



**مقرر عدد 2023/02/143 بتاريخ 21 فبراير 2023**  
**النقطة الثانية والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2023 والمتعلقة:**

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة من أجل المحافظة على منتزه الزيتون غابة الشباب بمراكش.  
"نقطة مضافة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش"

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2023 المنعقدة جلستها الثانية العلنية بتاريخ 21 فبراير 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعا لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش عدد 1214 بتاريخ 20 يناير 2023 في شأن إضافة النقطة لجدول اعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2023.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 87 و 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت | : | 43 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 43 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 43 | عضوا |

**وهم السادة:**

محمد الادريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، أشرف برزوق، طارق حنيش، زبيدة لمشمير، ثورية بوعباد، عبد المجيد الدمناتي، مريم باحسو، نجية عوجاجي، أمينة المغاري القصري، نادية الادريسي سليطين، أمل الملائح، فاطمة شوتين، نسيمه سهيم، محمد توفلة، كمال ماجد، رجاء المنصوري، عبد السلام سي كوري، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الجليل بنسعود، عثمان عزام، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، حمزة الحداوي، سعيد بوجاجة، الحسين نوار، محمد نكيل، عمر السلبي، عبد الصمد العكاري، البشير جوهر، عبد الغني خيا، خليل بولحسن، فؤاد حاجبي، محمد بنشقرون، عادل النميلي، عبد الرحيم تق تق، محمد الحر، السعيد ايت المحجوب، إسماعيل امغاري، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، رقية العلوي حاجب.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الرافضين             | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر مايلي**

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء المزاولين مهامهم على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة من أجل المحافظة على منتزه الزيتون غابة الشباب بمراكش مبرمة بين وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات الترابية)، ولاية جهة مراكش آسفي؛ جماعة مراكش؛ المديرية الجهوية للفلاحة بمراكش والوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش والاتية موادها كالتالي:

## اتفاقية شراكة من أجل الصيانة والمحافظة على منتزه الزيتون غابة الشباب بمراكش

تم توقيع هذه الاتفاقية بين:

- المديرية العامة للجماعات الترابية؛
- ولاية جهة مراكش آسفي؛
- جماعة مراكش؛
- المديرية الجهوية للفلاحة بمراكش؛
- الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش.

المشار إليهم في هذه الاتفاقية "بالأطراف".

### ديباجة

بناء على:

- البعد الاستراتيجي لبرنامج "ترميم الحقائق التاريخية" الذي أرست دعائمه مؤسسة محمد السادس لحماية البيئة وشركائها والذي يهدف الى انقاذ التراث الايكولوجي للمدن وحماية التنوع البيولوجي الحضري وتوفير العيش الكريم للمواطن وتدعيم الاستقطاب السياحي لبلاطنا.
- نجاح مشروع تأهيل منتزه الزيتون غابة الشباب المنجز من طرف مؤسسة محمد السادس لحماية البيئة وشركائها.
- التزام المديرية العامة للجماعات الترابية بدعم مبادرات الجماعات الترابية من أجل حماية البيئة في إطار الشراكة المثمرة.
- رغبة الأطراف المتعاقدة من اجل الحفاظ واستدامة مغروسات الزيتون والمساحات الخضراء وكل التجهيزات بمنتزه الزيتون غابة الشباب بمراكش.

## تم الاتفاق بين الأطراف المتعاقدة على ما يلي:

### المادة 1: موضوع الاتفاقية

تبرم هذه الاتفاقية من أجل تحديد آليات الشراكة بين الأطراف المتعاقدة من أجل التدخل العاجل للصيانة والمحافظة على منتزه الزيتون غابة الشباب بمراكش.

### المادة 2: أهداف الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى:

- صيانة مغروسات الزيتون والمساحات الخضراء وكل التجهيزات بمنتزه الزيتون غابة الشباب بمراكش.
- حراسة وتأمين المنتزه وكل التجهيزات المتواجدة به.
- تهيئة التجهيزات الصحية المتواجدة بالمنتزه وربطها بالماء الصالح للشرب وبشبكة التطهير السائل وبالإنارة.

### المادة 3: مكونات مشروع الصيانة والمحافظة على منتزه الزيتون غابة الشباب بمراكش

#### ❖ الصيانة:

- مغروسات الزيتون على مساحة 115 هكتار (تشذيب، سقي، ...).
- المساحات الخضراء على مساحة 05 هكتار.
- تجهيزات السقي الموضعي تحت أرضي.
- مجالات الألعاب والترفيه.
- الممرات البيداغوجية.
- الإنارة العمومية الخاصة بالمنتزه عن طريق الطاقة الشمسية.
- التجهيزات الصحية.
- وكل المعدات الخاصة بالمنتزه.

#### ❖ الحراسة والتأمين:

- حراسة وتأمين كل مكونات المنتزه على مدى 24 ساعة مع تخصيص حراسة للمداخل خلال النهار.

### المادة 4: كلفة و تمويل المشروع

- تقدر تكلفة مشروع صيانة وتأمين المنتزه بحوالي 7 مليون درهم ستمول كليا من طرف المديرية العامة للجماعات الترابية.

### المادة 5: مهام والتزامات الأطراف المتعاقدة

#### 1. المديرية العامة للجماعات الترابية:

- تلتزم المديرية العامة للجماعات الترابية بتمويل وتحويل كلفة المشروع (7 مليون درهم) إلى الحساب الخصوصي لجماعة مراكش.

#### 2. ولاية جهة مراكش اسفي:

- تسهيل المساطر الإدارية لإنجاز وإنجاح جميع مراحل المشروع.
- ترأس لجنة تتبع إنجاز وإنجاح المشروع.

#### 3. جماعة مراكش:

- إعداد المعايير التقنية المتعلقة بطلبات العروض لبرنامج المشروع.
- الإعلان عن طلبات العروض وعن المقاولات الفائزة بها وذلك باحترام تام لمبدأ الشفافية والمنافسة الشريفة.
- تتبع مراحل الصيانة والمحافظة على جميع التجهيزات المنجزة بمنتزه الزيتون غابة الشباب.
- وضع رهن إشارة المشروع جميع الوثائق والتصاميم الضرورية.
- إعداد تقارير دورية عن الإجراءات والتدابير المتخذة لإنجاز المشروع وإحالتها على لجنة التتبع.

4. المديرية الجهوية للفلاحة بمراكش:

- تقديم الدعم التقني الضروري لإنجاز وانجاح جميع مراحل المشروع؛
- تتبع مراحل الصيانة والمحافظة على مغروسات الزيتون وتجهيزات السقي الموضعي تحت أرضي بالمنزه؛

5. الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش:

- ضمان تزويد المساحة المجهزة بكميات الماء الكافية وبطريقة منتظمة عبر إيصال المياه العادمة المعالجة الى حوضي التخزين المبرمجين بغابة الشباب من طرف الوكالة؛
- السهر على ضمان جودة المياه العادمة المعالجة طبقا للمعايير المعمول بها للسقي؛
- تقديم الدعم التقني الضروري لإنجاز وانجاح جميع مراحل المشروع؛
- إنجاز الدراسات التقنية والأشغال الضرورية لربط المرافق الصحية المتواجدة بالمنزه؛

المادة 6: لجنة التتبع

من أجل تنفيذ هذه الاتفاقية، تحدث لجنة للتتبع برئاسة السيد والي جهة مراكش آسفي عامل عمالة مراكش، ويعهد لها الإشراف على قيادة وتتبع جميع مراحل انجاز المشروع. وتتكون هذه اللجنة من ممثلي الأطراف المتعاقدة، بالإضافة لكل من ترى اللجنة حضوره ضروريا لأشغالها.

وتعقد هذه اللجنة اجتماعاتها بصفة دورية بدعوة من رئيسها وكلما دعت الضرورة لذلك لتتبع تنفيذ المشروع ودراسة التقارير المعدة من طرف الجماعة بخصوص الإجراءات والتدابير المتخذة لإنجاز المشروع قصد المصادقة عليها وإرسالها الى المديرية العامة للجماعات الترابية ومؤسسة محمد السادس لحماية البيئة قصد الإخبار.

المادة 7 :مراجعة الاتفاقية وتعديلها

يمكن لهذه الاتفاقية أن تكون موضوع مراجعة أو تعديل حسب مقتضيات المادة 9، وبناء على اقتراح يتقدم به أحد الأطراف المتعاقدة، وذلك بعد موافقة لجنة التتبع ويكون هذا التعديل أو المراجعة موضوع ملحق يخضع لنفس مسطرة إبرام هذه الاتفاقية.

المادة 8 :فسخ الاتفاقية

يمكن فسخ الاتفاقية إذا لم يلتزم أحد الأطراف بتنفيذ المهام والالتزامات الموكلة له أو لتعذر إنجاز المشروع لأسباب قانونية أو موضوعية حالت دون ذلك.

المادة 9 :مدة الاتفاقية

تعد هذه الاتفاقية سارية المفعول ابتداء من تاريخ التوقيع عليها لمدة سنة كاملة واحدة غير قابلة للتجديد وسينتهي سريانها بمجرد تفعيل شركة التنمية المحلية التي سيعهد إليها تدير منتزه الزيتون غابة الشباب.

المادة 10 : تسوية الخلافات

كل خلاف قد ينتج عن تأويل أو تنفيذ هذه الاتفاقية، يحال على لجنة التتبع لدراسته وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التوافق والتراضي.

حررت هذه الاتفاقية في خمس (5) نظائر أصلية

مراكش بتاريخ .....

نائبة كاتب المجلس

رقية العلوي حاجب



النائب الاول لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الادريسي

