مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

محضر الدورة العادية

لشهر فبراير 2020

الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19

فهرست محضر **الجلسة الثانية** بتاريخ 2020/02/19 من الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحات
	• **حافظة الجلسة الثانية** • **الكلمة الافتتاحية والاحاطة علما** • **الجدولة الزمنية**		**5 – 3** **8 – 6** **9**
7	الدراسة والمصادقة على اتفاقية بين مجلس جماعة مراكش ومجلس عمالة مراكش لوضع معدات مستعملة خاصة بالإنارة العمومية رهن اشارة بعض الجماعات بعمالة مراكش.	مقرر التأجيل	**11 – 10**
13	اطلاع المجلس الجماعي لمراكش على مستجدات وضعية شركة التنمية المحلية "التجهيز والتنمية لمدينة مراكش" "افلمار".	تم إطلاع المجلس	**17 – 12**
16	الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.	مقرر التأجيل	**23 – 18**
19	الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.	مقرر التأجيل	**30 – 24**
20	الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.		
21	تحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي). (نقطة مضافة سابقا من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	مقرر التأجيل	**35 – 31**
22	اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.	مقرر التأجيل	**37 – 36**
23	تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.	مقرر التأجيل	**39 – 38**
14	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.	المصادقة بالأغلبية	**50 – 40**
15	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.	المصادقة بالأغلبية	**57 – 51**
17	الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.	مقرر التأجيل	**68 – 58**
18	الموافقة على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص. (نقطة مضافة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	المصادقة بالإجماع	**74 – 69**
24	الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.	المصادقة بالإجماع	**95 – 75**
25	دراسة التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش (السنة الثانية) 2018 – 2019.	تم تدارس التقرير	**132 – 96**
27	اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	تم إطلاع المجلس	**210 – 133**
26	انتداب ممثلي مجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري لشركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار".	التأجيل	**215 – 211**
	البرقية المرفوعة الى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس	تم تلاوة البرقية	**217 – 216**

المجلس الجماعي لمراكش **الدورة العادية لشهر فبراير 2020**

جلسة علنية

محضر الدورة العادية لشهر فبراير2020

الجلسة الثانية

تبعا للجدولة الزمنية للدورة العادية لشهر فبراير 2020، استأنف المجلس الجماعي لمدينة مراكش أشغال الدورة المذكورة بجلسة ثانية عقدها يوم الأربعاء 19 فبراير 2020 على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي وبمحضر السيد أحمد العطاري رئيس الملحقة الادارية جامع الفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش والسيد المذكور موطاعي رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية.

- حضر من اطر جماعة لمراكش بصفة استشارية السـادة :

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس قسم أعمال المجلس
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عبد الحق مدا	:	رئيس قسم تنمية الموارد المالية
فتح الله اليزيدي	:	رئيس قسم الشؤون القانونية والمنازعات القضائية
وفاء منيتي	:	رئيسة قسم الميزانية والمحاسبة
محمد أرفا	:	رئيس قسم المرافق العمومية المحلية الكبرى
ي. أحمد المفتي	:	عن قسم تنمية الموارد المالية
خليل مولح	:	عن قسم اعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم اعمال المجلس

- **العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس الجماعي : 86 عضوا**
- **عدد الاعضاء المزاولين مهامهم : 85 عضوا**
- **عدد الأعضاء الحاضرين : 57 عضوا**

1	يونس بن سليمان	النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
2	عبد السلام سي كوري	النائب الثاني لرئيس مجلس جماعة مراكش
3	محمد توفلة	النائب الثالث لرئيس مجلس جماعة مراكش
4	أحمد المتصدق	النائب الرابع لرئيس مجلس جماعة مراكش
5	خديجة فضي	النائب السادسة لرئيس مجلس جماعة مراكش
6	عبد الرزاق جبور	النائب السابع لرئيس مجلس جماعة مراكش
7	امال ميصرة	النائبة الثامنة لرئيس مجلس جماعة مراكش
8	عواطف البردعي	النائب التاسع لرئيس مجلس جماعة مراكش
9	جمال الدين العكرود	النائب العاشر لرئيس مجلس جماعة مراكش
10	مولاي احفيظ قضاوي العباسي	نائب كاتب المجلس الجماعي
11	يوسف أيت رياض	عضو المجلس الجماعي
12	عبد المجيد ايت القاضي	عضو المجلس الجماعي
13	توفيق بلوجور	" " "
14	عبد الهادي ويسلات	" " "
15	عادل المتصدق	" " "
16	محمد الزراف	" " "

17	عبد الاله الغلف	" " "
18	عبد الواحد الشافقي	" " "
19	احمد محفوظ	" " "
20	عبد المجيد الدمناتي	" " "
21	خليل بولحسن	" " "
22	حميد خورزك	" " "
23	محمد بن بلا	" " "
24	أحمد عبيلة	" " "
25	حسن بباوي	" " "
26	عبد العزيز مروان	" " "
27	السعيد ايت المحجوب	" " "
28	عبد المجيد بناني	" " "
29	حبيبة الكرشال	" " "
30	محمد الحر	" " "
31	رشيد التمادلي	" " "
32	محمد الادريسي	" " "
33	محمد بنلعروسي	" " "
34	محمد باقة	" " "
35	المصطفى الوجداني	" " "
36	عبد الصمد العكاري	" " "
37	ابراهيم بوحنش	" " "
38	عبد الرحيم الفيرامي	" " "
39	مولاي عبد الحفيظ المغراوي	" " "
40	الحسين نوار	" " "
41	عبد الجليل بنسعود	" " "
42	يوسف بن الزاهر	" " "
43	سعيدة سلالة	" " "
44	ثورية بوعباد	" " "
45	مولاي البشير طوبا	" " "
46	عبد الغني دريوش	" " "
47	خليفة الشحيمي	" " "
48	عبد الهادي بن علا	" " "
49	عبد الهادي تلماضي	" " "
50	حفيظة مجدار	" " "
51	اسماعيل امغاري	" " "
52	محمد ايت الزاوي	" " "
53	عبد الكريم لمشوم	" " "
54	عبد العزيز بوسعيد	" " "

55	حليمة باحمد	" " "
56	احماد اطرحي	" " "
57	جويدة العويدي	" " "

- **عدد الأعضاء الغائبين بعذر : 02 عضوان**

1	محمد العربي بلقائد	رئيس مجلس جماعة مراكش
2	خالد الفتاوي	كاتب المجلس الجماعي

- **عدد الأعضاء الغائبين بدون عذر : 26 عضوا**

1	مولاي الحسن المنادي	النائب الخامس لرئيس مجلس جماعة مراكش
2	عبد الهادي فاري	عضو المجلس الجماعي
3	عدنان بن عبد الله	" " "
4	عبد الله الامكاري	" " "
5	عبد الرحمان وافا	" " "
6	سفيان بنخالتي	" " "
7	حياة المشفوع	" " "
8	امينة العمراني الادريسي	" " "
9	عبد الصمد العمراني	" " "
10	محمد ايت بويدو	" " "
11	عبد الفتاح رزكي	" " "
12	إشراق البويسفي	" " "
13	مريم خاي	" " "
14	زكية المريني	" " "
15	محمد لكبار	" " "
16	عبد العزيز البنين	" " "
17	فاطمة الزهراء المنصوري	" " "
18	حميد الشهواني	" " "
19	عفيفة الزنجاري	" " "
20	نجيب رفوش	" " "
21	محمد نكيل	" " "
22	حسن الهواري	" " "
23	عبد الصمد الهنيدي	" " "
24	عبد اللطيف أبدوح	" " "
25	محمد بوغربال	" " "
26	فاطمة ملكهون	" " "

- **عدد الاعضاء غير المزاولين مهامهم : 01 عضو واحد**

ملحوظة: يعتبر السيد المصطفى الشهواني موقوفا عن ممارسة مهمته كعضو المجلس الجماعي إلى حين البث في طلب العزل طبقا لمقتضيات المادة 64 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وبالتالي، فعدد الأعضاء المزاولين مهامهم بمجلس جماعة مراكش هو 85 عضو.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بسم الله الرحمن الرحيم

السيد ممثل السلطة المحترم
السادة والسيدات أعضاء المجلس المحترمين
السادة والسيدات أطر الادارة
ممثلي وسائل الاعلام
أيها الحضور الكريم

نفتتح أشغال الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وقبل التداول في النقط المدرجة في جدول أعمالها نود أن نهنئ عضو المجلس الجماعي السيدة فاطمة الزهراء المنصوري على تجديد الثقة فيها كرئيسة المجلس الوطني لحزب الأصالة والمعاصرة، ونطلب من السيد محمد الادريسي أن يبلغها هذه التهنئة.

و أفتح الآن باب التدخلات في إطار مسطرة الإحاطة علما.

السيد محمد الادريسي عضو المجلس الجماعي

أود أن اخبركم بوجود مشكل في الحي المجاور لمستشفى محمد السادس المتمثل في انتشار حراس المراكن قرب الفيلات المتواجدة بهذا الحي، حيث أن الساكنة لم تعد تتمكن من وضع سياراتها امام منازلها بسبب المضايقات التي يتعرضون لها من هؤلاء الحراس، لذلك نطلب التدخل لإيجاد حل لهذا الاشكال.

السيد أحمد محفوظ عضو المجلس الجماعي

لإخباركم فالآن بسوق جليز الذي التحق به التجار يعاني من ضياع الماء الصالح للشرب كما أن التجار يقومون بإصلاح الخسائر على نفقتهم الخاصة.

السيد إبراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

لا يخفى عليكم أن مدينة مراكش والجنوب عموما لم يعرف هذه السنة تساقطات مطرية مهمة، ومدينتنا التي تتزود بالماء من سد ي. الحسن الأول فلم يبق إلا مدة 4 أشهر من التزود، لذلك أطلب من رئاسة المجلس عقد اجتماع بحضور ممثلي الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لاطلاع المجلس على وضعية المدينة من التزود بهذه المادة الحيوية وسبله في حال لا قدر الله لم يأت المطر، وكذا تقدم أشغال ربط المدينة بسد المسيرة.

السيد عبد الغني دريوش عضو المجلس الجماعي

سبق أن ذكرت في الجلسة السابقة أن الساقية التي تربط بين المحاميد 7 والمحاميد 9 تشكل خطرا على تلاميذ المنطقة حيث خلفت حالات غرق، لذلك نريد تشكيل لجنة على وجه السرعة للوقوف على هذا الخطر وإيجاد إجراء ناجع للحد منه.

ثانيا أسجل تنامي ظاهرة احتلال الملك العام خاصة المقاهي، فساكنة مراكش لم تعد تجد رصيفا تتمشى عليه واضطرها للنزول إلى الشوارع، لذلك أطلب حملة تمشيطية لردع المخالفين في هذا الباب.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بالنسبة للساقية التي أثار موضوعها السيد دريوش، أطلب من السيد المدير العام للمصالح تشكيل لجنة على مستوى الجماعة والتنسيق مع السلطة المحلية ومؤسسة الاستثمار الفلاحي التابعة للحوز لمعاينة الحالة. وفيما يخص ظاهرة احتلال الملك العمومي، هناك احتلال قانوني بناء على ترخيص صادر عن الجماعة وهذا الأخير إذا تبث انه يشكل إزعاجا فيتم إلغاؤه.

السيد محمد باقة عضو المجلس الجماعي

أثير انتباهكم إلى الأشغال الجارية بحديقة الكتبية بحيث أنها تخدم مقهى مجاور للحديقة، رغم أن هذه المقهى غير قانونية فلا يجوز إحداث مثل هذا المحل بالموقع المذكور لما يمثله من رمزية للمدينة، حبذا لو خصصناه للحكواتيين.

السيد ي. احفيظ قضاوي العباسي عضو المجلس الجماعي

أشير إلى عدم إشراك تجار سوق الربيع في التهيئة المزمع القيام بها، وقد اقترحت على النائب المكلف بالأسواق أن تتم عملية تهيئة السوق شطرا بشطر، لكن التجار تفاجؤوا بقرارات إغلاق وإفراغ وتحويلهم إلى جنبات واد إيسيل وهو موقع لا يقارن بسوق الربيع إلى غاية نهاية الأشغال دون تحديد المدة، لذلك لا بد من التحاور مع المعنيين.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

فيما يتعلق بالحديقة المجاورة للكتبية فهي ملك عمومي، ولا يمكن أن نتصور من أي مسؤول أن ينفق أموال عامة من اجل تجميل مشروع قطاع خاص، والنافورة المتواجدة حاليا بهذا الموقع تهيئها مؤسسة العمران في إطار برنامج تثمين المدينة العتيقة، وانا كرئيس مجلس مقاطعة مراكش المدينة سبق أن تصديت لمحاولة استغلال الساحة برفض مجموعة من طلبات الترخيص، إلا أنه كان هناك حقوق مكتسبة سابقا لمحل تجاري مجاور للساحة، وبهذه المناسبة أشكر السلطة المحلية التي تفاعلت إيجابا مع عدد من الشكايات الخاص بتجاوز المحل المسموح به وطريقة استغلاله بوضع أعمدة ثابتة والتي أزالتها السلطات.

اما بخصوص سوق الربيع، فتاريخه عرف عدة صعوبات في تنزيل كناش التحملات ودخول المستفيدين، ليأتي برنامج "مراكش ... الحاضرة المتجددة" كمبادرة لإصلاحه، وبالفعل لا بد من مقاربة تشاركية لتهيئة محلات تجارية تؤمن قوت مستغليها، وعلى حد علمي فالسيد باشا منطقة سيدي يوسف بن علي بمعية السيد القائد قام بعدة لقاءات خرجت بتوصيات تهدف إلى إصلاح السوق وإخراجه من العشوائية التي يعرفها، وأطلب من السيد النائب المكلف بالأسواق والمصالح الجماعية المختصة بفتح باب الحوار مجددا مع الفئة المعنية.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

أولا احيطكم علما بتحول بعض أسواق التقسيط إلى أسواق جملة كسوق أبواب مراكش مما أثر سلبا على مداخيل سوق الجملة التي لم تتجاوز 2.9 مليار. ثانيا أثير انتباهكم إلى مصير تجار سوق الازدهار القديم الذين يتوفرون على محضر يثبت أحقيتهم في الاستفادة من احد الأسواق وقد خضعوا بالفعل للبحث الاجتماعي من أجل الاستفادة من سوق الزهور، لذلك أتساءل عن مآل هذه الشريحة باعتبارها اقدم فئة تجار لم تسو وضعيتها إلى الآن، فأملي أن يتم إنصاف هذه الفئة المتكونة بالأساس من الكهول والارامل.

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

تدخلي سيكون حول الفنادق التي تم إصلاحها بمقاطعة مراكش المدينة وبالخصوص فئة الحرفيين الصغار، فهؤلاء تم إخلاؤهم لمدة شهر أو شهرين فمنهم من باع أدوات اشتغاله فما دور المجلس الجماعي لمساعدة هذه الطبقة الهشة؟

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

فيما يخص مسالة الأسواق، ففعلا هناك إشكال حقيقي يتمثل في بناء أسواق من أجل احتواء الباعة الجائلين وتنفق عليها مبالغ هامة وفي آخر المطاف يتم إغلاقها وهي ظاهرة منتشرة بكافة مناطق المدينة وهي مسؤولية مشتركة، فتدبير الأسواق قانونا من اختصاص الجماعة وإدخال الباعة الجائلين فيها يتم مع السلطة المحلية، فإن لم يحصل اتفاق بين هذين المتدخلين والتجار المعنيين يطرح الاشكال، لكن المعضلة في هذا الموضوع يتم خلق

جمعيات، لوائح ولوبيات يجعلون الأوراق تختلط، فالسوق يخصص ل 400 مستفيد نجد بعد سنتين 1500 مطالب أو اكثر. الاشكال الثاني هو إصدار قرار لمستفيد بدخول السوق مع الإبقاء على الباعة الجائلين خارجه وعند أبوابه فالمستفيد بدوره سيخرج، فرئاسة المجلس واعضاؤه يتحملون مسؤولية فتح الأسواق وتنظيمها.

فاليوم نطلب من الجمعيات والتجار مساعدة الجماعة والسلطة المحلية على حل إشكال إغلاق الأسواق، وفي هذا السياق لا بد من عقد لقاء مستقبلا بين كافة المتدخلين للخروج بتوصيات.

اما فيما يتعلق بالحرفيين البسطاء، وعملية ترميم محلاتهم فلا بد لهم من التحلي بالقليل من الصبر لأن هذه العملية تصب في صالحهم، فالدولة المغربية هي الوحيدة التي ترمم للأشخاص محلاتهم بمبادرة ملكية سامية، ولا يسعنا إلا أن نوصي بتسريع الأشغال.

قبل ان نتداول في النقط المعروضة علينا في هذه الجلسة، اطلب من السيد ي. احفيظ قضاوي العباسي الالتحاق بمكانه الخاص كنائب لكاتب المجلس للقيام بمهامه .

السيد ي. احفيظ قضاوي العباسي عضو المجلس الجماعي

اعتذر سيدي الرئيس لكوني في فترة نقاهة بسبب عملية جراحية في العين.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

اذن مادمت حاضرا في المداولات وستشارك في التصويت، فالسيد عبد الهادي بن علا سيقوم بمهمة كاتب للجلسة على انك ستوقع مقررات النقط المدرجة في جدول اعمال هذه الجلسة.

الجدولة الزمنية للدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش والنقط المتداول في شأنها خلال الجلسة الثانية

الجلسات				النقط المقرر التداول في شأنها			ملاحظة
ترتيب الجلسة	تاريخ الجلسة	ساعة بداية الجلسة ومكانها	مدة الجلسة	رقم	النقط موضوع التداول		
الجلسة الثانية	يوم الاربعاء 2020/02/19	الساعة الحادية عشرة صباحا بقاعة الاجتماعات الرسمية لمجلس جماعة مراكش بشارع محمد السادس	حسب مقتضيات النظام الداخلي	7	الدراسة والمصادقة على اتفاقية بين مجلس جماعة مراكش و مجلس عمالة مراكش لوضع معدات مستعملة خاصة بالإنارة العمومية رهن اشارة بعض الجماعات بعمالة مراكش.		مؤجلة من الجلسة السابقة
				13	اطلاع المجلس الجماعي لمراكش على مستجدات وضعية شركة التنمية المحلية "التجهيز والتنمية لمدينة مراكش" "افلمار".		
				14	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.		
				15	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.		
				16	الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.		
				17	الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.		
				18	الموافقة على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص. (نقطة مضافة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)		
				19	الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.		
				20	الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.		
				21	تحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي). (نقطة مضافة سابقا من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)		
				22	اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.		
				23	تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.		
				24	الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.		
				25	دراسة التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش (السنة الثانية) 2018 – 2019 .		
				26	انتداب ممثلي مجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري لشركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار".		
				27	اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.		

ملحوظة: في حالة عدم انهاء المجلس الجماعي لمداولاته في النقط المبرمجة خلال جلسته الثانية بتاريخ 2020/02/19، سيتم مواصلة الاشغال في اليوم الموالي 2020/02/20 باعتباره اخر يوم في دورة المجلس.

النقطة السابعة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

الدراسة والمصادقة على اتفاقية بين مجلس جماعة مراكش ومجلس عمالة مراكش لوضع معدات مستعملة خاصة بالإنارة العمومية رهن اشارة بعض الجماعات بعمالة مراكش.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

النقطة السابعة المعروضة علينا و المؤجلة من الجلسة السابقة فهي غير جاهزة وسيتم تأجيلها لدورة لاحقة.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/462 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة السابعة من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية بين مجلس جماعة مراكش و مجلس عمالة مراكش لوضع معدات مستعملة خاصة بالإنارة العمومية رهن اشارة بعض الجماعات بعمالة مراكش.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة باتفاقية بين مجلس جماعة مراكش و مجلس عمالة مراكش لوضع معدات مستعملة خاصة بالإنارة العمومية رهن اشارة بعض الجماعات بعمالة مراكش لعدم الجاهزية.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الثالثة عشرة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

اطلاع المجلس الجماعي لمراكش على مستجدات وضعية شركة التنمية المحلية "التجهيز والتنمية لمدينة مراكش" "افنمار".

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيدة حفيظة مجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة نص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع مشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

النقطة رقم 13

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 1659 بتاريخ 2020/01/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 04 فبراير 2020 على الحادية عشر والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيدة حفيظة مجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات وكذا السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وذلك لتدارس النقط الاتية:

13- اطلاع المجلس الجماعي لمراكش على مستجدات وضعية شركة التنمية المحلية "التجهيز والتنمية لمدينة مراكش" "افلمار".

16- الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

17- الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

- حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:

سفيان بنخالتي، ي. احفيظ قضاوي العباسي، ي. عبد الحفيظ المغراوي، عبد الهادي ويسلات، محمد باقة.

- واكب الاجتماع من أعضاء مكتب المجلس السادة:

أحمد المتصدق	:	النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي
ي. الحسن المنادي	:	النائب الخامس لرئيس المجلس الجماعي
عبد الرزاق جبور	:	النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي

- شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عبد الهادي فاري، عبد الهادي بن علا، أحمد محفوظ، خليفة الشحيمي.

- و شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
محمد أرفا	:	رئيس قسم المرافق العمومية المحلية الكبرى
أحمد ايت الرايس	:	رئيس مصلحة المناطق الخضراء
عبد الله الجعفري	:	عن مصلحة شركات التنمية المحلية
سعيد الكرس	:	عن المديرية العامة للمصالح
عباس شتوان	:	عن المديرية العامة للمصالح
رشيد بوزيتي	:	عن قسم أعمال المجلس
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

- النقطة رقم 13 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

❖ اطلاع المجلس الجماعي لمراكش على مستجدات وضعية شركة التنمية المحلية "التجهيز والتنمية لمدينة مراكش" "افلمار".

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد الترحيب بالحضور شاكرة لهم تلبية الدعوة، أعطت السيدة نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات (رئيسة الجلسة) الكلمة للسيد النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي بغية إطلاع السادة الأعضاء على آخر مستجدات وضعية شركة التنمية المحلية "أفيلمار".

وفي هذا الاطار، أوضح السيد النائب أن التعاقد الذي يربط الجماعة بشركة التنمية المحلية "افلمار" قد انتهى بتاريخ 31 دجنبر 2019، مشيرا أن الشركة منذ سنوات وهي تعيش وضعية احتضار بسبب عدة إشكالات مادية بالأساس لم تستطع تجاوزها، وفي ظل هذه الوضعية حاولت الجماعة أن تجد بدائل ناجعة باعتبار أن المراكن مرفق حيوي لها وكذا لتجاوز الفوضى العارمة التي يعرفها حاليا هذا القطاع بالمدينة، مبينا أنه وللحفاظ على الشركة والتفكير في آليات حديثة لتدبير المراكن قدمت الجماعة مجموعة من المقترحات منها تدبير المراكن المغلقة والتي سبق للمجلس الجماعي أن صادق على ملحق اتفاقية بهذا الخصوص في دورة سابقة، لكن مع ذلك وجدت الشركة صعوبة في تدبير هذه المراكن لكون هذه التجربة تتطلب إجراءات مصاحبة كإغلاق مجموعة من الممرات، وفي ظل انتهاء العقد المبرم بقي هذا الأمر معلقا، مضيفا أنه لتجاوز هذه الوضعية تم الاتفاق مع شريك الجماعة في الشركة (CG PARK) أن تتم تصفية المتأخرات المرتبطة بالعقد كأموال الرجوع وحسابات الشركة والبحث عن صيغ تعاقدية أخرى يمكن أن تدبر بها الشركة هذا المرفق.

عقب ذلك، فتح باب النقاش وإبداء الرأي حيث جاءت ملاحظات وآراء السادة الأعضاء كالآتي:

- **غياب عرض مفصل ومصور حول الوضعية الحالية للشركة وكذا تقارير تدبيرها للقطاع.**
- **عدم توصل بعض ممثلي المجلس الجماعي في المجلس الإداري للشركة بتقارير اجتماعاتها وبعض المستجدات ككراء مركن عرصة المعاش.**
- **تسجيل الفوضى العارمة التي أصبح يعرفها قطاع المراكن بالمدينة ومدى إطلاع الجماعة على تجارب ناجحة لتدبيرها.**
- **غياب دراسة مسبقة قبل نهاية العقد وكذا الاقتراحات البديلة.**
- **التساؤل حول ما إذا كانت الوضعية الحالية للشركة تستدعي حلها.**
- **الاستفسار حول البديل الناجع لتدبير القطاع في حال حل الشركة.**
- **مدى استعداد الشركة لتدبير المراكن المغلقة.**
- **الوضعية الحالية للشركة لا تشجع على تجديد التعاقد معها مع اقتراح القيام بدراسة لوضعية القطاع تحت إشراف مكتب دراسات مختص.**
- **اقتراح تنظيم يوم دراسي حول وضعية قطاع المراكن بالمدينة.**

ولتقديم مزيد من التوضيحات المرتبطة أساسا بالشق القانوني، تدخل السيد رئيس قسم المرافق العمومية المحلية الكبرى الذي أوضح أن العلاقة التعاقدية بين الجماعة والشركة تنقسم إلى 3 تعاقدات: الأول تعاقد استراتيجي مستمر، الثاني تعاقد عبارة عن نظام أساسي مدته 99 سنة، أما الثالث فهو عقد تدبير كناش تحملات مدته 10 سنوات وهو الذي عرف نهايته بتاريخ 2019/12/31، وهذا من بين مستجدات هذه النقطة، مؤكدا أن الشركة قائمة وقد اتفق مديرها العام مع المجلس الإداري على تجاوز السلبيات مستقبلا مع تصفية التقرير المالي للشركة وليس الشركة ككل، وهذا سيجعلها قائمة الذات قانونيا ومؤسساتيا في انتظار تعاقد جديد، وفي هذا الإطار، يضيف السيد رئيس القسم، دعا رئيس المجلس الإداري ومتصرفوه الشريك إلى إعداد مخطط استثماري، مشيرا أنه قد تم إطلاع المجلس الجماعي خلال دورة أكتوبر 2019 على الوضعية المالية للشركة وكذا تقارير تدبيرها، اما إطلاع اليوم فهو يهم مستجدات الشركة في إطار التواصل بين المجلس الإداري لها والمجلس الجماعي.

وللإجابة على بعض الاستفسارات المطروحة، أعطيت الكلمة من جديد للسيد النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي الذي جدد التأكيد أن المستجد المطروح هو نهاية العقد بين الجماعة وشركة أفلمار وما لذلك من متعلقات كتصفية أموال الرجوع والتي من بينها موقف عرصة المعاش وقد تم إخبار المجلس الإداري بهذا الأمر، معترفا أن التعاقد مع الشركة في البداية لم يكن مدروسا وان مواردها الحالية ضعيفة، وهذا ما يستدعي التفكير في المرحلة القادمة في مصير الشركة والبحث عن آفاق جديدة لها، فالجماعة، يضيف السيد النائب، ليس في مصلحتها حل الشركة لأنها ضخت استثمارا كبيرا، مؤكدا في آخر تدخله أن الإدارة مستعدة لإعادة عرض مختلف المراحل التي مرت منها الشركة مع وضعيتها المالية خلال الجلسة العامة.

بعد التوضيحات المقدمة في اطار الاطلاع على مستجدات وضعية شركة التنمية المحلية "التجهيز والتنمية لمدينة مراكش" "افلمار"، وبعد المناقشة المستفيضة للموضوع، وحيث ان هناك اتجاهان محوريان في شأن اخذ قرار الاستمرار في الشركة من عدمه بعد الانتهاء القانوني للتعاقد بين الطرفين في 2019/12/31،

- **واعتبارا للاتجاه الاول الذي يقول بالاستمرار في الشركة بالنظر لحجم الاستثمار الذي ضخته الجماعة رأسمال الشركة وفي مرفق حيوي من جهة والبدائل الممكنة لتجاوز الفوضى منها المراكن المغلقة.**
- **واعتبارا للاتجاه الثاني القاضي بعدم الاستمرار في الشركة لكون الوضعية التي تعرفها غير مشجعة من جهة ولغياب بدائل واقعية حقيقية وناجعة و دراسات مسبقة قبل انتهاء العقد من طرف مكتب مختص.**

وبين الاتجاهين المشار اليهما اعلاه، وحتى تتضح الصورة بشكل يجعل اعضاء المجلس يكونون قناعات موضوعية لأخذ قرار مناسب، فقد خلصت اللجنة الى ضرورة تعميق النقاش عبر فتح الباب لعقد يوم دراسي للإحاطة اكثر بوضعية شركة التنمية المحلية "افلمار" بشكل عام و كذا تدبير مرفق وقوف العربات بتراب جماعة مراكش بشكل خاص والافاق المستقبلية لهذا التعاقد الاستراتيجي مع شريك الجماعة في الشركة.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة
الحسين نوار

نائبة رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات
حفيظة مجدار

ملحوظة:

اجلت اللجنة تدارس النقطتين 16 و 17 من جدول اعمال دورة المجلس لعدم الجاهزية و حضور رئيس قسم الدراسات الاستراتيجية والتخطيط على اساس تدارسهما يوم الاربعاء 12 فبراير 2020 في اطار الاجتماع المشترك بين بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لنص تقرير اللجنة، الباب مفتوح لتدخلاتكم حول الموضوع.

السيد إبراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

لدي طلب إن كان ممكنا وهو أن يتم تأجيل هذه النقطة إلى غاية حضور السيد نائب رئيس المجلس المفوض له في القطاع لتقديم كافة التوضيحات والمعطيات حول الموضوع.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هذه النقطة تتعلق فقط بإطلاع المجلس الجماعي ولا نفتح فيها الباب للمناقشة، لكن بإمكان السادة الأعضاء إبداء ملاحظاتهم.

السيد إبراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

اطلب فقط تأجيل النقطة إلى وقت لاحق خلال هذه الجلسة إلى حين حضور السيد النائب المفوض له.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لكن ما الغاية من تأجيل النقطة إن كان بعض السادة الأعضاء يودون إبداء ملاحظاتهم في الموضوع؟

إن اردتم تأجيل النقطة سنؤجلها، وإن أردتم الاطلاع فقد تمت تلاوة تقرير اللجنة، ويحضر معنا السيد رئيس المصلحة الجماعية المختصة، وما ستتفقون عليه سنقوم به لا إشكال.

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

انا حضرت اجتماع وطلبت تقرير الشركة وفق القانون التنظيمي 113.14 المادة 131، خاصة وان ما يقال هو أن الشركة متجهة نحو الإفلاس، كذلك لا بد من الاطلاع على كناش التحملات.

السيد محمد باقة عضو المجلس الجماعي

واكبت اجتماع اللجنة وخلاله قدم السيد النائب المفوض له في القطاع توضيحات هامة ومن ضمنها تشبث المجلس بهذه الشركة، هناك خلل نعم، لكن أخبرنا السيد النائب أنه سيتم التغلب عليه، كما ان اللجنة اقترحت تنظيم يوم دراسي حول الموضوع للاحاطة بكافة حيثياته أما اليوم فنحن فقط بصدد إطلاع المجلس، وبالتالي فلا داعي لتأجيل النقطة.

السيد المصطفى الوجداني عضو المجلس الجماعي

بصفتي عضو في المجلس الإداري لشركة "أفلمار" سهرنا على إنجاح عمل الشركة، لكن الشريك الآخر لم يتوصل إلى حل مناسب معنا كمجلس جماعي، فقد قدمنا عدة عروض واقتراحات دون جدوى، وفي دورة سابقة كان السيد النائب المفوض له قد أشار إلى تنظيم يوم دراسي حول الموضوع والذي لم ينظم إلى حد الآن، وعلى كل حال فنحن متشبثون بالشركة، لذلك أقترح تأجيل هذه النقطة إلى غاية تنظيم يوم دراسي يحيط بكافة الإشكالات والعراقيل التي مرت منها هذه الأخيرة لاحاطة السادة الأعضاء بشكل أكبر بمسارها.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذن نحن نسير في نفس التوجه، فالسيد بوحنش يطلب تأجيل النقطة إلى غاية حضور السيد النائب المفوض له في القطاع، والاخوة أعضاء المجلس الإداري للشركة يتشبثون بتنظيم يوم دراسي حول الموضوع، والنقطة كما وردت في جدول الأعمال هي إطلاع المجلس الجماعي على مستجدات وضعية الشركة وليس على تقرير تدبيرها، وهذه المستجدات وردت في تقرير اللجنة، وفي انتظار تنظيم اليوم الدراسي نكون قد استوفينا محاور النقطة واطلعنا على مستجدات وضعية الشركة.

وعليه سيتم اعتماد ما ورد في تقرير اللجنة في هذا الاطلاع، على أساس تنظيم يوم دراسي حول الموضوع مستقبلا.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بعد اذنكم، اقترح عليكم تغيير ترتيب النقط المبرمجة في جلستنا هاته، ونبدأ بالنقط غير الجاهزة

النقطة السادسة عشرة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بين ايديكم نص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع مشترك بين

اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة
و
اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

حول النقطتان رقم 16 و17 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

النقطة رقم 16:

الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

النقطة رقم 17:

الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع مشترك بين
اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

النقطتان رقم 16 و17

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 2666 بتاريخ 2020/02/10 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وباقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 12 فبراير 2020 على الساعة الثانية عشر زوالا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة والسيدة حفيظة مجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، وذلك لمواصلة تدارس النقط الاتية:

- النقطة رقم 16: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

- النقطة رقم 17: الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

- **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:**

عبد الصمد العكاري، عبد الهادي ويسلات، ي. عبد الحفيظ المغراوي

- **شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:**

عبد الهادي بن علا، خليفة الشحيمي، خليل بولحسن

- **كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
سمير لعريبية	:	رئيس قسم التخطيط والدراسات الاستراتيجية
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

في بداية الاجتماع وبعد الكلمة الترحيبية بالسادة الحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، ذكر السيد رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة (رئيس الجلسة) بالنقطتين المتبقيتين من جدول اعمالها، متطرقا لأسباب تأجيلهما خلال الجلسة السابقة المنعقدة بتاريخ 2020/02/04، على ان تدارسهما كان على الشكل الاتي:

النقطة رقم 16 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، ولإحاطة السادة الأعضاء بدواعي إدراجها، أعطيت الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية ليذكر أنه سبق للمجلس الجماعي أن صادق على دفتر التحملات موضوع النقاش لكنه عاد دون تأشيرة وبملاحظتين أساسيتين من المصالح الولائية: الأولى مفادها عدم الإشارة في كناش التحملات إلى طبيعة الأكشاك المراد إقامتها، أما الثانية فتتمثل في ضرورة تحديد المناطق الخضراء المعنية بدفتر التحملات وأن تكون في ملكية الجماعة مع تحديد الثمن الافتتاحي للاستغلال من طرف اللجنة الإدارية للتقييم، مؤكدا أن إعداد كل هذه الأمور يتطلب وقتا وغير جاهزة حاليا، ملتمسا تأجيل البث في النقطة إلى دورة لاحقة.

وتأسيسا على ذلك، وحيث تبين للسادة الأعضاء من خلال التوضيحات المقدمة أن النقطة غير جاهزة، فقد قررت اللجنة تأجيل البث فيها إلى دورة لاحقة.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة
الحسين نوار

نائبة رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات
حفيظة مجدار

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

تبعا لنص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة، اسفر على تأجيل البث فيها إلى دورة لاحقة للاعتبارات الواردة في التقرير.

وبالتالي بعد اذنكم سنؤجل التداول في النقطة الى دورة لاحقة.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/463 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة السادسة عشر من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة بدفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش لعدم الجاهزية.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة التاسعة عشرة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.

النقطة العشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بين ايديكم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطتين.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع

اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

حول النقطتين ذات الرقمين 19 و20 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

□

□

□

19: دراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.□

□

□

20: دراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

النقطتان ذات الرقمين 19 و20

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 1658 بتاريخ 2020/01/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، انعقد الاجتماع المذكور يوم الاثنين 03 فبراير 2020 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد إبراهيم بوحنش رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الاتية:

- تعديل القانون الداخلي لسوق الخضر والفواكه للجملة.
- المصادقة على كناش التحملات الخاص بوكلاء سوق الخضر والفواكه للجملة.
- الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.
- الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.

- **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السيدة:**

حفيظة مجدار.

- **واكب الاجتماع من أعضاء مكتب المجلس السادة:**

خديجة الفضي	:	النائبة السادسة لرئيس المجلس الجماعي (عضو اللجنة)
عبد الرزاق جبور	:	النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي

- **شارك في الاجتماع من اعضاء المجلس الجماعي السيد:**

المصطفى الوجداني، عبد الهادي بن علا، سعيدة سلالة، خليفة الشحيمي، الحسين نوار، عبد الهادي ويسلات، جويدة العويدي، عبد الهادي فاري، ي. احفيظ قضاوي العباسي، عبد الاله الغلف، محمد بوغربال.

- **كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
عبد الحق مدا	:	رئيس قسم تنمية الموارد المالية
محمد بنعباد	:	وكيل المداخيل
هشام بوخصيبي	:	مدير مكتب حفظ الصحة الجماعي
مريم الفرقاني	:	مديرة سوق الخضر والفواكه بالجملة
محمد ملمان	:	مراقب الجبايات بسوق الخضر والفواكه بالجملة
عباس شتوان	:	عن المديرية العامة للمصالح
رشيد بوزيتي	:	عن قسم أعمال المجلس
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

- النقطة رقم 19 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:
  - ❖ الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.
- النقطة رقم 20 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:
  - ❖ الدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.

في البداية، ونظرا لوحدة الموضوع، تم الاتفاق على مناقشة هاتين النقطتين في ان واحد.

وللاطلاع على اسباب النزول، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيدة النائبة السادسة لرئيس المجلس الجماعي التي ذكرت أن النقطة طرحت بداية بناء على شكايات متوصل بها من الساكنة، المستشفى الجامعي محمد السادس وعمالة الحوز حول طريقة تدبير هاذين المرفقين من طرف الشركات كعدم احترام التسعيرة أو استعمال سيارات غير مؤهلة لتقديم هذا النوع من الخدمات، لذلك قرر المجلس الجماعي اعتماد طريقة تدبير جديدة تعتمد الترخيص وفق قرار تنظيمي جماعي من أجل الرقي بالخدمة، لكن المقرر المتخذ عاد دون تأشيرة من لدن مصالح وزارة الداخلية وبمجموعة من الملاحظات، مبدئية تحفظها من منطوق النقطة المقترح خلال هذه الدورة الذي جاء بعبارة "تعديل كناش تحملات"، موضحة أنه كان بالأحرى أن تناقش الملاحظات موضوع ارسالية السيد وزير الداخلية المعللة لأسباب عدم التأشير على مقرر المجلس الجماعي والبث في طريقة التدبير، مضيفة أنها لا زالت تؤيد اقتراح منح تراخيص لتقديم هذه الخدمة وفق شروط محددة.

وتأسيسا على ذلك، ووفق المعطيات المقدمة من طرف السيدة النائبة، قررت اللجنة تأجيل البث في النقطتين إلى حين تكوين تصور واضح المعالم حول طريقة تدبير مرفقي نقل المرضى والجرحى وكذا أموات المسلمين وعرضه مستقبلا.

و لمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة
ابراهيم بوحنش

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

تبعا لنص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطتين، فقد تم تأجيل البث فيهما لغياب تصور واضح.

وبالتالي بعد اذنكم، سنؤجل التداول في النقطتين معا الى دورة لاحقة.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/464 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطـة التاسعة عشر من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقـة:

بالدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطـة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقـرر مايلـي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة بتعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى لعدم الجاهزية.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/465 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطـة العشرون من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقـة:

بالدراسة والمصادقة على تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلـي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة بتعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين لعدم الجاهزية.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الواحدة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

تحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي).

(نقطة مضافة سابقا من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بين ايديكم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان حول النقطة.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع

اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان

حول النقطة رقم 21 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

النقطة رقم 21:

تحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935
المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول الكوتشي.

(نقطة مضافة سابقا من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان

النقطة رقم 21

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار استكمال تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 2669 بتاريخ 2020/02/10 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وباقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان، انعقد الاجتماع المذكور يوم الاثنين 17 فبراير 2020 على الساعة الواحدة بعد الزوال بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد احمد محفوظ رئيس اللجنة وذلك لتدارس النقطة المتبقية الاتية:

❖ النقطة رقم 21: تحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي).

(نقطة مضافة سابقا من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:**

حسن بباوي، محمد بنلعروسي،

- **شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:**

عبد السلام سي كوري، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي بن علا، حفيظة مجدار، ي. احفيظ قضاوي العباسي، ي. خليفة الشحيمي، سعيدة سلالة، محمد بوغربال.

- **كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس قسم أعمال المجلس
عبد العزيز الامري	:	رئيس قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية
سعيد الكرس	:	عن المديرية العامة للمصالح
عبد الهادي ورداغ	:	عن المديرية العامة للمصالح
اسماء بودلال	:	عن المديرية العامة للمصالح
عباس شتوان	:	عن المديرية العامة للمصالح
رشيد بوزيتي	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد أن رحب بالحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، وتذكيره بالنقطة المتبقية من جدول اعمال اللجنة والمدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020، ولوضع السادة الاعضاء في صورة الموضوع، اعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الذي اوضح ان الاعداد القبلي العام لهذه النقطة تطلب عقد اجتماع تقني تنسيقي ضم المتدخلين ذووا العلاقة مع نشاط العربات المجرورة (الكوتشي) ومنها المصلحة المختصة بولاية مراكش، جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة SPANA اضافة الى المصالح الجماعية ذات الاختصاص سواء بإدارة جماعة مراكش او مجلس مقاطعة مراكش المدينة.

مضيفا ان خلاصة الاجتماع التقني تلخصت في طلب المصالح المختصة ارجاء مدارسة هذا القرار الى حين تجويده وتعميق النقاش بشأنه وعرضه مستقبلاعلى انظار المجلس الجماعي.

وتأسيسا على ذلك، ارتأت اللجنة تأجيل النظر في النقطة الى موعد لاحق على اساس اشراك كل الفاعلين الاساسيين في تنظيم هذه الخدمة بما فيهم الجمعيات المهنية المنظمة.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة

احمد محفوظ

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

حسب نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان حول النقطة، فقد ارتأت اللجنة تأجيل النظر في النقطة الى موعد لاحق على اساس اشراك كل الفاعلين الاساسيين في تنظيم هذه الخدمة بما فيهم الجمعيات المهنية المنظمة.

وبالتالي وبعد اذنكم، سنؤجل التداول في النقطة الى دورة لاحقة.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/466 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة الواحد والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بتحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي).

(نقطة مضافة سابقا من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة بتحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي).

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الثانية والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بعد اذنكم، سنؤجل التداول في النقطة الى دورة لاحقة لعدم جاهزية بيان حصر الميزانية.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/467 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة الثانية والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

باطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة باطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الثالثة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بعد اذنكم، سنؤجل التداول في النقطة الى دورة لاحقة لعدم الجاهزية .

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/468 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة الثالثة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بتحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة بتحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020، لعدم جاهزية مقترح التحويل.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بعد اذنكم سنعود للترتيب العادي للنقط المبرمجة في جلستنا هاته.

النقطة الرابعة عشرة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص تقرير اللجنة حول النقطة.

السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع
اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم 14، 15 و24 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

النقطة رقم 14:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بدوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

النقطة رقم 15:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة براد ي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

النقطة رقم 24:

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما يمر تغييره وتتميمه.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

النقط رقم 14- 15 و24

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 1660 بتاريخ 2020/01/21 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وباقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الاربعاء 29 يناير 2020 على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد الحسين نوار رئيس اللجنة وذلك لتدارس النقط الاتية:

- النقطة رقم 14: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
- النقطة رقم 15: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
- النقطة رقم 22: اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.
- النقطة رقم 23: تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.
- النقطة رقم 24: الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

- **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:**

عبد الصمد العكاري، عبد الهادي ويسلات، ي. عبد الحفيظ المغراوي

- **واكب الاجتماع من أعضاء مكتب المجلس الجماعي السيد:**

ي. الحسن المنادي	:	النائب الخامس لرئيس المجلس الجماعي (عضو اللجنة)
عبد الرزاق جبور	:	النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي

- **شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:**

عبد الهادي بن علا، خليفة الشحيمي، محمد الزراف.

- **كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عبد الحق مدا	:	رئيس قسم تنمية الموارد المالية
ي. أحمد المفتي	:	رئيس مصلحة المراقبة الجبائية
عبد الرحيم العلمي	:	عن المديرية العامة للمصالح
رشيد بوزيتي	:	عن قسم أعمال المجلس
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

في مستهل مناقشة هذه النقط، وبعد أن رحب السيد رئيس اللجنة بالحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، وتذكيره بجدول اعمال اللجنة، وباتفاق بين السادة الاعضاء، تم تدارس النقط الجاهزة منها على النحو الاتي:

النقطة رقم 14 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

في بداية تدارس هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من بطاقة تقنية المرفقة بالتقرير، ولوضعهم في صورة وحيثيات الموضوع، أعطيت الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية الذي أوضح أن الجماعة توصلت بطلبات من ساكنة حي إيزيكي بفتح طريق رئيسية بتجزئة سعادة جوار فران التراب والتي تعد المنفذ الرئيسي لشارع العيون المتواجد بتراب مقاطعة المنارة، حيث تتواجد محلات تجارية تشكل عائقا أمام ساكنة التجزئة المذكورة للولوج إلى سكنياتهم، مشيرا أن الجماعة راسلت الوكالة الحضرية لمراكش في الموضوع والتي لا ترى مانعا في اتباع مسطرة نزع الملكية لإحداث الطريق المذكور، مضيفا أن اللجنة الإدارية للتقييم قد حددت مبلغ 5000 درهم للبقع الأرضية و1500 درهم للمباني.

عقب ذلك فتح باب النقاش وإبداء الرأي، حيث ركزت تدخلات السادة الأعضاء حول المعطيات التقنية والمساحات المشار إليها في البطاقة التقنية المرفقة، وحيث ان الامر يتعلق بإيجاد منفذ للساكنة على شارع العيون باعتباره شارعا رئيسيا بالمنطقة، وحيث ان المصلحة العامة تقتضي مسطرة نزع الملكية كمرحلة أولى، فقد أبدت اللجنة موافقتها على مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وفق الاثمنة المحددة من طرف اللجنة الادارية للتقييم و ما هو مضمن في البطاقة التقنية ادناه.

بطاقة تقنية تتعلق بعملية تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب

رقم القطعة	المراجع العقارية	المساحة الاجمالية المنزوعة ملكيته بالمتر المربع	المالك	المستغل	المحتويات
1	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	128		▪ علي بن الشيخ ▪ عبد العزيز غزراف	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي
	جزء من الرسم العقاري عدد 39172/04	69	الدولة الملك الخاص		
2	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	426		▪ عبد الحفيظ اولاد العربي ومن معه	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي ▪ مخزن
	جزء من الرسم العقاري عدد 39172/04	16	الدولة الملك الخاص		
3	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	490		عبد السلام ايت بوخية	▪ محل تجاري ▪ سكني طابق سفلي ▪ 2E + T + Hangard
4	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	364		اوكيل يوسف ومن معه	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي مخزن
	جزء من الرسم العقاري عدد 78953/04	3			
5	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	30		-----	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي
6		30		عمر ايت بارك	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي
7		30		مجيد ناظم	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي

- **الموقع : شارع العيون فران التراب مقاطعة المنارة.**
- **مبلغ التقييم : تم تحديد مبلغ 5000 درهم بالنسبة للبقع الارضية و 1500 درهم للمباني (المحلات التجارية وسكنى من طابق واحد) من طرف اللجنة الادارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 2020/02/06.**
- **التدخل المطلوب : البث في مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع ملكية القطع الارضية اللازمة لذلك.**

النقطة رقم 15 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من البطاقة التقنية المرفقة بالتقرير، ولاطلاع السادة الاعضاء على اسباب النزول، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية الذي أشار أن الامر يتعلق بالطريق المجاورة لتجزئة برادي 3 الواقعة بتراب مجلس مقاطعة المنارة وان المطلوب هو البث في مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن قطعتين ارضيتين وفق المساحات والمراجع العقارية المبينة في البطاقة المرفقة، موضحا أن اللجنة الإدارية للتقييم حددت مبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد كما أن الوكالة الحضرية لم تبد اي مانع.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، وحيث أن الأمر يتعلق بمصلحة عامة للساكنة من سلك مسطرة نزع الملكية، فقد وافقت اللجنة على مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وفق الاثمنة المحددة من طرف اللجنة الادارية للتقييم و ما هو مضمن في البطاقة التقنية ادناه.

بطاقة تقنية تتعلق بعملية تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار تجزئة برادي 3

رقم القطعة	المراجع العقارية	المساحة الاجمالية	المالك	المشمولات
1	جزء من الرسم العقاري عدد 123463/04	289	شركة زاسيا	قطعة ارضية عارية
2	جزء من الرسم العقاري عدد 71483/04	130	مجلس عمالة مراكش	قطعة ارضية عارية

- **الموقع : الطريق المجاورة لتجزئة برادي 3 مقاطعة المنارة.**
- **مبلغ التقييم : تم تحديد مبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد من طرف اللجنة الادارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 2020/01/28.**
- **التدخل المطلوب: البث في مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار تجزئة برادي 3 ونزع ملكية القطع الارضية اللازمة لذلك.**

النقطة رقم 24 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من لائحة دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني موضوع التعديل بالقرار الجبائي المحلي، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم تنمية الموارد المالية الذي أشار أن تجار هذا السوق يستفيدون من قرارات احتلال ملك عمومي منذ سنة 2002 وما قبلها وهي قرارات غير محينة، موضحا أن نظام GIR لا يتعرف على مثل هذه القرارات خاصة أن العقار المقام عليه السوق ملك خاص، وبالتالي وجب تسوية وضعيته القانونية بإدراجه في القرار الجبائي وفق سومة كرائية محددة في 120 درهم شهريا لكل دكان، مضيفا أن نفس الاجراء سيهم سوق الحي المحمدي الشمالي والذي ستعرض لائحة الدكاكين المعنية به وكذا السومة الكرائية خلال الجلسة العامة.

وتأسيسا على ذلك، وحيث تبين للسادة الأعضاء أن من شأن إدراج هذه الأسواق في القرار الجبائي تسوية وضعيتها القانونية من خلال توحيد مسطرة الاستخلاص، وافقت اللجنة على تضمين ملحق الباب السادس من القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه لائحتي دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني و دكاكين سوق الحي المحمدي الشمالي وفق السومة الكرائية.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة
الحسين نوار

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لنص تقرير اللجنة، ولمزيد من المعطيات التقنية حول الموضوع، الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية.

السيد هشام بل الحوتي رئيس قسم الممتلكات الجماعية

كما جاء في تقرير اللجنة، فالأمر يتعلق بمسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث منفذ بجوار فران التراب على تجزئة متواجدة بحي إيزيكي بناء على طلبات المواطنين بهذا الشأن، حيث أن المحلات المتواجدة هناك تشكل عائقا للخروج مباشرة إلى شارع العيون، ولهذا الغرض تم إيفاد مهندس طبوغرافي للقيام بعملية مسح طبوغرافي والتي بينت المساحات المعنية بنزع الملكية من أجل المنفعة العامة كما هي مدرجة بالبطاقة التقنية المرفقة بالتقرير، بعد ذلك تم مراسلة مصالح الوكالة الحضرية تماشيا مع قانون التعمير والتي أبدت موافقتها على القيام بهذا الاجراء، عقب ذلك راسلنا السيد الوالي لعقد اللجنة الإدارية للتقييم والتي حددت الأثمنة الواردة في البطاقة التقنية المذكورة.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

والآن باب المناقشة مفتوح حول النقطة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

بداية نثمن هذه النقطة لأن من شأنها أن تفك العزلة على منطقة مهمة في مقاطعة المنارة وأن تخلق بها نوعا من الرواج، لكن لدي ملاحظة حول البطاقة التقنية بخصوص طبيعة الملكيات حيث نجد رسمان عقاريان العقارية معنيان بمسطرة نزع الملكية تم تحديد المالك في الملك الخاص للدولة في حين لم يتم تحديد المالك في باقي الرسوم العقارية لأن هذا الأمر سيوثر على قيمة التعويض، فمبلغ 1500 درهم تبقى قيمة هزيلة لا تعكس قيمة الأملاك الخاصة للمواطنين، وبالتالي أطلب من المصالح الجماعية المختصة تزويدنا بباقي مالكي الرسوم العقارية المعنية بموضوع النقطة، كذلك أغتنم الفرصة لتأييد لجوء الجماعة إلى مسطرة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة لتسوية وضعية مجموعة من الأوعية العقارية التي تشكل نقطا سوداء بالمدينة وتقف عائقا أمام التنمية المحلية ونجد أمثلة عديدة بمقاطعة جليز شارع علال الفاسي وبمنطقة إيسيل وأتساءل لما لم تلجأ الجماعة فيها لحد الآن إلى هذه المسطرة، لذلك أطالب بإحصاء هذه الأوعية العقارية والتي لا تستغل لمدة تزيد عن 40 سنة.

السيد محمد ايت الزاوي عضو المجلس الجماعي

أثمن تخطيط حدود الطرق العامة موضوع النقطة، لكن يجب التريث بالنسبة لنزع الملكية فلا بد من دراسة مسبقة للمشاكل الاجتماعية لأصحاب الصكوك العقارية المعنيين، فتعويض 5000 درهم عن بقعة أرضية عارية و1500 درهم للمحلات المبنية أو التجارية معادلة غير صحيحة.

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

بدوري أثمن هذه المبادرة، لكن تحتاج مدينة مراكش إلى تصميم شامل لتخطيط الطرق، فلا يمكننا أن نفتح طريقا بناء على الطلبات فقط وفي غياب دراسة مسبقة، يجب أن نتوفر على نظرة شمولية للمدينة.

السيد إبراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

انا أيضا أثمن هذه النقطة التي ستحل إشكالا في السير والجولان بالمنطقة، لكن لا بد الحرص مجلسا وإدارة على استكمال إجراءات التقاضي فيما يخص مسطرة نزع الملكية والتعويضات حفاظا على المال العام وعلى مالية الجماعة وبغية إعلاء كلمة القضاء.

السيد أحمد محفوظ عضو المجلس الجماعي

هذه النقطة ترددت لسنين والساكنة محاصرة وتضم الصك العقاري عدد 10158 في ملك الجماعة السلالية، ونحن نعرف أن ما يفوق مساحة 140 هكتار بحكم توصية وزارة الداخلية بيعت ب 3 سنتيمات للمتر مربع ومنح تعويض لمستغليها، وبالنسبة لهذه المنطقة عندما نتحدث عن نزع الملكية هل هناك أناس فيها حائزون لشهادة ملكية؟ أظن أن السيد بل الحوتي لديه معطيات حول هذا الأمر وكنت أتشارك معه هذا الموضوع رفقة مجموعة من السكان وكذا السيد رئيس مجلس مقاطعة المنارة والذي كانت تتردد عليه شكايات بهذا الخصوص، ففتح هذه الطريق ضرورة ملحة ولا يجب أن ننتظر حتى تعمم المسطرة على المدينة ككل فمعروف أن منطقة التراجع الخاصة بكل تجزئة يجب أن تملك للجماعة وللأسف هذه المسطرة لم تطبق باستثناء ربما سنة 1994 والتي خصص خلالها مبلغ 20 مليون للقيام بعملية مسح لكنها لم تكتمل.

السيد عبد الاله الغلف عضو المجلس الجماعي

أتقدم بالشكر الجزيل لمكتب المجلس الجماعي في شخص السيد عبد الرزاق جبور بمعية السيد هشام بل الحوتي على برمجة هذه النقطة لأنها ترفع ضررا كبيرا عن ساكنة حي إيزيكي وحي أزلي وباقي المراكشيين لأن فران التراب معلمة والمكان يعرف اختناقا في السير والجولان، وبهذه المناسبة هناك العديد من الطرق تعرف نفس الحالة، واليوم نبرمج كذلك حي برادي 3 وهو مجهود مشكور، لكن وبالرجوع لهذه النقطة أناشد مكتب المجلس لإيجاد حل لنقطة سوداء بدوار الدكالي المتواجدة بين حي سوكوما وملاعب القرب بطريق المحاميد خلف المطار، فإذا برمج هذا المقطع في دورة قادمة سيكون له النفع الكبير على السير والجولان وجمالية الحي، وأخيرا لا بد من الحرص على أن تكون مسطرة نزع الملكية سليمة قانونيا حتى لا يعتبرها القضاء اعتداء ماديا.

السيد محمد الزراف عضو المجلس الجماعي

بخصوص هذه النقطة فشارع العيون شارع متميز وراقي والمدارة الكائنة بجوار فران التراب حاجز فنحن لا نطالب بفتح طريق وهناك عدة شكايات للساكنة، ثانيا مدخل حي سوكوما له منفذ واحد، لذلك أطالب بإلحاح تطبيق مسطرة نزع الملكية على الأقل لإزالة الحاجز المذكور.

السيد محمد الادريسي عضو المجلس الجماعي

أتساءل أولا حول عنوان النقطة: "تخطيط حدود الطرق العامة..." هل مطلوب منا كأعضاء الدراسة والمصادقة أو الاطلاع؟ ثانيا عندما نقول نزع الملكية يجب أن نعرف المعني بهذه المسطرة فهناك صكوك عقارية لم يتم الإشارة إلى مالكيها، فمسألة فك العزلة عن الساكنة شيء جيد لكن لا بد من ضبط الأمور، وبالمناسبة وما دمنا نتحدث عن مسطرة نزع الملكية كان هناك مشروع في مقاطعة المدينة بالطريق المؤدية لباب الخميس من جهة "عنق الجمل" في مجلس سابق كان يترأسه السيد الجازولي لكنه لم يكتمل ولا نعرف السبب رغم أن هذه المنطقة تعرف مشكلا في السير والجولان، لذلك أطالب بالتفكير في تطبيق نفس المسطرة في هذه الحالة، أخيرا أتساءل ما هي المعايير المعتمدة في تحديد مبلغ التعويض بالنسبة لهذه النقطة؟

السيد عبد الرزاق جبور النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي

بداية أثمن مداخلات السادة الأعضاء، لكن من حيث الموضوع وكما أوضح السيد بل الحوتي فهذه النقطة ستفك العزلة على دوار متواجد بالمنطقة وستخفف من اختناق السير والجولان بناء على مطلب الساكنة منذ عدة سنوات، أما من حيث الإجراءات القانونية فنؤكد للسادة الأعضاء أن جميع هذه الإجراءات سيتم ضبطها لا فيما يتعلق بمالكي الرسوم العقارية، فبالفعل هناك الجماعة السلالية وهناك أناس يستغلون بعض هذه المحلات وسيتم تعويضهم بحكم أنهم كونوا أصل تجاري.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

فيما يتعلق بمشاريع نزع الملكية فحق الملكية حق دستوري حيث لا يمكن المس به إلا في إطار تطبيق قانون خاص وهو نزع الملكية، بمعنى أن أي إدارة عمومية تريد اللجوء إلى هذه المسطرة لا بد أن يقترن ذلك بالمنفعة العامة، وأغلب الجماعات الترابية تنزع الملكية لإحداث طريق ويشارك في بلورة هذا القرار إدارات أخرى إلى جانب الجماعات خاصة الوكالة الحضرية، لكن هذه المسطرة مكلفة جدا والسبب أنه بعد التقييم الأولي أغلب المنزوع ملكيتهم يلجؤون إلى القضاء، والذي يحكم لهؤلاء بمبالغ قد تصل على 5 أضعاف التعويض الأولي وتصبح الجماعة عاجزة عن تنفيذ هذه الأحكام، ففي طنجة مثلا نجد أحكاما فاقت الميزانية العامة للجماعة، وبالتالي ففي تدبيرنا كمكتب نبرمج الأولويات ونعد الاعتمادات المالية الخاصة بها، فكما أشار لذلك السادة الأعضاء المدينة تحتاج إلى فتح العديد من الطرق المتواجدة في تصميم التهيئة ومخطط السير والجولان.

وبالنسبة لمسطرة نزع الملكية تبتدأ بالاطلاع على الملف التقني للحالة من حيث مساحة الطريق المراد إحداثها أو فتحها، المالكين المعنيين، المساحة موضوع نزع الملكية وهل هي ملك خاص أو عام إلخ...، بعدها نعد بطاقة تقنية ويتم تكوين لجنة من مهندسين طبوغرافيين وموظفي الجماعة تحدد وجود المنفعة العامة، وعند التأكد من هذا الأمر تعرض النقطة على المجلس الجماعي للمصادقة، فالمطلوب في مقرر المجلس أن الطريق ستكون عامة وستدخل فيما بعد ضمن الأملاك العامة الجماعية بناء على إحداثيات مضبوطة، بعدها تبدأ مرحلة أخرى خاصة بالتعرضات، وإذا كنتم تذكرون فقد سبق للمجلس الجماعي منذ حوالي سنتين أو ثلاث سنوات أن صادق على مسطرة نزع الملكية بالنسبة للطريق المتجهة نحو الملاح، لكن للأسف المسطرة توقفت في مرحلة النشر في الجريدة الرسمية بسبب عدم دفع الجماعة لواجب الاشتراك في هذه الجريدة منذ سنة 2007 وتم حل هذا الاشكال.

وبالرجوع لموضوع النقطة المنفعة العامة ثابتة في هذه الحالة، أما التعويضات فهي أولية تحددها اللجنة الإدارية للتقييم ونبدأ بها المسطرة، عقب ذلك يلجأ المعنيون للقضاء لتحديد التعويض الحقيقي في مواجهة الجماعة، وبالنسبة لفتح طرق أخرى فانا أؤيد هذا الطرح أما البقع الأرضية الفارغة فلا يمكن بتاتا نزع إذا لم تأت وسط طريق، فالاجراء الخاص بها هو دفع الضريبة عن الأراضي الحضرية غير المبنية، لذلك فنحن ندبر الأولويات تماشيا مع الميزانية المرصودة، لأنه هناك حالات أخرى كالحاجة إلى طريق بدوار الكدية وطريق محورية بمقاطعة النخيل، وأخيرا فالمطلوب من المجلس هو التصويت تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

حتى تكتمل المعطيات لا بد من الإشارة إلى ملاكي البقع الأرضية موضوع النقطة.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في الجدول المرفق بتقرير اللجنة والمعروض أمامكم نجد خانة المالك وبجانبها خانة المستغلين، ولا يمكن أن تكتمل مسطرة نزع الملكية دون معرفة المالكين المستحقين للتعويض، فعندما تكون الأرض غير محفظة يفتح سجل للمالكين المحتملين بمجرد الإعلان عن مسطرة نزع الملكية.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

لكن هناك مستغلين حتى في ملك الدولة الخاص، فمعرفة المالك وطبيعة النشاط الممارس هام جدا في تحديد قيمة التعويض لأن مبلغ 1500 درهم مبلغ ضئيل في حق محلات بسجل تجاري، لذلك أقترح أن يعاد النظر في التعويض من طرف اللجنة الإدارية للتقييم.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

المرجو منكم التدخل باختصار خاصة وأن النقطة لا تتعلق باختيار سياسي، فاللجنة الإدارية للتقييم هي التي تحدد مبلغ التعويض وهي كما تعلمون لجنة مختلطة، وملتمس السيد بولحسن هو إرجاع النقطة للجنة المذكورة من أجل إعادة النظر في مبلغ التعويض، وفي هذا الاطار ومن باب الايجاز أطلب من أي متدخل جديد أن يمدنا بملتمسه بخصوص النقطة، لكن قبل ذلك الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية.

السيد هشام بل الحوتي رئيس قسم الممتلكات الجماعية

تكملة للمعطيات الواردة في الجدول المرفق بالتقرير فالرسم العقاري عدد 10158 هو في ملك الجماعة السلالية أسكجور، والأشخاص الواردة أسماؤهم في هذا الرسم هم مستغلون فقط للمباني وحددت بشأنها اللجنة الإدارية للتقييم كتعويض مبلغ 1500 درهم للمتر مربع الواحد المغطى بناء على ثمن مرجعي خاص بالمنطقة، وعند فتح البحث العلني أي شخص لديه حقوق عينية في العقار يمكنه التصريح بها بما فيها الأصل التجاري والذي يكون بدوره موضوع تعويض، لذلك فهناك ضمانات في القانون ألا يضيع حق المواطن بخصوص مسطرة نزع الملكية، كما أطمئن السادة الأعضاء أن الجماعة لم يسبق لها أن خسرت قضية نزع ملكية، والقضاء يضاعف قيمة التعويض غالبا.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذن، بعد استماعكم للتوضيحات، وإن لم يتبق أي متدخل إضافي سنمر إلى عملية التصويت.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/469 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة الرابعة عشر من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية في موضوع النقطة خاصة في الشق المتعلق بمالك بعض القطع الارضية المتعلقة بالجماعة السلالية اسكجور.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي في موضوع النقطة.
- وبعد الاطلاع على الاثمنة المقترحة من طرف اللجنة الادارية للتقييم في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2020/02/06 والمحددة في مبلغ 5000 درهم بالنسبة للبقع الارضية و 1500 درهم للمباني (المحلات التجارية وسكنى من طابق واحد).
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون .
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 46 عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها : 46 عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين : 45 عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الرزاق جبور، خديجة الفضي، عبد المجيد ايت القاضي، عادل المتصدق، محمد الزراف، عبد الهادي ويسلات، أمال ميصرة، حسن بباوي، جويدة العويدي، حفيظة مجدار، سعيدة سلالة، ثورية بوعباد، أحمد محفوظ، عبد الرحيم الفيرامي، احماد أطرحي، الحسين نوار، خليفة الشحيمي، عبد الهادي بن علا، ي.البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، عبد الجليل بنسعود، عبد الكريم لمشوم، حبيبة الكرشال، إسماعيل لمغاري، محمد باقة، يوسف بن الزاهر، محمد بنلعروسي، المصطفى الوجداني، محمد الادريسي، محمد الحر، خليل بولحسن، عبد العزيز مروان، محمد ايت الزاوي، محمد بن بلا، عبد المجيد بناني، السعيد ايت المحجوب، عبد الاله الغلف، إبراهيم بوحنش، توفيق بلوجور، عبد الصمد العكاري، عبد الغني دريوش، ي. احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : 01 عضو واحد وهو السيد:

ي عبد الحفيظ المغراوي.

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة على النحو التالي:

اولا: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون بتراب مقاطعة المنارة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة والمشار اليها في البطاقة التقنية ادناه:

رقم القطعة	المراجع العقارية	المساحة الاجمالية المنزوعة ملكيته بالمتر المربع	المالك	المستغل	المحتويات
1	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	128	الجماعة السلالية اسكجور	▪ علي بن الشيخ ▪ عبد العزيز غزراف	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي
	جزء من الرسم العقاري عدد 39172/04	69	الدولة الملك الخاص		
2	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	426	الجماعة السلالية اسكجور	▪ عبد الحفيظ اولاد العربي ومن معه	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي ▪ مخزن
	جزء من الرسم العقاري عدد 39172/04	16	الدولة الملك الخاص		
3	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	490	الجماعة السلالية اسكجور	عبد السلام ايت بوخية	▪ محل تجاري ▪ سكني طابق سفلي ▪ 2 E + T + Hangard
4	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	364	الجماعة السلالية اسكجور	اوكيل يوسف ومن معه	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي مخزن
	جزء من الرسم العقاري عدد 78953/04	3			
5	جزء من الرسم العقاري عدد 10158/م	30	الجماعة السلالية اسكجور	-----	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي
6		30	الجماعة السلالية اسكجور	عمر ايت بارك	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي
7		30	الجماعة السلالية اسكجور	مجيد ناظم	▪ محل تجاري. ▪ طابق سفلي

ثانيا: الاثمنة التي حددتها اللجنة الادارية للتقييم في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2020/02/06 والمحدد لمبلغ 5000 درهم بالنسبة للبقع الارضية و 1500 درهم للمباني (المحلات التجارية وسكنى من طابق واحد) المشار اليها في البطاقة اعلاه.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الخامسة عشرة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص تقرير اللجنة حول النقطة.

السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع
اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم 14، 15 و24 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

النقطة رقم 14:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فدان التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

النقطة رقم 15:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة براد ي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

النقطة رقم 24:

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما يم تغييره وتتميمه.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

النقط رقم 14- 15 و24

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 1660 بتاريخ 2020/01/21 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وباقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الاربعاء 29 يناير 2020 على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد الحسين نوار رئيس اللجنة وذلك لتدارس النقط الاتية:

- النقطة رقم 14: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
- النقطة رقم 15: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
- النقطة رقم 22: اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.
- النقطة رقم 23: تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.
- النقطة رقم 24: الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

- **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:**

عبد الصمد العكاري، عبد الهادي ويسلات، ي. عبد الحفيظ المغراوي

- **واكب الاجتماع من أعضاء مكتب المجلس الجماعي السيد:**

ي. الحسن المنادي	:	النائب الخامس لرئيس المجلس الجماعي (عضو اللجنة)
عبد الرزاق جبور	:	النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي

- **شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:**

عبد الهادي بن علا، خليفة الشحيمي، محمد الزراف.

- **كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عبد الحق مدا	:	رئيس قسم تنمية الموارد المالية
ي. أحمد المفتي	:	رئيس مصلحة المراقبة الجبائية
عبد الرحيم العلمي	:	عن المديرية العامة للمصالح
رشيد بوزيتي	:	عن قسم أعمال المجلس
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

في مستهل مناقشة هذه النقط، وبعد أن رحب السيد رئيس اللجنة بالحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، وتذكيره بجدول اعمال اللجنة، وباتفاق بين السادة الاعضاء، تم تدارس النقط الجاهزة منها على النحو الاتي:

النقطة رقم 15 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من البطاقة التقنية المرفقة بالتقرير، ولاطلاع السادة الاعضاء على اسباب النزول، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية الذي أشار أن الامر يتعلق بالطريق المجاورة لتجزئة برادي 3 الواقعة بتراب مجلس مقاطعة المنارة وان المطلوب هو البث في مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن قطعتين ارضيتين وفق المساحات والمراجع العقارية المبينة في البطاقة المرفقة، موضحا أن اللجنة الإدارية للتقييم حددت مبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد كما أن الوكالة الحضرية لم تبد اي مانع.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، وحيث أن الأمر يتعلق بمصلحة عامة للساكنة من سلك مسطرة نزع الملكية، فقد وافقت اللجنة على مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وفق الاثمنة المحددة من طرف اللجنة الادارية للتقييم و ما هو مضمن في البطاقة التقنية ادناه.

بطاقة تقنية تتعلق بعملية تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار تجزئة برادي 3

رقم القطعة	المراجع العقارية	المساحة الاجمالية	المالك	المشمولات
1	جزء من الرسم العقاري عدد 123463/04	289	شركة زاسيا	قطعة ارضية عارية
2	جزء من الرسم العقاري عدد 71483/04	130	مجلس عمالة مراكش	قطعة ارضية عارية

- **الموقع : الطريق المجاورة لتجزئة برادي 3 مقاطعة المنارة.**
- **مبلغ التقييم : تم تحديد مبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد من طرف اللجنة الادارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 2020/01/28.**
- **التدخل المطلوب: البث في مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار تجزئة برادي 3 ونزع ملكية القطع الارضية اللازمة لذلك.**

النقطة رقم 24 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من لائحة دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني موضوع التعديل بالقرار الجبائي المحلي، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم تنمية الموارد المالية الذي أشار أن تجار هذا السوق يستفيدون من قرارات احتلال ملك عمومي منذ سنة 2002 وما قبلها وهي قرارات غير محينة، موضحا أن نظام GIR لا يتعرف على مثل هذه القرارات خاصة أن العقار المقام عليه السوق ملك خاص، وبالتالي وجب تسوية وضعيته القانونية بإدراجه في القرار الجبائي وفق سومة كرائية محددة في 120 درهم شهريا لكل دكان، مضيفا أن نفس الاجراء سيهم سوق الحي المحمدي الشمالي والذي ستعرض لائحة الدكاكين المعنية به وكذا السومة الكرائية خلال الجلسة العامة.

وتأسيسا على ذلك، وحيث تبين للسادة الأعضاء أن من شأن إدراج هذه الأسواق في القرار الجبائي تسوية وضعيتها القانونية من خلال توحيد مسطرة الاستخلاص، وافقت اللجنة على تضمين ملحق الباب السادس من القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه لائحتي دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني و دكاكين سوق الحي المحمدي الشمالي وفق السومة الكرائية.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة
الحسين نوار

السيد يونس بن سليمان **النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)**

بعد إنصاتكم لتقرير اللجنة، باب المناقشة مفتوح حول النقطة.

إذن، وإن لم يكن هناك أي متدخل في الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى التصويت.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/470 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة الخامسة عشر من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي في موضوع النقطة.
- وبعد الاطلاع على الثمن المقترح من طرف اللجنة الادارية للتقييم في اجتماعها المنعقدة بتاريخ 2020/01/28 والمحدد لمبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون .
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 48 عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها : 48 عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين : 47 عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، يوسف ايت رياض، عبد الرزاق جبور، خديجة الفضي، عادل المتصدق، عبد المجيد ايت القاضي، محمد الزراف، عبد الهادي ويسلات، أمال ميصرة، حسن بباوي، جويدة العويدي، حفيظة مجدار، سعيدة سلالة، ثورية بوعباد، أحمد محفوظ، عبد الرحيم الفيرامي، احماد أطرحي، الحسين نوار، خليفة الشحيمي، عبد الهادي بن علا، ي.البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، عبد الجليل بنسعود، عبد الكريم لمشوم، حبيبة الكرشال، رشيد التمادلي، جمال الدين العكرود، إسماعيل لمغاري، يوسف بن الزاهر، محمد بنلعروسي، المصطفى الوجداني، محمد الادريسي، محمد الحر، خليل بولحسن، عبد العزيز مروان، محمد ايت الزاوي، محمد بن بلا، عبد المجيد بناني، السعيد ايت المحجوب، عبد الاله الغلف، إبراهيم بوحنش، توفيق بلوجور، عبد الصمد العكاري، عبد الغني دريوش، ي. احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : 01 عضو واحد وهو السيد:

ي عبد الحفيظ المغراوي.

يقرر مايلـي

صادق مجلس جماعة مراكش بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة على النحو التالي:

اولا: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة بتراب مقاطعة المنارة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الأرضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بهما لما تستلزمه العملية من منفعة عامة المشار اليهما في البطاقة التقنية ادناه:

رقم القطعة	المراجع العقارية	المساحة الاجمالية	المالك	المشمولات
1	جزء من الرسم العقاري عدد 123463/04	289	شركة زاسيا	قطعة ارضية عارية
2	جزء من الرسم العقاري عدد 71483/04	130	مجلس عمالة مراكش	قطعة ارضية عارية

ثانيا: الثمن المقترح من طرف اللجنة الادارية للتقييم في اجتماعها المنعقدة بتاريخ 2020/01/28 والمحدد لمبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد للقطعتين الارضيتين المشار اليهما في البطاقة اعلاه.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة السابعة عشر من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، الكلمة للسيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة التقرير الخاص بهذه النقطة.

السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع مشترك بين

اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة
و
اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

حول النقطتان رقم 16 و17 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

النقطة رقم 16:

الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

النقطة رقم 17:

الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع مشترك بين
اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

النقطتان رقم 16 و17

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 2666 بتاريخ 2020/02/10 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وباقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 12 فبراير 2020 على الساعة الثانية عشر زوالا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة والسيدة حفيظة مجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، وذلك لمواصلة تدارس النقط الاتية:

- النقطة رقم 16: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

- النقطة رقم 17: الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

- **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:**
عبد الصمد العكاري، عبد الهادي ويسلات، ي. عبد الحفيظ المغراوي

- **شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:**
عبد الهادي بن علا، خليفة الشحيمي، خليل بولحسن

- **كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
سمير لعريبية	:	رئيس قسم التخطيط والدراسات الاستراتيجية
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

في بداية الاجتماع وبعد الكلمة الترحيبية بالسادة الحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، ذكر السيد رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة (رئيس الجلسة) بالنقطتين المتبقيتين من جدول اعمالها، متطرقا لأسباب تأجيلهما خلال الجلسة السابقة المنعقدة بتاريخ 2020/02/04، على ان تدارسهما كان على الشكل الاتي:

النقطة رقم 16 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بتحديد شروط الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي بالحدائق العمومية والمساحات الخضراء بجماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، ولإحاطة السادة الأعضاء بدواعي إدراجها، أعطيت الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية ليذكر أنه سبق للمجلس الجماعي أن صادق على دفتر التحملات موضوع النقاش لكنه عاد دون تأشيرة وبملاحظتين أساسيتين من المصالح الولائية: الأولى مفادها عدم الإشارة في كناش التحملات إلى طبيعة الأكشاك المراد إقامتها، أما الثانية فتتمثل في ضرورة تحديد المناطق الخضراء المعنية بدفتر التحملات وأن تكون في ملكية الجماعة مع تحديد الثمن الافتتاحي للاستغلال من طرف اللجنة الإدارية للتقييم، مؤكدا أن إعداد كل هذه الأمور يتطلب وقتا وغير جاهزة حاليا، ملتمسا تأجيل البث في النقطة إلى دورة لاحقة.

وتأسيسا على ذلك، وحيث تبين للسادة الأعضاء من خلال التوضيحات المقدمة أن النقطة غير جاهزة، فقد قررت اللجنة تأجيل البث فيها إلى دورة لاحقة.

النقطة رقم 17 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

في البداية، ذكر السيد رئيس اللجنة أن النقطة طرحت خلال الاجتماع المشترك السابق بتاريخ 2020/02/04 وتقرر تأجيل البث فيها إلى غاية حضور السيد رئيس قسم التخطيط والدراسات الاستراتيجية، وبعد حضوره منحت له الكلمة لإحاطة السادة الأعضاء بالكيفيات التي ستتم بها عملية تفويت القطعة الأرضية موضوع الدراسة، حيث ذكر أن المجلس الجماعي خلال سنة 2015 قام بدراسة لموقع سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا والمنطقة المحيطة به بمساحة تقدر ب 40 هكتار لإعادة تهيئتها، حيث تم إطلاق إعلان مباراة دولية فاز بها مكتبين للدراسات الأول مغربي والثاني فرنسي، بعدها قام المجلس الحالي بتعديل هذه الدراسة، على اساس ان يتم بتنفيذ المشروع لأهميته التعميرية والاقتصادية البالغة، مشيرا أنه لتنفيذه تم اقتراح عدة سيناريوهات كإحداث شركة التنمية المحلية او عقد شراكة مع قطاع خاص، غير انه ارتأى مكتب المجلس أن يتم بيع القطعة الأرضية وفق كناش تحملات طبقا لما تنص عليه مقتضيات تصميم التهيئة دون الرجوع إلى الدراسة المنجزة سابقا.

بعدها قررت اللجنة الانتقال إلى دراسة وثيقة كناش التحملات رغم عدم اعتمادها على دراسة مسبقة، حيث وافق السادة الأعضاء على مناقشة الوثيقة المذكورة المعتمدة بالأساس على وثائق التعمير المعمول بها وقد جاءت ملاحظاتهم كالآتي:

- **ضرورة طرح تصور واضح حول المشروع المراد إنجازه بالقطعة الأرضية موضوع الدراسة.**
- **تسجيل عدم قدرة الجماعة على الاستثمار في الموقع المذكور وأن خيار التفويت خيار جيد .**
- **تحفظ بعض السادة الأعضاء على مسألة تفويت القطعة الأرضية بالنظر لموقعها الاستراتيجي**
- **الإشارة إلى صعوبة تحديد قيمة القطعة الأرضية المذكورة في غياب تصميم تهيئة.**

وبعد إدخال اللجنة لتعديلات شكلية على كناش التحملات موضوع الدراسة كما هي مضمنة في الجدول ادناه، أبدت اللجنة موافقتها على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا مع تحفظ السيدان ي. عبد الحفيظ المغراوي وخليل بولحسن على مبدأ تفويت القطعة الأرضية كما هو مرفق بالتقرير.

رقم الفصل	النص الأصلي في كناش التحملات	النص المعدل حسب رأي اللجنة	ملاحظة
الديباجة	وحيث أن الجماعة الحضرية بمراكش قامت بإنجاز سوق جديد للخضر والفواكه اليابسة بالجملة بمنطقة المسار و أفرغت القطعة الارضية المتواجدة بباب دكالة من محتليها. يفوت المجلس الجماعي لمدينة مراكش لفائدة الغير (شخص ذاتي أو معنوي) القطعة الأرضية البلدية بباب دكالة (سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة حاليا) ذات الصك العقاري عدد 5948م و 6347م والبالغة مساحتها 79834 متر مربع، والمبينة حدوده في التصميم المرفق بكناش التحملات هذا وذلك عن طريق المزاد العلني.	وحيث أن جماعة مراكش قامت بإنجاز سوق جديد للخضر والفواكه اليابسة بالجملة بمنطقة المسار وأفرغت القطعة الارضية المتواجدة بباب دكالة من محتليها. يفوت المجلس الجماعي لمدينة مراكش لفائدة الغير (شخص ذاتي أو معنوي) القطعة الأرضية الجماعية بباب دكالة ذات الصك العقاري عدد 5948م و 6347م والبالغة مساحتها 79834 متر مربع، والمبينة حدوده في التصميم المرفق بكناش التحملات هذا وذلك عن طريق المزاد العلني.	- تم تعويض عبارة "الجماعة الحضرية" بعبارة "جماعة مراكش" وعبارة "البلدية" بعبارة "الجماعية" بكافة فصول كناش التحملات لملاءمة الصياغة. - تم حذف عبارة "سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة حاليا" لعدم الحاجة إلى ذكر التخصيص السابق للقطعة الأرضية.
22	لا يمكن الشروع في بيع الشقق والمكاتب وغيرها لفائدة الغير من طرف المستفيد إلا بعد حصول هذا الأخير على الإبراء الذي يثبت وفاءه بجميع التزاماته تجاه الإدارة .	لا يمكن الشروع في بيع منتوج المشروع لفائدة الغير من طرف المستفيد إلا بعد حصول هذا الأخير على الإبراء الذي يثبت وفاءه بجميع التزاماته تجاه الإدارة	

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة
الحسين نوار

نائبة رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات
حفيظة مجدار

المملكة المغربية

وزارة الداخلية

ولاية جهة مراكش أسفي- عمالة مراكش

جماعة مراكش

المديرية العامة للمصالح

قسم الممتلكات الجماعية

مصلحة العمليات العقارية

كناش التحملات المحدد للشروط المفروضة على بيع القطعة الأرضية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة.

- **بناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.**
- **بناء على الظهير الشريف المؤرخ في 19 أكتوبر 1921 المتعلق بالأملاك المختصة بالبلديات.**
- **بناء على القرار الوزيري المؤرخ في 31 دجنبر 1921 المتعلق بكيفية تدبير الأملاك الخاصة بالبلديات.**
- **بناء على الظهير الشريف رقم 1.76.584 الصادر بتاريخ 05 شوال 1396 (30 شتنبر1976) بمثابة قانون يتعلق بالتنظيم المالي للجماعات المحلية وهيآتها كما وقع تغييره وتتميمه.**
- **بناء على المرسوم رقم 349. 12. 2 الصادر في جمادى الاولى 1434 الموافق ل (20 مارس 2013) بتحديد شروط وأشكال إبرام صفقات الدولة وكذا بعض المقتضيات المتعلقة بمراقبتها وتدبيرها.**

وحيث أن جماعة مراكش قامت بإنجاز سوق جديد للخضر والفواكه اليابسة بالجملة بمنطقة المسار و أفرغت القطعة الارضية المتواجدة بباب دكالة من محتليها.

يفوت المجلس الجماعي لمدينة مراكش لفائدة الغير (شخص ذاتي أو معنوي) القطعة الأرضية الجماعية بباب دكالة ذات الصك العقاري عدد 5948م و 6347م والبالغة مساحتها 79834 متر مربع، والمبينة حدوده في التصميم المرفق بكناش التحملات هذا وذلك عن طريق المزاد العلني.

موضوع كناش التحملات

الفصل الأول *:يهدف كناش التحملات هذا إلى تحديد وضبط الشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المذكورة أعلاه عن طريق السمسرة العلنية وذلك وفقا للشروط والتحملات المبينة أدناه.*

الفصل الثاني *:يتم تفويت القطعة الارضية المذكورة طبق لمقتضيات تصميم التهيئة الحضرية الخاص بمدينة مراكش الجاري به العمل.*

الإعلان عن السمسرة العلنية وطريقة إجرائها

الفصل الثالث: *تقوم جماعة مراكش بتفويت القطعة الأرضية البلدية المشار إليها أعلاه عن طريق السمسرة العلنية، وعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة المتعلقة بعملية التفويت هاته أن يتقدم عند الإعلان عنها لدى المصالح الجماعية المختصة بغلاف مختوم يتضمن:*

-طلب المشاركة في السمسرة في اسم رئيس المجلس الجماعي؛

-نسخة من بطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين ونسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين؛

- شهادة أو وثيقة تثبت أن المشارك سبق له أن قام بإنجاز مثل المشروع المراد إقامته على القطعة الأرضية موضوع السمسرة؛

- إشهاد مصادق على صحة إمضائه يبين فيه المتعهد اطلاعه على كناش التحملات هذا؛

- ضمانة مالية مؤقتة قدرها عشرة ملايين درهم (10.000.000.00) درهم ايداع المبلغ المذكور بواسطة توصيل لدى الخازن الاقليمي لمراكش؛

الملف التقني

-مذكرة تبين الوسائل البشرية و التقنية التي يتوفر عليها المتنافس و مكان تاريخ و طبيعة و أهمية الاعمال التي أنجزها أو ساهم في إنجازها؛

-إن الثمن الافتتاحي للسمسرة قد حددته اللجنة الادارية للتقييم بتاريخ 2019/09/23 و قد تم حصره في 5970.00 درهم للمتر المربع الواحد، و يجب أن تتجاوز العروض هذا الثمن على الاقل؛

الفصل الرابع : سيعلن عن تاريخ السمسرة العلنية ومكانها في الصحف الوطنية ومقر المجلس الجماعي وكذا مقرات مجالس المقاطعات.

الفصل الخامس :

تتكون لجنة السمسرة من السادة :

- رئيس المجلس الجماعي أو من يمثله بصفة رئيس؛
- ممثل السيد والي جهة مراكش آسفي عامل عمالة مراكش؛
- الخازن الاقليمي لمدينة مراكش؛
- رئيسة قسم الصفقات الجماعية؛
- رئيس قسم الممتلكات الجماعية بصفة كاتب؛
- أعضاء اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة؛

يمكن أن تضم اللجنة أيضا بطلب من رئيس المجلس الجماعي كل شخص آخر خبيرا أو تقنيا تعتبر مشاركته مفيدة.

الفصل السادس: في حالة ما إذا قدم بعض المتزايدين عروضا منتجة متساوية تعمل اللجنة للحسم في الأمر عن سمسرة جديدة يشارك فيها الفائزان فقط، فإن قدم أحدهما عرضا إضافيا فاز بالسمسرة و إذا أحجموا عن الزيادة ، أجريت القرعة فيما بينهم لتحديد الفائز و يعلن عنه رئيس اللجنة.

الفصل السابع : في حالة غياب المزايدة يعلن على أن السمسرة لم تسفر عن أية نتيجة، وإذا لاحظ أعضاء اللجنة أثناء تقديم العروض تواطؤ المتزايدين جاز لهم سحب العقار من المزايدة وحرر تقرير في هذا الشأن.

الفصل الثامن: على الأشخاص الراغبين في المشاركة في المزاد العلني إشعار رئيس المجلس الجماعي ثمانية أيام على الأقل قبل تاريخ إجراء المزاد العلني ، وذلك عن طريق طلب خطي مسجل بمكتب الضبط للمجلس الجماعي وبرسالة للأشخاص المعنويين مع ضرورة إرفاق الطلب بالملفين المشار إليهما في الفصل الثالث.

الفصل التاسع : يتعين على المشارك في المزاد العلني باسم الغير إيداع وكالة مصححة الإمضاء وشهادة تثبت قدرة موكله على الأداء.

الفصل العاشر : يفرض في المستفيد من القطعة الأرضية موضوع البيع معرفة القطعة الأرضية معرفة تامة، وأنه سيصبح مالكها على الكيفية الموجودة عليها حسب الحدود المشار إليها في التصميم المرفق لهذا الكناش مع جميع الإرتفاقات الظاهرة والخفية.

ولا يجوز له مطالبة المجلس الجماعي بأي ضمان أو تعويض فيما يرجع لهذه العيوب.

الفصل الحادي عشر: يعتمد الثمن الذي تم به التفويت للفصل في الخلاف القائم بشأن زيادة المساحة أو نقصانها.

الفصل الثاني عشر : يوقع أعضاء لجنة السمسرة والمستفيد أو وكيله على مسودة محضر السمسرة فور الإعلان عن فوزه ، وإذا تعذر على المستفيد أو وكيله التوقيع يشار إلى ذلك في محضر السمسرة وفي هذه الحالة فإن توقيعات أعضاء اللجنة تشكل تصديقا من المستفيد أو وكيله على مسودة محضر السمسرة.

بعد المصادقة على محضر السمسرة من طرف الجهات المختصة تقوم جماعة مراكش بإبرام عقد بيع مع المستفيد و يجب أن يكون هذا العقد توثيقا و يتضمن جميع الشروط و الالتزامات المنصوص عليها بدفتر التحملات. إن المصاريف المتعلقة بإبرام هذا العقد تكون على عاتق المستفيد.

الفصل الثالث عشر :إن الثمن الذي أسفرت عليه المزايدة يؤدى برمته إلى الخازن الاقليمي لمراكش خلال الجلسة التي بوشرت فيها السمسرة الذي يسلم وصولا بالإبراء من الأداء.

التزامات المستفيد

الفصل الرابع عشر :يلتزم المستفيد وعلى نفقته خلال أجل ستة أشهر من تاريخ إبرام عقد البيع بمباشرة إجراءات التسجيل والتحفيظ، مع التنصيص في الرسم العقاري على شروط الفسخ المنصوص عليه في هذا الكناش وإعلام رئيس المجلس الجماعي بذلك.

الفصل الخامس عشر :يلتزم المستفيد داخل اجل ثلاثة شهور من تاريخ ابرام عقد البيع بعرض مشروع البنايات المزمع انجازها فوق القطعة الارضية المفوتة على الادارة قصد المصادقة و الحصول على الترخيص بالبناء.

يجب على المستفيد احترام التوجهات العامة للمنطقة المنصوص عليها في تصميم التهيئة من الناحية المعمارية و الهندسية.

