



محضر الجلسة الثالثة من الدورة العادية للشهر أكتوبر 2018

الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11



المحضر العام للدورة العادية لشهر أكتوبر 2018

فهرست الجلسات الخمس

فهرست محضر الجلسة الأولى والثانية بتاريخ 2018/10/04 (الفترة الصباحية والفترة الزوالية) من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018

الجلسة الأولى

رقم الجلسة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحة
	- حافضة الجلسة الأولى - الكلمة الافتتاحية والجدولة الزمنية - الإحاطة علما		14 8-5 9
1	الاجابة على سؤال كتابي مقدم من طرف السيد ابراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي طبقا للمادة 11 من النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش	تمت الاجابة	16-15

الجلسة الثانية

رقم الجلسة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحة
	- حافضة الجلسة الثانية - الكلمة الافتتاحية والجدولة الزمنية		20-17 22-21
2	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيس المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في اطار الصلاحيات المخولة اليه طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	تم إطلاع المجلس	33-23
4	المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة مراكش ومدينة سوتزو الصينية.	المصادقة	42-34
3	اطلاع المجلس الجماعي ومناقشة وضعية الدخول المدرسي بمراكش للموسم الدراسي 2018 - 2019 .	تم إطلاع المجلس	54-43
5	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية تتعلق بإحداث وتجهيز مركز صحي للقرب بمنطقة ابواب مراكش بجماعة مراكش.	المصادقة	67-55
6	المصادقة على تخصيص البقعة الارضية المتواجدة بمنطقة 44 ابواب مراكش المنتمية للرسم العقاري الاصيلي T686/M وذات المساحة المقدرة ب 4213 متر مربع لبناء مسجد تبعا لملتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2018.	المصادقة	74-68
7	المصادقة على تخصيص بناية متواجدة في اكدال باحماد لاحداث دار الجمعيات بتراب مقاطعة مراكش المدينة تبعا لملتمس مجلس مقاطعة مراكش المدينة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر 2018 .	المصادقة	83-75
8	الدراسة والمصادقة على اتفاقية تتعلق بتخصيص القطعة الارضية التابعة للملك الخاص الجماعي كمقر لجمعية المحاربين وقدماء العسكريين الكائن بالحي المحمدي جوار نادي المسنين بالداوديات.	التأجيل إلى جلسة 2018/10/11	92-84
9	المصادقة على تسمية بعض الطرق العمومية بتراب مقاطعة جليز حسب مقترح مجلس المقاطعة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2018	المصادقة	108-93
10	البث في مقترحات دعم مشاريع جمعيات المجتمع المدني الناشطة بمدينة مراكش برسم السنة المالية 2018 طبقا للمادة 235 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات	المصادقة	132-109

فهرست الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11 من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018

رقم الجلسة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحة
	- حافضة الجلسة الثالثة - الكلمة الافتتاحية والجدولة الزمنية		4-1 5
8	الدراسة والمصادقة على اتفاقية تخصيص القطعة الارضية التابعة للملك الخاص الجماعي كمقر لجمعية المحاربين وقدماء العسكريين الكائنة بالحي المحمدي جوار نادي المسنين بالداوديات .	التأجيل إلى جلسة 2018/10/18	6
11	اطلاع المجلس الجماعي على حصيلة انجازاته طيلة نصف المدة الانتدابية الحالية	التأجيل إلى جلسة 2018/10/18	6
12	اطلاع ومناقشة المجلس لمدينة مراكش لوضعية القطاع الصحي بمدينة مراكش	تم إطلاع المجلس	100-7
14	دراسة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل تبعا لملتمس مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017	الموافقة	110-101
15	الدراسة والمصادقة على الملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتنمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش	المصادقة	138-111

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11)

فهرست الجلسة الرابعة بتاريخ 2018/10/18 من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018

رقم الجلسة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحة
	- حافطة الجلسة الرابعة . - الكلمة الافتتاحية والجدولة الزمنية		4-1 6-5
8	الدراسة والمصادقة على اتفاقية تتعلق بتخصيص القطعة الارضية التابعة للملك الخاص الجماعي كمقر لجمعية المحاربين وقدماء العسكريين الكائن بالحي المحمدي جوار نادي المسنين بالداوديات.	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	7
19	الدراسة والمصادقة على كناش التحملات خاص باستغلال المحلات التجارية المتواجدة بالمحطة الطريقية الجديدة.	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	7
23	تحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي). (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	7
25	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 والتصويت عليها.	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	7
26	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2019 والتصويت عليها.	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	7
28	احاطة مجلس جماعة مراكش علما بالقرارات المتخذة في اجهزة شركات التنمية المحلية.	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	7
29	اطلاع المجلس الجماعي لمدينة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	7
11	اطلاع المجلس الجماعي على حصيلة انجازاته طيلة نصف المدة الانتدابية الحالية.	تم إطلاع المجلس	8
13	دراسة الوضعية العقارية لدوار الشياضي، الركيك، المكينة تبعا لملتص مجلس مقاطعة النخيل المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2016.	الموافقة	24-9
16	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة حول احداث متحف ومعرض دائم لمنتجات الصناعة التقليدية بالمقر القديم لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش	المصادقة	48-25
17	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة مراكش وجمعية لبنة للعمارة المستدامة	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	60-49
18	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة مراكش وجمعية انسان بلا حدود من اجل تدبير المرافق الصحية العمومية بمدينة مراكش	التأجيل إلى جلسة التمديد 2018/10/29	87-61
21	تعديل وتتميم القرار الجبائي المحلي عدد 6 بتاريخ 2008/05/19 المحدد لنسب واسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تعديله وتتميمه	المصادقة	139-88
22	المصادقة على مبلغ الايجار الذي حددته اللجنة الادارية للتقييم بخصوص عملية كراء القطعة الارضية لفائدة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش لتشيد محول كهربائي في اطار استغلال البناية الجديدة لمقر مقاطعة مراكش	المصادقة	146-140
24	تحويل اعتمادات بعض فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2018.	المصادقة	158-147
27	دراسة التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش	تمت دراسة التقرير السنوي	168-159
30	البت في اقالة عضو المجلس الجماعي السيد خليل بولحسن من عضوية المجلس الاداري للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش موضوع مقرر المجلس الجماعي عدد 2015/10/4 بتاريخ 26 أكتوبر 2015.	التأجيل إلى دورة لاحقة	174-169
31	انتداب ممثل لمجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش بعد البت في اقالة عضو المجلس الجماعي السيد خليل بولحسن من عضوية المجلس الاداري المذكور	التأجيل إلى دورة لاحقة	174-169
	قرار تمديد الدورة		176-175

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11)

فهرست جلسة التمديد بتاريخ 2018/10/29 من البورة العادية لشهر أكتوبر 2018

رقم البقرة	موضوع البقرة	الموضوع	الصفحة
	- حافطة جلسة التمديد - الكلمة الافتتاحية والجدولة الزمنية		4-1 6-5
8	الدراسة والمصادقة على اتفاقية تتعلق بتخصيص القطعة الارضية التابعة للملك الخاص الجماعي كمقر لجمعية المحاربين وقدماء العسكريين الكائن بالحي المحمدي جوار نادي المسنين بالداوديات	التأجيل إلى دورة لاحقة	8-7
17	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة مراكش وجمعية لبننة للعمارة المستدامة.	التأجيل إلى دورة لاحقة	18-9
19	الدراسة والمصادقة على كناش التحملات خاص باستغلال المحلات التجارية المتواجدة بالمحطة الطريقية الجديدة.	التأجيل إلى دورة لاحقة	20-19
23	تحيين القرار البلدي رقم 230 بتاريخ 8 ابريل 1935 المتعلق بالعربات المجرورة بالخيول (الكوتشي). (نقطة واردة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	التأجيل إلى دورة لاحقة	22-21
25	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2019 والتصويت عليها	المصادقة	111-23
18	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة مراكش وجمعية انسان بلا حدود من أجل تدبير المرافق الصحية العمومية بمدينة مراكش.	المصادقة	125-112
26	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2019 والتصويت عليها	المصادقة	147-126
20	الدراسة والمصادقة على ملحق لكناش التحملات المتعلق بإيجار منتوج استغلال مواقف السيارات والدراجات النارية والعادية.	المصادقة	264-248
28	احاطة مجلس جماعة مراكش علما بالقرارات المتخذة في أجهزة شركات التنمية المحلية	تمت إحاطة المجلس	287-265
29	اطلاع المجلس الجماعي لمدينة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات	تم إطلاع المجلس	365-288
	البرقية	تمت تلاوة البرقية	367-366

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018**الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11**

طبقا للجدولة الزمنية للدورة العادية لشهر أكتوبر 2018، واصل المجلس الجماعي لمراكش ثالث جلسات دورته المذكورة يوم الخميس 11 أكتوبر 2018 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد سالم حمد رئيس المنطقة الحضرية قشيش ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش والسيد مذكور موطاعي رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية.

حضر من اطر جماعة لمراكش بصفة استشارية السادة:

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام للمصالح
محمد المحير	:	رئيس قسم اعمال المجلس
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عبد الغني اوشن	:	رئيس قسم البيئة وتأهيل السكن غير اللائق
محمد البوخصيني	:	مدير المكتب الصحي الجماعي
وفاء منيتي	:	رئيسة قسم الميزانية والمحاسبة
ي الطيب اسنينج	:	رئيس القسم التقني
عبد الحق مدا	:	رئيس قسم تنمية الموارد المالية
عادل الشراط	:	رئيس قسم التعمير واعداد التراب
محمد بركادي	:	رئيس قسم تأهيل الادارة الجماعية
عبد العزيز الامري	:	رئيس قسم العمل الاجتماعي
خليل مولح	:	عن قسم اعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم اعمال المجلس

- شارك من المصالح الخارجية السادة:

عبد الله البوني	:	المندوب الاقليمي للصحة بمراكش
ي الكبير مسيامري	:	مدير المركز الاستشفائي الجهوي بمراكش
محمد بوعواد	:	عن المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس
محمد عماري	:	عن المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس
محمد لطرش	:	عن وكالة الحوض المائي لتانسيفت
سعید بلکادة	:	رئيس قسم الشؤون القانونية بالوكالة الحضرية لمراكش
عبد العالي البوهاوي	:	رئيس مصلحة بالوكالة الحضرية لمراكش
سعاد يزیدی	:	رئيسة مصلحة السكن وسياسة المدينة بالمديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة

- **العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس الجماعي** : 86 عضوا
- **عدد الاعضاء المزاولين مهامهم** : 86 عضوا
- **عدد الاعضاء الحاضرين** : 61 عضوا

1	يونس بن سليمان	النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
2	محمد توفلة	النائب الثالث لرئيس مجلس جماعة مراكش
3	أحمد المتمدق	النائب الرابع لرئيس مجلس جماعة مراكش
4	مولاي الحسن المنادي	النائب الخامس لرئيس مجلس جماعة مراكش
5	عبد الرزاق جبور	النائب السابع لرئيس مجلس جماعة مراكش
6	امال ميصرة	النائبة الثامنة لرئيس مجلس جماعة مراكش

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11)

7	عواطف البردعي	النائب التاسع لرئيس مجلس جماعة مراكش
8	جمال الدين العكروود	النائب العاشر لرئيس مجلس جماعة مراكش
9	خالد الفتاوي	كاتب المجلس الجماعي
10	مولاي احفيظ قضاوي العباسي	نائب كاتب المجلس الجماعي
11	يوسف أيت رياض	عضو المجلس الجماعي
12	توفيق بلوجور	" " "
13	عبد الهادي ويسلات	" " "
14	عادل الملتصدق	" " "
15	عبد الهادي فاري	" " "
16	محمد الزراف	" " "
17	عبد الاله الخلف	" " "
18	امينة العمراني الادريسي	" " "
19	عبد الواحد الشافقي	" " "
20	عدنان بن عبد الله	" " "
21	عبد الرحمان وافي	" " "
22	سفيان بنخالتي	" " "
23	خليل بولحسن	" " "
24	حميد خورزك	" " "
25	محمد بن بلا	" " "
26	أحمد عبيلة	" " "
27	عبد الفتاح رزكي	" " "
28	حسن بباوي	" " "
29	إشراق البويسفي	" " "
30	عبد العزيز مروان	" " "
31	السعيد ايت المحجوب	" " "
32	عبد المجيد بناني	" " "
33	حبيبة الكرشال	" " "
34	محمد الحر	" " "
35	رشيد التمدالي	" " "
36	حميد الشهواني	" " "
37	المصطفى الشهواني	" " "

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11)

38	محمد الادريسي	" "
39	محمد بنلعروسي	" "
40	محمد باقة	" "
41	المصطفى الوجداني	" "
42	عبد الصمد العكاري	" "
43	ابراهيم بوحنش	" "
44	عبد الرحيم الفيرامي	" "
45	مولاي عبد الحفيظ المغراوي	" "
46	الحسين نوار	" "
47	عبد الجليل بنسعود	" "
48	يوسف بن الزاهر	" "
49	سعيدة سلالة	" "
50	حسن الهواري	" "
51	ثورية بوعباد	" "
52	عبد الغني دريوش	" "
53	خليفة الشحيمي	" "
54	عبد الهادي بن علا	" "
55	عبد الهادي تلماضي	" "
56	حفيظة مجدار	" "
57	محمد ايت الزاوي	" "
58	عبد الكريم ملشوم	" "
59	عبد العزيز بوسعيد	" "
60	فاطمة ملكهون	" "
61	جويذة العويدي	" "

- عدد الأعضاء الغائبين بعذر : 01 عضو واحد

1	محمد العربي بلقائد	رئيس مجلس جماعة مراكش
---	--------------------	-----------------------

- عدد الأعضاء الغائبين بدون عذر : 24 عضوا

1	عبد السلام سي كوري	النائب الثاني لرئيس مجلس جماعة مراكش
---	--------------------	--------------------------------------

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11)

2	خديجة فضي	النائب السادسة لرئيس مجلس جماعة مراكش
3	عبد المجيد ايت القاضي	عضو المجلس الجماعي
4	احمد محفوظ	" " "
5	عبد الله الامكاري	" " "
6	حياة المشفوع	" " "
7	عبد المجيد الدمناطي	" " "
8	عبد الصمد العمراني	" " "
9	محمد ايت بويدو	
10	مريم خاي	" " "
11	محمد لكبار	" " "
12	زكية المريني	" " "
13	عبد العزيز البنين	" " "
14	فاطمة الزهراء المنصوري	" " "
15	عفيفة الزنجاري	" " "
16	نجيب رفوش	" " "
17	محمد نكيل	" " "
18	عبد الصمد الهنيدي	" " "
19	مولاي البشير طوبا	" " "
20	اسماعيل امغاري	" " "
21	عبد اللطيف أبدووح	" " "
22	حليمة باحمد	" " "
23	محمد بوغريال	" " "
24	احمد اطرحي	" " "

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة)

طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات والنظام الداخلي لمجلس الجماعة، أعلن عن استئناف دورتنا هاته في جلستها الثالثة للتداول في النقاط المبرمجة حسب الجدولة الزمنية المسطرة على النحو الاتي:

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11)



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش اسفي
عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
قسم اعمال المجلس

الجدولة التي منية للجلسة الثالثة من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش والنقط المتداول في شأنها

ملاحظة	النقط المقرر التداول في شأنها		الجلسات			
	النقط موضوع التداول	رتب	مدة الجلسة	ساعت بدايت الجلسة ومكانها	تاريخ الجلسة	ترتيب الجلسة
	الدراسة والمصادقة على اتفاقية تخصيص القطعة الارضية التابعة للملك الخاص الجماعي كمقر لجمعية المحاربين وقدماء العسكريين الكائنة بالحي المحمدي جوار نادي المسنين بالداوديات .	8				
	اطلاع المجلس الجماعي على حصيلة انجازاته طيلة نصف المدة الانتدابية الحالية.	11				
	اطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لوضعية القطاع الصحي بمدينة مراكش. (تم توجيه الدعوة للسيد: المندوب الاقليمي للصحة والسيد مدير المركز الاستشفائي الجامعي)	12				
	دراسة الوضعية العقارية لدوار الشياضي، الركيك، المكنة تبعا لملتصم مجلس مقاطعة النخيل المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2017. (تم توجيه الدعوة للسادة: المدير الجهوي للسكنى وسياسة المدينة بمراكش مدير الوكالة الحضرية لمراكش، رئيس قسم التعمير بالولاية)	13	حسب مقتضيات النظام الداخلي	الساعة الحادية عشرة صباحا بقاعة الاجتماعات الرسمية لمجلس جماعة مراكش بشارع محمد السادس	يوم الخميس 2018/10/11	الجلسة الثالثة
	دراسة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل تبعا لملتصم مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017. (تم توجيه الدعوة للسيد مدير وكالة الحوض المائي لتانسيفت)	14				
	الدراسة والمصادقة على ملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش.	15				

النقطة الثامنة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11) :

الدراسة والمصادقة على اتفاقية تخصيص القطعة الارضية التابعة للملك الخاص الجماعي كمقر لجمعية المحاربين
وقدماء العسكريين الكائنة بالحي المحمدي جوار نادي المسنين بالداوديات .

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هذه النقطة المؤجلة عن الجلسة السابقة غير جاهزة لذلك سيتم تدارسها في الجلسة القادمة.

النقطة الحادية عشر من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11) :

اطلاع المجلس الجماعي على حصيلة انجازاته طيلة نصف المدة الانتدابية الحالية.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هذه النقطة هي الأخرى غير جاهزة وبالتالي ستؤجلها إلى الجلسة القادمة.

النقطة الثانية عشر من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11) :

اطلاع ومناقشة المجلس لمدينة مراكش لوضعية القطاع الصحي بمدينة مراكش.

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في بداية هذه النقطة نرحب بالسيد ممثل المندوبية الإقليمية للصحة والسيد مدير المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس.

وليتفضل السيد ممثل المندوبية الإقليمية للصحة لاطلاع أعضاء المجلس على العرض الذي أعده بخصوص النقطة.

السيد عبد الله البوني المدير الإقليمي لوزارة الصحة بمراكش



المندوبية الإقليمية
عمالة مراكش

المملكة المغربية
وزارة الصحة



وضعية العرض الصحي بعمالة مراكش

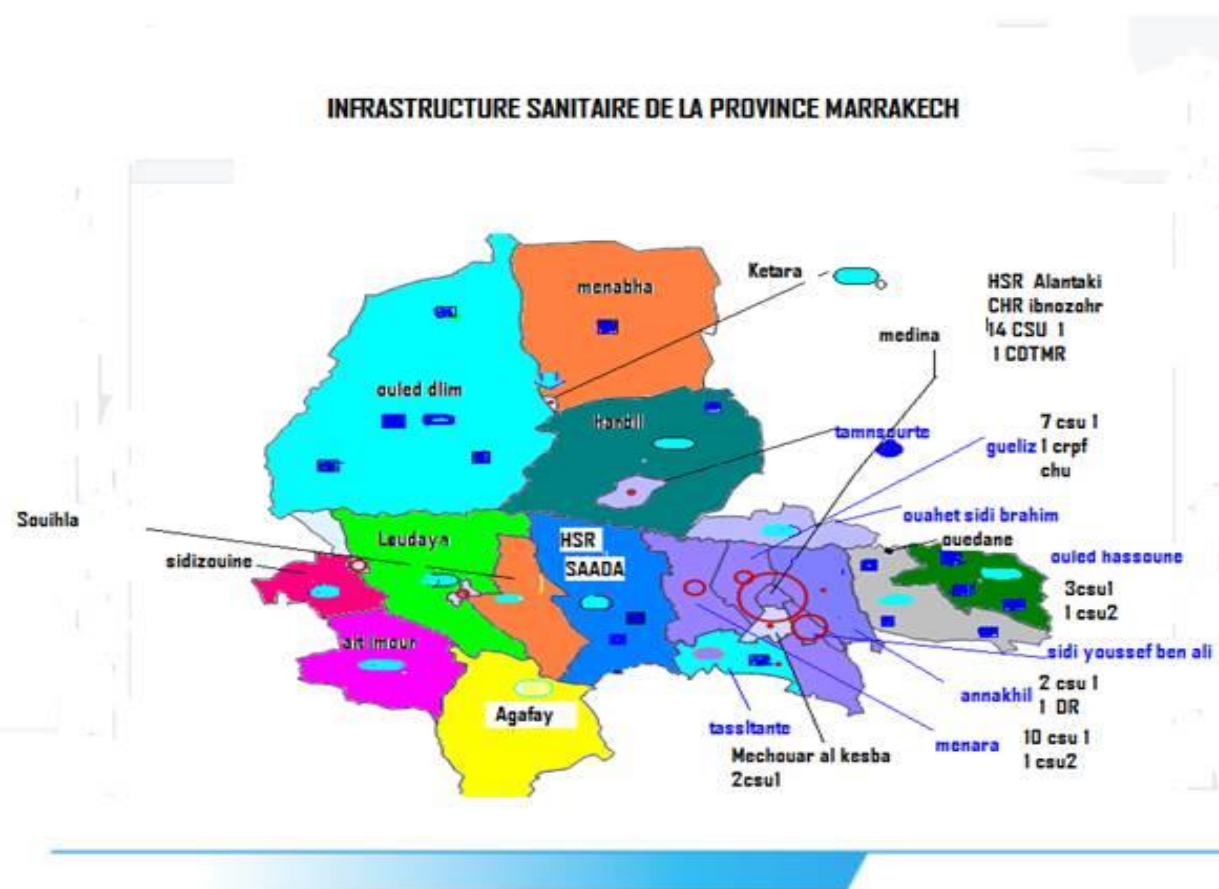
2018



محتويات العرض

- 1- استراتيجية التعاون بين المغرب ومنظمة الصحة العالمية للفترة (2017- 2021)
- 2- العرض الصحي
- 3- الإنجازات الصحية
- 4- المشاريع المبرمجة
- 5- التحديات والحلول

خريطة مراكش



خطاب جلالة الملك نصره الله - المملكة المغربية



وزارة الصحة



الحق في العيش الكريم
الحق في العمل
الحق في التعليم
الحق في السكن
الحق في الصحة



1- استراتيجية التعاون بين المغرب ومنظمة الصحة العالمية للفترة (2017-2021)

تمت بلورة هذه الاستراتيجية مع وزارة الصحة وبالتعاون الوثيق مع أهم الفاعلين الوطنيين والدوليين في القطاع الصحي. وتحدد هذه الاستراتيجية مجالات التعاون، التي تشكل فيها الخبرات التقنية لمنظمة الصحة العالمية قيمة مضافة لقطاع الصحة بالمغرب.

لقد توقيع استراتيجية التعاون بين منظمة الصحة العالمية والمغرب للفترة 2017-2021 ، والتي تشكل إطارا للتعاون الاستراتيجي بين المغرب ومنظمة الأمم المتحدة.

وترتكز الاستراتيجية على **أربعة محاور وأولويات** عمل وهي تتوزع كالاتي:

- تعزيز الولوج العادل للساكنة للخدمات الصحية ذات الجودة بتكلفة معقولة، في أفق تحقيق التغطية الصحية الشاملة
- المساهمة في تحقيق أهداف التنمية المستدامة، والتي تتمثل في الحد من التفاوتات الصحية وتقليص عبء الأمراض والوفيات؛
- تعزيز الوظائف الأساسية للصحة العمومية والسلامة الصحية
- مواكبة دينامية الجهوية المتقدمة وتعزيز الحكامة الجيدة في القطاع الصحي.

وتتضمن الاستراتيجية 16 مجالا للعمل ، تشمل بالخصوص الأولويات التالية:

- إصلاح نظام الرعاية الصحية الأولية الموجهة نحو تطوير طب الأسرة ؛
- تعزيز عرض الخدمات الصحية للأشخاص ذوي الإعاقة والمسنين والمهاجرين ؛
- مواكبة تنفيذ الاستراتيجية الوطنية متعددة القطاعات لمكافحة الأمراض غير المعدية خاصة تطوير الصحة العقلية والنفسية والرعاية التلطيفية ؛
- تطوير قواعد البيانات العلمية في مجال التفاوتات الاجتماعية والاقتصادية والمناصفة بين الجنسين في مجال الصحة، بهدف وضع استراتيجيات متعددة القطاعات للتأثير الإيجابي على المحددات الاجتماعية للصحة.
- - تقديم الدعم التقني اللازم لتنفيذ استراتيجية الصحة البيئية، من أجل تقييم ومواجهة المخاطر والآثار الصحية الناجمة عن التدهور البيئي وتغير المناخ.
- تعزيز آليات الرصد والمراقبة وتقييم المخاطر ومراقبة الأمراض المعدية، بما في ذلك مقاومة المضادات الحيوية.
- تطوير القدرات الأساسية المطلوبة بموجب اللوائح الصحية الدولية، لمواجهة الطوارئ الصحية العمومية وضمان السلامة الصحية.
- المساهمة في تنفيذ السياسة الدوائية الوطنية.
- مواكبة تطوير وإدارة الموارد البشرية الصحية.
- مواكبة تنفيذ نظام الجهوية في قطاع الصحة.
- وسيتم تنفيذ مضامين استراتيجية التعاون من خلال بلورة وتنفيذ برامج العمل كل سنتين خلال فترة 2017-2021، من خلال الدعم التقني والمالي لمنظمة الصحة العالمية.

2- العرض الصحي

الساكنة المستهدفة بعمالة مراكش المجال الحضري

19311

الولادات المرتقبة

18664

الأطفال أقل من سنة

17440

الأطفال من 11 إلى 23 شهر

82237

الأطفال أقل من 5 سنوات

293562

النساء في طور الإنجاب

163724

النساء المتزوجات في طور الإنجاب

الساكنة المستهدفة: 1025511



البنية التحتية الصحية بالقطاع العام (المجال الحضري)

شبكة العلاجات الصحية :

- ✓ 41 مركز صحي
- ✓ 03 مراكز إستشفائية تابعة لمندوبية الصحة بمراكش.
- ✓ عدد الأسرة : 445 سرير
- ✓ مراكز الدعم :
- ✓ مركز تشخيص داء السل و الأمراض الصدرية، المركز المرجعي للصحة الإنجابية و التشخيص المبكر لسرطان الثدي و عنق الرحم، مركز لتصفية الدم، مركز التشخيص الأخصائي، مركز الترويض، مختبر الأمراض الوبائية، المركز الجهوي لتحاقن الدم، 02 مراكز للشباب.

مركز صحي حضري مستوى 2	مركز صحي حضري مستوى 1	المجموع
02	39	41

المؤشرات	على مستوى عمالة مراكش
عدد السكان بالنسبة لكل مؤسسة صحية أولية	25012 نسمة



الشبكة الاستشفائية

المستشفى	ابن زهر
السكان المستهدفة	4 730 362
تاريخ بدء العمل	1913
الصنف	CHR
الطاقة الايوائية	300
نظام التسيير	SEGMA

البنية التحتية الصحية بالقطاع العام

الشبكة الاشتشفائية

الانطاي	المستشفى
4 730 362	الساكنة المستهدفة
1953	تاريخ بدء العمل
CHRS	الصنف
85	الطاقة الايوائية
SEGMA	نظام التسيير

البنية التحتية الصحية بالقطاع العام

الشبكة الاستشفائية

السعادة	المستشفى
4 730 362	الساكنة المستهدفة
2009	تاريخ بدء العمل
CHRS	الصنف
160	الطاقة الايوائية
SEGMA	نظام التسيير

البنية التحتية الصحية بالقطاع العام

المعدات البيوطبية الثقيلة

العدد	المعدات
01	أجهزة التصوير بالرنين المغناطيسي (IRM)
01	المسكّن
03	جهاز الفحص بالأشعة
09	أجهزة تصفية الكلى
03	أجهزة فحص الثدي بالأشعة
21	أجهزة الفحص بالمصدى (Echographie)
01	جهاز الفحص بالمصدى للقلب (Echodopler)
01	جهاز مسرع للجسيمات (Acoélérateur)
-	مكثف الإشعاع الضوئي (Amplificateur de brillance)
01	جهاز التسجيل المطول للنشاطات القلبية (holter)
01	جهاز تدمير الحصوات البولية داخل المثانة (lithotriptideur)

01/11

11

الموارد البشرية (المجال الحضري)

المجموع	المجال الحضري الشبكة الوقائية	الشبكة الإستشفائية	القطاع العام	
95	80	15	الطب العام	الأطباء
96	25	71	آخرون	
191	105	86	المجموع	
12	2	10	جراحي الأسنان	
3	0	3	الصيدلة	المرضى
214	146	68	متعدد التخصصات	
44	1	43	نفساني	
86	54	32	مولدات	
11	1	10	تقني الأشعة	
26	1	25	تقني في التخدير	
15	4	11	تقني المختبر	
7	1	6	تقني في حفظ الصحة	
6	0	6	مساعدة اجتماعية	
66	5	61	آخرون	
475	213	262	المجموع	
113	18	95	المجموع	الإداريون



بعض مؤشرات القطاع العام

عمالة مراكش	
25012	عدد الساكنة لكل مؤسسة صحية أولية
5369	عدد الساكنة لكل طبيب
2158	عدد الساكنة لكل ممرض
85459	عدد الساكنة لكل جراح اسنان
341837	عدد الساكنة لكل صيدلي
50.26%	نسبة الاطباء الاختصاصيين / مجموع الأطباء

3- الإنجازات الصحية

الخدمات الصحية للمؤسسات الصحية الأولية

البرنامج الوطني للتلقيح

على مستوى عمالة مراكش		المؤشرات
2017	2016	
100%	100 %	نسبة التغطية بالتلقيح ضد داء السل (BCG)
100%	100%	نسبة التغطية بالتلقيح الأطفال دون السنة
100%	100%	نسبة التغطية بالتلقيح ضد الحصبة
100%	100%	نسبة التغطية بالتلقيح ضد التهاب الكبد

الإنجازات الصحية (تتمة 1)

الخدمات الصحية للمؤسسات الصحية الأساسية

البرنامج الوطني للتخطيط العائلي

على مستوى عمالة مراكش		المؤشرات
2017	2016	
69%	58%	نسبة النساء الجدد المسجلات في برنامج التخطيط العائلي
60%	52%	نسبة النساء اللواتي يستعملن وسيلة لمنع الحمل

البرنامج الوطني لمراقبة الحمل و الولادة

على مستوى عمالة مراكش		المؤشرات
2017	2016	
95%	90%	نسبة مراقبة الحمل قبل الولادة
48%	45%	نسبة تشخيص الحمل الخطير
100%	100%	نسبة المراقبة بعد الولادة

الإنجازات الصحية (تتمة 2)

الخدمات الصحية للمؤسسات الصحية الإستشفائية برسم سنة 2017

عدد التدخلات الجراحية الكبرى	2425 :
عدد العمليات القيصرية	292 :
عدد الولادات	3612 :
عدد المرضى المارين بالمستعجلات	109819 :
■ معدل مدة الإقامة (DMS) : 5 أيام	
■ نسبة الإيواء (TOM) : 43.32 %	
الفحوصات الطبية المختصة الخارجية	45550 :
عدد وفيات الأمهات أثناء الوضع	0 :

4- المشاريع المنجزة و المبرمجة

المشروع	نسبة التقدم
بناء مركز صحي حضري إزيكي	100%
بناء مركز صحي حضري المسيرة 2	100%
بناء مركز صحي حضري دوار السراغنة	100%
بناء مستوصف قروي تسلطانت	95%
بناء مستشفى المحاميد	الشطر الاول % 95 الشطر الثاني % 35
بناء مستشفى محلي سيدي يوسف بن علي	70%
بناء مركز صحي حضري عين مزوار	الدراسات % 100
بناء مركز صحي حضري سيدي يوسف بن علي	الدراسات % 100
بناء مستشفى محلي تامنصورت	الدراسات % 100
بناء مركز صحي حضري حمان الفطواكي حي المحاميد	الدراسات % 100
بناء مركز صحي حضري الكدية	الدراسات % 100
بناء مركز صحي حضري النخيل	الدراسات % 100
بناء مركز صحي حضري بوكار	الدراسات % 3 مشكل الارض
بناء جدران لخمس مراكز صحية حضرية	في طور الدراسة

5- التحديات والحلول

الاكراهات

العنصر البشري

- ❖ نقص حاد في الموارد البشرية، : الممرضون والأطباء
- ❖ عدم استقرار الموارد البشرية.

البنية التحتية و اللوجستيك

- ❖ الخصائص في بعض التجهيزات ووسائل التنقل
- ❖ بعد الساكنة عن المؤسسات الإستشفائية
- ❖ تقادم بعض البنيات.

التنسيق و الشراكة

- ❖ ضعف الشراكة و التنسيق بين القطاع الصحي ومختلف المتدخلين المحليين

الآفاق



الخاتمة



✚ إرادة قوية , انخراط واسع والتزام كبير ومسؤول من طرف
السلطات الإقليمية والمحلية لإنجاح المشاريع الصحية
✚ نسيج جمعي قوي وفعال.



السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

والآن أعطي الكلمة للسيد نائب مدير المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس لتقديم عرضه حول الموضوع.

السيد محمد بوعواد نائب مدير المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس



المملكة المغربية
وزارة الصحة



المركز الإستشفائي الجامعي محمد السادس
مراكش

المجلس الجماعي لمدينة مراكش

دورة 11 أكتوبر 2018





منجزات سنتي 2016 و 2017

2

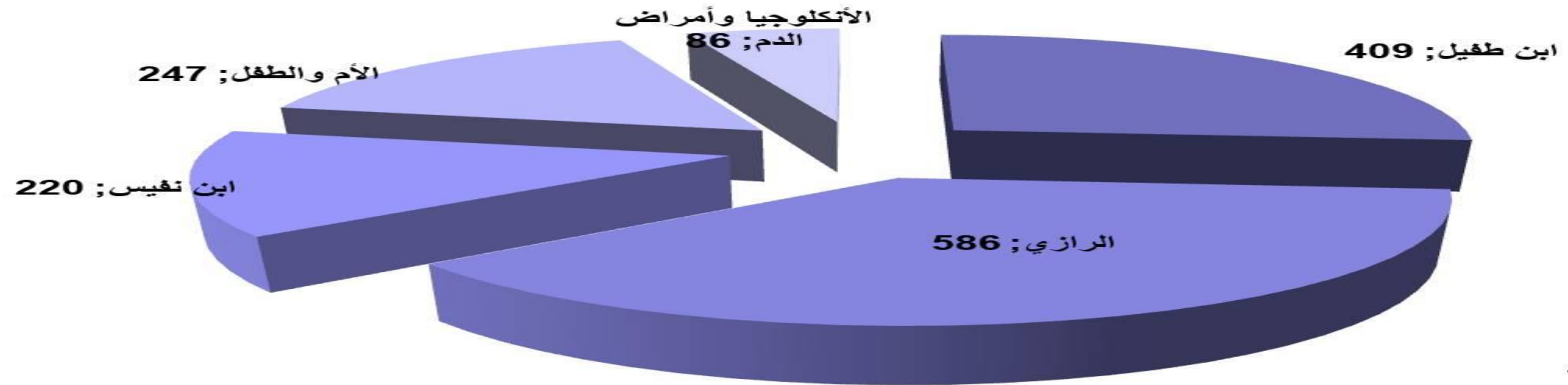


الوسائل والموارد

3

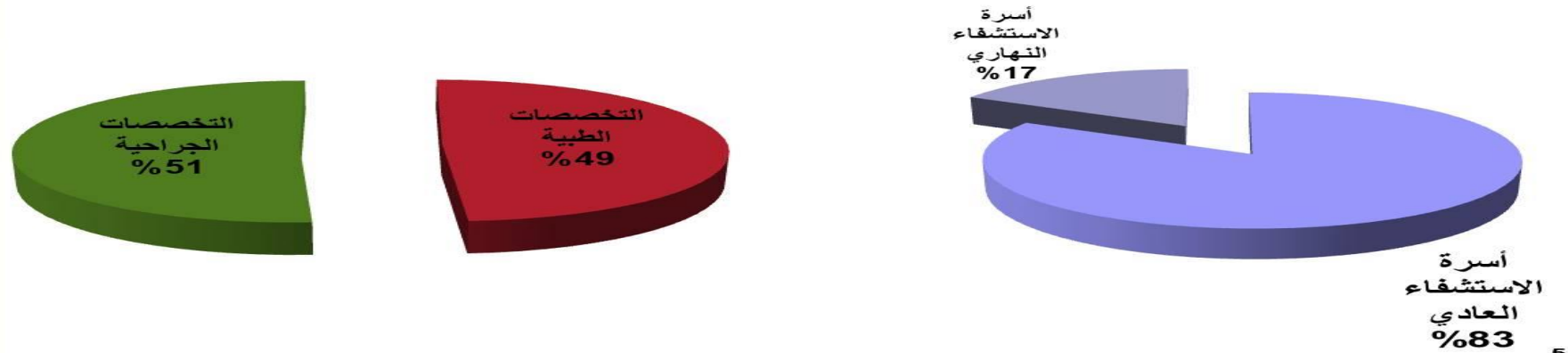
الطاقة الإيوائية

1548 سرير



4

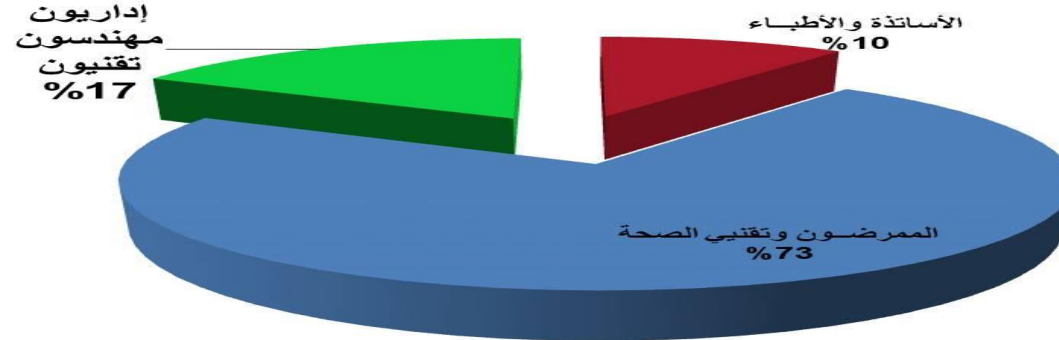
الطاقة الإيوائية



5

الموارد البشرية

2185 موظف

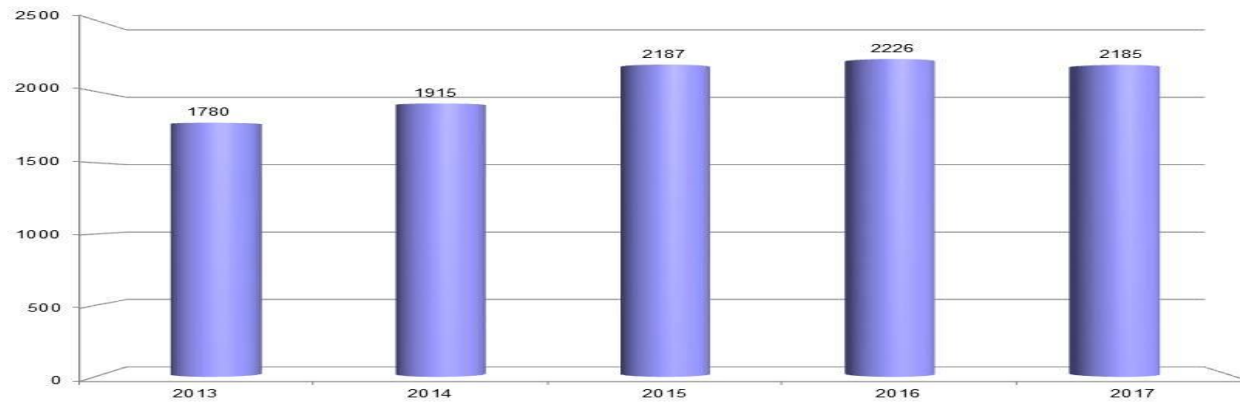


توزيع الموارد البشرية حسب الفئة

6

الموارد البشرية

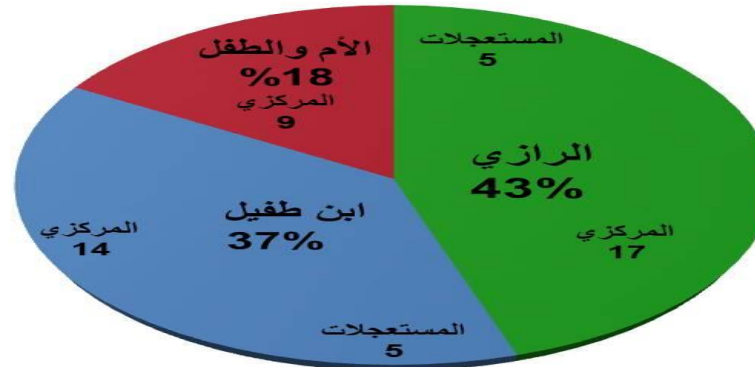
تطور الموارد البشرية ما بين 2013-2017



7

المركبات الجراحية

51 قاعة (10 للمستعجلات و41 بالمركب المركزي) موزعة على المستشفيات كالتالي:



8

حصيلة سنة 2016 و سنة 2017

بيانات إجمالية عن المركز الإستشفائي الجامعي

المؤشرات	سنة 2016	سنة 2017
الفحوصات الخارجية	166 219	173 445
المرور عبر المستعجلات	203 980	225 470
الإيواء العادي	55 070	57 096
الإيواء النهاري	51 758	57 812
الأيام الإستشفائية	383 119	335 416
الولادات	14 759	15 635
العمليات الجراحية	24 266	24 103
التحاليل البيولوجية	848 877	859 674
فحوص الأشعة التقليدية	97 622	101 173
المسح بالسكانير	15 360	22 065
التصوير بالرنين المغناطيسي	5 164	5 209
الفحص بالصدى الصوتي	17 777	17 095
تصوير الثدي	1 526	2 600
التشريح المرضي	32 329	34 133
نسبة الوفيات	2.82%	2.17%

10

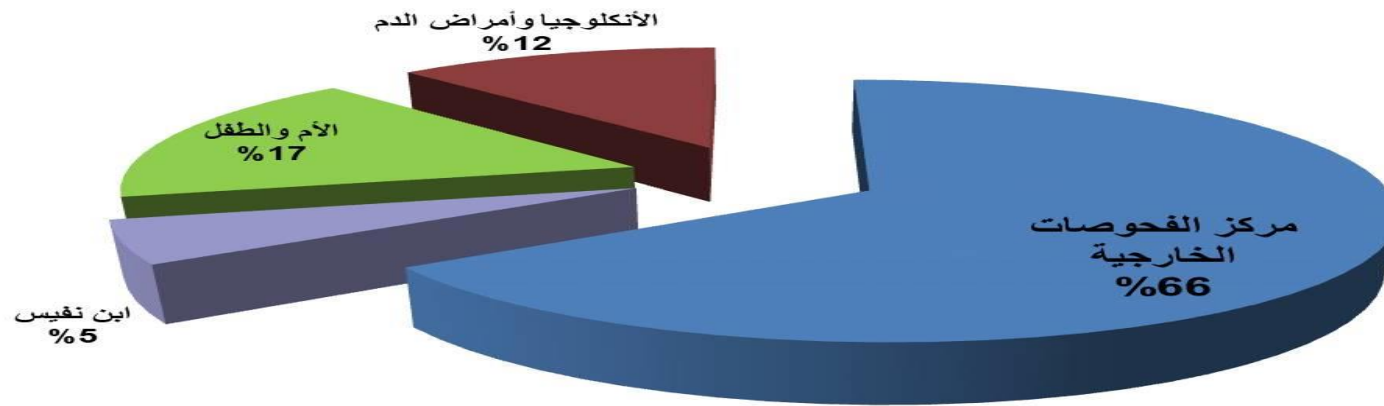
الفحوصات

تطور الفحوصات الخارجية 2012-2017



11

الفحوصات



12

المرور عبر المستعجلات

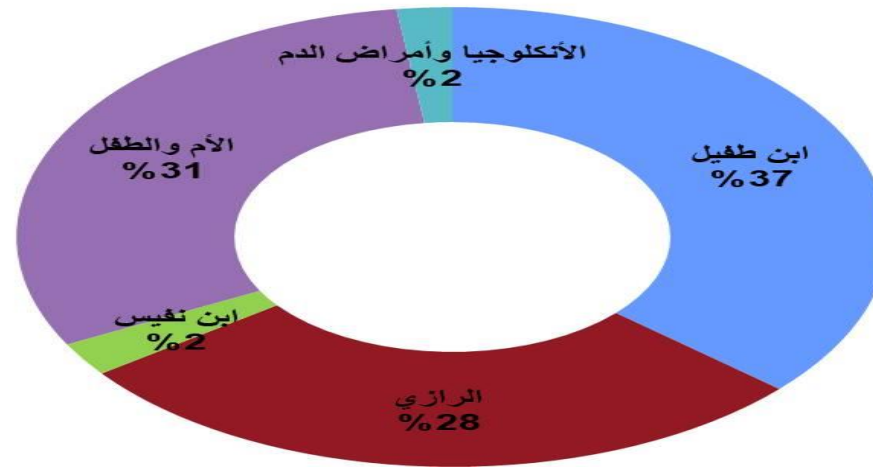
المرور عبر المستعجلات 2012-2017



13

2017

المرور عبر المستعجلات



14

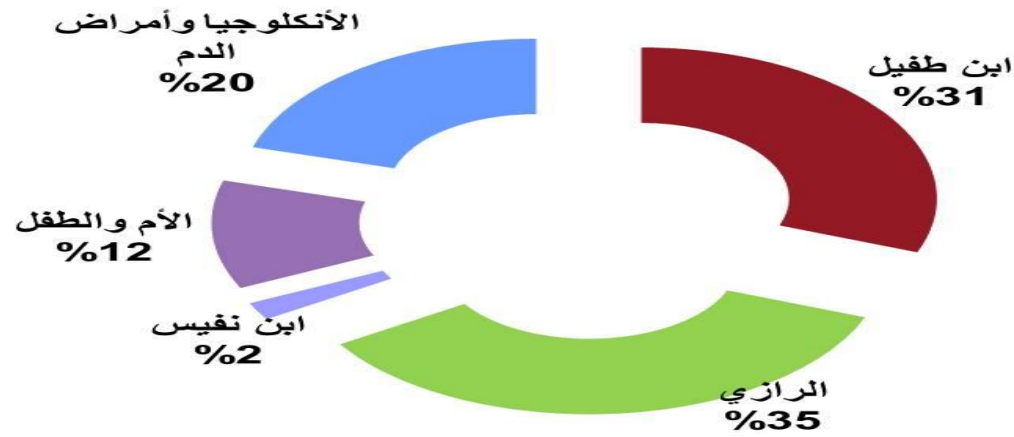
الإيواء العادي والإيواء النهاري

الإيواء العادي والإيواء النهاري 2012-2017



15

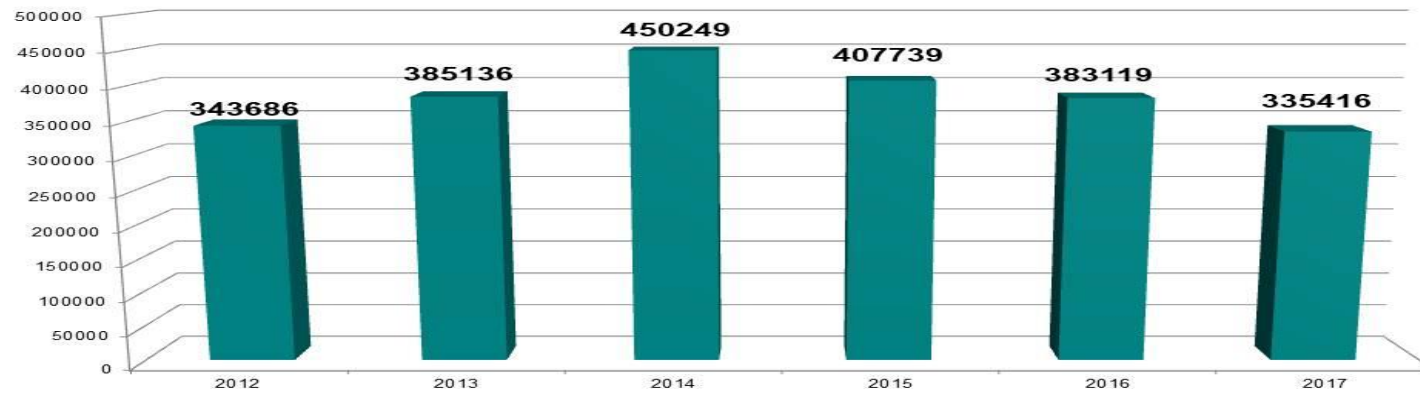
الإيواء العادي والإيواء النهاري



16

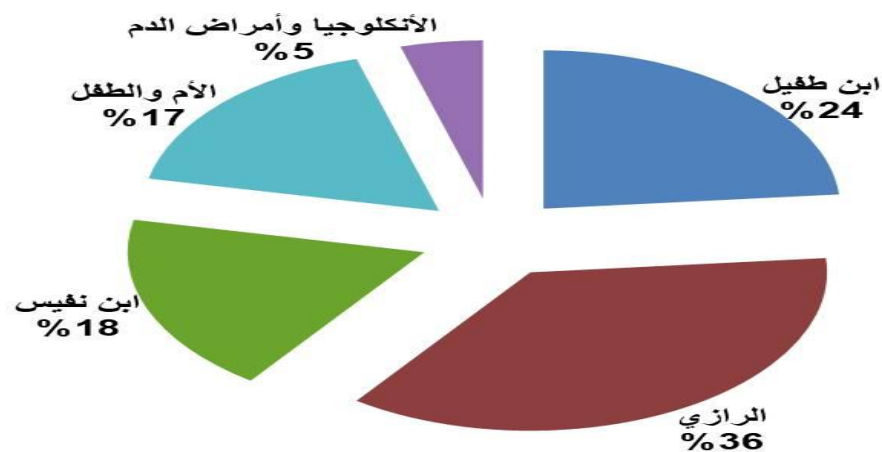
الأيام الإستشفائية

الأيام الإستشفائية ما بين 2012 - 2017



17

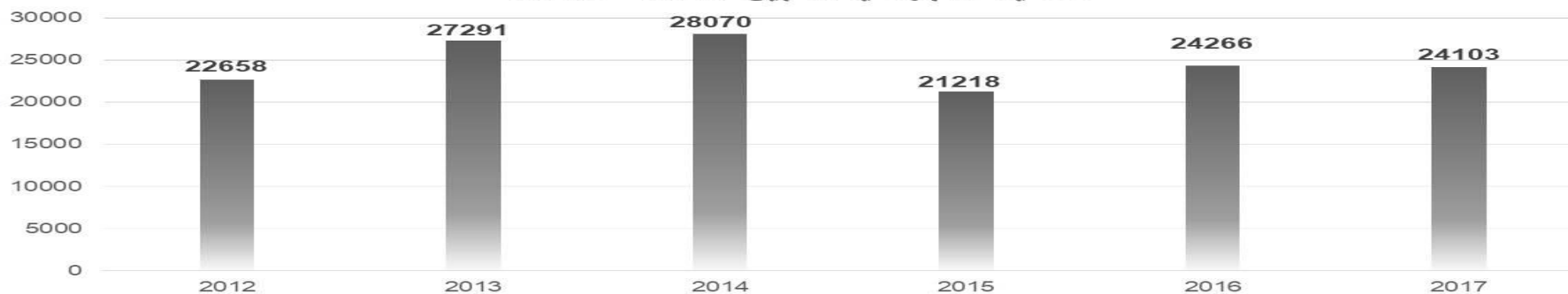
الأيام الإستشفائية



18

العمليات الجراحية

العمليات الجراحية ما بين 2012 - 2017



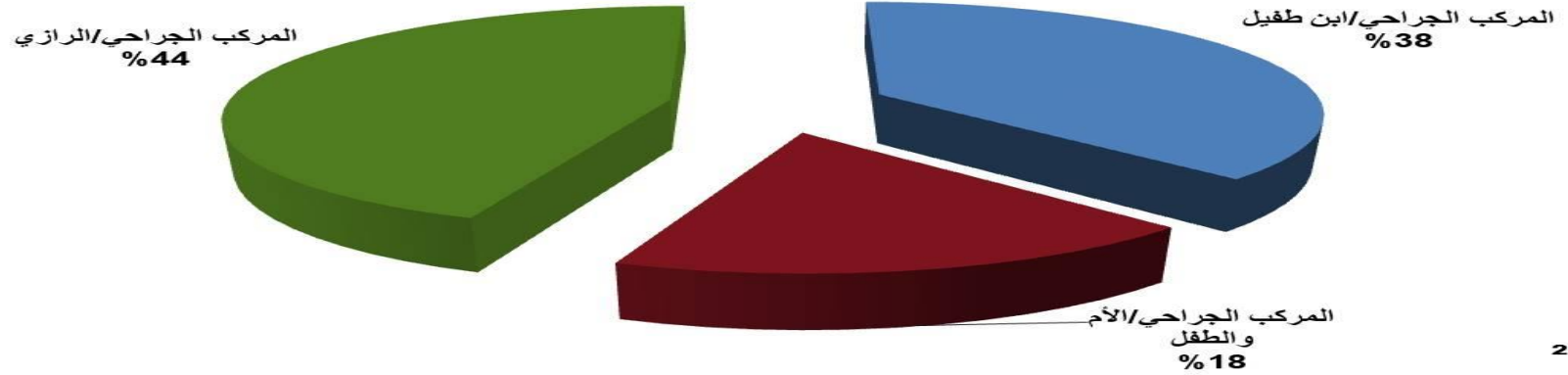
55% من العمليات الجراحية مبرمجة (51 عملية/اليوم)
 45% من العمليات الجراحية مستعجلة (30 عملية/اليوم)
 83% من العمليات الجراحية عبارة عن عمليات كبيرة Majeurs

19

2017

العمليات الجراحية

توزيع العمليات الجراحية



20

التحاليل البيولوجية

التحاليل البيولوجية ما بين 2012-2017

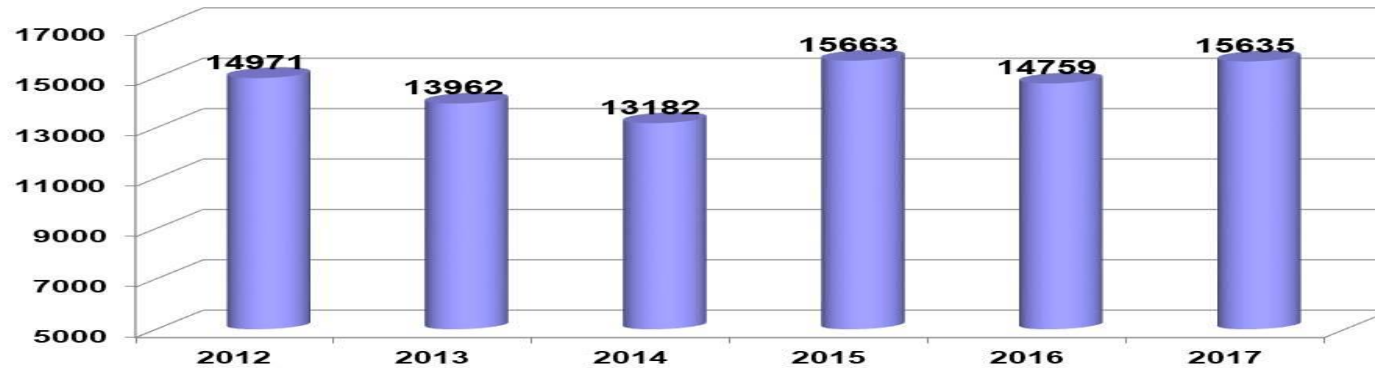


21



الولادات

الولادات ما بين 2012-2017



22



الولادات

نسبة التغير	سنة 2017	سنة 2016	السنة
+6%	15635	14759	الولادات



43 ولادة في اليوم

نسبة الولادات القيصرية: 22,4%

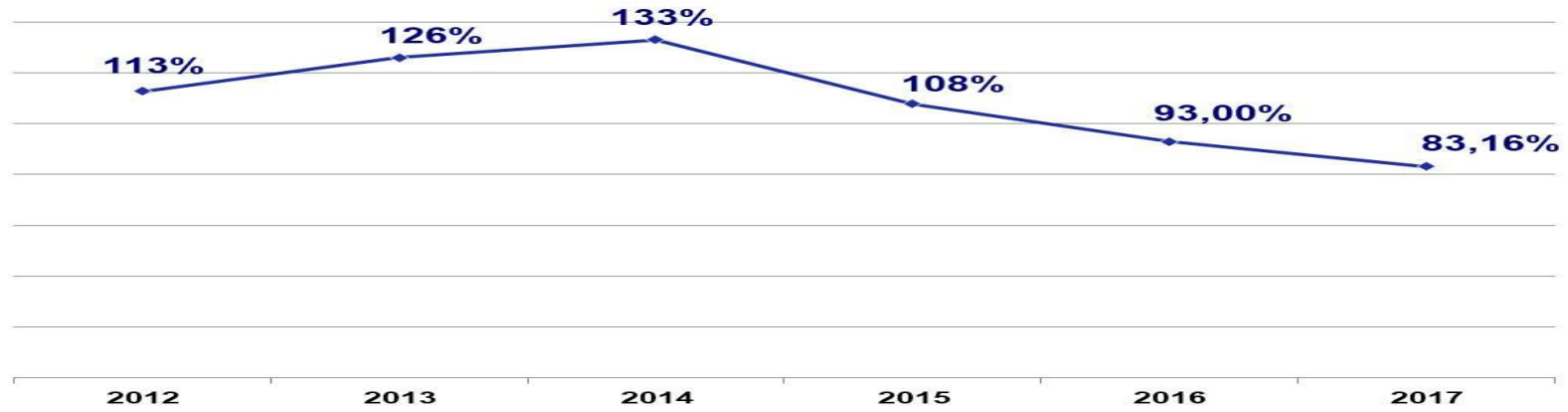
نسبة الولادات العادية: 75,5%

نسبة وفيات الأمهات: 1,15%

23



نسبة الملاءمة



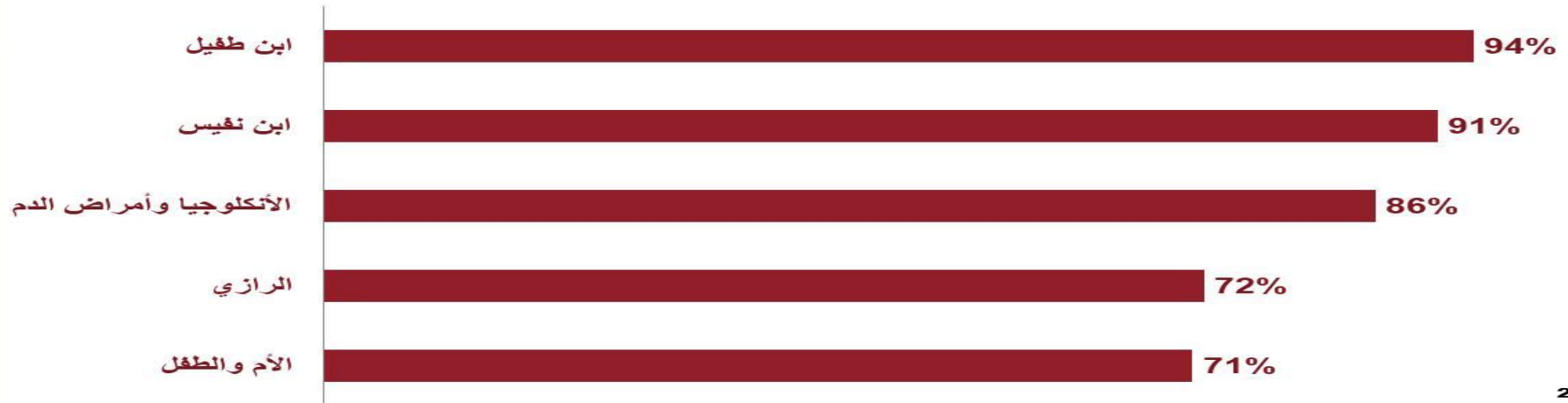
24

2017



نسبة الملاءمة

نسبة الملاءمة حسب المستشفيات



25



الخدمات النوعية من المستوى الثالث

26



الطب النووي

Prestations	2016	2017
Scintigraphie Thyroïdienne	279	129
Scintigraphie Osseuse	1279	1090
Scintigraphie Rénale Statique au DMSA	49	66
Scintigraphie Rénale dynamique au DTPA/MAG3	92	95
Scintigraphie Myocardique	0	52
Fraction éjection Ventriculaire Gauche (FEVG)	22	5
Scintigraphie Pulmonaire de perfusion	48	26
Scintigraphie Parathyroïdienne	71	70
Balayage Corps Entier	235	122



27

الطب النووي

اختبارات لأول مرة بالمغرب وينفرد بها المركز

Prestations	2016	2017
Scintigraphie à la MIBG-131	29	24
Détection ganglion sentinelle	15	14
Scintigraphie des glandes salivaires	01	2
scintigraphie digestive	08	7
Scintigraphie a la somatostatine	-	34
Lymphoscintigraphie		02
Scintigraphie cérébrale		03
Total	2160	1741



28

مختبر الوراثة

	2016	2017
Nb de consultations	578	756
Caryotype Constitutionnel Postnatal	408	366
Caryotype Oncohématologique	269	193
Etude du chi mérisme	27	112
Extraction d'ADN	170	278
PCR AS JAK 2	6	37
PCR multiplexe SRY/DXS	1	4
PCR multiplexe DMD	1	16
Séquençage du gène DTDST	-	1
PCR digestion du gène SMN	-	5
NFS sur moelle	269	193
FISH	-	48
TOTAL	1729	2009

3 فحوصات في اليوم
8 اختبارات في اليوم

29



مختبر علم المناعة

	2016	2017
Typage HLA Classe I par LCT	261	117
Typage HLA classe I par biologie moléculaire (PCR-SSP)	191	39
Typage HLA classe II par biologie moléculaire (PCR-SSP)		124
Typage HLA par biologie moléculaire (PCR-SSO)		44
Recherche HLA B27	86	27
Recherche HLA B51		30
Anticorps anti-HLA Dépistage et Identification	68	95
Cross Match	29	24
TOTAL	635	500

اختبارين في اليوم

30



زراعة القوقعة

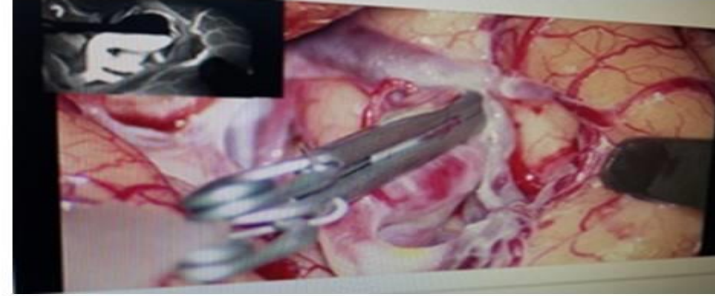
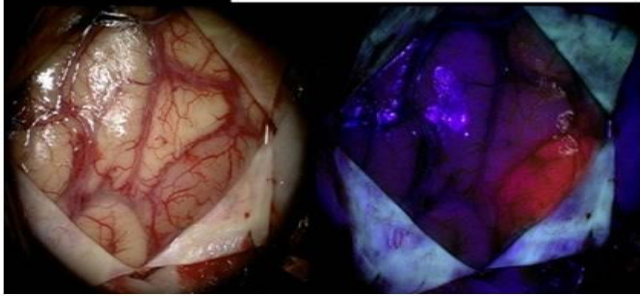
سنة 2017	سنة 2016	عمليات زراعة القوقعة
21	19	

منذ انطلاق البرنامج سنة 2007 تم تسجيل 108 عملية زرع للقوقعة بمصلحة جراحة الأنف والأذن والحنجرة

31



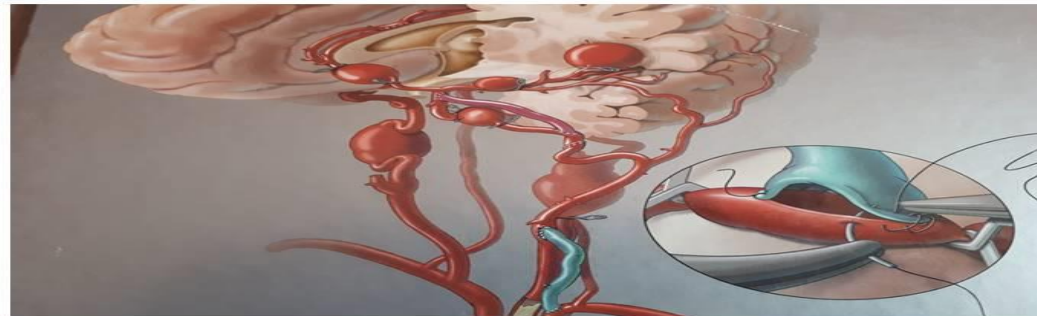
Microscope opératoire à fluorescence الأولى من نوعها في المغرب تقنية جديدة لجراحة الدماغ والأعصاب لمستشفى الرازي بالمركز



32

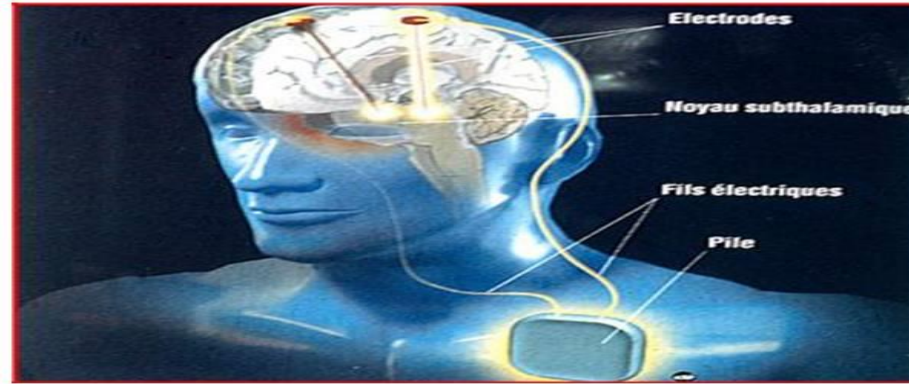


لأول مرة بالمغرب: جراحة تمدد الأوعية الدموية الدماغية المعقدة chirurgie des anévrismes cérébraux عن طريق تقنية (Bypass)

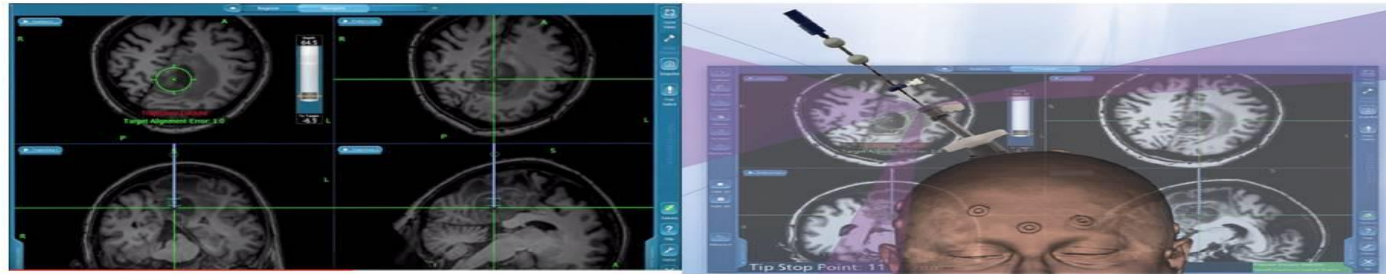




لأول مرة بالمركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش : جراحة باركنسون عن طريق التحفيز العميق للدماغ stimulation cérébrale profonde



La neuronavigation: le GPS du neurochirurgien



طب المساعدة على الإنجاب

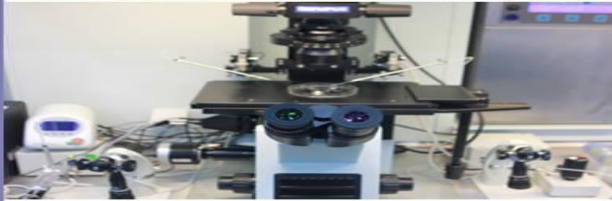
انطلاق العمل سنة 2017

■ الحصيلة:

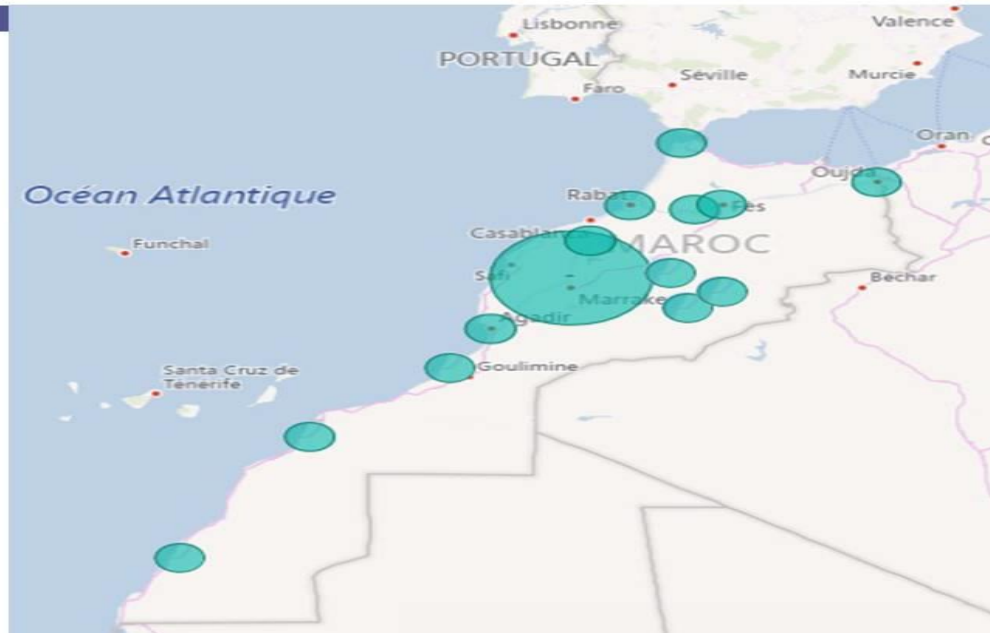
□ 205 فحص (زوج)

□ 08 حالات حمل

□ 01 حالة ولادة 06 فبراير 2018



مناطق التوافد





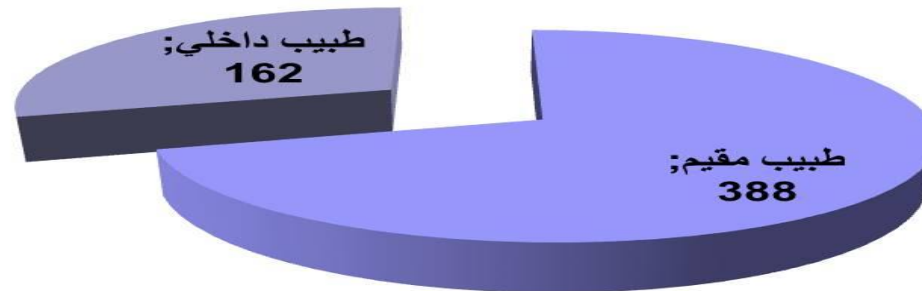
التكوين والتأطير المهني

38

38



التكوين والتأطير الأطباء



39



التكوين والتأطير المتدربون

2017	2016	
1427	1395	كلية الطب (الأطباء الخارجيين)
724	681	المعهد العالي للمهن التمريضية وتقنيات الصحة
922	580	المعاهد الخاصة للتمريض
509	515	معاهد التكوين المهني والمدارس الوطنية
236	156	المعاهد والجامعات الأجنبية
3818	3327	المجموع

40



برنامج الرفع من الخدمات الطبية المستعجلة (SAMU-Urgence)

41



برنامج الرفع من الخدمات الطبية المستعجلة (SAMU-Urgence)

مركز تنظيم الاتصالات: **CRAM**



المكالمات الواردة على الرقم 141

2017	2016	
248 757	121 460	مجموع المكالمات الواردة
21 020	16 626	مكالمات النقل الطبي الثانوي
2 389	2 172	عدد الملفات المفتوحة

680 مكاملة في اليوم

42



برنامج الرفع من الخدمات الطبية المستعجلة (SAMU-Urgence)

SMUR



النقل الطبي والشبه طبي الثانوي:

5760 تدخل سنة 2016

3386 تدخل سنة 2017

النقل الطبي والشبه طبي الأولي:

21 تدخل سنة 2016

71 تدخل سنة 2017



43



برنامج الرفق من الخدمات الطبية المستعجلة (SAMU-Urgence) التدخلات الجوية HéliSMUR



سنة 2017	سنة 2016	
56	51	عدد التدخلات الجوية
124 ساعة	156 ساعة	عدد ساعات الطيران
ساعتين و 13 دقيقة	03 ساعات 03 دقائق	متوسط ساعات الطيران
03 ساعات 40 دقيقة	04 ساعات 30 دقيقة	متوسط مدة كل مهمة



برنامج الرفق من الخدمات الطبية المستعجلة (SAMU-Urgence) التدخلات الجوية HéliSMUR

مناطق المهام

- ✓ أزيلال
- ✓ الحوز (الأطلس الكبير)
- ✓ ورزازات
- ✓ زاكورة
- ✓ الراشدية
- ✓ الصويرة، أكادير، تارودانت ...

أغلب الحالات عبارة حالة ولادة مستعصية خطيرة
أو حالات إنعاش



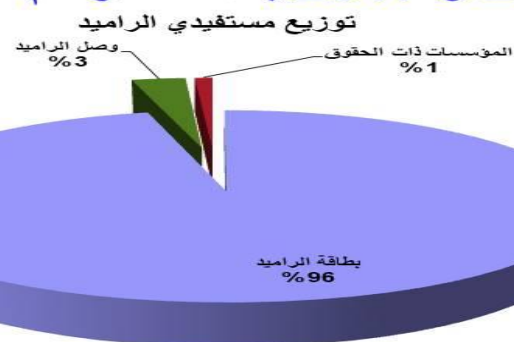


تقرير حول نظام المساعدة الطبية راميد

46



تقرير حول نظام المساعدة الطبية راميد حصيلة سنتي 2016 و 2017 بالآلاف الدراهم



269680 استفادة في إطار المساعدة الطبية راميد سنة 2017

بينما في سنة 2016 سجل ما يناهز **202175** استفادة

القيمة الإجمالية للفاتورة لهذه الفترة وصلت حوالي 166 مليون درهم بزيادة **30 فائمانه** مقارنة بنفس الفترة سنة 2016

47

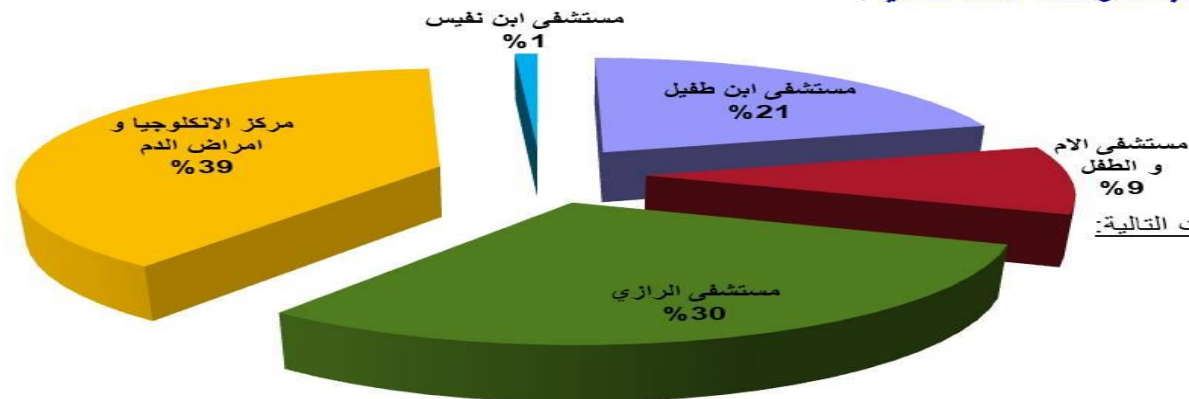
تقرير حول نظام المساعدة الطبية راميد حصيلة سنتي 2016 و 2017



48

تقرير حول نظام المساعدة الطبية راميد حصيلة سنتي 2016 و 2017

توزيع فاتورة الراميد حسب المؤسسة الاستشفائية:



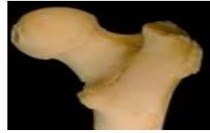
من بين الاستفادات النوعية سجلت سنة 2017 العمليات التالية:

- 6 عمليات زرع النخاع العظمي
- 1 عملية زرع الكبد
- 1 عملية زرع الكلي
- 3 عمليات زراعة راس عظم الفخذ
- 15 عمليات زرع الغشاء الامنيوسي
- 10 عمليات زرع القرنية
- 929 حصة للعلاج الإشعاعي
- 2794 حصة علاج القصور الكلوي

49

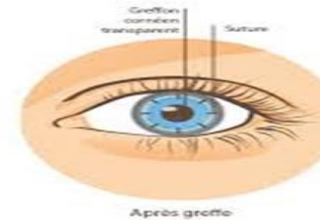
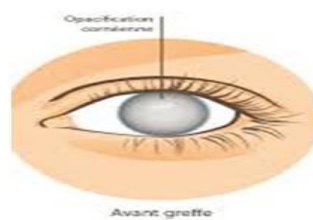


تقرير حول برنامج زرع الأعضاء والأنسجة



زرع القرنية والغشاء الأمنيوسي

النوع	العدد	ملاحظات
عمليات زرع القرنية	156	27 عملية زرع في إطار برنامج راميد
الغشاء الأمنيوسي	56	38 عملية زرع في إطار برنامج راميد
	97	



زراعة النخاع العظمي

النوع	العدد	ملاحظات
الخلايا الجذعية المكونة للدم (النخاع العظمي)	49	18 عملية زرع في إطار برنامج راميد
الذاتي	16	12 عملية زرع في إطار برنامج راميد
الدخيل (من أخ متبرع)		



زراعة الكلي، الكبد، القلب ورأس عظم الفخذ

النوع	العدد	ملاحظات
الكلي	31	05 عمليات زرع في إطار برنامج راميد
الكبد	07	04 عمليات زرع في إطار برنامج راميد
القلب	01	01 عملية زرع في إطار برنامج راميد
رأس عظم الفخذ	12	03 عملية زرع في إطار برنامج راميد



أول عملية زرع قلب لطفلة مع متبرعة في حالة وفاة دماغية



فاضة الطمعة المتفانية لتكريم نبينا الطمعة المتفانية للقلب بعد إجراء عملية الزرع





تقدم الأشغال بمشاريع المركز

تقدم الأشغال بمشاريع المركز

مركز الأبحاث السريرية: الشطر الثالث (مركز الطب التجديدي)



- تكلفة الأشغال: 16 مليون درهم
- تكلفة التجهيزات: 15 مليون درهم
- المساحة المجهزة: 759 متر مربع.
- تقدم الأشغال: 98%
- تاريخ الافتتاح: شتبر 2018

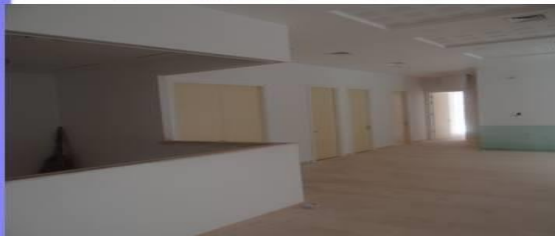


56

المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس

تقدم الأشغال بمشاريع المركز

مركز الأنكلوجيا وأمراض الدم للأطفال والمراهقين



- المشروع من تمويل مؤسسة لالة سلمى لمحاربة داء السرطان
- تكلفة الأشغال: 17 مليون درهم
- المساحة المجهزة: 2310 متر مربع.
- تقدم الأشغال: 80%
- تاريخ الافتتاح: أكتوبر 2018

المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس

تقدم الأشغال بمشاريع المركز

محطة هبوط المروحية الطبية HéliSMUR

- تكلفة الأشغال: 21 مليون درهم
- التكلفة التقديرية لتجهيزات: 8 مليون درهم
- المساحة المجهزة: 2200 متر مربع.
- انتهاء الأشغال:
- الشطر الأول بونيو سنة 2019 (10 مليون درهم منحة من وزارة التجهيز والنقل 2019)
- الشطر الثاني دجنبر سنة 2020



تقدم الأشغال بمشاريع المركز

مركز البيانات المعلوماتية Data Center

- تكلفة الاجمالية: 14,3 مليون درهم
- تقدم الأشغال الشطر الأول (1,4 مليون درهم): 90%
- الشطر الثاني (12,9 مليون درهم): في طور طلب العروض
- التكلفة التقديرية لتجهيزات: 6 مليون درهم
- تاريخ الإفتتاح: آخر سنة 2020





ورقة تقنية حول مشروع مركز علاج الرضوض

- تكلفة الأشغال والتركيب التقني : 281 مليون درهم
- تكلفة التجهيزات : 290 مليون درهم
- الطاقة الإيوائية: 200 سرير .

مشتملات المشروع

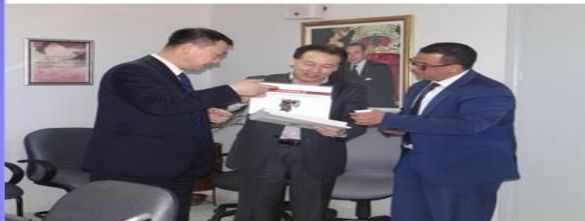
- قطب المصالح الطبية التقنية
- قطب الإستشفاء
- قطب التكوين
- قطب اللوجيستيك
- قطب الطب الرياضي
- القطب الإداري

60

تقدم الأشغال بمشاريع المركز

جهاز Gamma knife

هو جهاز يستخدم لعلاجات الجراحة العصبية في الطب الإشعاعي، مما يوفر جرعة عالية من الإشعاعات المؤينة بطريقة دقيقة جدًا. الجهاز عبارة عن هيئة من جمعية الصداقة الصينية بشراكة مع مؤسسة للا سلمى للوقاية وعلاج السرطان لفائدة المركز.



MASEP INFINI
Treatment Planning
System
InfiniPlan™
(SuperPlan V4.2)



برنامج التنمية المستدامة

62

برنامج التنمية المستدامة

ترشيد استهلاك الطاقة والاعتماد على الطاقة المتجددة

■ الطاقة الشمسية

□ إنتاج الطاقة الكهربائية بواسطة الألواح الشمسية بقوة 108Kwc

□ السقي وضخ المياه

□ الإنارة الخارجية

■ تجهيز المركز بواسطة صنادير أوتوماتكية Infrarouge

■ تجهيز المركز بواسطة مصابيح ذات الإستهلاك المنخفض LED

■ استعمال الطاقة الباطنية للمساعدة على تكييف مركز الطب التجديدي Energie géothermique





مشاريع المركز

64



مشروع المستشفى الرقمي

65



المركز الاستشفائي الجامعي الرقمي

النظام المعلوماتي HOSIX
الشطر الأول مستشفى الأم و الطفل ... 95 %
الشطر الثاني مستشفى الرازي ... 80%



في الميدان
الاستشفائي

- SAGE EX3 النظام المعلوماتي لمكتلة الميدان المالي و المحاسباتي
تقدم الأشغال بنسبة 50%
- COSWIN 7.0 GMAO النظام المعلوماتي لمكتلة ميدان الصيانة
تقدم الأشغال بنسبة 60%
- AGIRH تطوير النظام المعلوماتي الخاص بميدان إدارة الموارد البشرية
تقدم الأشغال بنسبة 100%



في ميادين التدبير

IBM Content Management

النظام المعلوماتي الخاص
برقمته الوثائق
تقدم الأشغال بنسبة 80%



الأرشفة

66



SAMU 04



التطبيب عن بعد



الاتصال بالإنترنت
تبادل الصوت و
الصورة و ملف
المرضى

المستشفى الجامعي محمد السادس مراكش



الموقع الرائد : مستشفى سيدي محمد بن عبد الله الصويرة
تاريخ انطلاق المشروع : 18 - 06 - 2014

مواقع في طور الانشاء :
مستشفى الحسن ابن المهدي بمدينة العيون
المركز الجهوي للتكنولوجيا و العلاج بالأشعة بمدينة أكادير
مستشفى المرجة بمجاط
مستشفى امزميز و مستشفى السلامة بمدينة قلعة السراغنة



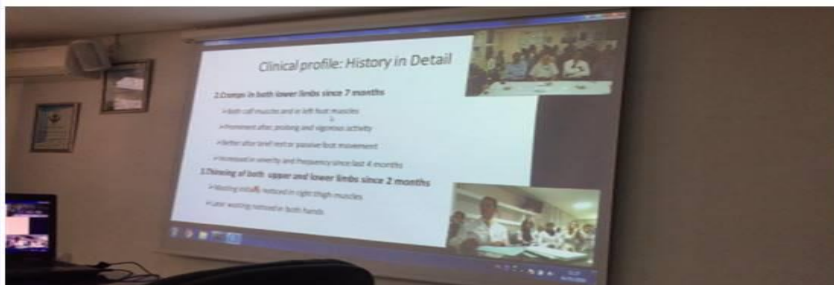
67

التطبيب عن بعد



التطبيب عن بعد

- برنامج الشراكة بين المستشفى الجامعي محمد السادس بمراكش و معهد جواهر لال نهرو للدراسات العليا الطبية و الأبحاث فيما يخص الطب عن بعد



المواعيد عن بعد

المراحل التي يجب اتباعها لطلب المواعيد بمرکز الفحوصات الخارجية

الدخول إلى الموقع: <https://www.chumarrakech.ma/rendezvous>

النقر على الرابط الموجود في رأس القائمة «طلب الموعد»

- المرحلة الأولى:** اختيار خدمة الموعد والمدة والمصلحة المرغوب فيها.
- المرحلة الثانية:** إدخال المعلومات الشخصية:
 1. ملء الاستمارة مع التأكد من دقة جميع البيانات المتوقعة (ن) حرك.
 2. ملاحظة: يجب التأكد من صحة (البيانات) لورقة الإحالة المرفقة من طرف طبيب المركز الصحي أو المستشفى الإقليمي أو الجموي التابع له محل إقامتكم أو مكتب من المكاتب الخاص.
 3. النقر على خانة «تأكيد»
 4. ستتجهون على بريدكم الإلكتروني بملف لحمل الموعد يشمل رقمًا لتتبع موعدكم.
- المرحلة الثالثة:** تأكيد وحسم وصل الموعد:
 1. بعد معالجة طلبكم، ستتجهون برحلة نصية (SMS) ورسالة إلكترونية تتضمن جميع المعلومات الخاصة بموعدكم.
 2. يجب عليكم إخبارنا بحسم وصل الموعد.
 3. الوثائق التي يجب الإحتفاظ بها:
 - بطاقة التمرير في الوحدة وبصفة منها
 - ورقة الإحالة
 - وصل الموعد
 - بطاقة التغطية الصحية (رصيد، CNOPS, CNSS...) وبصفة منها

يمكنكم متابعة حسم هاته المراحل من خلال فيديو توضيحي موجود في الرابط أعلاه

للإشارة يمكنكم تتبع عمليات مواعيدكم وذلك بالنقر على الرابط «تتبع عمليات مواعيد» الموجودة في رأس القائمة.

08 02 0000 28 e-rdv@chumarrakech.ma

رقمنة الخدمات بالمركز الاستشفائي بإطلاق خدمة رقمية لأخذ المواعيد عن بعد: مرونة أكثر لخدمات أجود

تأتي هذه الخدمة ضمن نطاق مشروع تطوير النظام المعلوماتي داخل المركز الاستشفائي والذي سيوفر عدة تسهيلات للمواطنين عبر إمكانية حجز مواعيدهم الطبية إلكترونياً، وستعمل على التخفيف من الضغط الواقع على المواعيد وستساعد كذلك في تقليل فترة الانتظار. هذه التقنية الرقمية تعكس مدى التزام المركز الإستشفائي الجامعي محمد السادس بتطبيق الحكامة الجيدة، وضمان الشفافية وسياسة القرب وتتبع مصالح المواطنين.

المواعيد عن بعد

- يمكن الولوج للخدمة باستعمال الحاسوب، لوحة رقمية أو الهواتف الذكية
- منذ انطلاق الخدمة (يوليو 2017) تلقى المركز 83728 طلب موعد.
- معدل 8373 طلب في الشهر. 500 طلب في اليوم
- الإجابة تكون داخل 48 ساعة الموالية عن طريق رسالة نصية SMS و EMAIL
- 1435 رسالة نصية SMS في اليوم
- 1024 EMAIL في اليوم.

تطور عدد الطلبات منذ انطلاق الخدمة



المواعيد عن بعد

فريق العمل :

□ 6 أطر تمريضية وإدارية

□ 17 عون لمعالجة الطلبات

يشرف على استقبال ومعالجات الطلبات عن طريق:

▪ 611 مذكرة إلكترونية للفحوصات الطبية

▪ 1647 مذكرة إلكترونية لفحوصات الأشعة

▪ 1358 مذكرة إلكترونية لفحوصات المختبرات

▪ 1570 مذكرة إلكترونية للاستشفاء النهاري و الكشفات الوظيفية.

□ خلية متخصصة في استقبال المكالمات والمساعدة عبر الرقم الأخضر

08 02 0000 28





اتفاقيات وتعاون

تعاون جنوب جنوب

■ توقيع اتفاقية شراكة مع المستشفى الجامعي Blaise Compaore ببوركينا فاسو



74

تعاون جنوب جنوب

■ توقيع اتفاقية شراكة مع المستشفى الجامعي يوبو غو Youpougou بالكوديفوار



75



تعاون جنوب جنوب

■ توقيع اتفاقية شراكة مع ولاية بلاطو بنيجيريا



76



تعاون جنوب جنوب

■ توقيع اتفاقية شراكة مع مستشفى دلال جام بداركار السينغال



77



تعاون جنوب جنوب

■ توقيع اتفاقية شراكة مع ولاية باوشي Bouchi بنيجيريا



تعاون دولي

- برنامج الشراكة بين المستشفى الجامعي محمد السادس بمراكش و معهد جواهرلال نهرو للدراسات العليا الطبية و الأبحاث
- التنزيل الرسمي لبرنامج الشراكة فيما يخص الطب عن بعد





تعاون وطني

مشروع اتفاقية بين المركز الإستشفائي الجامعي محمد السادس ومؤسسة للا سلمى للوقاية وعلاج السرطان لإنطلاق مشروع متطوعون بالمركز

مشروع اتفاقية بين المركز الإستشفائي الجامعي محمد السادس وجامعة محمد السادس متعددة التخصصات التقنية



مختلفات أنشطة المركز



جلالة الملك محمد
السادس نصره الله،
يتشرف بتدشين مركز
الفحوصات الخارجية
بالمركز الاستشفائي
الجامعي محمد السادس
بمراكش، بالقرب من
مستشفى ابن طفيل يوم
22 دجنبر 2016



82



المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش

يحتفي بفعاليات قمة الأطراف لتغير المناخ
بالمدينة الحمراء مراكش



MARRAKECH
COP22|2016|CMP12
UN CLIMATE CHANGE CONFERENCE

المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس والتنمية المستدامة

المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش
يعقد ندوة وطنية حول المناخ والصحة على هامش قمة
الأطراف COP22



83

المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس والتنمية المستدامة

المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس يشارك
بشارك بصفة الاطراف COP23 المنعقدة ببون بآلمانيا
والحصول على شهادة 100 شخصية مؤثرة في الرعاية
الصحية فئة الإستدامة



مشاركتنا في المراطون الدولي تقليد سنوي لهدف الترويج لثقافة التبرع بالأعضاء والأنسجة البشرية





المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش يصنع الحدث في تنظيم سباق على الطريق دعما لبرنامج التبرع بالأعضاء
الأحد 24 دجنبر 2017



86



المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش يكرم رائدات من فعاليات المجتمع المدني في اليوم العالمي للمرأة



87



مشاركتنا في الدورة الثامنة عشر والتاسعة عشر لمعرض الصحة الدولي MEDICAL EXPO بالدار البيضاء في إطار سياسة الانفتاح و تبادل الخبرات



88



مشاركتنا في الدورة الثانية لتظاهرة " Africa Médical Tourism Expo " أيام 21 ، 22 و 23 مارس 2017 لتبادل الخبرات في مجال السياحة الطبية وتقديم عرض صحي أمثل



89



مشاركتنا في الدورة الثانية للأبواب المفتوحة التي نظمتها كلية الطب و الصيدلة بمراكش 13 ابريل 2017 تكريسا لسياسة الانفتاح و البحث العلمي



90



اليوم الوطني للمعاق نحو شراكة متجددة

تنظيم ندوة علمية تحت عنوان " واقع
الإدماج المهني للأشخاص في
وضعية إعاقة

بين النص التشريعي و المعوقات السوسيو
اقتصادية و ثقافية" يوم 14 أبريل 2017.



91



تنظيم ندوة "ثقافة التبرع بالأعضاء بين الطب و المجتمع"

موضوع ندوة وطنية يعقدها المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش يوم 20 أبريل 2017 بشراكة مع مختبر العلوم الاجتماعية و التحولات المجتمعية بكلية الآداب و العلوم الإنسانية بمراكش والتي عقدت في إطار تعزيز برنامج التبرع وزراعة الأعضاء والأنسجة البشرية بمركز الأبحاث السريرية التابع للمركز الاستشفائي.

الهدف: تدارس كل المقاربات المتعلقة بثقافة التبرع، السوسيولوجية، السيكلوجية والدينية

92

المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس يحصل على الجائزة الدولية للجودة والابتكار بنيويورك
29 ماي 2017 مسلمة من طرف
BID
Business Initiative Directions



93

مصلحة التشريح المرضي

شهادة ضمان جودة الاختبار

شهادة ضمان جودة الاختبار الجزيئي للجينات المرتبطة بسرطان القولون
الإعلان عن اكتشاف الطفرات الجينية kras, Nras, BRAF و PI3K المرتبطة بهذا
السرطان في مراحله المتقدمة. مسلمة من طرف مؤسسة EQA Ras Expert Lab
بألمانيا. LMU



المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش
يعقد لقاء تواصليا مع فعاليات المجتمع المدني





تعزيزا للعرض الصحي بجهة مراكش، والي جهة مراكش يدشن مركز تصفية الكلي بمستشفى ابن طفيل يوم 28 يوليوز 2017 بعد أشغال التوسيع وإعادة التهيئة



96



تعزيز اسطول سيارات الإسعاف بالمركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس

في إطار تعزيز الشراكة بين المركز وجهة مراكش اسفي ودعما منها للعرض الصحي، تم يومه الاثنين 24 يوليوز 2017 بمقر الجهة، التوقيع من طرف رئيس الجهة ومدير المركز الاستشفائي على عقد تسليم سيارتي إسعاف مجهزتين .



97

إفريقيا في قلب الاهتمام المغربي

في إطار دعم التعاون الإفريقي المغربي وتكريسا للسياسة المولوية اتجاه العديد من البلدان الأفريقية نظم المركز الاستشفائي قافلة طبية متعددة التخصصات بزامفارا النيجيرية

06 عمليات لجراحة الوجه والفك
03 عمليات لجراحة القلب
60 عملية لإزالة الجلالة



تزامنا مع احتفالات تخليد الذكرى الثانية و الأربعين للمسيرة الخضراء المضفرة، أشرف والي جهة مراكش-أسفي، على إعطاء انطلاقة أشغال بناء محطة هبوط المروحيات الطبية بالمركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش.





تنظيم اول يوم مفتوح لمركز طب الانجاب بالمركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس
الخميس 08 مارس 2018
الإحتفال بأول مولود من مركز المساعدة على الإنجاب بالمركز الاستشفائي الجامعي



100



في مارس 2018، زيارة عمدة مدينة سكوتسديل بولاية أريزونا (الولايات المتحدة الأمريكية) ، برفقة نائبة
رئيس مجلس مدينة مراكش.

الهدف: امضاء اتفاقية تعاون و شراكة بين البلدين



101



المركز الاستشفائي الجامعي ينظم يومه التاسع للتقييم 15 مارس 2018



102



حفل تكريم متقاعدي المركز الاستشفائي الجامعي برسم سنوات 2018-2017-2016 30 مارس 2018



64 متقاعد

103



آليات وأدوات التواصل للانفتاح على المحيط الخارجي



أدوات تحسيسية خاصة بدعم برنامج التبرع بالأعضاء والأنسجة البشرية



107

مجلة نبضات الصحة في نسختها الرابعة عشر

- طبع نسختين كل سنة
- أزيد من 2000 نسخة وزعت داخليا وخارجيا
- 9 سنوات على التوالي من أجل تغيير دائم



وسائل التواصل الاجتماعي والبوابة الإلكترونية



109

تفاعل المركز مع الإعلام



110

شكرا على انتباهكم



المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس



السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

نشكر السيدان المدير الإقليمي لوزارة الصحة ونائب مدير المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس على عروضهم القيمة.
والآن أفتح باب النقاش في الموضوع.

السيد أحمد عبيلة عضو المجلس الجماعي

لقد تم عرض العديد من الاحصائيات والبيانات سواء المتعلقة بالموارد البشرية أو المعدات والتجهيزات لكن لم يتم التطرق الى البيانات المتعلقة بالرصيد يعتبر برنامجا وطنيا وتم الاكتفاء بالإشارة الى أن الخصائص المالي في هذا المجال يبلغ نسبة 50%، كما لم يتم التطرق الى البرنامج الاقليمي لوزارة الصحة لمواجهة الاكراهات التي يعرفها هذا القطاع على المستوى الجهوي وخصوصا ما يتعلق بتكلفة التسيير وفق ما تقتضيه مبادئ التسيير المعقلن.

السيد خليفة الشحيمي عضو المجلس الجماعي

ان قطاع الصحة يعاني اكراهات كبيرة على المستوى المحلي سواء ما يتعلق بالموارد البشرية، ضعف الميزانية أو قلة الادوية. كما تابعا من خلال نشرات الاخبار انتشار داء السل بين العاملين في القطاع بمستشفى الرازي وهو ما يشكل خطرا على المرضى في حالة ثبوت صحة هذا الخبر، واتساءل ما هي الاجراءات التي تم اعدادها لمواجهة ذلك؟

أما عن مستشفى ابن زهر (المامونية) فأتساءل عن صحة الاخبار التي تفيد بقرب ازالتها. وماهي التدابير والاجراءات المتخذة بخصوص داء التوحد؟ وفي الاخير ما هي نسبة تقدم الاشغال بمستشفى سيدي يوسف بن علي.

السيدة جوييدة لعويدي عضو المجلس الجماعي

ان العرض المقدم يظهر الوجه المشرق للقطاع اكثر من اللازم لان الواقع يخالف كثيرا ما ذكر فيه، وخصوصا ما يتعلق بالنظافة بالمستشفيات والتي بسببها أتجنب زيارة اي مريض من معارفي أو أقاربي نظرا للحالة المزرية التي تعرفها والتي لن يترتب عنها انتشار داء السل وحده حتى داء الجذام.

أما عن الممارسات التي تجري في المستشفيات فحدث ولا حرج بحيث أصبح أعوان الامن الداخلي هم الأطباء، ولا يمكن فعل أي شيء داخل المستشفى دون تدخلهم والذي يكون دائما بمقابل.

وعن موضوع نقل الدم فهناك نقص حاد في هذا المجال، أما عن التجهيزات الطبية فهي شبه منعدمة بحيث أن مدينة مراكش بكاملها لا تحتوي الا على جهاز سكاير واحد وجهاز واحد للرنين المغناطيسي، واذا تعطل أحدهما فليس هناك بديل، كما أن عدد الصيدليات بجانب المركز الاستشفائي قليلة جدا.

أما بخصوص المركز الصحي لحي الفخارة فيعاني من ظاهرة غير سوية تتمثل في توافد العديد من معارف وصديقات الممرضات لدرجة بلغ بهم الامر إلى تحكمهن بالمرضى وفي من له الحق بإجراء الكشف الطبي او الحصول على الادوية وقد اشتكىنا من هذا الوضع الشاذ عدة مرات لكن الامر لم يتغير الى حد الان.

هناك أمر آخر ويتعلق بأدوية الامراض المزمنة والتي يفترض الا تسلم الا في المستشفيات لكن الان أصبح المرضى يطلبونها من الصيدليات واتساءل عن سبب ذلك.

كما أن حالة المستوصفات بصفة عامة متهاكة وتحتاج الى الصيانة مثل مستوصف عين ايطي والذي يقدم خدماته للعديد من المواطنين مثل ساكنة دوار كنون والنخيل الشمالي، مما يشكل عبئا كبيرا على هذا المستوصف لذلك اقترح أن يتم توجيه جزء من هذه الساكنة الى مستوصف الداوديات.

وفي الأخير أسجل إسناد مهمة العلاجات الاولى للمتدربين والذين لا يكونون دائما متواجدين مما يخل بالتقديم الأمثل للخدمات الصحية.

ان قطاع الصحة بالمدينة يعاني مشاكل كارثية ومنها مشكل المستعجلات والتي لا يتلقى فيها المرضى والمصابون اية عناية بل اكثر من ذلك فصيدليات المستشفيات لا تتوفر على أدوية ولا على أبر ولا خيوط جراحية و لا أي شيء قد يحتاجه المصابون في الحوادث وغيرهم من المرضى، والأدهى من كل ذلك فليس في هذه المستعجلات الا طبيب واحد، أما عن مرضى الامراض العقلية فسابقا كانوا يتواجدون في مستشفى كان يعرف ب "بويا عمر" لكن بعد إغلاقه تمت إحالتهم على مستشفى ابن النفيس الذي يحتفظ بهذه الفئة من المرضى مدة تقل عن أسبوع ثم يغادرون حتى أصبحنا نجدهم يتجولون في جل أحياء المدينة عوض تلقيهم للعناية في المستشفى.

أما عن حالة المستشفيات بصفة عامة فان عدد الاسرة غير كاف ويضطر العديد من المرضى الى النوم على الارض مباشرة.

وعن العمليات الجراحية فان العديد من المرضى بعدما يتم برمجة عملياتهم يتم إلغاؤها بدعوى أن الطبيب الجراح لم يحضر.

السيد محمد باقة عضو المجلس الجماعي

لا يجب أن نركز فقط على الامور السلبية لان هناك أمور ايجابية يجب التنويه بها، فهناك جهود جبارة تبذل في هذا المجال رغم الاختلالات التي ذكرها السادة الاعضاء، ومنها أن مستعجلات مستشفى الرازي تم إغلاقها بسبب مرضى السل وقد كان الاولى بالمسؤولين فتح مستعجلات بالمراكز الصحية الى حين حل هذا المشكل كما ان توجيه كل المستعجلات الى مستشفى ابن طفيل جعله غير قادر على مواجهة كل هذا الضغط.

أما بالنسبة لمستشفى الانطاكي فقد طالبنا عدة مرات بفتح قسم للمستعجلات به لكن لحد الان لم يحرك المسؤولون عنه أي ساكن، وعن المراكز الصحية فحتى من هو معافى سيمرض لا محالة إن دخلها، هذا إضافة الى غياب الامن مما يحتم على المسؤولين عقد صفقة مع احدى شركات الامن الخاص لضمان أمن عاملي ومرتادي المركز.

كما لا يفوتني أن أنهو بالتنظيم الذي يعرفه قسم المستعجلات بمستشفى المامونية وبالمسؤولين القائمين على هذا القسم.

السيد محمد الإدريسي عضو المجلس الجماعي

نظرا لما يروج حول انتشار داء السل ببعض المستشفيات أطلب توضيحا لطمأنة الساكنة، أما بالنسبة للرميد فقد أصبح يبدو للمواطن كأنه نقمة أكثر منه نعمة، فإذا أراد المواطن الاستفادة عن طريق الرصيد من جهاز السكاير أو مختلف اجهزة الفحص يقال له أنها معطلة، لكن اذا جاء من طرق أخرى تكون هذه الاجهزة صالحة وليس فيها أي عطب مما أصبح معه نظام الرصيد نظام عرقلة وليس وسيلة مساعدة.

أما عن عناصر الامن الخاص العاملين بالمستشفيات فيتساءل المواطنون دوما ما موقعهم وماهي مهامهم بالتحديد داخل هذه المستشفيات؟ لان الملاحظ أنهم يتدخلون في كل شيء داخل المستشفيات حتى اختصاصات الممرضين والاطباء.

السيد حفيظة مجدار عضو المجلس الجماعي

في البداية لابد من الإشارة الى أن تقدم الاشغال بمستشفى سيدي يوسف بن علي لا تصل الى نسبة 70% كما ذكر في التقرير وحبذا لو تم تنظيم زيارة ميدانية للاطلاع على النسبة الحقيقية لتقدم الاشغال والتي تعد بطيئة جدا.

أما عن العرض المقدم حول الصحة بمدينة مراكش فهو لا يعكس الواقع الصحي للمدينة، وعن نقص الموارد البشرية فأتساءل عن الاستراتيجية التي سيتم اعتمادها لمعالجة هذا الخصاص الموهول؟ وفيما يخص المستوصفات فسوف اتحدث بصفة خاصة عن مستوصف المصلى بسيدي يوسف بن علي فالبنية التحتية وتسرّب مياه الامطار من أسقفها وتنقصها جميع التجهيزات بما في ذلك الكراسي، أما عن أقسام المستعجلات فقد استفاد السادة الاعضاء في وصف حالتها المزرية.

كما اتساءل هل بإمكان المستفيدين من نظام الرصيد التدوي بالمستشفيات الخاصة؟

وفي الأخير لابد من الإشارة الى مشكل النقص الحاد في مادة الانسولين بل حتى انعدامه بالمستشفيات العمومية.

السيد عبد الغنى دريوش عضو المجلس الجماعي

أولا هناك شق لا تستطيع المصالح الطبية ولا وزارة الصحة نفسها أن تفعل بشأنه أي شيء ويتعلق الأمر بالموارد البشرية، أما الشق الآخر والذي يمكن التدخل فيه فيتمثل في التواصل وحسن المعاملة مع المرضى وهو ما يشكل نصف العلاج، وأول شيء في هذا الباب هو الأشخاص المكلفين بالأمن أمام ودخل المستشفيات والذين لا تتوفر فيهم ادنى مواصفات الاستقبال والاخذ بيد المرضى.

ثانيا أتساءل هل من يشتغل في المؤسسات الصحية المبنية بالمفكك يرجى منه أن يعطي مردودا؟ لأنه هو نفسه في حاجة الى من يحسن ظروف عمله، وأشير بهذه المناسبة الى مشكل الاكتظاظ في مختلف المؤسسات الصحية وخصوصا المستوصفات التي يتوافد عليها العديد من المواطنين من المجال القروي المحيط بالمدينة والتي لا تتوفر على ادنى مقومات العلاج وخاصة الادوية، لذلك فما نطلبه ليس بالكثير بل فقط حسن معاملة المرضى والالتزام بالوقت بالنسبة للعاملين في المستوصفات الصحية، علما أننا لن نستطيع حل مشاكل هذا القطاع في هذه الجلسة مما يحتم احداث لجنة مشتركة للقيام بالمعاينة الميدانية وعلى اثرها يمكن اقتراح الحلول الممكنة وأن تجتمع هذه اللجنة كل 15 يوما.

السيد السعيد ايت المحجوب عضو المجلس الجماعي

هناك بعض النقاط كنت قد اشرتها قبل هذه الدورة لكن لم يتم معالجة اي منها وهي:

- 1- بالنسبة للمستعجلات فيتم تقديمها كل اسبوع في مستشفى مختلف، مما خلق ارتباكاً لدى المواطنين وجعلهم يضيعون الوقت والجهد والمال في المواصلات بين مختلف المستشفيات لانهم لا يعرفون مسبقاً أي منها يستقبل المستعجلات، لذلك فإن الحل الامثل هو أن تعمل مصالح المستعجلات في المستشفيات في آن واحد على ان تتكفل كل منها بالمرضى الوافدين من منطقة محددة سلفاً كي نتجنب مشكل الاكتظاظ.
- 2- فيما يتعلق بعناصر الامن الخاص فلا بد من أن يتلقوا تدريباً وتأطيراً في مجال استقبال المرضى والزوار لانهم لا يحسنون ذلك، علما أن حسن الاستقبال يشكل جزءاً كبيراً من العلاج، كما يجب أن يستقبل أعضاء المجلس الجماعي بما يليق ومهمتهم المتعلقة بتمثيل السكان فمن حقهم الدخول الى مختلف مصالح المستشفيات وتفقد جودة الخدمة بها.
- 3- لقد ابلغنا سابقاً مسؤولي الصحة بالمدينة بضرورة توفير آلة نسخ "فوطوكوبي" بأقسام المستعجلات تيسيرا على المرضى فالمستشفيات تطالبهم بتقديم نسخ عن بطائهم الوطنية ووثائقهم الطبية ومحلات "الفوطوكوبي" لا تكون مفتوحة ليلاً.

السيد حسن بباوي عضو المجلس الجماعي

ان الوضع الصحي بالمدينة لا يرقى الى تطلعات الساكنة واتساءل بهذا الخصوص هل المسؤولون عن قطاع الصحة راضون عن الخدمات التي يقدمها كل من مستشفى الانطاكي ومستشفى ابن زهر خصوصاً وانهما يقعان داخل المدينة العتيقة ويعانيان من خصائص مهول في الموارد البشرية والتجهيزات الطبية مما يخلق ضغطاً إضافياً على المركز الاستشفائي الجامعي واتساءل ما هو دور المديرية الاقليمية لحل مشكل هذين المستشفين المصنفان من الدرجة الثانية وكذلك مستشفى سعادة؟

أما عن المستوصفات والمراكز الصحية فهي تعاني من نقص في الادوية وفي الموارد البشرية من ممرضين وأطباء بل حتى توزيعهم على هذه المراكز غير متكافئ، وبهذه المناسبة اتساءل عن المركز الصحي للمحاميد هل يعد كافياً لمواطني هذا الحي الكبير والذي يعرف نمواً مطرداً في عدد الساكنة؟

وعن المستعجلات وخاصة بالمركز الاستشفائي محمد السادس هل فعلاً تم تصميمها من طرف مكتب هندسي كفاء لان تصميمها سيئ جداً وسقفها منخفض والتهوية بها ضعيفة مما يشكل بيئة مناسبة لانتشار العدوى.

ولابد من الإشارة الى طريقة اخذ المواعيد عن طريق الانترنت والتي لا يحسن كثير من المواطنين التعامل معها، كما أن بعض عناصر الامن الخاص يعملون على توجيه المرضى الى العيادات الخاصة.

وفي الأخير أود أن اتساءل عن الاجراءات التي تتخذ في حق الاطباء والمرضىين بالقطاع العام الذين يذهبون للاستغلال في العيادات الخاصة مع أن القانون يمنع ذلك.

السيد ي. الحسن المنادي النائب الخامس لرئيس المجلس الجماعي

اتساءل عن مآل الصفقة المبرمة في شهر دجنبر 2017 الخاصة بالمركز الصحي لدار التونسي والتي لم تخرج الى الان الى حيز التنفيذ.

أما بالنسبة للمستشفى الجامعي فأسجل بصراحة غياب تام لأية سياسة استشفائية، وإننا لمتيقنون أنه لن نخرج بأية نتيجة من هذا اللقاء نظرا لعدم التجاوب الذي نعاني منه كأعضاء في المجلس الاداري لهذا المركز من طرف المسؤولين عنه، فسياسة التواصل غائبة علما أن المجلس الاداري لهذا المستشفى ليس له لا حول ولا قوة ولا قرار للتأثير في مجرى الامور، لذلك أتساءل ماهي القيمة المضافة التي يقدمها هذا المستشفى في ظل الغياب التام لكل الادوية حتى البسيطة منها؟ فهو فقط يشكل واجهة لتلميع صورة الجامعة ولا يقوم بمهمته الاساسية وهي التطبيب والمعالجة.

السيد ابراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

كنت أتمنى أن يطلعنا السيد المدير الاقليمي لوزارة الصحة على حقيقة ما يروج حول انتشار داء السل بمستشفى الرازي وذلك حتى نستطيع طمأنة ساكنة المدينة.

أما عن ظروف اشتغال مهنيي الصحة فهي ظروف مزرية، واتساءل ماهي الاجراءات التي تنوي المندوبية اتخاذها لتحسين هذه الظروف؟ اذ لا يعقل الا يكون للأطباء المقيمين أو الاطباء الداخليين تغطية صحية.

السيد عبد الهادي فاري عضو المجلس الجماعي

أريد التطرق فقط الى مشكل التعامل المشين لعناصر الامن الخاص بالمستشفيات مع المواطنين وهو تعامل قبيح لا يشرف وزارة الصحة، لذلك لابد من اعطاء تعليمات صارمة للحراس العاميين بالمستشفيات بغية معالجة هذا الخلل خاصة فيما يتعلق بقيام عناصر الامن هؤلاء بدور الممرضين، فدورهم يقتصر على استقبال مرتادي المستشفيات والذي يتطلب احترام تام للمرضى وذويهم وان يقدروا ظروفهم خصوصا القادمين من مدن اخرى.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

ملاحظات في الموضوع هي كالاتي:

- تركز الاطباء في بعض المستوصفات (الحي المحمدي نموذجاً) في حين هناك خصائص مهول في مستوصفات أخرى، وقد طالبنا سابقا بإعادة الانتشار لأطر الصحة لتحقيق نوع من التوازن بين مختلف المستوصفات والمراكز الصحية بالمدينة.
- إشكال المواعيد الطويلة لا يؤدي الا الى تفاقم الحالة الصحية للمرضى وتدهورها.
- البحث عن طرق بديلة لأخذ المواعيد عن طريق الانترنت في ظل انتشار الأمية.
- تسجيل خصائص مهول في الأدوية.
- أما حالة المستعجلات فتشكل تهديدا لصحة المواطنين خصوصا عندما يتردد المريض عليها بمستشفى ما، ويقال له أن المستعجلات التي يقع عليها الدور توجد في مستشفى اخر، لذلك فالأمر يتطلب تعميم الخدمات الاستشفائية المستعجلة بجميع المستشفيات، كما لا يجب توزيع الاختصاصات بها بل يجب أن تكون مجمعة في مكان واحد.

- وبالنسبة لمستشفى محمد السادس فإن الصيدلية الداخلية تغلق يومي السبت والاحد وهذا يعتبر امرا خطيرا على صحة المرضى ولا يجب التذمر في هذا الباب بضعف الموارد البشرية لأن الحل يكمن في اعادة الانتشار التي أشرت إليها سابقا ومحاربة ظاهرة المحاباة والمرضى والاطباء الاشباح.

السيد عبد الهادي تلماضي عضو المجلس الجماعي

بخصوص جهاز السكانير اتساءل لماذا يقال للمرضى أنه غير شغال، ثم اذا سلخوا طرقا اخرى يصبح الجهاز صالحا.

السيد عبد الهادي بن علا عضو المجلس الجماعي

اننا لا نريد الحديث عن المشاكل العويصة التي تتخبط فيها وزارة الصحة وانما فقط عن الامور التي يمكن ايجاد الحلول لها بتدابير بسيطة، واذكر على سبيل المثال ثلاث حالات: الاولى تعاني صاحبها من عتمة العين والثانية من انزلاق غضروفي والثالثة من داء السكري ولما أتو الى المستشفى طلب منهم اخذ المواعيد عن طريق الانترنت علما أنهم لا يحسنون ذلك، ولما وجدوا من يستطيع التعامل مع الانترنت حصلوا على مواعيد تحل بعد عام ونصف ثم قيل لصاحب حالة الانزلاق الغضروفي أن الجهاز غير شغال، وقيل لصاحبة داء السكري أن المادة المشعة اللازمة لمعاينة الشبكية غير متوفرة بالمستشفى، أما صاحبة عتمة العين فطالبوها بأداء مبلغ 1700 درهم للتجهيزات و1700 درهم أخرى للجراحة ، أي مبلغا اجماليا يصل الى 3500 درهم.

ان العروض المقدمة في الموضوع خلال هذه الجلسة مليئة بالأرقام التي تبين أن حالة الصحة بالمدينة على ما يرام، لكن من يقف في الصباح امام ابواب المستشفيات يرى الحالة الحقيقية، وخصوصا انقطاع الكهرباء أثناء اجراء العمليات الجراحية، الاعطاب المتكررة لجهاز السكانير وغياب التكييف في قاعة العمليات، دون الحديث عن الزبونية والمحسوبية وعن التجهيزات التي عرضت في البداية ثم اختفت بحيث لا يجد المرضى والحوامل حتى الكراسي ليستريحوا عليها، أما المصعد فهو دائما معطل وهذه الامور كلها يمكن تداركها بإجراءات بسيطة ولا تحتاج الى ميزانيات كبيرة أما قسم مستعجلات مستشفى الرازي ضيق جدا ولا يليق بمستشفى من ذلك الحجم، إضافة إلى انتقال المستعجلات من مستشفى الى اخر كل اسبوع الأمر الذي يربك المرضى، علما أن هذه المستشفيات لا تقدم الخدمة لساكنة مراكش وحدها بل لساكنة الجهة كلها وربما ابعد من ذلك.

وعن داء السل فقد سجلت فعلا بعض حالات الاصابة منها حالة بمستشفى بن سينا وحالة بمستشفى الرازي وحالة أخرى بسعادة، ولا يجب التستر على ذلك بل يجب على المسؤولين أن يتحدثوا عن ذلك بكل شفافية في وسائل الاعلام.

أما عن مادة الانسولين ففي مستوصف القبة ومستوصف قشيش تتعامل الممرضات مع المرضى كأنهن يعطين الانسولين من مالهن الخاص.

السيد عبد الاله الغلف عضو المجلس الجماعي

لقد قام المسؤولون السابقون عن القطاع الصحي بالمدينة بتبني سياسة اعادة الانتشار ابتداء من سنة 2000، الا أن الامور تغيرت بعد ذلك بحيث أصبح هناك سوء انتشار بسبب الولاءات النقابية حتى أصبحنا نجد بعض المراكز الصحية تضم 8 أطباء في حين هناك مراكز أخرى تعاني من خصائص مهول مما يعد منكرا في حق الساكنة ويتطلب تدخلا عاجلا لإرجاع الامور الى نصابها باعتماد توزيع عادل للموارد البشرية بين مختلف المستوصفات والمراكز الصحية لان الوضع الحالي ينذر بكارثة ويشكل قبلة موقوتة، دون الحديث عن ضرورة تعميم المستعجلات على كل المستشفيات لان المستعجلات هي المرأة التي تعكس مستوى الخدمات الصحية بالمدينة.

السيد عبد المجيد بناني عضو المجلس الجماعي

لقد تطرق السادة الاعضاء الى كل المشاكل المتعلقة بقطاع الصحة بالمدينة، لذلك سأقتصر على الإشارة الى بعض الاشكالات ومنها على الخصوص نقص المستوصفات بمنطقة الداوديات وتحديدًا حي ديور المساكين الذي يضم

ما يقارب 30000 نسمة والذي لا يتوفر على مستوصف لخدمة هذا العدد الهائل من السكان، لذلك نطالب المسؤولين بالعمل على احداث مستوصف بهذا الحي، وإذا كان الأمر بحاجة إلى قطعة أرضية فإن قسم التعمير بمقاطعة جليز على استعداد للمساهمة في ايجاد القطعة الارضية اللازمة لهذا الغرض.

السيد محمد الحر عضو المجلس الجماعي

من خلال العرضين المقدمين يتبين أن ليس هناك أي بادرة لإصلاح المنظومة الصحية بالمدينة علما أن هذا الموضوع هو أكبر من جميع المسؤولين المحليين، وذلك فقط بالنظر الى الاحصائيات الرسمية التي تبين أن نسبة التطبيب بجهة مراكش تبلغ طبيبا واحدا لكل 30 ألف نسمة بينما نسبة الدار البيضاء والرباط والقنيطرة هي طبيب واحد لكل 11 ألف نسمة.

كنت أنتظر أن يشير التقرير الى ميزانية المركز الاستشفائي الجامعي التي تفوق 170 مليار سنتيم والتي هي تقريبا ضعف ميزانية جماعة مراكش، وان يذكر أنه تمت معالجة العديد من المشاكل ومنها ترشيد طريقة التخلص من النفايات الطبية ولكن لم يحدث من ذلك أي شيء وبقيت الامور على حالها، رغم أن المدينة هي مدينة سياحية وتحتاج الى طمأنة السائحين المحليين والاجنبيين.

ان ملف الصحة بمراكش هو ملف ضخم ويحتاج الى مجهودات أكبر لحل إشكالاته.

السيد عبد الجليل بنسعود عضو المجلس الجماعي

لقد أشار السادة الاعضاء الى سوء ونقص الخدمات الطبية بما فيه الكفاية الا أنني أزيد على ذلك أنه بتكريس هذه الوضعية نعمل على توجيه المواطنين من الخدمات الطبية العمومية الى الخدمات الطبية الخاصة.

لقد سمعنا بعض الثناء على مستشفى ابن زهر لكن لا يجب أن ننسى أنه لا يعالج مصابي حوادث الطرق وغيرها ولو كان كذلك لكانت خدماته رديئة مثل المستشفيات الأخرى، أما المستوصفات والمراكز الصحية التي يفترض فيها أن تقدم خدمات القرب فلا تتوفر فيها لا أدوية داء السكري ولا أجهزة لقياس الخزان بل حتى المستوصف الذي يقدم هذه الخدمة غالبا ما يكون جهازه معطلا، لذلك أعتقد أن هذا التوجه لتوجيه الناس الى القطاع الخاص هو توجه مقصود وأن استدعاء مسؤولي الصحة الى جلسات المجلس الجماعي لا تتمخض عنه أية حلول بل تبقى الامور على حالها، لذلك أقترح احداث لجنة مشتركة لتتبع المشاكل الصحية بالمدينة ومحاولة ايجاد الحلول المناسبة لها.

السيد عبد الفتاح رزكي عضو المجلس الجماعي

يجب أن نلتمس الاعذار للأطر الصحية بالمغرب وبالمدينة لان النقص في تجهيزات وزارة الصحة هو نقص عام ويشمل الاليات والادوية والموارد البشرية، والمقصر في هذا الجانب هي الحكومة والنواب البرلمانيون والمستشارون لان هذا القطاع في تدهور مستمر منذ 8 سنوات، أما تحميل مسؤولي الصحة المحليين المسؤولية فليس من الحكمة في شيء.

السيد ي عبد الحفيظ المغرواي عضو المجلس الجماعي

أود الحديث عن مشكل مستوصف أكدال باحماد لكنني وجدت أن كل المستوصفات والمراكز الصحية تعاني من نفس المشاكل، لذلك سأقتصر على جانب عناصر الامن الخاص الذين يتولون الحراسة بالمستشفيات وغيرها من الادارات، علما أن المشكل ليس فيهم بحد ذاتهم وانما في كناش التحملات الذي بموجبه تم اعطاء الامتياز لشركات الامن الخاص، لان هذه الشركات تستغل الثغرات في هذا الكناش من أجل منح أجور متدنية للعاملين معهم لذلك أطلب المسؤولين بالمدينة بأن يعيدوا النظر في كناش التحملات بما يضمن حقوق هؤلاء العاملين في قطاع الامن الخاص.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

لقد صبت جل التدخلات على المشاكل التي يعاني منها القطاع الصحي بالمدينة وكذا بعض السلوكيات التي يمارسها عناصر الامن الخاص بالمستشفيات والتي لا تشرف مهنتي الطب والتمريض لكن هذا الخطاب السلبي هو

خطاب خطير لأنه لا يشجع أي مسؤول على اتخاذ المبادرات وهذا لا يقتصر فقط على المجال الصحي، لذا لابد من ان يسائل المرء نفسه ألم يتم انجاز أي شيء ايجابي في هذه المدينة؟
ان المسؤولية مسؤولية الجميع، وانه من الضروري توجيه النقد واظهار النقائص لكن بالمقابل لا بد من تمشين الجهود والمبادرات وتشجيعها مع محاربة الظواهر السلبية.

السيد عبد الله البوني المدير الإقليمي لوزارة الصحة بمراكش

انني أحيي بحرارة السادة أعضاء المجلس الجماعي على وضعهم مجموعة من الاسئلة التي تصب في صميم القطاع الصحي وتساعدنا على تشخيص حالة المنشآت الصحية بالمدينة، فلا أحد ينكر أن هناك مشاكل كما لا أحد ينكر أن هناك تقدم ومنجزات ومجهودات تم بذلها للنهوض بالقطاع الصحي على مستوى المملكة كلها ويجب أن نتذكر أن المستشفى الجامعي هو الآن رقم واحد على المستوى الإفريقي.
كذلك فإني التمس من هذا المنبر أن يتم التعاون بيننا وبين المجلس الجماعي من أجل حل مشاكل قطاع الصحة والنهوض بمستواه، علما أننا نتوفر على استراتيجية عمل كبرى خاصة بالمستشفيات، كما إننا واعون بالتحديات وبأن المجهود المبذول يجب أن يتضاعف.
إن الطاقة الاستيعابية لمستشفى الأنطاكي تصل حاليا إلى 400 سرير لكن 85 منها فقط هو المستغل فعليا، ولا يوجد به إلا طبيب واحد مختص في أمراض العيون بينما يفترض في هذا المستشفى أن يقوم بالرعاية الصحية لساكنة الجهة التي يصل تعدادها إلى 4 ملايين نسمة. لذلك فالمقترح بالنسبة لمستشفى الأنطاكي هو أن يصبح قطبا جراحيا لجميع التخصصات،

أما مستشفى ابن زهر فتصل طاقته الاستيعابية إلى 300 سرير لكن لا يتم استغلالها كلها نظرا لأن هناك نقص في الموارد البشرية وفي التجهيزات، لذلك أقترح أن يتم تخصيصه فقط لكل ما يتعلق بتخصصي الولادة وطب الأطفال.

وعن مستشفى السعادة فإن طاقته الاستيعابية تصل إلى 100 سرير، وهي غير كافية بالنسبة لمدينة في حجم مراكش، مع العلم أن نسبة 50% من نزلاء هذا المستشفى لا يعانون من أمراض عقلية أو نفسية بل فقط من مشاكل انسانية و اجتماعية، مما يحتم علينا احداث مراكز طبية اجتماعية لفاندهم.
أما بالنسبة لتخصص تصفية الدم فالمدينة برمتها تتوفر على 9 أجهزة، مما يتطلب عقد شراكات مع المجلس الجماعي وغيره من المتدخلين من أجل فتح مراكز لتصفية الدم بمختلف مقاطعات المدينة.
وفيما يتعلق بالمراكز الصحية فلدينا 14 مركز بالمدينة العتيقة وحدها، ناهيك عن دوار العسكر، المحاميد والداوديات.

السيد مدير مستشفى ابن زهر

بالنسبة للمركز الاستشفائي ابن زهر فان تاريخ إنشائه يعود الى سنة 1913 مما يعني أن بنيته التحتية لم تعد تواكب المتطلبات الحالية، ويحتاج اصلاحات وتجهيزات لا تقدر وزارة الصحة وحدها على توفيرها دون مساعدة الفعاليات المحلية.

وهناك مشكل اخر يتعلق بالموارد البشرية للمركز الاستشفائي المذكور ذلك أن هذا المستشفى لم يكن أبدا مكان التعيين الاول بل لابد لكل من يريد أن يشتغل به من أطر طبية أن يكون قد عمل في بعض المؤسسات الطبية الجهوية وتمكن من جمع ما يكفي من النقاط المهنية التي تؤهله الى الاشتغال بهذا المستشفى أي أن الطاقم الطبي في هذا المستشفى هو من فئة ما قبل التقاعد بقليل وبالتالي فان عطاءه يكون متواضعا، فهذا المستشفى وغيره يحتاج الى الطاقات الشابة المتخرجة حديثا، وقد أدى بنا هذا الوضع الى اغلاق اقسام بعض التخصصات مثل امراض الصدر وأمراض القلب وجمعها مع قسم الطب العام.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

ان ما يطالب به السادة أعضاء المجلس عبارة عن تدابير بسيطة لا تتطلب ميزانيات ولا امكانيات كبيرة مثل مسألة حسن الاستقبال والانتشار العادل للأطر الطبية، واحترام اوقات العمل أي أن تفتح المؤسسات الطبية وتغلق في الاوقات التي ينص عليها القانون، أما باقي الاشكالات فإننا كمجلس جماعي مستعدون للبحث عن بعض الحلول عن طريق عقد شراكات.

السيد مدير مستشفى ابن زهر

بالنسبة لحراس الامن فبناء على الملاحظات المثارة خلال هذا الاجتماع الموقر سوف نقوم بتنظيم مزيد من الدورات التكوينية لهذه الفئة حول كيفية الاستقبال وكيفية التعامل مع المرضى والزوار، علما أنه سبق لنا تنظيم مثل هذه الدورات ووصل الامر الى فصل بعض العناصر التي لم تستجب للتعليمات.

وفيما يتعلق بنظام الرصيد فأتانا نتعامل مع المستفيدين منه مثل تعاملنا مع المستفيدين من نظام التعاضد تبعا للتوجيهات الملكية السامية في هذ المجال، واذا ثبتت حالات اخلال بهذا الامر فمكتبي مفتوح لتلقي أية شكاية في هذا الباب وسوف نبث فيها في حينها.

أما عن النفائات الطبية فلدينا اتفاقية اطار مع احدى الشركات الخاصة تتكلف بموجبها بجمع هذا النوع من النفائات من مختلف الاقسام بالمستشفيات وتنقلها الى عين عتيق بطريق الرباط حيث يتم التعامل معها في مركز خاص لهذا الغرض.

وفيما يخص المستوصفات والمراكز الصحية فان الميزانية التي نتوفر عليها هي ميزانية محدودة جدا لذلك نطالب بعقد شراكات مع مختلف الفاعلين المحليين لإعادة تهيئة هذه المؤسسات لتقوم بالدور المنوط بها على أحسن وجه.

أما بالنسبة لمستشفى سيدي يوسف بن علي فان الاشغال الكبرى قد تم انجازها بنسبة 70% ونحن في تتبع يومي لتقدم هذه الاشغال أما مستشفى تامنصورت فان انطلاق الاشغال به سوف يتم قريبا جدا.

السيد محمد الادريسي عضو المجلس الجماعي

اتساءل هل هناك مراقبة للمصحات الخاصة وكذلك اين يتم التخلص من نفائاتها الطبية؟

السيد عبد الله البونى المدير الإقليمي لوزارة الصحة بمراكش

هذه المراقبة هي من اختصاص المفتش الاقليمي لوزارة الصحة.

السيد ي الكبير مسيامري مدير المركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس

بالنسبة للمستشفى الجامعي فانه يؤدي بالإضافة الى خدمات التطبيب والعلاج والادوية الباهظة الثمن خدمة فندقية تتضمن الاكل والمبيت وكل الخدمات المتعلقة بهما، وهذه المصاريف مضمنة كلها في الحساب الاداري للمستشفى، وهي متاحة للاطلاع عليها من طرف السادة أعضاء المجلس الجماعي.

أما عن موضوع مرضى السل بمستشفى الرازي تلقى أول حالة ظهرت في شهر ابريل 2018 ولما ظهرت حالات اخرى تلقينا اسئلة كتابية من البرلمان ومن الصحافة بشأنها وكان جوابنا بأننا اتخذنا كافة الاجراءات الصحية لمنع انتشاره.

وفيما يتعلق بالنفائات الطبية فان المستشفى الجماعي متعاقد مع شركة خاصة من مدينة فاس تسمى "أتيزا" من أجل تدبير هذه النفائات.

وعن أجهزة الفحص فالمستشفى الجامعي يتوفر على ثلاث أجهزة سكانيير وجهازي رنين مغناطيسي، لكن الطلب على هذه الاجهزة يفوق طاقتها الاستيعابية لأن المستفيدين من خدمات هذه الاجهزة هم من مدينة مراكش ومن المدن الاخرى مثل أكادير والعيون والداخلية وهذا الوضع ينتج عنه بالضرورة طول في المواعيد.

أما فيما يخص المستعجلات فهي تعمل دائما انما هناك تخصصات مختلفة فالجراحة العامة تمارس في مستشفى بن طفيل وكذلك جراحة العظام والمفاصل وجراحة الدماغ.

وبالنسبة للأمراض العقلية والنفسية فمستشفى ابن النفيس يعاني من ضغط كبير، لذلك نطالب أن يوزع هذا التخصص على المستشفيات الأخرى بالجهة مثل مستشفيات اسفي والصويرة وقلعة السراغنة وغيرها.

وأسجل أن المسؤولية في جزء كبير منها تقع على الجهاز التشريعي الذي له صلاحية تحديد الميزانيات الممنوحة لمختلف المؤسسات الصحية.

وفيما يخص العمليات الجراحية فبرغم البرمجة يتم دائما تعجيل العمليات الخطيرة والتي تصاحبها مضاعفات مثل النزيف، أما مسألة الاستقبال فبالفعل هناك نواقص لانه عندما تطرح مباريات التوظيف من طرف الشركات الخاصة لطلب مواصفات خاصة فانه غالبا لا يتم الحصول عليها.

وعن موضوع الفوطوكوبي والاجراءات الادارية فالأولوية هي العناية بالمريض في المستعجلات أما الاجراءات الادارية فتتم لاحقا.

كما أن توزيع الموارد البشرية خاضع للقانون رقم 34.09 المتعلق بالخريطة الصحية والعرض الصحي، لكن تفعيل اللجنة المختصة كفيل بحل مشاكل التوزيع غير العادل.

وأخيرا ان ما نطالب به من جهتنا هو التعاون مع المنظومة الصحية بالمدينة بصفة عامة ومع المستشفى الجامعي بصفة خاصة، لكونه الجهة الأكثر مساهمة في توفير مناصب الشغل التي تصل الى حوالي 3000 منصب شغل مباشر وحوالي 5000 منصب شغل غير مباشر، ونطلب من المجلس الجماعي على الخصوص توفير أماكن لوقوف السيارات أمام المركز الاستشفائي الجامعي مع تيسير الولوج اليه، كما أكد على ضرورة إشراك المسؤولين الجماعيين في التخطيط والتسيير والتدبير لقطاع الصحة بالمدينة والاطلاع على اكراهات النظام الصحي بالمغرب مع المشاركة في التمويل لتحسين الخدمات الطبية بالمدينة.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

أشكر السادة المسؤولين عن قطاع الصحة بالمدينة على حضورهم، وأكد على أن كل الاطراف سواء المجلس الجماعي أو مسؤولي الصحة حريصون على تجويد الخدمة في هذا القطاع، أما عن الانتقادات الموجهة الى الجهاز التنفيذي والجهاز التشريعي فأقول أن هذين الجهازين لهما توازنات مالية وأولويات وطنية تبدأ بالدفاع الوطني وتعرج على الامن حتى تصل الى الثالث المزعج وهو الصحة، التعليم والتشغيل .

ان المطلوب حاليا هو السلم الاجتماعي ليتمكن الاقتصاد من الاقلاع وانتاج الثروة مما سيكون له أثر ايجابي على الميزانية العامة للبلاد، لذلك لا بد لخطابنا الا يركز فقط على السلبيات والنقائص لأن المغرب ليس بالدولة الغنية والمشاريع الهيكلية الكبرى التي يتم انجازها مثل القناطر والموانئ والمستشفيات الجامعية تستهلك أموالا طائلة لا يمكن توفيرها الا عبر توازنات مالية دقيقة، وبالتالي يبقى على المسؤولين المحليين كل في مجال اختصاصه أن يسعى الى التدبير الجيد والمعقل للقطاع الذي يقع تحت مسؤوليته وأن يعتمد مبدأ الحكامة في التسيير مع تنظيم الاولويات، وللمساعدة في معالجة مشاكل القطاع اقترح احداث لجنة مشتركة تتكلف بتشخيص الحالة الصحية بالمدينة وخاصة حالة المستوصفات التي تحتاج الى تدخلات عاجلة بمختلف المقاطعات مع ابرام شراكة في الموضوع مع وزارة الصحة في اطار الاختصاصات المشتركة، طبقا للمادة 87 من القانون التنظيمي، وتوفير بعض الوسائل اللوجستية الطبية، وتوجيه توصية الى المسؤولين عن القطاع الصحي بالمدينة لتدعيم الموارد البشرية في مختلف التخصصات واعادة انتشارها حسب تعداد السكان وحسب الخصائص، كما يجب حث المسؤولين عن نظام الامن الخاص على تنظيم تكوينات لعناصر الامن الخاص تمكنهم من أداء الخدمة الخاصة بالحراسة والاستقبال اللائق للمواطنين دون التدخل في باقي الخدمات الصحية.

السيد عبد الغنى دريوش عضو المجلس الجماعي

ان تفعيل دور اللجنة المشتركة أمر ممتاز لكني أكد على ضرورة عقد شراكة حتى يكون تدخلنا في المراكز الصحية في اطار قانوني.

السيد يوسف ايت رياض عضو المجلس الجماعي

ان الطريقة التي تفاعلنا بها مع هذه النقطة كانت تتميز بنوع من الحدة لكن ما لم نستسغه هو الطريقة التي تمت بها الردود على تساؤلات السادة الأعضاء، بحيث كنا نأمل أن تنتهي هذه النقطة كما انتهت النقطة المتعلقة بقطاع التعليم بالتصفيق والاحساس بأننا شركاء، لكن في موضوع الصحة تبين أن هناك هوة بين الطرفين، وعن التوصيات فان تفعيلها يقتضي أن نلجأ مباشرة الى عقد شراكة مع وزارة الصحة بخصوص المستوصفات.

السيد مصطفى الوجداني عضو المجلس الجماعي

أتمنى مستقبلا ان نتلقى عروض المصالح الخارجية مسبقا حتى نتمكن من مواكبة هذه العروض لان فقد تم تقديمها بسرعة فائقة، وانني أعتقد أن حضور السيدة المندوبة كان ضروريا وهذا لا يقلل من قدر السادة ممثلي قطاع الصحة الحاضرين معنا، لان عدم الحضور يعتبر تنقيصا من قدر رئيس المجلس الجماعي نظرا لأنها تحضر شخصيا في مجلس الجهة وفي غيره.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

ليس من الضروري أن يحضر كل مسؤولي قطاع الصحة بالمدينة لأنه وكما لاحظتم فقد حضر السيد المدير الاقليمي والسيد نائب مدير المستشفى الجامعي والسيد مدير مستشفى الانطاكي، أما عن العروض المقدمة فقد ارسلناها الى السادة الاعضاء عبر بريدهم الإلكتروني.

السيد عبد الغني دريوش عضو المجلس الجماعي

ان ما أود اقتراحه هو أن الامور التقنية المتعلقة بسياسة القرب يجب أن تناقش داخل المقاطعات والا يناقش داخل المجلس الجماعي الا القضايا الكبرى.

السيد ي. عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

كنت أفضل أن يتم تدارس هذه النقطة أولا في اطار اللجنة الوظيفية المختصة.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

لا يعقل أن نستدعي السادة المسؤولين عن قطاعات الصحة أو التعليم الى اشغال اللجان ثم نستدعيهم مرة ثانية لحضور الجلسة العامة، وكذلك ليس من الممكن ولا من اللائق أن نطالبهم بإرسال تقاريرهم مسبقا الى أعضاء المجلس لان مقدم العرض قد يكون سهر عليه الليل بأكمله ولم يتمه الا في صباح يوم الاجتماع، والمنطقي هو أن نطالبهم بإعطائنا نسخة من العرض فور الانتهاء من تقديمه وهو ما فعلوه مشكورين، وفي الاخير أذكر بالتوصيات التي اتخذها المجلس الجماعي في الموضوع وهي :

- تكوين لجنة مشتركة من مصالح الصحة ومجلس جماعة مراكش ومجالس المقاطعات كل في اختصاصه من أجل السهر على وضع اقتراحات لحل اشكاليات القطاع الصحي .

🚦 خلق شراكة بين الجماعة ووزارة الصحة في اطار الفصل 87 من القانون التنظيمي من أجل التدخل في المستوصفات الصحية التي تحتاج الى تدخل.

🚦 العمل على توفير بعض الوسائل اللوجستية الطبية وفتح المجال لتعميم كل التخصصات على البنيات الاستشفائية.

🚦 تدعيم البنيات الاستشفائية بالموارد البشرية اللازمة.

🚦 اجراء تكوين لحراس الامن الخاص من أجل الاستقبال اللائق للمواطنين وعدم التدخل في الشؤون الطبية.

🚦 تجويد الخدمات بأقسام المستعجلات مع فتحها في آن واحد مع التزام تقطيع جغرافي.

النقطة الرابعة عشر من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11) :

دراسة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل تبعا لملتمس مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتخذ

خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017 .

السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة التقرير المتعلق
بالنقطة.

السيد الحسين نوار رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

النقطة ذات الرقم: 14



تقرير اجتماع
اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية
والبرمجة

حول النقط ذات الارقام 14
من جدول اعمال الدورة العادية لشهر اكتوبر 2018

النقطة رقم 14:

■ دراسة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل تبعا للمتمس مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي
المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017. □



المجلس الجماعي لمدينة مراكش

النقط ذات الارقام: 6 ، 7 ، 8 و 14.

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي اطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 17117 بتاريخ 17 شتنبر 2018 الموجهة لكل من السادة أعضاء اللجنة والمجلس للحضور والمشاركة في أشغال اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية البرمجة، عقدت اللجنة المذكورة اجتماعها الاول يوم الاربعاء 26 شتنبر 2018 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد الحسين نوار رئيس اللجنة لتدارس نقط بحسب ترتيبها في جدول اعمال الدورة كالاتي:

- 6- المصادقة على تخصيص البقعة الأرضية المتواجدة بمنطقة 44 ابواب مراكش المنتمية للرسم العقاري الاصيلي T686/M و ذات المساحة المقدرة ب 4213 متر مربع لبناء مسجد تبعا لملتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2018.
- 7- المصادقة على تخصيص بناية متواجدة في اكدال باحماد لإحداث دار للجمعيات بتراب مقاطعة مراكش المدينة تبعا لملتمس مجلس مقاطعة مراكش المدينة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2018.
- 8- الدراسة والمصادقة على اتفاقية تتعلق بتخصيص القطعة الارضية التابعة للملك الخاص الجماعي كمقر لجمعية المحاربين وقدماء العسكريين الكائن بالحي المحمدي جوار نادي المسنين بالداوديات.
- 14- دراسة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل تبعا لملتمس مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017.

- حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

عبد الاله الغلف، عبد الهادي ويسلات، احمد عبيلة، عبد الصمد العكاري، محمد نكيل، محمد باقة، المصطفى الوجداني، يوسف ايت رياض.

- كما حضر الاجتماع من اعضاء مكتب المجلس الجماعي السادة:

مولاي الحسن المنادي : النائب الخامس لرئيس المجلس الجماعي (عضو اللجنة)
عبد الرزاق جبور : النائب السابع لرئيس المجلس الجماعي.

- شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

خليفة الشحيمي، احمد محفوظ، حليلة بامحمد، اجويدة العويدي، عبد الهادي بن بلا، م احفيظ قضاوي، عبد الصمد لهنيدي، محمد بوغربال، م عبد الحفيظ المغراوي .

- اعتذر عن المشاركة من اعضاء المجلس الجماعي السيد: خالد الفتاوي

- كما شارك من أطر جماعة مراكش السادة:

عبد الكريم الخطيب : المدير العام للمصالح
محمد المحير : رئيس قسم أعمال المجلس
هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية
رشيد بوزيتي : رئيس مصلحة تنظيم اجتماعات اللجن

- شارك من المصالح الخارجية السيدان:

رشيد غيتي : عن المديرية الجهوية للسكنى وسياسة المدينة
محمد لطرش : ممثل عن وكالة الحوض المائي تانسيفت الحوز

في بداية الاجتماع، وبعد كلمة الشكر والترحيب بالسادة الحضور، ذكر السيد رئيس اللجنة بالنقط المضمنة في جدول اعمال اللجنة والمدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018، و قد تم تدارس النقط الجاهزة المعروضة على الشكل الاتي:

14- دراسة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل تبعا لمتمس مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، تم تمكين السادة الاعضاء من عرض حول تسوية الوضعية القانونية للأراضي المترتبة عن تراجع وادي ايسيل مصحوبا بمقرر وافق من خلاله مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017 على رفع ملتمس لرئيس المجلس الجماعي قصد تسريع مسطرة تسوية الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل والمرفقين بالتقرير.

عقب ذلك، أعطيت الكلمة، في البداية، لرئيس قسم الممتلكات الجماعية الذي قدم شروحات مستفيضة بخصوص هذا الملف موضحا ان الملف المعروض يعتبر متوارثا عن المجالس الجماعية السابقة ولم يتم التوصل في شأنه الى اية نتيجة حقيقية نظرا لبعض الاختلافات بين الجماعة ووكالة الحوض المائي حول وضعية بعض الساكنة التي تقطن بجنبات وادي ايسيل و طرح إمكانية وصول الفيضانات الى هذا الشريط والخطر الناجم عنها. ومن وجهة نظره، أعطيت الكلمة لممثل وكالة الحوض المائي الذي تحدث بإسهاب عن اختلاف وجهات النظر بخصوص نقط كالحسم في بعض الجزئيات المتعلقة بالتصميم وبالأخص المنطقة المحددة في التصميم ولا توجد في الوقت الراهن الا مسائل بسيطة سيتم تسويتها خلال الأيام القادمة بحضور المساح الطوبوغرافي، مؤكدا على ان الوكالة لا ترى مانعا في معالجة هذا الملف من حيث المبدأ .

- وفي اطار المناقشة وابداء الرأي، سجل السادة الاعضاء الملاحظات الآتية :
- ضرورة حسم البث في الاشكالات العالقة بين جماعة مراكش ووكالة حوض المائي ووضع المصلحة العامة للساكنة فوق اي اعتبار وان تطلب الامر تدخل المصالح المركزية في هذا الملف.
- الإشارة الى توفر ساكنة الشريط على رسوم عقارية ووضعية سليمة الى حين تم تجميد وضعيتهم بقرار فردي من المحافظ العقاري .
- الاستفسار حول تواجد مشاريع سياحية على هذا الشريط وتوفرها على رسوم عقارية في حين يتم عرقلة استقرار الساكنة .

وبعد مناقشات مستفيضة، استقر الرأي بالموافقة على تسوية الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل عبر الاجراءات والتدابير في اطار اجتماعات على النحو الآتي:

- المرحلة الاولى: استدعاء وكالة الحوض المائي للمساح الطوبوغرافي لملائمة التصميم مع الملاحظات التي ادلت بها الوكالة والقاضية بإدخال بعض الاجزاء على ان مقاطعة سيدي يوسف بن علي هي التي ستلتزم بذلك.
- المرحلة الثانية: تقديم وكالة الحوض المائي لتانسيفت لجوابها برفع اليد على المنطقة المحاذية لواد ايسيل لانتفاء عمومية الملك على العقار موضوع التسوية.
- المرحلة الثالثة: استئناف الاجراءات مع الملك الخاص للدولة لطلب مسطرة تحفيظ العقار.
- المرحلة الرابعة: طلب جماعة مراكش مسطرة الاقتناء او المعاوضة.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة

الحسين نوار



دورة عادية

جلسة علنية

مجلس مقاطعة

سيدي يوسف بن علي

المقرر

إن مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المجتمع في إطار دورته العادية المنعقدة يومي 06 و 07 شتنبر 2017 بقاعة الاجتماعات المتواجدة بمقر الجهة تحت رئاسة السيد عبد الجليل بنسعود النائب الثالث لرئيس مجلس المقاطعة وبحضور السيد سعيد مناني قائد الملحقة الادارية الوسطى ممثلا للسلطة المحلية. وعند دراسته للنقطة السابعة من جدول أعماله والمتعلقة ب:

- دراسة ومناقشة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.

وبعد المناقشة وتبادل الآراء بين السادة الأعضاء الحاضرين البالغ عددهم 16 وهم:

عبد الجليل بنسعود - خليفة بوعرودة - عبد الهادي تلماضي - ربيع بن عدي - السعدية زكران - عبد الهادي بن علا - زكرياء الحداوي - مولاي البشير طوبا - حسن الهواري - عبد السلام لغارتي - خليفة الشحيمي - محمد مزي - محمد سركوني - مولاي احفيظ قضاوي العباسي - محمد الحبيب بوعلاله - أحمد الكط.

يقرر ما يلي :

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على رفع ملتمس لرئيس المجلس الجماعي قصد تسريع مسطرة تسوية الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل.

رئيس الجلسة

النائب الثالث لرئيس مجلس المقاطعة

إمضاء: عبد الجليل بنسعود

كاتب المجلس

إمضاء: خليفة بوعرودة

عرض حول تسوية الوضعية القانونية للأراضي المترتبة عن تراجع واد اسيل

بناء على المرسوم الملكي رقم 65-684 بتاريخ 3 شعبان 1385 (27 نونبر 1965) الذي يأذن لبلدية مراكش في التخلي بالمرضاة لبعض الأفراد عن قطع أرضية من الملك البلدي الخاص بثمن حدد من طرف لجنة التقويم في 15 درهم بالنسبة للمناطق المحاذية لواد اسيل و 20 درهم بالنسبة لباقي المناطق وفقا لتصميم المرفق بالمرسوم المذكور أعلاه، حيث يقوم المستفيدون من أداء واجبات الأمتار المستحقة وتحرير عقود البيع التي يتم تسجيلها لدى المحافظة العقارية وبالتالي حصول المعنيين بالأمر على صكوك عقارية خاصة بهم.

ومنذ ذلك التاريخ قامت المجالس المتعاقبة بتسوية ملفات القطع المذكورة بشكل تدريجي حيث تمت معالجة مايزيد عن 8 آلاف ملف في حين تبقى مايقرب عن 2000 ملف في إطار التسوية غير أن مصلحة المسح الطبوغرافي التابعة للمحافظة العقارية سجلت أخيرا أن القطع الأرضية المحاذية لواد إسيل لا تدخل ضمن الوعاء العقاري الذي يشتمل عليه الصك العقاري عدد 8750/م.

وأمام هذه الإشكالية القانونية، ونظرا لكون مصلحة المحافظة العقارية استمرت في تسجيل عقود البيع المتعلقة بهذه القطع، طالبت هذه الأخيرة بتصحيح هذه الوضعية وذلك بضم القطع الأرضية المحاذية لواد اسيل إلى الصك العقاري عدد 8750/م عن طريق نهج مسطرة الإخراج من الملك العام المائي إلى الملك الخاص للدولة ليتم بعد ذلك تفويتها لفائدة جماعة مراكش.

وفي هذا الإطار تمت مناقشة هذا الموضوع مع جميع الجهات المختصة في إطار عدة إجتماعات ولقاءات وعرض هذا الملف عدة مرات على أنظار مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي حيث تم توجيه عدة مراسلات لوكالة الحوض المائي تانسيفت بمراكش قصد مباشرة مسطرة إخراج الأراضي المترتبة عن تراجع واد اسيل من الملك العام المائي إلى الملك الخاص (للدولة) مع العلم أن المصالح المختصة بالجماعة قد أرسلت التصاميم المتعلقة بهذه القطعة المعنية مرفوقة بقرص مدمج يتضمن المعطيات التقنية محملة بطرق رقمية، على ضوء ملاحظات اللجنة التي ضمت في عضويتها ممثل عن مصالح الحوض المائي من أجل التسريع بوثيرة تسوية الوضعية العقارية للأراضي المجاورة لواد إسيل. إلا أننا لم نتوصل لحد الآن بجواب واضح يمكننا من مباشرة مسطرة عملية الإقتناء من طرف (الدولة) الملك الخاص.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لنص التقرير، أود أن أشكر نيابة عنكم السيد ممثل وكالة الحوض المائي لتانسيقت على حضوره وأمنحه الكلمة لتقديم مزيد من التوضيحات في الموضوع.

السيد محمد لطرش ممثل وكالة الحوض المائي لتانسيقت

بالنسبة للمنطقة موضوع النقطة فهي البقعة الناتجة عن تراجع مجرى واد ايسيل، وهي تابعة للملك العام المائي والذي له مجموعة من الخصوصيات منها أنه غير قابل للتفويت ولا للبيع ولا حتى للتقادم، ولذلك ومن أجل تسوية هذه الوضعية أبرمنا عدة لقاءات مع مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي، ووضحت فيها وكالة الحوض المائي أنها لا ترى مانعا في اخراج هذه القطعة الارضية من الملك المائي العام الى الملك الخاص للدولة، ولتحقيق ذلك يجب أن تتم مسطرة الاستخراج من طرف المصالح المختصة لان الوكالة مخول لها فقط إبداء الرأي في الموضوع.

هذا وقد تم تحديد مساحة البقعة الارضية المعنية في حوالي 10 هكتارات واتضح ان بها بنايات قائمة وبقع أرضية فارغة بالإضافة الى مستودعات لصنع الطوب.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

بعد هذه الإيضاحات، أفتح باب المناقشة حول النقطة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

ان هذا الموضوع يصادف ضجة اعلامية لاحد المستثمرين الشباب الذي تقدم بطلب الى الجماعة قصد الاستفادة من احتلال الملك العمومي مؤقتا لإقامة مشروع على جنبات وادي ايسيل وقد أجابته الجماعة بأنها لا تملك هذه القطعة الارضية وبالتالي ليس لها حق كرائها، لكن هناك 33 قطعة أرضية على نفس الشريط مستغلة كمستودعات لصنع الطوب 30 منها مشغلة والثلاث المتبقية مغلقة، وقد توجه هذا المستثمر الى وكالة الحوض المائي التي أجابته أنها لا يمكنها تفويت هذا العقار أو جزء منه حتى يتم اخراجه من الملك المائي العام الى الملك الخاص للدولة.

ولذلك فان هذا الموضوع يطرح عدة ملاحظات واستفسارات:

- 1) لقد كانت الجماعة تستخلص رسوما في عهد المجالس السابقة من أصحاب مستودعات صنع الطوب، من يرخس اليوم لهذه المستودعات في ظل الوضعية العقارية المعقدة لهذه القطعة الأرضية؟
- 2) أتساءل عن شواهد الربط التي سلمت لأصحاب هذه المستودعات بشكل غير قانوني.
- 3) هل تم حفر الآبار المتواجدة في هذه القطعة الارضية بترخيص من الجهة المالكة؟
- 4) هل على المستثمر المذكور أن ينتظر مسطرة التسوية أم استغلال جزء من هذه القطعة الارضية خارج أي اطار قانوني مثل باقي المستغلين؟

السيد محمد الحر عضو المجلس الجماعي

ان ما أثار انتباهي هو غرابة تدخل السيد ممثل وكالة الحوض المائي، لأن هذه الوكالة كانت تجيب على أي طلب للمجالس السابقة بغية تسوية وضعية هذه القطعة بأنها منطقة محرمة البناء، لكن الان وبقدرة قادر أصبحت وكالة الحوض المائي لينة ومستعدة لتغيير الاطار القانوني لهذه البقعة الارضية. وبغض النظر عن ذلك نريد أن نعرف عدد المنازل المعنية مع تصاميم طبرغرافية لمواقعها وحدودها، لان البقعة المعنية تصل مساحتها حسب التقرير تصل الى 10 هكتارات في حين أن الشريط الذي يضم المنازل المعنية لا يتعدى طوله 300 متر وعرضه 70 متر.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

للتوضيح فقط فان هذه المنطقة المصنفة كمناطق محرمة البناء قد تم خلال العقود السابقة بناء منازل فوقها من طرف بعض المواطنين ولما أرادوا تحفيظ منازلهم وجدوا ان الامر غير ممكن لكن بعضهم استطاع أن يتجاوز هذه العقبة وأن يحفظ منزله.

لذلك فان أول خطوة في ايجاد الحل لهذه الوضعية المعقدة هي اخراج هذا الشريط المحرم البناء برمته وبقرار مركزي من طرف الوزارة المختصة من الملك المائي العام الى الملك الخاص للدولة علما أن هذه المسطرة

تستغرق وقتاً طويلاً وبعد هذه المرحلة وعندما تريد الدولة سلك مسطرة التحفيظ بشأنها سيقوم السكان بمنازعتها والتعرض على التحفيظ أمام المحاكم المختصة.

لذلك فإن ما يهمنا حالياً هو المسطرة الأولى أي تحويل وضعية هذا الشريط الى الملك الخاص للدولة وبعدها سيصبح نزاعنا كمجلس جماعي مع مديرية أملاك الدولة كما أن السكان الذين بنوا مساكنهم على تلك القطعة سينازعون بدورهم في إطار مسطرة التقادم المكسب لحق التملك.

أما أصحاب مستودعات صنع الطوب فلا يمكن أن يدعوا بأن ما تحت أيديهم هو ملك لهم لأنه كانت تربطهم عقود كراء مع الجماعة، وبالتالي فإن هذه المستودعات سترجع مملكتها الى الجماعة.

السيد مصطفى الوجداني عضو المجلس الجماعي

لقد استفاد السادة الاعضاء في هذا الموضوع لكن ما أريد التأكيد عليه هو ضرورة استفادة أصحاب مستودعات صنع الطوب من تسوية مثلهم مثل أصحاب المنازل بل أكثر من ذلك أقترح خلق حي صناعي لفاندتهم لانهم معيلون لأسرهم، وبالتالي وجب دراسة هذا الموضوع بكل عناية وتوفير المعطيات حول كل ذوي الحقوق.

السيد عبد الهادي التلماضي عضو المجلس الجماعي

ان المنازل المبنية على هذا الشريط قد تم تشيدها قبل 60 سنة على الأقل، وان من شأن سلوك المسطرة المذكورة تمكين السكان المعنيين من تحفيظ منازلهم لأن المشكل طال أكثر من اللازم.

السيد الحسين نوار عضو المجلس الجماعي

ان المنازل المبنية على هذا الشريط قد تم انجاز تصاميمها في المدة الانتدابية لمجلس بلدية سيدي يوسف بن علي لسنة 1992 بل ان منهم من استطاع تحفيظ منزله، لكن بعد ذلك أي قبيل سنة 2003 تغير المحافظ على الاملاك العقارية وبالتالي لم يعد من الممكن اجراء أية عملية تحفيظ بحجة أن الارض ليست ملكا لبلدية سيدي يوسف بن علي وانما هي ملك لوكالة الحوض المائي، لذلك فان الموقف الحالي للوكالة المتمثل في استعادتها لرفع اليد عن هذا الشريط هو موقف ايجابي ويجب البناء عليه واستكمال المسطرة الادارية والقانونية بشأنه. وللعلم فقط فان مساحة هذا الشريط الارضي والبالغة حوالي 10 هكتارات لا تضم المنازل أو مستودعات الطوب فقط بل كذلك الطريق وسوق الواد و الشريط الحدودي بين الطريق وجانب وادي ايسيل.

السيد عبد الهادي بن علا عضو المجلس الجماعي

اتساءل لماذا لم تسر هذه المساطر على القرية السياحية ولا على تجزئة بلقاضي وانما فقط على السكان الضعفاء بمقاطعة سيدي يوسف بن علي؟ لذلك أطالب بتسريع حل هذا المشكل وفق صيغة قانونية تمكن المعنيين من تحفيظ منازلهم.

السيد عبد الحفيظ المغراوي عضو المجلس الجماعي

ان ما يهمنا في هذا الامر كله هو السكان الذين يحتاجون الى تحفيظ منازلهم من أجل التمكن من التصرف فيها بالبيع أو غيره مع الحرص على تسجيل كل المعنيين وكذلك مساحات المنازل المعنية وحدودها.

السيد محمد لطرش ممثل وكالة الحوض المائي لتانسيفت

ان حدود القطعة الأرضية المعنية البالغة مساحتها 10 هكتارات هي الطريق المحاذية لواد ايسيل، وتشمل الطريق المتفرعة عن طريق ورزوات الى طريق الكولف، ومن خلال التصاميم يتبين أن هذه القطعة لا يمكن انجاز تجزئة عقارية فوقها.

أما عن الملك العام المائي فهو اية اراضي أو تجهيزات يحتاجها الماء لجريانه مثل السواقي والوديان والسدود والاقنية والصروح المائية وينقسم الى ملك عام طبيعي وملك عام اصطناعي، أما عن المنطقة المعنية فقد حددت قبل عقود قبل أن يغير واد ايسيل مجراه الى المجرى الحالي وأصبحت تسمى هذه المنطقة في المراسلات الرسمية "المنطقة الى تخلف عنها واد ايسيل" وان القانون يخول للوكالة إمكانية إخراج أي ملك مائي من الملك المائي العام الى الملك الخاص للدولة.

وفيما يخص مستودعات صنع الطوب فوضعيتها موروثية منذ سنة 1981 أي قبل انشاء وكالة الحوض المائي سنة 2002، وحتى بعد انشاءها فلا يمكن الاستفادة من الملك المائي الا عن طريق رخص الاحتلال المؤقت التي يمكن سحبها في أي وقت والتي لا يمكن ترتيب أي حق عيني أو أصل تجاري عنها.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)
إذن وفي غياب أي تدخل إضافي في الموضوع، نرفع ملتصقا إلى السيد رئيس المجلس الجماعي يقضي بالسهر على تسريع وتتبع مسطرة اخراج القطعة الارضية موضوع النقطة من الملك المائي العام الى الملك الخاص للدولة، وذلك من أجل تمكين الساكنة المعنية من الحصول على حقوقها.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)
قبل المرور لمناقشة هذه النقطة الموالية الكلمة للسيد يوسف آيت رياض عضو المجلس الجماعي في اطار نقطة نظام.

السيد يوسف آيت رياض عضو المجلس الجماعي
استأسل بخصوص النقطة رقم 13 المؤجلة المتعلقة بدراسة الوضعية العقارية لبعض الدواوير والتي تختلف صياغتها عن الملتصق الذي تقدم به مجلس مقاطعة النخيل والقاضي بإعادة هيكلة دواوير الشياضي، الركيك، المكنة، عمارة والولجة.
علما أن مجلس مقاطعة النخيل بذل مجهودا كبيرا في تدارسه للنقطة والمتعلقة بإعادة الهيكلة لهذه الدواوير وليس دراسة وضعيتها العقارية.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)
يتعذر على الإجابة لسبب بسيط وهو ان السيد رئيس المجلس الجماعي هو الذي يتابع هذا الموضوع شخصيا إضافة إلى أن النقطة قد تم تأجيل مناقشتها إلى الجلسة المقبلة.

السيد يوسف آيت رياض عضو المجلس الجماعي
سؤالي هل الصيغة التي اعتمدها مجلس مقاطعة النخيل تطرح أي إشكال قانوني تجعلنا نغيرها أو أن مسألة إعادة الهيكلة ليست من اختصاص الجماعة؟

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)
صدقا لم اتابع حيثيات هذه النقطة لأن من يواكبها كما قلت هو رئيس المجلس الجماعي شخصيا، اما عن إعادة الهيكلة فهي أصلا ليست من اختصاص المجلس الجماعي، و بالتالي فإن مدخلنا لمناقشتها و لدعم الساكنة بخصوصها هو طرح النقطة بصيغة "دراسة الوضعية العقارية" إسوة بما فعلنا بالنقطة المتعلقة بوكالة الحوض المائي.

السيد يوسف آيت رياض عضو المجلس الجماعي
إن إعادة الهيكلة هي بحكم القانون من اختصاص المجلس الجماعي كما تنص على ذلك المادة 89 من القانون التنظيمي رقم 113.14 في إطار مبدأ التفريع: "يمكن للجماعة بمبادرة منها اعتمادا على مواردها الذاتية أن تتولى تمويل أو تشارك في تمويل إنجاز مرفق أو تجهيز أو تقديم خدمة عمومية ما تدخل في اختصاصاتها الذاتية بشكل تعاقد مع الدولة إذا تبين أن هذا التمويل يساهم في بلوغ أهدافها".

أما القانون الخاص رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات فينص في المادة 50 منه على ما يلي: "إذا تعلق الأمر بإعادة هيكلة تجزئات غير قانونية معدة للسكن يجوز للدولة والجماعات المحلية ان تقوم بنزع ملكية الأراضي اللازمة لمباشرة عمليات التقويم التي تقتضيها متطلبات الصحة والأمن والراحة العامة، ويكون ذلك وفق الأحكام المنصوص عليها في القانون رقم المتعلق بنزع الملكية من أجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت".

وهناك قاعدة قانونية أو فقهية تقول "الخاص يعقل العام"، وما دام لم يصدر أي نص صريح يلغي مقتضيات هذا القانون الخاص، فإن من حق الجماعة الاعتماد على مقتضياته في مباشرة موضوع إعادة الهيكلة.

السيد يونس بنسليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)
أشكر السيد يوسف آيت رياض الذي أتاح لي الفرصة لأوضح مفهوم الاختلاف في شرح نص قانوني، وسأبدأ بقاعدة بسيطة وهي أنه لو كانت النصوص القانونية واضحة وضوح الرياضيات لما اختلف الناس حول فهمها، لكن النصوص القانونية تحتاج إلى تفسير وتأويل. فإما أنها تفسر من طرف فقهاء القانون ويسمى ذلك فقها قانونيا أو تفسر وتطبق من طرف القضاء ويدعى حينها اجتهادا قضائيا، والاجتهاد القضائي درجات، فلو كان القانون واضحا لما اعتمد المشرع درجات للتقاضي وما لجأ إلى القضاء لفك نزاع يتعلق بنزلة قانونية، وهذا ما ينطبق على واقعة الحال التي نتحدث عنها. فطرف يؤمن بان إعادة الهيكلة هي من اختصاص الجماعة كتفسير للنصوص وطرف آخر يؤكد عكس ذلك. وهذا الاختلاف في الفهم إما ان يحسم قضائيا عند وجود المنازعة القضائية او يبقى في إطار النقاش الفقهي.

اما من يقوم فعلا بإعادة الهيكلة فهي وزارة الإسكان تحت إشراف وزارة الداخلية وبمشاركة الجماعات الترابية. إذن خلاصة التداول في النقطة المعروضة هو ان نتبنى ما خلصت اليه اللجنة الدائمة.

مقرر عدد 2018/10/300 بتاريخ 11 أكتوبر 2018

النقطة الرابعة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 المتعلقة:

بدراسة الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل تبعا لملتمس مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017.

- ♦ إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2018 خلال جلسته الثالثة العلنية المنعقدة بتاريخ 11 أكتوبر 2018 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد سالم حمد رئيس الملحقة الادارية قشيش ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 92 و 229 منه.
- ♦ وتبعا لملتمس مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2017 في موضوع النقطة.
- ♦ وبعد تقديم نص تقرير اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- ♦ وبعد تقديم التوضيحات في موضوع النقطة من طرف ممثل وكالة الحوض المائي لتانسيفت.
- ♦ و دون اللجوء لمسطرة التصويت تبعا لطبيعة طرح النقطة.
- ♦ وباتفاق بين السادة الاعضاء الحاضرين وممثل وكالة الحوض المائي.

يقرر مايلي

- وافق مجلس جماعة مراكش، باتفاق بين السادة الأعضاء الحاضرين، على تسوية الوضعية العقارية للمنطقة المحاذية لواد ايسيل عبر القيام بالتدابير القانونية والادارية بتنسيق مع وكالة الحوض المائي لتانسيفت على النحو الاتي:
- **المرحلة الاولى:** مراسلة وكالة الحوض المائي لتانسيفت لطلب رأيها في الموضوع وتقديم جوابها برفع اليد على المنطقة المحاذية لواد ايسيل لانتفاء عمومية الملك على العقار موضوع التسوية.
- **المرحلة الثانية:** مراسلة المصالح المركزية المختصة لاستكمال الاجراءات مع الملك الخاص للدولة لطلب مسطرة تحفيظ العقار.
- **المرحلة الثالثة:** طلب جماعة مراكش مسطرة الاقتناء او المعاوضة مع تسريع المسطرة من اجل تمكين الساكنة من حقوقها.

كاتب الجلسة
عبد الهادي بن علا

النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان

النقطة الخامسة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 (الجلسة الثالثة بتاريخ 2018/10/11) :

الدراسة والمصادقة على ملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة

مراكش.

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

اعطي الكلمة للسيد ابراهيم بوحنش لتلاوة نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات
حول النقطة.

السيدة ابراهيم بوحنش رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

النقطة رقم: 15



المجلس الجماعي لمدينة مراكش



تقرير اجتماع

اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات



حول النقطة رقم 15

من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018

النقطة رقم 15 :

الدراسة والمصادقة على ملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش.





تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018، وتبعا للدعوة عدد 19575 بتاريخ 2018/10/03 الموجهة لكل من السادة أعضاء اللجنة والمجلس للحضور والمشاركة في أشغال اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، استأنفت اللجنة المذكورة جلساتها باجتماع ثان عقده يوم الثلاثاء 09 أكتوبر 2018 على الساعة الحادية عشر والرابع صباحا بقاعة الاجتماعات الرسمية بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد ابراهيم بوحش رئيس اللجنة لمواصلة تدارس النقط الاتية:

15- الدراسة والمصادقة على ملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمائلة لها بمدينة مراكش.

16- الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة حول احداث متحف ومعرض دائم لمنتجات الصناعة التقليدية بالمقر القديم لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش.

18- الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة مراكش وجمعية انسان بلا حدود من اجل تدبير المرافق الصحية العمومية بمدينة مراكش.

20- الدراسة والمصادقة على ملحق لكتاب التحملات المتعلق بإيجار منتوج استغلال مواقف السيارات والدراجات النارية والعادية.

- حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

حفيظة مجدار، عادل المتصدق، عبد الرحيم الفيرامي.

- وحضر الاجتماع من أعضاء مكتب المجلس السادة:

يونس بن سليمان : النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي

أحمد المتصدق : النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي

ي. الحسن المنادي : النائب الخامس لرئيس المجلس الجماعي

- شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس الجماعي السادة:

إسماعيل امغاري، عبد الهادي بن علا، عبد الصمد العكاري، أحمد عبيلة، ي. عبد الحفيظ المغراوي، عبد العزيز بوسعيد، يوسف ايت رياض، عبد الاله الغلف، محمد باقة، عبد الهادي ويسلات، المصطفى الوجداني، ي احفيظ قضاوي العباسي، السعيد ايت المحجوب.

- كما شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد الكريم الخطيب : المدير العام لمصالح جماعة مراكش

محمد المحير : رئيس قسم أعمال المجلس

هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية

عبد الغني أوشن : رئيس قسم البيئة وتأهيل السكن غير اللائق

عادل الزرود : عن قسم أعمال المجلس

- وشارك من ممثلي المصالح الخارجية السادة:

هشام بزوزي : المدير الجهوي للصناعة التقليدية

عبد الجليل بومهدي : مدير غرفة الصناعة التقليدية بمراكش

مصطفى الشهواني : النائب الأول لرئيس غرفة الصناعة التقليدية بمراكش

جمال بكري : عن مندوبية وزارة السياحة بمراكش

في بداية الاجتماع، وبعد كلمة الشكر والترحيب بالسادة الحضور، ذكر السيد رئيس اللجنة بالنقط المتبقية في جدول اعمال اللجنة والمضمنة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018، داعيا السادة الاعضاء الى تدارس الجاهزة منها، وهي كالآتي:

15- الدراسة والمصادقة على ملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمائلة لها بمدينة مراكش.

في بداية دراسة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من الملحقين موضوع النقاش وورقة تقديمية حولهما المرفقين بالتقرير، ولتقديم أسباب نزول ودواعي إدراجها، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي الذي أكد على أهمية مشروع مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والذي يتم تدبيره بمعايير دولية تتطلب تكاليف كبيرة وهي في تطور مستمر من الصعب تحملها إذا أضيفت إليها تكلفة التدبير المفوض لقطاع النظافة.

ولمحاولة تجاوز هذا الأمر، أوضح السيد النائب أن الجماعة تدرس إمكانية مراجعة الأثمان الأحادية للطن وإدخال معطيات جديدة لخفض التكلفة.

ولتحقيق هذه الغاية، يضيف السيد النائب، تم التعاقد مع مكتب دراسات لمد الجماعة بصيغة جديدة للمشروع تنقص من تكلفته وتحافظ على جودة خدماته، مشيراً إلى ضرورة مراجعة المشروع أولاً من ناحية تكلفة الفرز بالمطرح الجديد وثانياً دراسة إمكانية تخفيض تكاليف أخرى للمشروع، مذكراً السادة الأعضاء أن الجماعة كانت تدفع للشركة المستغلة للمطرح مبلغ 99.12 درهم للطن الواحد والمرور إلى التكلفة الثانية البالغة 198.24 درهم للطن رهين ببداية اشتغال مركز الطمر وتثمين النفايات، لكنه تمت مطالبة الشركة بعدم بداية الاشتغال إلى حين الحصول على نتائج المراجعة من طرف مكتب الدراسات، موضحاً أن موضوع الملحق رقم 3 هو تمديد فترة العمل بتسعيرة 99.12 للطن للمرة الثالثة وذلك من 18 فبراير 2018 إلى غاية 30 نونبر 2018، أما الملحق رقم 4 من عقد التدبير المفوض فيخص تخفيض تكلفة الاستغلال ابتداء من فاتح دجنبر 2018 من 198.24 درهم للطن الواحد إلى 144.39 درهم للطن في أفق تقديم اقتراحات جديدة من طرف مكتب الدراسات لتخفيض تكاليف أخرى وتثمين المنتج بتسيق مع الشركة المستغلة ECOMED على أساس إدخال تعديلات بالتدريج على العقد حسب التحسينات الممكن إدخالها مستقبلاً على المشروع.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، أعطيت الكلمة للسيد رئيس قسم البيئة وتأهيل السكن غير اللائق الذي أكد على ضرورة الاستعانة بمكتب دراسات لمراجعة الأثمان الأحادية للطن، موضحاً أن مضمون الملحق رقم 3 هو تمديد عملية الطمر دون اشتغال المركز إلى غاية 30 نونبر 2018 بتسعيرة 99.12 درهم للطن الواحد، مرجعاً التمكن من خفض التكلفة الثانية إلى 144.39 درهم للطن موضوع الملحق رقم 4 إلى الدراسة المنجزة من طرف مكتب الدراسات المتعاقد معه وكذا مسألة حذف الاستثمارات الخاصة بمعالجة عصارة النفايات، التسميد والوقود البديل من برنامج الاستثمار وإمكانية تعويضها بتقنيات جديدة أقل تكلفة، مضيفاً أن إدخال تقنية تثمين النفايات إلى المشروع رهين بتوفير الاعتمادات الكافية من الأطراف المساهمة لتخفيف العبء المالي على الجماعة ومنها الاتفاقية المبرمة مع وزارة البيئة والتي بموجبها تلتزم هذه الأخيرة بتقديم دعم مالي للمشروع قدره 30 مليون درهم وكذا حق الجماعة في الاستفادة من المنحة المقدمة من طرف المديرية العامة للجماعات المحلية لهذا النوع من المطارح الجديدة.

وبعد الاستماع للتوضيحات، فتح باب النقاش وإبداء الرأي، حيث جاءت تساؤلات وملاحظات السادة الأعضاء كالآتي:

- الاستفسار حول حجم ديون الجماعات القروية اتجاه جماعة مراكش في استغلال المطرح الجديد.
- اقتراح إبرام اتفاقية مع المجلس الإقليمي كسبيل لمواجهة ديون الجماعات القروية.
- الإشادة بمشروع مركز طمر وتثمين النفايات وحرص الجماعة على دفع مستحققاتها للشركة المستغلة.
- اقتراح تنظيم يوم دراسي حول طريقة اشتغال مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية وسبل تطوير هذا القطاع

وللإجابة على بعض هذه الاستفسارات، أعطيت الكلمة من جديد للسيد النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي الذي أكد أن حجم ديون الجماعات القروية اتجاه جماعة مراكش بلغت 17 مليون درهم رغم مراسلة هذه الجماعات في الموضوع بشكل دائم، مذكرا في نفس السياق أن الجماعة أنشأت مجموعة جماعات مع هذه الجماعات القروية للتمكن من موارد جديدة من وزارة الداخلية، محبذا فكرة إبرام اتفاقية مع المجلس الإقليمي لمواجهة هذا الأمر، مضيفا في آخر تدخله أن المشروع يكتسي أهمية بالغة على الصعيد الوطني ويدخل ضمن المخطط الوطني للمطارح.

وتأسيسا على ذلك، ونظرا للأهمية البالغة التي يتميز بها مشروع مركز طمر وتنمين النفايات المنزلية على الصعيد الوطني، وكذا الإضافة النوعية التي سيقدمها لمدينة في حجم مراكش والجماعات المجاورة، واعتبارا لتحقيق غاية تخفيف العبء المالي على الجماعة في تدبيرها لمشروع من هذا الحجم في افق القيام بدراسات في الموضوع، فقد وافقت اللجنة على الملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتنمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش كما هما مرفقين بالتقرير حسب الاثمنة المراجعة المضمنة فيهما.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة
ابراهيم بوحنش



التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية

والمماثلة لها لمدينة مراكش

ولمركز الفرز والتحويل

- النسخة الأصلية باللغة الفرنسية -

الملحق التعديلي رقم 3

لعقد التدبير المفوض المتعلق بالتدبير المفوض

لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها

لمدينة مراكش

و لمركز الفرز و التحويل

بين الموقعين أدناه

1- جماعة مراكش، ممثلة من طرف السيد محمد العربي بلقايد، بصفته رئيسا للمجلس الجماعي، والمخول له توقيع هذه الاتفاق، مقره الرئيسي يوجد بمقر الجماعة، الكائن بقصر البلدية، المتواجد بشارع محمد الخامس مراكش. المسمى لاحقا "المفوض"

من جهة

و

2- شركة ECOMED – Marrakech SARL رأس مالها خمسة ملايين درهم ومقرها الرئيسي يوجد بإقامة خالد بن الوليد، زنقة الشيخ الرابعي، حي يوسف بن تاشفين الطابق الثالث، شقة رقم 18 مراكش، والممثلة من طرف السيد أحمد حميدي بصفته رئيسا ومديرا عاما للشركة، بموجب الصلاحيات الممنوحة له. والمسماة لاحقا ب "المفوض له"

من جهة أخرى

وتجدر الإشارة إلى ما يلي :

- حسب الاتفاقية الموقعة بتاريخ 2015/02/18، عهدت جماعة مراكش لشركة ECOMED–Marrakech صفقة التدبير المفوض لمدة عشرين سنة، تشمل التدبير المفوض لمركز طمر وتأمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش ولمركز الفرز والتحويل (CEV)،
- سبق وأن تم توقيع ملحق رقم 1 لهذا العقد المتعلق بالتدبير المفوض بين الأطراف المتعاقدة، قصد تمديد فترة استغلال المطرح القديم لسنة إضافية، لتجاوز الإكراه المتعلق بتصفية الوعاء العقاري اللازم لإنشاء المركز الجديد لفرز وتأمين النفايات.
- كما تم التوقيع على الملحق التعديلي رقم 2 لهذا العقد المتعلق بالتدبير المفوض بين الأطراف المتعاقدة نظرا ل:
- الضرورة الملحة للإغلاق النهائي للمطرح القديم؛ قبل التاريخ المنصوص عليه في الملحق رقم 1؛ وذلك بهدف البدء في إنجاز مشروع إنشاء المحطة البيوكهربائية لتأمين البيوغاز على مستوى وبجوار المطرح القديم؛
- الاستمرار في طمر مجموع النفايات دون تأمينها لمدة سنة إضافية بمركز طمر وتأمين النفايات بجماعة المنابهة؛
- تأخير انطلاق تشغيل وحدات التثمين إلى غاية السنة الرابعة من عقد التدبير المفوض؛
- الازاحة الزمنية بسنتين لمرحلة إنجاز المشروع و مخطط الاستثمار المحددين بالعرضين التقني و المالي؛
- تمديد مدة عقد التدبير المفوض لسنة إضافية؛ وبالتالي تصبح مدة العقد 21 سنة.

المادة 1: مبررات الملحق التعديلي :

تبعاً لنقل مركز فرز وتثمين النفايات من الموقع المتواجد بجوار المطرح القديم بحربيل إلى الموقع الجديد بجماعة المنابهة والذي تم بالاتفاق مع ولاية جهة مراكش آسفي والوزارة المنتدبة المكلفة بالبيئة؛ وذلك بسبب صعوبة تصفية الوعاء العقاري اللازم لإنشاء مركز الفرز والتحويل.

ونظراً لتخصيص قطعة أرضية مساحتها 6824 m^2 من الوعاء العقاري الخاص بمركز الفرز والتحويل؛ قصد إنشاء المحطة البيوكهربائية في إطار الصفقة عدد 65/2016/CC؛

ونظراً لإسناد بقعة أرضية مساحتها 10 هكتارات للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء RADEEMA مقتطعة من موقع مركز طمر وتثمين النفايات؛ لإنجاز مشروع التجفيف الشمسي للحما المنشط المنتج بمحطة معالجة المياه العادمة لمدينة مراكش؛

وتبعاً لمراجعة الأثمان الأحادية للطن من النفايات والخاصة بأداء المستحقات المتعلقة بعقد التدبير المفوض؛ نتيجة تحويل مركز الفرز والتثمين؛ وقد أوكل القيام بهذه الدراسة لمكتب الدراسات EDIC؛

ونظراً لاستمرار مواجهة صعوبة في تصفية جزء من الوعاء العقاري الخاص بمركز الفرز والتحويل المتواجد بجماعة حربيل؛

وعليه فإن المفوض والمفوض له يوافقان على استكمال مواد اتفاقية التدبير المفوض وملحقيها التعديليين 1 و2 بموجب المواد التالية :

المادة 2 : موضوع الملحق

يهدف هذا الملحق إلى :

◀ الاستمرار في طمر مجموع نفايات مدينة مراكش دون فرزها وتثمينها بأحواض المركز الجديد لطمر وتثمين النفايات بجماعة المنابهة لمدة سنة إضافية ممتدة من 18 فبراير 2018 إلى غاية 31 نونبر 2018؛

◀ تغيير نطاق اشتغال التدبير المفوض بسبب اقتطاع مساحة إجمالية تبلغ حوالي 16824 m^2 ؛

هذا الملحق التعديلي لا يغير سوى :

- المادة 4 من الفصل 1 من اتفاقية التدبير المفوض؛
 - الملحق 1.1 من اتفاقية التدبير المفوض؛
 - الفقرة 34.3 من المادة 34 من الفصل 9 من اتفاقية التدبير المفوض؛
- وعليه يتفق المفوض والمفوض بموجب هذا الملحق التعديلي على استكمال مواد اتفاقية التدبير المفوض بالمواد

التالية :

المادة 3 : تعريف النطاق الجديد للتدبير المفوض

يتكون نطاق التدبير المفوض من القطع الأرضية المبينة بالملحق 1.1 المرفقة لهذا الملحق.

المادة 4 : المستحقات المالية السنوية

جدول المستحقات المالية السنوية سيكون كالتالي:

السنوات	سعر الوحدة (بالدرهم للطن) دون احتساب الرسوم	الكمية السنوية بالطن	المستحقات السنوية دون احتساب الرسوم	الضريبة على القيمة المضافة 20%	المجموع السنوي للمستحقات مع احتساب الرسوم
1	99,12	300 000	29 736 000,00	5 947 200,00	35 683 200,00
2	99,12	330 000	32 709 600,00	6 541 920,00	39 251 520,00
3	99,12	346 500	34 345 080,00	6 869 016,00	41 214 096,00
4*	99,12	341 406	33 840 162,72	6 768 032,54	40 608 195,26
	198,24	22 419	4 444 342,56	888 868,51	5 333 211,07
5	198,24	382 016	75 730 851,84	15 146 170,37	90 877 022,21
6	198,24	401 117	79 517 434,08	15 903 486,82	95 420 920,90
7	198,24	421 173	83 493 335,52	16 698 667,10	100 192 002,62
8	198,24	442 232	87 668 071,68	17 533 614,34	105 201 686,02
9	198,24	464 343	92 051 356,32	18 410 271,26	110 461 627,58
10	198,24	487 560	96 653 894,40	19 330 778,88	115 984 673,28
11	198,24	511 938	101 486 589,12	20 297 317,82	121 783 906,94
12	198,24	537 535	106 560 938,40	21 312 187,68	127 873 126,08
13	198,24	564 412	111 889 034,88	22 377 806,98	134 266 841,86
14	198,24	592 633	117 483 565,92	23 496 713,18	140 980 279,10
15	198,24	622 264	123 357 615,36	24 671 523,07	148 029 138,43
16	198,24	653 377	129 525 456,48	25 905 091,30	155 430 547,78
17	198,24	686 046	136 001 759,04	27 200 351,81	163 202 110,85
18	198,24	720 349	142 801 985,76	28 560 397,15	171 362 382,91
19	198,24	756 366	149 941 995,84	29 988 399,17	179 930 395,01
20	198,24	794 184	157 439 036,16	31 487 807,23	188 926 843,39
21	198,24	833 893	165 310 948,32	33 062 189,66	198 373 137,98

تنقسم السنة الرابعة الى فترتين :

- الأولى تمتد من 18 فبراير 2018 إلى غاية 30 نونبر من نفس السنة بثمان أحمادي يعادل 99.12 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.
- الثانية تمتد من فاتح دجنبر 2018 إلى غاية 17 فبراير 2019 بثمان أحمادي يعادل 198.24 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.

المادة 5 : آثار الملحق

يعتبر الملحق الحالي جزءاً لا يتجزأ من اتفاقية التدبير المفوض وكافة المواد غير المعدلة من الاتفاقية الأساسية السابقة ومن الملحقين 1 و2، ستبقى سارية التنفيذ مادامت لا تتعارض مع مواد هذا الملحق، وفي حالة التعارض تصبح مواد الاتفاقية هي المرجع.

المادة 6 : الدخول حيز التنفيذ

يدخل هذا الملحق حيز التنفيذ بعد توقيعه من الطرفين.

الملحق 3

التدبير المفوض لـ:

مركز طمر وتنميين النفايات المنزلية

والمماثلة لها لمدينة مراكش ولمركز الفرز والتحويل بمراكش

وقع من طرف :	نظر وصودق عليه من طرف رئيس المجلس الجماعي
توقيع المفوض له بعض الاطلاع والموافقة :	
تأشيرة السيد والي جهة مراكش آسفي :	
موافقة السيد وزير الداخلية	

ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR
WILAYA DE MARRAKECH-SAFI
ET PREFECTURE DE MARRAKECH
COMMUNE DE MARRAKECH
DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES
DIVISION DE L'ENVIRONNEMENT
ET DE LA MISE À NIVEAU DE L'HABITAT
INSALUBRE



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي و عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
قسم البيئة وتأهيل السكن غير اللائق

التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية

والمماثلة لها لمدينة مراكش

ولمركز الفرز والتحويل

- النسخة الأصلية باللغة الفرنسية -

الملحق التعديلي رقم 4

لعمد التدبير المفوض المتعلق بالتدبير المفوض

لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها

لمدينة مراكش

و لمركز الفرز و التحويل

بين الموقعين أدناه

- 1- جماعة مراكش، ممثلة من طرف السيد محمد العربي بلقايد، بصفته رئيسا للمجلس الجماعي، والمخول له توقيع هذه الاتفاقية.
مقره الرئيسي يوجد بمقر الجماعة، الكائن بقصر البلدية، شارع محمد الخامس مراكش.
المسمى لاحقا "المفوض"

من جهة؛

و

- 2- شركة ECOMED – Marrakech SARL رأس مالها خمسة ملايين درهم ومقرها الرئيسي يوجد بإقامة خالد بن الوليد، زنقة الشيخ الرابعي، حي يوسف بن تاشفين الطابق الثالث، شقة رقم 18 مراكش، والممثلة من طرف السيد أحمد حميدي بصفته رئيسا ومديرا عاما للشركة، بموجب الصلاحيات الممنوحة له.
3- والمسماة لاحقا بـ "المفوض له"

من جهة أخرى.

وتجدر الإشارة إلى ما يلي:

- حسب الاتفاقية الموقعة بتاريخ 2015/02/18، فوتت جماعة مراكش لشركة ECOMED-Marrakech صفقة التدبير المفوض لمدة عشرين سنة، تشمل التدبير المفوض لمركز طمر وتنمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش ولمركز الفرز والتحويل،
- سبق وأن تم توقيع الملحق رقم 1 لهذا العقد المتعلق بالتدبير المفوض بين الأطراف المتعاقدة، قصد تمديد فترة استغلال المطرح القديم لسنة إضافية، لتجاوز الإكراه المتعلق بتصفية الوعاء العقاري اللازم لإنشاء المركز الجديد لفرز وتنمين النفايات.
- كما تم توقيع الملحق رقم 2 لهذا العقد بين الأطراف المتعاقدة من أجل :
 - ◀ الإغلاق النهائي للمطرح القديم المتواجد بجماعة حرييل قصد التمكن من البدء في إنجاز مشروع إنشاء محطة تنمين البيوغاز؛
 - ◀ الاستمرار في طمر جميع النفايات بدون تنمين بمركز الطمر والتنمين لمدة سنة إضافية؛
 - ◀ تأجيل انطلاق أشغال التنمين إلى غاية السنة الرابعة من الاستغلال؛
 - ◀ تمديد مدة عقد التدبير المفوض لسنة إضافية وبالتالي تصبح مدة العقد هي 21 سنة.
- وتم توقيع الملحق رقم 3 لهذا العقد بين الأطراف المتعاقدة من أجل :
 - ◀ الاستمرار في طمر جميع النفايات بدون تنمين لمدة سنة إضافية تمتد من 18 فبراير 2018 إلى 31 نونبر 2018؛
 - ◀ تغيير نطاق التدبير المفوض عن طريق اقتطاع مساحة إجمالية تبلغ حوالي 16824 م².

