



مقرر عدد 290/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024
النقطة الثلاثون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	24	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	24	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	24	عضوا

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باهمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرغال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 124 الرابطة بين الطريق رقم 110 والطريق رقم 150 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية في الجدول أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

ر.ت	المراجع العقارية	المساحة المشمولة بنزع الملكية	المالك أو المالك المفترض	ملاحظات
1	رسم عقاري عدد 04/98898	2م32	عبد الله بوطيب ابن احمد	ارض بها فيلا مكونة من طابق تحت ارضي وطابق سفلي وطابق اول وسطح ومسبح
2	رسم عقاري عدد 04/98897	2م69	ايفون شكير يوسف شكير بن ميلود	قطعة ارضية عارية
3	رسم عقاري عدد 04/43006	2م514	نقابة الملاكين المشتركين	الاجزاء المشتركة للإقامة
4	رسم عقاري عدد 04/43005	2م1514	الحسين مزوغ بن ناصر فاطمة ظاهر بنت ابريك	ارض بها فيلا مكونة من طابق سفلي وطابق علوي ومرآب ومسبح ومسكن حارس
5	غير محفظ	2م5856	مالك مجهول	
6	مطلب تحفيظ عدد 04/36901	2م924	مالك مجهول تم رفض مسطرة تحفيظه	
7	رسم عقاري عدد 04/128407	2م184	حليمة الفضي ومن معها	ارض بها بنايات مهدمة
8	رسم عقاري عدد 04/102522	2م667		
9	رسم عقاري عدد 04/267324	2م1218	شركة رحاب الإتقان	مرافق التجزئة
10	غير محفظ	2م1829	مالك مجهول	
11	رسم عقاري عدد 30897/م	2م1031		
12	رسم عقاري عدد 10636/م	2م4904		
13	رسم عقاري عدد 04/74117	2م1401		
14	غير محفظ	2م553	مالك مجهول	
15	رسم عقاري عدد 04/38520	2م4654		
16	غير محفظ	2م3252	مالك مجهول	
17	رسم عقاري عدد 04/251483	2م66		
18	مطلب تحفيظ 04/43829	2م310		
19	غير محفظ	2م1300	مالك مجهول	
20	رسم عقاري عدد 4284/م	2م2599	عائشة عبابو ومن معها	

كاتب المجلس
محمد ايت احسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد


