



مجلس جماعة مراكش



# محضر الحورة العادية لشهر أكتوبر 2024

المنعقدة في ثلاث جلسات بتاريخ 07 - 21 و 30 أكتوبر 2024

الجلسة الافتتاحية بتاريخ 2024/10/07

قاعة الجلسات الرسمية بملاحق مجلس جماعة مراكش — شارع محمد السادس



## فهرست

## محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش

## المنعقدة في ثلاث جلسات بتاريخ 07 – 21 – 30 / 10 / 2024

الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024

| رقم<br>النقطة | موضوع النقطة                                                                                                                                                                                                                                                                                | المتخذ على مستوى<br>المجلس الجماعي | الصفحات   |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|
| -             | *حافضة الجلسة الافتتاحية                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                  | 1         |
| -             | *الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للدورة                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                  | 4         |
| -             | *الاحاطة علما في إطار مقترحات النقاط والمتممسات                                                                                                                                                                                                                                             | -                                  | 9         |
|               | *الاحاطة علما في إطار النقاش العام                                                                                                                                                                                                                                                          |                                    | 13        |
| 1             | اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة اليها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.                                                                                                   | اجلت للجلسة المقبلة                | -         |
| 2             | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".                                                                                                                                                                                          | المصادقة بالإجماع                  | 25        |
| 3             | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.                                                                                                                                                                                          | المصادقة بالإجماع                  | 69 – 86   |
| 4             | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية.                                                                                                                                                                                                              | المصادقة بالإجماع                  | 69 – 87   |
| 5             | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بمملكة الكامبودج.                                                                                                                                                                                                      | المصادقة بالإجماع                  | 69 – 88   |
| 6             | البحث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش.                                                                                                                                                                  | المصادقة بالإجماع                  | 89        |
| 7             | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي العي المحمدي.                                                                                                                                                | المصادقة بالإجماع                  | 102 – 135 |
| 8             | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.                                                                                                                                         | المصادقة بالإجماع                  | 102 – 136 |
| 9             | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.                                                                                                                                        | المصادقة بالإجماع                  | 102 – 137 |
| 10            | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمراكش.                                                                                                                                          | المصادقة بالإجماع                  | 102 – 138 |
| 11            | المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.                                                                                                                                                               | المصادقة بالإجماع                  | 139 – 150 |
| 12            | الغاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فيبر اير 2021.                                                     | المصادقة بالإجماع                  | 139 – 151 |
| 13            | الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.                                                                                                                                                                        | المصادقة بالإجماع                  | 152       |
| 14            | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة هم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.                                                                                                  | المصادقة بالأغلبية                 | 173       |
| 15            | المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. (تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليبي/ باص سيتي متجددة).                                                                               | المصادقة بالإجماع                  | 186       |
| 16            | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه عملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                          | المصادقة بالإجماع                  | 197 – 217 |
| 17            | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                           | المصادقة بالإجماع                  | 197 – 219 |
| 18            | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                      | المصادقة بالإجماع                  | 197 – 221 |
| 19            | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز. | المصادقة بالإجماع                  | 197 – 223 |
| 20            | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                    | الموافقة على الالغاء               | 197 – 225 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| 21 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التهيئة رقم 140 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز. | المصادقة بالإجماع | 197 – 226 |
| 22 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.            | المصادقة بالإجماع | 197 – 228 |
| 23 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.              | المصادقة بالإجماع | 197 – 230 |
| 24 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.              | المصادقة بالإجماع | 197 – 232 |
| 25 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.            | المصادقة بالإجماع | 197 – 234 |
| 26 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.               | المصادقة بالإجماع | 197 – 236 |
| 27 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.              | المصادقة بالإجماع | 197 – 238 |
| 28 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.               | المصادقة بالإجماع | 197 – 240 |
| 29 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                  | المصادقة بالإجماع | 197 – 242 |
| 30 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.            | المصادقة بالإجماع | 197 – 244 |
| 31 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.         | المصادقة بالإجماع | 197 – 246 |
| 32 | اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش.<br>(نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)                                                                                                               | اجلت للمقابلة     | -         |

## الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024

| رقم النقطة | موضوع النقطة                                                                                                                                                                            | المتخذ على مستوى المجلس الجماعي | الصفحات |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------|
| -          | *حافضة الجلسة الثانية                                                                                                                                                                   | -                               | 1       |
| -          | *الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للجلسة                                                                                                                                             | -                               | 4       |
|            | احاطة علما                                                                                                                                                                              |                                 | 7       |
| 1          | اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. | اجلت لجلسة التمديد              | -       |
| 32         | اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش.<br>(نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)                                     | اجلت لجلسة التمديد              | -       |
| 34         | البحث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة" مع المصادقة على نظامها الأساسي.<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                               | اجلت لجلسة التمديد              | -       |
| 35         | تعيين ممثلين عن جماعة مراكش في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة".<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                              | اجلت لجلسة التمديد              | -       |
| 38         | الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق جمع الاثربة ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.                                                                       | اجلت لجلسة التمديد              | -       |
| 39         | الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع.<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                                | اجلت لجلسة التمديد              | -       |
| 40         | الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.                                                                          | اجلت لجلسة التمديد              | -       |
| 41         | الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.                        | اجلت لجلسة التمديد              | -       |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|
| 51  | دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.                                                                                                                                                                                        | اجلت لجلسة التمديد               | -         |
| 52  | دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.                                                                                                                                                                          | اجلت لجلسة التمديد               | -         |
| 53  | تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.                                                                                                                                                                                       | اجلت لجلسة التمديد               | -         |
| 13  | الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.<br>تعيين اللجنة الموضوعاتية                                                                                                                    | اجلت لآخر هذه الجلسة             | 8         |
| 33  | البحث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش.                                                                                                                           | المصادقة بالإجماع                | 10        |
| 36  | الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.                                                                                                                                           | المصادقة بالإجماع                | 103 - 31  |
| 37  | الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.                                                                                                                     | المصادقة بالإجماع                | 104 - 31  |
| 42  | تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر أبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم. | المصادقة بالإجماع                | 105       |
| 43  | البحث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لهيئة جنابات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.                            | المصادقة بالإجماع                | 116       |
| 44  | البحث في نزاع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناس حي عين ايطي مقاطعة النخيل.                                                                                   | المصادقة بالإجماع                | 131       |
| 45  | المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.                                 | المصادقة بالإجماع                | 143       |
| 46  | المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوربانت عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.                                                                                                          | الموافقة على التأجيل لدورة لاحقة | 152       |
| 47  | المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.           | المصادقة بالإجماع                | 154       |
| 48  | البحث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ارا 51 سنتياري لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.                                                                                            | المصادقة بالإجماع                | 175 - 163 |
| 49  | البحث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.                                                                                                           | المصادقة بالإجماع                | 176 - 163 |
| 50  | إطلاق اسماء لقدماء المقاومين واعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.                                                                                | المصادقة بالإجماع                | 177       |
| 54  | اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (ماي - أكتوبر 2024).                                                                                                                                      | تم اطلاع المجلس                  | 198       |
| 55  | اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (الأسدس الأول من سنة 2024 من فاتح يناير الى متم شهر يونيو من سنة 2024)                                                                          | تم اطلاع المجلس                  | 211       |
| 13  | الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.<br>تعيين اللجنة الموضوعاتية                                                                                                                    | تم تعيين اللجنة                  | 370       |
| 372 | قرار تمديد اشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024                                                                                                                                                                                                                    | تم تلاوة نص القرار               | 372       |



## جلسة التمديد بتاريخ 30 أكتوبر 2024

| رقم النقطة | موضوع النقطة                                                                                                                                                                            | المتخذ على مستوى المجلس الجماعي     | الصفحات   |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|
| -          | *حافضة جلسة التمديد                                                                                                                                                                     | -                                   | 1         |
| -          | *الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للجلسة                                                                                                                                             | -                                   | 4         |
| 1          | اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. | تم اطلاع المجلس                     | 6         |
| 51         | دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.                                                                                                            | المصادقة بالأغلبية                  | 76        |
| 52         | دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.                                                                                              | المصادقة بالأغلبية                  | 154       |
| 53         | تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.                                                                                                           | المصادقة بالأغلبية                  | 300       |
| 34         | البحث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة" مع المصادقة على نظامها الأساسي.<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                               | المصادقة بالإجماع                   | 306       |
| 35         | تعيين ممثلين عن جماعة مراكش في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة".<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                              | المصادقة بالإجماع                   | 333       |
| 41         | الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.                        | المصادقة بالأغلبية                  | 336       |
| 32         | اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش.<br>(نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)                                     | المصادقة على التأجيل                | 373       |
| 38         | الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق جمع النفايات ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.                                                                      | الموافقة على التأجيل<br>لدورة لاحقة | 376 – 377 |
| 39         | الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع.<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                                | الموافقة على التأجيل<br>لدورة لاحقة | 376 – 378 |
| 40         | الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.                                                                          | الموافقة على التأجيل<br>لدورة لاحقة | 376 – 379 |
|            | البرقية المرفوعة لسدة العالية بالله بمناسبة اختتام الدورة العادية لمجلس جماعة مراكش.                                                                                                    | تم تلاوة نص البرقية                 | 381       |

|                                                                                   |                                                                                   |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| الجلسة الافتتاحية للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 بتاريخ 2024/10/07<br>جلسة علنية |  | المجلس الجماعي لمراكش |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

## محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

### الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024

بناء على المقتضيات القانونية المنصوص عليها في القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، وكذا مقتضيات النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للإشعار الموجه للسادة أعضاء مجلس جماعة مراكش بعقد اشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 تحت عدد 21171 بتاريخ 2024/09/26 مصحوبة بالجدولة الزمنية للجلستين والنقط المبرمج التداول حولها خلال كل جلسة، افتتح المجلس الجماعي لمراكش أولى جلساته، يوم الاثنين 07 أكتوبر 2024 على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع الفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش والسيد المذكور الموطاعي رئيس قسم الجماعات الترابية بولاية جهة مراكش اسفي.

#### - حضر اشغال الدورة من ديوان رئاسة المجلس الجماعي:

خديجة الطالبي : رئيسة ديوان رئاسة مجلس جماعة مراكش  
عبد اللطيف أشلف : مستشار بديوان رئاسة مجلس جماعة مراكش

#### - حضر من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني : المدير العام لمصالح جماعة مراكش  
محمد المحير : رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس  
سمير لعربية : رئيس قسم التخطيط والدراسات الاستراتيجية والتحول الرقمي  
ي الطيب سنيح : رئيس القسم التقني  
خديجة عبيدي : رئيسة قسم الميزانية والصفقات  
هشام بل الحوتي : رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية  
عبد الحق مدا : رئيس قسم تنمية الموارد المالية  
ضياء بن جلون : رئيسة مصلحة الشراكات والتعاون اللامركزي  
عبد الصمد النجاوي : رئيس قسم المرافق واللوجستيك  
عبد العزيز الامري : رئيس قسم العمل الاجتماعي  
الحسين الزواقي : رئيس القسم الثقافي والرياضي  
منصف الشرقاوي : مدير المكتب الجماعي لحفظ الصحة  
جمال الدين ايت الطاهر : رئيس مصلحة الشؤون القانونية والمنازعات القضائية  
سعد نجاي : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس  
خليل مولح : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

#### - العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس الجماعي لمراكش : 81 عضوا

#### - عدد الاعضاء المزاولين مهامهم : 81 عضوا

#### - عدد الأعضاء الحاضرين : 68 عضوا

|   |                   |                                         |
|---|-------------------|-----------------------------------------|
| 1 | محمد الادريسي     | النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش    |
| 2 | عبد الله الفجالي  | النائب الثاني لرئيسة مجلس جماعة مراكش   |
| 3 | عبد العزيز بوسعيد | النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش   |
| 4 | طارق حنيش         | النائب الرابع لرئيسة مجلس جماعة مراكش   |
| 5 | خديجة بوحراشي     | النائبة الخامسة لرئيسة مجلس جماعة مراكش |
| 6 | عتيقة بويستة      | النائبة السادسة لرئيسة مجلس جماعة مراكش |

|    |                        |                                         |
|----|------------------------|-----------------------------------------|
| 7  | محمد توفلة             | النائب السابع لرئيسة مجلس جماعة مراكش   |
| 8  | أشرف برزوق             | النائب الثامن لرئيسة مجلس جماعة مراكش   |
| 9  | زبيدة لمشممر           | النائبة التاسعة لرئيسة مجلس جماعة مراكش |
| 10 | إسماعيل امغاري         | النائب العاشر لرئيسة مجلس جماعة مراكش   |
| 11 | محمد ايت احسيسن        | كاتب المجلس الجماعي                     |
| 12 | رقية العلوي حاجب       | نائبة كاتب المجلس الجماعي               |
| 13 | عبد الواحد الشافقي     | عضو المجلس الجماعي                      |
| 14 | نسيمة سهيم             | " " "                                   |
| 15 | رجاء وردك              | " " "                                   |
| 16 | عبد الرحيم تق تق       | " " "                                   |
| 17 | عبد المجيد ايت القاضي  | " " "                                   |
| 18 | أمال ميصرة             | " " "                                   |
| 19 | الحبيب امهيدرة         | " " "                                   |
| 20 | امال الملاح            | " " "                                   |
| 21 | فاطمة شوتين            | " " "                                   |
| 22 | عبد المجيد الدمناتي    | " " "                                   |
| 23 | رشيدة لشهابي           | " " "                                   |
| 24 | لحسن حبيبو             | " " "                                   |
| 25 | البشير جوهر            | " " "                                   |
| 26 | عمر السلوكي            | " " "                                   |
| 27 | رجاء المنصوري          | " " "                                   |
| 28 | عبد السلام سي كوري     | " " "                                   |
| 29 | ي. عبد المالك المنصوري | " " "                                   |
| 30 | مريم زغبوش             | " " "                                   |
| 31 | محمد ايت بويدو         | " " "                                   |
| 32 | سلوى بولحية            | " " "                                   |
| 33 | كتزة الطالبي           | " " "                                   |
| 34 | محمد بنشقرون           | " " "                                   |
| 35 | حبيبة الكرشنال         | " " "                                   |
| 36 | خليل بولحسن            | " " "                                   |
| 37 | فؤاد حاجبي             | " " "                                   |
| 38 | مريم العرابي           | " " "                                   |
| 39 | محمد الحر              | " " "                                   |
| 40 | محمد بنلعروسي          | " " "                                   |
| 41 | امينة المغاري القصري   | " " "                                   |
| 42 | عبد الصمد العكاري      | " " "                                   |
| 43 | احمد خوبة              | " " "                                   |
| 44 | نجية عوجاجي            | " " "                                   |
| 45 | عبد الرزاق جبور        | " " "                                   |
| 46 | خديجة الفضلي           | " " "                                   |



|    |                      |     |
|----|----------------------|-----|
| 47 | أخديجتنا ماء العينين | " " |
| 48 | عبد الصادق بيطاري    | " " |
| 49 | عبد الصادق بوزاهر    | " " |
| 50 | ي. المصطفى مطهر      | " " |
| 51 | عز الدين عطراوي      | " " |
| 52 | محمد نكيل            | " " |
| 53 | ثورية بوعباد         | " " |
| 54 | سعيد بوجاجة          | " " |
| 55 | يوسف بن الزاهر       | " " |
| 56 | مريم باحسو           | " " |
| 57 | ي. البشير طوبا       | " " |
| 58 | عثمان عزام           | " " |
| 59 | رحيلة الغمراوي       | " " |
| 60 | حمزة الحداوي         | " " |
| 61 | الحسين نوار          | " " |
| 62 | عبد الغني خيا        | " " |
| 63 | جهان حداد            | " " |
| 64 | ي. الحسن المنادي     | " " |
| 65 | حليمة بامحمد         | " " |
| 66 | أحمد مروان الزنجاري  | " " |
| 67 | عبد الغني طولا ب     | " " |
| 68 | عادل النميلي         | " " |

**- عدد الأعضاء الفائزين بهذر : 05 أعضاء**

|   |                        |                        |
|---|------------------------|------------------------|
| 1 | فاطمة الزهراء المنصوري | رئيسة مجلس جماعة مراكش |
| 2 | نادية الادريسي سليطين  | عضو المجلس الجماعي     |
| 3 | عبد العزيز البنين      | " "                    |
| 4 | خالد الفتاوي           | " "                    |
| 5 | سعيدة ايت بوعلي        | " "                    |

**- عدد الأعضاء الفائزين بدون عذر : 08 أعضاء**

|   |                     |                    |
|---|---------------------|--------------------|
| 1 | معاد الموسولي       | عضو المجلس الجماعي |
| 2 | عبد الله الأمكاري   | " "                |
| 3 | أمين عباس البارودي  | " "                |
| 4 | السعيد ايت المحجوب  | " "                |
| 5 | زكية الميرني        | " "                |
| 6 | عبد الجليل بنسعود   | " "                |
| 7 | جمال الدين العكروود | " "                |
| 8 | ملاك ابدوح          | " "                |

**- عدد الأعضاء غير المزاولين مهامهم : لا أحد**

الاعتذارات التي تم عرضها على انظار المجلس الجماعي دون اعتراض

|   |                        |                        |
|---|------------------------|------------------------|
| 1 | فاطمة الزهراء المنصوري | رئيسة مجلس جماعة مراكش |
| 2 | نادية الادريسي سليطين  | عضو المجلس الجماعي     |
| 3 | عبد العزيز البنين      | " " "                  |
| 4 | خالد الفتاوي           | " " "                  |
| 5 | سعيدة ايت بوعلي        | " " "                  |

السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بسم الله الرحمن الرحيم

السيد ممثل السلطة المحترم

السادة والسيدات أعضاء المجلس المحترمين

السادة والسيدات أطر الإدارة

ممثلي وسائل الاعلام

أيها الحضور الكريم

قبل أن نفتح أشغال هذه الدورة العادية، أطلب من السيد كاتب المجلس التفضل بالمناداة على أسماء السادة والسيدات أعضاء المجلس المحترمين الحاضرين بالقاعة للتأكد من مدى توفر النصاب القانوني لانعقاد هذه الدورة. بعد إجراء العملية والتأكد من توفر النصاب القانوني، أعلن عن افتتاح اشغال دورتنا هاته والتي ستكون جدولتها الزمنية المتوصل بها كالتالي:



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش أسفي  
جماعة مراكش  
المديرية العامة للمصالح  
مصلحة إدارة شؤون المجلس

### الجدولة الزمنية للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 للمجلس الجماعي لمراكش المنعقدة في جلستين بتاريخ 07 - 21 أكتوبر 2024 والنقط المتداول بشأنها في كل جلسة

| ملاحظة | النقط المقرر التداول في شأنها                                                                                                                                                                                                                      |    | الجلسات                    |                                                                                                 |                                        |                  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
|        | النقط موضوع التداول                                                                                                                                                                                                                                | رت | مدة الجلسة                 | ساعة بداية الجلسة ومكانها                                                                       | تاريخ الجلسة                           | ترتيب الجلسة     |
|        | اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة اليه طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.                                                           | 1  | حسب مقتضيات النظام الداخلي | المساعة<br>التاسعة صباحا<br>بقاعة الجلسات<br>الكبرى بملحق<br>المجلس الجماعي<br>شارع محمد السادس | يوم<br>الاثنين<br>07<br>أكتوبر<br>2024 | الجلسة<br>الأولى |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".                                                                                                                                                 | 2  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.                                                                                                                                                 | 3  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية.                                                                                                                                                                     | 4  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بمملكة الكامبودج.                                                                                                                                                             | 5  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | البحث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2022 في موضوع إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش.                                                                                                                         | 6  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.                                                                                                       | 7  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.                                                                                                | 8  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.                                                                                               | 9  |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمراكش.                                                                                                 | 10 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.                                                                                                                      | 11 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الغاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.              | 12 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.                                                                                                                               | 13 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تهم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجر الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.                                                        | 14 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 - 2025. (تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة).                                      | 15 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال القاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه عملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز. | 16 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |
|        | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.  | 17 |                            |                                                                                                 |                                        |                  |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
| 18 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                      | الساعة<br>التاسعة صباحاً<br>يقاعة الجلسات<br>الكبرى بملحق<br>المجلس الجماعي<br>شارع محمد<br>السادس | حسب<br>مقتضيات<br>النظام<br>الداخلي | يوم<br>الاثنين<br>07<br>أكتوبر<br>2024 | الجلسة<br>الأولى |
| 19 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز. |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 20 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                    |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 21 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التهيئة رقم 140 و141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                      |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 22 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                      |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 23 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                        |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 24 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                        |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 25 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                      |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 26 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                         |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 27 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                        |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 28 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                         |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 29 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                            |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 30 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                      |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 31 | تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.                                   |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |
| 32 | اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش.<br>(نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)                                                                                                                                         |                                                                                                    |                                     |                                        |                  |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                            |                                                                                    |                            |                |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| 33 | البت في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                                                         | حسب مقتضيات النظام الداخلي | الساعة التاسعة صباحا<br>بقاعة الجلسات الكبرى بملحق المجلس الجماعي شارع محمد السادس | يوم الاثنين 21 أكتوبر 2024 | الجلسة الثانية |
| 34 | البت في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة" مع المصادقة على نظامها الأساسي.                                                                                                                                                                                    |                            |                                                                                    |                            |                |
| 35 | تعيين ممثلين عن جماعة مراكش في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة".                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                    |                            |                |
| 36 | الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                                                                       |                            |                                                                                    |                            |                |
| 37 | الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.                                                                                                                       |                            |                                                                                    |                            |                |
| 38 | الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرافق جمع النفايات ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.                                                                                                                                                   |                            |                                                                                    |                            |                |
| 39 | الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع.<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                                                                                                              |                            |                                                                                    |                            |                |
| 40 | الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.                                                                                                                                                        |                            |                                                                                    |                            |                |
| 41 | الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.                                                                                                      |                            |                                                                                    |                            |                |
| 42 | تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضوم مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم. |                            |                                                                                    |                            |                |
| 43 | البت في نزاع ملكية وتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.                                 |                            |                                                                                    |                            |                |
| 44 | البت في نزاع ملكية قطع ارضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناس حي عين ايطي مقاطعة النخيل.                                                                                       |                            |                                                                                    |                            |                |
| 45 | المصادقة المبدئية على عملية تقويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.                                   |                            |                                                                                    |                            |                |
| 46 | المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريان عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.                                                                                                             |                            |                                                                                    |                            |                |
| 47 | المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التقويت لفائدة الدور السكنية المشيدة عليه.                    |                            |                                                                                    |                            |                |
| 48 | البت في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.                                                                                                 |                            |                                                                                    |                            |                |
| 49 | البت في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.<br>(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)                                                        |                            |                                                                                    |                            |                |
| 50 | إطلاق اسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.                                                                                  |                            |                                                                                    |                            |                |

|    |                                                                                                                                                                                               |  |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 51 | دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.                                                                                                                  |  |  |  |
| 52 | دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.                                                                                                    |  |  |  |
| 53 | تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.                                                                                                                 |  |  |  |
| 54 | اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (ماي - أكتوبر 2024).                                                                |  |  |  |
| 55 | اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.<br>(الأسدس الأول من سنة 2024 من فاتح يتاير الى متم شهر يونيو من سنة 2024) |  |  |  |

26 شتنبر 2024

مراكش في:

رئيسة مجلس جماعة مراكش



**ملحوظة:** في حالة عدم استنفاد دراسة النقط المدرجة في جدول اعمال الجلسة المنعقدة بتاريخ 2024/10/21، سيواصل المجلس الجماعي استكمال التداول بشأنها في الأجال القانونية الخاصة بالدورات العادية طبقا للقانون والانظمة الجاري بها العمل.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

على بركة الله نفتح دورتنا العادية لشهر أكتوبر 2024 وهي الدورة رقم 21 في هذه المدة الانتدابية وهو عدد كبير مقارنة بالفترات الانتدابية السابقة، حيث إلى حدود منتصف هذه المدة الانتدابية فقد عقدنا 21 دورة بنسبة ثلثي دورات مدد انتدابية سابقة. بداية، وعملا بالمقتضيات القانونية والتنظيمية، توصلت رئاسة المجلس الجماعي بمجموعة من النقاط للإدراج ضمن جدول أعمال الدورة، وبعد اجتماع مكتب المجلس الجماعي كانت له اجوبة سيتلها عليكم كاتب المجلس الجماعي في إطار الاحاطة علما.



ملسطة الإحاطة علما  
عناصر الإواب بخصوص مقترحات  
بعض السادة أعضاء المجلس الجماعي المتوصل بها  
الدورة العادية للشهر أكتوبر 2024



## إحاطة علما

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل وخاصة المادة 40 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وكذا المادة 9 من النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش، يشرفني ان احيطكم علما بما يلي:

لقد توصلت رئاسة المجلس الجماعي بإرساليتين في شأن اقتراح نقط في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024، وتبعاً لاجتماع مكتب مجلس جماعة مراكش عند تحضيره لجدول اعمال دورتنا هاته، فقد اسفرت هذه العملية على ما يلي:

| ملاحظة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | رقم وتاريخ الاصدار                                                                                                                                                                   | موضوع النقطة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <p><b>شكلا الطلبات المقدمة سليمة قانونيا من ناحية الاجل القانوني من جهة، وحيث ان هذه المواضيع تصب في محور واحد وهو وضعية القطاع الصحي بمدينة مراكش. فقد ارتأى مكتب المجلس الجماعي ادراجها كنقطة في جدول اعمال دورتنا هاته وتحت دعوة كل من السيد الهدير الجهوي للصحة والحماية الاجتماعية بجهة مراكش اسفي والسيدة الهديرة العاهة للمركز الاستشفائي الجامعي محمد السادس بمراكش. لتقديم عرض متكامل كل في مجال اختصاصه.</b></p> <p><b>يشمل المحاور الآتية:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الخريطة الصحية على مستوى النفوذ الترابي لجماعة مراكش.</li> <li>مخطط عرض العلاجات وقاعدة بيانات عرض العلاجات الصحية.</li> <li>تدبير المستعجلات الطبية والجراحية.</li> <li>مستوى تقدم وتقييم البرامج والمشاريع والانشطة والعمليات التي تشملها اتفاقيات سابقة</li> <li>مدى جودة المنظومة العلاجية بين الخدمات الطبية المقدمة والقدرة الايوائية للمستويات</li> <li>الاستشفائية الثلاثة المصنفة قانونيا بمدينة مراكش (المستوى الاول والثاني: المستوصفات والمراكز الصحية والمستشفيات، المستوى الثالث: المركز الاستشفائي الجامعي).</li> </ul> | <p>ارسالية متوصل بها بتاريخ 2024/05/13 تحت عدد 14767</p> <p>من السادة: عبد الرحيم تق تق / محمد الحر / ي المصطفى مطهر / عبد الصادق بيطاري / خديجتنا ماء العينين / عبد الغني طولاب</p> | <p><b>ارتباطا بواقعة التسهم الاخير الذي عرفته مدينة مراكش الذي تسبب في مجموعة من الوفيات وعدد كبير من المصابين حسب ما نشر في الاعلام الامر الذي يستوجب ان نقترح عليكم التتبع التالية:</b></p> <p>اطلاع المجلس على الاستراتيجية التي يعتزم المجلس الاشتغال بها مستقبلا في هذا الباب</p> <p>اطلاع المجلس على تقرير المكتب الصحي التابع لمجلسكم الموقر ومعرفة الاسباب الحقيقية للتسهم</p> <p>خلق مكاتب صحية في المقاطعات الخمس كما كانت عليه سابقا</p> | 1 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>ارسالية متوصل بها بتاريخ 2024/08/12 تحت عدد 23776</p> <p>من السيد ي المصطفى مطهر</p>                                                                                              | <p><b>مناقشة الوضع الصحي واشكالية المستعجلات والمرافق الصحية من مستوصفات القرب وغير ذلك.</b></p> <p>(دعوة المنسوب الجهوي للصحة / مدير المركز الجامعي الاستشفائي محمد السادس)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>ارسالية متوصل بها بتاريخ 2024/09/11 تحت عدد 26311</p> <p>من السيد ي عبد المالك المنصوري</p>                                                                                       | <p><b>الواقع الصحي داخل نفوذ عمالة مراكش و ايجاد حلول عاجلة</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      | <p><b>شكلا، طلب ادراج النقطة تم التوصل به خارج الاجل القانوني الهنصوص عليه في النظام الداخلي لمجلس جملة مراكش.</b></p> <p><b>غير انه تبعا للإرساليات المذكورة سابقا في الموضوع سيتم عرضه خلال هذه الدورة</b></p>                                                                                                                                                                                                                                    |   |

| النقطة                                                                                                                                                                                                                      | مقتراح النقطة                                                              | التهتذ على مستوى مكتب المجلس                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| اطلاع المجلس على حصيلة عمل جماعة مراكش وتقديم عرض بهذا الخصوص                                                                                                                                                               | ارسالية متوصل بها بتاريخ 2024/08/22 تحت                                    | شكلا، الطلب المقدم سليم قانونيا من ناحية الاجل القانوني. غير انه بالنسبة لموضوع اطلاع المجلس على حصيلة عمل جماعة، فيتم عرضه بشكل دوري خلال كل دورة عادية في إطار التقرير الاخباري لرئاسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة اليه طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. علما انه يتم خلال دورة فبرابر من كل سنة عرض التقرير السنوي الخاص بتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة مراكش للمدة 2023 – 2028 (السنة الثانية سيتم عرضه في فبرابر 2024).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| اطلاع المجلس على حصيلة عمل اعضاء المكتب المسير طبقا لمقتضيات المادة الخامسة من قرار التفويض الممنوح لهم الصادر في الجريدة الرسمية عدد 59 بتاريخ 31 يوليوز 2024 في الشق المتعلق بتقاريرهم الدورية مع امكانية مناقشة مضامينها | عدد 24511 من السيد ي المصطفى مطهر                                          | بالنسبة لموضوع اطلاع المجلس على حصيلة عمل اعضاء المكتب، فطبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية فتقارير نواب رئيسة المجلس لا تعرض على انظار المجلس.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| دراسة المشاكل المرتبطة بالتطهير السائل بمقاطعة النخيل                                                                                                                                                                       | ارسالية متوصل بها بتاريخ 2024/08/26 تحت عدد 24814 من السيد ي الحسن المنادي | سبق للمجلس الجماعي لمراكش ان تداول في الموضوع خلال دورته العادية لشهر اكتوبر 2022 تبعا لملتئم المجلس التداولي لمقاطعة النخيل المتخذ خلال الدورة العادية لشهر شتنبر 2022، وحيث تمت الاحاطة من خلال عرض ممثل الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بتفاصيل وضعية قطاع التطهير السائل وتشعباتها من الناحية التقنية والقانونية والعقارية والوقوف على أهم التعقيدات والعراقيل التي تستوجب الحل، وبالنظر لارتباط هذا الحل بمجموعة من المتدخلين كل في مجال الاختصاصات الموكولة اليه لتدقيق وتحديد المسؤوليات، وبالنظر للأهمية الحيوية والإنسانية لهذا القطاع، تم اتخاذ مقرر بتبني توصيات اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، ومنها: التدخل لدى المصالح المركزية واللامركزية المختصة بغية إدراج قطاع التطهير السائل بمقاطعة النخيل ضمن المخططات الخاصة بالبرنامج الوطني للتطهير السائل ومعالجة المياه العادمة، وإنجاز دراسة جديدة ومخطط شامل بمشاركة مع جميع المتدخلين./ وبالفعل، تم مراسلة كل من المدير الجهوي للبيئة بحجة مراكش أسفي والمديرية العامة للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء قصد أخذ منطوق المقرر ضمن المخططات الخاصة بالبرنامج الوطني للتطهير السائل ومعالجة المياه العادمة في أفق التنسيق لعقد لقاء لإيجاد الحلول لهذا المشكل البيئي بتداعياته الاجتماعية والصحية |
| دراسة اشكالية العقار والمشاريع التنموية بتراب مقاطعة النخيل                                                                                                                                                                 |                                                                            | الموضوع يستدعي القيام بدراسة طبوغرافية لتحديد نوعية الاوعية العقارية والاشكالات المرتبطة بها ومن ثمة تحديد التدخل المطلوب بخصوص كل وعاء عقاري والمشروع الملائم له في افق عرض الموضوع على انظار المجلس التداولي. هناك مجهودات تبذل في هذا الشأن من خلال تسوية وضعية عقارات في إطار عقود هبة ممنوحة من طرف شركة اوكر ايموبيلي عبارة عن عقار مساحته 9000 متر مربع/ إضافة الى هبة عقارية أخرى ممنوحة من طرف شركة بريكيدوس لتخصيصها كتنهيزات عمومية. هناك تسوية الوضعية العقارية للسوق النخيل دار التونسي عن طريق معاوضة عقارية إضافة الى المركب التجاري الزهور. وسيتم تسوية العديد من العقارات حالما تتوفر الدراسات الطبوغرافية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

كما تم التوصل بمجموعة من الملتزمات الصادرة عن مجالس المقاطعات الخمس، تم ادراج ملتئم يتعلق بإطلاق اسماء لقدماء المقاومين واعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا لملتئم مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024. في حين ان باقي الملتزمات هي في طور المعالجة سواء بتعميق الدراسة بين المصالح المختصة لكل من الجماعة او المقاطعات او بلورتها مستقبلا في إطار نقط ستخصص لها دورة خاصة مستقبلا. / كما تم التوصل بطلب استقالة تقدم به السيد عثمان عزام عضو المجلس الجماعي من فريق المعارضة بالمجلس وذلك بتاريخ 29 غشت 2024 تحت عدد 25059. وبه وجب احاطتكم علما طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لتذكيركم، السادة الأعضاء، هذه الجلسة هي الجلسة الافتتاحية لدورتنا هاته، على اعتبار أن جدول الأعمال يضم 55 نقطة تم تقسيمها على جلستين وقد يتم تمديد الدورة لجلسة ثالثة في حال لم نتمكن من استكمال مناقشة كافة النقاط، خاصة النقطة المتعلقة بمناقشة مشروع الميزانية برسم السنة المالية 2025 في حال لم تكن جاهزة للجلسة الثانية.

جلستنا الافتتاحية هاته تضم 32 نقطة، وأطلب إذنكم السادة الأعضاء بإمكانية تغيير ترتيب تدارس النقاط خلال هذه الجلسة.

وقبل البدء بالنقطة الثانية، الباب مفتوح لكم السادة الأعضاء للتدخل في إطار مسطرة الإحاطة علما مع احترام مدة التدخل.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

سيدي الرئيس التمسست من المجلس بخصوص قرار يتعلق بالترتيب في جدول الأعمال، ففيما يخص النقطة المدرجة في هذا الجدول والمتعلقة بالنقطة الأولى وتهتم اطلاع المجلس على التقرير الاخباري بين الدورتين، فليس لكم الحق في أن تغيروا ترتيبها، لأن المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات، تنص على أنه " يتقدم السيد رئيس المجلس في بداية كل دورة عن الأشغال التي قام بها خلال الدورتين" فهذا قانون تنظيمي يلزمنا جميعا، نلتزم به لا يمكن أن يتغير ونلتزم منكم أن تعطونا الحصيلة ولكم حق التصرف في النقاط المتبقية دون النقطة الأولى فحتى الدعاوى التي وضعتموها في الأخير يجب أن تكون في الأول، فاطلاع المجلس على الدعاوى يجب أن تكون في بداية كل دورة فالنص صريح في العبارة.

**السيد عبد الصادق بيطاري** عضو المجلس الجماعي لمراكش

قبل كل شيء يجب أن أهني وأبارك حضور السيد الباشا وأتمنى له التوفيق في مساره، بالنسبة لمدة التدخل المحددة في دقيقتين فاني سأقدم تدخلتي وملتمسي وسأغادر القاعة نظرا لالتزامي بالسفر خارج أرض الوطن.

أولا وكما يعرف الجميع، فإننا هنا أعضاء نمثل مليون ونصف من ساكنة مدينة مراكش، أعضاء من بين ساكنة مراكش التي أنجبت خيرة أبناءها وهم الممثلين داخل هذا المجلس، فهناك ممثلين للسلطة المحلية وكذا المجتمع المدني والصحافة. وسأنتقل من الكلمة التي أشار إليها الصحفي السيد الزبدي موجها إياها للمجلس، وأنا أقول أننا كلنا في تيارات سياسية مختلفة وكل له مشاريعه، وقمنا بحملة انتخابية اسفرت عن مكتب مسير ترأسه السيدة فاطمة الزهراء المنصوري وأسفرت عن لجن وعن أعضاء منهم من هو في المعارضة ومنهم من هو في الأغلبية، لكنني أعتبر المجلس متجانسا، مجلس ليست فيه المعارضة ولكن فيه المصلحة العامة.

وما أقوله هو أنه في هذه الأيام يتعرض المجلس لعدة ضربات على الصعيد المحلي وعلى الصعيد الجهوي وعلى الصعيد الوطني، وأقول وللأسف كما تعرضت أنا اليوم فسيتم التعرض لآخر غدا، وكأن نضع رأسنا في الرمل ونقول " منك الموت لولاك" فليس هناك أي دعم معنوي وانتقلت مشاكلنا الداخلية نظرا لسكوتنا الى المستوى الدولي، فالك لا يتهم ولا بلاغ يخرج من المجلس، فأنا أعيب هذا الوضع وكان على الأقل أن تكون هناك ردة فعل منا نحن كمستشارين، لأنه حينما تمس فاطمة الزهراء المنصوري، وأنا لا أتحدث عنها كوزيرة وإنما كرئيسة، فإن المجلس والمراكمشين وأعضاء المجلس هم الذين تم مسهم، اذ يكفي أنه كلما استيقظنا كل صباح نجد أن هناك ست مقالات، وانتقلوا من السيدة الرئيسة الى الأعضاء وأيضا هناك تشويش على السمعة وسيستمررون وغدا سيصلون لي فأنا اليوم والحمد لله أصبحت رئيسا للاتحاد الإفريقي، وما كنت أطالب به هو أنه وأنا متفق مع ما قاله السيد كاتب المجلس الذي قال فب الإحاطة علما، أنه من الناحية القانونية لا يمكن عرض تقارير النواب على المجلس، ولكن يمكن للنواب ويمكننا وهم لديهم ثقة السيدة الرئيسة ابداء رأيهم في الأوضاع التي تسيء إلينا.

تدخلني هذا ليس تملقا وإنما أقوله لأنه حز في نفسي وكان باستطاعتي أن أتحدث هاتفيا مع السيدة الرئيسة أو أن أتصل بالسيد زين الدين الزرهوني وأتناقش معه، إلا أن هذا لا يكفي فنحن لدينا منبر دستوري سأقول فيه كلمتي وأنا من هذا المنطلق كبيطاري عبد الصادق أعلن مساندتي لجميع الأعضاء وجميع الأعضاء يتعرضون لتشويه صورتهم، ويكفي أننا لا مقاطعات ولا مجتمع مدني، وكنت حين أريد أن أدخل الى مكتب السيدة فاطمة الزهراء المنصوري لا أستطيع ذلك من عدد الأشخاص الجالسين من موظفين وأعضاء، واليوم لم يتدخل أي واحد ولم يقل أي منهم اللهم ان هذا منكر فهذه هي ابنة مدينة مراكش، اذ لم يعلنوا عن وجهة نظرهم ولم يعقدوا لجنة صحفية، فأين هذه اللجن وأين هذه الفرق؟ وأين هو رئيس فريق أعضاء المجلس؟ وكان على الأقل أن يجمعنا رئيس أعضاء المجلس وأن يصدر بيانا إذا استحي أن يتكلم مباشرة، وكان على المكتب أن يتفاعل ولو أن السيدة الرئيسة رفضت.

هناك عمل جبار يقوم به رؤساء المقاطعات وبعض النواب وأطرفي المستوى، ونسمع أن اطارا أخذ وثائق وذهب الى كندا ولم يحرك أي أحد ساكنا، فالضرب سيتوالى ويجب أن يكون هناك رد فعل وإذا كان هناك شأن بين عضو وآخر يجب على المجلس أن يتصل بالعضوين لمعرفة ما يقع، على ألا تكون المسائل شخصية أما المسائل الإدارية يمكننا أن نحلها بيننا، فحينما يكون هناك مشكل بين عضوين يأتي عضو آخر ويتدخل ليس لحل المشكل وإنما لتأزمه، كذلك هناك تجمعات هنا وهناك وهذا الأمر معيب، فنحن نمثل مدينة مراكش وهي من أعز المدن على صاحب الجلالة نصره الله وفي الأخير نكون في هذا المستوى. في الأخير أعتذر على الاطالة وعلى هذا التدخل.

### السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أشكر السيد العضو المحترم عبد الصادق بيطاري على تدخله وعلى انفعاله، كما نهنته كمكتب ومنتخبون بالمجلس الجماعي وكذا سكان مدينة مراكش على انتخابه رئيسا للاتحاد الإفريقي للجمباز، وهذا شرف لنا جميعا، والجميل في هذا المجلس هو أنه مهما اختلفت التوجهات السياسية فإننا نتحد في الصالح العام.

### السيد (ي) مصطفى مطهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

بدوري أهني السيد الباشا على مهامه وعلى ما يقوم به من حملات لرد الاعتبار للمدينة، وهذا العمل الجبار معروف به. فيما يخص تطبيق القانون، فقد سبق لي مرارا أن طالبت بإدراج نقط في جدول الأعمال طبقا للمقتضيات القانونية وفي الأجل القانونية، ومن جعلتها الواقع الصحي بمدينة مراكش، فلأسف المستوصفات هي مغلقة والأنسولين غير متوفر والأسرة يتم كراءها أمام مستشفى "سيفيل" ب 100 درهم هذا من جهة.

من جهة أخرى، وفي الجانب العقائدي فالمساجد مغلقة، وقد سبق لنا أن طالبناكم باستدعاء السيد المندوب في الصحة وكذا مدير المستشفى الجامعي والمندوب الجهوي للأوقاف، فالتناس لا يجدون مكانا لا للصلاة ولا للعلاج.

لقد قدمتم لنا وعودا حول المحطة الطرقية، أما بخصوص ساحة جامع الفنا فإننا نريد منكم إعطاءنا تاريخا حقيقيا. ان ما تعرفه مدينة مراكش هو شيء مؤسف، فقد واعدتمونا بالمرافق الصحية وخصص المجلس 700 مليون للمراحيض فهذا المشكل هو سبة في حق مراكش.

هناك إشكالية، ألتمس من ممثل السلطة تسجيلها، وتتعلق بالمادة 139 من المدونة العامة للضرائب، فالإبراء الضريبي طرح اشكال تسبب في توقف العقار في مدينة مراكش، والمواطن المراكشي يعاني من هذا الإبراء لأننا كنا نحصل عليه من المديرية الجهوية للضرائب وهي كان لديها الاختصاص وكانت تقوم بتسريع وثيرة العمل، أما اليوم فقد تمت إحالة هذا الاجراء على الخزينة العامة وأدعواكم لإيقاف الوضع الكارثي الذي يعاني منه الناس وأطالبكم بالتدخل في هذا الباب.

سيدي الرئيس هناك المادة 214 من القانون 113/14 والتي تخص مالية الجماعة وهي مراقبة من المجالس الجهوية للحسابات وتخضع لتشريع المحاكم المالية ويتم انجاز تقرير في الموضوع كل سنة، فالفقرة الأخيرة من هذه المادة تنص على أنه " يجب على رئيس الجماعة أن يعرض التقرير على المجلس للتداول فيه دون اتخاذ مقرر " فقد مرت ثلاث سنوات من الفترة الانتدابية لهذا المجلس ولم يسبق لكم أن عرضتم علينا هذا التقرير وأسأل عن الأسباب؟

أطلب منكم سيدي الرئيس عقد دورة استثنائية، لأننا اليوم في منتصف الولاية وذلك لعرض حصيلة المجلس وانجازاته، فالشارع اليوم ينتظرنا وكذا رجال الصحافة، نحن كمنتخبين لا نتوفر على المعلومة، وبالتالي فما يكتب في الصحافة أظن أنه صحيح لأنكم لم تصدروا بيانات، وفي هذا الاطار أزيك وأتمن كل ما جاء به زميلي عبد الصادق بيطاري، ونريد منكم جزاكم الله خيرا الاهتمام بموضوع التواصل والاعلام، وقد سبق لكم أن قلتم لنا أنكم ستخصصون للإعلام شركة للتواصل وأسأل عما آل اليه هذا الموضوع، فالمعارضة هي وسيلة للانتقاد لذلك ألتمس منكم أن يكون هناك تواصل لأنه حينما تكون لدينا المعلومة نواجه الآخر وندحض ادعاءاته.

### السيد عبد الواحد الشافقي عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس لدي ملتمس شخصي وهو أن الدورات تعقد يوم الاثنين وهو ما يتزامن مع جلسات البرلمان، وأتمنى ألا تفوتنا جلسات البرلمان، كما أن التداول فيما هو محلي شيء مهم، فبصفتي رئيس لمقاطعة يهمني التداول داخل هذه القاعة لكن وفي نفس الوقت لا يمكنني أن أفوت جلسات البرلمان التي لا تقل أهمية عن جلسات المجالس المحلية.

سيدي الرئيس اننا نعرف في مدينة مراكش نهضة عمرانية تترتب عليها مجموعة من الممارسات غير المفهومة، فمدينة مراكش أصبحت اليوم مطرحة وقد بدلنا مجهودا كبيرا فيما يتعلق بمطرح النفايات المنزلية، واليوم نحن مطالبون ببديل مجهود آخر فيما يخص تدبير النفايات المترتبة عن أشغال البناء، فحينما نستيقظ نجد مطارح هذه النفايات في كل مكان خصوصا على تراب مقاطعة المنارة المترامية الأطراف، وهذا ملتمس للسلطة المحلية فيما يخص معاقبة كل من سولت له نفسه المساس بالنظافة بالمقاطعة أو المدينة.



كذلك لدي ملتمس للسيد الرئيس بهم ضرورة أن يكون لدينا تصور لإيجاد مطرح جماعتي أو مطرح للجماعة يخص النفقات المترتبة عن البناء، ويمكننا الاشتغال على هذا الموضوع مع السيد الوالي ومع الجهات المعنية لإقامة مطرح لهذه النفقات، ففي خضم هذا الأسبوع كانت هناك كارثة في منطقة المحاميد خصوصا خلف مؤسسة المسيرة 2 التعليمية حيث استيقظنا ووجدنا جبل من المخلفات المترتبة عن البناء فمن المسؤول هل المجلس المنتخب؟ الجواب هو لا، والسلطة المحلية لا يمكنها أن تراقب 24 ساعة على 24، لذلك فالمسؤولية هي مشتركة بيننا وبين جميع الأطراف لحل هذا الموضوع، لذلك ألتمس ومع جميع الأعضاء من السيد الرئيس ألا تتحول المدينة إلى مطرح مما يشوه منظرها، كما أن التكلفة ليست سهلة وأنتم تشتغلون سيدي الرئيس ونحن كمقاطعة ميزانيتنا صغيرة ونخصص ميزانية جد محتشمة والمجلس الجماعي يتعذب في هذه العملية لأنها تتطلب ميزانية، لذلك نطالب المقاولين ومجموعة من الشركاء التعاون معنا لكن هذا غير كاف، فهناك أماكن يمكن أن يحدث فيها هذا مطرح وهناك شركاء يمكن أن يتدخل في هذا الموضوع وكذلك القطاع الخاص، فهذا مطرح هو مريح وبهم إعادة تدوير النفقات الصلبة وأقترح أن يتقدم المجلس باقتراح في هذا الإطار وأظن أنه ستكون هناك عروض في هذا الباب.

#### السيدة اخديجتنا ماء العيين عضو المجلس الجماعي لمراكش

السيد ممثل السلطة السيد الباشا أود أولا أن أبلغك أن تبلغ السيد الوالي كل التقدير والاحترام على المبادرات التي قام بها مؤخرا في إطار التنمية البشرية والتي أسعدت الساكنة كثيرا وأسعدتنا كذلك من توزيع للحافلات والسيارات والدراجات على الساكنة المحتاجة خصوصا في مراكش والنواحي.

سيدي الرئيس أود أولا أن أبلغكم بشكاية من الدائرة التي أمثلها وخصوصا أن الساكنة المجاورة لمسجد "عرصة المسفيوي" لا يستفيدون من المراحيض ولا يمكن أن يكون هناك مسجد، فقد اتصل بي المتضررون واتصلت بالأمس بنائين للسيدة العمدة والمشكل لم يتم حله بعد، كما كنت قد اتصلت بالسيد رئيس مقاطعة المدينة في هذا الموضوع، وما توصلت به من طرف الساكنة هو أن هناك سيدة في مكان مقابل للمسجد قيل أنها هي من قدمت الشكاية وأنها تحتمي بجهة معينة وهي المسؤولة عن هذا الوضع، لذلك نريد معرفة من يدعم هذه السيدة ومسجد المسلمين لا يجد فيه المصلون مكانا للوضوء.

النقطة الثانية التي أريد إثارتها سيدي الرئيس هي الشكاية التي نتوصل بها من الشباب العاطل، فمدن الرباط وطنجة والدار البيضاء ليست بأحسن منا، إذ يجب أحداث مصانع وشركات لهؤلاء الشباب العاطل الذي يجوب الطرقات ولا يدري ماذا يعمل، خصوصا وأن السياحة تعاني من الهشاشة إذ تتأثر بأي نازلة وقعت، لذلك نتمنى من هذا المجلس أن يساعد على خلق مبادرات سريعة وناجعة لحل هذا المشكل العويص.

كذلك نلاحظ سيدي الرئيس ومراكش هي مدينة سياحية كثرة المتشردين وكثرة المتسولين في الطرقات، فهذه الظاهرة تخذش وجه هذه المدينة السياحية.

سيدي الرئيس فيما يخص السير والجولان، فإن الوضع كارثي ومراكش لا تطبق هذه الأعداد الكبيرة من السيارات، والمعاناة هي أكبر في المدينة العتيقة وطريق جامع الفنا خصوصا الموظفين والموظفات وكذا الساكنة التي توصل أبناءها للمدارس يحتاجون لساعات للوصول إلى مبتغاهم وقد توصلنا بشكايات عديدة في هذا الصدد ويسألوننا أين هي الأنفاق وأين هي الحلول؟ وأرجوا منكم سيدي الرئيس أن تجيبونا لكي نجيب الساكنة فنحن نتعرض لوابل من الأسئلة والانتقادات ولا نجد ما نجيبهم به.

#### السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

أولا أرحب بالدكتور عبد الرقيع أستاذنا والباشا الذي أرحب به وأرجوا أن توفق فيما أسند اليك من مهام في ظل القيادة السامية لصاحب الجلالة نصره الله وأيده، وجديتكم ظهرت في العديد من النقاط بالمدينة العتيقة فشكرا لك ولجميع رجال السلطة الذين التحقوا بنا، كما أشكر كذلك السيد ممثل السيد الوالي.

سيدي الرئيس ونحن في بداية الدخول المدرسي لدينا إشكالية تهم بعض الأطر التربوية الذين يقومون بعمل ليس من اختصاصهم حيث يلزمون على التلاميذ الانخراط في جمعيات الآباء، ونحن نعرف بأن الانخراط هو اختياري إلا أنهم يستغلون مكانتهم الاعتبارية ويقومون بإخراج التلاميذ من الأقسام، لذلك سيدي الرئيس أرجوا منكم مراسلة الأكاديمية ليلتزم هؤلاء الأطر اختصاصهم ويمتنعون عن إخراج التلاميذ من أقسامهم، فقد توصلنا بالعديد من الشكايات من الأمهات ومن الآباء في هذا الموضوع وبالتوثيق ونحن مستعدون لإحضارهم لكي يشهدوا في حق العديد من المدراء والمقتردين الذين يجب عليهم عدم التدخل في هذا الموضوع.

هناك اشكال تعاني منه مراكش المدينة وربما حتى خارجها ويتعلق الأمر بالمطبات الأرضية، اذ لدينا العديد من الفيديوهات ومن الشكايات تتطلب التدخل العاجل لوضع حد لهذا الوضع، فالكوارث التي تتسبب فيها هذه المطبات هي كبيرة جدا خصوصا وأن مراكش هي مدينة سياحية. سيدي الرئيس هناك ضعف في البنية التحتية الرياضية خاصة في منطقة باب دكالة تهم ملاعب القرب، والساكنة اقترحت علينا حلهاهم احداث ملاعب القرب بحديقة "الشراشر" الفارغة وأنتم تعرفونها سيدي الرئيس. كذلك سيدي الرئيس لدينا مطلباً لساكنة "حي الملاح" تهم توقيت الانتهاء من تلك الطريق التي طالت فيها الأشغال وفيها نزع للملكية، لذلك أطلب منكم سيدي الرئيس تزويدنا بجواب شاف لأسئلة الساكنة.

أشكركم سيدي الرئيس عن الحملة التي تقومون بها حالياً وتهم الإصلاح وتزفيت مراكش بشكل راق ورائع جداً، وبهذه المناسبة نشكر السيدة الرئيسة ونساندها، فقط لدينا مطلب حيث لما نشرنا الأشغال التي قمت بها سيدي الرئيس وأشاد بها الجميع، تلقينا مطلباً بهم الطريق التي أصبحت يطلق عليها طريق الموت والتي تربط ما بين مراكش و"الشويطير"، فقد كنا قد صوتنا علينا منذ 2011 في مجلس الجهة من أجل تأهيل مداخل مراكش المدينة لكن لم يتم الأمر.

كذلك راسلتك سيدي الرئيس مرارا وطلبت منك التدخل ونشكرك دائماً لأنك لا تخجلنا، ويتعلق الأمر بتراخيص الربط بالماء، فالיום من بعدما جئنا لهذا المجلس من أجل الحفاظ على المكتسبات طلبنا من الوكالة ومن جميع الشركات ألا يتدخلوا إلا من بعد الترخيص وإعادة الحالة الى ما كانت عليه وهذا شيء جميل جداً، لكن تم تسجيل بعض البطء فمثلاً كنا كصناع تقليديين في "سيدي بودشيش" نضع الطلب وبعد ذلك بثلاثة أيام يتم التزويد، أما الآن فهناك من وضع الطلب لمدة شهرين وثلاثة أشهر ولم يتم تزويده بعد، لذلك ألتمس منك اما استثناءنا نحن في "سيدي بودشيش" لأن لدينا عدد من الفنادق ولدينا شبكة داخلية فإما أن تجدوا لنا حلاً وإما أن يتم ارجاع هذا الموضوع للمقاطعات لتديره بحكم أنها تدبر مشاريع القرب وأعتقد أن هذا الموضوع هو من مشاريع القرب.

سيدي الرئيس أريد أن أتقدم بمطلب بهم تأهيل حي «جنان العافية» حيث أساءل متى سيخرج لحيز الوجود؟ خصوصاً وأن أشجار الرمان المتواجدة في حين المكان قد يبست وأصبحت تتواجد فيها الحشرات السامة والأزبال، وفي هذا الاطار أخبركم بأن الشركة المكلفة بالنظافة "أرما" ترفض الدخول الى الأحواض من أجل تنقيتها من الأزبال حتى نقوم بإعادة طلبها من أجل الدخول، وأسأل بخصوص الشركة المكلفة بتنظيف المساحات الخضراء كيف يمكننا كنواب التواصل معها حتى تكون هناك استعجالية في التنفيذ ونمثل الساكنة في القرب ونشكركم على كل ما تمدوننا به من وسائل من أجل القيام بمهامنا.

#### السيد عبد الرحيم تق تق عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

إذا سمحتم سيدي الرئيس بما أننا في دورة ويتواجد داخل هذه القاعة مجموعة من الاشخاص يقومون باحتجاج على مطلبهم ورافة بهم خصوصاً وأنه يتواجد من بينهم أشخاص متقدمون في السن، فمن العيب والعار أن نجلس ونستمر في المناقشة ولم نستمع لمطلبهم والحال أن المجلس هذا هو دوره، فهم ربما ضحايا "سوق الازدهار" فهناك نائب مكلف بهذا القطاع فليستقبلهم وليفتح معهم حوار من أجل التوصل الى حلول، فمن العيب والعار أن يبقوا بهذه الطريقة ونحن نستمر وعاجزين على حل هذا المشكل.

#### السيد محمد الإدريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي (رئيس الجلسة)

سأعطي الكلمة للسيد النائب عبد العزيز بوسعيد، لكن يجب أن نفهم أمراً فاحتراماً لهؤلاء الناس فإن الاحتجاج داخل القاعة غير قانوني، ونحن احتراماً لهم تركناهم وتركناهم يقومون بالاحتجاج خارج القاعة ويمكنهم طلب موعد مع السيد النائب في أي وقت فبابه مفتوح، فهو ملتزم بموعد الحضور معنا في الدورة كنائب عمدة ولا يمكنه مغادرة الدورة.

#### السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي

فيما يخص موضوع "سوق الازدهار" كما مذكور في اللافتة فهم ضحايا "سوق الازدهار" وهذا الاشكال عمر لما يناهز عن 24 سنة، وجميع المجالس التي تناوبت على مدينة مراكش عاشت هذا المشكل، ولشرح المسألة للسيدات والسادة الأعضاء المحترمين وللحضور الكريم فالأمر يتعلق بسوق كان متواجداً بباب دكالة اسمه "سوق الازدهار" كان فيه سوق للكتب وبائعي الخضار فاذا به يتم هدم هذا السوق بسرعة وهو المكان الذي يتواجد فيه معلمة "سبعة رجال" الذي تتوقف فيه حالياً سيارا الأجرة، والناس الذين كانوا يستغلون المكان لم يتم تعويضهم في ذلك الوقت، ومنذ سنة 2000 وهؤلاء الناس يعانون وأعطيت لهم مجموعة من الوعود من قبل مجموعة من المجالس كالتحاقهم بـ "سوق العروزية" و "سوق الشرف" وآخروعد لديهم اليوم هو الذهاب الى "سوق الزهور" المتواجد بـ "عين ايطي" والمعنيون بالأمر نحن معهم في تواصل دائم ونستقبلهم ونشرح لهم الاكراهات.

فسوق الزهور متواجد بمقاطعة النخيل هذه الأخيرة تعرف مجموعة من الباعة المتجولين وهناك "سويقة بوقنبول" وهل ستكفي المحلات أم لا، لكن ومع ذلك مازلنا نفتح الباب ونحاول أن نجد توازنا حتى يستفيد هؤلاء الناس، أو من المفروض أن نجد سوقا جديدا يستفيد فيه هؤلاء الناس، فإذا كان هناك ملتصق للمجلس وكانت هناك بقعة أرضية وكان بإمكاننا أن نبني لهم سوقا فسنقوم بذلك، وإذا كان هذا الحل الأخير غير متوفر فإننا نطلب منهم أن يصبروا الى حين جاهزية "سوق الزهور" بناء على محضر تم التوقيع عليه معهم في المجلس السابق، وربما في إطار استمرارية المجالس واستمرارية الإدارة فإننا نعترف بذلك المحضر ونقول اذا كان "سوق الزهور" جاهز فانهم سيستفيدون منه، فهذا الكلام قلته لهم مرارا وتكرارا. فتأخر هذا السوق راجع لكون كانت فيه مجموعة من الاختلالات التقنية ولا يمكن ان يتم استغلاله اذا لم يتم إصلاحه، وأخر اجراء يخصه هو أنه اليوم تمت المصادقة على تصميميه، والمجلس مشكورا كان قد خصص خمسة مليون درهم وربما ما كان ينقص السوق من خلال مكتب الدراسات أكبر بكثير من خمسة ملايين درهم، ونحن اقترحنا انجاز الجزء الأول بخمسة ملايين درهم الى حين رصد مبالغ مالية يمكن أن تكفي انجازه الذي نتمنى أن يكون على غرار "سوق الربيع" من حيث جماليته، لأن حتى هذا السوق الأخير ومنذ 1999 الى حدود الآن لم يشغل وبالتالي تهالكت البناية فيما يخص الانارة العمومية وكذلك التزود بالمياه وحتى شكل البناية، وهذا ما تسبب في هذا التأخر لمدة ثلاث سنوات ونحن نحاول علاج هذا المشكل وربما في دورة فبراير تم تخصيص خمسة ملايين درهم والصفقة يتم التحضير لها، وبالتالي والى حدود أسبوع أو عشرة أيام سيتم انطلاق الجزء الأول من الصفقة الى حين رصد مبالغ جديدة ومدة الأشغال يمكن أن تكون سنة تقريبا حتى نكون واضحين مع الاخوان فما كنت سأقوله لهم عند استقبالهم قلته لهم الآن وسمعه أيضا الاخوة والأخوات الأعضاء وكذا رجال الصحافة.

#### محمد الإدريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

اذن وللتوضيح فبعد أسبوع سيتم الإعلان عن الصفقة، وهذا ما عهدناه في مجلسنا وهي الصراحة والوضوح مع كل الناس، فهناك ارث ثقيل نحله بالتدرج، وفي المستقبل ستأتي السيدة الرئيسة وسنقوم بعرض حول المشاكل التي ورثناها والتي نحلها بالتدريج.

#### السيد عادل النميلي عضو المجلس الجماعي لمراكش

بدوري سيدي الرئيس أرحب بالسيد الباشا وأتمنى له مقاما سعيدا داخل هذه المدينة وخاصة المدينة العتيقة. نعلم جميعا سيدي الرئيس أهمية الاستثمار في العنصر البشري، ولكي نقوم بذلك يجب أن نوفر له الوسائل والامكانيات التي يحتاجها من أجل التطوير والمواكبة لما يفرضه المجتمع. وليكن في علمكم أن ساكنة "عين سليم" قامت بوقف احتجاجية في الأسبوع المنصرم وكانت عازمة على مسيرة احتجاجية من مقر سكنهم التي تبعد عن "سيدي يوسف بن علي" بسبع كيلومترات الى مقر ولاية جهة مراكش أسفي من أجل المطالبة بما هو منصوص عليه دستوريا، فمطالبهم هي مشروعة تهم الحق في التعليم من اجل احداث مدرسة ابتدائية ومستوصف صحي والمرافق التي تحتاجها، وقد كررنا هذا الموضوع نظرا لعد الاستجابة للمطالب المشروعة للسكان التي أصبحت تعتبر نفسها لا تنتمي لا الى مقاطعة النخيل ولا لجماعة مراكش، لذلك نتمنى إجابة واضحة وصریحة في هذا الشأن، ونحيطكم علما أيضا بأن مدخلي هذا الحي يفتقران للإنارة العمومية مع ما ينتج عن هذا المشكل من مشاكل نفسية واجتماعية يتعرض لها السكان، حيث أصبح مفروضا عليهم التقيد بوقت معين من أجل الرجوع الى منازلهم.

كذلك سيدي الرئيس أشار أحد السادة الأعضاء المتدخلين الى الطريق الرئيسية فهذه الطريق هي كارثية وتحصد مجموعة من الأرواح أسبوعيا وشهريا وسنوياً وربما يوميا، فهي تشكل خطرا حقيقيا على الساكنة.

ان مشكل التعليم سيدي الرئيس تعرفه ثلاثة أحياء بمقاطعة النخيل «حي الفخارة» و «حي كنون» و «حي الفخارة» بدوره يفتقر الى مدرسة ابتدائية مما يفرض قطع الطريق التي نعتبرها مميّنة بالنسبة للبراعم والناشئة الذين يريدون مواكبة التطور داخل المجتمع، لذلك سيدي الرئيس نلتصق منكم ثم من السيدة الرئيسة التدخل بشكل استعجالي من أجل إيجاد حلول للمدارس الابتدائية في مقاطعة النخيل، لأنه من العيب والعار أن نساهم في الهدر المدرسي ونساهم أيضا في تكوين جيل فاشل لا يواكب ما يفرضه الواقع.

سيدي الرئيس وأيضا في "حي الفخارة" أود الإشارة الى أن هذا الحي و"تجزئة الكوثر" ومقاطعة النخيل عامة تعاني من مشكل النفايات الصلبة، لذلك نلتصق منكم إيجاد حل جذري ربما من خلال البحث عن اتفاقيات وشركات من أجل تدوير هذه النفايات وإعادة استعمالها، وربما نستفيد من تجربة دولة اوروبية سبقتنا في هذا المجال وأنتم أدري بذلك سيدي الرئيس.

بالنسبة لـ "حي كنون" فنشكر السيدة الرئيسة على الزيارة التي قامت بها وتجاوبها مع ساكنة الحي لأنه سيدي الرئيس المؤسسة التعليمية ربما قطعت جميع المساطر القانونية وأصبحت متوقفة على توقيع الأوقاف ولا ندري ما السبب هل لأن وزارة أو مديرية الأوقاف لا تريد جيلا من متقدما ومتطورا في المستقبل؟ فهذا سؤال ننتظر جوابا عليه، لذلك نتمنى سيدي الرئيس التدخل بشكل استعجالي لإيجاد حل لهذه المشكلة التعليمية على مستوى مقاطعة النخيل، أيضا نقترح في إطار ما تعرفه تلك النقطة المحورية ما بين قنطرة "كنون" التي تربط "كنون" بمقاطعة جليز من خلال أحداث قنطرة معلقة للحد من المشاكل الكارثية التي تقع أبان حوادث السير.

في إطار مطالب الساكنة سيدي الرئيس ونحن نشهد مجموعة من الأشغال ونرى المجلس على هذا مسابقة هذه المشاريع، لكن نتساءل لماذا شارع فاس ومكناس لا يزال لا يرقى إلى ما نطمح إليه جميعا، ربما الجواب لأنه لا زال في ملك وزارة التجهيز ويجب على الجماعة أن تقتنيه وهذا ما سمعناه ولكن سبق وأن تمت إعادة تهيئته مرات عديدة.

أيضا نتساءل عن "المركب التجاري الزهور" فقد سمعنا من قبل أنه سيتم افتتاحه لكن لم يتم الأمر بعد إلى يومنا هذا. لدينا أيضا سيدي الرئيس ملتصا بهم الصناع التقليديين لكي تمنحهم مندوبية الأوقاف الموافقة على الترميم أو إعادة البناء حيث تفرض عليهم سومة كرائية أكثر مما كانوا يؤدونه، لذلك نتمنى التدخل في هذا الموضوع، وفي الأخير نتساءل أن وصل تصميم التهيئة الخاص بمقاطعة النخيل.

**السيدة نسيم سهييم** عضو المجلس الجماعي لمراكش

في البداية أشكر المجلس على الأشغال التي تم إنجازها خلال ثلاث سنوات، وأريد التذكير بمدخل "أبرار" في المحاميد الجنوبي طريق "كماسة"، المحاميد الذي عرف توسعة وهذا المدخل يعرف اكتظاظا كبيرا وحوادث متكررة ومشاحنات وشجارات وخسائر مادية دون الخسائر في الأرواح والحمد لله لأن المكان صغير، لذلك نطلب منكم سيدي الرئيس ومن المكتب المسير تشغيل الإشارة الضوئية المتواجدة بعين المكان. بالنسبة للمطبات، فهناك مطبات تم إنجازها مؤخرا بعين المكان بحكم أحداث الطريق أو بحكم ترميمها لكنها غير مصبوعة مما يشكل خطرا على المارة.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لقد تمت صباغتها بالأمس.

**السيدة نسيم سهييم** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بالنسبة لـ «سويقة سعادة 1» فإنها أيضا تعاني من مشاكل كبيرة جدا، بحكم أن هذا الحي هو أول حي في "المحاميد" لذلك لدينا ملتصق بهم المكان الذي سيذهب إليه الناس المتواجدين بـ «السويقة» جزاكم الله خيرا خصوصا وأنه يعرف سلوكيات مشينة وكلام نابي بشكل يومي، ناهيك عن مكب للأزبال وكذا اختناق مروري بل حتى أن أصحاب العربات والدراجات لا يمكنهم المرور من هذا المكان لأنه أصبح حقا مكتسبا لـ «الفراشة»، لذلك نلتصق منكم التسريع بنقل هؤلاء الناس إلى أماكنهم إذا كانت هناك أماكن.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

قبل أن أعطي الكلمة للسيد العضو المحترم محمد بنشقرن أطلب من المجلس التصديق عليه للعمل الجبار الذي قام به بعدما مثل المجلس الجماعي واستطاع جلب تنظيم المؤتمر العالمي لمدن التراث 2026 لمدينة مراكش، فمسؤوليتكم هي مضاعفة ونحن نعرف أنكم قادرين على تحملها والحمد لله.

**السيد محمد بنشقرن** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا سمحتم سيدي الرئيس لدي ملاحظتان، الأولى تتعلق بما يقع للنسيج الحضاري القديم لمدينة مراكش، وبالمناصفة أريد التنويه بالعمل الكبير الذي قام به السيد الباشا، فأنا أقضي كل يوم ساعتين في المدينة العتيقة، وثقوا بي سيدي الرئيس فإن ثورة مجالية تم إنجازها في المدينة، وهنا أحيي السيد الباشا لأنه ولمدة طويلة لم نر مثل هذا الإنجاز وأطلب من السادة والسيدات الأعضاء القيام بزيارة إلى "البرانس" للوقوف على حالته، فالיום "شارع مولاي عبد الله" أصبح شارعا مثاليا في مدينة مراكش لأن "الفراشة" لم يعودوا موجودين مع احترام الملك العمومي وعدد من المسائل التي أصبحت إيجابية، فأنا أحيي الفلسفة الجديدة لرجل سلطة يدبر مجالا على مستوى المدينة العتيقة، وأتمنى أن يتم تعميم هذه الفلسفة الجديدة على مستوى النسيج الحضري القديم، وأقول للسيد الباشا أننا مستعدون للتعاون معه وما قام به في "البرانس" نريد أن يعمم في المدينة كلها (جامع الفنا، الأزقة المتواجدة بالمدينة) نريد الفلسفة الجديدة لاحترام الملك العمومي وغياب "الفراشة" وأصحاب المحلات يبقون في محلاتهم يبيعون في راحة.



أما بخصوص الملاحظة الثانية، فانه مشكورون الاخوان على الأشغال التي يتم إنجازها في مدينة مراكش، لكن الملاحظ هو عدم احترام ساكنة هذه المدينة، فالمقاول يأتي ويشغل ولا يحترم النشاط التجاري للمواطنين، ولدي ملتصق للسيد المهندس سمير لعربية والاخوان الذين يشتغلون معه على أساس أن هذه المقاولات يجب أن تحترم الناس، فهناك من يريد اللوج الى بنك مثلا ويوجد حفرة أمامه ونفس الشيء بالنسبة للولوج للصيدلية، وعليه من المفروض على هذه المقاولات أن تحترم الحياة اليومية للساكنة ولا يمكن لهذه المقاولات أن تشتغل كما تريد، فمن الجيد أن تشتغل وجزاهم الله خيرا فهم يقومون بعمل كبير ولكن أترجاكم سيدي الرئيس مع الاخوة التقنيين وأنا لدي فهم ثقة كاملة على أساس التنسيق مع الأخوة الذين يقومون بالأشغال على مستوى مدينة مراكش بغية احترام الحياة اليومية للمواطنين.

#### السيد عبد الرحيم تق تق عضو المجلس الجماعي لمراكش

أرحب بدوري بالسيد ممثل السيد الوالي، فمرحبا بالسيد الباشا المحترم بين اخوانك وفي مدينتك العزيزة، والشكر موصول للسيد رئيس قسم الجماعات المحلية، اخواني وأخواتي أعضاء جماعة مراكش، ولا ننسى كذلك أن نشكر السادة أطر المجلس الجماعي، والشكر موصول كذلك لرجال ونساء الاعلام.

نحن اليوم في هذه الدورة، دورة أكتوبر من سنة 2024 وهي نصف الولاية من عمر هذا المجلس، كنا نتمنى أن تحضر معنا السيدة الرئيسة وأن تقدم لنا الحصيلة ليس لنا ولكن لسكان هذه المدينة، ماذا تحقق لهذه المدينة من برنامج عمل في الثلاث سنوات الماضية؟ كنا نتمنى، لكن وللأسف، لم تحضر معنا في هذه الدورة التي هي نصف الولاية والتي هي مرحلة مفصلية، ونتمنى أن تقدم لنا حصيلة تلي ساكنة هذه المدينة.

لدي تساؤلات، والتساؤل الأول موجه اليك سيدي الرئيس بصفتك نائبا مكلفا بالأشغال، فقد عرفت مدينة مراكش في السنة الماضية مجموعة من الأشغال، لكن الأيام الأخيرة اتضح لنا أن مجموعة من الأشغال بدأت تتضح فيها مجموعة من العيوب، وأعطيك بالضبط الشريط أو الطريق أمام فندق "المأمونية" الذي تم إنجازها بتلك الطريقة التي تم وضع مجموعة من الأحجار، اليوم كلها تلفت وكلامي معزز بالصور.

كذلك سيدي الرئيس نلاحظ عندما نقوم بجولة قصيرة على مستوى هذه المدينة، يتضح لنا أن هذه الأشغال تعاكس الخطابات السامية لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله حول سياسة الماء، فهذه الأشغال التي أنجزت بهذه الطريقة من العيب والعار أنه مع السابعة مساء سيدي الرئيس بصفتك نائبا مكلفا بالأشغال أن تقوم بجولة صغيرة على مستوى شارع محمد السادس أو أمام فندق "المأمونية" الى "باب الرب" لترى أن الماء يصب في الأسفلت وليس في العشب، فحرام أن نصرف مبالغ مالية، فالماء يجب ان يكون فيه حسن تدبير ويعكس الخطابات السامية لصاحب الجلالة محمد السادس نصره الله حول سياسة الماء والترشيد، فمن المعيب أن تتم تلك الأشغال بتلك الطريقة، اذ ليست هناك احترامية من صاحب المقولة ويجب محاسبته طبقا للقوانين.

سيدي الرئيس، كذلك كنا نتمنى في هذه الدورة أن تعرضوا علينا موضوعا شائكا والكل يتساءل بشأنه، ونحن في نصف هذه الولاية لم نتخذ بشأنه أي شيء الا بمبادرة من السيد الوالي مشكورا من هذه المنبر، هذا الموضوع هو وضعية الدواوير والوضعية العقارية للدواوير منذ عشرين سنة وهذا الملف مازال محبوسا في الرفوف، نطالبكم دائما لا على مستوى المقاطعة ولا مستوى المجلس، بوضعية الدواوير التي تعرف اليوم مشكلا كبيرا خصوصا تلك الحواجز لحل المنافذ عليها.

سيدي الرئيس، كنت أتمنى أن تكون عند هذا المجلس جرأة وأن يناقش معنا هذا الموضوع، ونادينا بهذا الأخير في مجموعة من اللجن لكي يتم تنظيم يوم دراسي واعطاءنا الوضعية الحقيقية والمستفيدين من هذه الوضعية ومن هذه الدواوير التي تعاني منها خصوصا مقاطعة المنارة. نريد وضعية حقيقية يطلع عليها المجلس ويعرضها ويناقشها بكل جرأة. فالسيد الوالي مشكور لديه مبادرات ويخدم ليل نهار في هذا الموضوع وعقد اجتماعات ماراطونية ويضرب ويتوعد كل من يتلاعب في هذا الموضوع، كذلك سيدي الرئيس نتمنى اليوم أن تكون لدينا حصيلة لكي تطلع عليها ساكنة مدينة مراكش.

أما بالنسبة للموضوع الذي تدخلت فيه كنقطة نظام مع هؤلاء المواطنين الذي لا أعلم ما اذا كانوا قد غادروا القاعة أم لا، فيجب أن توجد لهم حلول واقعية وأنية خصوصا وأنهم متقدمون في السن، فيجب أن نأخذ بيدهم وأن نحل لهم مشاكلهم، لأنه اليوم المجلس يجب أن يلعب دور الوساطة بين المواطن والمقاولين.

فنحن اليوم نرى، أمام المجلس الجماعي في انعقاد اللجن، الناس يتوافدون هم ضحايا مجموعة من المشاريع سواء في سيدي يوسف بن علي أو في غيره، فالمجلس يجب أن يكون على بينة من هذا الموضوع وأن يتخذ قرارات حازمة وصارمة، لأنه اليوم أصبحت هناك صورة معينة على

العقار بمدينة مراكش، ولا يجب أن نبقى متفرجين بل يجب أن نستعمل سلطتنا ودورنا الذي يخوله لنا القانون وأن نتدخل مع هؤلاء الضحايا ومع هؤلاء المستثمرين وأن نفرض عليهم الشروط، لأنهم في البداية يأتون بوجه حسن ويقدمون مشروعا للمواطنين وأنهم سيقدمون مساعدات للمعوزين داخل هذا المشروع وبالتالي في الأخير تقلب الآية وتبقى المشاكل بالجملة خصوصا مشكل مشروع بسيدي يوسف بن علي وكذا مشكل مشروع "الغالي بالمسيرة"، حيث هناك مجموعة من الضحايا ونحن من أعطيناها الترخيص فيجب أن نواكب المشروع من بدايته الى نهايته، وبالتالي ولكي لا أطيل عليكم أطلب منكم أن تأخذوا التوصيات أو هذه المداخلات أو هذه التوضيحات التي أبديتها للمجلس الموقر وأستسمحكم وشكرا لكم سيدي الرئيس.

### السيد فؤاد حاجبي عضو المجلس الجماعي لمراكش

في البداية لابد من التنويه بالمجهودات الجبارة التي تم القيام بها والتي تزامنت مع زيارة لجنة "الفيفا" من طرف السيد الوالي والسيدة الرئيسة الذين أعطوا تعليماتهم، حيث كانت هناك حملة وتدخلات على مستوى مقاطعة كليز وعلى مستوى مقاطعة سيدي يوسف بن علي وفي تراب جماعة مراكش بأكمله، إلا أن الإشكال المطروح هو أنه من بعد شهرين أو ثلاثة أشهر سنقع في نفس الإشكالية، وما نطالب به هو أن يكون هناك إبداع والنقط السوداء التي تجتمع فيها بقايا الأتربة، وكما قلنا فإنه حتى بالتعاون مع السلطات المحلية سيكون من الصعب على السيد القائد أو السيد الباشا أن يضع عون سلطة يراقب نقطة معينة لأربع وعشرين ساعة، فهذا ليس من اختصاص هذا الأخير، رغم أن من يقومون بإفراغ هذه النفايات من أصحاب "التريبوتور" معروفين لا عند الساكنة ولا عند المستشارين. كذلك التنويه بنواب السيدة العمدة الذين سهروا خلال العطلة الصيفية بناء على تلك اللائحة التي أرسلتها لنا السيدة الرئيسة والتي أعطت التفويض لبعض النواب وعلى رأسهم السيد النائب عبد العزيز بوسعيد الذي بقي فعلا مرابطا طيلة فصل الصيف في حين أنه كانت هناك عطلة صيفية لكنهم مع ذلك صبروا وحلوا عدة مشاكل، وكذلك السيد أشرف برزوق بحكم أنهما نابا عن العديد من نواب العمدة وهذا لا يعني أن باقي النواب لم يقوموا بعملهم. أريد التنويه بأطر المجلس على العمل الجبار الذي قاموا به فيما يخص نزع الملكية، ففعلا كانت هناك مجهودات لثلاثة أو أربعة أشهر من العمل لساعات متأخرة من الليل.

سيدي الرئيس لدي ملتصق، كنا قد تحدثنا مع السيدة الرئيسة في ما يخص الشرطة الإدارية فقد حان الوقت لتعود للمقاطعات، فالإشكالية كما يعرف الاخوان فيما يخص المقاطعات الخمس هي أننا لدينا معاناة فيما يخص السيروال جولان، واليوم هناك مقاطعة لا تستطيع عمل شيء ولمدة عامين وهي تطلب وضع علامة قف، والسيد رئيس المقاطعة حاضر معنا في القاعة فالجواب الذي نتلقاه لا في اللجن ولا في الدورة هو أن الاختصاص لدى السيدة الرئيسة، ونفس الأمر بالنسبة لصباغة الرصيف ووضع المطبات وغيرها، فهذا الجواب نتلقاه دائما لدرجة لم نعد ندري ما يمكننا أن نقوم به على مستوى مقاطعة جليز، ما عاды المبادرة التي قام بها السيد الرئيس مشكورا وهي تشذيب الأشجار داخل المؤسسات التعليمية وصباغة الجدران الخارجية والداخلية للمؤسسات، بالرغم من أن لدي تساؤل بسيط حول هذه المسألة، لأنني عشت في ولاية سابقة مع السيد عبد السلام سي كوري الحاضر معنا في القاعة أنه ممنوع علينا أن نتدخل في المؤسسات التعليمية لأن لديها ميزانيتها الخاصة وهناك 40 مؤسسة في مقاطعة جليز تم التدخل فيها برمتها باستثناء أربع مؤسسات متواجدة بالحي العسكري حيث قاموا برتوشات على الرصيف دون الجدران.

بالنسبة لموضوع الأشغال سيدي الرئيس وهذا قطاع يخصك وفعلا لا ننكر بأن بآبك دائما مفتوح وتقوم بمعالجة ما يمكنك معالجته، لكن العيب ثم العيب، وتتمه لما تدخل به السيد العضو المحترم محمد بنشقرون وطرحتها أنا في اللجنة، فإنه لا يعقل أن عملا جبارا تم إنجازها من "place d'art" الى "campus oncf Targa" الى ملتقى طريق "العزوزية" فبالنسبة للأشغال ليس هناك تشوير، ومن هذا المنبر أشكر السيد مديرة الديوان خديجة الطالبي لأنها تعاملت معي ظرف 24 ساعة واتصلت بي وأرسلت لي صورا للحواجز التي تم وضعها حيث تمت الاستجابة، ولكننا لا نريد أنه دائما السيدة خديجة أو السيدة الرئيسة هما من تقومان بالاستجابة، فالسيدة الرئيسة الآن يتم استقبالها لمدة أربعة أيام من طرف السيدة عمدة باريس، إذ لديها مشاريع كبيرة سيتم إنجازها في إطار توأمة بين مدينة مراكش ومدينة باريس والتي ستجلب لنا مشاريع ستزيد بمدينة مراكش الى الأمام، ويبقى علينا نحن أن نزيد من تطوير عملنا، ولا يمكن للسيد المهندس سمير لعربية ولا للسيد علاء الذي يخرج ويقوم بمتابعة الأشغال أن يتابع كل شيء، ونحن حينما نقوم بمداخلة داخل المجموعة فإنه من باب دوري، فأنا حضرت وقمت بتصوير فيديو وأرسلته حيث كان هناك تلاميذ خرجوا من مؤسسة تعليمية ويعبرون وسط الشارع والجال أن البالوعات مفتوحة وليست هناك سلامة أمنية، فهذه الأخيرة تهم السيد نائب العمدة المكلف بقطاع الأشغال، فأنا لا ألومك وانما أقول لك أن المشاكل كثيرة يجب حلها قبل أن يكون هناك ضحايا، وآخر تسجيل صوتي بعثته بهم حادثة سير مروعة وقعت وأنا داخل الحي وذهب الضحية الى مستشفى "محمد السادس" قصد العلاج، فمثل هذه الحوادث لا نريد تكرارها جزاك الله خيرا.

بالنسبة لقطاع النظافة ورغم ما عرفه من تقدم ملموس في مدينة مراكش إلا أنه ليس هناك 7/7 ولدي ما يثبت ذلك، حيث أظن أنهم يشتغلون يومان ويرتاحون يوما ثم يعملون يوما وهذا بالحجة والدليل، ضف على ذلك الشاحنات التي تقوم بغسل الحاويات فإنها لا تمر من كل النقط التي يجب عليهم المرور منها وانما يقومون فقط بغسل الحاويات المتواجدة بالشوارع الكبرى، زد على ذلك أنه تم وضع طلبا لما يناهز خمسة عشر يوما بهم "إقامة جوهرة" طريق الدار البيضاء بهم 260 شقة، كما وضع المعنيون بالأمر طلبا في المجلس الجماعي لتزويدهم بالحاويات، والسيدة النائبة مشكورة أرسلت إليها شكاية قامت بتحويلها للسيد المدير ولم يقم بأي شيء وتواصلت معه مباشرة ولم يقم بأي شيء، وبالتالي لا يمكن لهؤلاء الناس أن يقوموا بوضع الأتزال في هذا المكان الحيوي بطريق الدار البيضاء قبل "فندق وازو" وهذا الشارع هو أمام مقبرة متواجدة بعين المكان.

كذلك أريد التنويه بمكتب حفظ الصحة، فالسيد نائب السيدة العمدة محمد توفلة مشكور قام بعمل جبار بتنسيق مع الدكتور الشرقاوي في عيد المولد النبوي، كان يوم عطلة اذ توفي طفل يبلغ من العمر سنتين جاء في زيارة الى "أملكيس" وتوفي في المسبح، وقمنا باتصال وفعلنا كان المشكل هو أن نجد سائق سيارة الإسعاف لنقل هذا الطفل الى مدينة الدار البيضاء، لذلك أشكر السيد محمد توفلة وكذا الدكتور الشرقاوي حيث وفروا سيارة الإسعاف التي نقلتهم الى مدينة الدار البيضاء.

بالنسبة لـ "بساتين الواحة"، فإن الاستقبال تم والناس يتفاجؤون اليوم أنه لكي يحصلوا على شهادة الملكية يجب عليهم أن يؤدوا الضريبة على الأراضي العارية (TNB) وعلى حسب علمي سيدي الرئيس ويمكنك أن تصححوا لي فإن هذه الضريبة يؤديها المنعش العقاري الذي قام ببناء التجزئة، فمبلغ هذه الضريبة 24297 درهم وهذا غير مقبول.

كذلك تجزئة "الكومي" لم يحصل المعنيون بالأمر على شواهد الملكية رغم أدائهم 95 بالمائة لشركة العمران ويريدون الأداء ليصلوا مائة بالمائة لكن يتم رفض طلبهم بدعوى أن الجماعة لم تقبل LA RECEPTION وأتساءل ما ذنب هؤلاء الذين استثمروا أموالهم في هذا المشروع.

#### السيد عثمان عزام عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس لدي أربع نقط تهم التسوية العقارية لجنابات "وادي ايسيل" و"المسبح البلدي" و"حديقة شارع شوفوني" وموضوع الزلزال، فالمسبح البلدي ربما ست أو سبع سنوات حرم منه أبناء سيدي يوسف بن علي ليس في هذا المجلس بل قبل ذلك، أما فيما يخص "حديقة شارع شوفوني" وهي معروفة أمام "باب اغمات"، الحديقة التي يجب إعادة تجهيزها على غرار ما كانت عليه في البداية، لأنها كانت أول حديقة.

أما بالنسبة لموضوع الزلزال، فإن من بين المشاكل التي يعاني منها المواطنون وكما قال السيد وزير الداخلية فإن المبلغ هو 14 مليون، والناس الآن يقولون بأنهم يتفاجؤون بأن المبلغ هو 8 ملايين فقط وحين تم السؤال عن السبب قيل بأن من هدم منزلهم في الزلزال هم من سيستفيدون من مبلغ 14 مليون أما من هدمت له الشركة فالمبلغ هو 8 ملايين، عموما لن أتحدث عن تفاصيل هذه الأمور لأن السيد رئيس مقاطعة سيدي يوسف بن علي مشكورا يقوم بتبعتها.

أسحب تدخلاتي لأنها طويلة، لكن ما اثار انتباهي صراحة هو تدخل السيد العضو المحترم وعلى الغيرة التي ربما شعرنا بها جميعا أو ربما لأول مرة أشعر بها، فكلنا نغير على المجلس ونغير على مكوناته، ولأول مرة نسمع هذا الكلام ونحن أيضا نضم صوتنا لصوته ونتضامن مع السيدة الرئيسة فاطمة الزهراء المنصوري في السراء والضراء.

#### السيد (ي) عبد المالك المنصوري عضو المجلس الجماعي لمراكش

لن أعيد ما تم تداوله، ولكن فقط أريد أن أذكر بأننا الآن قد مر على تشكيل المجلس ثلاث سنوات وساكنة مدينة مراكش تتساءل عما تم إنجازه وما لم يتم إنجازه، مع العلم أن مجموعة من الأشياء الايجابية والممتازة تم إنجازها لكن المجلس لا يقوم بتسويقها، كذلك هناك مجموعة من النقط التي يجب تقويتها وهذا أمر عاد يحدث في أي مجلس لمعرفة ما تم إنجازه مما لم يتم إنجازه، لذلك نطلب من السيدة الرئيسة أن تعقد ندوة أو دورة استثنائية توضح لساكنة مدينة مراكش ما تم تحقيقه والعكس، هذا مع العلم أن السيدة فاطمة الزهراء المنصوري تقوم بعمل جبار وكبير حيث تتبع ما يتم القيام به في مدينة مراكش، وكذلك بهذه المناسبة وكما قال الرسول صلى الله عليه وسلم "من لا يشكر الناس لا يشكر الله" فإن هناك نواب يقومون بأعمال جليلة نذكر منه السيد النائب طارق حنيش الذي يتجاوب معنا دائما وأبدا وفي أي وقت.

نحن كأعضاء للمجلس لن يؤثر فينا أي أحد لأننا نعرف ما يتم القيام به في المجلس.

كذلك أريد أن أتحدث على موضوع الصحة، وكما جاء على لسان السيد كاتب المجلس المحترم والذي تحدث عن أنه هناك المستوى 1 والمستوى 2 والمستوى 3 وهذا فعلا موجود في القوانين، لكن وللأسف الشديد في مدينة مراكش قلتها منذ ثلاث سنوات ولم تتم الإجابة عليها ولم يتم استدعاء المدير الجهوي لأنه للأسف وأقولها دائما مراكش الآن هي في سكتة قلبية وحرام أن نكون هنا كأساتذة وأطباء دون أن نذكر هذا الشيء، للأسف الشديد ليس هناك توزيع عادل للأطباء وليست هناك أدوية في المراكز الصحية خصوصا بالنسبة لمرضى السكري ومرضى ارتفاع ضغط الدم، كما أن هناك انعدام للأجهزة، والمواعيد لا تحترم طبيعة مرض المواطنين والمواطنات، كما أن هناك مراكز مغلقة، ودائما أعطي مثلا بسيطا لكن ذو معنى عميق والسادة والسيدات الأعضاء المحترمين لديهم عائلاتهم فاذا طلب "سكانير" الآن فليس هناك مكان في مراكش يمكن إجراءه فيه للأسف الشديد والآن أصبح "السكانير" و"لغيم" هما فحص روتيني ويطلبهما أي طبيب .

بالنسبة لموضوع النظافة الذي جاء على لسان بعض الاخوان، وما أود قوله وقلته سابقا هو أن الحاويات لا يتم غسلها، وللأسف الشديد وهذه ليست ملاحظة المراكشيين والمراكشيات كلهم من الطفل الى العجوز، وهو ما يؤثر على البيئة وعلى الصحة الفردية وعلى الصحة العامة للمواطنين والمواطنات.

نقطة أخيرة أود أن تبلغوها الى السيدة العمدة وهي رجاء أن تقوم بجولة في المقاطعات وأن تستمع للسادة رؤساء المقاطعات حول المشاكل والاختلال الموجود وأنا هنا لا أتحدث نيابة عن السادة رؤساء المقاطعات ولكن أتحدث عن كليز وأكرها بأني أتحدث عن مقاطعة كليز، رغم أنه وكما أكدت سابقا على المجهودات الجبارة التي تقوم بها السيدة العمدة ولكن نطلب منها أن تعطينا بعض الوقت لكي تستمع الينا وللمشاكل وما يقع داخل المقاطعة رغم أنها على علم ولكن إذا جاءت سيكون أحسن.

#### السيد عبد الصادق سي كوري عضو المجلس الجماعي لمراكش

بداية أهني بدوري السيد الباشا وأتمنى له التوفيق في مهامه.

سيدي الرئيس المغرب مقبل على تنظيم تظاهرتين رياضيتين مهمتين وهما كأس افريقيا 2025 وكأس العالم 2030، وأعتقد أن مدينة مراكش من بين المدن التي ستحتضن عددا من المباريات، والمجلس مشكوري يقوم بعدد من الأعمال على مستوى البنية التحتية وعلى مستوى المناطق الخضراء وعلى مستوى عدد من الأشغال، وأريد فقط أن أثير انتباه المجلس الموقر لمداخل مدينة مراكش وهي مداخل مهمة جدا وهناك مدخل مدينة الدار البيضاء بالأساس ولو أنه من الناحية الجغرافية لا يتبع جماعة مراكش ولكن مدخله يتواجد به الملعب الكبير الذي يتواجد بجماعة سيدي إبراهيم، وهناك عدد من الدواوير بمدخل المدينة وأعتقد بأن هذه المنطقة تحتاج الى إعادة التهيئة لأن الوقت يمر خصوصا بالنسبة لتنظيم كأس افريقيا 2025، فهل الوقت سيكفي لإعادة تهيئة هذه المنطقة؟ لأن الملعب تتقابل معه عدد من المساكن والمحلات التجارية التي يمكن أن أقول بأنها عشوائية وتسيء لمدخل مدينة مراكش، فهذا مدخل أساسي يحتاج الى التهيئة والى التنسيق الجماعة مع الجماعات الأخرى ومع الجهة ومع الدولة كذلك لإعطاء هذا المدخل الاهتمام الكبير.

#### السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

سأبدأ بأية كريمة من سورة يوسف " وجاؤوا أباهم عشاء يبكون " بإحالاتها البلاغية، فأنا أغتنم فرصة تواجد الجسم الصحفي المحلي في هذه القاعة لموضوعيته التاريخية وليس اليوم فقط في مواكبة المجلس الجماعي في أشغاله وفي برامج بعيدا عن الضرب تحت الحزام وبعيدا عن الحرب بالوكالات، لأن الذي يهم الجسم الصحفي المحلي ونحن نواكبه كذلك ولا الجسم الصحفي الوطني هو تقييم التدبير والسياسات العمومية سواء كانت محلية أو وطنية، وليس المساس بالأشخاص بغض النظر عن صحة الأخبار أو خطئها، فلا يمكن أن نأتي اليوم لنبكي دم يوسف، فالذي يهمنا سيدي الرئيس هي هذه المدينة والمشاريع المهيكلية، وألتمس من الأطراف من الجهات المعنية خاصة الوزارات المنخرطة معنا في الشراكات، فهذا هو مرتبط الفرس فالكل يلتقط البطء في تنزيل المشاريع في المدينة، ولكن يجب أن نخرج ونقولها، فلدينا اشكال كبير حتى أصبحنا نضع علامات للاستفهام، فسبب البطء سيدي الرئيس وأنا ألتمس تواجد ممثل السلطة والسيد رئيس قسم الجماعات لرفع هذه الملتمسات وإصالتها للجهات المعنية خاصة القطاعات الوزارية المنخرطة معنا في الشراكات من أجل تنزيل برنامج عمل الجماعة، فكما تعرفون فإن 80 بالمائة من برنامج عمل الجماعة خاصة المشاريع المهيكلية هي في إطار الشراكات، واليوم لا يمكننا الحديث عن تنزيل هذه المشاريع إذا لم تقم هذه الجهات بتوقيع شراكات معنا وأن يتم تعجيل وثيرتها. فرجاء السيد ممثل السلطة والسيد رئيس قسم الجماعات المحلية هذا هو مرتبط الفرس في تأخر الأشغال في مدينة مراكش والتي ينتقدنا المواطنون والمتابعون بسببه، وأنا أتحمل مسؤولية كلامي فهناك بطء في إجراء المساطر في توقيع الشراكات وتنزيلها هذا من جهة.



من جهة أخرى، لدي ملتصق لوزارة الداخلية من أجل الموافقة على الأنفاق الستة ضمن مشروع يراعي خصوصية المدينة، فحينما نتحدث على الأنفاق على نتحدث عن شكل أنفاق الرباط أو الدار البيضاء، ولكن أن لدينا إبداع معماري وهندسي بشكل يراعي خصوصية مراكش، وبهذا نكون قد أجبننا على إشكاليات السير والجولان وحافظنا على خصوصية المدينة، فالمدينة تريد المبدعين، فالأنفاق الست نحن متشبهون بها وصوتنا على في برنامج عمل الجماعة ليس اعتباطا بل لضرورتها، وأنا أناشد الجهات المعنية بالموافقة على هذه الأنفاق الست، فنحن نريد أن ننجز أنفاقا جميلة بأقواس وفي شكل القلع التي تنسجم مع المدينة.

المسألة الثالثة تتعلق بالأولويات وإعادة النظر في ترتيب البرامج والأشغال المهيكلة خاصة ما يهم القرب التي تعطينا الإشعاع وتجب على الإشكالات بالمدينة، ونشكركم سيدي الرئيس على صدركم الرحب وعلى انفتاحكم وعلى قبولكم للرأي الآخر، لكن اليوم نلتصق منكم أن يؤخذ على محمل الجد وأن نجلس ونضع هندسة لإعادة النظر في أولويات الأشغال وفق توزيع عادل بين المقاطعات.

بالنسبة للمحطة الطرقية، فإنها مدخل للتنمية في مدينة مراكش، مدخل لإعادة هندسة المدينة، رنة مراكش للمستقبل هي ساحة باب دكالة ولا يمكن تهيتها إذا لم يتم تغيير المحطة ولن يزاد علينا أحد ويقول بأنه حتى سنة 2022 تفاجأنا بالمشروع، فالمحطة دشنت أمام صاحب الجلالة في سنة 2014 ومن يكذب ويقول إنه لم يتسلمها حتى سنة 2022 فنحن نقول له بأنه كذاب وتزايد، فالمحطة كانت في 2014 وتقدمت أمام صاحب الجلالة مع مشاريع "الحاضرة المتجددة".

سيدي الرئيس، أنا أفاجأ بالنقطة التي وردت من جديد والمتعلقة بإعادة التصويت على القانون أو النظام الأساسي للمحطة الطرقية بمجموعة من الملاحظات، فأنا أستغرب حول هدر للزمن، فمدخل تنمية مدينة مراكش من بين المداخل الكبرى هي تهيئة ساحة باب دكالة ولن نفهمها إذا لم يتم تحويل المحطة، واليوم نعيد طرح هذه النقطة في الوقت الذي كانت فيه الداخلية مواكبة معنا لذلك النظام الأساسي ويرجع إلينا بمجموعة من الملاحظات، ألتصق مرة أخرى من السيد وزير الداخلية لأنه صراحة لا أعرف قسما مختصا بتتبع هذا الموضوع حيث رده إلينا بمجموعة من الملاحظات، وكان من الممكن المصادقة عليها مع إدراج الملاحظات فيها بكل بساطة وليس أن ترجع ويعاد إرجاعها إلى جميع الجماعات وهي مجموعة الجماعات وجماعة القصبة المشور والجهة وهو ما يشكل هدرا للزمن.

سيدي الرئيس فيما يخص "سوق الازدهار" القديم الذي عمروه وليس موضوعا للمزايدة، فعبد ربه من الذين دافعوا على هذا المشروع ودافعوا على انصاف هذه الطبقة وعبد ربه هو الذي اعترف ودفع الأعضاء داخل هذه القاعة إلى الاعتراف بقانونية المحضر لأنه هو المدخل، هذا المحضر الذي لم يكن أحد يعترف بقانونيته، فأنا أؤمن وأشكر المجلس في شخص السيد النائب المحترم عبد العزيز بوسعيد على تتبعه وعلى تعويضهم ان شاء الله بسوق الزهور ونحن متبعون معهم ملفهم.

بالنسبة للدواوير، فأنا أؤمن بالمجهودات التي قامت بها اللجنة التي تعقد على مستوى الولاية والتي كان آخر اجتماع لها هو 29 ماي والذي أسفر عن تصنيف الدواوير ضمن ثلاث مجموعات، فأنا أنوه وأؤمن هذه المجهودات لأنها تعي جيدا التظاهرات الكبرى التي ستقبل عليها المدينة ولابد اليوم أن نجيب على إشكالية الدواوير، لكن أنا أطلب من السيد الوالي ومن السيدة العمدة تكثيف هذه الاجتماعات وفق جدول زمني لأنه من 29 ماي إلى اليوم فالمدّة طويلة وأتمنى أن تكون الاجتماعات دورية على الأقل مرة كل خمسة عشرة يوما لتتبع المستجدات ومعالجة كل دوار على حدة خاصة الدواوير المتموقعة على مستوى مقاطعة كلز ومقاطعة المنارة ومقاطعة النخيل، فأنا أناشد السيد الوالي أن تكون هناك جهود مكثفة للإجابة على هذه الإشكالات لكي نهيئ مدينتنا لتكون في مستوى الأحداث الدولية المرتقبة.

### السيد محمد آيت حسيين عضو المجلس الجماعي لمراكش

أريد أن أحيط السادة والسيدات أعضاء المجلس الجماعي المحترمين بأن دورة مقاطعة المنارة انعقدت في بداية شهر شتنبر، وقمنا باستدعاء ممثل نيابة التعليم حتى نوصل له همومنا كأعضاء مقاطعة المنارة، فاذا به حين جاء وقت الإجابة على أسئلتنا انسحب ولا يجيبنا وترك الموضوع مهما، ونريد منكم كمجلس أن تكون لدينا مراسلات قوية وأن يحضر معنا أناس يتخذون معنا القرار لأن هناك مشاكل كثيرة يعاني منها التعليم خصوصا الاكتظاظ والنقل والتنقل ما بين المؤسسات في إطار ما يسمى بالمحيط.

سيدي الرئيس بالنسبة لظاهرة الكلاب الضالة، فإننا نرى أنها انتشرت بشكل كبير ونطلب منكم أن تكون هناك مجموعة من المجهودات للحد من هذا الاشكال.

هناك ملتصق تمت اثارته في إطار لجنة المالية ويتعلق بربط خط للإنارة العمومية ما بين قنطرة "تانسيقت" وما بين المصفاة المتواجدة ب «العزوزية» وهذا المقطع هو جد خطير والاحوان كلهم عبروا عن أسفهم لأنه غير مربوط ولأن جماعة "تمنصورت" مربوطة حتى حدودها ويبقى هذا مشكل حيث يمكن أن يكون الربط من المجلس.

تتمة لما قاله السيد العضو المحترم خليل بولحسن، فأنا أنه بمجهودات الولاية وبمجهودات السيدة الوزيرة والرئيسة وكذا السيد النائب المكلف بالتعمير على برنامجه " التعمير ومحاربة دور الصفيح " وعلى المجهودات التي يتم القيام بها في الدواوير، إلا أنه لدي إشارة بما أن ممثل السلطة موجود معنا والسيد نائب السيدة الرئيسة على مجموعة من الدواوير التابعة لجماعة "سعادة" التي دخلت في التراب الحضري لمقاطعة المنارة وللأسف الشديد أطلع المجلس بأن هذه الدواوير لازالت تعيش على ماء الذي توزعه الشاحنات المتنقلة، حيث كان يوفر لها الماء الصالح للشرب من جماعة سعادة لولا تدخل السيد رئيس مقاطعة المنارة والاخوة المنتخبين من خلال ارسال شاحنتين أسبوعيا محملتين بالمياه للسكنة، فهذه الأخيرة أصبحت تابعة لجماعة مراكش ومن حقها الاستفادة من الماء الصالح للشرب وكذا الكهرباء.

#### السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لقد كانت التدخلات عامة رائعة وتصب في نفس التوجه، وكان هناك طلب لبعض الأخوة لعقد دورة استثنائية لعرض الحصيلة ليكون الاشعاع كبيرا للمجلس، لأن هناك عمل جبار يقوم به أعضاء المجلس والمكتب المسير برئاسة السيدة فاطمة الزهراء المنصوري. كان هناك اقتراح للسيد العضو المحترم عبد الرحيم تق تق بالنسبة للإشكال المتعلق ب «تجزئة الغالي» وكذا "البساتين"، وأنا أطلب من السيد العضو المحترم نصيحة قانونية يشرف عليها بصفته رجل قانون بغية إيجاد حل قانوني لهذا المشكل. كذلك تحدث السيد العضو المحترم عبد الصادق بوزاهر عن المعابر وإذا كان هناك تأخر فهو راجع الى "لاراديم" وليس المجلس. فأنا هن بصدد الإجابة على بعض الأسئلة والباقي ستجيب عليه السيدة الرئيسة في الجلسة المقبلة ان شاء الله، ومن بينها النقطة التي تحدث عنها السيد العضو المحترم عبد الرحيم تق تق، فاذا كان المجلس متفقا معي نريد أن تأتي الرئيسة وتقدم عرضا ما بين الدورتين كما أنها طالبت أن تحضر بخصوص هذه النقطة. بالنسبة للمداخل أخبر السيد العضو المحترم عبد الصادق سي كوري أنه تمت برمجتها، فهناك بعض الأمور المتأخرة نظرا لما تعرفه من مشاكل إدارية.

أمر واحد يهمني وهو أنه لم يشكرني أي أحد، فمن الصعب أن تشكروا، لأن شكر الادريسي لا يمر في الدورات و انما يشكر من عند المواطن، فمن العيب أن يكون معك مستشارون اليوم تستقبلهم يوميا وتجيب على مكالماتهم وحينما يأتون للدورة يثقل لسانهم ولا يقولوا كلمة حق للنواب والاشغال التي يقومون بها ومن بينهم الادريسي الذي يترأس الدورة الآن، فمن العيب أن يأتي لديك شخص يوميا وتحل معه المشاكل وتتجاوب معه ومع أناسه الذين يعطونهم الهاتف كي يتصلوا بي، وفي الأخير يصعب عليه أن يقول بأن فلانا يتجاوب معنا، لكن يمكن أن الادريسي لم يتوفق في تفويضه، وعند تنقيط الحصيلة ستخذ فيه السيدة الرئيسة القرار الصائب، هل ستبدل التفويض للادريسي أو حتى اعفاءه أو أنها ستزيده تفويضا آخر نظرا لكفاءته.

لهذا أقول للإخوان الذين وجدوا صعوبة في شكري شخصيا وأنا لا أنتظر أن يشكرني أي أحد، فأنا أنتظر الشكر من السيدة الرئيسة ومن المكتب ومن المنتخبين الذين يعترفون بعمل النواب، وأنا أعتذر على هذا التدخل الذي جاء بهذه الطريقة، لأنه كان من الصعب على بعض الاخوان قول كلمة حق، فأنا لا أطلب منهم قول شيء معين و انما فقط قول كلمة حق في شخص أو ألا أذكر أحد، فنحن مكتب متجانس يكمل أحدا الآخر ونعتز برئاسة الأستاذة فاطمة الزهراء المنصوري التي استطاعت الحفاظ على هذه اللحمة ما بين المكتب المسير والمجلس الجماعي وهذه لحمة يصعب على الذين لا يرون من الناحية السياسية ومن بعد نظر فلهم هذا الأمر، فالناس الذين لديهم تجربة في السياسة هم الذين يعرفون مدى صعوبة تحقيق هذه اللحمة.

وفي الأخير أشكر جميع المتدخلين حيث كانت تدخلاتهم في الصميم، فكل من انتقدنا انتقادا بناء لديهم الحق في الكثير من الأمور، ونحن منفتحون على التجاوب معهم، والسيدة الرئيسة ستأتي للدورة في الجلسة المقبلة ان شاء الله وستعرض علينا حصيلتها ومتفقون على عقد دورة استثنائية لا بالنسبة لما قاله السيد العضو المحترم عبد الرحيم تق تق ولا بالنسبة للدواوير ولا بالنسبة للحصيلة ولا لما قاله السيد العضو المحترم مصطفى مطهر، ونحن لدينا الكثير مما سنقوله في هذه الحصيلة.

في الأخير أشكر جميع المستشارين على تدخلاتهم، وإذا سمحتم نمر الى نقط جدول أعمال الدورة. بداية بالنقطة الثانية.

**النقطة الثانية (2) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**  
**الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".**

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة لتلاوة نص التقرير الخاص بها.

**السيد عبد الصمد العكاري** رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024



مجلس جهة مراكش

# تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

حول النقطة رقم 2  
المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة  
بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

التقرير من اعداد السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة



## تقرير اجتماع عن اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير

### وسياسة الهدية والتتوية المستدامة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20740 بتاريخ 20/09/2024 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 01 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة ، وذلك لتدارس النقط الآتية:

#### النقطة رقم 2: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش- مدينة مستدامة".

#### النقطة رقم 33: البث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق

**بهدية مراكش.** (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

#### النقطة رقم 50: إطلاق اسماء لقدماء المقاومين واعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا

**لهلتهس مجلس مقاطعة الهنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.**

#### حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

كنزة الطالبي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، مريم زغبوش.

#### شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

فؤاد حاجبي، رحيلة الغمراوي، محمد بنشقرون، عز الدين عطراوي، مريم العرابي، عثمان عزام، فاطمة شوتين.

#### وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|                   |   |                                              |
|-------------------|---|----------------------------------------------|
| محمد الادريسي     | : | النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش    |
| عبد الله الفجالي  | : | النائب الثاني لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش   |
| عبد العزيز بوسعيد | : | النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش   |
| خديجة بوحراشي     | : | النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش |

#### وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

|                    |   |                                           |
|--------------------|---|-------------------------------------------|
| عبد اللطيف أشلف    | : | مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي     |
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش           |
| محمد المحير        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس              |
| سمير لعربية        | : | رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي |
| عبد العزيز الأمري  | : | رئيس قسم العمل الاجتماعي والبيئة          |
| مصطفى إزيكي        | : | عن قسم العمل الاجتماعي والبيئة            |

|              |   |                                 |
|--------------|---|---------------------------------|
| محمد انحيلي  | : | عن قسم العمل الاجتماعي والبيئة  |
| محمد الزروقي | : | عن قسم التعمير والتهيئة الحضرية |
| شيماء حكوش   | : | عن قسم التعمير والتهيئة الحضرية |
| سعد نجاي     | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس      |

### كما حضر الاجتماع من ممثلي المجال الخارجي السادة:

|                 |   |                                                            |
|-----------------|---|------------------------------------------------------------|
| تابع أبوالداهج  | : | المدير الجهوي للبيئة بجهة مراكش أسفي                       |
| كرم أمزيل       | : | عن البرنامج الإنمائي للأمم المتحدة PNUD                    |
| ياسر زيكري      | : | عن مؤسسة العمران بمراكش                                    |
| إسماعيل زوهير   | : | عن المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة بجهة مراكش أسفي |
| خالد الرامي     | : | عن الوكالة الحضرية لمراكش                                  |
| سارة عبد المطلب | : | عن قسم التجهيزات بولاية جهة مراكش أسفي                     |

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحب السيد رئيس اللجنة بالسادة الحضور شاكرًا لهم تلبية الدعوة، ذكر بالنقط موضوع جدول أعمال الاجتماع والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، باعتبارها من صميم عمل اللجنة طبقا لمقتضيات النظام الداخلي للجماعة، متفقا مع السادة الاعضاء على مناقشتها كالاتي:

### النقطة رقم 2 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

#### الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من مشروع الاتفاقية موضوع الدراسة، أشار السيد رئيس اللجنة أن الأمر يتعلق باتفاقية تمويل مشروع تنموي هام يتجلى في جعل مدينة مراكش مدينة مستدامة بشراكة مع مختلف الفاعلين داخل المغرب وخارجه، وذلك انسجاما مع توجه الدولة الهادف إلى استثمار الطاقات المتجددة لتحقيق شرط الاستدامة بكافة المدن على الصعيد الوطني.

ولإحاطة الحضور بحيثيات ومضامين الاتفاقية موضوع النقاش، منح السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد المدير الجهوي للبيئة بجهة مراكش أسفي الذي قدم عرضا مفصلا، كما هو مرفق بالتقرير، جاءت محاوره كالاتي:

#### مقدمة

#### الإطار العام وفرص تطوير المشروع

#### أهداف ومكونات مشروع

- تشجيع التخطيط الحضري المندمج والمستدام
- إنجاز مشاريع نموذجية، مدمجة ومستدامة
- التخطيط المالي المستدام والمبتكر
- تبادل المعرفة، تعزيز القدرات والشراكة

#### الكلفة المالية للمشروع

#### مقتضيات أخرى

- كيفية تنزيل المشروع
- الاشراف والتتبع

عقب ذلك، وبعد الاطلاع على العرض المقدم في الموضوع، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أبدى السادة الأعضاء الملاحظات والاستفسارات الآتية:

- التنويه بالمشروع موضوع النقطة باعتباره لبنة أساسية في جعل مدينة مراكش مدينة مستدامة مستعدة لاستضافة الاستحقاقات الدولية القادمة خاصة بطولتي كأس إفريقيا 2025 وكأس العالم 2030.
- التساؤل حول ما إذا كان الصندوق الدولي للبيئة المكلف بتمويل المشروع سيمول مشاريع أخرى بالمدينة مستقبلاً.
- اعتبار المنحة المقدمة في إطار هذا المشروع ضئيلة لا ترقى لقيمة مدينة مراكش.
- ضرورة مواكبة تصاميم التهيئة لتوجه الاستدامة الذي انخرطت فيه مدينة مراكش.
- الاستفسار حول مدى استعداد جماعة مراكش لانطلاقة وتنزيل مشروع من هذا الحجم.
- التأكيد على أهمية الالتقاء لمختلف البرامج التنموية لمدينة مراكش وعدم تقاطعها لضمان تنمية المدينة بشكل يرقى للتطلعات.
- ضرورة انسجام المشاريع المعمارية بالمدينة مع البعد البيئي ومبدأ الاستدامة.
- تسجيل أهمية إيجاد حلول مبتكرة ناجعة لإشكالية الاجهاد المائي التي تعاني منه المدينة لسنوات كشرط لتحقيق الاستدامة.
- ضرورة استغلال كافة أنواع الطاقات المتجددة الممكنة كخيار استراتيجي في تفعيل المشروع موضوع النقطة.
- التأكيد على ضرورة تعزيز دور المراقبة في علاقة الجماعة بالقطاع الخاص في تنفيذ المشروع موضوع الاتفاقية.
- الاستفسار حول مدى نجاعة وفعالية المشروع موضوع الدراسة وعلاقته ببرنامج عمل الجماعة.

وللإجابة على بعض هذه الاستفسارات، أعطيت الكلمة للسيد رئيس قسم التخطيط والدراسات والتحول الرقمي الذي أوضح أن المشروع المعروض للنقاش جاء في إطار طلب تقدمت به جماعة مراكش للاستفادة من تمويلات الصندوق الدولي للبيئة، مشيراً أن المشروع مرمي من عدة مراحل أولية لإعداده حسب شروط البرنامج التنموي للأمم المتحدة بتعاون مع المديرية الجهوية للبيئة، مبيناً أن المشروع يضم 4 محاور رئيسية ستعزز استدامة مدينة مراكش وهي:

- **المحور الأول:** يهتم التخطيط والدراسات الحضرية الذي يضمن الالتقاء مع مختلف المشاريع بالمدينة انسجاماً مع مخطط المناخ الترابي PCT الذي تتوفر عليه مدينة مراكش والذي سيتم تنزيله بالتزامن مع المشروع موضوع النقاش.

- **المحور الثاني:** يخص الدراسات المتعلقة بالمشروع، حيث أكد السيد رئيس القسم أنها ستنتقل خلال هذه السنة على أساس أن يتم إنجاز المشاريع المرتبطة بموضوع الاتفاقية ابتداء من سنة 2025.

- **المحور الثالث:** يتعلق بالتمويل، حيث أشار السيد رئيس القسم أنه سيتم اعتماد تمويلات مبتكرة من أجل تدير مالي أمثل للمشروع.

- **المحور الرابع:** يهتم تبادل الخبرات مع الشركاء بخصوص مشاريع تنمية مدرجة بالاتفاقية تخص التنقل المستدام، الماء والنباتات، تدير النفقات ...

ولتقديم مزيد من التوضيحات حول التمويل الممنوح لجماعة مراكش بخصوص المشروع وأهدافه، منح السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد ممثل البرنامج التنموي للأمم المتحدة PNUD الذي أوضح أن التمويل موضوع النقاش يأتي في إطار عام يتعلق بمحور التمويل المناخي، مشيراً أن مدينة مراكش بدأت تجارها التنمية بشراكة مع البرنامج الأممي منذ سنة 2016 من خلال دعم مشاريع لتنزيل مبدأ الاستدامة بالمدينة، مؤكداً أن كل مشروع موضوع الطلب يكون مرتبطاً بسقف تمويلي محدد.

وبخصوص الاتفاقية موضوع النقطة، أبان السيد ممثل برنامج PNUD أنها تتعلق بمشروع اشتغلت عليه كل من جماعة مراكش، وزارة الانتقال الطاقى والتنمية المستدامة والمصالح الخارجية والهيئات ذات الصلة، إضافة إلى برنامج PNUD الذي يعتبر همزة وصل بين الممول والمدينة المستفيدة، مؤكداً أن التمويل موضوع النقطة والبالغ حوالي 100 مليون درهم (10 ملايين دولار أمريكي) هو منحة من الصندوق الدولي للبيئة لفائدة مدينة مراكش.

كما أوضح السيد ممثل برنامج PNUD أن الآليات التي سيتم الاشتغال بها في مشروع مراكش مدينة مستدامة ستعزز من مصداقيته، مشيراً أنه يمكن تبعا للدراسات التي يتم إنجازها حالياً جلب تمويلات إضافية بشكل تصاعدي بناء على نجاح المشاريع المنجزة، كما أكد المتدخل أن المغرب سبق له الاستفادة من تمويل الصندوق الدولي للبيئة لمجموعة من المشاريع الفلاحية، الطاقية والبيئية.

وأشار السيد ممثل برنامج PNUD في سياق متصل أن البرنامج يتبع سيرة ضرورة إبراز أهمية مدينة مراكش كمدينة ملتزمة بينياً نظمت ملتقيات كبرى وأنجزت مشاريع هامة ولا زالت تطمح للمزيد، مؤكداً أن كافة الأطراف والقطاعات المعنية ملتزمة مع المدينة في هذا الإطار من خلال التنسيق بينها كل في مجال اختصاصه انسجاماً مع المحاور المكونة للمشروع، مضيفاً في آخر تدخله أن البرنامج الأممي يجمع معطيات وإحصائيات حول قدرات مدينة مراكش التنموية للمساعدة على مراقبة التنزيل الأمثل للمشروع، مؤكداً أنه مدرج في برنامج عمل الجماعة.

ولتقديم ملاحظات المصالح الجماعية حول الاتفاقية موضوع الدراسة، أعطيت الكلمة للسيد ممثل قسم العمل الاجتماعي والبيئة الذي نوه بالمشروع التنموي موضوع النقاش مبدئيا ملاحظات شكلية وأخرى في الموضوع.

بعدها، منحت الكلمة مجددا للسيد المدير الجهوي للبيئة، الذي أوضح أن المشروع عرف انطلاقته الفعلية خلال شهر مارس من هذه السنة مع تكوين لجنة القيادة برئاسة السيد الوالي، تلاها عقد عدة اجتماعات تقنية بين مختلف الأطراف بما فيها الجماعة تم خلالها اقتراح أن يتم بلورة المشروع من خلال اتفاقية واضحة الأهداف والمعالم وهي المعروضة للنقاش اليوم، مؤكدا على أنه سيتم تدارك ما جاء في ملاحظات السيد ممثل المصالح الجماعية.

وفيما يتعلق بمسألة التمويل، أضاف السيد المدير أن منحة 100 مليون درهم هي فقط نواة للمشروع بالنظر لقيمتها الكبيرة وتأثيره الإيجابي على مدينة مراكش، مؤكدا أن الكلفة الاجمالية للمشروع تصل إلى 3 ملايين درهم (307 مليون دولار أمريكي).

وتأسيسا على كل ما سبق، وبعد استنفاد النقاش في الموضوع، والاستماع لكافة التوضيحات المقدمة، حيث تبين للسادة الأعضاء أن الاتفاقية موضوع النقطة تهم تنزيل مشروع تنموي ذو أهمية كبرى لمدينة مراكش، وحيث أن المشروع المذكور يتعلق بجعل مدينة مراكش مدينة مستدامة انسجاما مع التوجه الوطني والدولي الهادف إلى استغلال الطاقات المتجددة في بلورة مشاريع تحقق شرط الاستدامة والحفاظ على البيئة نظرا للتحويلات المناخية الراهنة وعلى اعتبار إقدام مدينة مراكش على احتضان تظاهرات دولية أهمها كأس إفريقيا 2025 وكأس العالم 2030، أيدت اللجنة موافقتها على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"، رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيات الآتية:

- ✓ ضرورة جلب منح وتمويلات مماثلة للاتفاقية موضوع النقطة بغية إنجاز مشاريع تنموية بالمدينة مستقبلا.
- ✓ العمل على استغلال كافة الطاقات المتجددة المتاحة لبلورتها في مختلف مشاريع المدينة تحقيقا لشرط الاستدامة.
- ✓ ضرورة إيجاد حلول مبتكرة للجهود المائي الذي تعاني منه مدينة مراكش منذ سنوات.

### وللمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

عبد الصمد العكاري







|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>المملكة المغربية<br/>ⵜⴰⴳⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰ<br/>Royaume du Maroc</p> <p>وزارة الانتقال الطاقي والتنمية المستدامة - قطاع التنمية المستدامة<br/>ⵜⴰⴳⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴳⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰ - ⵜⴰⴳⴷⵓⴷⴰ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰ<br/>MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉNERGETIQUE ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE<br/>- DÉPARTEMENT DU DÉVELOPPEMENT DURABLE -</p>  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

أكتوبر 2024

~ 1 ~

## اتفاقية الشراكة والتمويل

### المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

بين

**وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة**

**ولاية جهة مراكش أسفي وعهالة مراكش.**

**جماعة مراكش.**

#### الديباجة:

تفيدًا للتعليمات الملكية السامية في مجال البيئة والتنمية المستدامة، التي جعلت مشروعًا مجتمعيًا شاملاً ومتكاملاً؛  
استحضارًا للتوجيهات الملكية السامية الهادفة إلى تحويل النسيج الحضري للمملكة بشكله المتنامي والمتوازن، والارتقاء به إلى مستوى تصلحها الساكنة؛  
تماشياً مع أحكام الدستور التي نص على الحق في العيش في بيئة سليمة وتنمية مستدامة؛  
وفقاً لمبادئ الاستراتيجية الوطنية للتنمية المستدامة، التي من بينها التزام مختلف الجهات المعنية بتحقيق الأهداف المشتركة من أجل رفع التحديات المهمة في مجال التنمية المستدامة؛

#### بناء على الهقتضيات القانونية والتنظيمية التالية:

- القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015)
- الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (6 أكتوبر 1993).
- المرسوم رقم 2.14.541 الصادر في 11 من شوال 1435 (08 أغسطس 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة الطاقة والمعادن والماء والبيئة – قطاع الطاقة والمعادن، كما وقع تغييره وتتميمه.
- المرسوم رقم 2.14.758 الصادر في 30 من صفر 1436 (23 ديسمبر 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم الوزارة المكلفة بالبيئة كما وقع تغييره وتتميمه.
- المرسوم رقم 2.93.1011 الصادر في 18 من شعبان 1415 (20 يناير 1995) المتعلق بإعادة تنظيم الهيئات المكلفة بالمحافظة على البيئة وتحسينها.

- المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات:
- واستحضارا لمقتضيات الاتفاقية الإطار للأمم المتحدة بشأن التغيرات المناخية المنشورة في الجريدة الرسمية بموجب الظهير الشريف رقم 93-96-1 بتاريخ 13 شعبان 1422 (5 نونبر 2001):
- بناء على القانون الإطار رقم 99-12 بمثابة ميثاق وطني للبيئة والتنمية المستدامة الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1-14-09 بتاريخ 4 جمادى الأولى 1435 (6 مارس 2014):
- القانون رقم 28-00 المتعلق بتدبير النفايات والتخلص منها الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1-06-153 بتاريخ 30 شوال 1427 (22 نونبر 2006):
- القانون رقم 11-03 المتعلق بحماية واستصلاح البيئة الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1-03-59 بتاريخ 10 ربيع الأول 1424 (12 ماي 2003):
- القانون رقم 13-03 المتعلق بمكافحة تلوث الهواء الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1-03-61 بتاريخ 10 ربيع الأول 1424 (12 ماي 2003):
- بناء على توجيهات الاستراتيجية الوطنية للتنمية المستدامة المصادق عليها في شهر يونيو 2017 من طرف مجلس الحكومة:
- بناء على توجيهات الاستراتيجية الوطنية للطاقة كما تم اعتمادها في شهر مارس 2009 وتحديثها برسم سنة 2021:
- بناء على توجيهات المخطط الوطني للمناخ (2020-2030):
- بناء على توجيهات برنامج عمل جماعة مراكش للفترة الممتدة من 2023 – 2028 في شقه المتعلق بالتنمية المستدامة:
- وتبعا لمشاركة مدينة مراكش للاستفادة من تمويل المشاريع المناخية والمستدامة في إطار "برنامج التأثير للمدن المستدامة" الذي تم إطلاقه من طرف مرفق البيئة الدولي وعرف اختيار 9 دول من ضمن 60 دولة مشاركة من ضمنها المملكة المغربية ممثلة بمدينة مراكش:
- وفي إطار مشروع "مراكش، مدينة مستدامة" الذي تمت بلورته في إطار تشاركي بين جميع الشركاء وكذا مختلف المتدخلين الوطنيين والمحليين، بشراكة مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائي وتمويل من مرفق البيئة العالمي.
- وتبعا لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد ..... بتاريخ أكتوبر 2024 المتخذ خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 والقاضي بالمصادقة على اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".
- اقتناعا بأهمية الدور المنوط بالجماعات الترابية في مجال حماية البيئة والتنمية المستدامة بموجب قوانين اللامركزية الترابية والقوانين ذات الصلة بحماية البيئة: وبالتزامها في تحقيق أهداف ومضامين الميثاق الوطني لحماية البيئة والتنمية المستدامة.
- واعتبارا للإرادة المشتركة للأطراف المعنية لمضاعفة جهودها من أجل تحقيق تنمية مستدامة ومندمجة وخالية من الكربون على مستوى مدينة مراكش وتفعيل مبادئ حماية البيئة والتنمية المستدامة، خاصة تلك المتعلقة بتشجيع الاقتصاد الأخضر وحماية التنوع البيولوجي.

تم ابرام هذه الاتفاقية بين:

**وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة**

**ولاية جهة مراكش أسفي وعمالة مراكش.**

**جماعة مراكش.**

## وتم الاتفاق بين الأنصار على ما يلي:

### المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

يهدف الاتفاقية إلى تحديد الإطار العام المتعلق بشروط تمويل وإنجاز مشروع "مراكش. مدينة مستدامة".

### المادة الثانية: أهداف المشروع

يهدف مشروع "مراكش. مدينة مستدامة" إلى تعزيز التنمية الحضرية المتكاملة والمستدامة على مستوى مدينة مراكش. من خلال تبني مقاربة مدمجة تتيح تطوير أليات مبتكرة للتخطيط الترابي والمالي تساهم في تحقيق الحكامة المستدامة على المستوى المحلي. وكذا إنجاز مشاريع مستدامة منخفضة الكربون في قطاعات مختلفة: النقل، النجاعة الطاقية، حماية التنوع البيولوجي، التربة البيئية وتأمين النفايات، مما يساهم في الرفع من مؤشرات التنمية المستدامة بمراكش.

### المادة الثالثة: مكونات المشروع

فهم مكونات المشروع أربعة محاور رئيسية، تتضمن أنشطة معينة، كالآتي:

#### المحور الأول: المتعلقة بتخطيط الحضري والتنمية والمهندام:

- ✚ إعداد مخطط المناخ الخاص بمدينة مراكش:
- ✚ تجهيز وتشجيع عمل خلية تتبع ومراقبة البيانات الترابية الخاصة بالمراقق العمومية (تدبير النفايات، الاتارة العمومية، التنقل، المساحات الخضراء).

#### المحور الثاني: المتعلقة بإنتاج مشاريع نموذجية، منمجة ومستدامة:

##### 1. قطاع التنقل المستدام:

- المشاركة في تمويل وإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام:
- إعداد مخطط توجيهي خاص بمحطات شحن المركبات الكهربائية بمراكش:
- تطوير وتمويل شبكة نموذجية من محطات شحن المركبات الكهربائية بمراكش:
- دعم تطوير نظام لتقاسم الدراجات النارية الكهربائية + إعداد دراسة الجدوى الخاصة بهذا المشروع النموذجي:
- إنجاز دراسة لتصميم مسارات مخصصة لدرجات مستدامة بمدينة مراكش:
- المشاركة في تمويل مسارات نموذجية مخصصة للدراجات على مستوى بعض شوارع يهدف تشجيع التنقل النظيف:
- إعداد دراسة فهم تطوير منطقة منخفضة الانبعاثات الكربونية على المستوى المنطقة السياحية بالمدينة العتيقة لمراكش.

##### 2. قطاع حماية التنوع البيولوجي والمناطق الخضراء:

- إعداد دراسة خرائطية للمساحات الخضراء وتطوير نظام معلوماتي جغرافي خاص بالمساحات الخضراء والتنوع البيولوجي بمراكش من أجل حكمة بيئية ذكية ومستدامة:
- إعداد دراسة متعلقة بجدد التنوع البيولوجي الحضري وتقييم هشاشته في مواجهة التحديات المناخية والعمرانية والصحية النباتية، مع إعداد مخطط عمل يهدف إلى حماية وتأمين التنوع البيولوجي بمراكش:
- بلورة ميثاق نباتي لمدينة مراكش يتسم بالمرونة والاستدامة ويتكيف مع المناخ المحلي:
- هيئة مساحات خضراء نموذجية للقرب:
- إعداد دراسة جدوى متعلقة بتعزيز استدامة المؤسسات التعليمية في مدينة مراكش (30 مؤسسة) :



- تمويل وإنجاز أشغال الهيئة والتجهيز المتعلقة بتعزيز استدامة المؤسسات التعليمية المعنية:
- إحداث حديقتين زراعتيتين على مستوى مؤسستين تعليميتين (ذات داخلية):
- تطوير والمشاركة في تمويل نظام ذكي لسقي وإدارة المساحات الخضراء بمراكش (باستخدام أجهزة استشعار ونظام تشغيل لتدبير البيانات، بهدف تحسين عملية السقي بناء على الحاجيات الحقيقية للتربة):
- المساهمة في تنزيل برنامج العمل الخاص بحماية وتثمين واحة النخيل.

### 3. قطاع النجاعة الطاقية:

- تمويل وإعداد دراسات التدقيق الطاقى والمائى في مجموعة من البيئات العمومية:
- دعم تنزيل مخططات العمل الناتجة عن عمليات التدقيق الطاقى والمائى:
- تمويل وإنجاز أشغال الإثارة العمومية الذكية (الشرط 2) على مستوى المنطقة الصناعية "سيدي غانم" طبقا لاتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بإعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم بمدينة مراكش:
- المشاركة في تمويل دراسات التدقيق الطاقى على مستوى المؤسسات الفندقية ذات القدرة الاستيعابية الضعيفة والمتوسطة.

### 4. قطاع التدبير المستدام للنفايات:

- إعداد مخطط ترابي لتدبير نفايات الهدم والبناء بمراكش:
- المشاركة في تمويل إنجاز وحدة لمعالجة وتثمين نفايات الهدم والبناء.

### المحور الثالث: التخطيط المالى المستدام والمبتكر:

- إعداد دراسة لتقييم منظومة التخطيط المالى على مستوى جماعة مراكش بهدف اقتراح مخطط عمل من أجل تجويد آليات ونظم التخطيط المالى:
- إعداد دراسة حول تصميم آليات تمويل مبتكرة تتناسب مع احتياجات مدينة مراكش:
- تنظيم دورات تكوينية حول آليات التمويل المبتكرة والمستدامة للمدن.

### المحور الرابع: تبادل المعرفة، تعزيز القدرات والشرافعة:

- تنظيم حملات تحسيسية موضوعاتية حول الاستدامة لفائدة مختلف الفئات المستهدفة على مستوى مدينة مراكش من أجل ترسيخ الثقافة البيئية ومبادئ التنمية المستدامة:
- تصميم وإعداد وسائل التواصل موضوعاتية لتبادل التجارب والمعارف وتعزيز صورة مدينة مراكش كمدينة مستدامة:
- تنظيم تظاهرات ولقاءات وأورش للاستفادة من تبادل التجارب والمعارف وتقوية القدرات بشراكة مع هيئات دولية:
- تنظيم تظاهرات ولقاءات لتقاسم تجارب مدينة مراكش في إطار التعاون جنوب جنوب.

### الهادة الرابعة: تكلفة المشروع

تقدر التكلفة الإجمالية للأنشطة المدرجة في إطار مشروع "مراكش، مدينة مستدامة" بـ 85 554 000 درهم، وسيتم تمويل هذا البرنامج من طرف وزارة الانتقال الطاقى والتنمية المستدامة - قطاع التنمية المستدامة - بدعم مالى من صندوق البيئة العالمى وبشراكة مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائى بالمغرب.

| المساهمة المالية<br>(مليون درهم)               | مكونات المشروع                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>التخطيط الحضري المندمج</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 600 000                                        | 1 إعداد مخطط المناخ الخاص بمدينة مراكش:                                                                                                                                                                                                                                     |
| 780 000                                        | 2 تجهيز وتشجيع عمل خلية تتبع ومراقبة البيانات الترابية الخاصة بالمرافق العمومية (تدبير النفايات، الانارة العمومية، التنقل، المساحات الخضراء).                                                                                                                               |
| <b>التنقل الحضري المستدام</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6 000 000                                      | 1 المشاركة في تمويل وإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام:                                                                                                                                                                                                                     |
| 530 000                                        | 2 إعداد مخطط توجيهي خاص بمحطات شحن المركبات الكهربائية بمراكش:                                                                                                                                                                                                              |
| 1 150 000                                      | 3 تطوير وتمويل شبكة نموذجية من محطات شحن المركبات الكهربائية بمراكش:                                                                                                                                                                                                        |
| 2 500 000                                      | 4 دعم تطوير نظام لتشارك الدراجات النارية الكهربائية وإعداد دراسة الجدوى الخاصة بهذا المشروع النموذجي:                                                                                                                                                                       |
| 360 000                                        | 5 إنجاز دراسة لتصميم مسارات مخصصة لدرجات مستدامة بمدينة مراكش:                                                                                                                                                                                                              |
| 7 200 000                                      | 6 المشاركة في تمويل مسارات نموذجية مخصصة للدراجات على مستوى بعض شوارع يهدف تشجيع التنقل النظيف:                                                                                                                                                                             |
| 600 000                                        | 7 إعداد دراسة تهم تطوير منطقة منخفضة الانبعاثات الكربونية على المستوى المنطقتي السياحية بالمدينة العتيقة لمراكش                                                                                                                                                             |
| <b>حماية التنوع البيولوجي والمناطق الخضراء</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1 012 000                                      | 1 إعداد دراسة خرائطية للمساحات الخضراء وتطوير نظام معلوماتي جغرافي خاص بالمساحات الخضراء والتنوع البيولوجي بمراكش من أجل حكاية بيئية ذكية ومستدامة:                                                                                                                         |
| 1 012 000                                      | 2 إعداد دراسة متعلقة بجرد التنوع البيولوجي الحضري وتقييم هشاشته في مواجهة التحديات المناخية والعممرانية والصحية النباتية، مع إعداد مخطط عمل يهدف إلى حماية وتثمين التنوع البيولوجي بمراكش: بلورة ميثاق نباتي لمدينة مراكش يتسم بالمرونة والاستدامة ويتكيف مع المناخ المحلي: |
| 500 000                                        | 3 إعداد دراسة جدوى متعلقة بتعزيز استدامة المؤسسات التعليمية في مدينة مراكش (30 مؤسسة).                                                                                                                                                                                      |
| 14 000 000                                     | 4 تمويل وإنجاز أشغال التهيئة والتجهيز المتعلقة بتعزيز استدامة المؤسسات التعليمية المعنية:                                                                                                                                                                                   |
|                                                | 5 إحداث حديقتين زراعتين على مستوى مؤسستين تعليميتين (ذات الداخليات):                                                                                                                                                                                                        |
|                                                | 6 تهيئة مساحات خضراء نموذجية للقرب:                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5 250 000                                      | 6 تطوير والمشاركة في تمويل نظام ذكي لسقي وإدارة المساحات الخضراء بمراكش (باستخدام أجهزة استشعار ونظام تشغيل لتدبير البيانات، يهدف تحسين عملية السقي بناء على الحاجيات الحقيقية للتربة):                                                                                     |
| 4 600 000                                      | 7 المساهمة في تنزيل برنامج العمل الخاص بحماية وتثمين واحة النخيل                                                                                                                                                                                                            |
| <b>التدبير المستدام للنفايات</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 360 000                                        | 1 إعداد مخطط ترابي لتدبير نفايات الهدم والبناء بمراكش:                                                                                                                                                                                                                      |
| 10 000 000                                     | 2 المشاركة في تمويل إنجاز وحدة لمعالجة وتثمين نفايات الهدم والبناء:                                                                                                                                                                                                         |
| <b>النجاعة الطاقية</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2 400 000                                      | 1 تمويل وإعداد دراسات التدقيق الطاقى والمائي في مجموعة من البنايات العمومية:                                                                                                                                                                                                |
| 6 000 000                                      | 2 دعم تنزيل مخططات العمل الناتجة عن عمليات التدقيق الطاقى والمائي:                                                                                                                                                                                                          |
| 8 800 000                                      | 3 تمويل وإنجاز أشغال الانارة العمومية الذكية (الشطر 2) على مستوى المنطقة الصناعية سيدي غانم طبقا لاتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بإعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم بمدينة مراكش:                                                                                   |
| 4 000 000                                      | 4 المشاركة في تمويل دراسات التدقيق الطاقى على مستوى المؤسسات الفندقية ذات القدرة الاستيعابية الضعيفة والمتوسطة:                                                                                                                                                             |

| التخطيط المالي المستدام والمبتكر       |                                                                                                                                                        |                   |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1                                      | إعداد دراسة لتقييم منظومة التخطيط المالي على مستوى جماعة مراكش بهدف اقتراح مخطط عمل من أجل تجويد اليات ونظم التخطيط المالي:                            | 1 100 000         |
| 2                                      | إعداد دراسة حول تصميم اليات تمويل مبتكرة تتناسب مع احتياجات مدينة مراكش.                                                                               | 3 000 000         |
| 3                                      | تنظيم دورات تكوينية حول اليات التمويل المبتكرة والمستدامة للمدن.                                                                                       | 600 000           |
| تقوية القدرات، التحسيس والتعاون الدولي |                                                                                                                                                        |                   |
| 1                                      | تنظيم حملات تحسيسية موضوعاتية حول الاستدامة لفائدة مختلف الفئات المستهدفة على مستوى مدينة مراكش من أجل ترسيخ الثقافة البيئية ومبادئ التنمية المستدامة: | 2 000 000         |
| 2                                      | تصميم وإعداد وسائل تواصلية موضوعاتية لتبادل التجارب والمعارف وتعزيز صورة مدينة مراكش كمدينة مستدامة:                                                   |                   |
| 3                                      | تنظيم تظاهرات ولقاءات وأفراس لتبادل التجارب والمعارف وتقوية القدرات بشراكة مع هيئات دولية:                                                             | 3 000 000         |
| 4                                      | تنظيم تظاهرات ولقاءات لتقاسم تجارب مدينة مراكش في إطار التعاون جنوب - جنوب.                                                                            |                   |
| <b>المجموع</b>                         |                                                                                                                                                        | <b>85 554 000</b> |

#### المادة الخامسة: كيفية إنجاز المشروع

تقوم وزارة الانتقال الطاقى والتنمية المستدامة - قطاع التنمية المستدامة - بالتنزيل المباشر للمشاريع. باستثناء الدراسة الخاصة بإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام لمراكش.

كما سيتم إعداد اتفاقيات موضوعاتية خاصة بكل مشروع يقتضي إنجاز أشغال للهيئة أو التجهيز قصد تحديد ضوابط التنزيل.

#### المادة السادسة: مدة إنجاز المشروع

تحدد مدة إنجاز الأنشطة في 48 شهرا (2024-2028) ابتداء من تاريخ توقيع الاتفاقية والتأشير عليها.

ويمكن، عند الضرورة، تمديد هذه الأجل بناء على قرار لجنة القيادة الخاصة برنامج "مراكش، مدينة مستدامة".

#### المادة السابعة: التزامات الشركاء

| الشركاء                                  | الالتزامات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ولاية جهة مراكش - أسفي                   | - تتبع وتنسيق ومواكبة جميع الدراسات والأنشطة موضوع الاتفاقية في إطار لجنة الاشراف والتتبع والتي يرأسها السيد والي جهة مراكش - أسفي وعامل عمالة مراكش طبقا للمادة الثامنة من هذه الاتفاقية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| وزارة الانتقال الطاقى والتنمية المستدامة | - إبرام العقود والصفقات المتعلقة بالدراسات والأشغال طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل، باستثناء الدراسة الخاصة بإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام لمراكش<br>- تمويل والمشاركة في تمويل المشاريع موضوع الاتفاقية طبقا للمادة الثالثة من الاتفاقية;<br>- تنفيذ المشاريع والأنشطة موضوع الاتفاقية باستثناء الدراسة الخاصة بإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام لمراكش<br>- تتبع إنجاز الأشغال المبرمجة في إطار لجنة الاشراف والتتبع.<br>- المصادقة على الدراسات المنجزة;<br>- إعداد ورفع تقرير كل ستة أشهر حول سير تنفيذ البرنامج إلى اللجنة المحلية للإشراف والتتبع<br>- إعداد ملفات متكاملة قبل منح شواهد التسليم الخاصة بمكونات البرنامج، تتضمن كافة الوثائق الضرورية (تقارير ومحاضر وروبرتاجات فوتوغرافية وتصاميم...)<br>- تسليم المشاريع لفائدة جماعة مراكش: |

**جماعة مراكش**

- تتبع ومواكبة الدراسات والمشاريع موضوع الاتفاقية:
- المصادقة على الدراسات والمشاريع المنجزة:
- اعتماد نتائج الدراسات الاستراتيجية بهدف تجويد التخطيط المستدام والرفع من مؤشرات الاستدامة على مستوى تراب جماعة مراكش:
- مواكبة وتبسيط المساطر من أجل تنفيذ الأنشطة موضوع الاتفاقية:
- تشجيع المشاريع النموذجية وتعميم التجارب الناجحة:
- تسلم المشاريع المنجزة وضمان استدامتها:
- اعتماد الميثاق النباتي لمراكش وتنزيله على مستوى جميع مشاريع الخاصة بتهيئة المساحات الخضراء بمراكش:

**الوحدة الثامنة: الإشراف والتتبع**

لتنفيذ هذه الاتفاقية تحدث لجنة الإشراف والتتبع يرأسها السيد والي جهة مراكش – أسفي وعامل عمالة مراكش ويعهد إليها مهمة الإشراف على:

- تتبع تنفيذ بنود هذه الاتفاقية
- تتبع التزامات كافة الشركاء
- تتبع تقدم الأشغال

وتتكون هذه اللجنة من ممثلي الأطراف المتعاقدة والمنسق الوطني للمشروع وممثلي برنامج الأمم المتحدة الإنمائي وكل شخص مؤهل أو هيئة عمومية أو خاصة بإمكانها مساعدة اللجنة في مهمتها خلال تنفيذ المشروع. تعقد اللجنة اجتماعاتها بشكل دوري كل ثلاثة أشهر على الأقل وكلما دعت الضرورة إلى ذلك. ويعهد للمديرية الجهوية للبيئة سكرتارية هذه اللجنة.

**الوحدة التاسعة: تعديل الاتفاقية**

كل تعديل لبنود هذه الاتفاقية يكون موضوع ملحق يتم عرضه لتوقيع الأطراف المتعاقدة.

**الوحدة العاشرة: حل الخلافات**

في حالة حدوث خلاف حول تنفيذ هذه الاتفاقية واستحالة التوصل إلى حل توافقي بين الأطراف الاتفاقية يتم الرجوع إلى السيد والي جهة مراكش – أسفي وعامل عمالة مراكش من أجل التحكيم.

**الوحدة الحادية عشر: مقتضيات عامة**

يسري مفعول هذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ التوقيع عليها من الأطراف المتعاقدة. وينتهي سريانها بعد التسليم النهائي للأشغال.

حررت هذه الاتفاقية في 04 نسخ أصلية

مراكش في: .....



### التوقيعات

#### اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

|                       |                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------|
| ولاية جهة مراكش أسفي  | وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة |
| جهة مراكش             |                                           |
| تأشيرة وزارة الداخلية |                                           |



# اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

مراكش، 01 أكتوبر 2024



## مراحل العرض

1. مقدمة

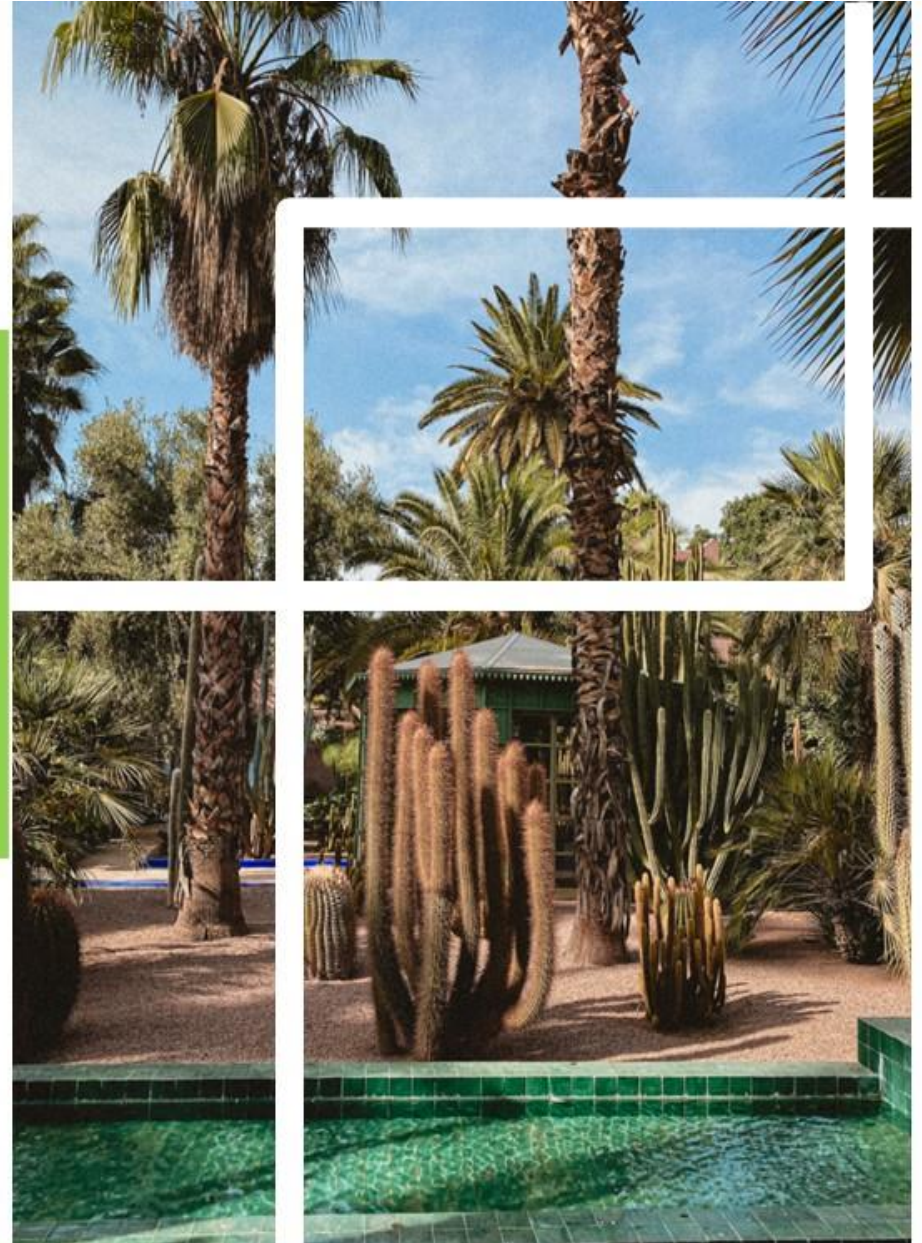
2. أهداف و مكونات مشروع "مراكش، المدينة المستدامة"

3. الكلفة المالية

4. خاتمة



# 1. مقدمة





# المقدمة

## إكراهات

- تعرف مراكش نمواً ديموغرافياً مستمراً مقترناً بتوسع نطاق التمدن.
- تنظيم مركزي مع امتداد عمراني نحو الضواحي يؤثر على التماسك الاجتماعي والوصول إلى الخدمات الأساسية.
- تواجه المدينة أيضاً ضغوطاً بيئية متعددة، تتأثر بشكل كبير بتغير المناخ.
- نقص في الموارد المائية؛
- فقدان التنوع البيولوجي؛
- إكراهات بيئية مرتبطة بتدبير مختلف أنواع النفايات وتحقيق الاقتصاد الدائري.

## مراكش : دينامية ترابية من أجل التنمية المستدامة

مشاريع كبرى



## الاطار العام

■ مشاركة مدينة مراكش للاستفادة من تمويل المشاريع المناخية والمستدامة في إطار "برنامج التأثير للمدن المستدامة" الذي تم إطلاقه من طرف مرفق البيئة الدولي وعرف اختيار 9 دول من ضمن 60 دولة مشاركة من ضمنها المملكة المغربية ممثلة بمدينة مراكش؛

■ ويهدف هذا البرنامج الدولي إلى مساعدو ومواكبة المدن في مجال التخطيط المستدام وتنزيل المشاريع البيئية المستدامة في مختلف القطاع المنظمة للمجال الحضري.





## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

### الإطار العام وفرص تطوير المشروع



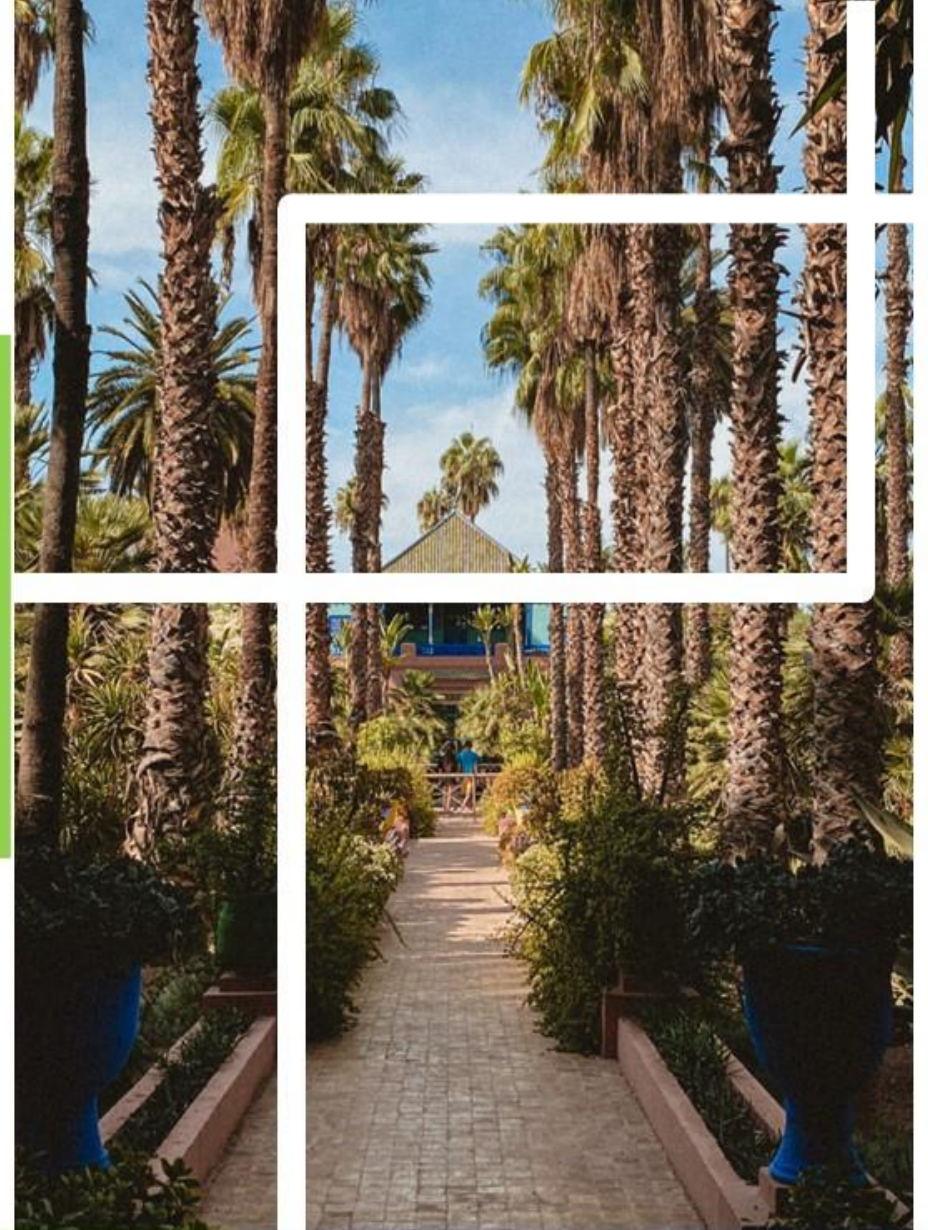
- إلزام الفاعلين المحليين بورش التنمية المستدامة
- مراكش : علامة تجارية دولية
- جيل جديد من وثائق التخطيط
- برنامج عمل جماعة مراكش

- التوجهات الاستراتيجية للنموذج التنموي الجديد
- الاستراتيجية الوطنية للتنمية المستدامة
- الحوار الوطني حول التعمير والإسكان
- السياسة الوطنية لمكافحة التغيرات المناخية
- البرامج الوطنية (النجاعة الطاقية، التنقل المستدام، تدير النفایات، مكافحة التلوث)

- توجهات الأجندة الدولية للتنمية المستدامة 2030
- اتفاق باريس بشأن تغير المناخ
- آليات التمويل المناخي



## 2. أهداف ومكونات مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"



## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

يهدف المشروع إلى دعم الدينامية التي تعرفها مدينة مراكش من أجل تحقيق التنمية المستدامة عبر تجويد إطار عيش الساكنة وإنجاز مجموعة من المشاريع الصديقة للبيئة وتعزيز التخطيط الحضري ونشر ثقافة التنمية المستدامة ومكافحة التغيرات المناخية بين السكان والزوار.



الأثر طويل الأمد للمشروع هو جعل مدينة مراكش نموذجاً في مجال الاستدامة على المستوى الوطني والقاري



## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

المحور الثاني المتعلق بإنجاز مشاريع نموذجية،  
مدمجة ومستدامة

المحور الأول المتعلق بتشجيع التخطيط الحضري  
المندمج والمستدام

المحور الرابع: تبادل المعرفة، تعزيز القدرات  
والشراكة

المحور الثالث: المتعلق بتخطيط المالي المستدام  
والمبتكر



## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"



### المحور الأول المتعلق بتشجيع التخطيط الحضري المندمج والمستدام

إعداد مخطط المناخ الخاص بمدينة مراكش؛  
تجهيز وتشجيع عمل خلية تتبع ومراقبة البيانات الترابية الخاصة بالمرافق العمومية  
(تدوير النفايات، الانارة العمومية، التنقل، المساحات الخضراء).



## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"



### المحور الثاني المتعلق بإنجاز مشاريع نموذجية، مندمجة ومستدامة

#### 1. قطاع التنقل المستدام:

- المشاركة في تمويل وإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام؛ ☐
- إعداد مخطط توجيهي خاص بمحطات شحن المركبات الكهربائية بمراكش؛ ☐
- تطوير وتمويل شبكة نموذجية من محطات شحن المركبات الكهربائية بمراكش؛ ☐
- دعم تطوير نظام لتقاسم الدراجات النارية الكهربائية + إعداد دراسة الجدوى الخاصة بهذا المشروع النموذجي؛ ☐
- إنجاز دراسة لتصميم مسارات مخصصة لدرجات مستدامة بمدينة مراكش؛ ☐
- المشاركة في تمويل مسارات نموذجية مخصصة للدراجات على مستوى بعض شوارع بهدف تشجيع التنقل النظيف؛ ☐
- إعداد دراسة تهم تطوير منطقة منخفضة الانبعاثات الكربونية على المستوى المنطقة السياحية بالمدينة العتيقة لمراكش؛ ☐

## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

### التنقل المستدام



تطوير مشروع لتقاسم  
الدراجات النارية  
الكهربائية

تطوير شبكة من  
محطات الشحن  
العمومية للمركبات  
الكهربائية

تطوير مسارات  
مخصصة  
للدراجات الهوائية  
على مستوى بعض  
شوارع المدينة



## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

### المحور الثاني المتعلق بإنجاز مشاريع نموذجية، مندمجة ومستدامة



#### 2. قطاع حماية التنوع البيولوجي والمناطق الخضراء؛

- ☐ إعداد دراسة خرائطية للمساحات الخضراء وتطوير نظام معلوماتي جغرافي خاص بالمساحات الخضراء والتنوع البيولوجي بمراكش من أجل حكمة بيئية ذكية ومستدامة؛
- ☐ إعداد دراسة متعلقة بجدد التنوع البيولوجي الحضري وتقييم هشاشته في مواجهة التحديات المناخية والعمرانية والصحية النباتية، مع إعداد مخطط عمل يهدف إلى حماية وتثمين التنوع البيولوجي بمراكش؛
- ☐ بلورة ميثاق نباتي لمدينة مراكش يتسم بالمرونة والاستدامة ويتكيف مع المناخ المحلي؛
- ☐ تهيئة مساحات خضراء نموذجية للقرب؛
- ☐ إعداد دراسة جدوى متعلقة بتعزيز استدامة المؤسسات التعليمية في مدينة مراكش (30 مؤسسة).
- ☐ تمويل وإنجاز أشغال التهيئة والتجهيز المتعلقة بتعزيز استدامة المؤسسات التعليمية المعنية؛
- ☐ إحداث حديقتين زراعتين على مستوى مؤسستين تعليميتين (ذات داخلية)؛
- ☐ تطوير والمشاركة في تمويل نظام ذكي لسقي وإدارة المساحات الخضراء بمراكش (باستخدام أجهزة استشعار ونظام تشغيل لتدبير البيانات، بهدف تحسين عملية السقي بناء على الحاجيات الحقيقية للتربة)؛
- ☐ المساهمة في تنزيل برنامج العمل الخاص بحماية وتثمين واحة النخيل.



## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

### التنوع البيولوجي والمساحات الخضراء



مسح خرائطي  
للمساحات الخضراء  
بمراكش مع إعداد  
خطة عمل لحماية  
وتثمين التنوع  
البيولوجي

بلورة ميثاق نباتي  
لمدينة مراكش يتسم  
بالمرونة والاستدامة  
ويتكيف مع المناخ  
المحلي؛

المساهمة في تنزيل  
برنامج العمل الخاص  
بحماية وتثمين واحة  
النخيل.

تطوير والمشاركة في  
تمويل نظام ذكي  
لسقي وإدارة  
المساحات الخضراء  
بمراكش

تهيئة مساحات  
خضراء نموذجية  
للقرب؛





# مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

## التنوع البيولوجي والمساحات الخضراء



دعم استدامة المؤسسات التعليمية بمراكش  
إنشاء مزارع إيكولوجية نموذجية بالمؤسسات الداخلية بمراكش



مشروع المدارس الخضراء والمستدامة يهدف إلى تشجيع:

- تشجير المدارس وخلق مساحات خضراء مستدامة؛
- اعتماد الطاقات النظيفة؛
- تنزيل النجاعة الطاقية بالمؤسسات التعليمية؛
- تدبير مستدام للنفايات والموارد المائية؛
- تحسيس وتكوين التلاميذ والتلميذات والأطر التربوية حول مبادئ التنمية المستدامة وحماية البيئة.

## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"



### المحور الثاني المتعلق بإنجاز مشاريع نموذجية، مدمجة ومستدامة

3. قطاع النجاعة الطاقية:
- تمويل وإعداد دراسات التدقيق الطاقى والمائى فى مجموعة من البنايات العمومية؛
  - دعم تنزيل مخططات العمل الناتجة عن عمليات التدقيق الطاقى والمائى؛
  - تمويل وإنجاز أشغال الإنارة العمومية الذكية (الشطر 2) على مستوى المنطقة الصناعية "سيدي غانم" طبقا لاتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بإعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم بمدينة مراكش؛
  - المشاركة فى تمويل دراسات التدقيق الطاقى على مستوى المؤسسات الفندقية ذات القدرة الاستيعابية الضعيفة والمتوسطة؛

## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

### النجاعة الطاقية والطاقات المتجددة

إجراء تدقيقات طاقية ومائية  
في المباني العمومية  
والمؤسسات الفندقية

دعم إجراءات النجاعة  
الطاقية في المباني العمومية

تحويل المنطقة الصناعية  
بسيدي غانم إلى منصة  
صناعية مستدامة  
(إيكوبارك)



## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

المحور الثاني المتعلق بإنجاز مشاريع نموذجية، مدمجة ومستدامة

4. تدبير النفايات الصلبة



المشاركة في تمويل إنجاز وحدة  
لمعالجة وتثمين نفايات الهدم  
والبناء؛

إعداد مخطط ترابي لتدبير نفايات  
الهدم والبناء بمراكش؛





## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"



### المحور الثالث: المتعلق بتخطيط المالي المستدام والمبتكر

- إعداد دراسة لتقييم منظومة التخطيط المالي على مستوى جماعة مراكش بهدف اقتراح مخطط عمل من أجل تجويد آليات ونظم التخطيط المالي؛
- إعداد دراسة حول تصميم آليات تمويل مبتكرة ( Mécanismes de financement innovants ) تتناسب مع احتياجات مدينة مراكش.
- تنظيم دورات تكوينية حول آليات التمويل المبتكرة والمستدامة للمدن.

## مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

### المحور الرابع: تبادل المعرفة، تعزيز القدرات والشراكة

يهدف المشروع إلى تعزيز ثقافة التنمية المستدامة لدى ساكنة مدينة مراكش وتعزيز صورة المدينة على المستوى الدولي.

إعداد خطة للتوعية والتحسيس حول التنمية المستدامة وحماية البيئة

إعداد خطة للتواصل وتبادل المعرفة والتجارب

تنظيم تكوينات في مجالات التنمية المستدامة



تنظيم حملات تحسيسية موضوعاتية لفائدة فئات مختلفة من المجتمع



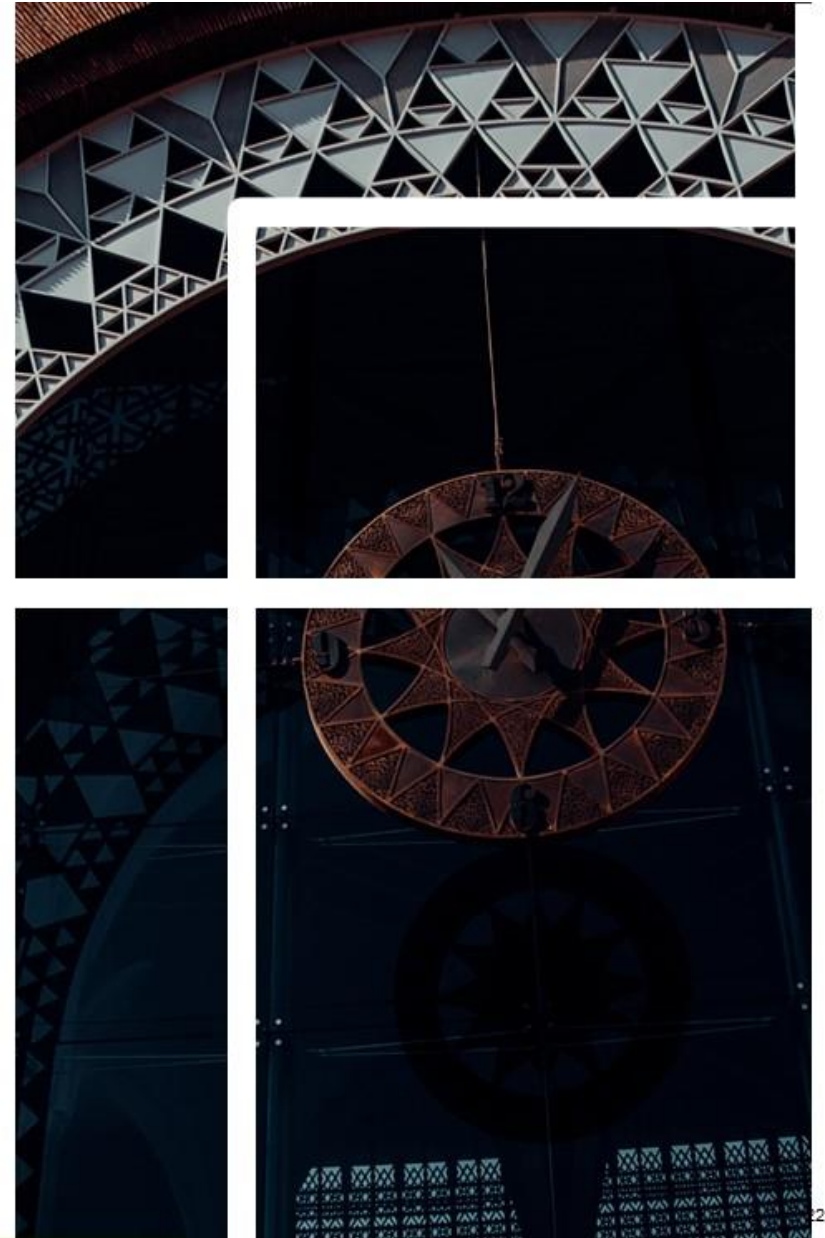
مشاركة نتائج المشروع على المنصة العالمية للمدن المستدامة



Global  
Platform for  
Sustainable  
Cities



## 4. الكلفة المالية



# مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

## التكلفة المالية



| المساهمة المالية<br>(مليون درهم) | محتواها المشروع                                                                                                                                    |   |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>التحليل الحضري المتكامل</b>   |                                                                                                                                                    |   |
| 600 000                          | إعداد مخطط المناخ (Plan Climat) الخاص بمدينة مراكش؛                                                                                                | 1 |
| 780 000                          | تجهيز وتشجيع عمل خلية تدوير ومراقبة البيانات لآلية الرقابة الخاصة والمرافق العمومية (تدوير النفايات، الأنارة العمومية، التزجول، المساحات الخضراء). | 2 |
| <b>التنقل الحضري المستدام</b>    |                                                                                                                                                    |   |
| 6 000 000                        | المشاركة في تمويل وإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام (Plan de Mobilité Urbaine Durable)                                                            | 1 |
| 530 000                          | إعداد مخطط توجيهي خاص بمطارات شحن المركبات الكهربائية بمراكش؛                                                                                      | 2 |
| 1 150 000                        | تطوير وتمويل شبكة نموذجية من محطات شحن المركبات الكهربائية بمراكش؛                                                                                 | 3 |
| 2 500 000                        | دعم تطوير نظام لتشارك الدراجات النارية الكهربائية + (Système de partage de motos) إعداد دراسة الجدوي الخاصة بهذا المشروع النموذجي؛                 | 4 |
| 360 000                          | إنجاز دراسة لتقييم مسارات محسنة لدراجات مستدامة بمدينة مراكش؛                                                                                      | 5 |
| 7 200 000                        | المشاركة في تمويل مسارات نموذجية محسنة للدراجات على مستوى بعض شوارع بهدف تشجيع التنقل النظيف؛                                                      | 6 |
| 600 000                          | إعداد دراسة تهم تطوير منطقة منخفضة الانبعاثات الكربونية على المستوى المنطقة الصناعية والمدينة العتيقة لمراكش (zone à faible émissions)             | 7 |



# مشروع "مراكش، مدينة مستدامة"

## التكلفة المالية



| التحليل المالي للمستدام والمبتكر       |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                      | إعداد دراسة لتقييم منظومة التخطيط المالي على مستوى جماعة مراكش بهدف اقتراح مخطط عمل من أجل تجويد الأداء ونظم التخطيط المالي:                           |
| 1 100 000                              |                                                                                                                                                        |
| 2                                      | إعداد دراسة حول تصميم الآليات تمويل مبتكرة (Mécanismes de financement innovants) تتناسب مع احتياجات مدينة مراكش .                                      |
| 3 000 000                              |                                                                                                                                                        |
| 3                                      | تنظيم دورات تكوينية حول الآليات التمويل المبتكرة والمستدامة للمدن.                                                                                     |
| 600 000                                |                                                                                                                                                        |
| تقوية القدرات، التعهيز والتعاون الدولي |                                                                                                                                                        |
| 1                                      | تنظيم حملات تحسيسية عوضوئانية حول الاستفادة لفائدة مختلف الفئات المستهدفة على مستوى مدينة مراكش من أجل ترسيخ الثقافة البيئية ومبادئ التنمية المستدامة: |
| 2 000 000                              |                                                                                                                                                        |
| 2                                      | تصميم وإعداد وسائل تواصلية عوضوئانية لتبادل التجارب والمعارف وتعزيز صورة مدينة مراكش كمدينة مستدامة:                                                   |
| 3                                      | تنظيم تظاهرات ولقاءات وأوراش لتبادل التجارب والمعارف وتقوية القدرات بشراكة مع هيئات دولية:                                                             |
| 3 000 000                              |                                                                                                                                                        |
| 4                                      | تنظيم تظاهرات ولقاءات لتفاهات تجارب مدينة مراكش في إطار التعاون جنوب جنوب.                                                                             |
| 85 554 000                             | <b>المجموع</b>                                                                                                                                         |

| حماية التنوع البيولوجي والمناطق الخضراء |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                       | إعداد دراسة خرائطية للمساكن الخضراء وتطوير نظام معلوماتي جغرافي خاص بالمساكن الخضراء والتنوع البيولوجي بمراكش من أجل حماية بنية خضراء ومستدامة:                                                                                                                         |
| 1 012 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                       | إعداد دراسة متعلقة بمرجعات التنوع البيولوجي المسمى وتقييم صفايته في مواجهة التغيرات المناخية والصحران والسحب النباتية، مع إعداد مخطط عمل يهدف إلى حماية وتنمية التنوع البيولوجي بمراكش، بلورة وثائق نباتي لمدينة مراكش وتسم والعروة والاستدامة وتثقيف مع المناج المحلي: |
| 1 012 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3                                       | إعداد دراسة جدوى متعلقة بتعزيز استخدام المؤسسات التعليمية في مدينة مراكش (30 مؤسسة).                                                                                                                                                                                    |
| 500 000                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4                                       | تمويل وإنجاز أشغال التهيئة والتجهيز المتعلقة بتعزيز استخدام المؤسسات التعليمية المعنية:                                                                                                                                                                                 |
| 14 000 000                              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5                                       | إعداد حديقين (زراعتين) على مستوى مؤسسات تعليميتين (خارج الداخل):                                                                                                                                                                                                        |
|                                         | تهيئة مساحات خضراء نموذجية للتربية:                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6                                       | تطوير والمشاركة في تمويل نظام خضري لسقي وإدارة المساحات الخضراء بمراكش (باستخدام أجهزة استعصر ونظام تشغيل لتدوير النفايات. بهدف تحسين عملية السقي بناء على الحاجيات الحقيقية للتربة):                                                                                   |
| 5 250 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7                                       | المساهمة في تنزيل برنامج العمل الخاص بحماية وتنمية واحة النخيل                                                                                                                                                                                                          |
| 4 600 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| التدبير المستدام للنفايات               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1                                       | إعداد مخطط تدويري لتدوير نفايات الصدم والنماء ومراكش:                                                                                                                                                                                                                   |
| 360 000                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                       | المشاركة في تمويل إنجاز وحدة لمعالجة وتنمية نفايات الصدم والنماء:                                                                                                                                                                                                       |
| 10 000 000                              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| البنية التحتية                          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1                                       | تمويل وإعداد دراسات التذهيق الطاقوي والمائي في مجموعة من النوايا العمومية:                                                                                                                                                                                              |
| 2 400 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                       | دعم تنزيل مخططات العمل الناتجة عن عمليات التذهيق الطاقوي والمائي:                                                                                                                                                                                                       |
| 6 000 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3                                       | تمويل وإنجاز أشغال الإدارة العمومية الخشبية (الضلع 2) على مستوى المنطقة الصناعية سيدي غانم طرفا لاتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بإعادة تأهيل المنطقة الصناعية سيدي غانم بمدينة مراكش:                                                                                |
| 8 800 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4                                       | المشاركة في تمويل دراسات التذهيق الطاقوي على مستوى المؤسسات التذهيقية ذات القدرة الاستيعابية الضعيفة والمتوسطة:                                                                                                                                                         |
| 4 000 000                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |



## مقتضيات أخرى

### كيفية تنزيل المشروع:

تقوم وزارة الانتقال الطاقى والتنمية المستدامة – قطاع التنمية المستدامة - بالتنزيل المباشر للمشاريع، باستثناء الدراسة الخاصة بإعداد مخطط التنقل الحضري المستدام لمراكش.

كما سيتم إعداد اتفاقيات موضوعاتية خاصة بكل مشروع يقتضي إنجاز أشغال للتهيئة أو التجهيز قصد تحديد ضوابط التنزيل.

### الإشراف والتتبع:

لتنفيذ هذه الاتفاقية تحدث لجنة الإشراف والتتبع يرأسها السيد والي جهة مراكش – آسفي وعامل عمالة مراكش ويعهد إليها مهمة الإشراف على:

- تتبع تنفيذ بنود هذه الاتفاقية
- تتبع التزامات كافة الشركاء
- تتبع تقدم الأشغال

وتتكون هذه اللجنة من ممثلي الأطراف المتعاقدة والمنسق الوطني للمشروع وممثلي برنامج الأمم المتحدة الإنمائي وكل شخص مؤهل أو هيئة عمومية أو خاصة بإمكانها مساعدة اللجنة في مهمتها خلال تنفيذ المشروع.

تعقد اللجنة اجتماعاتها بشكل دوري كل ثلاثة أشهر على الأقل وكلما دعت الضرورة إلى ذلك.

يعهد للمديرية الجهوية للبيئة سكرتارية هذه اللجنة.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لنص تقرير اللجنة، الموضوع يتعلق باتفاقية شراكة لتزويل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة" وهو مشروع بيئي وإيكولوجي هام لمدينة مراكش في ظل التحولات المناخية الراهنة.

والآن باب المناقشة مفتوح.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

شكرا لكم سيدي الرئيس، أولا أنبهكم وأنبه مجلسكم الموقر على هذه القاعة لئتم تحسين وضعية الصوتيات فيها، لأننا نعاني ومنذ ثلاث سنوات ولم ينتبه المجلس لهذا الموضوع الذي يعاني منهم السادة الأعضاء اليوم حتى من حيث بروتوكول المجلس لم يؤخذ به، ربما كان بالإمكان أن يتم تحديد مكان لكل عضو باسمه وصفته وإعطاء قيمة للسادة الأعضاء والسادة رؤساء اللجان والسادة النواب حتى يكون الحضور الذي يحضر معنا أشغال الدورة على معرفة بصفة المتدخل، رجاء سيدي الرئيس أن تأخذوا هذا المقترح بعين الاعتبار، وتأكدوا من الصوتيات، كما الكراسي هي غير متناسبة من حيث الحجم فمن العيب والعار أن يكون هناك نوع من التمييز بين السادة الأعضاء، أصلحوا الصوتيات ووفروا الكراسي وأصلحوا القاعة والمكيفات والانارة الى غير ذلك ووفروا المقام الذي يليق بمجلسكم الموقر.

ثانيا مع تفاعلكم سيدي الرئيس التمسست منكم اعطائي الكلمة حيث التمسست مني، في اطار الاحاطة علما، اذا كانت هناك إمكانية لكي أفيدكم من الناحية القانونية فأنا أقول أنني مستعد جدا.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

جزاك الله خيرا.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

أنا أقدم جميع ما يطلبه مني المجلس من اجتماعات، فأنا أحضر جميع اللجان وأغني النقاش بمقترحات وملاحظات ولن أبخل بذلك منذ أن نهتني السيدة الرئيسة وقالت لي أن أحضر في اللجان وأنا أحضر وأشارك فيها بالنقاشات القانونية وأغني عملها.

أما في تفاعلكم سيدي الرئيس على الشكر حيث قلت لنا أنه يجب علينا أن نشكره فهل تريد أن تعيد لنا التربية وأن ترينا كيف نتدخل لكي نشكره؟ فليس من حقك سيدي الرئيس أن تقول لنا هذا الكلام فنحن نعرف الطريقة التي نترافع بها وهي الطريقة المناسبة لا تقلل الاحترام على شخصكم وعلى مجلسكم وعلى السادة الأعضاء.

وحينما أنبهكم سيدي الرئيس عن النقطة الأولى فأنا ليس لدي أي خلاف مع السيدة الرئيسة ولكن احتراما للقانون الذي ينص على ذلك وقدسية هذه المادة 106، فنحن ليس لدينا خلاف مع السيدة الرئيسة ولا مع مجلسكم الموقر ولكن امثالنا للقانون في المادة 106 التي تقول بعبارة صريحة " في بداية كل دورة يتقدم الرئيس بالأشغال التي قام بها بين الدورتين العاديتين" هذا بصريح العبارة، أما نحن فليس لدينا أي اشكال وإنما امثالنا للقانون ولا يمكن أن نصوت بشأنها أو أن نتصرف فيها. أما نحن لا نختلف مع مجلسكم الموقر ونحن ندعمه دائما دعما لا مشروط رئيسا ومكتبا ومجلسا فليس لدينا أي اشكال، نختلف في طريقة التدبير والتسيير ولكن في شخصكم الموقر لدينا علاقة جد متميزة فأنا أشكر سيدي الرئيس.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

مرحبا السيد العضو المحترم عبد الرحيم تق تق جزاك الله خيرا شكرا.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

شكرا سيدي الرئيس بدوري أهني السيد الباشا على العمل الجبار الذي يقوم به في جامع الفنا وقد وصلتنا الأصداء من عند أصدقائنا السيدان العضوان المحترمان محمد بنشقرون وي. المصطفى مطهر وكل السادة الأعضاء المتواجدين وكذا السيد محمد الادريسي حتى لا يقول لي أنني لم أقل له أنه هو أيضا يوصل لنا أصداء العمل الجبار الذي يبذل في المدينة، وبالمناسبة أريد أن أهني رئيس مجموعة الجماعات المحلية.

سيدي الادريسي كانت الأمور رائعة وممتازة وكان تسييرك محكما ونشيطا ووضعت النقاط على الحروف، والاخوة الذين تدخلوا أوصلوا أفكارا مهمة ومفيدة لهذه المدينة ولا أدري لماذا في آخر لحظة وأنت غني عن الشكر تطلب من أحد أن يشكرك لأن الجميع يشكرك ونحن لم يسبق أن صدر منا جميعا سوء لك أو لأعضاء المكتب أي انتقاد، نختلف في تدبير الشأن المحلي فحينما يكون هناك ما لا نوافق عليه نقوله، أما النقد غير البناء فلم يسبق لنا أن قلناه وخصوصا معك سيدي الادريسي، وإذا كنت تقصد شيئا آخر فالله أعلم فأنا لا أعلم لمن توجه سهمك ونتمنى إذا كان هناك أحد معين أن يتنازل عن مواقفه حتى ولو كنت أنا أو غيري.

فيما يخص الموضوع الذي نحن بصدد مناقشته، فنحن نناقش اتفاقية وعدة مرات طلبنا أن نناقش إلى أين وصلت الاتفاقيات السابقة؟ حتى نقوم بتقييمها حتى لا نصادق على اتفاقيات وتوضع في الرفوف، فأنا لا أريد الإشارة إلى جميع الاتفاقيات التي صادقنا عليها وبقيت في الرفوف لأنها كثيرة وكثيرة جدا، فهناك اتفاقية المطرح العمومي السابق واستخراج الغاز منه وعلى ما أظن فإن الشركة المكلفة أخذت مليار ونصف وذهبت دون أن تظهر لحد الساعة.

إذا سيدي الرئيس هناك مجموعة من الاتفاقيات التي لم تخرج إلى حيز الوجود، وقد سردت احداها ولا أريد أن اسردها جميعها، كذلك هناك اتفاقية فرز النفايات التي كانت ستوضع في المطرح العمومي، لكن وللأسف وقع نقاش آخر وذهبت إلى المطرح الجديد، والمجلس مساهم بما يناهز مليار و200 مليون، وفي كناش التحملات كنا راغبين في إرجاع أربع مليارات عائدات بيع هذا المنتج، أتمنى أن هذا الاتفاقية التي صادفت هذه المرحلة حيث أن مدينة مراكش ستحتضن تظاهرات رياضية كبيرة، كما نتمنى مراجعة بعض كنانيش التحملات كي نحافظ على مدينة مستدامة، خصوصا في اتفاقية النقل العمومي واستعمال البازين والحافلات وغيرها وأن تتم الإشارة إليها في نقاش كناش التحملات الخاص بالنقل العمومي، لأننا الآن نرى حافلة للنقل العمومي يخرج منها الماء وأخرى يخرج منها الدخان وثالثة يخرج منها الزيت، وأتمنى في النقاش المستقبلي أن نشتغل على موضوع مدينة مستدامة ونقية ونظيفة حتى في كنانيش التحملات.

وفي سياق الحديث عن الماء، هناك هاجس الماء داخل مدينة مراكش وأتمنى من الاخوان الذين يمثلوننا في مجموعة الجماعات مراكش أسفي للتوزيع أن نعرف مقدار المياه التي يتم استهلاكها وبأي ثمن نشترى وبأي ثمن نبيع وأين يذهب الفرق؟ كما أتمنى أن نناقش القنوات التي توصل الماء للناس وهل ما تزال صالحة وهل هي إيجابية وهل هي صحية؟ لأن العديد من التقارير تشير إلى أن هذه القنوات لم تعد صحية لأنها كانت مصنوعة من "الديمايت" ويقال إن هذه المادة تؤدي إلى بعض الأمراض، لذلك لا بد من أن نتذكر حول هذا الموضوع.

وفيما يخص موضوع معالجة المياه، فحبذا لو أن السيد زين الدين الزرهوني الذي تتبع معنا تقرير "المذكرة 21" الذي كنا خرجنا فيه بمجموعة من التوصيات أن يعرض علينا هذا التقرير في يوم من الأيام لنقوم بمراجعته لأنه يضم توصيات مهمة ويشمل أيضا ما يتم استهلاكه في الفنادق، وأتمنى أن هذه الاتفاقية تعطي أكلها مع مراجعة توصيات سابقة وشكرا.

**السيد فؤاد حاجبي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

لقد تحدثنا سيدي الرئيس بما فيه الكفاية حول هذه النقطة في إطار اجتماع اللجنة، ونوع الشكر الذي نشكره هو أننا نحضر اللجان من الساعة العاشرة حتى الساعة الرابعة زوالا، سيدي الرئيس كن فخورا بأنه ولمدة ثلاث سنوات ترأست العديد من الجلسات والدورات وكلها تمر بسلام، وإذا كان أحد الأعضاء قد سقط سهوا أو أخطأ ولم يشكر فلا تقلق، فالأوروبيون الرائدون في التقدم حينما تقول لهم: Merci يردون عليك: C'est mon devoir لذلك سيدي الرئيس أنظر للمستشارين الذين يزورونك في المكتب ولا يشغلون مكبر الصوت، فهؤلاء من يجب أن تبلغهم خطابك، أما سبع عناصر متواجدة معنا هنا والمحاضر شاهدة على ذلك فانهم يحضرون يوميا في اللجان، وكلامك يمكن أن توجهه لأعضاء لم يجلسوا في هذا الكرسي منذ ثلاث سنوات .

**السيد محمد الادريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أرجوا أن نلتزم بجدول الأعمال.

**السيد فؤاد حاجبي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سأتمم كلامي سيدي الرئيس.

**السيد محمد الادريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لا يمكنك أن تخرج عن نطاق جدول الأعمال.



**السيد فؤاد حاجبي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس لقد تركت السادة الأعضاء الذين تدخلوا قبلي ليتكلموا ويجب أن تكون لديك العدالة، يجب ألا تحزن سيدي الرئيس فهذا عملك وكن مفتخرا به والسادة الأعضاء غير مجبرين على شكرك، وحينما ذكرت السيد توفلة اليوم فلأنني لم أتحدث عنه منذ ثلاث سنوات، ولكن حينما قام بعمل انساني في حق عائلة مكومة واتصلت بالدكتور الشرقاوي وقال لي بأن سائق سيارة الإسعاف لا يمكنه أن يذهب والمعنيين بالأمر انتظروا أمام مكتب حفظ الصحة لمدة ساعتين ويبدو أنهم جاؤوا زيارة في اطار عيد المولد والابن يبلغ من العمر عامين وحينما اتصلت بالسيد توفلة قام بالواجب مشكورا فتصرفه هو قمة في الإنسانية واذا ذكرته مرة في ثلاث سنوات فهذا ليس عيبا، واذا ذكرت السيد بوسعيد فلأنني حين كنت أذهب إلى مكتبه أجده يعالج الملفات التي بقيت لمدة عامين أو ثلاثة وهي في الرفوف، فاذا شكرنا بعض الاخوان أتمنى ألا تحزن سيدي الرئيس جراك الله خيرا وأستسمح.

**السيد محمد الادريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أنا من يطلب المسامحة.

إذن، وبعد استنفاد المناقشة حول موضوع النقطة، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت.



## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/262 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة الثانية من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرقيب العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 47 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 47 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 47 | عضوا |

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيمة سهيم، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملائح، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، سلوى بولحية، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، سعيد بوجاجة، يوسف بن الزاهر، عبد الجليل بنسعود، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، أحمد مروان الزنجاري، رجاء المنصوري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، محمد بنلعروسي، عز الدين عطراوي، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، خليل بولحسن، مريم العرابي، حمزة الحداوي، كترة الطالبي، محمد بنشقرون، رشيدة لشهابي، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، عبد الصمد العكاري، عمر السلكي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

## يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة" بين وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة - قطاع التنمية المستدامة، ولاية جهة مراكش أسفي، و مجلس جماعة مراكش، كما هي مضمنة في تقرير اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة المرفق بمداولات النقطة.

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
محمد الإدريسي

**النقطة الثالثة (3) من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**  
الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.

**النقطة الرابعة (4) من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**  
الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية.

**النقطة الخامسة (5) من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**  
الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بمملكة الكامبودج.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقط ذات الأرقام 3، 4 و5 معا، والآن الكلمة للسيد سعيد بوجاجة رئيس اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي لتلاوة التقرير المتعلق بالنقط المذكورة.

**السيد سعيد بوجاجة** رئيس اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة  
بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي

حول النقطة المكرجة في جدول أعمال  
الكونفرانس العالمية لشهر أكتوبر 2024 في الأيام 3، 4 و 5

**النقطة رقم 3:**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.

**النقطة رقم 4:**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية.

**النقطة رقم 5:**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بجمهورية كمبوديا.



## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بتنظيم الادارة الجماعية والتعاون اللامركزي

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20739 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بتنظيم الادارة الجماعية والتعاون اللامركزي، انعقد الاجتماع المذكور يوم الاثنين 30 شتنبر 2024 على الساعة العاشرة والرّبع صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيد سعيد بوجاجة رئيس اللجنة ، وذلك لتدارس النقط الآتية:

**النقطة رقم 3: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.**

**النقطة رقم 4: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الالمانية.**

**النقطة رقم 5: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بجمهورية كمبوديا.**

### **حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:**

رقية العلوي حاجب، محمد نكيل، حمزة الحداوي.

### **شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:**

فؤاد حاجبي، رحيلة المغراوي، عز الدين عطراوي.

### **وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السيدة:**

خديجة بوحراشي : النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

### **وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

زين الدين الزرهوني : المدير العام لمصالح جماعة مراكش

ضياء بن جلون : رئيسة مصلحة الشراكة والتعاون اللامركزي

سعد نجاي : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد الكلمة الترحيبية في حق السادة الحضور شاكرا لهم تلبية الدعوة، ذكر السيد رئيس اللجنة بالنقط المعروضة للمدارسة لتحضيرها للمجلس التداولي في إطار الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024.

ونظرا لوحدة الشكل، وارتباط النقط بمجال التعاون اللامركزي الدولي، تم مناقشة النقط برمتها كالاتي:

**النقطة رقم 3 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:****الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.****النقطة رقم 4 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:****الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية.****النقطة رقم 5 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:****الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بمملكة الكامبودج.**

بخصوص هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الاعضاء من الوثائق التعاقدية المرجعية المرفقة بالتقرير، وللإطلاع على معطياتها ودواعي إدراجها، أعطيت الكلمة للسيدة رئيسة مصلحة التعاون اللامركزي لتؤكد أن التعاون اللامركزي الدولي يعد محورا أساسيا في البرنامج الاستراتيجي للجماعة وذلك في إطار الالتزامات الدولية للمملكة المغربية ووفقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل، مضيفا أن مبادرة عقد هذه الاتفاقيات أتت بعد موافقة السلطات المختصة، وهي متنوعة حسب القارات الثلاث الأفريقية، الأوروبية والآسيوية، وتعبّر عن انفتاح جماعة مراكش على محيطها الدولي باعتباره إحدى الدعامات الأساسية للتنمية الاقتصادية والاجتماعية والثقافية، حيث يهدف إلى تعزيز روابط الشراكة والتبادل والتعاون مع مدن مختلفة المشارب.

عقب ذلك، وبعد الإطلاع على مقتضيات مشاريع الاتفاقيات المترجمة للغة العربية، وفتح باب المناقشة وإبداء الرأي، ثمن السادة الاعضاء الحاضرين هذه المبادرة كآلية تسمح لجماعة مراكش بتكريس تواجدها دوليا والانفتاح على ممارسات مختلفة حول مواضيع عالمية مثل أهداف التنمية المستدامة، الحكامة الجيدة، وتحسين الظروف المعيشية للمواطنين، والاحتباس الحراري ... ، انطلاقا من المصالح المتبادلة بين مدينة مراكش وباقي المدن المقترحة للشراكة والتعاون وكذا المقومات الأساسية لكل مدينة.

وتبعاً لذلك، ورغبة منهم في تنمية قدرات الجماعة وتكريس الإشعاع الدولي الذي تحظى به مدينة مراكش، في إطار التعاون جنوب جنوب او جنوب شمال فضلا عن اعتبارها قناة لاكتساب تجارب جديدة من شأنها تعزيز وتحفيز وسائل التطوير التنموي لمراكش، وكذا تثمين العلاقات الاقتصادية والتجارية وتعزيز التعاون في الجوانب الثقافية والتراثية والسياحية والتحول والحوكمة الرقمية من خلال وضع خطط مشتركة في هذا الإطار وتنظيم زيارات رسمية لنفس الاهداف بحسب مقومات كل مدينة : كنتيلي بجمهورية الكونغو، دوسلدورف بألمانيا الاتحادية وسيان ريب بمملكة الكامبودج.

وتأسيسا على ذلك، أبدت اللجنة موافقتها على ما يلي :

☐ مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل كما هي مترجمة للغة العربية ومرفقة بالتقرير.

☐ مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية (مذكرة تفاهم) كما هي مترجمة للغة العربية ومرفقة بالتقرير.

☐ مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بمملكة الكامبودج (مذكرة تفاهم) كما هي مترجمة للغة العربية ومرفقة بالتقرير.

**ولمجلسكم الموقر واسع النظر**

رئيس اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي

سعيد بوجاجة





## اتفاقية شراكة

يبرز

جماعة مراكش بالمملكة المغربية

و

جماعة كينتيلام بجمهورية الكونغو

### اتفاقية شراكة بين مدينة مراكش ومدينة كينيتيلي

مدينة مراكش بالههكتة المغربية، ممثلة بالسيدة فاطمة الزهراء الهنصوري، رئيسة المجلس الجماعي، عهدة مدينة مراكش، المفوض لها بذلك تبعا لهداولة المجلس خلال دورة ... بتاريخ .....

#### من جهة

و

مدينة كينيتيلي، بالكونغو برازافيل، ممثلة بالسيدة ستيللا سهين ساسو نغيسو، رئيسة المجلس البلدي، عهدة بلدية كينيتيلي، المفوض لها بذلك بموجب الهداولة رقم .....

#### من جهة أخرى

المشار إليهما فيما يلي بالجمع: "الطرفان"، وبشكل فردي: "الطرف"

#### الديباجة:

- ✧ بمناسبة انعقاد منتدى تنشيط اللامركزية والتنمية المحلية، الذي انعقد في الفترة من 1 إلى 4 مارس 2023 ببرازافيل، أعربت السيدة عمدة كينيتيلي عن رغبتها في إقامة علاقة شراكة مع مدينة مراكش.
- ✧ بموجب رسالتها المؤرخة في 19 أكتوبر 2023، التزمت السيدة المجلس الجماعي لمراكش بوضع استراتيجية تعاون مع كينيتيلي بالكونغو برازافيل، تهدف إلى إقامة شراكة مستدامة ونشطة مع مدينة كينيتيلي، ومرتكزة على أساس أواصر الصداقة والتعاون.
- ✧ على إثر الزيارة التقنية التي قام بها وفد من جماعة كينيتيلي إلى مراكش من 17 إلى 24 ديسمبر 2023،
- ✧ وإدراكا منا بأن التعاون اللامركزي يعزز قدرات الجماعات المحلية على الاستجابة بفعالية لتطلعات سكانها مع احترام الخصوصيات الثقافية،
- ✧ انطلاقا من القيم المشتركة للتضامن والالتزام بأسس التنمية المستدامة،
- ✧ ولواجهة التحديات المشتركة التي تعترض المدن الأفريقية، مثل قبيل تغير المناخ، والحصول على الماء والطاقة، فضلا عن التنمية الاقتصادية،
- ✧ وارتباطا بتاريخ مشترك وعلاقات ثقافية عميقة.
- ✧ ورغبة في تعزيز تعاونهما من خلال تعزيز التبادلات بين مواطنيهما.
- ✧ والاعتراف بثراء تراث كل منهما،
- ✧ والرغبة في تعزيز التنوع الثقافي والمساهمة في إبراز هوية أفريقية قوية وموحدة.
- ✧ انطلاقا من الرغبة في تزويد الشباب في مدينتهما بالوسائل اللازمة للازدهار والمشاركة بنشاط في تنمية قارنهم،
- ✧ بعد استعراض ما سبق:



## تم التوافق والاتفاق بين الحرفين علوما يلو:

### أ- موضوع الاتفاقية

**المادة الأولى:** موضوع هذه الاتفاقية هو تحديد مجالات الشراكة التعاونية اللامركزية التي توحد الطرفين الموقعين، وتحديد إطار التنفيذ.

### ب. المحاور الموضوعاتية

**المادة الثانية:** تم الاحتفاظ بالمحاور الموضوعاتية التي تعتبر ذات أولوية وذات اهتمام مشترك من قبل الطرفين، وذلك لتنفيذ الالتزامات الخاصة بالسلطات المحلية للمدينتين.

- ☐ التعليم؛
- ☐ الصحة؛
- ☐ الاقتصاد الاجتماعي والتضامني؛
- ☐ السياحة؛
- ☐ النقل الحضري.

### ج. الأهداف

**المادة الثالثة:** أهداف الاتفاقية هي كما يلي:

- ☐ تشجيع تدريب وتكوين المنتخبين المحليين وموظفي البلديات؛
- ☐ تطوير مشاريع مشتركة في إطار التضامن بين الجماعتين.
- ☐ تطوير مشاريع مشتركة تمكن من تقاسم الحياة الاجتماعية للمدينتين من خلال تشجيع اللقاءات بين الموظفين الجماعيين والفاعلين الاقتصاديين والاجتماعيين وقادة جمعيات الشباب؛
- ☐ تعزيز التبادل الاقتصادي بين البلديتين.
- ☐ الترويج للسياحة بين الجماعتين من خلال الزيارات للمشاركة في الأسواق المحلية ومعارض البيع والمهرجانات البلدية.
- ☐ تشجيع التبادل والمشاريع المتعلقة بالتسيير في إطار تنفيذ أهداف التنمية المستدامة؛
- ☐ تقاسم التجارب في مجال الصرف الصحي والنظافة.

### د. الأجراء والتنفيذ

**المادة الرابعة:** يتم وضع برنامج عمل سنوي من قبل الطرفين يحدد أهداف العام الموالي. وترتكز المشاريع بشكل خاص على تنفيذ الإجراءات من قبل الطرفين. ومن ناحية أخرى، من خلال ربط الفاعلين الميدانيين المكلفين بتنفيذ المشاريع المشتركة التي يدعمها الطرفان. سيتم رفض المشاريع التي تتطلب ذلك بموجب اتفاق خاص يتعلق بالاتفاقيات المتعلقة بالميزانية والتنفيذ الملموس لخطة العمل والتنشيط المحتمل للموظفين.

**هـ: المسؤولية**

**المادة الخامسة:** يتحمل الطرفان مسؤولية الاتفاقية، وتكون المجالس البلدية ضامنة للسياسة التي يتم تنفيذها في المجالات المختارة بإشراك السكان.

تضع المدينتان برامج عمل كفيلة بـ:

- ☐ تحديد الأهداف المشتركة؛
- ☐ تطوير العلاقات بين الطرفين في مجالات الاهتمام المختارة؛
- ☐ ضمان التواصل بين الفاعلين المحليين من الجماعتين؛
- ☐ تتبع المشاريع المشتركة؛
- ☐ تسهيل قدر الإمكان شروط التعاون بين الطرفين في مجالات الاهتمام المختارة؛
- ☐ ضمان تعزيز التبادل الثقافي.

**و. التعاون**

**المادة السادسة:** يرغب الطرفان في تطوير أعمال التعاون بإشراك سكان الجماعتين، وتعزيز قيم المواطنة وتنمية السياسة الترابية، باعتبار أن قيم التضامن والصدقة بين الشعوب هي مركز مشروع هذه الاتفاقية.

**ز. الاحتفال والتخليد**

**المادة السابعة:** جماعة مراكش وجماعة كينتيلي تحتفلان بتوقيع هذه الاتفاقية يوم ..... 2024 بمراكش بالمملكة المغربية.

**ح. تاريخ بدء الاتفاقية والتجديد**

**المادة الثامنة:** تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ اعتبارا من تاريخ توقيعها من قبل الطرفين المعنيين. وتبرم لمدة سنة واحدة، قابلة للتجديد تلقائيا.

حرر في أربع نسخ باللغة العربية وأربع نسخ بالفرنسية

بمراكش بتاريخ ..... 2024

|                                                                  |                                                                 |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| لمدينة مراكش<br>رئيسة مجلس جماعة مراكش<br>فاطمة الزهراء المنصوري | لمدينة كينتيلي<br>رئيسة المجلس البلدي<br>ستيليا سمين ساسو نجيسو |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|



Landeshauptstadt  
Düsseldorf



مذكرة تفاهم

حول تطوير علاقات الصداقة

بيز

مدينة مراكش بالمملكة المغربية

ومدينة دوسلدورف بالجمهورية الألمانية الاتحادية

### دياجة

- بفضل العلاقات الوثيقة بين دوسلدورف والمغرب، والتي يصبورتها علو وجه الخصوص الجالية المغربية الكبيرة والقنصلية العامة للمغرب بدوسلدورف، والتي أُلحى إلى التخصيم "المائدة المستديرة للمغرب 2019"،
- واعتبارا للاتصالات التي قامت بها جمعية تعزيز التعاون الجماعي في مائدة سياسة التنمية "دوسلدورف/ مراكش".
- وأخذا بعين الاعتبار إعلان النوايا المشترك منذ عام 2019 والذي تعكس تنفيذاً بسبب جائحة كورونا،
- وقعت تأثير الأزمات والتحديات العالمية، والتي تتناول قرارا مجلس عاصمة منصقة دوسلدورف بشأن تعزيز التعاون التنموي الجماعي «11.09.2018» ومجالس العمل من أجل الاستدامة «23.06.2022».

### تعبير كل من عاصمة منطقة دوسلدورف و عاصمة جهة مراكش اسفي عن رغبتها لهو اصلة

#### تطوير التعاون والتفاهم بينهما على النحو التالي

#### المادة الاولى : التعاون التنموي بين المدينتين

تسعى كلتا المدينتين إلى التنفيذ المشترك للتدابير الرامية إلى تعزيز التنمية المستدامة بروح خطة الأمم المتحدة لعام 2030. ويجب تحديد المواضيع والمشاريع المشتركة وتنفيذها بمشاركة الإدارات المتخصصة للمدينتين، وفقاً لخطة العمل المشتركة المذكورة في الملحق.

#### المادة الثانية : التعاون مع الاغيار

تسعى المدينتان إلى تطوير العلاقات المشتركة بالتشاور والتعاون مع الهيئات العمومية والخاصة، المؤسسات، الجمعيات والجامعات المعنية.

#### المادة الثالثة : الثقافة ، الرياضة والتربية

تسعى كلتا المدينتين إلى تشجيع اللقاءات وكل اشكال التبادل بين مواطنيهما في المجالات التعليمية، الجامعية، الثقافية والرياضية.

#### المادة الرابعة : برامج الدعم

عند تنفيذ الأهداف والتدابير المذكورة، تسعى كلتا المدينتين إلى اللجوء بشكل مشترك إلى دعم برامج المساعدة من أجل تخفيف عن ميزانيات المدينتين.

#### المادة الخامسة : مجالات اخرى

يمكن، لاحقا، إضافة مجالات أخرى للتعاون غير المشار إليها صراحةً في إعلان النوايا هذا. هذه الاتفاقية صالحة لمدة ثلاث سنوات من تاريخ التوقيع. يتم تجديد صلاحية مذكرة التفاهم هاته تلقائيا لمدة ثلاث سنوات أخرى، ما لم يتم تعديلها بناء على طلب أحد الطرفين.



**المادة السادسة : مبادئ هامة**

بموجب هذا الاتفاق، يؤكد الطرفان عزمهما على متابعة وتحقيق الأهداف المذكورة أعلاه في حدود إمكانياتهما ووفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها. ومع ذلك، فإن هذا لا يؤدي إلى التزامات متبادلة أو حقوق قابلة للتنفيذ. سيتم حل أي اختلافات قد تنشأ في تفسير وتطبيق أحكام هذا الاتفاق من خلال المشاورات بين الطرفين. بالاتفاق المتبادل، يجوز للطرفين إجراء تعديلات وإضافات في شكل بروتوكولات محددة.

تم توثيق الاتفاقية في ..... بتاريخ ..... باللغات العربية والالمانية و الفرنسية

| عاصمة منطقة دوسلدورف | جماعة مراكش |
|----------------------|-------------|
|                      |             |

## **الملاحق 1: برنامج عمل مشترك لعاصمة منطقة دوسلدورف والعاصمة الجهوية مراكش في مجال التعاون التنموي**

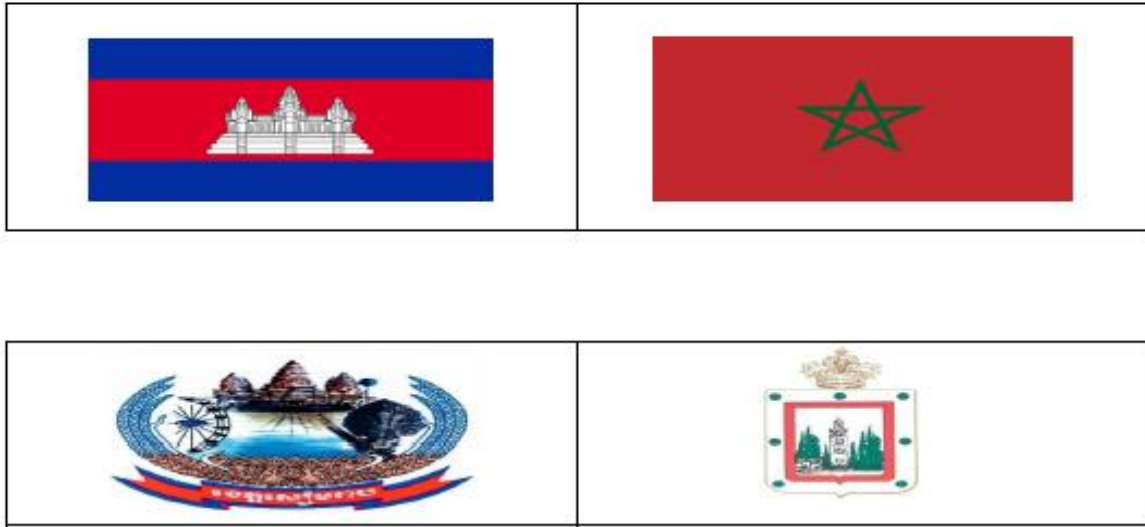
من أجل تنفيذ بروتوكول الاتفاق بتاريخ ..... وخاصة "المادة الاولى المتعلقة بالتعاون التنموي بين المدينتين"، يتوافق كل من مكتب الشؤون الدولية والأوروبية لعاصمة منطقة دوسلدورف ومصصلحة التعاون اللامركزي والشراكات بجماعة مراكش، في افق 12 شهرا المقبلة على ما يلي:

### **1. تنظيم والقيام باتصالات، مرة كل ثلاثة أشهر، بين المصالح المختصة في المدينتين حول مواضيع مرتبطة بالتنمية المستدامة في إطار خطة الأمم المتحدة 2030**

- ☐ تعمل الاتصالات بين الطرفين على تحديد موضوعات ومشاريع الاستدامة التي لديها إمكانات للتعاون بين المدينتين.
- ☐ تتناوب المدينتان دوسلدورف و مراكش، وحسب لقاء تواصلي، في تقديم مقترحاتهما المتعلقة بموضوع وإمكانيات التعاون التي سيتم تناولها. ويراعى إمكانية تمثيل المصالح المختصة بالمدينتين في هذا الشأن.
- ☐ في إطار أي تبادل، من المهم بشكل خاص التحقق مما إذا كانت المواضيع ملائمة للمدينتين، وما إذا كانت التحديات التي تواجههما متشابهة بما يكفي ليكون تبادلا مفيدا .
- ☐ عندما يتم إيجاد موضوع ويمثل مصلحة مشتركة في مواصلة التعاون، لا يمكن ولا ينبغي اقتراح أي موضوع جديد للاجتماع القادم.

### **2. القيام، على أساس المناقشات التقنية ومع مراعاة القدرات المتاحة، بتنفيذ تدابير أكثر تقدما لصالح التنمية المستدامة.**

- ☐ وتشمل التدابير المرتقبة، من خلال المناقشات التقنية أو أوراق العمل الخاصة بالمشروع، زيارات ميدانية، أو دورات للمعaine، إشراك المتخصصين بالمدينتين أو حتى مشاريع البنية التحتية المشتركة.



مذكرة التفاهم

يبرز

مدينة مراكش بالمملكة المغربية

و

إقليم سيلا مريب، بمملكة كمبوديا

### مذكرة التفاهم بين مدينة مراكش، بالملكة المغربية وإقليم سيام ريب بملكة كمبوديا

توصلت مدينة مراكش بالملكة المغربية ومقاطعة سيام ريب بملكة كمبوديا (المشار إليهما فيما بعد بـ "الطرفين") إلى مذكرة تفاهم لتعزيز التعاون وتعزيز التنمية في مختلف القطاعات.

#### وقد اتفق الطرفان على ما يلي:

1. دعم وتشجيع السياحة والزراعة والتعليم، والاستضافة المشتركة أو المشاركة في المعارض والمهرجانات والندوات على أساس المنفعة المتبادلة لكلا الجانبين بما يتوافق مع القانون والتفويض المبدئي لحكومتَي البلدين.
2. تبادل زيارات الوفود من الطرفين لتبادل الخبرات في التاريخ والثقافة والحضارة، والمشاركة في المعارض والمهرجانات والندوات وغيرها من مشاريع التبادل القائمة على المجالات ذات الاهتمام المشترك.
3. توفير المعلومات المتبادلة في مجالات السياحة والزراعة والتعليم وغيرها من المجالات من أجل تنمية الطرفين.
4. تعدد شعبة الشؤون الخارجية للمملكة المغربية وشعبة التعاون الدولي بإدارة مقاطعة سيام ريب القناتين الرسميتين للمساعدة في ترتيب الاجتماعات والاتصال مع الإدارات الحكومية لكلا الجانبين لتنفيذ التعاون المذكور أعلاه بعد أن يدخل حيز التنفيذ.
5. تدخل مذكرة التفاهم هذه حيز التنفيذ اعتباراً من تاريخ التوقيع عليها، وتستمر إلى أجل غير مسمى. يتم إنهاء مذكرة التفاهم هذه من قبل أي طرف من الطرفين.
6. تم إعداد مذكرة التفاهم هذه بثلاث لغات: الخميرية والعربية والإنجليزية في نسخ أصلية، وجميع النصوص متساوية في الحجية.

مدينة مراكش 2024

| جماعة مراكش            | مقاطعة سيام ريب                        |
|------------------------|----------------------------------------|
| رئيسة مجلس جماعة مراكش | معالي براك سوفوان حاكم مقاطعة سيام ريب |



**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لتقرير اللجنة، الأمر يتعلق باتفاقيات تندرج في إطار التعاون اللامركزي بين جماعة مراكش ومدن كنتيلي بجمهورية الكونغو، دوسلدورف بألمانيا الاتحادية و سيان ريب بمملكة الكامبودج بهدف تثمين العلاقات الاقتصادية والتجارية وتعزيز التعاون في الجوانب الثقافية والتراثية والسياحية والتحول الرقمي.

والآن باب المناقشة مفتوح.

**السيد عبد الواحد الشافقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بالنسبة لموضوع الاتفاقيات والشراكات بين مختلف المدن سواء كانت مغربية أو عالمية فانه هام لسببين، أولهما ما نقوم به من تبادل للخبرات والشراكة فيما يخص العلاقات الدولية والتي تدخل في إطار الدبلوماسية الموازية للهيئات المنتخبة على صعيد المملكة، وهنا لدي ملتصق سيدي الرئيس ومن خلالكم أشكر القسم المسؤول على العلاقات الخارجية نظرا للمجهودات التي يقوم بها، ولكن مازال هناك مجهود خاص فيما يتعلق بالتوأمة التي أبرمت منذ ثلاثين عاما داخل المجلس، فهذا الأخير عرف مجموعة من الاتفاقيات التي أبرمت خصوصا في الفترة الزمنية الممتدة من عهد العمدة الأسبق السيد عمرالجازولي رحمه الله مروراً بعهد السيدة فاطمة الزهراء المنصوري والعمدة السيد محمد العربي بلقايد واليوم في عهد السيدة الرئيسة فاطمة الزهراء المنصوري، فهذه الاتفاقيات هي جد مهمة لذلك سيدي الرئيس حبذا لو أعطيت لموضوع الاتفاقيات والتوأمة دفعة قوية نظرا لأهميتها، خاصة وأن مدينة مراكش لها وجود هام على المستوى التاريخي والدولي وعلى مستوى العلاقات الخارجية وكذا على مستوى الملتقيات والمناظرات والمؤتمرات التي تقام في هذه المدينة، لذلك فلا بأس من إعادة إعطاء دفعة قوية ودعم المصلحة المختصة في العلاقات الخارجية لكي تشتغل وتضخ فيها دماء جديدة.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس بالنسبة لموضوع الدبلوماسية الموازية للمنتخبين فإنها إيجابية ولا بد أن يلعب المنتخب هذا الدور، ولكن الذي لا نقبله هو أن نبرم توأمة أو أن نقوم بزيارة ونضعها في الرفوف ولا تفعل، وسأبدأ مما تم مؤخرا ومن الجيد أنكم عرضتم المجهود الجبار الذي قام به السيد العضو المحترم محمد بنشقرون في هذا القطاع، ولكن أتساءل بالنسبة للأعضاء الذين سافروا هل جاؤوا بتقرير ووضعوه بين أيدينا لكي نفتخر به ونشجعه ونصفق له كما صفقتم للسيد محمد بنشقرون؟ فأنا ببديولي أنه ليس هناك أي تقرير، لذلك أطلب السيد الإدريسي باعتبارك الآن وفي هذه اللحظة عمدة لمدينة مراكش وليس نائب عمدة أن تعرض علينا تلك التقارير وما فيها إيجابي لكي نصفق له وما لم يكن إيجابيا نبدي فيه برأينا، لذلك أطلب من الأستاذة المكلفة بقطاع التعاون اللامركزي أن تعرض علينا هذه الاتفاقيات، أرجوكم سيدي الرئيس بخصوص هذه السفريات فأنا لا أريد أن أقول بتعميمها على الجميع وان كان يجب أن نعم الكل لأن جميع الأعضاء يجب أن يسافروا ولا يمكن أن يسافر أحد الأعضاء عشر مرات وأعضاء آخرون لا يسافرون ولو لمرة واحدة، فكل الأعضاء هم سواسية ليتم اختيارهم للسفر وحتى اذا كنت أنا غير كفؤ لزيارة ذلك المكان يمكنك أن ترسل معي السيد العضو المحترم محمد بنشقرون الذي لديه الكفاءة أو السيد العضو المحترم عبد الرحيم تق تق أو عضوا آخر فنحن نكون بعضنا ونرسله لكي نكونه للمستقبل، لأن هذا المنتخب هو سياسي المستقبل وبالتالي فلنساعد كل الأعضاء المحترمين على التكوين والتأطير.

**السيدة مريم زغبوش** عضو المجلس الجماعي لمراكش

كنت أنتظر هذه النقطة للحديث على مسألة الاتفاقيات لأن اتفاقيات الشراكة أو أي مشروع لاتفاقيات الشراكة الا وله أهداف، فالأمر ليس اعتباطيا وانما من أجل تبادل التجارب خاصة حينما يتم الأمر مع ثلاث قارات مختلفة وتبادل معهم تجاربنا.

لدي ملاحظة بسيطة تصب في نفس الملاحظة التي أبدتها السيدة العضو المحترم محمد الحر وتهتم اختيار بعض الأشخاص من أجل ليس السفر ولكن أن نخرج من هذه الاتفاقيات بتجارب واستفادة ليس لنا كأعضاء ولكن لمدينتنا، فحينما نبرم اتفاقية مع "دوسلدورف" الألمانية مثلا فهي مدينة جد متقدمة، كما أن هناك بعض الدول التي سبقتنا في العديد من المجالات ونحن نعمل لكي نواصل الركب وأعطي مثال "Le Bim" فالمدن لم تعد تفكر مثلنا وحتى نحن في المغرب فإننا نعمل ويقوم الجميع بالتكوينات لأن المدن لم تعد لديها تلك الصبغة العادية، فالمدينة ستصبح ذكية ومستدامة وقد صادقنا في النقطة السابقة على "مراكش مدينة مستدامة" وفي هذه الاتفاقيات نجد الحديث عن الاحتباس الحراري والعديد من الأمور، لذلك يجب على الأقل أن يكون هناك من له خبرة في الميدان ليمثل المجلس، فالسيدة العمدة مشكورة لديها اختيارات موفقة ولها الصلاحية لاختيار الأشخاص المناسبين لهذه المهمة، وهذا لا يعني أن نستثني أحدا لأن كل هذا من أجل مراكش لكي تستفيد من هذا النوع من الاتفاقيات، فالشراكة يجب أن نخرج منها بتقارير وحبذا لو أن تقريرنا أنجز عن كوربا فأنا ولحد الآن ليس لدي أي تقرير حول ما استفدناه من هذه التبادلات وهذه الأخيرة هي مهمة وهم سبقونا كثيرا.

بالنسبة لموضوع "Le Bim" أريد أن أقول حتى بالنسبة للجهاز التقني إذا استطاعت الجماعة أن توفر لهم تكوينات في هذا الموضوع لأن المدينة لم تعد تعمل كما كانت وكما وقع لنا كدفعة قديمة فنحن نقادمنها والمغرب في طور الرقمنة، ونحن نعرف إلى أين تتجه الرقمنة، فالمدينة بدأت في التشكل والمغرب يعمل في هذا الاتجاه في ورش في قطاعات وزارية كبيرة، وهو ما يجب تنزيله في الشأن المحلي، فما زلنا نفكر في أن هناك مصباح معطل هنا وهناك اذ يجب أن نستفيد من مدينة "دوسلدورف" وأن نستفيد من هذه الدول وسنقف على طريقة عملهم وسنتوفق مثلهم ان شاء الله.

#### السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

بدوري أثنى هذه الاتفاقيات الثلاث خاصة لأهميتها في هندسة مجالية تظهر في تنويعها القاري ف"كنتلي" موجودة في الكونغو برازافيل في القارة الأفريقية و"دوسلدورف" في ألمانيا بالقارة الأوروبية ثم "SIEM REAP" بمملكة كامبوديا أو الكمبودج بجنوب شرق آسيا. وهذا مهم جدا ومدخل أساسي ظلت تلعبه مثل هذه النماذج من الاتفاقيات في المملكة، وليس فقط في جماعتنا، فدورها الدبلوماسية هام جدا ومباحث اليوم تدرس في العلاقات الدولية في إطار ما يسمى بالدبلوماسية الموازية، وجماعة مراكش لعبت هذا الدور الهام، ولكن يبقى التساؤل الذي كنت أطرحه دائما هو التأثير، اذ يجب ان نحصر على التأثير المباشر على ساكنة المدينة هذا الجانب.

والجانب الثاني سيدي الرئيس ولدي فيه ملتصق، فحينما نتذكر عن مدينة "دوسلدورف" وأنت أدري أنك تلعب دورا مهما في مواكبة الطلبة ومتابعة دراستهم في الخارج وتعرف بأن هذه المدينة اذا أردنا أن نقول هي المدينة رقم 2 من حيث استقطاب الطلبة المغاربة في ألمانيا وهذا معطى مهم جدا، وأتذكر أن أول تسجيل قمت به في الخارج كان يتعلق بـ "دوسلدورف"، ما أريد أن أقوله في هذه الاتفاقية يجب أن نستحضر هذا المعطى وهو أنها مدينة الطلبة المغاربة، بمعنى في تنزيلها في جانبيها الثقافي وفي جانب الخبرات العلمية يجب علينا اشراك طلبتنا المغاربة سواء المتواجدين هناك أو الذين يرغبون في الدراسة في "دوسلدورف"، وبالتالي سيدي الرئيس كنت أتمنى أن يكون هناك بندا ضمن بنود أو أهداف الاتفاقية التي يجب ألا تكون عامة وانما محددة بشكل مركز، وأرجو اذا كان هناك ملحقا أو في إطار التنزيل خاصة فيما يتعلق بتعزيز التبادل الثقافي المذكور في الاتفاقية أن يتم استحضار معطى الطلبة واشراكهم لأنهم كفاءات، وأنا أعي ما أقوله سيدي الرئيس، اذ يمكن أن نستفيد من خبرات طلبتنا الباحثين المتواجدين في مدينة "دوسلدورف" في إقليم "دوسلدورف" في جهة "دوسلدورف" وليس المدينة الصغيرة فقط وانما كجهة علمية كبيرة، لذلك لدي ملتصق واحد وهو اشراك الطلبة المغاربة في تنزيل هذا البند المتعلق بتعزيز التبادل الثقافي.

#### السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا سمحت لي سيدي الرئيس كان من الواجب علي أن أتدخل في هذا الموضوع اذا قبل السيدان العضوان المحترمان محمد الحر وعبد الرحيم تقى، أريد أن أغتنم هذه المناسبة لكي أقدم بالشكر الجزيل لقسم العلاقات الخارجية بالمجلس برئاسة الأخت ضياء بن جلون، أكثر من ذلك أقول أنني لست أنا من أتى بالمؤتمر الثامن عشر لمنظمة المدن المصنفة عالميا إنما العمل الذي قام به القسم المختص، وهنا أشد بحرارة على يد أحد الاخوان الذي لا يعرف عمله أحد وهو الأخ سي محمد الهرازي ذاك الشاب قام بعمل كبير والروبورتاج الذي أنجزه هو الذي جاء بمؤتمر المدن المصنفة عالميا بحيث أنني أخذت الكلمة ومن بعد هذه الكلمة تم عرض الروبورتاج عن مدينة مراكش وكان هناك عدد كبير من المدن المصنفة كتراث عالمي وجاء العديد من الأشخاص الذين قالوا لي بأن هذا الروبورتاج جميل جدا، لهذا أريد أن أكرر شكري للقسم وبصفة خاصة للأخت ضياء والأخ سي محمد.

إذا سمحت سيدي الرئيس فهذه العلاقات جميلة جدا ولكن من المفروض علينا أن نهئ لها قصد الاخبارو بأن مدينة مراكش لن تستقبل فقط تظاهرتين رياضيتين فقط، فبالأمس أو أول أمس تمت إضافة تظاهرة، ففي أكتوبر 2025 المغرب سينظم بطولة العالم لكرة القدم النسوية لأقل من 17 سنة، فهذه أيضا تظاهرة تمت اضافتها وهذه مفخرة لبلادنا ولمدنيتنا.

لذلك سيدي الرئيس فإن هذه العلاقات تفرض علينا أن نهئ لها، ولدي ملتصق للرئاسة على أساس أن نهئ قاعة لأن هذه العلاقات تفرض علينا أن تكون لدينا اجتماعات عن بعد، وبالتالي من المفروض علينا أن نهئ قاعة بتقنيات جديدة تسمح لنا بالمشاركة في اجتماعات دولية.

وأخر فكرة سيدي الرئيس وهي أن هذه الشراكات لابد من استثمارها على المستويين السياسي والثقافي، فنحن مقبلون على تنظيم عدد من التظاهرات وأصبح هؤلاء ضيوف لدينا وأصبحت لدينا علاقة معهم، لهذا أقترح تكوين لجنة من أجل استثمار هذه العلاقات الخارجية التي جاءت بها هذه الشراكة.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا للسيد العضو المحترم محمد بنشقرون أريد أن أقول وكما يعرف الجميع لدي قبعة أخرى تتعلق بصفتي "قنصل شرفي" وأفهم قليلا في موضوع الشراكات، كما أنني رئيس سابق للجمعية الدبلوماسية الموازية الجهوية التي تضم عددا من القناصل. وما يجب أن نفهمه أن الشراكات نوعان، هناك الشراكات التي تكون مبرمجة والتي هي توجه للدولة وتكون عمودية حيث أن مدن معينة هي التي تقوم بالشراكات، وهناك شراكات تأتي نتيجة عمل قسم العلاقات الدولية وأصفق بحرارة على السيدة ضياء بن جلون التي اعتبرها سفيرة، وهذا أقوله ليس في هذه القاعة فقط وإنما أقوم بالاستقبالات معها وأي سفير أو أي شخصية زارتنا أقول لهم أن لدينا سفيرة التي لا ترتكب أي خطأ لأن العلاقات الدولية هي جد حساسة ولا تحتل الخطأ وهي متفطنة لهذا الأمر في كل صغيرة وكبيرة.

وبالنسبة للتوأمة يجب أن تكون الدراسة متماثلة وهذه من الشروط، ثم هناك الاتفاقيات التي عرضت علينا والتي تهم مذكرات التفاهم فإنها تدخل في إطار مذكرات تفاهم حسب اتجاه أو برامج مخصصة أو محددة في ميدان من الميادين. وأتفق مع السادة الأعضاء المتدخلين بخصوص أن تكون هناك عروض حتى نعرف إلى أين وصلت كل اتفاقية وحتى إذا كانت هناك اتفاقية معرقة أن نفهم لماذا ونستطيع مناقشتها من قبل الأعضاء المحترمين.

للإضافة وبصفتي متتبعا لهذه العلاقات الدبلوماسية عن قرب، وكذا مذكرات التفاهم والتوأمة، مع العلم أن هذه الأخيرة قليلة ولا يتجاوز عددها ثلاثة تفاديا للخلط، لأن هناك من يعتقد حينما نوقع عقد أن الأمر يتعلق بالتوأمة والحال أن هذه الأخيرة لديها مساطرها الخاصة، فهناك ثلاث توأمة مع كل اشبيلية ومرسيليا ومدينة في الصين، أما اتفاقيات التعاون وغيرها فلها مساطر خاصة. إذن وإن لم يتبق أي تدخل في الموضوع، سنمر إلى عملية التصويت على النقاط ذات الأرقام 3، 4 و 5 كل واحدة على حدة.



المجلس الجماعي لمراكش

**مقرر عدد 2024/10/263 بتاريخ 07 أكتوبر 2024**  
**النقطة الثالثة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

**بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.**

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 38 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 38 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء المؤافقين              | : | 38 | عضوا وهم السادة: |

محمد الإدريسي، عتيقة بوسته، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، سلوى بولحية، أمينة المغاري القصري، حليلة باحمد، ثورية بوعباد، الحسين نوار، اخديجتنا ماء العينين، أحمد مروان الزنجاري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، أحمد خوية، عادل النميلي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، رشيدة لشهابي، كنزة الطالبي، محمد بنشقرن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امبيدرة، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد آيت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر مايلي**

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي KINTELE بجمهورية الكونغو برازافيل، كما هي مترجمة للغة العربية ومرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي المضمن في مداولات النقطة..

كاتب المجلس  
 محمد آيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
 محمد الإدريسي





## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/264 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة الرابعة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرافع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 38 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 38 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 38 | عضوا |

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، سلوى بولحية، أمينة المغاري القصري، حليلة باحمد، ثورية بوعباد، الحسين نوار، اخديجتنا ماء العينين، أحمد مروان الزنجاري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، رشيدة لشهابي، كنزة الطالب، محمد بنشقرون، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، عمر السلوكي، عز الدين عطراوي، محمد آيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة "مذكرة تفاهم" حول تطوير علاقات الصداقة بين مدينة مراكش بالمملكة المغربية ومدينة دوسلدورف Düsseldorf بالجمهورية الألمانية الاتحادية، كما هي مترجمة للغة العربية ومرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي المضمن في مداولات النقطة.

كاتب المجلس  
محمد آيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
محمد الإدريسي



## المجلس الجماعي لمراكش

**مقرر عدد 2024/10/265 بتاريخ 07 أكتوبر 2024**  
**النقطة الخامسة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

**بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بمملكة الكمبوديا.**

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 38 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 38 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 38 | عضوا وهم السادة: |

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاخ، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، سلوى بولحية، أمينة المغاري القصري، حليلة باهمد، ثورية بوعباد، الحسين نوار، اخديجتنا ماء العينين، أحمد مروان الزنجاري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، رشيدة لشهابي، كنزة الطالب، محمد بنشقرن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، عمر السللي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الرافضين             | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة "مذكرة تفاهم" بين مدينة مراكش بالمملكة المغربية وإقليم إقليم سيام رب SIEM REAP بمملكة كمبوديا، كما هي مترجمة للغة العربية ومرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بتنظيم الإدارة الجماعية والتعاون اللامركزي المضمن في مداولات النقطة.

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
محمد الإدريسي

**النقطة السادسة (6) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

**البث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش.**

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد خليل بولحسن رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني لتلاوة نص التقرير الخاص بها.

**السيد خليل بولحسن** رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني





مجلس جماعة مراكش

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون  
الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية  
وإشراك المجتمع المدني

حول النقطة رقم 6 من جدول أعمال الدورة العادية

لشهر أكتوبر 2024

البث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت  
بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.



## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني

طبقاً للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعاً للدعوة عدد 20737 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 25 شتنبر 2024 على الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيد خليل بولحسن رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

- ✧ **النقطة رقم 6:** البث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 7:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.
- ✧ **النقطة رقم 8:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 9:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 10:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 11:** المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.
- ✧ **النقطة رقم 12:** الفاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.

### حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

لحسن حبيبو، البشير جوهري، رحيلة الغمراوي، أمينة المغاري القصري، مريم العراي.

### شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عزالدين عطراوي، فؤاد حاجي، ي. المصطفى مطهر، عبد الرحيم تق تق، عثمان عزام، رقية العلوي حاجب، رشيدة لشهابي، مريم زغبوش، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي.

### وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|                   |   |                                              |
|-------------------|---|----------------------------------------------|
| محمد الادريسي     | : | النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش    |
| عبد العزيز بوسعيد | : | النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش   |
| زبيدة لمشمير      | : | النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش |

### وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

|                    |   |                                 |
|--------------------|---|---------------------------------|
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش |
| محمد المجير        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس    |
| الحسين الزواق      | : | رئيس القسم الثقافي والرياضي     |
| عبد العزيز الأمري  | : | رئيس قسم العمل الاجتماعي        |
| محمد انجيلي        | : | عن قسم العمل الاجتماعي          |
| سعد نجاي           | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس      |

### كما حضر الاجتماع من ممثلي مركز التنمية لجهة تانسيفت السيدان:

|                    |   |                                |
|--------------------|---|--------------------------------|
| جمال الدين الأحمدي | : | رئيس مركز التنمية لجهة تانسيفت |
| المحجوب الجدواني   | : | عن مركز التنمية لجهة تانسيفت   |

في بداية الاجتماع، وبعد الكلمة الترحيبية في حق السادة الحضور شاكرًا لهم تلبية الدعوة، ذكر السيد رئيس اللجنة بالنقط الجاهزة للمدارسة لتحضيرها للمجلس التداولي في إطار الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024، مرتبطة بالأساس بالبحث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت وكذا اتفاقيات لتمكين مرافق اجتماعية وثقافية من تجهيزات ستساهم في تقديم خدماتها بشكل ملائم للمرتفق، وقد تم مناقشة هذه النقط كالآتي:

### النقطة رقم 6 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

البحث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أكد السيد رئيس اللجنة على أهمية مسطرة تقديم العرائض كحق من الحقوق الأساسية الدستورية تم تخويلها للمواطنين والمواطنات وجمعيات المجتمع المدني، كوسيلة مهمة تمكنهم من المشاركة في إنتاج القرارات والسياسات العمومية وتجويدها، وأداة فعالة لنقل مشاكلهم العمومية إلى السلطات العمومية، وأيضا كوسيلة لتعزيز شفافية وحكمة الفعل العمومي في إطار التحمل الجماعي للمسؤوليات، معبرا على التجاوب الإيجابي للمجلس الجماعي لمراكش مع هذا الحق الأساسي في العديد من المحطات. وفي هذا الإطار، وللإطلاع على حيثياتها ودواعي إدراجها، تم تمكين السادة الأعضاء من ورقة تأطيرية حول العريضة المقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش، والتي قام السيد رئيس اللجنة بتلاوتها للوقوف على مدى استيفاء العريضة المذكورة للشروط الشكلية والموضوعية المنصوص عليها في القوانين الجاري بها والآتية تفصيلها كالتالي:

### **ورقة تأصيلية**

#### التداول في شأن قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024

##### في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.

#### اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وشارك المجتمع المدني بتاريخ 2024/09/25

تماشيا مع روح وفلسفة الفصل 139 من دستور المملكة المغربية لسنة 2011 وتأسيسا على المرجعية الدستورية للديمقراطية التشاركية والمواطنة وتشكيلها الى جانب الديمقراطية التمثيلية منظومة متعددة الابعاد في مجال ممارسة السلطة وقوة حقيقية مكملية بمقاربة تشاركية في تدبير الشأن العام المحلي.

توصلت رئاسة المجلس الجماعي بملف عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت " بتاريخ 11 شتنبر 2024 تحت عدد 26345 في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.

وفي إطار تفاعل وتجاوب جماعة مراكش مع العريضة المقدمة، وعملا بالمساطر القانونية الشكلية المنصوص عليها في القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وكذا المرسوم المنظم رقم 2.16.403 الصادر في 6 أكتوبر 2016 المتعلق بتحديد شكل العريضة المودعة لدى رئيس مجلس الجماعة والوثائق المثبتة التي يتعين ارفاقها بها، وكذا المادة 15 من النظام الداخلي لمجلس الجماعة، وبعد المعالجة الأولية للملف القانوني المقدم من طرف الجمعية وعرضه على انظار مكتب المجلس الجماعي المنعقد بتاريخ 2024/09/12، اتضح استيفاء العريضة للشروط الشكلية والموضوعاتية الواردة في القوانين الجاري بها العمل من خلال ما يلي:

- ✧ الجمعية مؤسسة بتاريخ 25 ابريل 1998 مفره بتراب الجماعة في وضعية سليمة ازاء القوانين والانظمة الجاري بها العمل من خلال:
  - الوصل النهائي.
  - النظام الاساسي للجمعية.
  - الشخص الذي يتولى تتبع المسطرة (رئيس الجمعية).
- ✧ نشاط الجمعية مرتبط في شق منه بموضوع العريضة.
- ✧ العريضة تدخل ضمن صلاحيات المجلس من خلال "المرافق الثقافية الجماعية".

وتطبيقا للمساطر القانونية في هذا الشأن، وبعد ادراج موضوع العريضة ضمن جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024، تم موافاة الممثل القانوني للجمعية بمراسلة تحت عدد 20663 بتاريخ 19 شتنبر 2024 في موضوع الدعوة لحضور اجتماع لجنة الشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وشارك المجتمع المدني وهي اللجنة الدائمة المكلفة نوعيا بتدارس العرائض وذلك لتقديم ورقة ترافعية في موضوع العريضة.

وللجنةكم الموقرة واسع النظر

ولتقديم فكرة عن مركز التنمية لجهة تانسيفت المقدم للعريضة موضوع النقاش وكذا الاطلاع على تفاصيلها الشكلية والموضوعية، منحت الكلمة للسيد رئيس المركز المذكور الذي قام بتقديم مذكرة ترافعية في الموضوع جاءت تفاصيلها كالآتي:



### عريضة ترافعية من أجل إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش صادرة عن مركز التنمية لجهة تانسيفت

- بناء على الدستور المغربي لسنة 2011 في فصوله 14، 15 والفصل 139 المتعلق بحق المواطنين والمواطنات وجمعيات المجتمع المدني في تقديم عرائض لمجالس الجماعات الترابية، بهدف مطالبة المجلس بإدراج نقطة تدخل في اختصاصه ضمن جدول أعماله،
- بناء على القانون التنظيمي رقم 14. 44 المتعلق بتحديد شروط وكيفية ممارسة الحق في تقديم العرائض إلى السلطات العمومية الإطار المرجعي للعرائض،
- و طبقا للمواد 121 و 122 و 123 و 124 و 125 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات و المتعلقة بالضوابط القانونية والشكلية الواجب احترامها في شأن تقديم العرائض،
- واعتبارا لاتفاقية الشراكة المبرمة بين مجلس مدينة مراكش ومركز التنمية لجهة تانسيفت (ست سنوات) منذ يناير 2014 والقابلة للتجديد التلقائي من كلا الطرفين،
- وأخذا بعين الاعتبار المجالات المتنوعة للتعاون المثمر القائم بين المؤسستين خاصة في ميدان المساهمة في:
  - الإشعاع الثقافي لمدينة مراكش (انظر الملحق رقم 1 المتعلق بالتنظيم السنوي للجامعة الشبابية وملتنقى الثقافة والإبداع)،
  - الحفاظ وتثمين التراث الأصيل المادي والشفهي (انظر الملحق رقم 2 المتعلق بمشروع منتدى)،
  - تقوية قدرات منتخبي، أطر وتقنيي بلدية مراكش (الملحق رقم 3)،
  - تنظيم تظاهرة " مراكش إلى أين؟ " (الملحق رقم 4)،
  - الاحتفال ببرنامج " مراكش، عاصمة للثقافة في العالم الإسلامي " (انظر الملحق رقم 5 متعلق بتنظيم تظاهرات)،
  - .....
- وغيره منا على المكانة المتميزة لمدينة مراكش المعروفة عالميا كوجهة سياحية وكونها منارة للعلم والثقافة طيلة قرون من الزمن، ومحجا لأهل الفكر والإبداع، كما أن مراكش مقبلة على احتضان الكثير من الأنشطة العالمية، موندiales 2030 بفعالياته الثقافية والترفيهية والرياضية،
- وإحياء للدور التاريخي والثقافي والتربوي الذي كانت تضطلع به الخزانة البلدية في مدينة مراكش، خدمة للشباب وللطلبة وللباحثين،



- و اعتبارا للدور الذي يمكن أن تقوم به الخزانة البلدية في التنشيط الثقافي والفني داخل فضائها، باحتضان ندوات وملتقيات دراسية،
- و نظرا لطموحنا المشترك لجعل مراكش حاضنة للثقافة والمعارف والفنون والبحث العلمي،
- وبحكم قرب الخزانة البلدية من ساحة جامع الفنا بمركزية تراثها اللامادي في الرصيد الحضاري الإنساني،
- ووفقا لهدفنا المشترك في أن تكون الخزانة البلدية فضاءا جاذبا مجهزا بأحدث التقنيات والوسائل والموارد لخدمة الثقافة.
- و اعتبارا لتواجد الخزانة البلدية في المدارات السياحية المهمة للمدينة، وما ستحمله مرافقها التوثيقية و الخدماتية تدر مداخيل سوف تساهم في ميزانية التسيير و الصيانة و خلق مناصب شغل متنوعة فتكون الخزانة البلدية قيمة مضافة للسياحة الثقافية بمراكش،
- لكل هذه الاعتبارات والحيثيات، فإن المكتب المسير لمركز التنمية لجهة تانسيفت، جمعية ذات منفعة عامة منذ 2006 وعضو ملاحظ لاتفاقية الإطار للأمم المتحدة حول التغيرات المناخية منذ 2010 (COP)، يلتزم من مجلسكم الموقر إدراج هذه النقطة في جدول أعمال مجلس مدينة مراكش في دورته المقبلة. فلا يعقل أن مدينة مراكش، باستثناء الخزانة الجامعية المتواجدة بشارع عبد الكريم الخطابي وذات الولوج المحدود، لا تتوفر على مرفق ثقافي كالخزانة البلدية.
- لذلك نناشد السيدات والسادة أعضاء مجلسكم الموقر والغيورين على مدينتهم بالتعجيل بتسريع ترميمها وإصلاحها وتزويدها بالتجهيزات الضرورية والكتب والمعدات الإلكترونية والرقمية وطاقم متخصص،
- وختاماً، فإننا نعرب لكم، عن رغبتنا وعزمنا في تطوير التعاون المثمر القائم بيننا واستشراف سبل وآفاق توطيده خدمة للتنمية مدينتنا ومساهمة في تأطير ومواكبة شباب ومثقي هذه المدينة.
- وإذ نعتد على تفهمكم، تفضلوا بقبول فائق احترامنا وتقديرنا.

#### المرفقات :

- ملحق رقم 1 (المساهمة في الإشعاع الثقافي لمدينة مراكش)
- ملحق رقم 2 (المساهمة في الحفاظ وتثمين التراث الأصيل بمراكش)
- ملحق رقم 3 (تقوية قدرات الفاعلين الجماعيين)
- ملحق رقم 4 (تظاهرة " مراكش إلى أين؟ )
- ملحق رقم 5 (برنامج " مراكش، عاصمة للثقافة في العالم الإسلامي ")

عن مركز التنمية لجهة تانسيفت

الرئيس

إمضاء: جمال الدين الأحمدى



مركز التنمية لجهة تانسيفت

الهاتف : 05 24 31 16 08

الفاكس : 05 24 31 15 54

من ب.د. 3670 امرشيش مراكش

associationcdrt@gmail.com

CDRT : C.M , Hay Al Andalous, lot  
Karima n° 1, Marrakech – Maroc B.P :  
3670 Amerchich Marrakech-Maroc  
☎ (+212) 6 48 16 81 89  
☎ (+212) 5 24 31 16 08  
☎ (+212) 5 24 31 15 54  
✉ associationcdrt@gmail.com  
www.cdrtmarrakech.org



عقب ذلك، وبعد الاستماع للمذكرة الترافعية المقدمة في موضوع العريضة، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أبدى السادة الأعضاء الملاحظات والاستفسارات الآتية:

- الإشادة بموضوع العريضة الهادف إلى إعادة فتح مرفق علمي ثقافي من حجم الخزانة البلدية في وجه العموم للاستفادة من خدماتها.
- التنويه بالدور الطلائعي الذي يقوم به مركز التنمية لجهة تانسيغت في المجال الثقافي والاجتماعي على مستوى مدينة مراكش.
- الإشارة إلى عدم تفعيل شراكة مبرمة سنة 2014 بين مركز التنمية لجهة تانسيغت وجماعة مراكش.
- التساؤل حول أسباب إغلاق الخزانة البلدية لمدة طويلة إلى غاية اللحظة.
- تسجيل عدم توفر مدينة من حجم مراكش على خزانة رقمية على غرار مدينة الدار البيضاء.
- اعتبار البث في قبول العريضة موضوع النقطة سابق لأوانه على اعتبار أن مشروع الخزانة البلدية في حلتها الجديدة لا زال في طور الإنجاز.
- الاستفسار حول التصور المستقبلي المزمع تنزيله لتدبير مرفق الخزانة.
- المطالبة برقمنة مرفق الخزانة البلدية بشكل يواكب تطورات العصر في سهولة الولوج لمختلف المراجع الرقمية وذلك بإمكانية عقد شراكات مع مختلف الخزانات على الصعيد الوطني والدولي.
- ضرورة تغليب الطابع العلمي الاجتماعي على الطابع الربحي التجاري في تدبير مرفق الخزانة البلدية بغية فتح الباب لأكبر فئة من ساكنة وزوار المدينة للاستفادة من خدمات المرفق المذكور.
- التماس تمكين الطلبة من خدمات مرفق الخزانة البلدية بشكل مجاني.
- ضرورة اعتماد منظومة تحسيسية لجلب الشباب إلى مرفق الخزانة مع الحرص على تقديم أنشطة فنية وسمعية بصرية تواكب التطور الذي عرفه المجال المعرفي والعلمي.
- تسجيل حاجة المنظومة التعليمية محليا ووطنيا إلى الاهتمام بهذا النوع من المرافق وتطويره باعتبارها ستساهم في التشجيع على القراءة، الابتكار والبحث العلمي.
- المطالبة بتقديم المعطيات التقنية لمشروع الخزانة البلدية (المساحة، المشمولات، التكلفة، عدد الموظفين ...)

ولتقديم نبذة كرونولوجية حول تدبير مرفق الخزانة البلدية بمدينة مراكش، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أوضح أن الخزانة موضوع العريضة كان مقرها في فترة سبعينات القرن الماضي القصر البلدي بشارع محمد الخامس. قبل أن يتم تحويل مقرها بجوار فندق المامونية وإحداثها بمواصفات كانت تليق بقيمة هذا المرفق وبغاية مدينة مراكش. مشيرا إلى أن هذه الخزانة آنذاك كانت تقدم خدماتها للطلبة والباحثين وعموم المواطنين لكنها عانت من عدم مواكبة التطور الذي عرفته المدينة خاصة مع تحولها لمدينة جامعية.

كما أشار السيد المدير العام إلى أن الخزانة البلدية عرفت مشروعا لإعادة تأهيلها سنة 2009 في إطار المخطط الجماعي للتنمية، حيث أنجزت دراسات بهذا الخصوص من طرف خبير دولي تونسي خلصت إلى جعل مشروع الخزانة البلدية مشروعا جهويا وأن ترتبط بخزانات للقرب على مستوى المقاطعات، وبناء عليه انطلق المشروع لكنه عرف تعثر انطلاق الخزانة الأم في مقابل جاهزية بعض خزانات القرب بالمقاطعات بسبب عدم كفاية الدراسات التقنية وبعض الاكراهات بالبنيات، وحاليا استأنف المشروع بتصوير جديد ومنظور رقمي حديث مواكب للعصر في المجال بتعاون وتنسيق مع الخزانة الوطنية، وسيبرى هذا المشروع النور خلال الأشهر المقبلة.

ولاطلاع السادة الأعضاء على المعطيات التقنية ومستجدات المشروع الجديد للخزانة البلدية، منحت الكلمة للسيد نائب رئيسة المجلس الجماعي المكلف بالأشغال الذي أشار أن من بين المشاريع التي كان يغيب عنها تصور واضح هو مشروع إعادة تأهيل الخزانة البلدية لمراكش، موضحا أن هذا المشروع من الأشغال الهيكلية بالمدينة والذي تعاقبت عليه مكاتب دراسات خلصت في الأخير إلى استغلال قبو الخزانة بشكل يضاعف من مساحتها لخلق أروقة إضافية متنوعة كفضاء مخصص للأطفال، رواق للبحوث ... مع التفكير في إحداث حديقة بجانب الخزانة لفتح مجال المطالعة في الهواء الطلق، مؤكدا أنها أمور ستحول مشروع الخزانة البلدية من مرفق تقليدي إلى فضاء ثقافي وعلمي بمعايير دولية، وأضاف السيد النائب أن الأشغال دخلت مراحلها الأخيرة في إطار مشروع متكامل مع متحف ديوان الكتبية الذي سيخصص له فضاء بمقر الخزانة البلدية وسيتم تسييره من طرف شركة التنمية المحلية "مراكش بهجة"، مشيدا في آخر تدخله بالعريضة موضوع النقطة التي تسجّم مع توجه المجلس الجماعي بإعادة فتح الخزانة البلدية في حلة جديدة تليق بالمدينة الحمراء.

وتأسيسا على كل ما سبق، وحيث اتضح للسادة الأعضاء أن العريضة موضوع النقطة مستوفية لكافة الشروط الشكلية والموضوعية المنصوص عليها قانونا، حيث أنها تندرج في إطار إعادة فتح مرفق ثقافي وعلمي ذو حمولة تاريخية من حجم الخزانة البلدية لمراكش، وعلى اعتبار أن إنجاز هذا المشروع قد انطلق فعليا وينسجم مع توجه المجلس الجماعي من خلال إعادة تأهيل الخزانة المذكورة وإعطاء انطلاقتها في حلة جديدة مواكبة للتقدم الذي عرفه تدير هذا النوع من المرافق من حيث الرقمنة وسهولة الحصول على المراجع وكافة المعلومات والمعطيات المطلوبة، فقد قبلت اللجنة العريضة المقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش، رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصية الآتية:

✓ تقديم مزيد من التوضيحات حول مشروع إعادة تأهيل الخزانة البلدية لمراكش.

### ولهجلسكم الهوقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية

والتنمية الاجتماعية وشارك المجتمع المدني

خليل بولحسن



**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لنص تقرير اللجنة في الموضوع، الأمر يتعلق بعريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش، وهو موضوع كما جاء في التقرير يندمج مع توجه المجلس لأن الخزنة كانت تعرف بعض الإشكالات ولم يبق لها الآن الا وقت قصير قبل افتتاحها لأنها في مراحلها الأخيرة وتبقى فقط تجهيزها مستقبلا. والآن باب المناقشة مفتوح.

**السيد ي. الحسن المنادي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس أنتم تعرفون تاريخ الخزنة البلدية منذ أن كانت تابعة للبلدية، والدور الذي لعبته هذه الخزنة في تكوين أجيال الخمسينات والستينات والسبعينات والثمانينات، اذ لم يكن هناك من أنجز أطروحته أو بحثه إلا واعتمد على هذا المرفق كفضاء للاستعانة، لكن ومع الأسف الشديد هذه المعلمة عندما انتقلت بقرب فندق الشمس أبرمت مجموعة من الاتفاقيات من بينها منظمة المدن الناطقة بالفرنسية وما قامت به من مجهود، لكن وفي لحظة ما تم القاء كل هذا الموروث عبثا، والناس الذين يعرفون الخزنة البلدية في تلك الفترة يعرفون ما كانت تتضمنه من مراجع ومخطوطات، وعيله فان ما تعرضت له هذه المعلمة كان عبثا يضني القلب ويؤنب الضمير بحيث كانت هناك مجموعة من الكتب وأتساءل عن مصيرها ويجب فتح تحقيق في هذا الموضوع، كما أسألك سيدي الرئيس عن مآل تلك المراجع والمصادر؟ وحسب علمنا البسيط أن هناك جزء منه في مركب باب الخميس.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

وهناك جزء في المسرح الملكي.

**السيد ي. الحسن المنادي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

صحيح هناك جزء في المسرح وجزء آخر في المركب. ان ما تعرضت له هذه الخزنة هو إهانة في حق الثقافة والدور التاريخي لمراكش، لأن هذه الأخيرة كانت معروفة على مستوى الشرق وكذا على مستوى العالم في الفترتين المرابطية والموحدية. سيدي الرئيس ان هناك كنز ضاع ويجب أن يسترجع وأن يبذل مجهود كبير في هذا الإطار، والا فسوف نساءل يوما ما عن ضياع هذه المخطوطات والمراجع وعن مصيرها، كما أريد أن تجيبوني عن الإجراءات التي اتخذت للحفاظ عليها، ففي تلك الخزنة كانت هناك مصلحة تسمى بالتفسير فأى كتاب تضرر يتم إصلاحه في الحين، وأتساءل أين ذهب كل هذا؟ الله أعلم، وعليه سيدي الرئيس لابد من إرجاع هذه الخزنة للمكانة التي كانت لديها وأن تتحمل الجماعة مسؤوليتها في هذا الإطار، بعدها لابد أن نقوم بزيارة للمرفق للوقوف على ما اذا كانت محتوياته موجودة أم لا، فما بلغ الى ذهننا هو أن هناك مخطوطات "أخذت الطريق وذهبت"، لقد كانت هناك فهرس داخل الخزنة البلدية ومراجع بأرقامها وتصنيفها، لذلك أقول لك سيدي الرئيس ضاعت وأتلفت مجموعة من المصادر والمسؤولية تتحملها الجماعة ليس هذا المجلس ولكن المجالس التي أشرفت وتعاقبت على صيانة هذه الخزنة.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

فعلا نحن نثمن هذه المجهودات بخصوص موضوع الخزنة البلدية، مقدم من طرف مركز يشتغل بكفاءة داخل مدينة مراكش.

أنا أحيي المجلس رئيسا ومكتبا ومجلسا وكذلك السادة الأطر على انفتاحهم بالاشتغال بهذه الطريقة، بتقديم العرائض كما نص عليها القانون رقم 113.14.

من حيث الشكل ألفت النظر الى مجلسكم الموقر للتثبت من مدى استيفاء الشروط المنصوص عليها في القانون رقم 113.14. ومن ناحية موضوع الخزنة البلدية فان هذه الأخيرة هي جد مهمة وطرحنا فيها عدة تساؤلات داخل اللجنة وتلقينا أجوبة من الطاقم الإداري الذي يشتغل مع مجلسكم الموقر، جاء في تصريحاتهم على أنه ستكون خزنة رقمية في مستوى عال، والتوصية التي لدينا هي التي لدي بخصوص هذه النقطة وهي أننا تلقينا وعدا من الإدارة ومن مجلسكم الموقر على أن تكون هناك زيارة لهذه الخزنة ونفتخر بها جميعا لهذه المدينة المعروفة بكون حاضرة الثقافات وحتى تفتح مجالا للباحثين لإنجاز بحوثهم في دراستهم الجامعية، كنا نتمنى ان شاء الله الرحمان الرحيم حينما تحضر معنا السيدة الرئيسة في الجلسة التالية أن يكون هناك مقطع فيديو موجز يوثق لنا هذه الخزنة حتى نفتخر بها جميعا وشكرا لكم سيدي الرئيس على حسن الاصغاء.

**السيد محمد بنشقرون** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بدوري أشكر الاخوان بالمركز الذي يرأسه السيد الأحمدي على تقديم هذه العريضة وافتتاح المجلس على هذا العمل الكبير، ولكن لدي إضافة سيدي الرئيس وهي أن المدينة العتيقة تحتاج هذا النوع من التجهيزات، ولدي اقتراح بسيط جدا، فالجانب الثقافي في المدينة القديمة غائب، اذ لدينا "متحف جامع الفنا" ولكن هناك العديد من المرافق التي يمكن أن نستغلها كخزانة جماعية، لذلك أطلب من السيد الباشا أن يقوم ببحثه فهناك مدرسة في "رياض الزيتون" اسمها "لالة ميمونة" مغلقة، ألا يمكن أن نفتتح هذه المدرسة لتكون مقرا لخزانة جماعية للتراث؟ لأن الطلبة اليوم الذين يدرسون اختصاص التراث يعانون الكثير في الحصول على المراجع لبحوثهم.

**السيد لحسن حبيبو** عضو المجلس الجماعي لمراكش

في واقع الأمر، فان مسألة العرائض يخولها القانون والدستور وتأتي في إطار ما يسمى ب الديمقراطية التشاركية، وبالتالي فهي من الناحية الشكلية والجوهرية تعطي انطبعا إيجابيا على أن النخب الثقافية يجب أن تنخرط في المشاريع الثقافية ولاعتبار أن الجماعات المحلية هي قاطرة للتنمية في بعدها الثقافي والاقتصادي والاجتماعي وأيضا في بعدها التأهيلي لهذه المدينة أو هذا الفضاء بمدينة مراكش أعد حتى يكون فضاء متعدد الوسائط على المستوى الثقافي.

يحضرني أيضا ما يسمى ب "الصناعة الثقافية" اذ يجب أن ننقل من الثقافة الكلاسيكية الى ثقافة باعتبارها صناعة تدر أرباحا على هذه المدينة، أعلم جيدا سيدي الرئيس أن ما يدخله العرض الثقافي في فرنسا هو سبعة أضعاف ما تدخله صناعة السيارات وثلاثة أضعاف ما تدخله شبكات التواصل أو الاتصالات، أضف الى ذلك أن اسبانيا الآن والتي تصنف في المرتبة الثانية على المستوى السياحي فان ما تنتجه على المستوى الثقافي يفوق الناتج العام للمغرب، وبالتالي نعرف الأهمية القصوى للعرض الثقافي في مجتمع وفي أمة نزلت عليها أول أية وهي "اقرأ" وفي مجتمع لا يقرأ، وعليه هناك اشكال حقيقي وهو مشكل القراءة، إن المشاريع الثقافية والمدينة أيضا في إطار برنامج عمل مدينة مراكش كان هناك تصور على مستوى المجلس حول ما يسمى بالعرض الثقافي أو العرض السياحي أو العرض الصناعي الثقافي، لكن ومع كامل الأسف لم يتم تفعيله ولم يتم تثبيت هذا التصور، وطبعا اللجنة التي تشتغل وطبعا تشتغل أثناء الدورات فأنا ادعوها لتشتغل خارج الدورات، فهذا هو دورنا في التفاعل التداولي داخل اللجان على اعتبار أن الثقافة أيضا هي صناعة وأن الاهتمام بالقراءة والاهتمام بالخزانات في التصور الجديد الرقمي والفضاءات التي تعطي إمكانيات كبيرة لجلب مجموعة من السياح، وبالتالي تكون المدينة تاريخية وولوجة، كما يجب ان نهتم أيضا بالبنى في مدينة مراكش حتى يكون بنيانا يتكلم عن نفسه.

نلاحظ سيدي الرئيس أن ضريح يوسف ابن تاشفين وهو مؤسس هذه المدينة يتعرض للإهمال والتهميش، فماذا لو فكرنا في تحويل هذا الضريح الى متحف ويؤسس لبنية للتحف والمآثر التاريخية والمخطوطات التي ارتبطت بالدولة المرابطية، باعتباره مؤسسا لهذه المدينة التاريخية وكما يسميها السيد العضو المحترم محمد الحر "المدينة المجاهدة" بمعنى ارجاع الاعتبار للجانب الثقافي، لأنه لا يمكن أن نؤسس ما يسمى ب "حضارة الحجر" أكثر مما يمكن أن نؤسس ما يسمى "حضارة البشر" باعتبار أن الانسان هو رأس المال الحقيقي، اذ سوف نحدث القطار فائق السرعة والطريق السيار والملاعب الكبرى ولكن فيما يخص الانسان هناك جانب من التخلف الذي يجب أن نعتني به لأن رأس المال الحقيقي هو بناء الانسان.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

أولا سيدي الرئيس لدي ملاحظة واستسمح إذا خرجت قليلا عن جدول الأعمال، ما دمنا نتحدث عن الذاكرة ونحن في هذه القاعة الممتازة والرائعة هذه القاعة التي حصلت على الجائزة الرابعة في فن المعمار في منظمة المدن الإسلامية أتمنى صادقا أننا في اليوم الذي نريد فيه إعادة برنامج العمل فحذا لو أن السيدة الرئيسة تسجل اسمها في التاريخ وأن نبني مقرا لمقاطعة المنارة لأنها المقاطعة الوحيدة التي ليست لديها قاعة للاجتماعات أو يمكنكم التفويض للسيد عبد الواحد الشافقي رئيس المقاطعة التكلف بهذا الموضوع.

**السيد محمد الادريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

مقاطعة المنارة تتوفر على القاعات ربما تقصد مقاطعة جليز.



**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

لا هذه، ولدي مستشار جماعي ينوب عن المدينة وعن ساكنة المدينة.

سيدي الرئيس أنا رفعت الملتمس للسيدة العمدة.

هذا الموضوع التي تقدمت به تلك الجمعية التي نفتخر بها لأنها جمعية مناضلة وتضم مجموعة من العلماء ومجموعة من الغيورين على هذه المدينة والتي كان يترأسها السيد الشهبوني والآن يترأسها الدكتور الأحمدى ولكن السيد الشهبوني مازال عضوا في المكتب. هذه الجمعية أو المؤسسة أنجزت مجموعة من الأعمال اشتغلت فيها مع المجالس الجماعية السابقة التي تتحدث عن التراث وعن البيئة وعلى "الخطارات" وعلى مجموعة من المواضيع ونتمنى أن يربط معها الاتصال لكي نطلع على الأعمال التي قامت بها المجالس السابقة فيما يخص هذا الموضوع.

سأوجه طلبا آخر للسيدة الرئيسة وهو تفعيل طلب خزانات الأحياء فهناك مجموعة من البنايات الفارغة، وذلك بهدف تنمية فكر وثقافة أبناءنا والأجيال القادمة، إذ لا يمكن لتلميذ أن يذهب من حي السراغنة أو دوار الكدية إلى غاية الخزانة، فهناك أناس كبار السن وهناك طالب العلم الكبير ولكن أيضا هناك أولاد صغار نريد أن نربهم على الجهاد وعلى الوطنية، ولكن يجب أن نوفر لهم جزاكم الله خيرا خزانات في الأحياء، فكل الأحياء تتواجد بها مقرات لدور الشباب والجمعيات والتعاون الوطني، حيث يمكن أن نخصص جزءا منها لخزانة الأحياء لتستقبل التلاميذ في أوقات فراغهم من أجل تنمية ثقافتهم.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

يبدو لي أن التدخلات كلها تصب في نفس الاتجاه، ولدي جواب واحد للسيد العضو المحترم ي. الحسن المنادي وهو أن تلك الكتب تتواجد كلها في المسرح الملكي ومحافظ عليها والسادة الأطر يتبعونها بعناية، ولتصحيح المعلومة فكل الكتب هي في أمان الله وحفظه وهي متواجدة بالمسرح كما قلت وتخضع للتسجيل والتتبع.

بالنسبة لموضوع زيارة الخزانة، يمكنكم أن تقوموا بزيارة معي أنا كنائب مكلف بالأشغال وليحضر كل من يريد أن يحضر وفي الأسبوع القادم وقبل الجلسة الثانية يمكن أن نقوم بزيارة ميدانية لمعاينة هذا المرفق، وبالإمكان بعد ذلك تقديم عرض في الموضوع على أنظار المجلس.

إذن، وبعد استنفاد النقاش حول النقطة سنعرضها على التصويت.



## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/266 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة السادسة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالبت في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024

في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً للعريضة موضوع طلب مقدم من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت " بتاريخ 11 شتنبر 2024 تحت عدد 26345 في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 121، 124 و 125 منه.
- وبناء على المرسوم المنظم رقم 2.16.403 الصادر في 6 أكتوبر 2016 المتعلق بتحديد شكل العريضة المودعة لدى رئيس مجلس الجماعة والوثائق المثبتة التي يتعين إرفاقها بها.
- وبناء على مقتضيات المادة 15 من النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش.
- وبعد المعالجة الأولية للملف القانوني المقدم من طرف الجمعية وعرضه على انظار مكتب المجلس الجماعي و اتضاح استيفاء العريضة للشروط الشكلية والموضوعاتية الواردة في القوانين الجاري بها العمل.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة و ابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد تثمين الأعضاء الحاضرين هذه المبادرة تكريماً وتعزيزاً للدور الدستوري للمجتمع المدني من خلال الية تقديم العرائض في إطار من التكامل والانسجام بين ادوار كل من الديمقراطية التمثيلية والديمقراطية التشاركية.
- وحيث اتضح للسادة الأعضاء أن العريضة موضوع النقطة مستوفية لكافة الشروط الشكلية المنصوص عليها قانوناً، حيث أنها تندرج في إطار إعادة فتح مرفق جماعي ذو طابع ثقافي وعلمي ذو حمولة تاريخية من حجم الخزنة البلدية لمراكش، وعلى اعتبار أن إنجاز هذا المشروع قد انطلق فعلياً وينسجم مع توجه المجلس الجماعي من خلال إعادة تأهيل الخزنة المذكورة وإعطاء انطلاقتها في حلة جديدة مواكبة للتقدم الذي عرفه تدير هذا النوع من المرافق من حيث الرقمنة وسهولة الحصول على المراجع وكافة المعلومات والمعطيات المطلوبة.
- وفي انتظار تنزيل موضوع العريضة باعتبارها تندرج في إطار توجهات برنامج عمل الجماعة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 41 عضواً

- عدد الأصوات المعبر عنها : 41 عضواً

- عدد الأعضاء الموافقين : 41 عضواً وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، طارق حنيش، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيم سميم، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، سلوى بولحية، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، الحسين نوار، عبد العزيز بوسعيد، اخديجتنا ماء العينين، عبد الواحد الشافقي، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، أحمد خوية، عادل النميلي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، رشيدة لشهابي، كنزة الطالبي، محمد بنشقرون، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

**يقرر مايلي**

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بقبول العريضة المقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش وتنزيلها في اقرب الأجال.

كاتب المجلس  
محمد إيت احسيسين



النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
محمد الإدريسي



**النقطة السابعة (7) من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.

**النقطة الثامنة (8) من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.

**النقطة التاسعة (9) من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.

**النقطة العاشرة (10) من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمراكش.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقط ذات الأرقام 7، 8، 9 و10 معا، والآن الكلمة للسيد خليل بولحسن رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني لتلاوة التقرير المتعلق بالنقط المذكورة.

**السيد خليل بولحسن** رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني





## تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني

حول نقض مكرجة في جدول أعمال الدورة العادية  
لشهر أكتوبر 2024 ذات الأرقام  
7، 8، 9 و 10

- النقطة رقم 7: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.
- النقطة رقم 8: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.
- النقطة رقم 9: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.
- النقطة رقم 10: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمراكش.

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20737 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 25 شتنبر 2024 على الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيد خليل بولحسن رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 6:** البث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش.

✧ **النقطة رقم 7:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.

✧ **النقطة رقم 8:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز

تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.

✧ **النقطة رقم 9:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز

تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.

✧ **النقطة رقم 10:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز

الثقافي ابواب مراكش بمراكش.

✧ **النقطة رقم 11:** المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

✧ **النقطة رقم 12:** الفاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع

الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.

### ✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

لحسن حبيبو، البشير جوهر، رحيلة الغمراوي، أمينة المغاري القصري، مريم العرابي.

### ✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عزالدين عطراوي، فؤاد حاجي، ي. المصطفى مطهر، عبد الرحيم تق تق، عثمان عزام، رقية العلوي حاجب، رشيدة لشهابي، مريم زغبوش، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي.

### ✧ وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|                   |   |                                              |
|-------------------|---|----------------------------------------------|
| محمد الادريسي     | : | النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش    |
| عبد العزيز بوسعيد | : | النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش   |
| زبيدة لمشمير      | : | النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش |

### ✧ وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

|                    |   |                                 |
|--------------------|---|---------------------------------|
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش |
| محمد المحير        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس    |
| الحسين الزواق      | : | رئيس القسم الثقافي والرياضي     |
| عبد العزيز الأمري  | : | رئيس قسم العمل الاجتماعي        |
| محمد انجيلي        | : | عن قسم العمل الاجتماعي          |
| سعد نجاي           | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس      |

### ✧ كما حضر الاجتماع من ممثلي مركز التنمية لجهة تانسيفت السيدان:

|                    |   |                                |
|--------------------|---|--------------------------------|
| جمال الدين الأحمدي | : | رئيس مركز التنمية لجهة تانسيفت |
| المحجوب الجدواني   | : | عن مركز التنمية لجهة تانسيفت   |



**النقطة رقم 7 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.

**النقطة رقم 8 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمر اكش.

**النقطة رقم 9 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمر اكش.

**النقطة رقم 10 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمر اكش.

بداية، وبعد تمكين السادة الأعضاء من الوثائق المرجعية موضوع النقاش، ونظرا لوحدة الموضوع، تم الاتفاق على تدارس النقاط ذات الأرقام 7، 8، 9 و10 معا، حيث أوضح السيد رئيس اللجنة أن الأمر يتعلق باتفاقيات نموذجية لاقتناء تجهيزات لفائدة 4 مر افق اجتماعية وثقافية في إطار تمويل مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية.

عقب ذلك، وبعد قيام السيد رئيس اللجنة بتلاوة بطائق تأطيرية في الموضوع كما هي مرفقة بالتقرير، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث نوه، بداية، السادة الأعضاء بالاتفاقيات موضوع النقاش التي من شأنها المساهمة في تزويد مر افق ثقافية حيوية بالتجهيزات الضرورية لتقديم خدماتها في أحسن الظروف، متسائلين عن صاحب المشاريع موضوع الاتفاقيات وكذا نوعية التجهيزات المراد اقتنائها للمر افق موضوع الدراسة، وكذا الأولويات والفئات المستهدفة من خدمات المر افق المذكورة.

وللإجابة على استفسارات السادة الأعضاء، وتقديم مزيد من التوضيحات، منح السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم العمل الاجتماعي الذي أشار إلى أن المر افق موضوع النقاش تندرج ضمن الجيل الرابع من مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية المتعلقة بالأجيال الصاعدة، موضحا أن البنايات المحتضنة ل 3 مر افق منها، وهي: مركز تفتح الشباب زهور تاركة، مركز تفتح الشباب ابواب مراكش والمركز الثقافي أبواب مراكش تم منحها لجماعة مراكش من طرف مؤسسة الضحى، أما المركز الثقافي الحي المحمدي بالداوديات فقد أنجز في إطار مشاريع المبادرة المذكورة وتم تزويده ببعض التجهيزات كاستوديو لتسجيل الموسيقى إسوة بما هو متوفر في مر افق مشابهة تقدم خدمات متميزة، كذلك أكد السيد رئيس القسم أن المركز المذكور بحاجة إلى الكتب وإلى تجهيزات خاصة بقاعة الفن التشكيلي، كما سيتم استبدال بعض التجهيزات القديمة بأخرى مواكبة للعصر، ولتمويل اقتناء هذه التجهيزات تم إبرام الاتفاقية موضوع النقاش.

وفي سياق متصل أشار السيد رئيس القسم إلى أن صاحبة هذه المشاريع هي جماعة مراكش، موضحا أنه بعد المصادقة على الاتفاقيات موضوع الدراسة سيتم تكوين لجنة تقنية لتحديد مجالات تدخل الأطراف المتعاقدة، مضيفا أن عملية التجهيز ستتم دفعة واحدة لكافة هذه المر افق.

وتأسيسا على ذلك، وحيث اتضح للسادة الأعضاء أن الاتفاقيات موضوع النقاش هي اتفاقيات نموذجية مندرجة في إطار الجيل الرابع من مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية باعتبارها مشاريع تنموية رائدة على الصعيد الوطني، وحيث أن الهدف من الاتفاقيات المذكورة تمويل اقتناء تجهيزات ل 4 مرافق ثقافية واجتماعية بالمدينة بغية تمكينها من تقديم خدماتها في ظروف ملائمة للمرتفقين، فقد أبدت اللجنة موافقتها على مشاريع الاتفاقيات الآتية بالكيفية المضمنة في التقرير:

- ✓ مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.
- ✓ مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمر اكش.
- ✓ مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمر اكش.
- ✓ مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمر اكش.

### ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية

والتنمية الاجتماعية وشارك المجتمع المدني

خليل بولحسن





### ورقة تأصيلية حول مشروع اتفاقية شراكة من أجل اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي للمحمدي

|                                           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>موضوع الاتفاقية:</b>                   |  | يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة وذلك من أجل اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية                                                                                                             |
| <b>أهداف الاتفاقية:</b>                   |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>تعزيز بنية الخدمات الثقافية بجماعة مراكش؛</li> <li>دعم التنشيط الثقافي للقرب بالحي المحمدي؛</li> <li>تسهيل الولوج إلى القراءة وتشجيع الأطفال والشباب على القراءة والمطالعة؛</li> </ul>                                                                             |
| <b>التزامات الأطراف المتعاقدة</b>         |  | <b>المساهمة المالية</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>* المبادرة الوطنية للتنمية البشرية</b> |  | 600.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| - اقتناء الكتب<br>- تجهيزات إضافية        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>* جماعة مراكش:</b>                     |  | 500.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| - اقتناء الكتب                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>التكلفة الإجمالية للمشروع</b>          |  | 1.100.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>أجهزة الحكامة</b>                      |  | - لجنة التتبع؛ متابعة تنفيذ سير المشروع = دراسة المشاكل والحلول الرامية إلى تقويم مختلف نواحي القصور؛<br>- هيأت المراقبة والاقتصاص؛ ويتعلق الأمر باللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية = الإطلاع ودراسة مختلف مختلف الوثائق المالية والإدارية المتعلقة بالمشروع. |

### ورقة تأصيلية حول مشروع اتفاقية شراكة من أجل اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش

|                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>موضوع الاتفاقية:</b>                                  |  | يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة من أجل تنفيذ مشروع "اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة" في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية                                                                                                    |
| <b>أهداف الاتفاقية:</b>                                  |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>تعزيز بنية الخدمات الثقافية والفنية بجماعة مراكش سيما النفود الترابي لمقاطعة المنارة؛</li> <li>دعم التنشيط الثقافي للقرب بزهور تاركة؛</li> <li>تسهيل الولوج إلى الأنشطة الموازية من قبيل المسرح، الموسيقى، الرسم، الفن التشكيلي ...</li> </ul>                     |
| <b>التزامات الأطراف المتعاقدة</b>                        |  | <b>المساهمة المالية</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>* المبادرة الوطنية للتنمية البشرية</b>                |  | 600.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>* جماعة مراكش:</b>                                    |  | 400.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>التكلفة الإجمالية للمشروع</b>                         |  | 1.000.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>أجهزة الحكامة</b>                                     |  | - لجنة التتبع؛ متابعة تنفيذ سير المشروع = دراسة المشاكل والحلول الرامية إلى تقويم مختلف نواحي القصور؛<br>- هيأت المراقبة والاقتصاص؛ ويتعلق الأمر باللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية = الإطلاع ودراسة مختلف مختلف الوثائق المالية والإدارية المتعلقة بالمشروع. |

### ورقة تلخيصية حول مشروع اتفاقية شراكة من أجل اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي أبواب مراكش

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
| يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة من أجل تنفيذ مشروع "اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي أبواب مراكش"                                                                                                                                                |                  | موضوع الاتفاقية                              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>تعزيز بنية الخدمات الثقافية بجماعة مراكش؛</li> <li>دعم التنشيط الثقافي والفني للقرب بحي أبواب مراكش؛</li> <li>تسهيل الولوج إلى المعرفة.</li> <li>تشجيع الأطفال والشباب على القراءة والمطالعة.</li> </ul>                                                             |                  | اهداف الاتفاقية                              |
| التزامات الأطراف المتعاقدة                                                                                                                                                                                                                                                                                  | المساهمة المالية | المساهمة المالية والتزامات الأطراف المتعاقدة |
| * المبادرة الوطنية للتنمية البشرية<br>المساهمة في اقتناء التجهيزات                                                                                                                                                                                                                                          | 800.000,00 درهم  |                                              |
| * جماعة مراكش:<br>المساهمة في اقتناء التجهيزات                                                                                                                                                                                                                                                              | 500.000,00 درهم  |                                              |
| 1.300.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  | التكلفة الإجمالية للمشروع                    |
| - لجنة المتابعة؛ متابعة تنفيذ سير المشروع = دراسة المشاكل والحلول الرامية الى تقويم مختلف نواحي القصور؛<br>- هيأت المراقبة والافتحاص؛ ويتعلق الامر باللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية = الإطلاع ودراسة مختلف مختلف الوثائق المالية والإدارية المتعلقة بالمشروع. |                  | أجهزة الحكامة                                |

### ورقة تلخيصية حول مشروع اتفاقية شراكة من أجل اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
| يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة من أجل تنفيذ مشروع "اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش"                                                                                                                                              |                  | موضوع الاتفاقية                              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>تعزيز بنية الخدمات الثقافية والفنية بجماعة مراكش سيما النفود الترابي لمقاطعة المنارة؛</li> <li>دعم التنشيط الثقافي والفني للقرب بحي أبواب مراكش؛</li> <li>تسهيل الولوج إلى الأنشطة الموازية من قبيل المسرح، الموسيقى، الرسم، الفن التشكيلي ...</li> </ul>            |                  | اهداف الاتفاقية                              |
| التزامات الأطراف المتعاقدة                                                                                                                                                                                                                                                                                  | المساهمة المالية | المساهمة المالية والتزامات الأطراف المتعاقدة |
| * المبادرة الوطنية للتنمية البشرية<br>تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش.                                                                                                                                                                                                            | 600.000,00 درهم  |                                              |
| * جماعة مراكش:<br>تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش.                                                                                                                                                                                                                                | 400.000,00 درهم  |                                              |
| 1.000.000,00 درهم                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  | التكلفة الإجمالية للمشروع                    |
| - لجنة المتابعة؛ متابعة تنفيذ سير المشروع = دراسة المشاكل والحلول الرامية الى تقويم مختلف نواحي القصور؛<br>- هيأت المراقبة والافتحاص؛ ويتعلق الامر باللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية = الإطلاع ودراسة مختلف مختلف الوثائق المالية والإدارية المتعلقة بالمشروع. |                  | أجهزة الحكامة                                |

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش آسفي  
عمالة مراكش

السنة الحالية 2024

موضوع الاتفاقية: اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي العمومي

الأطراف المتعاقدة

- اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش ممثلة في شخص السيد والي جهة مراكش آسفي وعامل عمالة مراكش؛
- جماعة مراكش ممثلة في شخص السيدة رئيسة جماعة مراكش.

## تمهيد

- تنفيذًا للتعليمات الملكية السامية الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله بتاريخ 18 ماي 2005 الذي حدد أهداف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية التي نصت على تعزيز مكاسب المبادرة الوطنية للتنمية البشرية وإعادة توجيه برامج مرحلتها الثالثة من أجل النهوض بالرأسمال البشري للأجيال الصاعدة ودعم الفئات في وضعية صعبة وإطلاق جيل جديد من المبادرات المدرة للدخل وفرص التشغيل؛
- بناء على الظهير الشريف 1-15-85 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1016 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق لـ 19 يوليوز 2005 المحدث للحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- بناء على المرسوم رقم 2.18.831 الصادر بتاريخ 12 ربيع الثاني 1440 الموافق لـ 20 دجنبر 2018 الذي يعدل ويتمم المرسوم رقم 2.05.1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق لـ 19 يوليوز 2005 المتعلق بمساطر تنفيذ النفقات المدرجة في إطار الحساب الخصوصي لـ "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- تطبيقًا لمخطط عمل الحكومة الهادف إلى تنفيذ المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق لـ 19 يوليوز 2005 والمتعلق بمساطر تنفيذ نفقات الحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"، هاته النفقات التي يتم تنفيذها طبقًا للقوانين الجاري بها العمل (المرسوم رقم 2-22-431 الصادر في 15 شعبان 1444 الموافق لـ 08 مارس 2023 الخاص بالصفقات العمومية)؛
- تماشيًا مع فلسفة وقيم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية المبينة على مبادئ القرب والتشاور والتشارك والتعاقد والشفافية في إنجاز برامجها؛
- استنادًا إلى المذكرة الوزارية التوجيهية بتاريخ 07 فبراير 2024 الخاصة بتنفيذ برامج المبادرة الوطنية للتنمية البشرية برسم سنة 2024.

- استنادًا إلى مصادقة اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بتاريخ 18 أبريل 2024

## فيان

- السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية؛
- السيدة رئيسة جماعة مراكش؛

## اتفقا على ما يلي:



**المادة 1: موضوع الاتفاقية**

يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة وذلك من أجل اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحمي المحمدي في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية بكلفة مالية قدرها 1.100.000,00 درهم

**المادة 2: موقع المشروع**

يتخذ المشروع كموقع له العنوان التالي: مقاطعة جليز - الحمي المحمدي - الدوديات

**المادة 3: أهداف المشروع**

- تعزيز بنية الخدمات الثقافية بجماعة مراكش؛
- دعم التنشيط الثقافي للقرب بالحمي المحمدي؛
- تسهيل الولوج إلى القراءة وتشجيع الأطفال والشباب على القراءة والمطالعة؛

**المادة 4: مكونات المشروع**

يحتوي المشروع على اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحمي المحمدي.

**المادة 5: مدة الاتفاقية**

يتم العمل بهذه الاتفاقية لمدة خمسة (5) سنوات وتدخل بنودها حيز التنفيذ مباشرة بعد التوقيع عليها من قبل كافة الشركاء.

**المادة 6: الشركاء ومساهماتهم**

تحدد هذه الاتفاقية الأطراف المعنية وكذا مساهماتهم المالية المرصودة للمشروع على النحو الآتي:

| الشركاء                          | طبيعة المساهمة                                                         | المساهمة المالية بالدرهم |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| المبادرة الوطنية للتنمية البشرية | المساهمة في تمويل المشروع (اقتناء الكتب + تجهيزات تكميلية أو إضافية).  | 600.000,00               |
| جماعة مراكش                      | - المساهمة في تمويل المشروع (اقتناء الكتب).<br>- تسيير المركز الثقافي. | 500.000,00               |
| المجموع                          |                                                                        | 1.100.000,00             |

ويجب إحاطة والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش، رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية وكذا باقي شركاء المشروع علما بكل مساهمة مالية إضافية أو تكميلية كيفما كان نوعها.

دور أقسام العمالة في تنفيذ المشروع:

| الأقسام                | الدور الهنوطية بها                                                                                                                |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| قسم العمل الاجتماعي    | • تتبع عملية اقتناء التجهيزات الممولة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية.                                                    |
| قسم الميزانية والصفقات | • تنفيذ مسطرة الالتزام بالمساهمة المالية للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية<br>برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة: 40/14 |

**المادة 7: المبادئ المؤسسة لعقد الشراكة**

تلتزم الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية بالعمل جماعيا على إنجاز المشروع مع مراعاة أهداف وفلسفة ومقاربات المبادرة الوطنية للتنمية البشرية وخطط ومناهج عملها.

**المادة 8: صاحب المشروع**

تعين عمالة مراكش وجماعة مراكش صاحبي المشروع Maitres d'ouvrage وبمذه الصفة فإنهما تتعهدان كل في دائرة مساهمتها المالية بما يلي:

- إعداد ملفات طلب العروض المتعلقة باقتناء التجهيزات؛
- إعطاء انطلاقة طلبات العروض وإبرام العقود الخاصة بتنفيذ المشروع؛
- تتبع سير وتقديم المشروع ومدى مطابقة التجهيزات لمواصفات الجودة والسلامة؛
- صرف ومسك النفقات المتعلقة بالمشروع؛
- السهر على أن تحمل التجهيزات المقتنية علامة المبادرة الوطنية للتنمية البشرية (logo INDH) وعلامة جماعة مراكش؛
- إعداد تقارير دورية حول سير تنفيذ المشروع؛
- إخضاع كل تعديل أو تغيير في مضمون وأهداف المشروع لموافقة الأطراف المتعاقدة؛
- وضع وثائق المحاسبة المرتبطة بتنفيذ المشروع تحت تصرف اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية.

**المادة 9: حقوق الملكية**

تعود ملكية التجهيزات المقتناة بموجب هذه الاتفاقية إلى جماعة مراكش.

**المادة 10: مساطر إنجاز النفقات**

تعتمد نفس المساطر الجاري بها العمل لتنفيذ النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع، واستيفاء مواصفات الشفافية والإنصاف والنجاعة مع تطابق أمتل بين الكلفة والجودة. يجب أن يتطابق إبرام الصفقة أو الصفقات أو طلبات سند مع الأحكام المنصوص عليها في القوانين والأنظمة المغربية الجاري بها العمل.

**المادة 11: ضبط المحاسبة**

تمسك صاحبي المشروع محاسبة خاصة به تضمن دقة وصدق سجلات المحاسبة. وتلتزمان بالاحتفاظ بكل الوثائق المبررة لصرف النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع لمدة عشر سنوات تبتدئ من تاريخ تسليم التجهيزات.

**المادة 12: استهلاكية المشروع**

تلتزم جماعة مراكش باتخاذ الإجراءات الضرورية لضمان استمرارية المشروع ولهذا الغرض فإن أعمال الصيانة، ومصاريف التشغيل ودعم الموارد البشرية المؤهلة والكافية للمركز الثقافي الحي المحمدي يجب أن تؤخذ بعين الاعتبار.

**المادة 13: المراقبة البعيدة والافتحاص**

يمكن أن تخضع العمليات المرتبطة بإنجاز المشروع للمراقبة من طرف هيئات إدارية مختصة، خاصة مراقبة اللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية وكذا بعض ممثلي الجهات الداعمة للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية. ويلتزم صاحب المشروع بالتعاون مع لجان المراقبة والافتحاص، ووضع كل الوثائق والمعلومات الضرورية رهن إشارتها للقيام بمهامها.

**المادة 14: تتبع انجاز المشروع**

تتخذ لجنة تتبع المشروع المكونة من الأطراف المتعاقدة اجتماعات بصفة منتظمة إما بدعوة من السيد والي جهة مراكش آسفي أو من السيدة رئيسة جماعة مراكش من أجل التأكد من حسن سير تنفيذ المشروع، ووضع الحلول الممكنة للمشاكل التي قد تعترضه واقتراح الإجراءات التي تسهل إنجازها، ويمكن استدعاء أطراف أخرى معنية بالمشروع لحضور اشغال الاجتماع بصفة استشارية.

**المادة 15: تقييم المشروع**

اتفقت الأطراف على إنجاز تقييم للمشروع على أساس المؤشرين التاليين مع إمكانية وضع مؤشرات أخرى لاحقاً:

| مؤشرات التتبع                           | مصدر المعلومة              |
|-----------------------------------------|----------------------------|
| ● نسبة تقدم اقتناء التجهيزات            | عمالة مراكش<br>جماعة مراكش |
| ● عدد المستفيدين سنوياً من خدمات المركز | جماعة مراكش                |

**المادة 16: فض النزاعات**

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ لهذه الاتفاقية يعرض على لجنة تتبع المشروع لدراسته وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي. وفي حالة غياب التوصل إلى حل ملائم يحال الأمر على اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش لاتخاذ ما تراه مناسباً في الموضوع.

**المادة 17: مقر الشركاء**

من أجل تنفيذ هاته الاتفاقية تتخذ الأطراف المتعاقدة مراكزها الاعتيادية كمقرات لها.

**المادة 18: مراجعة الاتفاقية**

إن مراجعة مقتضيات هذه الاتفاقية يجب أن تتم باقتراح كتابي وموافقة الأطراف المتعاقدة عليه. ويكون التعديل موضوع ملحق يرفق بالاتفاقية.

تم تحرير هاته الاتفاقية في أربعة نسخ أصلية

المجالس الوصية للتنمية البشرية  
+oO!+o2+ +oloE8O+! +XEE +olXEol+  
عمالة مراكش

برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة

اتفاقية شراكة تتعلق

بمشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي الحمدي

السيدة رئيسة جماعة مراكش

السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش  
رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بمراكش

٤١٥ اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي الحمدي



المملكة المغربية  
الجمهورية الديمقراطية  
الوزارة الداخلية  
الولاية جهة مراكش آسفي  
عمالة مراكش

اتفاقية شراكة رقم ..... م و م ب/ب/4 بتاريخ .....

السنة المالية 2024

برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة

موضوع الاتفاقية: اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش

### الأطراف المتعاقدة

- اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش ممثلة في شخص السيد والي جهة مراكش آسفي وعامل عمالة مراكش؛
- جماعة مراكش ممثلة في شخص السيدة رئيسة جماعة مراكش.

## تهديد

- تنفيذًا للتعليمات الملكية السامية الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله بتاريخ 18 ماي 2005 الذي حدد أهداف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية التي نصت على تعزيز مكاسب المبادرة الوطنية للتنمية البشرية وإعادة توجيه برامج مرحلتها الثالثة من أجل النهوض بالرأسمال البشري للأجيال الصاعدة ودعم الفئات في وضعية صعبة وإطلاق جيل جديد من المبادرات المدرة للدخل ولفرص الشغل؛
- بناء على الظهير الشريف 85-15-1 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1016 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق ل 19 يوليوز 2005 المحدث للحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- بناء على المرسوم رقم 2.18.831 الصادر بتاريخ 12 ربيع الثاني 1440 الموافق ل 20 دجنبر 2018 الذي يعدل ويتمم المرسوم رقم 2.05.1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق ل 19 يوليوز 2005 المتعلق بمساطر تنفيذ النفقات المدرجة في إطار الحساب الخصوصي لـ "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- تطبيقًا لمخطط عمل الحكومة الهادف إلى تنفيذ المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق ل 19 يوليوز 2005 والمتعلق بمساطر تنفيذ نفقات الحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"، هاته النفقات التي يتم تنفيذها طبقًا للقوانين الجاري بها العمل (المرسوم رقم 2-22-431 الصادر في 15 شعبان 1444 الموافق ل 08 مارس 2023 الخاص بالصفقات العمومية)؛
- تماشيا مع فلسفة وقيم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية المبينة على مبادئ القرب والتشاور والتشارك والتعاقد والشفافية في إنجاز برامجها؛
- استنادا إلى المذكرة الوزارية التوجيهية بتاريخ 07 فبراير 2024 الخاصة بتنفيذ برامج المبادرة الوطنية للتنمية البشرية برسم سنة 2024.

- استنادا إلى مصادقة اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بتاريخ 18 أبريل 2024

## فإن

- السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية؛
- السيدة رئيسة جماعة مراكش؛

اتفقا على ما يلي:

**المادة 1: موضوع الاتفاقية**

يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للمشاركة بين الأطراف المتعاقدة من أجل تنفيذ مشروع "اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة" في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية بكلفة مالية قدرها 1.000.000,00 درهم

**المادة 2: موقع المشروع**

يتخذ المشروع كموقع له العنوان التالي: مقاطعة المنارة - حي أبواب مراكش.

**المادة 3: أهداف المشروع**

- تعزيز بنية الخدمات الثقافية والفنية بجماعة مراكش سيما النفود الترابي لمقاطعة المنارة؛
- دعم التنشيط الثقافي والغني للقرب بحي أبواب مراكش؛
- تسهيل الولوج إلى الأنشطة الموازية من قبيل المسرح، الموسيقى، الرسم، الفن التشكيلي ...

**المادة 4: مكونات المشروع**

يحتوي المشروع على اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة.

**المادة 5: مدة الاتفاقية**

يتم العمل بمدة الاتفاقية لمدة خمسة (5) سنوات وتدخل بنودها حيز التنفيذ مباشرة بعد التوقيع عليها من قبل كافة الشركاء.

**المادة 6: الشركاء ومساهماتهم**

تحدد هذه الاتفاقية الأطراف المعنية وكذا مساهماتهم المالية المرصودة للمشروع على النحو الآتي:

| الشركاء                          | طبيعة المساهمة                                            | المساهمة المالية بالدرهم |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|
| المبادرة الوطنية للتنمية البشرية | تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة. | 600.000,00               |
| جماعة مراكش                      | تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة. | 400.000,00               |
| المجموع                          |                                                           | 1.000.000,00             |

ويجب إحاطة والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش، رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية وكذا باقي شركاء المشروع علما بكل مساهمة مالية إضافية أو تكميلية كيفما كان نوعها.

دور أقسام العمالة في تنفيذ المشروع:

| الأقسام                | الأدوار الممنوحة بها                                                                                                              |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| قسم العمل الاجتماعي    | • تتبع عملية اقتناء التجهيزات الممولة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية.                                                    |
| قسم الميزانية والصفقات | • تنفيذ مسطرة الالتزام بالمساهمة المالية للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية<br>برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة: 40/14 |

**الهادة 7: الهادئ المؤسسة لعقد الشراكة**

تلتزم الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية بالعمل جماعيا على إنجاز المشروع مع مراعاة أهداف وفلسفة ومقاربة المبادرة الوطنية للتنمية البشرية ومناهج عملها.

**الهادة 8: صاحب المشروع**

تعين عمالة مراكش وجماعة مراكش صاحبي المشروع Maitres d'ouvrage وبهذه الصفة فإنهما تتعهدان كل في دائرة مساهمتها المالية بما يلي:

- إعداد ملفات طلب العروض المتعلقة باقتناء التجهيزات؛
- إعطاء انطلاقة طلبات العروض وإبرام العقود الخاصة بتنفيذ المشروع؛
- تتبع سير وتقديم المشروع ومدى مطابقة التجهيزات لمواصفات الجودة والسلامة؛
- صرف ومسك النفقات المتعلقة بالمشروع؛
- السهر على أن تحمل التجهيزات المقتنية والممولة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية (Logo INDH)؛
- إعداد تقارير دورية حول سير تنفيذ المشروع؛
- إخضاع كل تعديل أو تغيير في مضمون وأهداف المشروع لموافقة الأطراف المتعاقدة؛
- وضع وثائق المحاسبة المرتبطة بتنفيذ المشروع تحت تصرف اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية.

**الهادة 9: حقوق الملكية**

تعود ملكية التجهيزات المقتناة بموجب هذه الاتفاقية إلى جماعة مراكش.

**الهادة 10: مساطر إنجاز النفقات**

تعتمد نفس المساطر الجاري بها العمل لتنفيذ النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع، واستيفاء مواصفات الشفافية والإنصاف والنجاعة مع تطابق أمثل بين الكلفة والجودة. يجب أن يتطابق إبرام الصفقة أو الصفقات أو طلبات سند مع الأحكام المنصوص عليها في القوانين والأنظمة المغربية الجاري بها العمل.

**الهادة 11: ضبط المحاسبة**

يمسك صاحبي المشروع محاسبة خاصة به تضمن دقة وصدق سجلات المحاسبة. وتلتزمان بالاحتفاظ بكل الوثائق المبررة لصرف النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع لمدة عشر سنوات تبتدئ من تاريخ تسليم التجهيزات.

**الهادة 12: استهوارية المشروع**

تلتزم جماعة مراكش باتخاذ الإجراءات الضرورية لضمان استهوارية المشروع ولهذا الغرض فإن أعمال الصيانة، ومصاريف التسيير ودعم الموارد البشرية المؤهلة والكافية للمركز التقافي أبواب مراكش يجب أن تؤخذ بعين الاعتبار.



**المادة 13: المراقبة البعدية والافتحاص**

يمكن أن تخضع العمليات المرتبطة بإنجاز المشروع للمراقبة من طرف هيئات إدارية مختصة، خاصة مراقبة اللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية وكذا بعض ممثلي الجهات الداعمة للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية. ويلتزم صاحب المشروع بالتعاون مع لجان المراقبة والافتحاص، ووضع كل الوثائق والمعلومات الضرورية رهن إشارتها للقيام بمهامها.

**المادة 14: تتبع انجاز المشروع**

تتعد لجنة تتبع المشروع المكونة من الأطراف المتعاقدة اجتماعات بصفة منتظمة إما بدعوة من السيد والي جهة مراكش آسفي أو من السيدة رئيسة جماعة مراكش من أجل التأكد من حسن سير تنفيذ المشروع، ووضع الحلول الممكنة للمشاكل التي قد تعترضه واقتراح الإجراءات التي تسهل إنجازها، ويمكن استدعاء أطراف أخرى معنية بالمشروع لحضور اشغال الاجتماع بصفة استشارية.

**المادة 15: تقييم المشروع**

اتفقت الأطراف على إنجاز تقييم للمشروع على أساس المؤشرين التاليين مع إمكانية وضع مؤشرات أخرى لاحقاً:

| مؤشرات التتبع                           | مصدر المعلومة |
|-----------------------------------------|---------------|
| • عدد الأنشطة                           | جماعة مراكش   |
| • عدد المستفيدين سنوياً من خدمات المركز |               |

**المادة 16: فض النزاعات**

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ لهذه الاتفاقية يعرض على لجنة تتبع المشروع لدراسته وإيجاد الحلول للملائمة له في إطار التراضي. وفي حالة غياب التوصل إلى حل ملائم يحال الأمر على اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش لاتخاذ ما تراه مناسباً في الموضوع.

**المادة 17: مقر الشركاء**

من أجل تنفيذ هاته الاتفاقية تتخذ الأطراف المتعاقدة مراكزها الاعتيادية كمقرات لها.

**المادة 18: مراجعة الاتفاقية**

إن مراجعة مقتضيات هذه الاتفاقية يجب أن تتم باقتراح كتابي وموافقة الأطراف المتعاقدة عليه. ويكون التعديل موضوع ملحق يرفق بالاتفاقية.

**تم تحرير هاته الاتفاقية في أربعة نسخ أصلية**

المبادرة الوطنية للتنمية البشرية  
+oO!+oY+ +oloE8O+! +XEE +olXEol+  
عمالة مراكش

برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة

اتفاقية شراكة تتعلق

بمشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة

السيدة رئيسة جماعة مراكش

السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش  
رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بمراكش

المملكة المغربية  
الجمهورية الديمقراطية  
السلطة المحلية  
عمالة مراكش

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش آسفي  
عمالة مراكش

اتفاقية شراكة رقم ..... م و ب ب/ب 4 بتاريخ .....

السنة المالية 2024

برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة

موضوع الاتفاقية: اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش

### الأطراف المتعاقدة

- اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش ممثلة في شخص السيد والي جهة

مراكش آسفي وممثل عمالة مراكش؛

- جماعة مراكش ممثلة في شخص السيدة رئيسة جماعة مراكش.

## تمهيد

- تنفيذًا للتعليمات الملكية السامية الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله بتاريخ 18 ماي 2005 الذي حدد أهداف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية التي نصت على تعزيز مكاسب المبادرة الوطنية للتنمية البشرية وإعادة توجيه برامج مرحلتها الثالثة من أجل النهوض بالرأسمال البشري للأجيال الصاعدة ودعم الفئات في وضعية صعبة وإطلاق جيل جديد من المبادرات المدرة للدخل ولفرص الشغل؛
- بناء على الظهير الشريف 1-15-85 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1016 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق لـ 19 يوليوز 2005 المحدث للحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- بناء على المرسوم رقم 2.18.831 الصادر بتاريخ 12 ربيع الثاني 1440 الموافق لـ 20 دجنبر 2018 الذي يعدل ويتم المرسوم رقم 2.05.1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق لـ 19 يوليوز 2005 المتعلق بمساطر تنفيذ النفقات المدرجة في إطار الحساب الخصوصي لـ "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- تطبيقًا لمخطط عمل الحكومة الهادف إلى تنفيذ المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق لـ 19 يوليوز 2005 والمتعلق بمساطر تنفيذ نفقات الحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"، هاته النفقات التي يتم تنفيذها طبقًا للقوانين الجاري بها العمل (المرسوم رقم 2-22-431 الصادر في 15 شعبان 1444 الموافق لـ 08 مارس 2023 الخاص بالصفقات العمومية)؛
- تماشيا مع فلسفة وقيم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية المبينة على مبادئ القرب والتشاور والتشارك والتعاقد والشفافية في إنجاز برامجها؛
- استنادا إلى المذكرة الوزارية التوجيهية بتاريخ 07 فبراير 2024 الخاصة بتنفيذ برامج المبادرة الوطنية للتنمية البشرية برسم سنة 2024.
- استنادا إلى مصادقة اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بتاريخ 18 أبريل 2024

## فإن

- السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية؛
- السيدة رئيسة جماعة مراكش؛

## اتفقا على ما يلي:



**الهادة 1: موضوع الاتفاقية**

يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة من أجل تنفيذ مشروع "اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش" في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية بكلفة مالية قدرها 1.000.000,00 درهم

**الهادة 2: موقع المشروع**

يتخذ المشروع كموقع له العنوان التالي: مقاطعة المنارة - حي أبواب مراكش.

**الهادة 3: أهداف المشروع**

- تعزيز بنية الخدمات الثقافية والفنية بجماعة مراكش سيما النفود الترابي لمقاطعة المنارة؛
- دعم التنشيط الثقافي والفني للقرب بحي أبواب مراكش؛
- تسهيل الولوج إلى الأنشطة الموازية من قبيل المسرح، الموسيقى، الرسم، الفن التشكيلي ...

**الهادة 4: مكونات المشروع**

يحتوي المشروع على اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش.

**الهادة 5: مدة الاتفاقية**

يتم العمل بهذه الاتفاقية لمدة خمسة (5) سنوات وتدخل بنودها حيز التنفيذ مباشرة بعد التوقيع عليها من قبل كافة الشركاء.

**الهادة 6: الشركاء ومساهماتهم**

تحدد هذه الاتفاقية الأطراف المعنية وكذا مساهماتهم المالية المرصودة للمشروع على النحو الآتي:

| الشركاء                          | طبيعة المساهمة                                             | المساهمة المالية بالدرهم |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|
| المبادرة الوطنية للتنمية البشرية | تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش. | 600.000,00               |
| جماعة مراكش                      | تمويل واقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش. | 400.000,00               |
| المجموع                          |                                                            | 1.000.000,00             |

ويجب إحاطة والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش، رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية وكذا باقي شركاء المشروع علما بكل مساهمة مالية إضافية أو تكميلية كيفما كان نوعها.

دور أقسام العمالة في تنفيذ المشروع:

| الأقسام                | الدور الممنوحة بها                                                                                                                |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| قسم العمل الاجتماعي    | • تتبع عملية اقتناء التجهيزات الممولة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية.                                                    |
| قسم الميزانية والصفقات | • تنفيذ مسطرة الالتزام بالمساهمة المالية للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية<br>برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة: 40/14 |

**المادة 7: الهادئ المؤسسة لعقد الشراكة**

تلتزم الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية بالعمل جماعيا على إنجاز المشروع مع مراعاة أهداف وفلسفة ومقاربة المبادرة الوطنية للتنمية البشرية ومناهج عملها.

**المادة 8: صاحب المشروع**

تعين عمالة مراكش وجماعة مراكش صاحبي المشروع Maitres d'ouvrage وبمذه الصفة فإنهما تتعهدان كل في دائرة مساهمتها المالية بما يلي:

- إعداد ملفات طلب العروض المتعلقة باقتناء التجهيزات؛
- إعطاء انطلاقا طلبات العروض وإبرام العقود الخاصة بتنفيذ المشروع؛
- تتبع سير وتقديم المشروع ومدى مطابقة التجهيزات لمواصفات الجودة والسلامة؛
- صرف ومسك النفقات المتعلقة بالمشروع؛
- السهر على أن تحمل التجهيزات المقتنية والممولة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية (Logo INDH)؛
- إعداد تقارير دورية حول سير تنفيذ المشروع؛
- إخضاع كل تعديل أو تغيير في مضمون وأهداف المشروع لموافقة الأطراف المتعاقدة؛
- وضع وثائق المحاسبة المرتبطة بتنفيذ المشروع تحت تصرف اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية.

**المادة 9: حقوق الملكية**

تعود ملكية التجهيزات المقتناة بموجب هذه الاتفاقية إلى جماعة مراكش.

**المادة 10: مساطر إنجاز النفقات**

تعتمد نفس المساطر الجاري بها العمل لتنفيذ النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع، واستيفاء مواصفات الشفافية والإنصاف والنجاعة مع تطابق أمتل بين الكلفة والجودة. يجب أن يتطابق إبرام الصفقة أو الصفقات أو طلبات سند مع الأحكام المنصوص عليها في القوانين والأنظمة المغربية الجاري بها العمل.

**المادة 11: ضبط المحاسبة**

يسك صاحبي المشروع محاسبة خاصة به تضمن دقة وصدق سجلات المحاسبة. وتلتزمان بالاحتفاظ بكل الوثائق المبررة لصرف النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع لمدة عشر سنوات تبتدئ من تاريخ تسليم التجهيزات.

**المادة 12: استمرارية المشروع**

تلتزم جماعة مراكش باتخاذ الإجراءات الضرورية لضمان استمرارية المشروع ولهذا الغرض فإن أعمال الصيانة، ومصاريف التسيير ودعم الموارد البشرية المؤهلة والكافية للمركز الثقافي أبواب مراكش يجب أن تؤخذ بعين الاعتبار.

**المادة 13: المراقبة البعدية والافتحاص**

يمكن أن تخضع العمليات المرتبطة بإنجاز المشروع للمراقبة من طرف هيئات إدارية مختصة، خاصة مراقبة اللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية وكذا بعض ممثلي الجهات الداعمة للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية. ويلتزم صاحب المشروع بالتعاون مع لجان المراقبة والافتحاص، ووضع كل الوثائق والمعلومات الضرورية رهن إشارتها للقيام بمهامها.

**المادة 14: تتبع انجاز المشروع**

تعقد لجنة تتبع المشروع المكونة من الأطراف المتعاقدة اجتماعات بصفة منتظمة إما بدعوة من السيد والي جهة مراكش آسفي أو من السيدة رئيسة جماعة مراكش من أجل التأكد من حسن سير تنفيذ المشروع، ووضع الحلول الممكنة للمشاكل التي قد تعترضه واقتراح الإجراءات التي تسهل إنجازها، ويمكن استدعاء أطراف أخرى معنية بالمشروع لحضور اشغال الاجتماع بصفة استشارية.

**المادة 15: تقييم المشروع**

اتفقت الأطراف على إنجاز تقييم للمشروع على أساس المؤشرين التاليين مع إمكانية وضع مؤشرات أخرى لاحقاً:

| مؤشرات التبع                            | مصدر المعلومة              |
|-----------------------------------------|----------------------------|
| • نسبة تقدم اقتناء التجهيزات            | عمالة مراكش<br>جماعة مراكش |
| • عدد المستفيدين سنوياً من خدمات المركز | جماعة مراكش                |

**المادة 16: فض النزاعات**

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ لهذه الاتفاقية يعرض على لجنة تتبع المشروع لدراسته وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي. وفي حالة غياب التوصل إلى حل ملائم يحال الأمر على اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش لاتخاذ ما تراه مناسباً في الموضوع.

**المادة 17: مقر الشركاء**

من أجل تنفيذ هاته الاتفاقية تتخذ الأطراف المتعاقدة مراكزها الاعتيادية كمقرات لها.

**المادة 18: مراجعة الاتفاقية**

إن مراجعة مقتضيات هذه الاتفاقية يجب أن تتم باقتراح كتابي وموافقة الأطراف المتعاقدة عليه. ويكون التعديل موضوع ملحق يرفق بالاتفاقية.

**تم تحرير هاته الاتفاقية في أربعة نسخ أصلية**

المبادرة الوطنية للتنمية البشرية  
 +oO!+oF+ +o!oL8O+! +XLE +o!XEXo!+  
 عمالة مراكش

برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة

اتفاقية شراكة تتعلق

بمشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش

السيدة رئيسة جماعة مراكش

السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش  
 رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بمراكش



المملكة المغربية  
الجمهورية الديمقراطية  
الوزارة الداخلية  
الولاية جهة مراكش آسفي  
عمالة مراكش

اتفاقية شراكة رقم ..... م و ب ب/ب/ب 4 بتاريخ .....

السنة المالية 2024

برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة

موضوع الاتفاقية: اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي أبواب مراكش

### الأطراف المتعاقدة

- اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش ممثلة في شخص السيد والي جهة

مراكش آسفي ومعامل عمالة مراكش؛

- جماعة مراكش ممثلة في شخص السيدة رئيسة جماعة مراكش.

## تمهيد

- تنفيذًا للتعليمات الملكية السامية الواردة في الخطاب الملكي لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله بتاريخ 18 ماي 2005 الذي حدد أهداف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- تنفيذًا للتوجيهات الملكية السامية التي نصت على تعزيز مكاسب المبادرة الوطنية للتنمية البشرية وإعادة توجيه برامج مرحلتها الثالثة من أجل النهوض بالرأسمال البشري للأجيال الصاعدة ودعم الفئات في وضعية صعبة وإطلاق جيل جديد من المبادرات المدرة للدخل ولفرص الشغل؛
- بناء على الظهير الشريف 85-15-1 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1016 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق ل 19 يوليوز 2005 المحدث للحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- بناء على المرسوم رقم 2.18.831 الصادر بتاريخ 12 ربيع الثاني 1440 الموافق ل 20 دجنبر 2018 الذي يعدل ويتمم المرسوم رقم 2.05.1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق ل 19 يوليوز 2005 المتعلق بمساطر تنفيذ النفقات المدرجة في إطار الحساب الخصوصي لـ "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"؛
- تطبيقًا لمخطط عمل الحكومة المأدب إلى تنفيذ المبادرة الوطنية للتنمية البشرية؛
- بناء على المرسوم رقم 2-05-1017 الصادر بتاريخ 12 جمادى الثانية 1426 الموافق ل 19 يوليوز 2005 والمتعلق بمساطر تنفيذ نفقات الحساب الخصوصي المسمى "صندوق دعم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية"، هاته النفقات التي يتم تنفيذها طبقًا للقوانين الجاري بها العمل (المرسوم رقم 2-22-431 الصادر في 15 شعبان 1444 الموافق ل 08 مارس 2023 الخاص بالصفقات العمومية)؛
- تماشيًا مع فلسفة وقيم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية المبينة على مبادئ القرب والتشاور والتشارك والتعاقد والشفافية في إنجاز برامجها؛
- استنادًا إلى المذكرة الوزارية التوجيهية بتاريخ 07 فبراير 2024 الخاصة بتنفيذ برامج المبادرة الوطنية للتنمية البشرية برسم سنة 2024.

- استنادًا إلى مصادقة اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بتاريخ 18 أبريل 2024

## فإن

- السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية؛
- السيدة رئيسة جماعة مراكش؛

## اتفقا على ما يلي:

**الهادة 1: موضوع الاتفاقية**

يتعلق موضوع هذه الاتفاقية بتحديد الشروط والقواعد المنظمة للشراكة بين الأطراف المتعاقدة من أجل تنفيذ مشروع "اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي أبواب مراكش" في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية بكلفة مالية قدرها 1.300.000,00 درهم

**الهادة 2: موقع المشروع**

يتخذ المشروع كموقع له العنوان التالي: مقاطعة المنارة - أبواب مراكش.

**الهادة 3: أهداف المشروع**

- تعزيز بنية الخدمات الثقافية بجماعة مراكش؛
- دعم التنشيط الثقافي للقرب بزهور تاركة؛
- تسهيل الولوج إلى المعرفة.
- تشجيع الأطفال والشباب على القراءة والمطالعة.

**الهادة 4: مكونات المشروع**

يحتوي المشروع على اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي أبواب مراكش.

**الهادة 5: مدة الاتفاقية**

يتم العمل بمدة الاتفاقية لمدة خمسة (5) سنوات وتدخل بنودها حيز التنفيذ مباشرة بعد التوقيع عليها من قبل كافة الشركاء.

**الهادة 6: الشركاء ومساهماتهم**

تحدد هذه الاتفاقية الأطراف المعنية وكذا مساهماتهم المالية المرصودة للمشروع على النحو الآتي:

| الشركاء                          | طبيعة المساهمة             | المساهمة المالية بالدرهم |
|----------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| المبادرة الوطنية للتنمية البشرية | المساهمة في اقتناء تجهيزات | 800.000,00               |
| جماعة مراكش                      | المساهمة في اقتناء تجهيزات | 500.000,00               |
| المجموع                          |                            | 1.300.000,00             |

ويجب إحاطة والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش، رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية وكذا باقي شركاء المشروع علما بكل مساهمة مالية إضافية أو تكميلية كيفما كان نوعها.

**دور أقسام العمالة في تنفيذ المشروع:**

| الأقسام                | الادوار الممنوحة بها                                                                                                              |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| قسم العمل الاجتماعي    | • تتبع عملية اقتناء التجهيزات الممولة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية.                                                    |
| قسم الميزانية والصفقات | • تنفيذ مسطرة الالتزام بالمساهمة المالية للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية<br>برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة: 40/14 |

**الهادة 7: الهبائى المؤسسة لعقد الشراكة**

تلتزم الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية بالعمل جاعيا على إنجاز المشروع مع مراعاة أهداف وفلسفة ومقاربة المبادرة الوطنية للتنمية البشرية ومناهج عملها.

**الهادة 8: صاحب المشروع**

تعين عمالة مراكش وجماعة مراكش صاحبي المشروع Maitres d'ouvrage وبمذه الصفة فإنهما تعهدان كل في دائرة مساهمتها المالية بما يلي:

- إعداد ملفات طلب العروض المتعلقة باقتناء التجهيزات؛
- إعطاء انطلاقة طلبات العروض وإبرام العقود الخاصة بتنفيذ المشروع؛
- تتبع سير وتقدم المشروع ومدى مطابقة التجهيزات لمواصفات الجودة والسلامة؛
- صرف ومسك النفقات المتعلقة بالمشروع؛
- السهر على أن تحمل التجهيزات المقتنية والممولة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية (Logo INDH)؛
- إعداد تقارير دورية حول سير تنفيذ المشروع؛
- إخضاع كل تعديل أو تغيير في مضمون وأهداف المشروع لموافقة الأطراف المتعاقدة؛
- وضع وثائق المحاسبة المرتبطة بتنفيذ المشروع تحت تصرف اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية.

**الهادة 9: حقوق الملكية**

تعود ملكية التجهيزات المقتناة بموجب هذه الاتفاقية إلى جماعة مراكش.

**الهادة 10: مساطر إنجاز النفقات**

تعتمد نفس المساطر الجاري بها العمل لتنفيذ النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع، واستيفاء مواصفات الشفافية والإنصاف والنجاعة مع تطابق أمتل بين الكلفة والجودة. يجب أن يتطابق إبرام الصفقة أو الصفقات أو طلبات سند مع الأحكام المنصوص عليها في القوانين والأنظمة المغربية الجاري بها العمل.

**الهادة 11: ضبط المحاسبة**

يمسك صاحبي المشروع محاسبة خاصة به تضمن دقة وصدق سجلات المحاسبة. وتلتزمان بالاحتفاظ بكل الوثائق المبررة لصرف النفقات المتعلقة بإنجاز المشروع لمدة عشر سنوات تبتدى من تاريخ تسليم التجهيزات.

**الهادة 12: استهراية المشروع**

تلتزم جماعة مراكش باتخاذ الإجراءات الضرورية لضمان استمرارية المشروع ولهذا الغرض فإن أعمال الصيانة، ومصاريف التشغيل ودعم الموارد البشرية للمؤهلة والكافية للمركز الثقافي زهور تاركة يجب أن تؤخذ بعين الاعتبار.



**الهادة 13: المراقبة البعدية والافتحاص**

يمكن أن تخضع العمليات المرتبطة بإنجاز المشروع للمراقبة من طرف هيئات إدارية مختصة، خاصة مراقبة اللجان المشتركة بين المفتشية العامة للإدارة الترابية والمفتشية العامة للمالية وكذا بعض ممثلي الجهات الداعمة للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية. ويلتزم صاحب المشروع بالتعاون مع لجان المراقبة والافتحاص، ووضع كل الوثائق والمعلومات الضرورية رهن إشارتها للقيام بمهامها.

**الهادة 14: تتبع إنجاز المشروع**

تعتد لجنة تتبع المشروع المكونة من الأطراف المتعاقدة اجتماعات بصفة منتظمة إما بدعوة من السيد والي جهة مراكش آسفي أو من السيدة رئيسة جماعة مراكش من أجل التأكد من حسن سير تنفيذ المشروع، ووضع الحلول الممكنة للمشاكل التي قد تعترضه واقتراح الإجراءات التي تسهل إنجازها، ويمكن استدعاء أطراف أخرى معنية بالمشروع لحضور اشغال الاجتماع بصفة استشارية.

**الهادة 15: تقييم المشروع**

اتفقت الأطراف على إنجاز تقييم للمشروع على أساس المؤشرين التاليين مع إمكانية وضع مؤشرات أخرى لاحقاً:

| مؤشرات التتبع                                            | مصدر المعلومة |
|----------------------------------------------------------|---------------|
| • عدد الأنشطة<br>• عدد المستفيدين سنوياً من خدمات المركز | جماعة مراكش   |

**الهادة 16: فض النزاعات**

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ لهذه الاتفاقية يعرض على لجنة تتبع المشروع لدراسته وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي. وفي حالة غياب التوصل إلى حل ملائم يحال الأمر على اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لعمالة مراكش لاتخاذ ما تراه مناسباً في الموضوع.

**الهادة 17: مقر الشركاء**

من أجل تنفيذ هاته الاتفاقية تتخذ الأطراف المتعاقدة مراكزها الاعتيادية كمقرات لها.

**الهادة 18: مراجعة الاتفاقية**

إن مراجعة مقتضيات هذه الاتفاقية يجب أن تتم باقتراح كتابي وموافقة الأطراف المتعاقدة عليه. ويكون التعديل موضوع ملحق يرفق بالاتفاقية.

**تم تحرير هاته الاتفاقية في أربعة نسخ أصلية**

المبادرة الوطنية للتنمية البشرية  
+oO!+oF+ +oloESO+! +XEE +olXSol+  
عمالة مراكش

برنامج الدفع بالتنمية البشرية للأجيال الصاعدة

اتفاقية شراكة تتعلق

بمشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي أبواب مراكش

السيدة رئيسة جماعة مراكش

السيد والي جهة مراكش آسفي، عامل عمالة مراكش  
رئيس اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بمراكش

«16» اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي أبواب مراكش

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لنص تقرير اللجنة في الموضوع، الأمر يخص اتفاقيات شراكة نموذجية بين ولاية جهة مراكش آسفي وجماعة مراكش تندرج في إطار الجيل الرابع من مشاريع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية لتجهيز عدد من المرافق الثقافية والاجتماعية بالمدينة. والآن باب المناقشة مفتوح.

**السيد عبد الواحد الشافقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

لابد من تقديم الشكر لرئاسة لجنة الشؤون الثقافية والرياضية وكذا الأعضاء الذين بشرفون على دراسة هذه المشاريع التي نعتبرها مشاريع تصب في التنمية البشرية لأنها ذات بعد اجتماعي قبل أن تكون لها أبعاد أخرى، فقبل هذه المشاريع كانت هناك مشاريع متعلقة بتجهيز دار الثقافة الحي الحسني ودار الجمعيات الحي الحسني وكذلك المركب الاجتماعي للأم والطفل بمنطقة المحاميد، فموضوع تجهيز هذه المرافق سيعطيها بعدا اجتماعيا، وأتمنى سيدي الرئيس أن نشغل على مرافق أخرى تعاني من نقص التجهيز خصوصا بمقاطعة المنارة على اعتبار أن لدينا مجموعة من المرافق الأخرى التي سنشتغل فيها مع اللجان المحلية للتنمية البشرية التي يترأسها السادة الباشوات حتى تتمكن من تغطية جميع المراكز المتواجدة بمقاطعة المنارة، باعتبارها مراكز لاستقبال مجموعة من الطاقات المواهب ومجموعة من الشباب والنساء لكي يمارسوا دورهم كاملا فيما يخص التنمية البشرية.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

نحن بدورنا نثمن هذه الاتفاقيات لتجهيز هذه المرافق الحيوية والتي تعني خصوصا بالشباب، والتخوف الذي لدينا والتساؤل الذي يطرح نفسه بقوة هو ضمان استمرارية هذه المرافق، فهذه مبالغ جد مهمة ونشكر السيد الوالي الذي هو رئيس لجنة مبادرة التنمية البشرية على هذه الالتفاتة الكريمة، ويجب أن نحافظ على هذه التجهيزات ضمانا لاستمراريتها، فهذه مرافق جد حيوية سيستفيد منها الشباب والشابات المتواجدين في دائرة نفوذ مقاطعة المنارة، والتساؤل الذي لدينا لمجلسكم الموقر هو كيف يتم اختيار من يدبر هذه القاعات أو هذه المرافق؟ لأنه أحيانا نجد مجموعة من المرافق يكون فيها نوع من المحاباة أما تسند لشخص معين ينتمي لحزب معين ولا تكون لدينا تقارير ولا طريقة الاختيار في الكفاءات وفي تدبير هذه المرافق الحيوية، وبالتالي يجب أن نعطينا صورة لاختيار من يدبر ويسير شؤون هذه القاعات أو هذه المرافق الحيوية، لأنه نجد شخصا يسير ثلاث أو أربع وإذا لم يقوم هو بالتسيير يأتي بأمة أو أخيه أو عائلته، وبالتالي يجب أن نقطع مع هذه المسائل العائلية ونفتح المجال للكفاءات التي لدينا داخل مدينة مراكش. لدينا تساؤل حول كل المرافق التي تتواجد هنا أن توضحوا لنا من يدبرها ومن يسيرها؟ والتسيير الفعلي وليس أن يتم تعيين شخص ويتم تسييره من وراء وندمى جوابا شافيا في هذا الموضوع.

**السيد خليل بولحسن** عضو المجلس الجماعي لمراكش (رئيس اللجنة الدائمة)

فيما يتعلق بهذه النقاط ومעذرة سيدي الرئيس إذا كنا سنأخذ الكلمة لأننا ناقشنا بما يكفي داخل اللجنة، ولكن لابد من أن نرفع بشأنها ملتصقا ورؤية لأن هذه النقاط هامة جدا فهي تهم إغناء البنية التحتية الثقافية. بداية، أريد التنويه بنموذج المبادرة الوطنية للتنمية البشرية الذي مرت في إطاره صفقات الشراكة لتجهيز هذه المراكز الثقافية وهو ما يدخل ضمن النموذج الثالث الذي هم اغناء وتقويم رأس المال البشري وهذا مهم جدا. لدي ملتصق سيدي الرئيس يتعلق بـ "المركب الثقافي الداوديات" نظرا لنذرة المراكز الثقافية، ومن بين حسنات لجنة الاستثناءات أنها أعطتنا ثلاث أوعية وثلاث مراكز ثقافية وهذا هام جدا، ولدينا المركز الرابع الذي هو الحي المحمدي الذي تمت تهيئته في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية، واليوم تجهيزه يأتي كذلك في إطار اتفاقية مع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية، وملتصق سيدي الرئيس هو التعجيل بافتتاح هذه المراكز خاصة مركز "الحي المحمدي" نظرا لشح المراكز الثقافية، وقد كنا قد تذاكرنا بهذا الخصوص في ديوان السيدة العمدة بحضور السيدة مديرة الديوان وبحضور عدد من النواب ورفعنا ملتصقا بالتعجيل بافتتاحه نظرا للحاجة الملحة، ونظرا لأن المجتمع المدني يطالب بالتعجيل به، وبالمناسبة وأنت تعرف سيدي الرئيس أنه أصبح ملكا للجماعة، حيث عرف استقبالا تم في ظروف جيدة تحت إشراف السيدة النائبة المحترمة عتيقة بويستة، واليوم نتمنى مرة أخرى ونغتنم فرصة تواجد السيد رئيس قسم الجماعات المحلية لطلب التعجيل في التأشير على هذه الاتفاقيات من أجل تجهيز هذه المراكز الثقافية التي من شأنها أن تغني البنية التحتية الثقافية.

**السيدة نسيمه سهيم** عضو المجلس الجماعي لمراكش

في البداية لا يفوتني التحدث عن هذه المرافق السوسيو اجتماعية ومدى قربها من المواطنين والمواطنات، ولكن لدينا إشكالية كبيرة وجب معالجتها وهو تدير هذه المرافق، وحينما نتحدث عن التدبير فهناك شقين، الشق الأول هو الإدارة اذ لا يعقل أن يتواجد موظف واحد في هذا المرفق، فكيف يمكن ضمان استمرارية هذا الأخير؟ أما الشق الثاني فيتعلق بالورشات التي يتم إنجازها، فهذه المؤطرات أو المكونات أو المربيات يجب أن يكونوا أجراء موسمين لكي يعملوا معنا، اذ لا يعقل أن نبني مرافق وتجهزها المبادرة او المجلس وفي الأخير يتم تفويتهم لقطاع آخر الذي بدوره يفوتها لجمعيات أو لشركة أو جهات أخرى تقوم بالتسيير، لذلك يجب علينا معالجة هذه اشكالية الأشخاص الذين سيشتغلون في الورشات والموظفين.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لن تكون لدي إضافة لكن أود أن أوضح أمرا هاما وهو أن تسيير هذه المراكز من اختصاص المقاطعات بتشاورين رئيس مجلس المقاطعة وأعضائه إذ لديهم الحق في تديرها باعتبارها مراكز للقرب وهي من اختصاص المقاطعات وفقا للقانون. إذن، وإن لم يتبق أي متدخل في الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت على النقاط ذات الأرقام 7، 8، 9 و 10 كل واحدة على حدة.





## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/267 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة السابعة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش  
حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرقيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني في موضوع النقطة.

وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.

وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.

وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 41 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 41 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 41 | عضوا وهم السادة: |

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، إسماعيل مغاري، طارق حنيش، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيم سهييم، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، عبد العزيز بوسعيد، رحيلة الغمراوي، حمزة الحداوي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، سلوى بولحية، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، رشيدة لشهابي، محمد الحر، عمر السلبي، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، محمد بنشقرون، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش حول اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي كما هي مرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني المضمنة في مداولات النقطة.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي



## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/268 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة الثامنة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش

حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 41 عضواً

- عدد الأصوات المعبر عنها : 41 عضواً

- عدد الأعضاء الموافقين : 41 عضواً وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، إسماعيل أمغاري، طارق حنيش، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيم سميم، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، عبد العزيز بوسعيد، رحيلة الغمراوي، حمزة الحداوي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، سلوى بولحية، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، رشيدة لشهابي، محمد الحر، عمر السلبي، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، محمد بنشقرون، محمد آيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش كما هي مرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني المضمنة في مداولات النقطة.

كاتب المجلس

محمد آيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي



## المجلس الجماعي لمراكش

**مقرر عدد 269/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024**  
**النقطة التاسعة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

**بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش**  
**حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش بمر اكش.**

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة و ابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 41 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 41 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 41 | عضوا |

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، إسماعيل امغاري، طارق حنيش، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيمه سهيم، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، عبد العزيز بوسعيد، رحيلة الغمراوي، حمزة الحداوي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، ي. الحسن المنادي، أحمد خوية، عادل النميلي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، سلوى بولحية، خليل بولحسن، مريم العربي، فؤاد حاجبي، رشيدة لشهابي، محمد الحر، عمر السلبي، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهدرة، محمد بنشقرون، محمد آيت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الرافضين             | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

### يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب أبواب مراكش بمر اكش كما هي مرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني المضمنة في مداولات النقطة.

كاتب المجلس  
محمد آيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
محمد الإدريسي





## المجلس الجماعي لمراكش

**مقرر عدد 2024/10/270 بتاريخ 07 أكتوبر 2024**  
**النقطة العاشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

**بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش**  
**حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمر اكش**

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 41 عضواً

- عدد الأصوات المعبر عنها : 41 عضواً

- عدد الأعضاء الموافقين : 41 عضواً وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، إسماعيل امغاري، طارق حنيش، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيم سبيم، مريم زغيوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، عبد العزيز بوسعيد، رحيلة الغمراوي، حمزة الحداوي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، سلوى بولحية، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، رشيدة لشهابي، محمد الحر، عمر السلبي، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، محمد بنشقرون، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

### يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمر اكش كما هي مرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني المضمنة في مداولات النقطة.

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
محمد الإدريسي



**النقطة الحادية عشرة (11) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

**النقطة الثانية عشرة (12) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

الغاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقطتين رقمي 11 و 12 معا، والآن الكلمة للسيد خليل بولحسن رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني لتلاوة نص التقرير الخاص بالنقطتين المذكورتين

السيد خليل بولحسن رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني



تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون  
الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية  
وإشراك المجتمع المدني

حول نقضتين مخرجتين في جدول أعمال الدورة  
العامة لشهر أكتوبر 2024  
رقم 11 و 12

**النقطة رقم 11:** المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة

بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

**النقطة رقم 12:** إلغاء قرار رئيس مجلس جامعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30

يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش

كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 526/02/2021 بتاريخ 04 فبراير 2021.

## تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني

طبقاً للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20737 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 25 شتنبر 2024 على الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيد خليل بولحسن رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 6:** البث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزنة البلدية بمراكش.

✧ **النقطة رقم 7:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحبي المحمدي.

✧ **النقطة رقم 8:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.

✧ **النقطة رقم 9:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.

✧ **النقطة رقم 10:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمراكش.

✧ **النقطة رقم 11:** الدراسة والمصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطاوكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

✧ **النقطة رقم 12:** الفاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لفرقة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.

### ✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

لحسن حبيبو، البشير جوهري، رحيلة الغمراوي، أمينة المغاري القصيري، مريم العرابي.

### ✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عز الدين عطراوي، فؤاد حاجي، ي. المصطفى مطهر، عبد الرحيم تق تق، عثمان عزام، رقية العلوي حاجب، رشيدة لشهابي، مريم زغبوش، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي.

### ✧ وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|                   |   |                                              |
|-------------------|---|----------------------------------------------|
| محمد الادريسي     | : | النائب الأول لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش    |
| عبد العزيز بوسعيد | : | النائب الثالث لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش   |
| زبيدة لمشمير      | : | النائبة التاسعة لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش |

### ✧ وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

|                    |   |                                 |
|--------------------|---|---------------------------------|
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش |
| محمد المحير        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس    |
| الحسين الزواق      | : | رئيس القسم الثقافي والرياضي     |
| عبد العزيز الأمري  | : | رئيس قسم العمل الاجتماعي        |
| محمد انحيلي        | : | عن قسم العمل الاجتماعي          |
| سعد نجاي           | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس      |

### ✧ كما حضر الاجتماع من ممثلي مركز التنمية لجهة تانسيفت السيدان:

|                    |   |                                |
|--------------------|---|--------------------------------|
| جمال الدين الأحمدي | : | رئيس مركز التنمية لجهة تانسيفت |
| المحجوب الجدواني   | : | عن مركز التنمية لجهة تانسيفت   |



**النقطة رقم 11 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

**النقطة رقم 12 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

الغاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع

الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، تم الاتفاق على مناقشة النقطتين رقمي 11 و12 معا، فبعد تمكين السادة الأعضاء من نسخة من القرار موضوع الإلغاء، أوضح السيد رئيس اللجنة أن الأمر يتعلق بتخصيص فضاء بالخزانة البلدية جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية، وبالتالي إلغاء قرار سابق في الموضوع لرئيس المجلس الجماعي يقضي بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر للمتحف المذكور تبعا لمقرر متخذ من طرف المجلس الجماعي خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2021.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث تساءل السادة الأعضاء عن المراحل التي قطعها مشروع متحف ديوان الكتبية ومستجداته.

ولاطلاع السادة الأعضاء على حيثيات الموضوع ودواعي إدراجه والاجابة على بعض الاستفسارات، أعطيت الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أكد أن مسألة عرض النقطتين معا بشكل متزامن مجرد إجراء مسطري لربح الوقت بتنسيق مع المصالح الولائية المكلفة بالتأشير، مذكرا السادة الأعضاء أن مشروع متحف ديوان الكتبية مر من عدة مراحل تهم على الخصوص البحث عن مقر ملائم لمرفق من هذا النوع يلائم الطابع العمراني والتاريخي لمدينة في حجم مراكش في أفق اعتماد كناش تحملات نموذجي صادر عن مصالح وزارة الداخلية لتدبير المتحف، موضحا أن الأمر في الأخير استقر على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي جوار مسجد الكتبية كمقر للمتحف المذكور في إطار مشروع متكامل مع إعادة تأهيل الخزانة البلدية، مضيفا في الأخير أنه بمجرد المصادقة على هذا التخصيص سيتم إلغاء القرار السابق في الموضوع.

وتأسيسا على ما سبق، وبعد الاستماع للتوضيحات المقدمة حول النقطتين موضوع النقاش، وحيث اتضح للسادة الأعضاء أن الأمر يتعلق بتخصيص فضاء بالخزانة البلدية كمقر لمتحف ديوان الكتبية باعتباره حلا نهائيا لإخراج هذا المشروع إلى حيز الوجود، على اعتبار أنه سيشكل إضافة نوعية لمدينة تاريخية سياحية في إطار مشروع نموذجي متكامل مع عملية إعادة تأهيل الخزانة البلدية. أيدت اللجنة موافقتها على ما يلي:

❖ تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

❖ الغاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة

جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021

رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصية الآتية:

✓ اقتراح تخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا كمعرض للذاكرة السياسية لمدينة مراكش منذ الاستقلال إلى الآن.

**ولمجلسكم الهوقر واسع النظر**

رئيس اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية

والتنمية الاجتماعية وشارك المجتمع المدني

خليل بولحسن





مجلس جماعة مراكش

مقرر عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021

النقطة السادسة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2021 المتعلقة:

بالمصادقة على تخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

- إن مجلس جماعة مراكش المجتمع في دورته العادية لشهر فبراير 2021 في جلسته الافتتاحية العلنية المنعقدة بتاريخ 04 فبراير 2021 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد العربي بلقاند رئيس المجلس الجماعي لمراكش وبمحضر السيد أحمد العطاري رئيس الدائرة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني حول النقطة.
- وبعد تدخل السيد رئيس مجلس جماعة مراكش في الموضوع وتقديمه لمبررات اختيار الموقع الجديد.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد ممثل السيد الوالي عامل عمالة مراكش في موضوع النقطة.
- وبعد المناقشة المستفيضة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 22 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 22 عضوا

- عدد الأعضاء الموافقين : 22 عضوا وهم السادة:

محمد العربي بلقاند، عبد السلام سي كوري، عبد الرزاق جبور، عبد الهادي فاري، عبد المجيد ايت القاضي، محمد الزراف، حميد خوزرك، حسن بباوي، ي. البشير طوبا، عواطف البردعي، جويذة العويدي، سعيدة سلال، أحمد محفوظ، الحسين نوار، أحمد عييلة، عبد الهادي ويسلات، عبد الاله الغلف، جمال الدين العكروود، المصطفى الوجداني، يوسف ايت رياض، عادل المتصدق، عبد الهادي بن علا.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

### بقر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

كاتب الجلسة  
عبد الهادي بن علا



رئيس مجلس جماعة مراكش  
محمد العربي بلقاند





المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش اسفي  
عمالة مراكش  
جماعة مراكش  
المديرية العامة للمصالح  
قسم اعمال المجلس  
مصلحة تقنين وتتبع اعمال المجلس

**قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 30 مارس 2021**

**يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش  
كمقر لمتحف ديوان الكتبية.**

### **ان رئيس مجلس جماعة مراكش**

- في إطار تنزيل الاتفاقية الإطار المتعلقة بمشروع تنمية وتطوير مدينة مراكش 2014 - 2017 "مراكش ... الحاضرة المتجددة" انطلاقا من التوجهات التي تهم الثقافة وتدير المآثر التاريخية والمنشآت التراثية.
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
- بناء على قرار وزير الداخلية رقم 05.1508 الصادر في 22 من جمادى الآخرة 1426 (29 يوليوز 2005) بتفويض الاختصاص.
- وتبعا لمداورات المجلس الجماعي لمراكش خلال دورته العادية لشهر فبراير 2021 والتي تم خلالها المصادقة على المقرر عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021 المتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية.
- وتبعا لمداورات المجلس الجماعي لمراكش خلال دورته العادية لشهر فبراير 2021 والتي تم خلالها المصادقة على المقرر عدد 2021/02/527 بتاريخ 04 فبراير 2021 المتعلق بإلغاء مقرر المجلس الجماعي لمراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 القاضي بالمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون حول أحداث متحف ومعرض دائم لمنتجات الصناعة التقليدية بالمقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كما هي مرفقة بتقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني .
- وتبعا لمداورات المجلس الجماعي لمراكش خلال دورته العادية لشهر فبراير 2021 والتي تم خلالها المصادقة على المقرر عدد 2021/02/528 بتاريخ 04 فبراير 2021 المتعلق بإلغاء تخصيص البقعة الأرضية الملحقة بالمكتب الصحي الجماعي سابقا "دار البارود" كمقر لمتحف ديوان الكتبية تبعا لمقرر عدد 2018/02/240 بتاريخ 20 فبراير 2018 القاضي بالمصادقة على إحداث مرفق متحف ديوان الكتبية بالبقعة الأرضية الملحقة بالمكتب الصحي الجماعي سابقا "دار البارود".

## يقر ما يلي

### الفصل الأول:

يحدث مرفق متحف ديوان الكتبية بالمقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش تبعا لمسطرة التخصيص موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.

### الفصل الثاني:

يلغى مقرر المجلس الجماعي لمراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2018 عدد 2018/02/240 بتاريخ 20 فبراير 2018 القاضي بإحداث مرفق متحف ديوان الكتبية بالبقعة الأرضية الملحقة بالمكتب الصحي الجماعي سابقا "دار البارود".

كما يلغى مقرر المجلس الجماعي لمراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 القاضي بالمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون حول أحداث متحف ومعرض دائم لمنتجات الصناعة التقليدية بالمقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش.

### الفصل الثالث:

يسند تنفيذ هذا القرار إلى السادة المدير العام للمصالح ورؤساء المصالح الإدارية والتقنية الجماعية كل في مجال اختصاصه.

مراكش في : .....

|                                                                                                                                                                    |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>والي جهة مراكش اسفي - عامل عمالة مراكش</b></p> <p>✓</p> <p>26 مارس 2021</p> <p>الوالي جهة مراكش اسفي<br/>وعامل عمالة مراكش</p> <p>امضاء كريم قسي لاسكاسو</p> | <p><b>رئيس مجلس جماعة مراكش</b></p> <p>محمد العربي بلقائد</p> <p>رئيس المجلس الجماعي لمراكش</p> <p>09 مارس 2021</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتهم لنص تقرير اللجنة، الأمر يتعلق بتخصيص فضاء بالخزانة البلدية كمقر لديوان الكتبية مع إلغاء مقرر المجلس الجماعي السابق في الموضوع.

والآن باب المناقشة مفتوح حول النقطتين، وسنكتفي بلائحة واحدة للتدخلات.

**السيد عبد الصادق بوزاهر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

انني أعتبر اليوم هو للإنصاف مجددا لهذا المقر هو مقر للصناعة التقليدية منذ الاستقلال، واليوم أذهب من جديد للكلمة التي قالها السيد العضو المحترم خليل بولحسن حول المصالح الخارجية وعمل المجلس معها في تحقيق المشاريع، فهذا الإلغاء يحيلنا على أن القرار الأول الذي تم اتخاذه هو أن المقرر يرجع للصناعة التقليدية كمقر للمعارض والمتحف وحياء حرفة "الدلالة" التي كانت تجرى في الصناعة التقليدية، واليوم أقول لكم باسم الصناعة التقليدية شكرا لكم وباسم غرفة الصناعة التقليدية فإن أيدينا ممدودة لكم.

رصدنا نحن وشركاؤنا في الوزارة ثلاثة ملايين درهم وسنكلف بذلك المقر، فقط أرجعوا إلينا مقرنا وتاريخنا لكي نعمل لرعايا جلالة الملك، أشياء مهمة سنقوم بها هناك وهو تشجيع التسويق المباشر لأن معظم الصناعة التقليدية الفرادي ليس لديهم مكان لعرض منتجاتهم وبالتالي نعرضهم لنوع من الاستغلال، وساحة جامع الفنا هي "خبرة" الجميع والصناعة التقليدية هم من يؤثثون "البازارات" المتواجدة بالساحة، وبالتالي وجب علينا انصافهم وارجاع المقر لهم من خلال القيام بمعرض دائم خصوصا للعنصر النسوي الذي نريد أن نشجعه لأن عدد من النساء لا يجدن كيف يسوقن منتوجهن ونريد ارجاع ذلك المقر ونحن مستعدون كغرفة وكوزارة أن نجهزه.

**السيد ي. الحسن المنادي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس، إن هذا المشروع جاء في إطار مشاريع مراكش الحاضرة المتجددة، ربما وحسب ما يقال فإنه كان مقترحا من طرف جمعية تهتم بالشأن الثقافي داخل مدينة مراكش وهي "جمعية منية".

هذا الموضوع متداول ربما منذ سنة 2014، اختلفت فيه الأقاويل، وأنا الآن أطلب طلبا بسيطا إذا كان رئيس اللجنة الثقافية معنا أن يعطينا نظرة ولو موجزة عن مضمون هذا المتحف، فلحد الآن ليس لدينا أي تصور وحتى الجمعية التي جاءت به لم تتم استضافتها ولو مرة واحدة لتعطينا تصورا معينا، وما هو الهدف من "متحف ديوان الكتبية"؟ وما موضوعه؟ ربما هذه المدة الانتدابية الثالثة التي يناقش فيها لكن لا نعرف مضمونه، فهل يمكن للسيد رئيس اللجنة الثقافية أن يتفضل ويقدم لنا عرضا في هذا الإطار قصد تنويرنا ؟

**السيد خليل بولحسن** عضو المجلس الجماعي لمراكش (رئيس اللجنة الدائمة)

شكرا سيدي الرئيس، فهذه النقطة صراحة أخذت وقتا كبيرا في النقاش داخل اللجنة، ولكن الدورة هي مناسبة تكون فيها أطراف مختلفة وسأتحدث بعجالة عن كرونولوجية هذا المتحف، وكما ورد على لسان السيد العضو المحترم ي. الحسن المنادي، فإن هذا الموضوع جاء في إطار برنامج مراكش الحاضرة المتجددة، وكان مقترح "جمعية منية" أن يكون في الفضاء المجاور لساحة الكتبية لكن كانت هناك إكراهات أنت تعرفها سيدي الرئيس والبطاقة التقنية التي قدمت في اللجنة توضح هذا الأمر، وكان هناك أشكال المواقع التاريخية والحفريات، وأنت تعرف كذلك أنه بعدها و داخل هذه القاعة تم التصويت على مقترح آخر وهو إحداثه في مقر المكتب الصحي لكن اصطدم بإكراهات أخرى تتعلق بتهيئة هذا المكتب إلى غير ذلك، ثم جاءت بعد ذلك المرحلة الثالثة لإحداثه في مقر غرفة الصناعة التقليدية وفق هذا المقرر الذي هو بين أيدينا بتاريخ 4 فبراير 2021، فكانت هذه رؤية للمجلس السابق المحترم رغم أننا في ذلك الوقت صوتنا بالامتناع لأسباب جوهرية ولكن كانت مقارنة تحترم هذا من جهة.

ومن جهة أخرى، أريد أن أقول أن بناية غرفة الصناعة التقليدية المتواجدة بساحة جامع الفنا هي اليوم بناية لمجلس جماعة مراكش في إطار معاوضة بينها وبين غرفة الصناعة التقليدية التي أخذت عقارا متواجدا ب "عرصة الحامض" وبالتالي فنحن اليوم نتذكر عن وعاء عقاري وبناية هي في ملك الجماعة وهذا أمر لا نختلف فيه ولا نزايد على أي كان، بمعنى أننا اليوم حينما سنضع لها التصور المقترح سيكون في إطار عقار تملكه الجماعة وليس عقارا في ملكية جهة أخرى، هل ستكون هناك معاوضة أو ستكون رؤية أخرى لا إشكال، ولكن مبدئيا لنتفق على أن هذا وعاء عقاري للجماعة.

أما الآن سأرجع لموضوع النقاش سيدي الرئيس و أقول إننا نثمن كل من ساهم في بلورة هذا المقترح، لأن "ديوان الكتبية" بهذا التصور لا من حيث موقعه ولا من حيث تصوره التقني ولا من حيث المعطيات الكاملة المرتبطة به لا يخرج عن التصور العام الذي وضعته "جمعية منية" لديوان الكتبية كما جاء في الوثائق التاريخية التي تضم التفسير والطباعة وتداول الكتاب إلى غير ذلك.



كذلك لم نخرج عن الحيز الجغرافي لمسجد الكتبية، لأننا اذا زرنا موقعه فإننا في حدائق الكتبية أي امتداد للمسجد المذكور، بل أكثر من هذا الرواق المفتوح كما جاء في البطاقة التقنية والهندسية يطل على صومعة الكتبية، وهذا شيء جميل لأننا احتفظنا بجوهر تنزيل هذا المشروع الذي نعتبره امتدادا في التاريخ لذاكرة مراكش، وسيكون بطبيعة الحال إضافة نوعية للرصيد السياحي الثقافي الذي تحدث بشأنه السادة الأعضاء المتدخلين ومن بينهم السيد العضو المحترم لحسن حبيبو حيث أثير نقاش عميق داخل اللجنة على أن هذا الرصيد الثقافي اليوم يذهب في اطار ما يسمى ب"السياحة الثقافية" التي يمكن أن تكون قاطرة للتنمية ويضيف لنا موقع سياحي هام جدا ستكون لديه جاذبية ولما لا أن يزيد من مداخل الجماعة.

#### السيد محمد الحر عضو المجلس الجماعي لمراكش

ان موضوع غرفة الصناعة التقليدية والمعاوضة مع جماعة مراكش هو موضوع تبادل عقارب عقارب بين الغرفة المذكورة والمجلس الجماعي لمدينة مراكش، وقد سبق لهذا الأخير أن أعطى عقارا خلف مقر البلدية الذي كان سكنا لموظف اطار رحمه الله اسمه سيدي عبد السلام الكرومي، وكان هورئيس المحاسبات ولم يعطى فقط العقار وانما أيضا والأرض والنقود لنا الأرض مقابل أن نأخذ ذلك العقار الذي كان للصناعة التقليدية، وبعد أخذ هذا العقار كان من اللازم على المسؤولين أنداك أن نعطي مفتاحا ونأخذ مفتاحا، للأسف نحن أعطينا المفتاح والنقود والبقعة الأرضية ولم نأخذ المفتاح وبقيت تلك الغرفة محتلة من طرف غرفة الصناعة التقليدية، وشاءت الأقدار الإلهية وجاء مجلس آخر أتى باتفاقيات إحداها أن نحدث بالأسفل معرض ل"الطاجين" والأعلى ستقام فيه مقهى لتكون الاطلالة من فوق، وتمت المصادقة على هذا المقرر ولا نعرف اذا كان قد ألغي أم لا هو أيضا، الآن حتى الرؤية التي جنتم بها والله لم أفهمها، هل سنرجع ذلك المكان ذاكرة سياسية لكل ما راج سياسيا في هذه المدينة أم سيتم اعطاؤها للصناعة التقليدية؟ فاذا كنا سنحافظ على قرار أن ذلك العقار يبقى للمجلس الجماعي الى حين اكتمال الرؤية فنحن بخير وعلى خير وسنصوت معكم وسنبقى معكم، وإذا كنا سنفرط في العقار ليقام فيه شيء آخر فأنا أرفض هذا المقرر.

#### السيد عبد السلام سي كوري عضو المجلس الجماعي لمراكش

في نفس السياق الذي ذهب فيه السادة الأعضاء المحترمين المتدخلين، فان هذا مشروع تابع لبرنامج مراكش الحاضرة المتجددة الذي تم التوقيع عليه سنة 2014 ومشروع ديوان الكتبية كان من المفروض أن يكون مكانه بجانب مسجد الكتبية، ولكن كانت هناك اكرهات حقيقية وكان هناك تعرض من وزارة الثقافة الممثلة في الآثار، حيث يستحيل أن يتم الحفر بجانب معلمة الكتبية وبقي النقاش طويلا والبحث عن مكان آخر يكون قريبا من المسجد المذكور وفي نفس الفضاء، فعلا وكما قال الاخوة الأعضاء تم اختيار مقر المكتب الصحي وتم الاعتراض على هذا المقرر كذلك لاعتبارات و اكرهات، وبحثنا عن مكان آخر بمحيط وقريب من مسجد الكتبية وتم اختيار مقر غرفة الصناعة التقليدية وهو ما تمت المصادقة عليه سنة 2021، واليوم اختيار المكتبة البلدية يظهر لي أنه اختيار ملائم لأنه يبقى في المحيط، وما جعل المجلس السابق لا يفكر في موضوع المكتبة هو أن هذه الأخيرة كانت تعرف إكرهات الإصلاح والتجهيز والتي بقيت مستمرة الى حدود اليوم، وبالتالي فالأمر الآن ملائم لأن المكتبة على وشك الاكتمال ومشروع "ديوان الكتبية" نفس الشيء حيث يتم اتخاذ القرار ليكون في هذه الخزانة لتكون المسألة منسجمة، وكانت هناك اكرهات حقيقية في هذا المجلس للبحث عن مكان مناسب واليوم الحمد لله تم اختيار هذا المكان الذي يبدو لي أنه مكان مناسب، بمعنى أن هناك عددا من المشاريع والسبب في تأخرها موضوعيا نظرا لعدد من الاكرهات التي ليس لها علاقة بالمجلس وانما بالمحيط والمصالح الخارجية وعدد من المتدخلين، فكلها أمور يتم التشاور فيها مع جهات أخرى وبالاخص وزارة الداخلية ومع السلطات المحلية وعدد من الوزارات التي لديها علاقة بالآثار، وكما قال بعض السادة الأعضاء إن المجلس أحيانا تكون لديه الإرادة لإخراج مشروع معين الى حيز الوجود في ظرف زمني معين ولكن حينما تكون هناك اكرهات خارجة عن إرادته فإن المشروع يتأخر، ونتمنى اليوم ان يخرج المشروع موضوع النقاش إلى حيز الوجود.

#### السيد عادل النميلي عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس، أولا نشكر رئيس لجنة الشؤون الثقافية الذي أعطى معطيات بينت التصور إلا أنني أود الرجوع الى اسم ذلك المقر حيث يحمل اسم "غرفة الصناعة التقليدية" بمعنى أن جميع المراكشيين لديهم الحق في ممارسة نشاط هناك أو أن يقوموا بالتوجه الذي يريدونه، ونظرا لتلك الحمولة التاريخية التي كانت لدى ذلك المقر وارتباطه بالصناعة التقليدية الذين لديهم هم أيضا حقهم في هذه المدينة، فقد سبق لنا أن رفعنا ملتصا بأن يكون متحفا للصناعة التقليدية أورو اقا يضم بعض الأنشطة التي أشار اليها السيد العضو المحترم عبد الصادق بوزاهر، وبغض النظر عن كون هناك اعتماد مالي من طرف الوزارة يقدر بثلاثة ملايين درهم لتجهيز المقر وتأهيله ويبقى تحت اشراف الصناعة التقليدية، فنحن تمنيناه أن يكون متحفا للصناعة التقليدية لأن لدينا معلمين لا ينتجون فقط الذهب وانما ما هو أثمن من الذهب ويوجدون داخل السوق وداخل الفنادق وداخل محلات من الصعب أن يعثر عليهم أحد، أتمنى أن هؤلاء الناس الذين يبدعون هذا الابداع ويصنعون تحفا فنية نفيسة أن يستفيدوا من ذلك المتحف اذا كان متحفا للصناعة التقليدية، فنحن نرفع هذا الملتصق وننتشبت به سيدي الرئيس، لأنه حتى التصور كما جاء على لسان السيد العضو المحترم محمد الحر غير واضح مثلا الذاكرة السياسية منذ الاستقلال الى يومنا هذا غير مفهومة ومبهمة.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

يجب أن تعلموا أن هذا المقرر الآن هو للمجلس الجماعي، ونحن الذين عرضنا هذا الموضوع كنقطة حيث نود أن نلغي المقرر السابق وننقل مقر ديوان الكتبية إلى الخزنة البلدية، وأنا بالفعل أتفق مع السيد العضو المحترم عبد السلام سي كوري ومع كافة الاخوة المتدخلين، فقد كانت هناك اكراهات تقنية عرقلت هذا التوجه لوقت معين في الخزنة، والآن هذه الاكراهات التقنية لم يعد لها وجود، أما بخصوص التساؤل حول ما الذي سيكون في ذلك المقرر؟ فهذا قرار سيكون من السيدة الرئيسة مع المكتب المسير ولا يمكن أن نتخذ قرارا دون أن نعرضه خلال الدورة والتصويت عليه، فهذا مقر تابع للمجلس ولأعضاء هذا المجلس الحق في أن يقرروا ما الذي سيكون فيه.

**السيد محمد بنشقرون** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا سمحت لي سيدي الرئيس لدي مقترح، فهذا موضوع في نظري يجب ألا نتعامل معه باستخفاف، إذ لا يجب أن ننسى أننا أصبحنا مدينة عالمية فنحن تراث عالمي، لذلك ليس علينا أن نقوم بالترقيع، فالكثيرون يستحقون منا الكثير، وأنا تتبعت معهم عندما كانوا في باب دكالة وعندما ذهبوا إلى سوق الخضرومنذ 2014 وهم مرميون.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

سيدي العضو المحترم يبدو أنك قد أخطأت لأننا بصدد الحديث عن المتحف وليس الكتبيين الذين يبيعون الكتب.

**السيد محمد بنشقرون** عضو المجلس الجماعي لمراكش

شكرا سيدي الرئيس سوف أرجع إلى هذا الموضوع إذا سمحت لي. أنا في نظري هذا موضوع كبير ولديه مختصون، فحينما نزرر متحف جامع الفنا وقد وافقنا أناس لهذا المتحف الذي اعتبروه تحفة وقالوا إنهم لم يكونوا يظنون أن مراكش تتوفر على متحف من هذا المستوى، لهذا جازاك الله خيرا فأنا مع الاقتراحات، ولكن لدي ملاحظة أو ملتمس للسيدة الرئيسة، فالיום والحمد لله في المغرب لدينا كفاءة كبيرة على مستوى المتاحف الذي هو السيد قطبي رئيس مؤسسة "متاحف المغرب"، فأنا في نظري سيدي الرئيس وهذا ملتمس للسيدة الرئيسة أن نعرض هذا الموضوع على المسؤولين عن متاحف المغرب فهم من سيقومون بالدراسة وتحديد المكان وطريقة البناء، لأننا حينما نقول تخصيص فضاء، ففضاء ماذا؟ وكما مساحته؟ لذلك فأنا ألتمس من السيدة الرئيسة أن نتعامل مع هذا الموضوع باحترافية لأن ليس لدينا الحق في الخطأ وكل عام سيزورنا أناس سواء 2025 أو 2026 أو 2030 لذلك يجب أن يكون المستوى كبيرا ملبيا لتطلعات المغاربة عامة والمراكشيين بصفة خاصة.

**السيد عبد الصادق بوزاهر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

لدي إضافة سيدي الرئيس.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لن نفتح لائحة تدخلات أخرى جزاك الله خيرا السيد بوزاهر، سنمر إلى عملية التصويت.

**السيدة مريم زغبوش** عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

إذا سمحت سيدي الرئيس هناك من لا زال لا يفرق بين مفهوم "متحف ديوان الكتبية" وفحواه و"ديوان الكتبيين" لذلك أطلب توضيح.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

السيدة العضوة المحترمة هناك من لم يحضر اجتماع اللجنة وهذا هو الهدف من حضورها ومن لم يفهم الموضوع يمكننا أن نأتي ونشرح له، أما الآن فسنمر إلى عملية التصويت.

**السيد عبد الصادق بوزاهر** عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

أنا مع قرار إلغاء المقرر أنا من البداية أشدت به وأتساءل هل الإلغاء يعني الرجوع للأصل الذي كان في البداية؟ حيث كان محط اتفاقية بيننا جميعا كمؤسسات على ذلك المقرر، وابداء الرأي سيدي الرئيس ليس اعتراضا على المسار، انما ابداء الرأي لإيضاح ما يمكن ايضاحه وما يغيب عن البعض في هذا الأمر، وإذا قلنا الذاكرة السياسية فمعظم السياسيين في مراكش كانوا صناعات تقليديين وإذا قلنا ذلك المقرر هو للجماعة فهذا لا نقاش فيه، فالنقاش ليس لمن المقرر وانما النقاش هو أن من أدوار الجماعة التنشيط الاقتصادي، والاقتصاد المراكشي مبني على رافدين أساسيين الصناعة التقليدية والسياحة، وإذا أردنا الصناعة التقليدية فإننا نريده مراكش والمراكشيين، وهذا الملتمس نقدمه للسيدة الرئيسة التي هي عطوفة على الصناعات التقليدية وتعرف معنائهم ونشكرها على مجهوداتها.

**السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم، إذن بعد استنفاد النقاش حول الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت على النقطتين رقمي 11 و12 كل واحدة على حدة.

ملحوظة: بعد مرور عملية التصويت تدخل السيد محمد الادريسي رئيس الجلسة كالتالي:

السيد محمد الادريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

اسمحوا لي، سأضطر لمغادرة القاعة لأن لدي التزام، وما أريد قوله قبل المغادرة هو أن اليوم المجلس الجماعي أبان أنه يتوفر على أطرومنتخبين من مستوى عال، وحينما نسمع النقاش وحتى الاحاطة نرى التوجه المفعم بالغيرة على مدينة مراكش وتصيب في المصلحة العامة وحتى التدخلات كانت صائبة.

كما أعتذر إذا كنت قد انفعلت قليلا، ولكن ما أود قوله هو أن رئاسة المجلس والمكتب المسير يفتخرون بالمستشارين الجماعيين الذين يسرون معه مدينة مراكش، فنحن نفتخر بكم كما أنتم تفتخرون بنا.

والآن أترك رئاسة ما تبقى من هذه الجلسة للسيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي.

ملحوظة: في هذه الأثناء غادر السيد محمد الادريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي القاعة وترأس ما تبقى من الجلسة السيد عبد

العزیز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي، كما توقفت أشغال الجلسة مؤقتا لفتح المجال لتناول وجبة الغداء.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 271/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الحادية عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالمصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                    |   |    |      |
|------------------------------------|---|----|------|
| عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 38 | عضوا |
| عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 38 | عضوا |
| عدد الأعضاء الموافقين              | : | 38 | عضوا |

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيمة سهيم، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمجد، ثورية بوعباد، رشيدة لشهابي، عبد العزيز بوسعيد، عثمان عزام، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، حمزة الحداوي، محمد بنشقرون، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، الحبيب امهيدرة، عمر السلكي، محمد ايت احسيسين.

|                                  |   |        |
|----------------------------------|---|--------|
| عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

### يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بتخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي





## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/272 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الثانية عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالغاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30

يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية

موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والتنمية الاجتماعية وإشراك المجتمع المدني في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة و ابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 38 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 38 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 38 | عضوا |

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، نسيم سميم، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملائح، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بالحمد، ثورية بوعباد، رشيدة لشهابي، عبد العزيز بوسعيد، عثمان عزام، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، أحمد خوبة، عادل النميلي، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، حمزة الحداوي، محمد بنشقرون، محمد الحر، عبد الرحيم تق، الحبيب امهيدرة، عمر السلبي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الرافضين             | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

## يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بإلغاء مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فبراير 2021 الصادر بمقتضاه قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي

**النقطة الثالثة عشرة (13) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة

مراكش.

السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، الكلمة للسيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات قصد تلاوة تقرير الاجتماع المشترك حول النقطة.

السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات



مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

# تقرير عن الاجتماع المشترك للجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات

## حول النقطة رقم 13 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجهوي المتعلق بتنظيم استغلال  
مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.

التقرير من إعداد السيدة حليلة بامحمد والسيد عبد السلام سي كوري

## تقرير عن الاجتماع المشترك

# لجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 20738 بتاريخ 20/09/2024، الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الخميس 26 شتنبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات والسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

**النقطة رقم 13:** الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استقلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.

**النقطة رقم 14:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تهم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمهاجر الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.

**النقطة رقم 15:** المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والإرتقاء الحضريين لحبي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. [تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة].

**النقطة رقم 34:** البث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتنمية" مع المصادقة على نظامها الأساسي.

### حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:

ثورية بوعباد، أحمد خوبة، ي. المصطفى مطهر، محمد الحري. الحسن المنادي، جهان حدان، فؤاد حاجي.

### شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عثمان عزام، رحيلة الغمراوي، عبد المجيد الدمناتي، عبد الصادق بوزاهر، محمد نكيل، عز الدين عطراوي، رقية العلوي حاجب، عبد الرحيم تق تق، فاطمة شوتين، مريم باحسو، نجية عوجاجي، أمينة المغاري القصري.

### وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|                |   |                                                                                   |
|----------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------|
| محمد الادريسي  | : | النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق العمومية والخدمات)    |
| عتيقة بوسنة    | : | النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش                                      |
| زبيدة لمشمر    | : | النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق العمومية والخدمات) |
| إسماعيل امغاري | : | النائب العاشر لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش                                        |

### وشارك في الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

|                    |   |                                           |
|--------------------|---|-------------------------------------------|
| عبد اللطيف أشلف    | : | مستشار لدى ديوان رئاسة المجلس الجماعي     |
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش           |
| محمد المحير        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس              |
| سمير لعربية        | : | رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي |
| هشام بل الحوتي     | : | رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية             |
| سعد نجاي           | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس                |

### كما حضر الاجتماع من ممثلي شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" السيد:

عبد العزيز احماد : المدير المالي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي"



في بداية الاجتماع، وبعد أن رحب السيد رئيس الجلسة بالسادة الحضور شاكرًا لهم تلبية الدعوة، ذكر بالنقط موضوع جدول أعمال الاجتماع المشترك والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقا مع السادة الاعضاء على مناقشة النقط الجاهزة كالاتي:

### **النقطة رقم 13 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

#### **الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.**

في بداية مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من نسخة من القرار موضوع التعديل، ولتقديم حيلياته ودواعي إدراجه منح السيد رئيس الجلسة الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي ذكر أن القرار موضوع الدراسة سبق للمجلس الجماعي أن صادق عليه خلال دورة سابقة لكن عند إرسال الملف للتأشير أرجع بملاحظات شكلية وأخرى في الموضوع وهي التعديلات المعروضة اليوم للموافقة عليها. وأوضح السيد رئيس المصلحة أن هذه التعديلات تهم ما يلي:

- الإشارة في الديباجة إلى الظهير الشريف المتعلق بتنفيذ القانون رقم 52.05 المتعلق بمدونة السير على الطرق.
  - الإشارة في الديباجة إلى القرارات التنظيمية الجماعية في مجال السير والجولان.
  - تضمين الدراسة الخاصة بالتنقلات الحضرية بجماعة مراكش إلى الديباجة.
  - الإشارة إلى الطريقة التدبير المراد اعتمادها من طرف الجماعة للمرفق، وهنا أوضح السيد رئيس المصلحة أنه تم تضمين ذلك بشكل عام في الفصل الأول من القرار على اعتبار أن المجلس الجماعي لم يحدد بعد طريقة التدبير التي يراها مناسبة للمرفق.
  - الإشارة في القرار إلى مقتضيات خاصة بحل النزاعات، وهنا أكد السيد رئيس المصلحة أنه لا داعي لإضافة هذا المقتضى على اعتبار أن الأمر يتعلق بقرار تنظيمي وهو ليس وثيقة تعاقدية.
  - الإشارة إلى نشر القرار بالجريدة الرسمية للجماعات الترابية.
- عقب ذلك، وبعد الاستماع للتوضيحات المقدمة في الموضوع، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أثار السادة الأعضاء الملاحظات والمقترحات الآتية:

- اعتبار وثيقة القرار موضوع النقطة مرحلة أولى لتدبير قطاع المراكب بشكل حديث ومعتدل يرقى لتطلعات ساكنة وزوار مدينة مراكش.
- اقتراح إشراك كافة القطاعات المعنية عند مناقشة مواضيع ذات الصلة لتفادي رجوعها بملاحظات مستقبلية.
- ضرورة حسم المجلس الجماعي في موضوع شركة التنمية المحلية "أفلمار" التي كانت تدبر القطاع في السابق تفاديا لتداخل الاختصاصات.
- التأكيد على أن قطاع المراكب يعرف إشكالات تنظيمية تؤثر سلبا على سمعة المدينة و انسيابية السير والجولان بها ومن أهمها استفزاز المستغلين للمرتفق وضعف عملية المراقبة.
- اقتراح إمكانية فرض المجانية ببعض المراكب للقطع مع الممارسات المشينة التي يمارسها المستغلون الحاليون للقطاع رغم تأثير ذلك على حجم المداخل.
- إثارة مسألة الجدل القانوني حول مدى أحقية الجماعة في كراء أماكن لركن العربات.
- اقتراح تعديل شكلي في الفصل رقم 11 من القرار التنظيمي على الشكل الآتي: "- جميع مركبات جماعة مراكش ذات الرمز (ج) أو الحاملة لشارة الاعفاء....."

ولتقديم مزيد من التوضيحات، أعطيت الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أكد أن القرار التنظيمي موضوع النقطة اشتغل عليه المجلس الجماعي منذ بداية المدة الانتدابية الحالية، واصطدم بعدم وضوح الرؤية في القانون الجديد رقم 57.19 الخاص بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية بخصوص تدبير قطاع المراكب، مؤكداً أن التدبير المفوض لهذا القطاع يحتاج إلى شركة بمعايير مناسبة تستجيب لطبيعة وقيمة مدينة مراكش، معترفاً في الوقت ذاته أن القطاع حالياً يعاني نوعاً من الفوضى رغم مداخله الكبيرة، مشيراً إلى أن رهان الجماعة هو تجويد الخدمة دون التأثير على المداخل.

وخلص السيد المدير العام في آخر تدخله إلى أن الخطوة الأولى للقطع مع العشوائية التي يعرفها القطاع هو المصادقة على القرار التنظيمي موضوع النقطة لتأتي بعدها مرحلة إعداد كناش تحملات واتفاقية لتدبير قطاع المراكب بشكل ملائم لاحتياجات وطبيعة المدينة، مقترحا ضرورة القيام بدراسة جدوى شاملة للقطاع تمهيدا لإعداد الوثائق المذكورة وللتمكن من وضع تصور واضح لتدبير المراكب.

كما تدخل مجددا السيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية ليشير إلى أن القرار موضوع النقطة تأجل البث فيه لعدة مرات من طرف المجلس الجماعي نظرا لغياب تصور واضح حول الطريقة الأنسب لتدبير قطاع المراكب بمدينة مراكش، خاصة مع إغفال القانون رقم 57.19 الحديث عن تدبير المراكب، لكن تم اعتماد رسالة السيد وزير الداخلية التي تحت على سلوك سبل التدبير المنصوص عليها في المادة 83 من القانون رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وهو ما تمت الإشارة إليه في القرار التنظيمي موضوع النقطة.

كما أيد السيد رئيس المصلحة مقترح السيد المدير العام للمصالح بأهمية إنجاز دراسة للجدوى حول القطاع لتكوين رؤية واضحة حول الطريقة المثلى لتسيير عملية ركن المركبات بالمدينة وكذا سبل فرض مبدأ المجانية وإعطاء مبررات له على اعتبار أن هذا المبدأ كان موضوع مساءلة من طرف المجلس الجهوي للحسابات فيما مضى لغياب سند قانوني يقره.

أما بخصوص الجدول القانوني حول مدى أحقية الجماعة في كراء المراكن، أوضح السيد رئيس المصلحة أن المادة رقم 5 من القانون رقم 57.19 يتحدث عن عدم أحقية الجماعة في كراء الملك العام كراء تجاريا، مؤكدا أن جماعة مراكش لم يسبق لها أن قامت بكراء الملك العام عن طريق عقد كراء، مشيرا أن كراء المراكن يتم وفق استخلاص واجبات مقررة بمقتضى القرار الجبائي المحلي، والجماعة هنا تقوم بإيجار خدمة الاستخلاص بحكم أنها لا تتوفر على العنصر البشري الكافي للقيام بهذه العملية.

وتأسيسا على كل ما سبق، وبعد نقاش مستفيض أكد فيه السادة الأعضاء على أهمية تنظيم قطاع حيوي كركن المركبات بمدينة سياحية من حجم مدينة مراكش، وعلى اعتبار أن الوثيقة موضوع الدراسة تعتبر إطارا قانونيا ينظم هذه العملية في انتظار تكوين رؤية واضحة حول طريقة التدبير الملائمة للقطاع بالمدينة وتمهيدا لإعداد الوثائق التعاقدية الضامنة لهذا التدبير (كناش التحملات والاتفاقية) والقطع مع الفوضى والممارسات غير اللائقة التي يعرفها التسيير الحالي للمراكن، أيدت اللجنة موافقتها على القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش، مع إدخال التعديل الشكلي المقترح بالفصل رقم 11 من القرار، رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيات الآتية:

- ✓ القيام بدراسة جدوى شاملة لقطاع المراكن بالمدينة بغية تكوين تصور واضح حول الطريقة المثلى لتدبير هذا المرفق تراعي خصوصية وقيمة مدينة مراكش على الصعيدين الوطني والدولي.
- ✓ اقتراح فرض مجانية ركن العربات بجنايات بعض الشوارع بالمدينة لما سيشكله ذلك من أثر إيجابي اتجاه ساكنة وزوار المدينة.
- ✓ تكوين لجنة موضوعاتية لتدارس الوثائق التعاقدية التي سيتم عرضها مستقبلا والمرتبطة بتدبير قطاع المراكن
- ✓ تنظيم يوم دراسي حول مستجدات مختلف القوانين المرتبطة بقطاع التعمير خاصة منها تلك المتعلقة بالتجزئات العقارية.

### ولمجلسكم الموقر واسع النظر

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة</p> <p>حليمة بامحمد</p>  | <p>رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات</p> <p>عبد السلام سي كوري</p>  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



قرار تنصيب جماعه  
على ..... بتاريخ .....  
يقضي بتنصيب استغلال مواقف المركبات بالأداء  
بتراب جماعة مراكش

قرار تنظيمي جماعي عدد ... بتاريخ ... يقضي بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكشإن رئيسة المجلس الجماعي لمراكش

- ☐ بناء على الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1423 (7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113-14 المتعلق بالجماعات.
- ☐ بناء على الظهير الشريف رقم 74-21-01 الصادر في 03 ذي الحجة 1442 (14 يوليوز 2021) بتنفيذ القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملات العقارية للجماعات الترابية.
- ☐ بناء على الظهير الشريف رقم 1.10.07 الصادر في 26 من صفر 1431 (11 فبراير 2010) بتنفيذ القانون رقم 52.05 المتعلق بمدونة المسير على الطرق كما تم تعديله و تغييره.
- ☐ بناء على المرسوم رقم 157-78-02 بتاريخ 11 رجب 1400 (26 ماي 1980) بتحديد الشروط التي تنفذ بها تلقائيا التدابير الرامية إلى استئجاب الأمن وضمان سلامة المرور والصحة والمحافظة على الصحة العمومية.
- ☐ بناء على المرسوم رقم 451-17-02 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بمن النظام للمحاسبة العمومية للجماعات المحلية ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- ☐ وبناء على القرار الجبائي المحلي عدد رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.
- ☐ وبناء على القرارات التنظيمية الجماعية في مجال المسير والجولان.
- ☐ وبناء على الدراسة الخاصة بالتنقلات الحضرية بجماعة مراكش.
- ☐ بناء على مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2009 والقاضي بالموافقة على إحداث مرفق استغلال وتسيير محطات وقوف السيارات والدراجات النارية والعادية بتراب مدينة مراكش.
- ☐ تبعا لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد ... بتاريخ ..... المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 القاضي بالمصادقة .....

تقرر ما يليالفصل الأول: موضوع القرار

يهدف هذا القرار إلى تحديد وتنظيم إركان المركبات عن طريق الأداء بالشوارع، الأزقة والباحات العمومية للوقوف بتراب جماعة مراكش، للأشخاص أو الشركات المرخص لهم بالاستغلال بموجب طريقة من طرق التدبير القانونية الملزمة المشار إليها في الفقرة ما قبل الأخيرة من المادة 83 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، وطبقا للضوابط القانونية المنظمة لمجال وقوف العربات والدراجات النارية والعادية وفق القائمة التي سيتم تحيينها سنويا برسم كل سنة مالية والتي تتضمن جرد للشوارع والأزقة والباحات العمومية المعنية بالإركان وبموجب قرار صادر عن السيدة رئيسة جماعة مراكش. وتستثنى من مناطق الاستغلال المراكب المخصصة لفائدة بعض الإدارات والمؤسسات العمومية أو الخاصة والبعثات الدبلوماسية والمنظمات الدولية والهيئات ذات المصاحبة العامة.

مفهوم بعض المصطلحات المستعملة في هذا القرار

- باحة عمومية للوقوف la place: هي كل ساحة تابعة للملك العام تستعمل كمركز للمركبات، ومفتوحة في وجه جميع المرتفقين (مغلقة تستغل كمركز) أو مفتوحة (تستغل عن طريق أداء واجبات الاستغلال المحددة بالقرار الجبائي أو عن طريق العدادات).
- مركبة Véhicule: كل وسيلة نقل لها عجلتان على الأقل تسير على الطريق العمومية بواسطة قوتها الآلية الذاتية أو بواسطة قوة خارجية.
- الإركان Stationnement: هو ركن مركبة لمدة زمنية بالأماكن العمومية المخصصة لذلك.
- المركز une place: المكان المخصص لإركان مركبة واحدة.
- المرائب المشيدة: هي البنايات المعدة لركن المركبات، المفتوحة في وجه جميع مستعملي الطرق العمومية
- القوائم: هي لائحة الشوارع والأزقة والباحات العمومية للإركان الخاضعة لنظام الإركان بالأداء.



- **المرتفق Usager:** مستعمل المرفق العمومي للإركان المؤدى عنه.
- **أعوان الشرطة الإدارية:** المراقبين الجماعيين المحلفين.

### الفصل الثاني: تعريف المراكن والمرائب المؤدى عنها

تعتبر مراكن للمركبات كل جنبات الطرق وكل الباحات العمومية للإركان وكل المرائب المهيأة لذلك ماعدا ما تم منعه بموجب قانون السير أو قرار للسيدة رئيسة جماعة مراكش في مجال السير والجولان ويشار إلى هذه الأماكن بواسطة لوحات أو علامات تشويرية.

### الفصل الثالث: الاستعمالات الممنوعة

يمنع على المرتفقين غسل المركبات، إصلاحها، صيانتها، عرضها للبيع أو أي نشاط آخر في المرفق العمومي للإركان المنظم.

### الفصل الرابع: المراكن المسموح باستغلالها

تحدث بموجب قرار للسيدة رئيسة جماعة مراكش مراكن للمركبات مؤدى عنها بالشوارع والأزقة والباحات العمومية.

يتم تحيين المراكن المخصصة للوقوف المؤدى عنه كل سنة مالية بانتظام قبل الشروع في الاستغلال وفق القائمة المشار إليها في الفصل الأول.

يشار إلى الأماكن المؤدى عنها بما يلي:

1- لوحات إخبارية تبين بداية الشوارع والأزقة وعند تقاطعها تفيد بداية المنطقة المنظمة بواسطة عدادات الوقوف وتكون بالمواصفات التالية :

○ تثبت على عمود طوله 3.50 متر ويكون حجم اللوحة 80.00 سنتمتر/80.00 سنتمتر ويراعى في ذلك الخصوصيات التقنية لكل منطقة على حدة.

○ وتكون واضحة الرؤية يكتب عليها ما يلي:

P : حرف لاتيني يفيد تواجد موقف منظم :

- عبارة عن منطقة منظمة للإركان محددة ومراقبة

- عبارة خدوا تذكركم من الآلة عند توفرها بالمرآب .

- عبارة تذكروا الإركان ضرورية في جميع حالات الإركان سواء بواسطة العداد أو دون ذلك.

○ التوقيت الصيفي: بدايته – نهايته.

○ أسفل اللوحة رقم الشطر للاستعانة به في تنظيم الاتخراط

2- صباغة المراكن بلون أزرق عموما.

○ يمكن للمستغل صباغة بعض المراكن بلون مخالف حسب الاتفاق مع مصالح جماعة مراكش ويبقى اللون الأزرق هو اللون الرسمي للمناطق المؤدى عنها.

○ اللون الأخضر هو اللون الرسمي لمراكن الحجز الخاص واللون الأصفر هو اللون الرسمي للمراكن المنظمة بالوقوف بالعدادات.

### الفصل الخامس: تخصيص أماكن لذوي الإعاقات الحركية

تخصص وجوبا بالمنطقة المؤدى عنها مراكن خاصة لفائدة الأشخاص ذوي الإعاقات الحركية، ويتم صباغة هذه الأماكن ووضع علامة خاصة بالأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بها، كما يمنع، تبعا لذلك على باقي المرتفقين، استعمال هذه الأماكن إن لم يكونوا ضمن الفئة المعنية.

### الفصل السادس: منع مؤقت لركن المركبات

يمكن، بقرار جماعي، منع بصفة مؤقتة أركان المركبات بالمراكن المرخصة خاصة في الحالات التالية:

- دواعي المنفعة العامة
- إنجاز أشغال عمومية
- إقامة تظاهرات ثقافية ورياضية
- بعض المناسبات.

تسلم نسخة من القرار المذكور لإدارة الشركة المستغلة أو المستغل قبل الشروع في المنع المؤقت، ولا يحق في هذه الحالة مطالبة الجماعة بأي تعويض، غير أنه إذا تعدى المنع مدة 15 يوما خلال السنة المالية موضوع الاستغلال جاز للشركة المستغلة للمطالبة بالتعويض وفق الإجراءات والتدابير الواردة ضمن كناش التحملات المنظم لعملية استغلال هذه المراكن.

### الفصل السابع: مواقف مؤقتة

يمكن إحداث بصفة مؤقتة مرائب لركن المركبات يؤدي عنها في الحالات التالية:

- طيلة المناسبات والأعياد الوطنية.
- طيلة أيام المهرجانات
- طيلة أيام التظاهرات الرياضية والثقافية والفنية.
- طيلة أيام المعارض.
- خلال المناسبات الموسمية.
- أسواق مؤقتة.

### الفصل الثامن: تحديد أيام الأداء

يكون الإزكان بالمنطقة المؤدى عنها بالشوارع والأزقة المنظمة خاضع للأداء طيلة أيام السنة. أما بالنسبة للإزكان بالمراائب المشيدة والباحات العمومية للإزكان المغلقة، فتكون خاضعة للأداء طيلة أيام السنة وعلى مدار 24 ساعة/24.

### الفصل التاسع: تحديد توقيت الأداء

يحدد توقيت الأداء بالعدادات كالاتي:

• التوقيت الصيفي للفترة النهارية: من الثامنة صباحا إلى الساعة العاشرة ليلا.

• التوقيت الصيفي للفترة الليلية: من الساعة العاشرة ليلا إلى الساعة الثامنة صباحا.

ملاحظة: يعتمد التوقيت الصيفي كل سنة مالية ابتداء من مطلع شهر يونيو إلى غاية متم شهر شتنبر.

## الفصل العاشر: تعريفات الإركان، العدادات الآلية وتذكرة الإركان بالشوارع والأزقة

1- تذكرة الإركان للشوارع والأزقة طبقا لكتناش التحملات والقرار الجبائي المحلي لمدينة مراكش الخاص بالاستخلاص بدون عدادات:

### • جميع محطات [نهارا]

- ✧ يؤدي عن كل دراجة عادية ..... 1.00 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل دراجة نارية ..... 1.50 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل سيارة ..... 2.00 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل عربة ..... 2.00 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل شاحنة ..... 6.00 درهم لليوم.

### • جميع محطات المدينة [ليلا]

- ✧ يؤدي عن كل دراجة عادية ..... 2.00 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل دراجة نارية ..... 3.00 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل سيارة ..... 4.00 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل عربة ..... 4.00 درهم لليوم.
- ✧ يؤدي عن كل شاحنة ..... 12.00 درهم لليوم.

### 2- تعريفات الإركان بالعدادات:

يؤدي عن واجبات الاستغلال مبلغ 5 دراهم عن الساعتين الأولىتين للتوقف بالمركن بالنسبة للسيارات ويضاف إلى هذا المبلغ درهم واحد عن كل ساعة توقف، كما يحدد مبلغ 2 دراهم بالنسبة للدراجات النارية والعادية وتضاف إليه قيمة 50 سنتيما عن كل ساعة إضافية.

يتعين على المستغل تعليق لافتة لإشهار هذه التعريفات عند مدخل كل مركن بعد الحصول على الموافقة من طرف المصالح المختصة.

### ■ العدادات الآلية:

تقوم الشركة أو الشخص المستغل ضمن المنطقة المخصصة لتنظيم الوقوف بواسطة العداد الآلي بتوفير عدادات الأداء بالشوارع والأزقة بمواصفات تقنية تمكن من تحديد ساعة الشروع في الإركان والمغادرة.

- ☐ إمكانية تشغيلها بالطاقة الشمسية والبطاريات الكهربائية
- ☐ تتوفر على مدخل تسديد واحد على الأقل
- ☐ إمكانية استعمال النقود من فئة درهم، درهمان وخمسة دراهم على الأقل
- ☐ إمكانية استعمال بطاقة الأداء للدفع المسبق، إذا توفرت لدى الشركة أو المستغل.
- ☐ مرونة كاملة لبرمجة الأسعار والتوقيت
- ☐ عدم احتساب وقت الإركان المجاني المتمثل في 10 دقائق التي تلي لحظة وقوف العربة بالموقف كحالة لتوقف مؤقت.
- ☐ تحديد مدة الاركان برفض الآلة للنقود الزائدة ويبقى للشركة أو الشخص المستغل كامل الصلاحية في تطوير العدادات المنصبة والمرخص بها تماشيا مع التطور التكنولوجي في هذا المجال، وذلك على نفقتها.

يشار إلى كل عداد بلوحة إخبارية تحدد مكان تواجده، تثبت بجواره مباشرة تحمل إشارة يد بها عملة.

لا يسمح بتغيير العدادات المذكورة إلا بعد الحصول على موافقة صريحة وكتابية من طرف جماعة مراكش وبعد اجراء اختبار جديد للعدادات المغيرة.

يمكن عرض نظام الانخراط او الاشتراكات الواردة في الفقرتين بعده على انظار المجلس الجماعي للبت فيها.

#### ■ الانخراط أو الاشتراكات:

باعتبار الوضع التحفيزي لنظام الاشتراكات بالنسبة لمستعملي المرفق، يخول للمجلس الإداري للشركة أو للمستغل تحديد تسعيرة الانخراط أو أصناف الاشتراكات للفئات التالية:

- ☐ السكان وهم القاطنون في المناطق المغطاة بواسطة عدادات الوقوف؛
- ☐ موظفو الإدارات العمومية وجماعة مراكش؛ وهم الموظفون الذين تحيط المناطق المؤدى عنها بمقر توظيفهم؛
- ☐ مستخدمو المؤسسات الخاصة؛ وهم الذين تحيط المناطق المؤدى عنها بمقر عملهم؛
- ☐ المهنيون؛ وهم الممارسون لمهنة ما وتحيط المناطق المؤدى عنها بمقر ممارستهم للمهنة؛
- ☐ الراغبون عموماً؛ ويقصد بهم كل شخص يرتاد المناطق المؤدى عنها؛
- ☐ يمكن لهذه الفئات إذا رغبت الحق في الاستفادة من اشتراكات مقابل أئمة مناسبة على ألا يتجاوز عددهم النسبة المحددة.

#### ■ أصناف البطاقات:

- ☐ بطاقات اشتراك خاصة في حدود منطقة معينة؛
- ☐ بطاقات اشتراك عامة تمكن المستفيدين من الإزكان بكل مناطق العدادات؛
- ☐ بطاقات اشتراكات خاصة بالمرابيد السطحية المغلقة؛
- ☐ بطاقات خاصة بالمرابيد المغطاة.

ويتعين أن تحمل بطاقات الاشتراك الخاصة بالشوارع والأزقة وجوباً ما يلي:

#### أ- على وجه البطاقة يكتب ما يلي:

- ☐ رقما تسلسلياً؛
- ☐ رقم تسجيل المركبة؛
- ☐ نوعية الاشتراك؛
- ☐ حدود منطقة الأركان المسموح بها؛
- ☐ مدة الصلاحية؛
- ☐ عبارة انظر الإجراءات خلفه.



**ب- ظهر البطاقة يكتب عليها ما يلي:**

- تمنح هذه البطاقة لاستعمال خاص ووحيد للسيارة المنخرطة وفي حدود المنطقة الممنوحة، لا يمكن استبدالها أو استعمالها لمركبة أخرى غير الخاصة بها أو استعمالها بالنسبة للمركبات المخالفة لشروط الاشتراك.
- في حالة سرقة أو ضياع أو إتلاف البطاقة، على المنخرط إخبار الشركة على الرقم الهاتفي الذي يجب أن يحدد لزوماً باللوحات الإخبارية.
- النسخة البديلة من البطاقة من أجل الحصول على نسخة البطاقة الضائعة أو المسروقة أو الملتفة، يجب على المرتفق المنخرط تحرير تصريح بالشرف بخصوص الموضوع وتوقيعه وتسليمه لإدارة الشركة المستغلة، وأداء قيمة البطاقة دون قيمة الانخراط إذا كانت البطاقة موضوع التصريح لازالت سارية المفعول، وتسليمها للمنخرط في حينه.
- أما بطاقات الانخراط الخاصة بالمرائب سواء المغلقة أو المغطاة، فهي شخصية لا تحمل أي تمييز ويمكن استعمالها لأية مركبة شريطة عدم إدخال المنخرط لمركبتين في المرائب في نفس الوقت.

**تذكرة الإركان:****تتضمن تذكرة الإركان وجوباً ما يلي:**

- عبارة: ضع هذه التذكرة وراء الواقية الزجاجية واجعلها مقروءة من الخارج؛
- ساعة نهاية الإركان المسموح به في حالة وجود العدادات الآلية بموقع الاستغلال.
- تاريخ اليوم؛
- اسم الشارع أو المراكب المثبت به العداد الذي أخذت منه التذكرة داخل المدة المحددة ضمن التذكرة إذا تعلق الأمر بنفس المستغل.
- المبلغ المؤدى؛
- رقم العداد الذي أخذت منه التذكرة؛

**الفصل الحادي عشر: الإعفاءات****تعفى من واجبات الأركان المركبات التالية:**

- جميع مركبات جماعة مراكش ذات الرمز "ج" أو الحاملة لشارة الإعفاء المودعة بواجهتها الزجاجية.

والمركبات الحاملة للشارات التالية:

- **ش:** وهي المركبات التابعة للإدارة العامة للزمن الوطني.
- **و.م:** وهي المركبات التابعة للوقاية المدنية.
- **س.د. C.D - C.C - س.د - ر.ب.د:** وهي المركبات التابعة للسفارات الممثلة بالمغرب والخاصة برؤساء البعث الدبلوماسية.
- **م.د:** وهي المركبات التابعة للمنظمات الدولية.
- **م - المغرب:** السيارات التابعة للدولة.
- **و.م.م:** جميع السيارات الأخرى الحاملة للترقيم رسمي خاصة بالدولة.
- **أ.م.س:** سيارات الإسعاف الخاصة فتعفى من النداء لهدنة لا تتعدى 15 دقيقة من التوقف.
- **س.د.م:** سيارات ذوي الاحتياجات الخاصة.

**الفصل الثاني عشر: التزامات السائق**

- يجب على كل سائق التوقف بالمنطقة الخاصة بالوقوف بموجب عدادات آلية احترام مبدئين:
- وضع تذكرة بداية الوقوف داخل المركبة بشكل تكون فيه مقروءة من الخارج عبر الواجهة الزجاجية الامامية.
  - الاداء على مدة الاركان حسب مدة الوقوف والتسعيرة المحددة.

**الفصل الثالث عشر: المهام المخولة لأعوان الشرطة الإدارية**

- المسهر على احترام قواعد تنظيم الاركان بالمنطقة المؤدى عنها حسب ما هو وارد في هذا القرار

**الفصل الرابع عشر: تنفيذ ونشر مقتضيات هذا القرار**

يسند الى السيدة رئيسة جماعة مراكش تنفيذ مقتضيات هذا القرار بعد التأشير عليه ونشر بالجريدة الرسمية للجماعات الترابية طبقا للمقتضيات القانونية اللازمة في هذا الصدد.

مراكش في: .....

رئيسة مجلس جماعة مراكش

مراكش في: .....

تأشير السيد والي جهة مراكش اسفي عامل عمالة مراكش

مراكش في: .....

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إصابتكم لنص التقرير في الموضوع، الأمر يتعلق بقرار تنظيمي لاستغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش، سبق للمجلس الجماعي أن صادق عليه في دورة سابقة إلا أنه أرجع بملاحظات صادرة عن وزارة الداخلية لأخذها بعين الاعتبار وهي التي نعرضها عليكم اليوم.

واغتنم هذه الفرصة لأشكر السيدات والسادة الأعضاء على حضورهم بكثافة في أشغال اللجنة وإغنائهم النقاش، وقد جاء في التقرير مجموعة من التوصيات الهامة وكلها تصب في تجويد القطاع، أكيد أن المكتب المسير سيأخذ بتوصيات هذه اللجنة، ومن بينها اقتراح لجنة موضوعاتية لتدارس الوثائق التعاقدية التي سيتم عرضها مستقبلا والمرتبطة بتدبير قطاع المراكن، وكذلك القيام بدراسة جدوى شاملة للقطاع بالمدينة بغية تكوين تصور واضح حول الطريقة المثلى لتدبيره تراعي خصوصية وقيمة مدينة مراكش على الصعيدين الوطني والدولي.

وكما يعرف الجميع نحن الآن في مرحلة انتقالية حيث يجب أن ننقل من التعاقد مع المستغلين إلى تعاقد جديد عن طريق ربما التدبير المفوض، وبالتالي سنحتاج كناش تحملات وقد أوصت اللجنة بالقيام بدراسة جدوى، ومكتب الدراسات سيعطينا نتائجها وسيتكلف بإعداد كناش التحملات المذكور.

أما فيما يخص اللجنة الموضوعاتية، سنقرر ما إذا كنا سنكونها في الجلسة المقبلة أم سنحسم فيها الآن، فإذا وافقتم عليها، وهي توصية صادرة عن اللجنة، سنعين رئيس هذه اللجنة وأعضاءها ليعملوا بموازا مع دراسة الجدوى وإعداد كناش التحملات. والآن باب المناقشة مفتوح.

**السيد عبد الواحد الشافقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

حقيقة موضوع تدبير المراكن العمومية هو موضوع مهم جدا ويساءلنا كمنتخبين ويساءل المجلس الجماعي، كمجلس يدبر هذا القطاع على اعتبار أن هذه المدينة كما نقول دائما هي مدينة استثنائية من حيث قاطنيها وزوارها ومرتاديها، وهي كذلك مدينة يجب أن تكون لها خصوصية فيما يتعلق بتدبير المراكن العمومية، وقد تقدمت للسيد وزير الداخلية بسؤال في هذا الموضوع بخصوص إيجاد دفتر تحملات أو منهج يمكن أن تسيّر عليه جميع المدن سواء دفتر تحملات أو تدبير مفوض يوضع بشكل يراعي خصوصية بعض المدن، حيث نرى بعضها تتفاوت فيما يخص تدبير المراكن، ولكن مدينة مراكش في السنوات الأخيرة كثرت فيها الاعتداء من طرف بعض حراس السيارات، حيث يأتي السائح لزيارة المدينة أو يأتي مواطن مغربي يوقف سيارته التي إذا لم تتعرض للاعتداء يتعرض هو للاعتداء، وهذا أمر خطير جدا، إضافة إلى التعريف وبعض سلوكيات مجموعة ممن يدبرون هذا القطاع يسيره مقاولون من الباطن (les sous traitances) فهناك من أخذ الصفة ويكرها لآخر وتصبح تلك السومة غير كافية للمدبرين الذين يلجؤون لممارسات كالأبزاز أحيانا، حيث يطلبون أحيانا عشرة دراهم ومن لم يؤديها يتعرض لاعتداء جسدي، وبالتالي تصبح زيارة مدينة مراكش قطعة من الجحيم.

إن المقاربة التي جئتم بها السيد الرئيس وأنا أشكركم على الدور الذي قمتم به خلال هذه الفترة من خلال الوقوف والانكباب على إيجاد طريقة فيما نوع من المرونة وحفظ حق الجماعة كجماعة، وحفظ حق المواطنين كمواطنين يتمتعون بالمواطنة وبحقهم في التنقل، فهذه المبادرة نحن معك فيها سيدي الرئيس ونساندك فيما يخص التصور الذي جئتم به كنقطة في جدول الأعمال، فهذه تجربة سندعمها لأن الطبيعة لا تقبل الفراغ، ولأننا وصلنا مرحلة وقتنا ضيق فيها، لكن أتمنى منك سيدي الرئيس خالصا أن نشتغل معا من أجل إيجاد مقاربة مستدامة لقطاع تدبير المراكن العمومية داخل هذه المدينة لأنه تستحق أفضل مما عليه الحال في هذا المجال، وأنا أظن أن هذا الموضوع يعطينا نفسا جديدا ورؤية جديدة في المستقبل خاصة وأن لدينا مشروع حكومي فيما يخص السياحة الوطنية في أفق سنة 2032، وهو كذلك مرتبط بكأس إفريقيا 2025 وكأس العالم في 2030، وبالتالي لا يمكن لواحد أن يرتدي سترة مهترئة ويضيع على الناس جولتهم لأنه يطالب بسومة هي أصلا غير موجودة، وحتى في أشهر التعريف، فإن المجلس يقوم بواجبه، ولكن في الغالب لا يتم احترامها وعلى الأغلب فإن مصلحة الشرطة الإدارية التابعة للمجلس الجماعي في إطار مراقبتها لهذا المرفق فإنه من الصعب عليها المواكبة نظرا لقلة عدد الموظفين والأعوان الذي تتوفر عليه وكذا الإمكانيات اللوجستكية، لذلك رجاء سيدي الرئيس وأنا أعلم أن لديكم من الكفاءة ومن الخبرة في تدبير القطاع المفوض اليكم الشيء الكثير أننا كمجالس للمقاطعات ومجلس جماعي مستعدون أن نناقش معكم هذا الموضوع ولما لا تنظيم اليوم الدراسي الذي كنا ننتظره منذ مدة وأن نخرج منه مجموعة من التوصيات.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أشكرك السيد عبد الواحد الشافقي على تدخلك القيم، الذي قدمت لنا فيه تقييما للقطاع الذي يعاني فيه الجميع سواء زوار المدينة أو ساكنتها، وذكرتم أنه يجب أن تكون هناك مراقبة من طرف مصلحة الشرطة الإدارية وهذه المراقبة في الحقيقة موجودة لكنها غير كافية، فالיום والحمد لله هناك المراقبة الأمنية والسلطات الأمنية التي أصبحت تراقب هذا القطاع وإذا تتبعتم مؤخرا فإن هناك مجموعة من الاعتقالات لأولئك الحراس، واليوم صباحا ترأسست اجتماعا مع مصالح الأمن ومع ممثلي هؤلاء الأشخاص الذي يكرون المراكن مع مستخدميهم فيما يخص هذه الخروقات التي تحدث بشكل يومي ومعاناة الزوار وساكنة المدينة لأن لديهم مجموعة من الالتزامات، وهذه الاعتقالات ستستمر إلى حين التزامهم بالبنود الواردة في كناش التحملات، ومن بين هذه الالتزامات التعريفية واللباس الموحد والأشخاص الذين يتم تشغيلهم فبعضهم في الأصل مجرمون وهناك أناس يتم تشغيلهم ويمارسون عملهم وهم سكارى، فالمصالح الأمنية أعطت مجموعة من الملاحظات وسوف لن يوقفوا حملاتهم في حق هؤلاء الحراس إلا إذا التزموا بكناش التحملات، وإلى حين تطبيق التدبير المفوض الذي سوف يعطي شكلا ونموذجا آخر، ومدينة مراكش ستكون سباقة لأننا حاولنا الاستعانة بكناش تحملات لمدينة أخرى لكن ولحدود الآن ليست هناك أية مدينة قد سبقتنا في مثل هذا النموذج، وهذه الإجراءات التي نقوم بها اليوم مع المجلس الجماعي ومع السادة الأعضاء المحترمين ومن حضروا أشغال اللجنة وكانوا فعالين وأعطوا مجموعة من المقترحات مشكورين فبمقترحاتكم سنكون نحن السباقين على المستوى الوطني في هذا الباب.

**السيد عبد الرحيم تقي تقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

شكرا لكم سيدي الرئيس المحترم نحن بصدد مناقشة النقطة الثالثة عشر من جدول الأعمال لدورة أكتوبر العادية 2024، جاء في عنوان هذه النقطة "الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بتراب جماعة مراكش" فإذا كان هناك قرار سابق يجب الإشارة إليه، السنة والتاريخ إلى غير ذلك، لأنك أعطيتنا الدراسة والمصادقة على تعديل قرار تنظيمي مهم ليست لدينا أية معلومة بشأنه من حيث متى تم اتخاذ هذا القرار، هل في مجلسنا الحالي أم في المجلس السابق؟ تاريخ القرار وهل تم التأشير عليه من طرف مؤسسة السيد الوالي أم لم يتم التأشير عليه؟ إلى غير ذلك، لأنه حتى المرفقات التي أعطيتها لنا تمت الإشارة إلى قرار تنظيمي جماعي، فجدول الأعمال في عنوانه وهنا فيه قرار تنظيمي جماعي ولم تتم الإشارة هل هناك تعديل وهل هناك قرار سابق أم أنه لا وجود له إذا هذا مولود جديد لهذا القرار التنظيمي الجماعي هذا من حيث الشكل، يجب التصحيح فأنا أسألكم سيدي الرئيس وأسأل الطاقم الإداري الذي يتتبع هذه الأشغال فهناك السيد أشلف الذي يتتبع لمعرفة هل هذا القرار موجود أم لا؟ لكي تتم الإشارة إليه، ولكي نأخذ به من الناحية الشكلية ويكون صحيحا هذا من حيث الشكل.

ومن حيث الموضوع، صحيح إن هذا المرفق حيوي ويعطي صورة عن المدينة، فكلنا نعيش المعاناة التي يعيشها المواطن المراكشي وزوار هذه المدينة من سوء التصرفات التي تصدر من مستغلي هذا المرفق، وبالتالي نسألكم سيدي الرئيس وبصفتكم النائب المكلف بهذا المرفق عن طريقة تديره الحالي لعدم وجود أي قرار تنظيمي سابق فما هو تأصيلكم في استخلاص هذه الرسوم في غياب قرار تنظيمي؟ ففي غياب هذا القرار التنظيمي ما هو سندكم القانوني في استخلاص هذه الرسوم وفي تديركم لهذا المرفق وفي تفويته لمجموعة من الشركات؟ إما شركة أو أشخاص عاديين هذا من حيث الشكل، من حيث الموضوع فهناك مصطلحات مستعملة في هذا القرار التنظيمي الوثيقة 2 هناك "بأحة عمومية للوقوف" وأعطيتموها تعريفا وهي كل مساحة إلى آخره مغلقة، المجلس الجماعي خصص في برنامج عمله رؤية جديدة بأنه عازم على إنشاء مرآب تحت أرضي هل هذا القرار التنظيمي سيشمله؟ أم أنه خارج عنه؟ نريد جوابا شافيا في هذا الموضوع.

كذلك أسألكم عن الطريقة الحالية التي يدبر بها هذا المرفق لأن هناك ساحات عمومية أو ساحات مغلقة تابعة للعموم وأعطيتكم مثال مرآب باب جديد أو المرآب المتواجد أمام "منارة مول" حيث نلاحظ فيه بعض التحسينات وهناك مكتب بعين المكان وحواجز وأسائل عن طريقة التدبير؟ وهل هناك دفترحملات لهؤلاء الناس؟ ومن سمح لهم بالاشتغال بتلك الطريقة؟

ثانيا سيدي الرئيس وفي نفس الوقت أنت نائب مكلف بهذا المرفق هل تفعلون مخالقات جزرية؟ خاصة ونحن نلاحظ اليوم ارتكاب هؤلاء المستغلين مخالقات بالجملة والمواطن يعاني مع هذه الشركات أو المستغلين لهذا المرفق الذين يتوفرون على عقدة مع المجلس الجماعي، ونلتمس منكم جوابا شافيا وإذا لم يكن سيدي الرئيس فهناك السيد هشام بل الحوتي الذي ناقشنا معه في اللجنة وشكرا لكم.



**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا السيد العضو المحترم عبد الرحيم تق تق، أظن أن كل هذا النقاش كان على مستوى اللجنة وعدد من الأجوبة متواجدة في تقرير اللجنة فيما يخص ما قلته، فشق سأجيب عنه وشق آخر سيجيب عنه السيد هشام بل الحوتي مشكورا.

ففيما يخص المخالفات الزجرية، فهناك مخالفات بشكل دوري يمكن أن أقول يومي ويمكن أن أقول أسبوعي يصدرها محلفو الشرطة الإدارية، لأن المراقبة اليوم أصبحت عند الشرطة الإدارية تحرر المخالفات وتنجز المحاضر وترسلها، وهناك غرامة مالية تخصم لهم من الضمانة التي كانوا قد وضعوها سابقا.

وهناك مجموعة من الملاحظات الأخرى سيتولى السيد بل الحوتي رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الإجابة عنها فيما يتعلق بالقرار التنظيمي وعلاقتنا السابقة مع المكثرين، لذلك الكلمة للسيد هشام بل الحوتي.

**السيد هشام بل الحوتي** رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية

للإشارة الأستاذ تق تق هذه الملاحظات سبق لنا أن تناولناها في إطار اجتماع اللجنة وربما قدمنا فيها مجموعة من الأجوبة التي في نظري سنعيد تكرارها في هذه الجلسة العامة. فبالنسبة لموضوع العلاقة التي كانت بيننا وبين هؤلاء الناس دائما هي كناش التحملات الذي سبق للمجالس السابقة أن صادقت عليه وحظي بتأشير سلطة المراقبة الإدارية وهو الأساس القانوني للعلاقة التعاقدية بين الجماعة وبين متعهدي الصفقات العمومية لاستغلال مواقف الدراجات العادية والنارية، سواء تعلق الأمر بكناش التحملات العادي بالنسبة للشوارع والأزقة أو كناش التحملات المرتبط بالمرائب المغلقة، وهو كذلك حظي بمصادقة المجلس وتأشيرة سلطة المراقبة الإدارية إذا هناك مرجعية قانونية، واليوم الجديد هي مقتضيات القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام أملاك الجماعات الترابية وكذلك استكمال الوثائق القانونية الضابطة لهذا القطاع خاصة الوثائق المنصوص عليها في المادة 100 من القانون رقم 113.14 المتعلق بالجماعات والذي ينص على أن الجماعات لا بد لها أن تتوفر على قرار تنظيمي بموجبه يتم تنظيم الوقوف في تراب الجماعة وهو المعروض على أنظاركم، فهذا القرار التنظيمي سبق أن تمت الموافقة عليه من قبل المجلس الجماعي في دورة ماي السابقة وأرسل للتأشيرة وأرجع ببعض الملاحظات وهذه الأخيرة هي التي عرضناها الآن، فهي ملاحظات في مجملها شكلية وهناك ملاحظة واحد موضوعية ونعرضها على المجلس لتدارك الملاحظات المعبر عنها من طرف سلطة المراقبة الإدارية في أفق إرجاع هذا القرار التنظيمي ليحظى بالتأشيرة وبعد ذلك يصبح هو الوثيقة المرجعية لتدبير هذا القطاع.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لك السيد بل الحوتي، والشكر موصول للسادة الأعضاء على تدخلاتكم النيرة.

بعد استنفاد النقاش حول هذه النقطة فاني أعرضها للتصويت.

**ملحوظة: بعد الانتهاء من عملية التصويت على النقطة، تم فتح النقاش حول تكوين اللجنة الموضوعاتية**



## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 273/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة الثالثة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

## بالدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي

## المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 11848 بتاريخ 2024/07/04 في شأن الأخذ بالملاحظات الواردة على القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية في موضوع النقطة.
- وبعد الاتفاق على تكوين وتعيين لجنة موضوعاتية تعنى بتبني تصور كآرضية في طريقة تدير مواقف المركبات، وتأجيل ذلك إلى الجلسة المقبلة.
- وحيث أن البث في طريقة استغلال مواقف المركبات عن طريق التدبير المفوض يتطلب القيام بدراسة جدوى عامة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 35 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 35 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 35 | عضوا وهم السادة: |

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، لحسن حبيبو، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، أمل الملاح، رحيلة الغمراوي، مريم باحسو، سلوى بولحية، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، نسيمه سهيم، حمزة الحدادي، يوسف بن الزاهر، سعيد بوجاجة، الحسين نوار، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، محمد بنلعروسي، عادل التميلي، أحمد خوبة، حبيبة الكرشال، رشيدة لشهايي، مريم العرابي، فؤاد حاجي، محمد بنشقرون، عبد الواحد الشافقي، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عز الدين عطراوي، محمد آيت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

## يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش على ضوء ملاحظات السيد الوالي عامل عمالة مراكش كما هو مرفق بتقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة.
2. القيام بدراسة جدوى من أجل التدبير المفوض لمرفق وقوف المركبات.

كاتب المجلس  
محمد آيت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد المصادقة على المقرر المتعلق بالقرار التنظيمي موضوع النقطة، وارتباطا سواء، بتقرير اللجنة المختصة الدائمة او مداولات المجلس، سنمر الى ملتزم تعيين اللجنة الموضوعاتية، هل تقترحون أن نعينها اليوم، ففي الحقيقة نحن في حاجة ماسة إليها، أم نؤجلها الى دورة قادمة؟

**السيد عبد الواحد الشافقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

يمكن للأطراف السياسية أن يبلغوكم بمقترحاتهم وفي الجلسة القادمة يتم تعيين اللجنة.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا سمحت سيدي الرئيس هذا الموضوع ليس فيه مقترحات سياسية، فهذا انتداب ومن يريد أن يترشح فليترشح ويخضع للتصويت، هذه هي الديمقراطية.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

نحن عرضنا هذا الموضوع للاتفاق بين جميع الأعضاء ولا نود أن يكون هناك من يريد ومن لا يريد، نريد توافق الجميع وإذا اقترح السادة الأعضاء التأجيل سنؤجل.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا سمحت سيدي الرئيس لا تلزمتنا التحالفات السياسية في مقابل الديمقراطية، فوفقا لهذه الأخيرة فان من يريد أن يعلن عن ترشحه له الحق ومن يريد أن يصوت عليه له الحق كذلك وهذه هي قمة الديمقراطية، أما جرت العادة فوق القانون وفوق الديمقراطية فلن نسمح بها سيدي الرئيس.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أشكر السيد العضو المحترم عبد الرحيم تقى تقى أنا متفق معك فنحن عرضنا نقطة على رأي المجلس وتبين لي من خلال سلطتي التقديرية بأن نؤجل هذه النقطة الى الجلسة القادمة ان شاء الله.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس ليست هناك أسباب للتأجيل.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

كل الأعضاء المحترمين يطالبون بالتأجيل، هذا موضوع شاق موضوع آني جاءت به توصية اللجنة ولم يكن نقطة في جدول الأعمال.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس من الناحية القانونية النقطة نوقشت واتخذ فيها المقرر، وما الذي سيتم تأخيرها، الملتزم؟ فهذا يتعلق بالنقطة التي تم التصويت عليها، والتوصية ليست مستقلة.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

موضوع تعيين اللجنة الموضوعاتية سنؤجله إلى الجلسة المقبلة.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

لكن النقطة المرتبطة بها حسم فيها.

**السيد أحمد خوبة** عضو المجلس الجماعي لمراكش

من أجل الديمقراطية سنأخذ المسائل على قدم وساق بالنسبة للمقاطعات كاملة ومن الأفضل أن نعين خمسة عناصر وكل مقاطعة تكون ممثلة بعنصر واحد في هذه اللجنة.

**السيد عبد السلام سي كوري** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بالنسبة لموضوع اللجنة الموضوعاتية، من الأحسن أن يحصل فيه توافق، وليس هناك عنصر الاستعجال في هذه اللجنة لأنها ستشغل بناء على دراسة الجدوى التي ستجرب وبناء على الوثائق التعاقدية التي سيتم إنجازها كمنشآت التحملات والاتفاقية، بمعنى هناك وقت، فإذا أخذنا وقتنا ليحصل التوافق فهذا جيد والا من يريد الترشح فله أن يترشح وسيتم التصويت على الجميع وسيتم اختيار رئيس هذه اللجنة الموضوعاتية، ولكني أحبذ أن يكون فيها التوافق لأن لدينا الوقت الكافي إلى حين تحضير دراسة الجدوى والوثائق التعاقدية حينها نشكل اللجنة.

**السيد فؤاد حاجبي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

فعلا وكما قال السيد العضو المحترم عبد السلام سي كوري ليس هناك ما يستدعي الاستعجال حتى نأخذ القرار اليوم وخصوصا أن بعض السيدات والسادة الأعضاء غائبون عن هذه الجلسة، لذلك نطلب منك سيدي الرئيس تأجيل هذا الموضوع إلى الجلسة المقبلة.

**السيدة حليلة بامحمد** عضو المجلس الجماعي لمراكش

شكرا سيدي الرئيس وفي نفس السياق الذي تكلم فيه السادة الأعضاء المحترمين من قبل فانه ليس هناك طابع الاستعجال وبالتالي يمكننا الانتظار إلى حين حصول توافق بين الفرق السياسية وبين أعضاء المجلس في الجلسة المقبلة.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا سمحتم سيدي الرئيس المحترم كل الكلام صحيح لكن طلبهم جاء متأخرا لأنه حينما أعطيت الكلمة للسيد كاتب المجلس وتلى علينا النقطة بكاملها بما فيها الملمس ونوقشت هذه المسألة داخل اللجنة، فإذا كان هذا الاقتراح كان يجب أن يكون قبل انعقاد هذه الدورة، مادام أنها نوقشت أمام الأنظار وتم التداول بشأنها فيجب أن نستكمل هذه النقطة، كانت تؤجل برمتها ولكن لها ارتباط بهذه النقطة التي تم التداول بشأنها ولديكم خرق سافر للقانون إذا تم تأجيلها.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هذه النقطة لم ترد في جدول أعمال الدورة، جاء بها النقاش داخل اللجنة، وإطار هذا الأخير تبين لنا أن مجموعة من الأعضاء يطالبون بتأجيلها على الأقل إلى الجلسة المقبلة إن شاء الله.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس لما ستعرف هذه النقطة كل هذا الخلاف رغم أن فيها نقاش مفيد وبشكل عال وراق وبحسب تصريح السيد نائب العمدة فإنها كانت دورة متميزة ومميزة، فلماذا سنختلف حولها؟ إذا كنت تقول بأنها ليست في جدول الأعمال وتريد تأجيلها إلى جلسة أخرى، فإنها ما دامت ليست في جدول الأعمال فلتحذفها ولا تناقشها واطرحها للجلسة الأخرى، ولكن ما هو غير مقبول هو الاستقواء، فنحن نعرف أنكم ستعرضونها للتصويت وستصوتون على أنفسكم وإذا أردتم أن تقصونا فلتقصونا فهذا أمر عاد، فنحن معكم ولتقوموا بما يعجبكم نحن فقط نساعدكم لتكون الأمور منظمة وجيدة وحتى إذا أردتم أن تصفعونا فلتكن الصفعة جيدة، فالكل الآن يرفع أيديه ويطلب بالتأجيل، فلماذا تريد التأجيل؟ ومن الذي يزاحمك؟ فلتقم بما شئت. والله لن أقول لكم شيئا ولتقوموا بما تريدون. في يوم من الأيام قال شخص "التراتبية" بمعنى لا تتحدثوا أنتم، فكيف لا نتحدث نحن؟ فالدستور قال لنا المعارضة.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في الحقيقة كما قلت سيدي العضو المحترم محمد الحر فوالله فإن القرار الذي سأخذ له ليست فيه أي نية لإقصاء أي أحد أو أن أقول لأحد أن يقول أو لا يقول، لكن يتضح أن القاعة تطالب بتأجيل هذا الموضوع إلى الجلسة المقبلة على أساس أن يعلم به الأعضاء المحترمون وأن يكون الحضور والتوافق وهذا ما نتمنى ولا نريد أن يعاتبنا أحد من الأعضاء بأننا تركناه حتى خرج من القاعة وقمنا بتعيين اللجنة، لأن هذا النقاش قبل أن نناقش هذه النقطة لم يكن أصلا، لذلك السيد العضو المحترم أترجاك أن نترك هذا الموضوع إلى الجلسة المقبلة ومرحبا بالجميع.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

مادام أنك قلت إنها غير موجودة في جدول الأعمال فلا يجب تأجيلها.



**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لقد جاءت كتوصية من اللجنة.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

هذه التوصية ليست في جدول الأعمال.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لقد كنت حاضرا في اجتماع اللجنة.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إنك تخرق القانون سيدي الرئيس، فلتتحمل مسؤوليتك.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

ليس هناك مشكل، فهذه توصية صادرة عن اللجنة فهل سنقوم بإخفاها؟

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

نتداول فيها اليوم.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أخلاقيا لا يمكن.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

هل أزلت البركة من الأعضاء الحاضرين معنا الآن حتى تقول لنا الى أن يكون الحضور؟

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

ان هذه توصية اللجنة وقد شاركت فيها وشاركت في رفع التوصية وحينما نأتي الى هنا هناك مجموعة من الأعضاء الذين لم يحضروا اللجنة وليس في علمهم هل نخفي عنهم هذه التوصية؟ فنحن نناقش وبما أن القاعة راغبة في التأجيل سنؤجل.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بما أنها طرحت في النقاش سنستمر في مناقشتها، ومادام أننا ناقشنا النقطة يجب علينا أن نناقشها برمتها.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

نحن بصدد النقاش.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

اذن، أجل هؤلاء أيضا حتى يحضر الجميع في الجلسة المقبلة، فما كان في صالحننا نمرره وما ليس في صالحننا لا نمرر.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

ليس ما كان في صالحننا فنحن مجلس.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

ولماذا تريدنا أن نؤجل ونحن جالسون هنا منذ الصباح.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

حينما تصبح الأقلية تقول في صالحننا أوليس في صالحننا، فنحن مجلس ومنسجمون مع بعضنا وما يريده المجلس مرحبا به.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا فلنكمل.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هناك مجموعة من النقاط التي بعد كل هذا تلغى من بعد فأين هو المشكل، يلغىها المجلس تأتي للنقاش وتلغى.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

اذن فلنكمل.

**السيد خليل بولحسن** عضو المجلس الجماعي لمراكش

فيما يتعلق بهذه الموضوع سيدي الرئيس، في النقاش داخل اللجنة هذه النقطة أفرزت مجموعة من التوصيات والملاحظات، فاللجنة سيدي الرئيس أفرزت أربع توصيات تدخل في إطار الملاحظات ونحن كلنا هنا راكمنا التجربة ونفهم القانون ونفهم كيف تمر الأشياء، فهذه توصيات معقولة للجنة محترمة ولكن كل توصية في حد ذاتها يمكن أن تصبح نقطة في جدول أعمال دورة أخرى، فليست موضوع اتخاذ قرار الآن فهذا غير موجود والا فجميع التوصيات التي وردت في جميع اللجان كلها تكون موضوع نقاش وتصويت الآن، فهذه ملاحظات ولا يمكن اليوم أن نأتي ونقول هل ننظم يوما دراسيا ومن مع التنظيم ومن ضده فالتوصية ترفع لرئاسة المجلس يأخذها بعين الاعتبار على أساس أنه سيتم تنظيم يوم دراسي، اقتراح فرض مجانية ركن العربات لا يمكن أن نرفع أيدينا في هذا الملتزم ونعرضه للتصويت، لا يمكن، القيام بدراسة جدوى شاملة لقطاع المراكب لا يمكن أن يكون اليوم موضوعا للتصويت، فهذه توصيات تؤخذ بعين الاعتبار، كذلك نفس الأمر بالنسبة لاقتراح تكوين لجنة موضوعاتية لا يمكن أن نحسم فيها اليوم، لا يمكن سيدي الرئيس فهي لديها شروطها وهل هي مطابقة لكنناش التحملات وهل هي قانونية؟ وأن تتم مناقشتها وإذا نضجت الفكرة كما قال السيد العضو المحترم عبد السلام سي كوري نعرضها في إطار توافق ومن أخذها نسأل الله له التيسير، ولكن فهي ليست موضوع موافقة أو عدم موافقة. وليست هناك صيغة قانونية لها.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أشكر السيد العضو المحترم خليل بولحسن على هذا التوضيح والآن نمر للنقطة الموالية.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

فقط بخصوص هذه النقطة متى اتخذ القرار النهائي فيها؟

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

ربما بعض الأمور واضحة الآن.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

نود فقط أن نسمع قراركم النهائي.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

قرارنا النهائي الذي هو مطلب جميع الأعضاء هو التأجيل إلى الجلسة المقبلة إن شاء الله.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

جلسة هذه الدورة الحالية؟

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

نعم جلسة هذه الدورة.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا فأنتم تختلفون مع القانون.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئاسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أذن سيتم تأجيل تعيين اللجنة الموضوعاتية المنبثقة عن توصيات اللجنة ومداولات المجلس إلى الجلسة المقبلة.

**النقطة الرابعة عشرة (14) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تهم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.

السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات قصد تلاوة تقرير الاجتماع المشترك حولها.

السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات



مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

تقرير عن الاجتماع المشترك  
للجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة  
واللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات  
حول النقطة رقم 14  
من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تهمل  
شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمهاجر الجماعة  
بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.



## تقرير عن الاجتماع المشترك

# لجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 20738 بتاريخ 20/09/2024، الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الخميس 26 شتنبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات والسيدة حليلة با محمد رئيسة اللجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

**النقطة رقم 13: الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.**

**النقطة رقم 14: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تعمر شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمهاجر الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.**

**النقطة رقم 15: المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحبي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025.** [تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة].

**النقطة رقم 34: البث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتنمية" مع المصادقة على نظامها الأساسي.**

### حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:

ثورية بوعباد، أحمد خوبة، ي. المصطفى مطهر، محمد الحري. الحسن المنادي، جهان حدان، فؤاد حاجي.

### شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عثمان عزام، رحيلة الغمراوي، عبد المجيد الدمناتي، عبد الصادق بوزاهر، محمد نكيل، عز الدين عطراوي، رقية العلوي حاجب، عبد الرحيم تق تق، فاطمة شوتين، مريم باحسو، نجية عوجاجي، أمينة المغاري القصري.

### وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|               |   |                                                                                   |
|---------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------|
| محمد الادريسي | : | النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق العمومية والخدمات)    |
| عتيقة بوستة   | : | النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش                                      |
| زبيدة لمشمير  | : | النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق العمومية والخدمات) |
| إسماعيل مغاري | : | النائب العاشر لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش                                        |

### وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

|                    |   |                                           |
|--------------------|---|-------------------------------------------|
| عبد اللطيف أشلف    | : | مستشار لدى ديوان رئاسة المجلس الجماعي     |
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش           |
| محمد المحجر        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس              |
| سمير لعربية        | : | رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي |
| هشام بل الحوتي     | : | رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية             |
| سعد نجاي           | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس                |

### كما حضر الاجتماع من ممثلي شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" السيد:

|                     |   |                                                      |
|---------------------|---|------------------------------------------------------|
| عبد العزيز ايت احمد | : | المدير المالي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" |
|---------------------|---|------------------------------------------------------|

**النقطة رقم 14 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:****الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تهم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.**

في بداية تدارس هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من مشروع الاتفاقية موضوع النقاش، أوضح السيد رئيس الجلسة أن الأمر يتعلق بإضافة المجال الترابي لجماعة المشور القصبة إلى مشروع التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش بنفس الشروط.

ولإحاطة السادة الأعضاء بحيثيات ودواعي إدراج النقطة، أعطى السيد رئيس الجلسة الكلمة للسيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي الذي أوضح وزارة الداخلية أصدرت كناش تحملات نموذجي على الصعيد الوطني لعملية لقطاع قطر المركبات وإيداعها بالمحاجز بمعايير مناسبة لا تسبب أضرارا للمركبات المخالفة لقوانين السير، وهو وثيقة سبق للمجلس الجماعي أن صادق عليها خلال دورة سابقة، مشيرا أن موضوع النقطة يهم فقط إدخال المجال الترابي لجماعة المشور القصبة إلى اتفاقية تدبير المفوض للقطاع المذكور بحكم قربها من جماعة مراكش.

عقب ذلك، وبعد الاستماع للتوضيحات المقدمة في الموضوع، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أثار السادة نقاشا عاما هم بالخصوص الوضعية المزرية للمحجز الجماعي الحالي لمدينة مراكش، مطالبين بحل إشكال عدم توفر عقار ملائم لإحداث محجز جماعي بمعايير دولية يرقى للتطلعات في أقرب الأجل أو البحث عن حلول بديلة إلى غاية إنجاز مشروع المحجز من قبيل استغلال مقر سوق السيارات كمحجز مؤقت، مقترحين إمكانية إعادة النظر في اتفاقية قطر المركبات لعدم التواجد الحالي لمرفق مناسب. كما اغتنم السادة الأعضاء الفرصة للتطرق لإشكال عدم توفر المدينة على بعض المرافق الضرورية كالمجزرة الجماعية، ملتجئين ضرورة خلق مجزرة نموذجية تليق بقيمة مراكش الوطنية والدولية.

وإجابة على بعض هذه الملاحظات وتقديم مزيد من التوضيحات، منحت الكلمة مجددا للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أكد أن الجماعة بصدد البحث عن عقار ملائم لإحداث مرفق من نوعية المحجز بلائم انتظارات الساكنة وهو مشروع مبرمج في الفائض الحقيقي الذي صادق عليه المجلس مؤخرا.

وبخصوص مشروع المجزرة الجماعية، أشار السيد المدير العام إلى وجود توجه وطني يجعل هذا المرفق ذي بعد جهوي على غرار سوق الجملة للخضر والفواكه.

وتأسيسا على كل ما سبق، وحيث اتضح للسادة الأعضاء أن الأمر يتعلق باتفاقية لإدخال المجال الترابي لجماعة المشور القصبة إلى اتفاقية التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية لنظرا لقربها وتداخلها ترابيا، وحيث أن هذا الاجراء سيعزز من مداخل المحجز الجماعي لمراكش، أبدت اللجنة موافقتها على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تهم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة. رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيتين الآتيتين:

- ✓ تسريع وثيرة البحث عن عقار ملائم لاحتضان مشروع محجز جماعي لمراكش بمعايير تلائم قيمة المدينة الحمراء، مع التفكير في حل بديل مؤقت في انتظار إنجاز مشروع المحجز.
- ✓ ضرورة إحداث مجزرة نموذجية تليق بمدينة في حجم مراكش.

**ولمجلسكم الموقر واسع النظر**

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة</p> <p>حليمة بامحمد</p>  | <p>رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات</p> <p>عبد السلام بني كوري</p>  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



**اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة  
تتم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها  
بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة  
المشور القصبة**

## بين

### جماعة مراكش ممثلة في شخص

السيدة فاطمة الزهراء المنصوري رئيسة الجماعة

من جهة

## و

### جماعة المشور القصبة ممثلة في شخص

السيد عبد الرحمان الوفا رئيس الجماعة

من جهة اخرى



## ديباجة

### بناء على مقتضيات القانونية والتنظيمية الآتية :

- الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات؛
- الظهير الشريف رقم 1.06.15 الصادر في 15 محرم 1427 (14 فبراير 2006) بتنفيذ القانون رقم 54.05 المتعلق بالتدبير المفوض للمرافق العامة؛
- المرسوم رقم 2.03.169 الصادر في 22 محرم 1424 (26 مارس 2003) المتعلق بنقل البضائع عبر الطرق لحساب الغير أو للحساب الخاص؛
- الظهير الشريف رقم 1.63.260 الصادر في 24 جمادى الآخرة 1383 (12 نوفمبر 1963) بشأن النقل بواسطة السيارات عبر الطرق كما تنميته وتغييره بالقانون 16.99 الصادر بالظهير رقم 1.00.23 من 9 ذي القعدة 1420 (15 فبراير 2000)؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.7.195 الصادر في 01 ذي الحجة 1428 (30 نونبر 2007) بتنفيذ القانون رقم 06.47 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية.
- بناء على المرسوم رقم 2.09.441 صادر في 17 محرم 1431 (03 يناير 2010) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات المحلية ومجموعاتها.
- الدورية الوزارية عدد 9127 بتاريخ 2022/5/27 التي تم على ضوءها وضع رهن إشارة الجماعات الترابية العقد النموذجي للتدبير المفوض لمرفق قطر المركبات وإيداعها بالمحجز الجماعي؛
- مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2024/05/247 بتاريخ 07 ماي 2024 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ماي 2024 القاضي بالمصادقة بالإجماع (الأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها للأعضاء المزاولين مهامهم)، على مقرر النقطة المتعلقة بعقد التدبير المفوض لمرفق قطر المركبات وإيداعها بالمحجز بجماعة مراكش، في شكله الجديد، على ضوء الملاحظات المسجلة من طرف المصالح المركزية لوزارة الداخلية، والمتكون من كناش التحملات و مسودة الاتفاقية وملحقاتها، والمضمن في تقرير اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات المرفق بمداولات النقطة.
- طلب عدد 3459 بتاريخ 07 فبراير 2023 الوارد من جماعة المشور القصبة حول انضمامها الى المجال المعني بقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز بجماعة مراكش في إطار عقد التدبير المبرم بين جماعة مراكش والشركة المفوض إليها.
- مقرر مجلس جماع المشور القصبة عدد 01 بتاريخ 05 أكتوبر 2023 في شأن الموافقة على انضمام جماعة المشور القصبة للمجال الخاص بمرفق قطر المركبات وإيداعها بالمحجز الجماعي بمراكش.
- مقرر مجلس جماعة مراكش عدد ..... بتاريخ ..... المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ..... القاضي بالمصادقة على مقرر النقطة المتعلقة بالموافقة على الاتفاقية المبرمة بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة حول انضمام هذه الأخيرة الى المجال المعني بقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز بجماعة مراكش في إطار عقد التدبير المبرم بين جماعة مراكش والشركة المفوض إليها.
- مقرر مجلس جماعة المشور القصبة عدد ..... بتاريخ ..... المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ..... القاضي بالمصادقة على مقرر النقطة المتعلقة بالموافقة على الاتفاقية المبرمة بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة حول الانضمام هذه الأخيرة الى المجال المعني بقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز بجماعة مراكش في إطار عقد التدبير المبرم بين جماعة مراكش والشركة المفوض إليها.
- وحيث أن جماعة المشور القصبة مجاورة لجماعة مراكش ولا تتوفر على محجز جماعي، ورغبة في توحيد الجهود المبذولة من طرف الجماعتين من أجل تنظيم مرفق قطر المركبات بتراب مدينة مراكش؛

### فقد تم الاتفاق على ما يلي:

#### المادة 1: موضوع وهدف الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الشروط والتدابير التي يمكن من خلالها للأطراف المتعاقدة تنظيم وتدبير مرفق قطر المركبات على مستوى تراب جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة، وإيداع هذه المركبات بالمحاجز بجماعة مراكش، في إطار عقد التدبير المفوض الذي تعتزم جماعة مراكش القيام.

#### المادة 2: شروط الاستغلال

بغض النظر عن المقتضيات القانونية والتنظيمية المخالفة لذلك، فإن تنظيم وتدبير مرفق قطر المركبات وإيداعها بالمحاجز بجماعة مراكش يتم طبقا للشروط التقنية والإدارية المحددة في عقد التدبير المفوض المزمع القيام به من طرف جماعة مراكش. وتعتبر جماعة مراكش المحاور الأساسي والوحيد للشركة المفوض إليها، كما تتكلف بتتبع ومراقبة عمل الشركة، وكذا القيام بكافة الأعمال والإجراءات الضرورية اللازمة لضمان تنفيذ عقد التدبير المفوض موضوع هذه الاتفاقية.

#### المادة 3: التزامات جماعة مراكش

تلتزم جماعة مراكش بالقيام بكافة الإجراءات لدى الشركة المفوض إليها من أجل تمكينها من تنفيذ عقد التدبير المفوض لمرفق قطر المركبات بتراب جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة وإيداعها بالمحاجز بجماعة مراكش.

**المادة 4: التزامات جماعة المشور القصبة**

تلتزم جماعة المشور القصبة ب:

- احترام الشروط الإدارية والتقنية المنصوص عليها بعقد التدبير المفوض المبرم بين جماعة مراكش والشركة المفوض إليها؛
- العمل على تعبئة الموارد البشرية اللازمة لتمثيل الجماعة ضمن اللجن المشتركة للمراقبة كما هو منصوص عليه بالمادة 42 من الاتفاقية المبرمة بين جماعة مراكش والشركة المفوض إليها، وذلك بتعيين ممثل واحد عن جماعة المشور داخل كل لجنة من اللجن التالية:
  - 1- لجنة مكلفة بمراقبة أسطول آليات القطر تقوم بزيارات دورية أو مفاجئة للتحقق من الحالة التقنية لآليات القطر؛
  - 2- لجنة مكلفة بمراقبة وتتبع احترام مقتضيات عقد التدبير المفوض.
- تمكين مصالح جماعة مراكش من كل المعلومات اللازمة لضمان تنفيذ عقد التدبير المفوض موضوع هذه الاتفاقية.

**المادة 5: تنظيم وطريقة أداء الأتاوة**

تنظيم عملية أداء الأتاوة تتم بين جماعة مراكش والشركة المفوض إليها التي تلتزم بالشكليات المنصوص عليها بعقد التدبير المفوض لا سيما المادة 35 من الاتفاقية.

**المادة 6: مدة الاتفاقية**

لا تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ إلا بعد المصادقة عليها من طرف مجلسي جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة، وتبقى سارية طيلة مدة عقد التدبير المفوض موضوع الاتفاقية.

**المادة 7: تعديل الاتفاقية**

يمكن لكل من جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تعديل هذه الاتفاقية باتفاق مشترك يكون موضوع ملحق لهذه الاتفاقية.

**المادة 8: تسوية النزاعات**

يبذل الطرفان قصارى جهودهما من أجل التسوية الودية لكل خلاف قد ينجم عن هذه الاتفاقية؛ وإذا تعذر التوصل إلى تسوية ودية بين الطرفين في أجل ثلاثين (30) يوما، فإن النزاع يتم عرضه، بمبادرة من الطرف صاحب المصلحة في التعجيل، على السيد والي جهة مراكش أسفي من أجل الوساطة والتحكيم.

**التوقيعات**

|                                                       |                                 |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b><u>رئيس جماعة المشور القصبة</u></b>                | <b><u>رئيسة جماعة مراكش</u></b> |
| <b><u>والي جهة مراكش - أسفي وعامل عمالة مراكش</u></b> |                                 |

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لتقرير اللجنة، الموضوع يتعلق بمشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبية تهم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية لجماعة المشور القصبية وذلك تبعا لملاحظات وزارة الداخلية لاستكمال ملف التدبير المفوض للمرفق .

والآن باب المناقشة مفتوح.

**السيد عبد الواحد الشافقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس المحترم هذه نقطة مهمة، ولا يمكن فصلها عن نقطة المراكش لأنها تأتي بمجموعة من الأمور التي تهم المدينة، وجماعة المشور القصبية هي جزء لا يتجزأ من مدينة مراكش.

شاءت الصدف الآن وأنتم تترأسون الجلسة أن هذه النقطة تهمكم كذلك كالنقطة التي سبقتها، خصوصا وأن المحاجز العمومية هامة جدا، وأريدكم أن نبنى في هذا المجلس مقاربة ذات وقع إيجابي على سكان مدينة مراكش، فحينما نأخذ سيارة ونذهب بها الى مكان ما يجب أن يكون هذا الأخير آمنا ونظيفا ويتوفر على ولوجيات، والمحجز الحالي لا تتوفر فيه هذه الشروط مع كامل الأسف، فمدينة مراكش اليوم تفتقر للمحاجز ولدينا مقترح بأن يحدث هذا المحجز في مكان آمن ومتسع، وعشنا مع الوكالة الحضرية مناقشة تصميم التهيئة حتى يكون المحجز بمدينة مراكش يتسع لهذه المدينة الكبيرة المترامية الأطراف.

مع الأسف اذا لم نتداركها اليوم في تصميم التهيئة، فلدينا احدى عشر هكتارا جاءت في منطقة مجاورة لواد تانسيفت، وهذه المنطقة كائنة في تصميم التهيئة وقد تكلمنا مع السيد مدير الوكالة الحضرية وطلب منا تشكيل لجنة على مستوى المجلس الجماعي لإعادة تنطيق هذه الاحدى عشر هكتارا بحيث فيها RA = RESERVE AGRICOL واذا أردنا كجماعة مراكش أن يحدث فيها مشروعا فلا يمكننا ذلك وستبقى هذه المساحة منطقة فلاحية وهي هامة للمجلس كوعاء عقاري، فرجاء السيد سمير لعريبيبة أن تربطوا الاتصال بالوكالة الحضرية فيما يخص هذه النقطة بالضبط لأننا نريد أن تكون فيها مرافق من ضمنها محجز جماعة مراكش، حيث يجب أن تكون هناك لجنة وسنبحث عن صيغة التنطيق، فتصميم التهيئة يجب أن يتجاوب مع متطلبات وحاجيات الجماعة، اذ لم يعد لدينا أوعية عقارية كافية لإحداث المحجز ومرافقه، وهو المكان الوحيد الأنسب في اعتقادنا كمقاطعة المنارة الذي يصلح لهذا المرفق، فمحجز دوار العسكر كما لاحظتم يتواجد بجواره الآن مستشفى من الدرجة الثانية وهذا عيب، ومن العيب أيضا أن تكون هناك منطقة تضم مشاريع كبرى وتضم مرفقا كالمحجز، فرجاء وأنتم بما تتوفرون عليه كذلك من بعد رؤية في هذا الباب أن تشتغلوا ابتداء من هذا الأسبوع لأن تصميم التهيئة في لمساته الأخيرة، فرجاء السيد سمير أن تنكبوا على هذا الموضوع خلال هذا الأسبوع قبل أن يخرج تصميم التهيئة إلى حيز الوجود.

**السيد عبد الرحيم تقى تقى** عضو المجلس الجماعي لمراكش

هذه الاتفاقية تدخل في إطار المجلس الجماعي وجماعة المشور القصبية، نحن اليوم نعاني من هذا القطاع أولا وليس لدينا مكان نضع فيه السيارات وحتى في إطار برنامج العمل الذي وضعناه لم يكن لدينا تصور على أننا سنحدث محجزا يتناسب مع حجم هذه المدينة قمنا فقط بتأهيل ذلك المكان أو الموقع الذي يتواجد عليه ذلك المحجز، وهذا الأخير دخل الآن في إطار R+5 ولا يمكن أن يبقى في ذلك المكان، واليوم سيزيدون عبي جماعة المشور القصبية، فهذه الأخيرة مستقلة بمالها وادارتها فلتبحث عن محجزها، فلماذا ستضع علينا عبثا من سياراتها ودراجات النارية؟

في برنامج العمل لم يكن لدينا تصور كبير لنوفر عقارا، واليوم فقط سنصدر توصية لنوفر عقارا لإحداث المحجز البلدي، وبالتالي تأخرنا كثيرا ومررت ثلاث سنوات، لذلك قلنا بالنسبة لبرنامج العمل ماذا تحقق فيه؟ واليوم سنأتي بالاتفاقية ونضع العبء مرة أخرى على المحجز الذي تتوفر عليه اليوم لأنه لا يلي حاجيات مراكش، فمجلس القصبية المشور مستقل لديه ماليته وادارته فليبحث ويوفر محجزه.

ثانيا إذا عجز نبحث عن حلول، وأن نبحث في إطار مجموعة الجماعات ونذهب خارج مدينة مراكش وأن نضعه في جماعة يكون فيها العقار متوفرا. فأنا لا أتفق مع هذه الاتفاقية جملة وتفصيلا.

**السيدة مريم زغبوش** عضو المجلس الجماعي لمراكش

لا بد أن أرجع للفكرة التي قالها السيد العضو المحترم عبد الواحد الشافقي بخصوص وثائق التعمير، لاحظت بأن جميع النقاط التي جاءت تناقش مواضيع اما المحاجز او المراكن أو أي شيء متعلق بموافق تنفع الساكنة.

أرجع وأقول بأن السيدة الرئيسة مشكورة منذ أن أخذت بزمام الأمور انطلقت مجموعة من تصاميم التهيئة، منها ما خرج الى حيز الوجود ومنها ما هو في طور الإنجاز، فهذه التصاميم هي التي ستأتي بالأجوبة على هذه الأسئلة وأنها في طور الدراسة ومقارنتنا التشاركية تحتم علينا كأعضاء نمثل الساكنة أن نعرف على الأقل المرحلة التي وصلت إليها، فبحكم اشتغالي فأنا أعرف أي مرحلة قد وصل إليها. تصميم التهيئة الذي وصل الآن الى مرحلة CTL وبعد ذلك سيصل عندنا كمجلس جماعي من أجل البث فيه، وأعطي ملاحظات للمجلس وللعوم فهذه هي المرحلة الحاسمة لأننا نرسم مراكش من الآن حتى خمسين عاما القادمة. أقولها وأعيدها تصاميم التهيئة اما تعطي قفزة للمدينة أو تقتلها، فإذا فتحنا التعمير فلتشخيص النقص الموجود في المرافق، فكل شيء يذكر في تصميم التهيئة لأنه بعد ذلك يصبح قانونا، ولو أن مدته هي عشر سنوات الا أنه يتجاوز هذه المدة، فإذا فتحت طريقا لن يعود بالإمكان إقفالها وإذا أحدث مرفق فلا يمكن إزالته من مكانه، إذا فأنا أحاول إعطاء على الأقل تحسيسا بهذه الوثيقة الهامة والتي في مدن أخرى رفضوها لأنهم يترافعوا ولم يصوتوا عليها ويترافعون عن أمور متعلقة بالمنفعة العامة.

بالنسبة لي كنت أظن أن النقطة سيتم عرضها وربما ننتظرها وربما من بعد ستأتي النقطة المتعلقة بتصميم التهيئة القطاعي "مراكش ويز" لكن ربما هذه فرصة لكي أشير الى أن تصاميم التهيئة هي التي ستجيبنا على هذه الأسئلة كلها بما فيها شكل الخزانة ومكانها، وحتى المدينة المستدامة التي تكلمنا عنها سنصادق على اتفاقيات لديها فحوى كبير، لكن أين هي المدينة المستدامة وسط تصميم التهيئة أو نظام التهيئة ككل؟

**السيد عبد السلام سي كوري** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بالنسبة لهذه النقطة سبق للمجلس أن صادق على كناش التحملات المتعلقة بقطر المركبات وتدخل فيه المشور القصبة، وحينما أرسل للمصادقة ليست لدينا وثيقة تؤكد أن المشور القصبة قد صادقت ووافقت على دخولها في كناش التحملات، وبالتالي كان من الضروري أن تكون هناك اتفاقية ملحق بين جماعة مراكش والمشور القصبة ليكون هناك نوع من الملائمة مع كناش التحملات ويعطوا موافقتهم والا فإن جماعة المشور القصبة واردة في كناش التحملات.

وفيما يخص موضوع المحجز، فقد ناقشه الإخوة الأعضاء باستفاضة، هذا المرفق كان نقطة في برنامج عمل المجلس السابق والمجلس الحالي، فالأول خصص لها اعتمادات مالية وكان قد بحث عن العقار في نواحي جماعة حربيل وجاء مؤتمر كوب 22 ووقعت العديد من التغييرات من الناحية المالية وتم إلغاء تلك النقطة. اليوم قام المجلس بإعادة برمجة اعتمادات مالية لإنجاز هذا المحجز، بقي فقط إشكال العقار وهناك عدد من الخيارات لدى الجماعة التي يجب عليها أن تراعي فيها سهولة الولوج، في أي مكان؟ هل في اتجاه المنارة أم في اتجاه كليز؟ وهذا ما يتم العمل عليه الآن أي العقار، واليوم هناك مقترح السيد العضو المحترم عبد الواحد الشافقي ومقترحات أخرى لدى الإدارة، وهذه الأخيرة ستختار المكان المناسب الذي سيقام فيه هذا المحجز والذي يجب أن تتوفر فيه شروط ولوج المركبات لهذا المرفق فقط والا فان الأمور محسومة.

**السيد خليل بولحسن** عضو المجلس الجماعي لمراكش

جزء من مداخلتي قاله السيد سي كوري، فهذا ملحق اتفاقية يدخل ضمن كناش تحملات والاتفاقية الكبرى المتعلقة بالتدبير المفوض لقطر المركبات وتدخل فيه جماعة المشور القصبة.

اليوم نحن أمام وثيقة بمثابة ملحق تعديلي يؤثر العلاقة بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة في إطار اتفاقية تدبير قطر المركبات، بمعنى أننا لا نناقش شيئا جديدا، فهذا فقط تعاهد بيننا وبين جماعة المشور القصبة، وأنا أؤمنه في إطار تصور Le grand Marrakech ويجب أن نساير هذا التوجه ونسعى إلى تبادل الخبرات ورفع الأعباء عن الجماعات المجاورة، فجماعة المشور القصبة سيدي الرئيس لديها خصوصية، وحينما أقول المشور القصبة يجب ألا تكون لدي حساسية ويذهب تفكيري لرئيس الجماعة وأريد أن أضيف معه أمرا معينا، فحينما أقول القصبة المشور فلديها خصوصيتها التاريخية ولديها ساكنتها النوعية، ولديها خصوصية الوعاء العقاري الذي لا تتوفر عليه، بحيث ليس لديها مكان لإحداث مطرح ولا محجز ولا شيء آخر، وبالتالي اليوم وفي إطار هذا التصور الشمولي لـ grand Marrakech يجب أن تكون لدينا هذه المقاربة ونحمل عنهم العبء.



أنا سأذهب الى الكلام الذي قاله السيد العضو المحترم عبد الواحد الشافقي، لأن المقاطعة التي تتوفر على وعاء عقاري ملائم ويمكن أن تستضيف محجزا بلديا بمواصفات عصرية هي مقاطعة المنارة سيدي الرئيس لماذا؟ أولا لأن لديها وعاء عقاري كبير ومتنوع منه ما يعود للجماعة ومنه ما هو في ملك مجلس العمالة ومنه ما هو ملك للأحباس، بمعنى لدينا عروض كثيرة ويمكن أن ندخل في المعاوضة أو الاقتناء أو التخصيص الى غير ذلك من أشكال وضع رهن إشارة الجماعة هذا العقار هذا أولا.

وثانيا لأن مقاطعة المنارة تبقى هي أقرب مقاطعة وهي امتداد للقصبة المشور، فحينما نخرج من باب المشور الملكي السعيد نرى مقاطعة المنارة أي أننا نذهب الى "المحاميد"، وبالتالي لدي ملتزم بأن هذا الوعاء العقاري بتراب مقاطعة المنارة وليس في مقاطعة أخرى، فسيدي يوسف بن علي لديهم اكرامات عقارية وكذلك كليز والنخيل بعيدة عن القصبة المشور، إذا مقترح المنارة هو مقترح موضوعي.

ثالثا سيدي الرئيس أريد أن أشير الى مادة تمت اضافتها، فمشروع هذه الاتفاقية الذي أعتبره ملحق اتفاقية لديه علاقة بكناش التحملات ومع الاتفاقية الأم المتعلقة بتدبير قطاع قطر المركبات وفق التدبير المفوض، فأنا أرى أن تخصص عبارة بصيغة ملاءمة اما أن نضعها في مادة مستقلة أو في الديباجة وتكون واضحة، وهي أن موضوع هذه الاتفاقية مرتبط بالاتفاقية الأم وكناش تحملات اتفاقية الشراكة التي تنص على أن القصبة المشور هي شريك في هذه الاتفاقية وفق كمناش التحملات، وبالتالي هذا فقط ملحق تعديلي ينظم علاقتنا كجماعة مراكش أرجو أن تبحثوا لها عن مكانها وأن تضيفوها في المقرر جازاكم الله خيرا.

لدي ملاحظة أخرى تهم المادة 4 المتعلقة بالتزامات جماعة المشور القصبة، وان كانت تحيل على المادة 42 من الاتفاقية المبرمة ما بين جماعة مراكش والشركة المفوض اليها، فحبذا لو تمت فيه الإشارة لمكونات اللجنتين اثنتين، فبالرجوع للمادة رقم 4، تمت الإحالة على المادة رقم 42 لكن لا بد أن يكون هناك تفصيل "وذلك بتعيين ممثل واحد عن جماعة المشور داخل كل لجنة من اللجان التالية، اللجنة المكلفة بمراقبة أسطول آلية القطر تقوم بزيارات دورية أو مفاجأة للتحقيق من الحالة التقنية لآليات القطر والمكونة (هنا يمكن أن نفتح قوسا ونقول مكونة من ماذا؟) مع الإشارة إلى مكونات اللجنة المكلفة بمراقبة وتتبع احترام مقتضيات عقد التدبير المفوض، مع الإشارة كذلك للعضو ممثل جماعة القصبة المشور.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا قلنا ملحق فهذا إشكال قانوني، نحن في إطار اتفاقية وليس ملحق.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

يمكنك السيد تق تق التدخل بعد السيد ايت احسيين.

**السيد محمد ايت احسيين** كاتب المجلس

العضو المحترم أنت لديك تعقيب فلنكمل أولا التدخلات ثم عقب بعد ذلك، لدينا الحق فقط في نقطة نظام وليس التعقيب.

في الحقيقة ما يظهر من خلال تدخل السيدين العضوين المحترمين عبد السلام سي كوري و خليل بولحسن وتتمة لما جاء به السيد رئيس مجلس مقاطعة المنارة وعلى ضوء الكلام الذي قالته الأخت زغبوش يتضح أن هناك "مراكش الكبرى" هناك تصميم تهيئة يعرف لمسائه الأخيرة، فالمحجز الموجود لدينا الآن في المنارة ومحجز سيدي يوسف الذي هو أصلا صغير غير كافيان لأن المركبات التي يحجزها رجال الأمن تبيت في الشارع، يعني أن هذا مشكل أي يجب حله على مستوى جماعة مراكش، كما أن جماعة المشور القصبة لها خصوصيتها ولا يمكن عزلها نظرا لمجموعة من العوامل مرتبطة بالتاريخ والوعاء العقاري وأمور أخرى.

يظهر لي أن أحسن شيء هو استغلال مساحة 11 هكتارا التي تحدث عنها السيد الشافقي والمتواجدة بمنطقة الولجة التابعة لتراب مقاطعة المنارة وموقعها الاستراتيجي، وبالتالي فأنا مع رأيه وتوجهه، وكنا قد اقترحنا في المجلس السابق منطقة "تسلطانت" ونحن الآن نقترح وعاء في مقاطعة المنارة بل حتى في جوارها في الجماعات سواء "سعادة" أو "تسلطانت" يعني مساحة قريبة يمكن أن تكون فيها مقبرة نموذجية، وببدا لي أن 11 هكتار يمكن أن يحدث فيها محجز وكذا مشاتل المجلس الجماعي وأن نستغلها أحسن استغلال.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

إذا سمحتم سيدي الرئيس تدخل السادة الأعضاء وقالوا بأن هذا ملحق، فهذه اتفاقية، نناقش ما بين أيدينا، ولا نسمح لأي شخص أن يعطينا اتهامات أننا نصفي حسابات شخصية، في حين أننا نحافظ على مالية ومصالح الجماعة وليست لدينا أية صراعات شخصية مع أحد، لا نسمح أن يتهمنا أحد ولا يكلف نفسه أن يدافع عن هذا المجلس، فنحن نناقش ما بين أيدينا وبحسن نية، ولن نسمح لأي شخص أن يعطينا اتهامات أننا نصفي حساباتنا الشخصية مع رئيس معين، لا أسمح لأحد أن يعطينا اتهام ولا يكلف نفسه عبء الجواب حتى يظهر نفسه أنه جيد للمجلس ويظهرنا نحن على أننا سيؤون، فنحن ندافع عن مصالح هذا المجلس، نحافظ على ماليته، هناك اتفاقية نناقشها ولا يلزمنا أن يقول قوله بأن الأمر يتعلق بملحق أو أن هناك اتفاقية مسبقة، نناقش ما بين أيدينا اليوم.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هذه الاتفاقية بمثابة تكميل لوثائق سابقة تهم التدبير المفوض لمرفق قطر المركبات وإيداعها بالمحجز الجماعي، فحينما نتحدث عن جماعة المشور القصبة فهي جزء لا يتجزأ من مدينة مراكش، فالقصبة تبقى دائما جزء من المدينة ومجموعة من المواضيع تجمعنا ومجموعة من الاتفاقيات تشاركناها مع هذه الجماعة لحل إشكالاتها وبالتالي ليس هناك شيء جديد. إذن، وإن لم يتبق أي تدخل في الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت.



## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/274 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة الرابعة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة

تتم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرقيب العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد وزير الداخلية الصادرة تحت عدد D/117/DMTU/2024 بتاريخ 2024/04/09 في شأن الأخذ بالملاحظات الواردة على الملف الخاص بالتدبير المفوض لمرفق قطر المركبات وإيداعها بالمحجز الجماعي بمراكش.
- وحيث إن إرسالية السيد وزير الداخلية تتضمن ضرورة تحديد الإطار القانوني لانضمام جماعة المشور القصبة للمجال الذي سيشملة عقد التدبير المفوض لمرفق قطر المركبات وإيداعها بالمحجز الجماعي بمراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وحيث تم اعتبار الاتفاقية موضوع النقطة بمثابة ملحق لاتفاقية عقد التدبير المفوض للمرفق.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |      |      |
|--------------------------------------|------|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : 29 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : 29 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : 27 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، مريم باحسو، سلوى بولحية، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، عثمان عزام، سعيد بوجاجة، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد توفلة، عبد السلام سي كوري، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد أيت احسيسين.

|                                    |          |       |
|------------------------------------|----------|-------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : لا أحد |       |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : 02     | عضوان |

وهما السيدان:

عبد الرحين تق، محمد الحر.

## يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تتم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة كما هي مرفقة بتقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، المضمن في مداولات النقطة.

كاتب المجلس

محمد أيت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

عبد العزيز بوسعيد

**النقطة الخامسة عشرة (15) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024):**

**المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. (تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة).**

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، الكلمة للسيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة تقرير الاجتماع المشترك حول النقطة.

**السيد عبد السلام سي كوري** رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات





مجلس جماعة مراكش

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

# تقرير عن الاجتماع المشترك للجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات

## حول النقطة رقم 15 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء  
الحضريين لحي جليز بهدية مراكش 2023 - 2025. (تغيير رقم الحساب الخاص  
بشركة التهيئة المحلية "مراكش موبيليتي" / باص سيتي متجددة).

## تقرير عن الاجتماع المشترك

# للجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعاً للدعوة رقم 20738 بتاريخ 20/09/2024، الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الخميس 26 شتنبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات والسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

- النقطة رقم 13:** الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.
- النقطة رقم 14:** الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة تهم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمهاجر الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.
- النقطة رقم 15:** المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحبي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. [تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة].
- النقطة رقم 34:** البث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتنمية" مع المصادقة على نظامها الأساسي.

### حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:

ثورية بوعباد، أحمد خوبة، ي. المصطفى مطهر، محمد الحري. الحسن المنادي، جيهان حدان، فؤاد حاجبي.

### شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

عثمان عزام، رحيلة الغمراوي، عبد المجيد الدمناتي، عبد الصادق بوزاهر، محمد نكيل، عز الدين عطراوي، رقية العلوي حاجب، عبد الرحيم تق تق، فاطمة شوتين، مريم باحسو، نجية عوجاجي، أمينة المغاري القصري.

### وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|                |   |                                                                                   |
|----------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------|
| محمد الادريسي  | : | النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق العمومية والخدمات)    |
| عتيقة بوستة    | : | النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش                                      |
| زبيدة لمشمر    | : | النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق العمومية والخدمات) |
| إسماعيل امغاري | : | النائب العاشر لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش                                        |

### وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

|                    |   |                                           |
|--------------------|---|-------------------------------------------|
| عبد اللطيف أشلف    | : | مستشار لدى ديوان رئاسة المجلس الجماعي     |
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش           |
| محمد المحير        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس              |
| سمير لعربية        | : | رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي |
| هشام بل الحوتي     | : | رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية             |
| سعد نجاي           | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس                |

### كما حضر الاجتماع من ممثلي شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" السيد:

|                     |   |                                                      |
|---------------------|---|------------------------------------------------------|
| عبد العزيز ايت احمد | : | المدير المالي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" |
|---------------------|---|------------------------------------------------------|

**النقطة رقم 15 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. (تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" / باص سبيتي متجددة).

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من الملحق موضوع الدراسة، ولإحاطة بدواعي وحيثيات عرض الملحق للمدارسة، منح السيد رئيس الجلسة الكلمة للسيد المدير المالي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" الذي أوضح أن الأمر يتعلق بملحق لاتفاقية تمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. والذي يتجلى موضوعه الأساسي في تغيير رقم الحساب البنكي الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" المرتبط بالاتفاقية المذكورة من بنك إفريقيا (BMCE BANK سابقا) إلى الخزينة العامة للمملكة.

وقد أرجع السيد المدير المالي للشركة سبب هذا التغيير إلى ضرورة احترام دورية في الموضوع صادرة عن وزارة المالية تحت كافة شركات التنمية المحلية على فتح حساباتها البنكية المرتبطة بتمويل المشاريع التي تشرف عليها بالخزينة العامة للمملكة، على اعتبار أن هذا النوع من التمويل تمويل عمومي.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أثار السادة الأعضاء نقاشا عاما هم أوجه تدخل شركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" ونوعية الأشغال التي تنجزها بالمدينة، كما تم التطرق لأوجه تدير شركة التنمية المحلية "حاضرة الأنوار" والنواقص التي يعرفها قطاع الانارة العمومية بالمدينة من الناحيتين العملية والتقنية.

وتبعاً لذلك، وبعد استنفاد النقاش، وحيث تبين للسادة الأعضاء أن الملحق موضوع النقطة يهم إجراء مسطريا يتمثل في تغيير الحساب البنكي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" بخصوص تمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز انسجاما مع دورية وزارة المالية في الموضوع، أبدت اللجنة موافقتها على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. (تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" / باص سبيتي متجددة) رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيتين الآتيتين:

- ✓ عقد لقاء تواصل مع شركات التنمية المحلية "مراكش موبيلي" و "حاضرة الأنوار" و "أفلامر لمناقشة مختلف القضايا والأفاق التديرية لهذه الشركات بمدينة مراكش وإيجاد حلول ناجعة لتجويد الخدمات المقدمة للمرتفقين بشكل ينسجم مع الدينامية التي أضحي يعرفها المغرب حاليا خاصة مع قرب احتضان كأس إفريقيا 2025 وكأس العالم 2030.
- ✓ المطالبة بعرض تقرير المجلس الجهوي للحسابات حول تدير شركة التنمية المحلية "حاضرة الأنوار" لقطاع الانارة العمومية بمدينة مراكش.

**ولمجلسكم الموقر واسع النظر**

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة</p> <p>حليمة بامحمد</p>  | <p>رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات</p> <p>عبد السلام مي كوري</p>  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## المملكة المغربية



ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال  
التجديد والارتقاء الحضريين لحي كليز بمدينة مراكش  
برسم: 2023-2025

(تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش  
موبيليتي" / "باص سيتي متجددة")

يوليو 2024



## تمديد

- بناء على اتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي كليز بمدينة مراكش برسم سنوات 2023-2025.
- بناء على المرسوم رقم 2.22.431 الصادر في 15 شعبان 1444 (8 مارس 2023) المتعلق بالصفقات العمومية.
- بناء على قرار الوزير المنتدب لدى وزيرة الاقتصاد والمالية المكلف بالميزانية رقم 1689.23 صادر في 14 من ذي الحجة 1444 (3 يوليوز 2023) بتطبيق أحكام المادة 153 من المرسوم رقم 2.22.431 الصادر في 15 شعبان 1444 (8 مارس 2023) المتعلق بالصفقات العمومية.

## تم الاتفاق على ما يلي:

### الفصل الأول: موضوع الملحق

يهدف هذا الملحق إلى تغيير حساب تدبير البرنامج الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" / "باص سبي متجددة".

### الفصل الثاني: المواد المعدلة

يهدف هذا الملحق إلى تعديل المادة 7 من اتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي كليز بمدينة مراكش برسم سنوات 2023-2025، كما يلي:

#### المادة السابعة : حساب تدبير البرنامج

تتم تعبئة مساهمات مختلف الشركاء بالحساب المفتوح لدى الخزينة العامة للمملكة باسم شركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" / "باص سبي متجددة" تحت رقم 73 310 450 1009026705513001

### الفصل الثالث:

لم تخضع باقي مواد الاتفاقية لأي تعديل.

ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي كليز بمدينة مراكش  
برسم: 2023 - 2025  
(تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" / "باص سيتي متجددة")

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان<br>وسياسة المدينة                                                                                                                                                                                   | السيدة وزيرة الاقتصاد والمالية                |
| السيدة رئيسة جماعة مراكش                                                                                                                                                                                                                               | السيد رئيس جهة مراكش أسفي                     |
| السيد والي جهة مراكش أسفي                                                                                                                                                                                                                              | السيدة المديرة الجهوية للإسكان وسياسة المدينة |
| <p>السيد مدير شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي"</p> <p>SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT LOCAL<br/>MARRAKESH MOBILITY<br/>Directeur Général<br/>M. Abdelaziz FARES</p>  |                                               |
| تأشيرة السيد وزير الداخلية                                                                                                                                                                                                                             |                                               |

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لنص تقرير الاجتماع المشترك حول النقطة، الأمر يتعلق بملحق لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش مهم فقط إجراء مسطريا يتمثل في تغيير الحساب البنكي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيلي" بخصوص تمويل أشغال الاتفاقية المذكورة.

والآن باب المناقشة مفتوح.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس هذه الشركة "موبيلي" في المبالغ التي تم صرفها لدينا موقف ونطلب من السيد رئيس لجنة الأشغال أو نائب العمدة في الأشغال خلال الجلسة المقبلة التي سنناقش فيها الميزانية أن يجيبنا عن التساؤلات التي طرحناها في الجلسة السابقة حول طريقة ما تم صرفه في اتفاقية الشراكة المتعلقة بشارع عبد الكريم الخطابي وشوارع أخرى حول مصروف الانارة، لأن المعلومات التي لدينا بأن 14 كيلومتر لشارع عبد الكريم الخطابي وسبعة لشوارع أخرى أي 21 كيلومتر أنجزت فيها الانارة بسبعة ملايين وأربع مئة وتمت إضافة مليونين وست مئة في نسبة 10% التي تتم إضافتها، الآن شارع "القشلة" ينجز بمليون وخمس مئة، إذا كان هناك نقص في التجهيزات فليشرحوه لنا وإذا كان النقص في هذه المبالغ فقولوه لنا، لأن مساهمة المجلس الجماعي هي أربعة ملايين وشركة "موبيلي" أخذت أربعة ملايين في 2% من العمل الذي قامت به، فإذا كنا نريد أن نتسرع ونعطي الصفقات أربعة ملايين ونضع الصفقات فلاداعي لذلك، نعطيها للمجلس بتقنيننا ونصبر 45 يوما وننجز تلك الصفقات، وإذا أردتم مضاعفة الثمن فهذا غير مقبول والا اشرحوا لنا، لأنه لا يعقل أربعة عشرة كيلومترا وسبعة كيلومترات يعني واحد وعشرون يتم إنجازها بسبعة ملايين ويضاف إليها مليونين أي عشرة ملايين والآن طريق "تاركة" فيها عشرون كيلومترا يتم إنجازها بمليون ونصف، فهذا الفرق الشاسع بين "موبيلي" و"حاضرة الأنوار" نريد توضيحها، فإذا كانت شركة حاضرة الأنوار مخطئة فلتقل لنا ذلك وتعتذر، لكن إذا كانت شركة "موبيلي" مخطئة وتطلب الأثمنة لأنها تأخذ الصفقات بدون منافسة فأترجاكم أن تقولوها لنا، وإذا كان لديكم سقف محدد فيه كم يكلف العمود مع العلم أن تسعة أعمدة قد تكسرت وإذا أردت أن تعوضها لابد من صفقة أخرى، في حين أن حاضرة الأنوار إذا كانت لديها مئة عمود تضع عشرة آخرين كاحتياط بمعنى أي عمود تكسر تصلحه، الآن نحن أنجزنا أعمدة مضاعفة في شارع عبد الكريم الخطابي والشوارع الأخرى وسنزيد تسعة أعمدة مما يفرض القيام بصفقة أخرى لإصلاحها، إذا هذا غير مقبول مع العلم وسجل معي سيدي الرئيس هذه الملاحظة أن الحفر الذي حفر في شارع عبد الكريم الخطابي ستون سنتيما والقانون يقول ثمانون سنتيما وهذا غير مقبول حتى في القانون ولو كانت في صفقة أو في CPS يجب حفر ثمانون لأننا نحفر ونضع Le lit de sable ثم cable ثم فوقه نضع الشبكة ثم التراب المصفى ثم نصعد للأعلى، فالمعايير التي أنجزت بها غير دقيقة والثمن مضاعف، لهذا نطالب جزاكم الله خيرا خصوصا الإخوة المكلفون كالسيد سمير أن يشرحوا لنا هذا الموضوع لأنه غير مفهوم.

**السيدة مريم زغبوش** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس أريد فقط أن أرجع لكلمة التجديد الحضري أو الارتقاء الحضري لـ Le vieux Gueliz أو Gueliz، دائما سأرجع للمفاهيم، فبالنسبة لي مادام أننا لم نصل على الأقل لنسبة من الانارة ولم نتحدث بعد عن مفهوم التجديد الحضري، فأنا أتحدث الآن كمرتفة وليس كتقنية ولا كمستشارة، وأنا مثلي مثل أي مواطن يجول في جليز فأنا أحس أنه مازال مظلما وأنا كامرأة أحس بالخوف في بعض الأزقة، إذا حينما أتحدث عن التجديد الحضري فهذا مفهوم ذو حمولة، أنا أعيد التكميم عن نواة هذا الموضوع ولن أتحدث عن الشركات أو SDL التي لديها المهام، نحن نتحدث فقط بصوت الشعب وكمترققين، إذا جزاكم الله خيرا أن تحاولوا شرح كما قال السيد العضو المحترم محمد الحر فقط ليس كيف تتم الصفقات وإنما على الأقل هل هذا الأداء سيؤدي بنا إلى سنة 2030 لمدينة ستستقبل ذلك الكم من الزوار، وربما نحن غير مستحضرين بعد الحدث الذي سيقع في المغرب ان شاء الله، هو سيكون مهما لكن يمكن أن يخيفنا، ففي 2030 سيزورنا العالم وليس هناك من لا يتابع فريقه وأنتم تعرفون ما الذي يقع في كأس العالم والوقت يمر بسرعة ومراكش في تحرك دائم وفيها مشاريع طبعا لا ننكر، فقط يجب أن تكون هناك انتقائية، فهناك التجديد ووثائق النقل والتعمير كل هذا إذا سمحتم يجب أن ينجز بذكاء.

**السيد عبد الواحد الشافقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس، المهم في هذه النقطة هي نقطة التجديد، وحينما نتحدث عن هذا الأخير نرى شيء آخر غير الواقع الآن، مشكورون جميع المتدخلين وعلى رأسهم الأستاذة فاطمة الزهراء المنصوري فهذه الاتفاقية المتعلقة بالتجديد الحضري جاءت في وقتها نظرا للتطور والمواعبات التي ستأتي في المستقبل، حقيقة مناقشة هل شركة "موبيلي تي" وهل "باس سيتي"؟ وهذا مختلف جدا عما هو عليه الشأن في مجموعة من المدن، ومشكور السيد الوالي لأن نقطة في جدول الأعمال ورد فيها "Marrakech Aménagement" على غرار الدار البيضاء وفاس وطنجة وأكادير وعلى غرار مجموعة من المدن حيث ستصبح لدينا شركة تهيئة لأن التداخل بين "باس سيتي" و"موبيلي تي" فيها نوع من اللبس، حقيقة اختصاص 2% ليس كثيرا بالنسبة لعمولة الشركة حيث في عشرة ملايين تأخذ مئتي مليون ليس مشكل في حجم عشرة ملايين، فمثلا في مشروع من حجم أربعة ملايين ستأخذ أربع مئة مليون، ولكن من الذي يحاسب في هذا الأمر؟ هي الشركة وليس المنتخب وليس المهندس، وحتى المتابعات القضائية أو المجلس الأعلى للحسابات لا يوجه للأعضاء أو المسؤولين أو النواب ولكن يتوجه دائما للشركة التي يعتبرها هي المسؤولة عن تنفيذ هذه الأشغال، وبالنسبة لنا نحن فما سيتم إنجازه في جليز تقريبا اثنان وأربعون مليارا ليست بالسهلة وستغير وجه هذه المنطقة، ونحن حين نتمشى اليوم في جليز فان هذا الأخير يتواجد به رصيف أنجز يمكن من اليوم الذي أنجز فيه هذا الجي، باقي بعض الأحياء مثل "زنقة رجال بن احمد" و"زنقة يوغوسلافيا" و"الزراقي" بشوارع مولاي الرشيد ومجموعة من الأزقة التي هي الآن أن أوانها حقيقة وهذا سيكون مركزا حيث ليس هناك من لا يعرف جليز لا في المغرب ولا خارجه، فهذه الاتفاقية أتمنى سيدي الرئيس أنها تسرع موضوع تهيئة جليز، لأننا حقيقة كلنا كمنتخبين نسارع الزمن وكلنا نشتغل مع الزمن وهاجس الزمن يحاسبنا لأننا نجري لكي نحقق إنجازا يحسب لهذا المجلس أو يحسب على الأقل في إطار استمرارية الإدارة للمجلس المقبل، ولكن حينما تبقى اتفاقية ولا نعرف سببها يمكن أن يكون بسبب اختلال تقني أو اداري فهذا موضوع آخر، فرجاء أتمنى من هذا الموضوع أن يتم لأنه سيمنا ويهم مراكش برمتها ويهم المجلس والنواب والمستشارين ونحن مع الاتفاقية سيدي الرئيس.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيد سمير لعربية رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي لتقديم المزيد من التوضيحات حول الموضوع.

**السيد سمير لعربية** رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي

فيما يخص هذه النقطة سبق للمجلس الجماعي أن صادق على هذه الاتفاقية في إحدى دوراته وهي مبرمة بين المجلس الجماعي والجهة ووزارة الإسكان تكلفتها تقريبا 420 مليون درهم، أكثر من هذا تم البدء في تسديد مستحقات شركة "مراكش موبيلي تي" لأنها هي التي ستنفذ هذا المشروع، بل إن الصفقات ستخرج في شهر نونبر المقبل إلى حيز الوجود، صفقات مهمة تخص شوارع جليز والمراب تحت أرضي، وما نعرضه عليكم الآن هو فقط ملحق وتصحيح بحيث صدرت دورية بشاركة بين وزارة المالية ووزارة الإسكان تنص على إجبارية فتح حساب تمويل هذه المشاريع لدى الخزينة العامة للمملكة، إذن نحن فقط سنلائم الاتفاقية مع هذا المعطى حتى تتمكن وزارة الإسكان من تحويل الاعتمادات إلى شركة "مراكش موبيلي تي" أما الصفقات فقد تم الإعلان عنها وانطلاق الأشغال يمكن أن يكون في بداية شهر نونبر لا بالنسبة لشوارع جليز أو للمراب والساحة المتواجدة فوقه.

**السيد خليل بولحسن** عضو المجلس الجماعي لمراكش

لقد أوضح السيد سمير أسباب النزول، حيث صدرت دورية لوزارة المالية لأنها مشاريع تدخل ضمن الصفقات العمومية ويجب أن يكون الحساب مفتوحا لدى الخزينة العامة هذا واضح.

الفرق بين شركتي "مراكش موبيلي تي" و"باس سيتي متجددة" سيدي الرئيس هو تغيير الاسم حيث أصبحت "مراكش موبيلي تي" بعد أن كان اسمها "باس سيتي متجددة".

شركة "مراكش موبيلي تي" اختصاصها ودورها مضمن في الاتفاقية التي تمت المصادقة عليها، فكما قال السيد سمير هذا الموضوع صادقنا عليه ودورها هو الاشراف على تنزيل المشاريع بعمولة كما قال السيد العضو المحترم عبد الواحد الشافقي، وهذا فقط للتوضيح.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بالنسبة لشركة "باس سيتي" فهي الشركة التي كانت تقوم بالنقل ويقولون لنا أن الحافلات تمر ممتلئة وهي فارغة حتى أصبحوا يقولون لنا إذا كانت لديكم نظارات سوداء ارتدوها.



**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

سيدي العضو المحترم محمد الحر إذا سمحت لي طلبك فيما يخص "المارشي" سنستدعي مدير شركة "مراكش موبيليتي" وهو الذي سيقدم التوضيحات.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

"باص سيتي" إذا لم تسمع شرحها سأشرح لك من هي شركة "باص سيتي" هي التي توسع لها الاختصاص وأصبحت شركة "موبيليتي" و"باص سيتي" هي التي خسرت ب 60% في الشركة الأولى ويجب أن تحل تلك الشركة لأنها خسرت هذه النسبة، و"باص سيتي" هي التي تسببت في أزمة في النقل العمومي لـ "الزا" في مدينة مراكش، و"باص سيتي" هي التي أضرت بهذه المدينة، فنحن لا نناقش تلك الاتفاقية فنحن معها، وإنما نناقش تدير أموال شركة "مراكش موبيليتي".

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم السادة الأعضاء على تدخلاتكم القيمة حول الموضوع، إذن وبعد استنفاد النقاش حول هذه النقطة فاني أعرضها للتصويت.

**ملحوظة: بعد الانتهاء من عملية التصويت على النقطة تدخل السيد فؤاد حاجي عضو المجلس الجماعي في إطار نقطة نظام كالتالي:**

**السيد فؤاد حاجي** عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

سيدي الرئيس جزاكم الله خيرا، نريد أن نكمل الجلسة في جو تسوده المحبة والأخوة فيما بيننا، فالدورة مرت وجميع النقاط تمت المصادقة عليها وهناك احترام سائد، لذلك أتمنى أن نكمل هذه الجلسة في جولائق وأن نتفادى الملاسنة الثنائية.



## المجلس الجماعي لمراكش

**مقرر عدد 275/2024/10 بتاريخ 07 أكتوبر 2024**  
**النقطة الخامسة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

## بالمصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة

بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025.

(تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة).

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد المدير العام لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" في شأن تغيير رقم الحساب الخاص بالشركة بمقتضى ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد رئيس قسم الدراسات الاستراتيجية والتحول الرقمي في موضوع الاتفاقية.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 29 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 29 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 29 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، مريم باحسو، سلوى بولحية، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، عثمان عزام، سعيد بوجاجة، عبد الواحد الشافقي، محمد توفلة، عبد السلام سي كوري، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد آيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

## يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025، (تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة) كما هي مرفقة بتقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، المضمن في مداولات النقطة.

كاتب المجلس

محمد آيت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

عبد العزيز بوسعيد



السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقاط ذات الأرقام من 16 إلى 31 معا، والآن الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص تقرير اللجنة حول النقاط المذكورة.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة





# تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقص في الأوراق من 16 إلى 31  
من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

## تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20741 بتاريخ 20/09/2024 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي اعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 02 أكتوبر 2024 على الساعة الحادية عشر إلى أربع صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليمة بامحمد رئيس اللجنة ، وذلك لتدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 16:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 17:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 18:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 19:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 20:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 21:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التهيئة رقم 140 و141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 22:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 23:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 24:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 25:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 26:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

✧ **النقطة رقم 27:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- ✧ **النقطة رقم 28:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 29:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 30:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 31:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 41:** الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.
- ✧ **النقطة رقم 42:** تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.
- ✧ **النقطة رقم 43:** البث في نزع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.
- ✧ **النقطة رقم 44:** البث في نزع ملكية قطع ارضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناش حي عين ايطي بمقاطعة النخيل.
- ✧ **النقطة رقم 45:** المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 46:** المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريان عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.
- ✧ **النقطة رقم 47:** المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.
- ✧ **النقطة رقم 48:** البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتياري لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.
- ✧ **النقطة رقم 49:** البث في وضع رهن الإشارة لبنائية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.
- (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 51:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 52:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 53:** تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

### ✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، ي. الحسن المنادي، ي. المصطفى مطهر، عبد الواحد الشافقي.

### ✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رحيلة الغمراوي، محمد الحر، عادل النميلي، أحمد خوبة، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسيسين، عبد الرحيم تق تق، أمينة المغاري القصري، رقية العلوي حاجب، نسيمه سبيم، رشيدة لشهاوي، سلوى بولحية، عز الدين عطراوي، عثمان عزام، محمد بنلعروسي، جيهان حدان، عبد الصادق بوزاهر، خليل بولحسن.

### ✧ وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

|                   |   |                                                        |
|-------------------|---|--------------------------------------------------------|
| محمد الادريسي     | : | النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش              |
| عبد العزيز بوسعيد | : | النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو للجنة) |
| خديجة بوحراشي     | : | النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش           |
| عتيقة بوسطة       | : | النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش           |

**وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:**

|                    |   |                                           |
|--------------------|---|-------------------------------------------|
| عبد اللطيف أشلف    | : | مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي     |
| زين الدين الزرهوني | : | المدير العام لمصالح جماعة مراكش           |
| محمد المحير        | : | رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس              |
| سمير لعربية        | : | رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي |
| خديجة عبيدي        | : | رئيسة قسم الميزانية والصفقات              |
| هشام بل الحوتي     | : | رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية             |
| سعد نجاي           | : | عن مصلحة إدارة شؤون المجلس                |

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحبت بالسادة الحضور شاكرة لهم تلبية الدعوة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بالنقط موضوع جدول أعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقة مع السادة الاعضاء مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة خاصة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025.

**من النقطة رقم 16 الى النقطة رقم 31 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**

- ✧ **النقطة رقم 16:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 17:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 18:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 19:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 20:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 21:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التهيئة رقم 140 و141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 22:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 23:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 24:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 25:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 26:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 27:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 28:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- ✧ **النقطة رقم 29:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 30:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 31:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

بداية، ونظرا لوحدة الشكل والموضوع، تم الاتفاق على تدارس النقط من رقم 16 إلى رقم 31 معا، ولإطلاع السادة الأعضاء على الاطار العام للموضوع أعطت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي الذي أوضح أن النقط موضوع الدراسة تهم مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لمجموعة من الطرق بتراب مقاطعة جليز بهدف حل الاشكال الاختناق المروري بمدينة مراكش وضمان انسيابية السير والجولان بها، مشيرا أن جل هذه الطرقات لم تكتمل بها الأشغال لأنها تحتاج إلى سلوك مسطرة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة.

بعدها قام السيد رئيس القسم بعرض خريطة طبوغرافية كما هي مرفقة بالتقرير أوضح من خلالها أنه وفق مخطط التنقلات الحضرية سيتم التركيز على إنجاز كل من الطرق المحورية، طريق قطرية تربط شارع عبد الكريم الخطابي بباقي الطرقات وكذا فتح طرق تربط شرق المدينة بغيرها دون المرور عبر الشارع المذكورة وهو الأمر الذي سيخفف من حركية السير بشكل كبير على أهم المحاور الطرقية بالمدينة.

ولتقديم التوضيحات التقنية وتفصيل الغاية من إحداث الطرق موضوع مسطرة التخطيط ونزع الملكية من أجل المنفعة العامة موضوع النقاش، منحت الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي قدم المقاطع الطرقية بشكل مفصل كما يلي:



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة مراكش أسفي - عمالة مراكش  
جماعة مراكش  
المديرية العامة للمصالح  
مصلحة الممتلكات الجماعية  
مكتب العمليات العقارية

### بطاقات تقنية حول النقط موضوع مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة

#### النقطة رقم 16 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي وطريق أسفي ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| ر.ت | المراجع العقارية          | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض      | ملاحظات          |
|-----|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------|
| 1   | مطلب التحفيظ عدد 04/36446 | 546 م <sup>2</sup>            | عباد مولاي امحمد ومن معه      | قطعة أرضية عارية |
| 2   | مطلب التحفيظ عدد 04/38636 | 1835 م <sup>2</sup>           | عيدة بنت العربي ومن معها      | قطعة أرضية عارية |
| 3   | مطلب التحفيظ عدد 04/38655 | 106 م <sup>2</sup>            | دوش عبد النبي بن العربي       | قطعة أرضية عارية |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/73541    | 669 م <sup>2</sup>            | شركة أغريس للأشغال            | قطعة أرضية عارية |
| 5   | رسم عقاري عدد 14794/م     | 1 هكتار 22 آر 21 سنتيار       | الشركة المدنية العقارية فاكهة | قطعة أرضية عارية |

#### النقطة رقم 17 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي والطريق رقم 124 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| ر.ت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض                                                  | ملاحظات                       |
|-----|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1   | مطلب تحفيظ عدد 04/43613 | 1903 م <sup>2</sup>           | الجيلالي الشادلي                                                          | قطعة أرضية عارية              |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/63469  | 188 م <sup>2</sup>            |                                                                           |                               |
| 3   | مطلب تحفيظ عدد 04/43404 | 85 م <sup>2</sup>             | ناظر أوقاف مراكش<br>رئيس لجنة سيدي بوعمر ونائبا<br>المحبس عليهم البوعمرين | قطعة أرضية عارية              |
| 4   | غير محفظ                | 130 م <sup>2</sup>            | مالك مجهول                                                                |                               |
| 5   | غير محفظ                | 176 م <sup>2</sup>            | مالك مجهول                                                                |                               |
| 6   | رسم عقاري عدد 13779/م   | 1148 م <sup>2</sup>           |                                                                           |                               |
| 7   | رسم عقاري عدد 83/66     | 376 م <sup>2</sup>            | الشركة التجارية الفرنسية<br>بالمغرب سوكونا                                |                               |
| 8   | رسم عقاري عدد 13659/م   | 92 م <sup>2</sup>             | العمران مراكش                                                             | مرافق التجزئة ومواقف السيارات |
| 9   | غير محفظ                | 148 م <sup>2</sup>            | مالك مجهول                                                                |                               |

**النقطة رقم 18 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 17 الرابطة بين طريق رقم 9 وشارع رقم 15 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| رت | المراجع العقاري         | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض                                               | ملاحظات                                                   |
|----|-------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1  | مطلب تحفيظ عدد 04/35697 | 2م5085                        | نظارة الاوقاف<br>ورثة الحاج الحسين بن الحاج<br>المحجوب الملاك و اولاده | قطعة أرضية عارية                                          |
| 2  | رسم عقاري 8736/م        | 2م04                          | شركة باتريمو جستيون                                                    | مرافق التجزئة التي<br>تعتبر أجزاء مشتركة<br>للمجمع السكني |
| 3  | رسم عقاري 04/39168      | 2م1964                        | شركة بتريمو التدبير                                                    | قطعة أرضية عارية                                          |
| 4  | مطلب تحفيظ عدد 04/42461 | 2م1279                        |                                                                        |                                                           |
| 5  | رسم عقاري عدد 04/220449 | 2م3714                        | الودادية السكنية التكافل                                               | قطعة أرضية عارية                                          |
| 6  | رسم عقاري عدد 04/127769 | 2م2033                        | اتحاد الملاكين المشتركين                                               | اقامة سكنية                                               |
| 7  | رسم عقاري عدد 04/79000  | 2م6356                        | فاطمة اسكور 1/2<br>لحسن عبايد 1/2                                      | قطعة أرضية عارية                                          |

**النقطة رقم 19 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 10 الرابطة بين الطريق رقم 22 والطريق رقم 13 والطريق المؤدية الى طريق الدار البيضاء ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز

| رت | المراجع العقاري           | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض                                               | ملاحظات          |
|----|---------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1  | مطلب التحفيظ عدد 04/35697 | 2م7399                        | نظارة الاوقاف<br>ورثة الحاج الحسين بن الحاج<br>المحجوب الملاك و اولاده | قطعة ارضية عارية |
| 2  | رسم عقاري 04/123996       | 2م1491                        | شركة نور العقارية                                                      | قطعة ارضية عارية |
| 3  | رسم عقاري عدد 04/222347   | 2م2211                        | زينب رضوان                                                             | قطعة ارضية عارية |

**النقطة رقم 20 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

**تمر الغاؤها لوجود مشروع مرخص**

**النقطة رقم 21 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 124 الرابطة بين الطريق رقم 140 وشارع رقم 141 وشارع عبد الكريم الخطابي ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز

| ر.ت | الهراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض | ملاحظات                           |
|-----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/267324 | 2م1161                        | شركة رحاب الاتقان        | طرق ومرافق التجزئة                |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/84666  | 2م13                          |                          |                                   |
| 3   | مطلب تحفيظ عدد 43/27    | 2م70                          |                          |                                   |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/107337 | 2م261                         | امير احمد                | قطعة ارضية عارية                  |
| 5   | رسم العقاري عدد 4284/م  | 2م4327                        | عائشة عبابو ومن معها     | ارض بها اصطبيل صهريج وبناءات اخرى |

**النقطة رقم 22 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 136 الرابطة بين الطريق رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| ر.ت | الهراجع العقارية          | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض            | ملاحظات |
|-----|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------|
| 1   | مطلب التحفيظ عدد 04/36901 | 2م182                         | مالك مجهول<br>(تم رفض مسطرة تحفيظه) |         |

**النقطة رقم 23 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 9 الرابطة بين الطريق رقم 124 والطريق رقم 121 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز

| ر.ت | الهراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض | ملاحظات                            |
|-----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/106158 | 2م22                          | شركة رياض الفردوس        | قطعة ارضية عارية                   |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/106113 | 2م11                          | احمد بهجا بن عبد السلام  | قطعة ارضية عارية                   |
| 3   | رسم عقاري عدد 04/98884  | 2م10                          | احمد بهجا بن عبد السلام  | قطعة ارضية عارية                   |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/98885  | 2م52                          | موني بوتكرة بنت بوسنة    | فيلا من طابق سفلي واخر علوي مع سطح |
| 5   | غير محفظ                | 2م4220                        | مالك مجهول               | قطعة ارضية عارية                   |
| 6   | رسم عقاري عدد 27432/م   | 2م2328                        |                          |                                    |

**النقطة رقم 24 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق رقم 9 الرابطة بين الطريق رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| رت | المراجع العقارية           | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض | ملاحظات                                                                            |
|----|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | الرسم العقاري عدد 04/80011 | 2م 1073                       | الحسين مزوغ بن ناصر      | ارض فلاحية<br>مغروسة بأشجار<br>مختلفة بداخلها بئر<br>وخزان للماء مع<br>مسكن للحارس |
| 2  | رسم عقاري عدد 04/55670     | 2م 1860                       | جمال ظاهر بن ابريك       | ارض بها مصنع<br>بالتابق السفلي<br>واشجار مختلفة                                    |
| 3  | غير محفظ                   | 2م 1639                       | مالك مجهول               |                                                                                    |

**النقطة رقم 25 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق رقم 119 الرابطة بين الطريق رقم 141 وطريق رقم 117 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| رت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                                                            | ملاحظات          |
|----|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1  | رسم عقاري عدد 04/85940  | 2م 553                        | شركة بلادي الحاج فاتح                                                               | مرافق التجزئة    |
| 2  | مطلب تحفيظ عدد 04/43404 | 2م 4692                       | ناظر اوقاف مراكش<br>رئيس لجنة احباس سيدي<br>بوعمر و نائبا المحبس عليهم<br>البوعمرين | قطعة ارضية عارية |
| 3  | مطلب تحفيظ عدد 04/43613 | 2م 5055                       |                                                                                     | قطعة ارضية عارية |

**النقطة رقم 26 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق رقم 94 الرابطة بين طريق رقم 93 وشارع رقم 34 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| رت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض | ملاحظات                                         |
|----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
| 1  | رسم عقاري عدد 04/113491 | 2م 2264                       | فاطمة القلدي و من معها   | ارض بها معمل بلدي<br>لمعالجة النفايات<br>ومخزين |

**النقطة رقم 27 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 34 الرابطة بين الطريق رقم 92 والطريق رقم 103 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز

| رت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                 | ملاحظات                                   |
|----|-------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1  | رسم عقاري عدد 04/106855 | 2م4055                        | -الحسن المجاد بن محمد ومن معه            | ارض عارية بها جزء من معمل تابع للبلدية    |
| 2  | رسم عقاري عدد 04/113491 | 2م3157                        | فاطمة القلدي ومن معها                    | ارض بها معمل بلدي لمعالجة النفايات ومخزين |
| 3  | رسم عقاري عدد 04/117334 | 2م79                          | المؤسسة الجهوية للتجهيز والبناء بتانسيغت | طرق ومرافق التجزئة                        |
| 4  | رسم عقاري عدد 04/213308 | 2م145                         |                                          |                                           |

**النقطة رقم 28 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 15 الرابطة بين شارع رقم 25 وشارع رقم 17 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| رت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض       | ملاحظات                  |
|----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 1  | رسم عقاري عدد 14239/م   | 2م752                         | عبد الغني وافق بن محمد ومن معه | الاجزاء المشتركة للعمارة |
| 2  | رسم عقاري عدد 04/278961 | 2م1594                        | شركة اقامات السعادة            | ارض بها بنايات           |

**النقطة رقم 29 من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 9 الرابطة بين الطريق رقم 29 وشارع رقم 10 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

| رت | المراجع العقارية                        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                                               | ملاحظات          |
|----|-----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1  | مطلب تحفيظ عدد 04/35697                 | 1 هكتار 04 آر 26 سنتيار       | نظارة الاوقاف<br>ورثة الحاج الحسين بن الحاج<br>المحجوب الملاك و اولاده | قطعة أرضية عارية |
| 2  | مطلب تحفيظ عدد 04/43642<br>القطعة رقم 2 | 2م1581                        | شركة اقامات السعادة                                                    | قطعة أرضية عارية |
| 3  | رسم عقاري عدد 04/143788                 | 2م140                         | شركة اقامات دار السعادة                                                | قطعة أرضية عارية |



**النقطة رقم 30 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

**بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 124 الرابطة بين الطريق رقم 110 والطريق رقم 150 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز**

| رت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة<br>بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                    | ملاحظات                                                             |
|----|-------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1  | رسم عقاري عدد 04/98898  | 2م32                             | عبد الله بوطيب ابن احمد                     | ارض بها فيلا مكونة من طابق تحت ارضي وطابق سفلي وطابق اول وسطح ومسبح |
| 2  | رسم عقاري عدد 04/98897  | 2م69                             | -ايفون شكير<br>-يوسف شكير بن ميلود          | قطعة ارضية عارية                                                    |
| 3  | رسم عقاري عدد 04/43006  | 2م514                            | نقابة الملاكين المشتركين                    | الاجزاء المشتركة للإقامة                                            |
| 4  | رسم عقاري عدد 04/43005  | 2م1514                           | الحسين مزوغ بن ناصر<br>فاطمة ظاهر بنت ابريك | ارض بها فيلا مكونة من طابق سفلي وطابق علوي ومرآب ومسبح ومسكن حارس   |
| 5  | غير محفظ                | 2م5856                           | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 6  | مطلب تحفيظ عدد 04/36901 | 2م924                            | مالك مجهول<br>تم رفض مسطرة تحفيظه           |                                                                     |
| 7  | رسم عقاري عدد 04/128407 | 2م184                            | حليمة الفضلي ومن معها                       | ارض بها بناءات مهدمة                                                |
| 8  | رسم عقاري عدد 04/102522 | 2م667                            |                                             |                                                                     |
| 9  | رسم عقاري عدد 04/267324 | 2م1218                           | شركة رحاب الإتقان                           | مرافق التجزئة                                                       |
| 10 | غير محفظ                | 2م1829                           | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 11 | رسم عقاري عدد 30897/م   | 2م1031                           |                                             |                                                                     |
| 12 | رسم عقاري عدد 10636/م   | 2م4904                           |                                             |                                                                     |
| 13 | رسم عقاري عدد 04/74117  | 2م1401                           |                                             |                                                                     |
| 14 | غير محفظ                | 2م553                            | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 15 | رسم عقاري عدد 04/38520  | 2م4654                           |                                             |                                                                     |
| 16 | غير محفظ                | 2م3252                           | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 17 | رسم عقاري عدد 04/251483 | 2م66                             |                                             |                                                                     |
| 18 | مطلب تحفيظ 04/43829     | 2م310                            |                                             |                                                                     |
| 19 | غير محفظ                | 2م1300                           | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 20 | رسم عقاري عدد 4284/م    | 2م2599                           | عائشة عبابو ومن معها                        |                                                                     |

**النقطة رقم 31 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024**

**بطاقة تقنية تتعلق بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من الطريق رقم 146 الرابطة بين شارع رقم 9 وشارع رقم 119 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.**

| ر.ت | المراجع العقارية            | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                                    | ملاحظات                                         |
|-----|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 4284/م        | 1 هكتار 34 آر 80 سنتيار       | - عائشة عبابو ومن معها                                      | ارض بها اصطبيل، صهريج وبناءات اخرى              |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/175539     | 2م1974                        | سعاد شققي بنت محمد ومن معها                                 | ارض مغروسة بأشجار مختلفة مع بنايات من طابق سفلي |
| 3   | مطلب تحفيظ عدد 04/44048     | 2م1022                        | محمد شققي بن احمد                                           | قطعة أرضية عارية                                |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/226268     | 2م824                         | سعاد شققي بنت محمد                                          | ارض بها نخيل                                    |
| 5   | غير محفظ                    | 2م147                         | مالك مجهول                                                  | قطعة أرضية عارية                                |
| 6   | الرسم العقاري عدد 04/105917 | 2م20                          | علي بوهوز بن محمد                                           | قطعة أرضية عارية                                |
| 7   | رسم عقاري عدد 04/104161     | 2م65                          | حجيبة الجاكير بنت محمد                                      | قطعة أرضية عارية                                |
| 8   | مطلب تحفيظ عدد 04/44051     | 2م130                         |                                                             |                                                 |
| 9   | رسم عقاري 83/882            | 2م139                         | محمد السعيد بنطاهير بن محمد                                 | قطعة أرضية عارية                                |
| 10  | رسم عقاري عدد 04/116193     | 2م45                          |                                                             |                                                 |
| 11  | رسم عقاري عدد 04/227108     | 2م86                          | عائشة القطب بنت محمد                                        | قطعة أرضية عارية                                |
| 12  | رسم عقاري عدد 04/208695     | 2م223                         | محمد فورس بن ابراهيم سعيد ادعلي بن لحسن                     | قطعة أرضية عارية                                |
| 13  | رسم عقاري عدد 04/155350     | 2م102                         |                                                             |                                                 |
| 14  | رسم عقاري عدد 04/106888     | 2م152                         | ثورية عبد الرما بنت عبد الله الياقوت عبد الرما بنت عبد الله | قطعة أرضية عارية                                |
| 15  | رسم عقاري عدد 04/106860     | 2م149                         | ثورية عبد الرما بنت عبد الله الياقوت عبد الرما بنت عبد الله | قطعة أرضية عارية                                |
| 16  | مطلب التحفيظ عدد 04/44048   | 2م523                         | محمد شققي بن احمد                                           | قطعة أرضية عارية                                |

**الموقع:** بالنسبة لكل مواقع الطرق موضوع مسطرة التخطيط توجد بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز

**التدخل المطلوب:** البث في عملية تخطيط حدود الطرق العامة للطرق المذكورة

**المبلغ المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم:** 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد في اجتماعها المنعقد بتاريخ 18 شتنبر 2024

وفي خضم عرض المعطيات التقنية المعززة بالتصميم الطبوغرافي لكل طريق على حدة، قدم السيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية التوضيحات التالية:

- النقطة رقم 16: إتمام المقطع الطرقي الرابط بين مدارة السعادة مروراً بمجموعة مدارس سكيئة وصولاً إلى شارع آسفي.
- النقطة رقم 17: خلق انسيابية المرور في مقاطع طرقية رابطة بين مقهى الفنجان ومشروع عادل 2 بحي مبروكة.
- النقطة رقم 18: تخفيف العبء عن مدارات وسط المدينة بفتح مقطع طرقي خلف فندق وازو مروراً بمنطقة السعادة ووصولاً إلى الطريق المحورية فران التراب.
- النقطة رقم 19: إتمام مقطع طرقي بمحاذاة طريق الدار البيضاء رابط بين مجموعة مدارس بن عبد الله إلى غاية مدرسة نورالايمن.
- النقطة رقم 20: نقطة ملغاة لتواجد مشروع مرخص من طرف المصالح الجماعية بهذا الجزء من الطريق.
- النقطة رقم 21: إتمام مقطع طرقي يمر بوسط حي مبروكة وصولاً إلى منطقة المصمودي والمركب التجاري كارفور بتراب مقاطعة المنارة.
- النقطة رقم 22: إتمام مقطع طرقي متواجد بحي أكبوس قبالة مدرسة عبد الله المراكشي.
- النقطة رقم 23: إتمام مقطع طرقي رابط بين حديقة مبروكة وحي الشرف.
- النقطة رقم 24: إتمام مقطع طرقي رابط بين جنان العالي وطريق أكبوس.
- النقطة رقم 25: إتمام مقطع طرقي رابط بين شارع عبد الكريم الخطابي مروراً بإقامة سكيئة في اتجاه جنان العالي.
- النقطتان رقم 26 و 27: إتمام مقاطع طرقية رابطة بين بداية حي الازدهار وكل من حمام دليلة ومسجد الصنوبر.
- النقط رقم 28، 29 و 30: مرتبطة بمدارة ومقاطع طرقية سبق ذكرها أعلاه.
- النقطة رقم 31: إتمام مقطع طرقي رابط بين مخبزة أيمن وطريق آسفي لتخفيف العبء المروري عن الطريق الرابطة بين شارع عبد الكريم الخطابي ومنطقة الشرف.

وقد تخلل تقديم المقاطع الطرقية موضوع النقط من طرف السيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية ملاحظات واقتراحات للسادة الأعضاء جاءت كما يلي:

- الاشارة بنهج مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لمجموعة من المناطق على مستوى المدينة والتي من شأنها خلق انسيابية في حركة السير والجولان بكيفية تحتاجها مدينة مراكش والتي تعرف اختناقاً مرورياً بعدد من المحاور الطرقية.
- ضرورة مراعاة مواصفات تقنية ذات جودة عالية في إنجاز الطرق المحورية بالمدينة.
- التأكيد على أهمية انسجام تخطيط حدود الطرق العامة موضوع الدراسة مع تصميم التهيئة لجليز الغربي.
- ضرورة تهيئة الطرق المؤدية للمحطة الطرقية الجديدة لخلق انسيابية بالمنطقة خاصة الطريق المحورية المارة بمحاذاة جماعة واحة سيدي إبراهيم ونادي القنص.
- التأكيد على أهمية حماية مالية الجماعة عند سلوك مسطرة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة.
- المطالبة بوضع أعمدة للإنارة العمومية بالمقطع الطرقي الخاص بقنطرة واد تانسيفت على اعتبار وقوع حوادث سير كثيرة بالمقطع المذكور.
- المطالبة باستغلال هكتار عاري متواجد خلف فندق وازو بطريق الدار البيضاء كوسيلة للتفاوض مع مؤسسة العمران لترحيل دوار السراغنة الصغير.
- ضرورة عقد شراكة مع إدارة السكك الحديدية لفتح بعض الطرق التي تربط مقاطعتي جليز والمنارة والتي تعرف مرور السكة الحديدية عن طريق قطع هذه الأخيرة لخلق انسيابية في حركة المرور بين المناطق المعنية.
- تسجيل أن نفق العياشي تجهيز لا يرقى لمدينة في حجم مراكش.
- المطالبة بتوسعة بعض الطرق كتلك المؤدية إلى مخبزة أيمن وكذا المؤدية إلى كلية المهندسين وراء مخبزة أمود.
- ضرورة تحويل ملاعب القرب المتواجدة بحي أكبوس لضمان نجاح مشروع ترحيل دوار الزمراني.
- مراعاة مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة عند منح رخص بناء العمارات ومختلف المشاريع السكنية.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، تدخل مجددا السيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية ليوضح أنه قبل سلوك الجماعة لمسطرة نزع الملكية يتم الاستعانة بمكتب دراسات لتحديد مصدر الضرر بناء على توجيهات تصميم التهيئة، ومراسلة مصالح الوكالة الحضرية لخبارها أن الجماعة عازمة على نزع الملكية من أجل المنفعة العامة، وبالتالي فهي عملية لتزليل تصميم التهيئة على أرض الواقع باتباع المسطرة المذكورة، مشيرا أن المرحلة الثانية هي تضمين الطرق المراد إحداثها في تصميم التهيئة المقبل.

أيضا أكد السيد رئيس المصلحة أنه وحماية لمالية الجماعة، فتخطيط كافة الطرق التي تمر عبر مسطرة نزع الملكية يتم فيها مراعاة المساهمة المجانية من ذوي الحقوق وفق المقتضيات القانونية ذات الصلة قبل حصول هؤلاء على التعويض، مشيرا أن اللجنة الإدارية للتقييم حددت تعويضا موحدا لكافة الطرق موضوع النقاش وهو 1000,00 درهم.

كما منحت الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أيد مقترح عقد شراكة مع إدارة السكك الحديدية لفتح الطرق التي تمر منها السكة والرابطة بين مقاطعتي جليز والمنازة، حيث أكد أن الجماعة كانت ستعرض هذه الشراكة على المجلس لكن لا زالت تنتظر الطرف الآخر.

وبخصوص النقاط موضوع النقاش أوضح السيد المدير العام أنها حل استباقي مهيكل في انتظار إنشاء الممرات تحت أرضية المزمع إقامتها بالمدينة، مؤكدا على أهمية فتح الطرق المعروضة للدراسة في خلق انسيابية كبيرة للسيور والجولان بمدينة ستحتضن في قادم المواعيد كأس إفريقيا سنة 2025 وكأس العالم سنة 2030.

وتأسيسا على كل ما سبق، وبعد التوضيحات المقدمة سواء المتعلقة بأسباب النزول او المعطيات التقنية، وإيماننا بأهمية عملية احداث الطرق لفك الاختناقات المرورية وتقريب المسافات وفك العزلة الطرقية على بعض المواقع، فقد أبدت اللجنة موافقتها على ما يلي:

مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طرق التهيئة متواجدة بتراب مقاطعة جليز ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة وفق المعطيات التقنية المضمنة في البطائق المرفقة للنقط من 16 الى 19 ومن 21 الى 31 على اساس الغاء النقطة رقم 20.

مبلغ التعويض العام الذي حددته اللجنة الادارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024.

مع رفع توصيات للمجلس الجماعي وهي كالتالي:

- التضمين التلقائي للطرق موضوع مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة في توجيهات تصميم التهيئة لجليز الغربي لشرعيتها وللحماية القانونية والمالية للجماعة.
- مراعاة مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة عند منح رخص بناء العمارات ومختلف المشاريع السكنية.
- عقد شراكة مع إدارة المكتب الوطني للسكك الحديدية لفتح بعض الطرق التي تربط مقاطعتي جليز والمنازة وإنجاز منشآت فنية في المناطق التي تعرف مرور السكة الحديدية وذلك لخلق انسيابية في حركة المرور بين المناطق المعنية.
- فتح حوار مع إدارة المكتب الوطني للسكك الحديدية بخصوص المسار الذي سيقطعه مشروع القطار الفائق السرعة بين القنيطرة ومراكش.
- توسعة بعض الطرق كتلك المؤدية إلى مخبزة أيمن وكذا المؤدية إلى كلية المهندسين وراء مخبزة أمود.
- تحويل ملاعب القرب المتواجدة بحي أكويوس لضمان نجاح مشروع ترحيل دوار الزمراني.
- إمكانية استغلال وعاء عقاري عاري متواجد خلف فندق وازو بطريق الدار البيضاء كوسيلة للتفاوض مع مؤسسة العمران لترحيل دوار السراغنة الصغير.
- وضع أعمدة للإنارة العمومية بالمقطع الطرقي الخاص بقنطرة واد تانسيفت على اعتبار وقوع حوادث سير كثيرة بالمقطع المذكور.

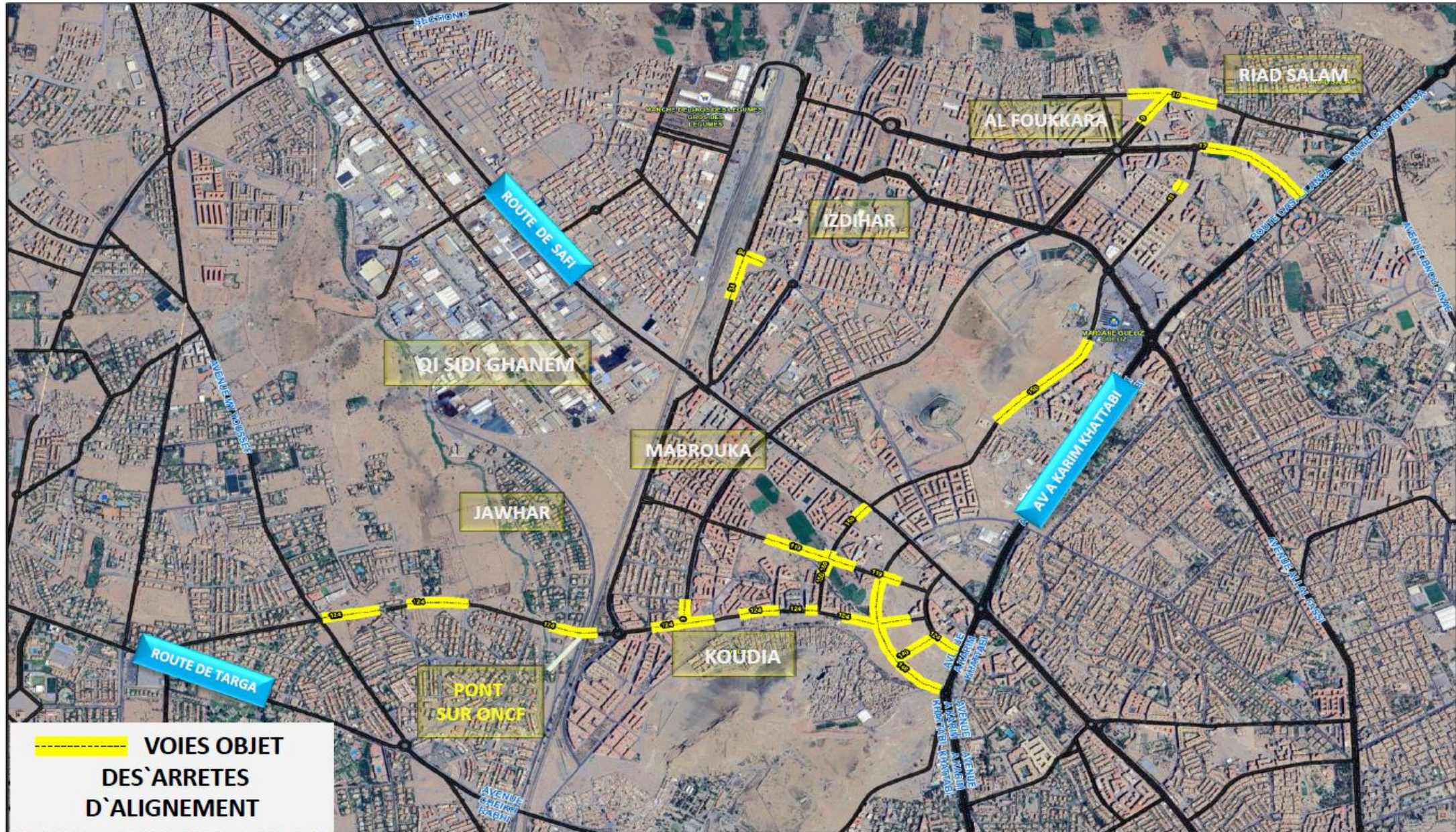
### ولهلمجلسكم الهوقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالمزاينة والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد









**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لنص تقرير اللجنة، الأمر يتعلق ب 16 نقطة تهم تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طرق التهيئة متواجدة بتراب مقاطعة جليز وجزء من تراب مقاطعة المنارة مع مسطرة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة المرتبطة بها، وهنا أود أن أشكر السيدة رئيسة والسادة الأعضاء الذين واكبوا اجتماع اللجنة وناقشوا الموضوع باستفاضة.

وللإشارة وكما جاء في التقرير سيتم إلغاء النقطة رقم 20 بعد أن تبين أن الجزء المتعلق بها موضوع ترخيص لفائدة مستثمر عقاري وهو الذي سيتكلف بإنجاز الطريق، أما باقي النقاط الأخرى فكلها تهم قطع أرضية لا تتواجد فيها تجزئات.

والآن باب المناقشة مفتوح حول هذه النقاط.

**السيد عبد الواحد الشافقي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

نحن الآن في دورة عمومية وحقيقة فإن ما تم تداوله داخل اللجنة سمعناه وحضرنا له، لكن اليوم نحن في قاعة مفتوحة للرأي العام، ويجب أن يعرف الجميع أن هذا التخطيط للطرق موضوع هام، واليوم في مواقع التواصل الاجتماعي وفي جميع المنابر نرى مجموعة من المواطنين والمواطنات يتكلمون على الاختناق المروري ونلاحظ أن السير والجولان يواجه صعوبة في مدينة مراكش، وهذا التخطيط الطرقي اليوم يجب عن هذه التساؤلات، فهذا المجهود الذي سيقوم به المجلس الجماعي مشكورا بجميع مكوناته أعضاء وأطراف ومسؤولين يجب عن تساؤلات ساكنة مراكش. ولا يجب أن نمرره فقط فالنقط هي واضحة ولكن لا بد أن يعرف المواطنون أن هذه النقاط الستة عشرة تخص فتح الطرق مما لها وما عليها من تكلفة مالية لهذا المجلس المنتخب، فهذا موضوع سيدي الرئيس لا يجب أن نمر عليه مرور الكرام خصوصا وأنه سيفتح لنا المجال بين مجموعة من الأحياء خاصة وأن هذه الطرق كلها تقع ما بين مقاطعتي جليز والمنارة، يعني أنه أمر سيعتبر ثورة حقيقية في مجال السير والجولان على مستوى مدينة مراكش إذا ما تم تحقيق مقارنة فتح المدرجات الموجودة مع ما سيتم إنجازه، وسنتغلب بشكل كبير على مشكل السير والجولان، فشكرا لكم جميعا على المساهمة وعلى النقاش الذي دار داخل اللجنة وكل من ساهم في اخراج هذا المشروع الى حيز الوجود.

**السيد فؤاد حاجبي** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بدوري أنه بدور السيدة رئيسة لجنة المالية حليلة بامحمد لأن هذه اللجنة من اللجن التي يكون فيها الحضور مهما وكيفا، وما جعلها الأكثر مواكبة من طرف السادة الأعضاء هي طريقة تسيير الأستاذة بامحمد.

كذلك أريد التنويه بالمجهودات الجبارة التي قام بها أطر المجلس وعلى رأسهم السيد هشام بل الحوتي لأن النقاط الستة عشرة أو الثمانية عشر لم تأتي اعتباطا أو بين عشية وضحاها، وإنما هناك مجهود وعمل لثلاثة أو أربعة أشهر والإخوة مرابطون في مكاتيم، اذ ليس من السهل نزع هذه الملكيات التي اليوم نشرف عليها بطبيعة الحال تحت قيادة السيدة الرئيسة فاطمة الزهراء المنصوري.

وبالنسبة للتوصيات فقد رفعناه، أريد أن أوجه ملتصا للسيدة الرئيسة خاصة وأكلف السيد المدير العام للمصالح زين الدين الزهروني بإيصال هذه الرسالة، طلبنا جزاك الله خيرا أن Les connections كلها التي تم فتحها من "فندق وازو" هي فعلا تمكن من يريد الذهاب الى أحياء المسيرة أو المحاميد من الوصول إليها دون أن يكون مجبرا على دخول وسط المدينة والمساهمة في اختناق أحياء جليز أو شارع محمد الخامس أو شارع الحسن الثاني، ولكن سيقطع من "فندق وازو" في اتجاه دائرة السعادة ويخرج الى جنان أوراد ثم يخرج الى حي "مبروكة"، كما نتمنى أحياء اتفاقية ONCF لأنه هناك إشكالية تهم إمكانية موافقتهم على تلك القنطرة التي تمر فوق السكة الحديدية.

رجائي للسيدة خديجة الطالبي بأن الحي العسكري يتم استثناءه من Les connections التي تم إحداثها لماذا؟ لأنه السيد الرئيس إذا كنت قادما من طريق "تاركة" تحت القنطرة وتود أن تدخل ليس هناك مكان يمكنك أن تدخل منه، وإذا كنت قادما من قنطرة "دار الحليب" وتريد الولوج في أيضا غير قانونية، وما نطالب به هو أن تكون هناك ولوجية هناك سواء من قنطرة "دار الحليب" أو من قنطرة "تاركة" أو كما كنا قد اقترحنا إحداث قنطرة ولو خطوة صغيرة على الأقل ما بين الحي العسكري ومقاطعة المنارة وهو ما من شأنه أن يحل مشكلة الوعاء العقاري الذي لا تتوفر عليه في الحي العسكري والذي لا يخولنا إحداث ملاعب للقرب أو مرافق عمومية، فإذا تم حل هذا الإشكال على غرار ما تم على مستوى "أبواب جليز" وإقامة هذه القنطرة الصغيرة وسط الحي العسكري ما بين القنطرتين فمن شأنها أن تحل مشكلا كبيرا وهذا هو طلبي الوحيد.

**السيدة مريم زغبوش** عضو المجلس الجماعي لمراكش

بالنسبة لهذه النقطة كلها إذا جاء نزع الملكية فإنه يأتي بقوة القانون في إطار المنفعة العامة التي يلزمها تصميم التهيئة، سأعود لهذا الأخير و أقول أنه هو الذي أفرز هذه النقطة حتى نقوم بنزع الملكية لفتح الطرقات، اذا وبنظرة استشرافية للمدينة يجب أن نحاول مواكبة تصاميم التهيئة في وقت مبكر حتى نحدد ما لدينا وما ينقصنا، ومنها المدارات التي تحدث عنها السيد العضو المحترم فؤاد حاجي لكي نستبق ونحدد ما نحن بحاجة إليه، ثم بعد ذلك تأتي قوة القانون ويأتي نزع الملكية، اذا هذه الفترة هي حاسمة بالنسبة لي وأنا أشكر السيدة الرئيسة لأنها لأول مرة في التاريخ مدينة مراكش لم تكن مغطاة من حيث وثائق التعمير، فقد كانت المسألة سلبية وإيجابية في نفس الوقت لأنها أيضا لها خصوصيتها لكن حان الوقت لمدينة مراكش كمدينة وحتى ضواحيها أن تتوفر على وثائق التعمير، وحبذا لو أن التصميم المدير يخرج لحيز الوجود لكي يعطينا قطرا كبيرا أكثر عن الجماعات المحيطة كذلك.

**السيد خليل بولحسن** عضو المجلس الجماعي لمراكش

أريد الحديث عن الفلسفة التي تحكم هذه النقطة وهذا هو المهم عندنا كثيرا، لأن قضية نزع الملكية سيدي الرئيس هي آلية قانونية وضعها المشرع للإجابة على إشكالات التهيئة، ومن أكبر الإشكالات كذلك التي يطرحها مشكل السير والجولان، وأنا أؤمن المقترح والتصور الذي جاء به المكتب وأشغال اللجنة التي تداولت هذه النقطة لأنها حقيقة ستغير معالم أجزاء كبيرة من مقاطعة جليز وستجيب عن إشكالات تؤرق الساكنة.

لدي ملاحظتان وملتمسان، في إطار تعميم آلية نزع الملكية سيدي الرئيس نتوفر على أوعية عقارية لم تطبق فيها مسطرة نزع الملكية والتي بقيت تعرقل التنمية نصف قرن وأنا أذكرها الآن فهناك مدخل شارع علال الفاسي من منطقة "جواهر" ونحن مقبلون على تهيئته وتوسعته، نتواجد ست هكتارات هناك منذ تهيئة منطقة "الداوديات" من باب دكالة سنة 1975، وتلك البقعة الأرضية تشوه معالم الشارع، ولطالما طلبنا في المجالس المتعاقبة بالتفكير في نزع الملكية وتلك البقعة تقام فيها مصلحة معينة، لأننا نعرف أصحاب تلك البقعة والبقع الأخرى التي هي أيضا تعرقل التنمية في المدينة، وبالنسبة لـ "ملعب كاوبيل" فنحن نحتاج الى مرافق ومستوصفات وملاعب القرب، وثانويات، و"ملعب كوبيل" كذلك خمسون سنة، فلا يعقل أن بقعة أرضية تعرقل التنمية نصف قرن ولم نستطع اجراء مسطرة نزع الملكية، واليوم أقول أن هذه هي المناسبة والمناسبة شرط لكي نفكر كمجلس في البقع الأرضية التي تعيق التنمية في كل أنحاء مدينة مراكش وأن تكون لدينا الجرأة كمجلس ونطالب بنزع الملكية مع شركائنا وأن نحدث فيها مرافق لفائدة ساكنة هذه المدينة هذا أولا.

وثانيا، سيدي الرئيس ان المسطرة والإجراءات تحتاج الى عمل جبار، وأقول للسيد بل الحوتي ينتظر عمل هام بعد التصويت على هذه النقطة، وأنا أحبذ أن تكون هناك خلية أو أن تحدث مصلحة داخل المصلحة المختصة لتتبع موضوع نزع هذه الملكية، فملف نزع ملكية واحد قد يستغرق سنتين الى ثلاث سنوات، وهذا أمر يعرفه السيد بلحوتي، إضافة إلى أن هذا الموضوع يرتبط بتصميم التهيئة كما قالت الأستاذة زغبوش، ولدينا أحلام كبيرة مع السيدة الرئيسة فهي حينما جاءتنا بهذا الملف فقد رفعت السقف ولكن يجب أن نضع الآليات وأن نجهتد، فمسطرة نزع الملكية لهذه النقطة تحتاج عمل جبار وإلى فريق عمل نضعه رهن إشارة السيد رئيس المصلحة، لذلك فالأمر لا يتعلق فقط بالتصويت فالكل سيصوت ولن يعارض أحد مصلحة الساكنة والجماعة، ولكن يجب أن نضع الآليات.

**السيد محمد الحر** عضو المجلس الجماعي لمراكش

أول ملاحظة سيدي الرئيس هي أنني ألقى نظرة على جدول الأعمال الآن ووجدت نقطة مفيدة جدا وتتعلق بخلق شركة اسمها "مراكش للتهيئة"، فمن خلال هذه الشركة تظهر بشري الخير لماذا؟ لأننا سنتحرران شاء الله من شركة "مراكش موبيلي" التي أفلسنا في النقل "سي تي باص" وفشلت في التعبيد والتجهيز والتشجير وطلعها سيء حتى في موضوع الأنفاق التي لم تخرج بعد لحيز الوجود، فلتبتعد عنا هذه الشركة وهي الآن منعكفة على الدراسة المتعلقة بالنقل العمومي وأتمنى أن تتجح ولو في هذا الأخير.

الملاحظة الثانية هي ان النقطة تتعلق بفتح الطرقات لمقاطعة جليز وهذه بشرى لهذه المقاطعة التي ستصبح متصلة مع مقاطعة المنارة، لأن الثقل الذي لدينا متمثل في جليز والمنارة.

ان كل هذه النقطة هي مهمة ومفيدة وممتازة، ونحن بالمناسبة نريد أن نشكر السيدة الرئيسة لأنها خصصت 42 أو 44 مليار لجليز وفتح تسعة عشر نقطة خاصة بالطرقات، نقول ميزانية كبيرة تخصص لجليز ولن نقول إنها رحلت الميزانية، فهي دائما تعطينا حقنا واليوم أعطينا حقنا وبزيادة وأخذنا حقنا جزاها الله خيرا والمرة المقبلة الدور على المقاطعات الأخرى وفقهم الله.

ملاحظة أخرى سيدي الرئيس تهم جليز الغربية ومراجعة تصميم تهيئتها، فقد ناقشنا الشرقي وقمنا فيه بمجهود كبير ونقاشات واجتماعات ورفعنا بشأنه مجموعة من التوصيات، وأنا الآن أوجه الكلام الى السيد عمر السلبي فجزاه الله خيرا بالنسبة للتوصيات التي اتخذناها نريد أن نعرف كم نسبتها المئوية، رفعنا 20 توصية أو 100 أو 60 فكم تحقق منها؟ ولا نريد أن نعطي 70 توصية ونتحقق منها أربعة ونقول أننا صوتنا على تصميم التهيئة، لذلك نريد من السيد عمر السلبي تقييما للمجهود الجبار الذي بذل داخل المقاطعة وداخل المجلس الجماعي وأن يعطينا النسبة المئوية حتى نعرفها وحتى لا نأتي مرة أخرى ونناقش جليز الغربي وأن نصدر توصيات ويتعاملون على غرار ما يقول المثل "شاورها وما تديريرها" ونجد الموضوع بعد ذلك غير مكتمل جزاك الله خيرا، فنحن لدينا مشاكل ولدينا "تجزئة مبروكة" التي لا تتوفر على المرافق العمومية وتضم مئة هكتار وليست فيها مدرسة ولا مسجد، فلتجلسوا معنا ولنحقق ولو قليل من التوازن، فالناس يصلون صلاة الفجر في الشارع فهذا الوضع سيئ، وأنا الآن أوجه الخطاب الى السيد رئيس المقاطعة باعتباره من يجب أن يسهر على هذا الموضوع، فالأمر الذي نريدنا أن ندافع عنه ونناقش معك فيه فمرحبا وسنتقاتل معك بخصوصه، ولكن فلتعطونا حقنا في تصميم التهيئة فلا نريد أن نصوت ونرجع خالي الوفاض، وختاماً فإن ما تم سيدي عمر حفظك الله لنا هو ممتاز ما تم في جليز لم يتركوا لنا ما نقوله، ففي ذلك اليوم كنا نعاتيهم ونقول لهم أنهم لم يدرجوا "شارع علال الفاسي" و"شارع الأمير مولاي عبد الله" اليوم أغلقوا لنا أفواهنا حتى لا نكذب على الله، فالأمر الذي تم ندافع عنه والأمر الذي لم يتم نتقاتل من أجله، ولكن الآن أغلقوا لنا أفواهنا وننتهي في المستقبل أن يساعدونا قليلا فقط لننجز هذا الأمر لأن ذلك سيشكل امتيازاً كبيراً للمدينة.

**السيد عبد الرحيم تق تق** عضو المجلس الجماعي لمراكش

أنا كذلك أضف صوتي لصوت الحاج محمد الحرو وأتمم من حيث وقف، فبالنسبة للدراسة الخاصة بـ "الحي الشتوي" وتصميم التهيئة الخاص بـ "جليز الشرقي" لماذا تم تأخير هذه الدراسة حيث تمت اعادتها مرتين لماذا؟ تماشيا مع فتح المحاور وهذه الولوجيات ستفنعنا هذه الدراسة لو كانت لدينا وحتى العبء المالي على المجلس الجماعي، كي نستغل تلك الدراسات في هذه الولوجيات وألا نقوم بنزع الملكية والمقاولين والمجزيين حتى لا نعوضهم حفاظا على مالية المجلس، وفي إطار ترشيد النفقات يجب أن نسرع بهذه الدراسة الخاصة بـ "الحي الشتوي" أما نحن فنثمن ونصفق بحرارة على المجلس رئيسة ومكتبا ومجلسا على هذا الإنجاز الذي سيخفف العبء والازدحام المروري ويفتح الولوجيات.

**السيدة مريم زغبوش** عضو المجلس الجماعي لمراكش

سيدي الرئيس أريد فقط أن أشير الى مسألة وهي أنه حينما تكون هناك دراسة، فإن المدينة لا تتوقف فهناك دينامية، وهناك بند في القانون يعطي الحق للسيدة الرئيسة لتقوم بما يسمى Les arrêts de l'étude يعني هم كوكالة حضرية يدرسون أن الدينامية لا تتوقف، فحينما نريد فتح طريق حتى نجد وضعا جديدا ظهر هناك، وفي فترة صغيرة تكون Les arrêts de l'étude ونوقف قليلا استصدار الرخص الى أن تتضح لنا الصورة على الأقل عن الشبكة الطرقية، إذ يتم التعويل على فتح طريق فاذا بمشروع ينجز فيها إذن هذا أمر من خصوصيات المجلس الجماعي.

**السيد عبد العزيز بوسعيد** النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم السادة الأعضاء على تدخلاتكم ونقاشكم البناء في الموضوع.

إذن، وإن لم يتبق أي تدخل، سنمر إلى عملية التصويت عن النقاط ذات الأرقام من 16 إلى 31 كل واحدة على حدة، ومن ضمنها التصويت على إلغاء النقطة رقم 20.



## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/276 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة السادسة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه عملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرافع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، سلوى بولحية، حليلة بالمجد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرशल، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق، عمر السلكي، عز الدين عطاروي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |



**يقرر ما يلي**

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي وطريق اسفي ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية          | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض      | ملاحظات          |
|-----|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------|
| 1   | مطلب التحفيظ عدد 04/36446 | 2م 546                        | عباد مولاي امحمد ومن معه      | قطعة أرضية عارية |
| 2   | مطلب التحفيظ عدد 04/38636 | 2م 1835                       | عيدة بنت العربي ومن معها      | قطعة أرضية عارية |
| 3   | مطلب التحفيظ عدد 04/38655 | 2م 106                        | دوش عبد النبي بن العربي       | قطعة أرضية عارية |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/73541    | 2م 669                        | شركة أغريس للأشغال            | قطعة أرضية عارية |
| 5   | رسم عقاري عدد 14794/م     | 1 هكتار 22 آر 21 سنتيار       | الشركة المدنية العقارية فاكبة | قطعة أرضية عارية |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد






## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/277 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة السابعة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرافع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                    |   |    |                  |
|------------------------------------|---|----|------------------|
| عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا             |
| عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا             |
| عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا وهم السادة: |

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باعجم، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                  |   |        |
|----------------------------------|---|--------|
| عدد الأعضاء الرافضين             | : | لا أحد |
| عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي والطريق رقم 124 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                                                  | ملاحظات                       |
|----|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1  | مطلب تحفيظ عدد 04/43613 | 2م1903                        | الجيلالي الشادلي                                                          | قطعة أرضية عارية              |
| 2  | رسم عقاري عدد 04/63469  | 2م188                         |                                                                           |                               |
| 3  | مطلب تحفيظ عدد 04/43404 | 2م85                          | ناظر أوقاف مراكش<br>رئيس لجنة سيدي بوعمر<br>ونائبا المحبس عليهم البوعمرين | قطعة أرضية عارية              |
| 4  | غير محفظ                | 2م130                         | مالك مجهول                                                                |                               |
| 5  | غير محفظ                | 2م176                         | مالك مجهول                                                                |                               |
| 6  | رسم عقاري عدد 13779/م   | 2م1148                        |                                                                           |                               |
| 7  | رسم عقاري عدد 83/66     | 2م376                         | الشركة التجارية الفرنسية<br>بالمغرب سوكونا                                |                               |
| 8  | رسم عقاري عدد 13659/م   | 2م92                          | العمران مراكش                                                             | مرافق التجزئة ومواقف السيارات |
| 9  | غير محفظ                | 2م148                         | مالك مجهول                                                                |                               |

كاتب المجلس  
محمد إيت احسيسين



النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد





## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/278 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة الثامنة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التينة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التينة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعا لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيمة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |



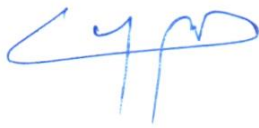
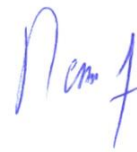
**يقرر مايلي**

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 17 الرابطة بين طريق رقم 9 وشارع رقم 15 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض                                               | ملاحظات                                                   |
|----|-------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1  | مطلب تحفيظ عدد 04/35697 | 2م5085                        | نظارة الاوقاف<br>ورثة الحاج الحسين بن الحاج<br>المحجوب الملاك و اولاده | قطعة أرضية عارية                                          |
| 2  | رسم عقاري 8736/م        | 2م04                          | شركة باتريمو جستيون                                                    | مرافق التجزئة التي تعتبر<br>أجزاء مشتركة للمجمع<br>السكني |
| 3  | رسم عقاري 04/39168      | 2م1964                        | شركة بتريمو التدبير                                                    | قطعة أرضية عارية                                          |
| 4  | مطلب تحفيظ عدد 04/42461 | 2م1279                        |                                                                        |                                                           |
| 5  | رسم عقاري عدد 04/220449 | 2م3714                        | الودادية السكنية التكافل                                               | قطعة أرضية عارية                                          |
| 6  | رسم عقاري عدد 04/127769 | 2م2033                        | اتحاد الملاكين المشتركين                                               | اقامة سكنية                                               |
| 7  | رسم عقاري عدد 04/79000  | 2م6356                        | فاطمة اسكور 1/2<br>لحسن عبايد 1/2                                      | قطعة أرضية عارية                                          |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/279 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة التاسعة عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10

الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13

ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة

بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعا لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 24 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 24 عضوا

- عدد الأعضاء الموافقين : 24 عضوا وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي،  
جهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرशल، خليل بولحسن،  
محمد الجر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلوكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

**يقرر ما يلي**

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 10 الرابطة بين الطريق رقم 22 والطريق رقم 13 والطريق المؤدية الى طريق الدار البيضاء ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية          | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                                               | ملاحظات          |
|-----|---------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1   | مطلب التحفيظ عدد 04/35697 | 2م7399                        | نظارة الاوقاف<br>ورثة الحاج الحسين بن الحاج<br>المحجوب الملاك و اولاده | قطعة ارضية عارية |
| 2   | رسم عقاري 04/123996       | 2م1491                        | شركة نور العقارية                                                      | قطعة ارضية عارية |
| 3   | رسم عقاري عدد 04/222347   | 2م2211                        | زينب رضوان                                                             | قطعة ارضية عارية |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد






## المجلس الجماعي لمراكش

**مقرر عدد 2024/10/280 بتاريخ 07 أكتوبر 2024**

**النقطة العشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

**بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29**

**ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة**

**بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.**

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وحيث أن النقطة اقترح الغاؤها لوجود مشروع مرخص.
- ودون اللجوء لمسطرة التصويت

### **يقرر مايلي**

وافق مجلس جماعة مراكش، باتفاق أعضاءه الحاضرين، على الغاء البث التداول حول النقطة المتعلقة بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

كاتب المجلس  
محمد آيت احسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد





المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/281 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الواحدة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التينة رقم 124

الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التينة رقم 140 و 141

ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة

بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 124 الرابطة بين الطريق رقم 140 وشارع رقم 141 وشارع عبد الكريم الخطابي ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعمة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض | ملاحظات                             |
|-----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/267324 | 2م1161                        | شركة رحاب الاتقان        | طرق ومرافق التجزئة                  |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/84666  | 2م13                          |                          |                                     |
| 3   | مطلب تحفيظ عدد 43/27    | 2م70                          |                          |                                     |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/107337 | 2م261                         | امير احمد                | قطعة أرضية عارية                    |
| 5   | رسم العقاري عدد 4284/م  | 2م4327                        | عائشة عبابو ومن معها     | ارض بها اصطبل<br>صهريج وبناءات اخرى |

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

عبد العزيز بوسعيد






## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 282/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الثانية والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعا لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا وهم السادة: |

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باهمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر مايلي**

صادق مجلس جماعة مراكش. بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 136 الرابطة بين الطريق رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع الملكية والتخلي عن القطعة الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعمة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطعة الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية          | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض            | ملاحظات |
|-----|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------|
| 1   | مطلب التحفيظ عدد 04/36901 | 2م182                         | مالك مجهول<br>(تم رفض مسطرة تحفيظه) |         |

كاتب المجلس  
محمد آيت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد








## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/283 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الثالثة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبّر عنها           | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة بالحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

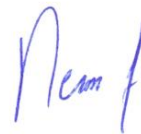
صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 9 الرابطة بين الطريق رقم 124 والطريق رقم 121 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعمة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض | ملاحظات                               |
|-----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/106158 | 2م22                          | شركة رياض الفردوس        | قطعة أرضية عارية                      |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/106113 | 2م11                          | احمد بهجا بن عبد السلام  | قطعة أرضية عارية                      |
| 3   | رسم عقاري عدد 04/98884  | 2م10                          | احمد بهجا بن عبد السلام  | قطعة أرضية عارية                      |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/98885  | 2م52                          | موني بوتكرة بنت بوستة    | فيلا من طابق سفلي<br>واخر علوي مع سطح |
| 5   | غير محفوظ               | 2م 4220                       | مالك مجهول               | قطعة أرضية عارية                      |
| 6   | رسم عقاري عدد 27432/م   | 2م2328                        |                          |                                       |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد



## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/284 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الرابعة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليل.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرقيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا وهم السادة: |

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باهميد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

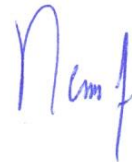
**يقرر ما يلي**

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 9 الرابطة بين الطريق رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رت | المراجع العقارية           | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض | ملاحظات                                                                |
|----|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1  | الرسم العقاري عدد 04/80011 | 1073 م <sup>2</sup>           | الحسين مزوغ بن ناصر      | ارض فلاحية مغروسة بأشجار مختلفة بداخلها بئر وخزان للماء مع مسكن للحارس |
| 2  | رسم عقاري عدد 04/55670     | 1860 م <sup>2</sup>           | جمال ظاهر بن ابريك       | ارض بها مصنع بالطابق السفلي واشجار مختلفة                              |
| 3  | غير محفظ                   | 1639 م <sup>2</sup>           | مالك مجهول               |                                                                        |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد





المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 285/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الخامسة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، سلوى بولحية، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعرومي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق رقم 119 الرابطة بين الطريق رقم 141 وطريق رقم 117 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعته بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                                                         | ملاحظات          |
|-----|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/85940  | 2م553                         | شركة بلادي الحاج فاتح                                                            | مرافق التجزئة    |
| 2   | مطلب تحفيظ عدد 04/43404 | 2م4692                        | ناظر اوقاف مراكش<br>رئيس لجنة احباس سيدي بوعمر<br>و نائبا المحبس عليهم البوعمرين | قطعة ارضية عارية |
| 3   | مطلب تحفيظ عدد 04/43613 | 2م5055                        |                                                                                  | قطعة ارضية عارية |

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين



النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

عبد العزيز بوسعيد





## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 286/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة السادسة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرقيب العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باهمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلوكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

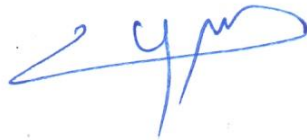
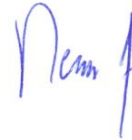
صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث طريق رقم 94 الرابطة بين طريق رقم 93 وشارع رقم 34 ونزع الملكية والتخلي عن القطعة الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطعة الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض | ملاحظات                                   |
|-----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/113491 | 2م2264                        | فاطمة القلدي و من معها   | ارض بها معمل بلدي لمعالجة النفايات ومخزين |

كاتب المجلس  
محمد آيت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد





المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/287 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة السابعة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا وهم السادة: |

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة باهميد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بتلعروسي، حبيبة الكرशल، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 34 الرابطة بين الطريق رقم 92 والطريق رقم 103 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية المعروضة في الجدول أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض                    | ملاحظات                                       |
|-----|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/106855 | 2م4055                        | -الحسن المجاد بن محمد ومن معه               | ارض عارية بها جزء من<br>معمل تابع للبلدية     |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/113491 | 2م3157                        | فاطمة القلدي ومن معها                       | ارض بها معمل بلدي<br>لمعالجة النفايات ومخزنين |
| 3   | رسم عقاري عدد 04/117334 | 2م79                          | المؤسسة الجهوية للتجهيز والبناء<br>بتانسيغت | طرق ومرافق التجزئة                            |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/213308 | 2م145                         |                                             |                                               |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد






المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/288 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الثامنة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا وهم السادة: |

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، سلوى بولحية، حليلة بالمجد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرशल، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

صادق مجلس جماعة مراكش. بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 15 الرابطة بين شارع رقم 25 وشارع رقم 17 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية في الجدول أدناه.
2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | المراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | المالك أو المالك المفترض       | ملاحظات                  |
|-----|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 14239/م   | 2م752                         | عبد الغني وافق بن محمد ومن معه | الاجزاء المشتركة للعمارة |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/278961 | 2م1594                        | شركة اقامات السعادة            | ارض بها بنايات           |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد








المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 289/10/2024 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة التاسعة والعشرون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، سلوى بولحية، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

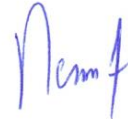
- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 9 الرابطة بين الطريق رقم 29 وشارع رقم 10 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية في الجدول أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رمت | الهراجع العقارية        | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض                                               | ملاحظات          |
|-----|-------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1   | مطلب تحفيظ عدد 04/35697 | 1 هكتار 04 آر 26 سنتيار       | نظارة الاوقاف<br>ورثة الحاج الحسين بن الحاج<br>المحجوب الملاك و اولاده | قطعة أرضية عارية |
| 2   | مطلب تحفيظ عدد 04/43642 | 2م1581                        | شركة اقامات السعادة                                                    | قطعة أرضية عارية |
| 3   | رسم عقاري عدد 04/143788 | 2م140                         | شركة اقامات دار السعادة                                                | قطعة أرضية عارية |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسيسين



النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد





## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/290 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

## النقطة الثلاثون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |      |
|--------------------------------------|---|----|------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا |

وهم السادة:

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسنة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، سلوى بولحية، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرशल، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |



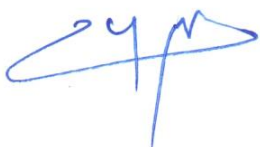
**يقرر ما يلي**

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق رقم 124 الرابطة بين الطريق رقم 110 والطريق رقم 150 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية في الجدول أدناه أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| ر.ت | المراجع العقاري         | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض                    | ملاحظات                                                             |
|-----|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1   | رسم عقاري عدد 04/98898  | 2م32                          | عبد الله بوطيب ابن احمد                     | ارض بها فيلا مكونة من طابق تحت ارضي وطابق سفلي وطابق اول وسطح ومسبح |
| 2   | رسم عقاري عدد 04/98897  | 2م69                          | ايفون شكير<br>يوسف شكير بن ميلود            | قطعة ارضية عارية                                                    |
| 3   | رسم عقاري عدد 04/43006  | 2م514                         | نقابة الملاكين المشتركين                    | الاجزاء المشتركة للإقامة                                            |
| 4   | رسم عقاري عدد 04/43005  | 2م1514                        | الحسين مزوغ بن ناصر<br>فاطمة ظاهر بنت ابريك | ارض بها فيلا مكونة من طابق سفلي وطابق علوي ومرآب ومسبح ومسكن حارس   |
| 5   | غير محفظ                | 2م5856                        | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 6   | مطلب تحفيظ عدد 04/36901 | 2م924                         | مالك مجهول<br>تم رفض مسطرة تحفيظه           |                                                                     |
| 7   | رسم عقاري عدد 04/128407 | 2م184                         | حليمة الفضي ومن معها                        | ارض بها بنايات مهدمة                                                |
| 8   | رسم عقاري عدد 04/102522 | 2م667                         |                                             |                                                                     |
| 9   | رسم عقاري عدد 04/267324 | 2م1218                        | شركة رحاب الإتقان                           | مرافق التجزئة                                                       |
| 10  | غير محفظ                | 2م1829                        | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 11  | رسم عقاري عدد 04/30897  | 2م1031                        |                                             |                                                                     |
| 12  | رسم عقاري عدد 04/10636  | 2م4904                        |                                             |                                                                     |
| 13  | رسم عقاري عدد 04/74117  | 2م1401                        |                                             |                                                                     |
| 14  | غير محفظ                | 2م553                         | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 15  | رسم عقاري عدد 04/38520  | 2م4654                        |                                             |                                                                     |
| 16  | غير محفظ                | 2م3252                        | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 17  | رسم عقاري عدد 04/251483 | 2م66                          |                                             |                                                                     |
| 18  | مطلب تحفيظ 04/43829     | 2م310                         |                                             |                                                                     |
| 19  | غير محفظ                | 2م1300                        | مالك مجهول                                  |                                                                     |
| 20  | رسم عقاري عدد 04/4284   | 2م2599                        | عائشة عبابو ومن معها                        |                                                                     |

كاتب المجلس  
محمد ايت احسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد








## المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/291 بتاريخ 07 أكتوبر 2024

النقطة الواحدة والثلاثون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بتخطيط حدود الطرق العامة لأحداث جزء من طريق التينة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التينة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الافتتاحية العلنية بتاريخ 07 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرافع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وتبعا لمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 والتي حددت مبلغ التعويض في 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطع الأرضية المشمولة بمسطرة التخطيط.
- وبعد تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في الموضوع.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                      |   |    |                  |
|--------------------------------------|---|----|------------------|
| - عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأصوات المعبر عنها            | : | 24 | عضوا             |
| - عدد الأعضاء الموافقين              | : | 24 | عضوا وهم السادة: |

عبد العزيز بوسعيد، عتيقة بوسطة، رقية العلوي حاجب، خديجة بوحراشي، محمد توفلة، فاطمة شوتين، مريم زغبوش، نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، جهان حدان، سلوى بولحية، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، الحسين نوار، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

|                                    |   |        |
|------------------------------------|---|--------|
| - عدد الأعضاء الراضين              | : | لا أحد |
| - عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت | : | لا أحد |

**يقرر ما يلي**

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من الطريق رقم 146 الرابطة بين شارع رقم 9 وشارع رقم 119 ونزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز حسب المعطيات التقنية في الجدول أدناه.
  2. مبلغ التعويض الذي حددته اللجنة الإدارية للتقييم ب 1000,00 درهم للمتر المربع الواحد المجتمعة بتاريخ 18 شتنبر 2024 بخصوص القطع الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه.

| رت | المراجع العقارية            | المساحة المشمولة بنزع الملكية | الهالك أو الهالك المفترض                                       | ملاحظات                                         |
|----|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1  | رسم عقاري عدد 4284/م        | 1 هكتار 34 آر 80 سنتيار       | عائشة عبابو ومن معها                                           | ارض بها اصطبل، صبرج وبناءات اخرى                |
| 2  | رسم عقاري عدد 04/175539     | 2م1974                        | سعاد شفقي بنت محمد ومن معها                                    | ارض مغروسة بأشجار مختلفة مع بناءات من طابق سفلي |
| 3  | مطلب تحفيظ عدد 04/44048     | 2م1022                        | محمد شفقي بن احمد                                              | قطعة أرضية عارية                                |
| 4  | رسم عقاري عدد 04/226268     | 2م824                         | سعاد شفقي بنت محمد                                             | ارض بها نخيل                                    |
| 5  | غير محفظ                    | 2م147                         | مالك مجهول                                                     | قطعة أرضية عارية                                |
| 6  | الرسم العقاري عدد 04/105917 | 2م20                          | علي بوهوز بن محمد                                              | قطعة أرضية عارية                                |
| 7  | رسم عقاري عدد 04/104161     | 2م65                          | حجيبة الجاكير بنت محمد                                         | ا قطعة أرضية عارية                              |
| 8  | مطلب تحفيظ عدد 04/44051     | 2م130                         |                                                                |                                                 |
| 9  | رسم عقاري 83/882            | 2م139                         | محمد السعيد بنطاهر بن محمد                                     | قطعة أرضية عارية                                |
| 10 | رسم عقاري عدد 04/116193     | 2م45                          |                                                                |                                                 |
| 11 | رسم عقاري عدد 04/227108     | 2م86                          | عائشة القطب بنت محمد                                           | قطعة أرضية عارية                                |
| 12 | رسم عقاري عدد 04/208695     | 2م223                         | محمد فورس بن ابراهيم<br>سعيد ادعلي بن لحسن                     | قطعة أرضية عارية                                |
| 13 | رسم عقاري عدد 04/155350     | 2م102                         |                                                                |                                                 |
| 14 | رسم عقاري عدد 04/106888     | 2م152                         | ثورية عبد الرما بنت عبد الله<br>الياقوت عبد الرما بنت عبد الله | قطعة أرضية عارية                                |
| 15 | رسم عقاري عدد 04/106860     | 2م149                         | ثورية عبد الرما بنت عبد الله<br>الياقوت عبد الرما بنت عبد الله | قطعة أرضية عارية                                |
| 16 | مطلب التحفيظ عدد 04/44048   | 2م523                         | محمد شفقي بن احمد                                              | قطعة أرضية عارية                                |

كاتب المجلس  
محمد آيت احسيسين

النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش  
عبد العزيز بوسعيد

29/10

Nam/

السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

وبذلك نكون قد انهيينا التداول حول النقطة المبرمجة خلال هذه الجلسة، على اساس تأجيل عرض النقطتين الاولى و الاخيرة (32) من الجدولة الزمنية لهذه الجلسة الى الجلسة المقبلة.

ورفعت الجلسة وكانت الساعة تشير الى الثالثة والنصف بعد الزوال.