



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2022/05/66 بتاريخ 20 ماي 2022

النقطة التاسعة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر ماي 2022 والمتعلقة:

بالمصادقة على اتفاقية شراكة لتمويل وتأهيل الحي الصناعي سيدي غانم.

♦ إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر ماي 2022 المنعقدة في جلستها الثانية العلنية بتاريخ 20 ماي 2022 بقاعة الجلسات

الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الله سلمان

رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.

♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 87 و92 منه.

♦ وبعد تقديم تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.

♦ وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.

♦ وبعد فتح باب المناقشة و ابداء الرأي في شأن موضوع النقطة.

♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.

♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	47	عضوا
عدد الأصوات المعبّر عنها	:	47	عضوا
عدد الأعضاء الموافقين	:	47	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، كمال ماجد، عتيقة بوسنة، أشرف برزوق، عبد الله الفجالي، زبيدة لمشمير، رجاء وردك، نسيمه سبيم، رقية العلوي حاجب، نجية عوجاجي، أمينة المغاري القصري، أمل الملاح، نادية الإدريسي سليطين، سلوى بولحية، مريم زغبوش، حبيبة الكرشال، ثورية بوعباد، حليلة بامحمد، مريم باحسو، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، محمد نكيل، عبد الغني خيا، عبد المجيد الدمناتي، عبد العزيز بوسعيد، حمزة الحداوي، سعيد بوجاجة، محمد توفلة، عبد الجليل بنسعود، ي. عبد المالك المنصوري، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، عبد الصادق بوزاهر، عادل النميلي، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، عبد الصادق بيطاري، رشيدة لشهابي، محمد بنشقرون، محمد الحر، خليل بولحسن، الحبيب امهيدرة، السعيد ايت المحجوب، لحسن حبيبو، الحسين نوار، ي. المصطفى مطهر، محمد ايت احسيسن.

عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبّر عنها للأعضاء الحاضرين (الأغلبية المطلقة للأعضاء الموزولين مهامهم)

على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بإعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم بمدينة مراكش والآتية

موادها كالتالي:

اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بإعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيد علي خانم بمدينة مراكش

بين

وزارة الداخلية "المديرية العامة للجماعات الترابية"

وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة

وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني.

قطاع الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني

قطاع السياحة (الشركة المغربية للهندسة السياحية)

وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة

وزارة الصناعة والتجارة.

ولاية جهة مراكش - آسفي وعمالات مراكش.

جهة مراكش - آسفي.

جماعة مراكش.

الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش.

جمعية المقاولين سيد علي خانم

الديباجة:

استحضارا للتوجيهات الملكية السامية الهادفة إلى تطوير النسيج الحضري للمملكة بشكله المتناسق والمتوازن،
والإرتقاء به إلى مستوى تطلعات الساكنة؛

في إطار تفعيل السياسة الحكومية المتعلقة بسياسة المدينة والقائمة على مقاربة تشاركية تكفل التقائية تدخلات
قطاعات متعددة والهادفة إلى ضمان نمو منسجم ومتناسق للمدُن والمراكز الحضرية التي تعرف تطورا سريعا
وضغطا اجتماعيا وخصاصا على مستويات متعددة؛

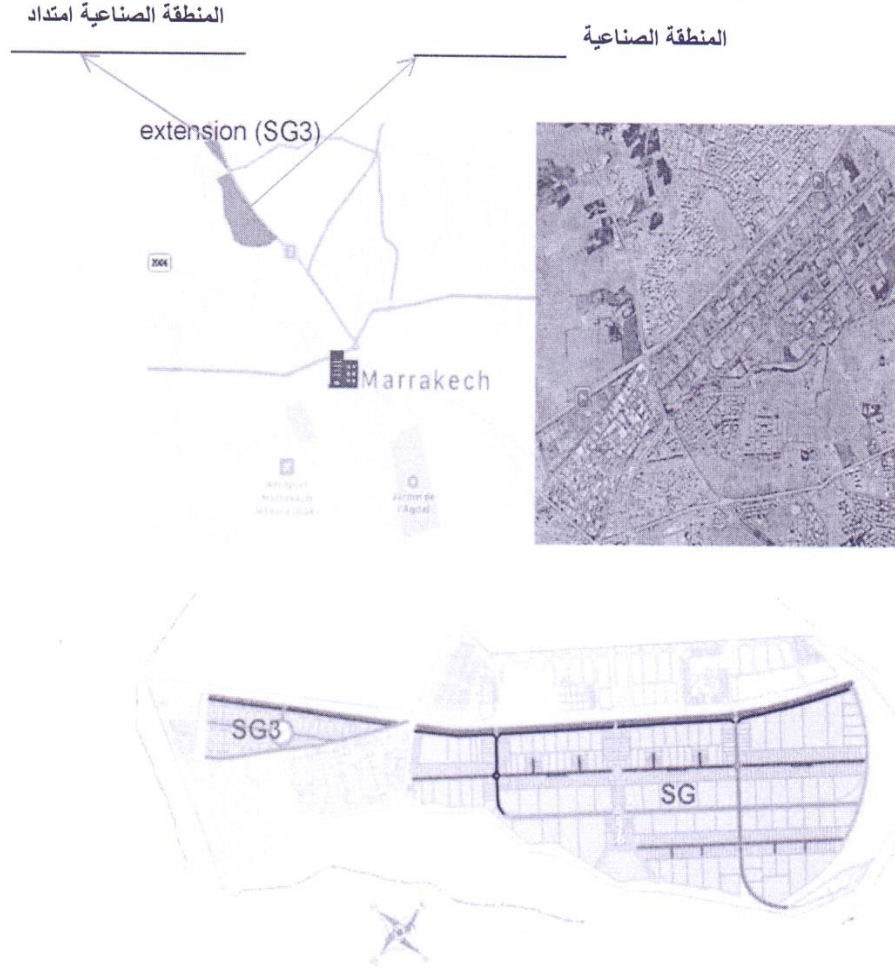
بناء على مقتضيات القانونية والتنظيمية التالية :

- القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.83 في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015).
- القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015)
- الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (6 أكتوبر 1993).
- الظهير الشريف رقم 1.13.09 الصادر في 10 ربيع الثاني 1434 (21 فبراير 2013) بتنفيذ القانون رقم 38.12 المتعلق بالنظام الأساسي لغرف التجارة و الصناعة و الخدمات.
- المرسوم رقم 2.19.1086 الصادر في 04 من جمادى الآخرة 1441 (30 يناير 2020) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة الداخلية.
- المرسوم رقم 2.14.196 الصادر في 04 من جمادى الآخرة 1435 (04 أبريل 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة السكنى وسياسة المدينة.
- المرسوم رقم 2.14.478 الصادر في 11 من شوال 1435 (08 أغسطس 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة التعمير واعداد التراب الوطني.
- المرسوم رقم 2.08.651 الصادر في 21 من جمادى الآخرة 1430 (15 يونيو 2009) بتحديد اختصاصات وتنظيم الوزارة المكلفة بالسياحة.
- المرسوم رقم 2.10.379 الصادر في 07 من جمادى الأولى 1432 (11 أبريل 2011) بتحديد اختصاصات وتنظيم كتابة الدولة المكلفة بالصناعة التقليدية.
- المرسوم رقم 2.14.541 الصادر في 11 من شوال 1435 (08 أغسطس 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة الطاقة والمعادن والماء والبيئة - قطاع الطاقة والمعادن، كما وقع تغييره وتتميمه.
- المرسوم رقم 2.14.758 الصادر في 30 من صفر 1436 (23 ديسمبر 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم الوزارة المكلفة بالبيئة كما وقع تغييره وتتميمه.
- المرسوم رقم 2.93.1011 الصادر في 18 من شعبان 1415 (20 يناير 1995) المتعلق بإعادة تنظيم الهيئات المكلفة بالحفاظة على البيئة وتحسينها.
- المرسوم رقم 2.16.533 الصادر في 29 من شوال 1437 (03 أغسطس 2016) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة الصناعة والتجارة والاستثمار والاقتصاد الرقمي كما وقع تغييره وتتميمه.
- المرسوم رقم 2.17.449 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام للمحاسبة العمومية للجهات ومجموعاتها
- المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات؛
- المرسوم رقم 2.64.394 بتاريخ 22 جمادى الأولى 1384 (29 شتنبر 1964) بشأن المكاتب الجامعية المتمتعة بالشخصية المدنية والاستقلال المالي وكذا النظام الداخلي للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش.
- و عملا بالمراسيم التي تحدد اختصاصات الأطراف المتعاقدة من القطاعات الوزارية والمؤسسات العمومية والجماعات الترابية وكذا المراسيم التطبيقية للقوانين المدرجة بهذه الديباجة؛
- وتبعا لمداولات مجلس جهة مراكش اسفي خلال دورته المنعقدة بتاريخ
- وتبعا لمداولات مجلس جماعة مراكش خلال دورته العادية لشهر ماي 2022 (الجلسة الثانية المنعقدة بتاريخ 2022/05/20).

الإطار العام لعقد الاتفاقية

نبذة عن المنطقة الصناعية سيدي غانم

تقع المنطقة الصناعية سيدي غانم عند المدخل الشمالي الغربي لمدينة مراكش على طول الطريق الوطني رقم 7 (N7) و هي تابعة لجماعة مراكش، وقد تم تأسيسها منذ سنة 1984 في مرحلة أولى من طرف المؤسسة الجهوية للتجهيز و البناء (ERAC) (شركة العمران حاليا) و تمت إضافة منطقة ثانية أطلق عليها اسم المنطقة الصناعية امتداد سنة 2008 . عرفت المنطقة نموا متسارعا مع مرور الوقت و أصبحت تضم مجموعة من الأنشطة الصناعية والتجارية والحرفية والخدمات بالإضافة إلى السكن.



معطيات عامة :

البنية التحتية المتواجدة	ثمن العقار	ملكية الأرض	المساحة التقديرية للبقع الأرضية	عدد البقع	المساحة الصافية / هكتار	المساحة الإجمالية / هكتار	
- الكهرباء - الماء الصالح للشرب - الإتارة العمومية - الطرق - شبكات الاتصال	في البداية ما بين 50 درهم الى 150 درهم م ² . - من سنة 2005 ما بين 2005 درهم م ² الى 650 درهم م ² الى 750 م ²	ملك خاص	ما بين 200 م ² و 2 هكتار	536	122	175	المنطقة الصناعية
				46	11	17,5	المنطقة الصناعية امتداد
				582	132	192,5	

المشاكل العامة للمنطقة

أمام التطور العمراني والديمقراطي للمدينة واستقطاب المنطقة الصناعية سيدي غانم لعدد كبير من اليد العاملة من جهة و عدم قابلية هذه الأخيرة لاستيعاب هذه الفئة من جهة أخرى، أصبحت المنطقة الصناعية سيدي غانم تعاني من عدة مشاكل نلخصها فيما يلي:

❖ اهتراء البنية التحتية للمنطقة خصوصا البنية الطرقية.

❖ غياب علامات التشوير.

❖ ارتفاع نسبة التلوث.

❖ الازدحام والاختناقات المرورية خصوصا في فترات الذروة.

❖ غياب المساحات الخضراء.

❖ قلة المرافق والخدمات.

وأمام هذا الوضع أصبحت الضرورة ملحة لتأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم. وعليه وتبعا للدراسة المنجزة من طرف مكتب الدراسات ETIC CONSULT "بتاريخ 20 مارس 2020 والمتعلق بدراسة الوضعية الراهنة للمنطقة وبناء على رغبة الأطراف المتعاقدة كل حسب اختصاصه للمساهمة في تمويل مشروع تأهيل المنطقة الصناعية بسيدي غانم

تم ابرام هذه الاتفاقية

بين

وزير الداخلية "المديرية العامة للجماعات الترابية"
وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
وزير السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني.
- قطاع الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني
- قطاع السياحة الشركة المغربية للهندسة السياحية
وزيرة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة
وزير الصناعة والتجارة.
والإيج جبهة مراكش - آسفاي وعمال مراكش.
رئيس جبهة مراكش - آسفاي.
رئيسة جماعة مراكش.
مديرة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش.
رئيس جمعية المقاولين بسيدي غانم

وتم الاتفاق بين الأطراف على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

تهدف الاتفاقية إلى تحديد شروط تمويل وإنجاز مشروع تأهيل المنطقة الصناعية بسيدي غانم.

المادة الثانية: مكونات المشروع

تتضمن مكونات المشروع (الأشغال التالية):

- ✧ أشغال تهيئة وصيانة الطرقات والأرصفة.
- ✧ تهيئة ملتقيات الطرق.
- ✧ أشغال تقوية شبكة التطهير السائل.
- ✧ بناء المحولات الكهربائية
- ✧ طمر الشبكة الكهربائية.
- ✧ تهيئة المساحات الخضراء.
- ✧ أشغال تقوية شبكة الإنارة العمومية.
- ✧ أشغال تقوية التشوير داخل المنطقة الصناعية.
- ✧ عنونة الطرق والممرات.
- ✧ تثبيت كاميرات للمراقبة.
- ✧ صيانة وتحسين الواجهات.
- ✧ خلق محطات كهرباء شمسية لتزويد مقر الشركات بالكهرباء.

المادة الثالثة: تكاليف المشروع

تقدر التكاليف الإجمالية للمشروع بـ 153 مليون درهم (153 000 000.00) درهم مع احتساب الرسوم ووجبات

تدخل صاحب المشروع.

و سيتم تمويل هذا البرنامج من قبل الشركاء كما يلي :

المساهمة المالية (مليون درهم)	الشركاء
30	وزارة الداخلية "المديرية العامة للجماعات الترابية"
20	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
15	قطاع الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني
05	قطاع السياحة [الشركة المغربية للهندسة السياحية]
16	وزارة الصناعة والتجارة
07	وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة
20	جمعة مراكش – أسفي
07	جماعة مراكش
33	الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش
153	المجموع

المادة الرابعة: مدة إنجاز المشروع

تحدد مدة إنجاز الأشغال فلي 24 شهرا ابتداء من تاريخ توقيع الاتفاقية و التأشير عليها.

ويمكن، عند الضرورة، تمديد هذه المدة بناء على قرار لجنة الإشراف و المتابعة طبقا للمادة الخاديت

عشر من هذه الاتفاقية.

المادة الخامسة: الجدول الزمني لدفع مساهمات الشركاء

سيتم دفع المساهمات المالية من قبل الشركاء لفائدة صاحب المشروع (جماعة مراكش) حسب الجدول الزمني أسفل فلي الحساب البنكي الخاص بالبرنامج الوارد فلي المادة التاسعة.

المجموع	المساهمات المالية للشركاء (مليون درهم)		الشركاء
	2024	2023	
30	15	15	وزارة الداخلية "المديرية العامة للجماعات الترابية"
20	10	10	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
15	10	5	وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني
05	-	5	
20	10	10	
16	8	8	وزارة الصناعة والتجارة
7	3	4	وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة
20	10	10	جهة مراكش – أسفي
7	3	4	جماعة مراكش
33	17	16	الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش
153	76.5	76.5	المجموع

المادة السادسة: تنفيذ المشروع

يتم تنفيذ المشروع من طرف جماعة مراكش بصفتها صاحب المشروع

المادة السابعة: التزامات الشركاء

الشركاء	الالتزامات
ولاية جهة مراكش – أسفي	تتبع وتنسيق و مواكبة جميع مشاريع إعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم في إطار لجنة الاشراف والتتبع والتي يرأسها السيد والي جهة مراكش – أسفي وعامل عمالة مراكش طبقا للمادة الحادية عشرة من هذه الاتفاقية.
جهة مراكش – أسفي	- المساهمة في تمويل المشروع - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرزينة الإقليمية والبالغ قدرها 20 مليون درهم من أجل المساهمة في إنجاز المشروع. - المشاركة في تتبع الأشغال
جماعة مراكش	- إبرام العقود والصفقات المتعلقة بالدراسات والأشغال طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل. - تنفيذ المشروع باستثناء أشغال تأهيل الشبكات العمومية (الإنارة العمومية، الكهرباء، الماء والتطهير السائل) - الدعم التقني ووضع العقار رهن إشارة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش من أجل بناء المحولات الكهربائية. - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرزينة الإقليمية والبالغ قدرها 7 مليون درهم من أجل المساهمة في إنجاز المشروع. - تتبع إنجاز الأشغال المبرمجة في إطار لجنة الاشراف والتتبع.

- إعداد ورفع تقرير كل ثلاثة أشهر حول سير تنفيذ البرنامج إلى اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم للبرنامج. - موافاة اللجنة المحلية للإشراف والتتبع عند نهاية انجاز المشروع وحصر الحسابات المرتبطة به بالكشوفات النهائية للحسابات وبتقرير نهائي وتقييمي للعمليات المنجزة. - إعداد ملفات متكاملة قبل منح شواهد التسليم الخاصة بمكونات البرنامج، تتضمن كافة الوثائق الضرورية (تقارير ومحاضر وروبورتاجات فوتوغرافية وتصاميم وشواهد المطابقة.....)	
- المساهمة في تمويل البرنامج التي تدخل في اختصاصاتها - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرينة الإقليمية والبالغ قدرها 30 مليون درهم من أجل إنجاز البرنامج.	وزارة الداخلية (المديرية العامة للجهاعات الترابية)
- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرينة الإقليمية والبالغ قدرها 20 مليون درهم من أجل إنجاز البرنامج.	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرينة الإقليمية والبالغ قدرها 15 مليون درهم من أجل إنجاز البرنامج. - المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرينة الإقليمية والبالغ قدرها 05 مليون درهم من أجل إنجاز البرنامج. - مد صاحب المشروع بالمواكبة التقنية بشكل يضمن تحقيق اشعاعه السياحي	وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني: - قطاع الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني. قطاع السياحة (الشركة المغربية للمندسة السياحية)
- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرينة الإقليمية و البالغ قدرها 07 مليون درهم من أجل إنجاز البرنامج.	وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة
- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل مساهماتها المالية إلى الحساب البنكي المفتوح بالخرينة الإقليمية و البالغ قدرها 16 مليون درهم من أجل إنجاز البرنامج.	وزارة الصناعة والتجارة
- المساهمة في تمويل البرنامج - إنجاز اشغال تجديد وتقوية شبكة التطهير السائل وتأهيل الشبكة الكهربائية بما في ذلك بناء محولات كهربائية وطمر الأحبال الكهربائية. - تلتزم الوكالة إنجاز هذه الأشغال بتنسيق مع جماعة مراكش (صاحب المشروع) - تتبع إنجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع	الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش
- تلتزم الجمعية بحث و مواكبة المقاولات و الشركات المتواجدة بمنطقة سيدي غانم من اجل تبني الطاقات المتجددة في مختلف البنايات الخاصة بها وذلك عن طريق خلق محطات كهروشمسية لتزويد مقر الشركات بالكهرباء. - تلتزم الجمعية بحث ومواكبة المقاولات والشركات المتواجدة بمنطقة سيدي غانم على العمل على معالجة المياه المستعملة من اجل محاربة التلوث. - صيانة و تحين الواجهات وفق الميثاق الهندسي المعماري المعمول به	جمعية المقاولين سيدي غانم

المادة الثامنة: تسيير المنطقة الصناعية سيدي غانم

تلتزم الجماعتي وشركاؤها بإعداد إتفاقيتي تتضمن طريقي تسيير المنطقة الصناعية سيدي غانم.

المادة التاسعة: تجاوز تكلف إنجاز المشروع

تبلغ هذه المبالغ تقديرات أولية ولن يتم ضبطها إلا بعد إنجاز الدراسات وتفويت الصفقات المتعلقة بالأشغال.

وفي حالة تجاوز التكاليف الأولية المحددة للأشغال مشروع، فإن الجهات المساهمة والمسؤولة عن المشروع تقوم بتعبئة مبالغ إضافية كل حسب نسبة مساهمة كل فرع للمشروع.

المادة العاشرة: تحويل المساهمات

تعمد ميزانية جماعة مراكش كسند مالي ومسابقاتي للمشروع، وتحويل المساهمات المالية للشركاء إلى الحساب البنكي المفتوح بالبنك الإقليمي على النحو التالي:

NOM : Trésorerie Préfectorale de Marrakech
Banque : Banque du Maroc

Agence Marrakech

Code Banque	Code Localité	Références du compte	Clé RIB
001	450	0060000201101503	67

المادة الحادية عشرة: الإشراف والتتبع

تنفيذ هذه الاتفاقية تحدث لجنة الإشراف والتتبع يرأسها السيد والفرع جهة مراكش - أسفنج وعامل عمال مراكش ويعهد إليها مهمة الإشراف على:

- تتبع تنفيذ بنود هذه الاتفاقية
- تتبع التزامات كافة الشركاء
- تتبع تقدم الأشغال
- المصادقة على تقرير إنهاء الأشغال مشفوع بالتقرير النهائي للوضع المالي للبرنامج.
- تعيين لجنة افتراض من أجل التأكد من تنفيذ البرنامج طبقا لمقتضيات الاتفاقية وحصر وضعيات المالية النهائية وتكون هذه اللجنة من ممثلي الأطر الفاعلة ورئيس غرفة التجارة والصناعة والخدمات ومدير المركز الجهوي للاستثمار، رئيس جمعية المقاولين سيدات ورجال الأعمال وكل إدارة أو شخص معنوي أو ذاتي قد يكون ذاتي جدولي وإفادة الاستشارة خلال تنفيذ المشروع.
- تعقد اللجنة اجتماعاتها بشكل دوري كل ثلاث أشهر على الأقل وكلما دعت الضرورة إلى ذلك.
- ويعهد للجنة مراكش سكرتارية هذه اللجنة.

المادة الثانية عشرة: تعديل الاتفاقية

كل تعديل لبنود هذه الاتفاقية يكون موضوع ملحق يتم عرض لتوقيع الأطر الفاعلة.

المادة الثالثة عشرة: حل الخلافات

في حالة حدوث خلاف حول تنفيذ هذه الاتفاقية واستحال التوصل إلى حل توفيقي بين الأطر الفاعلة للاتفاقية يتم الرجوع إلى السيد والفرع جهة مراكش - أسفنج وعامل عمال مراكش من أجل التحكيم قبل اللجوء إلى الدوائر القانونية

المادة الرابعة عشرة: إفتتاح البرنامج

بعد إنهاء إشغال البرنامج سيتم افتتاح من قبل لجنة افتتاح تعيين من طرف لجنة الإشراف والتتبع والتقييم ورأسها السيد والي جهة مراكش- آسفي وعامل عمال مراكش طبقا للمادة الحادية عشر من هذه الاتفاقية من أجل التأكد من تنفيذ البرنامج طبقا لمقتضيات الاتفاقية وحصر وضعيت المبالغ النهائية ويتم توفير نسخة من التقرير النهائي للافتتاح إلى كل الأطراف المتعاقدة.

المادة الخامسة عشرة: مقتضيات عامة

يسرني مفعول هذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ التوقيع عليها من الأطراف المتعاقدة، وينتهي سريانها بعد التسليم النهائي للأشغال وتسوية جميع المسائل المالية والإدارية المرتبطة بالمشروع

حررت هذه الاتفاقية في 10 نسخ أصلية

مراکش فی:

التوقعات

اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بإعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم

وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسات المدن	وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات الترابية)
وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة	وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني - قطاع الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني. - قطاع السياحة (الشركاء المغربيين للهندسة السياحية)
ولاية جهة مراكش - أسفي	وزارة الصناعة والتجارة
جماعات مراكش	جهة مراكش - أسفي
جمعية المقاولين سيدات غانم	الوكالات المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء لمراكش

ملحق

مكونات المشروع والتقديرات المالية

التقديرات المالية (مليون درهم)	مكونات المشروع
المكون 1: الدراسات والخدمات	
1.20	1.1 دراسة وتتبع تطبيق الميثاق العمراني المعماري والمساحات الخضراء
1.50	1.2 الدراسة التقنية ومتابعة تنفيذ الأشغال
0.80	1.3 الدراسة الطبوغرافية ومتابعة أعمال اشغال الطرق و البنايات
1.50	1.4 الجدولة والتوجيه والتنسيق
0.50	1.5 الدراسة الجيوتقنية و مراقبة جودة الاشغال
المكون 2: الاشغال	
14.70	2.1 الإنارة العمومية
17.50	2.2 أشغال تهيئة وصيانة الأرصفة
68.00	2.3 صيانة الطرق
8.00	2.4 تهيئة الممرات والملتقيات
2.30	2.5 عنونة الطرق و الممرات
4.00	2.6 تثبيت كاميرات للمراقبة
33.00	2.7 إنجاز أشغال تجديد وتقوية شبكة التطهير السائل
	2.8 تأهيل الشبكة الكهربائية
	* بناء محولات كهربائية. * طمر الأحبال الكهربائية
153	المجموع

كاتب المجلس
محمد آيت حسيسن

النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي

