



مجلس جامعة مراكش



محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023

المنعقدة في ثلاثة جلسات بتاريخ 4 - 18 و 27 أكتوبر 2023
محضر الجلسة الافتتاحية بتاريخ 2023/10/04

قاعة الجلسات الرسمية بملاحق مجلس جامعة مراكش - شارع محمد السادس



فهرست

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش

المنعقدة في ثلاثة جلسات بتاريخ 04 - 18 و 27/10/2023

الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023

الصفحات	المتخذ علمي ومستوى المجلس الجماعي	موضوع النقطة	رقم النقطة
3 - 1	-	*حافضة الجلسة الافتتاحية	-
6 - 4	-	*الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للدورة	-
9 - 7	-	*مسطرة الاحاطة علما (مقترحات نقط متوصل بها من لدن اعضاء المجلس الجماعي)	-
18 - 10	-	*الاحاطة علما في إطار النقاش العام	-
36 - 19	المصادقة بالإجماع	الدراسة والمصادقة على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة. (نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	6
59 - 37	المصادقة بالإجماع	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	3
60 - 37	المصادقة بالإجماع	المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.	4
77 - 61	المصادقة بالإجماع	المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث ثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	5
94 - 78	المصادقة بالأغلبية	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل و ايواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش.	7
95 - 78	المصادقة بالأغلبية	الغاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبغال "جرجير" موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29.	8
106 - 96	المصادقة بالإجماع	البحث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أرو 02 سنتيوار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.	9
107 - 96	المصادقة بالإجماع	البحث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.	10
116 - 108	المصادقة بالإجماع	البحث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبة وواحة سيدي إبراهيم. (نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	11
131 - 117	المصادقة بالإجماع	تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتنميته.	12
155 - 132	تم اطلاع المجلس	اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (ماي - اكتوبر 2023).	2
156	التأجيل للجلسة المقبلة	تحويل بعض اعتمادات ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.	13
156	التأجيل للجلسة المقبلة	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	1

الجلسة الثانية بتاريخ 18 أكتوبر 2023

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ علم مستوفى المجلس الجماعي	الصفحات
-	*حافضة الجلسة الثانية	-	3 - 1
-	*الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للجلسة	-	6 - 4
1	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	التأجيل للجلسة المقبلة	7
13	تحويل بعض اعتمادات ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.		
14	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها		
15	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.		
16	الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	التأجيل للجلسة المقبلة	21 - 8
17	الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)		
18	الدراسة والمصادقة على تعديل المخطط الاستثماري والمالي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)		
19	تعديل عقد التدبير المفوض لمرافق قطر المركبات وايداعها بالمحاجر بجماعة مراكش المتكون من كناش التحملات ومسودة الاتفاقية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.	المصادقة بالإجماع	62 - 22
22	تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرافق نقل المرضى والجرحى.	المصادقة بالأغلبية	113 - 63
23	تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرافق نقل الاموات المسلمين.	المصادقة بالأغلبية	126 - 63
25	الدراسة والمصادقة على الدعم المالي لفائدة التعاونيات الحاملة للمشاريع.	المصادقة بالإجماع	144 - 127
24	دعم ميزانية تسيير الجمعيات والأندية الرياضية المنضوية تحت لواء الجامعات والعصب الرياضية برسم السنة المالية 2023.	التأجيل للجلسة المقبلة	145
20	البحث في قرار تنظيمي جماعي متعلق بتنظيم استغلال مواقف السيارات والدراجات النارية والعادية بتراب جماعة مراكش.	التأجيل إلى دورة لاحقة	160 - 146
21	تعديل كناش التحملات المتعلقة باستغلال مواقف السيارات والدراجات النارية والعادية بتراب جماعة مراكش.		161 - 146
	قرار رئيسة مجلس جماعة مراكش بتمديد اشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023	تم تلاوة نص القرار	163 - 162

الجلسة الثالثة (التمديد) بتاريخ 27 أكتوبر 2023

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ علم مستوفى المجلس الجماعي	الصفحات
-	*حافضة الجلسة الثالثة (التمديد)	-	3 - 1
-	*الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للجلسة	-	5 - 4
13	تحويل بعض اعتمادات ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.	المصادقة بالإجماع	16 - 6
14	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها	المصادقة بالإجماع	89 - 17
15	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.	المصادقة بالإجماع	234 - 90
16	الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	التأجيل إلى دورة لاحقة	244 - 235
17	الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)		245 - 235
18	الدراسة والمصادقة على تعديل المخطط الاستثماري والمالي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)		246 - 235
1	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	تم اطلاع المجلس	288 - 247
24	دعم ميزانية تسيير الجمعيات والأندية الرياضية المنضوية تحت لواء الجامعات والعصب الرياضية برسم السنة المالية 2023.	المصادقة بالإجماع	311 - 289
26	اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (من يناير الى تم يونيو 2023)	تم اطلاع المجلس	422 - 312
	البرقية المرفوعة لسدة العالية بالله بمناسبة اختتام الدورة العادية لمجلس جماعة مراكش.	تم تلاوة نص البرقية	425 - 423

الجلسة الافتتاحية للدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 بتاريخ 2023/10/04
جلسة علنية



المجلس الجماعي لمراكش

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023

الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023

بناء على المقتضيات القانونية المنصوص عليها في القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، وكذا مقتضيات النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش.

وتبعاً للإشعار الموجه للسادة أعضاء مجلس جماعة مراكش بعقد اشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 تحت عدد 16742 بتاريخ 2023/09/22 مصحوبة بالجدولة الزمنية للجلسات والنقط المبرمج التداول حولها كل جلسة، افتتح المجلس الجماعي لمراكش أولى جلساته، يوم الاربعاء 04 أكتوبر 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع الفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش والسيد المذكور الموطاعي رئيس قسم الجماعات المحلية بالولاية.

حضر اشغال الدورة من ديوان رئاسة المجلس الجماعي:

خديجة الطالبية : رئيسة ديوان رئاسة مجلس جماعة مراكش
عبد اللطيف أشلف : مستشار بديوان رئاسة مجلس جماعة مراكش

حضر من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني : المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير : رئيس مصلحة ادارة شؤون المجلس
سمير لعربية : رئيس قسم التخطيط والدراسات الاستراتيجية
ي الطيب سنيح : رئيس القسم التقني
خديجة عبيدي : رئيسة قسم الميزانية والصفقات
هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عبد الحق مدا : رئيس قسم تنمية الموارد المالية
ضياء بن جلون : رئيسة مصلحة الشراكات والتعاون اللامركزي
عبد الصمد النجاوي : رئيس قسم المرافق واللوجيستيك
عبد العزيز الامري : رئيس قسم العمل الاجتماعي
الحسين الزواق : رئيس القسم الثقافي والرياضي
منصف الشرقاوي : مدير المكتب الجماعي لحفظ الصحة
جمال الدين ايت الطاهر : رئيس قسم الشؤون القانونية والمنازعات القضائية
سعد نجاي : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس
خليل مولح : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس الجماعي لمراكش : 81 عضواً

عدد الاعضاء المزاولين مهامهم : 80 عضواً

عدد الأعضاء الحاضرين : 65 عضواً

1	محمد الادريسي	النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش
2	عبد العزيز بوسعيد	النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش
3	طارق حنيش	النائب الرابع لرئيسة مجلس جماعة مراكش
4	خديجة بوحرشي	النائبة الخامسة لرئيسة مجلس جماعة مراكش
5	عتيقة بوستة	النائبة السادسة لرئيسة مجلس جماعة مراكش
6	محمد توفلة	النائب السابع لرئيسة مجلس جماعة مراكش

7	زبيدة لمشممر	النائبة العاشرة لرئيسة مجلس جماعة مراكش
8	محمد ايت احسيسن	كاتب المجلس الجماعي
9	رقية العلوي حاجب	نائبة كاتب المجلس الجماعي
10	عبد الواحد الشافقي	عضو المجلس الجماعي
11	نسيمة سهيم	" " "
12	رجاء وردك	" " "
13	عبد الرحيم تق تق	" " "
14	عبد المجيد ايت القاضي	" " "
15	عبد الله الأمكاري	" " "
16	الحبيب امهيدرة	" " "
17	امال الملاخ	" " "
18	فاطمة شوتين	" " "
19	عبد المجيد الدمناطي	" " "
20	رشيدة لشهابي	" " "
21	لحسن حبيبو	" " "
22	عمر السلكي	" " "
23	رجاء المنصوري	" " "
24	عبد السلام سي كوري	" " "
25	مريم زغيوش	" " "
26	محمد ايت بويدو	" " "
27	سلوى بولحية	" " "
28	السعيد ايت المحجوب	" " "
29	كتزة الطالبي	" " "
30	محمد بنشقرون	" " "
31	عبد العزيز البنين	" " "
32	حبيبة الكرشال	" " "
33	خليل بولحسن	" " "
34	فؤاد حاجبي	" " "
35	مريم العرابي	" " "
36	محمد الحر	" " "
37	محمد بنلعروسي	" " "
38	امينة المغاري القصري	" " "
39	عبد الصمد العكاري	" " "
40	احمد خوبة	" " "
41	نجية عوجاجي	" " "
42	عبد الرزاق جبور	" " "
43	خديجة الفضي	" " "
44	عبد الصادق بوزاهر	" " "
45	ي. المصطفى مطهر	" " "
46	محمد نكيل	" " "

"	"	"	ثورية بوعباد	47
"	"	"	سعيد بوجاجة	48
"	"	"	يوسف بن الزاهر	49
"	"	"	مریم باحسو	50
"	"	"	عثمان عزام	51
"	"	"	رحيلة الغمراوي	52
"	"	"	حمزة الحداوي	53
"	"	"	الحسين نوار	54
"	"	"	سعيدة ايت بوعلي	55
"	"	"	عبد الغني خيا	56
"	"	"	جهان حدان	57
"	"	"	عبد الجليل بنسعود	58
"	"	"	ي الحسن المنادي	59
"	"	"	حليمة بامحمد	60
"	"	"	أحمد مروان الزنجاري	61
"	"	"	عبد الغني طولاب	62
"	"	"	جمال الدين العكروود	63
"	"	"	ملاك ابدوح	64
"	"	"	عادل النميلي	65

عدد الأعضاء الفائزين بعذر : **04** أعضاء

فاطمة الزهراء المنصوري	1
نادية الادريسي سليطين	2
البشير جوهري	3
خالد الفتاوي	4

عدد الأعضاء الفائزين بدون عذر : **11** عضوا

عبد الله الفجالي	1
أشرف برزوق	2
معاد الموسولي	3
أمال ميصرة	4
أمين عباس البارودي	5
ي. عبد المالك المنصوري	6
زكية المريني	7
اخديجتنا ماء العينين	8
عبد الصادق بيطاري	9
إسماعيل امغاري	10
ي البشير طوبا	11

عدد الأعضاء غير المرشحين مهامهم : **عضو واحد**

الاعتذارات التي تم عرضها على انظار المجلس الجماعي دون اعتراض

1	فاطمة الزهراء المنصوري	رئيسة مجلس جماعة مراكش
2	نادية الادريسي سليطين	عضو المجلس الجماعي
3	البشير جوهر	" " "
4	خالد الفتاوي	" " "

السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

ببسم الله الرحمن الرحيم

السيد ممثل السلطة المحترم

السادة والسيدات أعضاء المجلس المحترمين

السادة والسيدات أطر الادارة

ممثلي وسائل الاعلام

أيها الحضور الكريم

قبل أن نفتح أشغال هذه الدورة العادية، أطلب من السيد كاتب المجلس التفضل بالمناداة على أسماء السادة والسيدات أعضاء المجلس المحترمين الحاضرين بالقاعة للتأكد من مدى توفر النصاب القانوني لانعقاد هذه الدورة. بعد إجراء العملية والتأكد من توفر النصاب القانوني، أعلن عن افتتاح اشغال دورتنا هاته والتي ستكون جدولتها الزمنية المتوصل بها.



السلكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش آسفي
صالة مراكش
جماعة مراكش
المنشورية العامة للمصالح
مصلحة ادارة شؤون المجلس

الجدولة الزمنية للدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 للمجلس الجماعي لمراكش
المنعقدة في جلستين بتاريخ 04 – 18 أكتوبر 2023 والنقط المتداول بشأنها في كل جلسة

ملاحظة	النقط المقرر التداول في شأنها	الجلسات				
		رتب	مدة الجلسة	ساعت بداية الجلسة ومكانها	تاريخ الجلسة	ترتيب الجلسة
	النقط موضوع التداول					
	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة اليها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	1				
	اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (ماي - أكتوبر 2023).	2				
	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش ". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	3				
	المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.	4				
	المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث كئنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	5				
	الدراسة والمصادقة على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة. (نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	6				
	الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش آسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل وإيواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمهجورة على مستوى تراب جماعة مراكش.	7	حسب مقتضيات النظام الداخلي	الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات الكبرى بملحق المجلس الجماعي شارع محمد السادس	يوم الاربعاء 04 أكتوبر 2023	الجلسة الاولى
	الغاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش آسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبيغال " جرجير" موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29.	8				
	البت في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 آر و02 سنتيار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.	9				
	البت في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة " هولدينغ هاوس " Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية " هولدينغ هاوس " Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.	10				
	البت في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الإنارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبة و واحة سيدي إبراهيم. (نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	11				
	تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.	12				
	تحويل بعض اعتمادات ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.	13				

14	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها	الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات الكبرى بملحق المجلس الجماعي شارع محمد السادس	يوم الاربعاء 18 أكتوبر 2023	الجلسة الثانية
15	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.			
16	الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية " المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)			
17	الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية " المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)			
18	الدراسة والمصادقة على تعديل المخطط الاستثماري والمالي لشركة التنمية المحلية " المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش". (نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)			
19	تعديل عقد التدبير المفوض لمرفق قطر المركبات وايداعها بالمحاجز بجماعة مراكش المتكون من كناش التحملات ومسودة الاتفاقية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.			
20	البحث في قرار تنظيمي جماعي متعلق بتنظيم استغلال مواقف السيارات والدراجات النارية والعادية بتراب جماعة مراكش.			
21	تعديل كناش التحملات المتعلق باستغلال مواقف السيارات والدراجات النارية والعادية بتراب جماعة مراكش.			
22	تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.			
23	تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الاموات المسلمين.			
24	دعم ميزانية تسيير الجمعيات والأندية الرياضية المنضوية تحت لواء الجامعات والعصب الرياضية برسم السنة المالية 2023.			
25	الدراسة والمصادقة على الدعم المالي لفائدة التعاونيات الحاملة للمشاريع.			
26	اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (من يناير الى تم يونيو 2023)			

ملحوظة: في حالة عدم استنفاد دراسة النقط المدرجة في جدول اعمال الجلسة المنعقدة بتاريخ 2023/10/18، سيواصل المجلس الجماعي استكمال التداول بشأنها في الأجل القانونية الخاصة بتمديد الدورات العادية طبقا للقانون والانظمة الجاري بها العمل.

مراكش في:

رئيسة مجلس جماعة مراكش
فاطمة الرضاء المنطوري
رئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023)

السيد محمد الإدريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

عملا بالمقتضيات القانونية والتنظيمية، توصلت رئاسة المجلس الجماعي بمجموعة من النقاط للإدراج ضمن جدول اعمال الدورة، وبعد اجتماع مكتب المجلس الجماعي كانت له اجوبة سيتلها عليكم كاتب المجلس الجماعي في إطار الاحاطة علما.



ملسطة الإحاطة علما
مناصر الإواب بخصوص مقترحات
بعض السادة أعضاء المجلس الإجماعى المتوصل بها
الدورة العادية للشهر أكتوبر 2023

إحاطة علما

طبعا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل وخاصة المادة 40 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وكذا المادة 9 من النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش، يشرفني ان احيطكم علما بما يلي:

لقد توصلت رئاسة المجلس الجماعي بإرساليتين في شأن اقتراح نقط في جدول اعمال الدورة العادية لشهر اكتوبر 2023، وتبعا لاجتماع مكتب مجلس جماعة مراكش عند تحضيره لجدول اعمال دورتنا هاته، فقد اسفرت هذه العملية على ما يلي:

النقطة	مقترح النقطة	موضوع وتاريخ الاصدار	المتخذ على مستوى مكتب المجلس
اطلاع المجلس الجماعي لمراكش على وضعية القطاع السياحي بمدينة مراكش (الواقع، الاكراهات والحلول)	السيدان ي المصطفى مطهر ي عبد المالك المنصوري	ارسالية متوصل بها بتاريخ 2023/07/06 تحت عدد 16933	اعتبارا للظروف المرتبطة بتداعيات الزلزال الذي تعرضت له مدينة مراكش المتزامنة مع اعداد مشروع جدول الاعمال، فقد تقرر تأجيل تدارس ادراج النقطتين الى دورة قادمة
اطلاع المجلس الجماعي لمراكش على وضعية سير أشغال مشاريع الحاضرة المتجددة مع استدعاء السيد المدير العام لشركة العمران	السيد ي المصطفى مطهر	ارسالية متوصل بها بتاريخ 2023/08/31 تحت عدد 21281	
إعداد تصاميم طبوغرافية للجماعات السكنية الموجودة بتراب مقاطعة النخيل			هذه العملية مرتبطة ببرامج التأهيل الحضري وكذا محاربة السكن غير اللائق
توسيع شبكة الإنارة العمومية لتشمل ما يلي: الطريق المؤدية الى سيدي عبد الله غياث. الطريق الرابطة بين حي الكحيلي ومدارة باب اطلس. المقطع الطرقي الرابط بين مدارة باب اطلس و حي اولاد الكرن. طرق المجال. المقطع الطرقي بين طريق الكولف الملكي و طريق ايت اورير.	ي الحسن المنادي	ارسالية متوصل بها بتاريخ 2023/08/31 تحت عدد 21230	سيتم أخذ هذه المقترحات بعين الاعتبار في برامج الاشغال حدود الاعتمادات المالية المتاحة
اطلاع المجلس على مشروع تهيئة جنبات واد ايسيل وخاصة الضفة الشرقية			سيتم اطلاق مباراة فكرية في الموضوع

كما تم التوصل بمجموعة من الملتزمات الصادرة عن مجالس المقاطعات الخمس، وهي في طور المعالجة سواء بتعميق الدراسة بين المصالح المختصة لكل من الجماعة او المقاطعات او بلورتها مستقبلا في اطار نقط ستعرض على انظار المجلس الجماعي .

السيد محمد الإدريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية أفصح المجال للإدلاء باستفساراتكم السادة الأعضاء في باب الاحاطة علما كما جرت العادة.

السيد عبد الواحد الشافقي عضو المجلس الجماعي

في البداية لابد من التنويه الى أن مدينة مراكش حظيت بشرف تنظيم الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين وهذا بطبيعة الحال نظرا لاحترام هذه المدينة بمجلسها ومكوناتها لجداول الأعمال المبرمجة لهذه التظاهرة.

كذلك نلتمس من السيد الرئيس بخصوص كون مدينة مراكش قد تم تصنيفها كمدينة للتعليم وأخذت مكانتها ضمن المدن القوية، واليوم سمعنا أنها ستكون مدينة المعلومة والاعلام والسيد الرئيس سيمثل مراكش بهذا الخصوص، لذلك نطلب منكم احاطتنا علما بالموضوع.

احيطكم علما ايضا بخصوص المدينة التي عرفت ثورة كبيرة في ميدان الإصلاحات، أن هناك كذلك مجموعة من الفنادق وأنتم تعرفونها ويمكنني أن أعتها لكم حيث أن أكثر من 25 فندق مهجور في مدينة مراكش وهو ما يشوه جمالية المدينة، فشارع عبد الكريم الخطابي من فندق أمين و"فندق صحرائين" و"فندق تيشكا" وفندق مراكش، لذلك لابد من إيجاد حل والجلوس مع هؤلاء المستثمرين والجهات المعنية بحيث أن هذا الفنادق أصبحت مأوى للمتشردين والأمر يتعلق بشارع عبد الكريم الخطابي وشارع يعقوب المنصور وشارع محمد الخامس والحي الشتوي ...

كذلك لدي احاطة علما وأتمنى أن نتدخل كمجلس بخصوصها حيث سبق أن تدخلنا على مستوى البرلمان فيما يخص مستعجلات مدينة مراكش، فكيف يعقل أن هذه المدينة لا تتوفر على مستعجلات، فمستعجلات مستشفى ابن طفيل متوقفة منذ سنوات وراسلنا السيد الوزير وأجابنا بجواب لا يليق، لذلك ألتمس أن تتدخل السيدة الوزيرة في هذا الموضوع خصوصا في هذه الفترة التي عرفت وقوع الزلزال حيث يعاني مستشفى محمد السادس من الضغط ومستعجلات هذا الأخير لا تكفي لمدينة من مستوى مدينة مراكش.

السيد ي. الحسن المنادي عضو المجلس الجماعي

أحيطكم علما سيدي الرئيس أنه في شهر غشت الماضي اشتعلت النيران في منزلين في دوار بوحسون بمنطقة النخيل الشمالي مما ترتب عنه احتراق المنزلين وحاليا فان العائلة المتضررة تفتش التراب وتلتحف السماء أمام عقم المساطر في مجال التعمير، ونحن لا نلوم السلطة ونراسل المجلس الجماعي باعتباره الأقرب إلينا وتحت وصايته وجزء منه، لكن السيد المدير العام للمصالح لا يجيب ولا أعرف لماذا يكيل بمكاييل معينة فيما يخصني؟ لذلك أرى أن الحل هو عرض هذا الموضوع على أنظار المجلس خصوصا وأننا راسلنا مصالح هذا المجلس لكن لا مجيب الا في حالات نادرة، وبالتالي هناك مشكل التواصل وقد كنت أتحاشى التدخل بخصوص هذا الموضوع، لذلك سيدي الرئيس فان هذه الأسرة هي تعاني حاليا ولك أن تتخدد ما تراه مناسبا سواء تشكيل لجنة اقليمية أو محلية لانقاذ هؤلاء الناس المتضررين.

هناك موضوع آخر يتعلق بما يسمى بالوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء، فهذه الوكالة للمجلس الثلاثين من عضوية مجلسها الإداري هم من يقررون ويحددون سياسة الوكالة، وحينما نحتاج الهم للقيام بتدخلات بسيطة لا يتجاوبون معنا رغم أنها من اختصاصهم ففي سنة 1996 تم التفويض لهذه الوكالة في القطاع بما له وما عليه وفي اطار دفتر تحملات، وحينما نحتاج لخدماتها للتدخل في حالة مرتبطة بالبيئة وبالصرف الصحي، وأنا هنا لا أتحدث عن منطقة سيدي يحيى فهذا الموضوع نحن قادرون عليه وسنصلح الحفر التي تسبب فيها الناس، بل أتحدث عن الوكالة التي يربطها عقد مع إقامة سكنية ويجيبونني بمنطق ريعي تجاري، والحال أن المجلس الإداري هو تابع للجماعة لذلك أطلب من ممثلي الجماعة في هذه الوكالة أن يفرضوا حضورهم، فقطاع التطهير كان تابعا للبلدية وواجبات الأداء فيه كانت محددة فقط في 100 درهم، أما الآن فان هذه الوكالة تستخلص مبالغ طائلة مقابل خدمة رديئة، لذلك سيدي الرئيس فان هذه الوكالة يجب عليها أن تتجاوب معنا فالاختصاص في التطهير والماء والكهرباء ما زال موكولا للجماعة.

السيدة خديجة الفضي عضو المجلس الجماعي

فيما يخص "الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء" وكذا "المكتب الوطني للماء والكهرباء" فان الساكنة تقوم بتوقيع العقود دون قراءتها ومؤخرا فيما يخص المبالغ التي لم يتم استخلاصها تم التفويض لشركة للقيام بهذا الاستخلاص وفي هذه الظروف المتعلقة بالزلزال هناك أناس قد خرجت من بيوتها ويتم قطع الكهرباء عنها دون سابق انذار، لذلك ألتمس عقد لقاء مع هذه الوكالات والقيام على الأقل بإخبار الناس بما يحدث.

السيد أحمد مروان الزنجاري عضو المجلس الجماعي

في البداية أريد التنويه بالعمل الكبير الذي تعرفه مدينة مراكش خلال الثلاثة أشهر الأخيرة مما سيجعل المراكشيين يفتخرون بمدنيتهم ونتمنى أن يستمر هذا العمل لأن هناك العديد من الشوارع والمدارات التي تحتاج لمثل هذا التغيير.

بصفتي عضو بمقاطعة النخيل أريد أن أحيط المجلس بمشكل خطير يتعلق بدوايرت داوود حيث لم يتم تصنيفه لا ضمن الدواوير التي سيتم ترحيلها ولا ضمن الدواوير التي يمكن أن نشغل معهم أو نقدم لهم أية خدمة، لأن الموقع جاء بالقرب من منطقة الغولف الملكي. صحيح أن هناك العديد من الدواوير بمدينة مراكش ولكن هذا الدوار بالضبط لابد من الجلوس مع قاطنيه بتنسيق مع السلطة الوصية لإيجاد حل عاجل لمعاناتهم.

أريد الحديث أيضا على السياحة بمدينة مراكش، فنحن جميعا نعرف، وخصوصا بعد وقوع الزلزال، هناك أعداء خارجيين حاولوا الإساءة الى سمعة مدينة مراكش السياحية وأنها ليست جاهزة بعد لاستقبال السياح ونرى أن هناك جهات خاصة تقوم بالترويج السياحي لمدينة مراكش على غرار الفنادق وغيرها و أتساءل هل للمجلس رؤية من شأنها مساعدة هذه المدينة على الخروج من هذه الأزمة، وكما اقترح نرى على سبيل المثال رواندا التي قامت بمبادرة "زيارة رواندا" التي روجتها من خلال قمصان فرق رياضية كبيرة وكانت نتائجها مهمة، وبالتالي هناك أفكار ومبادرات يمكن للمجلس أن يقوم بها لإعادة الإشعاع السياحي للمدينة فمثلا على غرار بعض الدول كتركيا يمكننا أن نضع العلم الوطني المغربي في حجم كبير في إحدى مداخل مدينة مراكش بالإضافة الى أفكار أخرى. وعليه أقترح تكوين لجنة من الجماعة بشراكة مع المؤسسات الخاصة التي تشتغل في هذا المجال قصد الترويج السياحي لمدينة مراكش.

السيدة رشيدة لشهابي عضو المجلس الجماعي

سبق لي أن أشرت إلى نقطة في إطار الإحاطة علما ولم تجيبوني عليها ويتعلق الأمر بالمحطة الطريفة لمدينة مراكش حيث أصبح الاستغلال يتم من البابين الأمامي والخلفي، وللعلم فهذه ليست الإحاطة علما الوحيدة التي لم أتوصل بجوابها بل هناك الكثير. كذلك بالنسبة لهذه المحطة هناك مرآب تابع للجماعة وقد تكون هناك شراكة ويتم الاستغلال من طرف الخواص.

كسائر سكان مدينة مراكش تعرضنا للزلزال وأحيانا تضررت خصوصا الحي الذي أقطنه حيث أن هناك دور أيلة للسقوط وحينما اتصل السكان بالسيد القائد تمت اجابتهم بأن هذه الدور خاضعة لإعادة الهيكلة فاذا كان الأمر كذلك أتمنى التسريع في الموضوع لكي نعيش عيشا كريما فنحن من هذه الساكنة وإذا كان هناك حل آخر نتمنى تفعيله ونتمنى نحن أيضا أن تزورنا السيدة الوزيرة فنحن نقطن في حي عشوائي، صحيح أن السيد الرئيس قام بالواجب وأكثر لكن إذا زارتنا السيدة الوزيرة سيكون أفضل.

السيد فؤاد حاجبي عضو المجلس الجماعي

في البداية لابد من التنويه بالعمل الجبار الذي قام به أعضاء المكتب وكذا السيدة الرئيسة على إثر فاجعة الزلزال، كما نشد بحرارة على أيدي أطر المجلس لأنهم وكما يعرف الجميع الأغلبية سمحت في عطلة الصيفية وهو أمر مشرف.

وبخصوص الأشغال التي عرفتها مدينة مراكش وكانت آخر دورة استثنائية كان بودنا أن نتدخل لكن ونظرا للحادث الأليم الذي عرفته المدينة أجلنا مداخلتنا لهذه الدورة العادية، فالمدينة تعرف حاليا نشاطا ورواجا ليس لدينا شك فيه ولكن الطريقة التي تتم بها هذه الأشغال كمراكشيين وكمستشارين لسنا راضين 100% عنها لأنه لم يتم إشراك الأعضاء وأحيانا نتفاجأ بأمر نسمعها فقط من الصحافة أو مواقع التواصل الاجتماعي وهذا يحز في النفس، فقد سبق لنا أن طالبنا بتخصيص غرفة لأعضاء المجلس وأنا لا أنكر أن السيد النائب محمد الإدريسي قام بمجهود جبار في الأشهر الأخيرة حيث كان بابه مفتوحا وحضوره قويا مقارنة مع السادة النواب الآخرين، فقد طالبنا بقاعة تستقبل شكايات كافة أعضاء المجلس والمقاطعات الخمس وليس فقط مقاطعة مراكش المدينة التي ركزتم عليها، فمنطقة المحاميد عرقت أضرارا واتصلت بنا الساكنة من بوعكاز تخبرنا بتضرر إقامات سكنية حديثة العهد ولا تعرف الساكنة مع من ستعامل وتلجأ الى المستشار وهذا الأخير المعلومة غائبة عنه، فالساكنة تريد فقط من يستمع لها وليسوا كلهم يريدون التعويض، لذلك كنا قد طالبنا بتكوين خلية أو لجنة من المجلس الجماعي تكون حاضرة بشكل يومي وتتوقيت معين لكي يقصدها المستشار الذي يكون برفقته متضرر ويوجد مع من سيتحدث وهذا في الواقع غير موجود. فنحن لن نقول "العام زين" هناك إيجابيات وهناك سلبيات مازلنا نعيشها.

وبالنسبة للتشوير الأفقي والعمودي فالأشغال تم إنجازها والمدارات جميلة ومراكش حققت فقرة نوعية وهذا أمر يفرحنا فهذه مدينتنا ولا ننتظر من ينتقدنا من الخارج، لذلك نقول بضرورة التتبع، فحينما نمر من المدارات ليس هناك تشوير وقد سبق أن تحدثت مع السيد الرئيس وأعطيته على سبيل المثال المدارة المتواجدة بين "الابلاص دار" و"مطعم" بجكني" من يأتي من جهة طريق الدار البيضاء لا يجد تشوير أفقي بالنسبة لهذه المدارة، الأمر الذي عرض العديد من الناس لأداء المخالفات هذا بالنسبة للساكنة فما بالك بالزوار، قس على ذلك المدارة المتواجدة على مستوى محطة القطار وكذا المتواجدة بالقرب من إدارة البريد، وبالتالي هناك عشوائية على مستوى التشوير، أيضا العلامات العمودية المتعلقة بعلامة "قف" و"الاسبقية للمحور" ففي ظل الأشغال تم نزع تلك العلامات ولم يتم إرجاعها وهو ما قد يتسبب في الحوادث لذلك سيدي الرئيس ألتمس منكم أخذ هذا الموضوع بعين الاعتبار.

هناك مسألة أخرى تتعلق بالكلاب الضالة، فحينما طرحنا هذا الموضوع تم القيام بحملة لكنها مؤقتة ويجب أن تكون هناك استمرارية. وفيما يخص سيارات الإسعاف كلنا يعلم أن كل مقاطعة تتوفر على سيارة إسعاف، لكن حينما تكون هناك أعطاب في سيارة إسعاف معينة يجب أن يتدخل المكتب الصحي لتجنب تحميل التكاليف لذوي الميت. وفي نفس الوقت نداء للمقاطعة التي لم تستطع إصلاح عطب سيارة الإسعاف لمدة خمسة أيام أو أسبوع أن ترجع سيارة الإسعاف لمكتب الصحة وهو قادر على تحمل المسؤولية من خلال الاتصال بالدكتور الشراوي أو الأستاذة بوحراشي، فبخصوص هذا الموضوع عشنا معاناة صعبة والمعنيين بالأمر من ذوي الفاقة وقمنا بالاتصال لكن لم نستفد من سيارة الإسعاف.

السيد ي. المصطفى مطهر عضو المجلس الجماعي

ان الهدف الحقيقي من طلب ادراج نقط في جدول الأعمال هو تجنب الأسئلة المطروحة، فقد سبق لي أن طلبت ادراج نقطة في جدول الأعمال فيما يخص الواقع الصحي في مدينة مراكش وهذه المسألة اثارها الاخوة الأعضاء المتدخلين اليوم اذ لا يمكن لمدينة مراكش بحجمها ورمزيتها التاريخية أن تبقى بدون مواكبة صحية.

سيدي الرئيس أتساءل عن صحة ما يتداول اليوم حول التشققات على مستوى مستشفى ابن زهر. أطلب منكم سيدي الرئيس أن تجيبونا بكل صراحة حيث أعطيتونا العديد من الوعود بخصوص المحطة الطريقة لكنها لم تتحقق. فقد سبق لكم أن طرحتم أربعة تواريخ لانطلاقها، لذلك سيدي الرئيس أتمس منك أن تعطينا تاريخا حقيقيا لأننا نتعرض للإجراج أمام الساكنة.

منذ ثمانية أشهر كانت هناك صفقة تتعلق بمؤسسة العمران لإنجاز الكهرباء في مشاريع الحاضرة المتجددة وبدأت الأشغال في جزء من أحياء السلام، الزرايب وغيرها لكن هذا الصفقة توقفت، وأتساءل عن أسباب ذلك، فتخوفنا سيدي الرئيس هو تحويلها من مكانها إلى مكان لآخر والمجلس سيسكت والخاسر الأكبر هو الساكنة، لذلك سيدي الرئيس أطلب منك حث هذه المؤسسة على اكمال هذه الصفقة.

سأتحدث عن الزلزال من منظور آخر يشمل المؤسسات الخارجية بما فيها «المكتب الوطني للماء الصالح للشرب» و«المكتب الوطني للكهرباء» حيث قاموا بإجراء خبرات على منشآتهم وأتساءل هل الوكالة المستقلة قامت بإجراء خبرة على قنوات الصرف الصحي وقنوات الماء الصالح للشرب للتأكد مما إذا كانت قد تأثرت بالزلزال، ففي حالة تشقق قنوات الصرف الصحي المتضرر هو المواطن، لذلك أتمس منك سيدي الرئيس مطالبة الوكالة القيام بما يلزم حماية للمواطنين.

وبدوري وعلى غرار السادة الأعضاء المتدخلين أتمن العمل الجبار الذي قام به المجلس رئاسة ومكتب وأنوه بالأطر الإدارية التي أبانت عن كفاءة عالية وتضحية كبيرة لذلك أطلب هذا المجلس بمكافأهم لأنهم نجحوا في مهمتهم.

أتساءل سيدي الرئيس هل الأشغال التي تعرفها مدينة مراكش تدخل في إطار برنامج عمل الجماعة أم صندوق النقد الدولي؟ لأن هناك خلط في هذا الموضوع، فهذه الأشغال حتى وان كانت تابعة للجماعة فإنها همت كل البنية التحتية وأتساءل هل أخذتم بعين الاعتبار سيدي الرئيس الأنفاق أو القناطر التي سيتم إنجازها تفاديا لحفر ما تم إنجازها؟ وبخصوص أشغال الكهرباء هل شركة حاضرة الأنوار بصفتها المدبر للأشغال لأننا نلاحظ اليوم أن الأشغال تقوم بها شركة أخرى؟ وأتساءل ما إذا كانت شركة حاضرة الأنوار قد واكبت الأشغال من بدايتها الى نهايتها لأن هي من ستقوم بالصيانة؟

السيد السعيد إيت المحجوب عضو المجلس الجماعي

سيدي الرئيس بالنسبة للاتفاقية المبرمة بين المجلس الجماعي وسوق الخضروالفواكه بالجملة نريد أن تخرج لحيز الوجود لأن هذا الموضوع لا يعلمه أحد فهو يرجع للفترة الانتدابية 2003-2009 فالمجلس الأسبق قام بنزع ملكية الدواوير المجاورة للسوق قبل اكتماله والاتفاقية المبرمة بين مجلس 2003-2009 وبين شركة العمران لم يتم احترامها حيث حصلت العمران على الإبراء في ظروف غامضة، ونحن الآن نشاهد النتائج كاشتعال النيران في السوق وتضرر العديد من التجار والساكنة المجاورة دون الحصول على أي تعويض أو تسوية وضعية، لذلك أتمس حضور ممثلي شركة العمران لاطلاعنا على الاتفاقية وإيجاد حل للمتضررين. ويجب أن تقوم هذه الشركة من جديد بإعادة تأهيله كما ان 120 عائلة هي الآن مشردة.

وبالنسبة لشركة حاضرة الأنوار فقد تسببت في العديد من الأضرار لمدينة مراكش ولا تحترم أحد ولا تشتغل كما يجب، كذلك كنت قد طالبت بفتح تحقيق بالنسبة للمعدات المتواجدة في المرأب الجماعي فكل من هب ودب يأخذ منها والحال أن الدواوير في حاجة لها ك "دوار تاسلطان" و "بلعكيد" وغيرها، فبدلا من ضياعها لماذا لا نبرم اتفاقية ونعطها للمجلس الاقليمي مع فتح تحقيق فيما تم نهبه، وأن نستدعي هذه الشركات الى احدى دورات المجلس للوقوف على مدى احترامهم لاتفاقاتهم مع المجلس الجماعي.

السيد لحسن حبيبو عضو المجلس الجماعي

في الواقع سيدي الرئيس ساكنة مدينة مراكش استبشرت خيرا في الأشغال التي قام بها المجلس الجماعي في ظرف وجيز وبمهنية عالية، ونحن نتجول في مدينة مراكش نشعر بالفخر والاعتزاز بهذه المدينة ونرفع القبعة للمجلس وأطره التقنية والإدارية على هذه الحلة الجديدة للمدينة الحمراء وعلى هذه الاحترافية في إتمام الأشغال، وبالتالي يجب أن نكون ايجابيين ونقول بأن هذا النوع من الأشغال هو ما تحتاج اليه المدينة لتنميتها.

سيدي الرئيس ان ما ينقصنا الآن هو التسويق الإعلامي الذي يجب أن يكون في مستوى هذه المدينة العالمية، فهناك عملية ترميم الأسواق والبنيات وكيفية التعامل مع الزلزال، لذلك يجب رفع القبعة لكل من ساهم من قريب أو من بعيد في ارجاع هذا الرونق الجميل لهذه المدينة التاريخية والحضارية، وعليه يجب على المجلس خلق آلية إعلامية للتسويق.

السادة الأعضاء المحترمين يتحدثون عن السياحة وفعلا المجلس الجماعي لا بد أن تكون له استراتيحية على المستوى السياحي بغية التسويق لهذه المدينة التي تحتاج فعلا الى هذه الرؤية والتضامن بين جميع الفرقاء السياسيين وأيضا المصالح الخارجية وكل المتدخلين لإرجاع مدينة مراكش الى مكانتها التاريخية.

كما أن هناك اشكال على مستوى الدواوير حيث أن أغلبيتها تعاني من الهشاشة، وهناك دواوير مقرر فيها الترحيل وأخرى فيها إعادة الهيكلة، لذلك يجب أن نحاول ما أمكن أن يكون لديها طابع الاستعجال إذ لا يمكن القيام بالترحيل ونحن لا نتوفر على جدولة زمنية خاصة بهذه العملية أو عملية إعادة الهيكلة، فهطول الأمطار ستكون نتائجه كارثية على مدينة مراكش. كذلك فإن التواصل الرقمي على مستوى المنصة الرقمية للمجلس هو الأحدث ويجب تفعيله.

وفيما يخص مراكز الاصطيف خاصة المتواجدة بالوالدية فإنها تعرف وضعية كارثية وهي محاذية للإقامة الملكية وبالتالي لا بد من إعادة النظر فيها لكي يستفيد منها على الأقل الموظفون والمنتخبون.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي

بدوري أشيد بالأشغال التي عرفتها مدينة مراكش والتي كانت السيدة الرئيسة قد وعدتنا بها حتى قبل بدايتها، لذلك أشكرها والمجلس الجماعي وكذا السلطة المحلية على المواقبة، فبقدر ما أفرحتنا هذه الأشغال جاء الزلزال الذي أثر قليلا لكن تدخل الدولة بقيادة جلالة الملك نصره الله جعلت هذه الأشغال تستمر، لأن رؤية الدولة ليست رؤية الفرد وإنما رؤية الدولة هي رؤية الأب، لذلك نحن مطمئنون.

كذلك الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين التي ستنعقد بمدينة مراكش أعطتنا شحنة مفادها أن المغرب أصبح يحظى بثقة كبيرة لدى العالم نظرا لاستقراره وذلك بفضل حنكة جلالة الملك حفظه الله، لذلك يحق لنا أن نفرح بصفتنا مراكشيين فالزلزال هو قدر الله ومعالجة الإشكاليات التي خلفها هو اختيار ونريد هنا أن نشيد بالعطفة الملكية وطريقة معالجة الدولة العليا لهذا الموضوع بكافة أطقمها.

ان النسيج الاقتصادي بالمدينة العتيقة تأثر كثيرا بالزلزال، وألتمس من الأعضاء المحترمين مراعاة الخصوصية المعمارية والأسرية لهذه المنطقة، فهناك منازل تضم العديد من العائلات منها المكترين ومنها غير ذلك، وبالتالي العديد من الأسئلة التي يجب الجواب عنها، وفي هذا الإطار أشكر السيد الباشا على الطريقة التي تواصل بها مع المواطنين وأتمنى أن تسود لدى كل من يتواصل معهم بحيث تكون هناك سلاسة في توفير المعلومة وهذا الأمر ضروري لأن الإشكاليات هي نفسية أكثر منها مادية لدى العديد من المتضررين. كذلك أشكر المجلس الجماعي الذي وفر المأوى وأتمنى أن تستمر المجهودات حتى يرجع كل متضرر إلى بيته.

لقد تضرر قطاع الصناعات التقليدية وهنا أشكر الوزارة الوصية التي واكبنا في الحوار من أجل إحصاء الصناعات المتضررين، كذلك السلطة المحلية هي في تواصل دائم معنا كما أشكر كل المؤسسات على وقوفها معنا فمن لا يشكر الناس لا يشكر الله. وبالنسبة للدور الأيالة للسقوط التي تم احصاءها تضررت بفعل الزلزال، لذلك حبذا السيد الباشا أن تكون هناك مقارنة لإدماج قاطني هذه المنازل درءا للخطر وهذا المشكل مطروح في مناطق برهما، الملاح وأماكن أخرى، وأشكر جلالة الملك نصره الله على احتواءه لهذه الأزمة بالشكل المعهود فيه وفي أسلافه الميامين.

السيد عادل النميلي عضو المجلس الجماعي

في البداية سيدي الرئيس أشكر السيدة الرئيسة على المجهودات الجبارة التي تقوم بها على الصعيدين المحلي والوطني، وكما هو معلوم فمدينة مراكش شهدت في الآونة الأخيرة مجموعة من الأشغال التي همت تعزيز البنية التحتية حتى تظهر هذه المدينة في أحلى حلة للسكان وكذا الزوار، ومن بين الشوارع التي تمت برمجتها شارع "عين أبيطي" والذي يربط بين مدارتي "باب الخميس" و "باب أطلس" لكن للأسف تم استثناءه لأسباب نجعلها، كما تم استثناءنا سيدي الرئيس من ابداء الرأي في دفتر التحملات الخاص بالنظافة، فمقاطعة النخيل دائما ما تحتل المراتب الأخيرة في المشاريع التي تتوافد على هذه المدينة وكما يقول المثل الشعبي "لخر مضخم ولا مقطوع المنخر" وأتمنى من التأخير الذي تعرفه مقاطعة النخيل أن يكون فيه وفرة في المشاريع التنموية التي تعرفها المدينة لتعزيز بنيتها التحتية وتجعلها أيضا في أسمى الحلول، وعليه سيدي الرئيس فقد أصبح من الضروري ومن الملزم اثر المصائب الجلل الذي ألم بالمدينة ادراج مقاطعة النخيل ضمن برنامج الدور الأيالة للسقوط فمعظم الدور المتواجدة بالأحياء وكذا بالدواوير أصبحت في وضعية هشّة، فمقاطعة النخيل كلها تحتاج إلى البنية التحتية وتزويد الدواوير بشبكات الماء والكهرباء و الصرف الصحي، وبناء على مطالب الساكنة ألتمس سيدي الرئيس احداث قنطرة أمام مشروع "دار البارود" إلى "تجزئة بلقاضي" والاشتغال على فتح الطريق الرابط بين "تجزئة بلقاضي" إلى "تجزئة الكوثر" المتواجدة في حي الفخار، كما نلتمس أيضا على اثر التوسعة التي ستعرفها مقبرة النخيل تخصيص حيز من العقار المضاف لإحداث ملعب للقرب لتستفيد منه ساكنة الأحياء المجاورة كحي "تكريانت"، وللإشارة فإن الصكوك والعقارية لهذا الحي لا تزال متعثرة لما يفوق عقدين من الزمن، كذلك نلتمس سيدي الرئيس احداث ملعب للقرب بالحديقة المتواجدة بمدخل المقاطعة في انتظار ما سيحمله برنامج تهيئة جنبات "وادي ايسيل" وأيضا الاشتغال على تهيئة وتسوية الوعاء العقاري للملعب أحدث حديثا بحي "دواررجا فالله" بمبادرة من السيدات والسادة الأعضاء وبعض جمعيات المجتمع المدني وذلك حتى يصبح لائقا بالساكنة وأعضاء المقاطعة والمجلس الجماعي. كما نحيطكم علما سيدي الرئيس بأن ساكنة حي عين سليم تعيش غليانا داخليا لعدم الاستجابة لبعض مطالبها، لذلك نطالبكم سيدي الرئيس بالتدخل على جميع المستويات من أجل تعزيز البنية التحتية للطريق الرابط بين مدارتي "عبد الله غيات أملكيس" ومدارة "الشويطرايت أورير" فهذه الطريق تعرف حوادث سير مميتة.

وأخيرا أتمس منكم سيدي الرئيس انصاف الصناع التقليديين خاصة بالمدينة العتيقة فرغم التأهيل الذي عرفته المدينة من خلال برنامج "تأهيل المدينة العتيقة" و"الحاضرة المتجددة" فإنه لم يرقى الى مستوى تطلعات الصناع والصناعات وخير دليل على ذلك المحلات التي تهدمت كلياً أو جزئياً، ومن هذا المنبر أتساءل عن الطريقة التي سيتم التعامل بها مع هذه الفئة المساهمة في الاقتصاد وفي السياحة وفي الترويج لهذه المدينة عالمياً؟

السيد محمد بنشقرورن عضو المجلس الجماعي

كنت أتمنى سيدي الرئيس من خلال هذه الجلسة أن تقدموا لنا عرضاً حول ما تعيشه مدينة مراكش، إذ من المؤسف أن نأتي لدورة المجلس ونعتبرها عادية، فما تعيشه مدينة مراكش هو حالة استثنائية فهذا مشروع ملك وشعب، لهذا كنت أتمنى تقديم المعلومات للمجلس الجماعي حتى أتمكن من إجابة المواطنين الذين يسألوني عن العديد من المواضيع، ومن خلال هذه الملاحظة أقترح سيدي الرئيس أن تنجز الجماعة شريطاً توثيقياً لما تعيشه مدينة مراكش، فلا أخفي عليك سيدي الرئيس كم أنا فخور بانتمائي لهذه المدينة، لأنني أقضي ثلاث أو أربع ساعات يومياً بالمدينة العتيقة وثق بي سيدي الرئيس من يريد أن يعرف كيف تعيش مراكش يجب عليه أن يزور المدينة العتيقة، فمقاولات كبيرة على مستوى الدولة منخرطة حيث نجدتها في "حي المواسين" و"جامع خربوش"، لهذا فجميل جداً ما تشهده هذه المدينة لكن يجب علينا توثيق هذا الأمر.

سيدي الرئيس أضم صوتي لصوت العضو المحترم السيد عبد الواحد الشافقي وزميلتي الأستاذة السيدة خديجة الفضي في موضوع المستعجلات، فأنا أترجك سيدي الرئيس أن تزور رفقة بعض السادة الأعضاء هذه المرافق، لأن تخوفي يفسره استقبال مراكش لـ 14.000 زائر وأخشى أن يستغل أي أحد الفرصة لتسويق عدد من الصور التي ليست في صالح المغرب. فالمواطنون المراكشيون يعانون في المستعجلات، وأنا أريد منك السيد الرئيس بصفتك رجل طب أن تزور أقسام الإنعاش التي تضم عدد من الطلبة ذو الحنكة وأريد منك أن تقف على الجانب التقني.

وعلى مستوى الاعلام لا يمكن أن نسمح اليوم بتغليب الشعب المغربي والحديث عن مسائل سوداوية بالنسبة لبلدنا والمجلس ساكت لا يدافع، فحينما أتصل بصاحب برنامج وأخبره بأن ما قاله ضيفه ليس صحيحاً يجيبني بأن أعضاء المجلس لا يريدون المشاركة، لذلك سيدي الرئيس اذهبوا الى وسائل الاعلام وعبروا عن رأي المجلس الجماعي فما تعيشه مدينة مراكش هو استثنائي وجميل جداً ومفخرة، لذلك يجب أن نشارك في وسائل الاعلام وأن نعبر عن رأينا فما تعرفه مدينتنا هو درس للعالم في إعادة الاعمار والترميم وأقترح عليكم القيام بزيارة لـ "جامع خربوش" وستقفون على كيفية القيام بعملية البناء فهي تتم بطريقة علمية من خلال الاحتفاظ بما لم ينهار من خلال تدعيمه مع إعادة بناء الجامع وهناك أيضاً العديد من المناطق في المدينة القديمة التي تعرف عمليات ترميم جميلة تعتبر درسا في الهندسة المعمارية.

السيد عبد الغنى طولاب عضو المجلس الجماعي

سيدي الرئيس بالنسبة لمدينة مراكش فالكل يعلم أنها ستحتضن الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين، وحينما يقوم المستخدمون بإزالة اللوائح الاشهارية الخاصة بالصيدالة والبنك والمتاجر فإنني أتأسف على الطريقة التي تتم بها الإزالة، لذلك أتمنى أن يرافق هؤلاء المستخدمين تقنيون قصد الحوار والتجاوب مع الأطراف المعنية بإزالة لوائحها الاشهارية.

كما نلاحظ أنه أثناء انجاز بعض الأشغال الشركة المعنية لا تضع علامات تنبيهية للمواطنين بضرورة الحذر من الأضرار التي قد يتعرضون لها. وفيما يخص الصفقات العمومية فأنا أطالب بفتح موقع خاص بالصفقات العمومية لتتبعها، فالواقع الموجودة حالياً يقال فيها كلام دون المستوى من طرف بعض المستشارين مما تسبب في إيقافها، لذلك نطالب بفتح موقع لتتبع العمل في هذا المجلس وكيف تتم الصفقات لأن هناك شبهات حولها وحينما سيأتي الوقت المناسب سيتم الحديث عنها فنحن نمتبعون لهذا الأمر ونعرف ما يقع.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

بداية سيدي الرئيس لا بد أن نهني أنفسنا مجلساً وسلطات وامتدخين تحت القيادة الرشيدة لجلالة الملك حفظه الله على تخطي هذه الأزمة والآثار الجانبية للزلزال الذي ضرب مدينة مراكش وإقليم الحوز وأقاليم أخرى، فبالموازاة مع تدبير الأزمة كنا في الموعد وكانت مدينة مراكش في الموعد مع حدث كبير وهو تنظيم الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين وموازة مع ذلك هناك استمرار للأوراش الكبرى أوراش حقيقية غيرت معالم مدينة مراكش وجودت مداخلها وطرقاتها الرئيسية، وهذه المناسبة سيدي الرئيس لدي رجاء يهم الأشغال فالمواد التي استخدمت فيها هي ذات جودة عالية وذات جمالية لذلك يجب علينا أن نحصر كمجلس على هذه الجمالية خاصة على مستوى جنبات الطرق من خلال الامتناع عن صبغها باللونين الأبيض والأسود وتشويهها خاصة على مستوى طريق الدار البيضاء. فالزوار المغاربة وكذا الأجانب منبهرون بما تم إنجازه لذلك يجب الحفاظ على هذه الجمالية. وهذه المناسبة نشكر الإذاعة الوطنية التي عبأت شركاتها الإعلامية للتشجيع على زيارة مدينة مراكش التي عادت لها الحياة رغم الأزمة.

إن المحنة التي عرفتها مدينة مراكش هي في نفس الوقت منحة تحمل في طياتها عطاءات ربانية، فهذه فرصة منحنا لنا كمديرين وكسلطة الوصاية والمواكبة وكوزارات قطاعية لإعادة تهيئة المدينة العتيقة، وأغتنم تواجد ممثل قسم الجماعات المحلية والسيد الوالي لأبعث رسالة للسيدة الرئيسة التي كنت أتمنى أن تكون متواجدة معنا لأنها وزيرة التعمير والإسكان فهذه فرصة لإعادة توسيع الطرقات وفتح أخرى ومعالجة الكثافة

السكانية بمقاربات موضوعية يراعى فيها السلم الاجتماعي، وأظن أن الإشارات وصلت فهذه فرصة تاريخية لهيئة المدينة العتيقة بشكل يرقى الى حجم هذه المدينة الحضارية العظيمة الحاضرة المتجددة في المشروع الملكي فهذه فرصة أريد أن تسجل من طرف المعنيين بالأمر.

سيدي الرئيس ان هذه فرصة كذلك لمعالجة إشكالية الدواوير، وأنتم السيد ممثل السلطة كذلك معنيون بهذا الموضوع، والسيدة الرئيسة أيضا معنية ونعرف المجهودات التي تبذلها وبالمناسبة لا يفوتني أن أثنى من مجهوداتها ومواقفها اللحظية حيث كانت تتابع معنا تدبير هذه الأزمة ضمن مسؤولياتنا كمنتخبين جماعيين لذلك نشكرها ونشكر السادة نواب العمدة الذين انخرطوا في هذه العملية، كما نشكر جميع السادة الأعضاء الذين كانوا حاضرين أثناء هذه الأزمة الى جانب السلطة المحلية التي كانت تشرف على العمليات التنسيقية في ظل خلايا تدبير الأزمات كما هو معروف في جميع الأنظمة العالمية. كما يجب أن يكون لدينا برنامج موازي الى جانب البرنامج الاستعجالي الملكي لإعادة الاعمار وهيئة مدينة مراكش ويجب رفع توصية في هذا الموضوع لأنه يحيلنا على مشكل اللجان التقنية المختلطة حينما تخرج الى الميدان تصطدم بإشكالات عقارية وربما قانونية فهناك تراكم لكنه واقع يتعلق ببنائيات قائمة منها ما يهم إضافة طابق او بنايات في أوعية عقارية لديها وضعية خاصة وكذا بنايات الدواوير الى غير ذلك ، وهذه اللجان تضمن تقاريرها مثل هذه الملاحظات وتتداولها مع المواطنين مما يخلق نوعا من عدم الارتياح لديهم، فالاستقرار النفسي للمواطنين هو جزء من اهتمامنا ونسهر عليه وفي هذا الاطار نرفع القبة للسيد الباشا لأنه كان مواكبا معنا في "ساحة القزادرية" وفي جميع الساحات، وشكرا للسيد محمد الادريسي، وشكرا لجميع المتدخلين فمن لم يشكر الناس لم يشكر الله ، وبالتالي فخصوصية هذه الأوعية العقارية ولا أسمها اختلالاتها يجب أن تؤخذ بعين الاعتبار، اذ يجب علينا أن ندبر الأزمة وأن نحصي هذه المنازل وتحديد ما اذا كانت ستخضع للهدم الكلي أم الجزئي بغض النظر عن هذه الملاحظات التي ألتمس من السيد الباشا أن تسجل جانبنا ضمانا لعملية السلم المهمة جدا والموازية لعملية الاعمار.

وفي الأخير كنت أتمنى أن يكون مدير أكاديمية التعليم حاضرا معنا فنحن نشكر انخراطهم في العملية لكن رجاء أن ننتبه الى أن استقرار العائلات رهين باستقرار أبنائهم التلاميذ وهذا لامسناه جميعا، حيث كان هناك تخوف لدى الناس حول تعليم أبنائهم وأين سيدرسون فهذه الإشكالات كانت مطروحة وكنا ندبرها مع المديرية بإشراف السيدة الرئيسة التي واكبت معنا مركزيا هذا الموضوع وتوصلنا فيه لنتائج ولكن بقيت هناك تخوفات تهم تبسيط المسطرة واعتماد اللوائح وانتقال التلاميذ الى المؤسسات القريبة لمتابعة دراستهم هذا من جهة.

ومن جهة أخرى أطلب إيفاد لجان مختلطة متخصصة وليس قطاعية لإعادة صياغة التقارير حول المؤسسات التعليمية، لأن هناك مؤسسات تعليمية قادرة على القيام بنشاطها وتدريب التلاميذ ولكن تحت طائلة تخوفات ناتجة عن تشققات قد تكون بسيطة تم اغلاقها لكن هناك تخوف لأن جهة واحدة هي التي تقرر، لذلك يجب إيفاد لجان مختلطة لزيارة هذه المؤسسات التعليمية على غرار زيارتها للمنازل لأن هذا مدخل أساسي لتعود الحياة الى طبيعتها، ومرة أخرى أشكر جميع من انخرط في هذه العملية كل باسمه تحت القيادة الرشيدة والتوجيهات السامية لصاحب الجلالة نصره الله. ونهئ أنفسنا بأننا شعب عظيم تحت قيادة ملك عظيم.

السيد محمد نكيل عضو المجلس الجماعي

لابد أن نسجل بافتخار كبير أننا ننتمي في مدينة مراكش لمجلس ترأسه السيدة فاطمة الزهراء المنصوري ليس لأنها خرجت في الساعة الثالثة صباحا والتقت بالساكنة وهذا قليل من يمكنه أن يقوم به وليس فقط للمجهودات التي كانت تقوم بها وقد عشنا معها هذا الأمر كمقاطعات تضررت ومنها مقاطعة سيدي يوسف بن علي ليس هذا فقط والسيد خليل بولحسن عاش معنا هذا الأمر كعضو للمجلس وكرئيس لجنة ولكن كذلك على الوقفة الكبيرة التي وقفتها مع الساكنة قبل أن نعرف جميعا ما يجب القيام به سواء كسلطات محلية ولا كمنتخبين ، فأن يقوم بشخص بإعطاء شيك على بياض من أجل دعم المتضررين في تلك الليلة في الصباح الباكر ليوم السبت كانت مساهمة ليس كرئيسة للمجلس الجماعي ولا كوزيرة وانما كمواطنة مغربية كمرآة وهو ما يجعلنا كلنا في مدينة مراكش نعتز بالسيدة الرئيسة التي أشكرها نيابة عن المجلس على المجهودات الكبيرة التي قامت بها، كذلك أشكر الأطر والنواب على المجهودات الجبارة التي قاموا بها ليس فقط في اطار فاجعة الزلزال وانما في عمل ستين يوما وكيف أصبحت المدينة في هذا الظرف الوجيز ، فالأمر لا يتعلق فقط بالتمويل فالأشغال التي تم إنجازها لم يسبق لها مثيل في مدينة مراكش لا من حيث الهندسة المعمارية وقد سبق للسيد العضو المحترم محمد بنشقرور أن تحدث عن هذا الموضوع بصفته مختص مشكورا ولا من حيث جمالية المدينة وهو ما يجعلنا اليوم نتمشى في شوارع مدينة مراكش بكل اعتزاز وهذا الاحساس لا يخصنا فقط كمديرين وانما هو إحساس الساكنة فقد بذلت مجهودات كبيرة، لذلك لابد من شكر السيد الوالي التي أحدث لجنة مكلفة بهذه الأشغال الكبيرة رغم أنه كان يدبر لجان الأزمة من داخل الولاية وخارجها وكان كذلك يسهر على الأشغال في نفس الوقت لكي نحتضن الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين في مستوى كبير، لذلك نشكر السيد الوالي والباشوات والقيادات والاداريين بالولاية على مجهوداتهم.

وأريد التأكيد على موضوعين مهمين أحدهما تحدث عنه السيد العضو المحترم مولاي الحسن المنادي وسأرجع للحديث عنه، والثاني يهم قرارات الهدم المتواجدة بكثرة في مقاطعة مراكش المدينة وكيفية تنفيذها الى غير ذلك. والموضوع الأساسي هنا أن هناك شكايات والسيد الباشا يعيش معنا هذا الأمر، فهناك مواطنون لم تصل إليهم اللجان التي توقفت يوم 28 شتنبر، لذلك أطلب من السيد ممثل السيد الوالي أن يبلغ هذا الأمر ولا بد أن نجد حلا في هذا الموضوع وإعادة النظر فيه في إطار لجان أخرى لحل مشاكل الناس، ففعلا المجهودات كبيرة واللجان التقنية التي

اشتغلت على مستوى مدينة مراكش كانت كثيرة وصلت إلى 19 أو 20 داخل مقاطعة مراكش المدينة ووصلت في مقاطعة سيدي يوسف بن علي إلى 10 لجان في اليومين الأخيرين، فحجم الضرر كبير جدا ويجب على المجلس أن يعرف اليوم أننا وصلنا إلى 1800 قرار هدم بين مقاطعة سيدي يوسف بن علي ومقاطعة مراكش المدينة وما زال الاشتغال مستمرا وهذا يحيلنا على الفكرة التي جاء بها السيد العضو المحترم خليل بولحسن والمتعلقة بالبرنامج الموازي بين البرنامج الاستعجالي الملكي وبين برنامج تأهيل السكن غير اللائق وبين البرنامج الأساسي المتعلق بالتجديد الحضري الذي يهيم مقاطعة سيدي يوسف بن علي، فهذه هي الفرصة لإصلاح ما يمكن إصلاحه فلا يمكن أن نعوض الناس اليوم ثم نقوم بإخراجهم وتعويضهم مرة أخرى، لذلك لا بد أن يكون هناك تسريع بالتجديد الحضري داخل مقاطعة سيدي يوسف بن علي ولا بد من حل هذا المشكل من خلال التنسيق على مستوى الوزارة وعلى مستوى الولاية كذلك.

وبالنسبة للمؤسسات التعليمية والمساجد وكل المرافق التي تعرف تجمعات بشرية، فقد تم أحداث لجان قامت في البداية بزيارة لهذه المرافق العمومية على مستوى مقاطعة سيدي يوسف بن علي وتم اتخاذ القرارات المناسبة في هذا الموضوع.

وبخصوص رخص الإصلاح وهذا مشكل كبير بالنسبة للأشخاص الذين لا يتوفرون على شواهد الملكية ولديهم تشققات في محل إقامتهم، في هذا الموضوع أقر على السيد الوالي أحداث لجان مختلطة بين الجماعة والمقاطعات ورجال السلطة وأن نبث في محاضر الدور التي يشملها لا الهدم الجزئي ولا الكلي وإنما الإصلاح وهذه المحاضر يمكننا حل هذا المشكل في إطار التتبع واحترام القانون، محاضر تتحمل فيها هذه اللجان وكذلك المهندسين والمختصين من مكاتب دراسات ومختبرات مسؤوليتهم.

السيد محمد آيت بويدو عضو المجلس الجماعي

بالنسبة للكثافة التي عرفتها بلادنا ومدينتنا أريد أن أشكر الأستاذة فاطمة الزهراء المنصوري على دعمها وتواجدها وطمأنة سكان مدينة مراكش، كما أن السيدين النائين محمد الإدريسي وعبد العزيز بوسعيد كانا في المستوى وقاما بدورهما، ويجب التنويه بالدور الذي قام به الشعب المغربي عامة بقيادة جلاله الملك محمد السادس نصره الله على التضامن والتآزر والتأخي حيث جاءت الإعانات إلى المناطق المنكوبة من عدة مناطق من المغرب من بينها المناطق الصحراوية.

ولا أريد أن تفوتني الفرصة دون أن أشكر أطر جماعة مراكش وعلى رأسهم السيد زين الدين الزرهوني المدير العام للمصالح الذي لعب دور المنسق حيث اتصلت به غير مرة وكان في الاستماع وكذلك بين الأطر والسلطة المحلية، فهو شخص ذو كفاءة ومصداقية لذلك أشكره باسمي وباسم الجميع.

وبخصوص الأشغال وبحكم أن مدينة مراكش ستنظم الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين، فإن مدينتنا عرفت منذ سنوات عدة عقد العديد من المؤتمرات كمؤتمري "الكاط" و"كوب 22" وبالتالي فمراكش كانت ولا زالت تحظى باهتمام خارجي هام وفي كل مرة تثبت أنها أهل للثقة.

لقد عرفت مدينة مراكش العديد من الأشغال في ظرف شهرين والتي تم إنجازها بطريقة علمية وحديثة وبهذه المناسبة أشكر السيد المهندس سمير لعربية الذي أمدنا بالعديد من المعلومات كما أننا بدورنا قدمنا أفكارا، فنحن نفتخر بالأشغال التي عرفتها طريق الدار البيضاء ونحن محظوظون كمقاطعة جليز التي شملتها العديد من هذه الأشغال، لذلك أقول للسيد رئيس مجلس المقاطعة والمكتب المسير وكذا الأعضاء أن نعمل ونجتهد في إطار الطريقة التي تشغل بها السيدة العمدة والمجلس الجماعي. فطرق وأرصفت مدينة مراكش أصبحت في حلة جديدة بالإضافة إلى المساحات الخضراء، فالأشغال تم إنجازها بجدية ومصداقية. وعليه نهي أنفسنا لأن الوعود التي أعطتها السيدة فاطمة الزهراء المنصوري عمدة مدينة مراكش بدأت تتحقق وثلاث أو أربع سنوات المتبقية ستعرف إنجازات أخرى إن شاء الله حيث سيتم الاهتمام كذلك بالمقاطعات الأخرى وليطمئن السيد العضو المحترم مولاي الحسن المناادي بخصوص مقاطعة النخيل لأنها هي أيضا ستشملها الأشغال والتهيئة لأن هذه المنطقة هي مراكشية ونريد أن تكون في مستوى جيد.

السيد أحمد خويبة عضو المجلس الجماعي

سيدي الرئيس الشيء بالشيء يذكر ولا يمكننا إلا أن نثمن رد فعل السلطة الوصية والمجلس على القضاء والقدر الذي عرفته مدينة مراكش وهذا سيبقى وسام شرف لنا كممثلين لمجلس 2021-2027 حيث عرفت هذه المحنة تكافؤ للجهود من طرف الجميع وننوه كذلك بالمجتمع المدني الممثل في الجمعيات التي قامت بعمل جبار ليس فقط على المستوى الحضري ولكن أيضا أعالي الجبال، وكل الجهود التي تم القيام بها كان لها تأثير إيجابي على المستوى الدولي وما يؤكد ذلك هو احتفاظ مدينة مراكش بتنظيم الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين وهذا وسام شرف لنا جميعا. كذلك أشكر السيدة العمدة على المجهودات التي بذلتها من أجل إيواء المتضررين من الزلزال والتنسيق كذلك مع السلطة المحلية إذ ليس من السهل إيواء 1300 شخص في ملعب 20 غشت واطعامهم وتطبيهم، كما تم أحداث أربع أو خمس وحدات متفرقة بين مقاطعات سيدي يوسف بن علي والنخيل وكليزوما يتطلب الأمر من لوجستيك بغض النظر على الجانب المادي، لكن هذا لا يمنع من تسجيل بعض الهفوات وأغتنم

فرصة تواجد السيد باشا منطقة جامع الفنا لأشكره على المجهود الذي بذله وكنت أتمنى أن يكون المجهود على جميع المستويات فهناك بعض القيادة الذين قاموا بمجهود كبير على المستوى التنظيمي وعلى مستوى استقبال طلبات رفع الضرر وتقييم مستوى الضرر الذي لحق ببعض المنازل إلا أنه وللأسف الشديد هناك قيادا لم يتفوقوا حيث نجد اكتظاظا في الملحق الإداري من أجل وضع شكاية من طرف المواطنين لكن ليس هناك من يتجاوب معهم لا أعوان سلطة ولا السيد القائد وقد حدث هذا بالضبط في الملحق الإداري ل"قشيش" التي عرفت اختلالات حتى على مستوى دراسة وتشخيص وضعية المنازل بحيث هناك منازل عرفت ضررا كبيرا ولم يتم تصنيفها في حين أن هناك منازل أخرى شهدت ضررا خفيفا وتم تصنيفها ضمن المنازل المهدمة كليا أو جزئيا، لذلك أطالب بإعادة التشخيص من جديد وأن تتم دراسة الملفات على أسس علمية، فاللجنة تضم ست أو سبعة أشخاص شخصين منهم فقط من تتوفر فيهم الأهلية لإثبات أو نفي الضرر.

وبالنسبة لمستعجلات مستشفى ابن طفيل فإنني أطالب منكم السيد الرئيس وللمرة الثانية إعادة هذا المستشفى لوزارة الصحة حتى تكون هناك منافسة فيما بين المستشفى الجامعي محمد السادس ومستشفى ابن طفيل فيما يخص المستعجلات، دون أن ننسى الأضرار التي لحقت ب مستشفى ابن زهر ونحن نعرف الدور الذي يقوم به هذا المستشفى وكذلك مستشفى الأنطاكي الذي توقف فيه العمل.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أشكر جميع السادة والسيدات الأعضاء على تدخلاتهم النيرة في إطار الإحاطة علما والذين أبانوا من خلالها عن اهتمامهم وانصاتهم لهموم الساكنة وهناك أسئلة تغللتها هذه التدخلات سنجيب عنها كتابيا وأخرى شفويا اختصارا للوقت.

السيد عبد الغني طولاب عضو المجلس الجماعي

أريد أن تتم الإجابة على الأسئلة التي طرحتها الآن شفاهيا.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

نلاحظ مؤخرا أن هناك ظاهرة تتعلق بالتشكيك في الصفقات، فمن حق أي شخص أن يقولها ومن بينهم السيد العضو المحترم عبد الغني طولاب الذي نخبره من هذا المنبر بأنه إذا كان لديه أي شك في أي صفقة ولا يذكره فان هذا يسمى التستر على الجريمة، لذلك أطالب منه بحضور السيد ممثل السلطة والسيد ممثل الولاية أن يبين لنا الصفقة التي فيها لبس أو شكوك وإنما كمجلس سندافع عن أنفسنا، وهو ليس بمفرده من يقول هذا الكلام فهناك أشخاص آخرون يتحدثون عن شكوكهم نحو الصفقات وهذا شيء جيد ولكن لا بد من تقديم دليل على ذلك، لذلك أقول أن هذه الجريمة هي تعتبر جريمة فساد في الصفقات ولا بد من إعطاء الدليل من طرف المشكك في نزاهتها وأن يبين للجهات المختصة أوجه الخلل في الصفقة والافان هذا يعتبر تسترا على الجريمة هذا من جهة.

ومن جهة أخرى بالنسبة للصفقات العمومية فان الدولة وضعت منصة رقمية اسمها marchés publiques.ma حيث يمكن لأي شخص الولوج لهذه المنصة وأن يتتبع أية صفقة من بدايتها الى نهايتها، ولم يعد بإمكان الجماعة القيام بالإعلان عن الصفقات بل أصبح ذلك من اختصاص المنصة المذكورة.

فعلا إن مدينة مراكش هي مدينة التعلم وأصبحت من المدن القوية، وفي هذا الصدد توصلت اليوم بمراسلة من منظمة اليونيسكو كي نشارك بأن تكون مدينة مراكش مدينة المعلومة والاعلام وسينعقد مؤتمر بهذا الخصوص قريبا ان شاء الله وسيحصل لي شرف تمثيل المجلس الجماعي فيه، بل أكثر من ذلك فإننا لما ناقشنا مع ممثلي منظمة اليونيسكو فانه ستكون هناك منصة تسمى "أنفو أنفوكس" حيث أن أي معلومة كاذبة أو زائفة تقوم اليونيسكو بالإجابة عليها حتى تحفظ قيمة المدينة لأنه مدينة مراكش مدينة تاريخية معترف بها دولية واليونيسكو تعطيها قيمة كبيرة، وهذا هو توجه السيدة الرئيسة والمكتب المسير حيث سنبدا العمل معهم في آخر هذا الشهر والمسطرة ستستغرق عاما كاملا ونتمنى بتوجيهاتكم ودعواتكم أن تصبح مراكش مدينة المعلومة والاعلام.

وبالنسبة لموضوع المستعجلات فأنا اتفق مع السادة والسيدات الأعضاء المتدخلين أنه ليس هناك مراكشي راض عنها، لذلك أتفق مع السيد العضو المحترم محمد بنشقرن بخصوص احداث لجنة تضم ذوي الاختصاص وممثلين عن المجلس لكي تأتي باقتراحات للمجلس اذ لا يمكن الاستمرار بهذا الوضع، فوضعية المستعجلات لا تشرف المراكشيين وهذا ما قلناه في المجلس السابق ونقوله الآن.

وفيما يخص تدل السيد العضو المحترم أحمد مروان الزنجاري الذي تحدث فيه عن السياحة، فالمجلس رئاسة ومكتبا وأعضاء أكدوا على ضرورة ضمان عدم انخفاض نسبة تو افد السياح على المدينة، وبالفعل شجعنا السياحة وخرجنا للإعلام وقمنا بالتصوير مع الإذاعات الوطنية والدولية ونادينا ب "نتلاقوا فمراكش" وبالفعل كل فنادق مراكش مملوءة الآن عن آخرها، ونتمنى من الله تعالى أنه بعد نهاية الاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين أن تستقبل مدينة مراكش عدد كبير من السياح لكي نعوض ما ضاع، وكان التحدي الأكبر هو كيفية تبادي مخلفات الزلزال والأشغال بحيث كان لدينا تأخريومين أو ثلاثة أيام ونحن الآن بصدد الاشتغال لتدارك الأمر حتى تصبح مدينة مراكش في حلة جديدة.

وبخصوص ما تمت الإشارة إليه حول من يتحدث في وسائل الاعلام منها السمعية ويقول ما يريد ولا نجيب، فإنني شخصيا أجب وسأروي لكم طرفة حدثت لي اليوم حيث كنت مستقلا سيارة أجرة وكان سائقها يتحدث مع الاذاعة ويشتمني حيث لم يكن يعرفني والله شاهد على ما أقول وحينما أنهى تدخله الإذاعي سألته عن رأيه في الأشغال فقال لي أنها جيدة وقلت له أنه هذا يناقض ما قاله في الاذاعة وأجابني أن الصباغة جودتها رديئة وسألته حول ما اذا كانت لديه معرفة في هذا الموضوع فأجابني بالنفي فأجبت به بأنني أنا هو السيد محمد الادريسي الذي تحدث عنه في الإذاعة فاقترح علي ألا أؤدي الأجرة فأجبت به بأنني سأؤديها.

وبالنسبة لموضوع التشوير الذي تحدث عنه السيد فؤاد حاجي فان التفويض كان عند السيدة زبيدة لمشمير، وهو يمر بالتنسيق مع رجال الأمن.

وفيما يتعلق بالمحطة الطرقية الجديدة فإنها ستعرض كنقطة في الدورة المقبلة، أما المحطة القديمة فان الأمر يخص شركة خاصة وقد سبق لنا أن قلنا هذا الكلام غير ما مرة والمجلس يملك نسبة 20%، فنحن كذلك نقول لا يمكن ولكن الشركة لديها طريقة العمل الخاصة بها وهذا يخصها، لكن المحطة الطرقية الجديدة سيكون نظامها مختلف ان شاء الله.

اني أفخر اليوم حينما يتحدث السيد العضو المحترم محمد بنشقرن الذي هو مهندس فوق العادة ذو خبرة كبيرة ويقول بأن الأشغال تجري بطرق علمية جد متقدمة، فإنني ككنايب للسيدة العمدة أحس بالراحة لأن لدينا في المجلس أعضاء ذو اختصاص وأرفع له القبة، فحينما كنا نخرج مع مكتب الدراسات كانوا يقولون لنا بأن هذا درس كبير لجميع مهندسي المغرب لكي يقوموا بتقوية تجربتهم. والحمد لله توفقنا في ظرف وجيز بالتنسيق مع السيدة الرئيسة وجميع المتدخلين.

السيد محمد بنشقرن عضو المجلس الجماعي

هناك موضوع لم تتم الإجابة عنه ويتعلق برخص الإصلاح وإعادة البناء، فالיום هناك انخراط كبير من ملك البلاد حفظه الله وجميع القطاعات الحكومية في إعادة البناء ونحن نقول للسكان المعنية لن نعطيكم ترخيصا، لذلك فانا أتفق مع السيد العضو المحترم محمد نكيل واقتراحي هو تكوين لجنة واعطائها مكتبا مثلا في منطقة جامع الفنا على أساس أن تكون فيها هيئة المهندسين المعماريين الذين سيقومون بإنجاز التصاميم بالمجان والوكالة الحضرية وقسم التعمير بالجماعة وجميع الأطراف التي مهمها الترخيص فهناك أناس لا يطلبون شيئا سوى اصلاح منازلهم لذلك يجب تسهيل المساطر عليهم ، وفي هذا الاطار أترجي السيد الباشا مشكوراً أن نحدث هذه الخلية وتكون رهن إشارة السكان.

السيد محمد الادريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أشكر السيد العضو المحترم محمد بنشقرن فاقترحك في محله وهو نفس الأمر الذي أشار إليه السيد العضو المحترم محمد نكيل وسننسق مع رجال السلطة والسيد الوالي قصد احداث هذه الخلية.

السيدة رجاء المنصوري عضو المجلس الجماعي

كما قال بعض السادة الأعضاء المحترمين فان أغلب الدور لم تتم معاينتها من المسؤولين أو من السلطة المحلية، فانا لدي حالة حيث بلغني أول أمس بعض الصور من " رياض بوعبولة" المتواجد بمنطقة رياض الزيتون فقبل يومها بيومين أو ثلاثة قامت اللجنة فعلا بالمعاينة وسلمت المعنيين بالأمر محضرا مفاده أن المحل تعرض لهدم جزئي، لكن بعد يومين وبعد أن حضر بعض العمال لإزالة الأتربة سقط جدار آخر نتجت عنه إحالة ضحية الى المستعجلات كما توفي عاملين آخرين، لذلك فمن الملام؟ الموضوع جد هام وسبق لبعض السادة الأعضاء المتدخلين أن أكدوا على ضرورة استعمال أجهزة متطورة أثناء المعاينة، فان مثل هذه المحلات حسب ما وصلني من صور لا تحتاج الى أية أجهزة وانما يظهر الضرر الذي أصابها بالعين المجردة من خلال المواد المستعملة في البناء كالأتربة مع العلم أنني قمت بزيارة بعض المحلات، لذلك أنصح المعنيين أن يضعوا لديكم طلب والأكيد أنهم وضعوه إما البارحة أو اليوم من أجل إعادة معاينة المحل وتسليمهم محضرا يثبت حالته الحقيقية.

السيد عبد الغنى طولاب عضو المجلس الجماعي

سيدي الرئيس لم تتم الإجابة على السؤال الذي طرحته من طرف الشخص المكلف بالمعنيين بالأمر ينتظرون منا الجواب، فهل سيتم جلب تقنين لحل هذا المشكل أم ستبقى الطريقة التي يتعامل بها العمال مع المتضررين والمتسمة بالهجمية والسلطوية. أما بالنسبة سيدي الرئيس للإجابة التي قدمتها لي بخصوص سؤالي الأول فإنني أعتقد أنك لم تفهم سؤالي، فانا لا أتحدث عن الصفقات العمومية على أساس أنها مرتبطة بالدولة وانما أتحدث عن نتائج الصفقات والاخبار حتى يقوم السادة الأعضاء بالتتبع والالمام بطريقة اجرائها.

السيد محمد الادريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم على تدخلاتكم القيمة، وإذا سمحتم سنمر إلى تدارس النقط المدرجة في جدول أعمال هذه الجلسة بداية بالنقطة رقم 6 لتواجد ممثلي ولاية مراكش، وبعدها نمر للنقط ابتداء من النقطة 3.

النقطة السادسة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

الدراسة والمصادقة على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه

العادمة المعالجة.

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة لتلاوة نص التقرير المتعلق بها.

السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة



مجلس جماعة مراكش

نقير عن إجتماع اللجنة المكلفة بالنعمير وسياسة المدينة والتنمية المسندامة

حول النقط رقم 6، 7 و 8
من جدول اعمال الدورة العادية
لشهر أكتوبر 2023



تاريخ اجتماع اللجنة: 27 شتنبر 2023

رئيس اللجنة: السيد عبد الصمد العكاري



الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023



مجلس جماعة مراكش

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 16653 بتاريخ 2023/09/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 27 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا بقاعة الاجتماعات الصغرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

النقطة رقم 6: الدراسة والمصادقة على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة.

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 7: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل وايواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش.

النقطة رقم 8: الفاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبالغ " جرجير " موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29.

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السيدة والسيد:

كنزة الطالبي، محمد بنلعروسي.

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

نجية عوجاجي، فؤاد حاجي، أمينة المغاري القصري، رقية العلوي حاجب، رشيدة لشهابي، ي. المصطفى مطهر، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، حليلة بامحمد.

شارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني	:	المدير العام للمصالح الجماعية
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
أيوب كلاليص	:	طبيب بيطري بجماعة مراكش
خالد الطباشوري	:	عن مصلحة المناطق الخضراء
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

وحضر الاجتماع من ممثلي المصالح الخارجية والجمعية المعنية السادة:

ثناء باحو امرسال	:	عن مندوبية الإنعاش الوطني بمراكش
ثورية أوليخ	:	عن مصلحة البيئة بولاية جهة مراكش أسفي
عادل الداودي	:	عن الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش
لبني واحي	:	عن الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش
محمد حسن لمبرني	:	رئيس جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة « SPANA Marrakech »

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحب بالسادة الحضور شاكرًا لهم تلبية الدعوة، ذكر السيد رئيس اللجنة بالنقط الثلاث (3) موضوع جدول أعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وهي نقط ذات علاقة بالتنمية المستدامة والبيئة والمحافظة الصحة العامة، الأولى مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش تتعلق بملحق إضافي لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة، والثانية والثالثة مرتبطتان معا ويتعلقان بنقل وايواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش.

النقطة رقم 6 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش:**الدراسة والمصادقة على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة****المعالجة.**

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة من نسخة من الملحق موضوع الدراسة، ذكر السيد رئيس اللجنة بأنه سبق للمجلس الجماعي لمراكش ان صادق في مدد انتدابية سابقة على الاتفاقية الخاصة بتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة، تلتها المصادقة على أربع ملاحق، آخرهما الملحقين الثالث والرابع تمت المصادقة عليهما خلال هذه المدة الانتدابية (الدورة الاستثنائية 12 نونبر 2021 والدورة الاستثنائية بتاريخ 2022/12/29 على التوالي).

وللإطلاع على حيثيات واسباب نزول الخاصة بالملحق رقم 5 لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد ممثل الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش الذي اوضح بداية ان هذا الملحق يهدف، بالأساس، إلى تمديد مدة إنجاز المشروع وكذا الرفع من قيمة المساهمات المالية المخصصة من طرف مديرية الإنعاش الوطني ب (10) ملايين درهم، مقسط على خمس (5) سنوات، لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة، مستعرضا التفاصيل في العرض المرفق بالتقرير، والذي جاءت محاوره كالآتي:

الأهداف العامة:

- حماية واحة النخيل في مراكش
- تعبئة المياه العادمة المعالجة لسقي 810 هكتار من واحة النخيل

تكلفة الاستثمار: 16.75 مليون درهم

نسبة تقدم الأشغال بمنطقة الوجة ومنطقة أبيض: 59%

توصيف لمقترح الحل البديل على مستوى محطة الضخ SP2

أهداف الملحق:

- تمديد مدة إنجاز المشروع وكذا الرفع من قيمة المساهمات المالية لمديرية الإنعاش الوطني
- فوترة استهلاك المياه العادمة المعالجة

عقب ذلك وبعد الإطلاع على العرض المقدم، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث جاءت ملاحظات السادة الأعضاء كالآتي:

- تثمين مشروع سقي واحة النخيل بالمياه العادمة المعالجة ودوره في الحفاظ على هذا الموروث التاريخي والطبيعي لمدينة مراكش.
- الاستفسار حول تفاصيل تقدم أشغال إنجاز المشروع، مساهمات الأطراف وكذا مستجدات الملحق الخامس موضوع النقطة.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، منحت الكلمة من جديد للسيد ممثل الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش الذي ذكر أن المشروع في طور تفعيل الحل البديل لسقي منطقة أبيض عن طريق إنجاز محطة للضخ مع حوض بسعة 200 متر مكعب داخل موقع محطة ضخ المياه العادمة المعالجة SP2 مع وضع قنوات وإحداث مأخذين للمياه، مشيرا إلى أن هذه الأشغال حدد لها مدة ستة أشهر وقد انطلقت في فاتح شتنبر 2023 وتوقفت في 15 منه في انتظار التوفر على رخصة الحفر.

وبخصوص الملحق موضوع النقاش، أشار السيد ممثل الوكالة المستقلة أنه جاء بناء على مقترح مديرية التعاون الوطني، المكلفة في المشروع بسقي النخيل وأعمال العناية به، بتمديد مدة الاتفاقية 5 سنوات إضافية إلى غاية سنة 2028، الأمر الذي رفع من مساهمة المديرية المذكورة في المشروع بمبلغ 10 ملايين درهم لتصبح مساهمتها الاجمالية 28.33 مليون درهم، مؤكدا أن مساهمات باقي الأطراف لم يطرأ عليها أي تغيير.

وبعد استنفاد النقاش، والاستماع للإيضاحات المقدمة في الموضوع، حيث أكد السادة الأعضاء على استعداد الإدارة الجماعية لتيسير كافة الإجراءات وتقديم كافة التراخيص المرتبطة بإنجاز المشروع على اعتبار أنه يخص موروثا طبيعيا لمدينة مراكش، ونظرا إلى أن سقي النخيل بالمياه العادمة المعالجة عملية ستساهم في الحفاظ على الفرشة المائية وستضمن تزود الواحة بحاجتها الكافية من المياه، ويهدف استكمال باقي أشغال هذا المشروع الإيكولوجي الهام، أبدت اللجنة موافقتها على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة كما هو مرفق بالتقرير.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

عبد الصمد العكاري





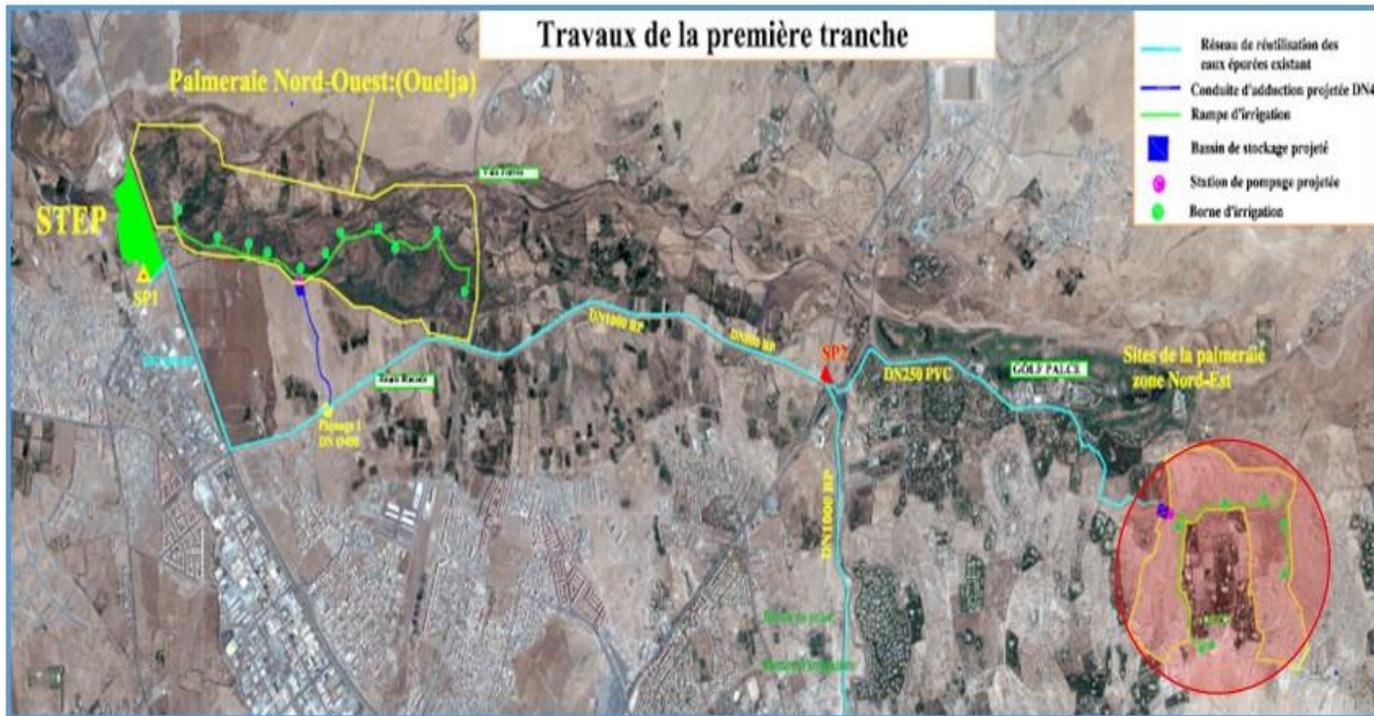
الوكالة المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء بمراكش
 ⵜⴰⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵜ
 RÉGIE AUTONOME DE DISTRIBUTION D'EAU ET D'ÉLECTRICITÉ DE MARRAKECH



إعادة استعمال المياه العادمة المعالجة لسقي واحات النخيل في مراكش



إعادة استعمال المياه العادمة المعالجة لسقي واحات النخيل في مراكش



الأهداف

- حماية واحات النخيل في مراكش
- تعبئة المياه العادمة المعالجة لسقي 810 هكتار من واحات النخيل (400 000 نخلة بمنطقتي الوجبة وأبياض)

تكلفة الاستثمار

16,75 MDH-TTC

تقدم الأشغال

59%

- منطقة الوجبة: في طور الاستغلال
- منطقة أبياض: عدم توفر النوع العقاري لاستيعاب حوض التخزين المياه المعالجة

تمت المصادقة عليه من طرف لجنة التتبع وتم اعتماده بملحق الاتفاقية الموقع في أبريل 2023

الخطوات القادمة

إنجاز الأشغال (ابتداءً من شتنبر/أكتوبر 2023)

التأثير المالي

لا شيء

مدة التنفيذ

6 أشهر

الحل البديل (منطقة أبياض)

تعديل المعطيات الأولية للمشروع:

- إنجاز محطة للضخ مع حوض بسعة 200 m³ داخل موقع محطة ضخ المياه العادمة المعالجة SP2
- وضع 350 ml من القنوات ذات قطر 110 mm مع إحداث مأخذين للمياه.



إعادة استعمال المياه العادمة المعالجة لسقي واحات النخيل في مراكش

توصيف لمقترح الحل البديل على
مستوى محطة الضخ SP2

إنطلاقة الأشغال : 1 شتنبر 2023
توقف الأشغال : 15 شتنبر 2023
(عدم توفر رخصة الحفر)





إعادة استعمال المياه العادمة المعالجة لسقي واحات النخيل في مراكش - الملحق الخامس لاتفاقية الشراكة والتمويل 2024-2028

- يهدف هذا الملحق إلى تمديد مدة إنجاز المشروع وكذا الرفع من قيمة المساهمات المالية المخصصة من طرف مديرية الإنعاش الوطني ب (10) ملايين درهم، مقسط على خمس (5) سنوات، لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة.

السنوات	2024	2025	2026	2027	2028	المجموع
تكلفة العناية وسقي النخيل (مليون درهم)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	10,00
المجموع (مليون درهم)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	10,00

- فوترة استهلاك المياه العادمة المعالجة

الاطراف	نسبة احتساب الاقساط	الكلفة التراكمية الاجمالية اعتبارا من 2019
جماعة مراكش	3,50 / 8,42	3,50 مليون درهم
الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش	4,92 / 8,42	4,92 مليون درهم

بعد استنفاذ الكلفة التراكمية الاجمالية للطرفين، تتم فوترة الاستهلاك من المياه المعالجة المستعملة لسقي واحة النخيل بمراكش، كليا على حساب جماعة مراكش وفق التعريف المعتمدة في الاتفاقية.



الوكالة المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء بمراكش
 ⵜⴰⵎⴰⵔⵜ ⵜⴰⵎⴰⵏⴰⵢⵜ ⵜⴰⵖⴻⵔⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴰⵏⴰⵢⵜ ⵜⴰⵖⴻⵔⴰⵏⵜ
 RÉGIE AUTONOME DE DISTRIBUTION D'EAU ET D'ÉLECTRICITÉ DE MARRAKECH



شكرا على تتبعكم

المملكة المغربية

الملحق الخامس لاتفاقية الشراكة لتمويل
مشروع سقي واحة النخيل مراكش
بالمياه العادمة المعالجة
2024-2028



يونيو 2023

ديباجة

- بناء على الظهير الشريف رقم 1-07-42 الصادر بتاريخ 28 ربيع الأول 1428 (17 أبريل 2007) بتنفيذ القانون 01-06 المتعلق بالتنمية المستدامة لوحدات النخيل وحماية النخيل المثمر.
- بعد استحضار التوجيهات السامية الرامية للمحافظة على البيئة والثروات الطبيعية وكذا توفير بيئة سليمة وتنمية مستدامة لساكنة هذه المنطقة من ربوع المملكة المغربية الشريفة.
- إستحضارا لروح الرسالة الملكية الموجهة إلى المشاركين في حفل إعطاء الانطلاقة لبرنامج حماية وتنمية واحة النخيل في مراكش، والتي ثلثتها صاحبة السمو الملكي الأميرة الجليلة للاحساء بتاريخ 19 مارس 2007 بمراكش.
- واعتبارا لتدشين صاحبة السمو الملكي الأميرة الجليلة للاحساء بتاريخ 10 أكتوبر 2018 لمحطة ضخ المياه العادمة المعالجة لسقي واحة النخيل بمنطقة الولجة بمراكش.
- تأكيدا على رغبة الأطراف المتعاقدة كل حسب اختصاصه في الحفاظ على واحة النخيل بمراكش.
- بناء على اتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة وكذا ملحقاتها الأربع.
- وحيث أن جزءا من أشغال التجهيز المتعلقة بمشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة كانت موضوع تمويل مسبق كما هو مبين في المادة السادسة من اتفاقية الشراكة، ساهمت فيه كل من وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)، وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة ومجلس جماعة مراكش ومديرية الإنعاش الوطني ومديرية أملاك الدولة والوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش.
- واعتبارا للوضعية المائية الحرجة التي تعرفها البلاد وخصوصا الحوض المائي لتانسيفت والتي تستلزم ضرورة الإسراع في تفعيل حل بديل لسقي الجزء الشرقي الخاص بمنطقة أبيض.
- بناء على مضامين المادة العاشرة من الاتفاقية الأصلية المتعلقة بمشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة والموقعة بين الأطراف التالية :
 - مؤسسة محمد السادس لحماية البيئة
 - وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)
 - وزارة الداخلية (مديرية الإنعاش الوطني)
 - وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة
 - ولاية جهة مراكش – أسفي
 - جماعة مراكش
 - مديرية أملاك الدولة
 - مرصد واحة النخيل
 - الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش

وقع الاتفاق بين الأطراف على الملحق التالي

الفصل الأول: موضوع الملحق

يهدف هذا الملحق إلى تمديد مدة إنجاز المشروع وكذا الرفع من قيمة المساهمات المالية المخصصة من طرف مديرية الإنعاش الوطني لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة.

الفصل الثاني: مدة إنجاز المشروع

تحدد مدة إنجاز المشروع في خمس (5) سنوات 2024-2028.

الفصل الثالث: كلفة المشروع

بموجب هذا الملحق سيتم الرفع من المساهمات المالية المخصصة من طرف مديرية الإنعاش الوطني لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة بمبلغ مالي قدره عشرة (10) ملايين درهم، مقسط على خمس (5) سنوات. وعليه فإن المساهمة الإجمالية للمديرية تصبح 28.33 مليون درهم عوض 18.33 مليون درهم.

السنوات	2024	2025	2026	2027	2028	المجموع
تكلفة العناية وسقي النخيل (مليون درهم)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	10,00
المجموع (مليون درهم)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	10,00

الفصل الرابع: فواترة استهلاك المياه العادمة المعالجة

خلال الفترة الممتدة من 2024 إلى غاية 2028 يمدد العمل بمبدأ فواترة استهلاك المياه المعالجة المستعملة لسقي واحة النخيل بمراكش طبقاً للفصل الثاني من الملحق الثاني للاتفاقية.

حيث تتحمل كل من جماعة مراكش والوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش القسط الخاص بها خلال هذه الفترة وذلك في حدود الكلفة التراكمية الإجمالية المرصودة للاستهلاك لكل منهما منذ انطلاق الاستغلال سنة 2019 والمحددة كما يلي:

الأطراف	نسبة احتساب الأقساط	الكلفة التراكمية الإجمالية اعتباراً من 2019
جماعة مراكش	3,50 / 8,42	3,50 مليون درهم
الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش	4,92 / 8,42	4,92 مليون درهم

بعد استنفاد الكلفة التراكمية الإجمالية للطرفين، تتم فواترة الاستهلاك من المياه المعالجة المستعملة لسقي واحة النخيل بمراكش، كلياً على حساب جماعة مراكش وفق التعريف المعتمدة في الاتفاقية.

الفصل الخامس: مقتضيات أخرى

تبقى جميع مقتضيات الاتفاقية وملحقاتها التي لم يشملها التعديل في هذا الملحق صالحة ومن دون أي تغيير.

التوقيعات

وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة

مؤسسة محمد السادس لحماية البيئة

مديرية الإنعاش الوطني

المديرية العامة للجماعات الترابية

جماعة مراكش

ولاية جهة مراكش - أسفي

مرصد واحة نخيل مراكش

مديرية أملاك الدولة

الوكالة المستقلة لتوزيع

الماء والكهرباء بمراكش

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لتقرير اللجنة، الأمر يتعلق بنقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش حول المصادقة على الملحق الخامس لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة على اعتبار أنه سيساهم في الحفاظ على الفرشة المائية وسيضمن تزود الواحة بحاجتها الكافية من المياه.

والآن باب المناقشة مفتوح.

إذن، ولعدم وجود أي تدخل حول النقطة، سنمر إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/191 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة السادسة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة

لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة.

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعا لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 18478 بتاريخ 21 شتنبر 2023 حول اضافة النقطة المشار اليها اعلاه ضمن جدول اعمال الدورة العادية لشهر اكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وحيث تبين أن هذا الملحق يهدف، بالأساس، إلى تمديد مدة إنجاز مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة، وكذا الرفع من قيمة المساهمات المالية المخصصة من طرف مديرية الإنعاش الوطني ب (10) ملايين درهم، مقسط على خمس (5) سنوات، لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	41	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	41	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	41	عضوا وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسته، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمير، خديجة بوحرشي، مريم زغبوش، نسيمه سهيم، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاخ، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمجد، محمد نكيل، الحسين نوار، رجاء المنصوري، عبد الرحيم تق تق، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، ي. الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، عادل النميلي، أحمد خوية، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، محمد بنشقرن، عبد الغني طولاب، السعيد ايت المحجوب، عبد الواحد الشافقي، عبد الصمد العكاري، ثورية بوعباد، محمد ايت احسيين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين (الأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم) على مقرر النقطة المتعلقة بالملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة 2024 – 2028 والآتية مواده كالتالي:

الملحق الخامس لاتفاقية الشراكة لتحويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة

2028-2024

ديباجة

- بناء على الظهير الشريف رقم 1-07-42 الصادر بتاريخ 28 ربيع الأول 1428 (17 أبريل 2007) بتنفيذ القانون 06-01 المتعلق بالتنمية المستدامة لوائح النخيل وحماية النخيل المثمر.
- بعد استحضار التوجهات السامية الرامية للمحافظة على البيئة والثروات الطبيعية وكذا توفير بيئة سليمة وتنمية مستدامة لسكان هذه المنطقة من ربوع المملكة المغربية الشريفة.
- إستحضارا لروح الرسالة الملكية الموجهة إلى المشاركين في حفل إعطاء الانطلاقة لبرنامج حماية وتنمية واحة النخيل في مراكش، والتي تلتها صاحبة السمو الملكي الأميرة الجليلة للاحسان بتاريخ 19 مارس 2007 بمراكش.
- واعتبارا لتدشين صاحبة السمو الملكي الأميرة الجليلة للاحسان بتاريخ 10 أكتوبر 2018 لمحطة ضخ المياه العادمة المعالجة لسقي واحة النخيل بمنطقة الولجة بمراكش.
- تأكيدا على رغبة الأطراف المتعاقدة كل حسب اختصاصه في الحفاظ على واحة النخيل بمراكش.
- بناء على اتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة وكذا ملحقاتها الأربع.
- وحيث أن جزءا من أشغال التجهيز المتعلقة بمشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة كانت موضوع تمويل مسبق كما هو مبين في المادة السادسة من اتفاقية الشراكة، ساهمت فيه كل من وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)، وزارة الانتقال الطاقى والتنمية المستدامة ومجلس جماعة مراكش ومديرية الإنعاش الوطني ومديرية أملاك الدولة والوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش.
- واعتبارا للوضعية المائية الحرجة التي تعرفها البلاد وخصوصا الحوض المائي لتانسيفت والتي تستلزم ضرورة الإسراع في تفعيل حل بديل لسقي الجزء الشرقي الخاص بمنطقة أبياض.
- بناء على مضامين المادة العاشرة من الاتفاقية الأصلية المتعلقة بمشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة والموقعة بين الأطراف التالية :

- مؤسسة محمد السادس لحماية البيئة
- وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)
- وزارة الداخلية (مديرية الإنعاش الوطني)
- وزارة الانتقال الطاقى والتنمية المستدامة
- ولاية جهة مراكش - أسفي
- جماعة مراكش
- مديرية أملاك الدولة
- مرصد واحة النخيل
- الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش

وقوع الاتفاق بين الأطراف على الملحق التالي

الفصل الأول: موضوع الملحق

يهدف هذا الملحق إلى تمديد مدة إنجاز المشروع وكذا الرفع من قيمة المساهمات المالية المخصصة من طرف مديرية الإنعاش الوطني لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة.

الفصل الثاني: مدة إنجاز المشروع

تحدد مدة إنجاز المشروع في خمس (5) سنوات 2028-2024.

الفصل الثالث: كلفة المشروع

بموجب هذا الملحق سيتم الرفع من المساهمات المالية المخصصة من طرف مديرية الإنعاش الوطني لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة بمبلغ مالي قدره عشرة (10) ملايين درهم، مقسط على خمس (5) سنوات. وعليه فإن المساهمة الإجمالية للمديرية تصبح 28.33 مليون درهم عوض 18.33 مليون درهم.

السنوات	2024	2025	2026	2027	2028	المجموع
تكلفة العناية وسقي النخيل (مليون درهم)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	10,00
المجموع (مليون درهم)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	10,00

الفصل الرابع: فوترة استهلاك المياه العادمة المعالجة

خلال الفترة الممتدة من 2024 الى غاية 2028 يمدد العمل بمبدأ فوترة استهلاك المياه المعالجة المستعملة لسقي واحة النخيل بمراكش طبقا للفصل الثاني من الملحق الثاني للاتفاقية. حيث تتحمل كل من جماعة مراكش والوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش القسط الخاص بها خلال هذه الفترة وذلك في حدود الكلفة التراكمية الاجمالية المرصودة للاستهلاك لكل منهما منذ انطلاق الاستغلال سنة 2019 والمحددة كما يلي:

الاطراف	نسبة احتساب الاقساط	الكلفة التراكمية الاجمالية لاعتبارا من 2019
جماعة مراكش	3,50 / 8,42	3,50 مليون درهم
الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش	4,92 / 8,42	4,92 مليون درهم

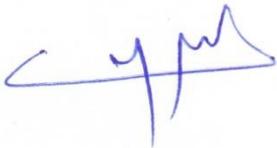
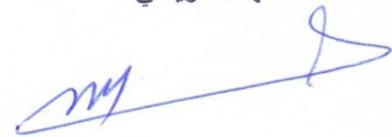
بعد استنفاد الكلفة التراكمية الاجمالية للطرفين، تتم فوترة الاستهلاك من المياه المعالجة المستعملة لسقي واحة النخيل بمراكش، كليا على حساب جماعة مراكش وفق التعريف المعتمدة في الاتفاقية.

الفصل الخامس: مقتضيات أخرى

تبقى جميع مقتضيات الاتفاقية وملحقاتها التي لم يشملها التعديل في هذا الملحق صالحة ومن دون أي تغيير.

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي

النقطة الثالثة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

الدراسة والمصادقة على اتفاقية شركة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة الرابعة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

المصادقة على اتفاقية شركة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقطتين رقمي 3 و4 معا، والآن الكلمة للسيد عبد السلام سي كوري

رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة التقرير الخاص بهما.

السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات



مجلس جماعة مراكش

**تقرير عن اجتماع مشترك بين
اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية
والخدمات
واللجنة المكلفة بالميزانية
والشؤون المالية والبرمجة**

**حول النقط 3، 4 و 5
من جدول أعمال الدورة العادية
لشهر أكتوبر 2023**



تاريخ اجتماع اللجنة: 26 شتنبر 2023

الاجتماع برئاسة مشتركة بين السيد عبد السلام سي كوري والسيدة حليمة با محمد

✕ **النقطة رقم 3:** الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل، عمالة مراكش)

✕ **النقطة رقم 4:** المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

✕ **النقطة رقم 5:** المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق باحداث ثكنة للوقاية المدنية بهنطقة سيدي بoudشيش بمدينة مراكش.

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل، عمالة مراكش)

✕ **النقطة رقم 16:** الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل، عمالة مراكش)

✕ **النقطة رقم 17:** الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل، عمالة مراكش)

✕ **النقطة رقم 18:** الدراسة والمصادقة على تعديل المخطط الاستثماري والمالي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل، عمالة مراكش)

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023



مجلس جماعة مراكش

تقرير اجتهاد مشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبروطة الجلسة الاولى بتاريخ 2023/09/26

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 16652 بتاريخ 2023/09/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 26 شتنبر 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الصغرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة والسيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، وذلك لتدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 3: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 4: المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.**

✧ **النقطة رقم 5: المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث ثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش.**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 16: الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 17: الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 18: الدراسة والمصادقة على تعديل المخطط الاستثماري والمالي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:

ثورية بوعباد، محمد بنشقرون، جهان حدان، أحمد خوبة، رشيدة لشهائي، فؤاد حاجي.

✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، الحسين نوار، حمزة الحداوي.

✧ وواكب الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السيدة:

خديجة بوحراشي : النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق)

✧ وشارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني : المدير العام للمصالح الجماعية
محمد المحير : رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سعد نجاي : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد الكلمة الترحيبية في حق السادة الحضور شاكرين لهم تلبية الدعوة، والتذكير بالنقط موضوع جدول اعمال اللجنة، تم الاتفاق على تدارس النقط الجاهزة خاصة التي سيتم التناول بشأنها خلال الجلسة الافتتاحية للمجلس الجماعي بتاريخ 2023/10/04 على اساس ان يتم مناقشة النقط المتبقية في موعد لاحق للجنة

النقطة رقم 3 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لهجس جماعة مراكش:**الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة****مراكش.**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 4 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لهجس جماعة مراكش:**المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.**

بداية، تم الاتفاق على تدارس النقطتين معا نظرا لوحدة الموضوع، إذ أنه بعد تمكين السادة الأعضاء من الوثائق المرجعية موضوع الدراسة، ولإطلاعهم على حيثيات واسباب النزول، أعطيت الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أكد أن الاتفاقيتين تأتيان في إطار استعدادات استضافة مدينة مراكش للاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي المقررة في أكتوبر المقبل، بمساهمة مالية لكل من وزارة الداخلية، وزارة الاقتصاد و المالية ووزارة التعمير والإسكان وسياسة المدينة، إضافة الى جماعة مراكش، حيث سيتم من خلالها تمويل برنامج أشغال التأهيل والارتقاء الحضري لمدينة مراكش بشكل استعجالي نظرا لقرب حلول موعد المؤتمر المذكور بمبلغ 370 مليون درهم، مشيرا في هذا الاطار ولرريح الوقت والاستفادة من تقليص الأجل الذي يتيح قانون الشركات، أنه تقرر تكليف شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي/ باص سيتي متجددة" كصاحبة المشروع المنتدب في إنجاز الأشغال موضوع الاتفاقيتين.

وفي سياق متصل أوضح السيد المدير العام أن الاتفاقية موضوع النقطة رقم 4 تعنى بإنجاز أعمال تكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري المذكور عبارة عن أشغال الانارة العمومية والتزينية وستتكلف بإنجازها بها شركة العمران.

كما أكد السيد المدير العام للمصالح في آخر تدخله أن الاتفاقيتين موضوع النقاش تم توقيعهما من كافة الأطراف المعنية نظرا للطابع الاستعجالي الذي تفرضه الأشغال المرتبطة بهما وستعرضان على المجلس الجماعي عملا بالمقتضيات القانونية الجاري بها العمل. عقب ذلك، وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أشاد السادة الأعضاء بأشغال الهيئة التي تعرفها على قدم وساق مدينة مراكش بهدف احتضان الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي في أبهى حلة. وبالنظر إلى أن الاتفاقيتين موضوع النقاش تصبان في هذا الإطار وسبق توقيعهما من كافة الأطراف المعنية، وحيث أن الأشغال يتم إنجازها بشكل فعلي نظرا لقرب موعد المؤتمر المذكور، فقد أبدت اللجنة موافقتها على مايلي:

❖ **اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش كما هي مرفقة بالتقرير.**

❖ **اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش كما هي مرفقة بالتقرير.**

رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصية الآتية:

✓ **الاهتمام بشكل أكبر بأشغال وتهيئة الحدائق مع ضرورة ترشيد المياه المستعملة في السقي.**

ولهجسكم الوقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

عبد السلام مي كوري



رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



Royaume Du Maroc
Ministère De L'intérieur
Wilaya De La Région Marrakech Safi et
préfecture de Marrakech
Commune de Marrakech
Direction Générale des Services
Division Des Etudes, Planification Et Systèmes
d'informations



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي وعمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
قسم الدراسات والتخطيط والأنظمة المعلوماتية

بطاقة تقنية حول:

اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش

الاتفاق بين الأطراف على التعاون من اجل تحقيق اهداف الاتفاقية التالية:		
اهدافها	الاتفاقية	موضوع الاتفاقية
<ul style="list-style-type: none"> تحديد الإطار العام من أجل تمويل إنجاز برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش وتحديد المهام التي ستمند بهذا الخصوص إلى كافة المتدخلين تحضيراً لعقد الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي من 9 إلى 15 أكتوبر 2023. وتعزيزاً لمكانة مدينة مراكش كوجهة عالمية لعقد المننديبات واللقاءات والاجتماعات الدولية 	اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش	موضوع الاتفاقية
الالتزامات	الأطراف الشريكة	
<ul style="list-style-type: none"> تخصيص غلاف مالي قدره 120 مليون درهم للمساهمة في برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش 	وزارة الداخلية	التزامات الأطراف
<ul style="list-style-type: none"> تخصيص غلاف مالي قدره 140 مليون درهم للمساهمة في برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش 	وزارة الاقتصاد والمالية	
<ul style="list-style-type: none"> تخصيص غلاف مالي قدره 70 مليون درهم للمساهمة في برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش 	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة	
<ul style="list-style-type: none"> يتراس والي جهة مراكش أسفي لجنة التنسيق والتتبع 	ولاية جهة مراكش أسفي	
<ul style="list-style-type: none"> تتكلف جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة، بصفتها صاحب المشروع، في إطار هذه الاتفاقية ب تعينة مساهمتها في هذا البرنامج : تسليم الرخص الإدارية اللازمة لإنجاز البرنامج. ضمان الربط الكهربائي لخزائن الإشارات الضوئية للمرور أو الإنارة العمومية أو أي معدات أخرى بشبكة مدينة مراكش توفير الوعاء العقاري للمشاريع عند الاقتضاء 	جماعة مراكش و جماعة المشور القصبة	
<ul style="list-style-type: none"> إنجاز الدراسات وإعلان الصفقات الخاصة بها، - إبرام العقود والصفقات الخاصة بالأشغال موضوع برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش وكذا العقود والصفقات الخاصة بتتبع ومراقبة هذه الأشغال وفق نظام صفقات شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة" المصادق عليه من طرف مجلس إدارة الشركة خلال اجتماعه المنعقد بتاريخ 08 يونيو 2022 : التدبير والصرف المالي لهذا البرنامج التتبع والإشراف التقني على عملية إنجاز الأشغال المدرجة في إطار هاته الاتفاقية تتبع تنفيذ الأشغال وفق المواصفات المحددة موافاة مصالح ولاية جهة مراكش أسفي والمديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة بمراكش بنسخ من الوثائق التالية: الكشوفات النهائية لحسابات التقييم- التسليم النهائي للأشغال المنجزة؛ أية وثيقة أخرى ضرورية. 	شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة"	
تبدأ صلاحية هذه الاتفاقية منذ التوقيع عليها من قبل جميع الأطراف المتعاقدة، وتنتهي بانتهاء التسليم النهائي للأشغال المتعاقد بشأنها		مدة الاتفاقية

Royaume Du Maroc
Ministère De L'intérieur
Wilaya De La Région Marrakech Safi et
préfecture de Marrakech
Commune de Marrakech
Direction Générale des Services
Division Des Etudes, Planification Et Systèmes
d'informations



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي وعمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
قسم الدراسات والتخطيط والأنظمة المعلوماتية

بطاقة تقنية حول:

اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الأشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش

الاتفاق بين الأطراف على التعاون من أجل تحقيق أهداف المشاريع التالية:		
اهدافها	الاتفاقية	موضوع الاتفاقية
<ul style="list-style-type: none"> إنجاز برنامج تكميلي للأشغال المحددة في إطار برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش تمويل الفارق بين مبالغ تفويت الصفقات والقيم التقديرية الأولية التي تم اخذها بعين الاعتبار في الاتفاقية الخاصة بتمويل أشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش مع تحديد شروط وطرق تمويله. 	<p>اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الأشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش</p>	
الالتزامات	الأطراف الشريكة	التزامات الأطراف
<ul style="list-style-type: none"> تخصيص غلاف مالي قدره 80 مليون درهم لتمويل البرنامج التكميلي التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش يتراأس والي جهة مراكش أسفي لجنة التنسيق والتتبع 	<p>وزارة الاقتصاد والمالية ولاية جهة مراكش أسفي جماعة مراكش</p>	
<ul style="list-style-type: none"> تسليم الرخص الإدارية اللازمة لإنجاز البرنامج. ضمان الربط الكهربائي لخزائن الإشارات الضوئية للمرور أو الإنارة العمومية أو أي معدات أخرى بشبكة مدينة مراكش توفير الوعاء العقاري للمشاريع عند الاقتضاء 	<p>جماعة المشور القصبة</p>	
<ul style="list-style-type: none"> تسليم الرخص الإدارية اللازمة لإنجاز البرنامج. ضمان الربط الكهربائي لخزائن الإشارات الضوئية للمرور أو الإنارة العمومية أو أي معدات أخرى بشبكة مدينة مراكش توفير الوعاء العقاري للمشاريع عند الاقتضاء 	<p>شركة التنمية المحلية "مراكش" "موبيليتي" "باص سيتي متجددة"</p>	
<ul style="list-style-type: none"> إبرام العقود والصفقات الخاصة بالأشغال موضوع برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش وكذا العقود والصفقات الخاصة بتتبع ومراقبة هذه الأشغال وفق نظام صفقات شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة" المصادق عليه من طرف مجلس إدارة الشركة خلال اجتماعه المنعقد بتاريخ 08 يونيو 2022 ؛ التدبير والصرف المالي لهذا البرنامج التتبع والإشراف التقني على عملية إنجاز الأشغال المندرجة في إطار هاته الاتفاقية تتبع تنفيذ الأشغال وفق المواصفات المحددة موافاة مصالح ولاية جهة مراكش و مصالح صاحب المشروع بنسخ من الوثائق التالية: الكشوفات النهائية لحسابات التقييم- التسليم النهائي للأشغال المنجزة- اية وثيقة أخرى ضرورية. 	<p>شركة مجموعة العمران:</p>	
<ul style="list-style-type: none"> إبرام العقود والصفقات الخاصة بالأشغال إنارة شارع البرموك وكذا العقود والصفقات الخاصة بتتبع ومراقبة هذه الأشغال وفق نظام التدبير والصرف المالي لهذا البرنامج التتبع والإشراف التقني على عملية إنجاز أشغال الإنارة العمومية و التزيينية تتبع تنفيذ الأشغال وفق المواصفات المحددة موافاة مصالح ولاية جهة مراكش أسفي مصالح صاحب المشروع بنسخ من الوثائق التالية: الكشوفات النهائية لحسابات التقييم- التسليم النهائي للأشغال المنجزة- اية وثيقة أخرى ضرورية 		
تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ توقيعها		مدة الاتفاقية

المملكة المغربية



اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل أشغال برنامج استعجالي خاص
بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش

يونيو 2023

الأطراف المتعاقدة:

- وزارة الداخلية ؛
- وزارة الاقتصاد والمالية؛
- وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة؛
- ولاية جهة مراكش أسفي؛
- جماعة مراكش؛
- جماعة المشور القصبية؛
- شركة التنمية المحلية " مراكش موبيليتي " (" باص سيتي متجددة").

تمهيد

تم في أكتوبر من سنة 2018 اختيار المملكة المغربية رسمياً لاستضافة الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي. ويعد هذا الاختيار بالنسبة للمغرب، ملتقى طرق أفريقيا بالبحر المتوسط والعالم العربي، ذا رمزية مهمة كونه يسجل عودة هذه الاجتماعات إلى أفريقيا بعد انعقادها أول مرة في نيروبي بكينيا سنة 1973. وتعتبر الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي الموعد السنوي البارز للقطاع المالي الدولي إذ يجمع الوجوه البارزة في هذا المجال، وتحديداً وزراء المالية وولاة البنوك المركزية للبلدان الأعضاء في هاتين المؤسستين البالغ عددها 189 بلداً، إضافة إلى ممثلي القطاع الخاص والمنظمات غير الحكومية والوسط الأكاديمي. ويأتي اختيار المغرب ليعزز سمعة المملكة كوجهة مفضلة لعقد المؤتمرات الدولية الضخمة. كما أن اختيار مراكش يكرس سمعتها كمدينة دولية منفتحة على العالم. وستُنظم الاجتماعات في باب إغلي. وتأتي هذه الاجتماعات السنوية 2023 لتضع بين يدي المملكة فرصة تعزيز جاذبيتها والترويج لصورة المغرب كبلد مستقر يطبعه التسامح والانفتاح والديناميكية، ناهيك عن موروثه اللامادي الغني وتاريخه الضارب في القدم وثقافته المتنوعة والفريدة إضافة إلى التقدم الذي حققه في السنوات العشر الأخيرة على المستوى الديمقراطي والاجتماعي والاقتصادي.

بناء على المقتضيات القانونية والتنظيمية التالية:

- القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015)
- المرسوم عدد 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 الموافق (23 نوفمبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- المرسوم رقم 2.12.349 الصادر في 08 جمادى الأولى 1434 (20 مارس 2013) المتعلق بالصفقات العمومية؛
- الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.75.168 بتاريخ 25 صفر 1397 (15 فبراير 1977) المتعلق باختصاصات العامل، حسب ما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.93.293 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 (6 أكتوبر 1993)؛
- المرسوم رقم 2.14.196 الصادر في 04 من جمادى الآخرة 1435 (04 أبريل 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة السكنى وسياسة المدينة.
- المرسوم رقم 2.14.478 الصادر في 11 من شوال 1435 (08 أغسطس 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة التعمير واعداد التراب الوطني.
- المرسوم رقم 2.07.995 الصادر في 23 شوال 1429 (23 أكتوبر 2008) بشأن اختصاصات وتنظيم وزارة الاقتصاد والمالية.
- النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليبي" "باص سيتي متجددة" سابقا.
- ووعيا من الأطراف المتعاقدة بضرورة تأهيل والارتقاء بمدينة مراكش استعدادا لاستضافة هذه المدينة للاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي ؛
- بناء على رغبة الأطراف المتعاقدة للمساهمة في تمويل إنجاز الأشغال موضوع الاتفاقية؛
- وتبعاً لمداورات مجلس جماعة مراكش المنعقد خلال الدورة الاستثنائية بتاريخ

تم الاتفاق على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الإطار العام من أجل تمويل إنجاز برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش، وتحديد المهام التي ستسند بهذا الخصوص إلى كافة المتدخلين، تحضيراً لعقد الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي من 9 إلى 15 أكتوبر 2023. وتعززاً لمكانة مدينة مراكش كوجهة عالمية لعقد المنتديات واللقاءات والاجتماعات الدولية.

المادة الثانية: تكلفة البرنامج

تقدر الكلفة الإجمالية لإنجاز هذا البرنامج بـ 370 مليون درهم شاملة الرسوم.

المادة الثالثة: مكونات البرنامج

يهدف هذا البرنامج إلى إنجاز الدراسات والأشغال المتعلقة بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش بما فيها الأشغال المتعلقة بتأهيل جوانب موقع عقد الاجتماعات السنوية و ذلك كما يلي :

- الدراسات وتهيئة الساحات العمومية والفضاءات العامة:
- الطرق والأرصفة.
- التشوير الأفقي.
- التشوير العمودي.
- التشوير الضوئي.
- التشوير ووضع لوحات إرشادية.
- الإضاءة العمومية والتزيينية.
- تهيئة المناطق الخضراء.
- التأثيث الحضري.
- إصلاح وترميم الواجبات.
- معالجة النقط السوداء وإزالة الاتربة ومخلفات البناء.
- مراقبة وتتبع الأشغال.

المادة الرابعة: تمويل البرنامج لرصد المساهمات

تساهم الأطراف المتعاقدة في تمويل وإنجاز هذا البرنامج حسب المساهمات المالية التالية:

المساهمة المالية بمليون درهم	الشركاء
120	وزارة الداخلية
140	وزارة الاقتصاد والمالية
70	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
40	جماعة مراكش
370	المجموع

يتم صرف الاعتمادات المالية المرصودة بأكملها مباشرة بعد التوقيع على هاته الاتفاقية.

المادة الخامسة: صاحب المشروع

تعتبر جماعة مراكش وجماعة المشور القصبية صاحبة المشروع كل في مجاله الترابي لإنجاز الأشغال موضوع هاته الاتفاقية وتعتبر شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "ياص سيتي متجددة" صاحب المشروع المنتدب.

ستتقاضى شركة التنمية المحلية المذكورة، مقابل القيام بمهمتها، مبلغ ثابت يقدر ب 2% من تكلفة البرنامج شاملة الرسوم، ويتم استخلاص هذه الاتعاب على أساس المبالغ المؤداة لمكاتب الدراسات وللمقاولات في إطار تنفيذ البرنامج.

المادة السادسة: حساب تدبير البرنامج

تتم تعبئة مساهمات مختلف الشركاء لحساب خاص بالاتفاقية، مفتوح باسم شركة التنمية المحلية المكلفة لدى الخزينة العامة للمملكة.

المادة السابعة: التزامات الشركاء

■ وزارة الداخلية:

تعمل وزارة الداخلية على تخصيص غلاف مالي قدره 120 مليون درهم للمساهمة في برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش

■ وزارة الاقتصاد والمالية:

تعمل وزارة الاقتصاد والمالية على تخصيص غلاف مالي قدره 140 مليون درهم للمساهمة في برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

■ وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة:

تعمل وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة على تخصيص غلاف مالي قدره 70 مليون درهم للمساهمة في برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

■ ولاية جهة مراكش أسفي:

يتأأس والي جهة مراكش أسفي لجنة التنسيق والتتبع المشار إليها في المادة التاسعة من هذه الاتفاقية.

■ جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة:

تتكلف جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة، بصفتها صاحب المشروع، في إطار هذه الاتفاقية ب:

- تعبئة مساهمتها في هذا البرنامج ؛
- تسليم الرخص الإدارية اللازمة لإنجاز البرنامج.
- ضمان الربط الكهربائي لغزائن الإشارات الضوئية للمرور أو الإضاءة العمومية أو أي معدات أخرى بشبكة مدينة مراكش.
- توفير الوعاء العقاري للمشاريع عند الاقتضاء.

■ شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة"

تتعهد شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة" في إطار هذه الاتفاقية بما يلي:

- إنجاز الدراسات وإعلان الصفقات الخاصة بها،
- إبرام العقود والصفقات الخاصة بالأشغال موضوع برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش وكذا العقود والصفقات الخاصة بتتبع ومراقبة هذه الأشغال وفق نظام صفقات شركة التنمية المحلية "مراكش

موبيليتي " باص سيتي متجددة" المصادق عليه من طرف مجلس إدارة الشركة خلال اجتماعه المنعقد بتاريخ 08 يونيو 2022 :

- التدبير والصرف المالي لهذا البرنامج؛
- التتبع والإشراف التقني على عملية إنجاز الأشغال المندرجة في إطار هاته الاتفاقية؛
- تتبع تنفيذ الأشغال وفق المواصفات المحددة؛
- موافاة مصالح ولاية جهة مراكش أسفي والمديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة بمراكش بنسخ من الوثائق التالية:
- الكشوفات النهائية لحسابات التقييم؛
- التسليم النهائي للأشغال المنجزة؛
- أية وثيقة أخرى ضرورية.

المادة الثامنة: تدبير الصفقات

يتم تدبير الصفقات من طرف صاحب المشروع المنتدب، وفقا للإجراءات القانونية المعمول بها.

المادة التاسعة: حكامه البرنامج

1- اللجنة المحلية للتتبع والتنسيق:

تحدث لجنة للتتبع والتنسيق تحت رئاسة السيد والي جهة مراكش أسفي أو من ينوب عنه، وتضم ممثلين عن جماعة مراكش و جماعة المشور القصبية والمديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة بمراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" " باص سيتي متجددة".
تقوم هذه اللجنة بالمصادقة على العمليات المراد إنجازها في إطار هاته الاتفاقية قبل الشروع في إعلان طلب العروض.

يمكن لرئيس هذه اللجنة دعوة أعضاء آخرين يرى فائدة في مشاركتهم في أشغال اللجنة وتعد هذه اللجنة اجتماعات دورية كل شهر بدعوة من رئيسها أو كلما دعت الضرورة إلى ذلك بناء على دعوة يوجهها رئيس اللجنة لهذه الغاية، وتسنده مهمة كتابتها إلى المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة، التي تقوم بتحرير محاضر الاجتماعات وإحالتها على الأطراف المعنية، كما يمكنها أن تقترح على رئاسة اللجنة عقد اجتماع طارئ في حالة ظهور كل ما من شأنه أن يعرقل السير العادي لتنفيذ البرنامج.

2- اللجنة المركزية للتتبع:

تحدث لجنة مركزية لتتبع الأشغال موضوع هاته الاتفاقية برئاسة وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، وتضم ممثلين عن:

- وزارة الداخلية ؛
- وزارة الاقتصاد والمالية؛
- جماعة مراكش
- جماعة المشور القصبية ؛
- شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" " باص سيتي متجددة"

تجتمع هذه اللجنة كلما دعت الضرورة إلى ذلك من أجل تتبع وتقييم مدى تقدم الأشغال، ويمكن لهذه اللجنة أن تستدعي كل متدخل ترى حضوره مجددا لأشغالها.

المادة العاشرة: تسليم الأشغال

يتم تسليم الأشغال موضوع البرنامج، طبقا للقوانين الجاري بها العمل، إلى جماعة مراكش فور انتهاءها.

المادة الحادية عشرة: الفصل في النزاعات

يتم الفصل في النزاعات أو الخلافات الناتجة عن تطبيق أو تفسير بنود هذه الاتفاقية في إطار اللجنة المحلية للتنسيق والتتبع، أو في إطار اللجنة المركزية إذا تعذر ذلك.

المادة الثانية عشرة: مدة صلاحية الاتفاقية

تبدأ صلاحية هذه الاتفاقية منذ التوقيع عليها من قبل جميع الأطراف المتعاقدة، وتنتهي بانتهاء التسليم النهائي للأشغال المتعاقدة بشأنها.

المادة الثالثة عشرة: مراجعة الاتفاقية

يمكن مراجعة هذه الاتفاقية إذا دعت الضرورة لذلك، بناء على طلب أحد الشركاء وبعد موافقة باقي الأطراف على ذلك، وتكون هذه المراجعة موضوع ملحق يتم توقيعه من طرف جميع الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية.

المادة الرابعة عشرة: انضمام شركاء جدد للاتفاقية

يمكن أن ينضم إلى هذه الاتفاقية شركاء جدد بعد موافقة الشركاء الأصليين، ويتم ذلك بواسطة ملحق يوقع لهذه الغاية، بعد خضوعه للمسطرة المعمول بها في مجال إبرام اتفاقيات الشراكة.

المادة الخامسة عشرة: حصر حساب البرنامج

عند نهاية البرنامج، تقوم جماعة مراكش بحصر حساب تسيير هذا المشروع وإعداد التقرير المالي والتقني النهائي للأشغال الموكلة لها وعرضه على أنظار اللجنة المحلية للتنسيق والتتبع من أجل المصادقة.

السيدة زهرة فليحة الزهرالي الواسطي والتعمير والتعمير والإسكان والتعمير والإسكان والتعمير والإسكان إمضاء: فاطمة الزهرالي المنصوري	السيد وزير الداخلية وزير الداخلية عبد الوافي لفتيت
السيدة رئيسة جماعة مراكش فاطمة الزهرالي المنصوري رئيسة المجلس البلدي لمراكش	السيد الوزير المنتدب لدى وزيرة الاقتصاد والمالية، المكلف بالميزانية للوزير المنتدب لدى وزير الاقتصاد والمالية المكلف بالميزانية فوزي لقجم
السيد والي جهة مراكش أسفي والي جهة مراكش أسفي إمضاء: كريم قاضي لبحلو	السيد رئيس مجلس جماعة المشور القصبية المشور القصبية عبد الرحمان لوقفا
السيدة المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة رئيسة مصلحة السكن بالمديرية الجهوية للسكنى وسياسة المدينة جهة مراكش - أسفي إمضاء: سعاد يزيد	السيد مدير شركة التنمية المحلية مراكش موريليني "باص إسبيتي متجددة" Société Immobilière

المملكة المغربية



اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الأشغال التكميلية لبرنامج التأهيل
والارتقاء الحضري بمدينة مراكش

غشت 2023

الأطراف المتعاقدة:

- وزارة الاقتصاد والمالية؛
- وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة؛
- ولاية جهة مراكش أسفي؛
- جماعة مراكش؛
- جماعة المشور القصبية؛
- شركة التنمية المحلية " مراكش موبيليتي " (باص سيتي متجددة)؛
- شركة العمران.

تمهيد

بتاريخ يونيو 2023 تم توقيع اتفاقية التأهيل الحضري لمدينة مراكش والتي تهدف الى تحديد الاطار العام من اجل تمويل انجاز برنامج استعجالي خاص بتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش وذلك تحضيراً لعقد الاجتماعات السنوية لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي.

الا انه وعلى الرغم من كل ذلك ورغبة من المملكة في انجاح هذا الحدث الدولي المهم واستقبال ضيوف المملكة في احسن الظروف فقد صار لزاماً :

- انجاز اشغال اضافية وتكميلية لم يتم اخدها بعين الاعتبار في إطار الاتفاقية الخاصة بتمويل أشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.
- وتمويل الفارق بين مبالغ تفويت الصفقات والقيم التقديرية الاولى التي تم اخدها بعين الاعتبار في الاتفاقية السالفة الذكر.

من اجل حصر الاشغال الاضافية الضرورية السالفة الذكر وتحديد طرق تمويلها و

بناء على المقتضيات القانونية والتنظيمية التالية:

- القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 في 20 من رمضان 1436 هـ (7 يوليوز 2015)
- المرسوم عدد 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 الموافق (23 نوفمبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- المرسوم رقم 2.12.349 الصادر في 08 جمادى الأولى 1434 (20 مارس 2013) المتعلق بالصفقات العمومية؛
- الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.75.168 بتاريخ 25 صفر 1397 (15 فبراير 1977) المتعلق باختصاصات العامل، حسب ما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.93.293 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 (6 أكتوبر 1993)؛
- المرسوم رقم 2.14.196 الصادر في 04 من جمادى الآخرة 1435 (04 أبريل 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة السكنى وسياسة المدينة.
- المرسوم رقم 2.14.478 الصادر في 11 من شوال 1435 (08 أغسطس 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة التعمير واعداد التراب الوطني.
- المرسوم رقم 2.07.995 الصادر في 23 شوال 1429 (23 أكتوبر 2008) بشأن اختصاصات وتنظيم وزارة الاقتصاد والمالية.
- النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة" سابقا.
- بناء على رغبة الأطراف المتعاقدة للمساهمة في تمويل إنجاز الأشغال التكميلية الضرورية :
- تبعاً لاتفاقية الشراكة شراكة تتعلق بتمويل أشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

اتفقت الأطراف المتعاقدة على ما يلي

المادة الأولى: موضوع و أهداف الاتفاقية

تهدف هذا الاتفاقية إلى إنجاز برنامج تكميلي للأشغال المحددة في إطار برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش وكذلك تمويل الفارق بين مبالغ تفويت الصفقات و القيم التقديرية الأولية التي تم اخدها بعين الاعتبار في الاتفاقية الخاصة بتمويل أشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش المسالفة الذكر مع تحديد شروط وطرق تمويله.

المادة الثانية : صاحب المشروع

تعتبر جماعة مراكش وجماعة المشور القصبية صاحبي المشروع كل في مجاله الترابي لإنجاز الأشغال موضوع هاته الاتفاقية.

وتعتبر شركة التنمية المحلية "مراكش موبيلتي" "باص سيبي متجددة" صاحبة المشروع المنتدب بخصوص الأشغال المدرجة في اتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال البرنامج الاستعجالي الخاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش. وتتقاضى شركة التنمية المحلية "مراكش موبيلتي" "باص سيبي متجددة" مقابل القيام بمهمتها، مبلغ ثابت يقدر ب 2% من مجموع كلفة الصفقات شاملة الرسوم، التي تم إبرامها من طرف شركة التنمية المحلية "مراكش موبيلتي" "باص سيبي متجددة".

و تعتبر شركة العمران مراكش صاحبة المشروع المنتدب بخصوص أشغال الإنارة العمومية والتزيينية وتتقاضى شركة العمران مراكش، مقابل القيام بمهمتها، مبلغ ثابت يقدر ب 2% من مجموع كلفة الصفقات شاملة الرسوم، التي تم إبرامها من طرف شركة العمران مراكش.

المادة الثالثة: تكلفة البرنامج

تقدر الكلفة الإجمالية لإنجاز هذا الأشغال الاضافية ب 80 مليون درهم شاملة الرسوم. موزعة كالتالي :

الشركاء	توزيع الكلفة المالية لغرض الاتفاقية على اصحاب المشروع المنتدبين بمليون درهم
شركة العمران مراكش	26
شركة التنمية المحلية "مراكش موبيلتي" "باص سيبي متجددة"	54
المجموع	80

المادة الرابعة: التزامات الشركاء:

■ وزارة الاقتصاد والمالية:

تعمل وزارة الاقتصاد والمالية على تخصيص غلاف مالي قدره 80 مليون درهم لتمويل البرنامج التكميلي التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش. ويتم صرف الاعتمادات المالية المرصودة بأكملها مباشرة بعد التوقيع على هذه الاتفاقية يتم دفع مبلغ 26 مليون درهم ، لحساب خاص بشركة العمران لدى الخزينة العامة للمملكة التالي

310 450 100 912 400 080 450 192

يتم دفع مبلغ 54 مليون درهم ، لحساب خاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة المفتوح باسم الشركة لدى الخزينة العامة للمملكة التالي

310 450 100 902 670 486 200 175

■ ولاية جهة مراكش أسفي:

يترأس والي جهة مراكش أسفي لجنة التنسيق والتتبع.

■ جماعة مراكش:

تتكلف جماعة مراكش، بصفتها صاحب المشروع داخل مجالها الترابي، في إطار هذه الاتفاقية ب:

- تسليم الرخص الإدارية اللازمة لإنجاز البرنامج.
- ضمان الربط الكهربائي لخزائن الإشارات الضوئية للمرور أو الإنارة العمومية أو أي معدات أخرى بشبكة مدينة مراكش.
- توفير الوعاء العقاري للمشاريع عند الاقتضاء.

■ جماعة المشور القصبية:

تتكلف جماعة المشور القصبية، بصفتها صاحب المشروع داخل مجالها الترابي، في إطار هذه الاتفاقية ب:

- تسليم الرخص الإدارية اللازمة لإنجاز البرنامج.
- ضمان الربط الكهربائي لخزائن الإشارات الضوئية للمرور أو الإنارة العمومية أو أي معدات أخرى بشبكة مدينة مراكش.
- توفير الوعاء العقاري للمشاريع عند الاقتضاء.

■ شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة"

تتعهد شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة" في إطار هذه الاتفاقية بما يلي:

- إبرام العقود والصفقات الخاصة بالأشغال موضوع برنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش وكذا العقود والصفقات الخاصة بتتبع ومراقبة هذه الأشغال وفق نظام صفقات شركة التنمية المحلية "مراكش موبيليتي" "باص سيتي متجددة" المصادق عليه من طرف مجلس إدارة الشركة خلال اجتماعه المنعقد بتاريخ 08 يونيو 2022 ؛
- التدبير والصرف المالي لهذا البرنامج؛
- التتبع والإشراف التقني على عملية إنجاز الأشغال المدرجة في إطار هاته الاتفاقية؛
- تتبع تنفيذ الأشغال وفق المواصفات المحددة؛
- موافاة مصالح ولاية جهة مراكش و مصالح صاحب المشروع بنسخ من الوثائق التالية:
 - الكشوفات النهائية لحسابات التقييم؛
 - التسليم النهائي للأشغال المنجزة؛
 - أية وثيقة أخرى ضرورية.

▪ شركة مجموعة العمران:

تتعهد شركة مجموعة العمران في إطار هذه الاتفاقية بما يلي:

- إبرام العقود والصفقات الخاصة بالأشغال إنارة شارع اليرموك وكذا العقود والصفقات الخاصة بتتبع ومراقبة هذه الأشغال وفق نظام التدبير والصرف المالي لهذا البرنامج؛
- التتبع والإشراف التقني على عملية إنجاز أشغال الانارة العمومية و التزيينية ؛
- تتبع تنفيذ الأشغال وفق المواصفات المحددة؛
- موافاة مصالح ولاية جهة مراكش أسفي مصالح صاحب المشروع بنسخ من الوثائق التالية:
 - الكشوفات النهائية لحسابات التقييم؛
 - التسليم النهائي للأشغال المنجزة؛
 - أية وثيقة أخرى ضرورية.

المادة الخامسة : حيز التنفيذ

تدخل هذا الاتفاقية حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ توقيعها.

اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل أشغال برنامج تكميلي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة
مراكش

<p>السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة</p> <p>وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة إمضاء: فاطمة الزهراء المنصوري</p>	<p>السيد الوزير المنتدب لدى وزيرة الاقتصاد والمالية، المكلف بالميزانية</p> <p>الوزير المنتدب لدى وزيرة الاقتصاد والمالية المكلف بالميزانية فوزي لقجم</p>
<p>السيدة رئيسة جماعة مراكش</p> <p>فاطمة الزهراء المنصوري رئيسة المجلس الجماعي لمراكش</p>	<p>السيد والي جهة مراكش أسفي</p> <p>والي جهة مراكش أسفي إمضاء كريم قسي لجلو</p>
<p>السيد مدير شركة التنمية المحلية " مراكش موبيليتي " "باص سيتي متجددة"</p> <p>Société le développement باص سيتي متجددة</p>	<p>السيد رئيس جماعة المشور القصبية</p> <p>جماعة المشور القصبية رئيس مجلس جماعة والتنمية المحلية مراكش المشور القصبية عبد الرحمان الوفا</p>
<p>المدير العام لشركة العمران مراكش أسفي</p> <p>شركة العمران مراكش أسفي المدير العام السيد محمد دروزي</p>	<p>رئيس الإدارة الجماعية لمجموعة العمران</p> <p>مجموعة العمران رئيس مجلس الإدارة الجماعية هو سني الغزاوي</p>

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصابتكم لنص تقرير اللجنة في الموضوع، الأمر يتعلق باتفاقيتي شراكة: الأولى تخص تمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش، والثانية تهم تمويل الاشغال التكميلية لنفس البرنامج الذي يعتبر استعجاليا بحكم استعدادات مدينة مراكش لتنظيم الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي خلال الشهر الجاري. والآن باب المناقشة مفتوح.

إذن، وفي غياب أي متدخل في الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت على النقطتين رقمي 3 و4 كل واحدة على حدة.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 192/10/2023 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة الثالثة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة

بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الاربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعا لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 16754 بتاريخ 17 غشت 2023 حول إدراج النقطة المشار إليها اعلاه ضمن جدول اعمال أقرب دورة لمجلس جماعة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع مشترك بين لجنة المرافق العمومية والخدمات ولجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	45	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	45	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	45	عضوا وهم السادة:

محمد الادريسي، عتيقة بوسنة، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمر، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، نسيمة سهيم، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الغني خيا، يوسف بن الزاهر، رجاء المنصوري، عبد الرحيم تق تق، محمد توفلة، عبد السلام سي كوري، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، ي. الحسن المنادي، محمد بلعروسي، عادل النميلي، أحمد خوية، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، محمد بنشقرن، عبد الغني طولاب، عبد الواحد الشافقي، عبد الصمد العكاري، عبد الصادق بوزاهر، الحبيب امهيدرة، السعيد ايت المحجوب، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين (الأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم) على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة خاصة بتمويل أشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش المرققة بمداوات المجلس والمضمنة في تقرير الاجتماع المشترك بين لجنة المرافق العمومية والخدمات ولجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/193 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة الرابعة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالمصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق

بتمويل الأشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وعطفا على إرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 16754 بتاريخ 17 غشت 2023 حول إدراج النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة خاصة بتمويل أشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع مشترك بين لجنة المرافق العمومية والخدمات ولجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	45	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	45	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	45	عضوا وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمير، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، نسيمه سهيم، رجا وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الغني خيا، يوسف بن الزاهر، رجا المنصوري، عبد الرحيم تق تق، محمد توفلة، عبد السلام سي كوري، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، ي. الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، عادل النميلي، أحمد خوبة، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العربي، محمد بنشقرن، عبد الغني طولاب، عبد الواحد الشافقي، عبد الصمد العكاري، عبد الصادق بوزاهر، الحبيب امهيدرة، السعيد ايت المحجوب، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين (الأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم) على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الأشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش المرفقة بمداوات المجلس والمضمنة في تقرير الاجتماع المشترك بين لجنة المرافق العمومية والخدمات ولجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي

النقطة الخامسة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):**المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث ثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش.**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة نص تقرير الاجتماع المشترك المتعلق بها.

السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات



مجلس جماعة مراكش

**تقرير عن اجتماع مشترك بين
اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية
والخدمات
واللجنة المكلفة بالميزانية
والشؤون المالية والبرمجة**

حول النقط 3، 4 و 5
من جدول أعمال الدورة العادية
لشهر أكتوبر 2023



تاريخ اجتماع اللجنة: 26 شتنبر 2023

الاجتماع برئاسة مشتركة بين السيد عبد السلام سي كوري والسيدة حليلة با محمد

النقطة رقم 3: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش."

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عاملاً عمالة مراكش)

النقطة رقم 4: المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

النقطة رقم 5: المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق باحداث ثكنة للوقاية المدنية بهنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش.

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عاملاً عمالة مراكش)

النقطة رقم 16: الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عاملاً عمالة مراكش)

النقطة رقم 17: الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عاملاً عمالة مراكش)

النقطة رقم 18: الدراسة والمصادقة على تعديل المخطط الاستثماري والمالي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عاملاً عمالة مراكش)

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023



مجلس جماعة مراكش

تقرير اجتهاد مشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبروثة الجلسة الاولى بتاريخ 2023/09/26

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 16652 بتاريخ 2023/09/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك بين اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة واللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 26 شتنبر 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الصغرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة والسيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات، وذلك لتدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 3:** الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة متعلقة بتمويل اشغال برنامج استعجالي خاص بالتأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 4:** المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل الاشغال التكميلية لبرنامج التأهيل والارتقاء الحضري بمدينة مراكش.

✧ **النقطة رقم 5:** المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث ثكنة لوقاية المدينة بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش.

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 16:** الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 17:** الدراسة والمصادقة على تعديل بعض مقتضيات ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 18:** الدراسة والمصادقة على تعديل المخطط الاستثماري والمالي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش".

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:

ثورية بوعباد، محمد بنشقرون، جهان حدان، أحمد خوبة، رشيدة لشهائي، فؤاد حاجي.

✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

نجية عوجاجي، رحيلة الغمراوي، الحسين نوار، حمزة الحداوي.

✧ وواكب الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السيدة:

خديجة بوحراشي : النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة المرافق)

✧ وشارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزهوني : المدير العام للمصالح الجماعية

محمد المحير : رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس

سعد نجاي : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد الكلمة الترحيبية في حق السادة الحضور شاكرين لهم تلبية الدعوة، والتذكير بالنقط موضوع جدول اعمال اللجنة، تم الاتفاق على تدارس النقط الجاهزة خاصة التي سيتم التداول بشأنها خلال الجلسة الافتتاحية للمجلس الجماعي بتاريخ 2023/10/04 على اساس ان يتم مناقشة النقط المتبقية في موعد لاحق للجنة

النقطة رقم 5 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش:**المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث ثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من نسخة من الاتفاقية موضوع النقاش، وللإطلاع على دواعي إدراجها، منحت الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أوضح أن الاتفاقية المعروضة للدراسة تهم إنجاز مشروعين: (1) إحداث ثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش (2) إنجاز طريق تربط مشروع الثكنة المذكور بشارع باحماد، والذان عقد بشأنهما اجتماع مع المصالح الخارجية المعنية، تم من خلاله التأكيد على أن مساهمة الجماعة تقتصر على مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة للطريق المذكور.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث تسأل السادة الأعضاء عما إذا عملية إنجاز الطريق تستلزم سلوك مسطرة نزع الملكية وبالتالي تعويض ذوي الحقوق.

وإجابة على هذا الاستفسار، تدخل مجددا السيد المدير العام للمصالح ليؤكد أن تدخل الجماعة أساسا سيكون مسطريا من خلال عملية تخطيط حدود الطرق العامة المعنية فيه الأراضي المراد نزع ملكيتها لما تستلزمه من العملية من منفعة عامة لإحداث طريق التهيئة الرابطة بين شارع باحماد ومشروع ثكنة الوقاية المدنية طبقا للإجراءات القانونية اللازمة، مضيفا أن تنفيذ المسطرة المذكورة سوف لن يرتب أية التزامات مالية على عاتق الجماعة، إعتبارا للمساهمة المجانية بموجب مقتضيات المادة 37 من القانون 12.90 المتعلق بالتعمير التي تنص على أن المالك المجاور للطريق الجماعية المزمع إحداثها ملزم بالمساهمة مجانا من عقاره بمعدل مستطيل عرضه 10 أمتار وطوله موازي للطريق المزمع إحداثها.

وتأسيسا على ما سبق، وحيث أن موضوع الاتفاقية يهم إحداث ثكنة للوقاية المدنية سيستفيد من خدماتها الاجتماعية والإنسانية ساكنة المدينة، وحيث تبين للسادة الأعضاء من خلال تصفحهم لمقتضيات الاتفاقية موضوع النقطة أن مسألة التمويل تقع على عاتق مجلس جهة مراكش أسفي في حين أن مساهمة الجماعة تقتصر على مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة للطريق المؤدية للثكنة، وحيث أن الطريق المزمع إحداثها عرضها ما بين 8 و 10 أمتار حسب مقتضيات تصميم التهيئة وإنقاذ المدينة العتيقة، وبالتالي فإن المساحة هي نفسها مساحة المساهمة المجانية، **أبدت اللجنة موافقتها على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث ثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش كما هي مرفقة بالتقرير، مع التأكيد على شرط عدم ترتب أية التزامات مالية على عاتق جماعة مراكش.**

وبذلك تكون اللجنة قد أنهت دراستها للنقط المعروضة الجاهزة في انتظار عقد اجتماع مقبل لتدارس النقط المتبقية ريثما يتم تحضيرها.

ولجلسكم الوقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات

عبد السلام سي كوري



رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



المملكة المغربية



 <p>المملكة المغربية وزارة الداخلية عمالة مراكش</p>	 <p>الوقاية المدنية PROTECTION CIVILE وزارة الداخلية المديرية العامة للوقاية المدنية</p>
 <p>جهة مراكش أسفي +080 1 890 88 0011 Région Marrakech Safi</p>	
<p>+080 11 11 40 00 00 +080 11 00 00 11 080 11 00 00 080 11 00 00 11 080 11 00 00</p> <p>المملكة المغربية وزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة الأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين بجهة مراكش-أسفي</p> <p>+080 11 00 00 11 080 11 00 00 +080 11 00 00 11 080 11 00 00</p>	

اتفاقية شراكة تتعلق

بإحداث طريقة عمومية وتكنة للوقاية المدنية

بمنطقة سيدي بوشيش

بمدينة مراكش

2023/....

الأطراف المتعاقدة:

- المديرية العامة للهقاية المصنبة؛
- ولاية جهة مراكش - أسفيج؛
- مجلس جهة مراكش - أسفيج؛
- مجلس جماعة مراكش؛
- المصنبة الجوبة للتربية والنصوبن جهة مراكش - أسفيج.

أهدافه شراكة تتعلق بإحداث طريق عمومية وثكنة اللوقاية بالمدينة بمنطقة سيدي بودشيش بمركش

ديباجة

- انطلاقا من العناية المولوية السامية التي يوليها جلاله الملك محمد السادس نصره الله و أيدته لتطوير النسيج الحضري بشكله المتوازن و المتناسق و الارتقاء به إلى مستوى تطلعات الساكنة.
- وبناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (06 أكتوبر 1993)؛
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.83 الصادر في 7 يوليوز 2015، بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات.
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 7 يوليوز 2015، بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.00.203 صادر في 15 من صفر 1421 (19 ماي 2000) بتنفيذ القانون رقم 07.00 القاضي بإحداث الأكاديميات الجهوية للتربية والتكوين.
- وبناء على المرسوم رقم 2.21.824 الصادر في 14 من ربيع الأول 1443 (21 أكتوبر 2021) يتعلق باختصاصات وزير الداخلية.
- وبناء على المرسوم رقم 2.17.449 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 هجرية (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجهات ومجموعاتها؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 الموافق (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- وفي إطار مواكبة برامج تهيئة المدينة العتيقة لمراكش (برنامج تهيئة المدينة العتيقة لمراكش 2018 - 2022) وبرنامج تأهيل الممرين الروحي والسياحي بالمدينة العتيقة (2017-2019).
- وتعبيرا عن إرادة مجلس جهة مراكش اسفي ومجلس جماعة مراكش في تحقيق تنمية محلية عبر إنجاز مشاريع مندجة وفقا للتعليمات الملكية السامية لصاحب الجلالة.
- وتبعا لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد بتاريخ /... / 2023 المتخذ خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2023.
- وتبعا لمقرر مجلس جهة مراكش - اسفي عدد بتاريخ المتخذ خلال دورته
- وحرصا من الأطراف المتعاقدة على المضي قدما في توحيد الجهود والتعاون والمساهمة كل حسب اختصاصاته في إنجاز طريق عمومية وثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش.

تم الاتفاق على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الصيغ والشروط المتعلقة بتمويل وإنجاز المشروعين التاليين بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش:

- إحداث ثكنة للوقاية المدنية؛
- إنجاز تهيئة طريق عمومية تربط منطقة سيدي بودشيش بشوارع باحماد لربط الثكنة بهذا الشارع.

المادة الثانية: التكلفة التقديرية

تقدر التكلفة التقديرية لإنجاز المشروعين بثمانية عشر مليون درهم (18.000.000,00 درهم).

المادة الثالثة: الجدولة الزمنية لدفع المساهمات

يتم التمويل المالي للمشروع من طرف جهة مراكش - أسفي، وفق الجدولة الزمنية التالية:

المجموع (بالدرهم)	المساهمات المالية (بالدرهم)		الممول
	2024	2023	
18.000.000,00	8.000.000,00	10.000.000,00	جهة مراكش - أسفي

يتم دفع المساهمات المالية من قبل جهة مراكش - أسفي لفائدة الوكالة الجهوية لتنفيذ المشاريع لجهة مراكش أسفي.

المادة الرابعة : إنجاز المشروعات

- يعهد بإنجاز المشروعات الى الوكالة الجهوية لتنفيذ المشاريع والتي تعمل على:
- إعداد ملفات الاستشارات والدراسات وطلبات العروض الخاصة بالمشروعين؛
 - إجراء الصفقات وفتح الأطرقة وإبرام العقود؛
 - إنجاز الأشغال والقيام بتسلمها؛
 - الربط بشبكة الماء والكهرباء؛
 - إعداد التقارير عن تقدم إنجاز المشروعين وإحالتها على لجنة الاشراف والتتبع.

المادة الخامسة : التزامات الشركاء**● التزامات جهة مراكش أسفي:**

- تعبئة الموارد المالية اللازمة لتمويل المشروع.
- صرف المساهمة المالية حسب الجدولة الزمنية المشار إليها في المادة 3 أعلاه.

● التزامات جماعة مراكش:

- توفير الشروط الملائمة لإنجاز البرنامج عن طريق تسريع منح الرخص لجميع العمليات الخاصة بالمشروع.
- إنجاز التصاميم الطبوغرافية المتعلقة بهذا المشروع.
- القيام بتخطيط حدود الطرق العامة المعنية فيه الأراضي المراد نزع ملكيتها لما تستلزمه من العملية من منفعة عامة لإحداث طريق التهيئة الرابطة بين شارع باحماد ومشروع ثكنة الوقاية المدنية طبقا للإجراءات القانونية اللازمة.
- مواكبة إنجاز المشروع على الصعيد المحلي وذلك في مختلف مراحل إنجازها.
- تسلم أشغال الطريق العمومية التي تربط منطقة سيدي بودشيش بشارع باحماد فور الانتهاء من إنجازها.

● التزامات الأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين جهة مراكش أسفي:

- التنازل عن مدرسة أكدال باحماد (عقار وبنائات) لفائدة المديرية العامة للوقاية المدنية قصد بناء الثكنة
- تقديم التسهيلات الضرورية وتبسيط الإجراءات الإدارية لتسوية العقارات المرتبطة بهذين المشروعين.

● التزامات ولاية جهة مراكش أسفي:

- رئاسة لجنة الاشراف والتتبع؛
- مهام التنسيق والمواكبة.

● التزامات المديرية العامة للوقاية المدنية:

- تقديم طلب تخصيص العقار موضوع مشروع إحداث ثكنة للوقاية لمديرية أملاك الدولة طبقا للضوابط القانونية المنظمة لهذه الأملاك؛
- تسلم أشغال الثكنة التي ستحدث بسيدي بودشيش وتجهيزها؛
- توفير وتدبير ميزانية تسيير الثكنة وتعيين الموارد البشرية اللازمة؛
- تحمل نفقات استهلاك الماء والكهرباء والهاتف.

المادة السادسة : مدة إنجاز المشروع

- يتم إنجاز المشروعين خلال سنتين ابتداء من تاريخ التأشير على هذه الاتفاقية.
- يعهد للجنة الاشراف والتتبع اقتراح تمديد هذه المدة، أخذا بعين الاعتبار بنسبة إنجاز الدراسات ومسطرة تخطيط حدود الطرق العامة والأشغال وتعبئة الموارد المالية.

المادة السابعة: الإشراف والتتبع

تحدث لجنة الاشراف والتتبع يرأسها السيد والي جهة مراكش- أسفي أو من ينوب عنه وتضم ممثلين عن:

- جهة مراكش اسفي
- جماعة مراكش
- الوكالة الحضرية مراكش
- المديرية الجهوية للوقاية المدنية مراكش
- الوكالة الجهوية لتنفيذ المشاريع

ويعهد إلى هذه اللجنة السهر على احترام وتنفيذ التزامات الأطراف في إطار هذه الاتفاقية، وتجتمع بدعوة من رئيسها كلما دعت الضرورة إلى ذلك، كما يمكن لهذا الأخير أن يستدعي لأشغالها كل من يرى فائدة في حضوره.

المادة الثامنة: سريان مفعول الاتفاقية

يبتدئ مفعول هذه الاتفاقية بعد التوقيع عليها من قبل جميع الأطراف والتأشير عليها من طرف السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية، وينتهي بانتهاء الاشغال وتسلمها نهائيا.

المادة التاسعة: تعديل الاتفاقية

كل تعديل يهم الاتفاقية يعرض على لجنة الاشراف والتتبع قبل اخضاعه للمصادقة طبقا للمساطر القانونية الجاري بها العمل.

المادة العاشرة: حل النزاعات

تعرض جميع النزاعات المحتملة أثناء تنفيذ بنود هذه الاتفاقية على لجنة الاشراف والتتبع للبحث فيها.

حرر بتاريخ

التوقيعات

أذونات شراء كارتون عمومية وثمنها للوقاية المدنية بمنطقة سبصبي بوردشيش بمدينة مراكش

المدير العام للوقاية المدنية	والي جهة مراكش-أسفي عامل عمالة مراكش
رئيسة جماعة مراكش	رئيس جهة مراكش-أسفي
مدير الأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين جهة مراكش-أسفي	
تأشيرة السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية	

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لتقرير اللجنة في الموضوع، الأمر يخص اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز مشروعين بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش بكلفة تقديرية تصل 18.000.000,00 درهم ويخصان:

- إحداث ثكنة للوقاية المدنية؛
- إنجاز تهيئة طريق عمومية تربط منطقة سيدي بودشيش بشوارع باحماد لربط الثكنة بهذا الشارع.

والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي

أريد أن أقول للمغاربة أن يثقوا في بلدهم وفي أحلامهم، فهذه الطريق كنت قد أنجزتها افتراضيا سنة 1998 عن طريق تقنية "الفوتوشوب" واستمرت في المطالبة بها وتتبعها ونحن كلنا ثقة في بلادنا أن من جد وجد، وأن دولتنا هي مع الجادين، فشكرا لجلالة الملك على عنايته بـ"مركب سيدي بودشيش" وبالصناعات التقليدية في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية والتأهيل الذي أمر به صاحب الجلالة في منطقة سيدي بودشيش وقانا الله به أخطار زلزال 8 شتنبر، فالأمر يتعلق بـ 700 محل ولم يتضرر منها سوى 30 أو 40 محلا، فلولا الإصلاح الذي تم في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية بتعاقب كافة الولاة والعمال الذين أشرفوا معنا على هذا الورش لكانت الكارثة ستكون أكبر.

إن هذه الطريق طريق محورية رائعة مجتمعية اقتصادية مغربية قمنا بتتبعها وإنجازها وصممناها العديد من المرات، وأشكر السيد الوالي على زيارته لنا وتأكيد على هذه الطريق التي اليوم تخرج إلى حيز الوجود، فنحن جد فرحين، فالصناعات التقليدية لا يمكنهم في هذه اللحظة إلا أن يشكروا صاحب الجلالة نصره الله على عنايته بهم وأن يشكروا السيد الوالي على زيارته المتتالية، واليوم أريد أن أشكر من جديد السيدة الرئيسة على زيارتها لنا سنة 2011 التي كانت فاتحة خير على العديد من المشاريع في منطقة سيدي بودشيش، اليوم أنا فرح وأتمنى المزيد من العطاء لهذه المدينة التي تستحق الكثير في ظل القيادة السامية لجلالة الملك نصره الله.

السيد عبد الواحد الشافقي عضو المجلس الجماعي

هذه المبادرة جد مهمة، واغتنم هذه الفرصة لأقدم من خلالكم الدكتور الإدريسي بجزيل الشكر والامتنان لرجال الوقاية المدنية على الجهود الجبارة في إنقاذ المتضررين سواء داخل المدينة العتيقة أو منطقة الحوز وكافة المناطق المتأثرة بزلزال 8 شتنبر، وهذه المبادرة التي سيقوم مجلس الجهة بتمويلها مشجعة كثيرا على اعتبار أن عناصر الوقاية المدنية يقومون بدور محوري في الإنقاذ وتقديم الإسعافات الأولية، والمدينة القديمة في أمس الحاجة لهذا المرفق العمومي الذي تفتقر له خصوصا المنطقة التي يتواجد بها الصناعات التقليدية ومجموعة من المحلات التجارية.

كذلك نهيب بكم سيدي الرئيس إلى دعم مقترح تقدمت به وتقدم به مجلس مقاطعة المنارة في إطار تصميم التهيئة يخص إحداث ثكنة للوقاية المدنية في مقاطعة المنارة وتتوفر على جميع المواصفات على الطريق المحورية المسيرة - المحاميد وطريق الصويرة - أكادير مخصص لها مساحة هكتار سيكون متكامل لإحداث ثكنة نظرا لشساعة المنطقة ولسهولة الولوج إليها، لذلك أتمنى أن تولوا هذا الموضوع الأهمية اللازمة نظرا لتواجد سوق الخضار والفواكه والمحطة الطرقية والحي الصناعي ومجموعة من المرافق الهامة الأخرى.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم السادة الأعضاء على تدخلاتكم النيرة في الموضوع.

إذا لم يتبق أي تدخل حول النقطة، سنمر إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/194 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة الخامسة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالمصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث ثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش.
(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعا لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 16041 بتاريخ 07 غشت 2023 حول إدراج النقطة المشار إليها اعلاه ضمن جدول اعمال أقرب دورة لمجلس جماعة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع مشترك بين لجنة المر افق العمومية والخدمات ولجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة و ابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	48	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	48	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	48	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوستة، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمر، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، نسيمه سهيم، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملائح، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة باحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الغني خيا، يوسف بن الزاهر، حمزة الحداوي، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، عبد الرحيم تق تق، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، ي. الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، أحمد خوية، عبد الصادق بوزاهر، عادل النميلي، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، محمد بنشقرن، عبد الغني طولاب، الحبيب امبيدرة، عبد الواحد الشافقي، عبد الصمد العكاري، السعيد ايت المحجوب، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين (الأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم) على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة تتعلق بإحداث طريق عمومية وثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش والاتية موادها كالتالي:

اتفاقية شراكة منطقتي

بإحداث طريق عمومية وشكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بوشيش

بمدينة مراكش

الأطراف المتعاقدة:

- المديرية العامة للوقاية المدنية؛
- ولاية جهة مراكش - أسفيج؛
- مجلس جهة مراكش - أسفيج؛
- مجلس جماعة مراكش؛
- الوكالة الجهوية للتربية والتكوين جهة مراكش - أسفيج.

أنهاؤبة شراكة تتعلق بإحصاءات طريق عمومية وثكنة للوقاية بمدينة سيدي بودشيش بمدينة مراكش

دياجة

- انطلاقا من العناية المولوية السامية التي يوليها جلالة الملك محمد السادس نصره الله و أيدته لتطوير النسيج الحضري بشكله المتوازن و المتناسق و الارتقاء به إلى مستوى تطلعات الساكنة.
- وبناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (06 أكتوبر 1993)؛
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.83 الصادر في 7 يوليوز 2015، بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات.
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 7 يوليوز 2015، بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.00.203 صادر في 15 من صفر 1421 (19 ماي 2000) بتنفيذ القانون رقم 07.00 القاضي بإحداث الأكاديميات الجهوية للتربية والتكوين.
- وبناء على المرسوم رقم 2.21.824 الصادر في 14 من ربيع الأول 1443 (21 أكتوبر 2021) يتعلق باختصاصات وزير الداخلية.
- وبناء على المرسوم رقم 2.17.449 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 هجرية (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجهات ومجموعاتها؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 الموافق (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- وفي إطار مواكبة برامج تهيئة المدينة العتيقة لمراكش (برنامج تهيئة المدينة العتيقة لمراكش 2018 - 2022) وبرنامج تأهيل الممرين الروحي والسياحي بالمدينة العتيقة (2017- 2019).
- وتعبيرا عن إرادة مجلس جهة مراكش اسفي ومجلس جماعة مراكش في تحقيق تنمية محلية عبر إنجاز مشاريع مندمجة وفقا للتعليمات الملكية السامية لصاحب الجلالة.
- وتبعاً لمداورات مجلس جماعة مراكش خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 الجلسة الافتتاحية بتاريخ 2023/10/04).
- وتبعاً لمداورات مجلس جهة مراكش اسفي خلال دورته الجلسة بتاريخ
- وحرصا من الأطراف المتعاقدة على المضي قدما في توحيد الجهود والتعاون والمساهمة كل حسب اختصاصاته في إنجاز طريق عمومية وثكنة للوقاية المدنية بمنطقة سيدي بودشيش.

تم الاتفاق على ما يلي :

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الصيغ والشروط المتعلقة بتمويل وإنجاز المشروعين التاليين بمنطقة سيدي بودشيش بمدينة مراكش:

- إحداث ثكنة للوقاية المدنية؛
- إنجاز تهيئة طريق عمومية تربط منطقة سيدي بودشيش بشوارع باحماد لربط الثكنة بهذا الشارع.

المادة الثانية: التكلفة التقديرية

تقدر التكلفة التقديرية لإنجاز المشروعين بثمانية عشر مليون درهم (18.000.000,00 درهم).

المادة الثالثة: الجدولة الزمنية لدفع المساهمات

يتم التمويل المالي للمشروع من طرف جهة مراكش - أسفي، وفق الجدولة الزمنية التالية:

المجموع (بالدرهم)	المساهمات المالية (بالدرهم)		الممول
	2024	2023	
18.000.000,00	8.000.000,00	10.000.000,00	جهة مراكش - أسفي

يتم دفع المساهمات المالية من قبل جهة مراكش-أسفي لفائدة الوكالة الجهوية لتنفيذ المشاريع لجهة مراكش.

أسفي.

المادة الرابعة: انجاز المشروعين

يعهد بإنجاز المشروعين الى الوكالة الجهوية لتنفيذ المشاريع والتي تعمل على:

- إعداد ملفات الاستشارات والدراسات وطلبات العروض الخاصة بالمشروعين؛
- إجراء الصفقات وفتح الأظرفة وإبرام العقود؛
- انجاز الأشغال والقيام بتسليمها؛
- الربط بشبكة الماء والكهرباء؛
- إعداد التقارير عن تقدم إنجاز المشروعين وإحالتها على لجنة الاشراف والتتبع.

المادة الخامسة: التزامات الشركاء**• التزامات جهة مراكش أسفي:**

- تعبئة الموارد المالية اللازمة لتمويل المشروع.
- صرف المساهمة المالية حسب الجدولة الزمنية المشار إليها في المادة 3 أعلاه.

• التزامات جماعة مراكش:

- توفير الشروط الملائمة لإنجاز البرنامج عن طريق تسريع منح الرخص لجميع العمليات الخاصة بالمشروع.
- انجاز التصاميم الطبوغرافية المتعلقة بهذا المشروع.
- القيام بتخطيط حدود الطرق العامة المعنية فيه الأراضي المراد نزع ملكيتها لما تستلزمه من العملية من منفعة عامة لإحداث طريق التهيئة الرابطة بين شارع باحماد ومشروع ثكنة الوقاية المدنية طبقا للإجراءات القانونية اللازمة.
- مواكبة إنجاز المشروع على الصعيد المحلي وذلك في مختلف مراحل إنجازها.
- تسلم أشغال الطريق العمومية التي تربط منطقة سيدي بودشيش بشارع باحماد فور الانتهاء من إنجازها.

• التزامات الكاديمية الجهوية للتربية والتكوين جهة مراكش أسفي:

- التنازل عن مدرسة أكدال باحماد (عقار وبنائات) لفائدة المديرية العامة للوقاية المدنية قصد بناء الثكنة
- تقديم التسهيلات الضرورية وتبسيط الإجراءات الإدارية لتسوية العقارات المرتبطة بهذين المشروعين.

• التزامات ولاية جهة مراكش أسفي:

- رئاسة لجنة الاشراف والتتبع؛
- مهام التنسيق والمواكبة.

• التزامات المديرية العامة للوقاية المدنية:

- تقديم طلب تخصيص العقار موضوع مشروع إحداث ثكنة للوقاية لمديرية أملاك الدولة طبقا للضوابط القانونية المنظمة لهذه الأملاك؛
- تسلم أشغال الثكنة التي ستحدث بسيدي بودشيش وتجهيزها؛
- توفير وتدبير ميزانية تسيير الثكنة وتعيين الموارد البشرية اللازمة؛
- تحمل نفقات استهلاك الماء والكهرباء والهاتف.

المادة السادسة: مدة انجاز المشروع

يتم انجاز المشروعين خلال سنتين ابتداء من تاريخ التأشير على هذه الاتفاقية.

يعهد للجنة الاشراف والتتبع اقتراح تمديد هذه المدة، أخذا بعين الاعتبار بنسبة انجاز الدراسات ومسطرة تخطيط حدود الطرق العامة والأشغال وتعبئة الموارد المالية.

المادة السابعة : الإشراف والتتبع

تحدث لجنة الاشراف والتتبع يرأسها السيد والي جهة مراكش- أسفي أو من ينوب عنه وتضم ممثلين عن:

- جهة مراكش اسفي
- جماعة مراكش
- الوكالة الحضرية مراكش
- المديرية الجهوية للحماية المدنية مراكش
- الوكالة الجهوية لتنفيذ المشاريع

ويعهد إلى هذه اللجنة السهر على احترام وتنفيذ التزامات الأطراف في إطار هذه الاتفاقية، وتجتمع بدعوة من رئيسها كلما دعت الضرورة إلى ذلك، كما يمكن لهذا الأخير أن يستدعي لأشغالها كل من يرى فائدة في حضوره.

المادة الثامنة : سريان مفعول الاتفاقية

يبتدئ مفعول هذه الاتفاقية بعد التوقيع عليها من قبل جميع الأطراف والتأشير عليها من طرف السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية، وينتهي بانتهاء الأشغال وتسلمها نهائيا.

المادة التاسعة : تعديل الاتفاقية

كل تعديل يهم الاتفاقية يعرض على لجنة الاشراف والتتبع قبل اخضاعه للمصادقة طبقا للمساطر القانونية الجاري بها العمل.

المادة العاشرة : حل النزاعات

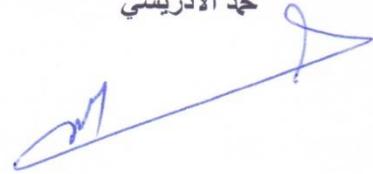
تعرض جميع النزاعات المحتملة أثناء تنفيذ بنود هذه الاتفاقية على لجنة الاشراف والتتبع للبحث فيها.

حرر بتاريخ

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين



النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي



النقطة السابعة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل و ابواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش.

النقطة الثامنة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

الغاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبغال " جرجير " موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقطتين رقمي 7 و 8 معا، والآن أعطي الكلمة للسيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة لتلاوة نص التقرير المتعلق بهما.

السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة



مجلس جماعة مراكش

نقير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالنعير وسياسة المدينة والتنمية المسندامة

حول النقط رقم 6، 7 و 8
من جدول اعمال الدورة العادية
لشهر أكتوبر 2023



تاريخ اجتماع اللجنة: 27 شتنبر 2023

رئيس اللجنة: السيد عبد الصمد العكاري



الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023



مجلس جماعة مراكش

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنويع المستدامة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 16653 بتاريخ 2023/09/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 27 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا بقاعة الاجتماعات الصغرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 6: الدراسة والمصادقة على الملحق الخامس (5) لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة.**

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 7: الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على**

الطبيعة لنقل وايواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمهجورة على مستوى تراب جماعة مراكش.

✧ **النقطة رقم 8: الفاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبقال " جرجير " موضوع مقرر**

مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29.

✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السيدة والسيد:

كنزة الطالبي، محمد بنلعروسي.

✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

نجية عوجاجي، فؤاد حاجي، أمينة المغاري القصري، رقية العلوي حاجب، رشيدة لشهائي، ي. المصطفى مطهر، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، حليلة بامحمد.

✧ وشارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني	:	المدير العام للمصالح الجماعية
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
أيوب كلالبيوص	:	طبيب بيطري بجماعة مراكش
خالد الطيبشوري	:	عن مصلحة المناطق الخضراء
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

✧ وحضر الاجتماع من ممثلي المصالح الخارجية والجمعية المعنية السادة:

ثناء باحو امرسال	:	عن مندوبية الإنعاش الوطني بمراكش
ثورية أوليخ	:	عن مصلحة البيئة بولاية جهة مراكش أسفي
عادل الداودي	:	عن الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش
لبني واحي	:	عن الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش
محمد حسن لمريتي	:	رئيس جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة « SPANA Marrakech »

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحب بالسادة الحضور شاكرًا لهم تلبية الدعوة، ذكر السيد رئيس اللجنة بالنقط الثلاث (3) موضوع جدول أعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وهي نقط ذات علاقة بالتنمية المستدامة والبيئة والمحافظة الصحة العامة، الأولى مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش تتعلق بملحق إضافي لاتفاقية الشراكة لتمويل مشروع سقي واحة النخيل بمراكش بالمياه العادمة المعالجة، والثانية والثالثة مرتبطتان معا ويتعلقان بنقل وايواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمهجورة على مستوى تراب جماعة مراكش.

النقطة رقم 7 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل وإيواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش.

النقطة رقم 8 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش:

الغاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبغال "جرجير" موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29.

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، تم الاتفاق على تدارس النقطتين رقمي 7 و8 معا، فبعد تمكين السادة الأعضاء من نسخة من الاتفاقية موضوع النقاش، قام السيد رئيس اللجنة بتلاوة مقتضياتها قبل أن يمنح الكلمة للسيد رئيس جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة SPANA Marrakech الذي قدم نبذة عن تاريخ الجمعية والخدمات التي تقدمها، حيث أشار أن الجمعية الأصلية متواجدة ببريطانيا وتشتغل في المغرب منذ حوالي 100 سنة، وأسست مقرها الفرعي بمدينة مراكش المتواجد بمنطقة الداوديات سنة 1965 ويعتبر هذا المقر مركزا يتم فيه استشفاء دواب وخيليات المحتاجين والمعوزين وكذا ملجأ للكلاب والقطط المتخلى عنها، موضحا أن فرع الجمعية يتلقى دعمه من الجمعية الأصلية المذكورة وكذا مؤسسات وطنية كالشركة الملكية لتشجيع الفرس، وحصل على صفة المنفعة العامة سنة 1976.

كما أكد السيد رئيس الجمعية أن عملية إيواء واستشفاء الخيليات موضوع الاتفاقية ليس اختصاصا جديدا بل عمل تقوم به الجمعية بشكل دوري منذ سنوات كفحص خيول عربات "الكوتشي" بناء على القرار البلدي المستمر لسنة 1935، والاهتمام بخيليات عربات جماعة ايت أورير والتي أنشأت لها الجمعية اسطبلا بمنطقة إمليل تشجيعا للسياحة الجبلية.

ولتقديم مزيد من التوضيحات حول موضوع النقطتين، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد الطبيب البيطري بجماعة مراكش الذي أكد أن هذه الأخيرة تقوم بمجهودات كبيرة لحجز الخيليات المتخلى عنها، وفي هذا الاطار ذكر أنه سبق للمجلس الجماعي أن أبرم اتفاقية مع جمعية ملجأ الحمير والبغال "جرجير" بهدف إيواء الخيليات ومنع تجوال العربات المجرورة بها داخل المدار الحضري لمدينة مراكش خاصة منها المستعملة في ظاهرة "المخاللة"، مشيرا أنه خلال فترة نونبر/دجنبر 2021 تم حجز ما يقارب 147 دابة و384 عربية مجرورة بتنسيق مع السلطة المحلية، لكن جمعية جرجير رفضت استقبال هذه الحيوانات، مما جعل الجماعة تذهب إلى إلغاء الاتفاقية موضوع النقطة رقم 8، وتعويبها بالتعاقد مع جمعية SPANA بحكم تخصصها وخبرتها في المجال وكذا تواجد مقرها داخل مدينة مراكش عكس جمعية جرجير، مضيفا أن الخيليات التي سيتم حجزها ستتكلف بها الجمعية تمهيدا لإرسالها لمن يتبناها خارج المدار الحضري أو الاعتناء بها في مركز الجمعية المتواجد بمنطقة إمليل.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث جاءت اقتراحات واستفسارات السادة الأعضاء كالآتي:

- الإشادة بموضوع الاتفاقية وخبرة الطرف المتعاقد معه في مجال الرفق بالحيوان.
- التساؤل عن المدة التي تبقى فيها الخيليات داخل مقر الجمعية للاستشفاء وتكلفة إقامتها والعناية بها.
- الاستفسار حول ما إذا كانت الجمعية تتوفر على الطاقة الاستيعابية واليد العاملة كافية لتحقيق أهداف الاتفاقية مع ضرورة تحديدها في الوثيقة التعاقدية.
- التساؤل حول شروط استفادة المواطن من خدمات الجمعية.

وللإجابة على الاستفسارات المطروحة وتقديم مزيد من الإيضاحات، منحت الكلمة من جديد للسيد رئيس جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة SPANA Marrakech الذي أكد أن عمل الجمعية خيري بامتياز حيث تهتم بخيليات المعوزين الجارة للعربات دون الخيليات المستغلة في حلبات السباق والفروسية، وكانت الجمعية فيما سبق تتأكد من حالة العوز عن طريق الادلاء ببطاقة راميد، لكن حاليا يتم فقط القيام بلقاءات مع الراغبين في الاستفادة من خدمات الجمعية يتم فيها التأكيد على أن الجمعية تستقبل طلبات المحتاجين والمعوزين.

كما أوضح السيد رئيس الجمعية أن مدة الإقامة الاجبارية للخيليات داخل مقر الجمعية محددة في 15 يوما وتكلفتها كمعدل متباينة حسب نوع الحيوان: - الحمار: 105 درهم في اليوم/ البغل: 130 درهم في اليوم/ الفرس: 150 درهم في اليوم، مشيراً أن الطاقة الاستيعابية لمقر الجمعية محدودة في 35 اسطبل لاستشفاء الخيليات يمكن تخصيص ما بين 15 إلى 20 اسطبلًا منها لتنفيذ أهداف الاتفاقية، مؤكداً في آخر تدخله أن مسألة الرفق بالحيوان أضحت مبادرة يمكن استثمارها لتشجيع السياحة وتلميع صورة المغرب خارجياً، وأن الجمعية حاملة لمشروع إحداث اسطبلات لأحصنة عربات الكوتشي بمدينة مراكش بمعايير دولية منذ 15 سنة وتطمح لتنزيله على أرض الواقع.

وتأسيساً على ما سبق، وبعد المناقشة وابداء الرأي، وحيث تبين للسادة الأعضاء أن الاتفاقية موضوع النقطة تندرج في إطار إيواء واستشفاء الخيليات المتخلى عنها بالمدينة كسياسة انتهجها المجلس الجماعي للرفق بهذا النوع من الحيوانات وكذا المساهمة في الحد من تجولها بالمدار الحضري بشكل قد يهدد سلامة المواطنين، وحيث ان جمعية ملجأ الحمير والبغال "جرجير" قد تكلأت عن القيام بالتزاماتها بموضوع اتفاقية مبرمة معها ومؤشر عليها، فقد أبدت اللجنة موافقتها على ما يلي:

- ❖ اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل وإيواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش كما هي مرفقة بالتقرير، على أساس تقديم دعم مالي سنوي قدره 100.000 درهم على أساس تقييم عمل الجمعية سنويا في افق تغييره في حالة التجديد.
- ❖ الغاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبغال "جرجير" موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29 كما هي مرفقة بالتقرير.

رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيتين الآتيتين:

- ✓ تقديم عرض يتضمن معطيات تقنية حول جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة خلال الجلسة العامة.
- ✓ المساهمة في تنزيل مشروع الجمعية الهادف إلى إحداث إسطبلات لإيواء خيول عربات الكوتشي على مستوى مدينة مراكش.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

عبد الصمد العكاري





المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش آسفي
عمالة مراكش



اتفاقية شراكة وتعاون لإيواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمهجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش

2023/...

الأطراف المتعاقدة:

- ولاية جهة مراكش أسفي؛
- جماعة مراكش؛
- جمعية الرفق بالحيوان وأهلها في علاه الطبيعية.

اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش وجمعية الرفق بالحيوان وأهلها في علاه الطبيعية لتهيئة وتنفيذ المشاريع وإيلاء الكليات الشاركية وأهلها لخدمة مهنهم نواب جماعة مراكش.

دياجة

تماشيا مع توجهات جماعة مراكش الرامية الى تجويد المنظر العام بالمدينة، وتحسين ظروف ومحيط عيش الساكنة، والحد من تفاقم ظاهرة انتشار الخيليات (الحمير والبالغ والخيول) الشاردة بالشارع العام ومن استغلالها لجر العربات المستعملة في بعض الظواهر اللاأخلاقية. وسعيا الى توفير ملجأ يؤوي الخيليات الشاردة بجماعة مراكش أو المحجوزة في إطار ضبط بعض الظواهر التي تستغل فيها العربات المجرورة بالخيليات في ظروف تراعي مبادئ الرفق بالحيوان. وإدراكا بضرورة التشارك والتعاون في مجال تدبير الشأن المحلي، وما يطلب من تكتيف للجهود لضمان حفظ سلامة وصحة المواطنين وتجويد محيط عيشهم.

وبناء على مقتضيات القانونية والتنظيمية التالية:

- الظهير الشريف رقم 85.15.1 الصادر في 20 رمضان 1436 الموافق 7 يوليوز 2015 بتنفيذ القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات.
- الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1975) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (6 أكتوبر 1993).
- الظهير الشريف رقم 376.58.1 الصادر في جادى الأولى 1378 الموافق ل 15 نونبر 1958 المتعلق بتأسيس الجمعيات حسب ما وقع تغييره وتتميمه.
- الظهير الشريف 195.03.1 الصادر في 16 من رمضان 1424 (11 نونبر 2003) بتنفيذ القانون رقم 69.00 المتعلق بالمراقبة المالية للدولة على المنشآت العامة وهيئات أخرى.
- القرار المشترك لوزير الداخلية ووزير الفلاحة والتنمية القروية والمياه والغابات رقم 2035.01 صادر في 3 شوال 1422 (9 ديسمبر 2001) بتحديد المهام الخاصة بالأطباء البيطرة العاملين بوزارة الداخلية.
- القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.
- القرار التنظيمي الجماعي عدد 2 بتاريخ 1 أبريل 2006 المتعلق بالوقاية الصحية والبيئة والنظافة بمدينة مراكش.
- الملف القانوني لجمعية الرفق بالحيوان و المحافظة على الطبيعية ((SPANA MAROC)) التابعة لجمعية SPANA البريطانية ، جمعية مغربية تتولى رئاستها الشرفية صاحبة السمو الملكي الأميرة للا أسماء ، تم التصريح بها لأول مرة سنة 1959، و اعترف بها ذات منفعة عامة سنة 1976 بالمرسوم رقم 2.76.228، المتواجد مقرها ب 41 إقامة الزهري الهرورة.
- وتبعاً لمداوات مجلس جماعة مراكش في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 (جلسة بتاريخ

وبناء على رغبة الأطراف المتعاقدة، تم إبرام هذه الاتفاقية

بين

ولاية جهة مراكش أسفي

و

جماعة مراكش

و

جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة

وتم الاتفاق على ما يلي:المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية الى إرساء إطار للتعاون بين ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة من خلال استقبال هذه الأخيرة وإيواء الخيليات الشاردة أو المحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش في ظروف تراعي الرفق بالحيوان وعرضها للتبني في مراكزها المتواجدة خارج مدينة مراكش.

المادة الثانية: التزامات الأطراف المتعاقدة○ التزامات جماعة مراكش

- نقل الخيليات الشاردة أو المحجوزة بجماعة مراكش الى مركز جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة الكائن بشارع ابن سينا الحي المحمدي الشمالي مراكش.
- تقديم منحة سنوية لفائدة جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة، **قيمتها مائة الف درهم (100.00,00 درهم) سنويا** لدعم أنشطة إيواء واستشفاء الخيليات التي تقوم بها هذه الجمعية.

○ التزامات جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة

- تقديم الإيواء المؤقت والاستشفاء للخيليات المحجوزة في إطار ضبط ومحاربة الظواهر غير القانونية التي تستعمل فيها العربات المجرورة بالخيليات او في إطار المساطر القضائية، وعرضها للتبني بباقي مراكز جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة المتواجدة خارج مدينة مراكش.
- توفير الظروف الملائمة لإيواء الحيوانات الموضوعات رهن اشارتها في ظل الاحترام التام لحاجياتها من نظافة وكلاء وتطبيب وفي احترام تام لمبادئ الرفق بالحيوان.
- اعداد وتقديم تقارير دورية نصف سنوية حول أعداد الخيليات الموجهة للإيواء من طرف جماعة مراكش والأنشطة المرتبطة بذلك.

○ التزامات ولاية جهة مراكش أسفي

- مواكبة النشاط ذي الفائدة وتذليل الصعاب التي قد تعترض تنفيذه بالإضافة الى التنسيق بين باقي المتدخلين لإنجاح العملية.
- السهر على تنفيذ القرارات الجماعية في مجال الشرطة الإدارية، ذات الصلة بموضوع الاتفاقية، عبر مصالح السلطات المحلية المختصة طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل.

المادة الثالثة : مدة الاتفاقية

تحدد مدة هذه الاتفاقية في سنتين (2) تجدد بصفة تلقائية، وفي حالة رغبة أحد الأطراف بفسخها فإنه يقوم بإشعار الطرف الآخر شهرين قبل انتهاء المدة بواسطة رسالة مع اشعار بالتوصل.

المادة الرابعة : المتبع

تحدث لجنة المتبع برئاسة السيدة رئيسة المجلس الجماعي أو من ينوب عنها، وتتكون من:

- ممثل عن ولاية مراكش أسفي.
 - المهدي العام للمصالح بجماعة مراكش أو من ينوب عنه.
 - الطبيب البيطري للجماعة.
 - ممثل عن جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة.
- تجتمع هذه اللجنة مرتين في السنة على الأقل، وتعهد إليها المهام التالية:

- تتبع ظروف إيواء الخيليات الموضوعة رهن إشارة ملجأ الجمعية من طرف جماعة مراكش.
- السهر على تتبع وتقييم تنفيذ هذه الاتفاقية وتحسينها عند الاقتضاء.

المادة الخامسة : بدء سريان الاتفاقية

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بعد توقيعها من طرف رئيس جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة ومصادقة مجلس جماعة مراكش وتأشيرة السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

مراكش في:

التوقيعات

رئيسة مجلس جماعة مراكش	رئيس جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة
والي جهة مراكش أسفي عامل عمالة مراكش	



اتفاقية لشراكة وتعاون بين

ولاية جهة مراكش السفي

و

جماعة مراكش

و

جمعية ملجأ الامير والبغال "جرير"

لنقل وايواء الايليات الشارطة والملاجزة

على مستوى تراب جماعة مراكش

الاتفاقية رقم 2022/18

اتفاقيات شراكة وتعاون بين و لايح جهة مراكش إسفنج و جماعة مراكش و جمعية ملجأ الحمير والبغال ' جرجير ' لنقل وإيواء الخيليات الشاردة والمحلوزة علاج مستوي تراب جماعة مراكش

دياجتة

تماشيا مع توجهات مجلس جماعة مراكش الرامية إلى تجويد المنظر العام بالمدينة الحمراء، وتحسين ظروف ومحيط عيش الساكنة، وللمحد من تفاقم ظاهرة انتشار الخيليات (الحمير والبغال والخيول) الشاردة بالشوارع العام ومن استغلالها لجر العربات المستعملة في بعض الطواهر غير قانونية.

وسعياً إلى توفير ملجأ يؤوي الخيليات الشاردة بجماعة مراكش أو المحجوزة في إطار ضبط بعض الطواهر التي تستغل فيها العربات المحجوزة بالخيليات في ظروف لا تراعي مبادئ الرفق بالحيوان.

وإدراكاً بضرورة التشارك والتعاون في مجال تدبير الشأن المحلي، وما يطلب من تكثيف للجهود لضمان حفظ سلامة وصحة المواطنين وتجويد محيط عيشهم.

وبناء على المتفضيات القانونية والتنظيمية التالية:

- 👉 الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر بتاريخ 20 رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات.
- 👉 الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168.75.1 بتاريخ 25 صفر 1397 هـ (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العمال كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 293.93.1 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 هـ (6 أكتوبر 1993)
- 👉 الظهير الشريف رقم 1-58-376 الصادر في جمادى الأولى 1378 (15 نونبر 1958) يضبط بموجبه حق تأسيس الجمعيات كما وقع تغييره وتتميمه.
- 👉 الظهير الشريف رقم 1.03.195 الصادر في 16 من رمضان 1424 (11 نوفمبر 2003) بتنفيذ القانون رقم 69.00 المتعلق بالمراقبة المالية للدولة على المنشآت العامة وهيئات أخرى.
- 👉 القرار المشترك لوزير الداخلية ووزير الفلاحة والتنمية القروية والمياه والغابات رقم 2035.01 صادر في 3 شوال 1422 (9 ديسمبر 2001) بتحديد المهام الخاصة بالأطباء البيطرة العاملين بوزارة الداخلية.
- 👉 دورية وزير الداخلية عدد D2185 بتاريخ 5 أبريل 2018 حول دعم الجمعيات من طرف الجماعات الترابية وإبرام اتفاقيات التعاون والشراكة معها
- 👉 القرار الجبائي المحلي عدد 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والوجيبتات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش؛
- 👉 القرار التنظيمي الجماعي عدد 2 بتاريخ 1 أبريل 2006 المتعلق بالوقاية الصحية والبيئة والنظافة بمدينة مراكش؛
- 👉 الملف القانوني لجمعية ملجأ الحمير والبغال جرجير؛
- 👉 تبعا لقرار مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية والقاضي بالمصادفة بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبغال "جرجير" لنقل وإيواء الخيليات الشاردة والمحلوزة على مستوى تراب جماعة مراكش.

وبناء على رغبة الأطراف المتعاقدة، تإبرام هذه الاتفاقية:

بين

ولايح جهة مراكش إسفنج

و

جماعة مراكش

و

جمعية ملجأ الحمير والبغال

مقر الاتفاق على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى إرساء إطار للتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي، جماعة مراكش وجمعية هجاء الحوير والبغال، الهتواجد مقرها بأوهناس طريق اهزميز، من خلال استقبال هذه الاخيرة وايواء الخيليات الشاردة والهحوزة على مستوى جماعة مراكش في ظروف تراعي هبادئ الرفق بالحيوان.

المادة الثانية: التزامات الأطراف المتعاقدة

○ الزامات جماعة مراكش

- نقل وتسليم الخيليات الشاردة والهحوزة بجماعة مراكش إلى هجاء جرجير للحوير والبغال الكائن بأوهناس كلم 25 طريق اهزميز بهقتضى وحضر التسليم ووقع عليه.
- تقديم هنة سنوية لفائدة جمعية هجاء جرجير للحوير والبغال، تحدد قيوها من طرف هجلس جماعة مراكش حسب اعداد الحيوانات الموضوعة للإيواء بالههلاء بعد انتهاء السنة الذولى من الاتفاقية وستكون موضوع ملحق اضافي.

○ الزامات جمعية هجاء الحوير والبغال

- أداء واجب هكوث الخيليات الشاردة والهحوزة بالههجز الهعاعي حسب هقتضيات القرار الجباني الهولي.
- الإيواء الدائم للحيوانات الشاردة الهنقولة إلى هجاء الجمعية.
- الإيواء الهؤقت للخيليات الهحوزة في إطار ضبط وهحاربة الظواهر غير القانونية التي تستعمل فيما العربات الهجوزة بالخيليات، او في إطار الهساطر القضائية.
- توفير الظروف الهلائية للإيواء الحيوانات الموضوعة رهن إشارتها في ظل الاحترام التام لاحتياجاتها من نظافة وكلاء وتطبيب وفي احترام تام لهبادئ الرفق بالحيوان.
- إعداد وتقديم تقارير دورية نصف سنوية حول اعداد الخيليات الهوجهة للإيواء من طرف جماعة مراكش والانشطة الهرتبطة بذلك.

○ الزامات ولاية جهة مراكش اسفي

- هواكية النشاط ذي الفائدة الهشتركة وتذليل الصعاب التي قد تعترض تنفيذه بالإضافة إلى التنسيق بين مختلف الهتدخلين للإنجاح العملية.
- السهر على تنفيذ القرارات الهعاعية في هجال الشرطة الإدارية، ذات الصلة بهوضوع الاتفاقية، عبر هصالح السلطات الهولية الهختصة طبقاً للقوانين والانشطة الجارية بها العمل

المادة الثالثة: مدة الاتفاقية

تحدد مدة هذه الاتفاقية في سنتين (2) تجدد بصفة تلقائية، وفي حالة رغبة أحد الأطراف بفسخها فإنه يقوم بإشعار الطرف الآخر شهرين قبل انتهاء الهدنة بواسطة رسالة وضمونة مع إشعار بالتوصل.

المادة الرابعة: المتبع

تحدث لجنة المتبع برئاسة رئيسة المجلس الجهوي أو من ينوب عنها، وتتكون من:

- مهتل عن ولاية مراكش اسفي
- المدير العام للمصالح بجماعة مراكش أو من ينوب عنه
- الطبيب البيطري للجماعة
- مهتل عن جمعية ولجأ الحوير والبغال

تجتمع هذه اللجنة مرتين في السنة على النقل وتعهد إليها المهام التالية:

- تتبع ظروف إيواء الذبليات الموضوعة رهن إشارة ولجأ الجمعية من طرف جماعة مراكش
- السهر على تتبع وتقييم تنفيذ هذه الاتفاقية وتحيينها عند الاقتضاء

المادة الخامسة: سريان المفعول

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بعد توقيعها من طرف رئيس جمعية ولجأ الحوير والبغال ومصادقة مجلس جماعة مراكش وتأشيرة السيد الوالي عامل عمالة مراكش.

وقعت هذه الاتفاقية في 4 نظائر باللغة العربية، بتاريخ

<p>رئيس جمعية ولجأ البغال والحوير "جرجر"</p> <p></p> <p>JARJEER Mule & Donkey Refuge DR Oumnass, Tameslohte No: 386</p>	<p>رئيسة مجلس جماعة مراكش</p> <p></p> <p>فاطمة الزهراء المنصوري رئيسة المجلس الجماعي لمراكش</p>
<p>والي عمالة مراكش اسفي عامل عمالة مراكش</p> <p></p> <p>16 نونبر 2022</p> <p></p> <p>والي عمالة مراكش اسفي وعامل عمالة مراكش</p> <p>امضاء كوريم قسي لحسام</p>	

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لتقرير اللجنة، الأمر يتعلق بإبرام اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل وإيواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش، وكذا إلغاء الاتفاقية السابقة المبرمة مع ملجأ الحمير والبغال "جرجير".
والآن، باب المناقشة مفتوح.

السيد عبد الرحيم تق تق عضو المجلس الجماعي

من الناحية القانونية لا يمكن المصادقة والالغاء في نفس الدورة، يجب أولاً إلغاء المقرر قبل المصادقة على آخر، ثم وفق القانون لا بد من الانتظار خمسة عشر يوماً ليتم التأشير من طرف السيد الوالي على جميع النقط التي تم اتخاذ القرار بشأنها في هذه الدورة بالموافقة أو بالرفض، وبالتالي فلا بد أن تنتظر المصادقة إلى الدورة المقبلة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

هذه اتفاقية هامة جداً لأنها ستساعد في معالجة ظاهرة باتت تؤرق السير الاعتيادي للمواصلات و انسيابية الحركة داخل المدينة وما لها كذلك من اثار على نظافة المدينة، وهي بطبيعة الحال تأتي في سياق عدم أجراء وقدره جمعية «جرجير» على تنفيذ الاتفاقية السابقة، وهذه هي أسباب نزول النقضتين.

سيدي الرئيس ان هذه الاتفاقية ستساهم في تحسين المنظر العام بالمدينة، وفي هذا الصدد لدي ملاحظتين تهمان التزامات جمعية الرفق بالحيوان الواردة في نص الاتفاقية. أولها فيما يخص تقديم الايواء المؤقت والاستشفاء للخيليات المحجوزة في إطار محاربة الظواهر غير القانونية التي تستعمل العربات الى غير ذلك، فاذا كنا سيدي الرئيس نتكلم عن الايواء المؤقت فهذا يعني أننا لن نستطيع أن نتخلص من ظاهرة العربات المجرورة التي باتت تؤرق السير والجولان وتشوه المنظر العام وكذا التأثير السلبي لها على مستوى النظافة هذه من جهة، ومن جهة ثانية الايواء المؤقت لا يلزم الجمعية بالمساهمة الفعلية في معالجة الظاهرة لأننا حينما نطلع على اختصاصاتها نجد أنها تقدم الإيواء والتطبيب والكأ الى غير ذلك، كما نجد ضمن اختصاصاتها ما يسمى بالتخلص الرحيم من بعض الحيوانات التي لم تسعف أو التي تشكل تهديداً، وبالتالي لا يمكننا الحديث في هذه الالتزامات عن الايواء المؤقت بل يجب أن نترك الموضوع مفتوحاً ونحذف عبارة "مؤقت" من نص الاتفاقية ونترك ضمن اختصاصات الجمعية القيام بالإيواء بصفة عامة.

أما الملاحظة الثانية فتهم الالتزام الثالث للجمعية والمتعلق ب "إعداد وتقديم تقارير دورية نصف سنوية حول أعداد الخيليات الموجهة للإيواء من طرف جماعة مراكش والأنشطة المرتبطة بذلك" ان هذه الخيليات الموجهة ليست من الجماعة فقط وانما أيضاً من السلطات وبالتالي يجب الإشارة إلى ذلك في هذا المقتضى ليصبح على الشكل التالي إما "إعداد وتقديم تقارير دورية نصف سنوية حول أعداد الخيليات الموجهة للإيواء والأنشطة المرتبطة بذلك" دون ذكر اسم الجماعة أو "إعداد وتقديم تقارير دورية نصف سنوية حول أعداد الخيليات الموجهة للإيواء من طرف جماعة مراكش والسلطات المعنية والأنشطة المرتبطة بذلك".

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أتفق معك السيد بولحسن بخصوص مقترح حذف عبارة "مؤقت" وستناقش الإدارة مع الجمعية طريقة الايواء.
كذلك أتفق مع المقترح الثاني الذي تقدمت به السيد بولحسن حيث يجب على الجمعية أن تعطي الإحصاء العام للخيليات وليس ما هو مرتبط فقط بالجماعة وانما يجب أن يشمل هذا الإحصاء أيضاً عمل السلطة المحلية.
إذن، وإن لم يتبق أي متدخل إضافي حول الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت على النقطتين رقمي 7 و8 كل واحدة على حدة التصويت مع الأخذ بعين الاعتبار المقترحات التعديلية التي تقدم بها السيد عضو المجلس الجماعي خليل بولحسن.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/195 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة السابعة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة

بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة
لنقل و ابواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحموزة على مستوى تراب جماعة مراكش.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشوارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة و ابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد تقديم مقترح بتعديل مشروع الاتفاقية من خلال المادة الثانية "الفقرة المتعلقة بالتزامات جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة" في بنديها الأول والثالث، من وذلك بحذف كلمة "المؤقت" المرتبطة بعملية الابواء، مع إضافة عبارة السلطات المحلية الى جانب جماعة مراكش في اعداد وتقديم تقارير دورية نصف سنوية.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	46	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	46	عضوا
- عدد الأعضاء المواقفين	:	45	عضوا وهم السادة:

محمد الادريسي، عتيقة بوسنة، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمر، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، نسيمه سهيم، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاخ، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الغني خيا، يوسف بن الزاهر، حمزة الحداوي، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، محمد توفلة، عبد السلام سي كوري، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، ي. الحسن المنادي، عادل النميلي، أحمد خوبة، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، فؤاد حاجي، محمد بنشقرن، عبد الغني طولاب، الحبيب امهيدرة، السيد ايت المحجوب، عبد الواحد الشافقي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد	
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	01	عضو واحد وهو السيد:

عبد الرحيم تق تق.

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش بالأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل و ابواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحموزة على مستوى تراب جماعة مراكش والاتية موادها كالتالي:

وتر الاتفاق على ما يلي:

المادة الأولى: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية الى إرساء إطار للتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة من خلال استقبال هذه الأخيرة وإيواء الخيليات الشاردة أو المحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش في ظروف تراعي الرفق بالحيوان وعرضها للتبني في مراكزها المتواجدة خارج مدينة مراكش.

المادة الثانية: التزامات الأطراف المتعاقدة

التزامات جماعة مراكش

- نقل الخيليات الشاردة أو المحجوزة بجماعة مراكش الى مركز جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة الكائن بشارع ابن سينا الحي المحمدي الشمالي مراكش.
- تقديم منحة سنوية لفائدة جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة، قيمتها مائة ألف درهم (100.000,00 درهم) سنويا لدعم أنشطة إيواء واستشفاء الخيليات التي تقوم بها هذه الجمعية.

التزامات جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة

- تقديم الإيواء والاستشفاء للخيليات المحجوزة في إطار ضبط ومحاربة الظواهر غير القانونية التي تستعمل فيها العربات المجرورة بالخيليات او في إطار المساطر القضائية، وعرضها للتبني بباقي مراكز جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة المتواجدة خارج مدينة مراكش.
- توفير الظروف الملائمة لإيواء الحيوانات الموضوعة رهن اشارتها في ظل الاحترام التام لحاجياتها من نظافة وكلاً وتطبيب وفي احترام تام لمبادئ الرفق بالحيوان.
- اعداد وتقديم تقارير دورية نصف سنوية حول أعداد الخيليات الموجهة للإيواء من طرف جماعة مراكش **والسلطات المحلية** والأنشطة المرتبطة بذلك.

التزامات ولاية جهة مراكش أسفي

- مواكبة النشاط ذي الفائدة وتذليل الصعاب التي قد تعترض تنفيذه بالإضافة الى التنسيق بين باقي المتدخلين لإنجاح العملية.
- السهر على تنفيذ القرارات الجماعية في مجال الشرطة الإدارية، ذات الصلة بموضوع الاتفاقية، عبر مصالح السلطات المحلية المختصة طبقاً للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل.

المادة الثالثة: مدة الاتفاقية

تحدد مدة هذه الاتفاقية في سنتين (2) تجدد بصفة تلقائية، وفي حالة رغبة أحد الأطراف بفسخها فإنه يقوم بإشعار الطرف الاخر شهرين قبل انتهاء المدة بواسطة رسالة مع اشعار بالتوصل.

المادة الرابعة: المتبع

تحدث لجنة المتبع برئاسة السيدة رئيسة المجلس الجماعي أو من ينوب عنها، وتتكون من:

- ممثل عن ولاية مراكش أسفي.
 - المدير العام للمصالح بجماعة مراكش أو من ينوب عنه.
 - الطبيب البيطري للجماعة.
 - ممثل عن جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة.
- تجتمع هذه اللجنة مرتين في السنة على الأقل، وتعد إليهما المهام التالية:

- تتبع ظروف إيواء الخيليات الموضوعة رهن إشارة ملجأ الجمعية من طرف جماعة مراكش.
- السهر على تتبع وتقييم تنفيذ هذه الاتفاقية وتحيينها عند الاقتضاء.

المادة الخامسة: بدء سريان الاتفاقية

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بعد توقيعها من طرف رئيس جمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة ومصادقة مجلس جماعة مراكش وتأشيرة السيد الوالي عامل عمالة مراكش.
مراكش في:

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين



النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي





المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/196 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة الثامنة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

الغاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبيغال "جرجير"

موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد المصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش وولاية جهة مراكش اسفي وجمعية الرفق بالحيوان والمحافظة على الطبيعة لنقل وايواء واستشفاء الخيليات الشاردة والمحجوزة على مستوى تراب جماعة مراكش موضوع مقرر عدد 2023/10/195 بتاريخ 04 أكتوبر 2023.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	46	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	46	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	45	عضوا

وهم السادة:

محمد الادريسي، عتيقة بوستة، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمير، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، نسيمه سهيم، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الغني خيا، يوسف بن الزاهر، حمزة الحداوي، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، محمد توفلة، عبد السلام سي كوري، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، ي. الحسن المنادي، عادل النميلي، أحمد خوبة، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، فؤاد حاجي، محمد بنشقرون، عبد الغني طولاب، الحبيب امهيدرة، السعيد ايت المحجوب، عبد الواحد الشافقي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	01

وهو السيد: عضو واحد

عبد الرحيم تق تق.

يقرر مايلي

صاادق مجلس جماعة مراكش بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بإلغاء اتفاقية شراكة وتعاون بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش وجمعية ملجأ الحمير والبيغال "جرجير" موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/07/78 بتاريخ 29 يوليوز 2022 المتخذ خلال دورة استثنائية بتاريخ 2022/07/29 كما هي مرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الادريسي

النقطة التاسعة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمة للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أرو 02 سنتيار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة العاشرة من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقطتين رقمي 9 و10 معا، والآن أعطي الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير المتعلق بهما.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



مجلس جماعة مراكش

نقير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقط ذات الارقام

9، 10، 11، 12، 13، 14 و 15
من جدول اعمال الدورة العادية
لشهر أكتوبر 2023



تاريخ اجتماع اللجنة: 25 شتنبر 2023

الاجتماع برئاسة السيدة حليلة با محمد



النقطة رقم 9: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 04/313552، مساحتها 11 أرو و02 سنتييار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 10: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 11: البث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبية وواحة سيدي إبراهيم.
(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 12: تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش.

النقطة رقم 13: تحويل اعتمادات بعض فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.

النقطة رقم 14: دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

النقطة رقم 15: دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023



مجلس جماعة مراكش

تقرير اجتهاد اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرهجة

الجلسة النولى بتاريخ 2022/09/25

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل وخاصة المادة 185 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 16651 بتاريخ 2023/09/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقدت جلسة أولى للاجتماع المذكور يوم الاثنين 25 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا بقاعة الاجتماعات الصغرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيدة حليلة با محمد رئيسة اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

النقطة رقم 9: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعيدة 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتومة للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 آر و02 سنتيوار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 10: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 11: البث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبية و واحة سيدي إبراهيم.

النقطة رقم 12: تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

النقطة رقم 13: تحويل اعتمادات بعض فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.

النقطة رقم 14: دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

النقطة رقم 15: دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، ي. الحسن المنادي، محمد بنشقرون، ي. المصطفى مطهر، فؤاد حاجي.

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، أحمد خوية، نجية عوجاجي، فاطمة شوتين، الحبيب امهيدرة، رشيدة لشهائي، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أحمد مروان الزنجاري.

وواكب الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

عبد العزيز بوسعيد : النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)
خديجة بوحراشي : النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
أشرف برزوق : النائبة الثامن لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)

وشارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني : المدير العام للمصالح الجماعية
عبد اللطيف أشلف : مستشار بيدوان رئيسة المجلس الجماعي
محمد المحير : رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
محمد بنعباد : شسيع المداخيل
خديجة عبيدي : رئيسة قسم الميزانية والصفقات
عبد الحق مدا : رئيس قسم تنمية الموارد المالية
هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية
الحسين الزواق : رئيس القسم الثقافي والرياضي
سعد نجاي : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحبت بالسادة الحضور شاكرة لهم تلبية الدعوة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بالنقط السبعة (7) موضوع جدول اعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، متفقة مع السادة الاعضاء مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة خاصة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

النقطة رقم 9 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش:

البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أرو و02 سنتيار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 10 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش:

البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.

بداية، ونظرا لوحدة الشكل، تم الاتفاق على تدارس النقطتين رقمي 9 و10 معا، إذ انه بعد تمكين السادة الأعضاء من بطائق تقنية في الموضوع كما هي مرفقة بالتقرير، أعطت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية الذي بين فيما يخص النقطة رقم 9 أنها تتعلق بهبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 عبارة عن قطعة أرضية متواجدة بحي تاركة بتراب مقاطعة المنارة مخصصة لبناء إدارة عمومية ذات المساحة والمراجع العقارية المبينة في البطاقة المرفقة.

أما بالنسبة لموضوع النقطة رقم 10 فقد أوضح السيد رئيس القسم أنها هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة HOLDING HOUSE وهي عبارة عن بناية ذات المساحة والمراجع العقارية الموضحة في البطاقة المرفقة، وهي مخصصة كدار للشباب بمجموعة سكنية متواجدة بحي تاركة قرب المركب التجاري كارفور.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حيث جاءت ملاحظات واستفسارات السادة الأعضاء كالآتي:

➤ التساؤل حول المقابل التي تؤديه الجماعة للمنعشين العقاريين من جراء قبولها لمثل هذه الهبات والاستثناء الممنوح للشركات في هذا الاطار.

➤ التأكيد على أن سلوك مسطرة الهبة من شأنها إغناء الوعاء العقاري للجماعة والحفاظ على حقوقها.

➤ الاستفسار حول ما إذا كانت شركة السعدية 2 قد أدت الضريبة عن الأراضي الحضرية غير المبنية TNB عن مشروعها موضوع الهبة.

وللاجابة عن التساؤل الأخير، منحت الكلمة للسيد نائب رئيسة المجلس الجماعي المكلف بالمداخيل ليؤكد على أن شركة السعدية 2 تم إعفاؤها من أداء الضريبة عن الأراضي الحضرية غير المبنية TNB بحكم أن القطعة الأرضية موضوع الهبة ستخصص لإنشاء إدارة عمومية، مضيفا أن مشروع الشركة عبارة عن سكن اجتماعي.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، تدخل من جديد السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية ليشير أن موضوع الهبات العقارية هو نتاج عمل تنسيقي بين قسم الممتلكات الجماعية وقسم التعمير عبر قيام هذا الأخير بإخطار قسم الممتلكات الجماعية بأي مشروع جديد ومعرفة المساحات التي يمكن أن تدخل في عداد الملك الجماعي العام حفاظا على حقوق الجماعة، مؤكدا أن التفاصيل التقنية والتعميرية وكذا التراخيص الخاصة بالمشروعين يتوفر عليهما قسم التعمير والتهيئة الحضرية بالجماعة.

وتأسيسا على ذلك، وحيث اتضح للسادة أن موضوع النقطتين يدخل في إطار قبول الجماعة لهبتين عبارة عن قطعة أرضية وبنية من شأنها إغناء الرصيد العقاري للجماعي، ونظرا إلى أن سلوك مسطرة الهبة يعتبر إجراء احترازيا الهدف منه الحفاظ على حقوق الجماعة، فقد أبدت اللجنة موافقتها على قبول الهبتين موضوع النقطتين 9 و 10 على الشكل الآتي:

- ❖ قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أرو 02 سنتيمتر مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.
- ❖ قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مساحته 785 متر مربع ينتمي لجزء من الصك العقاري عدد 6232/م مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.

ولمجلسكم الهوقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
قسم الممتلكات الجماعية
مصلحة العمليات العقارية

بطاقة تقنية

الهبة العقارية الممنوحة من طرف شركة السعدية 2

الرسم العقاري عدد 04/313552	الهراجع العقارية
تاركة مراكش المنارة	الموقع
11 أرو 02 سنتيار	المساحة
شركة السعدية 2	المالك
قطعة أرضية عارية مخصصة لبناء إدارة عمومية	التخصيص
البت في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2	التدخل المطلوب

بطاقة تقنية

الهبة العقارية الممنوحة من طرف شركة " هولدينغ هاوس " HOLDING HOUSE

445/16/MN	رقم الرخصة
11 مارس 2021	تاريخ الترخيص
بناء مجموعة سكنية تتضمن دار الشباب (الشطرنج 7)	نوعية المشروع
تاركة مراكش	موقع المشروع
" هولدينغ هاوس " HOLDING HOUSE	صاحب المشروع
جزء من الصك العقاري عدد 6232/م	الهراجع العقارية
785 متر مربع	المساحة
7 أشطر	مجموع الأشطر الهكونة للمشروع
20 يوليوز 2016	اللجنة المنعقدة بالولاية
البت في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة " هولدينغ هاوس " HOLDING HOUSE	التدخل المطلوب

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لتقرير اللجنة في الموضوع، الأمر يخص البث في قبول هبتين عقاريتين ممنوحتين لجماعة مراكش الأولى من طرف شركة السعدية 2 عبارة عن قطعة أرضية عارية مخصصة لبناء إدارة عمومية، والثانية مقدمة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" HOLDING HOUSE وهي عبارة عن جزء من صك عقاري مخصص لبناء دار للشباب، والهبتين متواجدتين بمنطقة تاركة بتراب مقاطعة المنارة.

والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد عبد الواحد الشافقي عضو المجلس الجماعي

ان موضوع الهبات الممنوحة للجماعة هام جدا لأنه يغني رصيدها العقاري، إلا أن هذه الهبات في بعض الأحيان تصبح عبئا على المجلس الجماعي ولا تصلح لشيء، لذلك أقترح على مستوى قسمي التعمير والممتلكات الجماعية وكذا النائبين المفوض لهما القطاعان أحداث لجنة للبت في موضوع الهبة من الناحية القانونية ومن حيث طبيعة العقار ومدى صلاحيته، لأن الهبة تمنح للجماعة نظير خدمات تقدمها هذه الأخيرة للجهة الواهبة، لذلك يجب أن تكون الهبة في المستوى المطلوب هذا من جهة. ومن جهة أخرى يجب أن تكون هناك مواكبة لموضوع الهبات، فحينما تكون هناك هبة معينة يجب أن تضع عليها الجماعة اليد فهو أمر يقتضي تنسيقا بين قسمي التعمير والممتلكات الجماعية، لأنه أحيانا لا نعرف عدد الهبات التي تتوفر عليها الجماعة في مدينة مراكش، وعليه وما دامت الهبتان موضوع النقطين تتواجدان بتراب مقاطعة المنارة فرجائي للسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية أن يباشر الإجراءات القانونية المرتبطة بالهبتين في حينه حتى يكون لها أثر قانوني لدى الجماعة.

السيد عبد الرحيم تقى عضو المجلس الجماعي

سأنطلق من حيث توقف السيد عبد الواحد الشافقي، صحيح أن الهبة هي في حد ذاتها اغناء للوعاء العقاري للجماعة، لكن في بعض الأحيان هذه الهبة تكون مسمومة وتشكل عبئا على الجماعة، فمثلا هذه الشركة صاحبة الهبة (شركة السعدية 2) قدمت للجماعة هبة مساحتها 1102 متر مربع في ملكية جماعية والجماعة مسطريا في إطار التحفيظ العقاري ستقوم بالتسجيل لدى السيد المحافظ الذي سيطلب من الجماعة التجزيء، لذلك فالشركة المانحة للهبة يجب أن تعطي للجماعة تصميمًا جزئيا للعقار موضوع الهبة، لأن هذه الأخيرة لا يجب أن تبقى مهمة وأن تتوفر على ملف تقني تفرز من خلاله البقعة الموهوبة، لأنه اليوم المجلس الجماعي والسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية على علم بموضوع ملف جاهز منذ 2007 دون ذكر الأسماء في مقاطعة المنارة، والمحافظ يرفض التسجيل باسم الجماعة وبقيت الهبة حبيسة الرفوف على مستوى المحافظة ولا على مستوى المجلس الجماعي. وعليه فالواهب مطالب بإعطاء هبة مستوفية للشروط القانونية والمسطرية، لذلك ألتمس تأجيل البث في قبول هذه الهبة العقارية إلى غاية استيفاء جميع شروطها القانونية.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي

إذا سمحتم لي سيدي الرئيس نحن مع الهبة ومن خلال المناقشة على مستوى اللجنة طلبنا مجموعة من المعلومات لكننا لم نتوصل بها، فالواهب حينما يعطي هبة للجماعة فانه لا يؤدي الرسم على الأراضي غير المبنية، لذلك نتساءل حول ما إذا كانت الشركة الواهبة قد سوت وضعيتها على مستوى الرسم المذكور، كما نود معرفة وضعية العقار على مستوى تصميم التهيئة وقد طلبت من السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية ضرورة اشراك قسم التعمير حتى نعرف لما تصلح هذه الأرض.

ان الهبة تعطى للجماعة لأن الشركة الواهبة حصلت على امتياز على مستوى القانون فالأمر يتعلق برخص تمت في إطار اللجنة الاستثناءات وهذا الاستثناء فيه ربح كبير للمستثمر، كما أنه بالنسبة للملفات التقنية فالتسجيل والتحفيظ عمليتان تتطلبان مصاريف تتحملها الجماعة وبالمقابل فان هذه الأخيرة هي أيضا يجب أن تستفيد.

السيد السعيد ايت المحجوب عضو المجلس الجماعي

بالنسبة للهبات التي يمنحها المستثمرون للجماعة، فقد ناقشت الإشكالات المرتبطة بالموضوع في الدورات السابقة، وعلى سبيل المثال هناك محامي "مرجان" الذي أعطانا مرفقا كهبة ومازال في اسمه و"فوقرا" الذي أعطى للجماعة أرضا وبني فيها مستثمر آخر مدرستين ونحن طلبنا فقط بناء ثانوية، وكنت قد خرجت في لجنة كممثل عن مقاطعة جليز وتم انجاز محضر وإعطاء الجماعة أربعة مرافق، وأسأل السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية حول ما اذا تم تحفيظها، فالجماعة تحصل على الهبات، لكن المسطرة لا تستكمل وهو ما يعرضها للضياع فمثلا هناك خمسة مرافق في حي "رياض السلام" تابعة للجماعة لكنها غير محفظة.

السيد محمد نكيل عضو المجلس الجماعي

بالنسبة لموضوع الهبات، وحتى نكون واضحين، فإن الواهيين لا يطلبون منا اليوم شيئا معينا، فهم لديهم تصاميمهم وأقاموا تجزئاتهم وحينما يطلبون رخصة السكن يفرض عليهم إتمام المسطرة بحيث قبل انجاز التجزئة يكون هناك التزام في إطار لجنة الاستثناءات، لذلك فالأمر يدخل في إطار إجراءات عادية تقتضي من المجلس قبول الهبة حتى يقوم القسم الجماعي المختص بإتمام المسطرة، وهو في هذا الإطار يبذل مجهودا كبيرا بالنسبة للتسجيل والتحفيز لجميع أراضي الجماعة بما فيها الطرقات، واليوم سيدي الرئيس فالجماعة على غرار أي مواطن قام بشراء بقعة يذهب عند الموثق والشركة الواهبة ملزمة بإتمام جميع الإجراءات بما فيها أداء الرسم على الأراضي غير المبنية وكل الواجبات الأخرى باستثناء المرافق العمومية حتى يحصل على رخصة السكن، والشركة الواهبة كانت قد التزمت في إطار لجنة الاستثناءات على إعطاء الجماعة هذه الهبة. وبالتالي فهذه مجرد مسطرة للتسجيل والتحفيز والسيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية مشكور يلزم على الشركات أداء كل واجباتها حتى تقبل الهبة من طرف المجلس دون أن يكلف ذلك الجماعة أي شيء، فهذه الشركات لا تهرب من شيء، اليوم هي لا تعطي الهبة للجماعة لكي تستفيد لأنها بالفعل قد استفادت أصلا، لذلك فالأمور تمر من خلال الموثق والجماعة في شخص القسم المسؤول والنائب المفوض له القطاع، ونشكر هذا الأخير على المجهود الكبير الذي يبذله في موضوع الممتلكات الجماعية.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذا سمحتم سأمنح الكلمة للسيد هشام بل الحوتي رئيس قسم الممتلكات الجماعية لتقديم مزيد من التوضيحات.

السيد هشام بل الحوتي رئيس قسم الممتلكات الجماعية

سأبدأ مما قاله السيد العضو المحترم محمد نكيل الذي أشار في مداخلته لنقطة هامة مفادها أن الأمر لا يتعلق بالهبات بمعناها الحقيقي وإنما المستفيدون من الامتيازات في إطار لجنة الاستثناءات في مجال التعمير الذين يوردون علينا من خلال قسم التعمير العقارات التي سيقدمونها للجماعة بعد حصولهم على تراخيصهم وإنجاز مشاريعهم، ولا أخفيكم سرا أن موضوع الهبات كان له دور كبير في اغناء الوعاء العقاري للجماعة وستأتي الفرصة في دورة لاحقة إذا أراد ذلك السادة الأعضاء كي أعرض عليكم جردا بجميع الهبات التي حصل عليها المجلس الجماعي منذ البداية إلى الآن ومأل كل هبة على حدة ومن خلال هذا الجدول سيتضح لكم المجهود الذي يبذله هذا القسم في توثيق الهبات وتحفيظها باسم ولحساب الجماعة، وأؤكد لكم اليوم أن هناك أوعية عقارية ذات أهمية كبرى موظفة حاليا في مشاريع تنموية هامة على مستوى مدينة مراكش وكمثال على ذلك مشروع "مدينة الفنون" الذي تبلغ مساحته ست هكتارات وأصله هبة عقارية أنجز فيها مشروع في إطار برنامج "مراكش... الحاضرة المتجددة" وأمثلة أخرى كثيرة.

وبخصوص الهبتين موضوع النقاش فالأولى عبارة عن صك عقاري مستخرج أصلا بعد عملية التسليم المؤقت ومساحته 1102 متر مربع وبمجرد موافقة المجلس الموقر على قبولها سنسجل هذا الصك العقاري عند الموثق في اسم الجماعة، أما الهبة الثانية فهي جزء من الرسم العقاري الأم الذي هو حاليا في طور الاستخراج من طرف المعني بالأمر وليس من طرف الجماعة والترخيص في إطار تصميم التجزئة، وقد تأكدت شخصيا عند السيد المحافظ من كون ملف التسليم المؤقت تم ايداعه، وبمجرد خروج الرسم العقاري الجديد سنقوم بإتمام إجراءات الهبة وهذه الأخيرة لا يمكن أن تقبل إلا بعد موافقتكم السادة الأعضاء.

وبالنسبة لمعطيات الهبتين، فكما ورد في تقرير اللجنة، الأولى عبارة عن قطعة أرضية مخصصة لإدارة عمومية وقد زودت السادة الأعضاء المحترمين بالتصاميم أثناء المناقشة في اجتماع اللجنة، واطلعوا على تصميم هذه القطعة الأرضية التي مساحتها 1102 متر مربع، وكذا القطعة الثانية التي عبارة عن دار الشباب وهي مبنية وتسلمها قسم التعمير ويبقى فقط استكمال إجراءات التوثيق بعد استخراج الرسم العقاري، وبعد ذلك يمكن للجماعة أن توظفها في إطار مجهود مجلس مقاطعة المنارة، وبالمناسبة هناك مجموعة من المقاطعات التي أقامت تجهيزات اجتماعية وثقافية بفضل الهبات.

أما فيما يتعلق بالقطع الأرضية الأربعة التي أشار إليها السيد العضو المحترم السعيد ايت المحجوب فإنني لم أتوصل بها.

السيد السعيد ايت المحجوب عضو المجلس الجماعي

إن الأمر لا يتعلق بـ «فوقرا» وبالنسبة لمشروع الأستاذ وفيق قرب «مرجان» مكتب البيع التابع له أعطاه للجماعة مقابل حصوله على رخصة السكن المتعلقة بالجزء الأول وهذا منذ أربع سنوات، وحينما خرجنا في إطار اللجنة لكي يفوتوا الثانوية للجماعة

طالبته أن يمنح أولا المرافق الأربعة للجماعة، وبالفعل قام بذلك، وكان السيد رئيس مقاطعة جليز حاضرا وكذا السلطات المحلية وكل المصالح المعنية وقمنا بإنجاز محضر قصد اعداد ملعين بالإضافة الى روض وقطعة أرضية، وأطلب من السيد هشام بل الحوتي الاتصال بمقاطعة جليز أو السلطات لتزويده بالمحاضر التي وقعت عليها شخصيا.

السيد هشام بل الحوتي رئيس قسم الممتلكات الجماعية

بالنسبة لهبة المتعلقة بالأستاذ وفيق فإنها بالفعل مجموعة سكنية متواجدة خلف المركب التجاري "مرجان" وفيها مرفق واحد اجتماعي هو الذي توصلت به والذي لم نتسلمه الى الآن لأنه موجود في الشطر الأخير من التجزئة، وكما تعرفون فإن قانون التجزئات العقارية ينص على أن صاحب العقار يجب عليه اتباع المساطر القانونية وأن يتم التجزئة ويطلب التسليم المؤقت ويعطي الجماعة صكا عقاريا جاهزا والجماعة مستعدة لأخذ الهبة وهو ما يرفضه المعني بالأمر.

السيد السعيد ايت المحجوب عضو المجلس الجماعي

ان ما يقوله السيد بل الحوتي هو ما يقوله أيضا المعني بالأمر ويقر أيضا أن الجماعة لا تريد استلام هذه القطعة الأرضية وبالتالي فهناك مشكل في التواصل.

السيد عبد الرحيم تقى تقى عضو المجلس الجماعي

لقد أجب السيد رئيس قسم الممتلكات الجماعية مشكورا على تساؤلات السادة الأعضاء، لكن نتمنى في المستقبل ان شاء الله أن تكون لدينا وثائق كاملة وشاملة بما فيها شواهد المحافظة حتى نعرف ما إذا كانت هناك رهون أو غيرها من الحجوزات أو التقييدات على العقار المعني بالأمر.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم السادة الأعضاء على تدخلاتكم القيمة في الموضوع.

إذن، إن لم يتبق أي تدخل سنمر إلى عملية التصويت على النقطتين رقمي 9 و10 كل واحدة على حدة.

- ❖ قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أرو 02 سنتيوار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.
- ❖ قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مساحته 785 متر مربع ينتهي لجزء من الصك العقاري عدد 6232/م مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/197 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة التاسعة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالبث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أرو و02 سنتيار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	44	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	44	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	44	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوستة، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمير، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاخ، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، عبد الغني خيا، يوسف بن الزاهر، حمزة الحداوي، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، ي. الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، عادل النميلي، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، محمد بنشقرن، عبد الغني طولاب، الحبيب امهيدرة، عبد الواحد الشافقي، السعيد ايت المحجوب، لحسن حبيبو، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أرو و02 سنتيار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/198 بتاريخ 04 أكتوبر 2023

النقطة العاشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالبث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بـجي تاركة مقاطعة المنارة.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	44	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	44	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	44	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمير، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بالمحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، عبد الغني خيا، يوسف بن الزاهر، حمزة الحداوي، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد الرزاق جبور، عبد المجيد ايت القاضي، ي. الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، عادل النميلي، خليل بولحسن، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، فؤاد حاجي، محمد بنشقرون، عبد الغني طولاب، الحبيب امهيدرة، عبد الواحد الشافقي، السعيد ايت المحجوب، لحسن حبيبو، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مساحته 785 متر مربع ينتهي لجزء من الصك العقاري عدد 6232/م مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بـجي تاركة مقاطعة المنارة.

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

النقطة الحادية عشر من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

البحث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور

القصبة وواحة سيدي إبراهيم.

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في بداية مناقشة هذه النقطة، أمتح الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

لتلاوة نص التقرير المتعلق بها.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



مجلس جماعة مراكش

نقير عن إجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقط ذات الأرقام

9، 10، 11، 12، 13، 14 و 15
من جدول أعمال الدورة العادية
لشهر أكتوبر 2023



تاريخ إجتماع اللجنة: 25 شتنبر 2023

الإجتماع برئاسة السيدة حليلة باحمد



النقطة رقم 9: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 04/313552، مساحتها 11 أرو و02 سنتيار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 10: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 11: البث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبية وواحة سيدي إبراهيم.

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 12: تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش.

النقطة رقم 13: تحويل اعتمادات بعض فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.

النقطة رقم 14: دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

النقطة رقم 15: دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023



مجلس جماعة مراكش

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبروطة

الجلسة الأولى بتاريخ 2022/09/25

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل وخاصة المادة 185 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 16651 بتاريخ 2023/09/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقدت جلسة أولى للاجتماع المذكور يوم الاثنين 25 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا بقاعة الاجتماعات الصغرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

- ✧ **النقطة رقم 9:** البث في قبول هبة عقارية منوطة من طرف شركة السعيدة 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسوم العقارية عدد 313552/04، مساحتها 11 أر و 02 سنتيوار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.
- ✧ **النقطة رقم 10:** البث في قبول هبة عقارية منوطة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.
- ✧ **النقطة رقم 11:** البث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية منوطة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبية و واحة سيدي إبراهيم.

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- ✧ **النقطة رقم 12:** تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والهوجيات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره و تتميمه.
- ✧ **النقطة رقم 13:** تحويل اعتمادات بعض فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.
- ✧ **النقطة رقم 14:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.
- ✧ **النقطة رقم 15:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، ي. الحسن المنادي، محمد بنشقرون، ي. المصطفى مطهر، فؤاد حاجي.

✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، أحمد خوية، نجية عوجاجي، فاطمة شوتين، الحبيب امهيدرة، رشيدة لشهابي، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أحمد مروان الزنجاري.

✧ وواكب الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)
خديجة بوحراشي	:	النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
أشرف برزوق	:	النائبة الثامن لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)

✧ وشارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني	:	المدير العام للمصالح الجماعية
عبد اللطيف أشلف	:	مستشار بديوان رئيسة المجلس الجماعي
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
محمد بنعباد	:	شسيع المداخل
خديجة عبيدي	:	رئيسة قسم الميزانية والصفقات
عبد الحق مدا	:	رئيس قسم تنمية الموارد المالية
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
الحسين الزواق	:	رئيس القسم الثقافي والرياضي
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

النقطة رقم 11 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لهيئة عمال عمالة مراكش:**البيث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الإنارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور**

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

القصبة وواحة سيدي إبراهيم.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، ولإطلاع السادة الأعضاء على حيثياتها ودواعي إدراجها، منحت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أوضح الهيئة موضوع النقاش تندرج في إطار استعدادات استضافة مدينة مراكش للاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي المقررة في أكتوبر المقبل، حيث أن الأمر يتعلق بتمكين جماعتي واحة سيدي إبراهيم والمشور القصبة من أعمدة مستعملة للإنارة العمومية، باقتراح من السيد الوالي عامل عمالة مراكش، بغية إضاءة مداخل مدينة مراكش الأمر الذي سيضفي رونقا وجمالية للمنظر العام من الجهتين والتي سيمر عبرهما الوفود المشاركة في المؤتمر المذكور، مضيفا في سياق متصل أن مدخل المدينة من مقاطعة النخيل سيعرف بدوره إنجاز أشغال للإنارة العمومية.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي حيث جاءت ملاحظات واقتراحات السادة الأعضاء كالآتي:

➤ الإشادة بالهيئة العينية موضوع النقطة مع اقتراح تعميم هذه المبادرة على باقي الجماعات المجاورة لمدينة مراكش.

➤ المطالبة بتمكين بعض المناطق من أعمدة للإنارة العمومية خاصة منطقة عين سليم بمقاطعة النخيل ومدخل مدينة تامنصورت.

ولتقديم مزيد من التوضيحات حول الموضوع، تدخل السيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي ليؤكد على أن مسألة توفير أعمدة مستعملة للإنارة العمومية بمناطق الخصاص على مستوى مقاطعة النخيل تم طرحها خلال اجتماع المكتب المسير والسيدة رئيسة المجلس الجماعي قدمت وعدا بتحقيق ذلك.

وتأسيسا على ما سبق، وحيث تبين للسادة الأعضاء أن الهيئة العينية موضوع النقطة تدخل في إطار الاستعدادات المتواصلة لاحتضان مدينة مراكش للاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي المقررة في أكتوبر المقبل، خاصة وأن من شأن إنجاز هذه التظاهرات العالمية تعزيز مكانة مدينة مراكش الوطنية والدولية باعتبارها قبلة سياحية رائدة، **أبدت اللجنة موافقتها على منح جماعة مراكش لهبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الإنارة العمومية لفائدة جماعتي المشور القصبة وواحة سيدي إبراهيم، رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصية**

التالية:✓ **اقتراح تعميم مبادرة تقديم أعمدة مستعملة للإنارة العمومية على باقي الجماعات المجاورة لمدينة مراكش.****ولهيئة عمال عمالة مراكش**

رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد

**بطاقة تقنية****الهيئة العينية الممنوحة من طرف جماعة مراكش**

نوع الهيئة	أعمدة مستعملة للإنارة العمومية
العدد الاجهالي	98 عمود
الجماعات المستفيدة	واحة سيدي إبراهيم: 52 عمود
	المشور القصبة: 46 عمود

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتهم لنص تقرير اللجنة حول الموضوع، الأمر يتعلق بنقطة واردة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش تهم هبة عينية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبية وواحة سيدي إبراهيم وهي عبارة عن أعمدة مستعملة في الإنارة العمومية في إطار استعدادات مدينة مراكش لاحتضان فعاليات الاجتماعات السنوية لصندوق النقد الدولي والبنك الدولي خلال الشهر الجاري.

والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد ي. الحسن المنادي عضو المجلس الجماعي

لقد سبق أن ناقشنا هذا الموضوع خلال اجتماع اللجنة، ونحن نرحب بالاقترح الذي تقدم به السيد الوالي، ولكن وكما يقال "الصدقة في المقربين أولى" لذلك سيدي الرئيس في إطار الاعداد لهذه الدورة قد توصلتم بطلب من طرفي ليس كرئيس لمجلس مقاطعة النخيل وإنما كعضو في المجلس الجماعي لديه حق تقديم مقترحات، حيث أن مقاطعة النخيل تتواجد بها العديد من المحاور الطرقية الرئيسية التي تفرق في الظلام الدامس ووعدنا حتى في برنامج عمل الجماعة بتخصيص حصة للمقاطعة من الأعمدة الكهربائية لإنارة المقطع الطريقي من مدارة "باب أطلس" طريق ورزازات مروراً بمنطقة "أولاد الكرن" إلى حدود المدار الحضري بيننا وبين جماعة الويدان، ولكن في جواب الإحاطة علماً الذي تلاه علينا السيد كاتب المجلس يقول أنه سيتم تلبية هذا الطلب في حدود القدرة المالية وهو ما يعني أنه تم التأجيل إلى تاريخ غير معروف.

سيدي الرئيس لقد تقدمت بهذا الطلب مرارا وتكرارا و أقول لكم أنني متفق على إدراجنا بعد المستفيدين بخطوة أو خطوتين لكن أن يتم تأخيرنا بأكثر من ذلك فأنا لست متفقا، نحن أيضا مواطنون وهذا المحور يمر منه أناس يؤدون ضرائب في المستوى العالي كما أن هناك العديد من حوادث السير التي تعرفها هذه الطريق، صحيح أنه كان هناك جواب بالنسبة للمحاور الأخرى على أساس أن الإنجاز سيقع على عاتق جهات أخرى لكن هذا المحور يطرح نفسه بجدّة والجواب بشأنه هو أن الحصة بخصوصه موجودة ويبقى أجل التنفيذ هو غير المحدد وهذا أمر يحز في النفس.

السيد عبد الواحد الشافقي عضو المجلس الجماعي

حقيقة الموضوع المتعلق بهبة من جماعة مراكش لكل من جماعة المشور القصبية وجماعة واحة سيدي إبراهيم هي مبادرة جد هامة وتستدعي منا التنويه لأن هذه الجماعات هي جماعات محورية بمحيط المدينة، كما أنني أرى أنه لا بأس أن يشمل هذا الموضوع جميع جماعات عمالة مراكش، حيث أن لدينا رصيد من الأعمدة المستعملة التي تم الاستغناء عنها في إطار برنامج الحاضرة المتجددة فالمدينة لديها نظرة أخرى لكيفية الإضاءة واليوم مع الاكراهات والتطور أصبحت مدينة مراكش من المدن التي يضرب بها المثل فيما يخص تديير مرفق الإنارة العمومية من طرف شركة التنمية المحلية "حاضرة الأنوار".

أقترح سيدي الرئيس أن تجتمعوا مع رؤساء الجماعات التابعة لعمالة مراكش بهذا الخصوص، فالمخزون المتوفر من الأعمدة وغيرها تتعرض للصدأ ولم يصنف في إطار المتلاشيات لكي يتم بيعه وتستفيد منه ميزانية الجماعة، لذلك لا بد من الوقوف على الوضع لتحديد ما إذا كان بالإمكان تدييره فالمبادرة هامة، حيث دخلنا في شراكات مع جماعة المشور القصبية رغم أن هذه الأخيرة موجودة داخل مدينة مراكش ويجب أن تستفيد من نمط الإضاءة المتوفر بالمدينة. أما بالنسبة للجماعات القروية فإنها تحتاج للإنارة العمومية ولهذا النوع من الأعمدة ويمكن أن ندخل معها في شراكات ونمنحها إياها بالتساوي، وعليه أقترح لجنة في الموضوع تقوم بالتشخيص. ومن جهة أخرى وأنا أعتذر من زميلي السيد ي. الحسن المنادي لا يمكن تزويد مقاطعة النخيل بما تم الاستغناء عنه بل يجب تزويد هذه المقاطعة بأعمدة للإنارة العمومية تتلاءم مع الوضع الجديد في إطار برنامج "مراكش... الحاضرة المتجددة".

السيد ي. الحسن المنادي عضو المجلس الجماعي

عندما تدخلت سابقا فأنا لا أطلب بل أردت أن تؤخذ مقاطعة النخيل بعين الاعتبار لأن هذا حق مشروع، أما بالنسبة لنوعية الأعمدة فالمحتاج لا يشترط نظرا للحالة مزرية.

السيد عبد الغنى طولاب عضو المجلس الجماعي

صحيح أن مقاطعة النخيل قد تلقت العديد من الوعود لكي تستفيد "يوما ما" و ما أتفاجأ به هو أن جماعة المشور القصبية ستستفيد من هذه الأعمدة وهو ما أعتبره استهزاء، أقتراح أن تعطى لبعض المقاطعات ذات المساحة الجغرافية الكبيرة كما أن هناك جماعات قروية هي أقرب من جماعة واحة إبراهيم، وعليه فمقاطعة المنارة بحكم شساعتها وباعتبارها أكبر مقاطعة على الصعيد الوطني وبحكم موقعها الجغرافي فإنها أيضا بحاجة لهذه الأعمدة، لذلك أقتراح أن يعقد اجتماع يشمل جميع رؤساء المقاطعات ورؤساء الجماعات المجاورة لجماعة مراكش لمناقشة هذا الموضوع وأن تستفيد الجهة التي تستحق من الأعمدة المذكورة.

السيد السعيد ايت المحجوب عضو المجلس الجماعي

خلال المجلس السابق حيث أنه في آخر دورة له كان سيتم تقويت جميع المتلاشيات للمجلس الإقليمي ثم جاء موعد الانتخابات، لذلك أقتراح أن تستفيد من هذه الأعمدة الدواوير غير المهيكلة الى حين تحويلهم في إطار المشروع التي تعمل عليه حاليا السيدة الرئيسة، ثم بعد ذلك يسترجع المجلس الجماعي هذه الأعمدة، فجميع الدواوير المهيكلة في مدينة مراكش تدخل في إطار شركة "حاضرة الأنوار" باستثناء الدواوير التي ستخضع للتعويض.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

ان هذه النقطة مهمة جدا ومشكور السيد الوالي على برمجتها في إطار الدورة العادية لشهر أكتوبر للمجلس الجماعي لما تكتسيه من أهمية ترتبط بسياق تنظيم مدينة مراكش للاجتماعات السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين، وما لذلك من تأثير على جمالية المناطق أو الممرات الرئيسية للوفود المشاركة، والتي هي جماعتي واحة سيدي إبراهيم والمشور القصبية، لذلك نشكر السيد الوالي على انتباهه لهذه المسألة.

سيدي الرئيس حسب علي، فان هذه الأعمدة ليست من الأعمدة القديمة وانما هي أعمدة جيدة عصرية تمت ازلتها من الشوارع الكبرى في إطار مشروع التهيئة الحضرية لمدينة مراكش لذلك فإننا نشكر هذه المبادرة.

نتمنى أن يتم تعميم هذه السنة الحميدة على مجموعة من التجهيزات التي تدخل في إطار اختصاصات الجماعة للتخلص منها وتجديدها داخل تراب جماعة مراكش كأدوات المرتبطة بالمكاتب وغيرها، حيث اليوم يمكن أن نفكر في إطار هذه المبادرة أن نعقد اتفاقيات شراكة في إطار التآزمع الجماعات المجاورة لكي تعطى للجماعات التي تحتاجها لأن ميزانيتها متواضعة.

وبالنسبة لهذه النقطة المتعلقة بمتلاشيات الانارة العمومية هي نقطة قديمة جديدة، وسبق في احدى دورات المجلس السابق أن تم ادراجها ضمن جدول أعمال دورة المجلس في السنة ما قبل الأخيرة وتم الغائها لأنه كان ستعقد اتفاقية ما مع مجلس عمالة مراكش لتزويده بهذه المتلاشيات التي تم جمعها في اطار شركة "حاضرة الأنوار" والتي لا تزال بالمراب الجماعي لأسباب ومبررات لا نعلمها، حيث لم يتم تزويدنا بالأجوبة ويبدو حسب علي أن مجلس العمالة لم يبد رغبته في عقد هذه الاتفاقية، لكني أتمنى كما سبق لي القول أن يتم تكريس وتعميم هذه السنة الحميدة المتمثلة في عقد اتفاقيات شراكة مع الجماعات المجاورة، وأخيرا أضف صوتي لصوت السيد ي. الحسن المنادي الذي تحدث بحرقه وغيرة على المدينة وخاصة مقاطعة النخيل التي تعاني من الخصاص، ولكي لا يفهم كلامه على منحي آخر، فان السيد العضو المحترم شخص إيجابي ولا ينتقد ويريد أن يبلغ رسالة مفادها أن مقاطعة النخيل تعاني من خصاص كبير في الجانب المتعلق بالتجهيزات المرتبطة بالإنارة العمومية وعلى مستوى الأشغال.

السيدة مريم زغبوش عضو المجلس الجماعي

بالنسبة لهذه النقطة المتعلقة بالأعمدة، فأني أعتقد أنه ليست وحدها فقط ما يمكن أن يخضع لإعادة التدوير فمدينة مراكش تعرف طفرة نوعية في الأشغال التي تجرى بسرعة هائلة ووفق معايير دولية، وبالتالي لابد أن تبقى وحدات للتأثيث الحضري، فهناك العديد من الدول الذي ذهبت بعيدا في موضوع إعادة التدوير ويمكننا أن ننجح في هذا التوجه خصوصا وأن زلزال 8 شتنبر عرضنا للعديد من الأزمات وسنكون في حاجة أكثر الى موارد مالية، فلا أحد كان يتصور أن تكون مدينة مراكش نقطة ساخنة وهو ما يفرض علينا الاستعداد من الآن فصاعدا، ذلك أن حتى دراسات المركز الجيوفيزيائي يجب أن يعاد فيها النظر لكون مراكش لم تعد نقطة هادئة وهذا الوقع الجديد يتطلب ميزانية ويجب التفكير بطريقة استباقية وهو ما يفرض علينا تبني سياسة التدوير، لذلك فالأعمدة موضوع النقطة يجب أن تستغل وأتمن كثيرا هذه المبادرة واللجنة المختصة ستكون قد بثت في اختيارات الجماعات حسب الأولويات. كما أن

السيد العضو المحترم ي. الحسن المنادي لديه الحق باعتبار أن هناك مناطق في مقاطعة النخيل تعاني مشكل الانارة أو مشكل التآثيث الحضاري وغير ذلك، لذلك فالتجهيزات التي يتم إعادة تدويرها ستنتفع في أي مكان استغلت فيه. وبالنسبة للنقطة السابقة المتعلقة بجمعية الرفق بالحيوانات "SPANNA" فإن الحوز هو بمثابة تاج مراكش والمتضررين من الزلزال يحتاجون الى بهائم بصفتهم قرويين كما يمكن لهذه الجمعية ان استطاعت ذلك أن تنتج لهؤلاء الناس من خلال بيطريين و اتفاقيات ذكية أكثر وسائل النقل باعتبار أهميتها بالنسبة للمتضررين خصوصا وأنهم فقدوا بهائمهم جراء الزلزال.

السيد فؤاد حاجبي عضو المجلس الجماعي

بالنسبة للأشغال التي عرفتها مدينة مراكش على مستوى شارع عبد الكريم الخطابي، أتساءل عن مآل الحواجز التي كانت في عين المكان هل هي نفسها التي تمت صباغتها وارجاعها الى مكانها؟ فلا أظن أن الشركة قد جاءت بتجهيزات جديدة، لذلك كل الخوف أن يكون مآل هذه الحواجز هو نفس مآل الأعمدة الكهربائية المتواجدة في المرآب الجماعي. لدي ملتمس بهم إعادة استعمال هذه الحواجز في المدارس والمؤسسات التعليمية.

السيد محمد نكيل عضو المجلس الجماعي

بالنسبة لهذه النقطة سيدي الرئيس وبحكم كونكم النائب المفوض له في قطاع الأشغال ومتتبع لهذه المواضيع، فإن أي نقطة نتمنى تزويدنا بمعلومات حولها حتى نتكلم عن بيئة وربما قد لا نتدخل، فبالنسبة للفكرة التي تقدم بها السيد العضو المحترم فؤاد حاجبي يجب أن تتم اجابته على أن جميع الأعمدة وما يتعلق بها وارد في الصفقة وأن الشركة المكلفة هي التي ستقوم بالتجهيز والصيانة والتركيب في الأماكن التي سيحددها المجلس الجماعي وبذلك سيكون الموضوع قد انتهى.

كما أن تدخلي السابق كان بخصوص هذه الأعمدة وقلت إنها أعمدة غير قديمة وصالحة بنسبة 90% سواء المتعلقة ب جماعة المشور القصبية أو بجماعة واحة سيدي ابراهيم ومرتبطة بالحدث المزمع تنظيمه في الأيام القادمة وبالتالي فإن أيادي المجلس الجماعي ممدودة لكل الجماعات المتواجدة بعمالة مراكش.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية أشكركم على تدخلاتكم النيرة في الموضوع، وللتوضيح فالأمر يتعلق بطلب من هذه الجماعات ونحن مستعدون للنقاش مع أي جماعة ستقدم بطلب في هذا الخصوص، كما أن حالة الأعمدة موضوع النقطة جيدة والشركة المكلفة في إطار الصفقة المتعلقة بالإنارة في مدينة مراكش هي التي قامت بإعادة صباغة هذه الأعمدة وإعادة استعمالها.

وفيما يخص مقاطعة النخيل، هناك برنامج أشغال سيتم إنجازه تهم الطرقات والانارة وكل شيء سيتم إنجازه في الوقت المحدد له، وأتفق مع السيد العضو المحترم عبد الواحد الشافقي فلا يمكن حمل هذه الأعمدة من مكان ونقلها الى مقاطعة النخيل لأن الأمر يتطلب لوجستيك معين في حين أنه بالنسبة للجماعتين المستفيدتين حاليا الأمر لا يتطلب هذا اللوجستيك حيث سيتم نزع عمود ووضع عمود آخر مكانه في الحين، وأي تجهيز تمت ازالته في إطار الأشغال يتم احصاءه ووضعها في المرآب الجماعي ونفكر في كيفية إعادة استعماله من جديد.

إذن، إن لم يتبق أي تدخل إضافي حول النقطة، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2023/10/199 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة الحادية عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بالبث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الإنارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش

لفائدة جماعتي المشور القصبية وواحة سيدي إبراهيم.

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 18512 بتاريخ 21 شتنبر 2023 حول إدراج النقطة المشار إليها اعلاه ضمن جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 38 عضواً

- عدد الأصوات المعبر عنها : 38 عضواً

- عدد الأعضاء الموافقين : 38 عضواً وهم السادة:

محمد الإدريسي، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمير، خديجة بوحراشي، نسيمه سهيم، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، عبد الصادق بوزاهر، عبد الغني خيا، ثورية بوعباد، حمزة الحداوي، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد المجيد ايت القاضي، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجبي، محمد بنشقرون، الحبيب امهيدرة، عبد الواحد الشافقي، السعيد ايت المحجوب، لحسن حبيبو، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على منح جماعة مراكش لهبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الإنارة العمومية لفائدة جماعتي المشور القصبية وواحة سيدي إبراهيم على الشكل التالي:

نوع الهبة	أعمدة مستعملة للإنارة العمومية
العدد الاجمالي	98 عمود
الجماعات المستفيدة	واحة سيدي إبراهيم: 52 عمود
	المشور القصبية: 46 عمود

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

النقطة الثانية عشر من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):

تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق

والوجييات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة التقرير الخاص بها.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



مجلس جماعة مراكش

نقير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقط ذات الارقام

9، 10، 11، 12، 13، 14 و 15
من جدول اعمال الدورة العادية
لشهر أكتوبر 2023



تاريخ اجتماع اللجنة: 25 شتنبر 2023

الاجتماع برئاسة السيدة حليلة با محمد



النقطة رقم 9: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعدية 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 04/313552، مساحتها 11 أرو و02 سنتياريار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 10: البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.

النقطة رقم 11: البث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القصبية وواحة سيدي إبراهيم.

(نقطة مضافة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 12: تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش.

النقطة رقم 13: تحويل اعتمادات بعض فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.

النقطة رقم 14: دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

النقطة رقم 15: دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023



مجلس جماعة مراكش

تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبروطة

الجلسة الأولى بتاريخ 2022/09/25

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل وخاصة المادة 185 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 16651 بتاريخ 2023/09/21 الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقدت جلسة أولى للاجتماع المذكور يوم الاثنين 25 شتنبر 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا بقاعة الاجتماعات الصغرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

- ✧ **النقطة رقم 9:** البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة السعيدة 2 لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن قطعة أرضية عارية منتمية للرسم العقاري عدد 313552/04، مساحتها 11 أر و02 سنتيوار مخصصة لبناء إدارة عمومية متواجدة بحي تاركة مقاطعة المنارة.
- ✧ **النقطة رقم 10:** البث في قبول هبة عقارية ممنوحة من طرف شركة "هولدينغ هاوس" Holding House لفائدة جماعة مراكش وهي عبارة عن مرفق عمومي مخصص كدار للشباب متواجدة بالمجموعة السكنية "هولدينغ هاوس" Holding House بحي تاركة مقاطعة المنارة.
- ✧ **النقطة رقم 11:** البث في هبة عينية عبارة عن أعمدة مستعملة في الانارة العمومية ممنوحة من طرف جماعة مراكش لفائدة جماعتي المشور القببة و واحة سيدي إبراهيم.

(نقطة مقترحة من السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- ✧ **النقطة رقم 12:** تعديل الفصل 24 من القرار الجائبي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والهوجيات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتهيئته.

- ✧ **النقطة رقم 13:** تحويل اعتمادات بعض فصول ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.

- ✧ **النقطة رقم 14:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

- ✧ **النقطة رقم 15:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2024 والتصويت عليها.

✎ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، ي. الحسن المنادي، محمد بنشقرون، ي. المصطفى مطهر، فؤاد حاجي.

✎ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، أحمد خوبة، نجية عوجاجي، فاطمة شوتين، الحبيب امهيدرة، رشيدة لشهابي، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أحمد مروان الزنجاري.

✎ وواكب الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)
خديجة بوحراشي	:	النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
أشرف برزوق	:	النائبة الثامنة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)

✎ وشارك من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني	:	المدير العام للمصالح الجماعية
عبد اللطيف أشلف	:	مستشار بديوان رئيسة المجلس الجماعي
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
محمد بنعباد	:	شسيع المداخل
خديجة عبيدي	:	رئيسة قسم الميزانية والصفقات
عبد الحق مدا	:	رئيس قسم تنمية الموارد المالية
هشام بل الحوتي	:	رئيس قسم الممتلكات الجماعية
الحسين الزواق	:	رئيس القسم الثقافي والرياضي
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

النقطة رقم 12 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة مراكش:

تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

في بداية تدارس هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من الوثائق المرجعية الخاصة بها المرفقة بالتقرير خاصة دورية السيد وزير الداخلية عدد D13015 بتاريخ 2012/12/17 في موضوع تفعيل الإتاوة المستحقة عن خدمات المرفق العمومي الجماعي للنفايات المنزلية و النفايات المماثلة لها و كفايات تطبيقه، وللإطلاع على أسباب ودواعي طلب تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي والمرتبط بالدورية المذكورة، منحت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد نائب رئيسة المجلس الجماعي المكلف بقطاع النظافة والأسواق الجماعية الذي أوضح أن الأمر يتعلق بتطبيق احكام الدورية الوزارية عطا على المادة 23 من القانون رقم 00.28 المتعلق بتدبير النفايات والتخلص منها، والتي تنص على إقرار إتاوة عن خدمات المرفق العمومي الجماعي للنفايات المنزلية والنفايات المماثلة لها، أي كانت طريقة تدبير هذا المرفق، وتحدد نسب هذه الإتاوة من قبل المجالس الجماعية طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي الجاري به العمل، مضيفا انه، ومن أجل وضع أسس وقواعد تطبيق هذه الإتاوة، فقد تم الاعتماد، من خلال الدورية المذكورة، على مقارنة تصاعديّة تستهدف بالدرجة الأولى كبار منتجي هذا الصنف من النفايات، كما هو الحال بالنسبة ل:

-المؤسسات الفندقية؛

-المطاعم والمقاهي؛

-المراكز التجارية؛

-المؤسسات العلاجية (النفايات المنزلية والمشابهة لها)؛

-المؤسسات التعليمية المتوفرة على مطاعم؛

-المقاولات المتوفرة على مطاعم ...

اما بخصوص الإتاوة عن الخدمات المذكورة، يضيف السيد نائب رئيسة المجلس الجماعي، فإنه يتم وفق كفايات حسابية محددة، وذلك بغض النظر عن طريقة تدبير هذا المرفق:

1- في الحالة التي تكون فيها الخدمات المقدمة للمرتفقين الخاضعين لهذه الإتاوة مدمجة في إطار منظومة جمع النفايات المعمول بها بالنسبة لكل المرتفقين،

2- في الحالة التي يتم فيها تقديم الخدمات المنوطة بهذا المرفق من قبل فاعلين معتمدين، في إطار عمليات معزولة عن المنظومة المذكورة أعلاه،

وفي إطار تنزيل مقتضيات الدورية، ناشد السيد النائب السادة الاعضاء الحاضرين الى ضرورة ايجاد معيار تصنيفي مناسب يراعي اولا طريقة وواقع التدبير المعتمد في المرفق وكذا مقتضيات هذا المرجع التنظيمي، مقترحا في هذا الباب اعتماد إتاوة جزافية بين 350 و400 درهم للطن كبداية تشجيعا للمنتجين الكبار على الأداء.

وفي ذات السياق، تدخل السيد نائب رئيسة المجلس الجماعي المكلف بالمداخيل مؤكدا على أن إقرار هذه الإتاوة في القرار الجبائي سيساهم بشكل كبير في تنمية موارد الجماعة، مقترحا اعتماد ترتيب الضريبة المهنية كمعيار في تحديد المنتجين الكبار للنفايات المعنيين بأداء الرسم، مضيفا عدم إغفال المعامل الملوثة للبيئة من هذا التصنيف.

إثر ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث جاءت ملاحظات واستفسارات السادة الأعضاء كالآتي:

- الإشادة بهذه المبادرة والتي من شأنها تنمية مداخيل الجماعة .
- مدى قانونية الاجتهاد في تحديد الإتاوة في ظل وجود مقتضيات توجيهية في دورية وزارة الداخلية.
- إمكانية تصنيف المنتجين الكبار لنفايات الحدائق خاصة بمقاطعة النخيل ضمن المعنيين بأداء الأتاوة موضوع النقطة.
- ضرورة إيجاد طريقة ناجعة لتنزيل مقتضيات الدورية بشكل يراعي خصوصيات مدينة مراكش.
- التساؤل حول الاجراء الممكن اتخاذه في حالة رفض أحد المعنيين أداء الرسم.
- إلزامية اعتماد طريقة رقمية لمرقبة عملية وزن النفايات المنتجة.

ولتقديم مزيد من المعطيات حول الموضوع، تدخل مجددا السيد نائب رئيسة المجلس الجماعي المكلف بالمداخليل ليشير إلى إمكانية استشارة المصالح الجماعية المختصة لمعرفة كمية إنتاج النفايات وتحديد كبار المنتجين المعنيين بدورية السيد وزير الداخلية، مؤكدا على عاملين مساعدين في هذا الاطار: (1) كمية النفايات المنتجة (2) عدد العمال، ومضيفا أن شركات النظافة المفوض إليها القطاع تر اقب عملية وزن النفايات، كما أن الجماعة لديها مكتب مختص في المراقبة المذكورة.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، منحت الكلمة من جديد للسيد نائب رئيسة المجلس الجماعي المكلف بقطاع النظافة والأسواق الجماعية الذي أكد أن الجماعة ستعين مكتب مراقبة معتمد بمساعدة تقني الجماعة، كما سيتم إلزام الشركات المفوض إليها بتخصيص شاحنات خاصة بجمع نفايات كبارالمنتجين المعنيين بأداء الرسم موضوع النقطة.

وفي سياق متصل، تدخل السيد المدير العام للمصالح الجماعية مبينا أن دورية السيد وزير الداخلية تضبط عملية أداء الإتاوة موضوع النقطة، مشيرا أنه في حالة رفض أحد المعنيين بالأداء، فإنه ملزم بالتعاقد مع شركة خاصة لجمع النفايات التي ينتجها مع إشعار المصالح المختصة بالمسلك الذي ستعبره لرمي هذه النفايات بالمطرح العمومي، مؤكدا على ضرورة تنزيل مقتضيات الدورية في أقرب الأجال على اعتبار التأخر الذي دام 3 سنوات منذ بداية عقد التدبير المفوض الحالي لقطاع النظافة.

وتأسيسا على ما سبق، وبعد نقاش مستفيض هم على الخصوص مفهوم "كبار منتجين النفايات" بمدينة مراكش وطريقة تصنيفهم وكذا قيمة الإتاوة الواجب تطبيقها، وبعد ان تم الاجماع على إيجابيات المبادرة باعتبارها ستساهم في تنمية مداخل الجماعة، وحيث ان دورية السيد وزير الداخلية في الموضوع تعتمد طريقة حسابية معقدة، مما يستدعي اعتماد مبالغ جزافية حسب تجربة المصالح الجماعية المختصة والشركات المفوض إليها ، فقد أبدت اللجنة موافقتها المبدئية على تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه، من خلال ما يلي:

اولا: اعادة تسمية البند كما يلي:

جمع وافراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية للمنتجين الكبار بالمطرح العمومي من طرف الشركات المفوض اليها قطاع النظافة عن كل طن.

ثانيا: تكوين لجنة تقنية لتحديد معيار تصنيفي مناسب يراعي اولا طريقة وواقع التدبير المعتمد في المرفق وكذا مقتضيات الدورية الوزارية إضافة الى مبلغ إتاوة جزافي مناسب في أفق عرض المقترح على أنظار المجلس الجماعي خلال الجلسة العامة.

وتضم هذه اللجنة في تركيبها السادة:

- النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي المكلف بقطاع النظافة والأسواق الجماعية.
- النائب الثامن لرئيسة المجلس الجماعي المكلف بالمداخليل.
- المدير العام للمصالح الجماعية.
- رئيس القسم التقني.
- رئيس قسم تنمية الموارد المالية.
- الطبيب مدير المكتب الصحي الجماعي.

ولهجلسكر الهوقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالمزاينة والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



**دورية وزير الداخلية عدد D13015
بتاريخ 17 دجنبر 2012
حول**

**تفعيل الإتاقوة المستحقة عن خدمات
المرفق العمومي الجماعي للنفايات المنزلية
و النفايات المماثلة لها و كفايات تطبيقها**

المملكة المغربية
وزارة الداخلية

وزير الداخلية

إلى

السادة ولاة الجهات، السيدة و السادة
عمال العمالات و الأقاليم

الموضوع: دورية حول تفعيل الإتاوة المستحقة عن خدمات المرفق العمومي الجماعي للنفائات المنزلية و النفائات المماثلة لها و كفيات تطبيقها.

سلام تام بوجود مولانا الإمام؛

وبعد، فكما لا يخفى عليكم، يعتبر مرفق النفائات المنزلية و النفائات المماثلة لها، المنوط به جمع و نقل هذا النوع من النفائات و إيداعها بالمطرح العمومي و معالجتها، من المرافق العمومية الجماعية التي تكتسي أهمية بالغة بالنسبة للمرتفقين، لما لهذا المرفق من ارتباط مباشر بالصحة و النظافة العموميتين و بالبيئة على وجه العموم.

إلا أن تأهيل نظام تدبير النفائات المنزلية و النفائات المماثلة لها فرض على الجماعات، في الآونة الأخيرة، توفير الوسائل البشرية و التقنية و المالية الكفيلة بضمان تدبير جيد لهذا المرفق، لاسيما و أنه لوحظ أن بعض المستفيدين من خدمات هذا المرفق الجماعي يتميزون بإنتاج كميات كبيرة من النفائات المنزلية و النفائات المماثلة لها، مما يجعل تدبير هذه الأخيرة يقتضي تقديم خدمات تناسب حجم هذه

النفایات ، الأمر الذي يستدعي رصد نفقات مهمة لهذه الغاية لا يساهم المرتفقون في تحمل أعبائها بكيفية تناسبية، و هو ما من شأنه أن يفرز الأعراض التالية:

1. غياب عدالة حقيقية في التعامل مع مختلف المرتفقين فيما يخص المساهمة في تحمل تكاليف الخدمات المذكورة، خاصة ما بين أصحاب المنازل و كبار منتجي النفایات؛

2. التحمل الكلي من قبل الجماعات لتكاليف هذه الخدمات، الأمر الذي يمكنه أن يؤدي إلى تشديد الضغط الجبائي على مجموع الملزمين؛
3. غياب التحفيز على التقليل من حجم النفایات المنتجة.

و في هذا السياق، من المفيد التذكير بأحكام المادة 23 من القانون رقم 28-00 المتعلق بتدبير النفایات والتخلص منها، و التي تنص على إقرار إتاوة عن خدمات المرفق العمومي الجماعي للنفایات المنزلية والنفایات المماثلة لها، أيا كانت طريقة تدبير هذا المرفق، و تحدد نسب هذه الإتاوة من قبل المجالس الجماعية طبقا لمقتضيات القانون رقم 78.00 المتعلق بالميثاق الجماعي كما تم تغييره وتتميمه .

وحسب مدلول المادة الثالثة من القانون رقم 28.00 السالف الذكر، يقصد بالنفایات المنزلية كل النفایات المترتبة عن أنشطة منزلية، أما النفایات المماثلة للنفایات المنزلية فيراد بها كل النفایات الناجمة عن أنشطة اقتصادية أو تجارية أو حرفية، والتي تكون من حيث طبيعتها ومكوناتها وخصائصها مماثلة للنفایات المنزلية.

و في هذا الصدد، و من أجل وضع أسس و قواعد تطبيق هذه الإتاوة، يمكن اعتماد مقارنة تصاعدية تستهدف بالدرجة الأولى كبار منتجي هذا الصنف من النفایات، كما هو الحال بالنسبة ل:

- المؤسسات الفندقية؛
- المطاعم والمقاهي؛
- المراكز التجارية؛

- المؤسسات العلاجية؛

- المؤسسات التعليمية المتوفرة على مطاعم؛

- المقاولات المتوفرة على مطاعم.

هذه اللائحة، التي تشكل وعاء أوليا لهذه الإتاوة، لا تعتبر حصرية، إذ بإمكان المجالس الجماعية إضافة بعض المستفيدين من خدمات المرفق الجماعي للنفايات و النفايات المماثلة لها إلى هذه القائمة.

أما فيما يتعلق بتحديد نسب الإتاوة عن الخدمات المذكورة، فإنه يتم وفق الكيفيات المحددة بعده، و ذلك بغض النظر عن طريقة تدبير هذا المرفق:

1. في الحالة التي تكون فيها الخدمات المقدمة للمرتفقين الخاضعين لهذه الإتاوة مدمجة في إطار منظومة جمع النفايات المعمول بها بالنسبة لكل المرتفقين، يتم احتساب الخدمة المقدمة على أساس سعة الحاويات الموضوعة رهن إشارة المرتفقين ووتيرة عملية الجمع.

عندئذ، ينبغي للإتاوة أن تغطي تكلفة الطن الواحد (يتعين تحديد التكلفة) لعملية جمع ونقل النفايات وإيداعها بالمطرح ومعالجتها، مضروبة في سعة الحاويات، مضروبة في وتيرة الجمع، مضروبة في متوسط كتلة حجم النفايات (4, 0 طن/للمتر المكعب (M^3) من النفايات)

وللحصول على هذه المعطيات، يتعين على الجماعة أن تضع أنظمة فعالة للمراقبة؛

2. في الحالة التي يتم فيها تقديم الخدمات المنوطة بهذا المرفق من قبل فاعلين معتمدين، في إطار عمليات معزولة عن المنظومة المذكورة أعلاه، يتم استخلاص الإتاوة مباشرة عند مدخل المطرح أو عند وحدات أخرى لمعالجة النفايات، وذلك باحتساب تعرفه الطن الواحد على أساس تكلفة كل من عمليتي

إيداع النفايات بالمطرح و معالجتها مع إضافة مصاريف التدبير المرتبطة بهاتين العمليتين.

و في هذا الخصوص، يتعين على منتجي النفايات الخاضعين لهذه الإتاوة الإدلاء لدى مصالح الجماعة في كل حين بما يثبت إبرامهم عقدا بهم جمع وتصريف نفاياتهم إلى غاية المطرح أو وحدات المعالجة، شريطة أن يكون المتعاقد معهم متوفرين على ترخيص بهذا الخصوص من قبل الجماعة تطبيقا لمقتضيات المادة 19 من القانون رقم 00-28 المذكور أعلاه. و تكون الجماعة، في هذه الحالة أيضا، مطالبة بوضع أنظمة فعالة للمراقبة.

وفي مختلف الحالات، ومن أجل تفعيل هذه الإتاوة، يتعين على المجالس الجماعية التداول بشأن تحديد وعائها و نسبها طبقا للقوانين و الأنظمة الجاري بها العمل.

هذا، و يمكن للجماعات ومجموعاتها ربط الاتصال بمصالح المديرية العامة للجماعات المحلية من أجل مساعدتها لا سيما على مستوى التشخيص وتحديد وعاء الإتاوة و احتساب نسبها.

و لهذه الغاية، سيتم فتح ورشات لفائدة ممثلي الجماعات، تخصص لتوضيح و تفسير مجمل هذه العمليات و كفاءات تطبيقها عمليا.

وأخيرا، أهيب بالسادة ولاة الجهات والسيدة و السادة عمال العمالات والأقاليم السهر شخصيا على تعميم نشر هذه الدورية على كافة الجماعات ومجموعاتها التابعة لدائرة نفوذهم الترابي، ومدتها بالدعم والمساعدة من أجل تفعيل مقتضياتها، مع موافاتي بالتدابير المتخذة بهذا الشأن والإكراهات المرتبطة بتطبيق مضامين هذه الدورية.

و السلام.

الإمضاء : وزير الداخلية

محمد العنصر

وَقْتَرِحُ نَهْوِيلُ الْفَصْلِ 24 هُنَّ الْقَرَارُ الْجَبَائِيَّ الْهَمَلِيَّ

الفصل 24: رسوم رفع نفايات الحدائق وبقايا المواد الصناعية ومواد البناء المتروكة على الطريق العمومية (30.20.30.32)

➤ إن إزالة نفايات البساتين ورفع نفايات المواد الصناعية وبقايا الأنقاض المهجورة في الطريق العمومية من طرف عمال مصلحة النظافة أما بصفة تلقائية أو بطلب من المعنيين بالمر يستوجب أداء رسم قدره:

الرقم	النوع	الواجب الحالي بالقرار الجبائي عن كل متر مربع	المقترح على مستوى اللجنة المنبثقة عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة
			الواجب المقترح بالقرار الجبائي
1	حمولة كل شاحنة	500 درهم	بدون تغيير
2	كل متر مكعب	150 درهم	بدون تغيير
3	أدنى ما يستخلص	100 درهم	بدون تغيير
4	إفراغ النفايات من طرف الخواص بالمطرح العمومي عن كل طن	150 درهم	بدون تغيير
5	إفراغ الأتربة بالنقط الوسيطة (عن كل شهر) وعن كل عربة	450 درهم	بدون تغيير
6	إفراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية بالمطرح العمومي من طرف المنتجين الكبار عن كل طن	250 درهم	المؤسسات الفندقية.
			المطاعم والمقاهي.
			المراكز التجارية.
			المؤسسات العلاجية (النفايات المنزلية والمماثلة).
			المؤسسات التعليمية المتوفرة على مطاعم.
			المقاولات المتوفرة على مطاعم.
			باقي كبار منتجي هذا الصنف من النفايات
<p>يستثنى من تطبيق هذا البند منتج النفايات المماثلة للنفايات المنزلية الأقل من 280 كلف يوميا</p> <p>➤ لا يتم جمع وإفراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية للمنتجين الكبار بالمطرح العمومي من طرف الشركات المفوض إليها قطاع النظافة إلا بعد الحصول على رخصة من طرف المصالح الجماعية وأداء الواجبات المقررة.</p>			

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتهم لنص تقرير اللجنة حول النقطة، الأمر يتعلق بتعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي انسجاما مع توجيهات دورية السيد وزير الداخلية عدد D13015 بتاريخ 2012/12/17 حول تفعيل الإتاوة المستحقة عن خدمات المرفق العمومي الجماعي للنفايات المنزلية والنفايات المماثلة لها وكيفية تطبيقه خاصة كبار منتجي النفايات، ولهذا الغرض اقترحت اللجنة كما جاء في تقريرها ما يلي:

اولا: اعادة تسمية البند كما يلي:

جمع وافراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية للمنتجين الكبار بالمطرح العمومي من طرف الشركات المفوض اليها قطاع النظافة عن كل طن.

ثانيا: تكوين لجنة تقنية لتحديد معيار تصنيفي مناسب يراعي اولا طريقة وواقع التدبير المعتمد في المرفق وكذا مقتضيات الدورية الوزارية إضافة الى مبلغ إتاوة جزافي مناسب، وهو المقترح المضمن في الجدول المرفق بالتقرير.

والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي

بخصوص هذه النقطة، أقرح تخصيص شاحنات خاصة بالنسبة للمنتجين الكبار للنفايات وتكون واضحة بأنها مخصصة للمقاهي والمطاعم والمنتجين الكبار عموما ومميزة عن تلك المكلفة بالنفايات المنزلية لكي تسهل عملية المراقبة سواء من طرف المراقبين الجماعيين أو المراقبين التابعين للمكتب الذي تعاقدت معه الجماعة أو حتى مراقبي الشركة.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

تدخلك السيد بولحسن في محله وسيتم أخذه بعين الاعتبار.

إذن، وإن لم يكن هناك أي تدخل إضافي حول الموضوع، سنمر إلى عملية التصويت بالأخذ بمقترح اللجنة واللجنة التقنية.

350 درهم	المؤسسات الفندقية.	جمع وافراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية للمنتجين الكبار بالمطرح العمومي من طرف الشركات المفوض اليها قطاع النظافة عن كل طن
350 درهم	المطاعم والمقاهي.	
350 درهم	المراكز التجارية.	
350 درهم	المؤسسات العلاجية (النفايات المنزلية والمماثلة).	
350 درهم	المؤسسات التعليمية المتوفرة على مطاعم.	
350 درهم	المقاولات المتوفرة على مطاعم.	
350 درهم	باقي كبار منتجي هذا الصنف من النفايات	
يستثنى من تطبيق هذا البند منتجو النفايات المماثلة للنفايات المنزلية الاقل من 280 كلغ يوميا		
➤ لا يتم جمع وافراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية للمنتجين الكبار بالمطرح العمومي من طرف الشركات المفوض اليها قطاع النظافة إلا بعد الحصول على رخصة من طرف المصالح الجماعية وأداء الواجبات المقررة.		



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 200/10/2023 بتاريخ 04 أكتوبر 2023

النقطة الثانية عشرة من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

بتعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم

والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وتبعاً لدورية السيد وزير الداخلية عدد D13015 بتاريخ 2012/12/17 في موضوع تفعيل الإتاوة المستحقة عن خدمات المرفق العمومي الجماعي للنفايات المنزلية و النفايات المماثلة لها و كيمييات تطبيقه.
- وعطفا على المادة 23 من القانون رقم 00.28 المتعلق بتدبير النفايات والتخلص منها، والتي تنص على إقرار إتاوة عن خدمات المرفق العمومي الجماعي للنفايات المنزلية والنفايات المماثلة لها، أي كانت طريقة تدبير هذا المرفق، وتحدد نسب هذه الإتاوة من قبل المجالس الجماعية طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي الجاري به العمل.
- وتبعاً لمقتضيات القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما وقع تغييره وتتميمه.
- وبعد تقديم تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حول النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة و ابداء الرأي حول النقطة.
- وبعد تقديم مقترح تعديل الفصل 24 من القرار الجبائي المحلي المتعلق برسوم رفع نفايات الحدائق وبقايا المواد الصناعية ومواد البناء المتروكة على الطريق العمومية للاعتبارات الواردة في تقرير اللجنة الدائمة وكذا مداوات المجلس من خلال تعديل البند رقم 6 المتعلق بإفراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية بالمطرح العمومي من طرف المنتجين الكبار عن كل طن انطلاقاً من اعادة تسمية البند وتصنيف المنتجين وتحديد مبلغ جزائي للإتاوة، مع تصحيح وحدات القياس.
- وتطبيقاً لمقتضيات دورية السيد وزير الداخلية الصادرة تحت رقم 144 بتاريخ 27 دجنبر 2007 حول اعداد القرارات الجبائية تطبيقاً لمقتضيات القانون رقم 06-47 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية في الشق الخاص بالتصويت حسب كل فصل على حدة وهي نفسها المضمنة في دورية السيد وزير الداخلية رقم 33 الصادرة بتاريخ 2021/01/04 المشار إليها اعلاه.
- وبعد عرض مقترح التعديل وإجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت : 37 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 37 عضوا

- عدد الأعضاء المواقفين : 37 عضوا وهم السادة:

محمد الإدريسي، عبد العزيز بوسعيد، زبيدة لمشمير، خديجة بوحراشي، مريم زغبوش، نسيمه سهيم، رجاء وردك، فاطمة شوتين، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، نجية عوجاجي، سلوى بولحية، مريم باحسو، رقية العلوي حاجب، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، عبد الغني خيا، عبد الجليل بنسعود، رجاء المنصوري، عبد السلام سي كوري، محمد توفلة، عبد المجيد ايت القاضي، عبد الواحد الشافقي، محمد بنلعروسي، عبد الغني طولاب، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، محمد بنشقرن، الحبيب امهيدرة، لحسن حبيبو، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين على مقرر النقطة المتعلقة بتعديل الفصل الرابع والعشرون (24) من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه، المتعلق برسوم رفع نفايات الحدائق وبقايا المواد الصناعية ومواد البناء المتروكة على الطريق العمومية، وذلك بإعادة تسمية البند رقم 6 وتصنيف المنتجين وتحديد مبالغ جزافية للإتاوات، ليصبح منطوق الفصل رقم 24 على الشكل التالي:

الفصل 24: رسوم رفع نفايات الحدائق وبقايا المواد الصناعية ومواد البناء المتروكة على الطريق العمومية (30.20.30.32)

➤ إن إزالة نفايات البساتين ورفع نفايات المواد الصناعية وبقايا الأنقاض المهجورة في الطريق العمومية من طرف عمال مصلحة النظافة أما بصفة تلقائية أو بطلب من المعنيين بالمر يستوجب أداء رسم قدره:

الرقم	النوع	الواجب الحالي بالقرار الجبائي	المنخذ على مسنوى المجلس الجماعي	
			النسبية	الواجب المنخذ بالقرار الجبائي
01	حمولة كل شاحنة	500 درهم عن كل متر مكعب	بدون تغيير	بدون تغيير
02	كل متر مكعب	150 درهم	بدون تغيير	بدون تغيير
03	أدنى ما يستخلص	100 درهم	بدون تغيير	بدون تغيير
04	إفراغ النفايات من طرف الخواص بالمطرح العمومي عن كل طن	150 درهم عن كل طن	بدون تغيير	بدون تغيير
05	إفراغ الأتربة بالنقط الوسيطة (عن كل شهر) وعن كل عربة	450 درهم	بدون تغيير	بدون تغيير
06	إفراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية بالمطرح العمومي من طرف المنتجين الكبار عن كل طن	250 درهم	جمع وإفراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية للمنتجين الكبار بالمطرح العمومي من طرف الشركات المفوض إليها قطاع النظافة عن كل طن	
			المؤسسات الفندقية	350 درهم
			المطاعم والمقاهي	350 درهم
			المراكز التجارية	350 درهم
			المؤسسات العلاجية (النفايات المنزلية والمماثلة)	350 درهم
			المؤسسات التعليمية المتوفرة على مطاعم	350 درهم
			المقاولات المتوفرة على مطاعم	350 درهم
بقايا كبار منتج هذا الصنف من النفايات	350 درهم			
يستثنى من تطبيق هذا البند منتج النفايات المماثلة للنفايات المنزلية الأقل من 280 كلف يوميا				

➤ لا يتم جمع وإفراغ النفايات المماثلة للنفايات المنزلية للمنتجين الكبار بالمطرح العمومي من طرف الشركات المفوض إليها قطاع النظافة إلا بعد الحصول على رخصة من طرف المصالح الجماعية وأداء الواجبات المقررة.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين



النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الادريسي



النقطة الثانية من جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 (الجلسة الافتتاحية بتاريخ 04 أكتوبر 2023):**اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.**

(ماي - اكتوبر 2023).

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

الكلمة للسيدة زبيدة لمشمير النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لتلاوة عرض بخصوص الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا

للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (ماي - اكتوبر 2023).

السيدة زبيدة لمشمير النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي



طبقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي 14-113 التي تنص على أنه: " يطلع الرئيس وجوبا المجلس على كل الدعاوى القضائية التي تم رفعها خلال الدورة العادية أو الاستثنائية الموالية لتاريخ اقامتها " ، نطلع المجلس المحترم على الدعاوى القضائية التي تم رفعها بين دورة ماي 2023 الى غاية دورة أكتوبر 2023 و التي جاءت على النحو التالي:

العدد	نوع الدعوى
33	مسؤولية إدارية
3	عقود إدارية و صفقات
2	قضاء استعجالي
4	قضاء الإلغاء
1	العقار العادي
1	العقار في طور التحفيظ
1	تحصيل ديون الخزينة
1	الوضعية الفردية
1	المنتزعات الضريبية
1	حادثة شغل
1	المسؤولية التقصيرية
1	دعوى طرد محتل بدون سند
50	المجموع

الدعاوى المرفوعة في مواجهة الجماعة:

الدعاوى المرفوعة من طرف الجماعة:

جدول مفصل للدعاوى القضائية التي تم رفعها في الفترة الممتدة بين دورة فبراير 2023 الى غاية الدورة العادية ماي 2023

الرقم الترتيبي	رقم ملف الدعوى	تاريخ التبليغ بالدعوى	المدعي	المدعى عليه	الموضوع	نوع القضية	تاريخ اول جلسة	مآل الملف
1	1321/7112/2021	09/05/2023	الحسين نهيمة	جماعة مراكش	المطالبة بالتعويض عن الأضرار اللاحقة جراء إلغاء رخصة استغلال البقعة رقم 9 المخصصة لإحداث مشتل بعين ايطي.	المسؤولية الإدارية	31/05/2023	حكم رقم 67 بتاريخ 24/02/2022 بإجراء خبرة
2	10100/7112/2022	18/05/2023	أحمد الصبيحي	جماعة مراكش	المطالبة بالتعويض عن الإعتداء المادي الذي طال القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 43/49684	المسؤولية الإدارية	20/06/2023	
3	10016/7112/2023	25/05/2023	احمد بن عرش	جماعة مراكش	طلب الحكم بتسوية وضعية المدعي ومنحه محله والحكم له بتعويض مسبق مقدار في مبلغ 700000,00 درهم	المسؤولية الإدارية	06/06/2023	
4	10277/7112/2023	03/07/2023	ناصر ايت حمو	جماعة مراكش	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 270 الكائن بسوق برج الزيتون	المسؤولية الإدارية	26/07/2023	
5	10278/7112/2023	03/07/2023	عبد الرحيم الفرنان	جماعة مراكش	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 143 الكائن بسوق برج الزيتون	المسؤولية الإدارية	26/07/2023	

26/07/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 360 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	الحسين زندول	03/07/2023	102757112/2023	6
26/07/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 100 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	محمد شكور	03/07/2023	10281/7112/2023	7
26/07/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 91 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	محمد عبد اللوي	03/07/2023	10280/7112/2023	8
26/07/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 201 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	حسن الدرقاوي	03/07/2023	10279/7112/2023	9
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 322 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	عبد الرحيم أبو سكسو	31/07/2023	10460/7112/2023	10
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 50 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	ادريس عسيوي	31/07/2023	10462/7112/2023	11
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 103 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	لحسن أنصام	31/07/2023	10454/7112/2023	12
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 229 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	هشام اليوسفي	31/07/2023	10455/7112/2023	13

10/05/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 221 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	سعيد عياض	31/07/2023	10456/7112/2023	14
14/09/2023	المسؤولية الإدارية	طلب التعويض عن الضرر الذي لحق المدعي جراء احداث سوق عشوائي بالقرب من منزله	جماعة مراكش	محمد برعام	31/07/2023	10434/7112/2023	15
14/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة برفع الإعتداء المادي الواقع على العقار ذي الصك العقاري عدد 04/78389 وتمكين العارض من الرخص والوثائق الضرورية لبناء عقاره،	جماعة مراكش	محمد أزيو	04/08/2023	10445/7112/2023	16
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 282 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	رشيد أبروين	08/08/2023	10524/7112/2023	17
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 99 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	كمال باحماد	08/08/2023	10524/7112/2023	18
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 208 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	مولاي رشيد شرف	08/08/2023	10525/7112/2023	19
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 265 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	عياد العثماني	08/08/2023	10526/7112/2023	20
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 173 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	لحسن أبو فكر	08/08/2023	10528/7112/2023	21

26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 2 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	عبد الرحيم شعوب	08/08/2023	10459/7112/2023	22
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 6 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	محمد نوكنة	08/08/2023	10529/7112/2023	23
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 316 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	ابراهيم اتابعة	08/08/2023	10530/7112/2023	24
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 313 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	عبد العزيز الفرنان	08/08/2023	10457/7112/2023	25
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 262 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	المصطفى لعزيزي	25/08/2023	10527/7112/2023	26
12/09/2023	المسؤولية الإدارية	طلب الحكم على المدعى عليهم بتمكين وتسليم المعارض المحليين التجاريين الكائنين بن صالح فندق الهنار رقم 64 و 13 و 15 طريق بوغنان مراكش	جماعة مراكش	محمد البنوني	06/09/2023	10289/7112/2023	27
26/07/2023	مسؤولية إدارية	لم يتم التوصل بعد بالمقال الافتتاحي	جماعة مراكش	أحمد الاحمر	03/07/2023	2023/7112/10276	28
26/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن فوات الكسب الناتج عن توقف ممارسة النشاط التجاري للدكان رقم 2 الكائن بسوق برج الزيتون	جماعة مراكش	عبد الرحيم شعوب	08/08/2023	10459/7112/2023	29

25/07/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن الضرر جراء سقوط نخلة	جماعة مراكش	سلى نصوح	12/07/2023	2023/7112/10236	30
19/07/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن الضرر جراء سقوط نخلة عليها	جماعة مراكش	خدجيجة الفكك	12/07/2023	2023/7112/10237	31
20/06/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن الضرر جراء حادثة سير	جماعة مراكش	خالد بوعدي	24/05/2023	2023/7112/10084	32
13/09/2023	المسؤولية الإدارية	المطالبة بالتعويض عن الضرر الذي لحق منزلها جراء تثبيت الاسلاك الكهربائية والعمود الكهربائي في واجهة منزلها	جماعة مراكش	سعيدة الجناوي	28/08/2023	2023/7112/10422	33

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعي	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
	25/07/2023	قضاء الإلغاء	طلب رخصة استغلال الملك المسعى نجد ذي الرسم العقاري عدد 175754/04 لاقامة مركز تجاري مع حمام	جماعة مراكش	محمد التلغسافي	08/07/2023	2023/7110/10270	1
	25/07/2023	قضاء الإلغاء	الطلعن ضد القرار القاضي بتسليم رخصة لثاندة السيدة خديجة الماخي من أجل استغلال جلسات لبيع المأكولات الخفيفة بساحة جامع الفنا	جماعة مراكش	فغراوي محمد بن علي	11/07/2023	2023/7110/10244	2
	14/06/2023	قضاء الإلغاء	المطالبة بالغاء رخصة البناء المتعلقة بالمنطقة 43-45-46 والذي تم الترخيص بمقتضاه ببناء عمارات من صنف السكن الاقتصادي ذي الابع طوابق	جماعة مراكش	جمعية وفاق تاركة	15/05/2023	2023/7110/10052	3
	31/05/2023	قضاء الإلغاء	المطالبة بالطلعن ضد القرار الضممي الصادر عن جماعة مراكش والقاضي بتسليم رخصة المطابقة رقم 22016/2022 والمتعلق بالمشروع "بني فريناز"	جماعة مراكش	شركة هونيبست سنياتور	07/07/2023	2023/7110/9972	4

ملاحظات	تاريخ أول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعي	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
الجلسة المقبلة 2023/10/11	17/05/2023	العقود الإدارية والصفقات	المطالبة بمستحقات عقود الهندسة الخاصة بالسيد محمد الكرناوي المهندس المعماري بخصوص أنعاب العقدة رقم 20004/99 والعقدة رقم 25013/05,	جماعة مراكش	محمد الكرناوي	08/05/2023	2023/7114/9537	1
	16/05/2023	العقود الإدارية والصفقات	المطالبة بالحكم على المدعى عليه بأدائه لفائدة العارضين مناهم من مدخول المجل رقم 9 الكائن بسوق البلوح للفترة من 23/11/2019 إلى الآن	مولاي الحسن الحلجي	ورثة فاطمة البيزالي	09/05/2023	3173/8201/2023	2
الجلسة المقبلة 28/09/10211	18/07/2023	العقود الإدارية والصفقات	المطالبة بأداء المستحقات لفائدة شركة عالم للبناء المبلغ الأصلي الذي يرتفع 2,820,173,16 درهم مع الفوائد القانونية ابتداء من تاريخ إنشاء التسعيرة ومبلغ 100,000,00 درهم كتعوي عن المماطلة التعسفية	جماعة مراكش	شركة عالم البناء	14/07/2023	2023/7114/10211	15

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعي	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
حكم رقم: 1385-عدم الاختصاص وتحميل المدعية الصائر.	11/07/2023	القضايا الاستعجالية	المطالبة بطرد المدعى علها ريد بلايت من عقار المدعية	جماعة مراكش	زبير هيتان	01/08/2023	1084/1101/2023	1
	31/05/2023	القضايا الاستعجالية	المطالبة بالأذن لمواصلة اشغال البناء بالعقار الكائن بتجزئة المسار رقم 77 مراكش وضوح الرسم العقاري عدد 04/67127	جماعة مراكش	شركة اكوبانا	24/05/2023	2023/7110/288	2

ملاحظات	تاريخ أول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعي	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى/ المحكمة	الرقم الترتيبي
	06/06/2023	العقار العادي	المطالبة بالحكم على جماعة مراكش بتسليم المدعي الدكانين 157 و 159 في إطار برنامج الحاضرة المتجددة	جماعة مراكش	محمد أوضاشت	16/05/2023	453/1401/2023	1

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعي	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
	20/05/2023	العقاري طور التحفيظ		جماعة مراكش	المصطفى فاتبة بن محمد		30/1403/2019	1

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعى	تاريخ التبليغ بالمدعى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
13/09/2023	تحصيل ديون الخزينة	المطالبة بإلغاء الذعيرة المحددة في مبلغ إجمالي قدره 81600 مع النشيط على الحجز التحفظي الموقع على سيارته	جماعة مراكش	مولاي عبد الرحمان الادريسي مهري	28/08/2023	2023/7109/10539	13/09/2023	1

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعي	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
	14/06/2023	الوضعية الفردية	المطالبة بتسوية الوضعية الإدارية والمالية	جماعة مراكش	نعيمة بورفيق	09/05/2023	10044/7105/2023	1

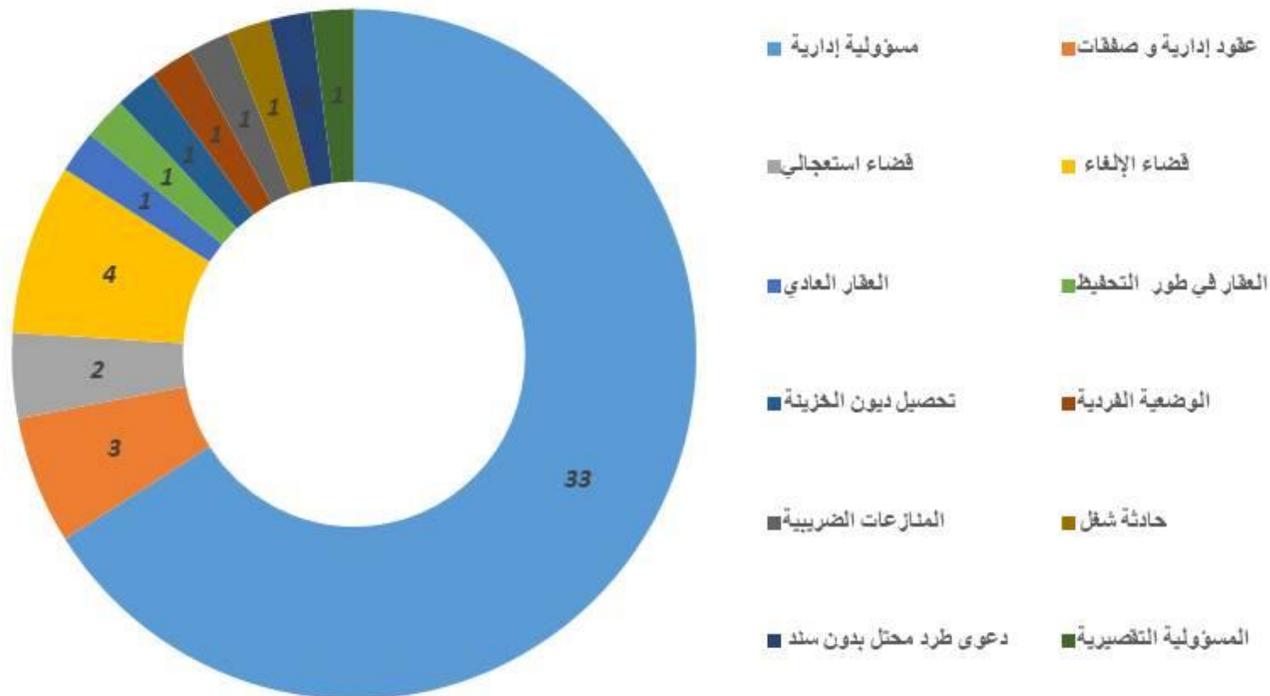
ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعى	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
13/09/2023	المنازعات الضريبية	المطالبة بإلغاء واسقاط الرسم على المجل لبيع المشروبات المفروضة على الشركة برسم سنة 2020 مع ما يترتب عن ذلك قانونا	جماعة مراكش	الشركة العقارية خزانة	28/08/2023	2023/7113/10389	13/09/2023	1

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعى	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
الجلسة المقبلة 27/09/2023	31/05/2023	حادثة شغل	العارض يعمل كموظف جماعي بجماعة مراكش وحيث شركة أرما انفير ونمان تعاقدت مع المجلس وأصبح العارض يعمل لصالح الشركة حيث تعرض لحادثة شغل لما كان في خدمة مشغلته الذي ترتب عنه للعارض جروح ورضوض بليغة على مستوى الرأس نقل على إثرها الى المستشفى	جماعة مراكش	السيد حسن المراهط	19/05/2023	2023/1502/548	1

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعي	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
الجلسة المقبلة 2023/05/23	11/04/2023	العقار المحفظ		جماعة مراكش	ورثة احمد كركر	05/04/2023	2023/1402/407	1

ملاحظات	تاريخ اول جلسة	نوع القضية	الموضوع	المدعى عليه	المدعى	تاريخ التبليغ بالدعوى	رقم ملف الدعوى	الرقم الترتيبي
الجلسة المقبلة 2023/10/26	10/07/2023	طرد محتل بدون سند		شركة ليزيبيس دي كافي	جماعة مراكش	05/04/2023	2023/1401/931	1

جدول مفصل للدعاوى القضائية التي تم رفعها في الفترة الممتدة بين دورة ماي 2023 الى بداية شهر أكتوبر 2023



أعمال أخرى (ماي 2023 - أكتوبر 2023)

لأجله

نحكم علنيا ابتدائيا و حضوريا:

في الشكل: بقبول الطلب.

و في الموضوع : بالإذن لوكيل الحسابات بالمحكمة الإدارية بمراكش بتحويل مبلغ 1674.102,00 درهم لفائدة جماعة مراكش في إطار الملف عدد 2007/01-604 إلى صندوق الودائع بهيئة المحامين بمراكش وإبقاء الصائر على الطالب.

ونصرح بأن هذا الأمر مشمول بالتنفيذ المعجل بقوة القانون.

بهذا صدر في اليوم والشهر والسنة أعلاه.

نسخة حكم عادية
مطابقة للأصل

إمضاء

كاتب الضبط.

8

عطاقة هذه النسخة لأصليا الحاميل للرئيس
الرئيس و كاتب الضبط
بشهاد رئيس مصلحة كتابة الضبط



قاضي المستعجلات

9

استرجاع تعويض احتياطي
متعلق بعملية نزع ملكية
ملغاة منذ سنة 2010 قدره
1674.102,00 درهم لفائدة
جماعة مراكش.

تدبير الشكايات (ماي 2023 - أكتوبر 2023)

عدد الشكايات	النسبة	معدل مدة الجواب (باليوم)	
471	100 %	22	الجواب الأولي بالإخبار بالإجراءات المتخذة (احترام أجل 60 يوما)
70	36.13 %	53	عدد الشكايات التي تمت الاستجابة لها
541			المجموع



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 201/10/2023 بتاريخ 04 أكتوبر 2023
النقطة الثانية من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 والمتعلقة:

باطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة

طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.

(ماي - أكتوبر 2023).

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2023 المنعقدة في جلستها الافتتاحية العلنية يوم الأربعاء 04 أكتوبر 2023 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد احمد فاضل رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 264 منه.
- وبعد عرض في الموضوع من طرف السيدة النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش المفوض بها قطاع الشؤون القانونية والمنازعات القضائية والشرطة الإدارية في مجال السير والجولان.
- وبعد تمكين السادة الاعضاء من العرض موضوع النقطة.

يقرر ما يلي

تم اطلاع مجلس جماعة مراكش على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات بين الدورتين العاديتين ماي 2023 و أكتوبر 2023 المضمنة في العرض المرفق بمداومات النقطة.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذا سمحتم سنؤجل التداول حول النقطة الثالثة عشر (13) ثم النقطة الأولى إلى الجلسة المقبلة لعدم جاهزية من حيث مقترح ثان خاص بتحويل بعض اعتمادات ميزانية التجهيز حتى يتم عرض النقطة في شموليتها، بعد ان تدارسها اللجنة الدائمة المختصة.

النقطة الأولى: اطلع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.

النقطة 13 : تحويل بعض اعتمادات ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2023.

إلى هنا نكون قد استوفينا تدارس كافة النقط المدرجة في جدول أعمال هذه الجلسة.

رفعت الجلسة على الساعة الثانية والرّبع بعد الزوال.