



مقرر عدد 2022/07/86 بتاريخ 29 يوليوز 2022
النقطة الرابعة عشرة من جدول أعمال الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 2022/07/29 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على ملحق لدفتر التحملات الخاص

بإيجار منتوج استغلال المسابح وتنشيطها بجماعة مراكش (في ظل حالة الطوارئ الصحية).

- ♦ إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته الاستثنائية المنعقدة في جلسة فريدة علنية بتاريخ 29 يوليوز 2022 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد سهيل شديدي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- ♦ وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- ♦ بناء على المرسوم رقم 2.20.406 الصادر في 17 شوال 1441 (9 يونيو 2020) بتمديد مدة سريان مفعول حالة الطوارئ الصحية بسائر أرجاء التراب الوطني لمواجهة تفشي كورونا - كوفيد 19 وبسن مقتضيات خاصة بالتخفيف من القيود المتعلقة بها.
- ♦ بناء على دورية السيد وزير الداخلية الصادرة تحت رقم 11252 بتاريخ 06 غشت 2020 في شأن ابداء الرأي حول تساؤلات بعض الامرين بالصرف فيما يخص الجبايات المحلية في إطار فترة حالة الطوارئ الصحية.
- ♦ وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- ♦ وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- ♦ وبعد المناقشة و ابداء الرأي حول النقطة.
- ♦ وحيث ان الملحق موضوع النقطة يهم تمديد مدة عقد إيجار المسابح في ظل حالة الطوارئ الصحية تعويضاً عن فترة إغلاق هذه المرافق بسبب تداعيات انتشار وباء كوفيد 19 في انسجام مع مقتضيات دورية السيد وزير الداخلية في الموضوع والمشار إليها اعلاه.
- ♦ وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- ♦ وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	42	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	42	عضوا
- عدد الأعضاء المواقفين	:	42	عضوا

وهم السادة:

محمد الادريسي، عتيقة بوسنة، أشرف برزوق، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، طارق حنيش، فاطمة شوتين، أمل الملاح، حليلة بامحمد، أمينة المغاري القصري، رقية العلوي حاجب، مريم باحسو، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، عبد الغني خيا، محمد ايت بويدو، محمد نكيل، حمزة الحداوي، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، لحسن حبيبو، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، محمد الحر، محمد بنشقرون، حبيبة كرشال، خليل بولحسن، فؤاد حاجي، مريم العرابي، رشيدة لشهابي، عبد الصادق بيطاري، الحبيب امهيدرة، عبد الواحد الشافقي، السعيد ايت المحجوب، عبد الصمد العكاري، عمر السلبي، عبد الله الامكاري، محمد ايت احسين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين (الأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم) على مقرر النقطة المتعلقة بملحق لدفتر التحملات الخاص بإيجار منتوج استغلال المسابح وتنشيطها بجماعة مراكش (في ظل حالة الطوارئ الصحية) وذلك لتعويض مكرم مسبحي الكتبية وسيد يوسف بن علي عن مدة التوقف الاضطراري خلال فترة الحجر الصحي الشامل وخلال مرحلة توقف الأنشطة الثقافية والرياضية والتي تبتدئ من الإخبار بالإغلاق موجه بتاريخ 23 مارس 2020 وتنتهي بأمر بافتتاح المسبحين بتاريخ 15 يونيو 2022 (لمدة سنتين وشهرين و23 يوما) والاتية مواده كالتالي:

ملحق لكانش التحولات

المتعلق بإيجار منتوج استغلال المسابح وتنشيطها بجماعة مراكش (في ظل حالة الطوارئ الصحية).

