



مقرر عدد 2022/05/58 بتاريخ 20 ماي 2022
النقطة الخامسة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر ماي 2022 والمتعلقة:

بالمصادقة على اقتناء قطعة أرضية تنتهي ملكيتها للدولة (الملك الخاص) المشيد عليها الدور السكنية بدوار تلاغت لتسوية وضعيتها.

♦ إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر ماي 2022 المنعقدة في جلستها الثانية العلنية بتاريخ 20 ماي 2022 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الله سلمان رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.

♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.

♦ وبعد تقديم نص تقرير اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.

♦ وبعد تدخل السيد النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.

♦ وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.

♦ وحيث اتضح لأعضاء المجلس الجماعي الحاضرين:

✘ أولا: أهمية المسطرة المعتمدة لتسوية الوضعية القانونية للعقار المتواجد عليه الدوار لتمكين ساكنته من الحصول على شواهد الملكية

والاستفادة من التراخيص القانونية باعتبارها أولوية.

✘ ثانيا: ارتفاع قيمة الاقتناء المحدد من طرف اللجنة الادارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 9 ماي 2022، في مبلغ 110,6 درهم للمتر المربع الواحد

والمطالبة بالتدخل لدى السيد الوالي عامل عمالة مراكش لإعادة النظر في ثمن الاقتناء لاعتبارات اجتماعية.

♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.

♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 55 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 55 عضوا

- عدد الأعضاء الموافقين : 55 عضوا

وهم السادة:

محمد الادريسي، كمال ماجد، عتيقة بوسنة، أشرف برزوق، عبد الله الفجالي، زبيدة لمشمير، رجاء وردك، نسيم ساهيم، رقية العلوي حاجب، نجية عوجاجي، أمينة المغاري القصري، أمل الملائح، نادية الادريسي سليطين، سلوى بولحية، حبيبة الكرشال، ثورية بوعباد، حليلة بامحمد، مريم باحسو، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، سعيد بوجاجة، محمد نكيل، ي. المصطفى مطهر، عبد العزيز بوسعيد، حمزة الحدادي، عبد الجليل بنسعود، خديجة الفضي، رجاء المنصوري، ي. عبد المالك المنصوري، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، محمد توفلة، ي. الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، عادل النميلي، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، عبد الصادق بيطاري، رشيدة لشهابي، محمد الحر، محمد بنشقرون، خليل بولحسن، الحبيب امهيدرة، لحسن حبيبو، السعيد ايت المحجوب، عبد الغني طولاب، البشير جوهر، ملاك أبدوح، الحسين نوار، عبد المجيد الدمناتي، أحمد خوبة، عبد الصمد العكاري، عبد الله الأمكاري، محمد ايت احسيسن.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقر مايلي

صاديق المجلس الجماعي لمراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة على الشكل التالي:

■ عملية اقتناء قطعة أرضية تنتهي ملكيتها للدولة (الملك الخاص) المشيد عليها الدور السكنية بدوار تلاغت المنتمية لجزء من الرسم العقاري 10065/م مساحتها 3 هكتار 91 ار 90 سنتيار وذلك لتسوية وضعيتها.

■ قيمة الاقتناء، للقطعة الارضية المذكورة اعلاه، المحدد من طرف اللجنة الادارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 9 ماي 2022، في مبلغ 110,6 درهم للمتر المربع الواحد بقيمة اقتناء اجمالية على النحو الاتي: 39190 متر مربع × 110,6 درهم للمتر المربع = 4.334.414 درهم

■ رفع ملتمس للسيد الوالي عامل عمالة مراكش للتفضل بإعادة النظر في مبلغ الاقتناء الذي حددته اللجنة الادارية للتقييم المشار اليه اعلاه لاعتبارات اجتماعية.

كاتب المجلس

محمد ايت حسيسن

النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الادريسي