يجب أن تكون البنايات مطابقة للنصوص التشريعية و التنظيمية المتعلقة بالتعمير، و يحدد أجل انهاء الأشغال في 60 شهرا تبتدئ من تاريخ الحصول على الترخيص بالبناء.

الفصل السادس عشر :يلتزم المستفيد بالامتثال لجميع الضوابط و النصوص الادارية و خاصة مقتضيات قانون التعمير كما يلتزم بربط المشروع بالتجهيزات الاساسية (الماء و الكهرباء، قنوات التطهير السائل و الهاتف).

يتعين على المستفيد تغطية التأمين عن الحوادث و الاضرار التي يمكن أن تنجم عن الاشغال و في حالة عدم تقيد المستفيد بإنجاز المشروع المصادق عليه تطبق عليه أحكام الفصل الواحد و العشرون أدناه المتعلق بفسخ البيع.

مراقبة تنفيذ المشروع

الفصل السابع عشر: تجري بحضور المستفيد أو بحضور وكيله مراقبة تنفيذ شروط كناش التحملات ، وذلك من طرف لجنة خاصة تتكون من الأشخاص الآتي ذكرهم:

رئيس المجلس الجماعي أو من يمثله؛

- ممثل السلطة المحلية؛
- المهندس الجماعي؛
- المهندس المعماري المشرف على المشروع؛
- إحدى مكاتب الدراسات؛

ويمكن أن ينضم إلى أشغال اللجنة كل شخص ترى أن مشاركته ستكون مفيدة لأشغالها و يستدعى المستفيد للمشاركة في أشغال اللجنة للإدلاء بالإيضاحات الضرورية إذا استلزم الأمر ذلك، ولن يمنع حضوره اللجنة من مباشرة أشغالها.

لا يقبل تقرير اللجنة أي طعن ويكتسب الحجية في مواجهة المستفيد، وتقترح اللجنة الإجراءات الواجب نهجها في مواجهة المستفيد الفائز.

الفصل الثامن عشر :إذا انتهى الأجل الممنوح للمستفيد من أجل الإنجاز دون أن يتمكن من ذلك جاز لرئيس المجلس الجماعي بعد أخذ رأي اللجنة الخاصة بمعاينة الإنجازات منح المستفيد أجلا إضافيا على أن لا تتعدى مدته سنة واحدة وفرض دعيرة عليه قدرها 10 % من ثمن بيع القطعة الأرضية عن كل شهر تأخير تحتسب ابتداء من تاريخ انتهاء الاجل الممنوح له، وتؤدى هذه الدعيرة من طرف المعني بالأمر بمجرد إعلامه من طرف رئيس المجلس الجماعي بمنحه أجلا إضافيا للإنجاز.

غير أنه يمكن إعفاء المستفيد من أداء هذه الدعيرة إذا كان عدم احترامه للأجل القانوني خارج عن إرادته بعد أخذ رأي اللجنة الخاصة المكلفة بمعاينة الإنجازات.

غير أن الإدارة تحتفظ بحقها في منح الأجل الإضافي أو عدم منحه دون أن يكون قرارها في هذا الشأن قابلا للطعن ، ماعدا في حالة ما إذا كان التأخير في الإنجاز راجع لقوة قاهرة أو بفعل الإدارة فعندئذ يمنح الأجل الإضافي وجوبا إلى المستفيد ويعفى من أداء الدعيرة.

حالة عدم وفاء المستفيد بالتزاماته

الفصل التاسع عشر :في حالة عدم تنفيذ أحد الالتزامات المنصوص عليها في كناش التحملات يعلن عن فسخ عقد التفويت بنهج المسطرة التالية :

* مطالبة المستفيد بواسطة رسالة مضمونة مع الإشعار بالتوصل بتنفيذ التزاماته خلال أجل ثلاثة أشهر وفي حالة عدم التنفيذ داخل الأجل السالف الذكر وبعد تأكد لجنة المعاينة من عجز المستفيد على التنفيذ تتخذ الإجراءات التالية :

1- في حالة عدم الشروع في الإنجاز - ولا يعتبر شروع في الإنجاز تسوير الأرض ، أو بناء الأساس – يتخذ رئيس المجلس الجماعي قرارا باسترجاع القطعة الأرضية المفوتة، ويبلغ المستفيد بذلك بواسطة رسالة مضمونة مع الإشعار بالتوصل، وترد الجماعة للمستفيد ثمن القطعة الأرضية بعد خصم 10 في المائة منه من كل سنة احتلال.

2- أما إذا كان هناك شروع في الإنجاز يتخذ رئيس المجلس الجماعي قرارا باسترجاع القطعة الأرضية المفوتة ويبلغ المستفيد بذلك بواسطة رسالة مضمونة مع إشعار بالتوصل ، وتعرض القطعة الأرضية والمنشآت المحدثة فوقها للبيع العلني .

ولا يقبل للمشاركة في المزاد العلني إلا الأشخاص الذين تتوفر فيهم شروط المشاركة، والذين قدموا التزاما مكتوبا مصادقا عليه بإتمام الإنجاز بدلا من المستفيد العاجز وبنفس الشروط وخلال الآجال المنصوص عليها في كناش التحملات .

* ويتم توزيع الأموال الناجمة عن البيع بالمزاد العلني على النحو التالي :

1- يرد إلى المستفيد ثمن البيع بعد خصم مبلغ 10 % منه عن كل سنة من الاحتلال.

2- ترد الديون الراهنة الموافق عليها إذا لم تستغرق ثمن البيع كله.

3- يقسم المبلغ الباقي من حاصل البيع بين المستفيد والمجلس الجماعي بمقدار 4/5 للأول و 1/5 للثاني .

الفصل العشرون : في حالة عجز المستفيد عن الإنجاز، وإعلان المجلس الجماعي عن استرجاع العقار يتعين على المستفيد نقل المؤن والأدوات من العقار موضوع التفويت داخل أجل خمسة عشر يوما تبتدئ من تاريخ تبليغ قرار استرجاع العقار، وإذا لم يقم بذلك تولت الجماعة نقلها على حسابه الخاص ، وإذا لم يؤد واجبات النقل داخل أجل ثلاثة أشهر من تاريخ النقل باعت الجماعة المؤن والأدوات واستخلصت الثمن لحسابها الخاص.

حالة وفاة المستفيد

الفصل الواحد والعشرون: في حالة وفاة المستفيد يحل محله ورثته في الحقوق والالتزامات، لكن إذا كان الإنجاز يشكل عبئا ثقيلا على التركة جاز للورثة مطالبة المجلس الجماعي بالترخيص لهم في بيع حقوقهم لفائدة الغير، أو تطبيق مسطرة العجز عن الوفاة مع تخفيض الغرامة من 10 في المائة إلى 5 في المائة عن كل سنة من الإحتلال.

ويشترط في المفوت له توفره على الشروط المفترضة في المستفيد الأصلي ويحل محله في الحقوق والالتزامات المترتبة عن التفويت.

تتولى الإدارة البث في الطلبات المقدمة من طرف الورثة مع تعليل الموقف المتخذ بشأنها.

الإبـراء

الفصل الثاني والعشرون: لا يمكن الشروع في بيع منتوج المشروع لفائدة الغير من طرف المستفيد إلا بعد حصول هذا الأخير على الإبراء الذي يثبت وفاءه بجميع التزاماته تجاه الإدارة .

النزاعـات

الفصل الثالث والعشرون :في حالة النزاع بين المستفيد والمجلس الجماعي حول تنفيذ بنود كناش التحملات هذا يحتكم الطرفين الى لجنة تحكيم تتكون من السيد الوالي و السيد رئيس المجلس الجماعي و رئيس الشركة المستفيد من الشروع تحت طائلة رفع النزاع الى المحاكم المختصة بمراكش.

رئيس المجلس الجماعي لمراكش

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم للتقرير، ورد علينا مستجد بخصوص هذه النقطة وسأعطي الكلمة للسيد رئيس قسم المرافق العمومية المحلية الكبرى ليطلعكم عليه.

السيد محمد أرفا رئيس قسم المرافق العمومية المحلية الكبرى

بخصوص هذه النقطة، سبق للسيد رئيس المجلس الجماعي أن راسل صندوق الإيداع والتدبير تحت إشراف السيد الوالي من أجل عقد شراكة مع هذا الصندوق بغية إنجاز مشروع جليز التجاري، وفي هذا الاطار تم أمس عقد لقاء بين السيد رئيس المجلس والسادة ممثلي صندوق الإيداع والتدبير وقد حضرت هذا اللقاء بمعية السيد رئيس قسم الدراسات الاستراتيجية والتخطيط الذي تم خلاله القيام بزيارة ميدانية لموقع مشروع جليز التجاري وسوق الخضر والفواكه اليابسة سابقا بباب دكالة، وقد أبدى السيد مدير الصندوق ارتياحه للمشروعين ووعد السيد رئيس المجلس الجماعي أنه خلال 3 أسابيع سيتم تقديم تصور لإنجاز المشروعين.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذن، وبناء على هذه المستجدات أقترح عليكم تأجيل البث في هذه النقطة إلى دورة لاحقة.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/471 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطـة السابعة عشر من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقـة:

بالدراسة والمصادقة على كناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطـة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد رئيس قسم المرافق العمومية الكبرى المحلية في ما يخص مستجدات موضوع النقطة.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول.
- و باتفاق بين اعضاء المجلس الجماعي الحاضرين.
- و دون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلـي

وافق المجلس الجماعي لمراكش، باتفاق بين اعضاء الحاضرين، على تأجيل التداول في النقطة المتعلقة بكناش التحملات المحدد للشروط الإدارية والمالية والتقنية المتعلقة بعملية تفويت القطعة الأرضية الجماعية المتواجد فوقها سوق الخضر والفواكه اليابسة بالجملة بباب دكالة سابقا تبعا لمستجدات في الموضوع .

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الثامنة عشر من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

الموافقة على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص.

(نقطة مضافة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير المتعلق بها.

السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع
اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم 18 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

النقطة رقم 18:

الموافقة على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية للشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

الجلسة الثانية

النقطة رقم 18

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 2666 بتاريخ 2020/02/10 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وباقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، استأنفت اللجنة أشغالها باجتماع ثان يوم الأربعاء 12 فبراير 2020 على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد الحسين نوار رئيس اللجنة وذلك لمواصلة تدارس النقط الاتية:

- النقطة رقم 18 : الموافقة على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص.

(نقطة مضافة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- النقطة رقم 22: اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.
- النقطة رقم 23: تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.

- حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

عبد الصمد العكاري، عبد الهادي ويسلات، ي. عبد الحفيظ المغراوي

- شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عبد الهادي بن علا، حفيظة مجدار.

- كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم أعمال المجلس

- وحضر الاجتماع من ممثلي المصالح الخارجية السيد:

علي الزواكي	:	المدير الجهوي لأملاك الدولة بمراكش

في مستهل مناقشة هذه النقط، وبعد أن رحب السيد رئيس اللجنة بالحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، وتذكيره بجدول اعمال اللجنة، وباتفاق بين السادة الاعضاء، تم تدارس النقطة الجاهزة منها وهي كالآتي:

النقطة رقم 18 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

الموافقة على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص.

في بداية مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من الوثائق المرجعية الخاصة بها، ولإحاطة الحضور بأسباب إدراجها، أعطيت الكلمة للسيد المدير الجهوي لأملاك الدولة الذي أوضح أنه تم تقديم طلب من طرف أملاك الدولة الملك باقتناء المسكن ذو المراجع العقارية والمساحة المبينة في الوثائق المرفقة، على أساس تحديد مبلغ التفويت من طرف اللجنة الإدارية للتقييم مستقبلا، مضيفا أن المطلوب من اللجنة هو إبداء الموافقة المبدئية على عملية التفويت المذكورة.

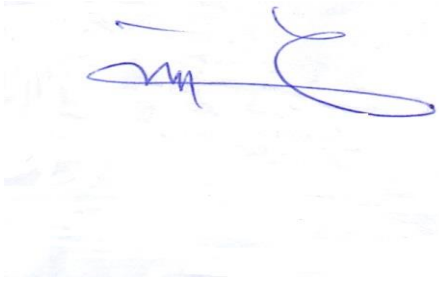
عقب ذلك فتح باب النقاش وإبداء الرأي، حيث تساءل السادة الأعضاء حول إمكانية اللجوء إلى مسطرة المعاوضة عوض التفويت، مسجلين غياب مبلغ التفويت الذي يحدد عادة بشكل قبلي من طرف اللجنة الإدارية للتقييم.

وللإجابة على بعض هذه الاستفسارات، تدخل من جديد السيد المدير الجهوي لأملاك الدولة ليؤكد أن خيار التفويت بمقابل مادي مسطرة معمول بها، معطيا مثالا بعملية تفويت فيلا المامونية، ومؤكدا أن الجماعة ستتوصل بمبلغ التفويت عند تحديده في أقرب وقت ممكن.

وتأسيسا على ذلك، فقد وافقت اللجنة مبدئيا على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص، في انتظار عقد اللجنة الإدارية للتقييم لتحديد مبلغ التفويت.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة
الحسين نوار



ملحوظة:

بالنسبة للنقطتين 22 و 23 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 المشار اليهما ادناه، ونظرا لعدم جاهزيتهما، فان اللجنة اجلت البث فيهما و عرضهما على انظار المجلس الجماعي مباشرة بعد تهييئهما.

النقطة رقم 22: اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.

النقطة رقم 23: تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لنص تقرير اللجنة، باب المناقشة مفتوح حول النقطة.

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

أريد أن أعرف ما المشروع المراد إنجازه على القطعة الأرضية موضوع التفويت؟

السيد إبراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

نحن متفقون على المبدأ الذي جاءت لكن لا بد من التركيز على التوصية التي رفعتها اللجنة والقاضية بضرورة تقييم قيمة العقار وإرجاع الموضوع للجنة للمصادقة عليه.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذن، وإن لم يتبق أي متدخل إضافي، سنمر إلى التصويت على الموافقة المبدئية على عملية التفويت.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/472 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة الثامنة عشر من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بالموافقة على تفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص.

(نقطة مضافة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وتبعا لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 1587 بتاريخ 2020/01/21 حول نقطة مضافة للإدراج ضمن جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي في موضوع النقطة.
- وحيث ان اللجنة الادارية للتقييم لم تنعقد بعد لتحديد ثمن التفويت.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون .
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 45 عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها : 45 عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين : 45 عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، عادل المتصدق، محمد الزراف، عبد الهادي ويسلات، أمال ميصرة، حسن بباوي، أحمد عبيلة، جويدة العويدي، حفيظة مجدار، سعيدة سلالة، ثورية بوعباد، أحمد محفوظ، عبد الرحيم الفيرامي، احماد أطرحي، الحسين نوار، خليفة الشحيمي، عبد الهادي بن علا، ي.البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، عبد الجليل بنسعود، عبد الكريم لمشوم، حبيبة الكرشال، جمال الدين العكرود، رشيد التمادلي، محمد باقة، إسماعيل امغاري، يوسف بن الزاهر، محمد بنلعروسي، المصطفى الوجداني، خليل بولحسن، محمد ايت الزاوي، محمد بن بلا، عبد المجيد بناني، السعيد ايت المحجوب، عبد الاله الغلف، يوسف ايت رياض، إبراهيم بوحنش، عبد الصمد العكاري، عبد الغني دريوش، ي. عبد الحفيظ المغراوي، ي. احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، مبدئيا، على مقرر النقطة المتعلقة بتفويت المسكن ذي الرسم العقاري عدد 2574/م (جزء) مساحته التقريبية 1700 متر مربع التابع للملك الجماعي والكائن بزنقة الحسيمة الحي الشتوي باب الجديد، لفائدة الدولة الملك الخاص في انتظار تحديد ثمن التفويت من طرف اللجنة الادارية للتقييم وعرضه على انظار المجلس الجماعي للتداول بشأنه .

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الرابعة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في بداية مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير المتعلق بها.

السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير حول اجتماع
اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم 14، 15 و24 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

النقطة رقم 14:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فدان التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

النقطة رقم 15:

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة براد ي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

النقطة رقم 24:

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما يمر تغييره وتتميمه.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

النقط رقم 14- 15 و24

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 1660 بتاريخ 2020/01/21 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة و باقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الاربعاء 29 يناير 2020 على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد الحسين نوار رئيس اللجنة وذلك لتدارس النقط الاتية:

- النقطة رقم 14: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بجوار فران التراب بشارع العيون ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
- النقطة رقم 15: تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق بتجزئة برادي 3 عند ملتقى الطريق المحورية المؤدية لما بين طريق الصويرة وطريق كماسة ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية اللازمة لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
- النقطة رقم 22: اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.
- النقطة رقم 23: تحويل بعض اعتمادات فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2020.
- النقطة رقم 24: الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

- **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:**

عبد الصمد العكاري، عبد الهادي ويسلات، ي. عبد الحفيظ المغراوي

- **واكب الاجتماع من أعضاء مكتب المجلس الجماعي السيد:**

ي. الحسن المنادي : النائب الخامس لرئيس المجلس الجماعي (عضو اللجنة)
عبد الرزاق جبور : النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي

- **شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:**

عبد الهادي بن علا، خليفة الشحيمي، محمد الزراف.

- **كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

عبد الكريم الخطيب : المدير العام لمصالح جماعة مراكش
هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عبد الحق مدا : رئيس قسم تنمية الموارد المالية
ي. أحمد المفتي : رئيس مصلحة المراقبة الجبائية
عبد الرحيم العلمي : عن المديرية العامة للمصالح
رشيد بوزيتي : عن قسم أعمال المجلس
عادل الزرود : عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي : عن قسم أعمال المجلس

في مستهل مناقشة هذه النقط، وبعد أن رحب السيد رئيس اللجنة بالحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، وتذكيره بجدول اعمال اللجنة، وباتفاق بين السادة الاعضاء، تم تدارس النقط الجاهزة منها على النحو الاتي:

النقطة رقم 24 من جدوا اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من لائحة دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني موضوع التعديل بالقرار الجبائي المحلي، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم تنمية الموارد المالية الذي أشار أن تجار هذا السوق يستفيدون من قرارات احتلال ملك عمومي منذ سنة 2002 وما قبلها وهي قرارات غير محينة، موضحا أن نظام GIR لا يتعرف على مثل هذه القرارات خاصة أن العقار المقام عليه السوق ملك خاص، وبالتالي وجب تسوية وضعيته القانونية بإدراجه في القرار الجبائي وفق سومة كرائية محددة في 120 درهم شهريا لكل دكان، مضيفا أن نفس الاجراء سيهم سوق الحي المحمدي الشمالي والذي ستعرض لائحة الدكاكين المعنية به وكذا السومة الكرائية خلال الجلسة العامة.

وتأسيسا على ذلك، وحيث تبين للسادة الأعضاء أن من شأن إدراج هذه الأسواق في القرار الجبائي تسوية وضعيتها القانونية من خلال توحيد مسطرة الاستخلاص، وافقت اللجنة على تضمين ملحق الباب السادس من القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه لائحتي دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني و دكاكين سوق الحي المحمدي الشمالي وفق السومة الكرائية.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة
الحسين نوار

سوق الجوطية الحي الحسني :

الرقم الترتيبي	الاسم الكامل	العدد	تاريخ ابتداء القرار	السومة الكرائية	ملاحظات
1	عبد الواحد القمري	3874	11/05/2004	120,00	
2	احمد الأنطاطي	17068	21/12/1998	120,00	القرار في اسم احمد الانطاكي
3	عبد الواحد الثمري	5471	22/03/2001	120,00	
4	المحجوب البودالي	5321	20/03/2001	120,00	
5	عيوش العربي	2223	15/22/1999	120,00	
6	مولاي حفيظ الإدريسي	5873	30/08/2006	120,00	
7	رشيد كليمون	2340	07/04/2008	120,00	
8	الحسن حلاوي	6355	28/08/2008	120,00	
9	ابراهيم أولحاج	3145	07/05/2008	120,00	
10	فلاتي محمد	1346	22/02/2008	120,00	
11	العربي الزاوية	16770	27/09/2001	120,00	
12	فاطمة لطيف	20690	01/11/2002	120,00	
13	خديجة بنهمو	7946	24/11/2006	120,00	
14	عبد الكبير المودن	9555	18/06/1999	120,00	
15	العتاق عبد اللطيف	10321	30/05/2000	120,00	
16	يوسف الكراضي	9517	07/06/1999	120,00	
17	الحبيب تاهتاه	2937	09/05/2006	120,00	
18	الحبيب تاهتاه	2938	09/05/2006	120,00	
19	الحسن أبو الظواهر	14654	04/08/2000	120,00	
20	العياشي أمناح	9557	18/06/1999	120,00	
21	سعيد الفلاتي	15779	29/08/2002	120,00	
22	حسن مصلح	9515	17/06/1999	120,00	
23	ادريس الفلاتي	15772	11/09/2001	120,00	
24	ادريس فلاتي	15772	11/09/2001	120,00	
25	وهبي عبد الصمد	552	09/01/2003	120,00	
26	خالد كرومي	10026	25/05/2000	120,00	
27	احمد القرقوري	10918	08/06/2000	120,00	
28	عبد الجليل العباس	9511	17/06/1999	120,00	
29	محمد المعباسي			120,00	
30	الخصال عبد الرحيم	4641	16/06/2006	120,00	

31	محمد أبو الطواهر	9757	22/06/1999	120,00	
32	محمد أبو الطواهر	9760	22/06/1999	120,00	
33	رحال الخصال	551	09/01/2003	120,00	
34	بلال الفرجاوي	8836	06/05/2002	120,00	
35	محمد أكزول	16349	21/09/2001	120,00	
36	البودالي الكماش	2224	15/02/1999	120,00	
37	أحمد حيضر	10322	30/05/2000	120,00	
38	عبد العاطي الدريري	10020	25/05/2000	120,00	
39	الزوهرة الدريزي	10019	25/05/2000	120,00	
40	عبد السلام بولمعارض	12283	05/06/2000	120,00	
41	محجوب أقديم	15778	29/08/2002	120,00	
42	عمر ولد امو	12202	04/07/2000	120,00	
43	بوتور محمد	1713	02/03/2007	120,00	
44	محمد عريبان	9510	17/06/1999	120,00	
45	الطاهر اليساعي			120,00	
46	ورثة المحجوب بحباح	13910	08/06/2003	120,00	
47	عبد اللطيف لعرج	16201	19/09/2001	120,00	
48	مصطفى المهلومي	22201	23/03/2004	120,00	
49	عبد العالي ايت كروم	12419	17/06/2003	120,00	
50	بوبكر قرطم	9750	22/06/1999	120,00	
51	محمد الحافظ	9618	19/05/2003	120,00	
52	لحسن الشرقاوي	8707	05/05/2003	120,00	
53	حميد بنفارس			120,00	
54	إبراهيم اوعمو	10917	08/06/2000	120,00	
55	إبراهيم اوعمو	10910	08/06/2000	120,00	
56	محمد اليساعي	2029	17/04/2006	120,00	
57	محمد اليساعي	2028	17/04/2006	120,00	
58	محمد اليساعي	2027	17/04/2006	120,00	
59	عبد اللطيف شروق			120,00	
60	حياة أزابو	11184	15/06/2001	120,00	
61	حسن أزابو	11185	15/06/2001	120,00	
62	ياسين أزابو	8709	05/05/2003	120,00	
63	خديجة ايت الحسين	4559	17/03/2000	120,00	

64	ازابو امين شرف	4560	17/03/2000	120,00	
65	عبد الإلاه أزابو	4558	17/03/2000	120,00	
66	أحمد بورقية			120,00	اشهاد الجمعية
67	فارس ورثة بامكيك			120,00	
68	عبد العزيز بوجريدة			120,00	
69	فاطمة بونار	10892	08/06/2000	120,00	
70	ابراهيم مجدوع	8074	24/04/2003	120,00	
71	عبد الكبير ولد بويا	7221	16/04/2003	120,00	
72	عبد الكبير ولد بويا	439	30/10/2003	120,00	
73	فارس زهراء	1560	04/02/1999	120,00	
74	حسن ايت العوام	10014	25/05/2000	120,00	
75	احمد ايت العوام	10016	25/05/2000	120,00	
76	العربي جابر	14206	26/10/1998	120,00	
77	الفاتحي عبد النبي	4624	18/07/2006	120,00	
78	عبد الجليل بلحاج البشير	2788	24/04/2008	120,00	
79	ادريس الشواكي	242	06/01/2003	120,00	
80	مصطفى ولهري			120,00	
81	عبد الفتاح السخاوي			120,00	
82	مصطفى بنعرفة	9516	17/06/1999	120,00	
83	زهراء ايت سليمان	1345	22/02/2008	120,00	
84	عبد الصادق الخصال	4852	02/07/2008	120,00	
85	الزروالي عائشة	3144	07/05/2008	120,00	
86	عادل القوقجي	3143	09/05/2008	120,00	
87	فائق ابراهيم	2231	15/02/1999	120,00	
88	مصطفى محسن	2229	13/02/1999	120,00	
89	عبد الإلاه الكراضي			120,00	
90	احمد السيمالي	958	03/04/2007	120,00	
91	محمد اودينات	3719	16/05/2007	120,00	
92	حميد داحمي	1131	14/02/2008	120,00	
93	محمد الطرمباطي	2227	15/02/1999	120,00	
94	عبد الله بوشوكة	15902	02/12/1998	120,00	
95	عبد المجيد الخويت	10325	30/05/2000	120,00	
96	عبد الحفيظ إدريسي	6244	25/03/2002	120,00	

97	عبد الحفيظ إدريسي	6245	25/03/2002	120,00	
98	مصطفى الخويت	20086	03/11/2008	120,00	
99	عبد العزيز لعرج	9623	28/10/2004	120,00	
100	عبد العزيز لعرج	10350	23/05/2002	120,00	
101	فوزية المودرك	15884	31/10/2000	120,00	
102	عبد الجليل الكماش	10109	24/05/2002	120,00	
103	محمد ايت المهدي	8075	24/04/2003	120,00	
104	خديجة الخويت	10319	30/05/2000	120,00	
105	محمد قسامي	15422	16/08/2000	120,00	
106	الحسن دريري	4642	18/07/2006	120,00	
107	داحمي حميد	1085	12/02/2008	120,00	
108	عبد المجيد لعدان	8070	24/04/2003	120,00	
109	رشيد بلعسال	10334	23/05/2003	120,00	
110	عبد القادر الفهري	2232	15/02/1999	120,00	
111	محمد الامامي	8073	24/04/2003	120,00	
112	احمد بوخيمة	1642	28/01/2003	120,00	
113	عبد الله بلقزدة			120,00	
114	محمد بلمريخي	9509	17/04/1999	120,00	
115	عبد العزيز بولفت			120,00	
116	المصطفى المزاري	19533	23/10/2002	120,00	
117	مصطفى مزاري	7923	23/11/2006	120,00	
118	مصطفى حافل	20412	21/11/2001	120,00	
119	حليمة مدنب	6887	08/09/2005	120,00	
120	احمد السولمي	9704	22/06/1999	120,00	
121	الأنظاكي مينة			120,00	
122	الأنظاكي صباح			120,00	
123	الأنطاكي محمد	4455	01/06/2004	120,00	
124	عبد الكبير اكيدر	1770	10/03/2008	120,00	
125	أولحاج ابراهيم ـالخليل الحبيب	9494	29/12/2005	120,00	
126	بوعزة سحتوت	9746	22/06/1999	120,00	
127	مشمش عبد الجليل	700	11/11/2003	120,00	
128	مولاي الحسن الإدريسي	699	11/11/2003	120,00	
129	الحنفي التباع	8072	24/04/2003	120,00	

130	سعيد زوكاغي	9445	13/12/2007	120,00	
131	بن هنية عبد النبي			120,00	
132	عبد الجليل جبارة	644	29/01/2007	120,00	
133	المرجي السعيد	3688	13/07/2006	120,00	
134	حسن كرام	14205	20/10/1998	120,00	
135	مكتب الجمعية			120,00	
136	رشيد كليمون	3882	16/06/2006	120,00	
137	عبد الرحيم الخصال	640	10/01/2003	120,00	
138	لعرج عبد العزيز	2215	15/02/1999	120,00	
139	عبد الحفيظ ايت كروم	7921	23/11/2006	120,00	
140	مصطفى المهلولي	2200	23/03/2004	120,00	
141	محمد محبوك	4030	03/06/2008	120,00	
142	ادريسي الغزواني	7466	29/09/2005	120,00	
143	بوشعيب لهوشري - بنحدو احمد	5987	01/04/2003	120,00	
144	مصطفى الخويت	20678	27/11/2001	120,00	
145	م المهدي انزال	3722	16/05/2007	120,00	
146	مولاي اسماعيل مبارك	4897	17/06/2004	120,00	
147	يوسف كلمن	4954	08/03/2002	120,00	
148	السايسي مصطفى	8068	24/04/2003	120,00	
149	عصام مصطفى	10888	12/06/2002	120,00	
150	عصام مصطفى	10015	25/05/2000	120,00	
151	عبد العزيز رقوب	10021	25/05/2000	120,00	
152	عبد الخالق الحمريتي	1663	04/03/2004	120,00	
153	عبد الرحمان شرموح	6663	10/04/2001	120,00	
154	المنصوري رشيد	705	17/01/2006	120,00	
155	محمد طلاب	9619	19/05/2003	120,00	
156	الكروالي عمر	2230	15/02/1999	120,00	
157	رشيد كليمون			120,00	
158	محمد بنعياد	10333	03/05/2003	120,00	
159	امبارك أزوهار	8692	18/12/2008	120,00	
160	فطومة أتاتي	959	13/02/2007	120,00	
161	محمد المدبوحي	10914	08/06/2000	120,00	
162	محمد شروق	10911	08/06/2000	120,00	

163	ايت زكي حسن	2236	15/02/1999	120,00	
164	الأطرش عبد المومن	980	13/02/2007	120,00	
165	مصلح حسن	2196	15/02/1999	120,00	
166	أزابو حسن	4557	17/03/2000	120,00	
167	أزابو حسن	4561	17/03/2000	120,00	
168	عبد الرفيق اكيدر	11117	12/06/2000	120,00	
169	عادل اكدر	10909	08/06/2000	120,00	
170	لحسن الكركوني	15895	02/12/1998	120,00	
171	لحسن نايت	9747	22/06/1999	120,00	
172	عزيز الملالحي	9512	17/06/1999	120,00	
173	إبراهيم الملالحي	9513	17/06/1999	120,00	
174	شنون بوشعيب	9179	02/05/2007	120,00	
175	شنون سعيد	15893	02/12/1998	120,00	
176	المختار ورزان	10916	08/06/2000	120,00	
177	شنون بوشعيب	7913	20/10/2005	120,00	
178	فاطمة ايت الداودي	10915	08/06/2000	120,00	
179	أزابو محمد أمين	7731	11/10/2005	120,00	
180	بوجمعة الرحيل	14291	31/07/2000	120,00	
181	امبارك أزوهار	687	17/01/2001	120,00	
182	ناصر الحسين	3409	28/02/2000	120,00	
183	محمد البنة	7969	10/11/2008	120,00	
184	محمد السميج	2200	15/02/1999	120,00	
185	عبد العزيز الشياظمي	15209	25/08/2005	120,00	
186	خالد بوترخى	10022	25/05/2000	120,00	
187	خالد بوترخى	2177	27/03/2007	120,00	
188	الحمريطي عبد الخالق	26	03/01/2006	120,00	
189	حسن بونار	5453	18/07/2005	120,00	
190	ابراهيم عصام	2218	15/02/1999	120,00	
191	ابراهيم عصام	2217	15/02/1999	120,00	
192	عبد السلام حضرية	2234	15/02/1999	120,00	
193	مولاي المختار الركاني	10023	25/05/2000	120,00	
194	امبارك الحمريطي	9756	22/06/1999	120,00	
195	رشيد دريكا	16100	18/09/2001	120,00	

196	المهدي البحراوي	21	02/01/2005	120,00	
197	حميسو الصديق	6567	08/09/2008	120,00	
198	عبد الحق النافدي	7593	23/08/2008	120,00	
199	سعيد لعجاج			120,00	طلب من الجمعية
200	الحسين الهرام	6656	29/08/2007	120,00	
201	مصطفى التيتاو	15730	11/09/2001	120,00	
202	بوجريدة عبد العزيز والقلي حسن	2812	15/04/2005	120,00	
203	لحسن الحلواني	10028	25/05/2000	120,00	
204	محمد بعيد	5387	21/03/2001	120,00	
205	عزيزة سلامة	20466	10/11/2000	120,00	
206	أزابو عبد الرحمان	10320	30/05/2000	120,00	
207	عبد الرحمان أزابو	10316	30/05/2000	120,00	
208	محمد أمين الونان	3142	07/05/2008	120,00	
209	محمد أمين الونان	3141	07/05/2008	120,00	
210	بوشعيب شنون	10912	08/06/2000	120,00	
211	المحجوب القنطاري	2233	15/02/1999	120,00	
212	محمد اقديم	934	22/01/1999	120,00	
213	فاطمة حلواش	9547	08/09/1999	120,00	
214	احمد بورقية	2440	09/04/2008	120,00	
215	العلوي محمد امين	9758	22/06/1999	120,00	

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لتقرير اللجنة، باب المناقشة مفتوح حول النقطة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

لم يسعفني الحظ لحضور أشغال اللجنة، ولذلك أطلب من رئاسة المجلس وضع السادة الأعضاء في الصورة من خلال توضيح المعايير المعتمدة في تحديد السومة الكرائية لهذه المحلات، وهل هناك إطار قانوني مرجعي في تحديدها؟

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

مبلغ 120 درهم كسومة كرائية شهرية مبلغ ضئيل مقارنة بمحلات أخرى متواجدة بمقاطعة مراكش المدينة، وبالتالي ما هو المرجع المعتمد في تحديد هذه السومة؟

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

للإجابة على هذه التساؤلات وتقديم مزيد من التوضيحات، أعطي الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية.

السيد هشام بل الحوتي رئيس قسم الممتلكات الجماعية

الأساس المعتمد في تحديد السومة الكرائية هو معدل ما يؤديه التجار للمصالح الجبائية الجماعية، فهؤلاء التجار كانوا يؤدون سومة كرائية بناء على قرارات الاحتلال المؤقت للملك العمومي، لكن أوقفت المصالح الجماعية الاستخلاص منهم بسبب أن نظام GIR لم يعد يقبل هذا النوع من الأداءات، لأن الملك المقام عليه سوق الجوطية ملك خاص مما يفرض إبرام عقود كراء، وبالتالي تم عرض هذا التعديل على أنظار المجلس الموقر للملاءمة القانونية.

السيد المصطفى الوجداني عضو المجلس الجماعي

أريد توضيحا من المصالح الجبائية المختصة حول الأرضية الحقيقية في تحديد هذه السومة الكرائية.

السيد توفيق بلوجور عضو المجلس الجماعي

فيما يخص هذه النقطة، ولعلمكم فتجار سوق الجوطية كانوا لا يدفعون أية سومة، بعدها بدأوا يلتزمون بدفع نفس المبلغ المقترح اليوم، وبدأ الاشكال يطرح لما انتقلت الجماعة إلى تدبير هذا الأمر عن طريق نظام GIR كما أن المحلات التي نتحدث عنها بناها التجار وليس الجماعة، وهذه الأخيرة تملك فقط القطعة الأرضية، وهذا ما جعل السومة ضئيلة مقارنة بمحلات أخرى ولا يمكننا الرفع منها لأننا سنضطر حينها إلى مراجعة السومة الكرائية لكافة المحلات أو تقديم تعويض لهؤلاء التجار.

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

هؤلاء التجار يتوفرون على قرارات احتلال، والآن بما أن لديهم محلات لا بد من عقد اللجنة الإدارية للتقييم، لذلك أطلب تأجيل البث في هذه النقطة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

وفق التوضيح الذي قدمه السيد العضو المحترم يبدو أن الذي حدد السومة الكرائية هم التجار أنفسهم في إطار احتلال الملك العام الجماعي مؤقتا وليس في إطار واجبات كراء الأسواق، لذلك وجب ان يرد منطوق النقطة بشكل صحيح، لأن واجب الكراء سومته مرتفعة ستصل إلى 400 درهم، اما إن كان الأمر يتعلق باحتلال الملك فنحن مستعدون للتصويت حتى ب 100 درهم شهريا وأن تحدد لهذا السوق لوحده، وبالتالي كما قلت وجب ضبط صيغة النقطة.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

ليكن في علمكم السادة الأعضاء ان الأسواق المملوكة للجماعة لديها تاريخ ولا يمكننا كمجلس أو الدولة أن تعود بعجلة الزمن إلى الوراء وألا تأخذ بعين الاعتبار الوضع السابق وأن تتعامل مع هؤلاء التجار بالوضع الحالي، فالإدارة تأخذ بأخف الضررين، والحالة التي يعيشها سوق الجوطية هي نفسها الموجودة بقيسارية الذهب بحي الملاح فهي في ملك الجماعة والتجار لديهم محلاتهم وكانت فيما سبق مكتراة لشخص توفي وتبين أن لا علاقة له بالجماعة، لذلك الإدارة، أمام هذا النظام الجديد GIR والذي يستلزم التوفر على قرارات جبائية وعقود كراء واضحة من أجل استخلاص مداخيل، عقدت لقاءات مع هؤلاء التجار لوضعهم في الصورة والاتفاق معهم على المسطرة التي سيتم اتباعها، فملاحظة السيد بولحسن أن هذه المسطرة غير سليمة وأنها يجب أن تهم سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني لوحده فالمقرر الذي سيتخذه المجلس سيهم هذا السوق فقط مادام أن لائحته هي المتوفرة حاليا.

إذن، وان لم يتبق أي تدخل إضافي، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/473 بتاريخ 19 فبراير 2020
النقطة الرابعة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على تعديل القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد الاتفاق على عرض لائحة دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني على اساس ان لائحة دكاكين سوق الحي المحمدي الشمالي غير جاهزة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات المقدمة من طرف السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية في موضوع النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون .
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 38 عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها : 38 عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين : 38 عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، عبد السلام سي كوري، أحمد المتصدق، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، عادل المتصدق، محمد الزراف، عبد الهادي ويسلات، أمال ميصرة، جويدة العويدي، حفيظة مجدار، سعيدة سلالة، ثورية بوعباد، أحمد محفوظ، عبد الرحيم الفيرامي، احماد أطرحي، الحسين نوار، خليفة الشحيمي، عبد الهادي بن علا، ي.البشير طوبا، محمد باقة، عبد الهادي التلماضي، عبد الجليل بنسعود، عبد الكريم لمشوم، حبيبة الكرشال، رشيد التمادلي، محمد بنلعروسي، محمد ايت الزاوي، محمد بن بلا، عبد المجيد بناني، يوسف ايت رياض، عبد الواحد الشافقي، توفيق بلوجور، إبراهيم بوحنش، عبد الصمد العكاري، عبد الغني دريوش، يوسف بن الزاهر، ي. احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة وذلك بتضمين ملحق الباب السادس الخاص بالممتلكات الجماعية، من القرار الجبائي المحلي رقم 52 بتاريخ 1 مارس 2019 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه، لائحة دكاكين سوق الجوطية الكائن بالحي الحسني وفق السومة الكرائية المحددة في 120 درهم شهريا على الشكل التالي:

سوق الجوطية الحي الحسني :

الرقم الترتيبي	الاسم الكامل	العدد	تاريخ ابتداء القرار	السومة الكرائية	ملاحظات
1	عبد الواحد القمري	3874	11/05/2004	120,00	
2	احمد الأنطاطي	17068	21/12/1998	120,00	القرار في اسم احمد الانطاكي
3	عبد الواحد الثمري	5471	22/03/2001	120,00	
4	المحجوب البودالي	5321	20/03/2001	120,00	
5	عيوش العربي	2223	15/22/1999	120,00	
6	مولاي حفيظ الإدريسي	5873	30/08/2006	120,00	
7	رشيد كليمون	2340	07/04/2008	120,00	
8	الحسن حلاوي	6355	28/08/2008	120,00	
9	ابراهيم أولحاج	3145	07/05/2008	120,00	
10	فلاتي محمد	1346	22/02/2008	120,00	
11	العربي الزاوية	16770	27/09/2001	120,00	
12	فاطمة لطيف	20690	01/11/2002	120,00	
13	خديجة بنهمو	7946	24/11/2006	120,00	
14	عبد الكبير المودن	9555	18/06/1999	120,00	
15	العتاق عبد اللطيف	10321	30/05/2000	120,00	
16	يوسف الكراضي	9517	07/06/1999	120,00	
17	الحبيب تاهتاه	2937	09/05/2006	120,00	
18	الحبيب تاهتاه	2938	09/05/2006	120,00	
19	الحسن أبو الظواهر	14654	04/08/2000	120,00	
20	العياشي أمناح	9557	18/06/1999	120,00	
21	سعيد الفلاتي	15779	29/08/2002	120,00	
22	حسن مصلح	9515	17/06/1999	120,00	
23	ادريس الفلاتي	15772	11/09/2001	120,00	
24	ادريس فلاتي	15772	11/09/2001	120,00	
25	وهبي عبد الصمد	552	09/01/2003	120,00	
26	خالد كرومي	10026	25/05/2000	120,00	
27	احمد القرقوري	10918	08/06/2000	120,00	
28	عبد الجليل العباس	9511	17/06/1999	120,00	
29	محمد المعباسي			120,00	
30	الخصال عبد الرحيم	4641	16/06/2006	120,00	

31	محمد أبو الطواهر	9757	22/06/1999	120,00	
32	محمد أبو الطواهر	9760	22/06/1999	120,00	
33	رحال الخصال	551	09/01/2003	120,00	
34	بلال الفرجاوي	8836	06/05/2002	120,00	
35	محمد أكزول	16349	21/09/2001	120,00	
36	البودالي الكماش	2224	15/02/1999	120,00	
37	أحمد حيضر	10322	30/05/2000	120,00	
38	عبد العاطي الدريري	10020	25/05/2000	120,00	
39	الزوهرة الدريزي	10019	25/05/2000	120,00	
40	عبد السلام بولمعارض	12283	05/06/2000	120,00	
41	محجوب أقديم	15778	29/08/2002	120,00	
42	عمر ولد امو	12202	04/07/2000	120,00	
43	بوتور محمد	1713	02/03/2007	120,00	
44	محمد عريبان	9510	17/06/1999	120,00	
45	الطاهر اليساعي			120,00	
46	ورثة المحجوب بحباح	13910	08/06/2003	120,00	
47	عبد اللطيف لعرج	16201	19/09/2001	120,00	
48	مصطفى المهلومي	22201	23/03/2004	120,00	
49	عبد العالي ايت كروم	12419	17/06/2003	120,00	
50	بوبكر قرطم	9750	22/06/1999	120,00	
51	محمد الحافظ	9618	19/05/2003	120,00	
52	لحسن الشرقاوي	8707	05/05/2003	120,00	
53	حميد بنفارس			120,00	
54	إبراهيم اوعمو	10917	08/06/2000	120,00	
55	إبراهيم اوعمو	10910	08/06/2000	120,00	
56	محمد اليساعي	2029	17/04/2006	120,00	
57	محمد اليساعي	2028	17/04/2006	120,00	
58	محمد اليساعي	2027	17/04/2006	120,00	
59	عبد اللطيف شروق			120,00	
60	حياة أزابو	11184	15/06/2001	120,00	
61	حسن أزابو	11185	15/06/2001	120,00	
62	ياسين أزابو	8709	05/05/2003	120,00	
63	خديجة ايت الحسين	4559	17/03/2000	120,00	

64	ازابو امين شرف	4560	17/03/2000	120,00	
65	عبد الإلاه أزابو	4558	17/03/2000	120,00	
66	أحمد بورقية			120,00	اشهاد الجمعية
67	فارس ورثة بامكيك			120,00	
68	عبد العزيز بوجريدة			120,00	
69	فاطمة بونار	10892	08/06/2000	120,00	
70	ابراهيم مجدوع	8074	24/04/2003	120,00	
71	عبد الكبير ولد بويا	7221	16/04/2003	120,00	
72	عبد الكبير ولد بويا	439	30/10/2003	120,00	
73	فارس زهراء	1560	04/02/1999	120,00	
74	حسن ايت العوام	10014	25/05/2000	120,00	
75	احمد ايت العوام	10016	25/05/2000	120,00	
76	العربي جابر	14206	26/10/1998	120,00	
77	الفاتحي عبد النبي	4624	18/07/2006	120,00	
78	عبد الجليل بلحاج البشير	2788	24/04/2008	120,00	
79	ادريس الشواكي	242	06/01/2003	120,00	
80	مصطفى ولهري			120,00	
81	عبد الفتاح السخاوي			120,00	
82	مصطفى بنعرفة	9516	17/06/1999	120,00	
83	زهراء ايت سليمان	1345	22/02/2008	120,00	
84	عبد الصادق الخصال	4852	02/07/2008	120,00	
85	الزروالي عائشة	3144	07/05/2008	120,00	
86	عادل القوقجي	3143	09/05/2008	120,00	
87	فائق ابراهيم	2231	15/02/1999	120,00	
88	مصطفى محسن	2229	13/02/1999	120,00	
89	عبد الإلاه الكراضي			120,00	
90	احمد السيماني	958	03/04/2007	120,00	
91	محمد اودينات	3719	16/05/2007	120,00	
92	حميد داحمي	1131	14/02/2008	120,00	
93	محمد الطرمباطي	2227	15/02/1999	120,00	
94	عبد الله بوشوكة	15902	02/12/1998	120,00	
95	عبد المجيد الخويت	10325	30/05/2000	120,00	
96	عبد الحفيظ إدريسي	6244	25/03/2002	120,00	

97	عبد الحفيظ إدريسي	6245	25/03/2002	120,00	
98	مصطفى الخويت	20086	03/11/2008	120,00	
99	عبد العزيز لعرج	9623	28/10/2004	120,00	
100	عبد العزيز لعرج	10350	23/05/2002	120,00	
101	فوزية المودرك	15884	31/10/2000	120,00	
102	عبد الجليل الكماش	10109	24/05/2002	120,00	
103	محمد ايت المهدي	8075	24/04/2003	120,00	
104	خديجة الخويت	10319	30/05/2000	120,00	
105	محمد قسامي	15422	16/08/2000	120,00	
106	الحسن دريري	4642	18/07/2006	120,00	
107	داحمي حميد	1085	12/02/2008	120,00	
108	عبد المجيد لعدان	8070	24/04/2003	120,00	
109	رشيد بلعسال	10334	23/05/2003	120,00	
110	عبد القادر الفهري	2232	15/02/1999	120,00	
111	محمد الامامي	8073	24/04/2003	120,00	
112	احمد بوخيمة	1642	28/01/2003	120,00	
113	عبد الله بلقزدة			120,00	
114	محمد بلمريخي	9509	17/04/1999	120,00	
115	عبد العزيز بولفت			120,00	
116	المصطفى المزاري	19533	23/10/2002	120,00	
117	مصطفى مزاري	7923	23/11/2006	120,00	
118	مصطفى حافل	20412	21/11/2001	120,00	
119	حليمة مدنب	6887	08/09/2005	120,00	
120	احمد السولمي	9704	22/06/1999	120,00	
121	الأنظاكي مينة			120,00	
122	الأنظاكي صباح			120,00	
123	الأنطاكي محمد	4455	01/06/2004	120,00	
124	عبد الكبير اكيدر	1770	10/03/2008	120,00	
125	أولحاج ابراهيم الخليل الحبيب	9494	29/12/2005	120,00	
126	بوعزة سحتوت	9746	22/06/1999	120,00	
127	مشمش عبد الجليل	700	11/11/2003	120,00	
128	مولاي الحسن الإدريسي	699	11/11/2003	120,00	
129	الحنفي التباع	8072	24/04/2003	120,00	

130	سعيد زوكاغي	9445	13/12/2007	120,00	
131	بن هنية عبد النبي			120,00	
132	عبد الجليل جبارة	644	29/01/2007	120,00	
133	المرجي السعيد	3688	13/07/2006	120,00	
134	حسن كرام	14205	20/10/1998	120,00	
135	مكتب الجمعية			120,00	
136	رشيد كليمون	3882	16/06/2006	120,00	
137	عبد الرحيم الخصال	640	10/01/2003	120,00	
138	لعرج عبد العزيز	2215	15/02/1999	120,00	
139	عبد الحفيظ ايت كروم	7921	23/11/2006	120,00	
140	مصطفى المهلولي	2200	23/03/2004	120,00	
141	محمد محبوك	4030	03/06/2008	120,00	
142	ادريسي الغزواني	7466	29/09/2005	120,00	
143	بوشعيب لهوشري - بنحدو احمد	5987	01/04/2003	120,00	
144	مصطفى الخويت	20678	27/11/2001	120,00	
145	م المهدي انزال	3722	16/05/2007	120,00	
146	مولاي اسماعيل مبارك	4897	17/06/2004	120,00	
147	يوسف كلمن	4954	08/03/2002	120,00	
148	السايسي مصطفى	8068	24/04/2003	120,00	
149	عصام مصطفى	10888	12/06/2002	120,00	
150	عصام مصطفى	10015	25/05/2000	120,00	
151	عبد العزيز رقوب	10021	25/05/2000	120,00	
152	عبد الخالق الحمريتي	1663	04/03/2004	120,00	
153	عبد الرحمان شرموح	6663	10/04/2001	120,00	
154	المنصوري رشيد	705	17/01/2006	120,00	
155	محمد طلاب	9619	19/05/2003	120,00	
156	الكروالي عمر	2230	15/02/1999	120,00	
157	رشيد كليمون			120,00	
158	محمد بنعياد	10333	03/05/2003	120,00	
159	امبارك أزوهار	8692	18/12/2008	120,00	
160	فطومة أتاتي	959	13/02/2007	120,00	
161	محمد المدبوحي	10914	08/06/2000	120,00	
162	محمد شروق	10911	08/06/2000	120,00	

163	ايت زكي حسن	2236	15/02/1999	120,00	
164	الأطرش عبد المومن	980	13/02/2007	120,00	
165	مصلح حسن	2196	15/02/1999	120,00	
166	أزابو حسن	4557	17/03/2000	120,00	
167	أزابو حسن	4561	17/03/2000	120,00	
168	عبد الرفيق اكيدر	11117	12/06/2000	120,00	
169	عادل اكدر	10909	08/06/2000	120,00	
170	لحسن الكركوني	15895	02/12/1998	120,00	
171	لحسن نايت	9747	22/06/1999	120,00	
172	عزيز الملالحي	9512	17/06/1999	120,00	
173	إبراهيم الملالحي	9513	17/06/1999	120,00	
174	شنون بوشعيب	9179	02/05/2007	120,00	
175	شنون سعيد	15893	02/12/1998	120,00	
176	المختار ورزان	10916	08/06/2000	120,00	
177	شنون بوشعيب	7913	20/10/2005	120,00	
178	فاطمة ايت الداودي	10915	08/06/2000	120,00	
179	أزابو محمد أمين	7731	11/10/2005	120,00	
180	بوجمعة الرحيل	14291	31/07/2000	120,00	
181	امبارك أزوهار	687	17/01/2001	120,00	
182	ناصر الحسين	3409	28/02/2000	120,00	
183	محمد البنة	7969	10/11/2008	120,00	
184	محمد السميج	2200	15/02/1999	120,00	
185	عبد العزيز الشياظمي	15209	25/08/2005	120,00	
186	خالد بوترخى	10022	25/05/2000	120,00	
187	خالد بوترخى	2177	27/03/2007	120,00	
188	الحمريطي عبد الخالق	26	03/01/2006	120,00	
189	حسن بونار	5453	18/07/2005	120,00	
190	ابراهيم عصام	2218	15/02/1999	120,00	
191	ابراهيم عصام	2217	15/02/1999	120,00	
192	عبد السلام حضرية	2234	15/02/1999	120,00	
193	مولاي المختار الركاني	10023	25/05/2000	120,00	
194	امبارك الحمريطي	9756	22/06/1999	120,00	
195	رشيد دريكا	16100	18/09/2001	120,00	

196	المهدي البحراوي	21	02/01/2005	120,00	
197	حميسو الصديق	6567	08/09/2008	120,00	
198	عبد الحق النافدي	7593	23/08/2008	120,00	
199	سعيد لعجاج			120,00	طلب من الجمعية
200	الحسين الهرام	6656	29/08/2007	120,00	
201	مصطفى التيتاو	15730	11/09/2001	120,00	
202	بوجريدة عبد العزيز والقلي حسن	2812	15/04/2005	120,00	
203	لحسن الحلواني	10028	25/05/2000	120,00	
204	محمد بعيد	5387	21/03/2001	120,00	
205	عزيزة سلامة	20466	10/11/2000	120,00	
206	أزابو عبد الرحمان	10320	30/05/2000	120,00	
207	عبد الرحمان أزابو	10316	30/05/2000	120,00	
208	محمد أمين الونان	3142	07/05/2008	120,00	
209	محمد أمين الونان	3141	07/05/2008	120,00	
210	بوشعيب شنون	10912	08/06/2000	120,00	
211	المجوب القنطاري	2233	15/02/1999	120,00	
212	محمد اقديم	934	22/01/1999	120,00	
213	فاطمة حلواش	9547	08/09/1999	120,00	
214	احمد بورقية	2440	09/04/2008	120,00	
215	العلوي محمد امين	9758	22/06/1999	120,00	

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

النقطة الخامسة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

دراسة التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش (السنة الثانية) 2018 ـ 2019.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في بداية مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير التركيبي للاجتماع المشترك للجن الخمس الدائمة التابعة للمجلس الجماعي المتعلق بهذه النقطة.

السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير تركيبي حول اجتماع مشترك للجن الدائمة الخمسة:

- الميزانية والشؤون المالية والبرمجة.
- المرافق العمومية والخدمات.
- التعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان.
- الشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية واشراك المجتمع المدني.
- الشؤون القانونية وتنظيم الادارة والتعاون اللامركزي.

حول النقطة رقم 25 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

دراسة التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش
السنة الثانية 2018 2019.

مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

تقرير تركيبي

عن الاجتماع المشترك بين اللجن الدائمة المكلفة ب:

- الميزانية والشؤون المالية والبرمجة.
- المرافق العمومية والخدمات.
- التعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان.
- الشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية واشراك المجتمع المدني.
- الشؤون القانونية وتنظيم الادارة والتعاون اللامركزي.

النقطة رقم 25

حول

دراسة التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش

(السنة الثانية) 2018 - 2019 .

فـي اطار تنزيل برنامج عمل جماعة مراكش باعتباره وثيقة مرجعية لبرمجة المشاريع والانشطة ذات الاولوية المقرر او المزمع انجازها بتراب الجماعة بهدف تقديم خدمات القرب للمواطنين والمواطنات بحسب ما ينص عليه القانون، وفي سياق دراسة التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة خلال سنته الثانية، وبناء على المقتضيات القانونية المنظمة لمسطرة تقرير تنفيذ هذا البرنامج والمنصوص عليها في المادتين 14 و 15 المرسوم رقم 2.16.301 الصادر في 29 يونيو 2016 القاضي بتحديد مسطرة اعداد برنامج عمل الجماعة، وتطبيقا لمقتضيات المادة 31 من النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش والتي تمنح لرئيس المجلس مبادرة طلب عقد اجتماع مشترك بين لجنتين او اكثر يهم مجال تدخلهم، وبحكم الطبيعة الموضوعاتية للنقطة المعروضة والتي تعرف التقائية لمجالات تدخل في اطار صلاحيات اللجن الدائمة، وتبعا للدعوة موضوع الارسالية عدد 2668 بتاريخ 2020/02/10، عقدت اللجن الدائمة للمجلس الجماعي المذكورة اعلاه اجتماعا مشتركا يوم الاثنين 17 فبراير 2020 ابتداء من الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس وذلك برئاسة مشتركة لرؤساء اللجن الدائمة الخمسة وبتسيير من السيد الحسين نوار رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة.

مدة الاجتماع	02 ساعتان
الوسائل والادوات المستعملة	- مطبوع التقرير السنوي لبرنامج عمل جماعة مراكش - عرض مصور DATA SHOW

حضر هذه الاجتماع من اعضاء مكتب المجلس الجماعي السادة:

عبد السلام سي كوري	النائب الثاني لرئيس مجلس جماعة مراكش رئيس لجنة الاشراف العام

حضر هذه الاجتماع من اعضاء اللجن الدائمة السادة:

اللجنة	الاعضاء الحاضرون
اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة	الحسين نوار : رئيس اللجنة عبد الهادي ويسلات،: عضوا
اللجنة المكلفة المرافق العمومية والخدمات	حفيظة مجدار : نائبة رئيس اللجنة
اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان	أحمد محفوظ : رئيس اللجنة محمد بنلعروسي، ي احفيظ قضاوي العباسي، الحسن بباوي: اعضاء
اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية واشراك المجتمع المدني	خليفة الشحيمي، عبد الهادي بن علا: عضوا اللجنة
اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الادارة والتعاون اللامركزي	محمد بوغربال : رئيس اللجنة سعيدة سلالة : عضوا

شارك في هذه الاجتماع من لجنة القيادة المكلفة بتتبع تنزيل برنامج عمل جماعة مراكش السادة:

اسم الاطار	الصفة
عبد الكريم الخطيب	المدير العام لمصالح جماعة مراكش والمنسق العام للجنة
عبد العزيز الأمري	رئيس قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية المشرف على تنزيل التوجه الاول للبرنامج
عبدالهادي ورداغ	عن السكرتارية الدائمة
أسماء بودلال	عن السكرتارية الدائمة
سعيد الكرس	عن السكرتارية الدائمة
عباس شتوان	عن السكرتارية الدائمة

كما شارك هذه الاجتماع من اطـر جماعة مراكش بصفة استشارية السـادة :

اسم الاطار	الصفة
محمد المحير	رئيس قسم اعمال المجلس
رشيد بوزيتي	عن قسم اعمال المجلس
سعد نجاي	عن قسم اعمال المجلس
محمد نحيلي	عن قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية

في بداية أشغال هذا الاجتماع، وبعد تمكين السادة الاعضاء الحاضرين من التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش (السنة الثانية) كما هو مرفق بالتقرير، رحب السيد رئيس الجلسة بالسادة الحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، مذكرا بالمقتضيات القانونية والتنظيمية التي ترتكز عليها عملية عرض ودراسة التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة، والذي يعتبر وثيقة مرجعية في مجال التخطيط الترابي، ويترجم إرادة وسياسة المجلس الجماعي بهدف الإجابة على الإشكاليات التنموية خاصة فيما يتعلق بمجال القرب، منوها بالدور الهام والعمل الدؤوب والمستمر الذي تقوم به لجنة القيادة المكلفة بعملية تتبع تنفيذ برنامج عمل الجماعة من أجل تتبع وتنزيل هذا الورش التنموي.

بعد ذلك أعطى السيد رئيس الجلسة الكلمة للنائب الثاني لرئيس المجلس الجماعي، ورئيس لجنة القيادة المكلفة بتتبع تنفيذ برنامج عمل الجماعة، الذي قدم عرضا مفصلا حول مسار العمل الذي قامت به اللجنة على مدار السنتين الفارطتين، مشيرا إلى أن عملية تقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة تستند إلى المقتضيات القانونية والتنظيمية المتعلقة بإعداد وتنفيذ برنامج عمل الجماعة، كما تعتبر أحد أوجه آليات الحكامة وتجويد تدخلات عمل الجماعة في تسطير المشاريع التنموية، بحيث تمكن هذه العملية من رصد كل المعطيات والمعلومات المتعلقة بمراحل إنجاز المشاريع المسطرة بالبرنامج، والوقوف على الصعوبات والإكراهات التي تواجه عملية التنزيل. كما تساعد على استخلاص النتائج والمقترحات التي يمكن أخذها بعين الاعتبار خلال عملية تحيين برنامج عمل الجماعة خلال سنته الثالثة.

هذا، وقد استعرض السيد النائب حصيلة تقدم تنفيذ المشاريع حسب التوجهات الكبرى المكونة لبرنامج العمل، والتي تهم سنتي 2017 و2018، حيث أنه بمناسبة إعداد التقرير السنوي الحالي، تم الانطلاق من الحصيلة المقدمة بالتقرير السنوي الأول، إذ تم استثمار نتائج هذه الحصيلة بشكل تراكمي والتي بلغت نسبا جد متقدمة من التنفيذ، كما تم إدماج المشاريع المتبقية عن السنة الأولى من تنفيذ البرنامج ضمن التقرير الحالي، وذلك راجع بالأساس إلى كون العديد من المشاريع لا زالت عملية إنجازها لم تنته بعد.

مؤكدا على أن حصيلة الإنجاز تعتبر جد إيجابية، رغم الإكراهات والصعوبات المختلفة التي واجهتها عملية تنفيذ بعض المشاريع. مضيفا أنه اعتمادا على الخلاصات والنتائج التي توصلت إليها لجنة القيادة المكلفة بتتبع تنفيذ المشاريع المسطرة برسم سنتي 2017 و2018، فقد وصل عدد المشاريع المسطرة 202 مشروعا. كما تم تفصيل المعطيات المتعلقة بعملية الإنجاز حسب التصنيف التالي: المشاريع المنجزة كليا: 73 مشروعا، المشاريع المنطلقة الإنجاز: 89 مشروعا، والمشاريع التي لم ينطلق إنجازها بعد: 40 مشروعا. وقد وصلت النسبة المئوية العامة للإنجاز حوالي 68% من المشاريع المسطرة بالسنتين المذكورتين، ومنها على الخصوص المشاريع ذات الأولوية التي كانت في معظمها موضوع تعاقدات مسبقة مع شركاء ومتدخلين آخرين. كما وصلت الكلفة المالية الإجمالية لتنفيذ المشاريع: 7498.31 مليون درهم، بلغت فيها المساهمة المالية للجماعة 14%.

موضحا، من جهة أخرى، إلى أن عملية تنفيذ المشاريع المسطرة واجهت بعض الإكراهات والصعوبات التي أثرت بشكل أو بآخر على وثيرة الإنجاز. وتختلف في مجملها وحسب طبيعتها بينما هو تمويلي، عقاري، مسطري وتدبيري.

مشيرا في الأخير إلى أن الجماعة مقبلة على عملية تحيين برنامج عملها، سعيا إلى تصويب الاختلالات التي عرفتها المرحلة الأولى من عمر البرنامج، والعمل على تجويد تسطير وتخطيط المشاريع، اعتمادا على الملاحظات والمقترحات التي سيتم تقديمها في هذا الشأن.

وبعد عرض السيد رئيس لجنة القيادة، أعطيت الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية، المنسق العام للجنة، الذي ذكر بالحصيلة الإيجابية لعملية تنفيذ المشاريع المسطرة برسم السنتين المذكورتين، مبرزا ان التقرير السنوي لتقيم تنفيذ البرنامج، يعتبر لحظة حاسمة لرصد المنجزات المحققة بفضل عمل وتعبئة كل فريق العمل الذي يسهر باستمرار على تتبع تنفيذ المشاريع، رغم الإكراهات والصعوبات المطروحة، والتي تتطلب تعبئة كل مكونات الجماعة لتجاوزها، اعتمادا على بعض الحلول المقترحة من طرف لجنة قيادة تتبع تنفيذ برنامج العمل.

عقب ذلك، فتح باب النقاش أمام السادة الأعضاء الحاضرين، حيث تمحورت أراءهم وملاحظاتهم حول ما يلي:

- **التوزيع غير المتكافئ للمشاريع حسب المقاطعات المكونة للجماعة، إذ أن بعضها لا يحظى بنفس عدد المشاريع مقارنة مع المقاطعات الأخرى، مثال مقاطعة سيدي يوسف بن علي؛ الشيء الذي يؤثر على التوازن المجالي للمشاريع؛**
- **التساؤل حول الجدوى من إنجاز ببعض المشاريع المؤقتة بطبيعتها، وما تتطلبه من تعبئة موارد مالية، مثال صيانة المجزرة الجماعية، مع العلم أنه تمت برمجة إنجاز مجزرة نموذجية كبيرة؛**
- **الإشادة بما تحقق من بنيات تحتية في المجال الثقافي خاصة إحداث المكتبات الوسائطية بتراب الجماعة؛**
- **طرح إشكالية طريقة تدبير بعض المرافق والبنيات التحتية المنجزة والبحث عن سبل تجاوز هذه الوضعية حتى تحقق الغايات المرجوة منها وجعلها في خدمة ساكنة المدينة؛**
- **طلب بعض السادة الأعضاء لمعطيات مدققة حول عملية إنجاز بعض المشاريع (إصلاح جنبات واد اسيل، تأهيل سوق الربيع، الخزانة البلدية ...)؛**
- **ضرورة إبراز وتصنيف الإكراهات والصعوبات، حسب طبيعتها، التي تؤثر على عملية إنجاز المشاريع، وخاصة المشاريع غير المنجزة، حتى يكون السادة الأعضاء على علم بمختلف هذه الإكراهات؛**
- **التساؤل حول الإجراءات والتدابير المتخذة من طرف الجماعة بهدف ضمان الرفع من وثيرة إنجاز المشاريع المسطرة بالبرنامج؛**
- **إن عملية إنجاز المشاريع تقتضي التعريف بها والتسويق لها حتى تبرز قيمة المشاريع المنجزة ووقعها الإيجابي على ساكنة المدينة؛**
- **التساؤل حول إدماج بعض المشاريع المسطرة ببرنامج الحاضرة المتجددة وبرنامج مشاريع التنمية البشرية ببرنامج عمل الجماعة؛**
- **التساؤل حول ماهية المشاريع التي قامت الجماعة بإنجازها، والمشاريع التي لم تتمكن من إنجازها، وإبراز الأسباب المؤدية إلى ذلك.**

وللرد على مختلف التساؤلات المطروحة، تدخل، من جديد، رئيس لجنة القيادة المكلفة بتتبع تنفيذ برنامج عمل الجماعة، حيث ذكر بكون تسطير المشاريع تمت في مرحلة إعداد هذا البرنامج، والذي تمت برمجة مشاريعه على مدى ستة سنوات تبتدئ من سنة 2017 إلى غاية سنة 2022، مذكرا بمصادقة المجلس الجماعي عليه خلال دورة فبراير 2017، مبينا إلى أن عمل لجنة القيادة هو تتبع تنفيذ المشاريع المسطرة بالبرنامج، مضيفا أنه يجب التنويه بحصيلة الإنجاز ومضاعفة وتوحيد الجهود من أجل استكمال إنجاز المشاريع وإنجاح هذا الورش التنموي الكبير.

كما أجاب السيد رئيس لجنة القيادة على بعض التساؤلات التي تهم تنزيل بعض المشاريع، ومنها تلك المسطرة ببرنامج الحاضرة المتجددة وبرنامج مشاريع التنمية البشرية، بحيث أكد أن بعض المشاريع المسطرة بهذه البرامج، تم إدماجها ببرنامج عمل الجماعة لكونها موضوع تعاقدات مسبقة والتزامات مشتركة بين العديد من الأطراف، ومنها جماعة مراكش التي تتحمل فيها إلتزامات مادية مهمة، وتنزيل المشاريع يعتبر مسؤولية مشتركة وليس مسؤولية الجماعة لوحدها. وعليه فإن الأمر يتطلب التنسيق المستمر مع الشركاء، وضرورة وفاء جميع الأطراف بالتزاماتهم لإنجاز هذه المشاريع.

من جهة أخرى، أكد على أنه سيتم التفكير في وضع استراتيجية لتدبير المرافق والبنيات المنجزة ووضعها رهن إشارة الساكنة للاستفادة من خدماتها. كما أن بعض المرافق الجماعية تتطلب الإصلاحات والصيانة الضرورية حفاظا على استمرارية أداء خدماتها كصيانة المجزرة الجماعية.

مشيرا في الأخير إلى أن عملية التحيين التي سيعرفها برنامج عمل الجماعة ستكون مناسبة سانحة أمام كل مكونات الجماعة لتقديم الاقتراحات والإضافات الكفيلة بإغناء برنامج العمل وتجويده وتجاوز كل الاختلالات السابقة، آملا أن تتكاثف جهود الجميع من أجل إنجاح هذا الورش التنموي للاستجابة لحاجيات وانتظارات ساكنة المدينة والرفع من إشعاعها.

ولتقديم المزيد من التوضيحات التقنية، فقد أعطيت الكلمة للسيد المنسق العام للجنة القيادة والأطر المشرفة على التوجهات الكبرى لبرنامج عمل الجماعة، الذين قدموا أجوبة وتوضيحات حول عملية إنجاز المشاريع في شقها التقني والإداري والمالي، وتوضيح الإكراهات التي تعيق وثيرة تنفيذ المشاريع، واقتراح بعض الحلول التي من شأنها تجاوز الصعوبات التي طبعت عملية تنفيذ بعض المشاريع.

وفي الأخير، ذكر السيد رئيس الجلسة بكون موضوع دراسة التقرير السنوي لبرنامج عمل الجماعة، يعتبر محطة هامة للنقاش وفرصة للتداول حول القضايا التنموية للجماعة، مشيدا بتدخلات السادة أعضاء اللجان، التي تترجم اهتمامهم بقضايا هذه المدينة، كما نوه بالمجهود الذي قامت به لجنة القيادة وكل فريق العمل الذي يسهر على تتبع عملية تنزيل برنامج عمل الجماعة، آملا المزيد من التعبئة لإنجاح هذا الورش التنموي الكبير.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر.

رؤساء اللجان المشتركة

نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حفيظة مجدار	**رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة** الحسين نوار
رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة والسير والجولان أحمد محفوظ	**رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني** خليفة الشحيمي
رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي محمد بوغربال	

جماعة مراكش

التقرير السنوي

لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة

حصيلة سنتي 2017 و 2018

الإثنين 17 فبراير 2020

محاور عرض التقرير السنوي

- المرجعيات القانونية والتنظيمية لتقييم تنفيد برنامج عمل الجماعة
- حصيلة تقدم تنفيد المشاريع حسب التوجهات الكبرى المكونة لبرنامج عمل الجماعة
- إكراهات تنزيل مشاريع برنامج عمل الجماعة
- الحلول المقترحة لتجاوز إكراهات التنزيل

المرجعيات القانونية والتنظيمية لتقييم تنفيد برنامج العمل

- **القانون التنظيمي 113-14 المتعلق بالجماعات**

المواد من 78 إلى 82 المتعلقة بإعداد وتنفيد برنامج عمل الجماعة.

- **المرسوم رقم 2.16.301 الصادر في 29 يونيو 2016**

المتعلق بتحديد مسطرة إعداد برنامج عمل الجماعة وتتبعه وتحيينه وتقييمه وآليات الحوار والتشاور لإعداده، وخاصة المادة 14 منه التي تنص على أن رئيس الجماعة يقوم بإعداد تقرير سنوي لتقييم تنفيد برنامج عمل الجماعة.

أهداف تقييم تنفيد برنامج عمل الجماعة

- تعد عملية تقييم تنفيد برنامج عمل الجماعة أحد آليات تجويد أداء تدخلات الجماعة، حيث تمكن من تجميع كل المعطيات والمعلومات المتعلقة بمراحل تقدم تنفيذ المشاريع المسطرة بالبرنامج، إضافة إلى رصد الصعوبات والإكراهات التي تواجه عملية التنزيل.

- تساعد عملية التقييم على استخلاص مجموعة من النتائج والمقترحات بخصوص عملية الإنجاز، والتي يمكن أخذها بعين الاعتبار خلال عملية تحيين برنامج العمل خلال سنته الثالثة.

حصيلة تقدم تنفيد المشاريع

حسب التوجهات الكبرى المكونة

لبرنامج عمل الجماعة

برسم سنتي 2017 و2018

التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة

بمناسبة إعداد التقرير السنوي الحالي، فقد تم الانطلاق من الحصيلة المقدمة بالتقرير السنوي الأول، حيث تم استثمار نتائج هذه الحصيلة التي بلغت بها نسبة تنفيذ المشاريع المسطرة مراحل متقدمة ناهزت 64 %، فيما تم إدماج المشاريع المتبقية عن السنة الأولى من البرنامج ضمن التقرير الحالي، وذلك راجع بالأساس إلى كون العديد من المشاريع لازالت عملية إنجازها لم تنتهي بعد .

وهكذا، فإنه سيتم تقديم حصيلة تقدم إنجاز المشاريع المسطرة برسم السنتين معا (2018-1017) والتي تبلغ في مجملها202 مشروعا.

التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة

واعتمادا على الخلاصات والنتائج التي توصلت اليها لجنة القيادة المكلفة بتتبع تنفيذ المشاريع المسطرة برسم سنني 2017 و 2018، يمكن تفصيل المعطيات المتعلقة بتقدم تنفيذ المشاريع بالتوجهات الثلاث الكبرى حسب التصنيف التالي:

- المشاريع المنجزة كليا؛
- المشاريع المنطلقة الإنجاز؛
- المشاريع التي لم ينطلق إنجازها بعد.

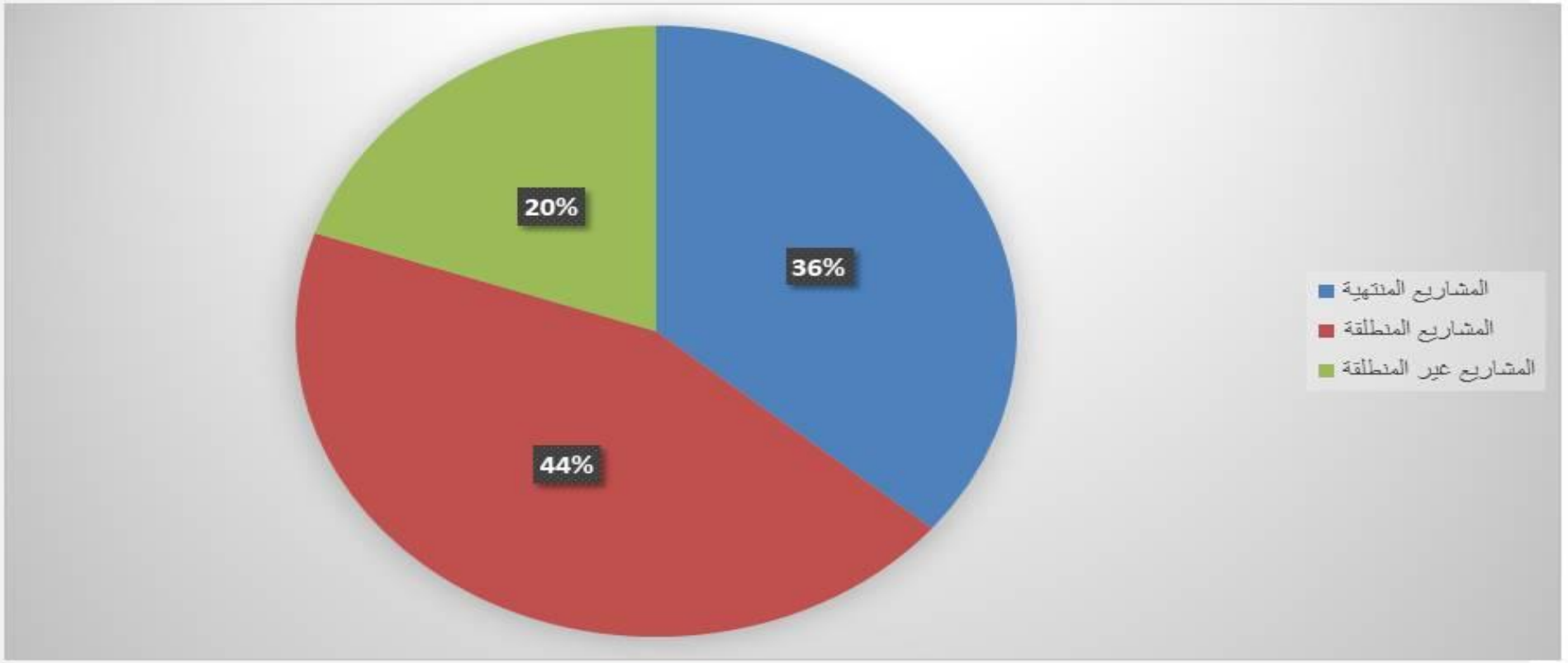
التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل

نسبة تقدم تنفيذ المشاريع حسب التوجهات الثلاث

المشاريع المسطرة برسم سنتي 2017 و2018		التوجهات		
		التوجه الأول	التوجه الثاني	التوجه الثالث
المشاريع المنتهية الإنجاز	73	16	54	03
المشاريع المنطلقة	89	11	56	22
المشاريع التي لم تنطلق بعد	40	06	29	05
المجموع	202	33	139	30

التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعا

النسبة المئوية للحصيلة الإجمالية لإنجاز المشاريع برسم سنتي 2017 و 2018



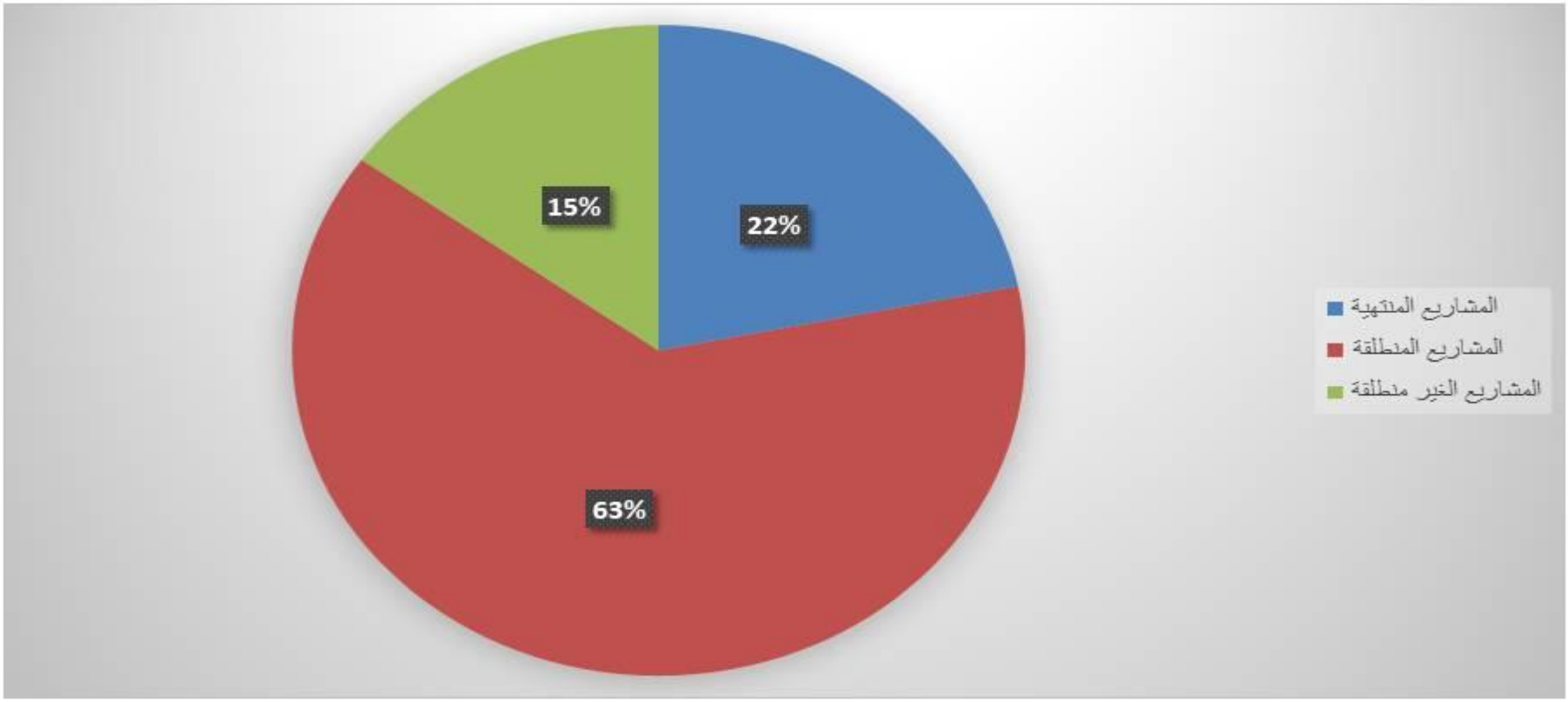
التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل

الكلفة المالية لتنفيذ المشاريع برسم سنتي 2017و2018 حسب التوجهات الثلاث

الكلفة المالية للمشاريع المسطرة برسم سنتي 2017 و2018 (بمليون درهم)		الكلفة المالية للمشاريع حسب التوجهات (بمليون درهم)		
		التوجه الأول	التوجه الثاني	التوجه الثالث
المشاريع المنتهية الإنجاز	1636,19	175,30	1409,39	51,50
المشاريع المنطلقة	4736,48	1145,00	3494,48	97,00
المشاريع التي لم تنطلق بعد	1125,64	145,00	969,24	11,40
المجموع	7498,31	1465,30	5873,11	159,90

التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة

النسبة المئوية للتقدم المالي التوجهات الثلاث الكبرى برسم سنتي 2017 و 2018



التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة

المساهمة المالية للجماعة في تمويل المشاريع المسطرة برسم سنتي 2017 و2018

عدد المشاريع المسطرة (بمليون درهم)	الكلفة المالية للمشاريع (بمليون درهم)	المساهمة المالية للجماعة (بمليون درهم)	المساهمة المالية للجماعة حسب التوجهات (بمليون درهم)		
			التوجه الأول	التوجه الثاني	التوجه الثالث
202	7498,31	1084,66	278,40	696,36	109,90

التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل

بعض إكراهات وصعوبات تنفيذ مشاريع برنامج العمل

- ✓إكراهات تمويلية؛
- ✓إكراهات عقارية؛
- ✓إكراهات مسطرية وتدبيرية.

التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل

بعض التوصيات والحلول المقترحة لتجاوز إكراهات التنزيل

- ضرورة اعتماد مبادئ عقلنة وترشيد تدبير الموارد المالية للجماعة؛
- التأسيس لشراكات وتعاقدات مع القطاع الخاص من أجل البحث عن مصادر جديدة لضمان تمويل تنفيذ المشاريع؛
- العمل على إغناء الرصيد العقاري للجماعة من أجل احتضان المشاريع المسطرة؛
- توسيع مجال التنسيق والتواصل المستمر والفعال مع الشركاء في عملية تنزيل المشاريع.

شكرا

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش آسفي
عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح الجماعية
المنسقية العامة لتتبع تنزيل برنامج عمل الجماعة

التقرير السنوي
لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة
حصيلة سنتي 2017 و2018

المعروض على أنظار اللجان الدائمة للمجلس الجماعي

يوم الاثنين 17 فبراير 2020

الدورة العادية لشهر فبراير 2020

في إطار متابعة تنزيل برنامج عمل جماعة مراكش الذي يعتبر وثيقة مرجعية في مجال التخطيط الترابي والتي تترجم إرادة وسياسة المجلس الجماعي بهدف لإجابة على الإشكاليات التنموية خاصة ما يتعلق بمجال القرب، وذلك من خلال تسطير مجموعة من المشاريع التي تستجيب لحاجيات وانتظارات الساكنة وتقلل من الفوارق المجالية في أفق تحقيق تنمية محلية مندمجة.

وعملا بمقتضيات القانون التنظيمي 14-113 الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 07 يوليوز 2015 (20 رمضان 1436) المتعلق بالجماعات لاسيما المواد 82-78، والمرسوم رقم 2.16.301 الصادر في 23 رمضان 1437 (29 يونيو 2016) المتعلق بتحديد مسطرة إعداد برنامج عمل الجماعة وتتبعه وتحيينه وتقييمه وآليات الحوار والتشاور لإعداده، وخاصة **المادة 14** منه التي تنص على أن رئيس الجماعة يقوم بإعداد تقرير سنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة، عملت الجماعة على إعداد التقرير السنوي برسم السنة الثانية لتنزيل البرنامج من خلال رصد الحصيلة السنوية للتنفيذ، وذلك بناء على المعطيات والإحصائيات المتعلقة بمراحل الإنجاز، وكذا الوقوف على الصعوبات والإكراهات المطروحة.

وبمناسبة إعداد التقرير السنوي الحالي، فقد تم الانطلاق من حصيلة التقرير السنوي الأول، حيث تم استثمار نتائج هذه الحصيلة التي بلغت بها نسبة تنفيذ المشاريع المسطرة نسبا متقدمة ناهزت **64 %**، فيما تم إدماج المشاريع المتبقية عن هذه السنة ضمن التقرير الحالي، إذ سيتم تقديم حصيلة المشاريع المسطرة برسم هاتين السنتين معا والتي تبلغ في مجملها **202 مشروعا**.

ووجب التذكير، بأن برنامج عمل الجماعة (2017-2022) يتضمن **297** مشروعا بتكلفة مالية تقدر ب **12415.30 مليون درهم**. ويبلغ عدد المشاريع برسم السنة الأولى والثانية من البرنامج **202** مشروعا، بلغت تكلفة إنجازها المالية

7498,31 مليون درهم. وقد بلغت المساهمة المالية لجماعة مراكش في تمويل هذه المشاريع **1084.66 مليون درهم**؛ تشمل مبلغ **278.4 مليون** درهم كمساهمة لتنفيذ مشاريع **التوجه الأول**، ومبلغ **696.36 مليون درهم** كمساهمة لتنفيذ مشاريع **التوجه الثاني**، ومبلغ **109.90 مليون درهم** كمساهمة لتنفيذ مشاريع **التوجه الثالث**.

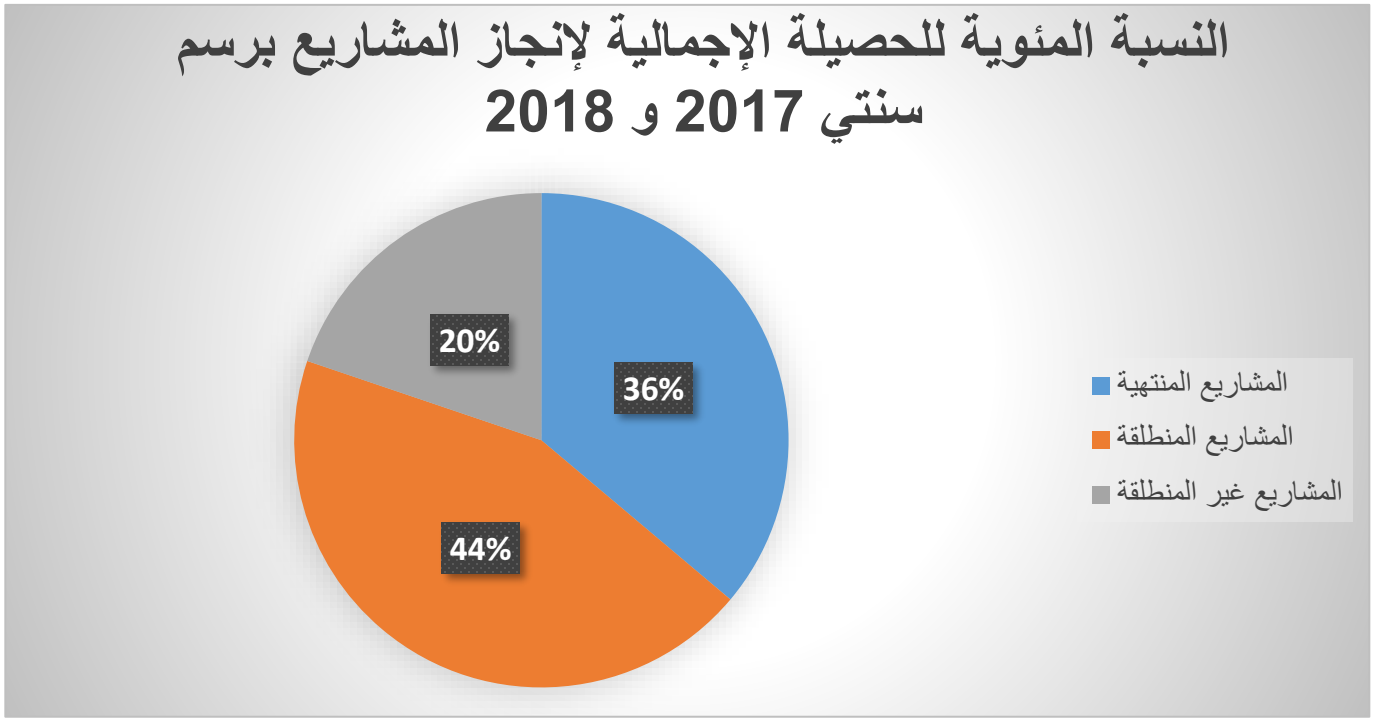
وهكذا، فإلى حدود شهر ماي 2019، فقد بلغ عدد **المشاريع المنتهية الإنجاز 73 مشروعا** بغلاف مالي بلغ **1636.19 مليون درهم**. وتتوزع هذه المشاريع بطبيعتها حسب التوجهات الثلاثة المكونة للبرنامج؛ منها **16 مشروعا بالتوجه الأول**، بتكلفة **175.30 مليون درهم**، كما بلغ عدد المشاريع **بالتوجه الثاني 54 مشروعا**، بكلفة مالية بلغت **1409.39مليون درهم**، في حين بلغ عدد مشاريع **التوجه الثالث 03 مشاريع** بكلفة مالية بلغت **51.50 مليون درهم**.

ومن جهة أخرى، بلغ **عدد المشاريع التي انطلقت أشغال إنجازها 89 مشروعا**، بغلاف مالي يقدر ب **4736.48 مليون درهم**. منها **11 مشروعا بالنسبة للتوجه الأول**، بكلفة مالية تبلغ **1145 مليون درهم**، **و56 مشروعا بالتوجه الثاني**، بغلاف مالي يبلغ **3494.48 مليون درهم**، فيما يصل عدد المشاريع **بالتوجه الثالث 22 مشروعا**، بكلفة مالية تقدر ب **97 مليون درهم**.

