

الدورة العادية لشهر فبراير 2016



مجلس جماعة مراكش

# محضر الدورة العادية

## لشهر فبراير 2016

الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18



**المحضر العام للدورة العادية لشهر فبراير 2016**

**فهرست الجلسات الخمسة للدورة**

فهرست محضر الجلسة الأولى بتاريخ 2016/02/04 من الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحات
	<ul style="list-style-type: none"> <li>حافطة الجلسة الأولى:</li> <li>كلمة افتتاحية والجدولة الزمنية</li> <li>الإحاطة علما</li> </ul>		04 - 01 08 - 05 10 - 09
1	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيس المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في اطار الصلاحيات المخولة اليه طبقا للمادة 106 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.	تم إطلاع المجلس	16 - 11
2	اطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لوضعية القطاع الصحي بمدينة مراكش (الوضعية الراهنة والافاق المستقبلية)	تم إطلاع المجلس	80 - 17
8	الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بتمويل وانجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بالمدينة العتيقة (الشطر الثالث 2016-2017).	تم تأجيل البث في النقطة إلى جلسة 2016/02/17	105 - 81
7	الدراسة والموافقة على اتفاقية اطار للشراكة بين وزارة التجهيز والنقل واللوجستيك و ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش من اجل النهوض بالسلامة الطرقية على المستوى المحلي لمدينة مراكش.	الموافقة	120 - 106
3	احاطة المجلس علما بتقارير ممثلي المجلس الجماعي بحضيرة المجلس الاداري لشركة التجهيز والتنمية لمدينة مراكش "افلمار".	تم إحاطة المجلس	123 - 121
4	التفويض لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش في اتخاذ الاجراءات المسطرية المبدئية لإبرام اتفاقيات الشراكة مع المؤسسات والمنظمات غير الحكومية والجمعيات ذات الطابع الاجتماعي والانساني وجميع انواع اعمال التعاون في انتظار عرض الاتفاقيات على المجلس الجماعي للبث فيها.	الموافقة	125 - 124
5	البث في طلب الانتساب الى اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة تقدم به عضو المجلس السيد محمد باقة.	الموافقة	128 - 126
6	تعيين ممثلين في حظيرة اللجان المحلية الدائمة لنظام المساعدة الطبية وفقا للمادة 12 من المرسوم رقم 2.08.177 الصادر بتاريخ 29 شتنبر 2008 القاضي بتطبيق مقتضيات الكتاب الثالث من القانون رقم 65.00 المتعلق بنظام المساعدة الطبية كم وقع تغييره وتتميمه.	الموافقة	163 - 129

فهرست محضر الجلسة الثانية بتاريخ 2016/02/11 من الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحة
	<ul style="list-style-type: none"> <li>حافضة الجلسة الثانية:</li> <li>كلمة افتتاحية والجدولة الزمنية</li> </ul>		04 - 01 06 - 05
9	اطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لبرامج تدخل كل من الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء والمكتب الوطني للكهرباء بتراب نفوذ جماعة مراكش.	تم تأجيل البث في النقطة إلى جلسة 2016/02/17	07
10	اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.	تم تأجيل البث في النقطة إلى جلسة 2016/02/17	07
11	الموافقة على تعيين شارع محمد الخامس ضمن الأملاك العامة الجماعية طبقا لمقتضيات المادة 81 من القانون 12.90 المتعلق بالتعمير.	الموافقة	16 - 08
12	استخراج ممر من الملك الجماعي العام الى الملك الجماعي الخاص ليكون موضوع معاوضة عقارية مع المديرية الجهوية ملك الدولة الخاص يتعلق الامر ب: <ul style="list-style-type: none"> <li>الممر المتواجد بمنطقة الكتبية موضوع مطلب التحفيظ عدد 21525/م في ملك المجلس الجماعي لمراكش ذات مساحة 1758 متر مربع بمقاطعة المدينة.</li> <li>قطعة ارضية مع بناية بمنطقة قبور الشهداء تعود للصك العقاري عدد 9393/م في ملك الدولة الخاص ذات مساحة 1591 متر مربع بمقاطعة المدينة.</li> </ul>	الموافقة	27 - 17
13	تدارس امكانية تفويت المحلات التجارية الكائنة بالسوق الجماعي ازيكي لفائدة المستفيدين منه.	تم تأجيل البث في النقطة إلى جلسة 2016/02/17	48 - 28
14	البث في عملية ايجار المحلات التجارية المتواجدة بالسوق الجماعي ابواب مراكش لفائدة المستفيدين من عملية الترحيل مع البث في القيمة الإيجارية.	تم تأجيل البث في النقطة إلى الدورة الموالية.	63 - 49
15	البث في عملية ايجار قطعة ارضية عارية غير محفظة تابعة لجماعة مراكش مساحتها 2419 متر مربع لفائدة شركة "سوبراتور" الكائنة بشارع الحسن الثاني امام محطة القطار بنفوذ تراب مقاطعة جليز قصد تهيئتها وتخصيصها كموقف للسيارات حافلات النقل العمومي.	تم تأجيل البث في النقطة إلى دورة لاحقة	75 - 64
16	إعادة تخصيص بقعة ارضية عارية تنتمي للصك العقاري عدد T.867/M م مساحتها 36 ار 99 سنتيار متواجدة بتجزئة الشفا بمقاطعة جليز لبناء مسجد.	الموافقة	80 - 76
17	اعادة تخصيص بقعة ارضية لبناء مسجد بتجزئة رياض القصر ازي الجنوبي.	الموافقة	87 - 81
18	تعديل القرار التنظيمي المتعلق بالاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي لمدينة مراكش على ضوء ملاحظات السيد والي جهة مراكش اسفي. ( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )	الموافقة	127 - 88
19	تعديل القرار التنظيمي المتعلق باستغلال الملك العام الجماعي لغرض الاشهار على ضوء ملاحظات السيد والي جهة مراكش اسفي. ( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )	الموافقة	154 - 128

فهرست محضر الجلسة الثالثة بتاريخ 2016/02/17 من الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحة
	<ul style="list-style-type: none"> <li>حافضة الجلسة الثالثة:</li> <li>كلمة افتتاحية والجدولة الزمنية</li> </ul>		04 - 01 05
9	اطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لبرامج تدخل كل من الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء والمكتب الوطني للكهرباء بتراب نفوذ جماعة مراكش.	تم اطلاع المجلس	71 - 06
10	اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.	تم تأجيل البث في النقطة إلى جلسة 2016/02/18	72
13	تدارس امكانية تفويت المحلات التجارية الكائنة بالسوق الجماعي ازيكي لفائدة المستفيدين منه.	الموافقة	94 - 73
20	الدراسة والموافقة على اتفاقية إطار من اجل وضع جماعة مراكش رهن إشارة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش قطعة أرضية لإنجاز وحدة للتجفيف الشمسي للحمأ الناتج عن معالجة المياه العادمة لمدينة مراكش. ( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )	الموافقة	115 - 95
21	الدراسة والموافقة على اتفاقية خاصة بتأهيل المطرح الحالي لمدينة مراكش وذلك بإنشاء محطة لتوليد الطاقة الكهربائية من الغازات المنبعثة من النفايات.	الموافقة	130 - 116
22	الدراسة والموافقة على اتفاقية خاصة بالمساهمة في تمويل إنجاز مركز فرز وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمراكش.	الموافقة	145 - 131
23	الدراسة والموافقة ملحق رقم 1 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر و تثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش ولمركز الفرز و التحويل.	الموافقة	161 - 146
24	الدراسة والموافقة على ملحق رقم 2 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر و تثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش و لمركز الفرز و التحويل.	الموافقة	174 - 162
8	الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بتمويل وانجاز برنامج معالجة السكن المههد بالانهيار بالمدينة العتيقة (الشطر الثالث 2016-2017).	الموافقة	196 - 175
25	تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.	تم تأجيل البث في النقطة	207 - 197
26	تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.	تم تأجيل البث في النقطة	209 - 208
27	الموافقة على قرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية.	تم تأجيل البث في النقطة إلى جلسة 2016/02/18	210
28	البث في طريقة تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية.	تم تأجيل البث في النقطة إلى جلسة 2016/02/18	210

فهرست محضر الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18 من الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ	الصفحة
	<ul style="list-style-type: none"> <li>حافضة الجلسة الرابعة:</li> <li>كلمة افتتاحية والجدولة الزمنية</li> </ul>		04 - 01 05
29	اطلاع المجلس على وضعية سير ومآل مشروع النقل الحضري عن طريق حافلات ذات خدمة عالية BHNS.	تم إطلاع المجلس	07 - 06
32	الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.	الموافقة	27 - 08
30	الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.	الموافقة	42 - 28
31	الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.	الموافقة	59 - 43
33	الدراسة والموافقة على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف.	الموافقة	69 - 60
34	اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية. ( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )	الموافقة	76 - 70
35	اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير ديوان الكتبية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية. ( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )	الموافقة	80 - 77
27	الموافقة على قرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية.	الموافقة	88 - 81
28	البت في طريقة تدبير مرفق الإنارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية.	الموافقة	93 - 89
36	تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 القاضي بالموافقة على قرار احداث مرفق موقف للسيارات مبني على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية ب 5094 متر مربع.	الموافقة	100 - 94
37	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبني على طبقات بعرضة المعاش بملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الارضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.	الموافقة	108 - 101
38	تعديل وتحيين مقتضيات القرار الجبائي المحلي عدد 6 بتاريخ 19/05/2008 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تعديله وتتميمه.	تم تأجيل البت في النقطة إلى جلسة 2016/02/29.	109
10	اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.	تم تأجيل البت في النقطة إلى جلسة 2016/02/29	109
	قرار تمديد الدورة العادية لشهر فبراير 2016.	تم تحديد تاريخ التمديد في 2016/02/29	111 - 110

فهرست محضر الجلسة الخامسة بتاريخ 2016/02/29 من الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش

الصفحة	المتخذ	موضوع النقطة	رقم النقطة
04 - 01 05		<ul style="list-style-type: none"><li>● حافظلة الجلسة الخامسة:</li><li>● كلمة افتتاحية والجدولة الزمنية</li></ul>	
45 - 06	الموافقة	اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.	10
90 - 46	الموافقة	تعديل وتحيين مقتضيات القرار الجبائي المحلي عدد 6 بتاريخ 2008/05/19 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تعديله وتتميمه.	38
93 - 91	تلاوة البرقية	البرقية المرفوعة إلى مقام حضرة صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله	

## محضر الدورة العادية لشهر فبراير 2016

### الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18

تبعاً للجدولة الزمنية المسطرة للدورة العادية لشهر فبراير 2016، واصل المجلس الجماعي لمدينة مراكش اشغال جلسة رابعة عقدها يوم الخميس 18 فبراير 2016 على الساعة العاشرة وخمسون دقيقة صباحاً بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد العربي بلقايد رئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش والسيد المذكور موطاعي رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية بالنيابة.

- حضر من اطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة :

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام للمصالح
محمد المحير	:	رئيس قسم اعمال المجلس
وفاء منياتي	:	رئيسة قسم الميزانية والمحاسبة
عبد الاله روحني	:	رئيس قسم المرافق الكبرى العمومية المحلية
محمد ارفا	:	رئيس مصلحة شركات التنمية المحلية
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
الحسين الزواق	:	رئيس قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية
سعيد الكرس	:	رئيس قسم اعمال اللجن
محمد بنيطو	:	رئيس قسم الموارد البشرية
محمد الشرقاوي	:	مدير المكتب الجماعي لحفظ الصحة
عبد العزيز الامري	:	رئيس قسم العمل الاجتماعي
حسن وهبي	:	رئيس قسم التنمية الاقتصادية وانشاء الشغل بالنيابة
سعيدة احميدي	:	رئيسة مصلحة تنظيم جلسات المجلس
رشيد البوزيتي	:	رئيس مصلحة تنظيم اعمال اللجن
خليل موليح	:	عن قسم اعمال المجلس

- العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس الجماعي : 86 عضوا

- عدد الاعضاء المزاولين مهامهم : 86 عضوا

- عدد الأعضاء الحاضرين : 55 عضوا

1	محمد العربي بلقايد	رئيس مجلس جماعة مراكش
2	يونس بن سليمان	النائب الاول لرئيس مجلس جماعة مراكش
3	عبد السلام سي كوري	النائب الثاني لرئيس مجلس جماعة مراكش
4	محمد توفلة	النائب الثالث لرئيس مجلس جماعة مراكش
5	أحمد الملتصدق	النائب الرابع لرئيس مجلس جماعة مراكش

محضر الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18)

النائب الخامس لرئيس مجلس جماعة مراكش	مولاي الحسن المنادي	6
النائب السادس لرئيس مجلس جماعة مراكش	خديجة الفضي	7
النائب السابع لرئيس مجلس جماعة مراكش	عبد الرزاق جبور	8
النائب الثامن لرئيس مجلس جماعة مراكش	أمال ميصرة	9
النائب التاسع لرئيس مجلس جماعة مراكش	عواطف البردعي	10
النائب العاشر لرئيس مجلس جماعة مراكش	جمال الدين العكروود	11
نائب كاتب المجلس الجماعي	مولاي احفيظ قضاوي العباسي	12
عضو المجلس الجماعي	يوسف أيت رياض	13
" " "	عبد المجيد ايت القاضي	14
" " "	توفيق بلوجور	15
" " "	عبد الهادي ويسلات	16
" " "	عادل المتصدق	17
" " "	عبد الهادي فاري	18
" " "	محمد الزراف	19
" " "	عبد الاله الخلف	20
" " "	امينة العمراني الادريسي	21
" " "	احمد محفوظ	22
" " "	عبد الله الأمكاري	23
" " "	سفيان بنخالتي	24
" " "	خليل بولحسن	25
" " "	حميد خورزك	26
" " "	محمد بنبلا	27
" " "	أحمد عبيلة	28
" " "	عبد الفتاح رزكي	29
" " "	حسن بباوي	30
" " "	إشراق البويسفي	31
" " "	عبد العزيز مروان	32
" " "	السعيد ايت المحجوب	33
" " "	عبد المجيد بناني	34
" " "	حبيبة الكرشال	35
" " "	محمد بنلعروسي	36

محضر الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18)

"	"	"	محمد باقة	37
"	"	"	عبد الصمد العكاري	38
"	"	"	ابراهيم بوحنش	39
"	"	"	عبد الرحيم الفيرامي	40
"	"	"	مولاي عبد الحفيظ المغراوي	41
"	"	"	الحسين نوار	42
"	"	"	عبد الجليل بنسعود	43
"	"	"	يوسف بن الزاهر	44
"	"	"	ثورية بوعباد	45
"	"	"	مولاي البشير طوبا	46
"	"	"	خليفة الشحيمي	47
"	"	"	عبد الهادي بن علا	48
"	"	"	عبد الهادي تلماضي	49
"	"	"	حفيظة مجدار	50
"	"	"	محمد ايت الزاوي	51
"	"	"	حليمة بامحمد	52
"	"	"	محمد بوغريال	53
"	"	"	فاطمة ملكهون	54
"	"	"	جويذة العويدي	55

- عدد الأعضاء الغائبين بعذر : 02 عضوان

عضو المجلس الجماعي	سعيدة سلاله	1
"	عدنان بن عبد الله	2

- عدد الأعضاء الغائبين بدون عذر : 29 عضوا

كاتب المجلس الجماعي	خالد الفتاوي	1
عضو المجلس الجماعي	عبد الواحد الشافقي	2
"	عبد الرحمان وانا	3
"	حياة المشفوع	4

محضر الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18)

"	"	"	عبد المجيد الدمناطي	5
"	"	"	عبد الصمد العمراني	6
"	"	"	محمد ايت بويدو	7
"	"	"	مريم خاي	8
"	"	"	محمد لكبار	9
"	"	"	زكية لمريني	10
"	"	"	عبد العزيز البنين	11
"	"	"	محمد الحر	12
"	"	"	رشيد التماذلي	13
"	"	"	فاطمة الزهراء المنصوري	14
"	"	"	حميد الشهواني	15
"	"	"	المصطفى الشهواني	16
"	"	"	محمد الادريسي	17
"	"	"	عذيفة الزنجاري	18
"	"	"	المصطفى الوجداني	19
"	"	"	نجيب رفوش	20
"	"	"	محمد نكيل	21
"	"	"	حسن الهواري	22
"	"	"	عبد الصمد الهنيدي	23
"	"	"	عبد الغني دريوش	24
"	"	"	اسماعيل امغاري	25
"	"	"	عبد الكريم ملشوم	26
"	"	"	عبد اللطيف أبدوح	27
"	"	"	عبد العزيز بوسعيد	28
"	"	"	أحمد أطرحي	29

= عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم : لا أحد

**السيد محمد العربي بلقائد** رئيس المجلس الجماعي

بسم الله الرحمن الرحيم  
السيد ممثل السلطة المحترم  
السادة والسيدات أعضاء المجلس الجماعي المحترمين  
السادة والسيدات أطر الإدارة  
أيها الحضور الكريم

نستأنف أشغال هذه الدورة العادية لشهر فبراير 2016 بهذه الجلسة الرابعة والتي تتضمن جدولتها الزمنية النقط الآتية:

رقم	موضوع النقطة
27	الموافقة على قرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية.
28	البحث في طريقة تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية.
29	اطلاع المجلس على وضعية سير ومأل مشروع النقل الحضري عن طريق حافلات ذات خدمة عالية BHNS.
30	الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمن المغربية لتصنفه تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.
31	الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.
32	الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.
33	الدراسة والموافقة على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي والي بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف.
34	اعادة النظر في كدش التحملات الخص بتدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
35	اعادة النظر في كدش التحملات الخص بتدبير ديوان الكتبية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
36	تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 القاضي بالموافقة على قرار احداث مرفق موقف للسيارات مبني على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية ب 5094 متر مربع.
37	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبني على طبقات بعرضة المعاش بملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الارضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
38	تعديل وتعيين مقتضيات القرار الجبائي المحلي عدد 6 بتاريخ 2008/05/19 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تعديله وتثمينه.
10	اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.

**ملحوظة:** في هذه الانشاء ترأس الجلسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي رئاسة الجلسة بعد ان غادر السيد الرئيس القاعة للالتزامات بروتوكولية.

النقطة التاسعة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (جلسة بتاريخ 2016/02/18):

اطلاع المجلس على وضعية سير ومآل مشروع النقل الحضري عن طريق حافلات ذات خدمة عالية BHNS.

السيد يونس بنسليمان رئيس الجلسة

أطلب من السيد النائب المحترم أحمد المتصدق لتقديم عرض حول المحطات التأسيسية التي قطعها المشروع.

السيد أحمد المتصدق نائب رئيس المجلس الجماعي

ان الأمر يتعلق بشركة للتنمية المحلية تدبر قطاع الحافلات ذات الجودة العالية BHNS، ولإطلاع المجلس فإنه أولا كانت هذه المرحلة قد أخذت وقتا في المجلس السابق ابتداء من 25 /12/ 2015 حيث بدأت المشاورات للإطلاع على تجربة مدينة الدار البيضاء، وبعدها بشهر واحد تم وضع تصور أولي يقضي بتأسيس شركة للتنمية المحلية للممتلكات بين الجماعة المحلية ووزارة الداخلية وتقوم هذه الشركة بكراء الآليات لشركة مفوض لها الخدمة وهذه هي الفكرة الأولى.

وفي شهر فبراير 2015 تم الاستماع الى مقترحات الشركة العاملة بتراب الجماعة وهي شركة "الزا" وأبدت موافقتها على تدبيره كتفويض لإعطاء الخدمة، ثم وبعد ذلك وفي دورة المجلس الجماعي في شهر مارس 2015 تمت الموافقة على احداث شركة للتنمية المحلية والتفويض للرئيس باستكمال إجراءات التأسيس، وبالتالي هذه هي المرحلة السابقة بالنسبة للمجلس السابق حيث كانت موافقة المجلس وبدأت مرحلة التأسيس التي تم فيها اعداد مشروع النظام الأساسي وفق تصور سابق بمساهمة الجماعة و وزارة الداخلية و وزارة المالية وتم سحب الشهادة السلبية من مركز الاستثمار الجهوي تحمل اسم " حافلات مراكش الحاضرة المتجددة " و ثم ارسال مقرر احداث الشركة الى وزارة الداخلية للمصادقة عليه، كما تم ارسال نسخة من مشروع النظام الأساسي الى مركز الاستثمار الجهوي لإبداء الرأي وتمت الموافقة عليه من طرف المركز مع بعض الملاحظات التي تمت مراجعتها وتمت مراسلة وزارة الداخلية بعد ذلك لإبداء الرأي حول النظام الأساسي ثم تمت مراسلة نفس الوزارة لتحديد مساهمتها وممثليها بالمجلس الإداري، وبقيت الأمور في انتظار أن تنطلق وزارة الداخلية مع الجماعة في انشاء هذه الشركة .

بعد ذلك تم عقد اجتماعات وجات مرحلة أخرى وهي " كوب 22 " وجاء التصور الجديد لننحو منحى حافلات تشتغل بالطاقة النظيفة من خلال الكهرباء، وحين بدأ هذا المسلسل بتشاور مع وزارة الداخلية وباقي الأطراف كالولاية وشركة تنمية الطاقات المتجددة اتضح أن هذا المشروع جيد وسيكون انشاء الله تعالى مفخرة خصوصا وأن مدينة مراكش ستستقبل " كوب 22 "، وبالتالي بدأنا في سياق البحث عن الأطراف التي يمكن أن تدخل في هذا المشروع وماهي الكلفة المالية؟ وماهي الوسائل التي يمكن الاشتغال عليها؟ وقد تم احداث مجمع يضم مجموعة من الشركات حيث يضم بالإضافة الى الولاية ممثلة لوزارة الداخلية " شركة الاستثمارات الطاقية " ومجلس الجهة والمجلس الاقليمي وشركات ستشتغل على حدث " كوب 22 " وستشتغل معنا كذلك في اخراج هذا المشروع، كما يمكننا اللجوء الى الأبنك في حالة تمويل هذا المشروع، اذن هذا هو الوضع الذي وصلنا اليه والآن مرحلة التأسيس تستمر و وقمنا بنشر طلبات العروض لتحديد مراقب للحسابات ثم بعد ذلك ستأتي مرحلة التسجيل في المحكمة، والاتفاق الذي توصلنا اليه مع وزارة الداخلية هو أن تؤسس الجماعة ثم بعد ذلك تتم المشاركة في رأس مال الشركة من طرف الأطراف الأخرى وهي الجهة و وزارة الداخلية ونسبة للمجلس الاقليمي الذي أبدى رغبته في المساهمة في رأس المال بالإضافة الى " شركة الاستثمارات الطاقية "، فكل هذه المكونات ستشارك في انشاء هذه الشركة ان شاء الله تعالى .