ديباجة

- بناء على الظهير الشريف رقم 85-15-01 الصادر في 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.
- بناء على المرسوم رقم 451-17 ت الصادر في ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- بناء على المرسوم رقم 349-12-2 الصادر في 8 جهادي الأولى 1434 (20 مارس 2013) يتعلق بالصفقات العمومية.
- بناء على المرسوم بقانون رقم 292-20-2 الصادر في 28 من رجب 1441 (23 مارس 2020) المتعلق بسن أحكام خاصة بحالة الطوارئ الصحية وإجراءات الإعلان عنها.
- بناء على المرسوم رقم 293-20-2 الصادر في 28 من رجب 1441 (23 مارس 2020) المتعلق بإعلان حالة الطوارئ الصحية بسائر التراب الوطني لمواجهة تفشي كورونا كوفيد 19.
- بناء على المرسوم رقم 406-20-2 الصادر في 17 شوال 1441 (9 يونيو 2020) بتهديد مدة سريان مفعول حالة الطوارئ الصحية بسائر أرجاء التراب الوطني لمواجهة تفشي كورونا كوفيد 19 وبسن مقتضيات خاصة بالتخفيف من القيود المتعلقة بها.
- بناء على دورية السيد وزير الداخلية الصادرة تحت رقم 11252 بتاريخ 06 غشت 2020 في شأن ابداء الرأي حول تساؤلات بعض الممارين بالصرف فيها يخص الجبايات المحلية في إطار فترة حالة الطوارئ الصحية.
- بناء على قرار وزير الداخلية رقم 672.18 صادر في 7 مارس 2018 بتحديد تأليف لجان طلب العروض المفتوح أو طلب العروض المحدود أو بالانتقاء المسبق وكذا لجنة المباراة الخاصة بالجماعات الترابية ومجموعاتها.
- بناء على القرار الجبائي الجماعي عدد 109 بتاريخ 17/02/2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية جملة مراكش.
- بناء على مقرر المجلس الجماعي لمراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2017 القاضي بالمصادقة على كنانش التحولات المتعلقة بإيجار منتوج استغلال المسابح وتنشيطها بجماعة مراكش والمؤشر عليه من لدن والي جهة مراكش اسفي عامل مالة مراكش بتاريخ 22 يناير 2018.
- وبناء على عقدي إيجار منتوج مسبحي الكتبية وسيدي يوسف بن علي الموقعين بتاريخ 27 يونيو 2019.
- وبناء على الرسالة رقم 19649 بتاريخ 25 أكتوبر 2021 الموجهة من مدير شركة Le Bon Park SARL المكتبية لمسبحي الكتبية وسيدي يوسف بن علي
- وبناء على محضر لقاء بشأن رفع الضرر المقدم إلى جماعة مراكش من طرف مدير شركة Le Bon Park SARL المكتبية لمسبحي الكتبية وسيدي يوسف بن علي.
- وتبعا لهدايات مجلس جماعة مراكش خلال دورته الاستثنائية المنعقدة في جلسة فريدة بتاريخ 29/07/2022.

الفصل الأول:

يتم الاستناد على مقتضيات هذا الملحق لتعويض مكثر مسبحي الكتبية وسيدي يوسف بن علي عن مدة التوقف الاضطراري خلال فترة الحجر الصحي الشامل وخلال مرحلة توقف الأنشطة الثقافية والرياضية والتي تبتدى من الإخبار بالإغلاق موجه بتاريخ 23 مارس 2020 وتنتهي بأمر بافتتاح المسبحين بتاريخ 15 يونيو 2022 (لمدة سنتين وشهرين و23 يوما).

الفصل الثاني:

يستمر مكثر مسبحي الكتبية وسيدي يوسف بن علي، بموجب طلب عروض أثمان رقم 2019/53 المتعلق بإيجار منتوج استغلال المسابح وتنشيطها المتعاقد مع جماعة مراكش وبموجب عقدي الإيجار الموقعين بتاريخ 27 يونيو 2019 والممتدة إلى غاية 26 يونيو 2023، في استغلال المسبحين المذكورين لفترة إضافية موازية لفترة الإغلاق والبالغة سنتين وشهرين و23 يوما أي إلى غاية 18 شتنبر 2025.

الفصل الثالث:

بعد التأشير على هذا الملحق، يتم إخبار المستأجر ويدعى إلى اجتماع مع لجنة عروض الاثمان من أجل اطلاعه على مضمون بنود ملحق كناش التحملات هذا، والتأكد من قبوله، مقابل أن يودع لدى المصلحة المعنية ملفا يتكون من الوثائق التالية:

- شهادة او نسخة طبق الاصل مسلمة من طرف الادارة الجبائية المختصة في محل الضريبة تثبت بأن المكثري يوجد في وضعية جبائية قانونية طبقا للمادة 24 من قانون الصفقات ويتعين أن تبين هذه الشهادة النشاط الذي تم بمقتضاه فرض الضريبة على المكثري.
- شهادة او نسخة طبق الاصل مسلمة من طرف الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي تثبت أن المتعهد يوجد في وضعية قانونية تجاه هذا الصندوق.
- شهادة القيد في السجل التجاري.
- تجديد الضمانة النهائية.

الفصل الرابع:

يبقى تسبيق الستة أشهر الأخيرة المودع لدى الخازن الإقليمي لمراكش بموجب الوصل عدد 82 بتاريخ 2019/06/25 مخصصا لضمان تأدية الستة أشهر الأخيرة بعد التمديد ويستمر المكثري في تأدية واجبات الكراء لما تبقى من مدة العقد باستثناء فترة الإغلاق وإلى غاية 18 شتنبر 2025.

يشهد المكثري بأنه يلتزم بجميع الشروط والتحملات المضمنة بكناش التحملات الذي سبق وأن تعاقد مع الجماعة على أساسه وتطبق تبعا لذلك جميع الاحكام والمقتضيات التنظيمية المرتبطة به.

حرر بمراكش.....

كاتب المجلس
محمد إيت احسيسن

النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي