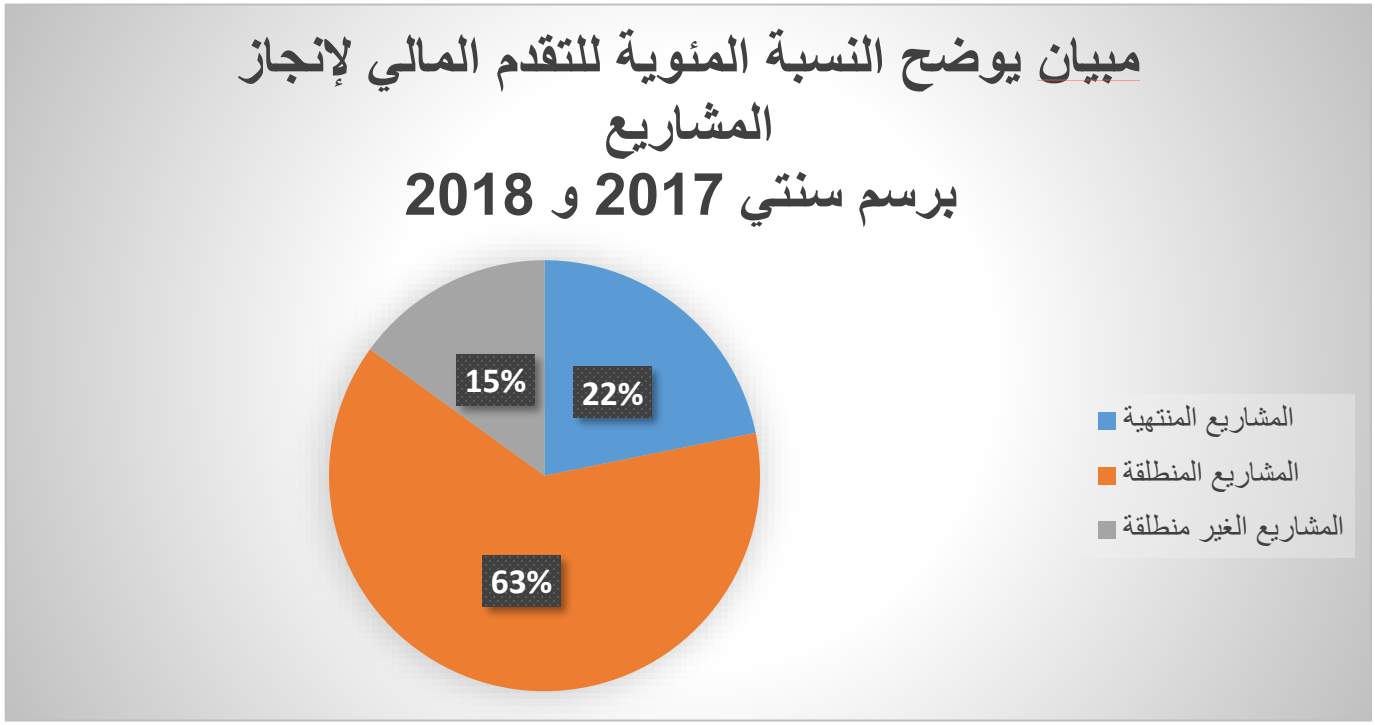
في حين بلغ عدد المشاريع المسطرة بالسنتين المشار إليهما أعلاه، **والتي لم تنطلق بعد 40 مشروعا** بغلاف مالي يقدر **بـ 1125.64 مليون درهم**، منها **06 مشروعا بالنسبة للتوجه الأول**، بكلفة مالية تبلغ **145 مليون درهم، و29 مشروعا بالتوجه الثاني**، بغلاف مالي يبلغ **969.24 مليون درهم**، فيما يصل عدد المشاريع **بالتوجه الثالث 05 مشروعا**، بكلفة مالية تقدر بـ **11.40مليون درهم**.

ويوضح المبيانان أدناه النسب المئوية للحصيلة الاجمالية لإنجاز المشاريع، وكذا النسبة المئوية للتقدم المالي برسم سنتي 2017 و 2018 من تنفيذ برنامج عمل الجماعة.

النسبة المئوية للحصيلة الإجمالية لإنجاز المشاريع برسم سنتي 2017 و 2018



مبيان يوضح النسبة المئوية للتقدم المالي لإنجاز المشاريع برسم سنتي 2017 و 2018



وتوضح الجداول أسفله جردا مفصلا لتقدم تنفيذ المشاريع حسب التوجهات الثلاث المكونة لبرنامج عمل الجماعة.

تقدم تنفيذ مشاريع برنامج عمل الجماعة حسب التوجهات الثلاث

المشاريع المنتهية – 73 مشروع -

التوجه	رمز المشروع	المشاريع
التوجه الأول	A1-1	تهيئة حي الملاح
	A1-5	تهيئة جنبات أسوار المدينة
	A1-7	تهيئة ساحة بن صالح
	A1-11	تهيئة وترميم قصر البديع
	A1-12	ترميم أبواب وأسوار مراكش
	A1-13	الشطر الثاني من ترميم قصر الباهية
	A1-14	ترميم وتهيئة محيط الكتبية ورد الإعتبار لخزاناتها
	A1-15	ترميم القبة المرابطية
	A1-16	ترميم وتهيئة جناح المنارة
	A4-1	إحداث مركز دعم قدرات الصانعات التقليديات
	A4-2	تأهيل ثلاث فنادق خاصة بالصناعة التقليدية (سلحم، الزيات، سيدي عبد العزيز)
	A5-1	إنشاء سوق "الخير" في الداوديات
	A5-2	تأهيل سوق الكدية
	A5-4	إحداث سوق مغطى مقاطعة المنارة/الامام مسلم
	A5-5	إحداث سوق المحاميد 9
	A5-7	اصلاح المجزرة الجماعية الحي الحسني
التوجه الثاني	B2-4	إحداث مركز للفرز وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها
	B2-5	تقوية طاقة محطة معالجة المياه العادمة
	B2-6	إنشاء وحدة لتثمين الأوحال
	B2-10	إنشاء محطة بيوكهربائية بالمطرح القديم للنفايات بحربيل
	B2-15	تصفية الوعاء العقاري(9,2 هكتار) لأجل إنشاء محطة بيوكهربائية (الشطر الثاني)
	B3-2	إحداث خزانة بمنطقة النخيل
	B3-3	تأهيل المركب الرياضي الحي المحمدي

B3-4	إحداث مسبح بلدي بحي أزلي	
B3-13	إحداث مسبح مغطى نصف أولمبي سيدي يوسف بن علي	
B3-14	إحداث نادي المسنين سيدي يوسف بن علي	
B3-16	إحداث المنتزه الرياضي الإزدهار	
B3-17	إحداث قاعة مغطاة متعددة الرياضات المحاميد	
B3-18	إحداث قاعة متعددة الاختصاصات المحاميد	
B3-19	إحداث مسبح مغطى نصف اولمبي المحاميد	
B3-21	تهيئة ملاعب رياضية المحاميد	
B3-22	إحداث وتجهيز قاعة مغطاة جيمناز المحاميد	
B3-24	إحداث خزانة بقطب المواطن المحاميد	
B3-25	إحداث معهد موسيقي بقطب المواطن المحاميد	
B3-26	إحداث مركز للأشخاص في وضعية إعاقة بقطب المواطن المحاميد	
B3-27	استكمال إحداث مسرح في الهواء الطلق بقطب المواطن المحاميد	
B3-28	إحداث دار المسنين المحاميد	
B3-29	استكمال إحداث دار الجمعيات المحاميد	
B3-33	تهيئة وتجهيز المعهد الموسيقي باب دكالة	
B3-36	تأهيل حضانة الحي الحسني	
B3-37	إحداث مركز الاستقبال والعناية بالأطفال المتخلى عنهم	
B3-39	تجهيز القاعة المتعددة الاختصاصات بحي النجد	
B3-42	إنجاز حضانة حي الشرف	
B4-1	إعادة تأهيل المناظر الطبيعية لضفتي "واد ايسيل"	
B4-6	إحداث منتزه بحي قشيش	
B4-7	تجهيز المرافق العامة المختلفة بحي الكدية	
B4-9	تهيئة جنبات أسوار سيدي يوسف بن علي	
B5-9	بناء قنطرة على واد تانسيفت على الطريق الدائرية الدار البيضاء/فاس	
B6-5	إحداث مركز تصفية الدم بسيدي يوسف بن علي	
B6-6	إحداث مركز تصفية الدم بالإزدهار	
B6-7	إحداث مركز صحي بالمحاميد 9	
B6-9	إتمام وتجهيز مصلحة الطب الشرعي "المسيرة"	
B6-14	بناء 63 حجرة للتعليم الأولي بالمدارس الإبتدائية	
B6-15	تأهيل الثانويات الإعدادية	
B6-16	تأهيل المدارس الابتدائية	
B6-17	توسعة الثانوية التأهيلية الخوارزمي 2	
B6-19	تجهيز روض الهدى بحي الشرف	
B6-21	إحداث مستوصف بحي الملاح	

	B6-22	تهيئة مركز العلاجات الأولية (الهلال الأحمر) جامع الفنا
	B6-23	مركز معالجة الإدمان بحي الملاح
	B6-24	تهيئة مركز العلاجات الأولية (الهلال الأحمر) بحي الملاح
	B6-26	انجاز مدرسة ابتدائية وراء ماكدونالدز طريق الدارالبيضاء
	B6-29	انجاز مركز أمن و ملحقة إدارية بالمحاميد الجنوبي
	B6-30	شراء سيارات اسعاف و نقل الأموات
	B7-5	المساهمة في معالجة إشكالية البنايات الآيلة للسقوط بالنسيج العتيق سيدي يوسف بن علي بمدينة مراكش
	B7-6	المساهمة في معالجة السكن المهدد بالانهيار بحي الحارة
	B8-2	تأهيل البنية التحتية لشبكات الكهرباء
	B8-4	إحداث مركز جديد شمال غرب محطة معالجة المياه العادمة
	B8-5	إنشاء خزان مائي "بئر رمرام"
	B8-7	ربط ساكنة درب مولاي إدريس دوار كروا بالتطهير السائل
التوجه الثالث	C1-1	المساهمة في تغطية وتجهيز المدينة بكاميرات المراقبة
	C2-1	جرد الممتلكات العقارية الجماعية وتحيين سجل الأملاك ورقمنته
	C3-1	تطوير تطبيقات للتعاون الفعال مع المصالح الحكومية (النظام المعلوماتي الجغرافي SIG)

تقدم تنفيذ مشاريع برنامج عمل الجماعة حسب التوجهات الثلاث

المشاريع المنطلقة – 89 مشروع -

التوجه	رمز المشروع	المشاريع
التوجه الأول	A1-2	تهيئة ساحة بن يوسف
	A1-4	تهيئة ساحة الباهية
	A1-6	تهيئة ساحة باب الفتوح
	A1-9	إعادة تأهيل مدرسة ابن يوسف
	A1-10	إحداث متحف التراث غير المادي
	A2-1	تهيئة المدارات السياحية
	A2-2	المساهمة في الصندوق الجهوي للترويج السياحي
	A3-1	إحداث مدينة الفنون الشعبية
	A5-3	إعادة تهيئة سوق الربيع في سيدي يوسف بن علي
	A5-6	إحداث سوق بوعكاز
	A5-8	تأهيل سوق الجملة بمقاطعة المنارة / حي المسار
التوجه الثاني	B1-1	استكمال بناء المحطة الطرقية العزوزية
	B1-2	تهيئة غابة الشباب
	B2-1	خلق مساحات خضراء جديدة بمقاطعة النخيل
	B2-2	إحداث مساحات خضراء جديدة بمنطقة "الكدية"
	B2-3	إحداث مساحات خضراء جديدة بمقاطعة سيدي يوسف بن علي
	B2-7	تهيئة حدائق القرب
	B2-8	إعادة تأهيل واد يسيل
	B2-9	مشروع سقي واحة النخيل مراكش بالمياه العادمة المعالجة
	B2-13	إعادة تأهيل و تجهيز المنبت الجماعي لمراكش
	B2-19	الرفع من عدد البنايات الادارية الناجعة طاقيا
	B2-22	حماية واحة النخيل بمراكش
	B3-1	إنشاء مسيح نصف أولمبي بدار التونسي
	B3-8	حداث مسبح مغطى بحي العزوزية
	B3-10	إحداث مسبح عمومي بحي العزوزية
	B3-11	إحداث مركز ثقافي بحي العزوزية
	B3-15	إحداث المسبح المغطى حي الازدهار
	B3-20	إحداث مركز التسويق التضامني بحي الرميلة
	B3-30	تأهيل المسرح الملكي

B3-31	تهيئة و تجهيز الخزانة البلدية لالة حسناء باب دكالة	
B3-32	تهيئة دار الثقافة الداوديات (80%)	
B3-35	دعم مكتبات الأحياء	
B4-2	تأهيل منظر و واجهة مراكش (طريق فاس)	
B4-3	إحداث منتزه بلبكار	
B4-4	إعادة تأهيل قبور الشو	
B4-5	إعادة تأهيل حي زرايب	
B4-8	إحداث مساحات و فضاءات احتفالية بحي الكدية	
B4-10	حداث الغابة الحضرية بمنطقة المحاميد	
B5-1	توسيع وتمديد الطرق بمقاطعة النخيل	
B5-2	إنشاء طرق ربط جديدة بمقاطعة النخيل	
B5-3	إنجاز طرق مهيكلة بمنطقة الكدية	
B5-4	تعزيز و تقوية الطرق الداخلية	
B5-5	إنجاز طرق مهيكلة بمقاطعة سيدي يوسف بن علي	
B5-6	استكمال و انطلاق محور حافلات BHNS بشارع الحسن الثاني	
B5-7	تهيئة الطريق الذي يربط طريق فاس و أوريكا	
B5-8	إعادة تقويم الطريق الدائري الداخلي	
B5-11	تقوية طرق القرب	
B5-12	استكمال إنشاء الولوجيات للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة	
B5-14	تهيئة المحاور الطرقية	
B5-16	إنجاز دراسة من أجل تهيئة مداخل مدينة مراكش	
B5-19	توسعة القنطرة القديمة في حي الزيتون	
B6-1	إنشاء مستوصف صحي بدار التونسي	
B6-2	ترميم مستوصف المرستان	
B6-4	إحداث مركز صحي حي الكدية	
B6-8	إحداث مركز صحي في حمان الفطواكي المحاميد	
B6-10	إحداث إعداديات: ابن زكري-المسار-المسيرة-أزلي-علال الفاسي	
B6-11	إحداث الثانويات التأهيلية: المحاميد- سيدي يوسف بن علي- بن بركة- دار التونسي- الشرف	
B6-12	إحداث مدارس ابتدائية: الضحى-معطى الله-برادي-الثريا-ايمامة الزرقاء	
B6-13	تأهيل الثانويات التأهيلية	
B6-25	إحداث مستشفى متعدد التخصصات سيدي يوسف بن علي	
B7-1	المساهمة في إنجاز برنامج للسكن المهدد بالسقوط بحي الكدية	
B7-2	المساهمة في البرنامج الجهوي :مدن بدون صفيح (إعادة الهيكلة 29 دوار و اعادة ايواء 60 دوار)	
B7-3	المساهمة في معالجة إشكالية البنايات الآيلة للسقوط بالمدينة العتيقة بمراكش	

	B7-4	اعادة هيكلة 27 دوار في اطار البرنامج التكميلي "الالتقائية بين برنامج مدن بدون صفيح و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"
	B8-1	تأهيل و تقوية و تحسين مردودية البنية التحتية لشبكات توزيع المياه
	B8-3	تأهيل الإنارة العمومية عبر شركة التنمية المحلية "حاضرة الأنوار"
	B8-6	تمديد و تقوية شبكة الصرف الصحي
التوجه الثالث	C1-2	إحداث نظام معلوماتي مندمج و آمن
	C1-3	تحديث وتقوية العتاد المعلوماتي والإجراءات ذات الصلة
	C1-4	إنشاء نظام الدعم والمساعدة التقنية للثلاث سنوات المقبلة (المواكبة)
	C1-5	تأهيل بنيات الاستقبال الجماعية
	C1-6	وضع منهجيات ووسائل و إجراءات نظام التتبع و التقييم
	C1-7	استصدار مقررات تنظيمية جماعية من أجل تدبير الفضاء العمومي
	C1-8	إعداد و تنفيذ برنامج تكوين متكامل للموظفين و الأطر العاملين بجماعة مراكش
	C1-9	إنشاء نظام الأرشفة
	C1-10	إنشاء دليل المساطر و مرجع للكفاءات و الوظائف للجماعة والمقاطعات
	C1-12	تنزيل الهيكل التنظيمي للجماعة
	C1-14	وضع جهاز شباك اوتاميتيكي لخدمة الحالة المدنية في كل ملحقة إدارية
	C1-15	مركزة خدمات الحالة المدنية
	C2-2	دراسة من اجل تحيين الوعاء الضريبي
	C2-5	تنفيذ حملة لتحصيل الباقي استخلاصه
	C2-6	تعزيز المراقبة على المداخيل الاقرارية و منتوجات الأملاك
	C2-7	إعداد دراسة من أجل تقييم وتحديد استراتيجية الجماعة في ما يخص التدبير المفوض و شركات التنمية المحلية
	C2-8	إعداد دراسة من أجل الرفع من المداخيل الجماعية
	C2-9	تسوية الوضعية العقارية لعقارات الجماعة و إغناء رصيدها العقاري
	C3-2	تحديد استراتيجية للتواصل الداخلي والخارجي
	C3-3	تطوير و وسائل للتواصل الداخلي والخارجي
	C3-4	تطوير المحتوى المتعلق ب مهارات الصحافة وإدارة بوابات الإنترنت
	C3-5	وضع استراتيجية مؤطرة للتعاون اللامركزي للجماعة

تقدم تنفيذ مشاريع برنامج عمل الجماعة حسب التوجهات الثلاث

المشاريع غير المنطلقة – 40 مشروع -

التوجه	رمز المشروع	المشاريع
التوجه الأول	A1-3	تهيئة ساحة رياض لعروس
	A1-8	إحداث ديوان الكتبية
	A1-17	انجاز أطلس حول مدينة مراكش
	A1-18	إعداد خريطة اركيولوجية حول المعالم التاريخية بمراكش
	A3-2	حداث صندوق خاص لدعم التظاهرات ذات الاشعاع الدولي (المهرجان الدولي للسينما، مهرجان سنوي للحلقة و فنون الشارع، الماراتون الدولي: مهرجان مراكش للفنون الشعبية و الفولكلور...)
	A5-9	إحداث المحجز الجماعي الجديد
التوجه الثاني	B1-3	بناء السوق المركزي و مركز الأعمال الأخضر عن طريق شراكة
	B1-4	تهيئة القطب الحضري باب دكالة
	B2-11	تهيئة الحدائق التاريخية
	B2-12	احداث منظومة للفرز القبلي للنفايات المنزلية و المماثلة لها
	B2-14	إحداث مركزين لتحويل النفايات المنزلية و المماثلة لها
	B2-16	اعادة تأهيل مركز ين لتحويل النفايات المنزلية و المماثلة لها بقشيش
	B2-17	تنشيط و صيانة الحدائق العمومية عبر الشراكة مع القطاع الخاص
	B2-18	دعم اقتناء الدراجات الكهربائية
	B2-20	إنارة الحدائق بالطاقة الشمسية و تجهيزها بنظام الري بالتنقيط مع إعادة استخدام المياه المعالجة
	B2-21	الرفع من القدرة الإنتاجية لمحطة انتاج الكهرباء بالطاقة الشمسية
	B3-5	إحداث دار الشباب أزلي
	B3-6	إحداث ملعبي القرب بأزلي
	B3-7	تهيئة أرضية تجارية للباعة المتجولين بأسكجور
	B3-9	إحداث مركب و منتزه رياضي العزوزية
	B3-12	تهيئة ملاعب القرب بحي قشيش

	B3-38	مركز إيواء أمهات الأطفال نزلاء المستشفى الجامعي بالداوديات
	B3-41	تهيئة ملاعب الرياضة و مساحات خضراء العزوزية
	B4-11	إحداث مقبرة نموذجية بمقاطعة المنارة
	B4-12	إحداث مرافق صحية عمومية
	B5-10	بناء موقف للسيارات على مستوى عرصة المعاش
	B5-13	بناء موقف سيارات تحت أرضي في ساحة مولاي علي للناقلات ذات العجلتين
	B5-15	إعداد دراسة شاملة حول النقل الحضري
	B5-17	إحداث محطة لسيارات الأجرة قرب المحطة الطرقية الجديدة
	B5-18	إعداد دراسة من أجل انجاز شبكة نقل حضرية بالقطار السريع RER بين مراكش و تامنصورت
	B6-3	تأهيل مركز الصحة الموقف حي قشيش
	B6-18	إحداث مركز طبي للقرب بالمسيرة
	B6-20	إحداث مركز محاربة الإدمان بحي إزيكي
	B6-28	بناء مدرستين بالمحاميد الجنوبي
	B6-32	بناء 12 حجرة دراسية بثانوية أبي الطيب المتنبي
التوجه الثالث	C1-11	وضع استراتيجية ناظمة لتدبير المرافق الثقافية و الرياضية
	C1-13	تهيئة شاليات الوليدية وشالي أوكايمدن و توفليحت
	C1-16	إحداث المستودع الجماعي
	C2-3	دراسة الرفع من مداخيل الجماعة عن طريق تفويت بعض الممتلكات ذات المردودية الضعيفة او المنعدمة
	C2-4	تثمين الوعاء العقاري لمجزرة الحي الحسني و المحجز البلدي

إكراهات تنزيل برنامج عمل الجماعة

خلال سنتي 2017 و2018

لقد تميزت عملية تنزيل المشاريع المسطرة برسم سنتي 2017 و2018 ببرنامج عمل الجماعة بوجود بعض الاكراهات والصعوبات التي أثرت بشكل أو بآخر على وثيرة إنجاز المشاريع. وتختلف هذه الإكراهات حسب طبيعتها بين ما هو تمويلي، عقاري، مسطري وتدبيري، ويمكن إجمالها فيما يلي:

✓إكراهات تمويلية:

- صعوبة توفير التمويلات اللازمة لتمويل عملية إنجاز المشاريع بسبب:

- ضعف الإدخار بميزانية الجماعة مقارنة مع حجم المشاريع المسطرة؛
- عدم وفاء بعض الشركاء بالتزاماتهم المالية؛
- ضعف انخراط القطاع الخاص في المساهمة في التمويل.

✓إكراهات عقارية:

- صعوبة توفير الوعاء العقاري لاحتضان المشاريع بسبب:

- ضعف الرصيد العقاري للجماعة؛
- ضعف انخراط بعض المصالح الخارجية في توفير الوعاء العقاري لإنجاز المشاريع المشتركة.

✓إكراهات مسطرية وتدبيرية:

- تعقيد بعض المساطر المتعلقة بالتحويل المالي لمبالغ القروض المقدمة من طرف صندوق التجهيز الجماعي FEC لتمويل إنجاز بعض المشاريع؛
- ضعف انخراط المصالح الخارجية وباقي المتدخلين من أجل إيجاد صيغ ملائمة لتنفيذ المشاريع المشتركة.

بعض التوصيات والحلول المقترحة

- ضرورة اعتماد مبادئ عقلنة وترشيد تدبير الموارد المالية للجماعة من أجل:
  - ✓ الرفع من تنمية مداخيل الجماعة من أجل توفير الموارد القارة والضرورية لإنجاز المشاريع؛
  - ✓ العمل على تقوية الادخار بميزانية الجماعة وجعلها ميزانية برامج.
- التأسيس لشراكات وتعاقدات مع القطاع الخاص من أجل البحث عن مصادر جديدة لضمان تمويل تنفيذ المشاريع؛
- العمل على إغناء الرصيد العقاري للجماعة من أجل احتضان المشاريع المسطرة؛
- توسيع مجال التنسيق والتواصل المستمر والفعال مع الشركاء في عملية تنزيل المشاريع.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيد عبد الكريم الخطيب المدير العام للمصالح الجماعية لتقديم عرض في الموضوع.

السيد عبد الكريم الخطيب المدير العام للمصالح الجماعية

(العرض نفسه المرفق بالتقرير التركيبي للجن الخمس الدائمة التابعة للمجلس الجماعي)

النقطة السابعة و العشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

بين ايديكم نص ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات.

وبذلك تم اطلاع المجلس عليها طبقا للقانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.

مجلس جماعة مراكش		الدورة العادية لشهر فبراير 2020

ملخص التقارير النصف السنوية لمصالح مجالس المقاطعات الخمس التابعة لمجلس جماعة مراكش

مراكش المدينة – المنارة – جليز – سيدي يوسف بن علي – النخيل

موضوع النقطة رقم 27 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020

إطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.

بناء على المقتضيات المنصوص عليها في المادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات الفاضي ب "يعد رئيس مجلس المقاطعة تقريرا كل ستة أشهر يتعلق بتدبير المقاطعة ، يوجهه لرئيس مجلس الجماعة الذي يجمع كل التقارير المتعلقة بالمقاطعات ويعرض ملخصا بشأنها على مجلس الجماعة مرتين في السنة".

وتبعا لإرساليات رؤساء المقاطعات في الموضوع، يشرفني أن أضع بين يديكم ملخصا عن تدبير مجالس المقاطعات التابعة لمجلس جماعة مراكش.

ملخص تقرير حول تدبير مصالح مقاطعة مراكش المدينة خلال الفترة الممتدة ما بين 01 يناير 2019 إلى متم يونيو 2019

المحور الاول :التقرير الإداري

مصلحـــة المـــوارد البشريـــــة

الفترة الممتدة من 2019/01/01 إلى غاية 2019/06/30.

مصلحـــة المـــوارد البشريـــــة	
الاختصاصات الرئيسية: تسيير شؤون الموظفيـــن	**العـــــــدد**
- إصدار قرارات تفويض ضباط الحالة المدنية.	03
- إصدار قرارات الترقية لموظفي المقاطعة الدرجة و الرتبة.	80
- إصدار مذكرات إدارية لموظفي مقاطعة مراكش المدينة.	06
- إصدار قرارات الإجازة السنوية.	240
- إصدار بيانات الانصراف والعودة من الإجازة لموظفي المقاطعة.	260
- إصدار قرارات التنقيط للأطر الإدارية والتقنية العليـا والمتوسطة.	240
- تحيين وإعداد لائحة اسمية للموظفين التابعين لمقاطعة مراكش المدينة.	01
- المشاركة في مباريات الكفاءة المهنية لفائدة الموظفين المستوفين للشروط النظامية.	25
- المشاركة في تمثيل اللجن الإدارية المتساوية الأعضاء	01
- شواهد طبية / وشواهد الولادة	19

مكاتب الحالة المدنية بالإدارة المركزيـــة
و الملحقات الادارية الست (6) التابعة لمقاطعة مراكش المدينة

خلال الفترة الممتدة ما بين 01/01/2019 إلى غاية 30/06/2019

الملحقة الإدارية	الولادات	الوفيات	الاحكـــام	البيانات الهامشية	الزواج	الطلاق	دفاتر عائلية	النسخ الموجزة و الكاملة	النساء المتوفيات اثناء الوضع	عدد الشيات
الإدارة المركزية	3200	138	17	-	01	00	12	2000	-	-
جامع الفنا	76	26	76	267	59	35	124	2022	00	0
الباهية	741	84	78	270	211	87	40	32693	00	21000
باب دكالة	138	45	11	00	30	15	84	2147	00	00
باب اغمات	194	54	33	49	18	07	35	7200	00	00
باب الدباغ	238	75	18	09	0	0	2	4640	00	2
باب تاغزوت	27	59	16	0	49	20	00	32194	00	00
المجموع	4859	481	249	595	368	164	297	82896	00	21002

الشواهد المختلفة بالحالة المدنية للإدارة المركزيـــة و الملحقات الادارية الست (6) التابعة لمقاطعة مراكش المدينة

خلال الفترة الممتدة ما بين 01/01/2019 إلى غاية 30/06/2019

نوع الشهادة	الإدارة المركزية	جامع الفنا	الباهية	باب دكالة	باب اغمات	باب الدباغ	باب تاغزوت	المجموع
الحياة الفردية والجماعية	-	272	350	566	1103	613	910	**3814**
العزوبة	-	23	50	54	107	99	69	**402**
عدم الزواج	-	10	21	41	42	34	12	**176**
عدم الطلاق	-	3	07	10	06	14	08	**48**
عدم تعدد الزوجات	-	3	12	01	07	11	22	**56**
توحيد الاسم	-	3	09	07	12	5	12	**48**
القرابة	-	3	01	01	10	5	05	**25**
التحمل العائلي	-	4	15	44	37	47	40	**187**
استمرار الزوجية	-	2	0	00	01	3	00	**6**
شواهد الخطوبة	-	96	40	189	194	298	194	**1011**
شواهد المطابقة	10	4	02	00	00	1	01	**18**
البطاقة الشخصية	-	10	328	11	12	22	138	**521**
الاحكام التنقيحية	80	73	735	00	33	3	16	**940**
إسناد كفالة	-	0	0	00	00	0	00	**0**
إصلاح بالأحرف اللاتينية	06	12	632	20	10	5	13	**698**
العقود و الالتزام	-	10994	**2054**	**11707**	**8465**	**3020**	**12740**	**48980**
النسخ	-	2928	**1359**	**8500**	**2272**	**5500**	**5220**	**25779**

الشيات بالدرهم	-	0	6826	00	7000	03	00	13829

مكتب الضبط لمجلس مقاطعة مراكش المدينة

يعـــرف مكتب الضبط بمجلس مقاطعـــة مراكش المدينة نشاطـــا عاديا خلال الست شهـــور الاولى من سنة 2019 منها استقبال الطلبـــات و الشكايات و الرسائـــل الموجهة في اسم السيد رئيس مجلـــس مقاطعة مراكش المدينة.

النـــوع	العـــدد
الصادرات	**3641**
الواردات	**3308**
الشكايات	**125**
التأشيرة	**706**

الكتابة الخاصة للسيد رئيس مجلس مقاطعة مراكش المدينة

عرفت الكتابة الخاصة للسيد الرئيس سيرا عاديا خلال فترة ما بين فاتح يناير 2019 ونهايـــة شهر يونيو من نفس السنة و من أبرز الأنشطة و المهام المزاولة :

استقبال المرتفقين و السكان الراغبين في مقابلة السيد الرئيس إرضاء لطلباتهم، حيث يتم تحديد مواعيد لهم بالتنسيق مع السيد النائب الأول للرئيس و التواصل عبر الهاتف، حيث تم عقد 36 لقاء في هذه الفترة برئاسة السيد الرئيس

مكتب رخص المرور

عرف مكتب رخص المرور في اتجاه ساحة جامع الفنا سيرا عاديا خلال فترة ما بين فاتح يناير 2019 و نهاية شهر يونيو من نفس السنة حيث تم تسليم 522 ترخيص من طرف المصلحة المختصة.

مصلحة الميزانيـــــة و المحاسبـــــة

استنادا الى منظومة التدبير المندمج للنفقات التي تم اعتمادها مند سنة 2014 كـــأداة معلوماتية لتدبير العمليات المتعلقة بالنفقات، فان الستة أشهـــر الاولى من سنة 2019 هي كالتالي:

النـفـقـة	نوع الـنـفـقـة	المـسـتـفـيـد	المبلغ	التزام بالنفقة
سندات الطلب	شراء عتاد صغير للتزيين	MENARA NEGOCE	168 771,00	*
	العتاد المعلوماتي	LIBR PAPET BAB M SMRIR	199 858,80	*
	تسفير الكتب و السجلات المختلفة	HABIBI ANOUAR	38 784,00	*
	شراء مواد الصيانة المنزلية	MAPOV	69 163,99	*
	لوازم العتاد التقني و المعلوماتي	DIDALI	78 828,48	*
	شراء المواد المطهرة	MAPOV	79 863,52	*
	شراء عتاد صغير للتشوير	MOZIRA TRAVAUX	197 253,00	*
	شراء الصباغة	MOZIRA TRAVAUX	199 222,50	*
	لوازم المكتب و مواد الطباعة اوراق و مطبوعات	AMH EQUIPEMENT	312 247,79	*
	هبات و معونات لصالح المحتاجين	MASSIRA MED	142 725,12	*
	هبات و معونات لصالح المحتاجين	HILMI ASSIA	55 727,76	*
	شراء التحف الفنية و الهدايا لتسليم الجوائز	IHTIRAMATI SCES	168 942,70	*
	شراء لوازم الرياضة	ACHRAF SPORT	149 602,00	*
	مصاريف نقل الاطفال للمخيمات	ESSAI TOURS	94 990,50	*
	اكتراء عتاد الحفلات	KHAI SCES	170 100,00	*
	عتاد التزيين و الحفلات	KHAI SCES	147 420,40	*
	مصاريف الطقوس	KHAI SCES	39 560,00	
	مصاريف الاقامة و الاطعام و الاستقبال	KHAI SCES	114 000,00	
	اعانات للجمعيات الرياضية	MAGHREB TRADING	147 427,68	*
	الصيانة الاعتيادية للمناطق الخضراء و الحدائق و الغابات	BOUHEBANE TRAVAUX	199 689,12	*

	شراء اللوازم الصحية و مواد الترصيص	R2G TRAVAUX DIVERS	49 955,00	*
	لوازم المكتب و مواد الطباعة اوراق و مطبوعات	IMPRIMERIE WATANIA	143 248,80	
الاعلانات	الصيانة الاعتيادية لعتاد و اثاث المكاتب	INFO BUREAU	49 500,00	
	شراء اللوازم الصحية و مواد الترصيص	CASA NOUR	48 918,00	
	اعلانات قانونية ادراجات و مصاريف النشر	RISSALAT AL OUMMA	6 552,00	
	اعلانات قانونية ادراجات و مصاريف النشر	MAROC SOIR	5 414,40	
الاتفاقيات	صيانة و اصلاح السيارات و الاليات	SNTL (SARL)	100 000,00	
	مستحقات استهلاك الكهرباء	ONEE	300 000,00	
	مستحقات استهلاك الماء	ONEE	300 000,00	
	رسوم مستحقات المواصلات اللاسلكية	ONEE	300 000,00	
	هبات و معونات لصالح المحتاجين	DODIREC	647 776,50	
	شراء الوقود و الزيوت	STATION SCE AIMANE	199 835,79	
	مصاريف النشاط الثقافي و الفني	AL HAMD EVENTS	584 938,41	
	شراء التحف الفنية و الهدايا لتسليم الجوائز	ACHRAF SPORT	136 664,58	
	الصيانة و الاصلاح الاعتادي للمقابر	AL JAIRA AL ARABIA	164 672,40	
	صيانة المنشات الرياضية	BORJ MENARA	218 747,89	
الصفقات	الصيانة الاعتيادية للطرقات	DAADOUA TRAVAUX	369 830,06	
	الصيانة الاعتيادية للطرقات	BOUHEBANE TRAVAUX	572 464,52	
	اكتراء اليات النقل و اليات اخرى	BORJ MENARA	264 000,00	
	صيانة منشآت الماء الصالح للشرب	BORJ MENARA	48 300,00	
	صيانة المنشات الرياضية	BORJ MENARA	218 747,89	
	شراء الاشجار و الاغراس	HRTS OUTAGZAOUI	31 375,40	
التعويض عن المهام والتمثيل	تعويضات للرئيس و لذوي الحق من المستشارين	المكتب المسير	252 000,00	*
		كاتب المجلس و نائبه و رؤساء اللجان	147 600,00	
		الدائمة و نوابهم	100 800,00	*
			37 800,00	

بالإضافة الى :التأشير على حساب النفقات من المبالغ المرصودة لسنة 2019 بمبلغ 00, 000 000 13 درهم – الرصيد المنقول بمبلغ 24 , 268 377 8 درهم - الاعتمادات المتبقية من سنة 2018 بمبلغ 915,49 788 1 و برمجتها ثم الاعتمادات الملتزم بها و الغير مؤداة سنة 2018 بمبلغ 352,75 588 6 درهم

مكتب أجور الموظفين

المهام الرئيسية	العدد
إعداد شواهد الأجرة	285
شواهد الاقتطاعات من الراتب بالنسبة للمتقاعدين والمتوفين	22
إعداد بيان الالتزام بالنسبة للترقيات	6
إعداد ملف رصيد الوفاة	2
إعداد ملفات المتقاعدين والمتوفين	3
إعداد مختلف الشواهد الإدارية الخاصة بشركات القروض والتعاضديات ومؤسسة الحسن الثاني	18

ملحوظة: كل هذه الوثائق يتم إرسالها إلى قسم الميزانية والمحاسبة بالجماعة من اجل استصدار الحوالات كلما تطلب الأمر ذلك .

أما بالنسبة لملفات التقاعد فقد أصبح المكتب مكلفا أيضا بإعدادها وذلك بتنسيق مع مصلحة المعاشات بقسم الموارد البشرية بالجماعة.

كما يتم تحيين بطاقات **446** موظف (موظفي بلدية مراكش سابقا) كل شهر لإدخال التغييرات الطارئة عليها (القروض، الترقيات، التعويضات العائلية إلى غير ذلك).

دورات مجلس مقاطعة مراكش المدينة

من شهر يناير إلى يونيو 2019

الدورة	جدول الأعمال
عادية الخميس 03 يناير 2019	1-النقطة الخامسة المتعلقة بـ " إطلاع المجلس على برنامج حاضرة الأنوار بتراب مقاطعة مراكش المدينة". 2- النقطة الأولى المتعلقة بـ " إطلاع المجلس على الاتفاقيات الموقعة بين جماعة مراكش و باقي المتدخلين و المتعلقة بتثمين وإعادة تأهيل المدينة العتيقة". 3 - النقطة السادسة المتعلقة بـ " إطلاع المجلس على التصاميم المتعلقة بمشروعي المسبح المغطى و القاعة المغطاة بفضاء منتزه أكدال بااحماد ".
	- النقطة الثانية المتعلقة بـ " إطلاع المجلس على طريقة تدبير دار الجمعيات المتواجدة بمنتزه أكدال با احماد ". 5- النقطة الثالثة المتعلقة بـ " إطلاع المجلس على طريقة تدبير النادي النسوي (قبور الشو) ". 6- النقطة الرابعة المتعلقة بـ " إطلاع المجلس على وضعية ساحة جامع الفنا ".
استثنائية الاثنين 25 فبراير 2019	-النقطة الأولى المتعلقة بـ "إطلاع المجلس على الاتفاقيات الموقعة بين جماعة مراكش و باقي المتدخلين و المتعلقة بتثمين وإعادة تأهيل المدينة العتيقة". 2-النقطة الثانية المتعلقة بـ " إطلاع المجلس على الاتفاقيات الموقعة بين جماعة مراكش و باقي المتدخلين و المتعلقة بتثمين وإعادة تأهيل المدينة العتيقة". 3- النقطة الثالثة المتعلقة بـ " إبداء الرأي بخصوص الدراسة والمصادقة على ضابط بناء جماعي يتعلق بتهيئة أسطح المقاهي والمطاعم (كناش التحملات) المتواجدة بالمدينة العتيقة. (توصية من مجلس جماعة مراكش). 4 - النقطة الرابعة المتعلقة بـ "إبداء الرأي بخصوص ضابط بناء جماعي خاص بالمدينة العتيقة لمراكش".
عادية الاثنين 03 يونيو 2019	1-النقطة الأولى المتعلقة بـ " اطلاع مجلس المقاطعة على التقرير الإخباري للرئيس". 2-النقطة الثانية المتعلقة بـ "مناقشة المشاكل المتعلقة بتدبير النفايات المنزلية داخل تراب المقاطعة". 3- النقطة الثالثة المتعلقة بـ " رفع ملتمس إلى مجلس جماعة مراكش لإعادة هيكلة منطقة عرصة بوعزة ". 4- النقطة الرابعة المتعلقة بـ" إعادة برمجة الاعتمادات المتبقية برسم السنة المالية 2018".

اجتماع لجان مجلس مقاطعة مراكش المدينة

من شهر يناير إلى يونيو 2019

تسمية اللجنة	تاريخ عقد الاجتماع	جدول الاعمال
لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية	23 ماي 2019	النقط الرابعة إعادة برمجة الاعتمادات المتبقية برسم السنة المالية 2018.
لجنـــة شؤون التعمير و البيئة	22 فبراير 2019	النقطة الأولى: إبداء الرأي بخصوص الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يتعلق بإلزامية استعمال الصباغة والملاط (L'enduit) بشكل موحد لواجهة البنايات المتواجدة بالمدينة القديمة لمراكش (توصية من مجلس جماعة مراكش).
		النقطة الثانية: إبداء الرأي بخصوص الدراسة والمصادقة على مشروع ميثاق الهندسة المعمارية للمدينة العتيقة لمراكش (توصية من مجلس جماعة مراكش). النقطة الثالثة: إبداء الرأي بخصوص الدراسة والمصادقة على ضابط جماعي يتعلق بتهيئة أسطح المقاهي والمطاعم (كناش التحملات) المتواجدة بالمدينة العتيقة (توصية من مجلس جماعة مراكش)
	22 ماي2019	النقطة الثانية: مناقشة المشاكل المتعلقة بتدبير النفايات المنزلية داخل تراب المقاطعة.
		النقطة الثالثة: رفع ملتمس إلى مجلس جماعة مراكش لإعادة هيكلة منطقة عرصة بوعزة.
لجنة الإعلام و التواصل	19 يونيو 2019	إعداد حصيلة عمل المقاطعـــة و كذا المشاريع المنجزة داخل تراب المدينة العتيقة.

مكتب الترخيصات الاقتصادية

جدول وصولات التصاريح

عدد طلبات الوصولات	عدد الوصولات الممنوحة
24	22

جدول الشكايات الواردة على المكتب

عدد الشكايات الواردة	عدد الشكايات المعالجة
10	10

مصلحة الشؤون الثقافية

في إطار سياسته الوجيهة الرامية إلى تأسيس نوعية من الانفتاح و التواصل مع مختلف آليات و جمعيات المجتمع المدني و المؤسسات العمومية، و الفاعلين في جميع مجالات الثقافة والرياضة و الشؤون الاجتماعية من فاتح يناير إلى غاية 30 يونيو 2019 مجموعة من الأنشطة الهادفة التي يمكن إجمالها فيما يلي:

- **إقامة معرض للكتاب المستعمل، و تحت إشراف مجلس المقاطعة نظمت جمعية الوعي لباعة الكتب المستعملة، معرضا للكتب بساحة جامع الفنا من 21 يناير إلى 04 فبراير 2019.**
- **في إطار أيامه الثقافية و الاجتماعية، و احتفاء بذكرى تقديم وثيقة المطالبة بالاستقلال، أقام مجلس مقاطعة مراكش المدينة مساء الجمعة 18 يناير 2019 بالمقر الجديد للمقاطعة، حفل تكريم للرئيسين السابقين بهذه المقاطعة: قيدوم المستشارين ذ/ الحاج محمد بنلعروسي، و السيد مولاي الطاهر العزيز، و قد تكلل هذا الحفل بحضور مستشاري مجلس مقاطعة مراكش المدينة و جميع اطرها الإدارية و التقنية و عدد من ممثلي المجتمع المدني.**
- **الاحتفاء باليوم العالمي للمرأة يوم 10 مارس 2019، و تحت شعار المرأة المغربية آفاق ومكتسبات) ، انطلقت فعاليات معرض لمنتوجات الصناعة التقليدية بأنامل نسوية، بالنادي النسوي قبور الشو، امتد من 8 مارس إلى غاية 17 منه.**
- **في نفس الاطار، و مساء الخميس 14 مارس 2019، تم ببهو قصر البلدية/شارع محمد الخامس، تكريم نخبة من سيدات المجتمع بمدينة مراكش:**
  - **غيتة قتيبة : المفتشية الجهوية لإعداد التراب و التعمير و الهندسة المعمارية بمراكش سابقا.**
  - **سعاد باي : المديرة الجهوية للضرائب بمراكش**
  - **فدوى شباني إدريسي : المندوبة الجهوية للسياحة بمراكش.**
  - **مالكة بلقوداسي: المديرة الجهوية للمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب (قطاع الماء).**

- **إفتتاح ملعب 20 غشت مساء الخميس 28 مارس 2019، حيت تم نظيم حفل رياضي تضمن مقابلة ودية بين قدماء فريقي نادي مولودية مراكش و نادي الكتبية الرياضي المراكشي.**

- **جمعية مسار للثقافة والفن تقدم فرجة مسرحية بصيغة (مسرح الشارع) من 3 ابريل الى 7 منه شملت الملحقات التالية: باب دكالة، جامع الفنا، الباهية وباب الدباغ.**

- **تنظيم حملات تحسيسية واوراش بيئية تضمنت العديد من الاشغال كالنظافة والصباغة والاغراس، تخللتها أنشطة ترفيهية وتربوية وعروض مسرحية شملت جميع الملحقات الإدارية الستة.**

- **أمسية شعرية احتفاء باليوم العالمي لشعر، مع ندوة حول إصدار بعنوان (حومات ودروب مراكش العتيقة) جمع الأستاذ عبد القادر عرابي في أبريل 2019.**

- **إقامة معرض للكتاب المستعمل، و تحت إشراف مجلس المقاطعة نظمت جمعية الوعي لباعة الكتب المستعملة، معرضا للكتب بساحة جامع الفنا في 21 يناير إلى 04 فبراير 2019**

- **الاحتفال باليوم العالمي للسلامة الطرقية يوم 18 فبراير 2019 تنظيم خرجة بيئية لفائدة نساء المدنية العتيقة يوم الاحد 31 مارس 2019 بإحدى ضواحي مدينة مراكش.**

بدعم من مجلس مقاطعة مراكش المدينة، قدمت جمعية (انا كنبغجا) و بدعم من مجلس المقاطعة أيضا قدمت جمعية بسمة للموسيقى الكناوية مساء الخميس 29 ابريل 2019 حفلا للموسيقى الكناوية بالمركب السوسيو ثقافي باب الخميس .

و في إطار أنشطته الدينية، و بمناسبة شهر رمضان المبارك نظم مجلس مقاطعة مراكش المدينة مسابقته السنوية لتجويد القرآن الكريم بتعاون مع المجلس العلمي المحلي لمدينة مراكش، و مندوبية وزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية لجهة مراكش آسفي، و قد نظمت هذه المناسبة الطيبة المباركة على ثلاث مراحل بفضاء دار المواطن الملاح، و كللت بتتويج الفائزين الأوائل بجوائز قيمة في إطار حفل ساهر تضمن في برنامجه منتخبات من المديح و السماع و التواشيح الدينية بحديقة رياض العروس بالمدينة العتيقة.

المكتب الاجتماعي للقرب حي الملاح

ملخص تقرير حول الانشطة المزاولة بالمركز الاجتماعي للقرب حي الملاح :
تفعيلا لاستراتيجية مجلس مقاطعة مراكش المدينة الرامية إلى نهج سياسة تشاركية مندمجة . و في اطار انفتاح المركز الاجتماعي للقرب بحي الملاح في وجه انشطة و برامج جمعيات المجتمع المدني التي تنشط في مختلف المجالات بتراب المقاطعة عرف هذا المركز عدة انشطة يمكن تلخيصها في عقد الجموع العامة التأسيسية منها و العادية و الاستثنائية بلغ عددها 63 نشاط.

المركب الرياضي باب الخميس

الفتـــرة	عدد الرخص ذات الطابع الرياضي	عدد الرخص ذات الطابع الثقافي	عدد الرخص ذات الطابع الاجتماعي	عدد الرخص المختلفـــة (عقد الاجتماعات – اتخاد المركب كمقر)	عدد الرخص بالتظاهرات
ما بين فاتح يناير 2019 إلى غاية 30 يونيو 2019	33	04	28	13	13

المركب الرياضي 20 غشت

الفتـــرة	عدد الرخص ذات الطابع الرياضي	عدد الرخص بالتظاهرات
ما بين فاتح يناير 2019 إلى غاية 30 يونيو 2019	26	12

ملعب القرب حي السلام

الفتـــرة	عدد الرخص ذات الطابع الرياضي
ما بين فاتح يناير 2019 إلى غاية 30 يونيو 2019	08

مصلحة احتلال الملك العام

تبعا لقرار التفويض الممنوح للسيد رئيس مجلس مقاطعة مراكش المدينـــة في مجال احتلال الملك العام الجماعي تحت عدد 11515 بتاريخ 26 ماي 2017.

قامت مصلحة احتلال الملك العام الجماعي المؤقت بمراقبة و ضبـط و مراجعة قرارات الاحتلال المؤقتة داخل نفوذ تراب مقاطعة مراكش المدينة خلال الستة أشهر الأولى من سنة 2019 على الشكل التالي:

- استقبال طلبات الحصول على تراخيص شغل الملك العام الجماعي المؤقت الموضوعة بمقاطعة مراكش المدينة.
- القيام بمعاينة المحلات موضوع الطلبات السالفة الذكر
- إصـدار أوامر بالأداء بخصوص طلبات شغل الملك العام الجماعي المؤقت وعددها: 10 أمرا
- إصدار رخص شغل الملك العام الجماعي المؤقت و عددها: 13 رخصة.
- إصدار رخص شغل الملك العام الجماعي المؤقت لتنظيم مهرجانات ثقافية وعددها 07 رخص.

كما قامت المصلحة المعنية بمعاينة الاحتلالات المستغلة أمام المحلات بمختلف الشوارع والأسواق بتراب مقاطعة مراكش المدينة.

و قد شاركت هذه المصلحة في كل المعاينات و الاجتماعات التي تم استدعائها إليها سواء من طرف السلطة المحلية او من طرف المجلس الجماعي لمراكش، في إطار لجنة السير والجولان في إطار البث في شكايات مستغلي محطات وقوف السيارات و الدراجات النارية والعادية بتراب المقاطعة.

المحور الثاني :التقرير التقني:

مصلحة التعمير و البناء

- ملخص تقرير حول انشطة المصلحة خلال الفترة الممتدة من يوليوز 2019 إلى غاية دجنبر2019:

نوع النشاط	العدد
الشباك الوحيد	208
الملفات المسجلة	137
طلبات إعادة النظر	55
احصائيات الشكايات	105
رخص الترميم	358
المخالفات المرصودة داخل نفوذ المقاطعة	10
رخص السكن	21

مكتب الشكايات التابع للمقاطعة

منذ شهر يناير 2019 إلى غاية شهر يونيو 2019

في إطار التنسيق بين مصلحة التعمير و البناء و الشرطة الإدارية و الرخص الاقتصادية والمصلحة التقنية فيما يخص التدخل و معالجة مآل الشكايات خلال شهر يونيو 2019.
أخبركم أنه تمت معالجة 21 شكاية من أصل 33 أي بمعدل 64% كنسبة التدخل و المعالجة

مصلحة التجهيز و تدبير التنشيط المحلي

- **قدمت مصلحة التجهيز و تدبير التنشيط المحلي تقريرا مفصلا عن انشطتها ابتداء من شهر يناير إلى متم يونيو 2019 يهم : المطبوعات – الادوات المكتبية –الادوات المعلوماتية- ادوات النظافة.**

مصلحة الشؤون التقنية

- ملخص التقرير النصف السنوي للمكتب التقني بالملحقات الادارية الست (جامع الفنا- باب دكالة- الباهية – باب غمات- باب الدباغ- باب تاغزوت):

النشاط	مجموع الاشغال
التطهير السائل	01
الماء الشروب	01
التبليط بالحجر اللاصق و اشغال اخرى	11
نقل الاتربة من الدور المهجورة	10
صيانة البنايات (المقابر)	04
مشاريع الحاضرة المتجددة	09

- ملخص التقرير النصف السنوي لكتابة المصلحة التقنية - رخص الربط – خلال الفترة 2019/01/01 الى غاية 2019/06/30.

الملحقة	عدد شواهد الربط المنجزة
جامع الفنا	27
باب دكالة	18
الباهية	06
باب تاغزوت	41
باب غمات	30
باب الدباغ	11

- مكتب الصفقات تقرير مفصل حول الانشطة التي قام بها للفترة الممتدة ما بين شهر يناير 2019 ويونيو 2019.
- مكتب تتبع استهلاك الاتصالات و الماء و الكهرباء:

نوع الاستهلاك	المستهلك
الاتصالات	127517.18
الماء	203772.19
الكهرباء	196111.69

- مكتب البناء و صيانة الطرق و التشوير و السير و الجولان عرضا مفصلا حول الاشغال المنجزة من طرفه خلال الفترة السالفة الذكر حيث تضمنت مجموعة من الانشطة منها :
  - ✓ تتبع مختلف مشاريع مراكش الحاضرة المتجددة و اشغال البنية التحتية :التطهير السائل/ الماء الشروب
  - ✓ الصيانة و المحافظة على البنايات الإدارية
  - ✓ الصيانة الاعتيادية للطرقات
  - ✓ الصيانة و الإصلاح الاعتيادي للمقابر
  - ✓ نقل الاتربة
  - ✓ صيانة الإنارة العمومية

- كما قدم كل من المستودع المركزي- مكتب الاليات – مكتب استهلاك الوقود و الزيوت تقريرا مفصلا خاص بهذه المصالح .

تقرير حول تدبير مصالح مقاطعة المنارة
المتعلق بالفترة الزمنية الممتدة
من أكتوبر 2018 إلى غاية شتنبر 2019

أ و لا : مديرية المصالح

تنفيذا لمقتضيات المادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات تتشرف إدارة المقاطعة بإعطائكم نبذة مفصلة عن نشاطها خلال الستة الأشهر الممتدة من فاتح اكتوبر 2018 إلى غاية متم شهر شتنبر 2019.

جريا على العادة دأبت إدارة المقاطعة على تتبع ومواكبة ملفات تدبير شؤون المقاطعة ففي خلال هذه الفترة الزمنية بلغت عدد الـــواردات 54 وعدد الصـــادرات 114 و عدد قرارات التفويض 15

وقد تم بشكل فعلي الإجابة على جميع المراسلات الإدارية المتوصل بها والتي تدخل ضمن اختصاص الإدارة، آما تلك المتعلقة بالمصالح فقد تم إحالتها عليهم للاختصـاص و لاتخاذ المتعين إجراؤه بتنسيق تام مع الإدارة.

كما تم تحيين جميع القرارات والتفويضات والاشهاد على صحة الإمضاء وضباط الحالة المدنية بالملحقات الادارية وكذا سوق السيارات المستعملة .

تقرير مصلحة أشغال المجلس

من فاتح اكتوبر 2018 الى متم شهر شتنبر 2019

دورات المجلس

دورات المجلس	تاريخ الدورة	جدول الأعمال
الدورة الاستثنائية لشهر اكتوبر 2018	**الخميس 25 اكتوبر 2018**	**1.** تعديل مقرر بشأن حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم السنة المالية 2019 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 27 شتنبر 2018 من أجل ملائمته مع التبويب الجديد الخاص بالمقاطعات.
الدورة العادية لشهر يناير 2019	**الخميس 03 يناير 2019**	**1.** اطلاع المجلس على حصيلة تدخلات مصالح المقاطعة خلال الثلاث سنوات الأولى من الانتداب. **2.** تنظيم وتحديد اختصاصات إدارة مقاطعة المنارة . **3.** دراسة بعض المشاكل المتعلقة بالكهرباء والضغط العالي بتراب المقاطعة بالإضافة الى مواضيع أخرى ذات الصلة مع استدعاء السيد المدير الجهوي للمكتب الوطني للماء والكهرباء وكذا المدير العام للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش . **4.** تخصيص البقعة الأرضية ذات الرسم العقاري رقم T166895/04 مساحتها 1624 م2 و المتواجدة بتجزئة برادي 2 لبناء مسجد . **5.** إعادة تخصيص بقعة ارضية P24 المتواجدة بتجزئة المحاميد 7 المنتمية الى الرسم العقاري عدد 04/183733 ذات المساحة 1474 م2 وذلك لبناء مسجد . **6.** ملتمس مقرر تنظيمي بشأن تحديد مواقيت فتح وإغلاق المحلات المفتوحة للعموم. **7.** ملتمس تخصيص البقعة الارضية المتواجدة بمنطقة اسكجور تجزئة المحاميد 9 قصد احداث مركب نسوي و المنتمية للصك العقاري الأم 1350055/04: TF ومساحة تقدر ب 1360 م2. **8.** ملتمس تخصيص البقعة الأرضية المتواجدة بمنطقة أسكجور تجزئة المحاميد 9 قصد إحداث دار الشباب ، والمنتمية للصك العقاري الأم 1350055/04: TF ومساحة تقدر ب 510 م2 . **9.** ملتمس إعادة تخصيص البقعة الأرضية المتواجدة بتجزئة المحاميد 9 المحاذية لإعدادية المحاميد 9 لتوسعة الإعدادية المذكورة

الدورة العاديــة لشهــر يونيو 2019	**الاثنين 03 يونيو 2019**	1. برمجة الفائض من حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم سنة 2018. 2. تحويل اعتماد بعض الفقرات الى اخرى من حساب النفقات للمبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنــارة برسم سنــة 2019. 3. ملتمس مقرر تنظيمي بشأن إحداث فرقة المراقبين بزي رسمي موحد على صعيد مقاطعة المنارة مع تحديد مهامهم في مجــال الشرطــة الادارية. 4. مشــروع ملتمس بشــأن تدبير وصيانة المقابــر الاسلاميــة. 5. وضع جزء من البناية المتعددة الاختصاصات (دار الشباب)المتواجدة بمنطقة أبواب مراكش رهن إشارة جمعية (هيتميت) (ملتمس).
الدورة العاديــة لشهــر شتنبر 2019	**الخميس 05 شتنبر 2019**	1. الدراسة والتصويت على حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم السنة المالية 2020 . 2. ملتمس تسمية بعض الشوارع والأزقة والساحات العمومية التابعة لتراب مجلس مقاطعة المنارة. 3. ملتمس مشروع مقرر تنظيمي بشأن شغل الملك العام مؤقتا على صعيد مقاطعة المنارة. 4. الاطلاع على وضعية مجال النظافة بمقاطعة المنارة مع استدعاء ممثل شركة S.M.V.M لتقديم عرض حول الموضوع . 5. ملتمس بشأن إعادة تخصيص البقعة الأرضية التابعة لملكية العمران المتواجدة بتجزئة ابن سيناء والمخصصة حسب تصميم التجزئة كموقف للسيارات، المنتمية للصك العقاري الأم 40544 /04 ذات المساحة المقدرة ب 2000 م² وذلك قصد بناء مسجد ودار للثقافة .

شؤون أشغال اللجان

إسم اللجنة	تاريخ انعقاد الاجتماع	جدول الأعمال
لجنة الشؤون المالية والاقتصادية	24 اكتوبر 2018	تعديل مقرر بشأن حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم السنة المالية 2019 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 27 شتنبر 2018 من أجل ملائمته مع التبويب الجديد الخاص بالمقاطعات.
لجنة تحديث الإدارة	دجنبر 2018	تنظيم وتحديد اختصاصات ادارة مقاطعة المنارة.
لجنة الشؤون المالية والاقتصادية	25دجنبر 2018	بشان تحديد مواقيت فتح وإغلاق المفتوحة للعموم
لجنة التعمير والبيئة	31 دجنبر 2018	تخصيص البقعة الأرضية ذات الرسم العقاري رقم T166895/04 مساحتها 1624 م2 و المتواجدة بتجزئة برادي 2 لبناء مسجد . إعادة تخصيص بقعة ارضية P24 المتواجدة بتجزئة المحاميد 7 المنتمية الى الرسم العقاري عدد 04/183733 ذات المساحة 1474 م2 وذلك لبناء مسجد . ملتمس مقرر تنظيمي بشأن تحديد مواقيت فتح وإغلاق المحلات المفتوحة للعموم. ملتمس تخصيص البقعة الارضية المتواجدة بمنطقة اسكجور تجزئة المحاميد 9 قصد احداث مركب نسوي و المنتمية للصك العقاري الأم ومساحة تقدر ب 1360 م2.1350055/04 :TF ملتمس تخصيص البقعة الأرضية المتواجدة بمنطقة أسكجور تجزئة المحاميد 9 قصد إحداث دار الشباب ، والمنتمية للصك العقاري الأم 1350055/04: TF ومساحة تقدر ب 10م.² ملتمس إعادة تخصيص البقعة الأرضية المتواجدة بتجزئة المحاميد 9 المحاذية لإعدادية المحاميد 9 لتوسعة الإعدادية المذكورة
لجنة الشؤون الثقافية والرياضية والاجتماعية	الثلاثاء 15 يناير 2019	تعديل بعض مقتضيات النظام الداخلي الخاص باستغلال المنتزه الرياضي الحي الحسني.
لجنة الشؤون الثقافية والرياضية	15 مايو 2019	وضع جزء من البناية المتعددة الاختصاصات (دار الشباب)المتواجدة بمنطقة أبواب مراكش رهن إشارة جمعية (هيتميت).
لجنة التعمير والبيئة	21/16 مايو 2019	مشروع ملتمس بشأن تدبير وصيانة المقابر الاسلامية.
لجنة الشؤون المالية والاقتصادية	مايو 2019	1. برمجة الفائض من حساب النفقات من المبالغ المرصودة من السنة المالية 2018. 2. تحويل اعتماد بعض الفقرات الى اخرى من حساب النفقات للمبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم سنة 2019. 3. ملتمس مقرر تنظيمي بشأن إحداث فرقة المراقبين بزي رسمي موحد على صعيد مقاطعة المنارة مع تحديد مهامهم في مجال الشرطة الادارية.
لجنة الشؤون الثقافية والرياضية	28 يونيو 2019	1. ابداء الرأي بشأن دعم مشاريع جمعيات المجتمع المدني بتراب مقاطعة المنارة برسم السنة المالية 2019. 2. البث في طلبات الجمعيات المختصة في مجال التخييم للاستفادة من الدعم الخاص بالنقل للمخيمات الصيفية.
لجنة الشؤون المالية والاقتصادية	31 يوليوز 2019	دراسة حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم سنة 2019

ثانيا: مصلحة الموارد البشرية

تقرير عن انشطة مصلحة الموارد البشرية ابتداء من فاتح اكتوبر2018 الى 30 شتنبر 2019

إســـم النشـــــــاط	المجموع
الرخص الادارية:	419
التداريب :	34
التعيينات والانتقالات:	113
الترقيات:	123
الصادرات:	226
الواردات:	201

تقرير نشاط مصلحة الشكايات خلال الفترة الممتدة من 2018/10/01 الى 2019/09/30

الشكايات: انواعها ومالها	عددها	توزيعها حسب الملحقات الادارية									
		المحاميد	اسكجور	ازلي	ازيكي	المسيرة	الانارة	سيدي غانم	الحي الحسني	بوعكاز	معطى الله
الشكايات المودعة مباشرة لدى الشباك الوحيد للشكايات	2196	125	394	240	91	320	238	192	235	212	168
الشكايات المسجلة مباشرة بالموقع الالكتروني الخاص بالشكايات	88	16	23	16	7	12	2	1	1	5	5
الشكايات التي تم البث فيها بالدراسة والمعالجة	1578	93	335	135	50	331	168	126	171	156	105
الشكايات التي هي في طور الانجاز (مبرمجة حسب جدول اللجنة المختلطة للمعاينة)	490	27	63	81	40	81	33	68	48	30	31
الشكايات التي احيلت على المصالح الداخلية التابعة للمقاطعة حسب الاختصاص	334	قسم التعمير		قسم الاشغال		قسم التنمية البشرية	قسم الموارد البشرية	قسم الشؤون الثقافية و الرياضية	الشرطة الادارية	الاحتلال	مصالح مختلفة
		120		141		3	05	0 3	17	26	
الشكايات التي احيلت على المصالح الخارجية للاختصاص	42	الجماعة الحضرية		الامن الوطني		رؤساء الملحقات الادارية		المكتب الصحي			
		16		3		21		2			
الشكايات التي تم حفظها لإبداء شكلية وموضوعية		غياب العنوان بالشكاية		ضرورة تجديد الشكاية نظرا لمرور فترة طويلة عن ايداعها (أكثر من سنتين		انتفاء السبب بإزالة الضرر تلقائيا		تراجع صاحب الشكاية عن شكايته			
		-		-		-		-			
مجموع الشكايات التي تم البث فيها او في طور الانجاز خلال الفترة المشار اليها اعلاه		الشكايات التي تم البث فيها من طرف مصلحة السكينة و سلامة المرور و المحافظة على الصحة العمومية للاختصاص		الشكايات التي احيلت على المصالح الداخلية للاختصاص ويتم تتبع مالها من طرف مصلحة السكينة بتنسيق مع هذه المصالح		الشكايات التي احيلت على المصالح الخارجية للاختصاص		الشكايات التي تم حفظها لإبداء شكلية و موضوعية			
2284		1908		334		42		0			

ملحوظة : - تجدر الاشارة أن الاجراءات المتخذة بشأن كل شكاية يتم تسجيلها بالموقع الخاص بها كما يتم اخبار المشتكي كتابة إما عن طريق البريد أو بواسطة ورقة الارسال موجه إلى رؤساء الملحقات الادارية لتبليغ المعني بالأمر بمآل شكايته وتدابير والاجراءات المتخذة بشأنها .

قسم التخطيط و الرخص الاقتصادية

تقرير عن مصلحة الشرطة الإدارية و خلال الفترة الممتدة ما بين أكتوبر **2018** إلى غاية شتنبر **2019** :

واردات المصلحة

موضوع الطلب أوالمراسلة	العدد					
طلبات ترخيص اقتصادي	**206**					
طلبات إلغاء الترخيص	**21**					
التعرضات على منح ترخيص	**14**					
أجوبة البحوث الكشف عن المنافع والمضار	**القائد**	**مكتب حفظ الصحة**	**مفتش الشغل**	**الوقاية المدنية**	**الطـــــــــاقة و المعادن**	**قسم التعمير بالمقاطعة**
	-	-	**08**	-	**04**	-

مراسلات المصلحة

النوع	العدد
تصاريح صادرة لمزاولة نشاط اقتصادي	**181**
التصاريح الملغاة	**38**
المراسلات الموجهة للمصالح الخارجية	**250**
المراسلات الواردة من مصلحة الشكايات (مقاطعة المنارة)	**100**

قسم التعمير

الإحصائيات: من اكتوبر 2018 إلى شتنبر 2019		المجموع
الملفات المسجلة الجديدة		1196
الملفات المسجلة بمكتب الضبط الشباك الوحيد		1349
العدد الاجمالي للملفات المودعة		2745
الملفات المبرمجة		3319
الملفات المقبولة من لجنة الدراسات		1634
الملفات المسلمة		1691
رخص استئناف اشغال البناء	الطلبات	50
	الرخص المسلمة	84
رخص الاصلاح	الطلبات	710
	الرخص المسلمة	475
مراقبة البناء	اشعار بالمخالفات	70
رخص البناء	الطلبات	433
	الرخص بالمعاينة	199
	طلبات الرخص بالشهادة	505
	الرخص بشهادة المطابقة	738
شواهد الربط بالكهرباء	الطلبات	157
	المرخصة	113
شواهد الربط بالماء	الطلبات	81
	المرخصة	65
الشكايات	العدد المسجل	93
	التي تم البث فيها	68
طلبات التخلي عن المتابعة	الطلبات	180
	تم البث في:	144
المصالح الخارجية	الواردة	288
	تم البث في:	176

المبادرة الوطنية للتنمية البشرية

خلال الفترة الممتدة من فاتح أكتوبر 2018 إلى 30 شتنبر 2019

تقوم المصلحة بجملة من التدخلات و ذلك على أربع مستويات :

❖ ***المستوى الأول : المبادرة الوطنية للتنمية البشرية***

- حضور اشغال اجتماع اللجنة المحلية للتنمية البشرية بتاريخ 2019/04/03 لمناقشة نتائج معطيات التشخيص الترابي الاولي للمرحلة 3.
- حضور اشغال جلسة عمل لتفعيل ملتمس الباعة الجائلين لشارع الداخلة يوم الخميس 2019/4/18 بمقر الولاية
- حضور اشغال اجتماع حول وضعية سوق الضحى ابواب مراكش يوم الثلاثاء 2019/4/23 بمقر الولاية
- طلب بناء ملاعب القرب و فضاء للترفيه توصلنا به من رئيس ودادية الامام السبتي المحاميد 7
- حضور اشغال اجتماع بخصوص سوق الداخلة بالحي الحسني بتاريخ 2019/6/24
- توصلنا بطلب دمج منازل بدوار المعصرة ضمن لوائح المستفيدين من الربط بشبكة الماء و الكهرباء و التطهير السائل في إطار المبادرة و.ت.ب من ساكنة دوار المعصرة الغير المستفيدين من برنامج م.و.ت.ب
- دعوة لحضور اجتماع بتاريخ 2018/11/13 لدراسة امكانية احداث منتزه رياضي العزوزية
- بخصوص جلسة لتفعيل ملتمس الباعة الجائلين لشارع الداخلة بتاريخ 2018/12/05
- طلب انجاز ملعب القرب بالمحاميد 7 ورد علينا من جمعية نسور المحاميد7 في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية
- مراسلة رئيس المجلس الجماعي قصد عدم الترخيص بتغيير التخصيص للمنعشين العقاريين للعقارات المخصصة للمرافق الاجتماعية الثقافية و الرياضية
- بخصوص جلسة عمل لتفعيل ملتمس الباعة الجائلين لشارع الداخلة يوم 2019/01/10 بمقر الولاية
- طلب التدخل من أجل الاستفادة من عدادات اضافية للماء و الكهرباء على اثر المبادرة الوطنية للتنمية الاجتماعية للربط الاجتماعي وردت علينا من الساكنة المستفيدة من التعويض ببوعكاز امتداد المحاميد
- الجواب عن مال مشروع بناء مركز معالجة الادمان بازيكي ورد علينا من ودادية عرصة بلال وفعاليات المجتمع المدني بازيكي.
- دراسة شكاية الباعة الجائلين لسوق برج الزيتون
- مراسلة المصالح الولائية بخصوص الاستفادة من عدادات اضافية موضوع المنشور الوزاري 2017/09 ورد علينا من جمعية الحسنية للتنمية
- حضور اجتماع أعضاء اللجان المحلية للتنمية البشرية لحضور الاجتماعات

❖ ***المستوى الثاني : تأهيل السكن غير اللائق***

- توصلنا بطلب فك العزلة عن تجزئة برادي 3 من رئيس ودادية تجزئة برادي 3
- حضور اشغال اجتماع من اجل البث في وضعية مساكن دوار الشاوية و ذلك بالملحقة الادارية بوعكاز بتاريخ 2019/04/05
- حضور اشغال اجتماع قصد البث في وضعية مساكن دوار الشاوية بوعكاز بتاريخ 2019/4/11
- بخصوص الاستفادة من عدادات إضافية للماء و الكهرباء بتراب مقاطعة المنارة

- محضر إجتماع الحالات العالقة و المتبقية من عملية ترحيل دوار بن احمد الكرناوي
- حضور اشغال اجتماع لدراسة تسوية وضعية دوار سيدي مبارك يوم الاثنين 2019/04/22
- حضور اشغال اجتماع بخصوص تسوية الوضعية العقارية للجيوب المتواجدة بدوار التادلي رحال بتاريخ 2019/5/10 بمقر الولاية
- حضور اشغال اجتماع للمشاركة ضمن لجنة لمعاينة وضعية احدى البنايات التابعة لبلوك 7 اشعوف بتاريخ 2019/5/22
- تقرير اجتماع بخصوص تقدم برنامج مدن بدون صفيح الخاص بمجلس مقاطعة المنارة
- حول اتمام اجراءات هيكلة دوار بومحراشة
- استدعاء بخصوص اعادة هيكلة دوار العزوزية الكندافي يوم الجمعة 2018/12/10 بمقر الولاية
- استدعاء بخصوص اعادة هيكلة حي ازيكي بتاريخ 2018/10/11
- تقرير بخصوص اجتماع حول تقدم برنامج مدن بدون صفيح
- حضور اشغال اجتماع بخصوص جمعية النخيل اعادة هيكلة تجزئة حمان الفطواكي بتاريخ 2018/12/6
- حضور اشغال اجتماع لدراسة وضعية دوار حاحا و بلوك 34 و نسبة تقدم عملية ترحيل دوار ليموري بتاريخ 11 /2018/12 قسم التعمير و البيئة
- مراسلة السيد والي جهة مراكش اسفي في الموضوع بخصوص مال المسح الطبوغرافي الذي انجز بدوار اشعوف ورد علينا من جمعية مبادرة الشباب حي اشعوف بلوك 6 رقم 517
- مراسلة السيد والي جهة مراكش اسفي في الموضوع بخصوص تدارس التسوية العقارية بعرصة بلال و صلحان ازيكي ورد علينا من رئيس ودادية عرصة بلال و فعاليات المجتمع المدني بملحقة ازيكي
- طلب استكمال الهيكلة و المسح الطبوغرافي ورد علينا من جمعية بومحراشة للتنمية و الرعاية الاجتماعية
- حضور اشغال اجتماع بخصوص برنامج مدن بدون صفيح الحي الحسني بتاريخ 2018/12/27
- انعقاد اللجنة المحلية المكلفة ببرنامج مدن بدون صفيح بتاريخ 2018/12/26 بمقر منطقة المحاميد و المنارة
- اجتماع حول تقدم برنامج مدن بدون صفيح بتاريخ 2018/12/31
- حضور اشغال اجتماع بخصوص جمعية النخيل اعادة هيكلة تجزئة حمان الفطواكي يوم الخميس 2019/01/10 بمنطقة المحاميد

- طلب التدخل من أجل انجاح عملية اعادة هيكلة بلوك 21 دوار حميدوش ورد علينا من جمعية الياقوت للتنمية و التضامن المحاميد
- حضور اشغال اجتماع في إطار التواصل مع القطاع الجمعوي بالولاية بتاريخ 2019/01/31
- حضور اشغال اجتماع بالملحقة الادارية اسكجور لدراسة حالة دوار حاحا بتاريخ 2019/2/19
- اجتماع بمقر الولاية حول تقدم برنامج مدن بدون صفيح بتاريخ 2019/02/22
- اجتماع مخصص لدراسة وضعية الدواوير بتاريخ 2019/02/19
- دعوة لحضور اجتماع لاجل البث في وضعية المساكن المتواجدة بدوار الشاوية بتاريخ 2019/03/28
- حضور اشغال اجتماع بخصوص عملية احصاء المساكن المتواجدة بعرصة صلحان المستفيدة من برنامج اللاتقائية بين المبادرة و.ت.ب و برنامج مدن بدون صفيح لتعميم الولوج لخدمات الماء الصالح للشرب و الكهرباء و التطهير السائل يوم 2019/03/11 بملحقة ازيكي
- حضور اشغال اجتماع لاستكمال مناقشة وضعية الدواوير التابعة للملحقة الادارية اسكجور يوم 2019/03/12
- حضور معاينة ميدانية لكل من دوار حميدوش، بلوك 31 و بلوك 34 و بعض الحواجز بالمحاميد بتاريخ 2019/03/20
- مراسلة السيد والي جهة مراكش اسفي بخصوص الاستفادة من عدادات اضافية لبعض الدواوير التابعة لتراب مقاطعة المنارة موضوع المنشور الوزاري 09/2014
- حضور اشغال اجتماع بشركة العمران مخصص لدراسة المشاكل العالقة لبعض الدواوير التابعة لمنطقة المحاميد

❖ ***المستوى الثالث : الشكايات***

نظرا لأهمية الشباك الوحيد الذي تم إحداثه بمجلس مقاطعة المنارة و الخاص باستقبال شكايات المواطنين، و الذي تم تفعيله ابتداء من سنة 2016 قصد الإجابة و معالجة جميع الشكايات الواردة على هذه المصلحة في وقت وجيز، توصلت مصالحنا بمجموعة من الشكايات وقد تم إتخاد التدابير اللازمة بخصوصها و هي كالتالي :

- شكاية رفع الضرر توصلنا بها من السيدة خديجة الحداوي عمارة الرجاء 2 المسيرة 2
- شكاية لاجل ارسال لجنة للمفتشية العامة للتراب الوطني
- شكاية بخصوص انجاز المرافق الاجتماعية و الثقافية و الصحية من جمعية معطى الله للتنمية البيئية
- بيان توضيحي حول الاوضاع بمدرسة العزوزية الابتدائية
- - ملتمس لتحسين الاوضاع الاجتماعية بالقطب الحضري العزوزية
- شكاية حول رفع الضرر لمنزل مهدد بالسقوط و الكائن بدوار اشعوف العزوزية الكندافي
- تعرض على تغيير مكان المسجد المخصص له في التصميم بتجزئة ابن سينا تقدمت به ساكنة تجزئة ابن سينا معطى الله
- حضور اشغال اجتماع حول عملية الترحيل في اطار عملية اعادة الاسكان بتجزئة الكومي بتاريخ 2019/09/03 بالملحقة الادارية أسكجور
- حضور اجتماع دوار الكومي بتاريخ 2019/09/10 بالملحقة الادارية اسكجور
- حضور اجتماع اللجنة المحلية لتتبع برنامج مدن بدون صفيح يوم الخميس 2019/09/26 بمنطقة المنارة

- طلب تزويد بالماء و الكهرباء و الصرف الصحي لسكان دوار شعوف العزوزية الكندافي سكان دوار شعوف العزوزية الكندافي المشمولين بعملية الترحيل
- تذكير بطلب تنفيذ قرار اعادة هيكلة عرصة بلال بازيكي رئيس ودادية عرصة بلال ازيكي

نظرا لأهمية الشباك الوحيد الذي تم إحداثه بمجلس مقاطعة المنارة و الخاص باستقبال شكايات المواطنين، و الذي تم تفعيله ابتداء من سنة 2016 قصد الإجابة و معالجة جميع الشكايات الواردة على هذه المصلحة في وقت وجيز، توصلت مصالحنا بمجموعة من الشكايات وقد تم إتخاد التدابير اللازمة بخصوصها و هي كالتالي :

- المشاركة في أشغال خاصة بوضع الية موحدة لتلقي ملاحظات و اقتراحات و شكايات مرتفقي الجماعات الترابية
- شكاية لرفع الضرر "المطالبة بحق الاستفادة من التعويض" وردت علينا من جمعية النصر للتنمية البشرية
- ملتمس إستعطاف قصد التدخل بتوفير شبكة الصرف الصحي لبعض المنازل الكائنة بجردة الجيش الإنارة
- شكاية من اجل رفع الضرر وردت علينا من جمعية شباب تاكوتات للتنمية
- شكاية من اجل رفع الضرر ربط دوار حاحا و دوار المعصرة وردت علينا من جمعية اسكجور للاعمال الاجتماعية
- شكاية من اجل بناء ملاعب القرب و فضاء للترفيه باسكجور وردت علينا من رئيس جمعية برادي 2 للتنمية و الثقافة اسكجور
- شكاية لرفع الضرر مع طلب مقابلة مستعجلة من فعاليات المجتمع المدني بالعزوزية وسيدي غانم وردت علينا من فعاليات المجتمع المدني بالعزوزية سيدي غانم
- شكاية حول الاستعجال بازالة البناء العشوائي المبرمج ضمن التصميم المرخص لتجزئة الضاوي1 وردت علينا من سكان تجزئة الضاوي 1 اسكجور (دوار حاحا)
- شكاية من سكان شارع العراق حول الاهمال الذي يطال الشارع وردت علينا من ساكنة شارع العراق
- شكاية حول تردي وضعية حي المحاميد 9 وردت علينا من فعاليات المجتمع المدني بحي المحاميد 9
- شكاية حول انجاز مشروع بناء مخفر الشرطة بتجزئة برادي 2 بدل بناء مسجد وردت علينا من رئيس جمعية برادي 2 للتنمية و الثقافة المحاميد اسكجور
- شكاية حول ارض عارية صارت مكبا للاتربة و النفايات و المتلاشيات قرب بيتي سكن 2 بومحراشة العزوزية وردت علينا من اتحاد ملاك بيتي سكن 2 بومحراشة العزوزية
- طلب مقابلة مستعجلة مع شكاية لرفع الضرر وردت علينا من فعاليات المجتمع المدني بالعزوزية سيدي غانم
- ورقة ارسال حول شكاية من جمعية الرجاء للتنمية الاجتماعية بحي برادي3 بخصوص المشاكل التي يعاني منها سكان الحي
- طلب مع شكاية قصد التدخل وردت علينا من ساكنة دوار ماشو

❖ ***المستوى الرابع : التخطـيـط***

- حضور اشغال الدورة العادية لشهر يونيو 2019 بتاريخ 2019/06/03
- حضور اشغال اجتماع حول استفادة ساكنة حي ازلي من الخدمات الطبية يوم الاربعاء 24 ابريل 2019 بملحقة ازلي
- طلب الموافقة على تسمية بعض الازقة بتجزئة المحاميد 5 تقدمت به جمعية اوراش للتنمية و الاعمال الاجتماعية و الرياضية المحاميد 5
- حضور اشغال اجتماع بتاريخ 2019/5/21 لمناقشة ملتمس تدبير و صيانة المقابر الاسلامية
- حضور اشغال لجنة التعمير و البيئة (تدبير و صيانة المقابر الاسلامية)
- استدعاء لحضور اجتماع بخصوص تفويت بقعتين ارضيتين المتواجدتين بدوار ازيكي من طرف شركة العمران مراكش لصالح المندوبية الجهوية لوزارة الاوقاف و الشؤون الاسلامية بتاريخ 2018/12/31
- تقديم عروض في دورة يناير 2019 بتاريخ 2019/01/03 قصد البث في مجموعة من الملتمسات المتعلقة بإحداث مساجد و أندية نسوية و دور الشباب و توسيع اعدادية بكل من تجزئة المحاميد 9 و برادي
- حضور اشغال اجتماع مخصص لمشروع انجاز الثانوية الاعدادية غاندي بتجزئة حدائق حي الشريفية يوم الثلاثاء 2019/01/22 بالولاية
- حضور اشغال اجتماع للتنقيب عن بقعة محادية للثانوية الاعدادية المحاميد9 يوم الثلاثاء 2019/01/29 بالولاية
- حضور اشغال اجتماع بخصوص انجاز طريق بتصميم التهيئة لربط مؤسسة غاندي بالولاية
- اعداد مقترح بخصوص تسمية الأزقة و الشوارع بتجزئة برادي 2 بناء على الطلب الذي ورد علينا من رئيس جمعية برادي 2 للتنمية و الثقافة المحاميد اسكجور
- تعيين رئيس المصلحة كممثل دائم للمقاطعة بلجنة القيادة المكلفة بتتبع و تنزيل برنامج عمل الجماعة
- اعداد ملف خاص بوضعية المقابر الاسلامية التابعة لمجلس مقاطعة المنارة

مختلفات :

حضور اشغال اجتماع متعلق بشان تفعيل الحق في الحصول على المعلومة بتاريخ 2019/02/12 بناء على القانون 31.13 المتعلق بالحق في الحصول على المعلومات

قسم الشؤون الثقافية و الاجتماعية و الرياضية

يواكب قسم الشؤون الثقافية و الاجتماعية و الرياضية السياسة العامة للبلاد في المجال الثقافي والرياضي والاجتماعي إضافة إلى خلق جسر للتواصل مع فعاليات المجتمع المدني والإدارات اللامتمركزة للإدارات المركزية وكذلك المواطن من خلال البو ابة الالكترونية للمجلس من اجل تحقيق شعار المجلس "من أجل سياسة قرب ناجعة"، وذلك عبر تنفيذ برنامج التنشيط المحلي الذي يعتمده المجلس تزامنا مع أحداث وطنية أو دينية أوعالمية.

يواكب القسم كذلك أنشطة الجمعيات النشيطة داخل تراب المقاطعة ويتتبع عملية دعمها؛
كما يقوم القسم بدور التواصل مع المجتمع المدني ومع المصالح الخارجية في كل ما يتعلق بالمقاربة التشاركية التي تخدم الشأن الثقافي والاجتماعي والرياضي.

بعض انشطة القسم:

- بمناسبة ذكرى المسيرة الخضراء المظفرة وعيد الاستقلال المجيد وفي إطار برنامجه الاجتماعي؛ نظم مجلس مقاطعة المنارة عمليات إعذار مجاني بمصحة النرجس عبر أربعة مراحل .
- احتضت القاعة المغطاة الزرقطوني يومي 10 و 11 نونبر 2018 نهائيات "كأس المسيرة الخضراء".
- من فعاليات سباق الطريق العزوزية في نسخته الثانية المنظم يومه الأحد 09 دجنبر 2018 من طرف مجلس مقاطعة المنارة في إطار أنشطة الدورة الرابعة من ملتقى المواطنة احتفالا بذكرى المسيرة الخضراء المظفرة وعيد الاستقلال المجيد
- أمسية ثقافية وفنية يومه الأحد 9 دجنبر 2018 ابتداء من الساعة 16:00
- بمناسبة ذكرى المسيرة الخضراء المظفرة و تخليدا لعيد الاستقلال المجيد و في إطار الدورة الرابعة لملتقى المواطنة، تحت شعار " ثقافة الاعتراف تربية – سلوك – مواطنة ".
- تكريم يوسف لكعوب مدرب وطني و دولي، حكم وطني ممتاز.
- نظمت عصبة مراكش آسفي للجوجيتسو تحت لواء الجامعة الملكية للجوجيتسو و بدعم من مجلس مقاطعة المنارة "الدوري الوطني للا خديجة النسخة الثانية في رياضة "الجوجيتسو فايتين سيستم ونيوازا" احتفالا بذكرى المسيرة الخضراء المظفرة وعيد الاستقلال المجيد يومه الأحد 23 دجنبر 2018
- نظم نادي منارة الشطرنج بتنسيق مع المديرية الاقليمية وبشراكة مع مجلس مقاطعة المنارة ومؤسسة زهيد دوري مدرسي في رياضة الشطرنج يوم الاحد 2018/12/30بالمركب الثقافي الحي الحسني
- نظم مجلس مقاطعة المنارة بشراكة مع جمعية المرأة المواطنة "يوم مع المواطن"، يومه الجمعة 11يناير 2019 ابتداء من الساعة 16:00 بساحة صوكوما وتميز النشاط الثقافي بتقديم عرضين مسرحيين.
- انطلاق النسخة الرابعة من دوري مراكش للجيدو بتاريخ 7 ابريل 2019.
- الدوري الرمضاني لرياضة الركبي يومي 18 و 19 ماي 2019.
- نظم مجلس مقاطعة المناة و جمعيات المجتمع المدني امسية قرآنية يوم السبت 25 ماي 2019.
- نهائي دوري رمضان لسنة 2019 لكرة القدم
- اعطاء انطلاقة مسبح آزلي من طرف نائب رئيس مقاطعة المنارة .....

قسم التقني

– المصـــــــــالح :

1- كتابة القسم:

قامت المصلحة خلال هذه الفترة بتحرير تقرير الست أشهر للقسم التقني ، والإشراف على المنظفات و اخراج وصولات مواد و أدوات التنظيف و اعداد ورقات الحضور الشهرية و الشواهد الادارية للأعوان الموسميين مع تحيين اللوائح المتعلقة بهم و ارسالها للمجلس الجماعي ،بالإضافة الى تسلم طلبات العمال الموسميين للمسابح مع تهيء لوائح تعيينهم بإشراف رئيس القسم حسب المسابح الأربعة -الزرقطوني ،- أزلي،-المحاميد ،-فضاء المواطن . وكذا إعداد ورقات الحضور و الشواهد الادارية التي تخصهم بالتنسيق مع مدراء المسابح للموسم الصيفي 2019 و إرسالها للمصالح المختصة قصد الاستخلاص. كما تعمل المصلحة على تنظيم العلاقة بين القسم و المجلس الجماعي لمراكش و التنسيق بين رئيس القسم و المصالح التابعة له و باقي مصالح المقاطعة.

2-مصلحة التنسيق في النظافة

من مجمل الأعمال التي قامت بها المصلحة خلال هذه الفترة:

-استقبال عدد من الشكايات وطلبات الدعم والبث فيها وعقد العديد من الاجتماعات التي تصب في تهيء دفتر تحملات يرقى الى تطلعات الساكنة.

-العمل على تهيء برنامج الحملات التمشيطية (شهري ماي و غشت من سنة 2019) والإعداد لها والسهر على سيرها طبقا لما تقتضيه بنود دفتر التحملات .

-ارسال التقارير الأسبوعية، المنجزة من طرف التقنيين المكلفين بمراقبة خدمات شركة SMVM ومدى احترامها للعقود،الى المصالح المختصة بالمجلس الجماعي.

-اعداد بيان احصائي شهري لمجموع التقارير الأسبوعية المرسلة الى المجلس الجماعي.

-التنسيق بين السادة المراقبين خلال مواجهة مشاكل بملحقاتهم وبين السادة المنسقين بالمجلس الجماعي.

عدد الشكايات الواردة في هذه الفترة	عدد المجاب عليها	الغير المجاب عليها
18	17	01 لتكرارها

عدد التقارير الاسبوعية المرسلة الى المجلس الجماعي	29
البيانات الاحصائية لعدد التقارير المرسلة الى المجلس الجماعي	04

3- مصلحة التجهيز

استفادت المصلحة أثناء هذه الفترة من بعض عمليات الدخول المتعلقة بلوازم و أدوات المكتب بما فيها تلك الخاصة بالإعلاميات، وكما هو معتاد فالمصلحة تعرف عمليات خروج يومية لمواد و أدوات المكتب لفائدة مختلف الأقسام و المصالح وكذا الملحقات الادارية و المركبات الثقافية و الاجتماعية التابعة للمقاطعة.

4- مصلحة التزيين

خلال الفترة الممتدة من فاتح أبريل الى شتنبر 2019 ،عملت مصلحة التزيين على تزويد هيئات المجتمع المدني و بإشراف نواب الرئيس بالملحقات الادارية :بالدعم اللوجيستيكي للقيام بحملات طبية و ايام تربوية و تواصلية و تحسيسية بالبيئة وكذا بأعمال خيرية و انشطة رياضية لفائدة الساكنة بالمجال الترابي لمقاطعة المنارة و تنظيم حفلات تخللتها توزيع جوائز لفائدة المتفوقين بالمؤسسات التعليمية بمناسبة نهاية السنة الدراسية 2018 /2019.

كما قامت المصلحة بالإشراف على الانشطة و المناسبات التي سهر على تنظيمها مجلس مقاطعة المنارة :

- تزيين شوارع منطقة المنارة بمناسبة الزيارة الملكية لمدينة مراكش خلال شهر ماي؛
- تنظيم أمسية قرآنية بمسجد النور بأزلي الجنوبي بشراكة مع جمعية ما تقش حومتي و بيت الخير خلال شهر رمضان؛
- تهيء ساحات لأداء صلاة التراويح خلال شهر رمضان؛
- تهيء المصليات لاداء صلاة العيدين:عيد الفطر و عيد الاضحى؛
- تزيين شوارع مقاطعة المنارة بالأعلام الوطنية بمناسبة : عيد العرش المجيد و ذكرى استرجاع واد الذهب و ثورة الملك و الشعب و عيد الشباب.

5- مصلحة وسائل الاتصال والتواصل و الماء و الكهرباء

خلال الفترة من أبريل الى شتنبر من سنة 2019 قامت المصلحة بمايلي :

- تحيين جداول احتساب الشيات الخاصة باستخلاص مستحقات الماء و الكهرباء وكذا الوسائل السلكية و اللاسلكية المستخلص منها و المتبقى لسنة 2018؛
- تغيير الشيات المذكورة و المتبقية عن سنة 2018 لسنة 2019؛
- تهيء الاتفاقيات المبرمة بين مجلس مقاطعة المنارة و المكتب الوطني للكهرباء و الماء الصالح للشرب و الخاصة بالماء و الكهرباء و الوسائل السلكية و اللاسلكية ؛
- أداء مستحقات استهلاك الوسائل السلكية و اللاسلكية لشهر: نونبر+ دجنبر لسنة 2018 وكذا أشهر: يناير ،فبراير ،مارس ، و أبريل لسنة 2019 ؛
- أداء مستحقات استهلاك الماء و الكهرباء لأشهر:يناير+فبراير+مارس+أبريل +ماي + يونيو لسنة 2019 ؛
- تتبع مختلف المراحل الخاصة بالاتفاقيات المبرمة المذكورة وكذا تسلم الشيات الخاصة بالسنة الجديدة 2019؛
- تدخلات مختلفة بخصوص بعض الاجراءات المرافقة للسير العادي للمصلحة.

6-مصلحة الصفقات

قامت مصلحة الصفقات والحسابات خلال الستة أشهر من أبريل الى شتنبر2019 بالأعمال المنوطة بها والتي تتجلى فيما يلي:

- تهيء الحوالات بالنسبة للنفقات المنقولة عن سنة 2017 في حساب الخازن الاقليمي؛
- تهيء ملفات طلبات العروض بالتنسيق مع المصالح المعنية وإرسالها للجنة طلبات العروض للملاحظة و ابداء الرأي قبل النشر؛
- تهيء و إرسال الاستدعاءات المتعلقة بطلب العروض 2019/01؛
- تسليم وثائق طلبات العروض للمتنافسين و تسجيلها بسجل خاص بذلك؛
- استقبال الأظرفة المتعلقة بطلبات العروض و تسجيلها بسجل خاص بذلك؛
- تهيء و إرسال الاستدعاءات المتعلقة بطلبات العروض؛
- تهيء حوالات تعويضات نواب الرئيس و رؤساء اللجن و نوابهم و نائب كاتب المجلس لسنة 2019 و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الالتزام؛
- الحضور في اجتماع لجنة فتح الأظرفة المتعلقة بطلبات العروض من سنة 2019؛
- تدقيق الحسابات المتعلقة بجداول اثمان جميع المشاركين في كل طلب عروض على حدة؛
- تهيء رسائل تقديم الوثائق اللازمة و تبريرات العروض المقدمة من طرف المتنافسين في جميع طلبات العروض ؛
- اعداد المحاضر الاولية والمحاضر النهائية لكل طلبات العروض؛
- تهيء حوالات تعويضات نواب الرئيس و رؤساء اللجن و نوابهم و نائب كاتب المجلس من 2019/01/01 إلى 2019/05/31 و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الاستخلاص؛
- تهيء حوالات تعويضات نواب الرئيس و رؤساء اللجن و نوابهم و نائب كاتب المجلس لشهر: يونيو+يوليوز+غشت + شتنبر و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الاستخلاص؛
- تهيء الحوالات المتعلقة بصفقات من سنة 2016 و 2018 و 2019؛
- تهيء الحوالات المتعلقة بثلاث طلبات اقتناء؛
- تهيء الحوالات المتعلقة بالاتفاقيات الخاصة بالماء و الكهرباء و الهاتف و المواصلات اللاسلكية؛
- تهيء ملفات صفقات بسنة 2019 و ارسالها للخازن الاقليمي قصد الالتزام؛
- تهيء ملفات طلبات اقتناء و ارسالها للخازن الاقليمي قصد الالتزام؛

7-مصلحة الطرق

خلال هذه الفترة قامت المصلحة بما يلي:

- تتبع أشغال صيانة الطرق في إطار صفقة نسبة الانجاز 98 °/° ؛

- تتبع أشغال صيانة الحفر في إطار صفقة نسبة الانجاز 35°/° ؛

- تتبع أشغال صيانة الطرق في إطار صفقة نسبة الانجاز 70°/° ؛

- تتبع أشغال صيانة الطرق في إطار صفقة نسبة الانجاز 75°/° ؛

- تتبع أشغال صيانة الطرق في إطار صفقة نسبة الانجاز 90°/° ؛

- تتبع أشغال صيانة الطرق بالتنسيق مع جهة مراكش آسفي؛

- اعداد البرنامج المتعلق بتقوية الطرق ؛

- معاينة أماكن طلبات رخص الحفر بالطريق العمومية مع الوكالة المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء و شركات الاتصالات؛

- حضور اجتماعات مع المجلس الجماعي بخصوص المشاكل المرتبطة بتدخل الوكالة المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء وكذا المشاكل المتعلقة بالتشوير الطرقي ؛

- مراسلة المصالح الخارجية ؛

- معاينة أماكن الشكايات و البث فيها.

8-مصلحة الصيانة و التسيير

قامت مصلحة الصيانة و التسيير خلال هذه الفترة ما بين شهر ابريل و شتنبر 2019 بالأشغال التالية:

- تتبع الاشغال المتعلقة بصيانة الساحات العمومية؛

- تتبع الاشغال المتعلقة باكتراء الاليات ؛

- تتبع الاشغال المتعلقة بصيانة المباني الادارية؛

- تتبع الاشغال المتعلقة بتركيب المكيفات الهوائية بالملحقات الادارية ؛

- الصيانة الاعتيادية المتعلقة بأشغال الترصيص،النجارة و الكهرباء بمختلف المرافق الادارية التابعة لمقاطعة المنارة؛

- تركيب علامات التشوير بأزقة و طرق مقاطعة المنارة و المنصوص عليها في القرار التنظيمي الجماعي عدد 200 القاضي بتنظيم السير والجولان؛

- تركيب بعض علامات التشوير بأزقة و طرق مقاطعة المنارة و المنصوص عليها في قرارات السير و الجولان السابقة؛

- تتبع اشغال و صباغة الطوار و ممرات الراجلين.

9-مصلحة المناطق الخضراء

خلال فترة أبريل – شتنبر 2019

نوعية تدخلات مصلحة المناطق الخضراء:

*** أشغال الصيانة الاعتيادية للحدائق:**

تواصلت خلال هذه الفترة أشغال الصيانة الاعتيادية في كل من :

حديقة الإنارة ،حديقة ام الربيع ، ،حديقة لآلة حية، حديقة حي أزلي ، حديقة دوار العرب عين مزوار ، حديقة مقر مجلس مقاطعة المنارة ،حديقة العزوزية ،حديقة مثلث حي الزرقطوني ، مشتل مقاطعة المنارة ، حدائق الملحقات الإدارية ، المساحة المشجرة خلف معمل كوكا كولا ،حديقة إغلي 7 ،شارع المحمدية ، الملعب الرياضي الزرقطوني ، حديقة دوار الحرش، حديقة أزلي الجنوبي ، شارع الإنارة و شارع العزوزية ،حدائق حي الزرقطوني بوعكاز،المساحة المشجرة معطى الله ، حديقة عملية مؤسسة الحسن الثاني ،حديقة دوار سيدي الضو.

وتتمثل أشغال الصيانة الاعتيادية فيما يلي :

- جمع النفايات (كارتون أوراق قنينات...) وبقايا أشغال الصيانة و إفراغها في المزبلة العمومية؛

- كنس ممرات الحدائق العمومية ؛

- السقي؛

- إزالة الاعشاب الطفيلية؛

- تقليب التربة ؛

- تقويم الأحواض؛

- تقليم الأشجار والشجيرات والورود؛

- أشجار التصفيف وإزالة الأعشاب الطفيلية منها؛

- تعويض الأغراس الميتة ؛..

***عمليات السقي بآليات السقي :**

قامت مصلحة المناطق الخضراء بسقي أشجار التصفيف والساحات المشجرة بصفة دورية على الأقل مرة كل 15 يوما بواسطة آليات السقي، وتخللت هذه العملية، عملية تسميد الأشجار بالأسمدة الكيميائية.

***عملية التشجير والغرس :**

استنادا على الاعتمادات المخولة لمصلحة المناطق الخضراء يتم اقتناء أشجار، وشجيرات ،أزهارووورود لأجل تشجيروغرس الحدائق العمومية والشوارع وبعض الساحات الفارغة والمخصصة لذلك الغرض كما يتم تزويد الجمعيات و الوداديات وبعض المؤسسات العمومية بالأغراس .

*الترخيص بإزالة النخيل والأشجار :

يتم الترخيص بإزالة النخيل والأشجارردا على طلبات و شكايات المواطنين وذلك باستدعاء لجنة مختلطة قصد البث و إبداء الرأي.

*أنشطة أخرى :

- تلقي الرسائل الإدارية والإجابة عليها.
- مراسلة المصالح الخارجية.
- إنجاز التقارير.
- القيام بمعاينات في حالة طلبات التشجيرمن طرف مكونات المجتمع المدني أو المؤسسات العمومية وتلبية الطلبات في حدود الإمكانيات.

10-المستودع

خلال الفترة الممتدة ما بين شهر أبريل و شتنبر2019 قامت المصلحة بما يلي:

- **الوقود:**

تم توزيع الحصص الشهرية من الوقود بمختلف أنواعه على المستفيدين من الموظفين و الاعضاء بالمجلس ،مع تتبع عملية استهلاك الوقود عن قرب من خلال التدقيق في الوصل اثناء دخوله بمحطة البنزين وفقا لصفقة تم إعداد البيانات الحسابية المتعلقة بكمية الاستهلاك الشهري للوقود .

- **المخزن:**

- تزويد مصلحة الصيانة و التسييربمواد : الصباغة، الترصيص ، الكهرباء، و البناء من أجل القيام بالمتعين ؛
- تزويد جميع الملحقات الادارية والمركبات السوسيوثقافية و الرياضية و المقاطعة و الحالة المدنية المركزية و المستودع بمواد و ادوات التنظيف؛
- تقديم المستلزمات و المعدات الرياضية لعدد مهم من جمعيات المجتمع المدني المهتم بالمجال الرياضي بالتنسيق مع قسم الشؤون الثقافية و الاجتماعية و الرياضية ؛
- تزويد مصلحة الطرق بمواد الصباغة؛
- تقديم كراسي متحركة و أجهزة مساعدة على السمع لمجموعة من ذوي الاحتياجات الخاصة ، و ذلك بالتنسيق مع قسم الشؤون الثقافية و الاجتماعية و الرياضية؛

- **صيانة الآليات:**

اما بخصوص عمليات الصيانة الاعتيادية للسيارات والشاحنات التي تقوم بها مصلحة المستودع فقد تم اصلاح الاليات التالية :

- إصلاح السيارة رقم 240 157 ج /قسم التعمير،

- صيانة الجر افة رقم 156775 ج /مصلحة المستودع،
- صيانة الشاحنة رقم 156379ج /مصلحة الطرق،
- إصلاح و صيانة الشاحنة رقم 139099 ج / مصلحة التزيين،
- إصلاح السيارة رقم 137279 ج /مصلحة التزيين،
- إصلاح و صيانة السيارة رقم ج 157263 /نائب الرئيس؛
- إصلاح الشاحنة رقم ج 124458 /مصلحة المستودع،
- إصلاح و صيانة السيارة رقم 112699 ج /مصلحة الطرق،
- إصلاح السيارة رقم 122614 ج /مصلحة المستودع،
- إصلاح السيارة رقم 156897ج /م.الشكايات،
- إصلاح السيارة رقم 157251 ج /قسم الشؤون الثقافية و الرياضية و الاجتماعية،
-إصلاح السيارة رقم 157261 ج/ نائب الرئيس،
- إصلاح و صيانة الجرار رقم 133308 ج / الأغراس،
- تبذيل " 2" عجلات الشاحنة رقم 139099 ج / م.التزيين،
- تبذيل "2" عجلات السيارة رقم 157263 ج/ نائب الرئيس،
- تبذيل عجلة الشاحنة رقم 165717 ج /م.الأغراس،
- تبذيل "2" عجلات حامل الضاغطة /م.الطرق ،
- تبذيل "2" عجلات السيارة رقم 112699 ج /م.الطرق.

// - الملحقات الادارية:

1-الاشغال الاعتيادية :

تتبع الاشغال بالتنسيق مع المصالح المعنية المتعلقة ب :

- النظافة (التتبع اليومي لأشغال النظافة ، تتبع الحملتين التمشيطيتين (Ratissage) لشهري ماي و غشت ،الاجابة على بعض الشكايات الخاصة بتزويد بعض الاماكن بالحاويات ،تتبع عملية توزيع الاكياس البلاستيكية و اكياس الملح من طرف شركة النظافة بمناسبة عيد الاضحى كما تمت المساهمة في عملية التحسيس بحضور جميع المتدخلين و تحت أنظار وسائل الاعلام المسموعة و المرئية. ازالة الاتربة)؛

- الطرق : - (التقوية ، التبليط ، الصيانة و ملئ الحفر ، تتبع وضع محدودبات بشكل قانوني و ازالة العشوائية منها و الربط بقنوات صرف مياه الامطار ، جرد الحفر و اماكن التزفيت و التبليط ،صباغة الطوار) بالتنسيق مع المصلحة المعنية بمقاطعة المنارة؛

- تتبع عملية حفر الشرائط من طرف المصالح الخارجية مع مراقبة احترامها لما جاء بالرخصة المخولة لها و إرجاع الحالة الى ماكانت عليه مع منعها من الحفر في حالة عدم حصولها على ترخيص من طرف المجلس الجماعي .

- التشوير (تركيب علامات قف و المرور المدرسي و حواجز حديدية و صباغة الطوار) بالتنسيق مع المصلحة المعنية بالمقاطعة؛

- الاغراس (تنقية و غرس المدارات ، تتبع عملية التشجير و الغرس و السقي والتقليم و التشذيب و تهيئة الحدائق العمومية) بالتنسيق مع المصلحة المعنية بمقاطعة المنارة؛

الانارة العمومية (التدخل من اجل اصلاح الانارة العمومية تبعا لشكايات الموطنين او فور ملاحظة اي طارئ بإخبار شركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار"عبر الرقم الاخضر).

2- مختلفـــــات :

- التنسيق مع المكتب الصحي الجماعي لمحاربة الكلاب الضالة بالملحقة الادارية أسكجور؛

- معالجة مياه الآبار بالدواوير التالية :حاحا ، بليندة ، المعصرة ، رقوان ، و الكومي و ذلك بالتنسيق مع المكتب الصحي؛

- القيام بعملية النظافة في جميع المؤسسات التعليمية بملحقتي :المحاميد و بوعكاز بمناسبة الدخول المدرسي؛

- الوقوف على العمل الذي تقوم به الوكالة المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء بسعادة 3 بجانب المقبرة ؛

- تتبع عملية تحضير المصلى بمناسبة عيد الفطر و الاضحى ؛

- المشاركة ضمن لجنة البث في الشكايات الواردة من طرف المواطنين؛

- تزويد الملحقة بالمعدات المكتبية و مواد و أدوات التنظيف؛

- المشاركة في أشغال اللجنة المكلفة بدراسة مقترحات محطات وقوف السيارات و الدراجات برسم سنة 2019 بالملحقة الادارية المسيرة؛

- تحرير تقارير اسبوعية متعلقة بالنظافة .

تقرير عن الملحقات الادارية

الانارة- المنارة المركزية- أزلي- اسكجور- المسيرة- الحي الحسبي- المحاميد- سيدي غانم

قسم تثبيت الامضاءات :

الموضوع	العدد من ابريل 2018 إلى 30 شتنبر 2018
الإمضاءات	258155
السجلات	-
قسم طبق الأصل	334970
العلامات الموضوعة	288

الحالة المدنية :

الموضوع	العدد
تصاريح الولادات	11025
تصاريح الوفيات	1961
عدد سجلات الولادة	66
عدد سجلات الوفيات	24
بطاقة شخصية	38878
عقود الولادة	226056
شهادة الزواج	7712
شهادة الحياة	47424
شهادة العزوبة	3818
عدم الزواج	1632
توحيد الشخصية	258
عدم التسجيل بالحالة المدنية	302
التحمل العائلي	3860
عدم الطلاق	522
القرابة	528
الزوجة الوحيدة	574
تعدد الزواجات	28
نسخ كاملة	27012
رسم الوفاة	8099

ملخص التقرير النصف سنوي لتدبير مقاطعة جليز

خلال الفترة الممتدة

ما بين 01 أبريل 2019 الى غاية 30 شتنبر 2019

- قسم الشؤون الثقافية، الاجتماعية و الرياضية:

من أجل تفعيل أهدافه وغاياته، وتنفيذا لبرنامجه الاجتماعي والثقافي والرياضي المسطر نظم مجلس مقاطعة جليز الدورة الثالثة للبرنامج الاجتماعي والثقافي والرياضي للمقاطعة خلال الفترة الممتدة من فاتح ابريل 2019إلى غاية 30نونبر2019 كانت كلها أياما إشعاعية تميزت بتنظيم مجموعة من الأنشطة وباتخاذ مجموعة من المبادرات الاجتماعية والثقافية والرياضية على الخصوص:

الرقم	التاريخ	نوع النشاط	المكان
1	03/02 أبريل 2019	نشاط بادمنتون بشراكة مع جمعية فراندلي	القاعة المغطاة الامير مولاي رشيد
2	09/08 ابريل 2018	زيارة الوفد الاسباني	مركز النجد
3	13 ابريل 2019	اقصائيات تجويد القرآن	فضاء الجمعيات الكدية ونادي المسنين
4	04 ماي 2019	مسرح الطفل	دار الثقافة
5	14 ماي 2019	نهائيات تجويد القران	قاعة الاجتماعات التابعة للمقاطعة
6	24 ماي 2019	الافطار الجماعي و توزيع الهدايا على المتفوقين	القاعة المغطاة الامير مولاي رشيد
7	30 ماي 2019	توزيع المواد الغذائية	الملحقات الادارية
8	27 يونيو2019	استقبال الطالبة المتفوقة بمسوى الباكلوريا	ثانوية الزرقطوني
9	13 نونيو2019	افتتاح مسبح الحي المحمدي و التراخيص	مسبح الحي المحمدي
10	29 غشت 2019	تنظيم تظاهرة رياضية في السباحة	مسبح الحي المحمدي
11	25-24 و 26 شتنبر 2019	توزيع 800 محفظة	المدارس المتواجدة بالمقاطعة

بالإضافة لذلك و في اطار اهتمامات مجلس مقاطعة جليز بجمعيات المجتمع المدني و دعم انشطتها قامت بتقديم الدعم التقني و الفني و اللوجستيكي (دورات تكوينية – سهرات- ندوات- مهرجانات.....) ل 20 جمعية .

قسم الشؤون التقنية :

✓ مصلحة المناطق الخضراء

قامت **مصلحة المناطق الخضراء** بالقسم التقني بأشغال الصيانة الاعتيادية عن طريق المقاولة للحدائق شملت :

- صيانة الحدائق
- تقطيع و ازالة الاشجار
- صيانة اشجار التصفيف و المدارات الطرقية
- السقي
- التدخل بالمؤسسات التعليمية و المستوصفات
- غرس الاشجار عن طريق المقاولة.

✓ مصلحة البنايات

قامت **مصلحة البنايات** بالقسم التقني عن طريق المقاولة بإنجاز الاشغال التالية :

مكان الاشغال	نوعية الاشغال
مقر المقاطعة	إصلاح قناة الصرف الصحي
	وضع ستائر للنوافذ
مقر الملحقة الإدارية جليز	وضع أرضية الطابق السفلي
	أشغال الترصيص
	أشغال النجارة
	وضع ستائر للنوافذ
	صباغة الجدران
مقر الملحقة الإدارية امرشيش	تهيئة مكتب نائب الرئيس
	أشغال النجارة
	أشغال الألمنيوم
	أشغال الترصيص
	صباغة الجدران
مقر الملحقة الإدارية الحي العسكري	تزليج باحة الملحقة

✓ مصلحة الطرق

قامت **مصلحة الطرق** بالقسم التقني بالأشغال الاعتيادية و الصيانة و اشغال التزيين و الزفت.

صيانة ممر الراجلين بالاسفلت الصفقة رقم 2018/26				
اسم المقاولة	مكان الأشغال	نوعية الأشغال	المساحة م2	المجموع
METEO TRAVAUX	مقاطعة جليز	ممر الراجلين	2 076,80	80 وحدة

✓ مصلحة المستودع البلدي

قامت مصلحة المستودع البلدي بأشغال الصيانة الاعتيادية بما مجموعه 162 عمل من صباغة وتركيب و اصلاح ...
اشغال الصيانة الاعتيادية بالزفت

تاريخ الاشغال	مكان الاشغال
06/05/2019	الملحقة الادارية الازدهار
09/05/2019	الملحقة الادارية رياض السلام
14/05/2019	الملحقة الادارية رياض السلام
16/05/2019	الملحقة الادارية الحي العسكري
28/05/2019	الملحقة الادارية الحي العسكري
03/06/2019	الملحقة الادارية امرشيش
06/06/2019	الملحقة الادارية الحي العسكري و الحي الشتوي
12/06/2019	الملحقة الادارية الحي العسكري
19/06/2019	الملحقة الادارية ايسل
27/06/2019	الملحقة الادارية رياض السلام
08/07/2019	الملحقة الادارية رياض السلام
	الملحقة الادارية الازدهار
10/07/2019	الملحقة الادارية جليز
11/07/2019	الملحقة الادارية جليز
17/07/2019	الملحقة الادارية جليز
29/07/2019	الملحقة الادارية جليز
01/08/2019	الملحقة الادارية جليز
05/08/2019	الملحقة الادارية جليز
06/08/2019	الملحقة الادارية جليز
2019/09/27	

مختلف الخدمات الأخرى المقدمة من طرف مصالح مجلس مقاطعة جليز في ارقام

من 01 ابريل 2019 إلى متم شتنبر 2019

نـــــــــوع الخدمـــــــــة	عـــدد الرخـــص المنجـــزة
رخص البناء و التهيئة	184
رخص الإصلاح و الترميم	317
رخص السكن	51
شواهد الربط بالماء و الكهرباء	19
الرخص الاقتصادية	193
رخص شغل الملك العمومي	90
عدد الشكايات التي تم البث فيها	222
تصاريح الولادات	4095
تصاريح الوفيات	1708
تراخيص الاستفادة من دار الجمعيات الكدية	50
تراخيص الاستفادة من القاعة المغطاة	11
تراخيص الاستفادة من ملعب الحي المحمدي	20
تراخيص المنتزه الرياضي و الترفيهي الازدهار	94

حصيلة نشاط مصلحة السير و الجولان بمقاطعة جليز

خلال الفترة المتراوحة بين أبريل و شتنبر 2019

✓ الاجتماعات والمعاينات الخارجية:

نظمت وحضرت المصلحة الاجتماعات التي دعت لها المديرية الاقليمية لوزارة النقل واللوجستيك ، حول تحديد مواقع وضع ردارات ثابتة للتقليل من السرعة وكذا طريقة التخطيط للمحاور الطرقية و وضع الحواجز الوقائية امام بعض المؤسسات التعليمية ،كما حضرت المصلحة مجموعة من المعاينات والاجتماعات التي دعا لها المجلس الجماعي لمدينة مراكش لدراسة المشاكل المتعلقة بالسير والجولان بتراب مقاطعة جليز.

ونظمت المصلحة العديد من لقاءات والمعاينات و الاجتماعات مع لجنة السير والجولان او مع بعض المؤسسات العمومية والخاصة والجمعيات والوداديات السكنية سواء من اجل التحسيس او للتواصل لحل المشاكل العالقة التي تهم التشوير والسلامة المرورية . بلغ مجموع الاجتماعات 11اجتماعا.

✓ عملية تنفيذ القرارات :

- تبعا للرسالة عدد 16482 بتاريخ 30 غشت 2018 التي توصلت بها المصلحة من المجلس الجماعي حول تنفيذ القرارات الجماعية الخاصة بالسير والجولان. والتي حدت شيء ما التدخل المصلحة في عملية تنفيذ مما خلق ارتباكا وأزمة في تدخل المصلحة ، وبتعليمات من السيد الرئيس عاملة المصلحة على تنفيذ القرار الجماعي المؤقت عدد 256 الصادر بتاريخ 12 ابريل 2019 والقرار الجماعي المؤقت عدد 263 الصادر بتاريخ 24 يوليوز 2019 والقرار الجماعي المؤقت عدد 269 الصادر بتاريخ 12 شتنبر 2019

كما عملت المصلحة على تتبع خلق ووضع مخففات السرعة و تدخلت المصلحة بتنسيق مع مصلحة المستودع على اعادة صيانة و تثبيت مجموعة من العلامات التشويرية وصباغة الطوارات، وبتنسيق مع مصلحة المستودع دائما تدخلت المصلحة في تثبيت مجموعة من يافطات تسمية الأزقة والشوارع التشويرية .

حيث بلغ مجموع التدخلات السالفة الذكر50 تدخلا بمختلف احياء المقاطعة.

كما سهرت المصلحة على اعداد ملف وتصاميم مقترحات تسمية واعادة تسمية مجموعة من الأزقة بمختلف أحياء المقاطعة وارسالها:

للقسم التقني قصد تهييئ يفتاط تسمية في اطار الصفقة المبرمة لذلك .

لمصلحة أعمال المجلس لإدراجها في جدول دورتي شتنبر و يناير.

ملحوظة:

وبتعليمات من السيد الرئيس وتجاوبا مع مجموعة من الشكايات سواء المتعلقة بالتشوير الطرقي الأفقي أو العمودي أو بتسمية الأزقة والشوارع في اطار سياسة القرب التي ينهجها المجلس، قامت المصلحة بمعية السيد علي البلغيتي رئيس لجنة السير والجولان والتشوير الطرقي بمجموعة من اللقاءات التواصلية مع ممثلي الوداديات والجمعيات السكنية.

تقرير حول تدبير مصالح مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتعلق بالفترة الزمنية الممتدة من يناير 2019 إلى غاية متم يونيو 2019 .

تطبيقا للمادتين 106 و 239 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات ،يشرفني أن أحيل عليكم تقرير ستة أشهر الأولى لسنة 2019 في شأن تدبير المقاطعة :

I- فيما يتعلق بأنشطة رئاسة المجلس فكانت كالآتي:

- عقد عدة اجتماعات مع السيد الوالي والسيد رئيس المجلس الجماعي والسادة رؤساء المصالح الخارجية وكذا ممثلي السلطة المحلية بالمقاطعة:

- حضور حفل افتتاح الدورة الأولى من مهرجان "زووم صحة Zoom Sante "بالقاعة الكبرى لمركز الأبحاث السريرية التابع للمركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش بتاريخ 17 يناير 2019.

- حضور اجتماع بمقر المنطقة يوم الاثنين 21يناير 2019والمتعلق بالدوريات الأمنية المشتركة تحت رئاسة السيد رئيس المنطقة الحضرية سيدي يوسف بن علي، موضوع برقية السيد الوالي عدد468 بتاريخ 17 يناير 2019.

- حضور اجتماع اللجنة المحلية لتتبع انجاز البرامج والمشاريع التنموية بتراب المقاطعة بمقر المنطقة بتاريخ 20 فبراير 2019.

- حضور اجتماع بمقر الولاية بتاريخ 22 فبراير 2019 في شأن موضوع المدن بدون صفيح.

- حضور اجتماع بمقر الولاية بتاريخ 28 فبراير 2019 بخصوص تهيئة المدخل الرئيسي لسوق الواحة.

- حضور اجتماع بمقر قصر البلدية شارع محمد الخامس بتاريخ 27 فبراير 2019 بخصوص إعطاء الانطلاقة لتنفيذ مضامين اتفاقية الشراكة والتعاون بين جماعة مراكش وجامعة القاضي عياض.

- تنظيم اجتماع بتاريخ 5 مارس 2019 على الساعة العاشرة صباحا حول وضعية الأسواق بتراب المقاطعة بناء على طلب رئيس جمعية التنمية لسوق الواد ورئيس جمعية سوق بولرباح للتنمية المستدامة سيبع مراكش.

- حضور اجتماع حول مشروع مراكش 2020 عاصمة افريقيا للثقافة بتاريخ 20مارس 2019 بدعوة من رئيس جماعة مراكش.

- حضور اجتماع بتاريخ 26 مارس 2019 حول استغلال الماء الصالح للشرب بالمركب التجاري سوق الربيع مراسلة من السيد رئيس جماعة مراكش.

- حضور حدث حول الاقتصاد الرقمي بالمركز الجهوي للاستثمار بتاريخ 09 مارس 2019 بدعوة من رئيس جمعية " هيتميت".

- حضور أشغال المناظرة الوطنية الثالثة للمشروع التنموي الجديد يومي 23 و24 مارس 2019 بمركز الاصطياف كهرماء تاركة بدعوة من رئيس جمعية الخير والتعاون للتنمية البشرية.

- حضور أشغال النسخة التاسعة للأيام الوطنية للمستهلك يوم 13 مارس 2019 بمقر غرفة التجارة والصناعة والخدمات وذلك بدعوة من المندوب الإقليمي للتجارة والصناعة بمراكش.

- حضور اجتماع اللجنة المحلية للتنمية البشرية والمتعلق بالمرحلة الثالثة للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية بتاريخ 07 مارس 2019 بمقر المنطقة وباستدعاء من السيد رئيس المنطقة الحضرية سيدي يوسف بن علي.

- حضور البطولة الإقليمية في الألعاب الرياضية المدرسية لألعاب القوى بالمركب الرياضي سيدي يوسف بن علي وذلك يوم 06 مارس 2019 بدعوة من المدير الإقليمي بمراكش الأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين.

- حضور أشغال الجلسة الفريدة للدورة الاستثنائية للمجلس الجماعي لمدينة مراكش بتاريخ05 مارس 2019 على الساعة الرابعة عشية بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس باستدعاء من رئيس مجلس جماعة مراكش وبطلب من السيد والي جهة مراكش آسفي عامل عمالة مراكش.

- حضور اجتماع اللجنة المحلية للتنمية البشرية في إطار المرحلة الثالثة للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2019-2023 بمقر المنطقة الحضرية بتاريخ 03 ابريل 2019 ،باستدعاء من رئيس المنطقة الحضرية سيدي يوسف بن علي.

- حضور اجتماع بمقر الملحقة الإدارية سيبع الجنوبي بتاريخ 04 ابريل 2019 حول ظاهرة احتلال الملك العمومي العشوائي باستدعاء من السيد والي جهة مراكش آسفي عامل عمالة مراكش.

- حضور اجتماع بمقر المنطقة في شأن تنظيم معرض الكتاب بساحة المصلى مع القيام بزيارة ميدانية لموقع المعرض بتاريخ 02 ابريل 20019، باستدعاء من السيد رئيس المنطقة الحضرية سيدي يوسف بن علي.

- حضور اجتماع بتاريخ 23 ابريل 2019 حول تتبع أشغال المشاريع المبرمجة في إطار برنامج تثمين المدينة العتيقة لمراكش ويتعلق الأمر بمكان إنشاء أشغال محطة السيارات باب احمر استدعاء وردت من السيد رئيس المنطقة الحضرية سيدي يوسف بن علي.

- حضور اجتماع بمكتب السيد رئيس مجلس جماعة مراكش بتاريخ 30 ابريل 2019 ،في شأن دراسة موضوع توزيع الدعم المالي لفائدة الجمعيات والأندية الرياضية برسم السنة المالية 2019.

- حضور افتتاح المناظرة الدولية بمقر المركب الثقافي التابع لوزارة الشؤون الإسلامية والمتواجد بباب اغلي مراكش حول موضوع "الرقمنة في خدمة الحكامة"بتاريخ 25 ابريل 2019 دعوة وردت من السيد رئيس مدرسة الدراسات العليا الاقتصادية والتجارية والهندسية.

- حضور اجتماع بمقر جماعة مراكش بتاريخ 10 ماي2019،في شأن تحديد الاعتمادات المالية المخصصة لكل مقاطعة على حدة فيما يتعلق بصرف المنح المخصصة للجمعيات بدعوة وردت من السيد رئيس جماعة مراكش.

- حضور اجتماع بمقر قسم التعمير والبيئة بالولاية بتاريخ 21 ماي 2019 حول وضع اللمسات الأخيرة على مشروع اتفاقية انجاز وتمويل برنامج معالجة المنازل المهددة بالانهيار بتراب المقاطعة الشطر الثالث.

و أما فيما يتعلق بأنشطة مكتب المجلس و اللجن الدائمة بمقاطعة سيدي يوسف بن علي ،فقد تم عقد اجتماعات دورية لتتبع السير العادي للمصالح والمرافق التابعة للمقاطعة والقيام بالإجراءات والتدابير اللازمة أذكر منها:

- عقد اجتماع مكتب المجلس بتاريخ 16 ابريل 2019 تدارس خلاله السادة الأعضاء مجموعة من الإكراهات والمشاكل التي تعرفها بعض القطاعات بالمقاطعة وهي :

- وضعية التعمير والدور الآيلة للسقوط بتراب المقاطعة.
- وضعية الأمن.
- وضعية التعليم بتراب المقاطعة .
- وضعية الإنارة العمومية بتراب المقاطعة.
- وضعية النقل الحضري بتراب المقاطعة .
- وضعية الصحة بتراب المقاطعة.

وقد تم وضع صيغة جديدة لبرنامج اجتماعات المكتب مع ممثلي المصالح الخارجية.

كما تمت وضع جدولة زمنية لدراسة المشاكل العالقة مع المصالح الخارجية خلال شهر ماي 2019 ،غير أن تاريخ هذه الاجتماعات تزامن مع الدورة العادية للمجلس الجماعي نجم عنه تأجيل هذه الاجتماعات إلى موعد لاحق .

وقد اتفق الحاضرون على عقد لقاء مع السيدة نائبة رئيس المجلس الجماعي المفوض لها في مجال تدبير المكتب الصحي الجماعي و كذلك تهيئ ومعالجة المساجد بالأدوية والمبيدات حفاظا على صحة وسلامة المصلين.

- عقد اجتماع مكتب المجلس مع السيد عمدة مراكش يوم الثلاثاء 23 ابريل 2019 تمت من خلاله مناقشة مجموعة من المشاكل والاكراهات التي تعرفها المقاطعة نعرضها فيما يلي:

*تحديد المساحات المتبقية لتكسيتها بالحجر اللاصق بكل من الحي الجديد وحي تسلطانت وداخل أزقة سيدي يوسف بن علي القديم.

* الأشغال التي تعرفها المقاطعة بين الفينة والأخرى دون استشارة المجلس بالإضافة إلى مصير الأشغال التي برمجت السنة الماضية.

*مشكل المنازل الآيلة للسقوط في ظل غياب اليد العاملة والآليات.

* عدم استفادة الدواوير المرحلة من العداد الكهربائي الثاني.

* مدى استفادة المقاطعة من برنامج حاضرة الأنوار في ظل غياب التنسيق بين الشركة والمقاطعة مع المطالبة بتأمين إنارة المساجد خلال شهر رمضان.

*عدم ربط الدواوير المرحلة بالنقل الحضري.

*مشكل بعد المقر الجديد للمكتب الجماعي لحفظ الصحة مع المطالبة بتزويد المقاطعة بالموارد البشرية والتجهيزات لتقريب الإدارة من المواطنين بهذا الخصوص.

*المطالبة بمعرفة حصة المقاطعة فيما يتعلق ببرنامج عمل الجماعة.

- عقد لقاء بين السادة أعضاء المجلس و السيد نائب العمدة تم التطرق فيه إلى المواضيع التالية:

- حول دور وعمل شركة حاضرة الأنوار.

- النقل العمومي بتراب المقاطعة.

وتم الاتفاق بالإجماع على تجويد هذه الخدمات.

*اجتماع مكتب المجلس للتهيء للدورة العادية لشهر يونيو 2019وتحديد جدول أعمالها.

- اجتماع اللجنة المؤقتة للسير والجولان المنعقدة على التوالي بتاريخ12 و19 مارس 2019.

- اجتماع لجنة الشؤون الاجتماعية والثقافية بتاريخ05 مارس2019.

- اجتماع لجنة التعمير والبيئة يوم الأربعاء 21 ماي 2019 .

*دراسة ومناقشة وضعية التعمير بتراب المقاطعة.

*دراسة ومناقشة وضعية المنازل الآيلة للسقوط بتراب المقاطعة.

*ملتمس إحداث معهد متعدد الاختصاصات بالبقعة الأرضية الجماعية الكائنة أمام مقر المقاطعة.

- اجتماع لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية يوم الخميس 23 ماي 2019 .

✓ تحويل اعتماد من فقرة إلى فقرة بحساب نفقات المقاطعة برسم سنة **2019**.

✓ إعادة برمجة الاعتمادات المتبقية من حساب النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعة برسم سنة **2018**.

II- على صعيد التسيير الإداري بالمقاطعة:

فإننا عملنا جاهدين على تجويد خدمات الإدارة بمجلس المقاطعة و بجميع الملحقات الإدارية التابعة لها ،حيث قمنا بإبرام صفقات تتعلق بتجهيز المكاتب وتزويدها بالحواسب اللازمة والمكيفات الهوائية ليتمكن الموظفون العاملون بالقيام بالمهام الموكولة إليهم في أحسن الظروف.

وقد كانت حصيلة أنشطة المصالح بمجلس المقاطعة على الشكل التالي:

* مصلحة الشؤون الإدارية والمالية:

- فقد قامت باستصدار بعض المذكرات الإدارية وعددها 21.

- المراسلات المختلفة 82.

- الإنذارات لا شيء-الاستفسارات 01 – الاقتطاعات لا شيء.

* مصلحة الحالة المدنية المركزية:(مجموع المراسلات ،الأحكام ، البيانات والتقارير:462)

- الأحكام المحالة على الملحقات الأربع ... :114مراسلةبنسبة24.67%

- البيانات .....:56مراسلةبنسبة12.12%

-المراسلاتالداخلية..... :166 بنسبة35.93 % .

- المراسلات الخارجية .....:06 بنسبة 1.30% .

- التقارير المحالة على مصالح الولاية ..... : 80 بنسبة17.32%.

- المراسلات المحالة على السيد الوكيل .....: 29بنسبة6.28% .

-الإدخالات.....: لاشئ

-ملفات مغاربة المهجر ..... :11 بنسبة 2.38%

وتطبيقا للمقرر الذي صادق عليه المجلس بالإجماع خلال دورته العادية لشهر يناير 2019والمتعلق ببرنامج التنشيط المحلي السنوي لمجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي لسنة 2019، فان أنشطة مصلحة الشؤون الثقافية والرياضية الاجتماعية المسطرة خلال ستة أشهر الأولى كانت كالتالي:

-يوم الجمعة 04 يناير 2019: تنظيم مسابقة ثقافية بإعدادية يعقوب المنصور لفائدة المؤسسات التعليمية المستوى الإعدادي بمناسبة ذكرى تقديم وثيقة الاستقلال والذي يصادف 11 يناير من كل سنة.

- يوم الأحد 17 فبراير 2019 :تنظيم رحلة استطلاعية إلى مدينة اكادير لفائدة التلاميذ والتلميذات المتفوقين دراسيا ،وقد شارك في هذه الرحلة 150 مشارك بما فيهم الأطر التربوية بعض أعضاء وموظفي المجلس المشرفين عن الرحلة ،وقد تم تخصيص ثلاثة حافلات سياحية لهذه الرحلة .

-من 15إلى 24فبراير 2019: تنظيم دوري في كرة القدم لفائدة المؤسسات التعليمية المستوى الإعدادي بملاعب القرب بمنتزه سيدي يوسف بن علي.

-يوم الجمعة 08 مارس 2019:تنظيم حفل شاي لفائدة موظفات المجلس بمناسبة اليوم العالمي للمرأة بالمكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي.

- يوم الأربعاء 27 مارس 2019 : انطلاق موكب الحناء من أمام مقر مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي باتجاه المركب الرياضي سيدي يوسف بن علي بمشاركة بعض الأطفال المستفيدين من عملية الإعذار مرفوقين ببعض أفراد عائلتهم وقد صاحبت هذا الموكب العديد من الفرق الشعبية والفلكلورية .

- الخميس 28 مارس 2019 : تنظيم عملية الإعذار لفائدة الأطفال المستفيدين (حوالي 300 طفل) بالمركب الرياضي سيدي يوسف بن علي.

-الجمعة 29مارس 2019: تنظم سهرة فنية بمشاركة فنانين مرموقين محليا ووطنيا مع تكريم الموظفين المتقاعدين بالمركب الرياضي سيدي يوسف بن علي.

- من 02 إلى 19 ابريل 2019 تنظيم معرض للكتاب بساحة المصلى تخللته ندوات فكرية وثقافية بالمكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي.

* تنظيم مسابقة في تجويد القران الكريم بتنسيق مع المجلس العلمي بمراكش.

- يومي الثلاثاء والأربعاء 21 و22 ماي 2019 تنظيم الاقصائيات بالمكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي .

- يوم الجمعة 31 ماي 2019 تنظيم المسابقة النهائية بالمكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي

أما الأنشطة الخاصة بالمؤسسات التابعة للمصلحة وهي كالتالي:

* المركب الرياضي سيدي يوسف بن علي:

- الأنشطة القارة 43 جمعية مستفيدة من المركب الرياضي خلال موسم 2018 /2019.

- الأنشطة الإشعاعية : 66 رخصة لفائدة الأندية الرياضية والجمعيات خلال الفترة الممتدة من شهر دجنبر إلى غاية شهر ماي 2019.

*دار الشباب الحي الجديد سيدي يوسف بن علي.

- الأنشطة الإشعاعية:5 رخصة استثنائية لفائدة الجمعيات خلال الفترة الممتدة من شهر دجنبر إلى غاية شهر ماي 2019.

*القاعة المغطاة سيدي يوسف بن علي

الأنشطة القارة 06 تراخيص لفائدة الجمعيات مستفيدة من القاعة المغطاة خلال موسم 2018 /2019.

الأنشطة الإشعاعية 33 رخصة لفائدة الجمعيات خلال الفترة الممتدة من شهر دجنبر إلى غاية شهر ماي 2019.

* المكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي.

-223 مستفيد ومستفيدة من رواد المكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي خلال الفترة الممتدة من شهر مارس إلى غاية شهر ماي 2019.

الأنشطة الإشعاعية: 05 تراخيص لفائدة الجمعيات خلال الفترة الممتدة من شهر مارس إلى غاية شهر ماي 2019 لاستغلال قاعة الندوات بالمكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي.

الأنشطة الإشعاعية :02 تراخيص لفائدة الجمعيات خلال الفترة الممتدة من شهر مارس إلى غاية شهر ماي 2019.

الأنشطة القارة 03 تراخيص لفائدة الجمعيات خلال الفترة الممتدة من شهر مارس إلى غاية شهر ماي 2019.

*<u>أما بخصوص أنشطة مصلحة التعمير والبيئة:</u>

فإننا عملنا على تجويد دور الشباك الوحيد وقد تم تسليم 49 رخصة بناء- 63 رخصة إصلاح-34قرارا للهدم-16رخص السكن- 184 شهادة للربط - دراسة 46 ملفا

لتصاميم البناء -15 شكاية للدور الآيلة للسقوط -80 اجتماعا مع المصالح الخارجية كما تم البث في 06 شكاية.

*أما بالنسبة للاختصاصات المفوضة من طرف المجلس الجماعي والمتعلقة بمجال الشرطة الإدارية، فقد ورد على المصلحة المكلفة مجموعة من الشكايات وطلبات التصريح لمزاولة نشاط حرفي أو صناعي أو تجاري والتي من شأنها المساهمة في خلق مناصب شغل لشباب المقاطعة حيث تم إحداث 40 فرصة عمل وقد شكلت لجنة لتتبع الشكايات المودعة والتي بلغت 22 شكاية والبث في التصاريح حيث استصدرت المصلحة14 وصل إيداع و06 شهادات لتوحيد الرقم والبث في 20 طلب لاحتلال الملك العمومي .

*نشاط المصلحة الشؤون التقنية:

فقد قامت بمجموعة من الأشغال والتوريدات وتنقسم إلى:

- المشاريع وعددها 04 وتتعلق بصيانة الطرق ،الأزقة المعبدة والأرصفة ،التزليج بالحجر اللاصق بتراب المقاطعة وتهم الاشطر الأول -الثاني -الثالث والرابع.
- سندات الطلب: 40.
- الاتفاقيات : 06 تم التأشير عليها من طرف الخازن الإقليمي.
- الصفقات وعددها07 وهي في طور تأشيرة السيد الخازن الإقليمي.

كما ساهمت المصلحة في مجموعة من الأنشطة منها:

- التتبع والتنسيق مع جميع المقاولات التي تقوم بأشغال لفائدة المقاطعة.
- تتبع أشغال الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء.
- تتبع ومراقبة أشغال شركة النظافة.
- تتبع أشغال صيانة الحدائق التابعة لاختصاص المقاطعة أو المجلس الجماعي.
- التنسيق مع شركة حاضرة الأنوار في إصلاح الرؤوس المضيئة.
- التنسيق مع المصالح الجماعية في تتبع أشغال الحفر والترخيص بشأنها.

- تتبع أشغال مشاريع برنامج الحاضرة المتجددة.

تلكم كانت الحصيلة التدبيرية لمجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي و هي فعلا نتاج نهج سياسة منفتحة حيث اعتمدنا تطبيق مقاربة تشاركية في اتخاذ القرارات و وضع التصورات وفق إستراتيجية تسيير ترتكز على عقد اجتماعات موسعة و لقاءات تواصلية مشتركة مع ممثلي المصالح الخارجية لدراسة مختلف القضايا و إيجاد الحلول المناسبة.

وشكرا.

تقرير حول تدبير مصالح مقاطعة النخيل
المتعلق بالفترة الزمنية الممتدة
من فاتح ابريل 2018 إلى متم مارس 2019 .

قسم الشؤون الإدارية و القانونية :

تقلى القسم 5 طلبات للإستغلال عنوان محل . 5 طلبات بواسطة الصنف المعلق . و 4 طلبات بواسطة المعروضات (سلع . كراسي . طاولات) . و قد تم الترخيص لها جميعها.

كما شارك القسم في التنسيق مع الجهات المختصة فيما يتعلق بمجال النقل الحضري . و التشوير الطرقي . و تدبير شؤون إدارية و قانونية . و ذلك عن طريق حضور اجتماعات أو معاينات خاصة بالموضوع .

مصلحة تدبير الموارد البشرية :

أشرفت المصلحة على إنجاز كل ما يهم الموظفين من تكوين . إعداد ملفات التقاعد . انتقال . رخص إدارية مختلفة . مذكرات التعيين . تلقي طلبات التدريب و تحيين لائحة الموظفين . و قد بلغ عدد صادرات المصلحة 18 وعدد واردتها 52 .

مصلحة الحالة المدنية :

سجلت المصلحة 566 شهادة خطوبة . 128 شهادة عزوبة . 792 شهادة حياة . 15 شهادة عدم الزواج . 09 شهادة عدم الطلاق . 01 شهادة قرابة . 06 شهادة توحيد الإسم . 48 شهادة التحمل العائلي . 05 شهادة الزوجة الوحيدة . و بلغ عدد العقود المبرمة 8752 .

أما عدد الولادات فقد بلغ 656 . و عدد الوفيات 82 . في حين بلغ عدد الأحكام 26 حكما .

تقرير عن أنشطة قسم الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية

مصلحة الشؤون الاجتماعية

نوع الانشطة	المستفيدون	سنة التنفيذ
انطلاق فعاليات الملتقى الثقافي الاجتماعي الرياضي الربيعي في دورته الثالثة	ساكنة المقاطعة	ابريل 2018
انطلاق توزيعات تهم الات قياس نسبة السكرى في الدم والات قياس ضغط الدم وتوزيع نظارات طبية	ساكنة المقاطعة	ماي 2018
اجراء إحصاء ميداني حول الأشخاص في وضعية إعاقة بتراب المقاطعة	مجلس المقاطعة	شتنبر 2018

تقرير عن أنشطة قسم الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية

المركز التربوي الزهور 1 عين ايطي

للفترة الممتدة من فاتح أبريل 2018 الى غاية 30 شتنبر 2018

نوع الانشطة	المستفيدون	تاريخ النشاط
اقامة حفل تربوي لرواد ورائدات المركز	رواد المركز ومنخرطي الجمعية المغربية لتربية الشبيبة فرع مراكش	الاحد 01 ابريل 2018
تنظيم يوم نموذجي للتخييم	رواد المركز ومنخرطي جمعية شامة الخير للتربية والتنمية	الاحد 01 ابريل 2018
اقامة حفل مدرسي	رواد المركز وتلاميذ مدرسة ام الفضل	السبت 06 ابريل 2018
عقد جمع عام تأسيسي	تأسيس جمعية رياضة	الجمعة 11 ماي 2018
حفل فني تربوي	رواد المركز ومنخرطي جمعية شباب مستقبل النخيل	السبت 12 ماي 2018
عقد جمع عام لتأسيس جمعية	تأسيس اطار جمعوي	06 يونيه 2018
اقامة دورة تكوينية في تقنيات الربح من الانترنيت	رواد المركز ومنخرطي جمعية شباب مستقبل النخيل	07 يونيه 2018
عقد جمع عام	جمعية الوادي للصناعة التقليدية و البيئة و التنمية	22 يونيه 2018
إقامة حفل الحناء لفائدة يتامي منطقة النخيل	جمعية شباب مستقبل النخيل	23 يونيه 2018

عقد جمع عام	امين الرصافي- عبد الصادق الرصافي –عبد العزيز بنعدي	24 يونيو 2018
اعداد الأنشطة الخاصة بالحفل الختامي لفائدة اليتامى	الجمعية المغربية لكفالة اليتيم	من 26 الى 30 يونيه 2018
يوم تكويني لفائدة الجمعيات المشاركة في خارطة الطريق الدبلوماسية للمجتمع المدني	جمعية الشباب للإبداع و التنمية	27 يونيه 2018
حفل نهاية السنة الدراسية	مؤسسة فضاء التربية للتعليم الخصوصي	28 يونيه 2018
حفل نهاية السنة الدراسية	مؤسسة فضاء التربية للتعليم الخصوصي	29 يونيه 2018
حفل تتويج التلاميذ صناعة المبدع الصغير	المنتدى المغربي للتواصل و التنمية	30 يونيه 2018
الحفل الختامي لفائدة اليتامى	الجمعية المغربية لكفالة اليتيم	01 يوليوز 2018
تنظيم حفل نهاية الموسم لفائدة المنخرطين والمستفيدين	جمعية الصفاء والنور للتنمية ودعم المرأة والطفل	06 يوليوز 2018
تنظيم الملتقى السنوي لفن الدراما	فرقة نجوم الخشبة للمسرح والموسيقى	24 يوليوز الى 27 يوليوز 2018
اقامة انشطة ترفيهية ثقافية وورشات تربوية لفائدة الاطفال اليتامي والاسر المعوزة	جمعية شباب مستقبل النخيل	من 24 يوليوز الى 28 يوليوز 2018
تنظيم الملتقى السنوي لفن الدراما	فرقة نجوم الخشبة للمسرح والموسيقى	من 24 يوليوز الى 27 يوليوز 2018
عرض مسرحي	جمعية مسرح عكاظ	الثلاثاء 31 يوليوز 2018
حفل فني تربوي اختتاما للموسم الرياضي بتنسيق مع الجمعيات الرياضية وفرق الاحياء	جمعية شباب مستقبل النخيل	الاحد 29 يوليوز 2018
حفل التخرج للمستفيدين من التنمية الذاتية	تعاونية ابي العباس السبتي	29 شتنبر2018
إقامة مسابقة ثقافية لافتتاح الموسم التربوي للجمعية	جمعية شباب مستقبل النخيل	29 شتنبر2018

قسم التعمير و الممتلكات :

فيما يتعلق ب

- حركة البناء : ورد على قسم 159 ملف درس منها 274 . حظي 110 بالموافقة و رخص 51 و قد بلغ عدد رخص البناء المسلمة 107
- رخص السكن : بلغ عدد الطلبات الواردة 61 . حظين 56 منها بالموافقة . و رفضت 05 و بلغ عدد الرخص المسلمة 45 .
- الشكايات المحالة على القسم : بلغ عدد الشكايات الواردة على القسم 10 و بعد المعاينة من طرف اللجنة المختصة . تمت مراسلة الإدارات و السلطات المعنية لاتخاذ التدابير اللازمة.
- المخالفات المسجلة : سجلت 26 مخالفة . و قد تم التبليغ عنها تبعا للقانون 12 – 66 المتعلق بمراقبة وزجر المخالفات في مجال التعمير .
- رخص الربط : بلغ عدد طلبات رخص الربط 120 . حظيت 66 منها بالموافقة و رفضت 54 في حين رخصت لـ 49 منها .
- رخص الأشغال الطفيفة : تلقى القسم 156 طلب . وافق على 82 . و رفض 74 و سلم 61 رخصة.

قسم الشؤون المالية و الاقتصادية :

- مصلحة الشؤون الاقتصادية :

سلمت المصلحة خمس رخص :

- 02 لفتح مقهى
- 01 بيع مأكولات خفيفة.
- 01 لفتح محل الجزارة.
- 01 لفتح مصبنة .

- مصلحة الميزانية و العتاد

في جرد لأنشطة هذه المصلحة :

- تأدية واجبات استهلاك الهاتف و الكهرباء لكل من اتصالات المغرب ، الوكالة المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء ثم الوكالة للكهرباء.
- توصلت المصلحة من جماعة مراكش بمجموعة من المعدات المكتبية و التقنية ، و قامت بترقيمها و توزيعها على مجموعة من الأقسام بالمقاطعة.
- توصلت المصلحة بمقرر مجلس جماعة مراكش الذي يهم المخصص الإجمالي للتسيير المرصود للمقاطعة برسم السنة المالية 2019 ، و قد تمت المصادقة على حساب النفقات في دورة استثنائية لمجلس المقاطعة حسب ما حثت عليه الرسالة المستعجلة للسيد الوالي فيما يتعلق بتبويب الميزانية.

- مصلحة الصفقات العمومية و المحاسبة :

عملت المصلحة على إبرام5 صفقات و إعداد 26 قسيمة شراء .

قسم الأشغال و الشؤون التقنية

- مصلحة الأشغال والصيانة :

قامت المصلحة بإعداد 5 جداول للأثمان و البيانات التقديرية المفصلة التي تهم الصيانة الاعتيادية ، و تتبع أشغال صيانة المسبح و القاعة المغطاة مع إنجاز التمتير و الملفات المسلمة لمصلحة الصفقات ، كما قامت المصلحة بتسلم جميع المراسلات الواردة عليها و إعداد الأجوبة عليها .

- مصلحة الإنارة العمومية :

قامت المصلحة بالصيانة الاعتيادية لبعض الأزقة و الدروب ، و تتبع أشغال الطرق ، ووضع الحجر اللاصق من طرف مجلس جماعة مراكش بأماكن أخرى ، و إعداد مصلى

الزهور في حين قام المكتب الصحي الجماعي بمعالجة باقي محيطات المصليات الخاصة بإقامة صلاة التراويح بتراب المقاطعة .

- مصلحة المناطق الخضراء :

قامت المصلحة بالصيانة اللازمة لبعض الحدائق بتراب المقاطعة . و تصفيف الأشجار المتواجدة بتجزئة الكوثر و مدخل تجزئة الشعبي الزهور 2 .

- مصلحة تدبير الآليات :

قامت كل من ورشة النجارة و الرصاصة و الآليات بجميع الإصلاحات اللازمة سواء بمقر المقاطعة أو المرافق أو بعض الدواوير التابعة لها .

مكتب الضبط :

بلغ عدد المراسلات الواردة على المصلحة 1311 . و عدد المراسلات الصادرة عنها 1819 . و قد تم تسجيل جميع هذه المراسلات في السجلات الخاصة لذلك . و إحالتها على مدير المقاطعة قبل توزيعها على مختلف الأقسام لمعالجة مواضيعها.

مصلحة أعمال المجلس :

1 – سهرت المصلحة على تنظيم الدورة العادية لشهر يونيو 2018 و قد عقدت في جلستين : الأولى يوم الخميس 07 يونيو . و الثانية الثلاثاء 12 يونيو 2018 . كما سهرت على تنظيم دورة شتنبر و ذلك يوم الخميس 06 شتنبر 2018 .

2 – سهرت المصلحة على تنظيم 03 اجتماعات على مستوى أنشطة لجان المجلس.

- ✓ اجتماع لجنة شؤون التعمير يوم الأربعاء 16 ماي 2018 .
- ✓ اجتماع لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية يوم الثلاثاء 22 ماي 2018 و يوم الإثنين 13 غشت 2018 .
- ✓ اجتماع لجنة الشؤون الثقافية و الاجتماعية يوم الخميس 24 ماي 2018 و يوم الأربعاء 01 غشت 2018 .

و قد أنجزت المصلحة جميع محاضر هذه الإجتماعات.

3 – سهرت المصلحة على تنظيم 3 اجتماعات على مستوى أنشطة مكتب مجلس المقاطعة . و إعداد جميع محاضرها.

- ✓ اجتماع يوم الجمعية 02 مارس 2018 .
- ✓ اجتماع يوم الخميس 02 غشت 2018 .
- ✓ اجتماع يوم الخميس 13 شتنبر 2018 .

و قد بلغ عدد المراسلات الصادرة عن المصلحة 51 و عدد المراسلات الواردة عليها 19 .

مصلحة الشكايات :

وردت على المصلحة 20 شكاية تم اتخاذ الإجراءات اللازمة في 10 منها عن طريق تنظيم لجان مختلطة للمعاينة و البث فيها. و توجيه نسخ ما تبقى من الشكايات إلى الجهات المختصة لاتخاذ اللازم و موافاة المصلحة بمآلها .

قسم الشؤون الإدارية و القانونية :

تلقى القسم 7 طلبات للاستغلال بواسطة عنوان محل ، 6 طلبات بواسطة الطنف المعلق ، و 4 طلبات بواسطة المعروضات (كراسي – سلع – طاولات) و قد رخصت جميعها .

و شارك القسم في التنسيق مع الجهات المختصة فيما يتعلق بمجال النقل الحضري – التشوير الطرقي ، و تدبير شؤون إدارية و قانونية.

- **مصلحة أعمال المجلس :**

سهرت المصلحة على تنظيم دورة استثنائية انعقدت يوم 25 أكتوبر 2018 ، و دورة عادية بتاريخ 03 يناير 2019 .

- و على مستوى لجان مجلس المقاطعة ، سهرت المصلحة على تنظيم اجتماعين هما لجنة الشؤون الثقافية و الاجتماعية ، الأول بتاريخ 18 دجنبر 2018 و الثاني بتاريخ 8 مارس 2019 ، نظم أيضا اجتماع لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية بتاريخ 22 أكتوبر 2018 ، و اجتماع لجنة شؤون التعمير و البيئة بتاريخ 24 دجنبر 2018 .
- و على مستوى أنشطة مكتب مجلس المقاطعة ، سهرت المصلحة على تنظيم :
  - ✓ اجتماع بتاريخ 17 أكتوبر 2018 .
  - ✓ اجتماع بتاريخ 06 دجنبر 2018 .
  - ✓ اجتماع بتاريخ 22 يناير 2019 .
  - ✓ اجتماع بتاريخ 28 فبراير 2019 .

✓ اجتماع بتاريخ 12 مارس 2019 .

و قد أنجزت المصلحة جميع محاضر الدورات و الاجتماعات المنعقدة ، و بلغ عدد المراسلات الصادرة عن المصلحة38 ، و عدد المراسلات الواردة عليها 04 .

مصلحة الحالة المدنية :

سجلت المصلحة 576 شهادة خطوبة 126 شهادة عزوبة ، 51 شهادة عدم الزواج ، 19 شهادة عدم الطلاق ، 36 شهادة عدم التسجيل ، 11 شهادة توحيد الإسم، 150 شهادة التحمل العائلي ، 05 شواهد الزوجة الوحيدة ، 866 شهادة الحياة ، 01 شهادة قرابة ، و قد بلغ عدد رسوم الولادات 622 ، و عدد رسوم الوفيات 115 ، أما الأحكام فقد بلغ عددها 40 في حين بلغ عدد العقود المبرمة 2602 .

مصلحة الموارد البشرية :

أشرفت المصلحة على كل ما يهم الموظفين من ترقيات ، تهيئ ملفات التقاعد ، طلبات الانتقال ، منح الرخص الإدارية باختلافها ، تحيين مذكرات التعيين ، تلقي طلبات التدريب بمختلف مصالح المقاطعة ، و حصول المتدربين على شواهد نهاية التدريب ، و قد بلغ عدد المراسلات الصادرة عن المصلحة 14 ، و عدد المراسلات الواردة عليها 63 .

مصلحة الشكايات :

وردت على المصلحة 24 شكاية ، منها ما نظمت له لجان للمعاينة و اتخاذ التدابير اللازمة من طرفها لرفع الضرر ، و منها ما أحيل على الجهات المعنية للاختصاص.

قسم الشؤون التقنية :

- **مصلحة الأشغال و الصيانة :**

قامت المصلحة بإعداد عشرة جداول أثمان وبيانات تقديرية مفصلة همت الصيانة الاعتيادية ، كما قامت بتتبع أشغال الصيانة الاعتيادية للمقابر و إنجاز التمتير و الملف المسلم لمصلحة الصفقات ، ثم تسلم جميع المراسلات التي تهمها مع إعداد أجوبة لها .

- **مصلحة الطرق و الإنارة العمومية :**

قامت المصلحة بالصيانة الاعتيادية للأزقة و الدروب.

- إصلاح الطرق ببعض الأزقة.
- تتبع أشغال الطرق ووضع الحجر اللاصق من طرف جماعة مراكش.
- تتبع تدخل الجرافة و الشاحنة التابعة لجماعة مراكش ببعض الأماكن بتراب المقاطعة.
- نصب علامات التشوير ببعض الأماكن بتراب المقاطعة.

- **مصلحة المناطق الخضراء :**

قامت المصلحة بالصيانة الاعتيادية لمجموعة من الحدائق بتراب المقاطعة (تقليم الأشجار و الأغراس ، السقي ، تهيئة التربة ، جز العشب ، تنظيف ممرات الحدائق ، إزالة الأعشاب الطفيلية و نقلها) .

- **مصلحة تدبير الآليات :**

قامت ورشة النجارة ، الرصاصة و أشغال الكهرباء بجميع الإصلاحات اللازمة بمقر المقاطعة و كذا المرافق التابعة لها.

كما قامت ورشة الآليات بتغيير الإطارات لعدد من الآليات و إصلاح عدد منها بتدخل من شركة SUP MECA .

- **قسم الشؤون الاقتصادية و المالية :**

1- **مصلحة الميزانية و العتاد :**

- تأدية واجبات استهلاك الهاتف ،الكهرباء و الماء عن شهر أكتوبر إلى غاية دجنبر 2018 .
- استبدال شيات استهلاك الهاتف ، الكهرباء و الماء عن سنة 2018 بأخرى لسنة 2019 .
- مراسلة المكتب الوطني للكهرباء فيما يتعلق بشيات استهلاك الهاتف ، الكهرباء و الماء لموسم 2019 بواسطة 3 اتفاقيات.
- تزويد المقاطعة باللوازم المكتبية ، و تزويد مجموعة من الأقسام بأختام إدارية.
- توصلت المصلحة بمراسلة من جماعة مراكش حول فسخ عقدة الاشتراك للكهرباء و الماء فيما يخص مرفق الخزانة البلدية " النخيل " ليتم ربط الاتصال بالوكالة و تحمل المقاطعة لواجبات استهلاك الماء و الكهرباء لهذا المرفق و ذلك بقيامها بانخراط جديد لهذا الغرض.

2- **مصلحة الصفقات العمومية و المحاسبة :**

قامت المصلحة بـ :

- إبرام 3 صفقات.
- إعداد 6 ملفات طلب عروض.
- إعداد 20 قسيمة شراء.

3 – مصلحة الشؤون الاقتصادية :

سلمت المصلحة 3 رخص اقتصادية ، و ألغت رخصة واحدة بطلب من صاحبها.

- **قسم التعمير و الممتلكات :**

بالنسبة لـــ :

- حركة البناء : ورد على القسم 220 ملف درس منها 335 حظي 145 بالموافقة و رفض 53 ملف ، و قد بلغ عدد الرخص المسلمة 159 .
- رخص السكن : بلغ عدد الطلبات الواردة 94 ، حظيت 83 منها بالموافقة و رفضت 11 و بلغ عدد الرخص المسلمة 85 .
- الشكايات المحالة على القسم :

بلغ عد الشكايات الواردة 17 ، و بعد الفحص و المعاينة لها من طرف اللجنة في عين المكان ، تمت مراسلة الإدارات و السلطات المعنية لاتخاذ التدابير اللازمة.

- المخالفات المسجلة :

سجلت 14 مخالفة تم التبليغ عنها تبعا للقانون 12 – 66 .

- رخص الربط :

بلغ عدد طلبات رخص الربط 137 حظيت 71 منها بالموافقة و رفضت 55 و سلمت 86 منها.

- رخص الأشغال الطفيفة :

تلقى القسم 185 طلب وافق على 116 و رفض 69 و سلم 99 رخصة.

تقرير عن أنشطة قسم الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية

القاعة الرياضية المغطاة النخيل

للفترة الممتدة من فاتح أكتوبر 2018 الى غاية 31 مارس 2019

نوع الانشطة	المستفيدون	سنة التنفيذ
اجراء مباراة ودية في كرة لسلة لفائدة تلاميذ المستوى الاعدادي لمؤسسة النخلتان	تلاميذ المؤسسة	15 دجنبر 2018
تنظيم دوري الافتتاح الجهوي لعصبة كرة تنس الطاولة	عصبة جهة مراكش اسفي لكرة تنس الطاولة	15 دجنبر 2018
اجراء تظاهرة رياضية في رياضة الملاكمة بمناسبة تقديم وثيقة الاستقلال	عصبة الأطلس الكبير للملاكمة	04 يناير 2019
اجراء تدريب وطني في الأيروبيك	الجامعة الملكية المغربية للرياضات الوثيرية	22 يناير 2019
اجراء تدريب وطني في رياضة الأيكيبودو و الكاتوري شنتو	اللجنة الوطنية للأيكيبودو	14 يناير 2019
اجراء البطولة الجهوية في رياضة الفولكونطاكت	عصبة تانسيفت لرياضة الكيك بوكسينغ	21 فبراير 2019
أجراء مباراة لانطلاق الموسم الرياضي لكرة تنس الطاولة	عصبة جهة مراكش أسفي لكرة تنس الطاولة	25 فبراير 2019
اجراء نهاية البطولة الجهوية للرياضات الجماعية للموسم الدراسي 2019/2018	الأكاديمية الجهوية للتربية و التكوين	26 فبراير 2019
تنظيم تدريب وطني لفن الأيكي ريو كوباياشي ريو	جمعية نادي الوحدة الرياضية	06 مارس 2019

اجراء لقاء رياضي دولي في رياضة الأكيدو و الدفاع عن النفس	الأكاديمية الدولية IAMASA	12 مارس 2019
اجراء بطولة المغرب الجهوية في رياضة الملاكمة	عصبة الأطلس الكبير للملاكمة	12 مارس 2019
تنظيم تدريب دولي في رياضة الجيوجيتسو البرازيلي و الرياضات المشابهة	الجامعة الملكية المغربية للجيوجيتسو البرازيلي و الرياضات المشابهة +	24 مارس 2019

تقرير عن أنشطة قسم الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية

المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1

للفترة الممتد 01 أكتوبر 2018 الى غاية 31 مارس 2019

نوع الانشطة	المستفيدون	تاريخ النشاط
عقد جمع عام للفرع الجهوي لنقابة الامل المغربية بمراكش	تأسيس فرع جهوي لنقابة الامل	31 أكتوبر 2018
عرض مسرحي	ساكنة مقاطعة النخيل	16 نونبر 2018
عقد جمع عام تأسيسي لفرع النخيل منظمة الكشفية المحمدية المغربية	لمنظمة الكشفية المحمدية المغربية	16 نونبر 2018
عرض مسرحي لجمعية الجيل الصاعد	ساكنة مقاطعة النخيل	17 نونبر 2018
ندوة التدبير الثقافي و الاداري الاستاذ - عمر الجدلي-	جمعيات المجتمع المدني بالنخيل	22 نونبر 2018
ورشة تكوينية حول كيفية استعمال ادوات و تقنيات الاتصال المتبادل تاطير : جمعية شمس تانسيفت للصحة العقلية و النفسية	رواد المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1	23 نونبر 2018
اقامة حفل فني تربوي لجمعية شباب مستقبل النخيل	رواد المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1	2018-12-08
عقد جمع عام تأسيسي	جمعية عين اسليم الرياضية	2018-12-14
عقد جمع عام تأسيسي	تأسيس اطار جمعوي	2018-12-15

حفل فني للصغار من تنشيط الفنان محمد عزام	رواد المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1	2018-12-16
صبيحة تربوية من تنشيط فرقة نونو	تلاميد مدرسة الطيب لمريني	2018-12-23
دورة تكوينية لدعم و تأهيل قدرات المجتمع المدني مجال الادارة واعداد المشاريع تاطير : جمعية منظمة الكشفية المحمدية المغربية محلية سيدي يوسف بن علي	اطر الجمعيات بتراب المقاطعة	2018-12-26
دورة تكوينية لفائدة مربيات الاروضة الخصوصية و العمومية بتراب المقاطعة تاطير : الاستاد عباس الشوبي	مربيات الاروضة بتراب المقاطعة	2018-12-29
دورة تكوينية في مجال التواصل للمنظمة المغربية للكشافة و المرشدات تأطير: الاستاد امحمد الإسماعيلي	منخرطي المنظمة المغربية للكشافة و المرشدات	2018-12-28
حفل تكريم الاطر التعليمية المتقاعدة بالمؤسسات التعليمية بتراب مقاطعة النخيل	الأطر التعليمية	2018-12-29
عرض حول موضوع الحكامة الجهوية تاطير : كريم شركي محسن وتوزيع الشواهد	رواد المنظمة المغربية للكشافة و المرشدات	2018-12-30
عقد جمع عام لتأسيس فرع جمعية مبادرات الشباب للتنمية بالنخيل	تأسيس اطار جمعوي	12 يناير 2019
حفل نهاية الدورة الأولى لمؤسسة روض البشرى	تلاميذ المؤسسة	17 يناير 2019
يوم توعوي تحت عنوان : التغذية السليمة أساس نمو ذكاء الطفل اشراف : الأستاذة مريم لبيد	منخرطي جمعية الصفا و النور	2019-01-18
حفل نهاية الدورة الأولى روض الشعلة	تلاميذ روض الشعلة	2019-01-19
عقد جمع استثنائي من اجل تغير المقر و تجديد المكتب	اكاديمية نمور الأطلس	2019-01-19
دورة تكوينية في تقنيات التأطير و التنشيط لجمعية شباب مستقبل النخيل	لفائدة اطر الجمعيات و شباب المنطقة	22-23-24 يناير 2019

دورات تكوينية وعرض فني للأطفال بمناسبة مهرجان مراكش الدولي للمونودام المسرحي تنشيط جمعية دراما المسرح	رواد المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1	23-24-25-و 26 يناير 2019
تداريب بيداغوجية للمدربين و الحكام	عصبة تانسيفت الكيك بوكسينغ	02-03 فبراير 2019
عرض حول تقنيات التواصل لجمعية الصفا و النور لتنمية و دعم المرأة و الطفل	جمعيات المجتمع المدني بالنخيل	22 فبراير 2019
يوم تكويني في مجال التنشيط التربوي و الحركي الجمعية المغربية لتربية الشبيبة فرع مراكش النخيل	لفائدة المربين و المربيات	23 فبراير 2019
تنظيم النسخة الأولى من برنامج التهجي 2019 تنشيط الجمعية المغربية لتنمية التربية	رواد المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1	10مارس 2019
عقد اجتماع من اجل إجراء قرعة دوري الجمعيات للأطر التربوية والرياضية لكرة القدم	الجمعيات الرياضية بالنخيل	الجمعة 15 مارس 2019
إقامة حفل فني تربوي بمناسبة اليوم العالمي للمرأة لجمعية شباب مستقبل النخيل للتنمية الاجتماعية	ساكنة النخيل	السبت 16 مارس 2019
تنظيم دورة تكوينية في مجال التربية الخاصة وأنشطة فنية لفائدة أطفال الحي لجمعية التربية الخاصة للإعاقة مراكش	دوي الاحتياجات الخاصة بالنخيل	الأحد 17 مارس 2019
إقامة عرض مسرحي لمنتدى كفاءات للتكوين و التنمية مراكش	رواد المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1	السبت 23 مارس 2019
إقامة حفل بمناسبة اليوم العالمي للمرأة جمعية الصفاء و النور لتنمية و دعم المرأة والطفل	رائدات الجمعية	الجمعة 29 مارس 2019

مكتب الضبط :

بلغ عدد المراسلات الواردة على المصلحة 1511 و عدد المراسلات الصادرة عنها 1900 ، و قد تم تسجيلها كلها في سجلات خاصة بذلك ، ثم تمت إحالتها على مدير المقاطعة قبل أن يتم توزيعها على مختلف الأقسام لمعالجة مواضيعها.

النقطة السادسة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2020 (الجلسة الثانية بتاريخ 2020/02/19) :

انتداب ممثلي مجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري لشركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار".

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هذه النقطة فيها رأيان كمستجد لم أخبر بهما إلا خلال هذه الجلسة: الأول يقول أنه بالفعل انتهت مدة انتداب ممثلي المجلس الجماعي في المجلس الإداري للشركة وبالتالي وجب اختيار 3 ممثلين جدد، أما الثاني فيقول ان مدة الانتداب ستنتهي في نهاية السنة الحالية، وعليه نحتاج استشارة كتابية في الموضوع مع السلطات المختصة.

والآن أفتح باب النقاش لمعرفة رأيكم في الموضوع ومحاولة الخروج بخلاصة ملائمة لاتخاذ القرار المناسب.

السيد محمد باقة عضو المجلس الجماعي

من المفروض أن يعرض علينا مكتب المجلس النقطة عندما تكون جاهزة، لكني أتساءل أولا من هم المنتدبون الحاليون للمجلس الجماعي في الشركة؟ لأنني شخصيا لدي رغبة في الترشح.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

المنتدبون الحاليون للمجلس الجماعي في المجلس الإداري للشركة هم السادة: أحمد المتصدق كرئيس مجلس إداري ويونس بن سليمان، وأؤكد لكم أن كل منهم مستعد لتقديم استقالته منذ الغد وليس هناك حرص على البقاء في هذه المسؤولية لسبب بسيط أن تمثيلية المجلس الجماعي في شركات التنمية المحلية لا يتقاضى صاحبها أي تعويض أو امتياز بخلاف التمثيليات الأخرى كالمؤسسات العمومية المحلية، وكل عضو من حقه ان ينتدب للقيام بدوره في تمثيل الجماعة في المجلس الإداري للشركة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

أعتقد السيد الرئيس انك منذ البداية قمت بتوجيه النقاش حينما أعلنت أن هناك رأيين في الموضوع حيث كان بالأحرى أن يتخلل هذا الأمر في المداخلات، أيضا أشرت إلى وجود تعويضات عن التمثيلية في المجالس الإدارية للمؤسسات العمومية لكن هذه التعويضات يستفيد منها فقط غير الموظفين، وأنا كمنتدب في المجلس الإداري للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء وموظف في الوقت ذاته لا أتقاضى أي تعويض ولا أستفيد من أي امتياز عن هذه التمثيلية، كذلك الملاحظ ان هناك العديد من النقط المدرجة خلال هذه الجلسة تم تأجيلها وصلت على 7 نقاط كأن هناك نوع من الارتباك، فمثلا النقطة السابعة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية بين مجلس جماعة مراكش و مجلس عمالة مراكش لوضع معدات مستعملة خاصة بالإنارة العمومية ليست فقط غير جاهزة بل هي غير قانونية لأن مجلس العمالة ليس من اختصاصه تدبير الانارة العمومية ولن يقبل الحصول على معدات مستعملة.

وبالعودة لموضوع هذه النقطة، نحن أمام وضع غير قانوني، مجلس إداري غير قانوني فيه حالة تنافي وفق النظام الداخلي للمجلس الجماعي.

السيد محمد ايت الزاوي عضو المجلس الجماعي

جماعة مراكش بأهميتها وبأطرها الأكفاء من العيب أن نسمع عنها عدم معرفتها بتاريخ انتهاء الانتداب في المجلس الإداري للشركة، فمثل هذه النقطة يجب أن تعرض علينا جاهزة.

السيد عبد الجليل بنسعود عضو المجلس الجماعي

تحليت السيد الرئيس بالشجاعة عندما عبرت عن استعداد أي من المنتدبين الحاليين لتقديم استقالتهم، لأننا يجب أن نحارب احتكار المناصب وان نعطي الفرصة لكافة الأعضاء لإظهار طاقاتهم من خلال مثل هذه التمثيليات.

وفي رأيي، فهذه النقطة سبق أن أجلت ولا داعي لتأجيلها مرة ثانية، لذلك أقترح التصويت على المنتدبين الجدد مع الإشارة في المقرر إلى دخوله حيز التنفيذ مباشرة بعد انتهاء مدة الانتداب الحالية.

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

دائما في مثل هذه النقط يكون لدي عدد من نقط الاستفهام، ففي هذه القاعة سبق أن انتدبنا رئيس مجلس إداري لشركة أفلمار بعد استقالة الرئيس السابق لسبب نجهله، بل حتى المنتدبون الحاليون في شركة حاضرة الأنوار تم انتدابهم بطريقة غير قانونية، فما الفائدة من وضع نظام داخلي للمجلس إذا لم يحترم؟ لذلك إذا سمحتم فسأنسحب من هذه الجلسة.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

نسجل انسحاب السيد المغراوي من الجلسة.

السيد الحسين نوار عضو المجلس الجماعي

بالرجوع إلى الرأيين المثارين حول هذه النقطة، وحاجتنا إلى استشارة كتابية، أقترح الرجوع إلى السادة ممثل السلطة المحلية ورئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية الحاضرين معنا اليوم لمعرفة رايهما في الموضوع لان من اختصاصهما تنوير المجلس في القضايا التي تعرف نوع من الخلاف في تفسير بعض الأمور، دون الحاجة إلى انتظار جواب كتابي وتأجيل النقطة.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيد رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية لإبداء رأيه في الموضوع.

السيد المذكور موطاعي رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية

هناك مبدأ دائما ما يتردد في جلسات المجلس الجماعي هو أن "المجلس سيد نفسه" بمعنى أن القرار الذي سيتخذه المجلس سيحرر بشأنه مقرر وسيرسل لسلطة المراقبة فإما ان تقبله أو تعيده للمجلس.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذن رأي السيد رئيس قسم الجماعات المحلية واضح هو أن "المجلس سيد نفسه" وهو الذي سيقرر انتداب ممثلين جدد أو تأجيل البث في النقطة، وليس هناك قرار نهائي حول انتهاء مدة الانتداب الحالية من عدمه، وبالتالي لا زال الخلاف قائما بين من يتمسك بالرأي القائل بانتهاء مدة الانتداب الحالي في المجلس الإداري لشركة حاضرة الأنوار وبين من يتشبث بضرورة انتداب ممثلين جدد.

السيد عبد الواحد الشافقي عضو المجلس الجماعي

أتساءل هل تم إدراج هذه النقطة في جدول الأعمال بناء على مراسلة من السيد الوالي أم بناء على انتهاء مدة الانتداب؟ فإن كان إدراجها بناء على إرسالية السيد الوالي فهذا الأخير لديه ما يفيد بضرورة انتداب أعضاء جدد في المجلس الإداري للشركة، أما إن أدرجت النقطة بناء على انتهاء مدة الانتداب فمكتب المجلس على علم بهذا الانتهاء، فمن المؤسف ألا نعرف ان مدة الانتداب انتهت أم لا.

السيد عبد الرزاق جبور النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي لمراكش

مقولة "المجلس سيد نفسه" مقولة عامة تثار في جميع النقط، وبالتالي فهي مخرج لمن لا مخرج له، هذا الموضوع تقني- قانوني بالدرجة الأولى، فبالمقابل هناك مقولة لعلماء الأصول هي "أفعال العقلاء تصان عن العبث" ونحن لا يجب أن نصوت على أي مقرر كان بدعوى أننا أسياد انفسنا وهو مقرر غير قانوني سواء علمنا بذلك أم لا، ونحن كأعضاء مجلس لا نمتلك الخبرة القانونية الكافية التي تمكننا من الإجابة عن سؤال انتهاء المدة الانتدابية أم لا، لأن أصحاب الرأي القائل بانتهاء المدة يجب أن يبرر ذلك وكذلك الأمر بالنسبة للرأي المخالف. فالسؤال المطروح هنا هو تاريخ تأسيس الشركة هل من تاريخ صدور مقرر المجلس بانتداب الممثلين؟ او من تاريخ صدور السجل التجاري في المحكمة التجارية الذي يعتبر قانونا هو تاريخ التأسيس الشركات؟ فإذا احتسبنا المدة من تاريخ صدور مقرر المجلس الجماعي فإن مدة الانتداب انتهت، أما إن احتسبت من تاريخ صدور السجل التجاري فإن المدة لن تنتهي إلا في دجنبر 2020، لذلك أقترح الحصول على استشارة كتابية من خبراء في القانون إما من السيد الوالي شخصيا أو المفتشية العامة لوزارة الداخلية أو ذوو الاختصاص في هذا المجال.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

جوابا على سؤال السيد الشافقي، فجدول الاعمال الذي توصلت به وتوصل به كافة السادة الأعضاء ورد فيه أن النقطة رقم 26 هي انتداب ممثلي مجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري لشركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار" وهي غير واردة من السيد الوالي.

السيد ي. احفيظ قضاوي العباسي عضو المجلس الجماعي

أنا مع رأي التصويت على منتدبين جدد لمنح الفرصة لكل الأعضاء بتحمل المسؤولية، فهي نقطة عادية ولا تحتاج كل هذا الجدل.

السيد إبراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

في رأيي لدينا مجموعة من النقط المؤجلة وبحكم القانون نحن ملزمون بالبث فيها في أقرب الآجال، وسيكون المجلس مدعوا لعقد دورة استثنائية، لذلك أقترح تأجيل البث في النقطة إلى دورة استثنائية يتم عقدها في أقرب الآجال وذلك في انتظار الحصول على الاستشارة الكتابية.

السيد أحمد العطاري رئيس المنطقة الحضرية جامع الفنا (ممثل السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

جوابا على السيد جبور فهذه النقطة وردت بطلب من السيد الوالي خلال دورة سابقة، ومدة الانتداب تبتدئ من تاريخ صدور مقرر المجلس الجماعي حسب رأي السلطات الولائية، وإلا لما أدرجت من طرف مكتب المجلس في جدول أعمال هذه الدورة، وفي كافة الأحوال يبقى المجلس سيد نفسه في البث في هذه النقطة أو لا وبعد ذلك ستقول سلطة المراقبة كلمتها.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

القانون حدد اختصاصات كل طرف، فتهيئ جداول أعمال دورات المجلس الجماعي من اختصاص المكتب المسير، وهذه النقطة وردت سابقا من طرف السيد الوالي وكان لزاما على المجلس إدراجها، وارتأى المكتب في مرحلة لاحقة إعادة إدراجها، ولا إشكال لدى أي عضو في المكتب في انتداب أعضاء جدد في المجلس الإداري للشركة، وأؤكد لكم أنه لغاية الساعة العاشرة صباحا وهذه النقطة مدرجة وباب الترشيح كان مفتوحا، لكن طرحت مسألة طارئة، وكما قال كل من السيد رئيس المنطقة الحضرية جامع الفنا والسيد رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية "المجلس سيد نفسه" وهو يدبر اختلافاته.

والسؤال اليوم كمجلس هل أنتم مستعدون للبث في هذه النقطة بالتوافق المعهود فيكم؟ فالنقطة كما وردت سابقا من السيد الوالي همت المجالس الإدارية لكافة شركات التنمية المحلية، وقد سبق أن انتدبتم إحداها، لكن

المجلس الإداري لشركة حاضرة الأنوار فيه خلاف يمكن حله خلال أسبوع أو أسبوعين في دورة استثنائية، فلو وردت النقطة من السيد الوالي تتعلق فقط بشركة حاضرة الأنوار عندها سيحل الاشكال.

السيد إسماعيل امغاري عضو المجلس الجماعي

أضم صوتي للسادة الأعضاء الذين اعتبروا النقطة جاهزة والتي سبق أن وردت من السيد الوالي وتم تأجيلها، واليوم لا أعرف سبب الذي سيجعلها تؤجل، فكلام السيد الباشا واضح وقد حدد مدة الانتداب.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

نحن كمكتب مسير، نقترح تأجيل البث في النقطة إلى غاية التوصل باستشارة كتابية في الموضوع.

فقد تبين ان هناك رأيين في موضوع النقطة ويتعلقان بالآجال القانونية لعرض مسطرة الانتداب على المجلس التداولي مما يتطلب البث في المبدأ العام قبل اللجوء لهذه المسطرة. وبالتالي الوضع يتطلب عرض التوجهين على التصويت. وإذا ارتأيتم سنمر للتصويت على هذا المقترح سواء بالتأجيل او المرور لمسطرة الانتداب.

مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2020/02/474 بتاريخ 19 فبراير 2020

النقطة السادسة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية شهر فبراير 2020 المتعلقة:

بانتداب ممثلي مجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري لشركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار".

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2020 خلال جلسته الثانية العلنية المنعقدة بتاريخ 19 فبراير 2020 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 44 و 45 منه.
- وتطبيقا للمادة 49 من النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش.
- وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي في موضوع النقطة.
- وحيث تبين ان هناك رأيين في موضوع النقطة ويتعلقان بالآجال القانونية لعرض مسطرة الانتداب على المجلس التداولي مما يتطلب البث في المبدأ العام قبل اللجوء لهذه المسطرة.
- وبعد تدخل السيد رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية في الموضوع.
- وبعد تدخل السيد ممثل السيد الوالي عامل عمالة مراكش في الموضوع.
- وحيث ان المناقشة افرزت توجهين: التوجه الاول يقضي بتأجيل سلك مسطرة الانتداب الى حين طلب استشارة قانونية في الموضوع، التوجه الثاني يطالب بالبث في موضوع النقطة في حينه دون تأجيل.
- وحيث ان هذا الوضع تطلب من رئاسة المجلس عرض التوجهين على التصويت.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون .
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 40 عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها : 40 عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين على تأجيل البث في النقطة : 24 عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الرزاق جبور، خديجة الفضي، عبد المجيد ايت القاضي، عادل المتصدق، محمد الزراف، عبد الهادي ويسلات، أمال ميصرة، جويدة العويدي، حفيظة مجدار، أحمد محفوظ، احماد أطرحي، عبد الرحيم الفيرامي، ي.البشير طوبا، عبد الهادي التلماضي، جمال الدين العكرود، عبد المجيد بناني، السعيد ايت المحجوب، يوسف ايت رياض، توفيق بلوجور، إبراهيم بوحنش، عبد الاله الغلف.

- عدد الأعضاء الموافقين على البث في النقطة دون تأجيل : 14 عضوا وهم السادة :

اسماعيل امغاري، محمد باقة، رشيد التمادلي، عبد العزيز بوسعيد، خليل بولحسن، ي. احفيظ قضاوي العباسي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، عبد الكريم لمشوم، عبد الجليل بنسعود، عبد الواحد الشافقي، سعيدة سلالة، ثورية بوعباد، حبيبة الكرشال.

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : 02 عضوان وهما السيدان:

احمد المتصدق، الحسين نوار.

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على تأجيل البث في النقطة المتعلقة بانتداب ممثلي مجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري لشركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار" الى حين طلب استشارة قانونية كتابية لدى المصالح المختصة بولاية جهة مراكش اسفي وكذا بوزارة الداخلية لمعرفة الآجال القانونية المضبوطة لعرض النقطة على انظار المجلس الجماعي للبث فيها.

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

نائب كاتب المجلس
ي احفيظ قضاوي العباسي

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

وبه نكون قد انهينا التداول في النقط المدرجة في جدول اعمال دورتنا هاته.

الكلمة للسيد نائب كاتب المجلس لتلاوة نص البرقية المرفوعة للسدة العالية بالله الملك محمد السادس نصره الله و ايده.

بسم الله الرحمن الرحيم

برقية مرفوعة إلى مقام حضرة صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله

السلام على المقام العالي بالله مولاي صاحب الجلالة والمهابة نصركم الله وأيدكم وأدام في الصالحات ذكركم

بعد تقديم فروض الطاعة والولاء وما يليق بالجناب الشريف اعز الله أمره، يتشرف تحديم الأعتاب الشريفة رئيس مجلس جماعة مراكش أصالة عن نفسه ونيابة عن أعضاء المجلس الجماعي واطر وموظفي وأعوان الإدارة الجماعية ومن لالهم سكان مدينة مراكش وهم يختتمون أشغال دورتهم العادية لشهر فبراير 2020، بأن يرفعوا إلى السدة العالية بالله آيات الولاء والإخلاص المشفوعة بصادق مشاعر التعلق المتين بأهداب العرش العلوي المجيد، مبتهلين إلى العلي القدير أن يمتع لجلالتكم المنيفة بموفور الصحة والعافية وطول العمر.

مولاي صاحب الجلالة

فعلى هدي إرادتكم السامية، يا مولاي، وتوجيهاتكم السديدة، انكب أعضاء المجلس الجماعي لحال هذه الدورة، على التداول في قضايا ذات الصلة بمصالح وشؤون رعاياكم شملت العديد من المحاور التدبيرية والتنظيمية في اطار تقديم لخدمات القرب المنوطة بالجماعة طبقا للاختصاصات المسندة اليها بموجب القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات .

وإن مجلس جماعة مراكش، يا مولاي، بكل مكوناته سيظل مستلهما للتوجيهات الملكية السامية السديدة والنيرة لجلالتكم لغاية المزيد من الارتقاء بأداء المجلس في مختلف واجهات العمل الجماعي، ويعبر لمقامكم السامي بهذه المناسبة، عن تعبئته الدائمة من أجل القيام بالمهام المنوطة به بإخلاص وتفان لخدمة للمصالح العليا لبلادنا، وتجاوبا مع طموحات رعاياكم الوفية لتلاحين المشروع المجتمعي الديمقراطي الحداثي المتضامن، الذي ترعاه جلالتكم.

أبقاكم الله يا مولاي ذخرا ومعاذا لشعبكم الوفي وحققا لآماله وبانيا لصرح أمجاده ونهضته، وأدام نصركم وحفظكم بما حفظ به الذكر الحكيم و أقر عينكم بولي عهدكم صاحب السمو الملكي الأمير الجليل مولاي الحسن وبارك في عمر الأميرة المحبوبة لالة خديجة وشد أزركم بشقيقكم صاحب السمو الملكي الأمير مولاي رشيد وبكافة أفراد الأسرة الملكية الشريفة، انه سميع مجيب وبالإجابة جدير.

والسلام على المقام العالي بالله ورحمته تعالى وبركاته

حرر بمراكش يومه الاربعاء الرابع والعشرون من جمادى الثانية 1441 الموافق ل 19 فبراير 2020 .

خديم الأعتاب الشريفة رئيس جماعة مراكش
محمد العربي بلقائد

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد تلاوة نص البرقية المرفوعة للسدة العالية بالله الملك محمد السادس نصره الله و ايده، وقبل رفع هذه الجلسة اود ان اتقدم بشكري للسادة اعضاء المجلس الجماعي و اطر وموظفي الادارة الجماعية.

ورفعت الجلسة على الساعة الثالثة عشية.