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

باب المناقشة مفتوح حول هذه النقطة ان كان هناك اي تدخل .

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

بما أنه ليس هناك أي تدخل بخصوص هذه النقطة، نمر الى النقطة الموالية .

النقطة الثانية والثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (جلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):

الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

أعطى الكلمة للسيد محمد بوغريبال رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيد محمد بوغريبال رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

الدورة العادية لشهر فبراير 2016



المجلس الجماعي لمدينة مراكش

## تقرير عام حول اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

حول النقط ذات الأرقام : 30 – 31 – 32 من جدول أعمال

الدورة العادية لشهر فبراير 2016

- **الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.**
- **الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب**
- **الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.**

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

بناء على المقترحات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016، عقدت اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي اجتماعا يوم الاثنين الفاتح من فبراير 2016 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات الرسمية للمجلس الجماعي شارع محمد الخامس تحت رئاسة السيد محمد بوغريال رئيس اللجنة وذلك لمناقشة النقط التالية :

- ❖ الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش
- ❖ الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم .
- ❖ الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.
- حضر الاجتماع من اعضاء اللجنة السيدتان :

سعيدة سلال، ثورية بوعباد

- شارك في الاجتماع من اعضاء المجلس الجماعي السادة :

عبد الغني دريوش، خديجة الفضي، عبد الهادي ويسلات، م احفيظ قضاوي العباسي، م عبد الحفيظ المغراوي، عبد الفتاح رزكي، احمد عبيلة.

- كما شارك من اطر الجماعة الحضرية لمراكش بصفة استشارية السادة :

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام للمصالح
سعيد الكرس	:	رئيس القسم المكلف بتنظيم اعمال اللجن
زين الدين الزرهوني	:	ديوان رئاسة المجلس الجماعي
حسن وهبي	:	رئيس قسم التنمية الاقتصادية وناش الشغل
م عبد الله زرابية	:	عن المديرية العامة للمصالح
عادل نزار	:	عن قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية
م عبد الخالق الهاشمي العلوي	:	عن قسم اعمال المجلس

في بداية الاجتماع، رحب السيد رئيس اللجنة بالسادة الحضور مذكرا بأهمية النقط المعروضة للدراسة متفقا مع الساجدة الاعضاء على مناقشتها على النحو الاتي:

## النقطة رقم 32 : الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.

بخصوص هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الاعضاء من مشروع مقرر قاضي بتنظيم الادارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها المرفق بهذا التقرير، ولاطلاعهم على حيثيات الموضوع، اعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد زين الدين الزرهوني عن ديوان رئاسة المجلس الجماعي لتقديم عرض مفصل حول الاسس القانونية والتنظيمية المعتمدة في اعداد هذا المقترح، مشيرا الى ان مشروع الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش يعتبر خطوة استباقية في مجال التنظيم بحكم ان الوثائق التنظيمية التطبيقية للقانون التنظيمي للجماعات في هذا الشق لم تصدر بعد مما سيسمح للجماعة باجراء التشخيص الواقعي للوضعية الحالية لإدارة ورصد الكفاءات القيادية التي يمكن ان تنهض بالتسيير عند تنزيل مقتضيات هذا الهيكل التنظيمي على ارض الواقع .

وفي ذات السياق، تدخل السيد المدير العام للمصالح معتبرا المشروع بمثابة ارضية اولية وخارطة طريق في افق إجراء التطوير والتنظيم المنشود لإدارة الجماعة من جهة ومواكبته للمستجدات ويُلبي حاجيات وانتظارات الساكنة على ان مرحلة التنزيل الفعلي ستتم بعد مرحلة التشخيص وبعد اجراء مشاورات مع رؤساء الاقسام والمصالح الحالية عبر ورشات عمل تنظيمية.

وبعد الاستماع للتوضيحات والاطلاع على مشروع مقرر تنظيم الادارة، فتح باب المناقشة وابداء الرأي، سجل من خلاله السادة الاعضاء الملاحظات الآتية:

- التثمين والاشادة بالمشروع المقدم باعتباره خطوة اولية لتحديث الادارة الجماعية.
- ضرورة تبني ثقافة التواصل وعمل الفريق والعمل وفق مناهج التدبير الاداري المعصن.
- ضرورة تحلي المجلس بالجرأة اللازمة لإحداث التغيير في الادارة الجماعية.
- اعتماد منهج الاستحقاق والمردودية والسلوك القويم في تولي مناصب المسؤولية دون محاباة.
- اعتماد منهج جديد في التواصل الداخلي عبر اتاحة المعلومات عن طريق نظام معلوماتي مركزي على اساس ان لا تبقى كل مصلحة من مصالح الجماعة تشتغل في بيئة معزولة، وان يتم تعميم التواصل كذلك الى المقاطعات.

وتأسيسا على ذلك، فقد ابدت اللجنة موافقتها على المشروع المقدم في تنظيم الادارة على النحو المرفق بالتقرير على اساس تعديل بعض مقتضياته شكليا ويتعلق الامر بما يلي:

- ✚ تغيير لفظة "البلدي" حينما وجدت بلفظة "الجماعي" .
- ✚ تغيير عبارة "قسم النظام المعلوماتي الجغرافي والتواصل" بعبارة "قسم النظام المعلوماتي الجغرافي والنظام المعلوماتي"

**ولمجلسكم الموقر واسع النظر**

رئيس اللجنة

محمد بوغريال



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش آسفي  
جماعة مراكش  
المديرية العامة للمصالح

## تقديم:

يعتبر تنظيم الإدارة الجماعية منذ ظهور 1976 المنظم للجماعات المحلية، تخصصا مطلقا لرئيس المجلس الجماعي الذي يبقى المسئول الوحيد عن إعداد الهيكلة الإدارية لضمان احترام خصوصيات الجماعات الترابية.

وجدير بالإشارة أن جماعة مراكش تتوفر منذ سنة 2010 على هيكلة إدارية طموحة تنقصها بعض آليات الحكامة وحسن التدبير، مما يطرح وبشكل مستعجل إعادة النظر في تدبير مواردها البشرية، وتبني أدوات حسن التدبير الإداري والحكامة الجيدة من أجل تحسين أدائها وجودة مرافقها والخدمات التي تقدمها للمواطنين، حتى تتلاءم مع القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، ليضع إطارا قانونيا لتنظيم الإدارة الجماعية بمنطق تشاركي مع المجلس الجماعي الذي أصبح يفصل بمداوماته في تنظيمها وتحديد اختصاصاتها. الشيء الذي يطرح بالحاح تحديث الإدارة الجماعية.

ولتنفيذ استراتيجية تنموية شاملة لمدينة مراكش تستجيب لتطلعات المجلس الجماعي وساكنة المدينة، بات من الضروري تأهيل الإدارة الجماعية واعتمادها لهيكلية إدارية تحدد الاختصاصات داخل منظومة تضمن الانضباط التسلسلي للإدارة والعمل الأفقي بنفس درجة الأهمية، وتضمن كذلك وبشكل مباشر انخراط الأطر والموظفين في عمل جدي، منظم، واضح المعالم يعيد الاعتبار للوظيفة الجماعية والانتساب إليها.

وبالاعتماد على الحكامة بوصفها مجموعة من الإجراءات والقواعد وأجهزة اتخاذ القرار والتواصل والمراقبة التي تضمن حسن سير ومراقبة المؤسسات وتهدف أساسا إلى توضيح التوجهات الإستراتيجية وضمان تحقيق الأهداف وتدبير الأزمات والإكراهات، بالإضافة إلى ضمان ترشيد الإمكانيات، كل ذلك في احترام تام لمبادئ المسؤولية والشفافية والشرعية والمشاركة.

وبالاعتماد أيضا على علم الإدارة الحديث (management) الذي يهدف إلى ترسيخ فن قيادة الأفراد من أجل تحسين أداء الإدارة، واكتساب أدوات التخطيط والقيادة والتنظيم والمراقبة داخل الإدارة من أجل تحقيق أهداف محددة في إطار عملية دائمة، تشمل مجموعة من تقنيات تنظيم وترشيد الإمكانيات والموارد التي تتوفر عليها الإدارة.

و لإبراز اختصاصات الإدارة، وتوضيح مدى مكانة عملية الإشراف والتنسيق الإداري، والوقوف على الإختلال التنظيمي من أجل تجاوزه وتحسين المردودية والأداء، يتم تقديم مشروع أولي للتنظيم الإداري العام بهدف إعداد التنظيم التفصيلي للإدارة في مرحلة قادمة.

ولا يمكن اعتبار الهيكل التنظيمي للإدارة نهاية لمشاكلها، بحيث يبقى وثيقة مهمة يجب توفير الأدوات والآليات لتفعيله وذلك بـ :

- وضع نظام معلوماتي داخلي
- إعداد بطاقات الوصف الوظيفي
- إعداد الهيكل التنظيمي التفصيلي
- إعداد مرجع الوظائف والقدرات
- إعداد دليل المساطر
- وضع برنامج للتكوين.

كل هذه المبادئ والأدوات السالفة الذكر، دفعت المكتب المسير لإعداد مشروع أولي يعمل على تجاوز مرحلة الفراغ في انتظار صدور المراسيم التنظيمية، وذلك لضمان سلاسة السير الطبيعي والعادي لإدارة الجماعة.

وفي الأخير تشكل محطات مناقشة هذه الهيكلية بداية لمسلسل إعادة تنظيم الإدارة الجماعية وتحديث تدخلاتها، حيث ستعمل على تقديم مقترحات وتوجيهات خلال محطات تنزيل هذا الإصلاح الطموح، وهي عملية تستدعي من الجميع الانخراط الطوعي لتحقيق كامل الأهداف المرجوة.

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش آسفي  
جماعة مراكش  
المديرية العامة للمصالح

## مشروع مقرر

يقضي بتنظيم الإدارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها

### المادة 1:

يهدف هذا القرار إلى تنظيم الإدارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها، تنفيذًا لمقتضيات المواد 92، 94 و118 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الصادر الأمر بتنفيذه بمقتضى الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 الموافق ل 7 يوليو 2015.

### الباب الأول: التنظيم التسلسلي

### المادة 2: الهياكل

تتكون الإدارة الجماعية من الهياكل التالية:

- الرئيس
- الديوان
- المدير العام للمصالح
- المديريات
- الأقسام
- المصالح

### المادة 3: الرئيس

يقوم رئيس المجلس الجماعي بتنفيذ مداولات المجلس ومقرراته (...). ويتخذ القرارات المتعلقة بتنظيم الإدارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها. (المادة 94)

و يسير المصالح الإدارية للجماعة، ويعتبر الرئيس التسلسلي للعاملين بها، ويسهر على تدبير شؤونهم، ويتولى التعيين في جميع المناصب بإدارة الجماعة طبقاً للنصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل .... (المادة 96)، وتلحق به قطاعات التعاون الدولي والافتحاص الداخلي والإعلام.

### المادة 4: الديوان

يتكون ديوان رئيس المجلس الجماعي من:

- رئيس الديوان
- مكلف بمهمة
- مستشارون

### المادة 5: المدير العام للمصالح

يساعد المدير العام رئيس المجلس في ممارسة صلاحياته ويتولى تحت مسؤوليته ومراقبته، الإشراف على إدارة الجماعة وتنسيق العمل الإداري بمصالحها والسهر على حسن سيره. المادة 128.

### المادة 6: المديرات

تتولى المديرات تدبير عمل مجموعة من الأقسام والمصالح التي تشتغل في مجالات مرتبطة من أجل تحقيق أهداف تنموية محددة. وتحدد مديرات الهيكلية الإدارية في:

- مديرية التخطيط الاستراتيجي
- مديرية التنمية البشرية
- مديرية تنمية المرافق الاقتصادية وإنعاش الشغل ودعم الاستثمار
- مديرية تنمية الموارد المالية وترشيد النفقات
- مديرية التهيئة الحضرية والأشغال الجماعية
- مديرية الشؤون الإدارية والقانونية

## 1- مديرية التخطيط الاستراتيجي

تتكون من مجموعة من الكفاءات المختصة في مجالات التخطيط الإستراتيجي، وتتوسع أشغالها برؤساء المديريات وبعض رؤساء الأقسام والمصالح، وتتولى مهمة وضع برنامج عمل الجماعة وكل المخططات والبرامج التنموية القطاعية والعامّة وتضع الاستراتيجية لتنفيذ البرامج وتتبعها وتقيمها. ويبقى عملها داخل الهيكل التنظيمي للجماعة أفقياً تحت مسؤولية وإشراف المدير العام للمصالح.

وتتكون من الأقسام التالية:

- قسم التخطيط الاستراتيجي
- قسم تدبير النظام المعلوماتي الجغرافي والتواصل
- قسم المشاريع الأفقية وتفعيل الشراكات

## 2- مديرية التنمية البشرية

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم العمل الاجتماعي
- قسم التنشيط الثقافي والرياضي
- المكتب الصحي البلدي

## 3- مديرية تنمية المرافق الاقتصادية و إنعاش الشغل ودعم الاستثمار

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم احتلال الملك العمومي
- قسم تدبير المرافق العمومية الكبرى
- قسم تدبير المرافق الاقتصادية

## 4- مديرية تنمية الموارد المالية وترشيد النفقات

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم الميزانية والمحاسبة
- قسم الصفقات العمومية
- قسم تنمية الموارد المالية

## 5- مديرية التهيئة الحضرية والأشغال الجماعية

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم الأشغال البلدية والمستودع البلدي
- قسم التعمير والسكنى
- قسم اللوجستيك والإعلاميات

## 6- مديرية الشؤون الإدارية والقانونية

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم أعمال المجلس واللجن
- قسم تدبير الموارد البشرية وتأهيل الإدارة
- قسم تدبير الأملاك الجماعية والمنازعات القضائية والشكايات

## المادة 7: المصالح الإدارية

تتكون الأقسام الإدارية من مجموعة من المصالح، تقوم بتنفيذ مهام ووظائف تدخل في إطار اختصاصاتها.

## الباب الثاني: المهام الأفقية

## المادة 8:

بالإضافة للهيكل التسلسلية تضم الهيكل التنظيمية للإدارة مهام ووظائف أفقية ذات أهمية بالغة تهدف إلى إنجاز مشاريع وبرامج تتطلب تدخل مجموعة من المصالح والأقسام لا تنتمي وجوبا لنفس الإطار التسلسلي وكذا بعض المتدخلين من خارج الإدارة الجماعية في إطار التعاون والشراكة من أهمها:

- لجنة قيادة المشروع
- لجنة إدارة المشروع
- مكلف بإدارة المشروع

## **1- لجنة قيادة المشروع**

تتكون من رئيس المجلس الجماعي رئيسا وممثلين لكل المتدخلين من المصالح الخارجية والدولية ذات الصلة بالموضوع، بالإضافة إلى المدير العام للمصالح بتنسيق تام مع مديرية التخطيط الاستراتيجي، وأعضاء لجنة ادارة المشروع والمكلف بإدارة المشروع.

تضع الإستراتيجيات والبرامج لإنجاز المشاريع الجماعية ذات الصبغة الأفقية قبل إلحاقها داخل الهيكل الإداري أو إنجازها.

## **2- لجنة إدارة المشروع**

تتكون من الاطار المكلف بإدارة المشروع والأطر والموظفين الذين تم تعيينهم للإشراف على مراحل إنجاز المشروع وتفعيله، وتتولى المهام الإدارية لتنفيذ برامج واستراتيجيات لجنة القيادة، تحت إشراف مديرية التخطيط الاستراتيجي.

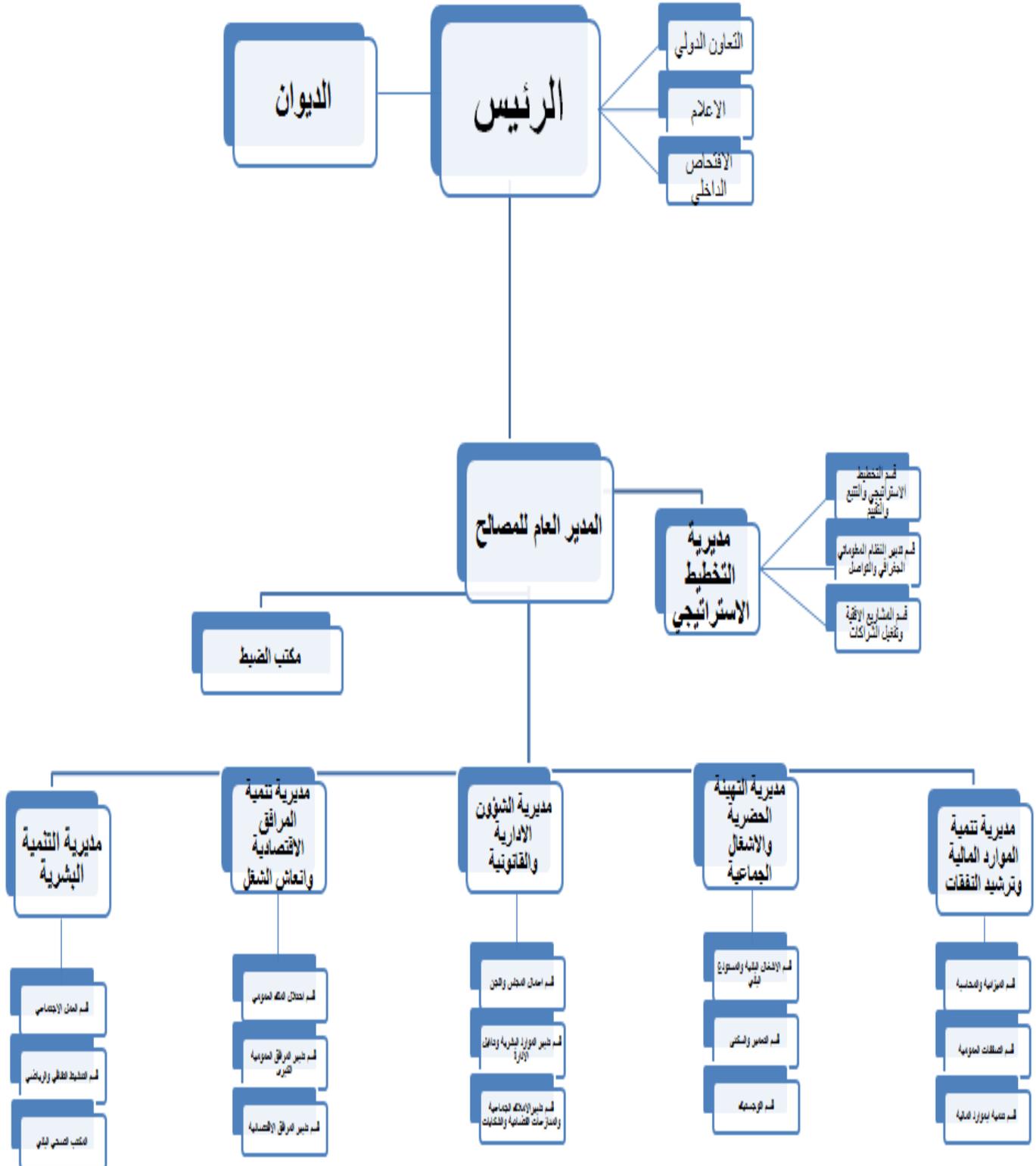
## **3- مكلف بإدارة المشروع**

يعين لكل مشروع أو برنامج لا يمكن توطينه داخل الهيكلية الإدارية التسلسلية ولمدة زمنية محددة إطار مكلف بإدارة المشروع يتولى مسؤولية الإدارة والتنسيق وتتبع مراحل إنجاز المشروع إلى حين إنجازه او مأسسته داخل الهيكلية التسلسلية للإدارة، تحت إشراف مديرية التخطيط الاستراتيجي.

## **المادة 9:**

يعتبر هذا التنظيم الإداري العام مؤقتا في انتظار إغنائه وتفصيله بالهيكلية الإدارية الخاصة بالمصالح.

## الهيكل التنظيمي الإداري



السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

باب المناقشة مفتوح حول هذه النقطة .

السيد الحسين نوار عضو المجلس الجماعي

لدي مجموعة من الملاحظات بخصوص هذه النقطة التي تهم الهيكل التنظيمي للإدارة، فمن المعلوم أن هذه الأخيرة هي بمثابة العمود الفقري للجماعة، لذلك يجب أن يؤخذ هذا المعطى بعين الاعتبار، وبالتالي يجب أن نأخذ الوقت الكافي لمناقشتها.

الملاحظة الأولى : جاء في تقرير اللجنة نقلا عن كلام السيد المدير العام أن مرحلة التنزيل الفعلي ستتم بعد مرحلة التشخيص وبعد اجراء المشاورات مع رؤساء الأقسام والمصالح الحالية عبر ورشات عمل تنظيمية، والحال أن من المفروض أن الهيكل التنظيمي للإدارة يجب ألا يعرض علينا الا بعد أن يستكمل كل المراحل الاعدادية، فالمجلس سيصوت على هذه النقطة وسيقرر الى سلطة المراقبة الادارية التي ستصادق عليه وبعد ذلك سيقوم المجلس بالتنفيذ وكل هذا يتطلب أن يكون الموضوع ناضجا و هو ما لا يتوفر في هذه النقطة .

الملاحظة الثانية : تهم المواد رقم 1 و 8 و 9 التي لا تتضمن أية عناوين .

الملاحظة الثالثة : تتعلق بالمادة 2 التي تتحدث عن المصالح كمكون من مكونات الهيكل الاداري، لكن لم يتم تحديد اختصاصاتها .

الملاحظة الرابعة : تهم المادة 3، حيث تم الحديث عن التعاون الدولي والاعلام والافتحاص الداخلي، وأسائل هل الأمر يتعلق بمصالح أم بأقسام أم بخلايا ؟

الملاحظة الخامسة : أسائل ما الفرق بين مهام قسم المشاريع الأفقية و تفعيل الشراكات التابع لمديرية التخطيط ؟

الملاحظة السادسة : تهم المادة 9 و هي لا علاقة لها بالمهام الأفقية و مع ذلك ضمنت بالباب الثاني المتعلق بهذه المهام .

السيد ابراهيم بوحنش عضو المجلس الجماعي

لا أحد ينكر أهمية هذا الورش، فهو يتعلق بتأهيل الادارة وتحسين هيكلها التنظيمي من أجل تحسين الأداء والمردودية داخل الإدارة الجماعية و أيضا من أجل السماح للكفاءات التي تتوفر عليها الجماعة من أجل تبوء مناصب المسؤولية .

بخصوص هذا الموضوع لدي مجموعة من الملاحظات الشكلية :

الملاحظة الأولى : تهم المادة رقم 4 التي تنص على أنه " يتكون ديوان رئيس المجلس الجماعي من رئيس الديوان مكلف بمهمة ومستشارون" وبالتالي ليس هناك تمييز بين " المكلف بمهمة" وبين "المستشار"، وعليه أقترح تسمية رئيس الديوان ب" مدير ديوان الرئاسة " مع الاحتفاظ ب " مستشارون" وحذف "مكلف بمهمة" .

الملاحظة الثانية: تتعلق بالمادة رقم 6 التي تخص المديريات، حيث أن هناك اختلافا بين مضامين هذه المادة وبين ما يتضمنه الهيكل المرفق بالتقرير، ففي مديرية التخطيط الاستراتيجي نجد قسم التخطيط الاستراتيجي بينما في الهيكل نجد قسم التخطيط الاستراتيجي والتتبع والتقييم، لذلك أقترح المحافظة على نفس التسمية ل "قسم التخطيط الاستراتيجي" باعتبار أن مهام التتبع والتقييم ستكون عند قسم الافتحاص الداخلي المرتبط بالرئاسة .

الملاحظة الثالثة: مرتبطة بمديرية تنمية المرافق الاقتصادية وانشاء الشغل ودعم الاستثمار ومديرية التنمية البشرية وفي هذا الاطار أقترح ادراج المكتب الصحي في مديرية تنمية المرافق الاقتصادية وانشاء الشغل ودعم الاستثمار باعتبار أن هذا القسم له علاقة بمجموعة من الأنشطة الاقتصادية للجماعة بينما تبقى مديرية التنمية البشرية مقتصرة على قسم العمل الاجتماعي والتنشيط الثقافي والرياضي .

أما فيما يتعلق بالمصالح المرتبطة بالرئاسة أقترح أن تبقى تابعة للرئيس على أن تحدد و وظائفها بدقة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

نشتم مجهودات اللجنة فيما يتعلق بوضع الهيكل التنظيمي الإداري، و في هذا الاطار لدي ملاحظة تتعلق بقسم احتلال الملك العمومي، فهذا القسم كما هو وارد في الهيكل التنظيمي هو تابع لمديرية تنمية المرافق الاقتصادية ونحن نعرف أن جل الموارد المالية المتعلقة بالمداخيل تتألف من شقين هناك الوعاء والاستخلاص أي مصلحتين مختلفتين لكنهما مجموعتان في قسم واحد والهدف من ذلك هو تسهيل المسطرة على المواطن وذلك بأن يضع ملفه في قسم واحد، لكن بالنسبة لاحتلال الملك فمن الخطير أن تبقى تابعة لمديرية تنمية المرافق الاقتصادية بينما الاستخلاص يوجد في مديرية تنمية الموارد المالية مما يجعل المواطن تائها بين مصلحتين في قسمين مختلفين، وبالتالي فالحكمة تقتضي اليوم أن قسم احتلال الملك يجب أن يلحق بمديرية تنمية الموارد من خلال خلق مصلحة و ليس قسم و كلامي هنا موجه الى السيد النائب العضو المحترم عبد السلام سي كوري .

السيدة خديجة الفضي نائبة رئيس المجلس الجماعي

لا يمكننا الا أن نشتم هذه الهيكلية لأن الملاحظ أن الجماعة تعيش اختلالات كبيرة لا من حيث توزيع الموظفين و لا من حيث الاختصاصات، وبالتالي فهذه المقاربة المتمثلة في المديريات فيها ترشيد للكفاءات والموارد، ان السادة الأعضاء المتدخلين طرحوا أسئلة حول المصالح، و ما يجب أن يكون هو أولا تحديد المديرية ثم تحديد أقسامها والمصالح، كذلك أتفق مع ما جاء به السيد العضو المحترم خليل بولحسن فيما يتعلق بتدبير الملك من خلال الحاقه بقسم تنمية الموارد .

فيما يخص المكتب الصحي فانه مرفق للقرب يتضمن الوفيات ورخص الدفن وغيرها، فهو مرفق اجتماعي بالأساس و يجب أن يبقى في تلك المديرية .

السيد يونس بن سليمان ( رئيس الجلسة )

أعطي الكلمة للسيد عبدالكريم الخطيب المدير العام للمصالح لتقديم المزيد من التوضيحات حول هذه النقطة .

السيد عبد الكريم الخطيب المدير العام للمصالح

بخصوص هذه النقطة، أود في البداية أن أشكر السيد الرئيس وفريق العمل الذي أشرف على تهيء هذا المشروع، كما أشكر السادة والسيدات أعضاء اللجنة الذين تفاعلوا مع هذا المقترح والذي يصبو بالدرجة الأولى الى خلق آلية ادارية تعمل وفقا لمبادئ الحكامة الجيدة.

ان المستجد الذي جاء به القانون التنظيمي الجديد هو مستجد مهم خلق اطارا اسماء" المديرية العامة للمصالح " وكان هدف المشرع من ذلك هو اعطاء الادارة مكانة مرموقة لانفة بها حتى يمكنها تنزيل كل الخطوات والاستراتيجيات التي يعمل المجلس على اعدادها .

بالنسبة للعمل الذي قام به الفريق فهو عمل استباقي، لأنه وفي انتظار صدور المراسيم التطبيقية المرتبطة بهذا الموضوع ارتأينا أنه لا بد للإدارة أن تشتغل ولتحقيق ذلك قمنا بتقييم دراسة مهمة تم انجازها من طرف البنك الدولي بالنسبة لمدينة مراكش منذ ثلاث سنوات، وهذه الدراسة وقفت في اطار التشخيص على مجموعة من الملاحظات التي تهم التدبير الاداري، أهم هذه الملاحظات أكدت أن الجماعات ومنها جماعة مراكش تفتقر الى معدل التأطير بالإضافة الى ملاحظات تهم التواصل وأخرى تتعلق بالعمل الأفقي وكذا التنسيق الأفقي والعمودي بين عمل الأقسام والمصالح، وبالتالي فالمقترح المعروض على أنظار مجلسكم الموقر هو مقترح يرمي بالأساس الى معالجة هذه الاختلالات، وبالتالي ما زلت أؤكد فالعمل هو استباقي في انتظار صدور المراسيم كما قلت. قمنا بإعداد مشروع هيكلية من الناحية الشمولية أما تفاصيلها والملاحظات التي تقدم بها مجموعة من السادة والسيدات الأعضاء المتدخلين المحترمين هي ملاحظات وجيهة سيتم أخذها بعين الاعتبار عند تنزيل هذا المشروع في شموليته، حيث لم نتحدث عن المصالح وأشياء أخرى لكن ولكي نتمكن من الاشتغال في هذه المرحلة الانتقالية لا بد من البدء في معالجة هذه الاشكالية و لا بد للإدارة من الاشتغال، وبالتالي فان هذه المقترحات سيتم أخذها بعين الاعتبار عند وضع الهيكلية في صورتها النهائية وهذه الهيكلية هي آلية الاشتغال التي يمكننا البدء بها .

السيد عبد السلام سي كوري نائب رئيس المجلس الجماعي

بالنسبة لأعضاء المتدخلين المحترمين الذين طالبوا بالحاق قسم الملك العمومي الى قسم الموارد المالية ، فان هذا القسم في الحقيقة ليس للملك العمومي و انما قسم لتدبير الأملاك الجماعية و لا يضم فقط احتلال الملك و انما يضم العديد من المصالح بما فيها احتلال الملك، وعليه يصعب الحاق هذا القسم بجميع مصالحه بقسم تنمية الموارد المالية ومن الأفضل أن يبقى مع الأقسام الأخرى كالقسم الاقتصادي والمرافق العمومية الكبرى حتى يكون هناك نوع من التنسيق بين جميع الأقسام وقسم تنمية الموارد المالية مع تغيير تسمية "احتلال الملك" باسم "تدبير الأملاك الجماعية" .

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

أولا أريد استهل تدخلي بملاحظة تتعلق بأسباب نزول هذا المشروع، فقد أصبح الزاميا على أية جماعة طبقا للمواد 92 و 94 و 118 من القانون التنظيمي أن تقدم مشروعا للمصادقة عليه من طرف المجلس حول تنظيم الادارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها، في السابق لم يكن هذا المقتضى الزاميا حيث كان الرئيس وبناء على مجموعة من المعطيات ينظم الادارة حسب توجهه و تصوره، اليوم تم اعداد مقترح تبعا لاجتهاد وبناء على دراسة البنك الدولي والمختصين حول التنظيم الاداري في الجماعات، لذلك أقترح عليكم أن نوافق على هذه النقطة وفق ما تضمنه تقرير اللجنة واذا كان هناك خلل ما فيمكن للمجلس في كل وقت وحين عقد دورات لتوضيح الخلل الذي تظهره التجربة و تقويم الاعوجاج لتدارك الامر.

بعد استنفاد النقاش حول هذه النقطة ، فاني أعرضها على التصويت .

**مقرر عدد 2016/02/37 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الثانية والثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

**بالدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.**

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الإدريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي حول النقطة.
- ♦ وبعد المناقشة وابداء الرأي حول مقترح الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش المقدم من طرف اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي وفق المقترحين التعديليين المضمنين في التقرير.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	: 41	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	: 41	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	: 41	عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، احمد المتصدق، عبد السلام سي كوري، عواطف البردعي، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عييلة، اشراق البويسفي، جريدة لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الله الامكاري، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، حبيبة كرشال، محمد باقة، جمال الدين العكروود، محمد بنلعروسي، محمد بوغريال، الحسين نوار، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، محمد بن بلا، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين	: لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	: لا أحد

## يقرر ما يلي

ووفق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على تنظيم ادارة جماعة مراكش وفق الهيكل التنظيمي الاداري والاتي مقتضياته في القرار الاتي:

### قرار لرئيس المجلس الجماعي

### يقضي بتنظيم الإدارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (موافق 07 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات ولاسيما المواد 92، 94 و118 .
- وتبعاً لمداوات المجلس الجماعي لمدينة مراكش خلال دورته العادية لشهر فبراير 2016 (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18)

### المادة 1:

يهدف هذا القرار إلى تنظيم الإدارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها.

### الباب الأول: التنظيم التسلسلي

### المادة 2: الهياكل

تتكون الإدارة الجماعية من الهياكل التالية:

- الرئيس
- الديوان
- المدير العام للمصالح
- المديريات
- الأقسام
- والمصالح

### المادة 3: الرئيس

يقوم رئيس المجلس الجماعي بتنفيذ مداوات المجلس ومقرراته ويتخذ القرارات المتعلقة بتنظيم الإدارة الجماعية وتحديد اختصاصاتها.

ويسير المصالح الإدارية للجماعة، ويعتبر الرئيس التسلسلي للعاملين بها، ويسهر على تدبير شؤونهم، ويتولى التعيين في جميع المناصب بإدارة الجماعة طبقاً للنصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل. وتلحق به قطاعات التعاون الدولي والافتحاص الداخلي والإعلام.

## المادة 4: الديوان

يتكون ديوان رئيس المجلس الجماعي من:

- رئيس الديوان
- مكلف بهمة
- مستشارون

## المادة 5: المدير العام للمصالح

يساعد المدير العام رئيس المجلس في ممارسة صلاحياته ويتولى تحت مسؤوليته ومراقبته، الإشراف على إدارة الجماعة وتنسيق العمل الإداري بمصالحها والسهر على حسن سيرها.

## المادة 6: المديريات

تتولى المديريات تدبير عمل مجموعة من الأقسام والمصالح التي تشتغل في مجالات مرتبطة من أجل تحقيق أهداف تنموية محددة. وتحدد مديريات الهيكل الإدارية في:

- مديرية التخطيط الاستراتيجي
- مديرية التنمية البشرية
- مديرية تنمية المرافق الاقتصادية وإنعاش الشغل ودعم الاستثمار
- مديرية تنمية الموارد المالية وترشيد النفقات
- مديرية التهيئة الحضرية والأشغال الجماعية
- مديرية الشؤون الإدارية والقانونية

### 1- مديرية التخطيط الاستراتيجي

تتكون من مجموعة من الكفاءات المختصة في مجالات التخطيط الإستراتيجي، وتتوسع أشغالها برؤساء المديريات وبعض رؤساء الأقسام والمصالح، وتتولى مهمة وضع برنامج عمل الجماعة وكل المخططات والبرامج التنموية القطاعية والعمامة وتضع الاستراتيجية لتنفيذ البرامج وتتبعها وتقييمها. ويبقى عملها داخل الهيكل التنظيمي للجماعة أفقياً تحت مسؤولية وإشراف المدير العام للمصالح.

وتتكون من الأقسام التالية:

- قسم التخطيط الاستراتيجي
- قسم النظام المعلوماتي الجغرافي والنظام المعلوماتي
- قسم المشاريع الأفقية وتفعيل الشراكات

### 2- مديرية التنمية البشرية

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم العمل الاجتماعي
- قسم التنشيط الثقافي والرياضي
- المكتب الصحي الجماعي

### 3- مديرية تنمية المرافق الاقتصادية و إنعاش الشغل ودعم الاستثمار

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم احتلال الملك العمومي
- قسم تدبير المرافق العمومية الكبرى
- قسم تدبير المرافق الاقتصادية

### 4- مديرية تنمية الموارد المالية وترشيد النفقات

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم الميزانية والحاسبة
- قسم الصفقات العمومية
- قسم تنمية الموارد المالية

### 5- مديرية التهيئة الحضرية والأشغال الجماعية

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم الأشغال البلدية والمستودع البلدي
- قسم التعمير والسكنى
- قسم اللوجستيك والإعلاميات

### 6- مديرية الشؤون الادارية و القانونية

تتكون من الأقسام التالية:

- قسم أعمال المجلس واللجن
- قسم تدبير الموارد البشرية وتأهيل الادارة
- قسم تدبير الأملاك الجماعية والمنازعات القضائية والشكايات

### المادة 7: المصالح الادارية

تتكون الأقسام الإدارية من مجموعة من المصالح، تقوم بتنفيذ مهام ووظائف تدخل في إطار اختصاصاتها.

### الباب الثاني: المهام الأفقية

### المادة 8:

بالإضافة للهياكل التسلسلية، تضم الهيكل التنظيمية لإدارة مهام ووظائف أفقية ذات أهمية بالغة تهدف إلى إنجاز مشاريع وبرامج تتطلب تدخل مجموعة من المصالح والأقسام لا تنتمي وجوبا لنفس الإطار التسلسلي وكذا بعض المتدخلين من خارج الإدارة الجماعية في إطار التعاون والشراكة ومن أهمها:

- لجنة قيادة المشروع
- لجنة إدارة المشروع
- مكلف بإدارة المشروع

## 1- لجنة قيادة المشروع

تتكون من رئيس المجلس الجماعي رئيسا وممثلين لكل المنتدخين من المصالح الخارجية والدولية ذات الصلة بالموضوع، بالإضافة إلى المدير العام للمصالح بالتنسيق تام مع مديرية التخطيط الاستراتيجي، وأعضاء لجنة إدارة المشروع والملكف بإدارة المشروع.

تضع الإستراتيجيات والبرامج لإنجاز المشاريع الجماعية ذات الصبغة الأفقية قبل إلحاقها داخل الهيكل الإداري أو إنجازها.

## 2- لجنة إدارة المشروع

تتكون من الاطار الملكلف بإدارة المشروع والأطر والموظفين الذين تم تعيينهم للإشراف على مراحل إنجاز المشروع وتفعيله، وتتولى المهام الإدارية لتنفيذ برامج واستراتيجيات لجنة القيادة، تحت إشراف مديرية التخطيط الاستراتيجي.

## 3- مكلف بإدارة المشروع

يعين لكل مشروع أو برنامج لا يمكن توطينه داخل الهيكلية الإدارية التسلسلية ولمدة زمنية محددة، إطار مكلف بإدارة المشروع يتولى مسؤولية الإدارة والتنسيق وتتبع مراحل إنجاز المشروع إلى حين إنجازها أو تأسيسه داخل الهيكلية التسلسلية للإدارة، تحت إشراف مديرية التخطيط الاستراتيجي.

## المادة 9:

يعتبر هذا التنظيم الإداري العام مؤقتا في انتظار إغناؤه وتفصيله بالهيكلية الإدارية الخاصة بالمصالح.

مراكش في .....

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي

النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بن سليمان

**النقطة الثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (جلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):**

الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

أعطى الكلمة للسيد محمد بوغريال رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيد محمد بوغريال رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

الدورة العادية لشهر فبراير 2016



المجلس الجماعي لمدينة مراكش

## تقرير عام حول اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

حول النقط ذات الارقام : 30 – 31 – 32 من جدول اعمال  
الدورة العادية لشهر فبراير 2016

- الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.
- الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب
- الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

بناء على المقترحات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016، عقدت اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي اجتماعا يوم الاثنين الفاتح من فبراير 2016 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات الرسمية للمجلس الجماعي شارع محمد الخامس تحت رئاسة السيد محمد بوغربال رئيس اللجنة وذلك لمناقشة النقط التالية :

- ❖ الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش
- ❖ الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم .
- ❖ الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.
- حضر الاجتماع من اعضاء اللجنة السيدتان :  
سعيدة سلاله، ثورية بوعباد.
- شارك في الاجتماع من اعضاء المجلس الجماعي السادة :  
عبد الغني دريوش، خديجة الفضي، عبد الهادي ويسلات، م احفيظ قضاوي العباسي، م عبد الحفيظ المغراوي، عبد الفتاح رزكي، احمد عبيلة.
- كما شارك من اطر الجماعة الحضرية لمراكش بصفة استشارية السادة :

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام للمصالح
سعيد الكرس	:	رئيس القسم المكلف بتنظيم اعمال اللجن
زين الدين الزرهوني	:	ديوان رئاسة المجلس الجماعي
حسن وهبي	:	رئيس قسم التنمية الاقتصادية وانعاش الشغل
م عبد الله زرابية	:	عن المديرية العامة للمصالح
عادل نزار	:	عن قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية
م عبد الخالق الهاشمي العلوي	:	عن قسم اعمال المجلس

في بداية الاجتماع، رحب السيد رئيس اللجنة بالسادة الحضور مذكرا بأهمية النقط المعروضة للدراسة متفقا مع الساجدة الاعضاء على مناقشتها على النحو الاتي:

### النقطة رقم 30:

الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم .

في بداية مناقشة هذه النقطة، وبعد ان تم تمكين السادة الاعضاء من الاتفاقية موضوع النقطة، اعطيت الكلمة للسيد المدير العام الذي اوضح ان تصنيف عدة مواقع تاريخية مغربية ضمن لائحة التراث العالمي لليونسكو يعد مكسبا كبيرا لكل المدن التسعة (9) المستفيدة، والتي على اساسها تم عقد شراكة بينها هدفها الاساسي العناية بكل ما يتعلق بالتراث والمحافظة عليه عبر تنسيق وتوحيد السياسات والجهود المرتبطة بالمحافظة على التراث الذي هو رافد من روافد التنشيط السياحي والاقتصادي .

وتأسيسا على ذلك ونظرا للأبعاد الايجابية، فقد ابدت اللجنة موافقتها على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم كما هي مرفقة بالتقرير.

### النقطة رقم 31 : الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب

بخصوص هذه النقطة، وبعد ان تم تمكين السادة الاعضاء من الميثاق موضوع النقطة، اوضح السيد المدير العام ان هذا الميثاق يحدد المفاهيم الاساسية والمجالات الكفيلة بتحسين جاذبية المدن المغربية وخاصة في مجالات النظافة والخدمات وذلك بهدف تحسين صورة العلامة التجارية لهذه المدن مع الحرص على ان تكون هذه المدن مدنا امنة وان يكون هناك التزام اخلاقي باحترام البيئة .

وتأسيسا على ذلك ونظرا للأبعاد الايجابية، فقد ابدت اللجنة موافقتها على ميثاق المدن السياحية بالمغرب كما هو مرفقة بالتقرير على اساس الاهتمام اكثر بجمالية ورونق المدينة وذلك باتخاذ الاجراءات الضرورية بخصوص الدور الآيلة للسقوط والتدخل بصفة استعجالية لرفع الانقاض من الطرق التي تقع بجانبها الدور المنهارة وتسييجها الى حين الشروع في اصلاحها .

واختتم الاجتماع على الساعة الثانية عشرة والنصف زوالا .

**ولمجلسكم الموقر واسع النظر**

رئيس اللجنة

محمد بوغريال

## اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية

### المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الأمم المتحدة

#### للتربية والثقافة والعلوم

### ديباجة

تزخر المملكة المغربية برصيد تراثي هام، بموقعها على المستوى العالمي من حيث المساهمة في بناء الحضارة الإنسانية.

ويتشكل هذا الرصيد التراثي من 35 مدينة وموقع أثري ومئات القصبات والمواقع التاريخية]

لذا، بعد تصنيف ثماني مواقع عمرانية مغربية ضمن لائحة التراث العالمي لليونسكو تساهدا على حضور التراث العمراني المغربي على المستوى الدولي.

إن عملية التصنيف هاته لا تنحصر فقط في تصنيف المدن المغربية كتراث عالمي، بل تعد وسيلة لتفعيل وتحسيس جميع الفاعلين المحليين والدوليين بغية تضاعف الجهود للحفاظ وتنمية هذه المدن لأنها ليست فقط معالم محنطة، بل هياكل عمرانية تأوي ملايين من الساكنة.

يعتبر الموروث الحضاري جزءا من الذاكرة و الهوية الثقافية المغربية، مما يفرض علينا تنميته ورد الاعتبار إليه لكونه أحد مقومات الشخصية المغربية الضاربة في عمق التاريخ، وتسويقه ليلعب دوره كرافعة للتنمية المستدامة خاصة بالنسبة للمدن المصنفة تراثا عالميا من قبل منظمة اليونسكو.

إن هذا المسعى يتطلب تضاعف جهود جميع المتدخلين والفاعلين سواء على المستوى الوطني أو المحلي.

لذا، ووعيا بالدور الهام لهذا الإرث التاريخي في حياة المدن، وما أصبح يلعبه في التعريف بها وإسعادها وطنيا ودوليا، وانطلاقا من الاختصاصات التي أوكلها القانون التنظيمي الجديد رقم 14/113 للجماعات الترابية في مجال الصيانة وترميم المآثر التاريخية والتراث الثقافي والحفاظ على المواقع الطبيعية.

و بمناسبة الاحتفالية المنظمة من طرف المجلس الجماعي لمراكش المخلاة لذكرى الثلاثين لتصنيف مدينة مراكش من قبل منظمة اليونسكو. هذه الاحتفالية التي تشاركها فيها المدن المغربية المصنفة تراثا عالميا عبر رؤسائها وهي مدن فاس، الرباط، تطوان، مكناس، الجديدة، وليلي، الصويرة و جماعة أيت زينب التي يواجد بها الموقع المصنف (قصر أيت بنحوي).

وتعتبر عن الرغبة التي عبر عنها رؤساء الجماعات للمدن السالفة الذكر.

اتفق السادة رؤساء الجماعات الممثلة للمدن المصنفة على ما يلي:

### البند الأول: تميم التراث المادي

تهدف هذه الاتفاقية إلى تميم التراث المادي للمدن عبر مختلف الوسائل الممكنة والمناحة عبر أشكال الترميم والمحافظة عليه كموروث تاريخي لمختلف الأجيال باعتباره أحد مكونات الذاكرة المغربية، عبر خلق شبكة بين المدن و المصنفة تراثا عالميا من قبل منظمة اليونسكو تكون من مهامها الرئيسية الخاية بكل ما يتعلق بتميم التراث المادي والمحافظة عليه.

### البند الثاني: الأهداف العامة للشبكة

اتفق رؤساء الجماعات الممثلين للمدن التالية: مراكش، فاس، الرباط، تطوان، مكناس، الجديدة، وليلي الصويرة و جماعة أيت زينب (قصر أيت بنحوي) على خلق شبكة تحنى بما يلي:

- تنسيق وتوحيد السياسات والجهود المرتبطة بالمحافظة على التراث بالمدن التاريخية؛
- المساهمة في تعزيز وجلب الاستثمارات المتعلقة بتميم التراث المادي؛
- وضع ميثاق المدن المصنفة بالمغرب؛
- التنسيق مع المنظمات الحكومية والغير حكومية التي تساهم ماليا في الدراسات و الإنجازات المتعلقة بالأنسجة التاريخية؛
- إنشاء بنك معلوماتي لهذه المدن عبر مواقع الإنترنت لتبادل المعلومات في إطار استراتيجية لتنمية رصيدها التراثي؛
- تعميم نظام المعلومات الجغرافية على المدن المصنفة؛
- إبداع عائدات الصناعة السياحية والسيمائية في برامج تنمية المدن التاريخية؛
- تنشيط النشاط السياحي في شبكة المدن العتيقة، عبر خلق مسارات سياحية بين المدن المصنفة؛

### المصنفة؛

- تنظيم ندوات ولقاءات وطنية ودولية للتحريف أكثر بالمدن المصنفة؛

- استعادة المدن المغربية المصنفة من الاعتمادات التي تقوم بإرسالها منظمات المدن الحربية والإسلامية والإفريقية لإتجاز مشاريع نموذجية بعملية التراث؛
- تكوين أطر جماعات المدن المصنفة عبر برامج هادفة للرفع من مستوى تسيير وتديير مشاريع تنمية ورد الاعتبار للمدن التاريخية؛
- تخصيص رصيد مالي من مداخل المآثر التاريخية لفائدة تهيئة وإصلاح هذه المآثر؛
- تبادل التجارب الناجحة الخاصة بتأمين التراث المادي وتهيئة فضاءات بين المدن المكونة للشبكة.

#### المبحث الثالث: مكونات الشبكة.

تتكون الشبكة من أعضاء منتدبين من قبل مجالس الجماعات المعنية، إضافة إلى الأطر الإدارية والتقنية المختصة بهذه الجماعات.

بالإضافة إلى مكونات الشبكة، يمكن لهذه الأخيرة أن تضم في عضويتها ممثلي وزارة الثقافة، مفتشيات المواقع التاريخية الأثرية، مندوبيات، وزارات السياحة والصناعة التقليدية، الأوقاف و الشؤون الإسلامية، التعمير واعداد التراث الوطني، الإسكان وسياسة المدينة بهذه المدن.

كما يمكن للشبكة الاستعانة بخبراء وطنيين ودوليين للاستفادة من خبراتهم في مجال الحفاظ على التراث المادي للمدن.

#### المبحث الرابع: هيئة تديير الشبكة

بعد إحداثها، ينتخب ممثلو الشبكة مكتباً لتديير وتسيير شؤونها يتكون من رئيس كل مدينة، وتعد الشبكة اجتماعاتها مرة واحدة في السنة على الأقل بعد تحديد جدول أعمالها، ويكون مقر هذه الاجتماعات كل مرة بمدينة من المدن الموقعة على الاتفاقية.

ويتم خلق سكرتارية دائمة للشبكة تضم ممثلين عن كل جماعة من الجماعات الموقعة على الاتفاقية، تتكون من الأطر الإدارية والتقنية للجماعات المتسعة.

تحدد مهام السكرتارية في:

- تهيئة جدول أعمال اجتماعات الشبكة؛
- التنسيق بين المتدخلين في مجال المحافظة على التراث بالمدن المتسعة.
- تتبع أنشطة وأشغال الشبكة، وتحسين آليات التواصل مع كل الفاعلين والمتدخلين في مجال التراث المادي وطنياً ودولياً؛
- السهر على تنفيذ برنامج عمل الشبكة المسطر.

### البند الخامس: التزامات الأطراف

تلتزم الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية برصد الموارد المالية الضرورية لتسيير عمل الشبكة، وذلك بتخصيص اعتمادات مالية سنوية من ميزانيات الجماعات المعنية، لتغطية مختلف أنشطة و تدخلات الشبكة في مجال تميمين والمحافظة على التراث في المدن التماثية.

يحتير رئيس الشبكة أمرا بصرف الاعتمادات المالية المخصصة لها. كما يمكنها أن تستفيد من كل الإعانات والمنح التي يمكن الحصول عليها من الجماعات الترابية التي تتواجد هذه المدن بترابها إضافة إلى الأشخاص الذاتيين والمعنويين.

يلتزم الأطراف بتبادل التجارب والخبرات في مجال ترميم و تهيئة المآثر و المواقع التاريخية]

يعمل الأطراف على تنظيم زيارات ميدانية للموارد البشرية التابعة للجماعات و المصالح الخارجية للاطلاع على التجارب الناجحة في عين المكان .

يسهر الأطراف الموقعة على تنظيم ندوات، لقاءات، مهرجانات... دورية للتعريف بالمدن و المواقع المصنفة كتراث عالمي بالداخل و الخارج.

يعمل الأطراف على تبادل الوثائق و الأبحاث في مجال المحافظة على التراث المادي.

تعمل الشبكة على خلق علاقات تعاون مع المدن الرائدة عالميا في مجال تميمين التراث و دوره في التنمية المستدامة.

### البند السادس: سريان مفعول الاتفاقية.

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ بمجرد التوقيع عليها من طرف رؤساء الجماعات المصنفة تراثا عالميا، و المصادقة عليها من قبل مجالس هذه الجماعات بعد مداولتها.

### البند السابع: نهاية سريان الاتفاقية.

تنتهي صلاحية هذه الاتفاقية باتفاق صريح و مكتوب بين جميع رؤساء مجالس المدن المعنية، أو بطلب من ثلثي الأعضاء الموقعين عليها

## التوقيعات

رئيس جماعة الرباط

رئيس جماعة فاس

رئيس جماعة مراكش

1

رئيس جماعة الجديدة

رئيس جماعة الصويرة

رئيس جماعة مكناس

رئيس جماعة تطوان

رئيس جماعة وادي

رئيس جماعة آيت زينبا (قصر آيت بنحلو)

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

النقطة المعروضة علينا تتعلق باتفاقية شراكة بين المدن المعنية هدفها الاساسي العناية بكل ما يتعلق بالتراث والمحافظة عليه عبر تنسيق وتوحيد السياسات والجهود المرتبطة بالمحافظة على التراث الذي هو رافد من روافد التنشيط السياحي والاقتصادي.

باب المناقشة مفتوح حول هذه النقطة .

نظرا لعدم وجود أي تدخل بخصوص هذه الاتفاقية، فاني أعرضها على التصويت .

**مقرر عدد 2016/02/38 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

بالدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الادارة والتعاون اللامركزي حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	41	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	41	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	41	عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، احمد المتصدق، عبد السلام سي كوري، عواطف البردعي، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، اشراق البويسفي، جويذة لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الله الامكاري، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، حبيبة كرشال، محمد باقة، جمال الدين العكروود، محمد بنلعروسي، محمد بوغريال، الحسين نوار، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، محمد بن بلا، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد المجيد بناتي، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم والاتية مقتضياتها كالتالي:

## اتفاقية تتعلق بحلقة هسبلة للمدن المغربية

### المصنفه ترانا عالميا من طرف منظمة الأمم المتحدة

### للثريه والثقافه والعلوم

#### صياغة

تزخر المملكة المغربية برصيد تراثي هام، بموقعها على المستوى العالمي من حيث المساهمة في بناء الحضارة الإنسانية. ويتشكل هذا الرصيد التراثي من 35 مدينة وموقع أثري ومنايا القصبات و المواقع التاريخية.

لذا، يعد تصنيف ثنائلي مواقع عمرانية مغربية ضمن لائحة التراث العالمي لليونسكو شاهدا على حضور التراث العمراني المغربي على المستوى الدولي. إن عملية التصنيف هاتئ لا تنحصر فقط على تصنيف المدن المغربية كتراث عالمي، بل تعد وسيلة لتفعيل وتأسيس جميع الفاعلين المحليين والدوليين بغية تضافر الجهود للحفاظ وتنمية هذه المدن لأنها ليست فقط معالم منطئة، بل هياكل عمرانية تأوي ملايين من الساكنة. يعتبر الموروث الحضاري جزءا من الذاكرة والهوية الثقافية المغربية، مما يفرض علينا تميمين ورد الاعتبار إليه لكونه أحد مقومات الشخصية المغربية الحضارية على عمق التاريخ، وتسويقه ليلعب دوره كرافعة للتنمية المستدامة خاصة بالنسبة للمدن المصنفة ترانا عالميا من قبل منظمة اليونسكو.

إن هذا المسعى يتطلب تضافر جهود جميع المتدخلين والفاعلين سواء على المستوى الوطني أو المحلي.

لذا، ووعيا بالدور الهام لهذا الإرث التاريخي في حياة المدن، وما أصبح يلعبه في التعريف بها وإشعاعها وطنيا ودوليا، و انطلاقا من الاختصاصات التي أوكلها القانون التنظيمي الجديد رقم 14/113 للجماعات الترابية في مجال الصيانة وترميم المآثر التاريخية والتراث الثقافي والحفاظ على المواقع الطبيعية.

وبمناسبة الاختفالية المنظمة من طرف المجلس الجماعي لمراكش المنعقدة لذكرى الثلاثين لتصنيف مدينة مراكش من قبل منظمة اليونسكو. هذه الاختفالية التي تشاركها فيها المدن المغربية المصنفة ترانا عالميا عبر رؤسائها وهي مدن فاس، الرباط، تطوان، مكناس، الجديدة، وليلال، الصويرة و جماعة أيت زينب التي يتواجد بها الموقع المصنف (قصر أيت بنحدو). وتعبيراً عن الرغبة التي عبر عنها رؤساء الجماعات للمدن السالفة الذكر.

## اتفاق المائدة رؤساء الجماعات الممثلة للمدن المصنفة على مائلي:

### البند الأول: تميم التراث المادي

تهدف هذه الاتفاقية إلى تميم التراث المادي للمدن عبر مختلف الوسائل الممكنة والمتاح عبر أشكال الترميم والمحافظة على كصورتها تاريخية لمختلف الأجيال باعتباره أحد مكونات الذاكرة المغربية، عبر خلق شبكة بين المدن و المصنفة ترافا عالميا من قبل منظمة اليونسكو تكون من مهامها الرئيسية العناية بكل ما يتعلق بتميم التراث المادي و المحافظة على.

### البند الثاني: الأهداف العامة للشبكة

- اتفق رؤساء الجماعات الممثلة للمدن التالية: مراكش، فاس، الرباط، تطوان، مكناس، الجديدة، و ليلال الصورة و جماعة أيت زينب (قصر أيت بنحدو) على خلق شبكة تعنى بما يلي:
- تنسيق وتوحيد السياسات و الجهود المرتبطة بالمحافظة على التراث بالمدن التاريخية؛
- المساهمة في تعزيز و جلب الاستثمارات المتعلقة بتنمية التراث المادي؛
- وضع ميثاق المدن المصنفة بالمغرب؛
- التنسيق مع المنظمات الحكومية و الغير حكومية التي تساهم ماليا في الدراسات و الإنجازات المتعلقة بالأنسجة التاريخية؛
- إنشاء بنك معلومات لهذه المدن عبر مواقع الإنترنت لتبادل المعلومات في إطار استراتيجية تنمية رصيدها التراثي؛
- تميم نظام المعلومات الجغرافية على المدن المصنفة؛
- إدماج عائدات الصناعات السياحية و السينمائية في برامج تنمية المدن التاريخية؛
- تنشيط النشاط السياحي في شبكة المدن العتيقة، عبر خلق مسارات سياحية بين المدن المصنفة؛
- تنظيم ندوات و لقاءات وطنية و دولية للتعريف أكثر بالمدن المصنفة؛
- استفادة المدن المغربية المصنفة من الاعتمادات التي تقوم بإرسالها منظمات المدن العربية و الإسلامية و الإفريقية لإنجاز مشاريع نموذجية بعملية التراث؛
- تكوين أطر جماعات المدن المصنفة عبر برامج هادفة للرفع من مستوى تسيير و تدبير مشاريع تنمية وورد الاعتبار للمدن التاريخية؛
- تخصيص رصيد مالي من مد ائيل المآثر التاريخية لفائدة تهيئة و إصلاح هذه المآثر؛
- تبادل التجارب الناجحة الخاصة بتميم التراث المادي و تهيئة فضاءات بين المدن المكونة للشبكة.

## البند الثالث، مكونات الشبكة.

تتكون الشبكة من أعضاء منتدبين من قبل مجالس الجماعات المعنية، إضافة إلى الأطر الإدارية والتقنية المختصة بهذه الجماعات. بالإضافة إلى مكونات الشبكة، يمكن لهذه الأخيرة أن تضم فروع عضويتها ممثلين وزارة الثقافة، مفتشيات المواقع التاريخية الأثرية، مندوبيات، وزارات: السياحة والصناعة التقليدية والأوقاف والشؤون الإسلامية، التعمير وإعداد التراب الوطني، الإسكان وسياسة المدينة بهذه المدن. كما يمكن للشبكة الاستعانة بخبراء وطنيين ودوليين للاستفادة من خبراتهم في مجال الحفاظ على التراث المادي للمدن.

## البند الرابع، هيئة تدبير الشبكة

بعد إحدائها، ينتخب ممثلو الشبكة مكتبا لتدبير وتسيير شؤونها يتكون من رئيس كل مدينة، وتعد الشبكة اجتماعاتها مرة واحدة فروع السنت علاج الأقل بعد تحديد جدول أعمالها، ويكون مقر هذه الاجتماعات كل مرة بمدينة من المدن الموقعة علاج الاتفاقية. ويتم خلق سكرتارية دائمة للشبكة تضم ممثلين عن كل جماعة من الجماعات الموقعة علاج الاتفاقية، تتكون من الأطر الإدارية والتقنية للجماعات التسعة.

تحدد مهام السكرتارية فروع:

- تهييء جدول أعمال اجتماعات الشبكة؛
- التنسيق بين المتدخلين فروع مجال المحافظة علاج التراث بالمدن التسعة.
- تتبع أنشطة وأشغال الشبكة، وتعميق آليات التواصل مع كل الفاعلين والمتدخلين فروع مجال التراث المادي وطنيا ودوليا؛
- السهر علاج تنفيذ برنامج عمل الشبكة المسطر.

## البند الخامس، التزامات الأطراف

تلتزم الأطراف الموقعة علاج هذه الاتفاقية برصد الموارد المالية الضرورية لتسيير عمل الشبكة، وذلك بتخصيص اعتمادات مالية سنوية من ميزانيات الجماعات المعنية، لتغطية مختلف أنشطة وتدخلات الشبكة فروع مجال تسيير والمحافظة علاج التراث فروع المدن الثمانية. يعتبر رئيس الشبكة أمرا بصرف الاعتمادات المالية المخصصة لها، كما يمكنها أن تستفيد من كل الإعانات والصنع التي يمكن الحصول عليها من الجماعات الترابية التي تتواجد هذه المدن بترابها إضافة إلى الأشخاص الذاتيين والمعنويين. يلتزم الأطراف بتبادل التجارب والخبرات فروع مجال ترميم وتهييء المآثر والمواقع التاريخية.

يعمل الأطراف على تنظيم زيارات ميدانية للموارد البشرية التابعة للجماعات و المصالح الخارجية للاطلاع على التجارب الناجحة في عين المكان .  
يسهر الأطراف الموقعة على تنظيم ندوات، لقاءات، مهرجانات ... دورية للتعريف بالمدن و المواقع المصنفة كتراث عالمي بالدخول و الخارج.  
يعمل الأطراف على تبادل الوثائق و الأبحاث في مجال المحافظة على التراث المادي.  
تعمل الشبكة على خلق علاقات تعاون مع المدن الرائدة عالميا في مجال ترميم التراث و دوره في التنمية المستدامة.  
**البند السادس، سريان مفعول الاتفاقية.**

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ بمجرد التوقيع عليها من طرف رؤساء الجماعات المصنفة ترانا عالميا، و المصادقة عليها من قبل مجالس هذه الجماعات بعد مد اولتها.  
**البند السابع، نهاية سريان الاتفاقية.**

تنتهي صلاحية هذه الاتفاقية باتفاق صريح و مكتوب بين جميع رؤساء مجالس المدن المعنية، أو بطلب من ثلثي الأعضاء الموقعين عليها.

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي

النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بن سليمان

النقطة الواحدة الثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (جلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):

الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

أعطى الكلمة للسيد محمد بوغريال رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيد محمد بوغريال رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

الدورة العادية لشهر فبراير 2016



المجلس الجماعي لمدينة مراكش

## تقرير عام حول اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

حول النقط ذات الأرقام : 30 — 31 — 32 من جدول أعمال  
الدورة العادية لشهر فبراير 2016

- **الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.**
- **الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب**
- **الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.**

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي

بناء على المقترحات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016، عقدت اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي اجتماعا يوم الاثنين الفاتح من فبراير 2016 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات الرسمية للمجلس الجماعي شارع محمد الخامس تحت رئاسة السيد محمد بوغربال رئيس اللجنة وذلك لمناقشة النقط التالية :

- ❖ الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش
- ❖ الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم .
- ❖ الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.
- حضر الاجتماع من اعضاء اللجنة السيدتان :  
سعيدة سلالة، ثورية بوعباد.
- شارك في الاجتماع من اعضاء المجلس الجماعي السادة :  
عبد الغني دريوش، خديجة الفضي، عبد الهادي ويسلات، م احفيظ قضاوي العباسي، م عبد الحفيظ المغراوي، عبد الفتاح رزكي، احمد عبيلة.
- كما شارك من اطر الجماعة الحضرية لمراكش بصفة استشارية السادة :

عبد الكريم الخطيب	:	المدير العام للمصالح
سعيد الكرس	:	رئيس القسم المكلف بتنظيم اعمال اللجن
زين الدين الزرهوني	:	ديوان رئاسة المجلس الجماعي
حسن وهبي	:	رئيس قسم التنمية الاقتصادية وانعاش الشغل
م عبد الله زرابية	:	عن المديرية العامة للمصالح
عادل نزار	:	عن قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية
م عبد الخالق الهاشمي العلوي	:	عن قسم اعمال المجلس

في بداية الاجتماع، رحب السيد رئيس اللجنة بالسادة الحضور مذكرا بأهمية النقط المعروضة للدراسة متفقا مع الساجدة الاعضاء على مناقشتها على النحو الاتي:

### النقطة رقم 30:

الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم .

في بداية مناقشة هذه النقطة، وبعد ان تم تمكين السادة الاعضاء من الاتفاقية موضوع النقطة، اعطيت الكلمة للسيد المدير العام الذي اوضح ان تصنيف عدة مواقع تاريخية مغربية ضمن لائحة التراث العالمي لليونسكو يعد مكسبا كبيرا لكل المدن التسعة (9) المستفيدة، والتي على اساسها تم عقد شراكة بينها هدفها الاساسي العناية بكل ما يتعلق بالتراث والمحافظة عليه عبر تنسيق وتوحيد السياسات والجهود المرتبطة بالمحافظة على التراث الذي هو رافد من روافد التنشيط السياحي والاقتصادي .

وتأسيسا على ذلك ونظرا للأبعاد الايجابية، فقد ابدت اللجنة موافقتها على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة تراثا ماديا عالميا من طرف منظمة الامم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم كما هي مرفقة بالتقرير.

### النقطة رقم 31 : الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب

بخصوص هذه النقطة، وبعد ان تم تمكين السادة الاعضاء من الميثاق موضوع النقطة، اوضح السيد المدير العام ان هذا الميثاق يحدد المفاهيم الاساسية والمجالات الكفيلة بتحسين جاذبية المدن المغربية وخاصة في مجالات النظافة والخدمات وذلك بهدف تحسين صورة العلامة التجارية لهذه المدن مع الحرص على ان تكون هذه المدن مدنا امنة وان يكون هناك التزام اخلاقي باحترام البيئة .

وتأسيسا على ذلك ونظرا للأبعاد الايجابية، فقد ابدت اللجنة موافقتها على ميثاق المدن السياحية بالمغرب كما هو مرفقة بالتقرير على اساس الاهتمام اكثر بجمالية ورونق المدينة وذلك باتخاذ الاجراءات الضرورية بخصوص الدور الآلية للسقوط والتدخل بصفة استعجالية لرفع الانقاض من الطرق التي تقع بجانبها الدور المنهارة وتسييجها الى حين الشروع في اصلاحها .

واختتم الاجتماع على الساعة الثانية عشرة والنصف زوالا .

**ولمجلسكم الموقر واسع النظر**

رئيس اللجنة

محمد بوغريال

## ميثاق المدن السياحية المغربية

## ميثاق المدن السياحية المغربية

### الديباجة

إن المدن المغربية التي تتميز بغنى و تنوع إرثها التاريخي والثقافي دائما ما تثير حس الاستكشاف لدى السياح الباحثين عن الأصالة والتميز وحسن الضيافة والاستقبال. كما أنها تزخر بمواقع مميزة تجعل لكل واحدة منها سمة فريدة وتاريخا فريدا.

ومن خلال تحديدها وإحصائها في إطار رؤية 2020، فإن الإمكانيات الكبرى التي تميز المدن المغربية توجد في صلب تطوير المنتج السياحي. وعليه فإن تهمين و تحسين المحيط الذي يشتمل على هذه الإمكانيات يظهر في الواقع كأولوية أساسية.

إن العديد من المدن المغربية تعرف اليوم تحولات عميقة فيما يخص البنيات التحتية و التجهيزات التي تساهم في تنميتها الاقتصادية و في إشعاعها على المستوى الدولي. وهي دينامية تدرج في إطار الجهوية المتقدمة التي أعطى صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله انطلاقتها والتي تمنح للجماعات الترابية اختصاصات واسعة و استقلالية أكبر في ما يخص تدبير الشأن العام. وهكذا فإن القوانين التنظيمية المتعلقة بالجماعات الترابية تحدد مجالات عمل موسعة تأخذ بعين الاعتبار المحاور الأساسية المرتبطة بالتطوير السياحي، خاصة الترويج السياحي، وإعادة تأهيل التراث والمواقع التاريخية والمحافظة عليها، وكذا إحداث التجهيزات الرياضية والثقافية والفنية وتحسين المحيط السياحي.

وفي هذا الصدد، فإن ميثاق المدن السياحية المغربية يهتم بدور المنتخبين في تهمين المدن المغربية و يقدم إطارا متماسكا ومنسجما للمبادرات و الممارسات المرتبطة بالتنميين السياحي. كما أن الميثاق يترجم الإرادة في جعل المدن المغربية وجهات سياحية متكاملة تجمع بين الراحة والتنشيط والاستجمام والاستكشاف في انسجام مع التوجهات الجديدة والتحول التي تعرفها الصناعة السياحية.

## ميثاق المدن السياحية المغربية

### المادة 1: هدف الميثاق

يهدف هذا الميثاق إلى بناء رؤية موحدة بين مختلف المعنيين في قطاع السياحة حول تنمية السياحة الحضرية. إذ يعرض ثلة من الممارسات العالمية الرامية إلى تثمين المقومات السياحية للمدن و تحسين نوعية التجربة السياحية و كذا المحيط السياحي. و يهدف الميثاق كذلك إلى تحسيس رؤساء الجماعات المحلية بدور السياحة في إشعاع و تنمية المدن المغربية على الصعيدين الاقتصادي و الاجتماعي.

### المادة 2: تعريف المدينة السياحية

يقصد في هذا الميثاق بالمدينة السياحية، كل المدن المغربية التي تتوفر على ما يلي:

- مؤهلات طبيعية، أو ساحلية، أو تاريخية، أو ثقافية أو أية مؤهلات سياحية أخرى تدخل ضمن التراث المادي.
- مؤهلات ثقافية و غيرها تدخل ضمن التراث اللامادي.
- وحدة سياحية مصنفة على الأقل.
- الربط بشبكة النقل الوطنية البرية (الطرق أو السكك الحديدية) أو البحرية أو الجوية.

### المادة 3: مجالات التدخل

يحدد هذا الميثاق المفاهيم الأساسية و المجالات الرئيسية الكفيلة بتحسين جاذبية المدن المغربية، لا سيما النظافة، و حسن الضيافة، و التنشيط و الترويج، و ذلك بهدف تحسين ظروف إقامة السياح المحليين و الأجانب، و تحسين صورة العلامة التجارية للمدن، بالإضافة إلى ترسيخ تموقعها السياحي.

ولهذا الغرض، نحن الموقعون على هذا الميثاق، نلتزم بالانخراط في مقاربة تهدف إلى تحسين جودة التجربة السياحية على صعيد مدننا، من خلال مضاعفة الجهود المتمحورة حول الركائز الأربعة التالية:

#### 1. النظافة

تعد نظافة المجال و المرافق العمومية عنصرا هيكليا في عيش الساكنة. و تتمثل حاجيات النظافة العمومية في الصحة العامة، و الجمالية، و الإيكولوجيا، و صورة العلامة التجارية.

وعليه، فنحن ندرك تمام الإدراك الأهمية البالغة التي تلعبها النظافة في دعم سلسلة القيم الخاصة بقطاع السياحة بكل مقوماتها. كما ندرك أن الالتزام بالنظافة مسؤولية مشتركة بين الجماعة المحلية و الساكنة. فبينما تتحمل المدينة مسؤولية توفير الوسائل، يتحمل المواطن مسؤولية حسن التصرف.

#### 2. الإستقبال و التلوجيات

نقر بأن تحسين الاستقبال و التلوج إلى المواقع و الأماكن السياحية من شأنها تطوير السياحة بمدننا. وعليه، فإننا نلتزم باتخاذ الإجراءات اللازمة للرفع من مستوى الاستقبال و التلوج إليها وفق ما ينص عليه الميثاق، خاصة على مستوى:

- **الإحساس بالأمان**: يعد تعزيز حرية حركة و تنقل الزائرين، المغاربة و الأجانب، في ظروف آمنة خلال فترة إقامتهم من الأولويات. ولذا، فإننا نلتزم بمواكبة التدابير المتخذة لتحسين و تعزيز الإحساس بالأمن و الأمان في مختلف الأماكن و المواقع السياحية في إطار منهجية تشاركية مع السلطات المختصة و ذلك في ظل استمرارية التدابير المتخذة مسبقا.
- **جودة الإستقبال**: تعد جودة الاستقبال من أهم دعائم رضى السياح، المغاربة و الأجانب. و من هذا المنطلق، فإن جودة أول اتصال في نقط الدخول الرئيسية للمدينة (المطارات، المحطات،...)، و توفر وجود وسائل النقل العام و التجهيزات العامة، يمثلون عناصر رئيسية في تحسين التجربة السياحية.

## ميثاق المدن السياحية المغربية

- **المعلومة السياحية :** يمكن تعريف المعلومة السياحية بكونها معلومة يمكنها توجيه اختيار زائري المدينة وإرشادهم للوصول إلى وجهتهم. و من هذا المنطلق يجب أخذ ثلاثة جوانب مهمة بعين الاعتبار وهي موضوع المعلومة السياحية، موصولها، وأدوات ووسائل إبلاغها.
- **التشوير السياحي :** التشوير السياحي هو وسيلة لإرشاد وتوجيه الزائرين لوجهتهم دون التعرض لخطر الضياع. ولا يجب أن تستخدم كأداة للإعلان بل يجب أن تكون بمثابة دعامة للوسائل الأخرى المتوفرة للسياح كالمُرشدين السياحيين والكتيبات. و يعد التشوير السياحي بمثابة وسيلة للثمين وللتواصل حول التراث السياحي للمدينة والأماكن ذات الجاذبية السياحية. ووفقا لذلك، فعلى كل مدينة أن تضع سياسة تشوير سياحي من شأنها المساهمة في تنمية السياحة المحلية ورفع المنتج السياحي الذي تقدمه.
- **الولوجية :** الولوجية السياحية هي عدم وجود عقبات تحول دون الوصول والتنقل في مختلف المواقع السياحية، سواء كانت ثقافية أو تاريخية أو رياضية أو غيرها. جعل جميع المدن السياحية سهلة الولوج للجميع من شأنه أن يشجع على ارتيادها وسيتمكن من تحسين جودة تجربة السياح المقيمين فيها، سواء كانوا يعانون أو لا من اعاقاة معينة (سمعية أو حركية أو بصرية).

### 3. الشهرة والإشعاع:

إشعاع المدينة ميزة تنافسية لتطوير جاذبيتها وحيويتها السياحية. ولذا، فإننا نقر بأن ترسيخ شهرة مدننا يرتكز على التدابير العمومية المحلية التي تعنى بتطوير المنتج السياحي والترويج للتراب المحلي وإمكانياته. ومن هذا المنطلق، نلتزم بوضع تدابيرنا استنادا على المحاور الثلاثة الآتية:

- تثمين التراث المادي وغير المادي. هذا التثمين، بالإضافة إلى كونه مكسبا كبيرا لتطوير المنتج السياحي، يمكن أن يساعد على خلق شبكة مغربية للمدن المدرجة على قائمة اليونسكو للتراث العالمي.
- تطوير أنواع معينة من التجهيزات السياحية.
- سن استراتيجية محلية للترويج السياحي بالتعاون مع المكتب الوطني المغربي للسياحة.

### 4. التكنولوجيا والرقمنة:

نحن الموقعون على هذا الميثاق، مدركون أن للتكنولوجيات الجديدة للمعلومات والاتصالات، من قبيل الإنترنت والمحمول والمواقع الاجتماعية، أهمية بالغة لتعزيز وجهتنا وجذب زوار جدد. و عليه، فإننا نقر بأن تنمية السياحة وتحسين جاذبية العرض السياحي رهين بمواكبة التطورات العالمية والسلوكيات الجديدة للسياح بشأن استخدام تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

و تحقيقا لهذه الغاية، فإنه من مسؤوليتنا تعبئة الوسائل والموارد اللازمة لإعداد و تنفيذ سياسة محلية متكاملة للسياحة الإلكترونية، وكذا تشجيع استخدام تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في مدننا، لا سيما من خلال خلق فضاءات و أدوات رقمية في متناول جميع المواطنين و الزوار، وفقا لحاجيتهم الخاصة.

### المادة 4: التزامات الموقعين

من أجل ضمان اندماج توصيات الميثاق مع الإجراءات التي سيتم اتخاذها، نلتزم بما يلي :

- التواصل و التعريف بالميثاق على المستوى الوطني و الدولي.
- تعبئة الخبرات و المهارات و التأطير المطلوب لتنفيذ مضامين الميثاق.
- وضع خارطة طريق (خطة عمل خاصة بكل مدينة) تعتمد على مجالات التدخل المنصوص عليها في الميثاق، وتعمل على تحديد الأولويات و التدابير المتخذة لمدة خمس سنوات.
- تعبئة الموارد المالية و البشرية اللازمة لتنفيذ خطط العمل.
- اعتماد أسلوب عمل تشاوري و تشاركي مع الأطراف المعنية.
- خلق لجان غير دائمة مكلفة بالسياحة على مستوى المجالس الجماعية.

## ميثاق المدن السياحية المغربية

### المادة 5: نظام التقدير و التشجيع

بغية تقدير وتشجيع المدن المنخرطة في العمل بتوصيات الميثاق و مكافأة مجهودات الجودة و التميز في سيرورة العمل، تم إنشاء نظام منح مكافآت تشريفية سنوية.

سيتم مكافأة المدن المشاركة بشكل استثنائي في تنمية و إشعاع النشاط السياحي داخل نفوذها الترابي، على الصعيد الوطني و الدولي، وذلك على المستويات التالية :

- المدينة النظيفة.
- المدينة المضيافة.
- المدينة النشيطة.
- المدينة الذكية.
- المدينة المستدامة.

### المادة 6: القيادة و التتبع

بموجب الميثاق، يتم خلق لجنة للقيادة و التتبع مكونة من ممثلي وزارة السياحة، ممثلي وزارة الداخلية و رؤساء المجالس الجماعية الموقعين على الميثاق. و ستعقد هذه اللجنة اجتماعا سنويا بهدف تتبع تنفيذ توصيات الميثاق.

باب المناقشة مفتوح بخصوص هذه النقطة .

السيد محمد باقة عضو المجلس الجماعي

ان النقطتين الثلاثون والواحدة والثلاثون الواردتين في جدول الأعمال تشجعان على الحديث على "ساحة جامع الفنا" التي تشكل تراثا شفاهايا عالميا، وقد انتشر بهذه الساحة الباعة المتجولون الذين تحولوا الى باعة قارين في الساحة الصغيرة، فالسياح يأتون الى جامع الفنا قصد الفرجة ومشاهدة الحكواتيين غير انه للأسف سيطر "الفراشة" عليها، ومن هذا المنبر أشكر سيدي الرئيس لأننا في مجلس مقاطعة المدينة خصصنا فصلا لوضع المزهريات للتحسين من جمالية المدينة على غرار كل من مدينة تطوان وطنجة فاذا بنا نجد الساحة الصغيرة المتواجدة أمام "مقهى فرنسا" التي كانت تضم منشطين من حكاويين و "الحلايقية" أصبحت الآن تضم باعة قارين والغريب في الأمر أنه تم خلق 61 "كلسة" قارة، وبالتالي فان الحكواتيين و "الحلايقية" لم يعد لهم وجود بهذه الساحة، فالسيد مولاي المامون بوفارس و هو والي أسبق كان غيورا على تنظيمها لأنها رافعة اقتصادية بالنسبة للمدينة، أما اليوم فان السياح يكون على حال ساحة جامع الفنا التي أصبحت ساحة "صماء" و تباع فيها "الكلسات" وهذا عيب و عار على المجلس أن يترك هذه الساحة تحتضر .

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

بالفعل فان الموضوع الذي أترثه هو من الأهمية بما كان، لأننا حينما نتحدث عن مدينة مراكش كمدينة سياحية لا يمكن أن نغفل ساحة جامع الفنا لأنها مرتبطة بمدينة مراكش وهذه الأخيرة مرتبطة بساحة جامع الفنا .

بالنسبة للتوصية التي يمكن أن نتخذها كأعضاء المجلس بخصوص هذه النقطة والتي نوجهها للسلطة التي نعتبرها شريكا وهي بصدق لا تذخر جهدا في محاربة بعض ظواهر احتلال الملك العمومي وتنظيم الباعة الجائلين ونلتمس منها المزيد من الجهد والعطاء بشراكة مع أعضاء المجلس حفاظا على هذه الساحة، كما أن السيد رئيس المجلس الجماعي محمد العربي بلقايد يفكر في خلق مؤسسة تهتم بالساحة حتى نكون شركاء في التدبير و ألا تبقى جهة معينة هي المكلفة بالتدبير، وبالتالي فان هذا الموضوع هو حاضر لدى السيد رئيس المجلس وعند أعضاء المكتب وبطبيعة الحال حاضر عند السادة و السيدات أعضاء المجلس المحترمين، وبالتالي فتوصية السيد العضو المحترم محمد باقة سجلت وستؤخذ بعين الاعتبار و الهدف هو واحد و هو تنظيم الساحة والمحافظة على مدينة مراكش كمدينة سياحية بامتياز.

بعد استنفاد النقاش حول هذه النقطة، فاني أعرضها على التصويت .

**مقرر عدد 2016/02/39 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الواحدة والثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

**بالدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.**

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الإدريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 43 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 43 عضوا

- عدد الأعضاء الموافقين : 43 عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، احمد المتصدق، عبد السلام سي كوري، عواطف البردعي، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، اشراق البويسفي، جويذة لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الله الامكاري، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، حبيبة كرشال، محمد باقة، جمال الدين العكروود، محمد بنلعروسي، محمد بوغربال، الحسين نوار، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، محمد بن بلا، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الصمد العكاري، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، عبد العزيز مروان، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بميثاق المدن السياحية بالمغرب المضمن في تقرير اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الإدارة والتعاون اللامركزي والمرفق بالمقرر.

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي



النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بن سليمان



## ميثاق المدن السياحية المغربية

## ميثاق المدن السياحية المغربية

### الديباجة

إن المدن المغربية التي تتميز بغنى و تنوع إرثها التاريخي والثقافي دائما ما تثير حس الاستكشاف لدى السياح الباحثين عن الأصالة والتميز وحسن الضيافة والاستقبال. كما أنها تزخر بمواقع مميزة تجعل لكل واحدة منها سمة فريدة وتاريخا فريدا.

ومن خلال تحديدها وإحصائها في إطار رؤية 2020، فإن الإمكانيات الكبرى التي تميز المدن المغربية توجد في صلب تطوير المنتج السياحي. وعليه فإن تامين و تحسين المحيط الذي يشتمل على هذه الإمكانيات يظهر في الواقع كأولوية أساسية.

إن العديد من المدن المغربية تعرف اليوم تحولات عميقة فيما يخص البنيات التحتية و التجهيزات التي تساهم في تنميتها الاقتصادية و في إشعاعها على المستوى الدولي. وهي دينامية تندرج في إطار الجهوية المتقدمة التي أعطى صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله انطلاقتها والتي تمنح للجماعات الترابية اختصاصات واسعة و استقلالية أكبر في ما يخص تدبير الشأن العام. وهكذا فإن القوانين التنظيمية المتعلقة بالجماعات الترابية تحدد مجالات عمل موسعة تأخذ بعين الاعتبار المحاور الأساسية المرتبطة بالتطوير السياحي، خاصة الترويج السياحي، وإعادة تأهيل التراث والمواقع التاريخية والمحافظة عليها، وكذا إحداث التجهيزات الرياضية والثقافية والفنية وتحسين المحيط السياحي.

وفي هذا الصدد، فإن ميثاق المدن السياحية المغربية يهتم بدور المنتخبين في تامين المدن المغربية و يقدم إطارا متماسكا ومنسجما للمبادرات و الممارسات المرتبطة بالتمتين السياحي. كما أن الميثاق يترجم الإرادة في جعل المدن المغربية وجهات سياحية متكاملة تجمع بين الراحة والتنشيط والاستجمام والاستكشاف في انسجام مع التوجهات الجديدة والتحول التي تعرفها الصناعة السياحية.

## ميثاق المدن السياحية المغربية

### المادة 1: هدف الميثاق

يهدف هذا الميثاق إلى بناء رؤية موحدة بين مختلف المعنيين في قطاع السياحة حول تنمية السياحة الحضرية. إذ يعرض ثلة من الممارسات العالمية الرامية إلى تثمين المقومات السياحية للمدن و تحسين نوعية التجربة السياحية و كذا المحيط السياحي. و يهدف الميثاق كذلك إلى تحسين رؤساء الجماعات المحلية بدور السياحة في إشعاع و تنمية المدن المغربية على الصعيدين الاقتصادي و الاجتماعي.

### المادة 2: تعريف المدينة السياحية

يقصد في هذا الميثاق بالمدينة السياحية، كل المدن المغربية التي تتوفر على ما يلي:

- مؤهلات طبيعية، أو ساحلية، أو تاريخية، أو ثقافية أو أية مؤهلات سياحية أخرى تدخل ضمن التراث المادي.
- مؤهلات ثقافية و غيرها تدخل ضمن التراث اللامادي.
- وحدة سياحية مصنفة على الأقل.
- الربط بشبكة النقل الوطنية البرية (الطرق أو السكك الحديدية) أو البحرية أو الجوية.

### المادة 3: مجالات التدخل

يحدد هذا الميثاق المفاهيم الأساسية و المجالات الرئيسية الكفيلة بتحسين جاذبية المدن المغربية، لا سيما النظافة، و حسن الضيافة، و التنشيط و الترويج، و ذلك بهدف تحسين ظروف إقامة السياح المحليين و الأجانب، و تحسين صورة العلامة التجارية للمدن، بالإضافة إلى ترسيخ تموقعها السياحي.

ولهذا الغرض، نحن الموقعون على هذا الميثاق، نلتزم بالانخراط في مقاربة تهدف إلى تحسين جودة التجربة السياحية على صعيد مدننا، من خلال مضاعفة الجهود المتمحورة حول الركائز الأربعة التالية:

#### 1. النظافة

تعد نظافة المجال و المرافق العمومية عنصرا هيكليا في عيش الساكنة. و تتمثل حاجيات النظافة العمومية في الصحة العامة، و الجمالية، و الإيكولوجيا، و صورة العلامة التجارية.

وعليه، فنحن ندرك تمام الإدراك الأهمية البالغة التي تلعبها النظافة في دعم سلسلة القيم الخاصة بقطاع السياحة بكل مقوماتها. كما ندرك أن الالتزام بالنظافة مسؤولية مشتركة بين الجماعة المحلية و الساكنة. فبينما تتحمل المدينة مسؤولية توفير الوسائل، يتحمل المواطن مسؤولية حسن التصرف.

#### 2. الإستقبال و الولوجيات

نقر بأن تحسين الاستقبال و الولوج إلى المواقع و الأماكن السياحية من شأنها تطوير السياحة بمدننا. وعليه، فإننا نلتزم باتخاذ الإجراءات اللازمة للرفع من مستوى الاستقبال و الولوج إليها وفق ما ينص عليه الميثاق ، خاصة على مستوى :

- **الإحساس بالأمان** : يعد تعزيز حرية حركة و تنقل الزائرين، المغاربة و الأجانب، في ظروف آمنة خلال فترة إقامتهم من الأولويات. ولذا، فإننا نلتزم بمواكبة التدابير المتخذة لتحسين و تعزيز الإحساس بالأمان و الأمان في مختلف الأماكن و المواقع السياحية في إطار منهجية تشاركية مع السلطات المختصة و ذلك في ظل استمرارية التدابير المتخذة مسبقا.
- **جودة الإستقبال** : تعد جودة الاستقبال من أهم دعائم رضى السياح، المغاربة و الأجانب. و من هذا المنطلق، فإن جودة أول اتصال في نقط الدخول الرئيسية للمدينة (المطارات، المحطات،...)، و توفر جودة وسائل النقل العام و التجهيزات العامة ، يمثلون عناصر رئيسية في تحسين التجربة السياحية.

## ميثاق المدن السياحية المغربية

- **المعلومة السياحية :** يمكن تعريف المعلومة السياحية بكونها معلومة يمكنها توجيه اختيار زائري المدينة وإرشادهم للوصول إلى وجهتهم. و من هذا المنطلق يجب أخذ ثلاثة جوانب مهمة بعين الاعتبار وهي موضوع المعلومة السياحية، موصولها، وأدوات ووسائل إبلاغها.
- **التشوير السياحي :** التشوير السياحي هو وسيلة لإرشاد وتوجيه الزائرين لوجهتهم دون التعرض لخطر الضياع. ولا يجب أن تستخدم كأداة للإعلان بل يجب أن تكون بمثابة دعامة للوسائل الأخرى المتوفرة للسياح كالمرشدين السياحيين والكتيبات. و يعد التشوير السياحي بمثابة وسيلة للثمين وللتواصل حول التراث السياحي للمدينة والأماكن ذات الجاذبية السياحية. ووفقا لذلك، فعلى كل مدينة أن تضع سياسة تشوير سياحي من شأنها المساهمة في تنمية السياحة المحلية ورفع المنتج السياحي الذي تقدمه.
- **الولوجية :** الولوجية السياحية هي عدم وجود عقبات تحول دون الوصول والتنقل في مختلف المواقع السياحية، سواء كانت ثقافية أو تاريخية أو رياضية أو غيرها. جعل جميع المدن السياحية سهلة الولوج للجميع من شأنه أن يشجع على ارتيادها وسيتمكن من تحسين جودة تجربة السياح المقيمين فيها، سواء كانوا يعانون أو لا من إعاقة معينة (سمعية أو حركية أو بصرية).

### 3. الشهرة والإشعاع:

إشعاع المدينة ميزة تنافسية لتطوير جاذبيتها وحيويتها السياحية. ولذا، فإننا نقر بأن ترسيخ شهرة مدننا يرتكز على التدابير العمومية المحلية التي تعنى بتطوير المنتج السياحي والترويج للتراب المحلي وإمكانياته. ومن هذا المنطلق، نلتزم بوضع تدابيرنا استنادا على المحاور الثلاثة الآتية:

- تثمين التراث المادي وغير المادي. هذا التثمين، بالإضافة إلى كونه مكسبا كبيرا لتطوير المنتج السياحي، يمكن أن يساعد على خلق شبكة مغربية للمدن المدرجة على قائمة اليونسكو للتراث العالمي.
- تطوير أنواع معينة من التجهيزات السياحية.
- سن استراتيجية محلية للترويج السياحي بالتعاون مع المكتب الوطني المغربي للسياحة.

### 4. التكنولوجيا والرقمنة:

نحن الموقعون على هذا الميثاق، مدركون أن للتكنولوجيات الجديدة للمعلومات والاتصالات، من قبيل الإنترنت و المحمول و المواقع الاجتماعية، أهمية بالغة لتعزيز وجهتنا و جذب زوار جدد. و عليه، فإننا نقر بأن تنمية السياحة و تحسين جاذبية العرض السياحي رهين بمواكبة التطورات العالمية و السلوكيات الجديدة للسياح بشأن استخدام تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

و تحقيقا لهذه الغاية، فانه من مسؤوليتنا تعبئة الوسائل والموارد اللازمة لإعداد و تنفيذ سياسة محلية متكاملة للسياحة الإلكترونية، وكذا تشجيع استخدام تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في مدننا، لا سيما من خلال خلق فضاءات و أدوات رقمية في متناول جميع المواطنين و الزوار، وفقا لحاجيتهم الخاصة.

### المادة 4: التزامات الموقعين

من أجل ضمان اندماج توصيات الميثاق مع الإجراءات التي سيتم اتخاذها، نلتزم بما يلي :

- التواصل و التعريف بالميثاق على المستوى الوطني و الدولي.
- تعبئة الخبرات و المهارات و التأطير المطلوب لتنفيذ مضامين الميثاق.
- وضع خارطة طريق (خطة عمل خاصة بكل مدينة) تعتمد على مجالات التدخل المنصوص عليها في الميثاق، وتعمل على تحديد الأولويات و التدابير المتخذة لمدة خمس سنوات.
- تعبئة الموارد المالية و البشرية اللازمة لتنفيذ خطط العمل.
- اعتماد أسلوب عمل تشاوري و تشاركي مع الأطراف المعنية.
- خلق لجان غير دائمة مكلفة بالسياحة على مستوى المجالس الجماعية.

## ميثاق المدن السياحية المغربية

### المادة 5: نظام التقدير و التشجيع

بغية تقدير وتشجيع المدن المنخرطة في العمل بتوصيات الميثاق و مكافأة مجهودات الجودة و التميز في سيرورة العمل، تم إنشاء نظام منح مكافآت تشريفية سنوية.

سيتم مكافأة المدن المشاركة بشكل استثنائي في تنمية و إشعاع النشاط السياحي داخل نفوذها الترابي، على الصعيد الوطني و الدولي، وذلك على المستويات التالية :

- المدينة النظيفة.
- المدينة المضيافة.
- المدينة النشيطة.
- المدينة الذكية.
- المدينة المستدامة.

### المادة 6: القيادة و التتبع

بموجب الميثاق، يتم خلق لجنة للقيادة و التتبع مكونة من ممثلي وزارة السياحة، ممثلي وزارة الداخلية و رؤساء المجالس الجماعية الموقعين على الميثاق. و ستعقد هذه اللجنة اجتماعا سنويا بهدف تتبع تنفيذ توصيات الميثاق.

**النقطة الثالثة والثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (جلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):**

الدراسة والموافقة على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

أعطى الكلمة للسيدة حفيدة أمجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيدة حفيدة أمجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

الدورة العادية لشهر فبراير 2016



المجلس الجماعي لمدينة مراكش

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

حول النقطة رقم: 33 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

**الدراسة والموقفه على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش  
اسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا.**

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

في إطار مواصلتها دراسة النقط المتبقية من الاجتماع الاول المنعقد بتاريخ 2016/01/22 والمدرجة في جدول اعمالها، استأنفت اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات اشغالها في اجتماع ثان يوم الاثنين 25 يناير 2016 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي بشارع محمد الخامس برئاسة السيد ابراهيم بوحنش رئيس اللجنة وذلك لمناقشة نقط المتبقية المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 ومنها:

■ الدراسة والموقف على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش

اسفى ووالى بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا.

- حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

حفيظة مجداري، البشير طوبا، محمد ايت الزاوي، عبد الرحيم الفيرامي.

- شارك من أعضاء المجلس الجماعي السادة:

احمد المتصدق، خليفة الشحيمي، حليلة بامحمد، ي عبد الحفيظ المغراوي، عبد الهادي تلماضي، عبد الهادي ويسلات، الحسين نوار، عبد الاله الغلف، عبد الغني دريوش، عبد الهادي بن علا، ي احفيظ قضاوي العباسي، المصطفى الوجداني.

- كما شارك من اطر الجماعة السادة :

الحسين الزواق : رئيس قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية

منصف الشرقاوي : الطبيب رئيس قسم حفظ الصحة الجماعي

محمد المحير : قسم اعمال المجلس

سعيد الكرس : رئيس قسم اللجن الدائمة

عادل الزرود : عن قسم أعمال المجلس

سعد نجاي : عن قسم تنظيم أعمال اللجن

- وشارك من المصالح الخارجية في الفترة الصباحية السيدة:

كوكبي وفاء : عن وكالة بنك المغرب بمراكش

بخصوص هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الاعضاء من الاتفاقية الاصلية حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا المرفقة بالتقرير، اعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية ليقدم الشروحات في موضوع التجديد تبعا لتكنولوجيا الملف في هذا الشأن.

وفي هذا الاطار، ذكر السيد رئيس القسم ان الامر يتعلق بالاتفاقية المبرمة بين السادة: والي بنك المغرب، والي جهة مراكش تانسيفت الحوز سابقا ورئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش موضوع مقرر المجلس الجماعي متخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2008 في موضوع وضع بنك المغرب، رهن اشارة الجماعة الحضرية لمراكش، البناية المخصصة لوكالة بنك المغرب المتواجدة بساحة جامع الفنا لتخصيصها كمتحف والتي تجد مرجعيتها في الاجتماع المنعقد بتاريخ 29 غشت 2002 بين السيد والي الجهة ووالي بنك المغرب ورئيس بلدية المنارة جليز المخصص لدراسة التدابير اللازمة للشروع في بناء وكالة بنك المغرب بشارع محمد السادس (شارع فرنسا سابقا) اضافة الى وضع بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا رهن اشارة الولاية لتخصيصها كمتحف وهي موضوع معاوضة عقارية بين المجلس الجماعي وبنك المغرب.

وتنفيذا لمداولات المجلس، يضيف السيد رئيس القسم، فقد سبق ان ابدى موافقته بالإجماع في مقرر سابق متخذ خلال الدورة العادية لشهر اكتوبر 2014 على تفويض تدبير التجهيز الثقافي "مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا" والذي سيحتضنه المقر السابق لبنك المغرب بساحة جامع الفناء عن طريق كناش للتحملات، غير انه بعد ارسال الملف للمصادقة لدى وزير الداخلية تم ارجاعه على اساس التقيد بمجموعة من الملاحظات ومنها على الخصوص التأكد من ملكية المقر السابق لبنك المغرب وسلامة وضعيته العقارية، علما ان ارسالية السيد الوالي في الموضوع تحيط علما ان هذا المقر قد وضع رهن اشارة ولاية مراكش لتخصيصه للغرض المذكور بموجب محضر الاجتماع المشار اليه اعلاه، وعقد المعاوضة المبرم سنة 2003 بين رئيس جماعة مراكش بنك المغرب ولاسيما المادة السابعة منه، واللذين تم تعديلهما بموجب الاتفاقية المبرمة سنة 2008 على اساس ان يتعين الاخذ بعين الاعتبار الولاية كطرف في اي مشروع ينجز بالمقر المذكور يدخل في اطار الغاية المخصصة له كمتحف.

وتأسيسا على ذلك، وتقيدا بالمطلوب، فقد ادرج المجلس الجماعي لمدينة مراكش هذا الموضوع في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 تنفيذا لتوجهات المخطط الجماعي للتنمية باعتباره الضابط والموجه الاستراتيجي لعمل مجلس الجماعة والذي يتضمن خططا لتطوير النسيج الحضري بمشاريع وبرامج ثقافية، تراثية تنهل من مختلف مشارب حضارة وتاريخ مدينة مراكش عن طريق اليات تدبير تضمن الفعالية والجودة والرقي بالمنتوج الثقافي يوازي حضوة المدينة الحضارية من جهة وكذا في اطار تنزيل الاتفاقية الاطار المتعلقة بمشروع تنمية وتطوير مدينة مراكش 2014 - 2017 "مراكش ... الحاضرة المتجددة" انطلاقا من التوجهات التي تهم الثقافة وتدبير المآثر التاريخية والمنشآت التراثية.

من جهتها، اوضحت السيدة ممثلة وكالة بنك المغرب ان المشروع الذي تتبناه الجماعة والمتضمن في الاتفاقية الام يتطلب مبدنيا تجديدها.

وبعد فتح باب المناقشة، فقد أجمعت التدخلات على اعتبار بناية بنك المغرب المتواجدة بساحة جامع الفنا من البنايات التاريخية بالمدينة والتي يجب أن تحظى بالحفظ والاهتمام لأنها تمثل جزء من ذاكرة ساحة جامع الفنا وتراث مدينة مراكش، خصوصا مع ما تتعرض له البناية ومداخلها من اهمال في مرحلة ما بعد افراغها.

وبناء عليه، وبالنظر لأهمية المشروع والذي يتطلب ايجاد صيغة توافقية لحلحلة اشكال انتهاء زمن سريان الاتفاقية، فقد وافقت اللجنة على تجديد الاتفاقية لمدة خمسة (5) سنوات جديدة حتى يتم ضمان سلامة الوعاء العقاري للمشروع على اساس تضمينها المقتضيات القانونية والتنظيمية الجديدة وادخال التعديلات الضرورية بما يكفل تنفيذ المشروع على وجه احسن .

## ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة

ابراهيم بوحنش

المملكة المغربية  
الجماعة الحضرية لمراكش  
الكتابة العامة

## اتفاقية

بين السادة :

والي جهة مراكش تانسيفت الحوز السيد منير الشرايبي  
ممثلا لولاية جهة مراكش تانسيفت الحوز  
ووالي بنك المغرب السيد عبد اللطيف الجواهري  
ممثلا لبنك المغرب  
ورئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش السيد عمر الجزولي  
ممثلا لجماعة الحضرية لمراكش

- بناء على الظهير الشريف رقم 297-2-1 الصادر في 25 رجب  
1423 ( 3 أكتوبر 2002 ) بتنفيذ القانون رقم 78 . 00 المتعلق بالميثاق الجماعي ،

- بناء على الظهير الشريف رقم 584-76-1 المؤرخ في 30 شتنبر  
1976 بتنفيذ القانون رقم 70 . 00 المتعلق بالتنظيم المالي للجماعات المحلية  
وهيئاتها ،

- بناء على الاجتماع المنعقد بتاريخ 29 غشت 2002 بين والي  
الجهة ، ووالي بنك المغرب ورئيس بلدية المنارة جليز والذي خصص لدراسة  
التدابير اللازمة للمشروع في بناء وكالة بنك المغرب بشارع فرنسا ، إضافة  
إلى وضع بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا رهن إشارة الولاية لتخصيصها  
كمتحف ،

وبناء على عقد المعاوضة العقارية بين المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبنك المغرب ، والذي يتضمن فصله السابع وضع بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا رهن إشارة الولاية لتخصيصها كمتحف ،

ورغبة من والي الجهة ، رئيس المجلس الجماعي ووالي بنك المغرب في إخراج هذا المتحف إلى حيز الوجود ،

### فقد اتفق الأطراف على مايلي :

الفصل الأول : يضع بنك المغرب رهن إشارة الجماعة الحضرية لمراكش البناية المخصصة لووكالة بنك المغرب المتواجدة : بساحة جامع الفنا ، مساحتها 1020 م<sup>2</sup> ، والتي تتكون من طابق سفلي ، وطابق ارضي ، وطابق علوي وذلك لتخصيصها كمتحف ، بعد ترحيل هذه الوكالة إلى مقرها الجديد بشارع محمد السادس .

الفصل الثاني : تلتزم الجماعة الحضرية بمراكش بإنهاء أشغال تهيئة هذا المتحف وبداية استغلاله بفتح مرافقه للعموم داخل أجل لايتعدى خمس سنوات من تاريخ دخول هذه الاتفاقية حيز التطبيق .

الفصل الثالث : تلتزم الجماعة الحضرية لمراكش بالسهر على تسيير هذا المتحف ، وذلك بوضع العدد الكافي من الأطر والمستخدمين للإشراف عليه وضمان سيره العادي ، كما تلتزم بجميع عمليات الصيانة وإجراء كافة التهيئات ليكون المتحف في مستوى المدينة .

الفصل الرابع : تلتزم الجماعة الحضرية بعدم تغيير تخصيص المحل ، والسهر على بقائه كمتحف بصفة دائمة ، كما يمكن القيام بأعمال التهيئة الداخلية الضرورية بعد موافقة بنك المغرب .

الفصل الخامس : تتكلف ولاية مراكش بالسهر إلى جانب الجماعة الحضرية بمراكش بتجهيز هذا المتحف بمختلف المعروضات الفنية ، والوثائق والتحف التاريخية وغيرها ، والاتصال بمختلف الإدارات المعنية في هذا الصدد .



الفصل السادس : لبنك المغرب الحق في استرجاع هذه البناية إذا ثبت عدم استغلالها كمتحف أو عدم احترام الأجل المنصوص عليه في الفصل الثاني أعلاه .

الفصل السابع : لاتصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بالنسبة للجماعة الحضرية لمراكش إلا إذا وافق المجلس الجماعي عليها ، ومصادقة سلطات الوصاية .

مراكش ، في 07 مارس 2008

التوقيعات:

والي بنك المغرب      رئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش

محمد بن عبد الوهاب

إمضاء

عبد اللطيف الجواهري

والي جهة مراكش تانسيف الحوز

عن والي جهة مراكش تانسيف الحوز  
عادل حمالة مراكش  
ويعتقد به  
الكاظم العام

المشرف على التوقيع: محمد بن عبد الوهاب

والي جهة مراكش تانسيف الحوز

منير الشرايبي

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

ان الأمر يتعلق بتجديد اتفاقية سبق للمجالس السابقة أن قررت خلق هذا المتحف، واليوم فالأمر ملقى على عاتق هذا المجلس، أولاً لأن مدة سريان هذه الاتفاقية قد انتهت و لحسن حظ هذا المجلس أنه كانت هناك رغبة للتجديد لأن الاتفاقية السابقة كانت تنص على أنه يمكن استرجاع هذه البناية إذا لم تنفذ الجماعة التزاماتها، وبالتالي فنحن اليوم في لحظة امتياز للمجلس ولسكان مدينة مراكش على أساس أن يفتح المتحف أبوابه وهو في ملك الجماعة، لذلك فاليوم نحن مطالبون بالموافقة على هذا التجديد ونحن كمكتب مطالبون بالسهر على تنفيذ هذه الاتفاقية داخل الآجال .

باب المناقشة مفتوح بخصوص هذه النقطة .

السيد محمد باقة عضو المجلس الجماعي

لدي سؤال بديهي وهو عندما سيصبح هذا المتحف في ملكية الجماعة هل الولوج اليه سيكون بالمجان ؟ وما طبيعة ما سيعرض فيه ؟ فأنا مع الاتفاقية و لكن أريد أن أعرف ما هو دور المجلس في هذا الموضوع ؟ .

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

بالرجوع الى الفصل الخامس نجد أنه ينص على أنه " تتكلف ولاية مراكش بالسهر الى جانب الجماعة الحضرية مراكش بتجهيز هذا المتحف بمختلف المعروضات الفنية والوثائق والتحف التاريخية وغيرها والاتصال بمختلف الادارات المعنية في هذا الصدد" بمعنى أنه سيكون هناك تعاون بين وزارة الداخلية ومصالح الجماعة وجميع من يرغب في تقديم يد العون من أجل خلق متحف، فمن المعروف أن المدن التاريخية والسياحية يزورها سياح يرغبون في زيارة المتاحف، وعليه فوجود هذا المتحف الذي سيكون في ملكية الجماعة والذي سنصدر بشأنه قرارا حول كيفية تدبيره سيكون مكسبا لا بد من المحافظة عليه من خلال تجديد المجلس لهذه الاتفاقية .

بعد استنفاد النقاش حول هذه النقطة، فاني أعرض على التصويت تجديد الاتفاقية في صيغة جديدة.

**مقرر عدد 2016/02/40 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الثالثة والثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

**بالدراسة والموافقة على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بنيا بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف.**

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بنسليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالشؤون القانونية وتنظيم الادارة والتعاون اللامركزي حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	43	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	43	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	43	عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، احمد المتصدق، عبد السلام سي كوري، عواطف البردعي، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، اشراق البويسفي، جويده لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الله الامكاري، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، حبيبة كرشال، محمد باقة، جمال الدين العكروود، محمد بنلعروسي، محمد بوغربال، الحسين نوار، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، محمد بنبلا، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الصمد العكاري، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، عبد العزيز مروان، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## **يقرر ما يلي**

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بتجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بنيا بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف والاتيية مقتضياتها في اتفاقية جديدة كالتالي:

**اتفاقية شراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف**

**الديباجة**

- بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 بتاريخ 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015).
- بناء على الاتفاقية الإطار المتعلقة بمشروع تنمية وتطوير مدينة مراكش 2014-2017 الذي تفضل صاحب الجلالة الملك محمد السادس بإعطاء انطلاقته بتاريخ 6 يناير 2014 بالمنطقة الحضرية لمحاميد.
- بناء على الاجتماع المنعقد بتاريخ 2002/08/29 بين والي الجهة، ووالي بنك المغرب ورئيس بلدية المنارة جليز والذي خصص لدراسة التدابير اللازمة للمشروع في بناء وكالة بنك المغرب بشارع فرنسا، إضافة إلى وضع بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا رهن إشارة الولاية لتخصيصها كمتحف،
- بناء على الإتفاقية المبرمة بين السادة والي بنك المغرب ووالي جهة مراكش تانسيفت الحوز ورئيس المجلس الجماعي لمراكش بتاريخ 7 مارس 2008 الموافق عليها خلال الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أبريل 2008 (جلسة يوم 2008/04/29) حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف جماعي.
- ورغبة من الأطراف المتعاقدة في تمديد العمل بهذه الإتفاقية من أجل إخراج هذا المتحف إلى حيز الوجود،

**فقد اتفق الأطراف على مايلي :**

- الفصل الأول:** يضع بنك المغرب رهن إشارة جماعة مراكش البناية المخصصة سابقا لوكالة بنك المغرب، المتواجدة : بساحة جامع الفنا، مساحتها 1020 م<sup>2</sup>، وتتكون من طابق سفلي، وطابق أرضي، وطابق علوي، وذلك قصد تخصيصها كمتحف.
- الفصل الثاني:** تلتزم جماعة مراكش بإنهاء أشغال تهيئة هذا المتحف وبداية استغلاله، بفتح مرافقه للعموم، داخل أجل خمس (5) سنوات من تاريخ تمديد هذه الإتفاقية.
- الفصل الثالث:** تلتزم جماعة مراكش بالسهر على تسيير هذا المتحف، وضمان سيره العادي، كما تلتزم بجميع عمليات الصيانة، وإجراء كافة التهيئات ليكون المتحف في مستوى المدينة.
- الفصل الرابع:** تلتزم جماعة مراكش بعدم تغيير تخصيص المقر، والسهر على بقائه كمتحف بصفة دائمة، كما يمكن القيام بأعمال التهيئة الداخلية الضرورية بعد موافقة بنك المغرب.
- الفصل الخامس:** تتكفل ولاية مراكش بالسهر إلى جانب جماعة مراكش بتجهيز هذا المتحف بمختلف المعروضات الفنية والوثائق والتحف التاريخية وغيرها، والاتصال بمختلف الإدارات المعنية في هذا الصدد.
- الفصل السادس:** لبنك المغرب الحق في استرجاع هذه البناية إذا ثبت عدم استغلالها كمتحف أو عدم احترام الأجل المنصوص عليه في الفصل الثاني أعلاه.
- الفصل السابع:** لا تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بالنسبة لجماعة مراكش إلا إذا بعد موافقة المجلس الجماعي عليها وتوقيعها ومصادقة السلطة المختصة عليها .

**نائب كاتب المجلس**  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي

**النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش**  
يونس بن سليمان

النقطة الرابعة والثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (جلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):

اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك

المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.

( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

أعطى الكلمة للسيدة حفيفة أمجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيدة حفيفة أمجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات



## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

حول النقطتين ذات الرقمين: 34 – 35 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

**اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير مركز الثرات الشفوي واللامادي بساحة  
جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية  
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)**

**اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير ديوان الكتبية  
على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية  
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)**

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

في إطار مواصلتها دراسة النقط المتبقية من الاجتماع الاول المنعقد بتاريخ 2016/01/22 والمدرجة في جدول اعمالها، استأنفت اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات اشغالها في اجتماع ثان يوم الاثنين 25 يناير 2016 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي بشارع محمد الخامس برئاسة السيد ابراهيم بوحنش رئيس اللجنة وذلك لمناقشة نقط المتبقية المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 ومنها:

اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير مركز الثرات الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك

المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.

اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير ديوان الكتبية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية

- حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- حفيظة مجداري، البشير طوبا، محمد ايت الزاوي، عبد الرحيم الفيرامي.

- شارك من أعضاء المجلس الجماعي السادة:

احمد المتصدق، خليفة الشحيمي، حليلة بامحمد، ي عبد الحفيظ المغراوي، عبد الهادي تلماضي، عبد الهادي ويسلات، الحسين نوار، عبد الاله الغلف، عبد الغني دريوش، عبد الهادي بن علا، ي احفيظ قضاوي العباسي، المصطفى الوجداني.

- كما شارك من اطر الجماعة السادة :

الحسين الزواق	:	رئيس قسم الشباب، الثقافة، الرياضة والتربية
منصف الشرفاوي	:	الطبيب رئيس قسم حفظ الصحة الجماعي
محمد المحير	:	قسم اعمال المجلس
سعيد الكرس	:	رئيس قسم اللجن الدائمة
عادل الزرود	:	عن قسم أعمال المجلس
سعد نجاي	:	عن قسم تنظيم أعمال اللجن
-	:	<u>وشارك من المصالح الخارجية في الفترة الصباحية السيدة:</u>

كوكبي وفاء : عن وكالة بنك المغرب بمراكش

بخصوص هاتين النقطتين، وبعد أن قدم السيد رئيس اللجنة تمهيدا تعريفيا حول المشروعين الواردين بهما، أعطيت الكلمة للسيد رئيس قسم الشباب ، الثقافة، الرياضة والتربية الذي قدم عرضا اضافيا أبرز فيه أهمية المشروعين من الناحية الثقافية والتراثية لأنهما متعلقان بساحتي جامع الفنا والكتبية بكل ما يمثلانه من رصيد تاريخي لمدينة مراكش والمغرب بأبعاده السياسية والاقتصادية والثقافية الشيء الذي يملى على المجلس الجماعي وباقي الاطراف المتدخلة في الموضوع ضرورة المساهمة في الحفاظ على هذا الرصيد واستثماره لصالح المدينة واشعاعها الدولي، خصوصا مع ما يتعرض له هذا الرصيد الشفوي واللامادي من تهديدات بالاندثار بعد التناقص الكبير والمتزايد لرواد الحلقة الذين زحرت بهم ساحة جامع الفنا لعشرات السنين والافول المستمر للإشعاع الثقافي والفني الذي مثلته ساحة الفنا عبر العصور.

تضمن عرض السيد رئيس القسم الحديث أيضا عن الجوانب القانونية للمشروعين والاختيارات المتاحة أمام المجلس من حيث طرق وأساليب التدبير التي يرجح أن ترسو على اختيار شركة تنمية محلية وعن الأدوار المرتقبة لمركز التراث الشفهي واللامادي حيث من المنتظر ألا يقتصر دور هذا المركز على جمع التراث والترتيب والحفظ والرقمنة بل يجب أن يتطرق لأدوار التكوين وصياغة أشكال قانونية لمساعدة " رواد فن الحلقة " والمنشطين بساحة جامع الفنا .

عقب ذلك، تم فتح المجال للسادة الأعضاء الحاضرين للإدلاء بآرائهم وملاحظاتهم واقتراحاتهم التي تركزت حول التالي:

- اعتبار الوضعية الحالية لساحة " جامع الفنا " وضعية غير جيدة وغير متناسبة مع تاريخ اشعاعها الثقافي والتراثي، حيث أصبحت أشبه بمطعم كبير بعد أن كانت مسرحا كبيرا.
- انحسار وتدهور فن الحلقة بكل مضامينه الثقافية الشعبية التي اشتهرت بها ساحة جامع الفنا بسبب تناقص أعداد الحكواتيين و رواد " الحلقة " بمضامينها الشعبية المختلفة، وهذا التناقص ناتج بدوره عن الوضعية المادية والاجتماعية المزرية للبقية الباقية من رواد " الحلقة"، وناتج أيضا عن غزو التمدن السريع والتغيرات الاجتماعية والثقافية المعاصرة.
- توافق الآراء على اختيار فكرة شركة تنمية محلية كأفضل وسيلة لتدبير هذا المرفق، كما أن من شأنها إتاحة الفرصة قانونيا لنوع من التعاقد بين المجلس الجماعي ومجمل " رواد فن الحلقة " بساحة جامع الفنا يتم من خلاله تحقيق هدف احياء فنون الحلقة في مقابل المساهمة في الرفع من الحالة المادية لروادها.
- المطالبة بجعل التكوين من أهم أدوار مركز التراث الشفوي واللامادي .
- دعوة باقي الشركاء والمتدخلين في الموضوع الثقافي والسياحي الى المساهمة المادية واللوجستية كوزارة الثقافة والمجلس الجهوي للسياحة، مؤسسة تدبير المتاحف الوطنية والقطاع الخاص للمساهمة في انجاح هذا المشروع المهم.
- التحذير من تفويض تدبير المشاريع الثقافية والتراثية لشركات أو مؤسسات أجنبية باعتبار الصفة الوطنية لمثل هذه المشاريع.
- اقتراح يوم دراسي حول التراث الشفوي لمدينة مراكش عموما وساحة جامع الفنا خصوصا لخصر وتصنيف هذا التراث، بحضور المهتمين المختصين.

وتأسيسا على ذلك، ونظرا لعدم وضوح الرؤيا من خلال كناشي التحملات والغاية المرتقبة من اخذهما كمراجع تنظيمية، فقد خلصت اللجنة الى امكانية اعادة النظر في تدبير الملفين على اساس رفع توصية للمجلس الجماعي لاتخاذ الاجراءات الاتية:

- اختيار شركة تنمية محلية كوسيلة قانونية لتدبير هذا المرفق بشكل أكثر حكمة على اعتبار أن تقنية التدبير المفوض أثبتت عجزها في عدد من التجارب.
- العناية والمحافظة على بناية بنك المغرب المتواجدة بساحة جامع الفنا وحمايتها من الاندثار.

## ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة

ابراهيم بوحنش

باب المناقشة مفتوح بخصوص هذه النقطة .

السيد خليفة الشحيمي عضو المجلس الجماعي

إذا كانت منظمة " اليونسكو " قد صنفنا ساحة جامع الفنا كرائعة من روائع التراث الشفوي اللامادي، فإن السؤال الذي يطرح نفسه هو ماذا تبقى من هذه الساحة؟ بل وحتى الإقلاع السياحي الذي عرفته مدينة مراكش لم تستفد منه ساحة جامع الفنا، فالحكواتيين الذين قدموا خدمات في مجال الفرجة لم يعد لهم وجود في ساحة جامع الفنا التي أصبحت تنتشر فيها المطاعم، لهذا فالضرورة تقتضي أن يكون هناك متحف في ساحة جامع الفنا يؤرخ لهذه الساحة ويكون ذاكرتها ويعيد الاعتبار إلى الحكواتيين الأحياء منهم والأموات .

السيد يوسف أيت رياض عضو المجلس الجماعي

لدي ملاحظة بخصوص هذا الموضوع الذي يتعلق بساحة جامع الفنا وهي الحياة داخل هذه الساحة التي أصبحت مفقودة بشكل نهائي، فالحياة في هذه الساحة تبتدئ بعد صلاة العصر حيث يبدأ "كناوة" وبعد ذلك تتوقف أهائهم وحركاتهم تاركين المجال للأذان ثم بعد ذلك تبدأ الحياة بالعربات التي تحمل المؤونة التي تشتغل بها المطاعم وتتهيء الحلقة، وبالتالي يبدأ الزواج وكل هذه الأمور فيها نوع من التداخل بين تراخيص منحها المجلس لبعض المستفيدين وهو مسؤول عن تدبير هذا الأمر، ثم هناك مسألة تهم روح ساحة جامع الفنا أو رواد الساحة، وفي هذا الإطار ليس هناك نوع من التناسب بين مدينة مراكش وساحة جامع الفنا المسجلة كتراث عالمي وبين الجانب التجاري الذي يحضر بشكل كبير جدا، لذلك ألتمس الالتفات إلى هذا الموضوع وبالجانب المتعلق بالاستفادة من ساحة جامع الفنا كفضاء، فمبدعي الفرجة لا يحصلون سوى على ما يوجد به المتفرجون وبين التجار الحقيقيين الذين تصدر عنهم ممارسات تسيء إلى ساحة جامع الفنا، وبخصوص هذه الممارسات نلتمس من السلطة المحلية أن تأخذها بعين الاعتبار لكونها تسيء إلى مدينة مراكش ككل ولتاريخ هذه المدينة، كما يجب أن نتحمل جميعا مسؤوليتنا سواء المنتخبون أو السلطة التي تسهر على الجانب الأمني.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

أذن بعد استنفاد النقاش حول هذه النقطة، فاني أعرض على التصويت التصور الذي اقترحتة اللجنة وذلك باعادة النظر في طريقة تدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) في إطار تصور جديد يعتمد اختيار شركة تنمية محلية مختصة.

**مقرر عدد 2016/02/41 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الرابعة والثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

**إعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.**

( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وحيث تبين للسادة الاعضاء ضرورة اعادة النظر في طريقة تدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا في اطار تصور جديد.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	44	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	44	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	44	عضوا وهم السادة :

يونس بن سليمان، احمد المتصدق، عواطف البردعي، امال ميصرة، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، ابراهيم بوحنش، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عييلة، محمد رزكي، اشراق البويسفي، جريدة لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الله الامكاري، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، امينة العمراني الادريسي، عبد الهادي ويسلات، محمد باقة، جمال الدين العكروود، محمد بنلعروسي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الصمد العكاري، عبد الاله الغلف، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، عبد الرحيم الفيرامي، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على إعادة النظر في طريقة تدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) في إطار تصور جديد يعتمد اختيار شركة تنمية محلية مختصة.

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي



النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بن سليمان



**النقطة الخامسة والثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (جلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):**

**اعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير ديوان الكتبية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.**

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

**السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة**

أعطي الكلمة للسيدة حفيفة أمجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

**السيدة حفيفة أمجدار نائبة رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات**

هو نفس التقرير الذي سبق ان تلوته في النقطة السابقة الرابعة والثلاثين نظرا لوحدة الشكل.

باب المناقشة مفتوح بخصوص هذه النقطة.

نظرا لعدم وجود أي تدخل حول هذه النقطة، فاني أعرض على التصويت نفس التصور الموافق عليه في النقطة السابقة والمتعلق بإعادة النظر في طريقة تدبير ديوان الكتبية في إطار تصور جديد يعتمد اختيار شركة تنمية محلية مختصة.

**مقرر عدد 2016/02/42 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الخامسة والثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

بإعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير ديوان الكتبية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.

( نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش )

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وحيث تبين للسادة الاعضاء ضرورة اعادة النظر في طريقة تدبير ديوان الكتبية في اطار تصور جديد.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 44 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 44 عضوا

- عدد الأعضاء الموافقين : 44 عضوا **وهم السادة :**

يونس بن سليمان، احمد المتصدق، عواطف البردعي، امال ميصرة، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، ابراهيم بوحنش، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، محمد رزكي، اشراق البويسفي، جريدة لعويدي، حفيفة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الله الامكاري، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي تلماضي، امينة العمراني الادريسي، عبد الهادي ويسلات، محمد باقة، جمال الدين العكروود، محمد بنلعروسي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الصمد العكاري، عبد الاله الغلف، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، عبد الرحيم الفيرامي، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على إعادة النظر في طريقة تدبير ديوان الكتبية في إطار تصور جديد يعتمد اختيار شركة تنمية محلية مختصة.

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي



النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بن سليمان



النقطة السابعة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):

الموافقة على قرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية.

السيد يونس بنسليمان رئيس الجلسة

أعطى الكلمة بداية للسيد ابراهيم بوحنش رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيد ابراهيم بوحنش

الدورة العادية لشهر فبراير 2016



المجلس الجماعي لمدينة مراكش

## تقرير اجتماع اللجنة المكلف بالمرافق العمومية والخدمات

حول النقطتين ذات الرقمين: 27 – 28 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

النقطة رقم 27 :

الموافقة على اقرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالانارة العمومية .

النقطة رقم 28 :

البحث في طريقة تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية .

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

بناء على المقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016، وبناء على الدعوة الموجهة للسادة الاعضاء عدد 708 بتاريخ 2016/01/18 للحضور والمشاركة في اشغال اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات على مدى يومين الجمعة والاثنين 22 و 25 يناير 2016، عقدت اللجنة المذكورة اولى اجتماعاتها يوم الجمعة 2016/01/22 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي بشارع محمد الخامس برئاسة السيد ابراهيم بوحنش رئيس اللجنة وذلك لمناقشة نقط مدرجة في جدول اعمالها ومنها:

- الموافقة على اقرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالانارة العمومية .
- البث في طريقة تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية.

### حضر من أعضاء اللجنة السادة:

خديجة فضي، امال ميصرة ، عادل المتصدق، ي البشير طوبا، حفيظة مجدار، عبد الرحيم الفيرامي، محمد ايت الزاوي.

### شارك من أعضاء المجلس الجماعي السادة:

احمد المتصدق، عواطف البردعي، خليفة الشحيمي، عبد الهادي بن علا، ي عبد الحفيظ المغراوي، عبد الصمد العكاري.

### كما شارك من اطر الجماعة السادة :

- |                   |   |
|-------------------|---|
| خديجة عبيدي       | : رئيسة مصلحة العلاقة مع الوكالات             |
| عبد الصمد النجاوي | : رئيس مصلحة الانارة العمومية والتشوير الطرقي |
| سعيد الكرس        | : رئيس قسم اللجن الدائمة                      |
| محمد ارفا         | : رئيس مصلحة شركات التنمية المحلية            |
| بوزيتي رشيد       | : عن قسم أعمال المجلس                         |

في بداية الاجتماع، وبعد ان قدم السيد رئيس اللجنة كلمة ترحيبية في حق السادة الحضور شاكررا لهم تلبية الدعوة، وتذكيره بالنقط المعروضة للدراسة وجدولة مدارستها على مدى اليومين المقررين، متفقاً مع السادة الاعضاء على برمجة النقط الجاهزة للتداول خلال هذه الجلسة.

وفي هذا الاطار، وبعد الاتفاق على مناقشة النقطتين معا نظرا لوحدة الموضوع، سلط السيد رئيس اللجنة الضوء على موضوع تدبير مرفق الانارة العمومية بشكل عام باعتباره يمثل خدمة عمومية، محيلا الكلمة للسيد النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي المفوض اليه تدبير القطاع لتقديم التوضيحات اكثر.

وفي هذا الصدد، قدم السيد النائب عرضا مستفيضا حول الملف التدبيري لمرفق الانارة العمومية من حيث ظروف تنزيله والمتعلقة اساسا بسياقين عام وخاص وذلك للاعتبارات الاتية:

➤ الانخراط في السياسة الحكومية في مجال النجاعة الطاقية والطاقات المتجددة على اساس الانفتاح على القطاع الخاص في التدبير المحلي مع الاخذ بعين الاعتبار السياق الزمني الخاص المرتبط بإقبال مدينة مراكش على احتضان المؤتمر العالمي لتغير المناخ ومن خلاله يمكن للمجلس الجماعي ان يترجم توجهه الرسمي في هذا المشروع النوعي اسوة بتجربة مدينة سلا في تدبيرها للمرفق.

➤ اندراج مشروع تدبير مرفق الإنارة العمومية ضمن الاستراتيجية النموذجية للاستهلاك العقلاني للطاقة، يهدف إلى تجويد خدمات الإنارة العمومية بغية الاقتصاد في استهلاك الطاقة.

➤ تقديم خدمة ذات جودة بطرق حديثة وعصرية في التدبير، وأيضا التخفيف من ثقل الفاتورة الطاقية على ميزانية الجماعة في ما يتعلق بالاستهلاك والصيانة والتي تصل الى 7 ملايين سنتيم سنويا.

➤ إضفاء طابع المهنية في تدبير خدمة الإنارة العمومية، وتطوير جودة ونوعية الخدمات المقدمة، واعتماد تدبير فعال يعتمد التقنيات الجديدة (نظام معلومات جغرافي، ونظام للتحكم عن بعد).

➤ وجود قطاع خاص متخصص في تدبير هذا النوع من المرافق العمومية ابدى استعدادا لخوض تجربة التدبير على مستوى مدينة مراكش وبالتحديد 6 شركات من بينها تلك التي لها شراكة مع مدينة سلا.

وكاختيار استراتيجي في تدبير المرفق، قدم السيد النائب مقترح شركة التنمية المحلية كطريقة من طرق تدبير المرافق العمومية الجماعية وهي تعتبر نموذجا عصريا يكفل للجماعة التحكم في دواليب تسيير المرفق وتضمن تدبيرا معقلنا يمكن من التخفيض في التكلفة المالية لتصل الى 50% مع برنامج استثماري قد يناهز 20 الى 30 مليار على أن مساهمة الجماعة تبقى هي نفسها وستتناقص كل سنة الى أن تصل خلال السنة الثالثة لنصف التكلفة.

عقب ذلك، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة لكل من رئيس مصلحة الانارة العمومية والتشوير ورئيسة مصلحة العلاقة مع الوكالات على التوالي واللدان قدما شروحات وتوضيحات تقنية حول كل ماورد في تدخل السيد النائب المفوض اليه تدبير القطاع، مؤكدين على أهمية هذا المشروع على مستوى البيئي ومستوى التكلفة المالية مما سيكون له انعكاس ايجابي على المدينة على جميع المستويات.

بعد الاستماع للتوضيحات في الموضوع سواء المتعلقة بالتوجه التدييري من جهة او المعطيات التقنية، وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي، وحيث تبين للسادة الاعضاء ان المشروع التدييري للمرفق يهدف ويتوخى مايلي:

- ضمان جودة الإنارة العمومية بالمدينة بشكل يستجيب لحاجياتها و احترام المعايير المطلوبة للراحة.
  - توسيع شبكة الإنارة، والرفع من نسبة الإضاءة.
  - التحكم في الفاتورة الطاقية التي تشكل عبئا على ميزانية الجماعة.
  - اقتصاد في استهلاك الطاقة وصيانة شبكة الإنارة.
  - التدبير الامثل من خلال الحد من المخاطر المرتبطة بالحوادث والطوارئ، واعتماد علاقة مميزة مع المرتفقين.
- وتأسيسا ذلك، وبعد تكوينهم لقناعات موضوعية من خلال طرح الموضوع، فقد ابدت اللجنة موافقتها على مايلي:

1. الموافقة على قرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالانارة العمومية وفقا للمسطرة القانونية المعمول بها.
2. الموافقة المبدئية على تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية للاعتبارات المشار اليها سابقا.

## ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة  
ابراهيم بوحنش

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

ان هذه النقطة هي من الأهمية بما كان، فهي تتعلق بمشروع يهدف الى المحافظة على الطاقة وتخفيض الاستهلاك ومسايرة التطور العالمي في هذا المجال.  
باب المناقشة مفتوح حول هذه النقطة.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

نظرا لعدم وجود أي تدخل حول هذه النقطة فاني أعرض على التصويت قرار احداث المرفق الجماعي للإنارة العمومية كشكلية مسطرية قانونية تبعا لمقتضيات المادة 83 من القانون التنظيمي المتعلق للجماعات.

**مقرر عدد 2016/02/43 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة السابعة والعشرون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

**بالموافقة على قرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية.**

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بنسليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 43 و 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- ♦ وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي في الموضوع.
- ♦ وبعد المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	49	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	49	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	49	عضوا وهم السادة :

يونس بنسليمان، عبد السلام سي كوري، احمد المتصدق، عواطف البردعي، امال ميصرة، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، ابراهيم بوحنش، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، محمد رزكي، اشراق البويصفي، جويده لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، عبد الله الامكاري، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي تلماضي، امينة العمراني الادريسي، عبد الرحيم الفيرامي، محمد باقة، جمال الدين العكروود، ي الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الصمد العكاري، عبد الاله الغلف، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، عبد العزيز مروان، محمد بوغريبال، الحسين نوار، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار احداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية .

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي



النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بنسليمان



النقطة الثامنة والعشرون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):

البث في طريقة تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية.

السيد يونس بنسليمان رئيس الجلسة

أعطى الكلمة بداية للسيد ابراهيم بوحنش رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيد ابراهيم بوحنش

لقد اعتمدت اللجنة تقريراً واحداً يجمع النقطتين معا وبالتالي فالبث في طريقة التدبير عن طريق احداث شركة للتنمية المحلية تضمنه التقرير التي تليته في النقطة 27 من جدول الاعمال.

السيد يونس بنسليمان رئيس الجلسة

بعد ان تمت الموافقة بالإجماع على قرار احداث المرفق العمومي الجماعي المتعلق بالإنارة العمومية فالمقترح حسب منطوق النقطة هو الموافقة على تدبير هذا المرفق عن طريق شركة التنمية المحلية من جهة ثم قرار احداث هذه الشركة المتعلقة بالنجاعة الطاقية على ان نفوض لرئيس المجلس الجماعي استكمال الاجراءات القانونية والادارية التأسيسية للشركة واعداد الوثائق اللازمة طبقا لمقتضيات القانون رقم 17-95 المتعلق بشركات المساهمة.

باب المناقشة مفتوح حول هذه النقطة.

السيد يونس بنسليمان (رئيس الجلسة)

نظرا لعدم وجود أي تدخل بخصوص هذه النقطة، فاني أعرضها على التصويت من حيث طريقة التدبير وكذا احداث الشركة ومسطرة التفويض .

وتجدر الاشارة الى ان مسطرة التصويت تخضع لمقتضيات المادة 43 من القانون التنظيمي المتعلق للجماعات اي اشتراط موافقة الاغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم.

**مقرر عدد 2016/02/1/44 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الثامنة والعشرون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

**بالبث في طريقة تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية.**

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بنسليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 43 و 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- ♦ وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي في الموضوع.
- ♦ وبعد المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	49	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	49	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	48	عضوا وهم السادة :

يونس بنسليمان، عبد السلام سي كوري، احمد المتصدق، عواطف البردعي، امال ميصرة، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، ابراهيم بوحنش، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، محمد رزكي، اشراق البويسفي، جويده لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، عبد الله الامكاري، احمد محفوظ، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي تلماضي، امينة العمراني الادريسي، عبد الرحيم الفيرامي، محمد باقة، جمال الدين العكروود، ي الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الصمد العكاري، عبد الاله الغلف، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، عبد العزيز مروان، محمد بوغربال، الحسين نوار، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين : 01 عضو واحد وهو السيد :

عبد الجليل بنسعود.

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بالأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم على مقرر النقطة المتعلقة بتدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق شركة التنمية المحلية.

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي



النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بنسليمان



**مقرر عدد 2016/02/44 بتاريخ 18 فبراير 2016**  
**النقطة الثامنة والعشرون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

بالبث في طريقة تدبير مرفق الانارة العمومية عن طريق احداث شركة التنمية المحلية.

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بنسليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 43 و 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات حول النقطة.
- ♦ وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي في الموضوع.
- ♦ وبعد المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	49	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	49	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	48	عضوا وهم السادة :

يونس بنسليمان، عبد السلام سي كوري، احمد المتصدق، عواطف البردعي، امال ميصرة، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، خديجة الفضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، ابراهيم بوحنش، عادل المتصدق، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، محمد رزكي، اشراق البويسفي، جويده لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، عبد الله الامكاري، احمد محفوظ، حليلة بامحمد، فاطمة لمكهون، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي تلماضي، امينة العمراني الادريسي، عبد الرحيم الفيرامي، محمد باقة، جمال الدين العكروود، ي الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الصمد العكاري، عبد الاله الغلف، عبد المجيد بناني، توفيق بلوجور، يوسف ايت رياض، عبد العزيز مروان، محمد بوغربال، الحسين نوار، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين : 01 عضو واحد وهو السيد :

عبد الجليل بنسعود.

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بالأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم على مايلي:

- احداث شركة التنمية المحلية للنجاعة الطاقية لتدبير مرفق الانارة العمومية.
- التفويض لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش باستكمال الاجراءات القانونية والادارية التأسيسية للشركة واعداد الوثائق اللازمة طبقا لمقتضيات القانون رقم 17.95 المتعلق بشركات المساهمة.

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي

النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بنسليمان

النقطة السادسة والثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):

تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 القاضي بالموافقة على قرار احداث مرفق موقف السيارات مبني على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية ب 5094 متر مربع.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

الكلمة للسيد عبد الاله الغلف نائب رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة .

السيد عبد الاله الغلف نائب رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

الدورة العادية لشهر فبراير 2016

المجلس الجماعي لمدينة مراكش



## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم : 36 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

**تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر  
ابريل 2015 والقاضي بالموافقة على قرار احداث موقف السيارات مبنى على طبقات  
فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجدة بعرضه المعاش  
بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية 5094 متر ومربع.**

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

بناء على المقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016، وبناء على الدعوة الموجهة للسادة الاعضاء عدد 709 بتاريخ 2016/01/18 للحضور والمشاركة في اشغال اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة على مدى يومين الثلاثاء والاربعاء 26 و 27 يناير 2016، عقدت اللجنة المذكورة اولى اجتماعاتها يوم الثلاثاء 2016/01/26 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي بشارع محمد الخامس برئاسة السيد الحسين نوار رئيس اللجنة وذلك لمناقشة نقط مدرجة في جدول اعمالها ومنها:

■ تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 والقاضي بالموافقة على قرار احداث موقف للسيارات مبنى على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجدة بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية 5094 متر ومربع.

### حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

عبد الاله الغلف، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي تلماضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، احمد عبيلة، عبد الصمد العكاري، درويش عبد الغني.

### شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس الجماعي السادة:

ي البشير طوبا، خليفة الشحمي، الفيرامي عبد الرحيم، حليلة بامحمد، حفيظة مجدار، محمد باقة.

### كما شارك من اطر الجماعة بصفة استشارية السادة:

هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية  
سعيد الكرس : رئيس قسم اللجن الدائمة  
عادل الزرود : عن قسم أعمال المجلس  
بوزيتي رشيد : عن قسم أعمال المجلس

### حضر عن المصالح الخارجية :

سمير لوكيدي : المهندس مساح طبرغرافي متعاقد مع الجماعة

بخصوص هذه النقطة، وبعد ان ذكر السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية بانه سبق للمجلس ان وافق على قرار احداث موقف للسيارات مبنى على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجدة بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية 5094 متر ومربع وقد تمت المصادقة عليه. غير انه، وبعد ان اوضح السيد رئيس القسم موضوع التصحيح والمتعلق بالمساحة الاجمالية، وحيث تبين للسادة الاعضاء ان الامر يتعلق بشكلية قانونية بعد ضبط المساحة الحقيقية الاجمالية للمشروع، فقد ابدت اللجنة موافقتها على تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 والقاضي بالموافقة على قرار احداث موقف للسيارات مبنى على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجدة بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية 5094 متر ومربع وذلك باعتماد المساحة 11221 متر مربع عوض 5094 متر مربع.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة  
الحسين نوار

مقرر عدد 1 / 04 / 2015 بتاريخ 21 ماي 2015

النقطة الاولى من جدول أعمال دورة ابريل 2015 المتعلقة:

بالموافقة على انجاز موقف للسيارات بعرضة المعاش.

- إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر ابريل 2015 خلال الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 21 ماي 2015 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيدة فاطمة الزهراء المنصوري رئيسة المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الله الداركي رئيس المنطقة الحضرية النخيل ممثلاً للسلطة الإدارية المحلية .
- و طبقا لمقتضيات القانون المتعلق بالميثاق الجماعي كما تم تغييره وتتميمه وخاصة المادة 39 منه .
- و بعد تقديم تقرير اللجنة المكلفة بالتخطيط والتنمية الاقتصادية والمالية حول النقطة .
- و بعد المناقشة وابداء الرأي في موضوع النقطة .
- و حيث ان انجاز موقف للسيارات موضوع النقطة يقتضي الموافقة على مسطرة احداث المرفق تطبيقا للمقتضيات القانونية .
- و بعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون .
- و حيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين	:	36
- الأصوات المعبر عنها	:	36
- عدد الأعضاء الموافقين	:	30 وهم السادة :

فاطمة الزهراء المنصوري، عبد اللطيف ابدوح، محمد بوغريال، حبيبة كرشال، عبد العزيز لحويدي، محمد شيحة، ي الحسن المنادي، الحسين نوار، محمد بنلعروسي، خالد اجديري، المصطفى الشهبواني، عبد الصادق بيطاري، عبد اللطيف عطارد، محمد بنشقرن، محمد عبدون، علي ايت الحاج، احمد براضي، محمد غربال، ي ادريس اوركيم، محمد السركوتي، محمد لسيفي، فريدة حرفاني، عواطف البردعي، عبد الله الامكاري، سفيان بنخالتي، محمد نكيل، احمد انوس، خالد بلادي، عبد الجليل بنسعود، عبد الصمد الهندي .

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : 06

عبد الرزاق جبور، محمد العربي بلقايد، عبد السلام ي كوري، سميرة بنفضيل، عمر السلكي، المصطفى الوجداني .

يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بأغلبية أعضائه الحاضرين على قرار احداث مرفق موقف للسيارات مبني على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية ب 5094 متر مربع .

كاتب المجلس

خالد بلادي

رئيسة المجلس الجماعي لمدينة مراكش

فاطمة الزهراء المنصوري

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

قد سبق للمجلس الجماعي في الانتداب السابق ان وافق على قرار احداث مرفق موقف السيارات مبني على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية ب 5094 متر مربع، غير انه اتضح فيما بعد للإدارة ان المساحة الصحيحة تصل الى 11221 متر مربع عوض 5094 متر مربع.

وبالتالي فالأمر يتعلق بتصحيح المساحة، وبالمناسبة فالجميع يعرف الاكتظاظ الذي تعاني منه مقاطعة المدينة وهذا المرفق سيكون حيويًا للتخفيف من هذا الاكتظاظ كما سيساعد التجار على تطوير تجارتهم، وبالتالي فهذا المرفق أصبح ضروريًا والسيد الرئيس والمكتب المسير أخذ على عاتقه موضوع موقف السيارات وستكون ان شاء الله انطلاقة للمراكن العمومية العصرية مع المحافظة على الطابع التقليدي للمدينة .

باب المناقشة مفتوح بخصوص هذه النقطة .

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

نظرا لعدم وجود أي تدخل بخصوص هذه النقطة، فاني أعرضها على التصويت .

مقرر عدد 2016/02/45 بتاريخ 18 فبراير 2016

النقطة السادسة والثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:

بتصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 القاضي بالموافقة على قرار احداث مرفق موقف السيارات مبنى على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية ب 5094 متر مربع.

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بن سليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	41	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	41	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	41	عضوا وهم السادة :

يونس بنسليمان، عبد السلام سي كوري، احمد المتصدق، عواطف البردعي، امال ميصرة، عبد الرزاق جبور، محمد زراف، ي عبد الحفيظ المغراوي، حسن بباوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، محمد رزكي، اشراق البويسفي، جويده لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، عبد الله الامكاري، احمد محفوظ، عبد الجليل بنسعود، فاطمة لمكهون، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي ويسلات، محمد بنلعروسي، عبد الهادي تلماضي، امينة العمراني الادريسي، عبد الرحيم الفيرامي، ي الحسن المنادي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد الصمد العكاري، عبد الاله الغلف، عبد المجيد بناني، يوسف ايت رياض، سفيان بنخالتي، محمد بوغربال، الحسين نوار، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بتصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 والقاضي بالموافقة على قرار احداث موقف للسيارات مبنى على طبقات فوق القطعة الارضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجدة بعرضه المعاش بتراب نفود مقاطعة مراكش المدينة بمساحة اجمالية 5094 متر ومربع وذلك باعتماد المساحة الاجمالية المحددة في 11221 متر مربع عوض 5094 متر مربع.

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي

النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بن سليمان

**النقطة السابعة والثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):**

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبني على طبقات بعرضه المعاش بملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الارضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

الكلمة للسيد عبد الاله الغلف نائب رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير الذي أعدته اللجنة بخصوص هذه النقطة.

السيد عبد الاله الغلف نائب رئيس اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم : 37 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبنى على طبقات بعرضه  
المعاش ملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية  
والتخلي عن القطعتين الأرضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما  
تستلزمه العملية من منفعة عامة.

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

بناء على المقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016، وبناء على الدعوة الموجهة للسادة الاعضاء عدد 709 بتاريخ 2016/01/18 للحضور والمشاركة في اشغال اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة على مدى يومين الثلاثاء والاربعاء 26 و 27 يناير 2016، عقدت اللجنة المذكورة اولى اجتماعاتها يوم الثلاثاء 2016/01/26 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي بشارع محمد الخامس برئاسة السيد الحسين نوار رئيس اللجنة وذلك لمناقشة نقط مدرجة في جدول اعمالها ومنها:

تخطيط حدود الطرق العامة لاحداث موقف للسيارات مبنى على طبقات بعرضه المعاش ملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الارضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

### حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

عبد الاله الغلف، عبد الهادي ويسلات، عبد الهادي تلماضي، ي عبد الحفيظ المغراوي، احمد عبيدة، عبد الصمد العكاري، درويش عبد الغني.

### شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس الجماعي السادة:

ي البشير طوبا، خليفة الشحمي، الفيرامي عبد الرحيم، حليلة بامحمد، حفيظة مجدار، محمد باقة.

### كما شارك من اطر الجماعة بصفة استشارية السادة:

هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية  
سعيد الكرس : رئيس قسم اللجن الدائمة  
عادل الزرود : عن قسم أعمال المجلس  
بوزيتي رشيد : عن قسم أعمال المجلس

### حضر عن المصالح الخارجية :

سمير لوكيدي : المهندس مساح طبغرافي متعاقد مع الجماعة

بخصوص هذه النقطة، وبعد ان تم تمكين السادة الاعضاء من بطاقة تقنية الموضوع المرفقة بالتقرير، ولإطلاعهم على حيثيات واسباب النزول، اعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة لرئيس قسم الممتلكات الجماعية لتقديم توضيحات بخصوص مشروع موقف السيارات الكائن بعرضه المعاش بنفود تراب مقاطعة مراكش المدينة والمسطرة المقرر اتباعها وهي موضوع النقطة.

وفي هذا الإطار، أوضح السيد رئيس القسم ان المركن لم يعد كافيا لاستيعاب حاضرة السيارات التي تتوافد على مدينة مراكش والتي تعرف تزايدا هائلا من زوارها باعتباره معلمة سياحية وتاريخية الشيء الذي أصبح يشكل عائقا لكل من يرغب في وصول أقرب النقط بالمدينة العتيقة.

وعليه، يضيف السيد رئيس القسم، فان المجلس الحالي لديه تصور يرمي استغلال المركن الحالي بالإضافة الى استرجاع بقعة أرضية تستغل حاليا كمرآب للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بالإضافة الى نزع قطعة أرضية يستغلها موظفون متقاعدون ومحل تجاري مغلق من أجل تشييد مركن بمواصفات حديثة يستجيب والمتطلبات الحالية لمدينة بحجم زوار مدينة مراكش، هذا الموقف من المنتظر أن يتشكل من عدة طوابق وبإمكان السادة الأعضاء التعرف عن قرب على التصور المعماري للمشروع بعد الانتهاء منه لأن المطلوب في الوقت الراهن هو تسوية الوضعية العقارية عبر مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث مستودع لوقوف السيارات على طوابق بالقطعة الأرضية متواجدة بعرضة المعاش بنفوذ تراب مقاطعة المدينة والمنتمية للسك العقاري عدد 9047/م مساحتها 9612 سنتيار تابعة للدولة الملك الخاص على اساس ان التدخل المطلوب هو الموافقة على المسطرة وتحديد مبلغ التعويضات المستحقة للمنزوعة ملكيتهم .

عقب ذلك ، فتح باب النقاش حيث تم تسجيل التدخلات والملاحظات التالية:

- الاشادة بأهمية المشروع باعتباره سيحل معضلة التوقف بالمدينة العتيقة.
- التساؤل عن مبلغ التعويضات المستحقة للأشخاص المقرر نزع ملكيتهم .
- ضرورة التفكير في تشييد مقر للملحقة الادارية الباهية بنفس الموقع عوض الاستمرار في كراء المقر الحالي.
- المطالبة بالإسراع في تسوية الوضعية القانونية للوعاء العقاري المحتضن للمشروع .
- التخوف بخصوص صعوبة نزع ملكية المنازل التي يقطنها الموظفون المتقاعدون واسترجاع البقعة المستغلة من طرف الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء.

وردا على ملاحظات واستفسارات السادة الاعضاء، أوضح السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية بأنه لم يتوصل بعد بمبلغ التعويضات المستحقة للمشمولين بالعملية وأن الأهم في الوقت الراهن هو تسوية الوضعية العقارية.

وعليه، وبالنظر لأهمية المشروع ككل ومساهمته في تنظيم وامتصاص حركية السير بالمدينة الناتجة عن الازدحام، فقد ابدت اللجنة موافقتها على مسطرة وقد استقر رأي اللجنة على الموافقة على مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبنى على طبقات بعرضة المعاش ملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الارضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة حسب ما هو مضمن في البطاقة التقنية المرفقة بالتقرير في انتظار استكمال الاجراءات القانونية الخاصة بتحديد مبالغ التعويضات.

## ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة  
الحسين نوار

المصحة المغربية  
الجماعة الحضرية لمدينة مراكش  
قسم الممتلكات الجماعية  
مصلحة العمليات العقارية

## \* بطاقة تقنية \*

المراجع العقارية: صك عقاري عدد 9047/م.

المساحة: 96 12 ستيار.

الموقع: عرصة المعاش بنفوذ تراب مقاطعة المدينة

المالك: الدولة ( الملك الخاص)

مشمولات العقار: بها منازل يقطنها موظفون متقاعدون و محل تجاري مغلق.

نوعية الملك: قطعة أرضية

التدخل المطلوب: البث في عملية تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث مستودع لوقوف السيارات على عدة طوابق بالقطعة الأرضية المذكورة بعرصة المعاش مع تحديد مبلغ التعويضات المستحقة للمنزوعة ملكيتهم.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

ان هذه النقطة هي استكمال للنقطة السابقة (النقطة الساسة والثلاثون) من أجل استكمال المشروع المتعلق بموقف السيارات ومن اللازم تحديد الطرق ونزع ملكية قطعتين أرضيتين.  
باب المناقشة مفتوح حول هذه النقطة.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

نظرا لعدم وجود أي تدخل بخصوص هذه النقطة، فاني أعرضها على التصويت على اساس النظر في التعويضات في دورة لاحقة.

**مقرر عدد 2016/02/46 بتاريخ 18 فبراير 2016**

**النقطة السابعة والثلاثون من جدول أعمال دورة فبراير 2016 المتعلقة:**

بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبنى على طبقات بعرضه المعاش بملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الارضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.

- ♦ إن المجلس الجماعي لمدينة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2016 خلال جلسته الرابعة العلنية المنعقدة بتاريخ 18 فبراير 2016 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد يونس بنسليمان النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش وبمحضر السيد عبد الرحيم الادريسي رئيس منطقة الحي الشتوي ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش .
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ وبعد تلاوة نص تقرير اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- ♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي.
- ♦ وحيث ان اللجنة الادارية للتقييم لم تحدد بعد مبالغ التعويض القطع الارضية موضوع مسطرة التخطيط .
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	41	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	41	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	41	عضوا وهم السادة :

يونس بنسليمان، عبد السلام سي كوري، احمد المتصدق، عواطف البردعي، امال ميصرة، محمد زراف، عبد الرزاق جبور، ، ي عبد الحفيظ المغراوي، حسن بياوي، حميد خوزرك، احمد عبيلة، محمد رزكي، اشراق البويسفي، جويده لعويدي، حفيظة مجدار، عبد الهادي فاري، خليفة الشحيمي، عبد الله الامكاري، عبد الجليل بنسعود، فاطمة لمكهون، عبد الهادي بن علا، ي البشير طوبا، عبد الهادي ويسلات، احمد محفوظ، عبد الهادي تلماضي، امينة العمراني الادريسي، عبد الرحيم الفيرامي، ي الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، يوسف بن الزاهر، محمد ايت الزاوي، السعيد ايت المحجوب، خليل بولحسن، عبد الصمد العكاري، عبد الاله الغلف، عبد المجيد بناني، يوسف ايت رياض، سفيان بنخالتي، محمد بوغربال، الحسين نوار، ي احفيظ قضاوي العباسي.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

## يقرر ما يلي

وافق المجلس الجماعي لمدينة مراكش بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبنى على طبقات بعرضه المعاش ملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الارضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة حسب ما هو مضمن في الجدول ادناه في انتظار استكمال الاجراءات القانونية الخاصة بتحديد مبالغ التعويضات.

رقم القطعة	المرجع العقاري	المالك ونوعية الملك	المساحة	مشمولات العقار	الموقع
1	صك عقاري عدد 9047/م	قطعة أرضية في ملكية الدولة (الملك الخاص)	12 آر 96 سنتيار	به منازل يقطنها موظفون متقاعدون و محل تجاري مغلق.	عرصة المعاش بنفوذ تراب مقاطعة المدينة
2	صك عقاري عدد 7848/م	قطعة أرضية في ملكية شركة كهرباء مراكش	16 آر 09 سنتيار	به مستودع للآليات لفائدة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء	عرصة المعاش بنفوذ تراب مقاطعة المدينة

نائب كاتب المجلس  
مولاي احفيظ قضاوي العباسي

النائب الاول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش  
يونس بنسليمان

**النقطة الثامنة والثلاثون من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):**

تعديل وتعيين مقتضيات القرار الجبائي المحلي عدد 6 بتاريخ 2008/05/19 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تعديله وتتميمه.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

نظرا لعدم جاهزية النقطة، ادعوكم لتأجيل التداول في شأنها.

**النقطة العاشرة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2016 (الجلسة الرابعة بتاريخ 2016/02/18):**

اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

نظرا لعدم جاهزية النقطة، ادعوكم لتأجيل التداول في شأنها .

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

ونحن في نهاية هذه الدورة وطبقا لمقتضيات المادة السادسة من النظام الداخلي، فإنه لا يمكن أن تتجاوز مدة كل دورة عادية 15 يوما متتالية غير أنه يمكن تمديد هذه المدة مرة واحدة بقرار لرئيس المجلس الجماعي على ألا يتعدى هذا التمديد سبعة أيام متتالية من أيام العمل .

يعلن رئيس المجلس عن تاريخ و مكان انعقاد الجلسة أو الجلسات المبرمجة في اطار التمديد خلال آخر جلسة من الدورة العادية المراد تمديدها و يبلغ رئيس المجلس قرار التمديد الى عامل العمالة أو من ينوب عنه فور اتخاذه وتم اخبار الأعضاء بهذا التمديد بواسطة اشعار يوجه اليهم ثلاثة أيام على الأقل قبل تاريخ انعقاد الجلسة الأولى المبرمجة و يكون هذا الاشعار مرفقا بالجدولة الزمنية للجلسة أو الجلسات المراد عقدها و النقاط التي سيتم التداول بشأنها " .

نظرا لظروف خاصة تتعلق بحصر الميزانية والبرمجة وبما أننا لم نتوصل بعد بالفائض، فإن السيد رئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش اتخذ قرار التمديد لهذه الدورة، حيث ينص هذا القرار على مايلي:

مراكش في



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش اسفي  
عمالة مراكش  
جماعة مراكش  
المديرية العامة للمصالح  
قسم اعمال المجلس  
مصلحة تقنين وتتبع اعمال امجلس

عدد

قرار لرئيس مجلس جماعه مراكش عدد ..... بتاريخ .....

يقضاه بتمديد الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعه مراكش

إن رئيس مجلس جماعة مراكش

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر بتاريخ 20 من رجب 1436 (الموافق 7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات ولا سيما المادة 34 منه.
- وحيث ان الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش قد افتتحت بشكل قانوني بتاريخ 2016/02/04 وانتهت مدتها القانونية في 2016/02/18 بعد مرور خمسة عشر يوما متتالية.
- وحيث ان المجلس لم يستنفذ بعد دراسته كل النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة المذكورة.

\* يقرر هاليح \*

الفصل الاول :

يحدد اجل الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة مراكش لمدة سبعة (7) ايام مثالية من ايام العمل وذلك ابتداء من يوم الجمعة 19 فبراير 2016 .

الفصل الثاني :

يبدأ سريان مفعول هذا القرار ابتداء من تاريخه الى غاية التاسع والعشرين (29) من فبراير 2016 .

الفصل الثالث:

تحدد موعد الجلسة او جلسات المجلس الجماعي المقرر عقدها في إطار الجدولة الزمنية.

الفصل الرابع:

يبلغ هذا القرار الى السيد الوالي عامل عمالة مراكش قصد الاخبار ولكل غاية مفيدة كما يعلق ويبلغ للعموم بجميع الوسائل اللازمة.

حرر بمراكش في .....

رئيس مجلس جماعة مراكش  
محمد العربي بلقاند

السيد يونس بن سليمان رئيس الجلسة

إذا تبعا لقرار التمديد ستتعقد لجنة المالية يوم الأربعاء من أجل دراسة هذه النقطة وسيتوصل السادة الأعضاء بتاريخ انعقاد الجلسة مع الجدولة الزمنية طبقا للقانون.

في نهاية هذه الجلسة، اود ان اشكر السيد ممثل السيد الوالي على مواكبته أشغال هذه الدورة، كما أشكر السادة الأعضاء على حضورهم والتزامهم، كذلك اشكر السادة والسيدات أطر وموظفي الإدارة على حضورهم.

ومعدنا في الجلسة المخصصة بالتمديد.

رفعت الجلسة وكانت الساعة تشير الى الثانية عشرة زوالا وعشرون دقيقة.