المادة 1: مبررات الملحق التعديلي :

- تبعا للإكراهات المالية التي تخل بالتوازن المالي لميزانية جماعة مراكش، والمتعلقة أساسا باستغلال مركز طمر وتنمين النفايات.
- نظرا للتأخير في تلقي الدعم الذي قدره 30 مليون درهم؛ موضوع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش والوزارة المنتدبة المكلفة بالبيئة؛ والذي كان من المقرر برمجته في التركيبة الإجمالية لمشروع مركز الطمر وتنمين ؛
- تبعا لقرار جماعة مراكش بإلغاء جميع الأشغال المتعلقة بتنمين النفايات ومعالجة عصارة النفايات (الخط الثالث والرابع لمركز الفرز، منشآت التسميد، منشآت إنتاج المحروقات البديلة ومحطة معالجة عصارة النفايات والمرافق المرتبطة بها)، والذي تم إشعار المفوض له به عبر رسالة عدد 18752 بتاريخ 21 شتنبر 2018 ؛
- تبعا لتحويل مركز فرز وتنمين النفايات لمدينة مراكش من الموقع المتواجد بجوار المطرح القديم بحربيل إلى الموقع الجديد بجماعة المنابهة؛ مما ترتب عنه تغييرات على مستوى تصاميم الإنجاز وتغيير الخدمة المرتبطة بنقل مخلفات النفايات المفروزة من مركز الفرز والتحويل إلى أحواض الطمر؛
- تبعا لإنهاء المرحلة الأولى من الدراسة المعهودة لمكتب الدراسات EDIC ؛ المتعلقة بمراجعة الثمن P2، والمرتبطة بتطوير وتحسين مراحل تنمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش؛
- وعليه فإن المفوض والمفوض له يوافقان على استكمال مواد اتفاقية التدبير المفوض وملحقاتها التعديلية رقم 1، 2 و 3 بالمواد التالية :

المادة 2 : موضوع الملحق

يهدف هذا الملحق إلى مراجعة الثمن P2 تبعا للاعتبارات المذكورة أعلاه.

هذا الملحق التعديلي لا يغير سوى المادة 34 من الفصل 9 من اتفاقية التدبير المفوض ، وجداول الملحق المالي 1.2.

المادة 3: مراجعة الأثمان

تبعا لإلغاء جميع الخدمات المتعلقة بتنمين النفايات والمتعلقة بنقل مخلفات النفايات المفروزة من حربيل إلى المنابهة، فإن سعر الطن P2 سينخفض بمقدار 53.85 درهم/طن (دون احتساب الرسوم) من النفايات مقارنة بالسعر المرجعي البالغ 198.24 درهم/طن (دون احتساب الرسوم).

وبالتالي ، فإن السعر المعدل للطن سيبلغ 144.39 درهم/طن (مائة وأربعة وأربعون درهماً وتسعة وثلاثون سنتيماً للطن الواحد دون احتساب الرسوم).

المادة 4: المستحقات المالية السنوية

ستحتسب المستحقات الشهرية للمفوض له والمتعلقة باستقبال ومعالجة النفايات المنزلية والمماثلة لها على مستوى مركز الطمر والتنمين على الشكل التالي :

$$R2 = T \times P2$$

R 2 : المستحقات المالية الشهرية

T : كمية النفايات المودعة بالطن

P2 : الثمن الاحادي للطن الذي يساوي 144.39 درهم/طن.

بذلك يكون جدول المستحقات المالية السنوية كالتالي:

السنوات	سعر الوحدة (بالدرهم/طن) دون احتساب الرسوم	الكمية السنوية بالطن	المستحقات السنوية دون احتساب الرسوم	الضريبة على القيمة المضافة 20%	المجموع السنوي للمستحقات مع احتساب الرسوم
1	99,12	300 000	29 736 000,00	5 947 200,00	35 683 200,00
2	99,12	330 000	32 709 600,00	6 541 920,00	39 251 520,00
3	99,12	346 500	34 345 080,00	6 869 016,00	41 214 096,00
4*	99,12	341 406	33 840 162,72	6 768 032,54	40 608 195,26
	144,39	22 419	3 237 079,41	647 415,88	3 884 495,29
5	144,39	382 016	55 159 290,24	11 031 858,05	66 191 148,29
6	144,39	401 117	57 917 283,63	11 583 456,73	69 500 740,36
7	144,39	421 173	60 813 169,47	12 162 633,89	72 975 803,36
8	144,39	442 232	63 853 878,48	12 770 775,70	76 624 654,18
9	144,39	464 343	67 046 485,77	13 409 297,15	80 455 782,92
10	144,39	487 560	70 398 788,40	14 079 757,68	84 478 546,08
11	144,39	511 938	73 918 727,82	14 783 745,56	88 702 473,38
12	144,39	537 535	77 614 678,65	15 522 935,73	93 137 614,38
13	144,39	564 412	81 495 448,68	16 299 089,74	97 794 538,42
14	144,39	592 633	85 570 278,87	17 114 055,77	102 684 334,64
15	144,39	622 264	89 848 698,96	17 969 739,79	107 818 438,75
16	144,39	653 377	94 341 105,03	18 868 221,01	113 209 326,04
17	144,39	686 046	99 058 181,94	19 811 636,39	118 869 818,33
18	144,39	720 349	104 011 192,11	20 802 238,42	124 813 430,53
19	144,39	756 366	109 211 686,74	21 842 337,35	131 054 024,09
20	144,39	794 184	114 672 227,76	22 934 445,55	137 606 673,31
21	144,39	833 893	120 405 810,27	24 081 162,05	144 486 972,32

* تنقسم السنة الرابعة إلى فترتين :

- الأولى تمتد من 18 فبراير 2018 إلى غاية 30 نونبر من نفس السنة بثمان أحمادي يعادل 99.12 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.
- الثانية تمتد من فاتح دجنبر 2018 إلى غاية 17 فبراير 2019 بثمان أحمادي يعادل 144.39 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.

المادة 5: آثار الملحق

يعتبر الملحق الحالي جزءاً لا يتجزأ من اتفاقية التدبير المفوض، وكافة المواد غير المعدلة من الاتفاقية الأساسية السابقة ستبقى سارية التنفيذ مادامت لا تتعارض مع مواد هذا الملحق، وفي حالة التعارض تصبح مواد الاتفاقية هي المرجع.

المادة 6: الدخول حيز التنفيذ

يدخل هذا الملحق حيز التنفيذ بعد توقيعه من الطرفين.

الملحق 4

التدبير المفوض لـ:

مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية

والمماثلة لها لمدينة مراكش وللمركز الفرز والتحويل بمراكش

وقع من طرف:	نظر وصادق عليه من طرف رئيس المجلس الجماعي
توقيع المفوض له بعض الاطلاع والموافقة : مراكش في :	
تأشيرة السيد والي جهة مراكش آسفي :	
موافقة السيد وزير الداخلية	

السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد تلاوة نص تقرير اللجنة، فالأمر يتعلق بملحقين رقم 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتنمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش.

باب المناقشة مفتوح .

ان لم يكن هناك اي تدخل، نمر الى التصويت على الملحقين موضوع النقطة على ان نعتد تصويتا لكل ملحق على حدة.

مقرر عدد 301/1/2018 بتاريخ 11 أكتوبر 2018

النقطة الخامسة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 المتعلقة :

بالدراسة والمصادقة على ملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش.

- ♦ إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2018 خلال جلسته الثالثة العلنية المنعقدة بتاريخ 11 أكتوبر 2018 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد سالم حمد رئيس الملحقة الادارية قشيش ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تقديم نص تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- ♦ وبعد عرض الملحق رقم 3 من لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش.

♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.

♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	17	عضوا
عدد الأصوات المعبر عنها	:	15	عضوا
عدد الأعضاء الموافقين	:	12	عضوا وهم السادة :
يونس بن سليمان، ابراهيم بوحنش، الحسن بباوي، ي الحسن المنادي، عبد الاله الغلف، الحسين نوار، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي تلماضي، عبد الصمد العكاري، محمد بنلعروسي، السعيد ايت المحجوب، عبد الهادي بن علا.			
عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد	
عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	03	اعضاء وهم السادة :
خليل بولحسن، عبد الفتاح زكي، محمد الحر			
عدد الاعضاء غير المشاركين في التصويت	:	02	عضوان وهما السيدان :
المصطفى الوجداني، ي عبد الحفيظ المغراوي			

يقرر مايلي

صادق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بأغلبية الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالملحق رقم 3 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش والاتية تفاصيله كالتالي:

**التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية
والمماثلة لها لمدينة مراكش
ولمركز الفرز والتحويل**

- النسخة الأصلية واللغة الفرنسية -

الملحق التعديلي رقم 3

لعقد التدبير المفوض المتعلق بالتدبير المفوض

**لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش
ولمركز الفرز والتحويل**

بين الموقعين أدناه

1- جماعة مراكش، ممثلة من طرف السيد محمد العربي بلقاند، بصفته رئيسا للمجلس الجماعي، والمخول له توقيع هذه الاتفاق، مقره الرئيسي يوجد بمقر الجماعة، الكائن بقصر البلدية، المتواجد بشارع محمد الخامس مراكش.

المسمى لاحقا "المفوض"

من جهة

و

2- شركة ECOMED – Marrakech SARL رأس مالها خمسة ملايين درهم ومقرها الرئيسي يوجد بإقامة خالد بن الوليد، زنقة الشيخ الرابعي، حي يوسف بن تاشفين الطابق الثالث، شقة رقم 18 مراكش، والممثلة من طرف السيد أحمد حميدي بصفته رئيسا ومديرا عاما للشركة، بموجب الصلاحيات الممنوحة له.

والمسماة لاحقا ب "المفوض له"

من جهة أخرى

وتجدر الإشارة إلى ما يلي :

- حسب الاتفاقية الموقعة بتاريخ 2015/02/18، عهدت جماعة مراكش لشركة ECOMED-Marrakech صفقة التدبير المفوض لمدة عشرين سنة، تشمل التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش ولمركز الفرز والتحويل (CEV)،
- سبق وأن تم توقيع ملحق رقم 1 لهذا العقد المتعلق بالتدبير المفوض بين الأطراف المتعاقدة، قصد تمديد فترة استغلال المطرح القديم لسنة إضافية، لتجاوز الإكراه المتعلق بتصفية الوعاء العقاري اللازم لإنشاء المركز الجديد لفرز وتثمين النفايات.
- كما تم التوقيع على الملحق التعديلي رقم 2 لهذا العقد المتعلق بالتدبير المفوض بين الأطراف المتعاقدة نظرا ل :

➤ الضرورة الملحة للإغلاق النهائي للمطرح القديم؛ قبل التاريخ المنصوص عليه في الملحق رقم 1؛ وذلك بهدف البدء في إنجاز مشروع إنشاء المحطة البيوكهربائية لتثمين البيوغاز على مستوى وجوار المطرح القديم؛

➤ الاستمرار في طمر مجموع النفايات دون تثمينها لمدة سنة إضافية بمركز طمر وتثمين النفايات بجماعة المنابهاة؛

➤ تأخير انطلاق تشغيل وحدات التثمين إلى غاية السنة الرابعة من عقد التدبير المفوض؛

➤ الإزاحة الزمنية بسنتين لمراحل إنجاز المشروع و مخطط الاستثمار المحددين بالعرضين التقني و المالي؛

➤ تمديد مدة عقد التدبير المفوض لسنة إضافية؛ وبالتالي تصبح مدة العقد 21 سنة.

المادة 1: مبررات الملحق التعديلي :

تبعاً لنقل مركز فرز وتثمين النفايات من الموقع المتواجد بجوار المطرح القديم بحربيل إلى الموقع الجديد بجماعة المنابهة والذي تم بالاتفاق مع ولاية جهة مراكش آسفي والوزارة المنتدبة المكلفة بالبيئة؛ وذلك بسبب صعوبة تصفية الوعاء العقاري اللازم لإنشاء مركز الفرز والتحويل.

ونظراً لتخصيص قطعة أرضية مساحتها 6824 m^2 من الوعاء العقاري الخاص بمركز الفرز والتحويل؛ قصد إنشاء المحطة البيوكهربائية في إطار الصفقة عدد 65/2016/CC؛

ونظراً لإسناد بقعة أرضية مساحتها 10 هكتارات للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء RADEEMA مقتطعة من موقع مركز طمر وتثمين النفايات؛ لإنجاز مشروع التجفيف الشمسي للحما المنشط المنتج بمحطة معالجة المياه العادمة لمدينة مراكش؛

وتبعاً لمراجعة الأثمان الأحادية للطن من النفايات والخاصة بأداء المستحقات المتعلقة بعقد التدبير المفوض؛ نتيجة تحويل مركز الفرز والتثمين؛ وقد أوكل القيام بهذه الدراسة لمكتب الدراسات EDIC؛

ونظراً لاستمرار مواجهة صعوبة في تصفية جزء من الوعاء العقاري الخاص بمركز الفرز والتحويل المتواجد بجماعة حربيل؛

وعليه فإن المفوض والمفوض له يوافقان على استكمال مواد اتفاقية التدبير المفوض وملحقاتها التعديلية 1 و 2 بموجب المواد التالية :

المادة 2 : موضوع الملحق

يهدف هذا الملحق إلى :

الاستمرار في طمر مجموع نفايات مدينة مراكش دون فرزها وتثمينها بأحواض المركز الجديد لطمر وتثمين النفايات بجماعة المنابهة لمدة سنة إضافية ممتدة من 18 فبراير 2018 إلى غاية 31 نونبر 2018؛

تغيير نطاق اشتغال التدبير المفوض بسبب اقتطاع مساحة إجمالية تبلغ حوالي 16824 m^2 ؛

هذا الملحق التعديلي لا يغير سوى :

- المادة 4 من الفصل 1 من اتفاقية التدبير المفوض؛
 - الملحق 1.1 من اتفاقية التدبير المفوض؛
 - الفقرة 34.3 من المادة 34 من الفصل 9 من اتفاقية التدبير المفوض؛
- وعليه يتفق المفوض والمفوض بموجب هذا الملحق التعديلي على استكمال مواد اتفاقية التدبير المفوض بالمواد التالية :

المادة 3 : تعريف النطاق الجديد للتدبير المفوض

يتكون نطاق التدبير المفوض من القطع الأرضية المبينة بالملحق 1.1 المرفقة لهذا الملحق.

المادة 4 : المستحقات المالية السنوية

جدول المستحقات المالية السنوية سيكون كالتالي:

السنوات	سعر الوحدة (بالدرهم للطن) دون احتساب الرسوم	الكمية السنوية بالطن	المستحقات السنوية دون احتساب الرسوم	الضريبة على القيمة المضافة 20%	المجموع السنوي للمستحقات مع احتساب الرسوم
1	99,12	300 000	29 736 000,00	5 947 200,00	35 683 200,00
2	99,12	330 000	32 709 600,00	6 541 920,00	39 251 520,00
3	99,12	346 500	34 345 080,00	6 869 016,00	41 214 096,00
4*	99,12	341 406	33 840 162,72	6 768 032,54	40 608 195,26
	198,24	22 419	4 444 342,56	888 868,51	5 333 211,07
5	198,24	382 016	75 730 851,84	15 146 170,37	90 877 022,21
6	198,24	401 117	79 517 434,08	15 903 486,82	95 420 920,90
7	198,24	421 173	83 493 335,52	16 698 667,10	100 192 002,62
8	198,24	442 232	87 668 071,68	17 533 614,34	105 201 686,02
9	198,24	464 343	92 051 356,32	18 410 271,26	110 461 627,58
10	198,24	487 560	96 653 894,40	19 330 778,88	115 984 673,28
11	198,24	511 938	101 486 589,12	20 297 317,82	121 783 906,94
12	198,24	537 535	106 560 938,40	21 312 187,68	127 873 126,08
13	198,24	564 412	111 889 034,88	22 377 806,98	134 266 841,86
14	198,24	592 633	117 483 565,92	23 496 713,18	140 980 279,10
15	198,24	622 264	123 357 615,36	24 671 523,07	148 029 138,43
16	198,24	653 377	129 525 456,48	25 905 091,30	155 430 547,78
17	198,24	686 046	136 001 759,04	27 200 351,81	163 202 110,85
18	198,24	720 349	142 801 985,76	28 560 397,15	171 362 382,91
19	198,24	756 366	149 941 995,84	29 988 399,17	179 930 395,01
20	198,24	794 184	157 439 036,16	31 487 807,23	188 926 843,39
21	198,24	833 893	165 310 948,32	33 062 189,66	198 373 137,98

تنقسم السنة الرابعة الى فترتين :

- الأولى تمتد من 18 فبراير 2018 إلى غاية 30 نونبر من نفس السنة بثمان أحمادى يعادل 99.12 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.
- الثانية تمتد من فاتح دجنبر 2018 إلى غاية 17 فبراير 2019 بثمان أحمادى يعادل 198.24 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.

المادة 5 : آثار الملحق

يعتبر الملحق الحالي جزءا لا يتجزأ من اتفاقية التدبير المفوض وكافة المواد غير المعدلة من الاتفاقية الأساسية السابقة ومن الملحقين 1 و2، ستبقى سارية التنفيذ مادامت لا تتعارض مع مواد هذا الملحق، وفي حالة التعارض تصبح مواد الاتفاقية هي المرجع.

المادة 6 : الدخول حيز التنفيذ

يدخل هذا الملحق حيز التنفيذ بعد توقيعه من الطرفين.

كاتب الجلسة

عبد الهادي بن علا



النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش

يونس بن سليمان



مقرر عدد 2018/10/2/301 بتاريخ 11 أكتوبر 2018

النقطة الخامسة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 المتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على ملحقين 3 و 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش.

- ♦ إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2018 خلال جلسته الثالثة العلنية المنعقدة بتاريخ 11 أكتوبر 2018 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد احمد سالم حمد رئيس الملحقة الادارية قشيش ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تقديم نص تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- ♦ وبعد عرض الملحق رقم 4 من لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش.

- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	: 17	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	: 15	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	: 12	عضوا وهم السادة :
يونس بن سليمان، ابراهيم بوحنش، الحسن بباوي، ي الحسن المنادي، عبد الاله الغلف، الحسين نوار، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي تلماضي، عبد الصمد العكاري، محمد بنلعروسي، السعيد ايت المحجوب، عبد الهادي بن علا.		
- عدد الأعضاء الراضين	: لا أحد	
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	: 03	اعضاء وهم السادة :
خليل بولحسن، عبد الفتاح زكي، محمد الحر		
- عدد الاعضاء غير المشاركين في التصويت	: 02	عضوان وهما السيدان :
المصطفى الوجداني، ي عبد الحفيظ المغراوي		

يقرر مايلي

صادق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بأغلبية الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بالملحق رقم 4 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش والاتية تفاصيله كالتالي:

**التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية
والمماثلة لها لمدينة مراكش
ولمركز الفرز والتحويل**

- النسخة الأصلية باللغة الفرنسية -

الملحق التعديلي رقم 4

لعقد التدبير المفوض المتعلق بالتدبير المفوض

**لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش
ولمركز الفرز والتحويل**

بين الموقعين أدناه

1- جماعة مراكش، ممثلة من طرف السيد محمد العربي بلقايد، بصفته رئيسا للمجلس الجماعي، والمخول له توقيع هذه الاتفاقية مقره الرئيسي يوجد بمقر الجماعة، الكائن بقصر البلدية، شارع محمد الخامس مراكش.

المسمى لاحقا "المفوض"

من جهة؛

و

2- شركة ECOMED – Marrakech SARL رأس مالها خمسة ملايين درهم ومقرها الرئيسي يوجد بإقامة خالد بن الوليد، زنقة الشيخ الرابعي، حي يوسف بن تاشفين الطابق الثالث، شقة رقم 18 مراكش، والممثلة من طرف السيد أحمد حميدي بصفته رئيسا ومديرا عاما للشركة، بموجب الصلاحيات الممنوحة له.

والمسماة لاحقا بـ "المفوض له"

من جهة أخرى.

وتجدر الإشارة إلى ما يلي:

- حسب الاتفاقية الموقعة بتاريخ 2015/02/18، فوتت جماعة مراكش لشركة ECOMED-Marrakech صفقة التدبير المفوض لمدة عشرين سنة، تشمل التدبير المفوض لمركز طمر وتنمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش ولمركز الفرز والتحويل،
- سبق وأن تم توقيع الملحق رقم 1 لهذا العقد المتعلق بالتدبير المفوض بين الأطراف المتعاقدة، قصد تمديد فترة استغلال المطرح القديم لسنة إضافية، لتجاوز الإكراه المتعلق بتصفية الوعاء العقاري اللازم لإنشاء المركز الجديد لفرز وتنمين النفايات.
- كما تم توقيع الملحق رقم 2 لهذا العقد بين الأطراف المتعاقدة من أجل :
 - ◀ الإغلاق النهائي للمطرح القديم المتواجد بجماعة حرييل قصد التمكن من البدء في إنجاز مشروع إنشاء محطة تنمين البيوغاز؛
 - ◀ الاستمرار في طمر جميع النفايات بدون تنمين بمركز الطمر والتنمين لمدة سنة إضافية؛
 - ◀ تأجيل انطلاق أشغال التنمين إلى غاية السنة الرابعة من الاستغلال؛
 - ◀ تمديد مدة عقد التدبير المفوض لسنة إضافية وبالتالي تصبح مدة العقد هي 21 سنة.
- وتم توقيع الملحق رقم 3 لهذا العقد بين الأطراف المتعاقدة من أجل :
 - ◀ الاستمرار في طمر جميع النفايات بدون تنمين لمدة سنة إضافية تمتد من 18 فبراير 2018 إلى 31 نونبر 2018؛
 - ◀ تغيير نطاق التدبير المفوض عن طريق اقتطاع مساحة إجمالية تبلغ حوالي 16824 م².

المادة 1: مبررات الملحق التعديلي :

- تبعا للإكراهات المالية التي تخلق بالتوازن المالي لميزانية جماعة مراكش، والمتعلقة أساسا باستغلال مركز طمر وتنمين النفايات.
- نظرا للتأخير في تلقي الدعم الذي قدره 30 مليون درهم؛ موضوع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش والوزارة المنتدبة المكلفة بالبيئة؛ والذي كان من المقرر برمجته في التركيبة الإجمالية لمشروع مركز الطمر والتنمين؛
- تبعا لقرار جماعة مراكش بإلغاء جميع الأشغال المتعلقة بتنمين النفايات ومعالجة عسارة النفايات (الخط الثالث والرابع لمركز الفرز، منشآت التسميد، منشآت إنتاج المحروقات البديلة ومحطة معالجة عسارة النفايات والمرافق المرتبطة بها)، والذي تم إشعار المفوض له به عبر رسالة عدد 18752 بتاريخ 21 شتنبر 2018؛
- تبعا لتحويل مركز فرز وتنمين النفايات لمدينة مراكش من الموقع المتواجد بجوار المطرح القديم بحربيل إلى الموقع الجديد بجماعة المنابهة؛ مما ترتب عنه تغييرات على مستوى تصاميم الإنجاز وتغيير الخدمة المرتبطة بنقل مخلفات النفايات المفروزة من مركز الفرز والتحويل إلى أحواض الطمر؛
- تبعا لإنهاء المرحلة الأولى من الدراسة المعهودة لمكتب الدراسات EDIC؛ المتعلقة بمراجعة الثمن P2، والمرتبطة بتطوير وتحسين مراحل تنمين النفايات المنزلية والمماثلة لها لمدينة مراكش؛
- وعليه فإن المفوض والمفوض له يوافقان على استكمال مواد اتفاقية التدبير المفوض وملحقاتها التعديلية رقم 1، 2 و 3 بالمواد التالية :

المادة 2 : موضوع الملحق

يهدف هذا الملحق إلى مراجعة الثمن P2 تبعا للاعتبارات المذكورة أعلاه.

هذا الملحق التعديلي لا يغير سوى المادة 34 من الفصل 9 من اتفاقية التدبير المفوض ، وجداول الملحق المالي 1.2.

المادة 3: مراجعة الأثمان

تبعا لإلغاء جميع الخدمات المتعلقة بتنمين النفايات والمتعلقة بنقل مخلفات النفايات المفروزة من حربيل إلى المنابهة، فإن سعر الطن P2 سينخفض بمقدار 53.85 درهم/طن (دون احتساب الرسوم) من النفايات مقارنة بالسعر المرجعي البالغ 198.24 درهم/طن (دون احتساب الرسوم).

وبالتالي ، فإن السعر المعدل للطن سيبلغ 144.39 درهم/طن (مائة وأربعة وأربعون درهماً وتسعة وثلاثون سنتيماً للطن الواحد دون احتساب الرسوم).

المادة 4: المستحقات المالية السنوية

ستحتسب المستحقات الشهرية للمفوض له والمتعلقة باستقبال ومعالجة النفايات المنزلية والمماثلة لها على مستوى مركز الطمر والتنمين على الشكل التالي :

$$R2 = T \times P2$$

R 2 : المستحقات المالية الشهرية

T : كمية النفايات المودعة بالطن

P2 : الثمن الاحادي للطن الذي يساوي 144.39 درهم/طن

بذلك يكون جدول المستحقات المالية السنوية كالتالي:

السنوات	سعر الوحدة (بالدرهم/طن) دون احتساب الرسوم	الكمية السنوية بالطن	المستحقات السنوية دون احتساب الرسوم	الضريبة على القيمة المضافة 20%	المجموع السنوي للمستحقات مع احتساب الرسوم
1	99,12	300 000	29 736 000,00	5 947 200,00	35 683 200,00
2	99,12	330 000	32 709 600,00	6 541 920,00	39 251 520,00
3	99,12	346 500	34 345 080,00	6 869 016,00	41 214 096,00
4*	99,12	341 406	33 840 162,72	6 768 032,54	40 608 195,26
	144,39	22 419	3 237 079,41	647 415,88	3 884 495,29
5	144,39	382 016	55 159 290,24	11 031 858,05	66 191 148,29
6	144,39	401 117	57 917 283,63	11 583 456,73	69 500 740,36
7	144,39	421 173	60 813 169,47	12 162 633,89	72 975 803,36
8	144,39	442 232	63 853 878,48	12 770 775,70	76 624 654,18
9	144,39	464 343	67 046 485,77	13 409 297,15	80 455 782,92
10	144,39	487 560	70 398 788,40	14 079 757,68	84 478 546,08
11	144,39	511 938	73 918 727,82	14 783 745,56	88 702 473,38
12	144,39	537 535	77 614 678,65	15 522 935,73	93 137 614,38
13	144,39	564 412	81 495 448,68	16 299 089,74	97 794 538,42
14	144,39	592 633	85 570 278,87	17 114 055,77	102 684 334,64
15	144,39	622 264	89 848 698,96	17 969 739,79	107 818 438,75
16	144,39	653 377	94 341 105,03	18 868 221,01	113 209 326,04
17	144,39	686 046	99 058 181,94	19 811 636,39	118 869 818,33
18	144,39	720 349	104 011 192,11	20 802 238,42	124 813 430,53
19	144,39	756 366	109 211 686,74	21 842 337,35	131 054 024,09
20	144,39	794 184	114 672 227,76	22 934 445,55	137 606 673,31
21	144,39	833 893	120 405 810,27	24 081 162,05	144 486 972,32

* تنقسم السنة الرابعة إلى فترتين :

- الأولى تمتد من 18 فبراير 2018 إلى غاية 30 نونبر من نفس السنة بثمان أحادي يعادل 99.12 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.
- الثانية تمتد من فاتح دجنبر 2018 إلى غاية 17 فبراير 2019 بثمان أحادي يعادل 144.39 درهم /طن من النفائات دون احتساب الرسوم.

المادة 5: آثار الملحق

يعتبر الملحق الحالي جزءاً لا يتجزأ من اتفاقية التدبير المفوض، وكافة المواد غير المعدلة من الاتفاقية الأساسية السابقة ستبقى سارية التنفيذ مادامت لا تتعارض مع مواد هذا الملحق، وفي حالة التعارض تصبح مواد الاتفاقية هي المرجع.

المادة 6: الدخول حيز التنفيذ

يدخل هذا الملحق حيز التنفيذ بعد توقيعه من الطرفين.

كاتب الجلسة
عبد الهادي بن علا



النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
يونس بن سليمان



السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد التداول في النقطة المدرجة في جلستنا الثالثة هاته، أعلن نهاية الجلسة.

ورفعت الجلسة على الساعة السادسة عشية.