



**مقرر عدد 2024/10/295 بتاريخ 21 أكتوبر 2024**  
**النقطة الثانية والاربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009  
القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو  
مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وعطفاً على مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 .
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقييم.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 40 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 40 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 40 | عضوا |

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، طارق حنيش، فاطمة شوتين، نسيمة سهيم، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، أحمد خوبة، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، حمزة الحداوي، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، عبد السلام سي كوري، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العربي، فؤاد حاجي، رشيدة لشهابي، عادل النميلي، محمد بنشقرون، لحسن حبيبو، عمر السللي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الرافضين             | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

## يقرر مالي

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من الطريق المحورية الرابطة بين طريق دوار سيدي الضو وطريق تاركة و نزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية و الحقوق العينية و العقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة لمنارة حسب المعطيات التقنية المعروضة ادناه .
  2. مبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقويم بخصوص القطعة الارضية المشمولة بالمسطرة المشار اليها اعلاه.

### A1: الفيلا الكبيرة

| المساحة المنزوعة               | مبلغ التعويض بالهتر المربع | مبلغ التعويض الاجمالي |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| الأرض العارية                  | 2م 6512                    | 700 درهم              |
| بنية الفيلا                    | 2م 841                     | 5000 درهم             |
| بنية ملحقة                     | 2م 134                     | 2000 درهم             |
| موقف للسيارات                  | 2م 142                     | 1000 درهم             |
| مسيح                           | 2م 158                     | 800 درهم              |
| نافورة                         | 2م 79                      | 300 درهم              |
| أشجار النخيل                   | 74 شجرة                    | 1000 درهم             |
| مبلغ التعويض الإجمالي ل A1 هو: |                            | 9.397.500.00 درهم     |

A2:

| المساحة المنزوعة               | مبلغ التعويض بالهتر المربع | مبلغ التعويض الاجمالي |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| بنية                           | 2م 4                       | 3500 درهم             |
| مبلغ التعويض الإجمالي ل A2 هو: |                            | 14.000.00 درهم        |

A3:

| المساحة المنزوعة               | مبلغ التعويض بالهتر المربع | مبلغ التعويض الاجمالي |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| بنية                           | 2م 255                     | 3500 درهم             |
| مبلغ التعويض الإجمالي ل A3 هو: |                            | 892.500.00 درهم       |

A4:

| المساحة المنزوعة               | مبلغ التعويض بالهتر المربع | مبلغ التعويض الاجمالي |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| بنية                           | 2م 84                      | 3500 درهم             |
| مبلغ التعويض الإجمالي ل A4 هو: |                            | 294.000.00 درهم       |

A5:

| المساحة المنزوعة               | مبلغ التعويض بالهتر المربع | مبلغ التعويض الاجمالي |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| بنية                           | 2م 461                     | 3500 درهم             |
| بنية                           | 2م 22                      | 3500 درهم             |
| مبلغ التعويض الإجمالي ل A5 هو: |                            | 1.690.500.00 درهم     |

:A6

| المساحة المنزوعة               | مبلغ التعويض بالمتر المربع | مبلغ التعويض الإجمالي |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| بناية                          | 3500 درهم                  | 266.000.00 درهم       |
| مبلغ التعويض الإجمالي ل A6 هو: |                            | 266.000.00 درهم       |

:A7

| المساحة المنزوعة               | مبلغ التعويض بالمتر المربع | مبلغ التعويض الإجمالي |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| المساحة 2م527                  | 700 درهم                   | 368.900.00 درهم       |
| مسبح                           | 800 درهم                   | 76.000.00 درهم        |
| مبلغ التعويض الإجمالي ل A7 هو: |                            | 444.900.00 درهم       |

| المساحة المنزوعة                                   | مبلغ التعويض بالمتر المربع | مبلغ التعويض الإجمالي |
|----------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| الأرض العارية مملوكة لشركة<br>أطلس هوسبيتالتي      | 750 درهم                   | 534.000.00 درهم       |
| أرض العارية التابعة لأملاك<br>الدولة (الملك الخاص) | 750 درهم                   | 4.418.250.00 درهم     |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسين



النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الادريسي

