



مقرر عدد 2024/10/278 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الثامنة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعا لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	24	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	24	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	24	عضوا وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 17 الرابطة بين طريق رقم 9 وشارع رقم 15 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

رت	المراجع العقاري	المساحة المشمولة بنزع الملكية	الهالك أو الهالك المفترض	ملاحظات
1	مطلب تحفيظ عدد 04/35697	2م5085	نظارة الاوقاف ورثة الحاج الحسين بن الحاج المحجوب الملاك و اولاده	قطعة أرضية عارية
2	رسم عقاري 8736/م	2م04	شركة باتريمو جستيون	مرافق التجزئة التي تعتبر أجزاء مشتركة للمجمع السكني
3	رسم عقاري 04/39168	2م1964	شركة باتريمو التدبير	قطعة أرضية عارية
4	مطلب تحفيظ عدد 04/42461	2م1279		
5	رسم عقاري عدد 04/220449	2م3714	الودادية السكنية التكافل	قطعة أرضية عارية
6	رسم عقاري عدد 04/127769	2م2033	اتحاد الملاكين المشتركين	اقامة سكنية
7	رسم عقاري عدد 04/79000	2م6356	فاطمة اسكور 1/2 لحسن عبايد 1/2	قطعة أرضية عارية

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد