



مجلس جماعة مراكش



محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

المنعقدة في ثلاث جلسات بتاريخ 07 - 21 و 30 أكتوبر 2024
الجلسة الثانية بتاريخ 2024/10/21

قاعة الجلسات الرسمية بمحلق مجلس جماعة مراكش - شارع محمد السادس



فهرست

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش

المنعقدة في ثلاث جلسات بتاريخ 07 – 21 – 30 / 10 / 2024

الجلسة الافتتاحية بتاريخ 07 أكتوبر 2024

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ على مستوى المجلس الجماعي	الصفحات
-	*حافضة الجلسة الافتتاحية	-	1
-	*الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للدورة	-	4
-	*الاحاطة علما في إطار مقترحات النقاط والمتممسات	-	9
	*الاحاطة علما في إطار النقاش العام		13
1	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة اليها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	اجلت للجلسة المقبلة	-
2	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".	المصادقة بالإجماع	25
3	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين جماعة مراكش ومدينة كنتيلي بجمهورية الكونغو برازافيل.	المصادقة بالإجماع	69 – 86
4	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة دوسلدورف الألمانية.	المصادقة بالإجماع	69 – 87
5	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش ومدينة SIEM REAP بمملكة الكامبودج.	المصادقة بالإجماع	69 – 88
6	البحث في قبول عريضة مقدمة من طرف مركز التنمية لجهة تانسيفت بتاريخ 11 شتنبر 2024 في موضوع إعادة فتح الخزانة البلدية بمراكش.	المصادقة بالإجماع	89
7	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي الحي المحمدي.	المصادقة بالإجماع	102 – 135
8	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب زهور تاركة بمراكش.	المصادقة بالإجماع	102 – 136
9	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة مركز تفتح الشباب ابواب مراكش بمراكش.	المصادقة بالإجماع	102 – 137
10	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين ولاية جهة مراكش اسفي وجماعة مراكش حول مشروع اقتناء تجهيزات لفائدة المركز الثقافي ابواب مراكش بمراكش.	المصادقة بالإجماع	102 – 138
11	المصادقة على تخصيص فضاء بالخزانة البلدية المتواجدة بشارع حمان الفطواكي باب الجديد جوار مسجد الكتبية كمقر لمتحف ديوان الكتبية.	المصادقة بالإجماع	139 – 150
12	الغاء قرار رئيس مجلس جماعة مراكش عدد 110 بتاريخ 2021/03/30 يتعلق بتخصيص المقر السابق لغرفة الصناعة التقليدية بساحة جامع الفنا لمراكش كمقر لمتحف ديوان الكتبية موضوع مقرر المجلس الجماعي لمراكش عدد 2021/02/526 بتاريخ 04 فيبر اير 2021.	المصادقة بالإجماع	139 – 151
13	الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش.	المصادقة بالإجماع	152
14	الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية بين جماعة مراكش وجماعة المشور القصبة هم شمول التدبير المفوض لقطر المركبات وإيداعها بالمحاجز الجماعية بجماعة مراكش للمجال الترابي لجماعة المشور القصبة.	المصادقة بالأغلبية	173
15	المصادقة على ملحق رقم 1 لاتفاقية الشراكة المتعلقة بتمويل أشغال التجديد والارتقاء الحضريين لحي جليز بمدينة مراكش 2023 – 2025. (تغيير رقم الحساب الخاص بشركة التنمية المحلية "مراكش موبيليبي/ باص سيتي متجددة).	المصادقة بالإجماع	186
16	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه عملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 217
17	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 219
18	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 221
19	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 223
20	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	الموافقة على الالغاء	197 – 225

21	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التهيئة رقم 140 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 226
22	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 228
23	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 230
24	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 232
25	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 234
26	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 236
27	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 238
28	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 240
29	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 242
30	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 244
31	تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.	المصادقة بالإجماع	197 – 246
32	اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)	اجلت للمقابلة	-

الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ على مستوى المجلس الجماعي	الصفحات
-	*حافضة الجلسة الثانية	-	1
-	*الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للجلسة	-	4
	احاطة علما		7
1	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	اجلت لجلسة التمديد	-
32	اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)	اجلت لجلسة التمديد	-
34	البحث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة" مع المصادقة على نظامها الاساسي. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	اجلت لجلسة التمديد	-
35	تعيين ممثلين عن جماعة مراكش في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة". (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	اجلت لجلسة التمديد	-
38	الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق جمع الاثربة ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.	اجلت لجلسة التمديد	-
39	الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	اجلت لجلسة التمديد	-
40	الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.	اجلت لجلسة التمديد	-
41	الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.	اجلت لجلسة التمديد	-

51	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.	اجلت لجلسة التمديد	-
52	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.	اجلت لجلسة التمديد	-
53	تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.	اجلت لجلسة التمديد	-
13	الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش. تعيين اللجنة الموضوعاتية	اجلت لآخر هذه الجلسة	8
33	البحث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش.	المصادقة بالإجماع	10
36	الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.	المصادقة بالإجماع	103 - 31
37	الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.	المصادقة بالإجماع	104 - 31
42	تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر أبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.	المصادقة بالإجماع	105
43	البحث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لهيئة جنابات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.	المصادقة بالإجماع	116
44	البحث في نزاع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناس حي عين ايطي مقاطعة النخيل.	المصادقة بالإجماع	131
45	المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.	المصادقة بالإجماع	143
46	المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوربانت عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.	الموافقة على التأجيل لدورة لاحقة	152
47	المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.	المصادقة بالإجماع	154
48	البحث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ارا 51 سنتياري لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.	المصادقة بالإجماع	175 - 163
49	البحث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.	المصادقة بالإجماع	176 - 163
50	إطلاق اسماء لقدماء المقاومين واعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.	المصادقة بالإجماع	177
54	اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (ماي - أكتوبر 2024).	تم اطلاع المجلس	198
55	اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (الأدس الأول من سنة 2024 من فاتح يناير الى متم شهر يونيو من سنة 2024)	تم اطلاع المجلس	211
13	الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش. تعيين اللجنة الموضوعاتية	تم تعيين اللجنة	370
372	قرار تمديد اشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024	تم تلاوة نص القرار	372

جلسة التمديد بتاريخ 30 أكتوبر 2024

رقم النقطة	موضوع النقطة	المتخذ على مستوى المجلس الجماعي	الصفحات
-	*حافضة جلسة التمديد	-	1
-	*الكلمة الافتتاحية + الجدولة الزمنية للجلسة	-	4
1	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة لها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	تم اطلاع المجلس	6
51	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.	المصادقة بالأغلبية	76
52	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.	المصادقة بالأغلبية	154
53	تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.	المصادقة بالأغلبية	300
34	البحث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة" مع المصادقة على نظامها الأساسي. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	المصادقة بالإجماع	306
35	تعيين ممثلين عن جماعة مراكش في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة". (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	المصادقة بالإجماع	333
41	الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.	المصادقة بالأغلبية	336
32	اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)	المصادقة على التأجيل	373
38	الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق جمع النفايات ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.	الموافقة على التأجيل لدورة لاحقة	376 – 377
39	الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	الموافقة على التأجيل لدورة لاحقة	376 – 378
40	الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.	الموافقة على التأجيل لدورة لاحقة	376 – 379
	البرقية المرفوعة لسدة العالية بالله بمناسبة اختتام الدورة العادية لمجلس جماعة مراكش.	تم تلاوة نص البرقية	381

الجلسة الثانية للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 بتاريخ 2024/10/21 جلسة علنية		المجلس الجماعي لمراكش
--	---	-----------------------

محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024

بناء على المقتضيات القانونية المنصوص عليها في القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، وكذا مقتضيات النظام الداخلي لمجلس جماعة مراكش.

وتبعا للجدولة الزمنية الخاصة بجلستي الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024، واصل المجلس الجماعي لمراكش ثاني جلساته، يوم الاثنين 21 أكتوبر 2024 على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع الفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش والسيد المذكور الموطاعي رئيس قسم الجماعات الترابية بولاية جهة مراكش اسفي.

- حضر اشغال الدورة من ديوان رئاسة المجلس الجماعي:

خديجة الطالبي : رئيسة ديوان رئاسة مجلس جماعة مراكش
عبد اللطيف أشلف : مستشار بديوان رئاسة مجلس جماعة مراكش

- حضر من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

زين الدين الزرهوني : المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير : رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية : رئيس قسم التخطيط والدراسات الاستراتيجية
ي الطيب سنيح : رئيس القسم التقني
خديجة عبيدي : رئيسة قسم الميزانية والصفقات
هشام بل الحوتي : رئيس قسم الممتلكات الجماعية
عبد الحق مدا : رئيس قسم تنمية الموارد المالية
ضياء بن جلون : رئيسة مصلحة الشراكات والتعاون اللامركزي
عبد الصمد النجماوي : رئيس قسم المرافق واللوجيستيك
عبد العزيز الامري : رئيس قسم العمل الاجتماعي
الحسين الزواق : رئيس القسم الثقافي والرياضي
منصف الشرقاوي : مدير المكتب الجماعي لحفظ الصحة
جمال الدين ايت الطاهر : رئيس قسم الشؤون القانونية والمنازعات القضائية
سعد نجاي : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس
خليل مولح : عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

- العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس الجماعي لمراكش : 81 عضوا

- عدد الاعضاء المزاولين مهامهم : 81 عضوا

- عدد الأعضاء الحاضرين : 51 عضوا

1	محمد الادريسي	النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش
2	عبد الله الفجالي	النائب الثاني لرئيسة مجلس جماعة مراكش
3	عبد العزيز بوسعيد	النائب الثالث لرئيسة مجلس جماعة مراكش
4	طارق حنيش	النائب الرابع لرئيسة مجلس جماعة مراكش
5	خديجة بوحرشي	النائبة الخامسة لرئيسة مجلس جماعة مراكش
6	عتيفة بويستة	النائبة السادسة لرئيسة مجلس جماعة مراكش

7	محمد توفلة	النائب السابع لرئيسة مجلس جماعة مراكش
8	أشرف برزوق	النائب الثامن لرئيسة مجلس جماعة مراكش
9	محمد أيت احسيسن	كاتب المجلس الجماعي
10	نسيمة سهيم	عضو المجلس الجماعي
11	رجاء وردك	" " "
12	عبد الرحيم تق تق	" " "
13	الحبيب امهيدرة	" " "
14	امال الملاخ	" " "
15	فاطمة شوتين	" " "
16	رشيدة لشهابي	" " "
17	لحسن حبيبو	" " "
18	البشير جوهر	" " "
19	عمر السلوكي	" " "
20	رجاء المنصوري	" " "
21	عبد السلام سي كوري	" " "
22	ي. عبد المالك المنصوري	" " "
23	محمد أيت بويدو	" " "
24	محمد بنشقرون	" " "
25	حبيبة الكرشنال	" " "
26	خليل بولحسن	" " "
27	فؤاد حاجبي	" " "
28	مريم العربي	" " "
29	محمد الحر	" " "
30	محمد بنلعروسي	" " "
31	امينة المغاري القصري	" " "
32	احمد خوبة	" " "
33	نجية عوجاجي	" " "
34	خديجة الفضلي	" " "
35	عبد الصادق بوزاهر	" " "
36	ي. المصطفى مطهر	" " "
37	عز الدين عطراوي	" " "
38	محمد نكيل	" " "
39	ثورية بوعباد	" " "
40	سعيد بوجاجة	" " "
41	مريم باحسو	" " "
42	عثمان عزام	" " "
43	رحيلة الغمراوي	" " "
44	حمزة الحداوي	" " "
45	الحسين نوار	" " "
46	عبد الغني خيا	" " "

47	جهان حداد	" "
48	ي الحسن المنادي	" "
49	حليمة بامحمد	" "
50	ملاك ابدوح	" "
51	عادل النميلي	" "

- عدد الأعضاء الفائزين بعذر : 06 أعضاء

1	فاطمة الزهراء المنصوري	رئيسة مجلس جماعة مراكش
2	زبيدة لمشمير	النائبة التاسعة لرئيسة مجلس جماعة مراكش
3	نادية الادريسي سليطين	عضو المجلس الجماعي
4	كنزة الطالب	عضو المجلس الجماعي
5	خالد الفتاوي	" "
6	سعيدة ايت بوعلي	" "

- عدد الأعضاء الفائزين بدون عذر : 24 عضوا

1	إسماعيل امغاري	النائب العاشر لرئيسة مجلس جماعة مراكش
2	رقية العلوي حاجب	نائبة كاتب المجلس الجماعي
3	عبد الواحد الشافقي	عضو المجلس الجماعي
4	معاد الموسولي	عضو المجلس الجماعي
5	عبد المجيد ايت القاضي	" "
6	أمال ميصرة	" "
7	عبد الله الأمكاري	" "
8	أمين عباس البارودي	" "
9	عبد المجيد الدمناطي	" "
10	مريم زغبوش	" "
11	سلوى بولحية	" "
12	السعيد ايت المحبوب	" "
13	زكية الميرني	" "
14	عبد العزيز البنين	" "
15	عبد الصمد العكاري	" "
16	عبد الرزاق جبور	" "
17	اخديجتنا ماء العينين	" "
18	عبد الصادق بيطاري	" "
19	يوسف بن الزاهر	" "
20	ي البشير طوبا	" "
21	عبد الجليل بنسعود	" "
22	أحمد مروان الزنجاري	" "
23	عبد الغني طولاب	" "
24	جمال الدين العكروود	" "

- عدد الأعضاء غير المزاولين مهامهم : لا أحد

الاعتذارات التي تم عرضها على انظار المجلس الجماعي دون اعتراض

1	فاطمة الزهراء المنصوري	رئيسة مجلس جماعة مراكش
2	زبيدة لشمر	النائبة التاسعة لرئيسة مجلس جماعة مراكش
3	نادية الادريسي سليطين	عضو المجلس الجماعي
4	كنزة الطالب	عضو المجلس الجماعي
5	خالد الفتاوي	" " "

السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بسم الله الرحمن الرحيم

السيد ممثل السلطة المحترم

السادة والسيدات أعضاء المجلس المحترمين

السادة والسيدات أطر الإدارة

ممثلي وسائل الاعلام

أيها الحضور الكريم

نواصل اشغال دورتنا هاته في إطار جلستها الثانية وفق البرمجة الزمنية الاتية:



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي عمالة مراكش
جماعة مراكش
المدنية العامة للمصالح
مصلحة إدارة شؤون المجلس

الجدولة الزمنية للجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش

المبرمجة بتاريخ 21 أكتوبر 2024 والنقط المتداول بشأنها

ملاحظة	النقط المقرر التداول في شأنها		الجلسات			
	النقط موضوع التداول	رت	مدة الجلسة	ساعة بداية الجلسة ومكانها	تاريخ الجلسة	ترتيب الجلسة
مؤجلة من الجلسة الافتتاحية	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة اليها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.	1	حسب مقتضيات النظام الداخلي	الساعة التاسعة صباحا بقاعة الجلسات الكبرى بملحق المجلس الجماعي شارع محمد السادس	يوم الاثنين 21 أكتوبر 2024	الجلسة الثانية
مؤجلة من الجلسة الافتتاحية	الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش. (تعيين لجنة موضوعاتية لإعداد تصور حول طريقة تدبير المراكن)	13				
مؤجلة من الجلسة الافتتاحية	اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)	32				
	البث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	33				
	البث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة" مع المصادقة على نظامها الأساسي. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	34				
	تعيين ممثلين عن جماعة مراكش في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة". (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	35				
	الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	36				
	الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.	37				
	الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرقق جمع الاتربة ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.	38				
	الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	39				
	الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.	40				
	الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.	41				
	تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.	42				

43	البث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.
44	البث في نزاع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناس حي عين ايطي مقاطعة النخيل.
45	المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.
46	المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريانت عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.
47	المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.
48	البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سختيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.
49	البث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 4/88102 و 4/88024 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
50	إطلاق اسماء لقدماء المقاومين واعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.
51	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
52	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
53	تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.
54	اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (ماي - اكتوبر 2024).
55	اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. (الأسدس الاول من سنة 2024 من فاتح يناير الى متم شهر يونيو من سنة 2024)

ملحوظة: في حالة عدم استنفاد دراسة النقط المدرجة في جدول اعمال الجلسة المنعقدة بتاريخ 2024/10/21، سيواصل المجلس الجماعي استكمال التداول بشأنها في الأجل القانوني الخاصة بالدورات العادية طبقا للقانون والانتظمة الجاري بها العمل.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، أشير إلى أن هناك نقطا في جدول الأعمال لن يتم التداول حولها خلال هذه الجلسة سواء لعدم الجاهزية أو لضرورة عرضها خلال التمديد، على أساس أنه سيتم تلاوة نص قرار التمديد اشغال هذه الدورة في نهايتها طبقا للقانون. إذن النقط التي سيتم تأجيلها إلى جلسة التمديد هي النقط ذات الأرقام: 1، 32، 34، 35، 38، 39، 40، 41، 51، 52 و 53 من جدول أعمال الدورة. على أساس أن النقطة 46 ستؤجل لدورة لاحقة.

السيد ي. المصطفى مطهر عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

من العيب والعار أن يتم تأجيل النقطة رقم 32 الخاصة بوضعية العرض الصحي، المجلس الجماعي مؤسسة دستورية لها وزنها ومع ذلك يتم تأجيل هذه النقطة مرارا وتكرارا، والساكنة وفعاليات المجتمع المدني تنتظر بحرق لقاء اليوم ومخرجاته، إذن يظهر بأن هناك إخلال بالتزامات المصالح الخارجية، لذلك ألتمس من السيد ممثل السيد الوالي، باعتباره الجهة المكلفة باستدعاء ممثلي المصالح الخارجية إلى أشغال المجلس، السيد الوالي مشكور قام بالاستدعاء وأدرجنا هذه النقطة، ونريد أن نعرف أسباب التأجيل، إذا كان المندوب غير متفرغ، هناك مندوب جهوي ومندوب إقليمي لأن الموضوع يهم صحة مواطن مدينة مراكش.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لأكون واضحا، نحن من طلبنا التأجيل إلى غاية حضور ممثل قطاع الصحة والسيدة الرئيسة خلال جلسة التمديد، لأنها نقطة ستخرج بقرارات لا بد من الحسم فيها، وقد سبق أن أشرت إلى ضرورة حضور السيدة الرئيسة لمناقشة هذه النقطة خلال الجلسة الأولى.

السيد عبد الرحيم تقى تق عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

تتمة لما قاله السيد مطهر، وفي إطار نقطة القطاع الصحي التي أجلت واتخذتم القرار السيد الرئيس دون الرجوع إلى المجلس، المجلس هو الذي يقرر هل تؤجل أم لا.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لم نؤجلها.

السيد عبد الرحيم تقى تق عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

اسمح لي السيد الرئيس، استمعنا لجوابك بتمعن، قلت أنكم وبمبادرة شخصية وليس المجلس قررتم تأجيل هذه النقطة إلى جلسة تمديد الدورة. دائما السيد الرئيس في إطار القوانين والأعراف والتقاليد، إذا أردتم تأجيل أية نقطة عليكم بالرجوع إلى عرضها على المجلس ليتخذ فيها قرار، لأن الوضعية الصحية وضعية أنية للمواطنين، إن لم يأت ممثل الصحة يجب أن يتحمل مسؤوليته، لأن ذلك استهتار بهذا المجلس كي يتم استدعاء مسؤول ولا يحضر والقانون التنظيمي رقم 113.14 ينص على حضور أي مسؤول أراد المجلس لأنه هو الذي يدبر شؤون المدينة. لذلك قمنا باستدعاء مندوب الوضعية الصحية يجب أن يمثل ويعرض علينا هذه الوضعية كي نناقشها جميعا.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

حسننا شكرا.

السيد عبد الرحيم تقى تق عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

أرجوك لا تقاطعني السيد الرئيس.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

خرجت عن إطار نقطة نظام وأصبح تدخلا، حينما يحضر السيد المندوب يمكنك الادلاء بتدخلك.

السيد عبد الرحيم تقى تق عضو المجلس الجماعي لمراكش (نقطة نظام)

أنا أقول لماذا لم يحضر الجلسة الماضية وجلسة اليوم ونؤجل مرة أخرى؟ لا بد أن نخرج اليوم ببلاغ يتخذه المجلس في حقه. نحن ممثلو الساكنة وهي تعاني السيد الرئيس.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا على تدخلك السيد تقى تق، في الجلسة الأولى قلنا إننا سنؤجل هذه النقطة إلى حين حضور السيدة الرئيسة لأن هناك قرارات حاسمة ستتخذ في الموضوع، أما السيد المندوب لا يريد أن يتغيب ويود الحضور. والآن إذا سمحتم سنمر إلى تدارس النقط المدرجة في جدول أعمال هذه الجلسة بداية بالنقطة رقم 13.

النقطة الثالثة عشرة (13) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):**الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب جماعة مراكش. (تعيين لجنة موضوعاتية لإعداد تصور حول طريقة تدبير المراكن)**

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، أذكركم السادة الأعضاء أن هذه النقطة في شقها المتعلق بتعيين لجنة موضوعاتية لإعداد تصور حول طريقة تدبير المراكن مؤجلة عن الجلسة الافتتاحية للدورة.

والآن، أفتح الباب لتقديم مقترحاتكم في هذا الإطار، إما بتعيين أعضاء اللجنة المذكورة مع مراعاة العدالة المجالية للمقاطعات الخمس أو تعيين 5 أو 6 أعضاء من أعضاء المجلس الجماعي ككل أو أي اقتراح آخر ترونه مناسباً.

السيد ي. المصطفى مطهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

أنا أقترح مراعاة العدالة المجالية للمقاطعات الخمس في تعيين هذه اللجنة، مع ضرورة التزام أعضائها الذين سيتم تعيينهم بمواكبة أشغالها.

السيدة حليلة بامحمد عضو المجلس الجماعي لمراكش

السيد الرئيس أقترح أن يتم مراعاة العدالة المجالية للمقاطعات وذلك بتعيين ممثلين اثنين عن كل مقاطعة مع مراعاة مقاربة النوع في تمثيلية اللجنة، كما أقترح أن يتم تأخير هذا التعيين لوسط أو آخر الجلسة إلى حين حصول اتفاق بين السادة الأعضاء.

السيد عبد السلام سي كوري عضو المجلس الجماعي لمراكش

هذا التعيين غير وارد في جدول أعمال الدورة، بل هي توصية من توصيات اللجنة التي تدارست النقطة، المكتب هو الذي يجب أن يأخذ بعين الاعتبار تشكيل هذه اللجنة وعرض الموضوع خلال دورة مقبلة، وبالتالي يجب أن يتم تأجيل هذا التعيين ويأتي كنقطة في جدول أعمال دورة لاحقة إما استثنائية أو عادية.

فهذه اللجنة الموضوعاتية تتعلق بالقرار التنظيمي الجماعي الخاص بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء، وسيتم تعيينها بناء على دراسة جدوى سينجزها المجلس الجماعي، بعدها سيتم إعداد كناش التحملات لتدارسه اللجنة الموضوعاتية، لذلك في اعتقادي يجب أن تكون نقطة في جدول أعمال دورة قادمة ويتم التشاور حولها بشكل ودي بين مكونات المجلس.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هذه اللجنة أقرزتها مداولات المجلس، سنعين أعضائها ونشتغل بها ربحاً للوقت، وللمجلس واسع النظر.

السيد الحسين نوار عضو المجلس الجماعي لمراكش

كما قال السيد سي كوري هذه اللجنة غير واردة كنقطة في جدول الأعمال، بل أكثر من ذلك عندما نريد أن نعين لجنة موضوعاتية أو مؤقتة لا يجب أن يكون لها نفس اختصاصات اللجان الدائمة، وأنا أقترح أن تنبثق هذه اللجنة من لجنة المرافق العمومية دون الحاجة إلى تعيينها خلال جلسة الدورة.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

أولاً نحن مع توصية اللجنة، ثانياً إذا أرادت هذه اللجنة الموضوعاتية الاشتغال تحتاج إلى عدد من المعطيات، لذلك فالإدارة التقنية التابعة للجماعة ومصالح الوكالة الحضرية وقسم التعمير بالولاية والمصالح الأمنية لا بد لهم من إعداد أرضية اشتغال للجنة تعكس الواقع المعاش للقطاع، فإن لم نتوفر على هذه المعطيات فما الحاجة إلى اللجنة؟ التصور يأتي بناء على دراسة، لذلك سيدي الرئيس إن أمكن إعداد أرضية بناء على معايينة كي نعرف مكان الخلل بهذا المرفق، وعليه أطلب أن يضاف لهذه اللجنة الموضوعاتية ممثلون عن كل من مصالح الأمن، الوكالة الحضرية، قسم التعمير بالولاية والأقسام التقنية الجماعية.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

خلال الجلسة الأولى للدورة أوضحنا هذا الموضوع، قلنا إن هذا مجرد ملتقى لا يمكن أن يتحول إلى نقطة في جدول أعمال الدورة، وقلنا أن النقطة رقم 13 استوفت النقاش وتم المصادقة على التعديل، يمكن للجنة الموضوعاتية أن تشكل وتشتغل دون أن ترد في جدول الأعمال بناء على أرضية كما جاء بذلك السيد بنشقرون بمشاركة كافة المتدخلين، وأن تنبثق اللجنة من لجنة المرافق لكن لا بد من توسيعها وألا تقتصر على الأعضاء، وبالتالي فهي لا تحتاج لأن تكون نقطة في جدول الأعمال ويتم المصادقة عليها.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

فعلاً أنا مع تدخلاتكم السادة الأعضاء، نحن عرضنا تشكيل هذه اللجنة اليوم كي نرى التصور، ولا بد لهذه اللجنة أن تشتغل مع الشركاء في القطاع، لذلك أقترح أن يتم تعيين عضوين اثنين عن كل مقاطعة لتشكيل هذه اللجنة الموضوعاتية مع مراعاة مقارنة النوع، وسنترك هذا الموضوع لآخر الجلسة حتى يحصل الاتفاق بين السادة الأعضاء، وبعدها سندخل الشركاء لأننا في حاجة إلى إعداد أرضية حول تدير هذه المراكز.

والآن إذا سمحتم سنمر لتدارس النقطة رقم 33 من جدول الأعمال.

النقطة الثالثة والثلاثون (33) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):**البحث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال****الحوز للفنادق بمدينة مراكش.**(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)**السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)**

في مستهل مناقشة هذه النقطة، ونظرا لغياب السيد رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة ونائبيه عن هذه الجلسة، الكلمة للسيد محمد ايت احسيسين كاتب المجلس الجماعي لتلاوة نص التقرير المتعلق بالنقطة.

السيد محمد ايت احسيسين كاتب المجلس الجماعي

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

حول النقطة رقم 33
المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

**البث في اتفاقية شراكة تتعلق بتهويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء
المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش**
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

التقرير من اعداد السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة

تقرير اجتماع عن اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير

وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20740 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 01 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

النقطة رقم 2: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مراكش، مدينة مستدامة".

النقطة رقم 33: البث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز

الفنادق بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 50: إطلاق اسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا

لهلتهس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

كنزة الطالبي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، مريم زغبوش.

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

فؤاد حاجي، رحيلة الغمراوي، محمد بنشقرون، عز الدين عطراوي، مريم العرابي، عثمان عزام، فاطمة شوتين،

وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد الله الفجالي	:	النائب الثاني لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
خديجة بوحراشي	:	النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
عبد العزيز الأمري	:	رئيس قسم العمل الاجتماعي والبيئة
مصطفى إزيكي	:	عن قسم العمل الاجتماعي والبيئة

محمد انجيلي	:	عن قسم العمل الاجتماعي والبيئة
محمد الزروقي	:	عن قسم التعمير والتهيئة الحضرية
شيماء حكوش	:	عن قسم التعمير والتهيئة الحضرية
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

كما حضر الاجتماع من ممثلي المجال الخارجي السادة:

تابع أبوالداهج	:	المدير الجهوي للبيئة بجهة مراكش أسفي
كرم أمزيل	:	عن البرنامج الإنمائي للأمم المتحدة PNUD
ياسر زكري	:	عن مؤسسة العمران بمراكش
إسماعيل زوهير	:	عن المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة بجهة مراكش أسفي
خالد الرامي	:	عن الوكالة الحضرية لمراكش
سارة عبد المطلب	:	عن قسم التجهيزات بولاية جهة مراكش أسفي

النقطة رقم 33 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

البث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

بمدينة مراكش.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من مشروع الاتفاقية موضوع الدراسة، ويهدف إلقاء الضوء على مسار موضوع النقطة وسياق عرضها على المجلس الجماعي. منحت الكلمة للسيد ممثل مؤسسة العمران الذي أوضح أن الأمر يتعلق بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة من الفنادق بمدينة مراكش، وذلك جراء تداعيات زلزال الحوز، مشيراً أن الاتفاقية موضوع النقاش تهم معالجة حوالي 36 فندق 8 منها سبق ترميمها في إطار اتفاقية شراكة لتثمين الممرات الروحية والسياحية، و3 فنادق عرفت عمليات ترميم بمقتضى اتفاقية تثمين المدينة العتيقة. وبناء عليه، أشار السيد ممثل مؤسسة العمران أن 24 فندق لم يتم بعد معالجة الأضرار اللاحقة بها وستخضع لعملية تقييم هذه الأضرار وتحديد المعالجة المطلوبة، مضيفاً أن القيمة الاجمالية للمشروع تبلغ 94 مليون درهم، والقطاعات المعنية كلها شريكة في الاتفاقية ومساهمة في تمويلها، وأهم الممولين وزارة السياحة والصناعة التقليدية بـ 35 مليون درهم، وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية بـ 27.5 مليون درهم، وزارة التعمير والإسكان بـ 11.5 مليون درهم، إضافة إلى جماعة مراكش المساهمة باعتماد قدره 10 ملايين درهم.

وفي نفس السياق، أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد ممثل المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة الذي أشار إلى أن الاتفاقية موضوع النقطة تعتبر لبنة في إطار مشاريع التثمين والمعالجة التي عرفتتها مدينة مراكش من خلال اتفاقيتي تثمين المسارات الروحية وتثمين المدينة العتيقة مع خصوصية معالجة آثار زلزال الحوز على الفنادق القديمة بالمدينة العتيقة باعتبارها تراثاً معمارياً مميزاً لمدينة مراكش، مؤكداً على أن الاتفاقية في مراحل إعدادها الأخيرة قبل دخولها حيز التنفيذ.

إثر ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث جاءت ملاحظات واقتراحات السادة الأعضاء كالآتي:

- التنويه بموضوع الاتفاقية الذي من شأنه المساهمة في معالجة وترميم الفنادق التاريخية التي تمتاز بها المدينة العتيقة بمراكش.
- تثمين دور رئاسة المجلس الجماعي في التنسيق مع بقية الشركاء وجلب التمويل الكافي للمشروع مما سيعود بالنفع الكبير على المدينة.
- تسجيل استعمال أساليب تقنية غير مناسبة في إنجاز الإصلاحات المعمارية داخل المدينة العتيقة مما يؤدي إلى تراكم الأتربة وطول مدة الإنجاز مع غياب المخاطب المكلف بحل هذه الإشكالات.
- التعبير عن أهمية الإصلاحات القائمة بالمدينة العتيقة باعتبارها تراثاً وطنياً وعالمياً وجب المحافظة عليه وصيانته من آثار الزلزال ونظراً لإقبال المغرب على تنظيم استحقاقات هامة خلال السنوات القليلة القادمة.
- اعتبار ظاهرة الزلزال قوة قاهرة وجب الاستفادة من تداعياتها لصيانة ما تضرر من الإصلاحات التي سبقتها وكذا تفادي الأخطاء في الصيانة والإصلاح.
- ضرورة تحمل مؤسسة العمران لمسؤوليتها على مستوى المحافظة على الطابع المعماري العتيق للفنادق والذي يدعم الخصوصية التاريخية والهوية المعمارية لمدينة مراكش.
- ضرورة تقوية الشبكة الكهربائية بزيادة المحطات الصغيرة على مستوى الأحياء المحتضنة للفنادق موضوع النقطة باعتبار الحاجة المتزايدة لاستهلاك الكهرباء بالمدينة العتيقة.

- وضع إطار قانوني جماعي يمنع منح رخص لاستغلال أسطح الفنادق كمقاهي ومطاعم على شكل قرار تتكلف بإعداده الوكالة الحضرية في أفق عرضه على المجلس الجماعي للمصادقة في أقرب الآجال.
- ضرورة تزويد أعضاء المجلس الجماعي بالوثائق التعميرية التفصيلية لمثل هذه المشاريع لتيسير عمله، مع مطالبة مؤسسة العمران ببذل المزيد من الجهود في هذا الإطار.

وتأسيسا على كل ما سبق، وبعد استنفاد النقاش في الموضوع، الذي اتفق فيه الحاضرون على أن مسلسل ترميم المسارات الروحية والسياحية وصيانة المعالم التاريخية والثقافية للمدينة مسلسل إيجابي في عمومته، رغم تداعيات زلزال الحوز التي لم تؤثر إلا على جزء ضئيل من الفنادق التي تمت صيانتها سابقا (8 من أصل 22)، كما أكد السادة الأعضاء على ضرورة تفادي أخطاء التجارب السابقة لإتمام المشروع في أحسن الظروف، وبناء على ذلك أبدت اللجنة موافقتها على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصية الآتية:

✓ إعداد قرار تنظيمي جماعي ينظم كيفية استغلال أسطح الفنادق بمنع مزاوله أي نشاط تجاري بها حفاظا على الخصوصية المعمارية والتاريخية لهذه الفنادق بشكل خاص وللمدينة العتيقة لمراكش عموما.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

عبد الصمد العكاري



المملكة المغربية



اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة
بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش

2024

1/13

تقديم

انطلاقاً من العناية المولوية السامية التي يولها جلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده لصيانة وتثمين وضمن استدامة الموروث التاريخي لمدينة مراكش، وعزيمته الراسخة على النهوض برأس المال اللامادي والروحي والثقافي لهذه المدينة المصنفة ضمن التراث العالمي من قبل منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلوم والثقافة (اليونسكو)، وبالنظر إلى الدور الهام الذي تلعبه المدينة العتيقة كمركز حضاري وثقافي وسياحي متميز تأتي هذه الاتفاقية شراكة والتمويل لإعادة ترميم الفنادق المتضررة نتيجة تداعيات الزلزال الذي ضرب إقليم الحوز والمناطق المجاورة كخطوة ضرورية وحيوية لضمان سلامة المواطنين والمواطنات وللحفاظ على الهوية التاريخية للمدينة، وضمن استمرار إشعاعها الثقافي والسياحي.

تروم هذه الاتفاقية شراكة، المُنبثقة عن دراسات تفصيلية مُنجزّة من طرف خبراء مختصين باعتماد مقاربة تشاركية تهدف إلى تنسيق التعاون بين مختلف الفاعلين، إلى تحقيق مجموعة من الأهداف الرئيسية، منها:

- المساهمة الفعالة في تقوية وتحسين الفنادق المتضررة من خلال توفير حماية أفضل للسكان وللزوار، وتعزيز سلامتهم؛
- دعم الصناعات والصناعات التقليدية من أجل استئناف أنشطتهم الحرفية؛
- دعم التجار والخدماتيين للحفاظ على الرواج والأنشطة الاقتصادية التي يمارسونها داخل هذه الفنادق
- دعم التنمية الاقتصادية للمدينة وجذب المزيد من السياح؛
- الحفاظ على الموروث التاريخي والتراث الثقافي والمعماري للفنادق، وضمن استدامته للأجيال القادمة.

وفي هذا السياق، وبناء على الدراسات الأولية التي أعدتها مكاتب الخبراء، تم إعداد برنامج تكميلي بتكلفة إجمالية تُقدر بـ 94 مليون درهم، والذي سيتم تمويله من قبل القطاعات الوزارية المعنية ومجلس جماعة مراكش.

الأطراف المتعاقدة:

- ❖ وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة:
- ❖ وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني:
- ❖ وزارة الصناعة والتجارة
- ❖ وزارة الاقتصاد والمالية:
- ❖ وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية:
- ❖ ولاية جهة مراكش آسفي:
- ❖ جماعة مراكش:
- ❖ شركة العمران مراكش آسفي.
- ❖ مؤسسة دار الصانع

ديباجة

- في إطار برنامج البناء والتأهيل العام للمناطق المتضررة من زلزال الحوز؛
- اعتبارًا للمجهودات العامة المبذولة للحفاظ على أمن وسلامة السكان وعلى التراث الثقافي والمعماري، والالتزام المستمر بتعزيز وصيانة الموروث التاريخي لمدينة مراكش، وانطلاقًا من العناية السامية التي يولها جلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده للمحافظة على هذه المعالم التاريخية، فإن هذه الاتفاقية تأتي لتجسد التعاون المثمر بين مختلف الأطراف المعنية لإعادة ترميم الفنادق بمدينة مراكش والمتضررة جراء تداعيات الزلزال الذي ضرب منطقة الحوز والمناطق المجاورة في 8 شتنبر 2023 وما تلاه من آثار سلبية على وضعيتها المادية؛
- وبناء على مقتضيات القانونية والتنظيمية التالية:
- القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.83 في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛
- القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛
- المرسوم رقم 2.23.751 الصادر في 7 جمادى الآخرة 1445 (7 ديسمبر 2023) (في شأن اختصاصات وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة)؛
- الظهير الشريف رقم 1.16.38 الصادر في 17 جمادى الأولى 1437 (26 فبراير 2016) في شأن اختصاصات وتنظيم وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية؛
- المرسوم رقم 2.10.379 الصادر في 7 جمادى الأولى 1432 (11 أبريل 2011) بتحديد اختصاصات وتنظيم كتابة الدولة المكلفة بالصناعة التقليدية؛
- المرسوم رقم 2.21.837 الصادر في 14 من ربيع الأول 1443 (21 أكتوبر 2021) المتعلق باختصاصات وزيرة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني؛
- المرسوم رقم 2.17.634 الصادر في 11 جمادى الآخرة 1439 (28 فبراير 2018) المتعلق بنطاق اختصاصات الوكالات الحضرية؛
- القانون رقم 90.12 المتعلق بالتعمير، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.92.31 في 15 من ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) كما تم تعديله؛
- الظهير الشريف رقم 1.16.48 الصادر في 19 من رجب من 1437 (27 أبريل 2016) بتنفيذ القانون رقم 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط وتنظيم عمليات التجديد الحضري؛
- المرسوم رقم 2.08.651 الصادر بتاريخ 21 جمادى الآخرة 1430 (15 يونيو 2009) بتحديد اختصاصات وتنظيم الوزارة المكلفة بالسياحة؛

- الظهير الشريف رقم 1.07.50 الصادر في 28 ربيع الأول 1428 (17 أبريل 2007) المتعلق بتنفيذ القانون رقم 27.03 القاضي بتحويل المؤسسات الجهوية للتجهيز والبناء إلى شركة مساهمة جهوية تسمى " العمران "؛
- النظام الأساسي المحدد لاختصاصات مؤسسة دار الصانع؛

تم الاتفاق والتراضي على ما يلي:

الفصل 1: موضوع الاتفاقية:

تهدف هذه الاتفاقية إلى تنفيذ البرنامج الخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش.

الفصل 2: أهداف البرنامج ومكوناته

يهدف هذا البرنامج إلى تدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق والمفصلة كالتالي:

- ترميم وإعادة تأهيل الفنادق و إعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز التي سبق ترميمها في إطار اتفاقيات سابقة:
- 08 فنادق سبق ترميمها في إطار اتفاقية شراكة تتمين الممرات الروحية والسياحية 2017-2019 والمتمثلة في: الباشا، بنشابة، بوخابية، سرسار 1، سرسار 2، الميزان، خربوش، تادلوي؛
- 03 فنادق سبق ترميمها في إطار اتفاقية شراكة تتمين المدينة القديمة لمراكش الموقعة أمام أنظار صاحب الجلالة سنة 2018 والمتمثلة في: القباچ، لهنا، ومولاي بوبكر؛
- 01 فندق الروضة: الترميم وإعادة التأهيل؛
- ترميم وإعادة تأهيل 24 فندق وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز لم يسبق ترميمها و المفصلة كالتالي:

- فندق الأحباس، فندق الخيرية، فندق المختار، فندق بلعباس، فندق بنتباع، فندق العمري، فندق الفاطمي، فندق الخدير، فندق الملاك، فندق الورداني، فندق فورة، فندق الغسال، فندق جوان، فندق لغويرج، فندق العياشي، فندق اللباطة، فندق لخزوي، فندق مولاي حفيظ، فندق المزيرة، فندق النادر، فندق أولاد بقماش، فندق سالاس، فندق سلهم، فندق الزليج.

الفصل 3: كلفة البرنامج:

تقدر الكلفة الإجمالية لإنجاز هذا البرنامج بـ 94 مليون درهم مع احتساب الضرائب وواجبات تدخل لشركة العمران مراكش اسفي (المحددة في 2%).

الفصل 4: مساهمة الشركاء:

تحدد حصة تمويل هذا البرنامج من قبل الشركاء التاليين وفق الجدول التالي:

الشركاء	المساهمات المالية (مليون درهم)
وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني	35
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	27,5
وزارة الصناعة والتجارة	10
وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة	11,5
جماعة مراكش	10
المجموع	94,00

الفصل 5: مدة إنجاز المشروع:

تحدد مدة إنجاز المشروع في 36 شهرا. ويتم دفع المساهمات المالية من قبل الشركاء لفائدة صاحب المشروع المنتدب حسب الجدول أسفله، وذلك حسب تقدم البرنامج وحاجياته من التمويل، وبعد موافقة اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم المشار إليها في الفصل 14 المذكور أسفله.

المجموع بالدرهم	المساهمات المالية الشركاء (مليون درهم)			الشركاء
	2026	2025	2024	
35		17,5	17,5	وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني
27,5	13.5	14	0	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
10		5	5	وزارة الصناعة والتجارة
11,5		5,75	5,75	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
10		5	5	جماعة مراكش
94	13.5	47.25	33.25	المجموع

الفصل 6: صاحب المشروع

تبعاً لموضوع هذه الاتفاقية فإن صاحب المشروع هو جماعة مراكش:

الفصل 7: صاحب المشروع المنتدب

بموجب هذه الاتفاقية، تعين شركة العمران مراكش أسفي كصاحب المشروع المنتدب وتلتزم بضمان إنجاز جميع العمليات التي تدخل في إطار البرنامج طبقاً للقوانين والضوابط الجاري بها العمل، مع احترام معايير البناء والتعمير وإنجاز الأشغال طبقاً للمواصفات الفنية والتقنية المتعارف عليها.

الفصل 8: كلفة التدخل شركة العمران

يتم احتساب واجبات تدخل شركة العمران مراكش- أسفي بصفتها صاحب المشروع المنتدب على أساس 2% من كلفة المصاريف، وتقوم بصرفها بالموازاة مع باقي المصاريف المتعلقة بالبرنامج.

الفصل 9: نعيمة الموارد المالية:

- يتم صرف 50% من المساهمات المالية والمتعلقة بالبرنامج موضوع هذه الاتفاقية بالحساب الخاص المفتوح من طرف شركة العمران مراكش أسفي، رقم 310450100912400080450192 الكائن بوكالة الخزينة العامة للمملكة-مراكش، وفق الجدولة المنصوص عليها بهذه الاتفاقية مباشرة بعد التوقيع على هذه الاتفاقية، على أن يتم صرف الباقي موازاةً مع تقدم الأشغال بناءً على:

- ✓ طلب موقع من طرف صاحب المشروع المنتدب يعبر من خلاله عن احتياجه للتمويل.
- ✓ الوضع المالي للعمليات موضوع هذه الاتفاقية (بيان حساب التدبير).
- ✓ تقارير تتبع وإنجاز الأشغال موقع من طرف صاحب المشروع المنتدب.

الفصل 10: التزامات الشركاء

الشركاء	الالتزامات
وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة	تحويل المساهمة المالية لإنجاز الأشغال لفائدة شركة العمران مراكش-أسفي. - تتبع إنجاز المشروع عبر المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة.
وزارة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني	-تحويل المساهمة المالية لإنجاز الأشغال لفائدة شركة العمران مراكش-أسفي عبر مؤسسة دار الصانع - تتبع إنجاز المشروع عبر المديرية الجهوية للصناعة التقليدية بمراكش

وزارة الصناعة والتجارة	تحويل المساهمة المالية لإنجاز الأشغال لفائدة شركة العمران مراكش-أسفي. تتبع إنجاز المشروع عبر المديرية الجهوية للصناعة والتجارة
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	-تحويل المساهمة المالية لفائدة شركة العمران مراكش - أسفي من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة سلفا -تتبع إنجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم
ولاية جهة مراكش أسفي	تتبع إنجاز مكونات البرنامج في إطار اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع والتقييم مع احترام الأجل المحددة لانعقادها ويرأسها السيد والي جهة مراكش أسفي عامل عمالة مراكش.
مؤسسة العمران مراكش	تقوم شركة العمران مراكش-أسفي كصاحب المشروع المنتدب بالمهام التالية: 1. طلب صرف الاعتمادات المبرمجة في إطار هذا البرنامج. 2. إعداد الدراسات التقنية والهندسية للمشاريع. 3. إعداد التركيبة المالية للمشاريع بعد إنجاز الدراسات. 4. فتح سجل خاص تدون فيه جميع المداخل والمصاريف. 5. إبرام العقود والصفقات المتعلقة بالدراسات والأشغال طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل. 6. إنجاز وتتبع أشغال العمليات المبرمجة في إطار البرنامج. 7. رفع تقارير كل ثلاثة أشهر حول سير تنفيذ المشروع إلى اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع والتقييم. 8. موافاة اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع والتقييم عند نهاية إنجاز المشاريع بالكشوفات النهائية للحسابات وبتقرير نهائي وتقييمي للعمليات المنجزة. 9. إعداد ملفات متكاملة قبل منح شواهد التسليم الخاصة بمكونات البرنامج، تتضمن كافة الوثائق الضرورية (تقارير ومحاضر وروبرتاجات فوتوغرافية وتصاميم وشواهد المطابقة....) وتسليم نسخ منها لكافة الأطراف المتعاقدة.
جماعة مراكش	تقوم جماعة مراكش بصفتها صاحب المشروع بالمهام التالية: -تتبع تنفيذ المشروع -تحويل المساهمة المالية لإنجاز الأشغال لفائدة شركة العمران مراكش-أسفي. -حل جميع التعرضات المتعلقة بإنجاز المشروع.

الفصل 11: تمرير الصفقات وإبرام العقود

سيتم إبرام العقود والصفقات المتعلقة بالدراسات والتتبع الخاصة بالبرنامج، من طرف شركة العمران مراكش أسفي، وفقاً للمساطر الجاري بها العمل مع مكاتب الدراسات والمهندسين المعماريين ومختبرات التجارب والمقاولات لتنفيذ هذا البرنامج الاستعجالي.

الفصل 12: سريان مفعول الاتفاقية

يبتدئ مفعول هذه الاتفاقية بمجرد التوقيع عليها من قبل جميع الأطراف، وينتهي بانتهاء البرنامج، ويمكن مراجعة بنود هذه الاتفاقية بموجب ملحق تعديلي يتم بالتراضي بين الأطراف المتعاقدة.

الفصل 13: فض النزاعات

عند حدوث نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ مدلول هذه الاتفاقية، يعرض الأمر على السيد والي جهة مراكش أسفي وعامل عمالة مراكش قصد إيجاد حل حي في إطار التراضي والتوافق بين الأطراف المتعاقدة.

الفصل 14: الإشراف والتتبع والتقييم

من أجل تنفيذ وتتبع إنجاز المشاريع موضوع هذه الاتفاقية، تـحدث لجنة إقليمية للإشراف والتتبع والتقييم برئاسة السيد والي جهة مراكش أسفي عامل عمالة مراكش بعد التوقيع على هذه الاتفاقية.

اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع والتقييم :

يعهد للجنة الإقليمية للإشراف والتتبع والتقييم التي يترأس أشغالها السيد والي جهة مراكش أسفي، مهام الإشراف على تتبع إنجاز المشاريع موضوع هذه الاتفاقية مع احترام الأجل المحددة لها، وكذا المسهر على تنفيذ التزامات الأطراف المتعاقدة.

وتتكون هذه اللجنة الإقليمية من ممثلي الأطراف المتعاقدة على مستوى ولاية جهة مراكش أسفي، بالإضافة لكل إدارة أو شخص ترى اللجنة الإقليمية حضوره ضروريا لأشغالها. وتـعقد اللجنة الإقليمية اجتماعاتها بدعوة من رئيسها كلما دعت الضرورة لذلك، كما يمكن لهذا الأخير أن يستدعي لأشغالها كل من يرى فائدة في وجوده. ويعهد إلى المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة جهة مراكش أسفي، سكرتارية هذه اللجنة.

الفصل 15: مراجعة الاتفاقية

يمكن لهذه الاتفاقية أن تكون موضوع مراجعة بناء على اقتراح يتقدم به أحد الأطراف المتعاقدة، وذلك بعد موافقة اللجنة الإقليمية للإشراف والتتبع والتقييم، وتكون هذه المراجعة موضوع ملحق للاتفاقية يعرض على كافة الأطراف المعنية من أجل المصادقة.

الفصل 16: تسليم الأشغال

- يتم التسليم المؤقت والنهائي للأشغال طبقا للقوانين والمسااطر المعمول بها.
- يتم اعداد محضر التسليم ويتم إرساله إلى جميع الأطراف المتعاقدة قصد الإخبار.

الفصل 17: حصر حساب المشروع

بعد انتهاء أشغال البرنامج، تلتزم شركة العمران مراكش بحصر حساب المشروع (clôture du compte de gestion de l'opération) ويتقدم حصيلة الأشغال المنجزة من طرفها للجنة الإقليمية للإشراف و التتبع والتقييم وحصر كشوفات المداخل والتنفقات التي تم القيام بها.
تلتزم شركة العمران مراكش بالمصادقة على هذه الحصيلة معززة بتقرير مفصل حول الأشغال المنتهية والدعامات المالية الممنوحة الى المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة بمراكش من أجل المصادقة.
وفي حالة تحصيل فائض سيتم إرجاعه إلى الشركاء المعنيين تناسبيا مع مساهماتهم في إطار البرنامج.

الفصل 18: افتتاح البرنامج

بعد انتهاء أشغال البرنامج سيتم افتتاحه من قبل المفتشية العامة لوزارة المالية، من أجل التأكد من تنفيذ البرنامج طبقا لمقتضيات اتفاقية الشراكة وحصر وضعيته المالية النهائية.
ويتم توجيه نسخة من التقرير النهائي للإفتتاح إلى كل الأطراف المتعاقدة.

حرر بتاريخ

البيانات التقنية والمالية			
اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش		تسمية البرنامج	
عمالة مراكش		الموقع	
شركة العمران مراكش أسفي		صاحب المشروع المنتدب	
المجموع	الفنادق التي لم يسبق ترميمها	الفنادق التي سبق ترميمها في إطار اتفاقيات سابقة	تكلفة العملية (مليون درهم)
94	82,5	11,50	
الإمدادات والاستخدامات (بالمليون درهم)			
94	94	تكلفة العملية (مليون درهم)	
ترميم وإعادة تأهيل الفنادق وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز التي سبق ترميمها في إطار اتفاقيات سابقة:			
11,50	11,50	08 فنادق سبق ترميمها في إطار اتفاقية شراكة تتمين الممرات الروحية والسياحية 2017-2019 والمتمثلة في: الباشا، بن شهابية، بوخابية، سرسار 1، سرسار 2، الميزان، خربوش، تادلاوي؛ 03 فنادق سبق ترميمها في إطار اتفاقية شراكة تتمين المدينة القديمة لمراكش الواقعة أمام أنظار صاحب الجلالة سنة 2018 والمتمثلة في: القباچ، لينا، ومولاي بوبكر؛ 01 فندق الروضة: الترميم وإعادة التأهيل؛	
82,5	أشغال ترميم وإعادة تأهيل 24 فندق وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز لم يسبق ترميمها والمفصلة كالتالي:		
	01	فندق الأحباس	
	02	فندق الغيرية	
	03	فندق المختار	
	04	فندق بلعباس	
	05	فندق بنتبايع	
	06	فندق العمري	
	07	فندق الفاطمي	
	08	فندق الخدير	
	09	فندق الملاك	
	10	فندق الورداني	
	11	فندق فورة	
	12	فندق الغسال	
13	فندق جوان		

14	فندق لغويرج
15	فندق لعياشي
16	فندق اللبابة
17	فندق لخزيوي
18	فندق مولاي حفيظ
19	فندق مزيرة
20	فندق النادر
21	فندق أولاد بقشاش
22	فندق سالاس
23	فندق سلهم
24	فندق الزليج

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتهم لتقرير اللجنة حول الموضوع، الأمر يتعلق بنقطة واردة من السيد الوالي تخص اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش، 11 فندق سبق لها أن رمت في إطار برامج سابقة، لكنها تضررت بفعل الزلزال، و 24 فندقا جديدا ستعرف عمليات إعادة البناء، قيمة الاتفاقية تبلغ 94 مليون درهم بمساهمة كل من وزارة السياحة والصناعة التقليدية، وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، وزارة الصناعة والتجارة، وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة إضافة إلى جماعة مراكش.

والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد ي. المصطفى مطهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

هذه النقطة ذات أهمية كبيرة، وبهذه المناسبة أشكر رئاسة المجلس والمجلس ككل على الاهتمام بهذه الفئة من التجار، على اعتبار أنني ممثل غرفة التجارة والصناعة وهو امر لا يزيدنا إلا حبا لهذه المدينة خاصة وأن هذه الفنادق لها رمزية تاريخية، وبالتالي نرى العمل الجبار الذي قامت به المبادرة الوطنية للتنمية البشرية قبل الزلزال في تأهيل مجموعة من الفنادق التي أصبحت اليوم رائدة وزارها جلالة الملك محمد السادس نصره الله وقام بتدشينها، وأعطت دفعة للقطاع السياحي بمدينة مراكش.

السيد الرئيس نريد جودة في العمل وهو دور المؤسسة التي تعتبر صاحبة المشروع بالنيابة مؤسسة العمران، وبالتالي فهي مؤسسة تنجز عملا مقابل أجرتأخذه من قيمة المشروع البالغ 94 مليون درهم أي أنها ستحصل على 940 مليون سنتيم.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أنت منحتها السيد مطهر نسبة 10% من قيمة المشروع والأجر الذي ستقتضاه هو نسبة 2% فقط من قيمة المشروع وقد سبق لنا أن صادقنا على هذه النسبة في إحدى دورات المجلس.

السيد ي. المصطفى مطهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

السيد الرئيس نحن نطلب من هذه المؤسسة أن تكون مؤسسة مواطنة وتخدم هذا الوطن دون نسبة 2%، لدينا من الأطر المؤهلة القادرة على إنجاز مشاريع أكبر من هذا المشروع، لكن دائما نصطدم مع مؤسسة العمران إلى اليوم في المشاريع التي تواكبها، فأنت تعلم السيد الرئيس أنها لم تلتزم معنا في مشروع باب دكالة وكنت حاضرا، فمجموعة من المحلات التجارية بباب دكالة هي اليوم عرضة للانهيروتشوه المنظر، لأنه لم يتم تعبئة الفرق التي تم الاتفاق عليها وقد مرت سنة الآن، وبالتالي أطالب من خلال هذا المجلس الموقر تحميل المسؤولية لمؤسسة العمران ويجب أن تنفذ ما قرره برفقة الشركاء، ودعوتي لها أن تغير نمط عملها لمنحنا منتج لائق لأن الضحية هو المجلس فهو الذي يتلقى الانتقادات رغم أنه أعطى التمويل وأعطى التصور، وتأتي مؤسسة لا تقوم بعملها والساكنة تلوم المجلس الجماعي، هذا الأخير فوض لمؤسسة العمران وهي صاحبة المشروع بالنيابة، لهذا رسالي موجهة لمؤسسة العمران بإعفائنا من الانتقادات.

وأخيرا بخصوص هذه الفنادق لها ملاك بصكوك عقارية لا بد من ربط الاتصال بهؤلاء الملاك لوضعهم في الصورة، وأنا السيد الرئيس أعرف مجموعة منهم.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

هناك عمل كبير في هذا الاتجاه قام به السيد الأمري بتنسيق مع القسم التقني مشكورين.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

أنا لا يمكنني إلا أن أشكر جلالة الملك نصره الله على عنايته بضحايا الزلزال، وجاء دورنا كصناع تقليديين، مع العلم ان هذه الفئة في حاجة لهذا التدخل بشكل عاجل، ونطلب فيه إشراك جمعيات الفنادق في تتبع الإصلاحات وألا تمارس عليهم الوصاية مرة أخرى ويجدوا الأمور ليست بالشكل الذي أرادوا، ويعاب عليهم بعد ذلك أنهم لم يحافظوا عليه.

كما يعلم الجميع أن الصناع التقليديين عانوا بعد جائحة كورونا، وعانوا بعدها من غلاء الأسعار، وجاء الزلزال وعانوا من آثاره، والآن مرت سنة ومنهم من باع أدوات اشتغاله، وعدد منهم في حالة يرثى لها، مشكورة الجماعة في شخص السيدة الرئيسة ومشكور السيد الوالي على مجهوداتهم، لكن نتمنى عودة المبادرة الوطنية للتنمية البشرية لدعم الصناع التقليديين كي يرجعوا إلى سوق الشغل بقوة ويحافظوا على التراث الوطني المتشكل في منتجاتهم، صحيح تم دعم الصناع التقليديين الفرادي بقسط لكن يطلب منهم أن يدفعوا مصاريف التصميم والرخصة.

وعليه نلتمس السيد الرئيس أن تبلغ السيدة العمدة بإعفائهم من هذه المصاريف، لأنهم لم يشتغلوا لمدة سنة تقريبا ومنهم من منازلهم ومحلاتهم مهدمة وفقدوا معداتهم ويعيشون من أجل البقاء، والآن نثقهم بمصاريف الطبوغراف والمهندس المعماري، لذلك نترجى من الجماعة إعفاءهم كما أعفت الساكنة المتضررة من الزلزال، فالدعم الذي تلقاه الصانع التقليدي لن يكفيه حتى في إنهاء بناء محله، فالمدينة تنشط وتنتعش بالسياحة والصناعة التقليدية ولا بد من دعم هذا الرافد الهام.

السيدة رشيدة لشهابي عضو المجلس الجماعي لمراكش

النقطة هامة وفيها ما يقال، لأن فئة الصانع التقليديين تعاني، ولا يمكن للمجلس الجماعي أن يتخلى عنها لأنها أساس القطاع السياحي بالمدينة، ولا بد من مد المساعدة لهم فالبلاد مقبلة على احتضان بطولة كأس العالم 2030. وفي سياق متصل، أود أن أتحدث عن إقصاء بعض المنازل المتضررة من الزلزال من الدعم بالمدينة القديمة وحي الملاح بالخصوص، لأن هناك أناس تواصلوا معنا تضررت منازلهم من هذه الكارثة الطبيعية ومنهم سيدة سقط حائط منزلها على أحدهم ولقي حتفه، أرجوكم نود أن نعرف سبب الإقصاء، علما أن هؤلاء تقدموا بشكايات في الموضوع وتم رفضها، لذلك أقترح إضافة هؤلاء المواطنين إلى دعم الفنادق موضوع الاتفاقية.

السيد لحسن حبيبو عضو المجلس الجماعي لمراكش

في الواقع عملية ترميم الفنادق التاريخية مسؤولية الجميع، بمشاركة مجموعة من المتدخلين لترميمها وفق تصورها، يحافظ على الهوية الحضارية والتاريخية لها، وبالتالي يمكننا الدخول لنقاش آخر يرتبط بغياب رؤية، الرؤية التي ظهرت من خلال برنامج العمل، ومن خلال تصفحي لهذا الأخير هناك مجموعة من المقترحات، على اعتبار أنه كيف يمكن تثمين التراث المعماري؟ وكيف يمكن استثماره سياحيا ليكون واجهة سياحية؟ وكيف سنقدم العرض السياحي على اعتبار أن السياحة صناعة؟ وبالتالي الوقوف فقط عند الترميم والمكلف هي شركة العمران، ولا أعتقد أن لها من الإمكانيات الذاتية التي تمكنها من استثمار هذا النوع من الفنادق وتكون في المستوى المطلوب، وبالتالي ضرورة استثمار هذه الفنادق وفق رؤية ومشروع سياحي كي نخرج من التصور الكلاسيكي التقليدي لهذه الفنادق وتلعب فعلا دورا كبيرا، خاصة وأن السياحة تدر موارد هامة ببلدان أخرى تتجاوز ما تجلبه بعض القطاعات الصناعية.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

حقيقة يسعدني كثيرا سماع مثل هذه التدخلات من السادة الأعضاء، فمن خلالها يتضح أننا واعون بالإشكاليات المطروحة على مستوى هذه المدينة، أنا واكتب اجتماع اللجنة وأتمنى أن تخرج التوصيات التي رفعتها إلى حيز الوجود، لكن لدي مؤاخذه عن السيد بوزاهر بخصوص طرحه لإشكال الصانع التقليديين، أنا أقضي ساعتان إلى 3 ساعات في المدينة القديمة وأعرف المعاناة التي يعيشها الصانع التقليديون وأعرف الدور الذي يلعبونه في الحياة الاقتصادية والتجارية للمدينة، ثقاوي إخواني يوميا هناك الجديد في الصناعة التقليدية، هناك إبداع، هذه فئة تلعب دورا كبيرا على مستوى التنمية الاقتصادية والتجارية لمدينتنا وبلادنا، لذلك لا يجب أن نتخلى عنهم وأقترح أن نأخذ بيدهم من خلال الأفكار التي جاء بها المجلس: الرؤية الاستراتيجية، الدعم على مستوى رخص البناء، كلها عناصر تصب في صالح هذه الفئة، أنا أعلم أن المجلس الجماعي يبذل مجهودا في هذا الإطار، لكنني أتمنى أن نوسع باب النقاش ونخرج باستراتيجية عامة لتنمية هذا القطاع على كافة المستويات: الاقتصادي والاجتماعي، فهناك صانع تقليدي يبدع في تحفة، ويأتي شخص يسافر بها إلى خارج ليبيعها بثمن خيالي وهو أمر يضر بالصانع التقليديين، فرجائي أن يأخذ المجلس الجماعي المبادرة بالتفكير في الواقع المعاش لهذه الفئة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

نتمن بداية هذه الاتفاقية ومبادرة المجلس لأنها تنم عن الوعي بتثمين تراث المدينة خاصة التراث المعماري، بمعنى أن مقارنة إعادة بناء وتشبيد هذه الفنادق المتضررة يجب أن يأتي ضمن رؤية مزدوجة، وهذا ما أود أن أحث عليه ليخرج كتوصية من هذا المجلس، نحن لا نبخس ولا نشك في مكانة مؤسسة العمران وكفاءة أطرها في مواكبة مجموعة من المشاريع، لكن خصوصية الفنادق تقتضي أن ندخل شريك آخر ليواكب مع شركة العمران وهو المؤسسة المكلفة بصيانة والمحافظة على المآثر التاريخية التي تخضع للقانون رقم 22.80، لأن هذه الفنادق تراث معماري وليست أبنية عادية، إذن فهي توصية أتشبهت بها وأتمنى من المجلس تبنيها.

الجانب الثاني حينما نتحدث عن صيانة هذه الفنادق، فهي تتطلب خبرة هندسية وخبرة على مستوى البناء، لأننا نصنفها كمآثر تاريخية التي سنثمها، وبالموازاة ولتفادي إشكال الصيانة الذي سبقت إثارته عندما تمت صيانة 4 فنادق سابقة وعرف اصطدام مع الجمعيات، يجب أن تستحضر شركة العمران أن هذه المآثر التاريخية ورشات لا زال يشتغل فيها أصحابها وليست مزارات كقصر البديع أو قصر الباهية، بمعنى يجب على الشركة المذكورة أن تؤهل الفنادق بحيث تصبح ورشة صالحة لممارسة الصناعة التقليدية.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا على تدخلاتكم النيرة في الموضوع التي تنم على تتبعكم للمشاريع وغيرتكم على المدينة، الفنادق موضوع النقطة مرت من مراحل ومؤسسة العمران أردنا أم كرهنا أصبح لديها تجربة كبيرة في المجال، وسنبحث معها طريقة الاشتغال الإدارية التي تبدو ملائمة. وبخصوص تدخل السيدة رشيدة حول إمكانية إدخال بعض المنازل المتضررة من الزلزال إلى الاتفاقية موضوع النقاش، أقول لها أن هذا غير ممكن لأن هناك برنامج آخر بدأ تطبيقه في الثاني من شهر شتنبر الماضي الذي يخص ملاءمة الدور الآيلة للسقوط مع برنامج دعم المنازل المتضررة من الزلزال.

أما فيما يتعلق بالصناع التقليديين، فنحن في تواصل دائم مع هذه الفئة، بل أكثر من ذلك هناك مشروع كان يطالب به هؤلاء الصناع وبعد استقبالهم والتشاور مع السيدة الرئيسة بتنسيق مع السيد الوالي سيتم فتح الممر الذي يربط منطقة سيدي عبد العزيز وسوق الدلالة للجلد هذا السوق الذي يعرف ركودا اليوم سيتم ترحيل أصحاب محلين يسدان الممر المؤدي له للتمكن من فتحه والمساهمة في رواج وانتعاش السوق المذكور، وهو قرار سياسي جريء للسيدة الرئيسة، مشكور السيد بوسعيد الذي خرج معنا إلى الميدان بهذا الخصوص وكذلك السيد بل الحوتي الذي يشتغل حاليا مع إدارة الأوقاف وإدارة أملاك الدولة لحل إشكال المحلين المذكورين، إذن فنحن جميعا حاملون هم الصناع التقليديين ونقوم بتدخلات تصب في صالحهم.

ما أود أن أقول أن هناك 8 فنادق سبق ترميمها لكنها تضررت بفعل الزلزال إضافة إلى تهيئة 24 فندقا جديدا تم إحصاؤها، وكتوضيح بسيط فقط وتفاديا للخلط فندق الزليج المشار إليه في الاتفاقية هو المتواجد بمنطقة أزبظ وليس الكائن بباب دكالة. أيضا شركة العمران لديها تجربة كبيرة في الميدان لا يمكن إنكارها، صحيح هناك مشاريع لم تنجح، لكنها مؤسسة عرفت تغييرا هيكليا داخليا، وفي هذا الصدد اجتمعنا مع مدراءها الجدد وطرحنا مختلف الاكراهات التي نعرفها معهم لمحاولة تداركها، كما أكد فيما يخص موضوع النقطة أن التنسيق مع الجمعيات واجب والمقاربة التشاركية ضرورية، كما أن تتبع المجلس الجماعي واجب باعتباره صاحب المشروع.

أخيرا أود أن نصفق بحرارة على السيدة الرئيسة بخصوص هذه الاتفاقية والبرمجة المتعلقة بها، حيث تلقينا طلبا شخصا من الوزارات المعنية للمساهمة في المشروع، خاصة وأن هذه الفنادق لم تستفد من برامج تأهيل المدينة العتيقة والمسارات السياحية والروحية، كما أخبركم أن هناك فنادق أخرى سيتم تأهيلها في إطار اتفاقيات مقبلة.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

هذا موضوع يهم نصف المراكشيين ولا يجب أن يمر بهذا الشكل، فهناك إشكالات لم نطرحها بعد السيد الرئيس.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

اسمحي لي السيد بوزاهر نحن نتحدث عن اتفاقية معينة موضوع النقطة، هل تريد التدخل في إطار نقطة نظام؟

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

جزاك الله خيرا السيد الرئيس فتحت لائحة تدخلات أولى ثم فتحت لائحة ثانية استثناء لما يكتسبه الموضوع من أهمية، هذا الموضوع أهم من المراكن، هذه مراكن قلوب رعايا جلالة الملك حفظه الله، الذين انتظروا هذه الإصلاحات منذ مدة، وننوه بدور المجلس في شخص السيدة الرئيسة، نحترمك السيد الرئيس ونحترم السيدة الرئيسة إما أن تنصفنا وتعطينا حقنا أو تجسد مرحلة أخرى لا نعرفها، إذا أراد أحد أن يضغط من جهة ما لأننا لا نريد أن نذهب معه فتوضيح الواضحات من المفوضات ونحن مستعدون لكل التوجهات، أنت السيد الرئيس قبعة فوق رؤوسنا أتركنا نشغل بالطريقة التي تريحنا جميعا كأعضاء.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لدي حل السيد بوزاهر، يمكننا كأعضاء مكتب مسير الاجتماع معك ومع الصناع التقليديين لبحث كافة الإشكالات.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

السيد الرئيس نريد نموذج إصلاح المحلات على غرار فندق الشماع.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

عندما سنعقد الاجتماع التقني حول الموضوع يمكنك الحضور معنا السيد بوزاهر.

والآن، وإن لم يتبق أي تدخل حول النقطة سنمر إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/292 بتاريخ 21 أكتوبر 2024
النقطة الثالثة والثلاثون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

البث في اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي

والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 16253 بتاريخ 20 شتنبر 2024 في شأن طلب إضافة النقطة المشار إليها أعلاه ضمن جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	42	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	42	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	42	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، طارق حنيش، فاطمة شوتين، رجاء وردك، نسيم سميم، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملائح، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، حمزة الحداوي، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، خديجة الفضلي، عبد السلام سي كوري، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، محمد الحر، ي. الحسن المناوي، عبد الرحيم تق تق، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، رشيدة لشهابي، أحمد خوبة، عادل النميلي، محمد بنشقرن، لحسن حبيبو، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة تتعلق بتمويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق بمدينة مراكش، كما هي مضمنة في تقرير اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة المرفق بمداولات النقطة.

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

243

2

النقطة السادسة والثلاثون (36) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة

الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة السابعة والثلاثون (37) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش

مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقطتين رقمي 36 و37 معا، والآن الكلمة للسيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات لتلاوة تقرير الاجتماع المشترك المتعلق بالنقطتين.



الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

تقرير عن الاجتماع المشترك للجنة المكلّفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلّفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطتين 36 و 37 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

النقطة رقم 36:

الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 37:

الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

التقرير من إعداد السيد عبد السلام سي كوري والسيدة حليلة بامحمد

تقرير عن الاجتماع المشترك للجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار استكمال تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة رقم 23204 بتاريخ 2024/10/11، الموجهة للسادة أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع مشترك ثان بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 16 أكتوبر 2024 على الساعة الحادية عشر صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس برئاسة كل من السيد عبد السلام سي كوري رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات والسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وذلك لمواصلة تدارس النقط الجديدة الآتية:

النقطة رقم 34: البث في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتنمية" مع المصادقة على نظامها الأساسي.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 36: الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء

ملاحظات وزارة الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 37: الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

النقطة رقم 38: الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرافق جمع النفايات ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.

النقطة رقم 39: الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنتين السادة:

ثورية بوعباد، نسيم سبيم، فؤاد حاجي، محمد الحر، ي. المصطفى مطهر، عادل النميلي.

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رحيلة الغمراوي، عبد الرحيم تق، عبد الصادق بوزاهر، عثمان عزام، مريم العرابي، محمد ايت احسيسين، لحسن حبيبو، خليل بولحسن، أمينة المغاري القصري.

وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

عبد العزيز بوسعيد : النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة)

ووابك الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئاسة المجلس الجماعي
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
عبد الصمد النجماوي	:	رئيس قسم المرافق واللوجستيك
ي. الطيب استينج	:	رئيس القسم التقني

كما حضر الاجتماع من ممثلي ولاية جهة مراكش أسفي السيد:

محمد ركمي : عن قسم الجماعات الترابية بولاية جهة مراكش أسفي

في بداية الاجتماع، وبعد أن تم الترحيب بالسادة الحضور شاكرًا لهم تلبية الدعوة، ذكر السيد رئيس الجلسة بالنقط موضوع جدول أعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقًا مع السادة الأعضاء مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة حسب ما عبرت عنه الإدارة الجماعية.

وقبل تدارس النقط المعروضة، طالب السادة الأعضاء بضرورة التزام نواب السيدة رئيسة المجلس الجماعي بالحضور ومواكبة أشغال اللجنة وتقديم التوضيحات واغناء النقاش خصوصًا المفوض إليهم في القطاعات ذات العلاقة بالنقط.

النقطة رقم 36 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة

الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 37 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

الدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش

مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

بداية ونظرًا لوحدة الموضوع، تم الاتفاق على تدارس النقطتين معًا في آن واحد، فبعد تمكين السادة الأعضاء من بطاقة تأطيرية تتطرق لتفاصيل الملف من بداية و مختلف المحطات التي قطعها كما هي مرفقة بالتقرير مصحوبة بالوثائق التأسيسية، التنظيمية والتعاقدية (النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" + اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر")، ذكر السيد رئيس الجلسة بالمسار الكرونولوجي للملف من الناحية المداولة والادارية الى حين احواله على المصالح المركزية لوزارة الداخلية في يوليوز الماضي قصد التأشير ورجوعه دون ذلك للاعتبارات موضوع ارسالية السيد الوزير والمتضمنة لمجموعة من الملاحظات شكلية في معظمها، مستعرضا اياها في الجدول المرفق بين الصيغة الاصلية والصيغة الجديدة على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

عقب ذلك، وفي خضم تلاوة التعديلات المقترحة انطلاقًا من المواد المشمولة بالتغيير، تم فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، إذ تركزت ملاحظات ومقترحات السادة الحاضرين على الصيغة الشكلية لمنطوق بعض المواد وكذا ابعادها العامة وامكانية مراجعتها ضمانًا لحقوق الجماعة في مرفقها الذي سيدبر في إطار شركة التنمية المحلية.

وفي هذا الصدد، عرفت بعض المواد نقاشًا قانونيًا خاصة تلك المرتبطة بالشق المتعلق بالتمييز بين احكام كل من نمط التدبير المفوض وكذا طريقة التدبير عبر آلية شركات التنمية المحلية حسب ما اشارت اليه ارسالية مصالح وزارة الداخلية اعتبارًا ان الشركة أحدثت من طرف الجماعة لمدة 99 سنة.

كما عرفت التزامات شركة التنمية المحلية في كيفية استغلال المحلات التجارية بالمحطة الطرقية الجديدة اهتمامًا بالغًا في النقاش، بين ما تنص عليه المادة الثانية من اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" من جهة وكذا رؤية السادة الأعضاء للموضوع، حيث تم اقتراح الإبقاء على البند الثاني من التزامات الشركة المتعلق بها على أساس حذف شكلية "تكليف الوسيط" التي طالبت بها مصالح وزارة الداخلية مع إعادة النظر في الصياغة النهائية للبند بإلغاء بعض الشروط القبلية ضمانًا للمنافسة، ليصبح على الشكل التالي:

تلتزم شركة التنمية المحلية بما يلي:

1- ...

2- تحديد دراسة كيفية استغلال المحلات التجارية والمرافق المكونة للمحطة الطرقية في احترام تام لمبادئ المنافسة المنصوص

عليها في القانون رقم 19-57 بمثابة نظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.

وتبعاً لذلك، وبعد الاطلاع على الوثائق التأسيسية، التنظيمية والتعاقدية (النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" + اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر")، وبعد استنفاد المناقشة حولها، وبعد ان تبين للسادة الأعضاء شكلية ملاحظات مصالح وزارة الداخلية، ورغبة منهم في التسريع بمسطرة الاحداث وإعطاء الانطلاقة لاشتغال هذا المرفق الحيوي، فقد أيدت اللجنة موافقتها على ما يلي:

❖ النظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية كما هو

مرفق بالتقرير.

❖ اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات

وزارة الداخلية على أساس الاخذ بالتعديل المشار اليه في المادة الثانية منها والمتعلق بالتزامات شركة التنمية المحلية كما هي

مرفقة بالتقرير.

مع رفع توصيات لرئاسة المجلس الجماعي كالتالي:

- التفكير في تهيئة خاصة للعقار المتواجد عليه المحطة الطرقية بباب دكالة في إطار قطب يضم كافة العقارات المجاورة له كمتنفس للسكان وزوار المدينة خصوصاً في ظل الاستحقاقات القارية والعالمية التي سيشهدها المغرب.
- الإبقاء على الحوار مع ارباب النقل بمحطة باب دكالة لضمان انتقال سلس للمحطة الجديدة.
- القيام بزيارة للمحطة الطرقية الجديد المتواجدة بمنطقة العزوزية للاطلاع على مكوناتها.
- تخصيص لقاء تكويني لمنتدبي المجلس الجماعي في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" بغية تأطيرهم واطلاعهم على المنظومة القانونية المؤطرة للشركة ولعملهم كمتصرفين مع تعميم هذا الاجراء على كافة منتدبي المجلس بمختلف الهيئات.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة حليمة بامحمد 	رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات عبد السلام سي كوري 
---	--



ورقة تأصيلية كرونولوجية

حول النقط المتعلقة بشركة التسمية المحلية: "مراكش مسافر"

تبعاً لاتفاقية إطار المتعلقة بمشروع تنمية وتطوير مدينة مراكش 2014-2017 برنامج "مراكش الحاضرة المتجددة" الموقعة في حضرة صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله، وخاصة محور التنقلات الحضرية، والذي ينص على تحويل المحطة الطرقية للنقل بالحافلات بين المدن.

ويعد أن تم تخصيص البقعة الأرضية المنتمية للصك العقاري عدد 1970/م، مساحتها 06 هكتار المتواجدة بمنطقة العزوزية بتراب مقاطعة المنارة لبناء محطة طرقية جديدة خاصة بالمسافرين بمدينة مراكش.

ويعد مرحلة البناء و الانجاز، وتبعاً للبرنامج الاستراتيجي للمديرية العامة للجماعات الترابية من خلال ابرام اتفاقية إطار على المستوى المركزي بين وزارات الداخلية و الاقتصاد والمالية والتجهيز والنقل و الشركة الوطنية للنقل و الوسائل اللوجيستكية سنة 2019 بهدف تحسين الخدمات التي يقدمها مرفق النقل العمومي للمحطات الطرقية للمسافرين لفائدة المرتفقين، والتي من خلالها رصدت وزارة الداخلية، دعماً مالياً من أجل تمويل كل من مكتب الدراسات المكلف بالمواكبة القانونية، وأيضاً التجهيزات الهيكلية والمعدات اللوجيستكية وأشغال التهيئة، إضافة إلى تمويل النظام المعلوماتي المتعلق بالمحطات، مع تشجيع احترافية تدبير المحطات والتأكيد على الدور الذي يمكن أن تلعبه الجماعات من خلال مستجدات القانون التنظيمي للجماعات الترابية، خاصة إحداث شركات التنمية المحلية بين الجماعات المعنية والشركة الوطنية للنقل و الوسائل اللوجيستكية.

وفي هذا الإطار، فقد سبق للمجلس الجماعي لمراكش أن صادق خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2020 على مقرر يتعلق بتدبير المحطة الطرقية لنقل المسافرين الجديدة المتواجدة بمنطقة العزوزية عن طريق إحداث شركة التنمية المحلية، مع التفويض لرئيس المجلس الجماعي باستكمال الاجراءات القانونية والادارية التأسيسية للشركة واعداد الوثائق اللازمة طبقاً لمقتضيات القانون رقم 17.95 المتعلق بشركات المساهمة لعرضها على أنظار المجلس الجماعي في دورة لاحقة.

وقد احيل الملف القانوني للنقطة على انظار السيد الوالي عامل عمالة مراكش وحضي بالتأشير عليه وتم التوصل به بتاريخ 08 يناير 2021.

وخلال الدورة الاستثنائية للمجلس بتاريخ 27 يوليوز 2021، وفي إطار استكمال الاجراءات القانونية والادارية التأسيسية للشركة واعداد الوثائق اللازمة، صادق المجلس الجماعي على مقررات تتعلق بالوثائق الاساسية للشركة. (نهاية المدة الانتدابية السابقة)

وفي إطار ضبط هذه الوثائق وتنميتها وتحديثها، تم عرض النقط المتعلقة بوثائق الشركة ضمن جدول اعمال الدورة العادية لشهر ماي 2022، لإعادة النظر في بعض الشكليات، وقد اسفرت مداوات المجلس الجماعي على المصادقة عليها.

وتبعاً لمقررات مجلس جماعة مراكش المتخذة خلال الدورة الاستثنائية يوليوز 2021/07/27 او الدورة العادية لشهر ماي 2022 والتي تم خلالها المصادقة على النقط المشار اليها أعلاه، وحيث ان المجلس الجماعي لمراكش صادق خلال دورته العادية لشهر ماي 2022 على تعديل المادة السادسة (6) من النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" إذ تم إدخال جهة مراكش اسفي وجماعة المشور القصبة إضافة الى مجموعة الجماعات "مراكش للنقل" كمساهمين في الشركة بسهم واحد بقيمة 100 درهم لكل منهم، وما يترتب عليها من تمثيل مجالسها التداولية في المجلس الإداري للشركة المذكورة على الشكل التالي:

المساهمون	مبلغ المساهمة بالدرهم	الاسهم	تركيبة المجلس الاداري
جماعة مراكش	1.599.800.00	15.998	سنة (6) ممثلين
الشركة الوطنية للنقل والوسائل اللوجيستكية	399.900.00	3.999	ممثلين اثنين (2)
جهة مراكش اسفي	100.00	1	ممثل واحد (1)
جماعة المشور القصبة	100.00	1	ممثل واحد (1)
مجموعة الجماعات "مراكش للنقل"	100.00	1	ممثل واحد (1)

اتفق المساهمون على أن تمنح جماعة مراكش لوالي جهة مراكش-اسفي وعامل عمالة مراكش سهماً واحداً على سبيل التملك.

وتبعاً لذلك، تم موافاة السيد الوالي عامل عمالة مراكش بكتاب صادر تحت عدد 10413 بتاريخ 2022/06/09 في شأن دعوة المجالس التداولية لكل

من جهة مراكش اسفي، المشور القصبة ومجموعة الجماعات "مراكش للنقل" للتداول في النقط الآتية:

■ المصادقة على انضمام ومساهمة كل من جهة مراكش اسفي، جماعة المشور القصبة ومجموعة الجماعات "مراكش للنقل" في رأسمال شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" طبقاً لمقتضيات النظام الأساسي وميثاق المساهمين للشركة المذكورة المرفقين بإرساليتي.

■ تعيين ممثل واحد عن كل من مجلس جهة مراكش اسفي، مجلس جماعة المشور القصبة ومجلس مجموعة الجماعات "مراكش للنقل" في المجلس الإداري الإداري لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" حسب مقتضيات النظام الأساسي وميثاق المساهمين للشركة المذكورة.

وبالفعل تداولت مجالس الجماعات المعنية حول هذه النقط خلال دورات عادية واستثنائية.

وتأسيسا على مداولات مجالس الجماعات ذات الصلة بالموضوع وبعد استكمال إجراءات التوقيع للأطراف المعنية محليا، تم إحالة الملف من جديد على انتظار سلطات المراقبة الإدارية بتاريخ 9 مارس 2023 وذلك لتمكين الشركة الوطنية للنقل والوسائل اللوجستكية من التوقيع وبعدها يؤشر على الوثائق التأسيسية للشركة.

خلال هذه الفترة، وبعد أن انعقدت اجتماعات على مستوى ولاية جهة مراكش اسفي بحضور ممثلي الشركة الوطنية للنقل والوسائل اللوجستكية، وبتاريخ 2023/08/17، تم التوصل بإرسالية من السيد الوالي عامل عمالة مراكش تحت عدد 20463 في شأن إضافة نقط لجدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 وتعلق بالوثائق التأسيسية والتنظيمية والتعاقدية للشركة.

وبعد عرض الملف للدراسة والتداول على مستوى اللجن الدائمة والمجلس الجماعي خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023، وبعد المناقشة المستفيضة للموضوع وتبادل الآراء، وحيث تبين للسادة الأعضاء من خلال الاجتماعين المنعقدين في الموضوع، الأول حضر فيه ممثلو الشركة الوطنية للنقل واللوجيستيك بتاريخ 2023/10/16 والثاني عرف حضور ممثلي وزارة الداخلية ومكتب الدراسات بتاريخ 2023/10/24، خلصت اللجنة لتقديم توصية لرئاسة المجلس الجماعي بالأخذ بالمقترحين التاليين:

- عقد اجتماع على المستوى المركزي بحضور كافة الأطراف المعنية لبحث صيغة ملائمة حول الإشكالات والنقط العالقة في أفق موافاة الجماعة بمخرجات هذا الاجتماع كمرحلة أولى.
- في حالة عدم الاتفاق على صيغة التوافقية موضوع الاجتماع اعلاه، يمكن اللجوء للسيناريو الثاني والمتعلق ببحث عن حل بديل تواكب فيه مصالح وزارة الداخلية الجماعة في إطار شركة التنمية المحلية كآلية تدبير للمحطة مع أطراف جدد.
- وتبعاً لذلك، وافق مجلس جماعة مراكش، باتفاق بين اعضاءه الحاضرين، على تأجيل البت في النقط المتعلقة بوثائق شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش"، الى دورة لاحقة، لعدم الجاهزية، للاعتبارات المشار اليها أعلاه.
- وبعد اجتماعات متوالية حول المحطة الطرقية الجديدة بالعزوزية، وبعد اعلان انسحاب الشركة الوطنية للنقل والوسائل اللوجيستكية كمساهم في رأسمال شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش"، وفي إطار التسريع بمسطرة التأسيس وفتح المحطة المذكورة، تم الاتفاق خلالها على تعويض الشركة الوطنية للنقل والوسائل اللوجيستكية بمجلس عمالة مراكش وفق تركيبة مساهماتية جديدة.
- وبتاريخ 2024/06/24، تم التوصل بإرسالية من السيد الوالي عامل عمالة مراكش في شأن عقد دورة استثنائية للتداول حول نقط تتعلق بشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش".
- الدراسة والمصادقة على النظام الاساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" (مراكش مسافر) في صيغتهما المعدلة. "نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش"
- الدراسة والمصادقة على اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" (مراكش مسافر) في صيغتهما المعدلة. "نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش"
- انتداب ممثل واحد (1) اضافي عن مجلس جماعة مراكش في المجلس الاداري لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" تبعا لمقتضيات النظام الاساسي وميثاق المساهمين في الشركة المذكورة. (نقطة تم اقتراحها تبعا للمقتضيات الجديدة بالنظام الاساسي وميثاق المساهمين للشركة)
- نقم الطلب طال المساهمون الآخرون: مجلس جهة مراكش اسفي، مجلس جماعة المشور القصبة ومجموعة الجماعات "مراكش للنقل" كل حسب خصوصياته التداولية، على اساس ان يصادق مجلس عمالة مراكش على انضمامه ومساهمته في رأسمال شركة التنمية المحلية طبقا لمقتضيات النظام الأساسي وميثاق المساهمين للشركة المذكورة مع تعيين ممثل واحد عن مجلسها في المجلس الإداري للشركة.
- وبالفعل تداولت مجالس الجماعات المعنية حول هذه النقط خلال دورات عادية واستثنائية وأسفرت عن المصادقة عليها ومنها الدورة الاستثنائية لمجلس جماعة مراكش بتاريخ 04 يوليوز 2024. لتصبح المساهمات والتمثيل في المجلس الاداري على الشكل التالي:

المساهمون	مبلغ المساهمة بالدرهم	الاسهم	تركيبة المجلس الاداري
جماعة مراكش	1.600.000,00	16000	سبعة (7) ممثلين
جهة مراكش اسفي	100.000,00	1000	ممثل واحد (1)
مجلس عمالة مراكش	100.000,00	1000	ممثل واحد (1)
جماعة المشور القصبة	100.000,00	1000	ممثل واحد (1)
مجموعة الجماعات "مراكش للنقل"	100.000,00	1000	ممثل واحد (1)

تبعا لذلك، احيل الملف ككل على المصالح الولائية من اجل رفعه للمصالح المركزية بتاريخ 25 يوليوز 2024 غير انه ارجع دون التأشير عليه وبملاحظات حول النظام الاساسي واتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية بموجب ارسالية صادرة عن السيد الوالي عامل عمالة مراكش بتاريخ 25 شتنبر 2024 لإعادة التداول بشأنها خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024.

وتبعاً لملاحظات المصالح المركزية لوزارة الداخلية، وبعد عقد اجتماع مصغر بين المصالح الجماعية الولائية المختصة لتضمين هذه التعديلات للوثائق الاساسية، نضع بين ايديكم جدولاً يلخص مجموع التعديلات وكذا مواد النظام الاساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية (مراكش مسافر) اضافة الى اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية المشمولة بالتعديل.

وثائق ملف شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

المواد المشمولة بالتعديل بين الصيغة المصادق عليها خلال الدورة الاستثنائية بتاريخ 2024/07/04 وملاحظات المصالح المركزية لوزارة الداخلية والصيغة المعدلة

النظام الاساسي

الصيغة المصادق عليها خلال الدورة الاستثنائية بتاريخ 2024/07/04	ملاحظات المصالح المركزية لوزارة الداخلية	الصيغة في شكلها ومنطوقها المعدل
المادة 11: تفويت الاسهم - يتم بشكل حر بيع وتفويت الأسهم بين المساهمين. - يتم أيضا بحرية بيع وتفويت الأسهم من طرف مساهم شخص معنوي لفائدة متصرف أو عدة متصرفين فيما يتعلق بالأسهم اللازمة من أجل ولوج مجلس الإدارة، ودون موافقة الشركة في حالة الإرث وكذا بين الأصول والفروع الى الدرجة الثانية وكذا بين المساهمين. - كل بيع أو تفويت يتم لفائدة أغيار خارجيين عن الشركة، لكي يكون نهائيا، سواء تم عن طريق الطلب أو الإدماج أو التوزيع الناتج عن تصفية شركة من المساهمين أو تحويل تفويت كلي لزمة شركة ما أو عن طريق المزداد العلني، سواء كان هذا البيع تفويت يتصل بملك الرقبة أو فقط حق الانتفاع، يجب أن تتم المصادقة عليه من طرف مجلس الإدارة بعد مداولة مجلس جماعة مراكش والمصادقة عليه من طرف السلطة المختصة حسب الشروط المذكورة فيما يلي: • على المساهم الذي يرغب في التفويت إعلام رئيس مجلس إدارة الشركة بالتفويت المزمع القيام به بواسطة رسالة مضمونة مع إشعار بالتوصل، يذكر فيها الاسم الشخصي والعائلي وعنوان وجنسية (أو هوية) المفوت إليه أو المفوت إليهم، وكذا عدد الاسهم موضوع التفويت أو النقل والسعر المعروض أو تقدير قيمة الأسهم. • يجب أن يبت مجلس إدارة الشركة في الموافقة، ويبلغ قراره للمفوت بواسطة رسالة مضمونة مع إشعار بالتوصل داخل أجل ثلاثة أشهر تلي التبليغ بطلب الموافقة. ويعتبر عدم الرد داخل هذا الأجل بمثابة تبليغ بالموافقة، وفي حالة الرفض لا يكون القرار موضوع مطالبة. • إذا تمت الموافقة على المفوت إليه أو المفوت إليهم المقترحين تتم المصادقة على التحويل لفائدة هؤلاء بناء على تقديم وثائق الإثبات التي يجب تقديمها داخل الشهر الموالي لتبليغ قرار مجلس إدارة الشركة، وبخلاف ذلك يصبح الحصول على موافقة جديدة أمرا ضروريا.	المادة 11: ورد في هذه المادة مجموعة من البنود التي من شأنها ان تؤثر على عمليات تفويت أسهم الشركة اضافة الى التنصيب على حالة الارث وكذا بين الاصول والفروع الى الدرجة الثانية وبالتالي التأثير على سير المرفق العام برمته وعليه يقترح اعادة صياغة هذه المادة على النحو التالي:	المادة 11: تفويت الأسهم - يتم تفويت الأسهم عن طريق تحويل يقيّد في السجل المخصص لذلك الغرض استنادا الى ورقة التحويل الموقعة من طرف المفوت. وإذا كانت الأسهم غير محررة بالكامل يتعين قبولها من طرف المفوت إليه؛ - إذا كانت القيم محررة بالكامل، يكون توقيع المفوت وحده كافيا؛ - يمكن أن تطالب الشركة بالمصادقة على التوقيعات يتحمل المفوت إليه مصاريف التحويل؛ - يتضمن تفويت السهم تجاه الشركة الأرباح المستحقة وقت التفويت وعائدات السنة المالية الجارية؛ وفي جميع الحالات، لا يمكن تفويت الأسهم إلا بعد موافقة الشركة واتخاذ مقرر لمجلس كل جماعة ترابية مساهمة بهذا الخصوص تؤثر عليه السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية طبقا للقوانين التنظيمية ذات الصلة؛ إذا كان المفوت إليه شخصا اعتباريا من القطاع الخاص، فيجب أن يكون مستغلا لخدمة مماثلة لغرض الشركة ولديه خبرة في مجال تدخلها؛ - لا يجب بأي حال من الأحوال أن يؤثر أي تفويت للأسهم على تركيبة رأسمال الشركة المنصوص عليها في القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات؛

- في حالة رفض الموافقة على المفوت إليه أو المفوت إليهم، يتوفر المفوت على أجل ثمانية أيام، ابتداء من تاريخ التبليغ بالرفض، لكي يعلم مجلس إدارة الشركة، بواسطة عقد غير قضائي أو رسالة مضمونة مع إشعار بالتوصل، بعدوله عن مشروعه.
- إذا لم يعدل المفوت صراحة عن مشروع البيع حسب الشروط المبينة أعلاه، يكون مجلس إدارة الشركة، داخل أجل خمسة عشر يوما التالية لقراره، ملزما بتبليغ المساهمين الآخرين بصورة منفردة وبواسطة رسالة مضمونة بعدد الأسهم المزمع تفويتها وبالسعر المعروض. ويتوفر المساهمون على أجل خمسة عشر يوما للتقدم بطلب شراء هذه الأسهم.
- في حالة وجود طلبات تفوق عدد الأسهم المعروضة للتفويت، يقوم مجلس إدارة الشركة بتوزيع الأسهم بين الطالبين بتناسب مع حصصهم في رأس المال وفي حدود طلباتهم.
- إذا ترك المساهمون أجل تقديم الأجوبة يمر دون استعمال حقهم في الشفعة أو بقيت هناك أسهم متوفرة بعد استعمال هذا الحق، يمكن لمجلس الإدارة اقتراحها على مشتر أو عدة مشترين حسب اختياره.
- إذا لم يتوصل الأطراف إلى اتفاق فيما بينهم بخصوص سعر الأسهم موضوع الشفعة، حدد من طرف خبير حسب الشروط المنصوص عليها قانونيا وعلى الرغم من إجراء الخبرة، يتم اتباع مسطرة الشفعة بطلب من مجلس الإدارة. ويتحمل المساهم المفوت ومشترى الأسهم موضوع الشفعة تكاليف الخبرة مناصفة.
- يتم أداء سعر الأسهم المشفوعة نقدا، مالم يتم الاتفاق على خلاف ذلك وفي حالة التأخر في الأداء يحتفظ بفائدة مطابقة لنسبة الاستحفاظ لسبعة أيام في بنك المغرب مضافا إليها خمس نقط مستحقة منذ تاريخ التبليغ بالشفعة الى غاية الأداء.
- يمكن للشركة أيضا، بموافقة المساهم المفوت، إعادة شراء الأسهم بغرض تخفيض رأس المال، وإذا لم يتم التوصل لاتفاق بين الأطراف، يحدد السعر طبقا للقانون.
- إذا انصرم أجل ثلاثة أشهر، ابتداء من تاريخ رفض الموافقة، ولم يتحقق إعادة شراء مجموع الأسهم، اعتبرت الموافقة حاصلة. غير أنه يمكن تمديد هذا الأجل بناء على قرار قضائي بطلب من الشركة.
- في حالة الزيادة في رأس المال عن طريق إصدار أسهم نقدية، لا يسوغ نقل حقوق الاكتتاب بحرية، بأي سند كان، إلا لفائدة أشخاص تكون عملية النقل لهم حرة في حد ذاتها حسب ما نصت عليه الفقرة 1 أعلاه.
- يخضع نقل حقوق التخصيص المجاني للأسهم لنفس شروط حقوق الاكتتاب.

المادة 13: مجلس الإدارة

يدير الشركة مجلس إدارة يتكون من ثلاثة أعضاء على الأقل ومن اثني عشر عضواً على الأكثر، يتم اختيارهم من بين المساهمين ويعينون من طرف الجمعية العامة العادية.

...

المادة 13:

يقترح تحديد عدد أعضاء مجلس الإدارة

المادة 13: مجلس الإدارة

يدير الشركة مجلس إدارة يتكون **من اثني عشر عضواً**، يتم اختيارهم من بين المساهمين ويعينون من طرف الجمعية العامة العادية.

...

المادة 14: مدة المهام - إعفاء المتصرفين

مدة مهام المتصرفين الأوائل المعينين في النظام الأساسي هي ثلاثة (03) سنوات.

تحدد مدة مهام المتصرفين المعينين من طرف الجمعيات العامة في ست سنوات.

تنتهي مهام المتصرفين عند اختتام اجتماع الجمعية العادية المدعوة للبت في حسابات السنة المالية المنصرمة والمنعقدة في السنة التي تنتهي فيها مهامهم. في حالة حل أو توقيف مجلس جماعة مراكش، يستمر ممثله في القيام بمهامه داخل مجلس إدارة الشركة إلى حين اختيار المجلس المعني لمن يخلفه وفقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

وفقاً لمقتضيات المادة 44 من القانون رقم 17-95 المشار إليه أعلاه، يجب أن يمتلك كل متصرف على الأقل سهماً من أسهم الشركة.

كما يتعهد كل متصرف بنقل ملكية السهم بصفة تلقائية وبدون مقابل إلى المتصرف الذي يحل مكانه أو إلى الجماعة.

المادة 14:

يجب ان ينص البند 5 كذلك على حالة المجموعة والجماعات الترابية الاخرى.

المادة 14: مدة المهام - إعفاء المتصرفين

مدة مهام المتصرفين الأوائل المعينين في النظام الأساسي هي ثلاثة (03) سنوات. تحدد مدة مهام المتصرفين المعينين من طرف الجمعيات العامة في ست سنوات. تنتهي مهام المتصرفين عند اختتام اجتماع الجمعية العادية المدعوة للبت في حسابات السنة المالية المنصرمة والمنعقدة في السنة التي تنتهي فيها مهامهم.

في حالة حل أو توقيف مجلس جماعة مراكش **أو مجلس جماعة المشور**

القصية أو مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل"، يستمر ممثلوهم في

القيام بمهامهم داخل مجلس إدارة الشركة إلى حين اختيار المجالس المعنية لمن

يخلفها وفقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

في حالة حل أو توقيف مجلس جهة مراكش اسفي، يستمر ممثله في القيام

بمهامه داخل مجلس إدارة الشركة إلى حين اختيار المجلس المعني لمن يخلفه وفقاً

لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات.

في حالة حل أو توقيف مجلس عمالة مراكش، يستمر ممثله في القيام

بمهامه داخل مجلس إدارة الشركة إلى حين اختيار المجلس المعني لمن يخلفه وفقاً

لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمال.

وفقاً لمقتضيات المادة 44 من القانون رقم 17-95 المشار إليه أعلاه، يجب أن

يملك كل متصرف على الأقل سهماً من أسهم الشركة.

كما يتعهد كل متصرف بنقل ملكية السهم بصفة تلقائية وبدون مقابل إلى

المتصرف الذي يحل مكانه أو إلى الجماعة.

الهادة 49: التصفية

عند انتهاء مدة الشركة أو في حالة حلها قبل الأوان، تحدد الجمعية العامة غير العادية طريقة تصفيتها وتعين مصفيا واحدا أو عددا من المصفين.

تعتبر الشركة في طور التصفية بمجرد حلها لأي سبب من الأسباب. وتلحق تسميتها ببيان "شركة مساهمة في طور التصفية".

تظل الشخصية المعنوية للشركة قائمة لأغراض التصفية إلى حين اختتام إجراءاتها.

لا يحدث حل شركة المساهمة آثاره تجاه الأغيار إلا ابتداء من تاريخ تقييده بالسجل التجاري.

يجوز للمصفين بموجب قرار للجمعية العامة غير العادية تفويت أصول وأسهم وسندات الشركة المنحلة أو تقديمها كحصاص.

لا يمكن بأي حال من الأحوال تصفية أو تقسيم الممتلكات العمومية عند تصفية أو حل الشركة لأنها غير قابلة للتصرف ولا تسقط بالتقادم ولا يمكن تقسيمها طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل.

الهادة 49:

يقترح حذف الجملة الاخيرة من هذه المادة لكونها غير ذي صلة

الهادة 49: التصفية

عند انتهاء مدة الشركة أو في حالة حلها قبل الأوان، تحدد الجمعية العامة غير العادية طريقة تصفيتها وتعين مصفيا واحدا أو عددا من المصفين.

تعتبر الشركة في طور التصفية بمجرد حلها لأي سبب من الأسباب.

وتلحق تسميتها ببيان "شركة مساهمة في طور التصفية".

تظل الشخصية المعنوية للشركة قائمة لأغراض التصفية إلى حين اختتام إجراءاتها.

لا يحدث حل شركة المساهمة آثاره تجاه الأغيار إلا ابتداء من تاريخ تقييده بالسجل التجاري.

يجوز للمصفين بموجب قرار للجمعية العامة غير العادية تفويت أصول وأسهم وسندات الشركة المنحلة أو تقديمها كحصاص.

الهادة 50: المنازعات

يتم عرض جميع المنازعات التي تنشأ خلال مدة سريان الشركة أو خلال تصفيتها، سواء بين المساهمين والشركة أو فيما بين المساهمين أنفسهم، والمتعلقة بأعمال الشركة أو بتفسير هذا النظام الأساسي أو بتنفيذه، على قضاء المحاكم المختصة لمكان مقر الشركة.

لهذا الغرض، في حالة المنازعات، يجب على كل مساهم أن يختار موطنه في مكان مقر الشركة ويتم تسليم جميع الاستدعاءات للممثل أمام القضاء أو التبليغات بشكل صحيح في هذا المحل.

وما لم يتم اختيار موطن للمخابرة، تسلم جميع الاستدعاءات للممثل أمام القضاء إلى المقر المعين بأمر صادر عن رئيس المحكمة الابتدائية أو مكان مقر الشركة.

الهادة 50:

يتعين اضافة عبارة "غير انه يتعين على المعنيين بالأمر اللجوء الى جميع الحلول الحبية والوساطة وفق القوانين المعمول بها، وذلك قبل اللجوء الى القضاء.

الهادة 50: المنازعات

يتم عرض جميع المنازعات التي تنشأ خلال مدة سريان الشركة أو خلال تصفيتها، سواء بين المساهمين والشركة أو فيما بين المساهمين أنفسهم، والمتعلقة بأعمال الشركة أو بتفسير هذا النظام الأساسي أو بتنفيذه، على قضاء المحاكم المختصة لمكان مقر الشركة. غير انه يتعين على المعنيين بالأمر اللجوء الى جميع الحلول الحبية والوساطة وفق القوانين المعمول بها وذلك قبل اللجوء الى القضاء.

لهذا الغرض، في حالة المنازعات، يجب على كل مساهم أن يختار موطنه في مكان مقر الشركة ويتم تسليم جميع الاستدعاءات للممثل أمام القضاء أو التبليغات بشكل صحيح في هذا المحل.

وما لم يتم اختيار موطن للمخابرة، تسلم جميع الاستدعاءات للممثل أمام القضاء إلى المقر المعين بأمر صادر عن رئيس المحكمة الابتدائية أو مكان مقر الشركة.

المادة 6:

الاسهم	مبلغ المساهمة بالدرهم	المساهمون
15999	1.599.900,00	جماعة مراكش
1000	100.000,00	جهة مراكش اسفي
1000	100.000,00	مجلس عمالة مراكش
1000	100.000,00	جماعة المشور القصبية
1000	100.000,00	مجموعة الجماعات "مراكش للنقل"
1	100,00	والي جهة مراكش اسفي

المادة 51: تعيين المتصرفين النوائل

يتكون أول مجلس الإدارة من اثني عشر (12) ممثلا على الشكل التالي:

- والي جهة مراكش - أسفي رئيسا؛
- سبعة (07) ممثلين عن جماعة مراكش؛
- ممثل واحد (01) عن جهة مراكش - أسفي؛
- ممثل واحد (01) عن مجلس عمالة مراكش؛
- ممثل واحد (01) عن جماعة مشور القصبية؛
- ممثل واحد (01) عن مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل".

يمتلك كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة سهما واحدا من أسهم الشركة، وفقا

لمقتضيات المادة 44 من القانون رقم 17.95 المتعلق بقانون شركات المساهمة.

يشهد الأعضاء المعينون أعلاه قبولهم لهذا المنصب وانه لا وجود لأي مانع قانوني أو تنظيمي حيال القيام بمهام أعضاء مجلس الإدارة.

طبقا لمقتضيات القانون، يعين أول مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات، تنتهي في اختتام اجتماع الجمعية العامة العادية المدعوة للبحث في حسابات آخر سنة مالية منصرمة، والمنعقد في السنة التي تنتهي فيها مدة مهام المتصرفين المذكورين.

يتعين اضافة توقيع السيد والي جهة مراكش اسفي في النظام الاساسي للشركة مع اضافة السهم الذي سيتم له على مستوى جدول المساهمين بالمادة 6 مع خصم سهم من مساهمة الجماعة.

ان توقيع النظام الاساسي يجب ان يتم من قبل المتصرفين الممثلين للأشخاص المعنوية المساهمة في الشركة.

وجب التذكير ان تعيين ممثلين للجماعات الترابية وللمجموعة، دون ام يكونوا مساهمين في الشركة او ممثلين لها كأشخاص معنوية، لا يخول لهم التعيين في مجلس الادارة، الشيء الذي يتعارض مع المادتين 13 و 14 من النظام الاساسي والتي جاءتا تطبيقا للمقتضيات المنصوص عليها في القانون رقم 95-17 للمتعلق بشركات المساهمة.

إذا ارتأت الجماعة ان تكون لها اقلية عددية في مجلس الادارة وفق ما تم التنصيص عليه في البند الاخير من المادة 1 فيتعين منح على الاقل سهما لكل ممثل مع الحفاظ على ممثل الشخص المعنوي.

الاسهم	مبلغ المساهمة بالدرهم	المساهمون
16000	1.600.000,00	جماعة مراكش
1000	100.000,00	جهة مراكش اسفي
1000	100.000,00	مجلس عمالة مراكش
1000	100.000,00	جماعة المشور القصبية
1000	100.000,00	مجموعة الجماعات "مراكش للنقل"

بالنسبة لميثاق المساهمين نرحب تضمينه التعديلات التي لها ارتباط بالنظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

المواد المشمولة بالتعديل بين الصيغة المصادق عليها خلال الدورة الاستثنائية بتاريخ 2024/07/04

وملاحظات المصالح المركزية لوزارة الداخلية والصيغة المعدلة

اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية

الصيغة المصادق عليها خلال الدورة الاستثنائية بتاريخ 2024/07/04	ملاحظات المصالح المركزية لوزارة الداخلية	الصيغة في شكلها ومنطوقها المعدل
<u>المادة الأولى: الموضوع – جرد الممتلكات – المدة</u> <u>موضوع الاتفاقية</u> موضوع هذه الاتفاقية ... <u>الممتلكات موضوع الاتفاقية</u> تتكون المحطة الطرقية موضوع الاتفاقية من: - العقارات والمباني الحالية بطبيعتها أو حسب نوعية الاستغلال المخصصة له وكذا جميع المعدات والتجهيزات المتوفرة في المحطة <u>موضوع الجرد الذي ستقوم به اللجنة المكلفة (المادة الثالثة).</u> - المباني حسب النوع أو الوجهة والتجهيزات التي سيتم إنشاؤها أو اقتناؤها من طرف الشركة خلال مدة الاتفاقية. <u>مدة الاتفاقية</u> 	<u>المادة الأولى:</u> ورد في هذه المادة على ان الجرد المضمن في الملحق رقم 1، في حين ان هذا الاخير غير ملحق بالاتفاقية. كما ان هذا الامر يتعارض، من جهة اخرى، مع ما ورد في المادة 4 التي تنص على ان جرد الممتلكات سيتم من قبل لجنة نحدث من قبل رئيسة المجلس الجماعي لمراكش	<u>المادة الأولى: الموضوع – جرد الممتلكات – المدة</u> <u>موضوع الاتفاقية</u> موضوع هذه الاتفاقية ... <u>الممتلكات موضوع الاتفاقية</u> تتكون المحطة الطرقية موضوع الاتفاقية من: - العقارات والمباني الحالية بطبيعتها أو حسب نوعية الاستغلال المخصصة له وكذا جميع المعدات والتجهيزات المتوفرة في المحطة كما هي محددة في الجرد موضوع الملحق رقم 1 لهذه الاتفاقية. - المباني حسب النوع أو الوجهة والتجهيزات التي سيتم إنشاؤها أو اقتناؤها من طرف الشركة خلال مدة الاتفاقية. <u>مدة الاتفاقية</u>

المادة الثانية: حقوق والتزامات الأطراف1- حقوق والتزامات الجماعةحقوق الجماعة:

تتمتع الجماعة بحقوقها فيما يلي:

- 1- مراقبة وتتبع مدى احترام شركة التنمية المحلية لبنود هذه الاتفاقية وكذا طرق تدبير المرفق أعلاه، بما في ذلك الإطلاع على كل الوثائق الإدارية والمحاسبية للشركة وكذا المداخل المحصل عليها. ويجب أن تتم هذه المراقبة من طرف مختصين، وذلك في أي وقت من الأوقات.

7- فسخ التعاقد بصفة منفردة في حالة الإخلال بالشروط العامة لتسيير المرفق

...

التزامات الجماعة

تلتزم الجماعة بما يلي:

1. منح جميع التراخيص الضرورية لتدبير هذا المرفق في إطار القوانين والأنظمة المعمول بها.
2. منح شركة التنمية المحلية حق استغلال الملك العمومي اللازم لتدبير المرفق.
3. اتخاذ الإجراءات اللازمة في حق جميع مستغلي المرفق المذكور دون سند قانوني.
4. تمكين الشركة من جميع الوثائق والعقود المبرمة والتي لها علاقة باستغلال المرفق.

....

المادة الثانية:

فيما يخص حقوق الجماعة، يتعين توضيح عبارة "مراقبين مختصين"، وهل يتعلق الأمر بالأعوان المحلفين المعيّنين من قبل الجماعة؟ من جهة أخرى، فإن أي إخلال بالشروط العامة لتسيير المرفق لا يقتضي بالضرورة فسخ التعاقد بصفة منفردة، ذلك أن الشركة تم أحداثها من قبل الجماعة كما أن الإخلال بالشروط العامة قد يقتضي فقط عزل المدير العام من مهامه طبقا للقانون. إضافة إلى ذلك، فإن الشروط العامة لم يتم تحديدها في الاتفاقية.

فيما يتعلق بالتزامات الجماعة، يتعين التحديد الدقيق للوثائق والعقود موضوع الفقرة الرابعة.

فيما يتعلق بالتزامات الشركة، يمكن كذلك لإدارة هذه الأخيرة القيام بدراسة لكيفيات استغلال المحلات دون اللجوء إلى تكليف "وسيط". إضافة إلى ذلك، وجب التذكير أن الشركة تم أحداثها من قبل الجماعة وتعتبر تابعة لها لممارسة الصلاحيات الموكولة لها، وعلى هذا الأساس، فإن قيام الجماعة بإنجاز الأشغال على حساب ونفقة الشركة يبقى غير ذي موضوع لا سيما وأن الأمر لا يتعلق بالتدبير المفوض كما أن إثبات التقصير قد يترتب عنه عزل المدير العام كما تمت الإشارة إليه أعلاه. من جهة، أن المستحقات المنصوص عليها في الفقرة 8 من هذه المادة غير مضمنة في الاتفاقية، ومن جهة أخرى، وجب توضيح عبارة "المستحقات" وهل يتعلق الأمر بالأرباح؟

المادة الثانية: حقوق والتزامات الأطراف1- حقوق والتزامات الجماعةحقوق الجماعة:

تتمتع الجماعة بحقوقها فيما يلي:

- 1- مراقبة وتتبع مدى احترام شركة التنمية المحلية لبنود هذه الاتفاقية وكذا طرق تدبير المرفق أعلاه، بما في ذلك الإطلاع على كل الوثائق الإدارية والمحاسبية للشركة وكذا المداخل المحصل عليها. ويجب أن تتم هذه المراقبة من طرف المصالح الجماعية المختصة، وذلك في أي وقت من الأوقات.

حذف النقطة 7

فسخ التعاقد بصفة منفردة في حالة الإخلال بالشروط العامة لتسيير المرفق

...

التزامات الجماعة

تلتزم الجماعة بما يلي:

- 1- منح جميع التراخيص الضرورية لتدبير هذا المرفق في إطار القوانين والأنظمة المعمول بها.
- 2- منح شركة التنمية المحلية حق استغلال الملك العمومي اللازم لتدبير المرفق.
- 3- اتخاذ الإجراءات اللازمة في حق جميع مستغلي المرفق المذكور دون سند قانوني.
- 4- تمكين الشركة من جميع التصاميم والوثائق التقنية الخاصة بالبنية والتي لها علاقة باستغلال المرفق

....

التزامات شركة التنمية المحلية: تلتزم شركة التنمية المحلية بما يلي: 1- الاستغلال حذف البند 2 7- دفع جميع الأرباح السنوية لميزانية الجماعة بعد حصر السنة المالية للشركة.		التزامات شركة التنمية المحلية: تلتزم شركة التنمية المحلية بما يلي: 1. الاستغلال 2- العمل على تكليف وسيط مختص لدراسة كيفية استغلال المحلات التجارية من جهة والمحلات المخصصة للمطعم من جهة أخرى واختيار المستغلين من بين العلامات المعروفة وطنيا ودوليا على غرار ما هو معمول به بالمحطات السكنية الجديدة في احترام تام لمبادئ المنافسة المنصوص عليها في القانون رقم 57-19 بمثابة نظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية، وذلك بغية الرقي بهذه المحطة إلى مصاف مثيلاتها التابعة للمكتب الوطني للسكك الحديدية نظرا لجماليتها وللدور الذي تلعبه في تأثيت المجال الحضري للمدينة. ... 8- دفع جميع المستحقات الواجبة للجماعة، المنصوص عليها في هذه الاتفاقية والمضمنة في القرار الجبائي للجماعة، لدى شسيع مداخل هذه الأخيرة، وذلك حسب التواريخ المنصوص عليها سواء في القرار الجبائي أو في باقي القوانين والأنظمة المعمول بها في مجال تحصيل الديون العمومية.
تم حذف المادة بأكملها	المادة الثالثة: فيما يخص تصنيف الممتلكات، ان الخيارات المرتبطة بإعادة الممتلكات وربطها بمدة الاتفاقية لا اساس لها، لا سيما وأن الشركة تم احداثها لمدة اقصاها 99 سنة.	المادة الثالثة: تصنيف الممتلكات تتكون الممتلكات المستعملة من طرف شركة التنمية المحلية من الممتلكات المستعادة ومن الممتلكات المأخوذة. الممتلكات المستعادة: الممتلكات المستعادة هي تلك التي تعاد لزوما للجماعة عند انقضاء مدة الاتفاقية. وهذه الممتلكات هي ملك لها ولا يمكن أن تكون، طيلة مدة الاتفاقية، موضوع أي تفويت أو بيع أو رهن أو تعهد أو كراء أو تحت التصرف ولو مجانا من طرف الشركة أو من طرف الجماعة طيلة مدة الاتفاقية. تتكون الممتلكات المستعادة من:

العقارات والمباني الحالية بطبيعتها أو حسب نوعية الاستغلال المخصصة له وكذا جميع المعدات والتجهيزات المتوفرة في المحطة كما هي محددة في جرد تعدده لجنة موضوع الملحق، رقم.....، لهذه الاتفاقية .

المباني حسب النوع أو الوجهة والتجهيزات التي سيتم إنشاؤها أو اقتناؤها من طرف الشركة خلال مدة الاتفاقية.

تعود هذه الأصول إلى الجماعة في نهاية هذه الاتفاقية أو مقدّمًا في حالة الفسخ قبل نهاية المدة المحددة أعلاه، دون أن تتمكن الشركة من المطالبة بأي تعويض.

يجب أن تعاد هذه الممتلكات إلى الجماعة في حالة جيدة.

الممتلكات المأخوذة:

يتعلق الأمر بالممتلكات التي تم اقتناؤها أو تكوينها من طرف الشركة والتي تخص استغلال المرفق.

وتتكون الممتلكات المأخوذة من السيارات والآليات المختصة، الحواسيب والآلات الطبع، ثم جميع قواعد البيانات.

وعند نهاية الاتفاقية، للجماعة خيار شراء هذه الممتلكات بقيمتها المحاسبية الصافية أو حسب رأي خبير دون أن يفوق تقييم الخبير القيمة المحاسبية الصافية.

وفي حالة ما إذا كانت الممتلكات المأخوذة في حوزة الشركة بمقتضى عقد كراء، فيجب على هذه الأخير إدخال بند في جميع عقود إيجار أو كراء أي ممتلكات يخول للجماعة الحق في ممارسة خيارها في أخذ هذه الممتلكات وذلك بحلولها محل الشركة لمتابعة تنفيذ عقود الكراء السالفة الذكر ضمن نفس الشروط .

تتكون هذه الممتلكات من جميع الممتلكات المنقولة التي اقتنتها الشركة خلال فترة الاستغلال.

يتم تحديث جرد هذه الممتلكات سنويا وإرساله إلى الجماعة المعنية ضمن التقرير السنوي.

تضع الشركة نظاما يسمح بمتابعة هذه الممتلكات، بحيث يمكن للجماعة التحقق، في أي وقت وأثناء أي عملية مراقبة أو تدقيق، من وجودها المادي وتخصيصها فعليا لتدبير المحطة.

تحسين وندقيق قوائم الجرد :

تلتزم الشركة بصيانة الممتلكات المستعادة والممتلكات المأخوذة، وبالقيام بجرد سنوي لهذه الممتلكات. تحيين جرد الممتلكات المأخوذة ينبغي أن يتم بصفة دائمة خلال مدة

		التسيير، مع إنشاء قوائم جرد سنوية يتم إعدادها في نهاية كل سنة مالية ويتم إرسال نسخة منها إلى الجماعة. وتحتفظ الجماعة بالحق في أن تدقق أو أن تعين من يدقق، في كل حين وطيلة مدة الشركة، في جرد الممتلكات المستعادة . وتكون الممتلكات المستعادة موضوع تقرير سنوي يتضمن قائمة بأهم وسائل الاستغلال. سيتم حصر هذا التقرير عند اختتام كل سنة مالية، ويكون رهن الإشارة الدائمة للجماعة عبر وسائط معلوماتية. الممتلكات الخاصة: تظل الديون والمتأخرات المعروفة أو غير المعروفة الناشئة قبل نهاية هذه الاتفاقية على ذمة الشركة.
المادة السادسة: لجنة التتبع والتوجيه تحدث لجنة للتتبع والتوجيه، تعينها وترأسها رئيسة المجلس الجماعي. وتتكون هذه اللجنة من: • ممثل عن جماعة مراكش. • ممثل عن ولاية مراكش. • ممثل عن المديرية الجهوية للتجهيز والنقل واللوجستيك والماء • ممثل عن الأمن الوطني • ممثل عن الدرك الملكي • ممثل عن الوقاية المدنية • المدير العام لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" • ممثل عن جمعية النقال بصفة استشارية. • ممثل عن المكتب الجماعي لحفظ الصحة ...	المادة السابعة: بالنسبة لتعيين ممثل المديرية العامة للجماعات الترابية، يتعين أخذ الرأي المسبق لوزارة الداخلية من جهة أخرى، يقترح اضافة ممثل المكتب الجماعي لحفظ الصحة. كما يقترح ان تكون تمثيلية جمعية النقال بصفة استشارية	المادة السابعة: لجنة التتبع والتوجيه تحدث لجنة للتتبع والتوجيه، تعينها وترأسها رئيسة المجلس الجماعي. وتتكون هذه اللجنة من: • ممثل عن المديرية العامة للجماعات الترابية. • ممثل عن جماعة مراكش. • ممثل عن ولاية مراكش. • ممثل عن المديرية الجهوية للتجهيز والنقل واللوجستيك والماء • ممثل عن الأمن الوطني • ممثل عن الدرك الملكي • ممثل عن الوقاية المدنية • المدير العام لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" • ممثل عن جمعية النقال ...

المادة السابعة: مقتضيات خاصة بجودة الخدمات الالتزامات الشركة علاقة بجودة الخدمات: حسن استقبال المرتفقين، ... ❖ يخضع كل النزاع من هذه الالتزامات لما يلي: حذف هذه العبارة		المادة الثامنة: مقتضيات خاصة بجودة الخدمات الالتزامات الشركة علاقة بجودة الخدمات: حسن استقبال المرتفقين، ... ❖ يخضع كل النزاع من هذه الالتزامات لما يلي: وضع مكافآت وعقوبات مالية من قبل الجماعة لتشجيع الشركة على الرفع من مستوى وجودة الخدمات المقدمة للمرتفقين أو معاقبتها في حالة الإخلال.
	المادتين 8 و 9 يقترح اعادة النظر في هاتين المادتين لكون الشركة تعتبر شركة عمومية تم احداثها من قبل الجماعة لتدير مرفق عمومي بالفعالية والجودة المطلوبتين ولها اجهزة تديرية وتقديرية وبالتالي لا داعي للتنصيب على مكافآت او عقوبات مالية. وتطبق نفس الملاحظة على البندين 1 و 5 من المادة 11 حذف هذه المادة	المادة التاسعة: المكافآت / العقوبات المالية المتعلقة بجودة الممتلكات ❖ "المكافآت / العقوبات" المتعلقة بمؤشرات النتائج الخاصة بجودة الخدمات: تضع الجماعة نظاما للتحفيزات من نوع "المكافأة / العقوبة" يتم فيه التعبير عن نتيجة أي مؤشر بالنسبة المئوية تحتسب بقسمة عدد القياسات "المطابقة للمؤشرات المرتقبة" على عدد القياسات الإجمالية. ❖ وصف النظام: يعتمد النظام بالنسبة لكل مؤشر على تحديد 3 قياسات مرجعية يتم مقارنتها، في نهاية كل سنة من سنوات الاتفاقية، بالنتيجة السنوية للمؤشر. يتم تعريف هذه القياسات المرجعية على النحو التالي: القياس "المستهدف" إذا كانت النتيجة السنوية للمؤشر مساوية لهذا القياس، فإنها لا تؤدي إلى أي مكافأة أو عقوبة، القياس "الأعلى": إذا كانت النتيجة السنوية للمؤشر أكبر من هذا القياس أو مساوية له، فإنها تؤدي إلى الحد الأقصى للمكافأة، القيمة "الأقل": إذا كانت النتيجة السنوية للمؤشر أقل من هذه القياس أو مساوية له، فإنها تؤدي إلى الحد الأقصى للعقوبة. أي قياس للنتيجة السنوية بين "أقل" و "أعلى" تؤدي، حسب الحالة، إلى عقوبة أو

		مكافأة تساوي النسبة بين قيمة المؤشر والهدف من ناحية والسعة بين الهدف والحد الأدنى أو الأعلى مضروباً في الحد الأقصى لقيمة المكافأة. إذا لم تتمكن الشركة من تقديم قياس لمؤشرها فإنها تتحمل أقصى عقوبة. ❖ المبدأ العام للحساب: المكافأة = الحد الأقصى للمكافأة * (القياس المحصل عليه - القياس المستهدف) / (القياس الأعلى - القياس المستهدف). العقوبة = أقصى عقوبة * (القياس المحصل عليه - القياس المستهدف) / (القياس الأقل - القياس المستهدف). ❖ ملحوظة: في حالة ما إذا لاحظت الجماعة، أثناء عمليات التفتيش، فارق في القياسات الذي أدلت بها الشركة فقد تتعرض هذه الأخيرة عند حصولها على مكافأة، إلى إلغاء كلي لهذه المكافأة في الحالتين التاليتين: • في حالة وجود اختلاف "هام" بين القياس المشترك وقياس الشركة (يعتبر الاختلاف بنسبة 10٪ أو أكثر "هاماً")؛ • عندما يعطي القياس الذي أجرته الجماعة نتيجة كان من شأنها أن تؤدي إلى عقوبة بينما تؤدي نتيجة القياسات التي أجرتها الشركة إلى مكافأة. في هذه الحالة يتم تطبيق العقوبة.
<u>المادة الثامنة: مراقبة وتفحص تنفيذ الاتفاقية</u> في إطار تتبع تنفيذ الاتفاقية، تخضع الشركة، بالإضافة إلى المراقبة المنصوص عليها في باقي القوانين والأنظمة الجاري بها العمل، إلى مراقبة طرق تسييرها واشتغالها. وعليه يتعين عليها، كلما طلب منها ذلك، بتقديم كافة الوثائق والإيضاحات وأنظمة المعلومات المطلوبة لجميع <u>أشكال الافتتاح</u> <u>والتدقيق وفقاً للنصوص القانونية الجاري بها العمل.</u> ...	<u>المادة العاشرة:</u> وجب التنصيص على ان جميع اشكال الافتتاح والتدقيق يجب ان تتم وفق لما هو منصوص عليه في النصوص القانونية الجاري بها العمل.	<u>المادة العاشرة: مراقبة وتفحص تنفيذ الاتفاقية</u> في إطار تتبع تنفيذ الاتفاقية، تخضع الشركة، بالإضافة إلى المراقبة المنصوص عليها في باقي القوانين والأنظمة الجاري بها العمل، إلى مراقبة طرق تسييرها واشتغالها. وعليه يتعين عليها، كلما طلب منها ذلك، بتقديم كافة الوثائق والإيضاحات وأنظمة المعلومات المطلوبة لجميع عمليات المراقبة التي يمكن أن تباشرها الجماعة لهذا الغرض. ...

حذف هذه المادة**المادة الحادية عشر القوة القاهرة**

في حالة القوة القاهرة لن يكون هناك أية عقوبة لعدم تنفيذ الشركة لأحد أو بعض التزاماتها التعاقدية.

لذا يتفق الطرفان على أن "القوة القاهرة" تعني أي حدث خارج تماما عن إرادة الشركة يستحيل معه أداء التزاماتها أو يجعل تنفيذها صعب للغاية بحيث يمكن اعتبارها مستحيلة.

يجب على الشركة في حالة القوة القاهرة اتخاذ الخطوات اللازمة في أقرب وقت ممكن لتخطي الصعوبات الناجمة عن القوة القاهرة ثم مباشرة تنفيذ التزاماتها.

يجب على الشركة، في حالة القوة القاهرة، إشعار الجماعة، عن طريق مراسلة مضمونة مع الإقرار بالاستلام وكذا بالبريد الإلكتروني في أسرع وقت ممكن، بالحدث والتدابير التي سيتم اتخاذها للحد من تأثيرها على تنفيذ التزاماتها التعاقدية والعودة إلى الظروف العادية.

في حالة التأخير أو عدم الأداء بسبب القوة القاهرة، لا يجوز للجماعة المطالبة بأي تعويض من أي نوع كان عن الضرر الذي لحق بها.

إذا استمر حدث القوة القاهرة لأكثر من سنة واحدة فللشركة الحق في إنهاء هذه الاتفاقية أو في تعليق التزاماتها حتى عودة الأمور إلى طبيعتها.

المادة الثانية عشر: مقتضيات خاصة بأمن وسلامة المرتفقين

لا يقتصر الأمن والسلامة على مكافحة الهجمات على الأشخاص والممتلكات، بل يشمل أيضا العناية بتدبير الشعور بعدم الأمان. من أجل تحقيق هذه الأهداف، يجب أن تستند التدابير الأمنية في المقام الأول على مبدأ الوقائية. لدى يجب على الشركة أن تعزز تدابير الوقاية وإجراءات التوعية للمرتفقين. وذلك باستعمال الأجهزة المرئية والسمعية المتنوعة بالمحطة لهذا الغرض.

تعتبر كاميرات المراقبة أداة فعالة للمساعدة في الوقاية من الإجمام ومكافحته، وبالتالي على الشركة السهر على مراقبة وصيانة كل التجهيزات الخاصة بكاميرات المراقبة التي تلعب دورا رادعا من شأنه الحد من الاجرام، المساعدة في فضح الجرائم وتتبع العمليات التهديدية. كما أن لهذه الكاميرات تأثيرا هاما على المرتفقين حيث تقلل من الشعور بعدم الأمان.

يجب أن تعتمد الشركة في خطتها الوقائية على برنامج عمل، يتم تقديمه سنويا إلى الجماعة والجهات المعنية بموضوع الأمن والسلامة قصد المصادقة، يتضمن ما يلي:

*تشخيص سنوي للتدابير المتعلقة بالأمن والسلامة،

*مراجعة برنامج العمل للسنة السابقة بما في ذلك دراسة وتقييم تسجيلات كاميرات المراقبة مع استخلاص الدروس والعبر للاستفادة منها عند تحيين وتطوير التدابير الخاصة بالأمن والسلامة،

*الإجراءات المزمع اتخاذها لتوعية الناقلين والمستخدمين مع الأخذ بعين الاعتبار التوصيات الناتجة عن تقييم التسجيلات السالفة الذكر،

*البرنامج التواصل المتعلق بالأمن والسلامة.

*مقترحات حول إجراءات وقائية مبتكرة.

المادة الثانية عشرة:

يجب التنصيص على استعمال اجهزة المراقبة. يجب ان يتم وفق النصوص القانونية المعمول بها في هذا المجال.

كما يقترح تميم الفقرة الاولى من هذه المادة، بإضافة مقتضيات خاصة بحفظ الصحة وذلك وفق ما يلي:

"

المادة التاسعة: مقتضيات خاصة بأمن وسلامة المرتفقين

لا يقتصر الأمن والسلامة على مكافحة الهجمات على الأشخاص والممتلكات، بل يشمل أيضا العناية بتدبير الشعور بعدم الأمان. من أجل تحقيق هذه الأهداف، يجب أن تستند التدابير الأمنية في المقام الأول على مبدأ الوقائية. لدى يجب على الشركة أن تعزز تدابير الوقاية وإجراءات التوعية للمرتفقين. كما يجب على الشركة أن تسهر على احترام جميع المبادئ والإجراءات الخاصة بحفظ الصحة ولاسيما:

*إجراء فحوصات طبية دورية لجميع الأطر والأعوان العاملين بالمحطة؛

*إعداد برنامج لمحاربة الفئران،

*إعداد برنامج لمحاربة الحشرات،

*إعداد برنامج التطهير.

تعتبر كاميرات المراقبة أداة فعالة للمساعدة في الوقاية من الإجمام ومكافحته، وبالتالي على الشركة السهر على مراقبة وصيانة كل التجهيزات الخاصة بكاميرات المراقبة التي تلعب دورا رادعا من شأنه الحد من الاجرام، المساعدة في فضح الجرائم وتتبع العمليات التهديدية. كما أن لهذه الكاميرات تأثيرا هاما على المرتفقين حيث تقلل من الشعور بعدم الأمان. وذلك باستعمال أجهزة المراقبة وفقا لما للنصوص القانونية الجاري بها العمل في هذا المجال.

يجب أن تعتمد الشركة في خطتها الوقائية على برنامج عمل، يتم تقديمه سنويا إلى الجماعة والجهات المعنية بموضوع الأمن والسلامة قصد المصادقة، يتضمن ما يلي:

*تشخيص سنوي للتدابير المتعلقة بالأمن والسلامة،

*مراجعة برنامج العمل للسنة السابقة بما في ذلك دراسة وتقييم تسجيلات كاميرات المراقبة مع استخلاص الدروس والعبر للاستفادة منها عند تحيين وتطوير التدابير الخاصة بالأمن والسلامة،

*الإجراءات المزمع اتخاذها لتوعية الناقلين والمستخدمين مع الأخذ بعين الاعتبار التوصيات الناتجة عن تقييم التسجيلات السالفة الذكر، *البرنامج التواصلي المتعلق بالأمن والسلامة. *مقترحات حول إجراءات وقائية مبتكرة.		
<u>المادة الحادية عشر: مقتضيات خاصة بتدبير الاشهار</u> <u>يقصد بالاشهار بصفة عامة، كل كتابة، شكل او صورة تهدف الى الترويج لسلعة او خدمة او فكرة، وذلك بقصد اخبار الجمهور وحثه على استهلاكها.</u> <u>يستعمل الاشهار بواسطة الادوات التالية: اللوحات الاشهارية، اللوحات التشويرية، اللوحات المضاءة.</u> <u>ان كل تدخل في الملك العام الجماعي بغرض الاشهار، يخضع الى ترخيص مسبق من لدن رئيسة جماعة مراكش وفق القوانين والانظمة الجاري بها العمل</u> <u>يرجع للسلطة المحلية صلاحية البث في مضمون ومحتوى الاشهار بواسطة الاعلانات واللوحات والاعلامات والشعارات طبقا للمادة 110 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.</u> <u>تتولى الشركة تنظيم عملية الاشهار وذلك بتحديد المواصفات التقنية للوحات الاشهارية ومكان وضعها وفق تصميم موقعي بالمرفق براعي خصوصياته وشكله المعماري.</u> <u>وفي هذا الإطار، يمكن للشركة ان تقدم خدمة بانجاز نموذج موحد مقابل اداء أتاوة مسبقة لفائدتها من لدن الاشخاص الطبيعيين او المعنويين طالبي الاشهار.</u> <u>تقوم الشركة بتحديد مبلغ خدمة الاشهار المخصصة للمستفيدين من هذه العملية.</u> <u>يبقى المرخص له المسؤول الوحيد عن الأضرار التي قد تلحق باللوحات الاشهارية، كما يتحمل المسؤولية عن الأضرار التي قد تسببها هذه اللوحات للغير.</u> <u>تلتزم الشركة بنصب اللوحات الاشهارية للتظاهرات ذات الصبغة الثقافية أو الاجتماعية أو الرياضية أو السياسية (ببعد وطني) التي تقترحها الجماعة.</u>	يقترح اضافة مادة تتعلق بتدبير الاشهار وفق النصوص القانونية الجاري بها العمل.	
	ان التأشير على الاتفاقية يتم بعد توقيعها من قبل رئيس مجلس الجماعة والمدير العام للشركة. وبشكل عام، وجب التذكير على ان الامر يتعلق باتفاقية سترزم مع شركة أحدثن من قبل الجماعة وليس اتفاقية تتعلق بالتدبير المفوض وفق ما هو منصوص عليه في القانون رقم 54.05 المتعلق بالتدبير المفوض للمرافق العامة.	

شركة التنمية المحلية

"مراكش مسافر"

Société de Développement Local (S

"MARRAKECH MOUSSAFIR"

"النظام الأساسي"

شركة التنمية المحلية

"مراكش مسافر"

Société de Développement Local (SDL)

"MARRAKECH MOUSSAFIR"

شركة مساهمة للتنمية المحلية رأسمالها:

2.000.000,00 درهم

مقرها الاجتماعي:

المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش

فهرس

	الباب الأول : الشكل - التسمية - الغرض
	المقتضيات القانونية والتنظيمية والمداوالية
	الهادة 1: شكل الشركة
	الهادة 2: التسمية
	الهادة 3: الغرض الاجتماعي
	الباب الثاني : المقر - المدة
	الهادة 4: المقر الاجتماعي
	الهادة 5: مدة الشركة
	الباب الثالث : رأس المال - الحصص - الأسهم
	الهادة 6: رأسمال الشركة
	الهادة 7: الزيادة في رأسمال الشركة
	الهادة 8: تخفيض رأسمال الشركة
	الهادة 9: الأسهم
	الهادة 10: شكل الأسهم
	الهادة 11: تفويت الأسهم
	الهادة 12: الحقوق والالتزامات المرتبطة بالأسهم
	الباب الرابع : إدارة الشركة
	الهادة 13: مجلس الإدارة
	الهادة 14: مدة المهام - إعفاء المتصرفين
	الهادة 15: الرئاسة وكتابة المجلس
	الهادة 16: اللجان التقنية
	الهادة 17: مداوالات مجلس الإدارة - المحاضر
	الهادة 18: اختصاطات مجلس الإدارة
	الهادة 19: طرق مزاولة الإدارة العامة
	الهادة 20: إهاء الشركة
	الهادة 21: مكافأة المتصرفين والمدير العام
	الهادة 22: الاتفاقات بين الشركة وأحد المتصرفين أو المدير العام أو أحد المساهمين ممن يملكون بشكل مباشر أو غير مباشر أكثر من خمسة في المائة من رأس المال أو من حقوق التصويت
	الهادة 23: مسؤولية المتصرفين

	الباب الخامس : مراقبو الحسابات
	الهادة 24: تعيين مراقب الحسابات
	الهادة 25: مهام مراقب الحسابات
	الهادة 26: حالات التنافس
	الباب السادس : الجمعيات العامة
	الهادة 27: أنواع الجمعيات العامة
	الهادة 28: التشكيل
	الهادة 29: المكتب
	الهادة 30: الخطاب في الجمعيات العادية
	الهادة 31: الطلاحيات الخاصة بالجمعيات العامة العادية
	الهادة 32: محاضر الجمعيات العادية
	الهادة 33: الخطاب في الجمعيات غير العادية
	الهادة 34: الهدايات والتطويات في الجمعيات العامة غير العادية
	الهادة 35: محاضر الجمعيات غير العادية
	الباب السابع : إعلام المساهمين
	الهادة 36: حق الاطلاع
	الهادة 37: الاطلاع على تقرير التسيير
	الهادة 38: الاطلاع على قائمة المساهمين
	الهادة 39: الاطلاع على وثائق الشركة
	الهادة 40: كيفية الاطلاع على وثائق الشركة
	الهادة 41: حق الاخبار بوقائع سلبية
	الباب الثامن : السنة المالية - المخطط التدبري - الشراءات - القوائم التركيبية - الأرباح
	الهادة 42: السنة المالية
	الهادة 43: البرنامج التدبري المالي والإداري للشركة
	الهادة 44: شراءات الشركة
	الهادة 45: الجرد - القوائم التركيبية - تقرير التسيير
	الهادة 46: توزيع الأرباح
	الهادة 47: أداء الأرباح
	الباب التاسع : الحل - التصفية - المنازعات
	الهادة 48: الحل
	الهادة 49: التصفية
	الهادة 50: المنازعات
	الباب العاشر : التعيينات الأولية المتصرفين ومراقب للحسابات
	الهادة 51: تعيين المتصرفين الأوائل
	الفصل 52: تعيين أول مراقب للحسابات

النظام الأساسي

الباب الأول: الشكل - التسمية - الغرض

بناء على المقتضيات القانونية والتنظيمية والمداولات التالية:

- ☐ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 صادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015):
- ☐ القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.83 صادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015):
- ☐ القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.84 صادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015):
- ☐ القانون رقم 17-95 المتعلق بشركات المساهمة، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1-96-124 المؤرخ في 14 ربيع الثاني 1417 الموافق 30 غشت 1996 كما تم تغييره وتتميمه:
- ☐ الظهير الشريف رقم 1.07.195 صادر في 19 من ذي القعدة 1428 الموافق 30 نوفمبر 2007 بتنفيذ القانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية كما تم تغييره وتتميمه.
- ☐ أحكام القانون رقم 39.07 المتعلق بسن أحكام انتقالية فيما يتعلق ببعض الرسوم والحقوق والمساهمات والأتاوى المستحقة لفائدة الجماعات المحلية الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.07.195 بتاريخ 16 من ذي الحجة 1428 الموافق 27 ديسمبر 2007.
- ☐ مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2020/10/500 بتاريخ 21 أكتوبر 2020 المتخذ خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2020 القاضي بالمصادقة على تدبير المحطة الطرقية لنقل المسافرين الجديدة المتواجدة بمنطقة العزوزية عن طريق أحداث شركة التنمية المحلية والتفويض لرئيس المجلس الجماعي باستكمال الاجراءات القانونية والادارية التأسيسية للشركة واعداد الوثائق اللازمة طبقا لمقتضيات القانون رقم 17.95 المتعلق بشركات المساهمة لعرضها على أنظار المجلس الجماعي في دورة لاحقة، والمؤشر عليه من لدن السيد الوالي عامل عمالة مراكش المتوصل بها بتاريخ 2022/01/08.
- ☐ مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2021/07/1/2/2/572 بتاريخ 27 يوليو 2021 المتخذ خلال دورته الاستثنائية المنعقدة خلال شهر يوليو 2021 والقاضي بالمصادقة على النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" المتكون من اثني وخمسين (52) فصلا.
- ☐ وتبعاً لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/05/44 بتاريخ 06 ماي 2022 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ماي 2022 القاضي بالمصادقة على تعديل وتنظيم المواد 6، 51 و 52 من النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2021/07/1/2/2/572 بتاريخ 27 يوليو 2021 المتخذ خلال دورة استثنائية منعقدة في شهر يوليو 2021.
- ☐ مقرر مجلس جهة مراكش اسفي عدد 70 بتاريخ 04 يوليو 2022 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يوليو 2022 القاضي بالمصادقة على انضمام ومساهمة جهة مراكش اسفي في رأسمال "شركة التنمية المحلية المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" وكذا نظامها الاساسي وميثاق المساهمين الخاص بها.
- ☐ مقرر مجلس جماعة المشور القصبة عدد 01 بتاريخ 11 غشت 2022 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية المنعقدة في شهر غشت 2022 القاضي بالمصادقة على انضمام ومساهمة جماعة المشور القصبة في رأسمال "شركة التنمية المحلية المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" طبقا لمقتضيات النظام الاساسي وميثاق المساهمين للشركة المذكورة.
- ☐ مقرر مجلس مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل" عدد 14 بتاريخ 07 يوليو 2022 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية المنعقدة في شهر يوليو 2022 القاضي بالمصادقة على انضمام ومساهمة مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل" في رأسمال "شركة التنمية المحلية المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" والنظام الاساسي وميثاق المساهمين الخاص بها.
- ☐ مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2024/07/1/257 و 2024/07/2/257 بتاريخ 2024/07/04 المتخذ خلال دورة استثنائية والقاضي بالمصادقة على النظام الاساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" في صيغتهما المعدلة.
- ☐ وتبعاً لمقرر مجلس جهة مراكش اسفي عدد 221 بتاريخ 01 يوليو 2024 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يوليو 2024 القاضي بالمصادقة على تعديل النظام الاساسي وميثاق المساهمين الخاص بشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" "مراكش مسافر" في صيغتهما المعدلة والمرفق بالمقرر.
- ☐ مقرر مجلس عمالة مراكش عدد 1 بتاريخ 02 يوليو 2024 القاضي بالمصادقة على انضمام ومساهمة مجلس عمالة مراكش في رأسمال شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" طبقا للنظام الاساسي وميثاق المساهمين للشركة المذكورة وفق النموذج المرفق بهذا المقرر.
- ☐ مقرر مجلس جماعة المشور القصبة عدد 1 بتاريخ 2024/06/26 المتخذ خلال دورة استثنائية القاضي بالمصادقة على النظام الاساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" في صيغتهما المعدلة.

- مقرر مجلس مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل" عدد 32 بتاريخ 05 يوليوز 2024 المتخذ خلال دورة استثنائية القاضي بالمصادقة على تعديل النظام الأساسي وميثاق المساهمين الخاص بشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" "مراكش مسافر" في صيغتها المعدلة والمرفقين بالمقرر.
- مقرر مجلس جماعة مراكش عدد بتاريخ/2024 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والقاضي بالمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" في صيغتهما المعدلة على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.
- مقرر مجلس جهة مراكش اسفي عدد بتاريخ/2024 المتخذ خلال الدورة 2024 والقاضي بالمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" في صيغتهما المعدلة على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.
- مقرر مجلس عمالة مراكش عدد بتاريخ/2024 المتخذ خلال الدورة 2024 والقاضي بالمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" في صيغتهما المعدلة على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.
- مقرر مجلس مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل" عدد بتاريخ/2024 المتخذ خلال الدورة 2024 والقاضي بالمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" في صيغتهما المعدلة على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

تؤسس بموجب هذا النظام الأساسي شركة مساهمة للتنمية المحلية لتدبير واستغلال المحطة الطرقية للمسافرين تسمى "مراكش مسافر"

المادة 1: شكل الشركة

تعتبر الشركة المحدثة بموجب هذا النظام الأساسي "شركة مساهمة" ذات مجلس إدارة تخضع للقانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 صادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015)؛ والقانون رقم 17.95 المتعلق بشركات المساهمة الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.96.124 الصادر في 14 ربيع الآخر 1417 (30 أغسطس 1996) كما تم تغييره وتتميمه، إضافة إلى جميع النصوص القانونية والتنظيمية المعمول بها في هذا المجال.

المادة 2: التسمية

تتخذ الشركة التسمية الآتية:

شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

Société de développement Local « MARRAKECH MOUSSAFIR »

يجب أن تتضمن العقود والوثائق الصادرة عن الشركة والموجهة إلى الغير، ولاسيما منها الرسائل والفواتير ومختلف الإعلانات والمنشورات تسمية الشركة مسبوقة أو متبوعة مباشرة وبشكل واضح بعبارة "شركة مساهمة للتنمية المحلية" أو الأحرف الأولى "ش.ت.م"، وتشير إلى مبلغ رأسمال الشركة، ومقرها الرئيسي، بالإضافة إلى رقم تقييدها في السجل التجاري.

المادة 3: الغرض الاجتماعي

يحدد غرض الشركة فيما يلي:

- ✧ تدبير واستغلال وصيانة مرافق المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية بمراكش؛
- ✧ القيام بجميع الدراسات والأنشطة والعمليات التجارية المرتبطة بغرض الشركة والتي من شأنها تطوير أداء المرفق وجودة خدماته وفق توجهات الدولة في هذا المجال والمجلس الجماعي المعني؛
- ✧ تحسين جودة الخدمات المقدمة للمستغلين ولزوار المحطة؛
- ✧ القيام بجميع الأعمال والأنشطة التجارية وغير التجارية ذات الصلة المباشرة أو غير المباشرة بغرض الشركة، باستثناء تدبير الملك الخاص لجماعة مراكش.

الباب الثاني: المقر - المدة

المادة 4: المقر الاجتماعي

يوجد المقر الاجتماعي للشركة في العنوان التالي: المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش. ويمكن نقله إلى أي مكان آخر داخل نفس العمالة بناء على قرار يصدره مجلس الإدارة شريطة المصادقة على هذا القرار من طرف أقرب جمعية عامة غير عادية.

المادة 5: مدة الشركة

تحدد مدة الشركة في أجل أقصاه 99 عاما، اعتبارا من تاريخ تقييدها في السجل التجاري، ما عدا في حالة الفسخ المسبق أو التمديد المنصوص عليهما قانونا أو بموجب هذا النظام الأساسي.

الباب الثالث: رأس المال - الحصص - الأسهم

المادة 6: رأسمال الشركة

يحدد رأسمال الشركة في مبلغ 2.000.000,00 درهما مقسمة إلى 20.000 سهم من فئة واحدة. قيمة كل سهم منها 100 درهم مرقمة من 1 إلى 20.000 سهم موزعة على الشكل التالي:

الاسم	مبلغ المساهمة بالدرهم	المساهمون
15999	1.599.900,00	جماعة مراكش
1000	100.000,00	جهة مراكش اسفي
1000	100.000,00	مجلس عمالة مراكش
1000	100.000,00	جماعة المشور القصبة
1000	100.000,00	مجموعة الجماعات "مراكش للنقل"
1	100,00	والي جهة مراكش اسفي

اتفق المساهمون على أن تمنح جماعة مراكش لوالي جهة مراكش-أسفي وعامل عمالة مراكش سهما واحدا على سبيل التملك. يسقط هذا التملك مباشرة بعد انتهاء والي جهة مراكش اسفي - عامل عمالة مراكش من مزاولة مهامه بصفته هاته أو في مجلس الإدارة. لا يحق لهذا الأخير الحصول على ربيحات مقابل هذا السهم. تتم الإجراءات المتعلقة بالأسهم المسالفة الذكر وفق المساطر المنصوص عليها في ظهير الالتزامات والعقود.

المادة 7: الزيادة في رأسمال الشركة

مبادئ الزيادة في رأس المال

لا يجوز تحت طائلة البطلان اجراء الزيادة في رأس المال بأي شكل من الاشكال إلا بعد اتخاذ مجلس جماعة مراكش لمقرر بهذا الشأن، وذلك وفق مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، تؤثر عليه السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية، وذلك إما عن طريق إصدار أسهم جديدة أو بواسطة رفع القيمة الاسمية للأسهم الموجودة وذلك بعد قرار وترخيص من الجمعية العامة الغير العادية يتخذ بناء على تقرير مجلس الإدارة. ويبين ذلك التقرير أسباب الزيادة المقترحة في رأسمال الشركة وطريقة إنجازها. ويمكن للجمعية العامة أن تفوض السلط الضرورية لمجلس الإدارة بغرض إنجاز الزيادة في رأس المال دفعة واحدة أو على عدة دفعات وتحديد الطريقة التي ستم بها ومعاينة تحقيق الزيادة وإدخال التعديلات المترتبة عن ذلك في النظام الأساسي. يتعين على مجلس الإدارة أن يحيط الجمعية العامة علما في أقرب اجتماع لها باستعماله للسلط المخولة له بواسطة تقرير يوضح فيه على الخصوص الظروف النهائية للعملية المنجزة.

تستوجب الزيادة في رأس المال عن طريق رفع القيمة الاسمية للمساهمين بالإجماع، ما لم تتم بواسطة إدماج الاحتياطي أو الأرباح أو علاوات الإصدار. يجب أن تتم الزيادة في رأس المال، تحت طائلة البطلان، داخل أجل ثلاث سنوات ابتداء من تاريخ انعقاد الجمعية العامة التي قررتها أو أذنت بها، ما لم يتعلق الأمر بزيادة عن طريق تحويل سندات القرض إلى أسهم. ويتعين اكتتاب مبلغ الزيادة في رأس المال بالكامل، وإذا تعذر ذلك، اعتبر الاكتتاب كأنه لم ينجز. يتحدد سعر الإصدار أو شروط تحديد هذا السعر من طرف الجمعية العامة اعتمادا على تقرير من مجلس الإدارة وتقرير خاص ينجزه مراقب أو مراقبو الحسابات.

طرق الزيادة في رأس المال

يتم إصدار الأسهم الجديدة إما بقيمتها الاسمية أو بإضافة علاوة إصدار بناء على مقرر لمجلس جماعة مراكش تؤثر عليه السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية. وذلك وفق مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات. ويمكن تحرير الأسهم الجديدة بإحدى الطرق التالية:

- تقديم حصص نقدية أو عينية؛
- إجراء مقاصة مع ديون الشركة المحددة المقدار والمستحقة؛
- إدماج الاحتياطي أو الأرباح أو علاوات إصدار في رأس المال.
- تحويل سندات القرض.

يتعين تحرير مبلغ رأس المال بكامله قبل أي إصدار لأسهم جديدة تحرر نقدا. إذا تم تحرير الأسهم الجديدة عن طريقة المقاصة مع ديون الشركة، ستكون هذه الديون موضوع حصر حساب يقوم به مجلس الإدارة ويشهد على صحته مراقب أو مراقبو الحسابات.

يتعين تحرير ربع سعر الأسهم الجديدة على الأقل عند الاكتتاب مضافا إليها علاوة الإصدار عند الاقتضاء. في حالة تقديم حصص عينية أو التنصيص على امتيازات خاصة، يتم تعيين مراقب أو مراقبي حصص من طرف مجلس الإدارة للقيام على مسؤوليتهم، بتحديد قيمة الحصص العينية والامتيازات الخاصة في تقرير يقدم إلى الجمعية العامة الغير العادية. تصبح الزيادة بواسطة تحويل سندات القرض لأسهم تامة بمجرد طلب التحويل مرفقا ببطاقة الاكتتاب. يخضع إصدار سندات القرض القابلة للتحويل لترخيص مسبق للجمعية العامة غير العادية.

حق أفضلية الاكتتاب

للمساهمين حق أفضلية اكتتاب الأسهم النقدية الجديدة بصورة متناسبة مع عدد الأسهم التي يملكونها. يكون هذا الحق خلال مدة الاكتتاب قابلا للتداول أو التفويت وفق نفس الشروط المطبقة على السهم نفسه. يمكن للمساهمين التنازل بصفة فردية عن حقهم في الأفضلية. ومن ناحية أخرى، يحق للجمعية التي تقرر الزيادة في رأس المال أو تأذن بها أن تلغي حق أفضلية الاكتتاب بالنسبة لمجموع الزيادة في رأس المال أو بالنسبة لجزء أو عدة أجزاء من هذه الزيادة. ويتعين أن يبين تقرير مجلس الإدارة وتقرير مراقب أو مراقبي الحسابات الأسباب وراء اقتراح إلغاء الحق المذكور.

يمكن للجمعية العامة التي تقرر الزيادة في رأس المال أن تخصص هذه الزيادة لفائدة شخص أو عدة أشخاص اعتبارية، وفي هذه الحالة، يجب أن يبين تقرير مجلس الإدارة أسماء الأشخاص المستفيدين وعدد الأسهم المخصصة لكل واحد منهم. لا يحق لهؤلاء المستفيدين المشاركة سواء شخصا أو بواسطة وكيل في تصويت الجمعية التي تلغي لفائدتهم حق أفضلية الاكتتاب، ويحتسب النصاب والأغلبية اللازمان لاتخاذ هذا القرار دون اعتبار الأسهم التي يملكونها أو التي يمثلونها.

إذا لم يكتتب بعض المساهمين في الأسهم التي كان لهم حق الاكتتاب فيها على أساس غير قابل للتخفيض، تخصص هذه الأسهم المتبقية، إذا قررت الجمعية العامة بصريح العبارة ذلك، للمساهمين الذين اكتتبوا عددا أعلى من الأسهم على أساس قابل للتخفيض، وذلك بتناسب مع حصصهم في رأس المال وفي حدود طلباتهم.

إذا لم تستنفذ الاكتتابات على أساس غير قابل للتخفيض، وإن اقتضى الحال، التوزيعات القابلة للتخفيض، مجموع مبلغ الزيادة في رأس المال، يخصص ما تبقى منها وفق ما تقرره الجمعية العامة؛

يمكن حصر مبلغ الزيادة في مبلغ الاكتتابات إذا تم التنصيص على هذه الإمكانية صراحة من طرف الجمعية التي قررت الزيادة أو أذنت بها.  إعلام المساهمين

يتم إخبار المساهمين عن إصدار أسهم جديدة عن طريق إعلان يتم نشره قبل تاريخ الاكتتاب بستة أيام على الأقل في صحيفة للإعلانات القانونية.

حينما تكون الأسهم اسمية، يتم بدل القيام بالإعلان توجيه رسائل مضمونة إلى المساهمين خمسة عشر يوما على الأقل قبل تاريخ افتتاح الاكتتاب.

يجب أن يخبر الإعلان المساهمين:

- ☐ بوجود حق الأفضلية لفائدهم وبشروط ممارسة هذا الحق؛
- ☐ بكيفيته ومكان وتاريخ افتتاح واختتام الاكتتاب؛
- ☐ بسعر إصدار الأسهم وبالمبلغ الذي يجب أن تحرر به.

تجدر الإشارة إلى أن الأجل الممنوح لممارسة حقهم في الاكتتاب لا يمكن أن يقل عن عشرين يوما قبل تاريخ افتتاح الاكتتاب. وينتهي أجل الاكتتاب قبل الأوان فور ممارسة جميع حقوق الاكتتاب على أساس غير قابل للتخفيض.

المادة 8: تخفيض رأسمال الشركة

لا يجوز تحت طائلة البطلان تخفيض رأس المال إلا بناء على مقرر مجلس جماعة مراكش تؤشر عليه السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية، وذلك وفق مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

يتم تخفيض رأس المال بواسطة تخفيض عدد الأسهم المملوكة لجميع المساهمين بنفس النسبة وبترخيص من الجمعية العامة الغير العادية يتخذ بناء على تقرير مراقب الحسابات.

يتم إخبار مراقب أو مراقبي الحسابات بشأن مشروع تخفيض رأس المال قبل خمسة وأربعين يوما على الأقل من انعقاد هذه الجمعية العامة.

يمكن للجمعية العامة غير العادية أن تفوض كافة السلطة لمجلس الإدارة بغرض إنجاز هذا التخفيض. وبعد إنجاز التخفيض، يحضر مجلس الإدارة محضرا بذلك ويقوم بإجراء الإشهار، المنصوص عليه في المادة 37 من القانون رقم 17.95، ثم يقوم بعدها بتعديل النظام الأساسي قصد الملائمة.

إذا لم يكن تخفيض رأس المال معللا بخسائر، يمكن للجمعية العامة أن تأذن لمجلس الإدارة بشراء عدد معين من الأسهم بغرض إلغائها. وينبغي أن يتم هذا الإلغاء داخل أجل المنصوص عليه في المادة 215 من القانون رقم 17-95 المذكور أعلاه.

يجب أن يقدم عرض الشراء إلى كل المساهمين بالتناسب مع عدد الأسهم التي يملكونها. وفي حالة وجود أسهم ذات الأولوية في الأرباح ودون حق تصويت، سيتم شراء هذه الأسهم قبل الأسهم العادية.

ولهذه الغاية، يتم وفق ما ينص عليه القانون نشر إشعار بالشراء في صحيفة للإعلانات القانونية.

إن الإعلانات المنصوص عليها في الفقرة السابقة يمكن استبدالها بإشعار موجه لكل مساهم بواسطة رسالة مضمونة مع إشعار بالتوصل. لا يجوز أن تقل مدة سريان العرض عن ثلاثين يوما.

لا يمكن بأي حال من الأحوال الإخلال بمساواة المساهمين أو التخفيض من القيمة الاسمية للأسهم إلى أدنى من القيمة المسموح بها قانونا.

إذا ما وافقت الجمعية على مشروع تخفيض رأس المال غير معلل بخسائر، لكل دائن يعود دينه إلى ما قبل تاريخ إيداع محضر مداوالات الجمعية العامة لدى كتابة الضبط أن يتعرض على التخفيض داخل أجل ثلاثين يوما، اعتبارا من التاريخ المذكور أمام رئيس المحكمة بصفته قاضي المستعجلات.

المادة 9: الأسهم

✚ تحرير الأسهم:

يجب تحرير الأسهم العينية بكاملها عند إصدارها.
يجب تحرير الأسهم النقدية في حدود الربع على الأقل.
إذا كان سعر الإصدار عند الزيادة في رأس المال عن طريق القيمة النقدية، يضم علاوة إصدار، يجب تحريرها بالكامل وقت الاكتتاب.
يتم تحرير الزائد وفق مقتضيات المنصوص عليها في المادة 274 من القانون رقم 17-95 أعلاه.
ولهذا الغرض، يتم إعلام المساهمين بالدعوة لاستخلاص الأموال بواسطة رسالة مسجلة مع إشعار بالتوصل.
يتم تقديم المبالغ إما في مقر الشركة أو في أي مكان آخر يتم تحديده من طرف مجلس الإدارة.
عند عدم تسديد المساهم للمبالغ المتبقية من ثمن الأسهم التي اكتتبها والتي طلبها مجلس الإدارة في الفترات المحددة، تبعت له الشركة إنذارا بواسطة رسالة مسجلة مع إشعار بالتوصل.
وبعد مرور أجل ثلاثين يوما عن إنذار يبقى دون جواب، يجوز للشركة دون استصدار أي إذن قضائي، المضي في مسطرة بيع الأسهم غير المحررة، وفق المادة 274 وما يليه من القانون رقم 17-95 أعلاه.

✚ عدم تحرير الأسهم:

في حالة عدم تحرير الأسهم بعد إغذار توصل به المكتب وكافة المفوتين المذكورين في سجل الأسهم المفوتة، يبقى بدون جواب، يجوز للشركة القيام ببيع الأسهم التي لم تحرر المبالغ المرتبطة بها.
ولهذا الغرض، يتم نشر أرقام هذه الأسهم في جريدة للإعلانات القانونية في المحل حيث يوجد مقر الشركة. وبعد مرور أجل خمسة عشر يوما على هذا الإشهار، يجوز للشركة دون الحاجة إلى توجيه إغذار أو القيام بأي إجراء آخر أن تقوم ببيع الأسهم كتلة واحدة أو بالتقسيم.

المادة 10: شكل الأسهم

تكون الأسهم إسمية وجوبا حتى بعد تحريرها بالكامل.
تنتج حقوق حاملي الأسهم بمجرد تقييدها في سجل للتحويلات ممسوك في مقر الشركة بعد ترقيم صفحاته وتوقيعه من طرف رئيس المحكمة. وتقيد فيه ترتيبا حسب تاريخ توقيعها اكتتابات وتحويلات الأسهم. ويحق لكل حامل قيمة إسمية صادرة عن الشركة أن يطلب الحصول على نسخة مشهود بمطابقتها من طرف رئيس مجلس الإدارة.

المادة 11: تفويت الأسهم

يتم تفويت الأسهم عن طريق تحويل نقدي في السجل المخصص لذلك الغرض استنادا إلى ورقة التحويل الموقعة من طرف المفوت. وإذا كانت الأسهم غير محررة بالكامل بتعين قبولها من طرف المفوت إليه؛
إذا كانت القيم محررة بالكامل، يكون توقيع المفوت وحده كافيا؛
يمكن أن تطالب الشركة بالمصادقة على التوقيعات. تتحمل المفوت إليه مصاريف التحويل؛
يتضمن تفويت السهم تجاه الشركة الأرباح المستحقة وقت التفويت وعائدات السنة المالية الجارية؛
وفي جميع الحالات، لا يمكن تفويت الأسهم إلا بعد موافقة الشركة واتخاذ مقرر لمجلس كل جماعة ترابية مساهمة بهذا الخصوص تؤثر عليه السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية طبقا للقوانين التنظيمية ذات الصلة؛

إذا كان المفوت إليه شخصا اعتباريا من القطاع الخاص، فيجب أن يكون مستغلا لخدمة مماثلة لغرض الشركة ولديه خبرة في مجال

تدخلها؛

لا يجب بأي حال من الأحوال أن يؤثر أي تفويت للأسهم على تركيبة رأسمال الشركة المنصوص عليها في القانون التنظيمي رقم 113.14

المتعلق بالجماعات؛

المادة 12: الحقوق والالتزامات المرتبطة بالأسهم

تستفيد الأسهم كذلك من حق التصويت والتمثيلية في الجمعيات العامة للمساهمين ومن حقوق متساوية في توزيع أصول الشركة لدى تصفيتها. وترتبط بقوة القانون عن امتلاك سهم قبول هذا النظام الأساسي والقرارات التي تتخذها الجمعيات العامة للمساهمين بشكل قانوني. وتنتج الحقوق والالتزامات المرتبطة بالسهم القيمة كلما انتقلت من يد إلى يد.

تعتبر الأسهم غير قابلة للقسمة تجاه الشركة مع مراعاة الأحكام المنصوص عليها في القانون. يكون المساهم المتقاعس والمفوت إليهم المتواليين والمكتتبين ملزمين تضاميا فيما يتعلق بالمبلغ غير المحرر للسهم. غير أنه بعد مرور سنتين من تاريخ إرسال مطلب التحويل. فإن المكتتب أو المساهم الذي يفوت سهمه لن يكون ملزما بالمبلغ التي لم يتم طلبها بعد. لا يتحمل المساهمون أية خسارة للشركة إلا في حدود حصصهم. وتتبع السند الحقوق والالتزامات المتعلقة بالسهم أينما حل. كلما كان ضروريا امتلاك عدة أسهم لممارسة حق من الحقوق أو في حالة تبادل الأسهم أو تجميعها أو تخصيصها، أو نتيجة لزيادة أو تخفيض رأس المال، لا يمكن لأصحاب الأسهم المنعزلة أو التي يقل عددها عن العدد المطلوب ممارسة هذا الحق إلا بشرط أن يقوموا بالتجميع أو عند الاقتضاء بشراء أو بيع الأسهم الضرورية.

الباب الرابع: إدارة الشركة

المادة 13: مجلس الإدارة

يدير الشركة مجلس إدارة يتكون من اثني عشر عضوا، يتم اختيارهم من بين المساهمين ويعينون من طرف الجمعية العامة العادية. يتعين أن يفوق عدد المتصرفين الذين لا يحملون صفة رئيس أو مدير عام أو أجير للشركة، يمارس مهام إدارية، عدد المتصرفين الجاملين لهذه الصفات.

يقوم الشخص المعنوي الذي يعين متصرفا، باختيار ممثل دائم يخضع لنفس الشروط والمقتضيات ونفس المسؤوليات المدنية والجنائية، كما لو كان متصرفا باسمه الشخصي. يدوم هذا التفويض طيلة مدة انتداب الشخص المعنوي الذي يتم تمثيله. إذا قام الشخص المعنوي بعزل ممثله الدائم، وجب عليه إبلاغ الشركة دون تأخير، بواسطة رسالة مضمونة بذلك وهوية ممثله الدائم الجديد. وينطبق الأمر نفسه في حالة وفاة الممثل المذكور أو استقالته. ويجوز أن يكون المتصرف أجيلا للشركة شريطة أن يتعلق الأمر بعقد لشغل عمل فعلي. ولا يمكن أن يتجاوز عدد المتصرفين الذين تربطهم بالشركة عقود عمل ثلث مجموع المتصرفين.

في حالة شغور مقعد أحد المتصرفين بين دورتين للجمعية العامة، يمكن لمجلس الإدارة تعيين من يعوضه بصفة مؤقتة. ويتعين عرض هذه التعيينات على الجمعية العامة العادية المقبلة للمصادقة عليها. وإذا لم تحصل المصادقة، تبقى القرارات والأعمال التي سبق أن اتخذها المجلس صالحة.

يجوز إعادة انتخاب المتصرفين. ويمكن للجمعية العامة العادية عزلهم في أي وقت، حتى لو لم يكن العزل مدرجا في جدول الأعمال. يجب أن تعادل نسبة ممثلي جماعة مراكش في مجلس الإدارة، النسبة التي تمتلكها في رأسمال الشركة. وفي جميع الأحوال، يتعين أن تحصل الأشخاص المعنوية الخاضعة للقانون العام على أغلبية المقاعد المخصصة لأعضاء مجلس الإدارة.

المادة 14: مدة المهام – إعفاء المتصرفين

مدة مهام المتصرفين الأوائل المعيّنين في النظام الأساسي هي ثلاثة (03) سنوات.
تحدد مدة مهام المتصرفين المعيّنين من طرف الجمعيات العامة في ست سنوات.
تنتهي مهام المتصرفين عند اختتام اجتماع الجمعية العادية المدعوة للبت في حسابات السنة المالية المنصرمة والمنعقدة في السنة التي تنتهي فيها مهامهم.

في حالة حل أو توقيف مجلس جماعة مراكش أو مجلس جماعة المشور القصبة أو مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل"، يستمر ممثلوهم في القيام بمهامهم داخل مجلس إدارة الشركة إلى حين اختيار المجالس المعنية لمن يخلفها وفقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

في حالة حل أو توقيف مجلس جهة مراكش أسفي، يستمر ممثله في القيام بمهامه داخل مجلس إدارة الشركة إلى حين اختيار المجلس المعني لمن يخلفه وفقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات.
في حالة حل أو توقيف مجلس عمالة مراكش، يستمر ممثله في القيام بمهامه داخل مجلس إدارة الشركة إلى حين اختيار المجلس المعني لمن يخلفه وفقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات.

وفقا لمقتضيات المادة 44 من القانون رقم 17-95 المشار إليه أعلاه، يجب أن يمتلك كل متصرف على الأقل سهما من أسهم الشركة. كما يتعهد كل متصرف بنقل ملكية السهم بصفة تلقائية وبدون مقابل إلى المتصرف الذي يحل مكانه أو إلى الجماعة.

المادة 15: الرئاسة وكتابة المجلس

يتفق المساهمون بموجب هذا النظام الأساسي على أن تمنح رئاسة المجلس الإداري إلى السيد والي جهة مراكش - أسفي وعامل عمالة مراكش. يعين مجلس الإدارة، باقتراح من الرئيس، كاتباً للمجلس يكلف بتنظيم الاجتماعات تحت سلطة الرئيس. كما يقوم كاتب المجلس بتحرير محاضر الجلسات وتضمينها وفق الشروط المنصوص عليها في القانون الأساسي. ويمكن اختيار الكاتب من بين أجراء الشركة أو من ذوي الاختصاص من خارج الشركة على ألا يكون من مراقبي الحسابات. لا يحتج ضد الغير بمقتضيات النظام الأساسي أو قرارات مجلس الإدارة التي تحد من سلط المجلس.

المادة 16: اللجان التقنية

يمكن لمجلس الإدارة أن يحدث داخله وبمساهمة محتملة للأغيار، من بين المساهمين أو خارجهم، لجاناً تقنية تكلف بدراسة القضايا التي يعرضها عليهم لإبداء الرأي فيها. ويقدم تقريراً خلال جلسات المجلس بشأن نشاط هذه اللجان والآراء والتوصيات التي تمت صياغتها. يحدد المجلس تأليف واختصاصات اللجان التي تمارس مهامها تحت مسؤوليته.

المادة 17: محاولات مجلس الإدارة – المحاضر

يجتمع مجلس الإدارة بدعوة من الرئيس وكلما دعت مصلحة الشركة إلى ذلك وعلى الأقل ثلاث مرات في السنة. يضع الرئيس جدول أعمال مجلس الإدارة مع مراعاة طلبات إدراج مقترحات قرارات يتقدم بها كل متصرف. يمكن أن توجه هذه الدعوة إذا كانت الحالة تدعو للاستعجال أو في حالة تقصير الرئيس من طرف مراقب الحسابات. كما يمكن أن يدعى المجلس للانعقاد من طرف المدير العام أو المتصرفين الذين يمثلون ما لا يقل عن ثلث أعضائه على الأقل في حالة عدم انعقاده لمدة شهرين على الأقل. إذا لم يستدع الرئيس مجلس الإدارة داخل أجل خمسة عشر يوماً من تاريخ الطلب، يمكن للمدير العام والمتصرفين المشار إليهم أعلاه دعوة مجلس الإدارة للانعقاد.

وتتكلف الجهة التي استدعت الاجتماع، من مدير عام أو متصرفين، بوضع جدول الأعمال للاجتماع موضوع الاستدعاء. توجه دعوة انعقاد المجلس بكل الوسائل المتاحة قبل خمسة عشر يوماً من تاريخ الاجتماع. ويجب أن تراعي الدعوة في تحديد تاريخ الاجتماع مقر إقامة كل الأعضاء.

ويجب أن ترفق الدعوة بجدول الأعمال والمعلومات الضرورية لتمكين المتصرفين من الاستعداد للمداولات. يمسك سجل خاص بالحضور يوقع عليه كل المتصرفين المشاركين في الاجتماع والأشخاص الآخرين الحاضرين فيه. يمكن للمتصرف أن يعطي توكيلا كتابيا لمتصرف آخر لتمثيله في جلسة من جلسات المجلس. ولا يجوز لمتصرف أن يقدم أكثر من توكيل واحد خلال نفس الجلسة.

لا يتداول مجلس الإدارة بصورة صحيحة إلا بحضور نصف أعضائه على الأقل، إما بشكل حضوري أو عبر وسائل الاتصال بالصوت والصورة أو أي وسائل مماثلة تمكن من التعرف عليهم والتي حددت شروطها في المادة 50 مكرر من القانون رقم 17.95 المشار إليه أعلاه. تتخذ القرارات بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين والممثلين. ويعتبر صوت الرئيس مرجحا في حالة تعادل الأصوات. تتخذ القرارات بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين والممثلين. ويعتبر صوت الرئيس مرجحا في حالة تعادل الأصوات. لغرض تعداد النصاب القانوني والأغلبية، يتم احتساب المتصرفين الذين يشاركون في اجتماع مجلس الإدارة بواسطة نظام للاجتماع المرئي أو بأي وسائل مماثلة تمكن من تحديد هويتهم من الحاضرين. ولا ينطبق هذا الإجراء فيما يخص اتخاذ القرارات التالية:

- تعيين رئيس مجلس الإدارة؛
- تعيين المدير العام؛
- الحسابات السنوية.

يتم تضمين مجريات مداولات مجلس الإدارة في محاضر جلسات يحضرها كاتب المجلس تحت سلطة الرئيس ويوقعها هذا الأخير ومتصرف واحد على الأقل. وفي حالة غياب الرئيس أو وجود مانع يحول دون حضوره، يوقع محضر الجلسات متصرفان اثنان على الأقل. تشير المحاضر إلى أسماء المتصرفين الحاضرين والممثلين أو المتغييبين وكذلك إلى أي شخص آخر حضر الاجتماع كله أو جزءا منه. وتشير أيضا إلى حضور أو غياب الأشخاص المدعوين لحضور الاجتماع طبقا لنص قانوني. تضمن محاضر مجلس الإدارة في سجل خاص أو في ملف للأوراق المتحركة، ممسوك وفق القانون.

يجب أن تبلغ محاضر اجتماعات الأجهزة المسيرة للشركة إلى أعضاء المجلس الإداري داخل أجل خمسة عشر يوما الموالية لتاريخ الاجتماعات. يصادق رئيس مجلس الإدارة بمفرده أو المدير العام وكاتب المجلس معا على نسخة نسخ محاضر المداولات أو مستخرجاتها. يكفي الإدلاء بنسخة من المحضر أو موجز منه لإقامة الدليل على عدد المتصرفين المزاولين وعلى حضورهم أو تمثيلهم أثناء جلسة من جلسات مجلس الإدارة.

خلال تصفية الشركة، يصادق أحد المصنفين على نسخة هذه النسخ أو المستخرجات.

المادة 18: اختصاصات مجلس الإدارة

يحدد مجلس الإدارة توجهات نشاط الشركة ويسهر على تنفيذها، مع مراعاة السلط المخولة بشكل صريح لجمعية المساهمين وفي حدود غرض الشركة.

كما ينظر مجلس الإدارة كذلك في كل القضايا التي تهم السير الحسن للشركة ويسوي بقراراته الأمور المتعلقة بها ويضطلع بعمليات المراقبة والتدقيق التي يرى من الضروري إجراؤها.

يتوفر مجلس الإدارة بالخصوص على السلط التالية:

- يرخص بعقد اتفاقيات المسموح بها قانونا؛
- يرخص للمدير العام بمنح كفالات أو ضمانات احتياطية أو ضمانات باسم الشركة وفق ما يقتضيه القانون مع إمكانية التفويض للغير؛
- عند نهاية كل سنة مالية، يقوم مجلس الإدارة بإجراء جرد لمختلف أصول وخصوم الشركة الموجودة إلى ذلك التاريخ ويقوم بإعداد الوضعيات المحاسبية السنوية، طبقا للتشريع المعمول به؛
- يجب أن يقدم للجمعية العامة تقريرا بشأن التسيير، يضمن فيه كافة المعلومات المنصوص عليها في القانون؛

- يقوم باستدعاء جمعيات المساهمين، يحدد جدول الأعمال ويحرر نصوص التوصيات التي ستعرض على المساهمين والتقارير الذي سيرضه بخصوص هذه التوصيات.

المادة 19: طرق مزاولة الإدارة العامة

- تعهد مسؤولية وتمثيلية إدارة الشركة، في علاقتها مع الأغيار، إلى مدير عام يتم تعيينه من طرف المجلس الإداري للشركة في احترام تام لمبدأ المنافسة وتكافؤ الفرص طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل.
- يتمتع المدير العام في حدود غرض الشركة بأوسع السط للتصرف باسمها في جميع الظروف مع مراعاة السلطات التي يخولها القانون صراحة لجمعيات المساهمين وكذلك تلك التي يخولها القانون بصفة خاصة لمجلس الإدارة.
- يتم الفصل بين مهام الرئيس ومهام المدير العام، كما يلي:
- الرئيس يمثل مجلس الإدارة وينظم ويسير أشغاله ويقدم تقارير بذلك إلى الجمعية العامة. ويسهر على حسن سير أجهزة الشركة ويوفر الظروف لتمكين المتصرفين من القيام بمهامهم.
- المدير العام هو الجهاز التنفيذي للشركة وممثلها اتجاه الغير ويتمتع بأوسع السط للتصرف في كافة الظروف باسم الشركة، مع مراعاة السط التي يخولها القانون صراحة لجمعيات العامة وكذلك السط التي يخص بها مجلس الإدارة، الكل في حدود ما يسمح به غرض الشركة.
- لا يمكن الاحتجاج ضد الأغيار بالمقتضيات التي تحد من سطر المدير العام.

المادة 20: إمضاء الشركة

إن التصرفات المرتبطة بالشركة والالتزامات المتخذة باسمها وكذلك سحب الأموال والقيم والحوالات لدى كافة البنوك، والدائنين والالتكابات والغرامات وقبول أو حيازة الأوراق التجارية تكون صحيحة إذا ما كانت موقعة من طرف المدير العام وأي وكيل مفوض، المتصرف ضمن حدود السط المخولة له من طرف مجلس الإدارة.

المادة 21: مكافأة المتصرفين والمدير العام

لا يمكن للشركة صرف أي تعويض للمتصرفين عن مزاولةهم لمهامهم الاعتيادية داخل المجلس الإداري. أما في حالة إسناد مهمة استثنائية ومؤقتة من طرف الشركة لأحد أو عدة متصرفين أو لأعضاء اللجان التقنية بمقرر لمجلسها الإداري، يمكن صرف تعويضات عن هذه المهمة محددة بنفس المقرر ومتناسبة مع المصاريف الكفيلة للقيام بالمهمة المستندة. ويتم تحديد تعويض المدير العام بقرار من مجلس الإدارة وذلك طبقا لمقتضيات المادة 67 مكرر من القانون رقم 95-17 المشار إليه أعلاه.

المادة 22: الاتفاقات بين الشركة وأحد المتصرفين أو المدير العام أو أحد المساهمين ممن يملكون بشكل مباشر أو غير مباشر أكثر من

خمس في المائة من رأس المال أو من حقوق التصويت

يجب أن تخضع كل اتفاقية يتم إبرامها بصفة مباشرة أو غير مباشرة بين الشركة وبين أحد متصرفيها أو مديرها العام أو أحد المساهمين فيها الذي يملك بصفة مباشرة أو غير مباشرة أكثر من خمسة في المائة من رأس المال أو من حقوق التصويت للترخيص المسبق من طرف مجلس الإدارة.

وكذلك الأمر بالنسبة للاتفاقيات المبرمة بين الشركة ومقاوله إذا كان أحد المتصرفين أو المدير العام للشركة أو المساهمين فيها مالكا أو شريكا مسؤولا لمدة غير محددة مسيرا متصرفا أو مديرا عاما للمقاوله أو عضوا في مجلس المدراء التابع لها.

لا تنطبق المقتضيات أعلاه على الاتفاقيات المعنية بالعمليات الجارية والمبرمة وفق شروط عادية.

يعرض الرئيس الاتفاقيات الخاضعة لترخيص مسبق على أنظار أعضاء مجلس الإدارة وعلى مراقبي الحسابات.

يعرض الرئيس الاتفاقيات المرخص بها على أنظار الجمعية العامة لأجل المصادقة عليها.

يمنع على المتصرفين غير الأشخاص المعنويين تحت طائل البطالان الاقتراض، بأي شكل من الأشكال، من الشركة أو إحدى الشركات التابعة لها أو من شركة أخرى مراقبة من طرفها حسب مدلول المادة 144 من القانون رقم 17.95 أو الحصول لديها على سحب على المكشوف في حساب جار أو غيره أو الاستفادة من كفالة أو ضمان احتياطي لالتزاماتهم إزاء الأغيار.

ينطبق نفس المنع على المدير العام وعلى الممثلين الدائمين للأشخاص المعنويين المتصرفين. كما ينطبق هذا المنع على الأزواج والأقارب بالمصاهرة حتى الدرجة الثانية بما في ذلك الأشخاص المشار إليهم في الفصل أعلاه وعلى كل شخص دخيل.

المادة 23: مسؤولية المتصرفين

يعد المتصرفون مسؤولون فردياً أو تضامنياً حسب الحالة إزاء الشركة أو إزاء الأغيار عن مخالفة مقتضيات القانونية والتنظيمية المفروضة على شركات المساهمة وعن خرق مقتضيات هذا النظام الأساسي وعن الأخطاء المرتكبة في تسييرهم. في حالة مساهمة عدة متصرفين في نفس الأفعال تحدد المحكمة حصة مساهمة كل واحد منهم في تعويض الضرر.

الباب الخامس: مراقبو الحسابات

المادة 24: تعيين مراقب الحسابات

يتم وقت تأسيس الشركة تعيين مراقب حسابات أو عدة مراقبين، مسجلين في جدول هيئة الخبراء المحلفين، لمدة سنة واحدة. وبعد ذلك، وطيلة مدة حياة الشركة، يتم تعيين مراقب أو مراقبي الحسابات لمدة ثلاث سنوات مالية من قبل الجمعية العامة العادية للمساهمين. وتنتهي يوم انعقاد الجمع العام العادي الذي يبت في حسابات السنة المالية الثالثة.

المادة 25: مهام مراقب الحسابات

المهام الدائمة

- يضطلع بمراقب الحسابات بصفة دائمة، باستثناء التدخل في تسيير الشركة، بالمهام الدائمة التالية:
- التحقق من القيم والدفاتر والوثائق المحاسبية للشركة ومن مطابقة محاسبتها للقواعد المعمول بها؛
- التحقق من صحة المعلومات الواردة في تقرير التسيير لمجلس الإدارة وفي الوثائق الموجهة للمساهمين والمتعلقة بذمة ووضعية الشركة المالية ونتاجاتها ومن تطابقها مع القوائم التركيبية؛
- التحقق من احترام قاعدة المساواة بين المساهمين؛
- إعداد تقرير عن المهمة المسندة إليه لفائدة الجمعية العامة العادية؛
- إعداد تقرير خاص عن الاتفاقيات المشار إليها في المادة 56 من القانون 17-95 المتعلق بشركات المساهمة وإبداءه في مقر الشركة قبل انعقاد الجمعية العامة العادية بخمسة عشر يوماً على الأقل؛
- التحقق من وجود أسهم الضمان الاسمية التي يمتلكها المتصرفون ومن تقييد عدم إمكانية تفويتها في سجل التحويلات الممسوك من طرف الشركة؛
- إثارة الانتباه إلى التغييرات التي همت كيفية تقديم القوائم التركيبية وأساليب التقييم المستعملة.

المهام الخاصة:

- يضطلع بمراقب الحسابات كذلك بالمهام الخاصة التالية:
- بوجه الدعوة في حالة الاستعجال للجمعية العامة العادية أو مجلس الإدارة للانعقاد وفق الشروط المنصوص عليها في المادتين 73 و116 من القانون 17-95 المتعلق بشركات المساهمة؛

- يشهد في حالة تحويل الشركة أن الوضعية الصافية للشركة لا تقل عن رأسمالها؛
- يتأكد في حالة الزيادة في رأس المال بواسطة دعوة الجمهور للاكتتاب، تتم في غضون سنتين من تأسيس الشركة، من أصول وخصوم الشركة ومن المزايا الخاصة الممنوحة؛
- يقوم في حالة إلغاء حق المساهمين في أفضلية الاكتتاب بإعداد تقرير خاص على صحة سعر الإصدار وعلى شروط تحديد هذا السعر؛
- يشهد بصحة الحساب النهائي، الذي أعده مجلس الإدارة، في حالة تحرير أسهم جديدة عن طريق المقاصة مع ديون الشركة؛
- يقوم بإعداد تقرير تقييبي في حالة تخفيض رأس المال وشروط إنجاز هذا التخفيض؛
- يقوم في حالة الانفصال بإعداد تقرير حول تقييم الحصص العينية والمزايا الخاصة المقدمة.

✚ إلزامية الإخبار والكشف:

- يتعين على مراقب الحسابات أن يحيط مجلس الإدارة علما بما يلي:
- عمليات المراقبة والاستطلاعات التي تولى إنجازها في إطار قيامه بمهمته؛
- بنود القوائم التركيبية التي يتبين تغييرها وطبيعة التغييرات؛
- الخروقات والبيانات غير المطابقة للحقيقة التي تم اكتشافها؛
- الآثار المترتبة عن ملاحظاته على نتائج السنة المالية؛
- كافة التصرفات التي اكتشفها أثناء مزاولة مهامه والتي تكتسي صبغة جرمية في اعتقاده.

✚ الاستدعاء:

- توجه لمراقب الحسابات الدعوة بواسطة رسالة مضمونة مع إشعار بالاستلام إلى حضور:
- اجتماع مجلس الإدارة الذي يحضر الحسابات السنوية؛
- كافة جمعيات العامة للمساهمين والتي تتطلب تقديم تقرير؛
- ومختلف اجتماعات مجلس الإدارة.

✚ المسؤولية

- يتعين على مراقب الحسابات ومعاونيه التقيد بالسر المهني.
- يسأل مراقب الحسابات تجاه الشركة والأغيار عن الضرر الناتج عن الخطأ والإهمال المرتكب من طرفه خلال مزاويلته لمهامه.
- لا يسأل مدنيا عن المخالفات التي ارتكبتها مجلس الإدارة، ما عدا إذا علم بها حين مزاويلته لمهامه، ولم يكشف عنها في تقريره إلى الجمعية العامة.
- تنقادم الدعاوى المرفوعة ضد مراقب الحسابات بشأن مسؤوليته بمرور خمس سنوات اعتبارا من تاريخ وقوع الفعل الناجم عنه ضرر أو من تاريخ كشفه في حالة التستر عنه.
- بغض النظر عن العقوبات المنصوص عليها في قوانين أخرى، تطبق على مراقب الحسابات العقوبات الجنائية المنصوص عليها في القانون 17-95 المتعلق بشركات المساهمة وبالمادة 446 من القانون الجنائي.

المادة 26: حالات التنافي

- لا يمكن تعيين الأشخاص الآتي ذكرهم كمراقبي حسابات:
- المؤسسون وأصحاب الحصص العينية والمستفيدون من امتيازات خاصة وكذا المتصرفون أو مجلس الإدارة الجماعية بالشركة أو الشركات التابعة لها؛

- أزواج الأشخاص المشار إليهم في البند السابق وأصولهم وفروعهم إلى الدرجة الثانية بإدخال الغاية؛
 - الذين يزاولون لفائدة الأشخاص المشار إليهم في البند 1 أعلاه، أو لفائدة الشركة أو الشركات التابعة لها وظائف قد تمت باستقلاليتهم أو يتقاضون أجراً من إحداها عن وظائف غير تلك المنصوص عليها في هذا القانون؛
 - شركات الخبرة في المحاسبة التي يكون أحد الشركاء فيها في وضع من الأوضاع المشار إليها في البنود السابقة. وكذا الخبير المحاسب، الشريك في شركة للخبراء المحاسبين حين تكون هذه الأخيرة في وضع من هذه الأوضاع.
- لا يمكن أن يعين كمراقبي حسابات لنفس الشركة خبيران أو عدة خبراء محاسبين ينتمون بأي صفة كانت إلى نفس شركة الخبراء المحاسبين أو نفس المكتب.
- إذا طرأ أحد دواعي التنافي المشار إليها أعلاه خلال مدة مزاولة المراقب مهامه، تعين على المعني بالأمر الكف فوراً عن مزاولة مهامه وإخبار مجلس الإدارة بذلك داخل أجل أقصاه خمسة عشر يوماً بعد حدوث حالة التنافي.

الباب السادس: الجمعيات العامة

المادة 27: أنواع الجمعيات العامة

- تبعاً لموضوع التوصيات المقترحة، يمكن أن تكون الجمعيات العامة إما عادية أو غير عادية أو خاصة.
- تتخذ القرارات الجماعية للمساهمين من طرف الجمعيات العامة وتكون ملزمة بالنسبة لكافة المساهمين بمن فيهم الغائبون والمعارضون أو المحرومون من حق التصويت.
- يقوم مجلس الإدارة أو مجلس الرقابة بدعوة الجمعية العامة للانعقاد، مرة في السنة على الأقل خلال الأشهر الستة التالية لاختتام السنة المالية، مع مراعاة تمديد هذا الأجل مرة واحدة ولنفس المدة، بأمر من رئيس المحكمة بصفته قاضي المستعجلات، بناء على طلب من مجلس إدارة الشركة. وفي حالة عدم قيامها بذلك، يمكن للأشخاص الآتي ذكرهم أن يقوموا بدعوها للانعقاد عند الاستعجال:
- مراقب أو مراقبو الحسابات بعد طلب لانعقاد الجمعية العامة يوجهه إلى مجلس الإدارة بقي بدون جواب؛
 - وكيل يعينه رئيس المحكمة، بصفته قاضي المستعجلات، إما بطلب من كل من همه الأمر في حالة الاستعجال، وإما بطلب من مساهم أو عدة مساهمين يمثلون ما لا يقل عن عشر رأسمال الشركة؛
 - المصفون.
- تتم دعوة الجمعيات للانعقاد بواسطة إشعار ينشر في صحيفة للإعلانات القانونية. إذا كانت جميع أسهم الشركة اسمية، يمكن أن يتم ذلك بتوجيه الاستدعاء إلى كل مساهم بواسطة رسالة مضمونة مع وصل استلام.
- يكون الأجل الفاصل بين تاريخ نشر الإعلان في صحيفة مخول لها نشر الإعلانات القانونية أو بعث الرسائل المضمونة وبين تاريخ انعقاد الجمعية، خمسة عشر يوماً على الأقل حينما يتعلق الأمر بدعوة انعقاد أولى وثمانية أيام في الدعوة الموالية.
- ينبغي أن يتم الاستدعاء وفق مقتضيات المادة 124 من القانون رقم 17-95 المتعلق بشركات المساهمة وبشير بالخصوص إلى اليوم والمساءة والمكان الذي سيعقد فيه الاجتماع وكذلك طبيعة الجمعية، عادية أو غير عادية أو خاصة، وجدول أعمالها ونص مشاريع التوصيات.
- يجب أن تذكر دعوة الجمعية للانعقاد للمرة الثانية بتاريخ الجمعية التي لم تتمكن من التداول بصورة صحيحة.
- يتعين على مجلس الإدارة الدعوة إلى انعقاد الجمعية العامة للمساهمين، سواء العادية أو غير العادية أو الخاصة، إذا ما طلب منه ممثلو أي من أصناف الأسهم ذلك، بواسطة رسالة مضمونة يرفقون معها جدولاً للأعمال.
- يمكن إبطال كل جمعية تتم دعوتها للانعقاد بصفة غير قانونية. غير أن دعوى الإبطال تكون غير مقبولة حينما يكون كل المساهمين حاضرين أو ممثلين في الجمعية.
- تتعقد جمعيات المساهمين في المقر الاجتماعي للشركة أو في أي مكان آخر داخل المغرب.

المادة 28: التشكيل

تشكل الجمعية العامة من جميع المساهمين مهما كان عدد الأسهم التي يمتلكونها. يمثل الأشخاص المعنويون المساهمون من طرف وكيل خاص من غير المساهمين. يمثل المساهمين المشتركين في ملكية الأسهم المشاعة في الجمعيات العامة واحد منهم أو وكيل وحيد عنهم. في حالة رهن الأسهم رهنا حيازيا، يحق لمالكها وحده الاشتراك في مداورات الجمعيات العامة. يجوز للمساهمين الحضور في الجمعيات العامة بمجرد الإدلاء بهويتهم، شريطة أن يكونوا مقيدين في سجلات الشركة خمسة أيام على الأقل قبل موعد انعقاد الجمعية، إذا كانوا يملكون أسهما اسمية أو بإيداع شهادة تفيد إيداع أسهمهم لدى مؤسسة معتمدة في حالة امتلاكهم لأسهم لحاملها.

المادة 29: المكتب

يتألف المكتب من رئيس مجلس الإدارة أو أي مساهم تعينه الجمعية العامة في حالة غيابه. ويعين كفاحصين للأصوات في الجمعية، المساهمان اللذين لدهما، نفسيهما أو على سبيل التوكيل، أكبر عدد من الأصوات على أن يقلها هذه المهمة. ويقوم مكتب الجمعية بتعيين كاتبه. إذا تمت دعوة الجمعية من قبل مراقب أو مراقبي الحسابات أو وكيل قضائي أو المصفي، يرأسها الشخص أو أحد الأشخاص الذين دعوا لانعقادها.

المادة 30: النصاب في الجمعيات العادية

لا تكون مداورات الجمعية العامة العادية السنوية أو المدعوة استثنائيا جائزة إلا إذا كان المساهمون الحاضرون أو الممثلون يملكون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة. وفي حالة عدم تحقق هذا النصاب، يتم استدعاء جمعية أخرى بنفس الشروط وتكون حينها المداورات صحيحة أيا كانت نسبة رأس المال الممثلة. يعتبر حاضرين في حساب النصاب المساهمون الذين يشاركون في الجمعية بوسائل الاجتماع المرئية أو بوسائل مماثلة وفق الشروط المحددة في القانون رقم 95-17 أعلاه.

المادة 31: الصلاحيات الخاصة بالجمعيات العامة العادية

- تمثل الجمعية العامة المكونة بشكل قانوني مجموع المساهمين.
- تتخذ الجمعية العامة العادية السنوية أو المدعوة بصفة غير عادية، كافة القرارات ما عدا تلك المتعلقة بتغيير النظام الأساسي بشكل مباشر أو غير مباشر. وبصفة عامة:
- تعين أو تعفي المتصرفين. كما يخضع تعيين وإعفاء ممثلي جماعة مراكش للمقتضيات المنصوص عليها في القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات؛
- تستمع إلى تقرير مجلس الإدارة حول أعمال الشركة وتقرير مراقب أو مراقبي الحسابات؛
- تناقش وتصادق وتصحح الحسابات أو ترفضها؛
- تحدد الربحيات الواجب توزيعها باقتراح من مجلس الإدارة؛
- تعين أو تعفي مراقب أو مراقبي الحسابات وتحدد أتعابهم طبقا للقانون؛
- تقرر بشأن منح الإبراء للمتصرفين؛
- تقرر فيما يتعلق بالاتفاقيات المشار إليها في المادة 56 من القانون 95-17 المتعلق بشركات المساهمة، بعد الاستماع إلى التقرير الخاص لمراقب الحسابات؛

- تمنح لمجلس الإدارة الرخص الضرورية لكل التصرفات التي تكون فيها السلطات الممنوحة له غير كافية. وتحدد مبلغ القروض الممنوحة من طرف الشركة وتحدد شروط شراء العقارات وبيعها.

المادة 32: محاضر الجمعيات العادية

تثبت مداوالت الجمعيات في محضر يوقعه أعضاء المكتب ويضمن في سجل خاص أو في أوراق متحركة مرقمة ومحفوظة في ملف خاص. يتعين تبليغ محاضر الجمعيات إلى جميع المساهمين في رأس مال الشركة داخل أجل خمسة عشر يوما الموالية لتاريخ الاجتماعات. يتم التأشير على السجل أو ملف الأوراق المتحركة من طرف كاتب الضبط في المحكمة المختصة ووضعه تحت مراقبة رئيس مجلس الإدارة وكاتبه. يجب أن يشير المحضر إلى تاريخ ومكان انعقاد الجمعية، وطريقة دعوتها للانعقاد وجدول أعمالها وتشكيل مكتبها وعدد الأسهم المشاركة في التصويت، والنصاب المتحقق والوثائق المعروضة على الجمعية وملخص عن النقاشات ونصوص التوصيات المعروضة للتصويت ونتائج التصويت.

يكون لدى كل عضو في الجمعية عدد أصوات يساوي عدد الأسهم التي يمتلكها أو يمثلها. وتجري المداوالت بأغلبية أصوات المساهمين الحاضرين أو الممثلين.

المادة 33: النصاب في الجمعيات غير العادية

لا تكون مداوالت الجمعية غير العادية جائزة إلا إذا كان المساهمون الحاضرون أو الممثلون يملكون ما لا يقل عن نصف الأسهم المكونة لرأس مال الشركة.

لا يشمل رأس المال، الذي يجب أن يمثل في الجمعية التي ستتحقق من الحصص العينية، الأسهم المملوكة للأشخاص الذين قدموا تلك الحصص أو الذين استفادوا من المزايا الخاصة، المعروضة على الجمعية للبت فيها.

في حالة عدم اكتمال نصاب النصف في الدعوة الأولى للانعقاد، يمكن استدعاء جمعية ثانية يكون بإمكانها المداولة إذا جمعت عددا من المساهمين يمثلون ربع رأس مال الشركة.

وفي حالة عدم اكتمال هذا النصاب في الجمعية الثانية، يمكن إرجاءها إلى تاريخ لاحق لا يفصله أكثر من شهرين عن التاريخ الذي دعيته فيه للانعقاد.

ويتعتبر حاضرين في حساب النصاب المساهمون الذين يشاركون في الجمعية بوسائل الاجتماع المرئية أو بوسائل مماثلة وفق الشروط المحددة في القانون رقم 17-95 أعلاه.

يجوز للجمعية العامة غير العادية بناء على اقتراح من مجلس الإدارة إدخال تعديلات على النظام الأساسي أيا كانت طبيعتها مرخص بها بموجب القانون وفق الشروط المحددة في هذا النظام.

المادة 34: المداوالت والتصويت في الجمعيات العامة غير العادية

يكون لدى كل عضو في الجمعية عدد أصوات يساوي عدد الأسهم التي يمتلكها أو يمثلها.

وتتخذ القرارات بأغلبية ثلثي (3/2) الأصوات المعبر عنها.

المادة 35: محاضر الجمعيات غير العادية

تثبت مداوالت الجمعيات في محضر يوقعه أعضاء المكتب ويضمن في سجل خاص أو في أوراق متحركة مرقمة ومحفوظة في ملف خاص. يتعين تبليغ محاضر الجمعيات غير العادية إلى جميع المساهمين في رأس مال الشركة داخل أجل خمسة عشر يوما الموالية لتاريخ الاجتماعات. يتم التأشير على السجل أو ملف الأوراق المتحركة من طرف كاتب الضبط في المحكمة المختصة ووضعه تحت مراقبة رئيس مجلس الإدارة وكاتبه. يجب أن يشير المحضر إلى تاريخ ومكان انعقاد الجمعية، وطريقة دعوتها للانعقاد وجدول أعمالها وتشكيل مكتبها وعدد الأسهم المشاركة في التصويت، والنصاب المتحقق والوثائق المعروضة على الجمعية وملخص عن النقاشات ونصوص التوصيات المعروضة للتصويت ونتائج التصويت.

الباب السابع: إعلام المساهمين

المادة 36: حق الاطلاع

يخضع حق الاطلاع عند انعقاد الجمعية العامة العادية السنوية لمقتضيات القانون 17-95 ولاسيما المادة 141 منه. يحق لكل مساهم، ابتداء من دعوة الجمعية العامة العادية السنوية وعلى الأقل خلال الخمسة عشر يوما السابقة لتاريخ الاجتماع، الاطلاع بنفسه في المقر الاجتماعي للشركة على ما يلي:

- جدول أعمال الجمعية؛
- نص وبيان أسباب مشاريع التوصيات التي يقدمها مجلس الإدارة، وإن اقتضى الحال، تلك التي يقدمها المساهمون؛
- قائمة المتصرفين في مجلس الإدارة، وإن اقتضى الحال، معلومات تخص المترشحين للعضوية في هذا المجلس؛
- الجرد والقوائم التركيبية للسنة المالية المنصرمة كما حصر ذلك مجلس الإدارة؛
- تقرير التسيير لمجلس الإدارة المعروض على أنظار الجمعية؛
- تقرير مراقب أو مراقبي الحسابات المعروض على أنظار الجمعية والتقرير الخاص المنصوص عليه في الفقرة الثالثة من المادة 58 من القانون 17-95؛
- مشروع تخصيص النتائج.

ابتداء من تاريخ الدعوة لكل جمعية أخرى، عادية أو غير عادية، عامة أو خاصة، يحق أيضا لكل مساهم خلال أجل الخمسة عشر يوما على الأقل السابق لتاريخ الاجتماع، الاطلاع في عين المكان على نص مشاريع القرارات وتقرير مجلس الإدارة، وعند الاقتضاء، على تقرير مراقب أو مراقبي الحسابات.

إذا كان حق المشاركة في الجمعية متوقفا، بموجب النظام الأساسي، على امتلاك عدد أدنى من الأسهم، أرسلت الوثائق والمعلومات المشار إليها أعلاه إلى ممثل مجموعة المساهمين التي تستوفي الشروط المطلوبة.

المادة 37: الاطلاع على تقرير التسيير

يجب أن يتضمن تقرير التسيير لمجلس الإدارة كل عناصر المعلومات ذات الفائدة بالنسبة للمساهمين وذلك حتى يتمكن لهم تقييم نشاط الشركة خلال السنة المالية المنصرمة والعمليات المنجزة والصعوبات التي اعترضتها والنتائج التي حصلت عليها ومكونات الناتج القابل للتوزيع واقتراح تخصيص ذلك الناتج والوضعية المالية للشركة وأفاقها المستقبلية.

المادة 38: الاطلاع على قائمة المساهمين

خلال أجل الخمسة عشر يوما السابق لانعقاد أي اجتماع للجمعية العامة، يحق لكل مساهم الاطلاع على قائمة المساهمين مع بيان عدد وفئات الأسهم التي يملكها كل مساهم.

المادة 39: الاطلاع على وثائق الشركة

يحق لكل مساهم، في أي وقت، الاطلاع على وثائق الشركة المشار إليها في المادة 35 أعلاه الخاصة بالسنوات المالية الثلاث الأخيرة وكذلك الاطلاع على محاضر وأوراق حضور الجمعيات العامة المنعقدة خلال تلك السنوات.

المادة 40: كيفية الاطلاع على وثائق الشركة

يمكن لكل مساهم ممارسة الحق في الاطلاع على الوثائق والمعلومات لدى الشركة أن يستعين بمستشار قانوني وتمارس الحقوق المعترف بها للمساهم من طرفه شخصيا أو من طرف وكيله المنتدب قانونا بمقر الشركة.

المادة 41: حق الأخبار بوقائع سلبية

يجوز لأي مساهم أن يخبر رئيس مجلس الإدارة بواسطة رسالة مسجلة مع وصل استلام بشأن وقائع يمكن أن تؤثر سلبا على استمرار الاستغلال في غضون 8 أيام من تاريخ اكتشاف الوقائع ودعوته إلى تصحيح الوضعية.

الباب الثامن: السنة المالية - المخطط التديري - الشراءات - القوائم التركيبية - الأرباح

المادة 42: السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في فاتح يناير وتنتهي في 31 ديسمبر. واستثنائيا، يمكن أن تقل السنة المالية الأولى والأخيرة عن اثنا عشر شهرا. وتنتهي السنة المالية الأولى في اليوم 31 من ديسمبر الذي يلي تاريخ تقييد الشركة في السجل التجاري.

المادة 43: البرنامج التديري المالي والإداري للشركة

يلتزم المؤسسون، بموجب هذا النظام الأساسي، بإعداد البرنامج التديري المالي والإداري يتضمن على الخصوص ما يلي:

- الهدف الرئيسي من إحداث الشركة لتدبير المرفق أو التجهيز أو النشاط؛
- محددات التدبير المعقطن للشركة؛
- تصور لأشكال وكيفيات وضع الصورة التسويقية للشركة؛
- الهياكل الإدارية الموكل لها تتبع تنفيذ أعمال والتزامات الشركة ومدى مطابقتها للأهداف المسطرة؛
- تصور للموارد البشرية اللازمة لحسن سير وتدبير الشركة والمرفق أو التجهيز أو النشاط الموكل لها؛
- كيفيات تمويل الشركة وأثارها على ميزانية جماعة مراكش؛
- التمويل الخارجي المرتقب للشركة بشكل يستجيب لتلبية الحاجيات الاجبارية لتسييرها على ألا يتم تغطيته بأكثر من 40% المداخيل الذاتية للشركة.

يعتبر البرنامج التديري المالي والإداري أعلاه من الوثائق الضرورية لإحداث الشركة.

المادة 44: شراءات الشركة

يتعين على إدارة الشركة إعداد نظام خاص بها يحدد شروط وأشكال الصفقات المتعلقة باقتناءاتها بشكل يتناسب مع المشتريات المرتبطة بغرضها.

المادة 45: الجرد - القوائم التركيبية - تقرير التسيير

عند انتهاء كل سنة مالية، يقوم مجلس الإدارة بإجراء جرد لمختلف أصول وخصوم الشركة ويقوم بإعداد قوائم تركيبية، طبقا للتشريع المعمول به وتقرير تسيير. ويحصر النتيجة الصافية للسنة وبعد تقريرها حول تخصيص النتائج لعرضه على الجمعية العامة العادية للمصادقة عليه. يجب وضع القوائم التركيبية وتقرير التسيير تحت تصرف مراقب الحسابات ستين يوما قبل إشعار استدعاء الجمعية العامة السنوية. يتم إيداع نسخة من القوائم التركيبية ونسخة من تقرير مراقب الحسابات في كتابة الضبط لدى المحكمة في غضون ثلاثين يوما من المصادقة عليهم من طرف الجمعية العامة.

المادة 46: توزيع الأرباح

يتم اقتطاع نسبة 5% من الأرباح الصافية للسنة بعد خصم الخسائر السابقة عند الاقتضاء، تخصص لتكوين صندوق احتياطي القانوني. ويصبح هذا الاقتطاع غير إلزامي عندما يصل صندوق الاحتياطي إلى مبلغ يساوي عُشر رأسمال الشركة. ثم ينطلق الاقتطاع مجددا عندما ينزل الاحتياطي القانوني لأي سبب عن هذا العشر. ويتم كذلك اقتطاع كافة المبالغ من الأرباح السنوية لغرض تكوين الاحتياطات التي يفرضها القانون أو النظام الأساسي أو الاحتياطات الاختيارية التي يمكن أن تقرر الجمعية العامة العادية تأسيسها قبل القيام بأي توزيع. ويتكون الربح القابل للتوزيع من الربح الصافي للسنة المالية المخصص منه خسائر السنوات المنصرمة والمبالغ المخصصة للاحتياطي تطبيقا للمادة 329 من القانون 17.95 مضافا إليه الأرباح المنقولة عن السنوات السابقة. تحدد الجمعية العامة العادية الحصة المخصصة للمساهمين في شكل أرباح. ويجب أن يحدد قرار الجمعية أول الأمر الحصة المخصصة للأسهم التي تتمتع بحقوق الأولوية أو بالامتيازات الخاصة.

المادة 47: أداء الأرباح

إن كل ربح يتم توزيعه خلافا للمقتضيات القانونية الجاري بها العمل يعد ربحا صوريا. تحدد الجمعية العامة كيفيات أداء الأرباح، وإن لم تقم بذلك يحددها مجلس الإدارة. ويجب أن يتم هذا الأداء داخل أجل أقصاه تسعة أشهر اعتبارا من اختتام السنة المالية ما لم يتم تمديدتها بأمر استعجالي من رئيس المحكمة بناء على طلب من مجلس الإدارة.

الباب التاسع: الحل - التصفية - المنازعات**المادة 48: الحل**

تحل الشركة عند انتهاء مدتها. ويدعو مجلس الإدارة الجمعية العامة للانعقاد لاتخاذ قرار بشأن تمديدتها أو حلها.

تخضع الشركة للحل للأسباب المنصوص عليها في قانون الالتزامات والعقود وكذلك للأسباب التالية:

- يمكن للمحكمة أن تقرر حل الشركة بطلب أي ممن يهمهم الأمر إذا انخفض عدد المساهمين إلى أقل من خمسة مساهمين لأكثر من سنة.
 - لما تؤدي الخسارة إلى تخفيض الأصول الصافية للشركة إلى أقل من ربع رأس المال، من جراء خسائر مثبتة في القوائم التركيبية، كان لزاما على مجلس الإدارة داخل الثلاثة أشهر الموالية للمصادقة على الحسابات التي أفرزت هذه الخسائر، توجيه الدعوة لعقد الجمعية العامة غير العادية لأجل تقرير ما إذا كان الوضع يستدعي حل الشركة قبل الأوان.
 - تجمع كافة الأسهم في يد واحدة يؤدي إلى حل الشركة بقوة القانون.
- ويتم حل الشركة قبل الأوان بقرار للجمعية العامة غير العادية.

يتعين عرض أي قرار بحل الشركة على مجلس جماعة مراكش للموافقة عليه وعلى تأشير السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية. إذا لم يتم اتخاذ قرار حل الشركة، تكون هذه الأخيرة ملزمة، في أجل أقصاه نهاية السنة المالية الموالية لتلك التي أفرزت الخسائر، مع مراعاة أحكام المادة 360 من القانون رقم 95-17، بتخفيض رأسمالها بمبلغ يساوي على الأقل حجم الخسائر التي لم يمكن اقتطاعها من الاحتياطي وذلك إذا لم يتم خلال الأجل المحدد إعادة تكوين رأس المال الذاتي لما لا يقل عن ربع رأسمال الشركة. ويحق لمجلس الإدارة اقتراح حل الشركة قبل الأوان لأسباب أخرى ويمكن للجمعية العامة غير العادية أن تبت بشكل صحيح بشأن هذا الاقتراح.

ويمكن للمحكمة أن تقرر حل الشركة بطلب أي ممن يهمهم الأمر إذا انخفض عدد المساهمين إلى أقل من خمسة مساهمين لأكثر من سنة.

المادة 49: التصفية

عند انتهاء مدة الشركة أو في حالة حلها قبل الأوان، تحدد الجمعية العامة غير العادية طريقة تصفيتها وتعين مصفيا واحدا أو عددا من المصفين.

تعتبر الشركة في طور التصفية بمجرد حلها لأي سبب من الأسباب. وتلحق تسميتها ببيان "شركة مساهمة في طور التصفية". تظل الشخصية المعنوية للشركة قائمة لأغراض التصفية إلى حين اختتام إجراءاتها. لا يحدث حل شركة المساهمة آثاره تجاه الأغيار إلا ابتداء من تاريخ تقييده بالسجل التجاري. يجوز للمصفين بموجب قرار للجمعية العامة غير العادية تفويت أصول وأسهم وسندات الشركة المنحلة أو تقديمها كحصاص.

المادة 50: المنازعات

يتم عرض جميع المنازعات التي تنشأ خلال مدة سريان الشركة أو خلال تصفيها، سواء بين المساهمين والشركة أو فيما بين المساهمين أنفسهم، والمتعلقة بأعمال الشركة أو بتفسير هذا النظام الأساسي أو بتنفيذه، على قضاء المحاكم المختصة لمكان مقر الشركة. غير أنه يتعين على المعنيين بالأمر اللجوء إلى جميع الحلول الجيدة والوساطة وفق القوانين المعمول بها وذلك قبل اللجوء إلى القضاء.

لهذا الغرض، في حالة المنازعات، يجب على كل مساهم أن يختار موطنه في مكان مقر الشركة ويتم تسليم جميع الاستدعاءات للممثل أمام القضاء أو التبليغات بشكل صحيح في هذا المجل.

وما لم يتم اختيار موطن للمخاطبة، تسلم جميع الاستدعاءات للممثل أمام القضاء إلى المقر المعين بأمر صادر عن رئيس المحكمة الابتدائية أو مكان مقر الشركة.

الباب العاشر: التعيينات الأولية المتصرفين ومراقب للحسابات**المادة 51: تعيين المتصرفين الأوائل**

يتكون أول مجلس الإدارة من اثني عشر (12) ممثلاً على الشكل التالي:

- **والي جهة مراكش - أسفي رئيساً؛**
- **سبعة (07) ممثلين عن جماعة مراكش؛**
- **ممثل واحد (01) عن جهة مراكش - أسفي؛**
- **ممثل واحد (01) عن مجلس عمالة مراكش؛**
- **ممثل واحد (01) عن جماعة مشور القصبية؛**
- **ممثل واحد (01) عن مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل".**

يمتلك كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة سهماً واحداً من أسهم الشركة، وفقاً لمقتضيات المادة 44 من القانون رقم 17.95 المتعلق

بقانون شركات المساهمة.

يشهد الأعضاء المعينون أعلاه قبولهم لهذا المنصب وأنه لا وجود لأي مانع قانوني أو تنظيمي حيال القيام بمهام أعضاء مجلس الإدارة. طبقاً لمقتضيات القانون، يعين أول مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات، تنتهي في اختتام اجتماع الجمعية العامة العادية المدعوة للبت في حسابات آخر سنة مالية منصرمة، والمنعقد في السنة التي تنتهي فيها مدة مهام المتصرفين المذكورين.

الفصل 52: تعيين أول مراقب للحسابات

سيكون أول مراقب للحسابات لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد، هو مكتب Cabinet FICADEX Bensinane وأبلغ المراقب السيد عبد الواحد بنسيمان أنه يقبل تعيينه وأنه لا يوجد أي عائق أمام هذا التعيين.

مراكش، في

مؤسسو شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

المؤسس	الصفة	التوقيع
جماعة مراكش	فاطمة الزهراء المنصوري رئيسة جماعة مراكش	
جهة مراكش آسفي	سمير كويار رئيس جهة مراكش آسفي	
مجلس عمالة مراكش	جميلة عفيف رئيسة مجلس عمالة مراكش	
جماعة المشور القصبية	عبد الرحمن وافي رئيس جماعة المشور القصبية	
مجموعة الجماعات "مراكش النقل"	سمير كويار رئيس مجموعة الجماعات "مراكش النقل"	
والي جهة مراكش آسفي	فريد شوراق	

تأشير السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية

توقيع المتصرفين الممثلين للأشخاص المعنوية المساهمة في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

	جماعة مراكش
	جهة مراكش اسفي
	مجلس عمالة مراكش
	جماعة المشور القصبة
	مجموعة الجماعات "مراكش النقل"

شركة التنمية المحلية

"مراكش مسافر"

Société de Développement Local

"MARRAKECH MOUSSAFIR"

"ميثاق المساهمين"

شركة التنمية المحلية

"مراكش مسافر"

Société de Développement Local (SDL)

"MARRAKECH MOUSSAFIR"

شركة مساهمة للتنمية المحلية رأسمالها:

2.000.000,00 درهم

مقرها الاجتماعي:

المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش

ميثاق المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

ميثاق المساهمين

بين الموقعين أسفله:

✚ جماعة مراكش جماعة ترابية تخضع لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14 - 113 المتعلق بالجماعات والكائن مقرها بشارع محمد الخامس والممثلة من طرف رئيسة مجلسها السيدة فاطمة الزهراء المنصوري، التي تتمتع بالصلاحيات القانونية لهذا الغرض؛ ويطلق عليها في الميثاق بالجماعة.

✚ وجهة مراكش اسني جماعة ترابية تخضع لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14 - 111 المتعلق بالجهات والكائن مقرها بالمنطقة الإدارية، سيدي يوسف بن علي، والممثلة من طرف رئيس مجلسها السيد سمير كودار، التي تتمتع بالصلاحيات القانونية لهذا الغرض؛

✚ ومجلس عمالة مراكش جماعة ترابية تخضع لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14 - 112 المتعلق بالعالات والأقاليم والكائن مقرها بشارع 11 يناير مراكش والممثلة من طرف رئيسة مجلسها السيدة جميلة عفيف، التي تتمتع بالصلاحيات القانونية لهذا الغرض؛

✚ وجماعة المشور القصبة جماعة ترابية تخضع لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14 - 113 المتعلق بالجماعات والكائن مقرها بحي المشور، والممثلة من طرف رئيس مجلسها السيد عبد الرحمان وافي، التي تتمتع بالصلاحيات القانونية لهذا الغرض؛

✚ ومجموعة الجماعات للنقل هي مجموعة تخضع لمقتضيات القوانين التنظيمية الثلاث للجماعات الترابية والكائن مقرها بقرحة مراكش اسني مقرها بالمنطقة الإدارية، سيدي يوسف بن علي، والممثلة من طرف رئيس مجلسها السيد سمير كودار، التي تتمتع بالصلاحيات القانونية لهذا الغرض؛

✚ وإلى جهة مراكش اسني،

تم الاتفاق والتراضي على ما يلي:

يهدف هذا الميثاق الموقع بين المساهمين في شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" إلى بسط حقوق والتزامات المساهمين وإقامة قواعد التوازن إضافة إلى إرساء قواعد الشفافية فيما بينهم بهدف ضمان استمرارية الشركة وجعلها نواة صلبة وأداة متميزة لتدبير المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية بمراكش.

ويحدد أساسا هذا الميثاق توزيع المساهمات وكيفية الزيادة أو التخفيض في رأسمال الشركة إضافة إلى شروط تفضيته.

وبالنظر لحاجيات جماعة مراكش الممثلة في اختيار شركة للتنمية المحلية كوسيلة حديثة لتدبير المحطة الطرقية بما يتناسب وحجم هذا المرفق ووفق ما هو منصوص عليه في القانون رقم 113.14 المتعلق بالجماعات؛

وبغية الرفع من جودة الخدمات المقدمة في مجال النقل لا سيما فيما يتعلق بمرفق حساس وذو غاية في الأهمية للمواطنين والمواطنات ويتعلق الأمر بالمحطة الطرقية؛

وبالنظر لكون إحداث شركة للتنمية المحلية سيمكن من الرفع من مستوى التدبير المستلهم من الآليات المعتمدة في القطاع الخاص لا سيما من حيث المرونة في المساطر وسرعة اتخاذ القرار؛

المادة الأولى: توزيع رأسمال "شركة التنمية المحلية"

يلتزم الاطراف بالمساهمة في رأسمال الشركة (2.000.000.00 درهم) كما يلي:

المساهمون	مبلغ المساهمة بالدرهم
جماعة مراكش	1.599.900,00
جهة مراكش اسفي	100.000,00
مجلس عمالة مراكش	100.000,00
جماعة المشور القصبة	100.000,00
مجموعة الجماعات "مراكش النقل"	100.000,00
والي جهة مراكش اسفي	100,00

تم تحديد القيمة الاسمية للسهم في 100 درهم لكل سهم. اعتبارا للدور الهام الذي يلعبه السيد والي جهة مراكش - آسفي وعامل عمالة مراكش في مجال التنسيق بين مختلف الأجهزة الإدارية التابعة لنفوذه الترابي وبالنظر لكون المحطة الطرقية تعرف تدخل مجموعة من الفاعلين، اتفق المساهمون على أن تمنح جماعة مراكش لوالي جهة مراكش - آسفي وعامل عمالة مراكش سهما واحدا على سبيل التملك.

يسقط هذا التملك مباشرة بعد انتهاء والي جهة مراكش اسفي - عامل عمالة مراكش من مزاولة مهامه بصفته هاته أو في مجلس الإدارة.

لا يحق لهذا الأخير الحصول على ربحات مقابل هذا السهم.

تم الإجراءات المتعلقة بالأسهم السالفة الذكر وفق المساطر المنصوص عليها في ظهير الالتزامات والعقود.

المادة الثانية: الزيادة في رأسمال "شركة التنمية المحلية"

يمكن للأطراف الرفع من رأسمال "شركة التنمية المحلية"، بواسطة دفعات نقدية وأو عينية أو بإدماج حسابات جارية للمساهمين، أو دفعات نقدية أو عينية لمساهمين آخرين من المؤسسات العمومية أو القطاع الخاص وذلك بقرار وترخيص من الجمعية العامة غير العادية للمساهمين يتخذ بناء على تقرير مجلس الإدارة يبين أسباب الزيادة المقترحة في رأسمال الشركة وطريقة إنجازها وفقا للشروط المنصوص عليها بمقتضى هذا الميثاق، ووفقا للمادة 130 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

المادة الثالثة: تخفيض رأسمال "شركة التنمية المحلية"

لا يجوز تحت طائلة البطلان تخفيض رأس المال إلا بناء على مقرر مجلس جماعة مراكش يؤشر عليه السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية. وذلك وفق مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

وفي هذه الحالة تم العملية طبقا للشروط المحددة في القانون الأساسي للشركة.

المادة الرابعة: تفويت الأسهم

كل تفويت للأسهم من أحد "الأطراف" يخضع للقبول المسبق من مجلس الإدارة، وذلك وفق الشروط المنصوص عليها في النظام الأساسي "الشركة التنمية المحلية".

المادة الخامسة: صيانة وتجديد تجهيزات ومرافق المحطة

اتفق الأطراف على خصم مبلغ سنوي من المداخل السنوية لتكوين رصيد يخصص لتمويل صيانة وتجديد تجهيزات ومرافق المحطة.

يتم تحديد هذا المبلغ انطلاقا من قيمة الاستثمارات الأولية مع مراعات مداخل ومصاريف شركة التنمية المحلية.

المادة السادسة: مجلس الإدارة

التكوين والمهام واللجان:

يتكون مجلس إدارة الشركة من اثني عشر (12) ممثلاً على الشكل التالي:

- والي جهة مراكش - آسفي رئيساً؛
- سبعة (07) ممثلين عن جماعة مراكش؛
- ممثل واحد (01) عن جهة مراكش - آسفي؛
- ممثل واحد (01) عن مجلس عمالة مراكش؛
- ممثل واحد (01) عن جماعة مشور القصبية؛
- ممثل واحد (01) عن مجموعة الجماعات الترابية "مراكش للنقل".

يجب أن يقع المصنفون بالأهلية القانونية للقيام بالمهام المنوطة بهم.

يقوم مجلس إدارة شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على الخصوص بالمهام التالية:

- البت في تعيين المدير العام للشركة؛
- إعداد البرنامج السنوي للشركة؛
- وضع تصور واستراتيجية لعمل الشركة تأخذ بعين الاعتبار الأهداف المتوخاة من إحداها؛
- تتبع أشغال الشركة والقيام بالأعمال والمبادرات الكفيلة بتتبعها وتقييمها؛
- الدراسة والمصادقة على التقارير المالية والإدارية للشركة والتوائم المرتبطة بها؛
- تشكيل لجان موضوعية لتهيئ وإعداد برنامج عمل الشركة في المجالات التي ستندب لها من طرف لها من طرف الأعضاء المؤسسين والأعضاء الملحقين الجدد؛

- دراسة التقارير المرفوعة للمجلس من قبل اللجان الموضوعية واتخاذ المتعين بشأنها.

- المصادقة على الهيكل الإداري للشركة بعد إعداده من طرف مديرها العام.

تشكل داخل مجلس الإدارة لجانان وهي:

1. لجنة تدقيق الحسابات؛

2. لجنة الاستثمارات.

يتم تعيين أعضاء هاتين اللجنتين من طرف المجلس الإداري من بين المصنفين.

تقوم كل لجنة بوضع النظام الداخلي الخاص بها. يخضع هذا النظام لموافقة مجلس الإدارة.

1. لجنة تدقيق الحسابات: تقوم هذه اللجنة بإعجاز ما يلي:

- فحص ودراسة الحسابات السنوية والفصلية؛

- فحص ودراسة تقرير التدبير؛

- فحص ودراسة مشروع الميزانية؛

- وضع آليات المراقبة الداخلية للشركة.

كما يمكنها بطلب من مجلس الإدارة، القيام بفحص أية مسألة مالية وأو محاسبية وأو ذات علاقة بالمراقبة الداخلية.

يتعين على المدير العام للشركة أن يقدم جميع المعلومات الضرورية للجنة قصد القيام بالمهام الموكولة إليها.

ترفع هذه اللجنة تقارير أشغالها إلى اجتماعات مجلس الإدارة بصفة دورية ويدون أن تكون موضوع جدول أعمال وذلك بهدف تصحيح الاختلالات المثارة أو المحتمل وقوعها.

2. لجنة الاستشارات: يوكل إلى هذه اللجنة القيام بالمهام التالية:

- دراسة وتبني منجزات مخطط التنمية المعد من قبل المدير العام للشركة؛
- أي مشروع جديد يجب إدراجه في مخطط التنمية؛
- مراجعة مخطط التنمية؛
- التركيبات التقنية والمالية لكل مشروع.

كما يمكن للجنة الاستشارة عرض مقترحات على مجلس الإدارة بخصوص المشاريع الجديدة الممكن إنجازها. ويمكن للجنة الاستشارة أن تفحص بطلب من مجلس الإدارة، أية مسألة خاصة مرتبطة بمشاريع "الشركة" التي قد تعرض عليها.

يعين على المدير العام للشركة أن يقدم جميع المعلومات الضرورية للجنة قصد القيام بالمهام الموكولة إليها.

ترفع هذه اللجنة تقارير أشغالها إلى اجتماعات مجلس الإدارة بصفة دورية ويدون أن تكون موضوع جدول أعمال وذلك بهدف تصحيح الاختلالات المتارة أو المحتمل وقوعها.

🚩 الرقابة والإدارة العامة:

اتفق الأطراف المتعاقدة على منح والي جهة مراكش- آسفي وعامل عمالة مراكش بصفته هاته رئاسة المجلس الإداري شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر".

بشكل عام، يقوم رئيس مجلس الإدارة بجميع الإجراءات والأعمال اللازمة للرفع من مردودية وأداء الشركة. كما يقوم بجميع المساعي والمبادرات التي من شأنها تخفيض وانخراط جميع الفاعلين من القطاعين العام والخاص لتحقيق الأهداف المتوخاة من إحداث الشركة لا سيما تلك المتعلقة باستمرارية تقديم الخدمات بالسرعة والجودة المطلوبتين.

كما يقوم كذلك بسلك شتى السبل الكفيلة والمساعي الحميدة لحل أي خلاف قد يقع بين المؤسسين للشركة وكذلك في علاقة هذه الأخيرة مع الأغيار.

من جهة أخرى، يعتبر المدير العام الجهاز التنفيذي للشركة ويمثلها اتجاه الأغيار ويجمع بأوسع السط والصلاحيات للتصرف في كافة الظروف باسم ولحساب "الشركة"، مع مراعاة السط التي يخولها القانون صراحة للجمعيات العامة وكذلك السط التي يخص بها مجلس الإدارة.

🚩 اجتماعات المجلس:

يستدعي الرئيس أعضاء مجلس الإدارة لحضور جلسات مجلس الإدارة. ويقوم، بتشاور مع المدير العام "للشركة"، بوضع جدول الأعمال والجدولة الزمنية لاجتماعات مجلس الإدارة.

يجتمع مجلس الإدارة كذلك عند تلقه رئيسه طلبا من المدير العام بعد موافقة الرئيس.

يجتمع مجلس الإدارة بدعوة كتابية من رئيسه أو بطلب من أحد الأعضاء المؤسسين والجدد أو عند تلقيه طلبا من المدير العام بعد موافقة الرئيس كل أربعة أشهر أو كلما دعت الضرورة إلى ذلك، ويمكن لرئيس مجلس الإدارة إما بمبادرة منه أو بطلب من أحد الأعضاء المؤسسين أو الجدد، دعوة أي شخص ذاتي أو معنوي للاستعانة بخبراته، والحضور بشكل استشاري لاجتماعات المجلس الإداري للشركة.

تتعد اجتماعات المجلس الإداري بمقر "الشركة" أو بأي مكان آخر يحدد بالاستدعاء الخاص بحضور الاجتماع.

يحضر المصنفون لاجتماعات مجلس الإدارة بعد استدعائهم داخل أجل لا يقل عن عشرة (10) أيام من تاريخ الاجتماع، بواسطة رسالة مضمونة مع اشعار بالتوصل.

يتضمن الاستدعاء وجوبا جدول أعمال الاجتماع، مرفقا بكافة الوثائق الضرورية.

ويطلع مجلس الإدارة عند بداية أي اجتماع بالأعمال التي قام بها عن طريق تقرير مكتوب في الموضوع.

🚩 النصاب والأغلبية:

لا يكون اجتماع مجلس الإدارة صحيحا إلا بحضور نصف أعضائه على الأقل. إذا لم يتم التوفر على النصاب في الاجتماع الأول يتم توجيه استدعاء ثان داخل أجل ثلاثة أيام (3) بعد اليوم المحدد للاجتماع الأول، وإذا لم يتوفر النصاب خلال الاجتماع الثاني، يستدعى لاجتماع ثالث داخل نفس الآجال.

يكون التصويت على القرارات بأغلبية الأعضاء الحاضرين أو الممثلين.

وفي حالة تعادل الأصوات، يرجح الجانب الذي يكون فيه الرئيس.

لا يمكن لمجلس الإدارة أن يبت إلا في جدول الأعمال الذي استدعي من أجله، إلا أنه يمكن بعد موافقة المجلس بالإجماع مناقشة نقطة جديدة في جدول الأعمال تقدم بها أحد أعضاء المجلس الإداري.

✚ تعويضات المصرفين:

تكون محام المصرفين مجانية. ويمكن مع ذلك أن تصرف لهم تعويضات عن المصاريف الناتجة عن القيام بالمهام التي أوكلها المجلس الإداري إليهم بعد الإدلاء بالوثائق الثبوتية.

✚ المسؤولية المدنية للمصرفين:

اتفق "الأطراف" صراحة على أن المسؤولية المدنية الناتجة عن ممارسة المهام تقع على عاتق الجهات التي يمثلونها.

المادة السابعة: مسطرة حل النزاعات

✚ المصالحة:

يلتزم "الأطراف" بتسوية النزاعات التي تنشأ فيما بينها بالطرق الحسنة داخل أجل لا يتعدى شهرين اثنين (2) ابتداء من تاريخ انعقاد الجمعية العامة، أو انعقاد مجلس الإدارة الذي وقع فيها النزاع حول القرارات أو النقط التي تم دراستها. عند انصرام هذا الأجل، تقوم "الأطراف"، داخل أجل ثمانية (8) أيام بتعيين وسيط تتمثل مهمته في مصالحهم داخل أجل شهرين (2) ابتداء من تاريخ تعيينه. وفي حالة عدم التوافق حول تعيين الوسيط داخل الأجل المذكور، يلجأ "الأطراف" إلى السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية لإيجاد حل توافقي للنزاع. وفي حالة استمرار وضعية "عدم التوافق"، يمكن لكل ذي مصلحة اللجوء إلى المحاكم المختصة.

المادة الثامنة: مدة ميثاق المساهمين

يسري مفعول ميثاق المساهمين هذا ابتداء من تاريخ التوقيع عليه، وينتهي بانقضاء مدة اتفاقية الانتخاب المبرمة مع "الشركة" أو فسخها قبل الأوان.

المادة التاسعة: مقتضيات مختلفة

في حالة ما إذا أصبحت إحدى بنود هذا الميثاق باطلة أو غير قانونية، أو اعتبرت غير قابلة للتطبيق لأي سبب من الأسباب فإنها لا تؤثر على باقي البنود، ماعدا إذا كانت تلك المقتضيات تشكل جزءا لا يتجزأ من بنود هذا الميثاق وبالتالي لا يمكن فصلها، أو اتضح أنه من غير الممكن تطبيقها، حينئذ تعمل الأطراف على إيجاد صيغ للتوافق جديدة يتم تضمينها بالميثاق.

يلتزم أطراف هذا الميثاق بتوفيرهم على السلطات الصحية والكافية لتوقيع ميثاق المساهمين هذا، والالتزام بالتعهدات والالتزامات الملزمة بها.

يختار الأطراف موطنهم في عناوينهم الواردة بالديباجة، ويبلغ كل تغيير للعنوان إلى باقي الأطراف وإلى "الشركة".

وكل التبليغات المتبادلة المعين القيام بها ستقع بكيفية صحيحة بواسطة وذلك بواسطة رسالة مضمونة مع إشعار بالتوصل أو بواسطة الفاكس مع إثبات بالتوصل أو بشكل إلكتروني.

وحرر بمراكش في ستة نسخ أصلية بتاريخ

التوقيعات

الصفة	
رئيسة جماعة مراكش	
رئيس جهة مراكش اسفي	
رئيسة مجلس عمالة مراكش	
رئيس جماعة المشور القصبية	
رئيس مجموعة الجماعات "مراكش النقل"	
والي جهة مراكش اسفي	



اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش و شركة التهيئة المحلية "مراكش مسافر"



فهرس

4	المقتضيات القانونية والتنظيمية
6	المادة الأولى: الموضوع – جرد الممتلكات – المدة
6	المادة الثانية: حقوق والتزامات الأطراف
8	المادة الثالثة: لجنة جرد الممتلكات
9	المادة الرابعة: تعريفات استفادة النقالين من منشآت المحطة
9	المادة الخامسة: تبادل المعلومات حول تنفيذ الاتفاقية
9	المادة السادسة: لجنة التتبع والتوجيه
9	المادة السابعة: مقتضيات خاصة بجودة الخدمات
11	المادة الثامنة: مراقبة وتفحص تنفيذ الاتفاقية
11	المادة التاسعة: مقتضيات خاصة بأمن وسلامة المرتفقين
12	المادة العاشرة: مقتضيات خاصة بالمحافظة على البيئة
12	المادة الحادية عشر: مقتضيات خاصة بتدبير الأشجار
13	المادة الثانية عشر: الوساطة والتحكيم وتسوية الخلافات
13	المادة الثالثة عشر: اللغة المعتمدة في المراسلات
13	المادة الرابعة عشر: نهاية الاتفاقية
13	المادة الخامسة عشر: دخول الاتفاقية حيز التنفيذ

اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية لمراكش

بين

جماعة مراكش

و

شركة التتمة المحلية "مراكش مسافر"

الحياسة

نظرا لوجوب تجويد تدبير المحطات الطرقية للمسافرين والرفع من مستوى جودة الخدمات المقدمة وتطويرها وتمكين هذه الأخيرة من اكتساب كفاءة عالية في التدبير والعمل على تسهيل أنشطة مختلف المرتفقين (شركات النقل والتجارة داخل محيط المحطة) وكذا المسافرين.

ونظرا لضرورة الوصول الشفاف والعادل وغير التمييزي إلى الخدمات المختلفة التي تقدمها المحطات الطرقية للمسافرين وتفادي الاختلالات والفوضى التي يخلقها الوسطاء داخل وخارج المحطات.

ونظرا لكون السلطات العمومية المختصة، التي تدرك الحاجة إلى تأهيل وتطوير المحطات الطرقية للمسافرين، اختارت إنشاء شركات للتنمية المحلية لتدبير واستغلال المحطات الطرقية للمسافرين بهدف تحسين أدائها ثم تنمية وتحسين مواردها وترشيد نفقاتها على وجه الخصوص وتمكينها من التكيف مع البيئة الجديدة التي يجب أن تعمل فيها والعمل على تلبية انتظارات المرتفقين والمسافرين.

بناء على المقتضيات القانونية والتنظيمية التالية:

- ☐ الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر بتاريخ 20 رمضان 1436 الموافق 7 يوليوز 2015 بتنفيذ القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات.
- ☐ الظهير الشريف رقم 1-96-124 صادر في 14 من ربيع الآخر 1417 بتنفيذ القانون رقم 95-17 المتعلق بشركات المساهمة كما وقع تغييره وتتميمه؛
- ☐ الظهير الشريف رقم 1.07.195 صادر في 19 من ذي القعدة 1428 الموافق 30 نوفمبر 2007 بتنفيذ القانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية كما تم تغييره وتتميمه.
- ☐ احكام القانون رقم 39.07 المتعلق بسن أحكام انتقالية فيما يتعلق ببعض الرسوم والحقوق والمساهمات والاتاوى المستحقة لفائدة الجماعات المحلية الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.07.195 بتاريخ 16 من ذي الحجة 1428 الموافق 27 ديسمبر 2007.
- ☐ الظهير الشريف رقم 1-00-175 صادر في 28 من محرم 1421 الموافق ل (3 ماي 2000) بتنفيذ القانون رقم 97.15 بمثابة مدونة تحصيل الديون العمومية كما وقع تغييره وتتميمه؛
- ☐ الظهير الشريف رقم 1.10.07 الصادر في 26 من صفر 1431 الموافق 11 فبراير 2010 بتنفيذ القانون 05.52 المتعلق بمدونة السير على الطرق كما تم تنميته وتغييره.
- ☐ الظهير الشريف رقم 1.21.74 صادر في 03 من ذي الحجة 1442 الموافق 14 يوليو 2021 بتنفيذ القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.
- ☐ الظهير الشريف الصادر في 24 من صفر 1337 الموافق 30 نونبر 1918 المتعلق بالاحتلال المؤقت للأملاك العمومية.
- ☐ المرسوم رقم 2.99.1123 بتاريخ 4 مايو 2000 الصادر بتطبيق الظهير الشريف الصادر في 24 من صفر 1337 الموافق 30 نونبر 1918 المتعلق بالاحتلال المؤقت للأملاك العمومية.
- ☐ المرسوم رقم 2.78.157 بتاريخ 11 رجب 1400 (26 ماي 1980) حول تحديد الشروط التي تنفذ بها تلقائيا التدابير الرامية إلى استنابات الأمن وضمان سلامة المرور والصحة والمحافظة على الصحة العمومية.
- ☐ المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 الموافق (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- ☐ القرار الجبائي المحلي عدد 109 بتاريخ 2021/02/17 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش الجاري بها العمل؛
- ☐ القرارات التنظيمية الصادرة عن جماعة مراكش في الموضوع الجاري بها العمل؛
- ☐ وتبعاً لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2020/10/500 بتاريخ 21 أكتوبر 2020 المتخذ خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2020 القاضي بالمصادقة على تدبير المحطة الطرقية لنقل المسافرين الجديدة المتواجدة بمنطقة العزوزية عن طريق أحداث شركة التنمية المحلية.
- ☐ وتبعاً لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2021/07/1/2/2/572 بتاريخ 27 يوليوز 2021 المتخذ خلال دورته الاستثنائية المنعقدة خلال شهر يوليوز 2021 والقاضي بالمصادقة على النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" المتكون من اثني وخمسين (52) فصلاً.
- ☐ وتبعاً لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/05/44 بتاريخ 06 ماي 2022 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ماي 2022 القاضي بالمصادقة على تعديل وتتميم المواد 6، 51 و 52 من النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش" موضوع مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2021/07/1/2/2/572 بتاريخ 27 يوليوز 2021 المتخذ خلال دورة استثنائية منعقدة في شهر يوليوز 2021.
- ☐ وتبعاً لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2022/05/46 بتاريخ 06 ماي 2022 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ماي 2022 القاضي بالمصادقة على اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين العزوزية مراكش".
- ☐ وتبعاً لمقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2024/07/258 بتاريخ 2024/07/04 المتخذ خلال دورة استثنائية والقاضي بالمصادقة على اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" في صيغتها المعدلة.
- ☐ تبعاً لمداولات مجلس جماعة مراكش خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2024

تميم الاتفاقية التالية بين الموقعين أمثله:

جماعة مراكش،

بصفتها جهة ترابية تخضع لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجهات،

الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 صادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)،

والكان مقرها بشارع محمد الخامس القصر البلدي

والممثلة من طرف رئيسة مجلسها الجهائي، التي تتمتع بالصلاحيات القانونية لهذا الغرض، وفق القوانين والأنظمة المعمول بها.

المشار إليها فيما بعد بـ "الجماعة"

من جهة،

و

شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

والممثلة من طرف مديرها العام الذي يتمتع بالصلاحيات القانونية لهذا الغرض، وفق القوانين والأنظمة المعمول بها،

والكان مقرها بالمحطة الطرقية للمسافرين العزوية مراكش

المشار إليها فيما بعد بـ "شركة التنمية المحلية" أو "الشركة"

من جهة أخرى

تم الاتفاق والتراضي على ما يلي:

المادة الأولى: الموضوع – جرد الممتلكات – المدة

موضوع الاتفاقية

موضوع هذه الاتفاقية هو منح حق استغلال وتدبير المحطة الطرقية لمراكش ويشمل كذلك تدبير جميع الممتلكات والفضاءات المرتبطة بهذا المرفق وصيانتها.

وتهدف هذه الاتفاقية كذلك إلى ضبط وتحديد حقوق وواجبات الأطراف وكذا شروط تدبير واستغلال المرفق المذكور للرفق به إلى الجودة المطلوبة وذلك لتحسين ظروف تنقل الساكنة في إطار الاحترام التام للقوانين والأنظمة المعمول بها في هذا المجال.

الممتلكات موضوع الاتفاقية

تتكون المحطة الطرقية موضوع الاتفاقية من:

- العقارات والمباني الحالية بطبيعتها أو حسب نوعية الاستغلال المخصصة له وكذا جميع المعدات والتجهيزات المتوفرة في المحطة
 - **موضوع الجرد الذي ستقوم به اللجنة المكلفة المنصوص عليها في المادة الثالثة من الاتفاقية.**
 - المباني حسب النوع أو الوجهة والتجهيزات التي سيتم إنشاؤها أو اقتناؤها من طرف الشركة خلال مدة الاتفاقية.
- يحدد الجرد السالف الذكر بشكل خاص الوضعية القانونية للممتلكات وحالتها المادية (الحالة العامة للبنى التحتية، الصيانة، السلامة، وكذا حالة التجهيزات والمعدات الخاصة بالمحطة...).
- تقر الشركة بأنها اطلعت على العقارات موضوع الاتفاقية وتوافق على تسلمها في الحالة التي هي عليها دون أي تحفظ أو تخفيض في الرسوم السنوية لأي سبب كان.
- يتم تمكين الشركة من نسخ من الوثائق الفنية والتعليمات، الخاصة باستخدام جميع المعدات والتجهيزات، المتوفرة لدى الجماعة واللازمة لتشغيل المحطة.
- يجب على الشركة أن تستخدم الممتلكات، الموضوعة رهن إشارتها في إطار هذه الاتفاقية، فقط لأداء الخدمة التي تم تكليفها بها. كما لا يجوز لها رهن هذه الممتلكات لأي سبب من الأسباب.

مدة الاتفاقية

يتم إبرام هذه الاتفاقية لمدة عشر سنوات (10) ابتداء من تاريخ دخولها حيز التنفيذ.

مع أن إمكانية تجديدها تكون موضوع مفاوضات بين الطرفين ابتداء من السنة التاسعة.

في حالة الاتفاق على التجديد يجب القيام بكل التعديلات اللازمة على هذه الاتفاقية.

للإشارة فتحديد المدة الإضافية سيتم وفقاً للاستثمارات الجديدة المقترحة من قبل الشركة وأفاق تطوير المشروع.

المادة الثانية: حقوق والتزامات الأطراف

1. حقوق والتزامات الجماعة

✎ حقوق الجماعة:

تتمتع الجماعة بحقوقها فيما يلي:

1. مراقبة وتتبع مدى احترام شركة التنمية المحلية لبنود هذه الاتفاقية وكذا طرق تدبير المرفق أعلاه، بما في ذلك الإطلاع على كل الوثائق الإدارية والمحاسبية للشركة وكذا المداخل المحصل عليها. ويجب أن تتم هذه المراقبة من طرف **المصالح الجماعية المختصة**، وذلك في أي وقت من الأوقات.
2. مراجعة بنود الاتفاقية، عند الضرورة، مع مراعاة المصاحبة العامة وعدم المس بالتوازن المالي والاقتصادي لشركة التنمية المحلية.
3. طلب ملاءمة طرق وكيفية تسيير وتدبير المرفق وفقاً للمستجدات والظروف الطارئة ومراعاة مبادئ المساواة وحسن التدبير واستمرارية المرفق.

4. اللجوء إلى حل الشركة أو تغيير غرضها أو الرفع من المساهمة في رأسمالها أو خفضه أو تفويته طبقا للقوانين والأنظمة المنصوص عليها في هذا المجال.
5. اتخاذ كافة التدابير المتعلقة بالشرطة الإدارية.
6. استعادة المرفق الممنوح مؤقتا، وتسيره مباشرة أو عن طريق أي فاعل آخر عند الإقرار بوجود اختلال في تدبيره أو عدم احترام الشروط المحددة بنود هذه الاتفاقية طبقا للمساطر المعمول بها.

✧ التزامات الجماعة

تلتزم الجماعة بما يلي:

1. منح جميع التراخيص الضرورية لتدبير هذا المرفق في إطار القوانين والأنظمة المعمول بها.
2. منح شركة التنمية المحلية حق استغلال الملك العمومي اللازم لتدبير المرفق.
3. اتخاذ الإجراءات اللازمة في حق جميع مستغلي المرفق المذكور دون سندا قانوني.
4. تمكين الشركة من جميع **التصاميم والوثائق التقنية الخاصة بالبنية** والتي لها علاقة باستغلال المرفق

2. حقوق والزامات شركة التنمية المحلية

✧ حقوق الشركة:

تتمتع شركة التنمية المحلية بالحقوق التالية:

1. طلب الاستعانة بالمصالح المختصة والسلطات العمومية ومصالح الجماعة من أجل ضمان حسن تنظيم وتسيير المرفق وممتلكاته طبقا لشروط هذه الاتفاقية وخاصة فيما يتعلق بالإجراءات العامة ذات الطبيعة الأمنية، الإدارية والتنظيمية التي يعود أمر الاختصاص فيها للسلطات العمومية.
2. طلب مراجعة الإتاوات المطبقة على المرفق. ويهدف الطلب المذكور إلى ضمان التوازن المالي للشركة وذلك بعد موافقة المجلس الجماعي المعني في إطار القوانين والأنظمة المعمول بها.
3. التوصل بإشعار كتابي مسبق بخصوص كل تعديل أو مراجعة لبنود هذه الاتفاقية وكذا لأي قرار من شأنه أن يخل بالتوازن المالي للشركة. ولا يمكن أن تدخل هذه المراجعة حيز التطبيق إلا بعد استيفاء جميع الشروط المنصوص عليها في القوانين الجاري بها العمل.
4. اقتراح إحداث خدمات جديدة من شأنها تنمية المداخل والرفع من مستوى الخدمات المقدمة للمرتفقين شريطة موافقة الجماعة المعنية على ذلك.
5. اقتراح كل السبل والوسائل الكفيلة بتطوير وتحديث المحطة وإعداد الدراسات اللازمة لذلك.
6. تقوم الشركة باستخلاص الأتاوات المرتبطة باستغلال المحلات التجارية والمطاعم والفندق والمراحيض العمومية.

✧ التزامات شركة التنمية المحلية:

تلتزم شركة التنمية المحلية بما يلي:

1. الاستغلال الأمثل لجميع الممتلكات الموضوعة رهن إشارتها من قبل الجماعة طبقا لما هو منصوص عليه في بنود هذه الاتفاقية، وذلك في احترام تام للنصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل.
2. **تحديد دراسة كيفية استغلال المحلات التجارية والمرافق المكونة للمحطة الطرقية في احترام تام لمبادئ المنافسة المنصوص عليها في القانون رقم 57-19 بمثابة نظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية.**
3. الحفاظ وصيانة، بشكل دائم ومستمر، للممتلكات الموضوعة رهن إشارتها سواء من طرف الجماعة أو أي شخص اعتباري أو طبيعي آخر أو تلك التي اقتنتها الشركة. وفي حال ما إذا ثبت التقصير في ذلك، فإن الجماعة المعنية تقوم بإنجاز هذه الأشغال على حساب ونفقة شركة التنمية المحلية.

4. تحمل جميع المصاريف المرتبطة بتسيير المرفق المذكور وتسيير الشركة خصوصا واجبات الربط بشبكاتي الماء والكهرباء والمصاريف والضرائب والرسوم المترتبة عن الاستغلال.
5. تطبيق واحترام جميع المقتضيات القانونية والتنظيمية المعمول بها في مجال تسيير الشركات والعمل على اتخاذ التدابير اللازمة لاعتماد نظام الجودة ISO 9001 وكذا وضع خريطة للمخاطر المحتملة من جراء تدبير المرفق مع جرد للحلول الممكنة لتجاوز هذه المخاطر.
6. إبلاغ الجماعة المعنية بكل ما من شأنه أن يمس بالمرفق ويحسن تدبيره.
7. اقتناء التجهيزات الضرورية للتسيير العادي للمرفق بغاية تحديث وتطوير تدبير الشركة.
8. **دفع جميع الأرباح السنوية لمزاينة الجماعة بعد حصر السنة المالية للشركة.**
9. الحصول على الترخيص الإداري المسبق بخصوص كل القرارات التي يمكن أن تتخذ في مجالات التعمير والبيئة واحتلال الملك العام والأمن والسلامة، طبقا لما هو منصوص عليه في القوانين والأنظمة المنصوص عليها في هذا المجال.
10. التواصل الدائم والفعلي والمنتظم مع مستعملي المرفق عبر حملات تحسيسية وإخبارية.
11. إبرام عقود تأمين لدى مؤمنين معترف بهم. وتخص هذه العقود جميع التجهيزات والآليات والممتلكات التي تتعلق باستغلال هذا المرفق، بما فيها إبرام عقود تأمين قانونية خاصة بالعمال والمستخدمين العاملين بهذه المحطة.
12. إشهار الإتاوات والتعريفات المطبقة وشروطها، في جميع الأماكن المتاحة.
13. استمرارية أنشطة الشركة لفترة انتقالية لا تتعدى مدتها تسعة أشهر في حال انتهاء مدة الاتفاقية أو في حال فسخها إذا ما أقر مجلس جماعة مراكش طريقة أخرى لتدبير المرفق المذكور.
14. إعطاء الأسبقية في تشغيل عمال ومستخدمي الشركة لأولئك اللذين تتوفر لديهم مؤهلات وكفاءات في هذا المجال، أو لأولئك اللذين سبق لهم الممارسة في محطات أخرى للمسافرين شريطة التوفر على المؤهلات اللازمة.
15. احترام تنفيذ المقتضيات المنصوص عليها في القوانين والأنظمة الجاري بها العمل والمتعلقة بذوي الاحتياجات الخاصة.
16. عدم تفويت هذه الاتفاقية إلى أطراف أخرى، ذلك أن هذه الاتفاقية مبرمة بصفة شخصية ولا يمكن التنازل فيها لأي أطراف خارجية لأي سبب من الأسباب.

المادة الثالثة: لجنة جرد الممتلكات

تحدث لجنة لجرد الممتلكات المسلمة إلى الشركة من طرف رئيسة المجلس الجماعي لمراكش، وتتكون من:

- ✘ رئيسة المجلس الجماعي لمراكش أو من ينوب عنها.
- ✘ ممثل عن ولاية جهة مراكش آسفي.
- ✘ رئيس المصلحة المختصة بجماعة مراكش.

ويمكن أن تضم هذه اللجنة كل من ترى مساهمته مفيدة في عملية الجرد.

المادة الرابعة: تعريفات استفادة النقالين من منشآت المحطة

يتم تحديد جميع الرسوم الواجب أدائها طبقاً للقرار الجبائي لجماعة مراكش الجاري به العمل، وباقي المقتضيات القانونية ذات الصلة.

المادة الخامسة: تبادل المعلومات حول تنفيذ الاتفاقية

يجب على الشركة إبلاغ الجماعة، كتابياً وبالبريد الإلكتروني، بكل المعلومات المتعلقة بتدبير المحطة، لا سيما فيما يتعلق بظروف الاستغلال والصعوبات التي تواجهها وكذا بكل حادث خطير من المحتمل أن يكون له تأثير على ظروف الاستغلال. لذا يجب إعداد نماذج معيارية من طرف الشركة، يصادق عليها من قبل الجماعة، لتبادل المعلومات حول تنفيذ الاتفاقية. يجب أن تكون هذه النماذج قادرة على المساعدة على أفضل قراءة ممكنة لظروف تنفيذ هذه الاتفاقية من جهة ولتقييم مدى احترام معايير جودة الخدمات المقدمة للمرتفقين.

المادة السادسة: لجنة التتبع والتوجيه

تحدث لجنة للتتبع والتوجيه، تعيينها وترأسها رئيسة المجلس الجماعي. وتتكون هذه اللجنة من:

- ممثل عن جماعة مراكش.
- ممثل عن ولاية مراكش.
- ممثل عن المديرية الجهوية للتجهيز والنقل واللوجستيك والماء
- ممثل عن الأمن الوطني
- ممثل عن الدرك الملكي
- ممثل عن الوقاية المدنية
- المدير العام لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"
- ممثل عن جمعية النقالة **بصفة استشارية**.
- **ممثل عن المكتب الجماعي لحفظ الصحة**

ويمكن أن تعين رئيسة المجلس الجماعي، كعضو في هذه اللجنة، كل شخص تعتبر مشاركته مفيدة.

وتهدف هذه اللجنة إلى التأكد من حسن تنفيذ الخدمات واحترام البنود التعاقدية. كما تقوم باقتراح كل ما من شأنه أن يعطي قيمة مضافة سواء لمسير الشركة أو لتحسين جودة الخدمات المقدمة على إثر تدبير المرفق. كما يمكن لهذه اللجنة أن يناط بها كل مهمة من شأنها الرفع من مستوى أداء وفعالية الشركة.

تجتمع اللجنة مرتين في السنة، وكذلك بناء على طلب صريح من جهة أو أكثر، حيث تبرر الحاجة لذلك من قبل الجهة التي اقترحت عقد الاجتماع. باستثناء حالات الطوارئ، يتم إخطار أعضاء اللجنة قبل ثلاثة أسابيع من موعد الاجتماع. تؤدي كل الاجتماعات إلى إعداد تقارير يصادق عليها من قبل جميع الأعضاء بعد ذلك يتم تبليغها إلى كل الأطراف المعنية. يحدد في أول اجتماع لأعضاء هذه اللجنة، نظام داخلي يوظف سير أشغالها ونظام اجتماعاتها.

المادة السابعة: مقتضيات خاصة بجودة الخدمات

الالتزامات الشركة عاقبة بحودة الخدمات:

- حسن استقبال المرتفقين،
- انتظام وجودة الخدمات المقدمة،
- السهر على أمن وسلامة المرتفقين
- إخبار الركاب بانتظام ومعالجة شكاواهم،

- العمل على وصول الأشخاص في وضعيات خاصة إلى الخدمات المقدمة،
- العناية بالمباني وصيانتها،
- العمل على احترام البيئة والنجاعة الطاقية،
- وضع برنامج محكم للتنظيف وجمع القمامة مع توفير كل المعدات والتجهيزات اللازمة لذلك....

❖ يخضع كل الزائر من هذه الالتزامات لما يلي:

- وضع مؤشرات للنتائج، والتي يجب أن تكون قابلة للقياس من أجل مراقبة تنفيذها وتقييمها،
- المراقبة والتدقيق من قبل الجماعة المعنية لقياس وتقييم تحقيق الالتزامات،
- تضمين التقارير المعدة من قبل الشركة لتقييم مفصل بخصوص إنجاز مؤشرات النتائج،

❖ مؤشرات النتائج وكيفية التقسيم:

المؤشرات:

الرقم الترتيبي	المؤشر	الوضعية المرجعية	القياس المستهدف
1	الإخبار والتشوير	تم تجهيز المحطة بمرافق الاستقبال وبمعدات الإخبار المرئية والمسموعة في حالة جيدة	75 نقطة
2	ظروف الانتظار	يمكن للمسافرين الوصول بسهولة إلى جميع الخدمات: التذاكر والمراحيض ومناطق التسوق وفضاءات الانتظار	75 نقطة
3	صيانة المعدات	- جميع المعدات الآلية التي تسهل حركة المسافرين (السلام المتحركة، والمصاعد، ...) وتلك المخصصة لإدارة وتشغيل المحطة (حواجز مراقبة المرور، جهاز التذاكر، سيورات التوجيه للإركاب ...) في حالة جيدة وفي وضعية تشغيل.	75 نقطة
4	الصيانة والنظافة	- جميع فضاءات الانتظار نظيفة وفي حالة جيدة - كل نوافذ المبنى غير مكسورة ولا متصدعة ولا تحمل علامات - جميع المصابيح في حالة جيدة - صناديق القمامة نظيفة ومراقبة	75 نقطة
5	السلامة والأمن	- رجال الأمن موجودون بانتظام - كاميرات المراقبة في وضعية جيدة - تجهيزات الوقاية من الحريق مراقبة	75 نقطة
6	رضا الزبائن والنقائين ومستغلي المحلات الملحقة	- يتم إجراء دراسة استقصائية لمدا رضا الزبائن والنقائين وكذا مستغلي المحلات الملحقة مرتين في السنة.	75 نقطة

كيفية التقسيم:

يتم إجراء 4 زيارات سنوية لتقييم المؤشرات 1 إلى 5 (كل زيارة إيجابية تساوي 25 نقطة) ثم إجراء دراسة استقصائية سنوية لتقييم المؤشر 6 ويتم استنتاج النتائج كما يلي:

خدمة أعلى	الخدمة المستهدفة	خدمة أقل
100 نقطة	75 نقطة	50 أو 25 نقطة

المادة الثامنة: مراقبة وتفحص تنفيذ الاتفاقية

في إطار تتبع تنفيذ الاتفاقية، تخضع الشركة، بالإضافة إلى المراقبة المنصوص عليها في باقي القوانين والأنظمة الجاري بها العمل، إلى مراقبة طرق تسييرها واشتغالها. وعليه يتعين عليها، كلما طلب منها ذلك، بتقديم كافة الوثائق والإيضاحات وأنظمة المعلومات المطلوبة لجميع

أشكال الافتتاح والتدقيق وفقا للنصوص القانونية الجاري بها العمل.

كما يمكن لرئيسة المجلس القيام بأي إجراء يروم جميع أشكال التفحص والتدقيق سواء من قبل مصالح الجماعة أو من قبل مكاتب دراسات خاصة أو من أي جهة أخرى يتم انتدابها من قبلها لهذا الغرض. كما يمنع على جميع العاملين بالشركة أن يعرقلوا، بأي شكل من الأشكال، أية عملية من العمليات المشار إليها أعلاه. يتم إبلاغ الشركة بقرار التدقيق قبل 15 يوم عمل على الأقل من تاريخ تدخل مهام التدقيق والمراقبة. كما تحتفظ الجماعة بالحق في إجراء عمليات مفاجئة للمراقبة والتفحص.

ولهذا الغرض على الجماعة أو الهيئة المكلفة أن تطلب من الشركة موافاتها بجميع المعلومات المتعلقة بالمهمة. يتم إعداد هذه المعلومات من قبل الشركة في غضون فترة زمنية معقولة يتم تحديدها مسبقاً مع مراعاة أهمية العناصر والمعطيات اللازمة لإنجاز المهمة. الهدف من هذه المراقبة هو طمأنة الجماعة وكذا كل الأطراف المعنية على التنفيذ الصحيح من قبل الشركة للالتزامات المنصوص عليها في هذه الاتفاقية، من خلال المستندات والوثائق المعدة من قبل الشركة أو من خلال زيارات ميدانية.

يهدف التدقيق على وجه الخصوص إلى:

- فحص جميع العناصر المحاسبية والمالية للشركة،
 - تقييم الأساليب المعتمدة من قبل الشركة من أجل القيام بالمهام المنوطة بها في إطار هذه الاتفاقية،
 - تقييم مدى احترام الشركة لمعايير جودة الخدمات المنصوص عليها في هذه الاتفاقية،
 - التأكد من مدى مطابقة هذه المعطيات والبيانات لأحكام هذه الاتفاقية وللمعايير والقوانين الجاري بها العمل.
- في الختام يتم إبلاغ تقارير المراقبة إلى كل الأطراف المعنية وفي حالة ما إذا كشفت عملية التدقيق عن خرق لأحكام هذه الاتفاقية، فإن الشركة تكون عرضة لتطبيق العقوبات المتعلقة بأوجه القصور التي لوحظت أثناء عمليات التدقيق.

المادة التاسعة: مقتضيات خاصة بأمن وسلامة المرتفقين

لا يقتصر الأمن والسلامة على مكافحة الهجمات على الأشخاص والممتلكات، بل يشمل أيضاً العناية بتدبير الشعور بعدم الأمان. من أجل تحقيق هذه الأهداف، يجب أن تستند التدابير الأمنية في المقام الأول على مبدأ الوقائية. لدى يجب على الشركة أن تعزز تدابير الوقاية وإجراءات التوعية للمرتفقين. **كما يجب على الشركة أن تسيّر على احترام جميع المبادئ والإجراءات الخاصة بحفظ الصبغة ولاسيما:**

*إجراء فحوصات طبية دورية لجميع الأطر والأعوان العاملين بالمحطة:

*إعداد برنامج لمجاربة الفئران،

*إعداد برنامج لمجاربة الحشرات،

*إعداد برنامج التطهير.

تعتبر كاميرات المراقبة أداة فعالة للمساعدة في الوقاية من الإجرام ومكافحته، وبالتالي على الشركة المسهر على مراقبة وصيانة كل التجهيزات الخاصة بكاميرات المراقبة التي تلعب دوراً رادعاً من شأنه الحد من الإجرام، المساعدة في فضح الجرائم وتتبع العمليات التهديدية. كما أن لهذه الكاميرات تأثيراً هاماً على المرتفقين حيث تقلل من الشعور بعدم الأمان. وذلك باستعمال **أجهزة المراقبة وفقاً لما للنصوص القانونية الجاري بها العمل في هذا المجال.**

يجب أن تعتمد الشركة في خطتها الوقائية على برنامج عمل، يتم تقديمه سنوياً إلى الجماعة والجهات المعنية بموضوع الأمن والسلامة قصد المصادقة، يتضمن ما يلي:

*تشخيص سنوي للتدابير المتعلقة بالأمن والسلامة،

- *مراجعة برنامج العمل للسنة السابقة بما في ذلك دراسة وتقييم تسجيلات كاميرات المراقبة مع استخلاص الدروس والعبر للاستفادة منها عند تحيين وتطوير التدابير الخاصة بالأمن والسلامة،
- *الإجراءات المزمع اتخاذها لتوعية الناقلين والمستخدمين مع الأخذ بعين الاعتبار التوصيات الناتجة عن تقييم التسجيلات المسالفة الذكر،
- *البرنامج التواصل المتعلق بالأمن والسلامة.
- *مقترحات حول إجراءات وقائية مبتكرة.

المادة العاشرة: مقتضيات خاصة بالمحافظة على البيئة

النظافة:

على الشركة أن تسهر على احترام كل المبادئ والإجراءات الخاصة بالنظافة عبر وضع برنامج خاص بغسل وتنظيف الفضاءات المشتركة وخاصة المرافق الصحية، توفير تجهيزات توزيع الصابون وتنشيف اليدين، توفير معدات جمع النفايات، ...
يجب إلزام مستغلي المحلات التجارية بضرورة جمع العبوات الفارغة والنفايات الأخرى التي يريدون التخلص منها، وإبداءها بشكل نظيف في المواقع المخصصة لهذا الغرض، خارج ساعات الدروة، ولكن مع الالتزام الصارم بجداول إزالة النفايات.

النجاعة الطاقية:

على الشركة أن تسهر على احترام كل المبادئ والإجراءات الخاصة بالنجاعة الطاقية ولا سيما تشجيع استعمال الطاقات المتجددة، استعمال مصابيح اقتصادية، اعتماد كاشفات الحركة لتنظيم وعقلنة الإنارة بالممرات وبالمرافق الصحية

الحد من انبعاثات الغازات المسامة:

على الشركة أن تعمل على تحسين النفاثين على ضرورة إصلاح وصيانة حافلاتهم لتفادي انبعاثات الغازات المسامة التي من شأنها أن تؤثر سلبا على راحة وصحة المرتفقين.
وفي هذا الصدد يجب على الشركة ضبط أوقات التشغيل والأوقات التي تقضيها الحافلات داخل المحطة وكذا توفير المعدات اللازمة لقياس الغازات المنبعثة من الحافلات واتخاذ الإجراءات الزجرية في حق المخالفين. وفي الختام اتخاذ تدابير وقائية مبتكرة حفاظا على سلامة مستعملي المحطة.

المادة الحادية عشر: مقتضيات خاصة بتدبير الاشهار

يقصد بالإشهار بصفة عامة، كل كتابة، شكل أو صورة تهدف إلى الترويج لسلعة أو خدمة أو فكرة، وذلك بقصد إخبار الجمهور وحثه على استهلاكها.
يستعمل الإشهار بواسطة الأدوات التالية: اللوحات الإشهارية، اللوحات التشويرية، اللوحات المضادة.
إن كل تدخل في الملك العام الجماعي بغرض الإشهار، يخضع إلى ترخيص مسبق من لدن رئيسة جماعة مراكش وفق القوانين والانظمة الجاري بها العمل
يرجع للسلطة المحلية صلاحية البث في مضمون ومحتوى الإشهار بواسطة الاعلانات واللوحات والاعلامات والشعارات طبقا للمادة 110 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
تتولى الشركة تنظيم عملية الإشهار وذلك بتحديد المواصفات التقنية للوحات الإشهارية ومكان وضعها وفق تصميم موقعي بالمرفق براعي خصوصياته وشكله المعماري.
وفي هذا الإطار، يمكن للشركة أن تقدم خدمة بإنجاز نموذج موحد مقابل أداء أتاوة مسبقة لفائدتها من لدن الاشخاص الطبيعيين او المعنويين طالبي الإشهار.
تقوم الشركة بتحديد مبلغ خدمة الإشهار المخصصة للمستفيدين من هذه العملية.

يبقى المرخص له المسؤول الوحيد عن الأضرار التي قد تلحق باللوحات الاشهارية، كما يتحمل المسؤولية عن الأضرار التي قد تسببها هذه اللوحات للغير.

تلتزم الشركة بنصب اللوحات الاشهارية للتظاهرات ذات الصبغة الثقافية أو الاجتماعية أو الرياضية أو السياسية (ببعد وطني) التي تقترحها الجماعة.

المادة الثانية عشر: الوساطة والتحكيم وتسوية الخلافات

تعتبر هذه الاتفاقية بمثابة عقد إداري بين الجماعة والشركة. وعليه، فإن كل المنازعات التي من الممكن أن تنشأ عنها، أو عن تأويل بنودها، تعرض على أنظار المحكمة الإدارية المختصة.

غير أن هذه المسطرة لا يمكن سلوكها إلا بعد استنفاد جميع الحلول والمسااعي التي يمكن اعتمادها في إطار سلوك مسطرتي الوساطة والتحكيم أمام السلطة الوصية أو أمام السلطات المنصوص عليها في القوانين والأنظمة الأخرى المعمول بها في هذا المجال والتي تبقى هذه الاتفاقية خاضعة لها.

المادة الثالثة عشر: اللغة المعتمدة في المراسلات

تعتمد اللغتين العربية والفرنسية في تبادل المذكرات والوثائق والتقارير بين موقعي هذه الاتفاقية.

المادة الرابعة عشر: نهاية الاتفاقية

تنتهي هذه الاتفاقية:

- ☐ بانتهاء مدتها وذلك طبقا للنصوص القانونية الجاري بها العمل. غير أن أي تعديل قد يطرأ على غرضها أو على بعض بنودها فذلك لا يؤثر على سريانها إلا في حال ارتأى مجلس الجماعة غير ذلك.
- ☐ في حالة فسخها لعدم احترام مقتضياتها من طرف الشركة.

المادة الخامسة عشر: دخول الاتفاقية حيز التنفيذ

تدخل هذه الاتفاقية حيز التنفيذ بعد توقيعها من قبل الأطراف والمصادقة عليها من قبل المجلس الجماعي المعني والسلطة المختصة.

مراكش في:

التوقيعات

اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"

جماعة مراكش	شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر"
والي جهة مراكش اسفي - عامل عمالة مراكش	
السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية	

اتفاقية تدبير واستغلال المحطة الطرقية لمراكش
بين
جماعة مراكش
و
شركة التتمة المحلية "مراكش مسافر"

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لنص التقرير حول الموضوع، الأمر بهم تعديل الوثائق الإدارية لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية، والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد عبد الرحيم تقى عضو المجلس الجماعي لمراكش

أتمنى السيد الرئيس أن تكون صارما في تسييرك لهذه الجلسة لأن الضامن لحسن سير الجلسة هو الرئيس، ونتمنى أن يكون الأمر كذلك، لكن حينما نتقدم باستفسار حول نقط ما أجلت يجب أن نعرف الأسباب، فجدول الأعمال يضم 55 نقطة، وتحية للسيد الوالي لأن بصمته حاضرة في هذا الجدول لأن كل النقط التي هي حيوية وتتعلق بهوم المواطنين هي واردة منه مشكورا.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أتمنى منك سيدي العضو المحترم أن تتدخل في جدول الأعمال مادام أنك طلبت مني أن أكون صارما.

السيد عبد الرحيم تقى عضو المجلس الجماعي لمراكش

أتفق معك سيدي الرئيس لكنك لم تمنحني حقي في التدخل في إطار نقطة نظام.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

لنرجع سيدي العضو المحترم الى جدول الأعمال ولتدخل في إطار النقطة التي نحن بصدد مناقشتها.

السيد عبد الرحيم تقى عضو المجلس الجماعي لمراكش

إن تدخل سيدي الرئيس هو في إطار جدول الأعمال، وإذا كان كلامنا يؤدك أسحبه ولتستمرروا في أشغالكم، فنحن لسنا سببا في عرقلة التنمية ومصالح المواطنين.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بالعكس سيدي العضو المحترم بل إننا نستفيد من تدخلاتك.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

جزء من كلامي سأعيده لأنه جاء في إطار مسطرة الإحاطة علما في الجلسة السابقة، وصراحة بالنسبة للنظام الأساسي كنا نأمل أن يمر بسرعة لكنه أتى بمجموعة من الملاحظات الشكلية التي كنت أتمنى سيدي الرئيس أن يتم التأشير على هذا الموضوع ويرجع بملاحظاته، أما أن نقوم بإعادة عرضه على مجموعة من الجماعات، فقد سبق أن عرض علينا في إطار مجموعة الجماعات "مراكش للنقل" ثم جماعة المشور القصبة واليوم يعرض علينا وبدورنا سننتظر التأشير الى غير ذلك، ونحن نعرف أهمية هذا الموضوع سيدي الرئيس حتى أنه أصبح موضوعا للمزايدة على هذا المجلس، فمنهم من خرج وقال أنه لا علم له بهذه المحطة الطرقية حتى تفاجأ بالأمس ببنية قائمة وهذا فقط مدفوع، مع الأسف هناك مجموعة من الشركاء وأرباب النقل ونحن نعرف من يدفع بهذا الموضوع وأنه لا علم لهم، ولم يكن هناك إشراك رغم أنه مشروع قديم جدا وعرض على جلالة الملك ضمن مشاريع الحاضرة المتجددة في سنة 2014، وعرف مجموعة من المحطات، وبالتالي كنا نأمل من وزارة الداخلية أن تعي هذا التحدي الذي نعرفه على مستوى المدينة خاصة مجلس جماعة مراكش. فهذا الهدر للزمن هو هام جدا وخطير جدا، اذ لا يمكن أن نفهم انتقال المحطة الطرقية بعيدا عن تهيئة مدينة مراكش، فهذا الكلام أعيده منذ أكثر من أربع أو خمس سنوات وأكرره اليوم، فتهيئة ساحة باب دكالة أهم من إقامة المحطة الطرقية، فإحداث هذه الأخيرة كان بمواصفات جد متطورة ومؤهلة، كما تم تغيير المشرف والشركة الوطنية للتجهيز والنقل كما أن هناك تصورا جديدا، والقانون الأساسي عرف مواكبة لوزارة الداخلية مع الجماعات، فكيف يعقل أن هذه المواكبة حاضرة واليوم يرجع هذا الملف بملاحظات شكلية؟ سيدي الرئيس هذا ملتمس وليس انتقادا، أنا ألتمس من السيد وزير الداخلية من هذه الجلسة التعجيل بهذا الملف حتى يخرج الى جيز الوجود لأنه يعرقل لنا تنمية مدينة مراكش كما يعرقل لنا التزاماتنا مع ساكنة المدينة، فبرنامج عملنا فيه تهيئة ساحة باب دكالة وانتقال المحطة الطرقية الى منطقة العزوزية، لذلك جازاكم الله خيرا سيدي الرئيس هذا ملتمس الى وزارة الداخلية، ملتمس خال من المزايدات وبريء وفيه غيره على هذه المدينة ومصلحتها.

سيدي الرئيس، بالنسبة لملاحظات الشككية التي تهم الاتفاقية وتدير استغلال المحطة لدي ملاحظة بسيطة، بالرجوع للمادة 6 المتعلقة بلجنة المتابعة والتوجيه فان فقرتها الأخيرة تنص على أن لجنة المتابعة والتقييم والتوجيه "تجتمع خاصة مرتين في السنة وكذلك بناء على طلب صريح من جهة"، لكن الأصل أنه تجتمع مرتين، أما بالنسبة لكيفية التقييم فهي مرتبطة بها حيث تم التنصيص على أنه "يتم اجراء أربع زيارات سنوية لتقييم المؤشرات" ولدينا جدول ومؤشرات النتائج الذي يدخل في اختصاص لجنة التقييم، فهذا الجدول يضم المؤشرات وكذا الاخبار والتشوير وغير ذلك، وما يهمني هو عبارة "يتم اجراء أربع زيارات سنوية" بمعنى أن اللجنة يجب أن تقوم على الأقل بأربع زيارات للمرفق وأن تقف على جدول المؤشرات حتى تقوم بالتقييم، ولا يمكن أن تجتمع مرتين وأن تقوم بالتقييم وتقف على المؤشرات، بمعنى أنه يجب أن يكون هناك نوع من الانسجام بين عدد الاجتماعات وتتبع شبكة التقويم، لذلك أقترح أن تجتمع اللجنة أربع مرات في السنة لأن مهامها هو تتبع ذلك الجدول الذي وضعناه وورد في الاتفاقية سيدي الرئيس هذه هي الملاحظة الأولى .

أما الملاحظة الثانية فتهم ميثاق المساهمين، كما ان هناك ملاحظة أخرى تهم احدى مواد المتعلقة بتدقيق الحسابات حيث تم التنصيص على أن المجلس الإداري أو الجمعية العامة "يحق لها تصحيح نتائج لجنة التدقيق " في حين أن الأمر يتعلق بالتصويت فقط إما بالرفض أو بالموافقة ولا يكون هناك تصحيح.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم السادة الأعضاء على تدخلاتكم النيرة.

والآن، سنمر إلى عملية التصويت على النقطتين رقمي 36 و37 كل واحدة على حدة مع إدخال ملاحظات وزارة الداخلية دون أي تغيير إضافي لتفادي عدم التأشير على الملف مرة أخرى.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/293 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة السادسة والثلاثون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على النظام الأساسي وميثاق المساهمين

لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 16682 بتاريخ 25 شتنبر 2024 في شأن طلب إضافة النقطة المشار إليها أعلاه ضمن جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 عطفًا على إرسالية السيد وزير الداخلية الصادرة تحت عدد D/99/DGCT/2024 بتاريخ 2024/09/13 بخصوص الملاحظات المقرر الأخذ بها في وثائق ملف شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر".
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	42	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	42	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	42	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، طارق حنيش، فاطمة شوتين، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، حمزة الحدادي، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، خديجة الفضي، عبد السلام سي كوري، رجاء المنصوري، محمد ايت بويديو، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، رشيدة لشهابي، أحمد خوبة، عادل النميلي، محمد بنشقرون، لحسن حبيبو، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بالنظام الأساسي وميثاق المساهمين لشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية كما هما مرفقين بتقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة المرفق بمداولات النقطة.

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

24/10/2024



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 294/10/2024 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة السابعة والثلاثون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالدراسة والمصادقة على اتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش

بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 16682 بتاريخ 25 شتنبر 2024 في شأن طلب إضافة النقطة المشار إليها أعلاه ضمن جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 عطفًا على إرسالية السيد وزير الداخلية الصادرة تحت عدد D/99/DGCT/2024 بتاريخ 2024/09/13 بخصوص الملاحظات المقرر الأخذ بها في وثائق ملف شركة التنمية المحلية "مراكش مسافر".
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير الاجتماع المشترك بين اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	42	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	42	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	42	عضوا وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، طارق حنيش، فاطمة شوتين، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاخ، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، حمزة الجداوي، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، خديجة الفضي، عبد السلام سي كوري، رجاء المنصوري، محمد أيت بويديو، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، محمد الحر، عبد الرحيم تق تق، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، رشيدة لشهابي، أحمد خوبة، عادل النميلي، محمد بنشقرون، لحسن حبيبو، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد أيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة باتفاقية استغلال المحطة الطرقية لمراكش بين جماعة مراكش وشركة التنمية المحلية "مراكش مسافر" على ضوء ملاحظات وزارة الداخلية كما هي مرفقة بتقرير الاجتماع المشترك للجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات واللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة المرفق بمداولات النقطة.

كاتب المجلس
محمد أيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

النقطة الثانية والأربعون (42) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر أبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير المتعلق بها.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم 42 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

تحيين مقرر المجلس الجهائي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة جلسة ثانية بتاريخ 2024/10/15

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار استكمال تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 23203 بتاريخ 2024/10/11 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع ثان للجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 15 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة، وذلك لمواصلة تدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 41:** الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.

✧ **النقطة رقم 42:** تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

✧ **النقطة رقم 43:** البث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.

✧ **النقطة رقم 44:** البث في نزاع ملكية قطع ارضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناص حي عين ايطي مقاطعة النخيل.

✧ **النقطة رقم 45:** المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.

✧ **النقطة رقم 46:** المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريان عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.

✧ **النقطة رقم 47:** المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجهالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.

✧ **النقطة رقم 48:** البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتييار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.

✧ **النقطة رقم 49:** البث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتهية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 51:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 52:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 53:** تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، ي. المصطفى مطهر، ي. الحسن المنادي،

✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

محمد الحر، عثمان عزام، عبد السلام سي كوري، البشير جوهر، لحسن حبيبو، رحيلة الغمراوي، عبد الصادق بوزاهر، رشيدة لشهاوي، مريم العراي، حمزة الحداوي، عبد الرحيم تق تق، الحسين نوار، محمد بنلعروسي، نسيم سبهم، أمينة المغاري القصيري، نجية عوجاجي، عز الدين عطراوي، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسيسين، خليل بولحسن.

✧ وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد الله الفجالي	:	النائب الثاني لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)

أدوار واجبات الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

خديجة الطالبي	:	مديرة ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
ي. الطيب اسنينج	:	رئيس القسم التقني
هشام بل الحوتي	:	رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية
يونس أهبال	:	طوبوغراف متعاقد مع الجماعة
عادل الزرود	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحبت بالسادة الحضور شاكرة لهم تلبية الدعوة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بالنقط موضوع جدول اعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقة مع السادة الاعضاء مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة خاصة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025.

النقطة رقم 42 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

في بداية تدارس هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من البطاقة تقنية كما هي مرفقة بالتقرير، ولتقديم حيثياتها ودواعي إدراجها، منحت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي ذكر أنه سبق للمجلس الجماعي خلال دورته العادية لشهر أبريل 2009 أن اتخذ مقررًا يقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد في هذا الصدد، موضحاً أن الهدف من إحداث هذه الطريق هو ربط أحياء المسيرة والمحاميد بمنطقتي تاركة والعزوزية في أفق ربطها بالطريق المحورية المتجهة نحو طريق الدار البيضاء، مرجعاً سبب تحيين المقرر المذكور يعود إلى ارتفاع قيمة التعويض المحددة بالنظر إلى مرور هذه الطريق عبر مساكن وفيلات، فضلاً على أنه في إطار تعزيز عملية تخطيط حدود الطرق العامة التي نهجتها الجماعة لخلق انسيابية في حركة السير والجولان بمدينة مراكش استعداداً لتنظيم الاستحقاقات الرياضية القادمة تم عرض الموضوع على اللجنة للموافقة عليه.

ومن الناحية التقنية، أشار السيد رئيس المصلحة أن عملية نزع الملكية من أجل المنفعة العامة لإحداث الطريق موضوع النقطة تشمل ثلاثة (3) رسوم عقارية ذي المراجع والمساحات المشار إليها في البطاقة المرفقة وهي عبارة عن جزء من فندق، تجمع لدوار سكني سيخضع لعملية الترحيل إضافة إلى بنايات فارغة، فيلا ومساكن فردية مملوكة على الشيع، موضحاً أن مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم بالنسبة للقطع الأرضية دون البنايات هو 1000 درهم للمتر المربع الواحد، مؤكداً أن قيمة تعويض مختلف البنايات المشمولة بمسطرة نزع الملكية لم يتم تحديدها بعد.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث جاءت مقترحات وتساؤلات السادة الأعضاء كالآتي:

- التنويه بسلوك مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية موضوع النقطة والتي ستساهم في انسيابية حركة السير والجولان بالمدينة كما ستفك العزلة عن منطقتي تاركة والعزوزية بغض النظر عن تكلفة التعويض.
- الاستفسار حول ما إذا كانت الجماعة قادرة على تحمل التكلفة المالية لتعويض ذوي الحقوق.
- التأكيد على أن دور اللجنة الإدارية للتقييم يعد استشارياً وليس تقريرياً مع المطالبة بتنظيم يوم دراسي حول مسطرة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة والمعايير والكيفيات القانونية والتنظيمية التي تشتغل بها اللجنة المذكورة.
- ضرورة القيام بدراسات أركيولوجية تقنية قبل الشروع في إنجاز مشاريع الطرق بالمدينة تراعي طبيعتها الجغرافية والمناخية ومجرى المياه والأودية القادمة إليها.
- ضرورة استكمال تهيئة مقطع مرتبط بقنطرة حي الزيتون باعتبارها قنطرة نموذجية.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، أعطيت الكلمة للسيد رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي الذي أشار أن المقطع الطرقي موضوع النقطة هو المتبقي لإتمام إنجاز الطريق المحورية المارة بالجانب الغربي للمدينة، موضحاً أن البنايات والمسكن موضوع مسطرة نزاع الملكية كانت تابعة سابقاً للنفوذ الترابي لجماعة سعادة وأنها غير محفظة ومملوكة على الشياخ، مؤكداً على أن من شأن إكمال الطريق المحورية خلق انسيابية في حركة المرور خاصة وأن المدينة مقبلة على تنظيم استحقاقات هامة وهو عامل يجعل تمويل هذه المشاريع ممكناً من مصادر خارجية. كما تدخل مجدداً السيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي أشار أن تحديد قيمة 1000 درهم للمتر المربع الواحد لا يشمل البنايات والمسكن لصعوبة تحديد قيمتها خاصة الفيلا البالغ مساحتها 6512 متر مربع موضوع جزء من الرسم العقاري عدد 12124/م، مؤكداً رغم ذلك وللضرورة الملحة سيتم سلوك مسطرة نزاع الملكية التي تعتبر آلية قانونية لإحداث الطريق المحورية موضوع النقطة بغض النظر عن توفر الاعتماد المالي المخصص لتعويض ذوي الحقوق.

وفي سياق متصل، أوضح السيد رئيس المصلحة أن عمل اللجنة الإدارية للتقييم منظم بمقتضى قانون صادر سنة 1982 وقرارها يبقى اقتراحياً يمكن الطعن فيه لكن هذا الاجراء قد يطول لسنوات قبل صدور الحكم بالتعويض النهائي مما قد يؤخر مسطرة التخطيط. وتأسيساً على كل ما سبق، وبعد الاستماع لكافة التوضيحات في الموضوع، وبعد المناقشة المستفيضة، أشاد خلالها السادة الأعضاء بسلوك مسطرة تخطيط حدود الطرق العامة لإنجاز طريق محورية ستساهم في خلق انسيابية في حركة السير والجولان وفك العزلة عن منطقتي تاركة والعزوزية استعداداً لتنظيم الاستحقاقات القادمة، مؤكداً على ضرورة مراعاة الجانب الأركيولوجي في إحداث هذا النوع من المشاريع بالمدينة. أكدت اللجنة موافقتها على تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر إبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم وفق المعطيات المحينة المضمنة في البطاقة التقنية المرفقة، رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيات الآتية:

- ✓ القيام بدراسات أركيولوجية تقنية قبل الشروع في إنجاز مشاريع الطرق بالمدينة تراعي طبيعتها الجغرافية والمناخية ومجرى المياه والأودية القادمة إليها للحد من الفيضانات.
- ✓ تنظيم يوم دراسي حول مسطرة نزاع الملكية من أجل المنفعة العامة والمعايير والكيفيات القانونية والتنظيمية التي تشتغل بها اللجنة الإدارية للتقويم.
- ✓ البحث عن اعتمادات خارجية لسد تكاليف التعويض المستحق لذوي الحقوق وتمويل مشروع إحداث الطريق موضوع النقطة لتخفيف العبء عن مالية الجماعة.

وله مجلسكم الموقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالمزاينة والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي - عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
قسم الممتلكات الجماعية
مكتب العمليات العقارية

جدول التعويضات المتعلقة بإحداث جزء من الطريق المحورية الرابطة بين طريق دوار سيدي الضو وطريق تاركة ونزع الملكية والتخلي عن القطع النرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة لهارة.

A1: الفيلا الكبيرة

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
الأرض العارية	700 درهم	4.558.400 درهم
بناية الفيلا	5000 درهم	4.205.000.00 درهم
بناية ملحقة	2000 درهم	268.000.00 درهم
موقف للسيارات	1000 درهم	142.000.00 درهم
مسبح	800 درهم	126.400.00 درهم
نافورة	300 درهم	23.700.00 درهم
أشجار النخيل	1000 درهم	74.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A1 هو:		9.397.500.00 درهم

A2:

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
بناية	3500 درهم	14.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A2 هو:		14.000.00 درهم

A3:

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
بناية	3500 درهم	892.500.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A3 هو:		892.500.00 درهم

A4:

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
بناية	3500 درهم	294.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A4 هو:		294.000.00 درهم

:A5

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالهتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
بناية	3500 درهم	1.613.500.00 درهم
بناية	3500 درهم	77.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A5 هو:		1.690.500.00 درهم

:A6

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالهتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
بناية	3500 درهم	266.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A6 هو:		266.000.00 درهم

:A7

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالهتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
المساحة 527م2	700 درهم	368.900.00 درهم
مسبح	800 درهم	76.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A7 هو:		444.900.00 درهم

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالهتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
الأرض العارية مملوكة لشركة أطلس هوسبيتالتي	750 درهم	534.000.00 درهم
أرض العارية التابعة لأمالك الدولة (المملك الخاص)	750 درهم	4.418.250.00 درهم

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لنص تقرير اللجنة، الأمر يتعلق بتعيين مقرر المجلس الجماعي سبق أن اتخذته خلال دورة أبريل 2009 ويخص تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضولفك العزلة عن منطقتي تاركة والعزوية مع الموافقة على مبلغ التعويض كما هو مضمن بتقرير اللجنة.

والآن باب المناقشة مفتوح.

إذن، وإن لم يكن هناك أي تدخل في الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/295 بتاريخ 21 أكتوبر 2024
النقطة الثانية والأربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009

القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لأحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وعطفاً على مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقييم.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	40	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	40	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	40	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، طارق حنيش، فاطمة شوتين، نسيم سميم، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملائح، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، أحمد خوبة، محمد نكيل، الحسين نوار، سعيد بوجاجة، حمزة الحداوي، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، عبد السلام سي كوري، عبد الصادق بوزاهر، محمد بتلعروسي، ي. الحسن المنادي، محمد الحر، عبد الرحيم تق، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، رشيدة لشهابي، عادل النميلي، محمد بنشقرون، لحسن حبيبو، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر أبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من الطريق المحورية الرابطة بين طريق دوار سيدي الضو وطريق تاركة و نزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية و الحقوق العينية و العقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة لمنارة حسب المعطيات التقنية المعروضة ادناه .
 2. مبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقويم بخصوص القطعة الارضية المشمولة بالمسطرة المشار اليها اعلاه.

A1: الفيلا الكبيرة

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الاجمالي
الأرض العارية	700 درهم	4.558.400 درهم
بناية الفيلا	5000 درهم	4.205.000.00 درهم
بناية ملحقة	2000 درهم	268.000.00 درهم
موقف للسيارات	1000 درهم	142.000.00 درهم
مسبح	800 درهم	126.400.00 درهم
نافورة	300 درهم	23.700.00 درهم
أشجار النخيل	1000 درهم	74.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A1 هو:		9.397.500.00 درهم

A2:

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الاجمالي
بناية	3500 درهم	14.000.00 درهم
مبلغ التعويض الاجمالي ل A2 هو:		14.000.00 درهم

A3:

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الاجمالي
بناية	3500 درهم	892.500.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A3 هو:		892.500.00 درهم

A4:

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الاجمالي
بناية	3500 درهم	294.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A4 هو:		294.000.00 درهم

A5:

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
بنائة	3500 درهم	1.613.500.00 درهم
بنائة	3500 درهم	77.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A5 هو:		1.690.500.00 درهم

:A6

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
بناية	3500 درهم	266.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A6 هو:		266.000.00 درهم

:A7

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
المساحة 2م527	700 درهم	368.900.00 درهم
مسيح	800 درهم	76.000.00 درهم
مبلغ التعويض الإجمالي ل A7 هو:		444.900.00 درهم

المساحة المنزوعة	مبلغ التعويض بالمتر المربع	مبلغ التعويض الإجمالي
الأرض العارية مملوكة لشركة أطلس هوسبيتالتي	750 درهم	534.000.00 درهم
ارض العارية التابعة لأملاك الدولة (المملك الخاص)	750 درهم	4.418.250.00 درهم

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين



النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي



النقطة الثالثة والأربعون (43) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر أبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة التقرير الخاص بالنقطة.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقصة رقم 43 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

البث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لها تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة المهددة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف الهمدن.

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

جلسة ثانية بتاريخ 2024/10/15

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار استكمال تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 23203 بتاريخ 2024/10/11 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع ثان للجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 15 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليمة بامحمد رئيسة اللجنة، وذلك لمواصلة تدارس النقط الآتية:

- ✧ النقطة رقم 41: الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.
- ✧ النقطة رقم 42: تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.
- ✧ النقطة رقم 43: البث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.
- ✧ النقطة رقم 44: البث في نزاع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناس حي عين ابطي مقاطعة النخيل.
- ✧ النقطة رقم 45: المصادقة المبدئية على عملية تفويت الهعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.
- ✧ النقطة رقم 46: المصادقة على عملية اقتناء الهعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوربات عين ابطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.
- ✧ النقطة رقم 47: المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجهالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الهعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.
- ✧ النقطة رقم 48: البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.
- ✧ النقطة رقم 49: البث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- ✧ النقطة رقم 51: دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
- ✧ النقطة رقم 52: دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرحودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
- ✧ النقطة رقم 53: تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، ي. المصطفى مطهر، ي. الحسن المنادي،

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

محمد الحر، عثمان عزام، عبد السلام سي كوري، البشير جوهر، لحسن حبيبو، رحيلة الغمراوي، عبد الصادق بوزاهر، رشيدة لشهائي، مريم العراي، حمزة الحداوي، عبد الرحيم تق تق، الحسين نوار، محمد بنلعروسي، نسيم سهييم، أمينة المغاري القصري، نجية عوجاجي، عز الدين عطراوي، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسيسين، خليل بولحسن.

حضور الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الإدريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد الله الفجالي	:	النائب الثاني لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)

حضور الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

خديجة الطالبية	:	مديرة ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
ي. الطيب اسنينح	:	رئيس القسم التقني
هشام بل الحوتي	:	رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية
يونس أهبال	:	طوبوغراف متعاقد مع الجماعة
عادل الزرود	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

النقطة رقم 43 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

البث في نزع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنيات واد ايسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.

بخصوص هذه النقطة، وبعد توزيع الوثائق الخاصة بها على السادة الأعضاء الحاضرين والتنويه من طرف السيدة رئيسة اللجنة بأهميتها التي تو افقت مع اشكال الاحتباسات المائية التي تسببها الامطار الرعدية خلال هذا الوقت من السنة، تم إحالة الكلمة على السيد رئيس قسم تدير الممتلكات الجماعية لتقديم أرضية توضيحية حول النقطة موضوع النقاش، حيث اوضح ان الامر يتعلق بالتدابير المتخذة من طرف المجلس الجماعي للحد من خطر الفيضانات الناتجة عن السيول الرعدية الموسمية بمدينة مراكش في الجزء المتعلق بوادي ايسيل وجنباة ابتداء من مدخل مدينة مراكش من جهة طريق الدار البيضاء وانتهاء بمدار مشروع كولف المعدن، فضلا عن ان جنيات الوادي تعرف عدة إشكالات بيئية وصحية وجمالية بسبب رمي الاتربة ومخلفات البناء والازبال مما يعطي صورة سلبية عن الصورة السياحية والجماعية للمدينة.

لذلك تم ادراج هذه النقطة في جدول الاعمال من جديد من اجل فتح المجال امام المجلس للتدخل قانونيا واجرائيا لاستكمال الإصلاحات المتعلقة بتهيئة وادي ايسيل وجنباة وتدارك الاختلالات التي اغفلتها الإصلاحات السابقة بهذا الصدد مما لم يكن معه بد من سلوك مسطرة الاقتناء عبر التراضي عند الإمكان او عبر مسطرة نزع الملكية لحوالي 65 مرجعا عقاريا بجنيات الوادي حتى يتم مباشرة تنفيذ تلك المشاريع دون الوقوع في اشكال الترامي على حقوق الغير دون سند قانوني.

مضيفا بان اللجنة الإدارية للتقييم قد حددت مبلغ التعويض ما بين 65 درهم و25 درهم للمتر المربع الواحد بحسب المعايير المحددة في البطاقة التقنية.

إثر ذلك، تم فتح المجال للسادة الأعضاء الحاضرين للمشاركة في تدارس النقطة موضوع النقاش، والاسهام بأرائهم في اقتراح واغناء الحلول المقترحة حولها، خاصة في علاقة مشروع تهيئة واد ايسيل بمشكل الفيضانات التي عرفتها المدينة، حيث اسفرت تدخلاتهم عن تقديم الملاحظات والمقترحات يمكن اجمالها كالتالي:

- اعتبار مدينة مراكش من أكثر المدن المغربية تهديدا بمشكل الفيضانات بالنظر لموقعها الجغرافي المتواجد في نهاية منحدرات جبلية معروفة، حيث ان مياه اودية الحوز تنحدر مباشرة في اتجاه المدينة، مما يجعل خطر الفيضانات واردا كلما ارتفعت نسب التساقطات المطرية الرعدية عن المنسوب الطبيعي والمعتاد، مما يفرض اتخاذ إجراءات استثنائية تتماشى مع هذا المعطى.
- اعتبار مشروع تهيئة وادي ايسيل وجنباة مشروعا مندمجا ومهيكل بالاعتماد على الأهمية الاستراتيجية بالنظر للخطورة التي شكلها الوادي تاريخيا على الساكنة بجنباة ولازال يشكلها ببعض المناطق كمجموعة تجزئة بالقاضي ومنطقة كنون وغيرها، مما يفرض اجراء اشغال إضافية لتأمين تدفق مياه السيول واحداث قناطر إضافية قبل الشروع في أي تهيئة لجنيات الوادي والطريق الموازية.

- اعتبار تسوية الوضعية القانونية للأوعية العقارية المرتبطة بوادي ايسيل امرا حيويا ضروريا قبل إقامة المشاريع المنتظرة بجنباته.
- التساؤل عن الوضعية القانونية لعدد من أوجه النشاط الاقتصادي بجنبات وادي ايسيل كأصحاب الخزف وبائعي الطوب وأصحاب المشاتل.
- اعتبار مشكل انحباس مياه الفيضان بمنطقة المحاميد ليس ناتجا فقط عن اوديتها بل ساهم فيها المنعشون العقاريون الذين راكموا التربة ومخلفات البناء مما أدى الى انحباس المياه في مناطق معينة وتحول مسارها الى وسط منطقة المحاميد، مما يفرض المتابعة والمراقبة البعيدة على مثل تلك السلوكيات.
- التساؤل عن دور الجماعة الإعلامي وخصوصا أوقات الكوارث الطبيعية على المستوى الداخلي من خلال توصيل المعلومة للناخبين الممثلين للمواطن وعلى المستوى الخارجي من خلال شرح الوضعية للرأي العام المحلي والوطني.
- طرح مشكل التواصل مع كل من الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء وكالة الحوض المائي التي لا تزود مصالح المجلس وهيئاته الناحية بالمعطيات التقنية الضرورية حول القنوات تحت أرضية لتصريف المياه وكذا (الخطارات) كل في مجال اختصاصه.
- التساؤل عن الخنادق وقنوات صرف مياه الفيضانات وعن حقيقة استقلالها عن مياه الصرف الصحي من عدمها وكذا أسباب استمرار مشكل الفيضانات برغم كل المشاريع الضخمة السابقة خاصة على مستوى وادي البهجة ووادي هرية .
- المطالبة بتفعيل مقارنة جديدة تتميز بالفاعلية واستشراف المخاطر في ظل عدم قدرة التجهيزات الموجودة حتى الان على استيعاب وتجاوز مخاطر وسلبات الفيضانات.

وارتباطا بهذا الموضوع، تدخل السيد النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي الذي أكد ان إشكال الفيضانات مرتبط بالتغيرات المناخية وان المشاريع المتصدية لها غالبا ما تشتغل على سقف توقعات معينة، ولكن هذا لا يمنع من وقوع مفاجآت وظواهر طبيعية خارجة عن السيطرة وهذا يحدث في كل دول العالم بما فيه المتطورة، مضيفا ان هذه التحديات تفرض على المجلس الجماعي وبقية الشركاء التعامل مع ظاهرة الفيضانات بمقاربة جديدة ورؤية متجددة تستطيع ان تقضي على اغلب النتائج السلبية لها وتمنع من توقف حركة التنقل والحركة الاقتصادية وتحد من المخاطر، كما ان الاستحقاقات الدولية التي يقبل عليها المغرب تفرض التوصل الى حلول جذرية لهذا المشكل .

ومن جهة أخرى يضيف السيد النائب فان مشروع وادي ايسيل يعتبر مشروعا مندمجا وتشاركيا بين عدة مصالح ويحظى بالأولوية ويهتم بالاستعجالية لأنه يحيط بالمدينة العتيقة كما ان الإصلاحات المرتبطة به لها ابعاد متعددة امنية وبيئية جمالية و اقتصادية واجتماعية.

ومن اجل المزيد من التوضيحات التقنية حول مشكل الفيضانات والمشاريع المرتبطة به، تدخل السيد رئيس قسم التخطيط والدراسات والتحول الرقمي الذي أكد على كون مدينة مراكش عانت تاريخيا من خطر الفيضانات بسبب موقعها الجغرافي، مذكرا بان المدينة عرفت عدة مشاريع لمقاومة هذا الخطر من خلال المجالس المتوالية انطلاقا من المشروع الذي استوعب المياه القادمة من الحوز الى وسط المدينة حيث كانت تصل المياه سابقا الى حي القصبة وصولا الى جامع الفنا، كما تم تفعيل المشروع الكبير الذي يهم منطقة المحاميد وذلك عبر استيعاب مياه الفيض لكل من وادي البهجة ووادي الهريه، وقد تم استكمال المشروع باستثناء جزء صغير يهم وادي هرية بجهة " سعادة " هذا بالإضافة للمشروع الكبير الاخر الذي تم إنجازه وهم وادي ايسيل بسبب المخاطر الكبرى التي كان يشكلها على المدينة العتيقة وسورها وعلى منطقة سيدي يوسف بن علي.

موضحا ان هناك مشاريع أخرى لاستكمال تهيئة الوادي من خلال تبليط أجزاء أخرى منه وإنجاز قناطر جديدة عليه بالإضافة لتهيئة جنباته وتجهيزها وتهيئة الطريق الوطنية الموازية له وذلك بعد تسوية الوضعية العقارية للأراضي المحيطة به.

وفي سياق متصل، أضاف السيد رئيس القسم ان مشروع وادي ايسيل ذو أهمية عمرانية كبيرة كونه مشروعا مندمجا ويشمل أكثر من مقاطعة ويغطي حوالي 14 كلم هي مسافة الوادي الموازية للمدينة وسيخضع المشروع لدراسة شمولية تهم ما يلي:

- دراسة هيدرولوجية مائية : تهم مجرى الوادي بإشراف وكالة الحوض المائي
- دراسة طوبوغرافية ومعمارية : تهم الطريق والبنائيات التي يمكن احداثها
- دراسة بيئية مجالية : تهم جنبات الوادي وتهيئتها.

كما سيعتبر الشريط الرابط بين دوار كنون ومصب تانسيفت من الوادي شريطا نموذجيا وسيعمم على امتداد الوادي.

واستيفاء للأجوبة على عدد من الإشكالات التي طرحها السادة الأعضاء، تدخل من جديد السيد رئيس قسم تدبير الممتلكات الجماعية مؤكدا على ما يلي:

- الدور المحوري لوكالة الحوض المائي لتانسيفت في جميع المشاريع المرتبطة بمجاري المياه ومنها وادي ايسيل، لذلك فموافقتها مؤكدة وضرورية.
- مسطرة نزع الملكية هي مسطرة مطهرة للملك العقاري من الشوائب غير القانونية وترد الحقوق الى أصحابها بقوة القانون.

- المنطقة الصفراء المحيطة بالوادي والتي تعرف بعض التنازع أحيانا حول ملكيتها هي تابعة للملك الجماعي العام وليس لملك الدولة الخاص.
- من خلال تطبيق مسطرة نزاع الملكية على العقارات المتواجدة بجنبات وادي ايسيل سيتم تصفية عدد من الاستغلالات محل النزاع بجنبات الوادي ومنها:

- عقار أصحاب الطوب المتواجد ما بين كولف المعدن وبداية سيدي يوسف القديم سيتم ترحيلهم من ذلك العقار عند بداية تهيئة الوادي لأنه تم سحب الترخيصات الجماعية منهم منذ 2012 كون العقار محل تنازع.
 - العقار الذي يتواجد عليه أصحاب الخزف ما بين قنطرة وادي ايسيل " الماسي" وبين سوق الدراجات فيه حكم باخلاء المستغلين للمحلات ولازال محل نزاع في المحكمة ما بين الملاك الأصليين وبين المستغلين.
 - العقارات التي يتواجد عليها أصحاب المشاتل ما بين دوار كنون الى مصب تانسيفت هو محل نزاع أيضا، حيث ان هناك دعاوى من مالكي العقار على الجماعة وعلى المستغلين باعتبار منح الجماعة لخص استغلال جماعية على أراضي الغير دون حق، في الوقت الذي سمحت به الجماعة في مرحلة ما بمنح تلك الرخص كحاجز امام رمي التربة ومخلفات البناء بوادي ايسيل.
- وفي نهاية مناقشة هذه النقطة، وبعد استكمال اغلب الجوانب المرتبطة بها كونها مشروعا ذو طابع استعجالي يرتبط بالمخاطر الطبيعية التي قد يشكلها الفيضان على المنطقة المجاورة للوادي وجنباته، فضلا عن الجوانب الاقتصادية والجمالية والبيئية للمشروع، واستعدادا للمساهمة في تجهيز المدينة للاستحقاقات الكبرى التي تقبل عليها المدينة وخصوصا مشاركتها في تنظيم كاس العالم 2030 ومما يتطلب ذلك من جاهزية كبرى، وحرصا من الجماعة على تصفية الشوائب والمشاكل العقارية المزمنة المرتبطة بجنبات الوادي، فقد وافقت اللجنة على مايلي:

- 1- نزع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد ايسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن وفق البطاقة التقنية المرفقة.

- 2- الموافقة على مبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقويم المنعقدة بتاريخ 2023/12/19 كما هو مبين بالجدول ادناه:

حجم المساحة	الهبليغ المقترح للتر المربع الواحد
من 01 م ² إلى غاية 300 م ²	60 درهم
من 301 م ² إلى غاية 500 م ²	50 درهم
من 501 م ² إلى غاية 1000 م ²	40 درهم
من 1001 م ² إلى غاية 2000 م ²	35 درهم
من 2001 م ² إلى غاية 5000 م ²	30 درهم
من 5001 م ² إلى غاية 1 هكتار	25 درهم

مع رفع التوصيات التالية الى رئاسة المجلس:

1. تنظيم دراسي لإنتاج رؤى استشرافية وتشاركية جديدة تقارب مختلف الإشكالات المرتبطة بخطر الفيضانات على مدينة مراكش.
2. تزويد المجلس بالتصاميم الشاملة للقنوات تحت ارضية لتصريف المياه وكذا "الخطارات" من طرف كل من الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء وكالة الحوض المائي.
3. إيلاء الاهتمام الضروري والمستعجل لمشكل الفيضانات بالمحاميد حيث لازال يعاني من هذه الظاهرة المؤثرة برغم إقامة مشاريع الحماية على مستوى وادي البهجة ووادي هرية.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالمزاينة والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي - عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
مصلحة الممتلكات الجماعية
مكتب العمليات العقارية

بطاقة تقنية تتعلق بالعقارات التي سيتم تخصيصها للقيام بأشغال تهيئة جنات واد ايسيل

رت	المراجع العقارية	المساحة المشمولة بنزع الملكية	المالك أو المالك المفترض	ملاحظات
1	رسم عقاري عدد 5338/م	14701 م ²	شركة كولف ريزورت	قطعة أرضية عارية
2	رسم عقاري 43/3113	21753 م ²	شركة مراد ايمو	قطعة أرضية عارية
3	رسم عقاري عدد 43/64554	1764 م ²	شركة مراد ايمو	قطعة أرضية عارية
4	مطلب التحفيظ عدد 04/36085	1151 م ²	-----	قطعة أرضية عارية
5	رسم عقاري عدد 04/7134	3599 م ²	زاهد عبد المطلب، زاهد إسلام	قطعة أرضية عارية
6	رسم عقاري عدد 43/8044	2645 م ²	سكالا فاليري ماري - يادير كروج	قطعة أرضية عارية
7	رسم عقاري عدد 5338/م	14719 م ²	شركة كولف ريزورت	قطعة أرضية عارية
8	رسم عقاري 694/م	7500 م ²	-----	قطعة أرضية عارية
9	مطلب التحفيظ عدد 15042/م	3182 م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
10	رسم عقاري عدد 43/7497	674 م ²	القباج حسن، القباج زهير، القباج أناس، القباج نجيبة، ابتسام، أم كلثوم، مينة، سعيد، عبد الجليل، عبد الهادي، عبد السلام، ياسمين، محمد، بديعة، محمد امين	قطعة أرضية عارية
11	مطلب التحفيظ عدد 04/36917	1452 م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
12	رسم عقاري عدد 43/7141	895 م ²	القباج عفاف والقباج عبد الاله	قطعة أرضية عارية
13	رسم عقاري عدد 43/52055	377 م ²	القباج مليكة	قطعة أرضية عارية
14	رسم عقاري عدد 694/م	51376 م ²	-----	قطعة أرضية عارية
15	رسم عقاري عدد 687/م (P4)	2611 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
16	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 428)	65 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
17	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 426)	64 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
18	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 399)	72 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
19	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 398)	72 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
20	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 364)	47 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
21	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 363)	51 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
22	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 362)	54 م ²	المملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية

23	مطلب التحفيظ عدد 15043/م	896م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
24	رسم عقاري عدد 687/م (p3)	10876م ²	المالك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
25	رسم عقاري عدد 43/16449	7005م ²	العمران مراكش	قطعة أرضية عارية
26	رسم عقاري عدد 21118/م	52م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
27	رسم عقاري عدد 21050/م	73م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
28	رسم عقاري عدد 36564/م	134م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
29	رسم عقاري عدد 26857/م	62م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
30	رسم عقاري عدد 26755/م	109م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
31	رسم عقاري عدد 36860/م	135م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
32	رسم عقاري عدد 36861/م	53م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
33	رسم عقاري عدد 26874/م	33م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
34	رسم عقاري عدد 26873/م	73م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
35	رسم عقاري عدد 11930/م	1364م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
36	رسم عقاري عدد 04/47653	174م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
37	رسم عقاري عدد 541/م	945م ²	القاديبي عبد الحفيظ	قطعة أرضية عارية
39	رسم عقاري عدد 43/6447	1955م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
40	رسم عقاري عدد 9389/م	1485م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
41	رسم عقاري عدد 9389/م	7355م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
42	رسم عقاري عدد 04/123541	9736م ²	بلرحيقي زهرة - علوي صوص مليكة - علوي صوص مريم، العلوي صوص محمد، العلوي صوص فاطمة، العلوي عمر، العلوي صوص حليلة.	قطعة أرضية عارية
43	رسم عقاري عدد 04/161274	899م ²	أغراني خالد - أغراني حسن - أغراني عبد المومن - أغراني عيشة	قطعة أرضية عارية
44	رسم عقاري عدد 04/161275	1681م ²	أغراني خالد - أغراني حسن - أغراني عبد المومن - أغراني عيشة	قطعة أرضية عارية
45	رسم عقاري عدد 04/123542	13548م ²	بلرحيقي زهرة - علوي صوص مريم - علوي صوص محمد - علوي صوص مليكة والعلوي صوص فاطمة	قطعة أرضية عارية
46	رسم عقاري عدد 13747/م (p1)	4995م ²	شركة بياي	قطعة أرضية عارية
47	رسم عقاري عدد 4150/م	4289م ²	ورثة بوغريال : دريس محمد وفاطمة ومولاي عبد العزيز وزهرة ومولاي عبد الرحمان وسيدي محمد وفاطمة الزهراء - خديجة - حليلة - مولاي أحمد - مريم - أسماء - حسناء - كنزة - صويري فاطمة - الباتول بوغريال ورثة العماري الإدريسي : مولاي حفيظ - بشري - فاطمة الزهراء - مولاي المهدي - ورثة أبو العلا : لالة فاطنة - سيدي محمد - مولاي	قطعة أرضية عارية

			عبد العزيز -مولاي يوسف-زكية - بشرى -فاطمة الزهراء - عبد الحكيم -صافية -مولاي الحسين -امينة مولاي امبارك ورثة استرحيلت: محمد صديق -خديجة - حفصة -حليمة -حورية - مليكة - محمد العربي - زينب -عيشة - محمد البشير - عبد الله - بنت محمد هنية بنت محمد حسناء - اقرشان عيشة. ورثة العلوي المطالي : العلوي لالة فاطمة الزهراء -الوارزاي الحرار المنفرد محمد-العلوي مطالي فاطمة الزهراء -العلوي المطالي مولاي مبارك - العلوي المطالي مولاي الوليد - العلوي المطالي خديجة - العلوي مولاي حفيظ -العلوي مولاي عبد العزيز -العلوي هروني نفسية - شاك - فاطمة - ابولولة : مولاي ادريس -إبراهيم - حفيظ	
48	رسم عقاري عدد 9384/م	139م ²	حبوس	قطعة أرضية عارية
49	رسم عقاري عدد 43/22087	1399م ²	الايوبي الادريسي نور الدين	قطعة أرضية عارية
50	رسم عقاري عدد 43/22086	571م ²	الايوبي الادريسي مططفى -الايوبي الادريسي أحمد- الايوبي الادريسي نادية	قطعة أرضية عارية
51	رسم عقاري عدد 04/259307 (p2)	3750م ²	الأوقاف (شركة اريا روزور) جماعة مراكش	قطعة أرضية عارية
52	رسم عقاري عدد 33336/م	3682م ²	شركة بلو ديفلومبو	قطعة أرضية عارية
53	رسم عقاري عدد 04/45742	214م ²	اوردي جمال	قطعة أرضية عارية
54	رسم عقاري عدد 43/1209	1013م ²	اوردي جمال	قطعة أرضية عارية
55	رسم عقاري عدد 43/7785	622م ²	لامين محمد سعيد	قطعة أرضية عارية
56	رسم عقاري عدد 43/7784	218م ²	برادة لامين فتيحة	قطعة أرضية عارية
57	رسم عقاري عدد 43/7783	248م ²	شريف كتاني لمياء- سنتيسي محمد جليل	قطعة أرضية عارية
58	رسم عقاري عدد43/7782	344م ²	زاوي فاطمة	قطعة أرضية عارية
59	رسم عقاري عدد 43/7781	274م ²	كسوس رجاء	قطعة أرضية عارية
60	رسم عقاري عدد 43/7780	231م ²	البوعمري أسماء	قطعة أرضية عارية
61	رسم عقاري عدد 43/7779	955م ²	سبتي عبد الواحد - هشام سبتي - برادة لامين نجيبة	قطعة أرضية عارية
62	رسم عقاري عدد 11062/م(p2)	5124م ²	ايت فارس حسن	قطعة أرضية عارية
63	رسم عقاري عدد 83/1467	5931م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
64	مطلب التحفيظ عدد 04/36109	8214م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
65	رسم عقاري عدد 04/259307	154م ²	الأوقاف (شركة اريا روزور) جماعة مراكش	قطعة أرضية عارية

الموقع جنبات واد ايسيل الممتدة من مدخل مدينة مراكش عند نقطة التقاء مع طريق الدار البيضاء إلى غاية طريق الواحة انطلاقاً من مدخل المدينة في اتجاه طريق ايت اورير وسيدي عبد الله غيات.

التدخل المطلوب: البث في عملية الاقتناء بالمرضاة أو نزع الملكية عند الاقتضاء لتهيئة جنبات واد ايسيل مع المصادقة على مبالغ التعويض.

مبلغ التعويض: تم تحديد مبالغ التعويض من طرف اللجنة الإدارية للتقويم المنعقدة يوم الثلاثاء 19 دجنبر 2023 كما هو مبين بالجدول ادناه:

المبلغ المقترح للمتر المربع الواحد	حجم المساحة
60 درهم	من 01 م ² إلى غاية 300 م ²
50 درهم	من 301 م ² إلى غاية 500 م ²
40 درهم	من 501 م ² إلى غاية 1000 م ²
35 درهم	من 1001 م ² إلى غاية 2000 م ²
30 درهم	من 2001 م ² إلى غاية 5000 م ²
25 درهم	من 5001 م ² إلى غاية 1 هكتار

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لتقرير اللجنة، الموضوع مهم البث في نزاع ملكية قطع أرضية لهيئة جنابات واد إيسيل، وهو مشروع هام وهيكلية لمدينة مراكش خاصة في ظل الاستحقاقات الهامة التي ستعظمها المدينة.
والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد ي. الحسن المنادي عضو المجلس الجماعي لمراكش

لدي تدخل بسيط، أريد فقط توضيحاً من مصلحة الممتلكات الجماعية، جنابات واد إيسيل عرفت جرد طبوغرافي لمجموعة من القطع الأرضية، هنا أسألك هل العملية شملت الضفتين الغربية والشرقية أم الغربية فقط؟

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

عملية الجرد شملت الضفتين.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

تأهيل هذا المرفق، مرفق خطير جداً الذي هو واد إيسيل، نؤمله للحفاظ على البشر ولتعزيز الساكنة مرتاحة، هناك فئة من الساكنة هناك تعيش شبه عزلة، لا بد أن نفكر في خلق قناطر على الواد لفك العزلة، يلزمنا على الأقل 3 قناطر أساسية وضرورية: قنطرة بجانب سوق الدبان، قنطرة لحل إشكال ساكنة جنان بلقاضي وقنطرة بنواحي مسجد عائشة لحل إشكال ساكنة دوار كنون، لا بد من أخذ هذه الأمور بعين الاعتبار، مع العلم أن هذه الساكنة تعاني الخصاص، مشكورة السيدة الرئيسة التي ستداركه أخيراً، من خلال خلق عدد من المرافق، وفي هذا السياق وما دمنا نتحدث عن اقتناء الأراضي، حبذا لو نقتني قطعة أرضية متواجدة بجنان بلقاضي لخلق مؤسسة إعدادية لساكنة الماسي وعرصية الخدير لأنها لا تتوفر على إعدادية والتلاميذ يتعرضون للخطر عندما يتنقلون للدراسة في المدينة القديمة.

أيضاً لدي تساؤل، ما مآل نزاع ملكية المنزل المتواجد بالملاح لفتح الطريق الرابطة بين حي الملاح و"طوالة بلارج"؟ لأن هذه القضايا تأخذ وقتاً طويلاً ونحن كلنا دعم لمشاريع المجلس ونطلب التعجيل في توفير هذه الأمور لرعايا جلالة الملك نصره الله.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

السادة المهندسون يشتغلون منذ مدة على هذه الأفكار التي أثرتها السيدة بوزاهر لا من الناحية المالية أو الطرق القانونية لإنجاز القناطر، وبالنسبة للمنزل الذي ذكرته، أنا متفق معك، لكنك نائب في الملحق، ودورك أن تجتمع مع الساكنة المعنية وتمد المجلس باقتراحات، وأنا معك فيما قلته السيد بوزاهر.

والآن، وإن لم يتبق أي تدخل في الموضوع، أدعوكم إلى الانتقال لعملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/296 بتاريخ 21 أكتوبر 2024
النقطة الثالثة والاربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر اكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالبت في نزاع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وتبعا لمبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الادارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 2023/12/19 كما هو مبين بالجدول ادناه:

رت	حجم المساحة	المبلغ المقترح للمتر المربع الواحد
1	من 01 م ² إلى غاية 300 م ²	60 درهم
2	من 301 م ² إلى غاية 500 م ²	50 درهم
3	من 501 م ² إلى غاية 1000 م ²	40 درهم
4	من 1001 م ² إلى غاية 2000 م ²	35 درهم
5	من 2001 م ² إلى غاية 5000 م ²	30 درهم
6	من 5001 م ² إلى غاية 1 هكتار	25 درهم

- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	34	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	34	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	34	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، فاطمة شوتين، نسيمة سهييم، جهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، ي. المصطفى مطهر، عبد السلام سي كوري، محمد بنلعروسي، محمد ايت بويدو، عبد الصادق بوزاهر، ي. الحسن المنادي، محمد الحر، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، فؤاد حاجي، رشيدة لشهابي، محمد بنشقرون، لحسن حبيبو، عمر السلكي، عز الدين عطراوي، عتيقة بوسنة، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

- صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:
1. نزع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش عند نقطة التقاء مع طريق الدار البيضاء إلى غاية طريق الواحة انطلاقاً من مدخل المدينة في اتجاه طريق ايت اورير وسيدي عبد الله غيات حسب المعطيات التقنية المعروضة ادناه .
 2. مبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقويم المنعقدة بتاريخ 2023/12/19 بخصوص القطعة الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها اعلاه .

بطاقة تقنية تتعلق بالعقارات التي سيتم تخصيصها للقيام بأشغال تهيئة جنبات واد اسيل

رت	المراجع العقارية	المساحة المشمولة بنزع الملكية	المالك أو المالك المفترض	ملاحظات
1	رسم عقاري عدد 5338/م	14701 م ²	شركة كولف ريزورت	قطعة أرضية عارية
2	رسم عقاري 43/3113	21753 م ²	شركة مراد ايمو	قطعة أرضية عارية
3	رسم عقاري عدد 43/64554	1764 م ²	شركة مراد ايمو	قطعة أرضية عارية
4	مطلب التحفيظ عدد 04/36085	1151 م ²	-----	قطعة أرضية عارية
5	رسم عقاري عدد 04/7134	3599 م ²	زاهد عبد المطلب، زاهد إسلام	قطعة أرضية عارية
6	رسم عقاري عدد 43/8044	2645 م ²	سكالا فاليري ماري - يادير كروج	قطعة أرضية عارية
7	رسم عقاري عدد 5338/م	14719 م ²	شركة كولف ريزورت	قطعة أرضية عارية
8	رسم عقاري 694/م	7500 م ²	-----	قطعة أرضية عارية
9	مطلب التحفيظ عدد 15042/م	3182 م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
10	رسم عقاري عدد 43/7497	674 م ²	القباج حسن، القباج زهير، القباج أناس، القباج نجيب، ابتسام، أم كلثوم، مينة، سعيد، عبد الجليل، عبد الهادي، عبد السلام، ياسمين، محمد، بديعة، محمد أمين	قطعة أرضية عارية
11	مطلب التحفيظ عدد 04/36917	1452 م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
12	رسم عقاري عدد 43/7141	895 م ²	القباج عفاف والقباج عبد الاله	قطعة أرضية عارية
13	رسم عقاري عدد 43/52055	377 م ²	القباج مليكة	قطعة أرضية عارية
14	رسم عقاري عدد 694/م	51376 م ²	-----	قطعة أرضية عارية
15	رسم عقاري عدد 687/م (P4)	2611 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
16	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 428)	65 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
17	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 426)	64 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
18	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 399)	72 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
19	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 398)	72 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
20	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 364)	47 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
21	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 363)	51 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
22	رسم عقاري عدد 687/م (القطعة 362)	54 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
23	مطلب التحفيظ عدد 15043/م	896 م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
24	رسم عقاري عدد 687/م (p3)	10876 م ²	الملك الخاص للدولة	قطعة أرضية عارية
25	رسم عقاري عدد 43/16449	7005 م ²	العمران مراكش	قطعة أرضية عارية

26	رسم عقاري عدد 21118/م	52م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
27	رسم عقاري عدد 21050/م	73م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
28	رسم عقاري عدد 36564/م	134م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
29	رسم عقاري عدد 26857/م	62م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
30	رسم عقاري عدد 26755/م	109م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
31	رسم عقاري عدد 36860/م	135م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
32	رسم عقاري عدد 36861/م	53م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
33	رسم عقاري عدد 26874/م	33م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
34	رسم عقاري عدد 26873/م	73م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
35	رسم عقاري عدد 11930/م	1364م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
36	رسم عقاري عدد 04/47653	174م ²	شركة الباهية برومو	قطعة أرضية عارية
37	رسم عقاري عدد 541/م	945م ²	القاديبي عبد الحفيظ	قطعة أرضية عارية
39	رسم عقاري عدد 43/6447	1955م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
40	رسم عقاري عدد 9389/م	1485م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
41	رسم عقاري عدد 9389/م	7355م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
42	رسم عقاري عدد 04/123541	9736م ²	بلرحيثي زهرة ، علوي صوص مليكة ، علوي صوص مريم ، العلوي صوص محمد ، العلوي صوص فاطمة ، العلوي عمر ، العلوي صوص حليلة.	قطعة أرضية عارية
43	رسم عقاري عدد 04/161274	899م ²	أغراني خالد ، أغراني حسن ، أغراني عبد المومن ، أغراني عيشة	قطعة أرضية عارية
44	رسم عقاري عدد 04/161275	1681م ²	أغراني خالد ، أغراني حسن ، أغراني عبد المومن ، أغراني عيشة	قطعة أرضية عارية
45	رسم عقاري عدد 04/123542	13548م ²	بلرحيثي زهرة ، علوي صوص مريم ، علوي صوص محمد ، علوي صوص مليكة والعلوي صوص فاطمة	قطعة أرضية عارية
46	رسم عقاري عدد 13747/م (p1)	4995م ²	شركة بيامي	قطعة أرضية عارية
47	رسم عقاري عدد 4150/م	4289م ²	ورثة بوغريال : درس محمد وفاطمة ومولاي عبد العزيز وزهرة ومولاي عبد الرحمان وسيدي محمد وفاطمة الزهراء ، خديجة ، حليلة ، مولاي أحمد ، مريم ، أسماء ، حسناء ، كتزة ، صوبري فاطمة ، الباتول بوغريال ورثة العماري الإدريسي: مولاي حفيظ ، بشرى ، فاطمة الزهراء ، مولاي المهدي ورثة أبو العلا: لاله فاطمة ، سيدي محمد ، مولاي عبد العزيز ، مولاي يوسف ، زكية ، بشرى ، فاطمة الزهراء ، عيد الحكيم ، صافية ، مولاي الحسين ، امينة مولاي امبارك ورثة استرحيلت: محمد صديق ، خديجة ، حفصة ، حليلة ، حورية ، مليكة ، محمد العربي ، زينب ، عيشة ، محمد البشير ، عبد الله ، بنت محمد هنية بنت محمد حسناء ، اقرشان عيشة.	قطعة أرضية عارية

			ورثة العلوي المطالي: العلوي لالة فاطمة الزهراء ، الوارزازي الحرار المنفرد محمد، العلوي مطالي فاطمة الزهراء، العلوي المطالي مولاي مبارك، العلوي المطالي مولاي الوليد، العلوي المطالي خديجة، العلوي مولاي حفيظ، العلوي مولاي عبد العزیز، العلوي هروني نفسية، شاكرا، فاطمة ابولولة: مولاي ادريس ، إبراهيم ، حفيظ	
48	رسم عقاري عدد 9384/م	139 م ²	حبوس	قطعة أرضية عارية
49	رسم عقاري عدد 43/22087	1399 م ²	الايوبي الادريسي نور الدين	قطعة أرضية عارية
50	رسم عقاري عدد 43/22086	571 م ²	الايوبي الادريسي مططفي، الايوبي الادريسي أحمد، الايوبي الادريسي نادية	قطعة أرضية عارية
51	رسم عقاري عدد 04/259307 (p2)	3750 م ²	الأوقاف (شركة اريا روزور) جماعة مراكش	قطعة أرضية عارية
52	رسم عقاري عدد 33336/م	3682 م ²	شركة بلو ديفلومبو	قطعة أرضية عارية
53	رسم عقاري عدد 04/45742	214 م ²	اوردي جمال	قطعة أرضية عارية
54	رسم عقاري عدد 43/1209	1013 م ²	اوردي جمال	قطعة أرضية عارية
55	رسم عقاري عدد 43/7785	622 م ²	لامين محمد سعيد	قطعة أرضية عارية
56	رسم عقاري عدد 43/7784	218 م ²	برادة لامين فتيحة	قطعة أرضية عارية
57	رسم عقاري عدد 43/7783	248 م ²	شريف كتاني لمياء، سنتيسي محمد جليل	قطعة أرضية عارية
58	رسم عقاري عدد 43/7782	344 م ²	زاوي فاطمة	قطعة أرضية عارية
59	رسم عقاري عدد 43/7781	274 م ²	كسوس رجاء	قطعة أرضية عارية
60	رسم عقاري عدد 43/7780	231 م ²	البوعمرى أسماء	قطعة أرضية عارية
61	رسم عقاري عدد 43/7779	955 م ²	سبيتي عبد الواحد ، هشام سبيتي ، برادة لامين نجيبة	قطعة أرضية عارية
62	رسم عقاري عدد 11062/م (p2)	5124 م ²	ايت فارس حسن	قطعة أرضية عارية
63	رسم عقاري عدد 83/1467	5931 م ²	وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية	قطعة أرضية عارية
64	مطلب التحفيظ عدد 04/36109	8214 م ²	قطعة أرضية بها نزاع	قطعة أرضية عارية
65	رسم عقاري عدد 04/259307	154 م ²	الأوقاف (شركة اريا روزور) جماعة مراكش	قطعة أرضية عارية

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي

النقطة الرابعة والأربعون (44) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

البت في نزع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخمس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناس حي عين ابطي مقاطعة النخيل.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير المتعلق بها.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطة رقم 44 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

البث في نزاع ملكية قطع ارضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذة طريق مكناس حي عين ايطي مقاطعة النخيل.

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

الجلسة الأولى بتاريخ 2024/10/02

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20741 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 02 أكتوبر 2024 على الساعة الحادية عشر إلا ربع صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليمة بامحمد رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

- ✧ **النقطة رقم 16:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 17:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 18:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 19:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 20:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 21:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التهيئة رقم 140 و141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 22:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 23:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 24:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 25:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 26:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 27:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- ✧ **النقطة رقم 28:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 29:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 30:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 31:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 41:** الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.
- ✧ **النقطة رقم 42:** تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر أبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.
- ✧ **النقطة رقم 43:** البث في نزع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.
- ✧ **النقطة رقم 44:** البث في نزع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناش حي عين ايطي لمقاطعة النخيل.
- ✧ **النقطة رقم 45:** المصادقة المبدئية على عملية تقوية الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 46:** المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريان عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.
- ✧ **النقطة رقم 47:** المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجهالي منتهية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستقللي الدور السكنية المشيدة عليه.
- ✧ **النقطة رقم 48:** البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.
- ✧ **النقطة رقم 49:** البث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتهية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 51:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 52:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 53:** تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، ي. الحسن المنادي، ي. المصطفى مطهر، عبد الواحد الشافقي،

✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رحيلة الغمراوي، محمد الحر، عادل النميلي، أحمد خوبة، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسيسين، عبد الرحيم تق تق، أمينة المغاري القصري، رقية العلوي حاجب، نسيمه سهيم، رشيدة لشهابي، سلوى بولحية، عز الدين عطراوي، عثمان عزام، محمد بنلعروسي، جهان حدان، عبد الصادق بوزاهر، خليل بولحسن.

✧ وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)
خديجة بوحراشي	:	النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عتيقة بوستة	:	النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

أدوار واجبات الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
خديجة عبيدي	:	رئيسة قسم الميزانية والصفقات
هشام بل الحوتي	:	رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحبت بالسادة الحضور شاكراً لهم تلبية الدعوة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بالنقط موضوع جدول أعمالها والمعرضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقة مع السادة الأعضاء مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة خاصة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025.

النقطة رقم 44 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:**البث في نزع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناس حي عين إيبي مقاطعة النخيل.**

في بداية تدارس هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من بطاقة تقنية حول الموضوع، ولتقديم حيثياته ودواعي إدراجه، أعطت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي ذكر بأن الموضوع يخص توسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بحي عين إيبي وقد سبق عرضه على أنظار المجلس الجماعي خلال الدورة العادية لشهر ماي 2023 وتم تأجيله لعدم انعقاد اللجنة الإدارية للتقييم بغية تحديد مبلغ التعويض المستحق لذوي الحقوق في إطار مسطرة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة.

وقد أكد السيد رئيس المصلحة أنه تم استكمال الإجراءات المسطرية المتعلقة بالنقطة وكذا إعداد التصميم الطبوغرافي النهائي، مشيراً أن القطع الأرضية المعنية بسلوك مسطرة نزع الملكية متواجدة خلف مقبرة باب الخميس وهي منطقة محرمة البناء وسيتم إضافتها لتوسيع المقبرة المذكورة على اعتبار أنها لم تعد تستوعب دفن المزيد من موتى المسلمين.

وبخصوص مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم، أوضح السيد رئيس المصلحة أنه يبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد تبعاً لاجتماع اللجنة المذكورة المنعقد بتاريخ 2024/06/12.

عقب ذلك، وبعد الاستماع للتوضيحات المقدمة في الموضوع فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أثار السادة الأعضاء الاستفسارات والمقترحات الآتية:

- الإشادة ببادرة توسعة مقبرة باب الخميس والتي من شأنها تمكين هذا المرفق من استقبال ودفن المزيد من الموتى.
- تسجيل أهمية ضبط المساحة الاجمالية موضوع مسطرة نزع الملكية وكذا لائحة المالكين ذوو الحقوق.
- ضرورة التسريع بإنجاز هذا النوع من المشاريع نظراً لطابعها الاجتماعي والإنساني.

ولتقديم مزيد من التوضيحات والاجابة على بعض الاستفسارات، تدخل مجدداً السيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية مؤكداً أنه لضبط المساحة الاجمالية موضوع مسطرة نزع الملكية سيتم اعتبار القطع الأرضية التي لا تتوفر على مالكن بمثابة عقار غير محفظ لإضافتها للمساحة الكلية، على أساس تعرض من له حق فيها أثناء مرحلة البحث العلني، مقترحاً في آخر تدخله إمكانية الموافقة على النقطة على أساس عرض المساحة الاجمالية وكذا مبلغ التعويض خلال الجلسة العامة للدورة.

وتأسيساً على كل ما سبق، وبعد استنفاد النقاش حيث تبين من خلاله للسادة الأعضاء أهمية توسعة مقبرة باب الخميس لتمكينها من استيعاب المزيد من موتى المسلمين على اعتبار أنها خدمة اجتماعية وإنسانية ذات أولوية، ونظراً لعدم ضبط المساحة الكلية موضوع مسطرة نزع الملكية وكذا مبلغ التعويض الإجمالي والذي يتطلب الأخذ بعين الاعتبار العقار المحفظ وغير المحفظ، ارتأت اللجنة تأجيل البث في النقطة إلى جلسة مقبلة لعرض الموضوع بمعطيات محينة ومضبوطة خاصة المساحة الاجمالية المراد نزع ملكيتها وكذا مبلغ التعويض الكلي المستحق لذوي الحقوق.

كما رفعت اللجنة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيتين الآتيتين:

- ✓ ضرورة توسعة مقبرة الرحمة لتمكينها من تلبية طلبات الدفن المتزايدة لموتى المسلمين.
- ✓ التفكير في إحداث ملاعب للقرب بجزء من المنطقة موضوع مسطرة نزع الملكية بعد تصحيح المساحة.

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة الجلسة الثانية بتاريخ 2024/10/15

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار استكمال تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 23203 بتاريخ 2024/10/11 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع ثان للجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 15 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة، وذلك لمواصلة تدارس النقط الآتية:

- ✧ **النقطة رقم 41:** الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.
- ✧ **النقطة رقم 42:** تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق حوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.
- ✧ **النقطة رقم 43:** البث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.
- ✧ **النقطة رقم 44:** البث في نزاع ملكية قطع ارضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناس حي عين ايطي مقاطعة النخيل.
- ✧ **النقطة رقم 45:** المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 46:** المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريان عين ايطي بالفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز لفتح الشباب.
- ✧ **النقطة رقم 47:** المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجهالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.
- ✧ **النقطة رقم 48:** البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ارا 51 سنتيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني للاستعمال كدائرة أمنية.
- ✧ **النقطة رقم 49:** البث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية الممنوعة للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
- ✧ **النقطة رقم 51:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
- ✧ **النقطة رقم 52:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
- ✧ **النقطة رقم 53:** تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، ي. المصطفى مطهر، ي. الحسن المنادي.

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

محمد الحر، عثمان عزام، عبد السلام سي كوري، البشير جوهر، لحسن حبيبو، رحيلة الغمراوي، عبد الصادق بوزاهر، رشيدة لشهابي، مريم العراي، حمزة الحداوي، عبد الرحيم تق تق، الحسين نوار، محمد بنلعروسي، نسيمه سهيم، أمينة المغاري القصري، نجية عوجاجي، عز الدين عطراوي، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسيسين، خليل بولحسن.

الحضور الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد الله الفجالي	:	النائب الثاني لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)

الحضور الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

خديجة الطالبية	:	مديرة ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
ي. الطيب اسنينج	:	رئيس القسم التقني
هشام بل الحوتي	:	رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية
يونس أهبال	:	طوبوغراف متعاقد مع الجماعة
عادل الزرود	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحبت بالسادة الحضور شاكراً لهم تلبية الدعوة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بالنقط المتبقية من جدول أعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقة مع السادة الاعضاء على مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة خاصة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025.

النقطة رقم 44 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

البث في نزع ملكية قطع ارضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب

الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناس حي عين ابطي مقاطعة النخيل.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بمخرجات الاجتماع السابق المتمثلة في تأجيل البث في الموضوع إلى غاية تحيين المعطيات التقنية خاصة المساحة الاجمالية المشمولة بمسطرة نزع الملكية بإضافة العقارات غير المحفوظة وكذا تعديل مبلغ التعويض الإجمالي. ولتقديم مستجدات هذه العملية، أعطيت الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي أكد أنه تم تحيين معطيات المساحة المعنية بمسطرة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة بعد تضمين المساحات غير المحفوظة لتبلغ في مجملها ما يناهز 8248 متر مربع وهي المساحة الكلية التي ستستغل في عملية توسيع مقبرة باب الخميس كما هو مبين في البطاقة التقنية المرفقة. كما ذكر السيد رئيس المصلحة أنه تم تحديد مبلغ التعويض المرتبط بالمسطرة موضوع النقطة من طرف اللجنة الإدارية للتقييم في 1000 درهم للمتر المربع الواحد.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث جاءت ملاحظات واقتراحات السادة الأعضاء كالآتي:

- الإشادة مجددا بعملية توسيع مقبرة باب الخميس لاستقبال أموات المسلمين على اعتبار أن جل المقابر بالمدينة أضحت تعرف اكتظاظا.
- التأكيد على أن عملية التوسعة موضوع النقطة تعتبر حلا جزئيا مؤقتا في انتظار تأهيل المقابر الحالية وإحداث مقابر نموذجية.
- تسجيل حاجة مدينة مراكش الملحة إلى تأهيل المقابر الحالية وإحداث مقابر نموذجية بمعايير تنظيمية ملائمة تحترم شروط النظافة والسكنية وتراعي حرمة هذا النوع من المرافق.
- ضرورة وضع قرار تنظيمي جماعي وعرضه على أنظار المجلس الجماعي في أقرب الأجل باعتباره آلية قانونية تنظم وتأطر كفاءات تدبير المقابر بمدينة مراكش، تراعي الوضعية الاجتماعية لعمال هذه المرافق، وتحدد من السلوكات التي لا تحترم شروط الوقار والطابع الروحي الذي يجب أن يحيط بدفن أموات المسلمين.
- ضرورة الاهتمام بالوضعية الاجتماعية لعمال المقابر.
- المطالبة بالتدخل العاجل لتسييج بعض المقابر كمقبرة العزوزية.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، منحت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي الذي أكد أن رئاسة المجلس الجماعي لديها تصور واضح حول حل إشكال المقابر بالمدينة المرتبط أساسا بتدبير وصيانة المقابر الحالية مع التفكير بإحداث مقابر نموذجية، مشيرا أنه سيتم رصد اعتمادات مالية هذه السنة لتأهيل وتوسعة البعض منها على مستوى المدينة حسب الحالة لتصبح مقابر نموذجية، حيث ستعرف إصلاحات تقنية، إضافة إلى تشجيرها وأحداث مكاتب مع إمكانية وضع شبك وحيد لتسهيل وتقريب إجراءات عملية الدفن من طرف أقرباء المتوفي، مع تكليف شركة خاصة بحفر القبور بمعايير ملائمة مقابل تعريفة محددة في القرار الجبائي المحلي، مع إحداث مقبرتين نموذجيتين بالكيفية المتواجدة ببعض مدن المملكة.

ولتقديم الإطار القانوني الملزم لتدبير المقابر بمدينة مراكش، منحت الكلمة للسيد مستشار ديوان رئاسة المجلس الجماعي الذي أيد مقترح وضع قرار تنظيمي لتدبير المقابر على مستوى المدينة، مؤكدا أن مسودة مشروع القرار المذكور جاهزة وسيتم عرض الموضوع على المجلس الجماعي في أقرب الأجل، مشيرا أن مسألة التأهيل الأمثل للمقابر رهينة بوضع إدارة خاصة مكلفة بهذه العملية من خلال تعيين محافظ للمقبرة يتكلف بمهام تنظيمية بتنسيق مع مكتب حفظ الصحة الجماعي كمسك سجلات المتوفين وتصاميم المقبرة وحفظ رخص الدفن، إضافة إلى تعيين حارس دائم للمقبرة يسهر على أمن وسلامة هذا المرفق مع ضرورة تسيجه وتشجير محيطه بشكل مناسب، مقترحا في آخر تدخله إمكانية تدبير هذه المرافق تدبيرا مباشرا عن طريق عقد صفقة مع شركة خاصة للسهر على حراسة ونظافة المقابر وإنشاء القبور بمعايير ملائمة ومواصفات حسب الفئات العمرية مع مراعاة حرمة وخصوصيات الأموات المسلمين.

وتأسيسا على كل ما سبق، وبعد استنفاد النقاش والاستماع لكافة التوضيحات في الموضوع، حيث ثمن السادة الأعضاء عملية توسعة مقبرة باب الخميس بتراب مقاطعة النخيل باعتبارها مبادرة ستساهم في استقبال المزيد من أموات المسلمين، مؤكداين على ضرورة تأهيل المقابر الحالية بالمدينة وإحداث أخرى جديدة بشكل نموذجي يراعي الشروط التنظيمية الخاصة بهذا النوع من المرافق وكذا متطلبات وخصوصيات دفن المتوفين، أبدت اللجنة موافقتها على ما يلي:

1- نزع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة

بمحاذاة طريق مكناس حي عين ابطي مقاطعة النخيل وفق المعطيات المضمنة في البطاقة التقنية المرفقة،

2- مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم المنعقدة يوم الخميس 2024/06/12 والمتمثل في مبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد

وذلك على الشكل التالي: 8248 متر مربع × 1000 درهم = 8.248.000.00 درهم

رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيات الآتية:

- ✓ وضع قرار تنظيمي جماعي وعرضه على المجلس الجماعي في أقرب الأجل باعتباره آلية قانونية تنظم وتؤطر كفايات تدبير المقابر بمدينة مراكش، تراعي الوضعية الاجتماعية لعمال هذه المرافق، وتحد من السلوكات التي لا تحترم شروط الوقار والطابع الروحي الذي يجب أن يحيط بدفن أموات المسلمين.
- ✓ تأهيل المقابر الحالية وإحداث مقابر جديدة نموذجية بمعايير تنظيمية وتديرية ملائمة تحترم شروط النظافة والسكينة وتراعي حرمة هذا النوع من المرافق.

وللمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش أسفي - عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
مصلحة الممتلكات الجماعية
مكتب العمليات العقارية

بطاقة تقنية تتعلق بعملية نزع الملكية والتخلي عن القطع الأرضية الهبينة مراجعها العقارية

بالجدول أدناه لتوسيع مقبرة الخويس:

رت	المراجع العقارية	المساحة المشمولة بنزع الملكية	الهالك أو الهالك المفترض	ملاحظات
1	رسم عقاري 43/53896	45 م ²	حليمة أومادة	قطعة أرضية عارية
2	رسم عقاري عدد 04/74409	32 م ²	مولاي الطيب الومعطي ومن معه	قطعة أرضية عارية
3	مطلب تحفيظ 43/5392	240 م ²	مجهول	قطعة أرضية عارية
4	رسم عقاري عدد 43/34379	154 م ²	فلاح بدر وموزيان سناء	قطعة أرضية عارية
5	غير محفظ	69 م ²	ورثة رحيلة	بناية من طابق أرضي
6	رسم عقاري عدد 43/36488	75 م ²	الكركوخ عزيز ومن معه	قطعة أرضية عارية
7	غير محفظ	104 م ²	لعزيزة	بناية من طابق أرضي
8	غير محفظ	39 م ²	اسماء النجاري	بناية من طابق أرضي
9	رسم عقاري عدد 43/6483	50 م ²	امحمد مغا	قطعة أرضية عارية
10	رسم عقاري عدد 43/51011	139 م ²	انواري محمد	قطعة أرضية عارية
11	رسم عقاري عدد 43/70088	59 م ²	معطوف باخته ومن معها	قطعة أرضية عارية
12	غير محفظ	162 م ²	نعيمة اقزيرة وفاطمة ايت ساقل	بناية من طابق أرضي
13	غير محفظ	7080 م ²	مجهول	قطعة أرضية عارية

الهوقع: طريق مكناس منطقة تا كريات النخيل الجنوبي مراكش.

مبالغ التعويض: تم تحديد مبلغ التعويض من طرف اللجنة الإدارية للتقويم المنعقدة يوم الخميس 2024/06/12 والمتمثل في مبلغ

1000 درهم للمتر المربع الواحد وذلك على الشكل التالي:

$$8248 \text{ متر مربع} \times 1000 \text{ درهم} = 8.248.000.00 \text{ درهم}$$

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لنص تقرير اللجنة، الأمر يتعلق بنزع ملكية قطع ارضية لتوسيع مقبرة باب الخميس لتمكن من استقبال المزيد من أموات المسلمين.

والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

هذا موضوع هام أن نفكر في مقرنا، في الأرض الأخير الذي هو توسيع المقابر، ومسطرة نزع الملكية مسطرة جيدة، لكن تساؤلي هل ستبقى حبيسة الرفوف؟ ونصبح لا علم لنا بأننا كنواب في المقاطعة من اختصاصنا التدخل فيه.

أيضا الساكنة المجاورة لا تتوفر على صكوك عقارية، هل لا تفكرون في حل إشكال الساكنة المجاورة بمنطقة تاكوريانت.

كذلك ما مصير الأراضي المجاورة للأرض موضوع النقطة؟ بغية توسيع الطريق، ما هي المعايضة الموجودة هناك، كي نطمئن الناس هل الموضوع سيفعل أم لا؟ لذلك إذا كان هناك نزع ملكية من أجل المنفعة العامة نرجو التعجيل به وتعويض ذوي الحقوق كما جاء في أحد خطابات جلالة الملك نصره الله.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

السيد بوزاهر ليس لدينا أي قرار في المجلس الحالي تركناه حبيس الرفوف، والسرف في ذلك أننا حينما نتخذ قرارا بشكل تلقائي يتكلف به نائب مفوض اليه، وحينما تحضر رئيسة المجلس تواكب مع النواب مآل كافة القرارات، صحيح هناك قرارات تتأخر بفعل مسائل إدارية وأخرى مرتبطة باتفاقيات ومصالح خارجية، لكن لا شيء يبقى حبيس الرفوف.

السيدة رشيدة لشهابي عضو المجلس الجماعي لمراكش

لدي استفسار، وصلني أن هذه البقعة الأرضية سنقومها وسندفع ثمنها من مال الشعب، وستفوت لتوسيع المقبرة، مع العلم كما قيل لي حارس المقبرة يبيع القبر 700 أو 800 درهم هل هذه المبالغ تستفيد منها الجماعة أم جهة أخرى؟

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

فعلا السيدة رشيدة تدير المقابر بالمدينة يعاني إشكالات، ولحلها لدينا مشروع مستقبلي سيعرض خلال دورة لاحقة يهتم تدير المقابر بحلة جديدة وستتخذ أولا مقبرة كنموذج وبعدها سيتم تعبئة غلاف مالي لتسيير المقابر بحلة لائقة.

إذن، وإن لم يتبق أي تدخل في الموضوع، سنمر إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 297/10/2024 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة الرابعة والأربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالبث في نزع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناس حي عين ابطي مقاطعة النخيل.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمبالغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقييم المنعقدة يوم الخميس 2024/06/12 والمتمثل في مبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 32 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 32 عضوا

- عدد الأعضاء الموافقين : 32 عضوا وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، فاطمة شوتين، نسيم سبيم، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملائح، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمينة المغاري القصري، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، حمزة الحداوي، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، ي. الحسن المنادي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، رشيدة لشهابي، محمد بنشقرون، لحسن حبيبو، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد إيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. نزع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناس حي عين أبي منطقة تا كربات النخيل الجنوبي مراكش حسب المعطيات التقنية المعروضة أدناه.

2. مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم المنعقدة يوم الخميس 2024/06/12 والمتمثل في مبلغ 1000 درهم للمتر المربع الواحد بخصوص القطعة الأرضية المشمولة بالمسطرة المشار إليها أعلاه، وذلك على الشكل التالي

8248 متر مربع × 1000 درهم = 8.248.000.00 درهم.

رت	الهراجع العقارية	المساحة المشمولة بنزع الملكية	الهالك أو الهالك المفترض	ملاحظات
1	رسم عقاري 43/53896	45 م ²	حليمة أومادة	قطعة أرضية عارية
2	رسم عقاري عدد 04/74409	32 م ²	مولاي الطيب الومعطي ومن معه	قطعة أرضية عارية
3	مطلب تحفيظ 43/5392	240 م ²	مجهول	قطعة أرضية عارية
4	رسم عقاري عدد 43/34379	154 م ²	فلاح بدر وموزيان سناء	قطعة أرضية عارية
5	غير محفظ	69 م ²	ورثة رحيلة	بناية من طابق أرضي
6	رسم عقاري عدد 43/36488	75 م ²	الكركوخ عزيز ومن معه	قطعة أرضية عارية
7	غير محفظ	104 م ²	لعزيزة	بناية من طابق أرضي
8	غير محفظ	39 م ²	اسماء التجاري	بناية من طابق أرضي
9	رسم عقاري عدد 43/6483	50 م ²	امحمد مغا	قطعة أرضية عارية
10	رسم عقاري عدد 43/51011	139 م ²	انواري محمد	قطعة أرضية عارية
11	رسم عقاري عدد 43/70088	59 م ²	معطوف باخنة ومن معها	قطعة أرضية عارية
12	غير محفظ	162 م ²	نعيمة اقزيرة وفاطمة ايت ساقل	بناية من طابق أرضي
13	غير محفظ	7080 م ²	مجهول	قطعة أرضية عارية

كاتب المجلس
محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

النقطة الخامسة والأربعون (45) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة التقرير الخاص بالنقطة.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقصة رقم 45 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي
الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل
وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

الجلسة الاولى بتاريخ 2024/10/02

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20741 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 02 أكتوبر 2024 على الساعة الحادية عشر إلا ربع صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليمة بامحمد رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

- ✧ **النقطة رقم 16:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 17:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 18:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 19:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 20:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 21:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملتقى طريق التهيئة رقم 140 و141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 22:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 23:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 24:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 25:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 26:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 27:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 28:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- ✧ **النقطة رقم 29:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 30:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 31:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 41:** الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.
- ✧ **النقطة رقم 42:** تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر إبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.
- ✧ **النقطة رقم 43:** البث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.
- ✧ **النقطة رقم 44:** البث في نزاع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذة طريق مكناس حي عين ابطي مقاطعة النخيل.
- ✧ **النقطة رقم 45:** المصادقة المبدئية على عملية تفويت الهعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة أفريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 46:** المصادقة على عملية اقتناء الهعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريان عين ابطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.
- ✧ **النقطة رقم 47:** المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجهالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الهعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.
- ✧ **النقطة رقم 48:** البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.
- ✧ **النقطة رقم 49:** البث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 51:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 52:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرسودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 53:** تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

✧ حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، ي. الحسن المنادي، ي. المصطفى مطهر، عبد الواحد الشافقي،

✧ شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رحيلة الغمراوي، محمد الحر، عادل النميلي، أحمد خوبة، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسين، عبد الرحيم تق تق، أمينة المغاري القصري، رقية العلوي حاجب، نسيم سهييم، رشيدة لشهازي، سلوى بولحية، عز الدين عطراوي، عثمان عزام، محمد بنلعروسي، جيهان حدان، عبد الصادق بوزاهر، خليل بولحسن.

✧ وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)
خديجة بوحراشي	:	النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عتيقة بوسنة	:	النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

الوثائق والاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
خديجة عبيدي	:	رئيسة قسم الميزانية والصفقات
هشام بل الحوتي	:	رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحبت بالسادة الحضور شاكرة لهم تلبية الدعوة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بالنقط موضوع جدول اعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقة مع السادة الاعضاء مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة خاصة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025.

النقطة رقم 45 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، ولتقديم حيثياتها ودواعي إدراجها، منحت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي أوضح أن الأمر يتعلق بموافقة مبدئية على عملية تفويت وعاء عقاري جماعي متواجد خلف متحف الماء بطريق الدار البيضاء لفائدة وزارة العدل بناء على طلب تقدمت به هذه الأخيرة للمجلس الجماعي لإحداث قصر للعدالة بمراكش، مذكرا السادة الأعضاء أن الوعاء العقاري المذكور سبق للجماعة أن تحصلت عليه عن طريق معاوضة عقارية أجرتها مع إدارة أملاك الدولة وهو عقار تم تحفيظه في اسم الجماعة، والمطلوب من خلال هذه النقطة إبداء الموافقة المبدئية على عملية تفويت هذا العقار لفائدة وزارة العدل كمرحلة أولى ليتم بعدها مراسلة إدارة أملاك الدولة باعتبارها الجهة المكلفة بذلك لمباشرة مسطرة اقتناء العقار لمصالح وزارة العدل، وكذا تحديد مبلغ التفويت من طرف اللجنة الإدارية للتقييم.

عقب ذلك، وبعد الاستماع للتوضيحات المقدمة في الموضوع، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث أثار السادة الأعضاء الملاحظات والمقترحات الآتية:

- التنويه بإقامة مرفق من حجم قصر للعدالة بمراكش بهدف تجميع مكونات الجهاز القضائي بمختلف درجاته وتقريب خدمات المرفق من المرتفقين.
- التأكيد على أن العقار موضوع النقطة عقار ذو أهمية كبيرة للجماعة بالنظر لموقعه الاستراتيجي ومساحته الشاسعة ومن شأن تفويته تفريط الجماعة في رصيد هام من أرصدها العقارية، مع إمكانية تفويت جزء منه.
- مطالبة وزارة العدل بتقديم تصور واضح حول المشروع المراد إقامته كشرط أساسي من شروط إبداء الموافقة المبدئية على عملية التفويت وبالتالي إمكانية تأجيل البث في النقطة إلى حين ذلك.
- اقتراح إمكانية القيام بمعاوضة عقارية مع وزارة العدل عن طريق منح هذه الأخيرة للجماعة قائمة عقارات تابعة لها كالمقر السابق للسجن المدني "بولمهارز" ومقر نادي العدل في مقابل حصولها على الوعاء العقاري موضوع النقطة كشرط لإبداء الموافقة المبدئية.
- اقتراح استغلال المقرات الحالية للمحكمة الابتدائية ومحكمة الاستئناف في إحداث مرافق حيوية يحتاجها المواطن كملعب القرب وذلك في حال نقل المحكمتين المذكورتين إلى مشروع قصر العدالة الجديد على أساس التأكد من أن هذه البنايات ليست مصنفة كمواعق تراثية تاريخية.
- اقتراح إمكانية تخصيص جزء من الوعاء العقاري كحلبة لتعليم السباحة في ظل عدم توفر المدينة على مثل هذا المرفق.

ولتقديم مزيد من التوضيحات في الموضوع، أعطت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد المدير العام للمصالح الجماعية الذي أكد أن السادة الأعضاء مطالبون اليوم فقط بإبداء موافقتهم المبدئية على الموضوع في انتظار عرض دراسة ستضعها مصالح وزارة العدل حول المشروع المراد إقامته بالوعاء العقاري موضوع النقطة وكذا تقديم عروض التفويت من طرف المصالح المذكورة إما عن طريق اقتناء أو معاوضة، مشيراً أن القيام بالدراسة المذكورة مرتبط بإبداء الموافقة المبدئية على عملية التفويت.

وفي سياق متصل، أوضح السيد المدير العام أن من شأن إقامة مشروع قصر للعدالة تخفيف الاختناق المروري عن المقرين الحاليين للمحكمة الابتدائية ومحكمة الاستئناف، مؤكداً أن الاختناق المذكور أضحى يعرفه كذلك المقر الحالي لقصر العدالة المتواجد بتراب مقاطعة سيدي يوسف بن علي وأن العقار موضوع النقطة ملاءم لضم كافة المحاكم التابعة لوزارة العدل.

أيضاً أيد السيد المدير مقترح عرض تصور واضح للمشروع المراد إقامته بالعقار موضوع التفويت، لكنه ربط هذا الأمر بإبداء الموافقة المبدئية من طرف المجلس الجماعي كمرحلة تمهيدية لذلك، مقترحاً بدوره في المرحلة القادمة بعد إطلاع المجلس الجماعي على تصور المشروع المقدم من طرف مصالح وزارة العدل، الموافقة على طريقة وكيفية التفويت التي يراها مناسبة.

وتأسيساً على كل ما سبق، وبعد نقاش مستفيض أكد فيه السادة الأعضاء على ضرورة الحفاظ على الرصيد العقاري للجماعة، وكذا ضمان كافة حقوقها في حال تفويت وعاء عقاري من قيمة القطعة الأرضية موضوع النقطة، منوهين في الوقت ذاته بإقامة مشروع قصر للعدالة بمدينة مراكش بغية تسهيل قضاء المواطنين لأغراضهم القضائية في مكان واحد دون الحاجة إلى التنقل بين مختلف محاكم المدينة، وعلى اعتبار ضرورة تقديم تصور واضح حول مكونات وطبيعة المشروع المذكور للمجلس الجماعي، أيدت اللجنة موافقتها المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة أفريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش على أساس الشروط الاتية أدناه، مع تسجيل تحفظ السيد عبد الرحيم تق تق عضو المجلس الجماعي على النقطة بتأجيلها إلى غاية تقديم مصالح وزارة العدل لتصور متكامل حول المشروع المراد إقامته بالوعاء العقاري موضوع طلب التفويت:

- القابلية للتفويت مشروطة بطريقة المعاوضة العقارية.
- المعاوضة تكون بعقارات تابعة لأموال الدولة المدبرة من طرف مصالح وزارة العدل بالمدينة.
- تقديم جرد للعقارات التي تقوم بتديرها وزارة العدل بالمدينة وعرضه على انظار المجلس الجماعي خلال الجلسة العامة للدورة.
- تقديم مصالح وزارة العدل لتصور واضح المعالم حول المشروع المراد إقامته كشرط أساسي.

والهـجـلسـكمـ الـهـوقـرـ واسـعـ النـظـر

رئيسة اللجنة المكلفة بالمزاينة والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتهم لنص تقرير اللجنة، الموضوع عرف نقاشا مستفيضا أثناء اجتماع اللجنة وهو يهم الموافقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة أفريقيا بطريق الدار البيضاء لفائدة وزارة العدل لإحداث قصر للعدالة. والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

فعلا الموضوع عرف نقاشا هاما خلال اجتماع اللجنة نتج عنه مجموعة من المقترحات المرتبطة أساسا بالحفاظ على الوعاء العقاري للجماعة، ونشكر المكتب المسير على إدراجه لهذه النقطة، كما نشكر وزارة العدل على اقتراحها تفويت العقار لإقامة قصر للعدالة، وارتباطا بالموضوع في إحدى ورشات تدارسنا لبرنامج عمل الجماعة كنا نتحدث عن إقامة قطب إداري وهو امر هام جدا أن تتوفر عليه المدينة، قطب إداري يجمع كافة الإدارات، والتصور الذي كان لدينا آنذاك في الورشة أن نقيمه بطريق "الشرفية" وتحديدًا قرب مدارة بريستيغيا، واليوم فرصة لوضع اللبنة الأولى لكن لا بد أن تتوفر على تصور شامل، فلا يجب أن نفوت العقار لإقامة قصر العدالة ونتوقف، لا بد من تثمين الوعاء العقاري للجماعة في هذا الاتجاه، منذ اليوم يجب أن تتوفر على تصور لقطب إداري في هذه المنطقة، وحسب معلوماتي لدينا وعاء عقاري محترم هناك يمكن أن ندخل شركاء آخرين كإدارة الأوقاف للانخراط في هذه العملية، إذن القطب الإداري أصبح اليوم يفرض نفسه في إطار تنوع النسيج العمراني وفق تصور مجالي مكتمل. سأرجع للموافقة المبدئية التي يجب أن تتم بشروط، فقد اشترطنا أن يتم التفويت على سبيل المعاوضة، وطلبنا خلال اللجنة بمجرد لكافة الممتلكات التابعة لوزارة العدل، وطلبنا من السيد رئيس المصلحة القيام بهذا الجرد بتنسيق مع المصالح المسؤولة بوزارة العدل، كي نكون صورة عن عقارات وزارة العدل كي نطالب بالمناسب منها في المعاوضة، لذلك مبدئيا لا بد من تسمية الأوعية العقارية في إطار المعاوضة وقد قمنا بذلك في اجتماع اللجنة وهي: نادي العدل المتواجد بشارع مولاي عبد الله، مقر المحكمة الابتدائية بباب دكالة ومقر محكمة الاستئناف بجليز على الأقل في انتظار أن يتم الجرد، فلا يجب أن تبقى المعاوضة مفتوحة.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

يجب أن نفرق بين التدخلات داخل اللجنة والتدخلات بالدورة، فهي مسألة توجهات سياسية لا بد من توضيحها للمواطنين، فمن الهام إغناء الدورة بالتدخلات للخروج بأمور تنفع الساكنة. النقص ليس لدينا فقط في عدم التوفر على حي إداري، بل هناك مجالات تحتاج تنظيمًا وأحياء خاصة، كالصناع التقليديين الذين يحتاجون حيا وأتمنى أن يؤخذ هذا الطلب بعين الاعتبار. وبالنسبة للمعاوضة التي تكلمنا عنها في اجتماع اللجنة، فالأراضي كلها فوق أملاك الدولة وطلبنا ليس أن نحصل على مكان لدينا عقار فيه بل نريد عقارات في أماكن الخصاص، فالغاية من هذه الأحياء والإدارات خدمة رعايا جلالة الملك حفظه الله، فلما نود القيام بمعاوضة عقارية لا بد لنا في إطار وحدة المدينة أن نحدد مكان الخصاص ونطالب بالمعاوضة على هذا الأساس، ولعلمكم فعدد من الأراضي بمقاطعة النخيل تعود لإدارة أملاك الدولة، فحبذا ونحن لدينا إشكال في هذه المنطقة أن تقوم هذه الإدارة بمعاوضة في أماكن الخصاص، فما الجدوى من منحي عقار وأنا لدي عقار بجانبه غير مشغول، فمن الأفضل أن يتم اقتناء عقار بمنطقة النخيل ونجزها مرافق تحتاجها الساكنة.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

أنا اعتذر لعدم حضوري اجتماع اللجنة، لكن أود منكم أن تفهموا إشكال المعاوضة، وزارة العدل لو كان لديها عقارات لن يطلبوا اقتناء العقار موضوع النقطة، ونحن نريد معاوضة بأن يعطونا نادي العدل المتواجد بشارع أسفي، حقيقة لم أفهم، أنا مع التفويت رغم أن العقار متواجد بمدخل المدينة، لكن سنكون سعداء بأن نرى مشروعا هاما لوزارة العدل هناك، لكن لدي شرط بمثابة توصية وهو أن برنامج البناية وطريقة إنجاز المشروع لا بد أن تنظم بشأنها مباراة للمهندسة المعمارية، فيمكن أن يضم قصر للعدالة وعددا من المرافق صالحة للجماعة مثال قاعة اجتماعات كبرى تستفيد منها وزارة العدل والجماعة سوية.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

فعلا تدخلاتكم السادة الأعضاء في الصميم، ولعلمكم برنامج عمل الجماعة يحترم، ومن مشاريعه خلق قطب إداري، وتلك المنطقة إذا أنجزها هذا المشروع سيخلق انسيابية في السير والجولان، لا يمكننا أن نحدث أقطاب إدارية داخل المدينة لا بد لها أن تخرج إلى الضواحي، فالمحكمة مثلا مرفق يأتي إليه الناس من خارج المدينة وهو أمر يخلق اكتضاضا كالمحكمة الابتدائية بباب دكالة ومحكمة الاستئناف، إذن نحن ذاهبون في توجه صحيح مع الأخذ بعين الاعتبار مقترح تنظيم مباراة للمهندسة المعمارية في إنجاز المشروع تحترم طبيعة المنطقة لأنه لا يجب أن ننسى أنها تضم كذلك مشروع مدينة الفنون والابداع.

إذن، وإن لم يكن هناك أي تدخل إضافي حول النقطة، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت.

السيدة حليلة بامحمد عضو المجلس الجماعي لمراكش

فقط في إطار تدخل السيد بولحسن كنا قد اتفقنا خلال اجتماع اللجنة على أن تكون صيغة المصادقة على النقطة التفويت شريطة معاوضة عقارية بعقارات وممتلكات تابعة لوزارة العدل في صيغة واحدة دون تحديد شروط بعد ذلك.

السيد محمد آيت احسيسين كاتب المجلس الجماعي

السيد بولحسن يقول أنه وكما تم الاتفاق في اجتماع اللجنة يجب أن تكون عملية التفويت في إطار معاوضة عقارية بإحدى الأملاك المدبرة من طرف وزارة العدل كمقر جمعية الأعمال الاجتماعية لوزارة العدل، المحكمة الابتدائية، محكمة الاستئناف ومقر السجن المدني السابق.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

المعاوضة ليس بإحدى العقارات بل يجب تحديدها.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

هل ستمنحنا وزارة العدل مقر النادي المتواجد بشارع آسفي؟ لا أظن، وهي مسألة غير منطقية في نظري.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

نحن كذلك سنعطهم قطعة أرضية مساحتها تتجاوز 4 هكتارات.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

هل تعتقد السيد بولحسن أن وزارة العدل ستعطينا مقر نادي العدل؟ إذا كنا سنفوت عقارا لإحداث قصر للعدالة ليس لدي أي إشكال، لماذا؟ لأنه مرفق هام، لكن أن نقول شيئا مستحيلا فهذا غير ممكن.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أنا مع كلامكما مع السيدان بنشقرون وبولحسن، لا يجب أن نبالغ في مطالبنا ويتوقف المشروع، يجب أن نكون مرنين، سنوافق على التفويت في إطار معاوضة عقارية بعقارات من اقتراح وزارة العدل ونناقش بعد ذلك هذه العقارات، فالهدف ليس فقط أن نتبادل العقارات بل يجب مراعاة قيمتها كذلك، فالمحكمة الابتدائية ومحكمة الاستئناف عقارات ذات قيمة كبيرة، أيضا ستدخل ضمن مشروع إحداث قطب إداري كما هو مضمن في برنامج العمل، كذلك ستخلق انسيابية للسير والجولان داخل المدينة، إذن إذا بالغنا في المطالب لن نتحقق هذه الأهداف وحينها سنعود للمحكمة الابتدائية كما هي في باب دكالة ومحكمة الاستئناف بجليز، يمكن أن نقترح عليهم عقارات للتبادل لكنها تبقى قابلة للنقاش لتحقيق المشروع وهو الهدف المنشود.

أنا مع المعاوضة بمقر المحكمة الابتدائية بباب دكالة ومحكمة الاستئناف بجليز لأنها ستحد من الاكتظاظ المروري التي تعانيه هذه المنطقة، إضافة إلى قيمتها، وما نطمح له هو إقامة قطب إداري بناوي المدينة، فعلا عقار نادي العدل عقار مهم لكنه لا يخلق أي إشكال في الحصول عليه من عدمه، أنا معك السيد بولحسن في ضرورة إغناء الوعاء العقاري للجماعة وهو توجه صائب.

السيدة رشيدة لشهابي عضو المجلس الجماعي لمراكش

نحن معك السيد الرئيس في الطرح الذي جئت به لخلق انسيابية في السير والجولان بالمدينة، لكن يجب تقييم مساحة ما يزيد عن 4 هكتارات بالعقارات التي سيتم منحها في إطار المعاوضة من طرف خبير، هل ستعطينا العقارات التي نريدها أم لا؟ لا بد من الأخذ بعين الاعتبار إيجابيات وسلبيات الموضوع.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

يمكن أن يتوقف الموضوع إذا اتخذنا قرار المعاوضة، لأن عملية التفويت لن تتم حتى تكون المعاوضة جاهزة، لأن وزارة العدل إذا لم توافق على إقامة قصر العدالة ستأخذ المشروع إلى قطعة أرضية أخرى، وثقوا بي السادة ان يتم إحداث مثل هذا المشروع بمدينة مراكش يتطلب ذلك مجهودا كبيرا، فعبد ربه خبير قضائي وأنتمي لعائلة القضاء، لا تعتقدوا ان السيد وزير العدل لديه صلاحية اتخاذ قرار في عقارات تابع لوزارة العدل، هناك جمعية القضاء، السادة المحامون وعدد من المتدخلين، لذلك لدي تحفظ حول المعاوضة، أنا أريد أن نذهب في مسطرة التفويت على أساس استقبال هذا المشروع بمواصفات حديثة ولائقة بمدينة مراكش.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا لكم السادة الأعضاء على تدخلاتكم النيرة، اجتمع المكتب المسير مع السيدة الرئيسة حول الموضوع وقررنا أنه من الضروري سلوك مسطرة المعاوضة بعقارات كالمحكمة الابتدائية ومحكمة الاستئناف، والسيدة الرئيسة مشكورة بصفتها وزيرة إعداد التراب والتعمير والإسكان وطلبت منه إنشاء قطب إداري يضم كافة المحاكم بالمدينة في القطعة الأرضية موضوع النقطة للحد من الاختناق المروري على مستوى باب دكالة وجليز، وبخصوص مقر السجن المدني سابقا فهو غير تابع لوزارة العدل.

إذن، وإن لم يكن هناك أي تدخل إضافي حول النقطة، أطلب من السيد كاتب المجلس تلاوة مشروع المقرر قبل المرور إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/298 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة الخامسة والاربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالمصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيق العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	27	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	27	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	27	عضوا وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، فاطمة شوتين، جيهان حدان، رحيلة الغمراوي، أمل الملاح، نجية عوجاجي، مريم باحسو، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، محمد نكيل، الحسين نوار، عثمان عزام، ي. المصطفى مطهر، عبد الصادق بوزاهر، محمد بنلعروسي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، مريم العرابي، رشيدة لشهابي، محمد بنشقرون، لحسن حبيبو، عز الدين عطراوي، محمد آيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مبدأ تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش، وذلك في إطار مسطرة المعاوضة بعقارات تابعة لأملاك الدولة المدبرة من طرف مصالح وزارة العدل بالمدينة.

كاتب المجلس
محمد آيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

النقطة السادسة والأربعون (46) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريانت عين ابطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)
بالنسبة لهذه النقطة فهي غير جاهزة لاعتبارات تتعلق بالعقار، سيتم تأجيلها إلى دورة لاحقة.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 299/10/2024 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة السادسة والاربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر اكتوبر 2024 والمتعلقة:بالمصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريانت عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل.لفائدة جماعة مراكش وذلك لاحداث مركز تفتح الشباب.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وحيث ان النقطة غير جاهزة للتداول لعدم التوفر على المعطيات التقنية.
- وباتفاق بين أعضاء المجلس الجماعي الحاضرين
- ودون اللجوء لمسطرة التصويت.

يقرر مايلي

و افق مجلس جماعة مراكش، باتفاق بين أعضاءه الحاضرين، على تأجيل التداول حول النقطة المتعلقة بالمصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريانت عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لاحداث مركز تفتح الشباب، الى دورة لاحقة، لعدم الجاهزية.

كاتب المجلس
محمد ايت احسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الادريسي

النقطة السابعة والأربعون (47) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة نص التقرير المتعلق بها.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقصة رقم 47 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتهية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة جلسة ثانية بتاريخ 2024/10/15

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار استكمال تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 23203 بتاريخ 2024/10/11 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع ثان للجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 15 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليمة بامحمد رئيسة اللجنة، وذلك لمواصلة تدارس النقط الآتية:

✧ **النقطة رقم 41:** الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.

✧ **النقطة رقم 42:** تحيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر ابريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضو مع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.

✧ **النقطة رقم 43:** البث في نزاع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المهدن.

✧ **النقطة رقم 44:** البث في نزاع ملكية قطع ارضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحاذاة طريق مكناص حي عين ايطي مقاطعة النخيل.

✧ **النقطة رقم 45:** المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارة محطة افريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.

✧ **النقطة رقم 46:** المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريانت عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.

✧ **النقطة رقم 47:** المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجهالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستقلي الدور السكنية المشيدة عليه.

✧ **النقطة رقم 48:** البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 ستيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.

✧ **النقطة رقم 49:** البث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

✧ **النقطة رقم 51:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 52:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.

✧ **النقطة رقم 53:** تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعبياد، فؤاد حاجي، ي. المصطفى مطهر، ي. الحسن المنادي،

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

محمد الحر، عثمان عزام، عبد السلام سي كوري، البشير جوهر، لحسن حبيبو، رحيلة الغمراوي، عبد الصادق بوزاهر، رشيدة لشهابي، مريم العرابي، حمزة الحداوي، عبد الرحيم تق تق، الحسين نوار، محمد بنلعروسي، نسيمه سهيم، أمينة المغاري القصري، نجية عوجاجي، عز الدين عطراوي، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسيسين، خليل بولحسن.

وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد الله الفجالي	:	النائب الثاني لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)

الحوادث الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

مديرة ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش	:	خديجة الطالبي
مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي لمراكش	:	عبد اللطيف أشلف
المدير العام لمصالح جماعة مراكش	:	زين الدين الزرهوني
رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس	:	محمد المحير
رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي	:	سمير لعربية
رئيس القسم التقني	:	ي. الطيب اسنينج
رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية	:	هشام بل الحوتي
طوبوغراف متعاقد مع الجماعة	:	يونس أهبال
عن مصلحة إدارة شؤون المجلس	:	عادل الزرود
عن مصلحة إدارة شؤون المجلس	:	سعد نجاي

النقطة رقم 47 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.

في بداية مناقشة هذه النقطة، ولتقديم حيثياتها ودواعي إدراجها، أعطت السيدة رئيسة اللجنة الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي قام بتلاوة ورقة تأطيرية في الموضوع كما هي مرفقة بالتقرير، موضحا أن المعني بالنقطة السيد عمر الجمالي يمتلك عقارا مساحته ما يقارب 2100 متر مربع وسبق له أن استفاد من تعويض عن نزاع ملكيته في مساحة 1825 متر مربع دون نقل الملكية للجماعة في إطار عملية تسوية الوعاء العقارية لدوار العرب، مشيرا أن المساحة المتبقية والبالغة 277 متر مربع وجب اقتناؤها من طرف الجماعة لاستكمال تسوية الوعاء العقاري للدوار المذكور وتمكين ساكنته من إنهاء ملفات تملكهم لسكنائهم.

عقب ذلك، فتح باب المناقشة وإبداء الرأي، حيث جاءت اقتراحات وملاحظات السادة الأعضاء كالآتي:

- الإشادة بسلوك مسطرة اقتناء القطعة الأرضية موضوع النقطة لتسوية الوعاء العقارية لدوار العرب بشكل سيمكن ساكنة الدوار من الحصول على شواهد ملكية لسكنائهم.
- ضرورة التعجيل بالتسوية الشاملة للوعاء العقارية لدوار العرب على اعتبار أنه موضوع عمر لمدة تزيد عن عشرين سنة.
- اعتبار عملية تسوية الوعاء العقارية للدواوير مسألة هامة ذات طابع اجتماعي كما أنها تذر مداخيل على الجماعة.
- اقتراح إمكانية البحث عن حل ودي تو افقي مع المعني بالأمر حفاظا على مالية الجماعة.
- تنظيم لقاء تواصل مع كافة الفاعلين خاصة مؤسسة العمران لبحث سبل حل الإشكالات العقارية، الاجتماعية والمعيشية التي تعانيها ساكنة الدواوير على مستوى المدينة.
- التفكير في اعتماد مقارنة وتصور ناجع لمعالجة مختلف العر اقليل التي تواجه تسوية الوعاء العقارية للدواوير.

ولتقديم مزيد من التوضيحات، منحت الكلمة من جديد للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي أشار إلى أن اقتناء المساحة موضوع النقطة ستمكن الجماعة من تملك القطعة الأرضية ككل وتفعيل المقاربة الاجتماعية بتمكين ساكنة دوار العرب من تسوية الوعاء العقارية لمساكنهم علما أن نصف عدد الساكنة المذكورة سبق لها أن أدت ثمن التفويت للجماعة، مؤكدا أنه تم اللجوء في وقت سابق إلى الحل الودي مع المعني بالأمر لكنه لم يأت بنتيجة تذكر، مضيفا أن اللجنة الإدارية للتقييم حددت مبلغ التفويت للمساحة موضوع النقطة والبالغة 277 متر مربع في 1731 درهم للمتر المربع الواحد، ومشيروا في آخر تدخله أنه سبق للجماعة أن قامت بمعالجة الوضعيات العقارية لمجموعة من التجمعات السكنية بعدة مناطق على مستوى المدينة كجنان العافية، دوار سيدي امبارك وديور المساكين.

وتأسيسا على كل ما سبق، وبعد نقاش مستفيض أثار فيه السادة مختلف الإشكالات العقارية والاجتماعية التي تعانيها ساكنة الدواوير على مستوى المدينة، ويهدف تسوية الوضعية العقارية الشاملة لمجموع الوعاء العقاري المحتضن لدوار العرب البالغ مساحته حوالي 2100 متر مربع بهدف تمكين ساكنته من تملك سكناتهم بطريقة قانونية من جهة، وتنمية مداخيل الجماعة من جهة ثانية، أيدت اللجنة موافقتها على ما يلي:

- 1- عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وتملكه لفائدة هذه الجماعة بعد أداء قيمة الجزء المتبقي وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه وفق المعطيات الواردة في الورقة التأطيرية المرفقة.
- 2- مبلغ التعويض المحدد من اللجنة الإدارية للتقويم المجتمعة بتاريخ 2024/10/10 وقدره 1731 درهم على النحو التالي:

$$277 \text{ متر مربع} \times 1731 \text{ درهم} = 479.487.00 \text{ درهم.}$$

رافعة لرئاسة المجلس الجماعي التوصيتين التاليتين:

- ✓ التعجيل بعملية التسوية الشاملة للوضعية العقارية لدوار العرب على اعتبار أنه موضوع عمر لمدة تزيد عن عشرين سنة.
- ✓ تنظيم لقاء تواصل مع كافة الفاعلين خاصة مؤسسة العمران لبحث سبل حل الإشكالات العقارية، الاجتماعية والمعيشية التي تعانيها ساكنة الدواوير على مستوى المدينة بشكل ناجح.
- ✓ تدارس تصميم التهيئة لجليز الغربي بكيفية متأنية مع أخذ مقترحات أعضاء المجلس الجماعي بخصوصه بعين الاعتبار.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية مراكش أسفي - عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرية العامة للمصالح
مصلحة الممتلكات الجماعية
مكتب العمليات العقارية

ورقة تأطيرية حول

النقطة المتعلقة بالبحث في اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر جهالي

سبق لمجلس بلدية المنارة جليز أن وافقت خلال دورته العادية لشهر ابريل 2003 على مقرر النقطة المتعلقة بتسوية الوضعية القانونية لساكنة دوار العرب وذلك عن طريق تفويت القطع الأرضية المبنية عليها مساكن المعنيين بالأمر لفائدتهم، حيث تمت المصادقة على مقرر المجلس المذكور بموجب قرار صادر عن السيد والي جهة مراكش تانسيفت الحوز آنذاك عدد 432 بتاريخ 22 يوليوز 2003.

غير أن المقرر المذكور شابهته مجموعة من الأخطاء المادية الشيء الذي حدا بالمجلس الجماعي لمدينة مراكش إلى اتخاذ مقرر خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2006 يقضي بالموافقة على تصحيح تلك الأخطاء الواردة بمقرر المجلس الجماعي المذكور حيث تمت المصادقة على هذا المقرر بموجب قرار للسيد والي جهة مراكش تانسيفت الحوز آنذاك تحت عدد 1084 بتاريخ 16/7/2008 ليتم على أساس ذلك الشروع في استخلاص و اجبات القطع الأرضية المذكورة حيث أدى ما يقارب عن 107 مستفيد مبالغ الاقتناء في حين لازال 141 مستفيدا لم يؤدوا مبالغ التفويت المذكور نظرا لكون عملية التملك لم تنجح باستصدار الرسوم العقارية لوجود وضعية عدم التحديد الهندسي بين جماعة مراكش بوصفها مالكة الرسم العقاري 04/108865 و السيد عمر جهالي مالك الرسم العقاري عدد 04/104599، حيث أن العمليات الهندسية الطبوغرافية النهائية بين جماعة مراكش و المعني باللامز لم تحدد بشكل رسمي لوجود الجزء التابع للملكية المعني بالأمر ضمن المساحة الخضراء لحي دوار العرب و كذا طرقه مع تسجيل وجود جزء من رسمه العقاري ضمن مساحات البنيات السكنية للدوار .

و قد قام المعني بالأمر برفع دعوى في مواجهة الجماعة بموجب مقال افتتاحي بتاريخ 24/10/2018 يطالب من خلالها بتعويضه عن المساحة الواقعة ضمن الحديقة العمومية و ممر الراجلين حيث استجابت المحكمة لطلبه بموجب حكم صادر ضد الجماعة تحت عدد 322 بتاريخ 16/5/2019 ملف عدد 7112/908/2018 قضت بموجبه بتعويض المعني بالأمر بمبلغ 2.737.500.00 درهم في حدود مساحة 1825 متر مربع في حين استبعدت المحكمة ما مساحته 277 متر مربع على أساس أن مطالبة المعني بالأمر بالتعويض على هذه المساحة لا يفيد أن جماعة مراكش هي من قامت بالاستيلاء على هذا الجزء المشيد به بعض الدور السكنية لحي العرب.

وحيث أن التسوية النهائية لهذا الملف تستوجب من جهة تملك الجماعة للجزء الذي قامت بتعويض المعني بالأمر عنه البالغ مساحته 1825 متر مربع وكذا مساحة 277 متر مربع المعروضة على أنظار مجلسكم الموقر مما سيتيح توقيع عقد الاقتناء مع المعني بالأمر يشمل كافة الرسم العقاري عدد 04/104599 وتملكه لفائدة هذه الجماعة بعد أداء قيمة الجزء المتبقي البالغ قدرها: $1731 \times 277 = 479.487.00$ درهم وهو ما حددته اللجنة الإدارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 2024/10/10

وبالتالي إدماج كلي لهذا الرسم العقاري ضمن الرسم العقاري عدد 04/108865 مما سيمكن من استخراج الرسوم العقارية الفردية للدور السكنية والمحلات التجارية المتواجدة بهذا الحي، وبالتالي تمكين المستفيدين من هذه العملية من إنهاء ملف تملكهم في إطار مقاربة الجماعة الهادفة إلى تسوية الوضعيات العقارية العالقة لعدة السنوات مضت.

وعلى ضوء ما ذكر نعرض على مجلسكم الموقر هذا التقرير لاتخاذ ما ترونه مناسبا

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد استماعكم لتقرير اللجنة، الأمر يتعلق بعملية اقتناء قطعة أرضية مساحتها 277 متر مربع لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب وإتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المتواجدة بالدوار المذكور، وهو ملف عمرطويلا حتى أن من الساكنة من باع منزله بالتنازل، لكن ستمكن أخيرا من حل هذا الملف بعملية الاقتناء المذكورة.

وفي سياق البيع بالتنازل، أود فقط أن أشير إلى إشكال وقع لبعض المواطنين الذين استقبلتهم، وهو أنهم عندما باعوا منازلهم بالتنازل لم يستطيعوا إنهاء عقدة التزويد بالماء والكهرباء ونقلها للمشتري بحكم أن هذه المنازل لا تتوفر على تصاميم أو شواهد ملكية، وبالتالي فالمشتري يستهلك الماء والكهرباء بعقدة في اسم البائع بالتنازل، لكن العقدة المذكورة ترفع من مؤشر AMO مما يحرم المعني من الاستفادة من الدعم الاجتماعي ويضطر معها إلى إنهاء العقدة دون علم المشتري، وعليه لا بد من حل هذا الإشكال لأننا أحصينا قرابة 7000 أسرة بمدينة مراكش لا تمتلك منازلها، وقد اجتمعنا مع السيدة الرئيسة بهذا الخصوص وتشتغل على هذا الموضوع بتنسيق مع كافة الإدارات المعنية، ومن هذه الحالات الملف موضوع النقطة البالغ 304 منزل سيتم تملكها لسكانها.

إذن هذا موضوع هام، فيه بصمة سياسية وتوجه سياسي قوي لا بد لنا كمجلس جماعي من تبنيه، إذن مشكورة السيد الرئيسة والمكتب المسير والمجلس الجماعي، فبفضل موافقتكم سيتم اقتناء القطعة الأرضية موضوع النقطة لحل إشكال ساكنة دوار العرب. والآن باب المناقشة مفتوح.

السيدة حبيبة الكرشال عضو المجلس الجماعي لمراكش

السيد الرئيس بالنسبة للموضوع الذي أثرته حول الناس الذين يبيعون بالتنازل والإشكال المرتبط بعقدة التزويد بالماء والكهرباء نعاني منه بشكل كبير في الحي العسكري، وأود من السيد الباشا والسيد ممثل الولاية الأخذ بعين الاعتبار هذا الإشكال حيث يقوم هؤلاء بفسخ العقدة لارتفاع مؤشر AMO.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

أنا بدوري أشكر رئاسة المجلس الجماعي على هذا التوجه الذي نهجته مع ساكنة حي جنان العافية حيث تم حل إشكال جزء كبير منه وبقيت 8 بلوكات في هذا الحي وساكنته تتساءل متى سيخرج التملك إلى حيز الوجود؟ لأن السيدة الرئيسة قامت بحل إشكال هذا الملف سنة 2011 وبقيت البلوكات المذكورة تنتظر بدورها الحل.

بالنسبة لقضية مؤشر AMO لطالما تأتينا الساكنة وتثير الإشكالات المرتبطة به، ونحن نوجههم للبحث في المؤسسات المعنية، لكن هناك فئة من المواطنين لا يملكون شيئا ويجدون المؤشر مرتفع، وجلالة الملك حفظه الله أكد على الدولة الاجتماعية، لذلك المرجو تحديث المعايير المرتبطة بالمؤشر المذكور، لأن الله تعالى قال: "وإنما السفينة كانت لمساكين" أي أنه أعطى وصف مساكين لمن لديهم سفينة، فهناك من لديه دراجة نارية أو سيارة ولا يملك ثمن تزويدها بالوقود، وهناك مكثري ميسور الحال أكثر من مالك المنزل المكثري، إذن لا بد من إعادة النظر في هذه المعايير والتحلي بنوع من المرونة في هذا الجانب.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أولا المساهمة في معالجة إشكالات مؤشر AMO من أدوار النائب بالملحقة الإدارية إذ يجب عليه مواكبة ملف المواطن وتوجيهه، ثانيا بالنسبة لملف حي جنان العافية فهو في مراحله الأخيرة، وهناك تعليمات للسيدة الرئيسة إلى الأقسام الجماعية المعنية بإحصاء كافة الحالات المشابهة لمعالجتها.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

يقولون "من لا يشكر الناس لم يشكر الله" عندما تكون هناك مبادرات أسميها المبادرات التاريخية في تاريخ المجالس لا بد أن نقف عندها ونذكر محاسن كل مجلس على حدة، مشكورة السيدة الرئيسة على إدراج هذه النقطة وتحمل أعبائها برفقة المجلس، فملف دوار العرب عمرطويلا شأنه شأن مجموعة من الأحياء السكنية والدواوير التي تعاني إشكال التسوية العقارية، وأنا أعرف، رغم أنني لست عضوا في المكتب المسير، أن هناك مشروع تسوية عقارية ل 22 حي، ولا يجب أن نترك أحدا يبخل هذا المجهود أو يستغله فهو مجهود السيدة الرئيسة وهذا المجلس، السيدة الرئيسة لديها سلطة القرار وأدرجت النقطة مشكورة والمجلس تفاعل معها لأنه يعي جيدا المعاناة التي تعيشها فئة من ساكنة المجال الترابي لجماعة مراكش.

ملف دوار العرب سأتناوله من جانبين، الأول هو البعد الاجتماعي انسجاما مع توجهات الدولة الاجتماعية التي يقودها جلالة الملك نصره الله، وتنزل بظلالها في سياسة القرب والسياسات الحكومية ونحن كمجلس انخرطنا فيها وكنا دائما ندافع عنها من خلال رصد مبالغ هامة في الجانب الاجتماعي، واليوم جاء التأسيس لخط مهم جدا ألا وهو التسوية العقارية رغم تكلفتها المالية لكن نتيجتها الاجتماعية هامة، لأننا كلنا مغاربة وكلنا من طبقات معينة، فهم المواطن منذ تأسيسه للأسرة أن يترك لأبنائه قبر الحياة، ولا يمكن أن يترك هذا المسكن لأولاده دون تسوية وضعيته، لذلك أتمنى التعجيل بالتأشير على هذه النقطة والتعجيل بتنزيلها.

أما الجانب الثاني أننا كجماعة رابحون بشكل أكبر من مبلغ الاقتناء، وهنا أشكر ساكنة دوار العرب التي تفاعلت مع السيدة الرئيسة وجلبوا هذه النقطة، فأزيد من 340 مسكن إذا تمت تسوية وضعيتها واحتسبنا فقط تكاليف رسوم البناء، ستدخل الجماعة أضعاف مبلغ الاقتناء، ثم مسطرة التحفيظ ستريح منها الدولة كذلك، وعليه يجب على كافة المتدخلين وليس فقط الجماعة الذين يملكون أوعية عقارية فوقها أحياء ودواوير لإدارة الأوقاف أو الخواص أو شركة العمران أن ينخرطوا في عملية التسوية العقارية لأنها مدخل اجتماعي ومدخل لنذر مداخيل على الدولة وجماعة مراكش، وأتمنى التعجيل بتسوية وضعية باقي الأحياء السكنية التي تعرف عدم تسوية وضعيتها العقارية، عملية ترحيل مجموعة من الدواوير التي شملها حي جليز المعروفة بسيدي عباد وقطار الحياة، وكذلك ملف ديور المساكن الذي تشتغل عليه السيدة الرئيسة بمقاربة هامة وسيرى النور، أتمنى صادقا أن يخرج هذا المشروع للعلن كي يعلم المراكشيون والمراكشيات أن هذا المجلس أخذ على عاتقه تسوية الملفات العالقة التي لم يقدر أحد على الاقتراب منها منذ بداية تاريخ هذه المجالس منها قضية التسوية العقارية ونزع الملكية من أجل تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث عدد من الطرقات التي تخلق التنمية.

السيدة حليلة بامحمد عضو المجلس الجماعي لمراكش

كذلك أشكر المبادرة السياسية التي قامت بها السيدة الرئيسة والمجهودات التي تبذلونها السيد الرئيس في شخصكم والمكتب المسير، باعتبارها مبادرة تنهج مقاربة اجتماعية هامة لأنها تمس شريحة من المواطنين يعانون مشاكل الاستقرار في سكنها، وهذه المبادرة ستمكن من جهة هذه الساكنة من تملك مساكنهم وحصولهم على الوثائق التعميرية الخاصة بها، لكن الأهم من ذلك أن هذه الساكنة ستحقق الاستقرار المعيشي والنفسي في منازلهم وهي العملية الأساسية التي تنهجها المقاربة الاجتماعية التي لا تختلف عن التصور العام للدولة، لذلك نتمنى من عملية الاقتناء أن تتم بسرعة، وتمكين المعنيين من وثائقهم التعميرية في أقرب وقت، ونتمنى كذلك نهج نفس العملية في الدواوير والأحياء الشبيهة في أقرب الآجال، ومشكورين السيد الرئيس على تتبعكم للموضوع وكل ما تقومون به.

السيد محمد بنشقرون عضو المجلس الجماعي لمراكش

مشكورة السيدة الرئيسة على إدراج هذه النقطة، لكن هذه العملية لن تحل الاشكال بالكامل، فبعد مرور هذه المرحلة سنحتاج إلى ملف تقني، وبعدها استصدار ترخيصات، لهذا أقترح أن نساعد المعنيين في مرحلة الملف التقني والترخيصات، وبالتالي أدعو إلى استكمال هذه المبادرة بتقديم يد المساعدة فيما سبق ذكره.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

أتفق مع كافة تدخلاتكم السادة الأعضاء فهي تدخلات صائبة، واليوم أود أن أشكر نائبين اللذان اشتغلا على هذا الملف بكل مسؤولية وهما السيدان بوسعيد وحنيش وفق التفويض الممنوحة اليهما، وأخرجوه للوجود بتعليمات السيدة الرئيسة. والاشكال الذي ذكرته السيد بنشقرون أثير في الاجتماعات التي عقدت في الموضوع، والسيدة الرئيسة مشكورة اجتمعت مع السيد الوالي والمحافظين وإدارة الأوقاف وإدارة أملاك الدولة وكافة المتدخلين، وحضرنا كنواب هذا الاجتماع، وكانت التوجيهات صريحة هذه الملفات بقيت عالقة لسنوات وسنتخذ بشأنها القرار السياسي ونخرج هذه الملفات للوجود رغم صعوبة ذلك في البداية لكن يجب أن نتحمل مسؤوليتنا، وطلبت السيدة الرئيسة شخصا من المتدخلين تسهيل المساطر وتسريعها للمعنيين، الآن وصلنا إلى تسوية وضعية 4 أحياء والمزيد قادم، وملف دوار العرب أنا متفق معكم أنه عمر طويلا، كما أن ساكنة مدينة مراكش متى أتاحت لها الفرصة في حملة انتخابية أو بداية أي مجلس تثير مسألة عدم توفرها على وثائق تعميرية لسكنائها، لكن الخطير الآن هو مؤشر AMO في الوضعية التي تحدثت عنها سابقا، لذلك فهو قرار سياسي صائب، وعند حضور السيدة الرئيسة في الجلسة المقبلة ستحدث عن التوجه العام في هذه الملفات. إذن، وإن لم يتبق أي تدخل حول الموضوع، أقترح عليكم المرور إلى عملية التصويت.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 04/104599 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة السابعة والأربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالمصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي

منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب،

لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وتبعاً لمبلغ التعويض المحددة من طرف اللجنة الإدارية للتقييم المجتمعة بتاريخ 2024/10/10 وقدره 1731 درهم.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت

: 25 عضواً

- عدد الأصوات المعبر عنها

: 25 عضواً

- عدد الأعضاء الموافقين

: 25 عضواً

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، نجية عوجاجي، مريم باحسو، أمل الملاخ، جهان حدان، فاطمة شوتين، ي. المصطفى مطهر، عثمان عزام، رحيلة الغمراوي، الحسين نوار، عمر السلبي، لحسن حبيبو، محمد بنشقرون، مريم العرابي، خليل بولحسن، حبيبة الكرشال، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، محمد آيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين

: لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت

: لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة على النحو التالي:

1. اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجمالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وتملكه لفائدة هذه الجماعة بعد أداء قيمة الجزء المتبقي وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستغلي الدور السكنية المشيدة عليه.
2. مبلغ التعويض المحدد من اللجنة الإدارية للتقويم المجتمعة بتاريخ 2024/10/10 وقدره 1731 درهم على النحو التالي:
277 متر مربع $\times$ 1731 درهم = 479.487.00 درهم.

كاتب المجلس

محمد آيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي

النقطة الثامنة والأربعون (48) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيوار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.

النقطة التاسعة والأربعون (49) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

البث في وضع رهن الإشارة لبنانية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، أقترح عليكم تدارس النقطتين رقمي 48 و 49 معا، والآن الكلمة للسيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة التقرير المتعلق بالنقطتين المذكورتين.

السيدة حليلة بامحمد رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة



تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حول النقطتين 48 و 49
من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20741 بتاريخ 20/09/2024 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الأربعاء 02 أكتوبر 2024 على الساعة الحادية عشر إربع صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيدة حليمة بامحمد رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

- ✧ **النقطة رقم 16:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين شارع علال الفاسي امتداد وطريق أسفي ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 17:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 150 الرابطة بين طريق أسفي وطريق التهيئة رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 18:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 17 الرابطة بين الطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 15 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 19:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 10 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 22 والطريق المؤدية إلى الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 13 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 20:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 وطريق التهيئة رقم 29 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 21:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة شارع عبد الكريم الخطابي وملحق طريق التهيئة رقم 140 و141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 22:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 136 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 131 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 23:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 121 والطريق رقم 124 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 24:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 124 والطريق رقم 131 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 25:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 119 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 117 والطريق رقم 141 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 26:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 94 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 34 والطريق رقم 93 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 27:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 34 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 94 والطريق رقم 103 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 28:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 15 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 25 والطريق رقم 17 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 29:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 9 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 29 وطريق رقم 10 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 30:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 124 الرابطة بين طريق التهيئة رقم 150 والطريق رقم 110 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.

- ✧ **النقطة رقم 31:** تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث جزء من طريق التهيئة رقم 146 الرابطة بين طريق الدار البيضاء وطريق التهيئة رقم 19 ونزع ملكية والتخلي عن القطع الأرضية والحقوق العينية والعقارية المرتبطة بها مما تستلزمه العملية من منفعة عامة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز.
- ✧ **النقطة رقم 41:** الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.
- ✧ **النقطة رقم 42:** تعيين مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال دورته العادية لشهر إبريل 2009 القاضي بالموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث الطريق المحورية الرابطة بين طريق تاركة وطريق دوار سيدي الضومع الموافقة على مبلغ التعويض المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقويم.
- ✧ **النقطة رقم 43:** البث في نزع ملكية والتخلي عن قطع أرضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل بالمنطقة الممتدة من مدخل مدينة مراكش في اتجاه الدار البيضاء الى غاية مدار مشروع كولف المعدن.
- ✧ **النقطة رقم 44:** البث في نزع ملكية قطع أرضية والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتوسيع مقبرة باب الخميس المتواجدة بمحادة طريق مكناس حي عين ايطي مقاطعة النخيل.
- ✧ **النقطة رقم 45:** المصادقة المبدئية على عملية تفويت الوعاء العقاري الكائن قرب مدارية محطة أفريقيا بطريق الدار البيضاء ذي الرسم العقاري عدد 04/108850 مساحته حوالي 43910 متر مربع تابع للملك الجماعي لفائدة وزارة العدل وذلك لإحداث قصر للعدالة بمراكش.
- ✧ **النقطة رقم 46:** المصادقة على عملية اقتناء الوعاء العقاري الكائن بمنطقة تاكوريات عين ايطي بالنفوذ الترابي لمقاطعة النخيل، لفائدة جماعة مراكش وذلك لإحداث مركز تفتح الشباب.
- ✧ **النقطة رقم 47:** المصادقة على عملية اقتناء قطعة أرضية في ملكية السيد عمر الجهالي منتمية للرسم العقاري عدد 04/104599 مساحتها 277 متر مربع وذلك لاستكمال تسوية الوعاء العقاري لدوار العرب، لتمكين الجماعة من إتمام إجراءات التفويت لفائدة مستشفى الدور السكنية المشيدة عليه.
- ✧ **النقطة رقم 48:** البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق أسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 ستنيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.
- ✧ **النقطة رقم 49:** البث في وضع رهن الإشارة لبنانية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 4/88102 و 4/88024 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- ✧ **النقطة رقم 51:** دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
- ✧ **النقطة رقم 52:** دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
- ✧ **النقطة رقم 53:** تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

ثورية بوعباد، فؤاد حاجي، ي. الحسن المنادي، ي. المصطفى مطهر، عبد الواحد الشافقي،

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

رحيلة الغمراوي، محمد الحر، عادل النميلي، أحمد خوبة، عبد الصادق بيطاري، محمد ايت احسين، عبد الرحيم تق تق، أمينة المغاري القصري، رقية العلوي حاجب، نسيم سميم، رشيدة لشهابي، سلوى بولحية، عز الدين عطراوي، عثمان عزام، محمد بنلعروسي، جهان حدان، عبد الصادق بوزاهر، خليل بولحسن.

وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (عضو اللجنة)
خديجة بوحراشي	:	النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عتيقة بوسنة	:	النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

ووابك الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
خديجة عبيدي	:	رئيسة قسم الميزانية والصفقات
هشام بل الحوتي	:	رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

في بداية الاجتماع، وبعد أن رحبت بالسادة الحضور شاكرة لهم تلبية الدعوة، ذكرت السيدة رئيسة اللجنة بالنقط موضوع جدول أعمالها والمعروضة للدراسة لتحضيرها للدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، متفقة مع السادة الاعضاء مناقشة النقط الجاهزة فقط، وتأجيل غير الجاهزة منها لجلسة لاحقة خاصة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025.

النقطة رقم 48 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

البث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.

النقطة رقم 49 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

البث في وضع رهن الإشارة لبنانية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

بداية، ونظرا لوحدة الموضوع، تم الاتفاق على تدارس النقطتين رقمي 48 و 49 معا، ولإطلاع السادة الأعضاء على حيثياتهما ودواعي إدراجهما، منحت الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات الجماعية الذي أبان على أن الموضوع يتعلق بمسطرة وضع رهن الإشارة التي ينظمها القانون رقم 57.19 المتعلق بالأموال العقارية للجماعات الترابية والتي بموجبها تصدر رئيسة المجلس الجماعي قرارا بالوضع رهن الإشارة لعقارات جماعية بناء على اتفاقية في الموضوع لاستغلالها في تقديم خدمات ذات النفع العام، مع العلم أن هذه العقارات تبقى في ملكية الجماعة ويتم استرجاعها بمجرد تخلي الإدارة المستغلة عن تقديم الخدمات التي وضعت لأجلها.

وبخصوص النقطتين موضوع النقاش، أوضح السيد رئيس المصلحة فيما يتعلق بالنقطة رقم 48 أنها تهم وعاء عقاريا سبق للجماعة أن حصلت عليه في إطار هبة عقارية محفظ باسمها، وهي متواجدة بطريق أسفي أمام مقبرة الرحمة ذي المساحة والمرجع العقاري المشار إليه في عنوان النقطة، مشيرا أن المديرية العامة للأمن الوطني تقدمت بطلب إلى الجماعة باستغلال العقار المذكور كدائرة أمنية نظرا إلى حاجة منطقتي مبروكة وأكيوض إلى مرفق أمني.

أما فيما يتعلق بالنقطة رقم 49، فقد أشار السيد رئيس المصلحة أنها تخص عقارا عبارة عن بناية متواجدة بتراب مقاطعة المنارة ذي المساحة والمرجع العقاري المبين في عنوان النقطة، مشيرا أن الجماعة حصلت على البناية المشار إليها في إطار مسطرة الهبة والتي لم يتم استكمال إجراءات تحفيظها بعد في اسم الجماعة، مؤكدا أنه وبشكل استباقي طلبت مصالح المديرية العامة للأمن الوطني من الجماعة استغلال البناية المذكورة كمقر إداري تابع للمصالح السالفة الذكر.

عقب ذلك، وبعد الاستماع للتوضيحات المقدمة في الموضوع وفتح باب المناقشة وإبداء الرأي والذي أكد فيه السادة الأعضاء على أهمية النقطتين موضوع الدراسة في تعزيز المقاربة الأمنية للمدينة بمرفقين أمنيين سيضمنان تمتع الساكنة والزوار بالأمن والطمأنينة، أبدت اللجنة موافقتها على ما يلي:

وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي، موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية وذلك بمقتضى اتفاقية كما ينص عليه القانون رقم 57.19 المتعلق بالأموال العقارية للجماعات الترابية.

وضع رهن الإشارة لبنانية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني وذلك بمقتضى اتفاقية كما ينص عليه القانون رقم 57.19 المتعلق بالأموال العقارية للجماعات الترابية.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيسة اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة

حليمة بامحمد



اتفاقية بين جماعة مراكش والمديرية العامة للأمن الوطني

حول الوضع رقم الإشارة لاستغلال القصعة الأرضية المنتمية للملا الخاص
الجماعي موضوع الرسم العقاري عدد 83/24787 كمقر لإحدى المصالح
الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني المتواجدة بصريق اسفي بتراب
مقاطعة جليز، جماعة مراكش

اتفاقية حول الوضع رهن الإشارة لاستغلال القطعة الأرضية المنتمية للملك الخاص الجماعي موضوع الرسم العقاري عدد 83/24787 كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني المتواجدة بطريق اسفي بتراب مقاطعة جليز، جماعة مراكش.

الديباجة

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.56.115 الصادر بتاريخ 05 شوال 1375 الموافق ل (16 ماي 1956) بشأن الإدارة العامة للأمن الوطني، المتمم بالظهير الشريف رقم 1.58.164 الصادر بتاريخ 29 ذي الحجة 1377 الموافق ل (17 يوليوز 1958)،
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.09.213 الصادر بتاريخ 08 ربيع الأول 1413 الموافق ل (23 فبراير 2010) المتعلق بالمديرية العامة للأمن الوطني والنظام الأساسي لموظفي الأمن الوطني،
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.58.164 الصادر بتاريخ 29 ذي الحجة 1377 الموافق ل (17 يوليوز 1958) المتمم للظهير رقم 1.56.115 والذي بمقتضاه يسمح للمديرية العامة للأمن الوطني بتفويض الامضاء،
- بناء على المرسوم رقم 2.05.768 الصادر في 30 شوال 1429 الموافق ل (30 أكتوبر 2008) في شأن تفويض إمضاء الوزراء وكتاب الدولة ونواب كتاب الدولة،
- بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الاصدر بشأن تنفيذه الظهير الشريف عدد 1.15.85 الصادر بتاريخ 20 رمضان 1436 الموافق ل (07 يوليوز 2015)،
- وعلى القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.21.74 بتاريخ 03 ذي الحجة 1442 (14 يوليو 2021) وخاصة المادة 41 منه.
- بناء على المرسوم رقم 2.78.157 الصادر بتاريخ 26 ماي 1980 المتعلق بتحديد الشروط التي تنفذ بها تلقائيا التدابير الرامية إلى استتباب الأمن وضمان سلامة المرور والمحافظة على الصحة العمومية،
- بناء على مداوات مجلس جماعة مراكش خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024.
- ورغبة من المجلس الجماعي لمراكش في المساهمة الفعالة في تعزيز الأمن واستتبابه في أرجاء الجماعة إيماناً منه بأهمية هذا العنصر في تحقيق الطمأنينة والسكينة وسلامة المواطن ومكافحة الجريمة عبر تدخلات مصالح الأمن بتراب الجماعة،
- وسعياً وراء تقريب هذه الخدمة أكثر من المواطنين باعتبار الأمن والتنمية المحلية مسألتين متلازمتين.
- ووعياً من المجلس الجماعي لمراكش بأهمية وجسامة المسؤولية الملقاة على عاتق المصالح التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني بمراكش،
- وتجسيدا لروح التعاون بين الجماعة والمديرية العامة للأمن الوطني في رصد كل الإمكانات وتوفير كل الظروف لاستتباب الأمن بتراب الجماعة،
- وفي إطار انفتاح مصالح الأمن الوطني على محيطها وترسيخ مبادئ الحكامة والقرب بشراكة مع كافة الهيئات والمؤسسات، وسعياً لتدبير مجالي ناجع لمدينة مراكش في شقه الأمني عبر تعزيز مقرات الشرطة بها وتقريبها من المواطنين لتبني ظروف أفضل لاستقبالهم وتدبير قضاياهم خدمة للأمن العام وتكريس شرطة القرب.

تم إبرام هذه الاتفاقية بين كل من:

- جماعة مراكش في شخص رئيسها مجلسها من جهة،
- والمديرية العامة للأمن الوطني (ولاية أمن مراكش) من جهة أخرى،

وتر الاتفاق على ما يلي:

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى مساهمة جماعة مراكش في توفير شروط وظروف عمل مناسبة لمصالح الأمن الوطني من أجل مساعدتها على الحفاظ على الأمن بمختلف أحياء جماعة مراكش.

الفصل الثاني: التزامات جماعة مراكش

تضع جماعة مراكش رهن إشارة المديرية العامة للأمن الوطني، القطعة الأرضية المنتمية للملك الخاص الجماعي، موضوع الرسم العقاري عدد 83/24787 لاستغلالها كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني والمتواجدة بطريق اسفي بتراب مقاطعة جليز، مساحتها 651 متر مربع.

الفصل الثالث: التزامات ولاية الدمن

تلتزم مصالح المديرية العامة للأمن الوطني بما يلي:

- استعمال العقار موضوع الاتفاقية للغرض الذي تم من أجله الوضع رهن الإشارة لاستغلاله حسب الحاجيات الأمنية التي تراها المديرية العامة للأمن الوطني ضرورية من أجل استتباب الأمن وقضاء مآرب المواطنين الإدارية.
- تحمل كافة التكاليف المتعلقة بتسيير المقر من قبيل:
 - الصيانة والمحافظة على المرفق.
 - أداء واجبات الاشتراك المتعلقة بالماء والكهرباء وأداء فواتير الاستهلاك الشهري الخاصة بهما.
 - أداء واجبات الهاتف الثابت عن كل شهر.

الفصل الرابع: مدة سريان مفعول الاتفاقية

تحدد مدة هذه الاتفاقية في عشر سنوات (10) قابلة للتجديد بصفة تلقائية بطلب من المديرية العامة للأمن الوطني، على أن جميع التحسينات المنجزة من طرف هذه المديرية تعود ملكيتها للجماعة فور انقضاء الغرض الذي تم من أجله الوضع رهن الإشارة.

الفصل الخامس: بدء سريان الاتفاقية

تعتبر هذه الاتفاقية سارية المفعول بمجرد التوقيع عليها من قبل الأطراف المتعاقدة والتأشير عليها من طرف المصالح المعنية.

الفصل السادس: فض النزاعات

كل نزاع بين الطرفين بخصوص تأويل أو تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية يتم حله بصفة ودية بين الطرفين المتعاقدين.

اتفاقية بين جماعة مراكش والمديرية العامة للأمن الوصني

حول الوضع رهـن الإشارة لاستغلال بناية إدارية مشيدة على القصعة الأرضية المنتمية للملا الخاص بالجماعـي موضوع الرسوم العقارية 04/88102-04/88024 - 650/م كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوصني المتواجدة بمنصقة أبواب مراكش بتراـب مقاصعة المنارة، جماعة مراكش.

اتفاقية حول الوضع رهن الإشارة لاستغلال بناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للملك الخاص الجماعي موضوع الرسوم العقارية 04/88024-04/88102-650 م كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني المتواجدة بمنطقة أبواب مراكش بتراب مقاطعة المنارة، جماعة مراكش

الديباجة

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.56.115 الصادر بتاريخ 05 شوال 1375 الموافق ل (16 ماي 1956) بشأن الإدارة العامة للأمن الوطني، المتمم بالظهير الشريف رقم 1.58.164 الصادر بتاريخ 29 ذي الحجة 1377 الموافق ل (17 يوليوز 1958)،
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.09.213 الصادر بتاريخ 08 ربيع الأول 1413 الموافق ل (23 فبراير 2010) المتعلق بالمديرية العامة للأمن الوطني والنظام الأساسي لموظفي الأمن الوطني،
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.58.164 الصادر بتاريخ 29 ذي الحجة 1377 الموافق ل (17 يوليوز 1958) المتمم للظهير رقم 1.56.115 والذي بمقتضاه يسمح للمديرية العامة للأمن الوطني بتفويض الامضاء،
- بناء على المرسوم رقم 2.05.768 الصادر في 30 شوال 1429 الموافق ل (30 أكتوبر 2008) في شأن تفويض إمضاء الوزراء وكتاب الدولة ونواب كتاب الدولة،
- بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الاصدر بشأن تنفيذه الظهير الشريف عدد 1.15.85 الصادر بتاريخ 20 رمضان 1436 الموافق ل (07 يوليوز 2015)،
- وعلى القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.21.74 بتاريخ 03 ذي الحجة 1442 (14 يوليو 2021) وخاصة المادة 41 منه.
- بناء على المرسوم رقم 2.78.157 الصادر بتاريخ 26 ماي 1980 المتعلق بتحديد الشروط التي تنفذ بها تلقائيا التدابير الرامية إلى استتباب الأمن وضمان سلامة المرور والمحافظة على الصحة العمومية،
- بناء على مداولات مجلس جماعة مراكش خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024.
- ورغبة من المجلس الجماعي لمراكش في المساهمة الفعالة في تعزيز الأمن واستتبابه في أرجاء الجماعة إيماناً منه بأهمية هذا العنصر في تحقيق الطمأنينة والسكينة وسلامة المواطن ومكافحة الجريمة عبر تدخلات مصالح الأمن بتراب الجماعة،
- وسعياً وراء تقريب هذه الخدمة أكثر من المواطنين باعتبار الأمن والتنمية المحلية مسألتين متلازمتين.
- ووعياً من المجلس الجماعي لمراكش بأهمية وجسامة المسؤولية الملقاة على عاتق المصالح التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني بمراكش،
- وتجسيدا لروح التعاون بين الجماعة والمديرية العامة للأمن الوطني في رصد كل الإمكانيات وتوفير كل الظروف لاستتباب الأمن بتراب الجماعة،
- وفي إطار انفتاح مصالح الأمن الوطني على محيطها وترسيخ مبادئ الحكامة والقرب بشراكة مع كافة الهيئات والمؤسسات، وسعياً لتدبير مجالي ناجع لمدينة مراكش في شقه الأمني عبر تعزيز مقدرات الشرطة بها وتقريبها من المواطنين لتبني ظروف أفضل لاستقبالهم وتدبير قضاياهم خدمة للأمن العام وتكريس شرطة القرب.

تم إبرام هذه الاتفاقية بين كل من:

- جماعة مراكش في شخص رئيسة مجلسها من جهة،
- والمديرية العامة للأمن الوطني (ولاية أمن مراكش) من جهة أخرى،

وتر الاتفاق على ما يلي:

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى مساهمة جماعة مراكش في توفير شروط وظروف عمل مناسبة لمصالح الأمن الوطني من أجل مساعدتها على الحفاظ على الأمن بمختلف أحياء جماعة مراكش.

الفصل الثاني: التزامات جماعة مراكش

تضع جماعة مراكش رهن إشارة المديرية العامة للأمن الوطني، بناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للرسوم العقارية عدد 88102/4 و 88024/4 و 650/م لاستغلالها كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني و المتواجدة بمنطقة أبواب مراكش بتراب مقاطعة المنارة، مساحتها 1771 متر مربع.

الفصل الثالث: التزامات ولاية الدون

تلتزم مصالح المديرية العامة للأمن الوطني بما يلي:

- استعمال العقار موضوع الاتفاقية للغرض الذي تم من أجله الوضع رهن الإشارة لاستغلاله حسب الحاجيات الأمنية التي تراها المديرية العامة للأمن الوطني ضرورية من أجل استتباب الأمن وقضاء مآرب المواطنين الإدارية.
- تحمل كافة التكاليف المتعلقة بتسيير المقر من قبيل:
 - الصيانة والمحافظة على المرفق.
 - أداء واجبات الاشتراك المتعلقة بالماء والكهرباء وأداء فواتير الاستهلاك الشهري الخاصة بهما.
 - أداء واجبات الهاتف الثابت عن كل شهر.

الفصل الرابع: مدة سريان مفعول الاتفاقية

تحدد مدة هذه الاتفاقية في عشر سنوات (10) قابلة للتجديد بصفة تلقائية بطلب من المديرية العامة للأمن الوطني، على أن جميع التحسينات المنجزة من طرف هذه المديرية تعود ملكيتها للجماعة فور انقضاء الغرض الذي تم من أجله الوضع رهن الإشارة.

الفصل الخامس: بدء سريان الاتفاقية

تعتبر هذه الاتفاقية سارية المفعول بمجرد التوقيع عليها من قبل الأطراف المتعاقدة والتأشير عليها من طرف المصالح المعنية.

الفصل السادس: فض النزاعات

كل نزاع بين الطرفين بخصوص تأويل أو تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية يتم حله بصفة ودية بين الطرفين المتعاقدين.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لتقرير اللجنة، الأمر يتعلق باتفاقيتين لوضع رهن الإشارة عقارين لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني قصد استغلالها كمرافق تابعة للمديرية المذكورة تعزيزاً للمقاربة الأمنية بمدينة مراكش.

بخصوص العقار موضوع النقطة رقم 48 أثير دوماً في إطار مسطرة الإحاطة علماً بضرورة تخصيصه كدائرة أمنية بحماية مبروكة بمقاطعة جليز، وكان هناك تنسيق مع مصالح الأمن كي يتم التعجيل بهذا الملف.

أما العقار موضوع النقطة رقم 49 فهو عبارة عن بناية إدارية متواجدة بمنطقة أبواب مراكش بمقاطعة المنارة سيتم استغلالها كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني.

والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

أولاً شكراً لك السيد الرئيس على التنويه في النقطة السابقة بالنائبين السيدان بوسعيد وحنيش، لكن كذلك لا بد أن ننوه بحسن تسييرك للجلسة.

الخصائص الذي نلاحظه في بعض المناطق بالحاجة إلى دوائر أمنية أو ملحقات إدارية دليل على أننا كنا نبني بشكل متسرع، ونعطي تصاميم لا تراعي كافة الاحتياجات، لذلك لا بد مستقبلاً عند إحداث تجزئة أن تراعى جميع الاحتياجات من المرافق.

كان المجلس مشكوراً قد فوت للمديرية العامة للأمن الوطني مقر دار المواطن بمنطقة الميعارة، وكنا نتمنى أن تحدث بها الدائرة الأمنية الرابعة بينما أصبحت تضم منسقية المدينة ككل، وبالتالي أصبح كل من عناصر الأمن والمواطنين غير مرتاحين بسبب الاكتظاظ، لذلك نلتمس من المديرية العامة للأمن الوطني في شخص السيد الحموشي أن يعود مقر التنسيق إلى مكان المنطقة الأمنية الرابعة بحكم اتساع المساحة هناك، ونقل مقر الدائرة الرابعة إلى الميعارة.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

معك حق السيد بوزاهر في الطلب الذي التمسته، بإمكاننا مراسلة المصالح المعنية في الموضوع.

إذن، وإن لم يتبق أي تدخل حول الموضوع، سنمر إلى عملية التصويت على النقطتين رقمي 48 و49 كل نقطة على حدة.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/301 بتاريخ 21 أكتوبر 2024**النقطة الثامنة والاربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:**

بالبث في وضع رهن الإشارة عقار جماعي متواجد بطريق اسفي. موضوع الرسم العقاري 83/24787 مساحته 6 ار 51 سنتيوار لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستعمالها كدائرة أمنية.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الادريسي النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبناء على القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.21.74 بتاريخ 03 ذي الحجة 1442 (14 يوليو 2021) وخاصة المادة 41 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الاول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقا للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين اثناء التصويت	:	24	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	24	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	24	عضوا

وهم السادة:

محمد الادريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، نجية عوجاجي، مريم باحسو، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، فاطمة شوتين، محمد توفلة، ي. المصطفى مطهر، الحسين نوار، عمر السلبي، لحسن حبيبو، محمد بنشقرون، خليل بولحسن، حبيبة الكرشال، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، أمينة المغاري القصري، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بالوضع رهن الإشارة القطعة الأرضية المنتمية للملك الخاص الجماعي موضوع الرسم العقاري عدد 83/24787 لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستغلالها كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني المتواجدة بطريق اسفي بتراب مقاطعة جليز وفق الاتفاقية المرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة والمضمنة في مداولات النقطة.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الادريسي



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/302 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة التاسعة والاربعون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بالبث في وضع رهن الإشارة لبناية إدارية مشيدة على القطعة الأرضية

المنتمية للرسوم العقارية عدد 4/88102 و 4/88024 و 650/م لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرافع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً لإرسالية السيد الوالي عامل عمالة مراكش الصادرة تحت عدد 16253 بتاريخ 20 شتنبر 2024 في شأن طلب إضافة النقطة المشار إليها أعلاه ضمن جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبناء على القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.21.74 بتاريخ 03 ذي الحجة 1442 (14 يوليو 2021) وخاصة المادة 41 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 24 عضواً

- عدد الأصوات المعبر عنها : 24 عضواً

- عدد الأعضاء الموافقين : 24 عضواً وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، نجية عوجاجي، مريم باحسو، رحيلة الغمراوي، جيهان حدان، فاطمة شوتين، محمد توفلة، ي. المصطفى مطهر، الحسين نوار، عمر السلكي، لحسن حبيبو، محمد بنشقرون، خليل بولحسن، حبيبة الكرشال، محمد بنعروسي، عبد الصادق بوزاهر، أمينة المغاري القصري، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بالوضع رهن الإشارة البناية الإدارية المشيدة على القطعة الأرضية المنتمية للملك الخاص الجماعي موضوع الرسوم العقارية 650-04/88024-04/88102 لفائدة المديرية العامة للأمن الوطني لاستغلالها كمقر لإحدى المصالح الأمنية التابعة للمديرية العامة للأمن الوطني المتواجدة بمنطقة أبواب مراكش بتراب مقاطعة المنارة وفق الاتفاقية المرفقة بتقرير اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة والمضمنة في مداولات النقطة.

كاتب المجلس

محمد ايت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي

النقطة الخمسون (50) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):

إطلاق أسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

في مستهل مناقشة هذه النقطة، ونظرا لغياب السادة رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة ونائبيه عن هذه الجلسة، الكلمة للسيد محمد أيت احسيسين كاتب المجلس الجماعي لتلاوة نص التقرير المتعلق بالنقطة.

السيد محمد أيت احسيسين كاتب المجلس الجماعي

تقرير عن اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

حول النقطة رقم 50
المدرجة في جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

إطلاق اسماء لقدماء المقاومين واعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والازقة والساحات ومختلف
المرافق العمومية تبعا لمقتضى مجلس مقاطعة الهنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

التقرير من اعداد السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة

تقرير اجتماع عن اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير

وسياسة الهدية والتتمة المستدامة

طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل، وفي إطار تحضير النقط المدرجة في جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، وتبعا للدعوة عدد 20740 بتاريخ 2024/09/20 الموجهة للسادة أعضاء اللجنة وكذا باقي أعضاء المجلس للحضور والمشاركة في أشغال اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة، انعقد الاجتماع المذكور يوم الثلاثاء 01 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس بمراكش برئاسة السيد عبد الصمد العكاري رئيس اللجنة، وذلك لتدارس النقط الآتية:

النقطة رقم 2: الدراسة والمصادقة على مشروع اتفاقية الشراكة والتمويل المتعلقة بتنزيل مشروع "مدينة مستدامة".

النقطة رقم 33: البث في اتفاقية شراكة تتعلق بتحويل البرنامج الاستعجالي والخاص بتدعيم وإعادة بناء الأجزاء المتضررة جراء زلزال الحوز للفنادق

بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

النقطة رقم 50: إطلاق اسماء لقدهاء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع واللازقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا

لهتمس مجلس مقاطعة الهنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

حضر الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

كزة الطالبي، محمد بنلعروسي، عبد الصادق بوزاهر، مريم زغبوش.

شارك في الاجتماع من أعضاء المجلس السادة:

فؤاد حاجي، رحيلة الغمراوي، محمد بنشقرون، عز الدين عطراوي، مريم العرابي، عثمان عزام، فاطمة شوتين،

وحضر الاجتماع من مكتب المجلس الجماعي السادة:

محمد الادريسي	:	النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد الله الفجالي	:	النائب الثاني لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
عبد العزيز بوسعيد	:	النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
خديجة بوحراشي	:	النائبة الخامسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

وواكب الاجتماع من أطر جماعة مراكش بصفة استشارية السادة:

عبد اللطيف أشلف	:	مستشار لدى ديوان رئيسة المجلس الجماعي
زين الدين الزرهوني	:	المدير العام لمصالح جماعة مراكش
محمد المحير	:	رئيس مصلحة إدارة شؤون المجلس
سمير لعربية	:	رئيس قسم الدراسات والتخطيط والتحول الرقمي
عبد العزيز الأمري	:	رئيس قسم العمل الاجتماعي والبيئة
مصطفى إزيكي	:	عن قسم العمل الاجتماعي والبيئة

محمد انحيلي	:	عن قسم العمل الاجتماعي والبيئة
محمد الزروقي	:	عن قسم التعمير والتهيئة الحضرية
شيماء حكوش	:	عن قسم التعمير والتهيئة الحضرية
سعد نجاي	:	عن مصلحة إدارة شؤون المجلس

كما حضر الاجتماع من ممثلي المجال الخارجية السادة:

تابع أبوالداهج	:	المدير الجهوي للبيئة بجهة مراكش أسفي
كرم أمزيل	:	عن البرنامج الإنمائي للأمم المتحدة PNUD
ياسر زيكري	:	عن مؤسسة العمران بمراكش
إسماعيل زوهير	:	عن المديرية الجهوية للإسكان وسياسة المدينة بجهة مراكش أسفي
خالد الرامي	:	عن الوكالة الحضرية لمراكش
سارة عبد المطلب	:	عن قسم التجهيزات بولاية جهة مراكش أسفي

النقطة رقم 50 من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش:

إطلاق أسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة والساحات ومختلف المرافق العمومية تبعا لملتئم مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

في مستهل مناقشة هذه النقطة، وبعد تمكين السادة الأعضاء من لائحة بمقترح تسمية الشوارع بأسماء قدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير تبعا لملتئم مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024 كما هي مرفقة بالتقرير، اعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للمكلف بمكتب العنونة عن قسم التعمير والتهيئة الحضرية بالجماعة الذي استعرض التسميات موضوع الملتئم مشيرا الى ان بعد معالجة هذه المقترحات تبين ان تسمية احدى الشوارع بالمقاوم الشهيد محجوب الرميثة هي موجودة من قبل بمقاطعة جليز، مقترحا تعويضها، مطالبا موافاة المصلحة بتصميم شامل وواضح للعالم للشوارع والأزقة المقترح تسميتها حتى يتسنى تضمينها للنظام المعلوماتي من جهة، ومقترحا تعيين مكلفين بالتسميات على صعيد كل مقاطعة من اجل التنسيق و التكامل لأداء هذه المهمة مع توفير وسائل العمل وفق مقتضيات المرسوم رقم 2.17.307 صادر في 3 يوليو 2017 والمتعلق بتحديد مضمون نظام العنونة المتعلق بالجماعة وكيفية إعداده وتحيينه،

عقب ذلك، وبعد الاطلاع على جدول التسميات، وإيماننا من السادة الأعضاء الحاضرين بما قدمه المقاومون وأعضاء جيش التحرير من تضحيات والذود عن أراضي الدولة في مواجهة المستعمر، وأن من شأن تسمية الشوارع بأسماء شهداء الواجب، أقل ما يمكن تقديمه لمن بذل نفسه في سبيل خدمة وطنه، مفتخرين بمثل هذا العمل باعتباره عرفانا وتكريما لهؤلاء الأبطال وتذكيرا بما يقدمونه من تضحيات للوطن والدفاع نه، فقد أيدت اللجنة موافقتها على إطلاق أسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة تبعا لملتئم مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024 وفق ما هو مرفق بتقرير اللجنة على أساس الاخذ بالمقترح التعديلي المدلى به أعلاه.

ولمجلسكم الموقر واسع النظر

رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة

عبد الصمد العكاري



إطلاق أسماء لقدامى المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة والساحات ومختلف المرافق العمومية

تبعاً لملتزم مجلس مقاصدة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

التسميات المقترحة حسب التجزئات التابعة للملحقات الادارية

الملحقة الادارية	اسماء الشوارع المقترحة			نبذة عن قدامى المقاومين وأعضاء جيش التحرير
	اسم الشارع	من	الى	
سيدي غانم	المقاوم الشهيد محمد الشرعاوي	طريق المؤدي الى الكراجات	مدار جنان السبيل	(بطاقة صفة مقاوم عدد 506986) ازداد الشهيد محمد الشرعاوي بن امبارك سنة 1937 بمراكش، ويعتبر من شباب الحضرة المراكشية الغيورين على بلدهم وملكهم، انخرط في المقاومة السرية بمدينة مراكش تحت قيادة حمان الفطواكي. وقد ناضل الشهيد بكل نزاهة وإخلاص في سبيل استرجاع كرامة واستقلال الوطن عمل كمساعد داخل الفرقة كما كانت مشاركته وازنة في عملية مسجد بريمة وكذا مظاهرة المشور الخالدة في 15 غشت 1953 التي لازمها إطلاق الرصاص على المتظاهرين فأصيب بإحدى رصاصات المستعمر بحي المواسين نقل على إثرها الى مستشفى المامونية حيث لفظ أنفاسه الأخيرة في 22 غشت 1955. تغمده الله برحمته الواسعة.
	المقاوم المرحوم امبارك أزنك	مدار العزوزية	الطريق المؤدية الى المحطة الطرفية	(بطاقة صفة مقاوم عدد 505840) ازداد المقاوم امبارك أزنك سنة 1923 بمراكش في بيئة محافظة ولما بلغ سن الشباب تأثر بما يجري في ساحة النضال والكفاح في سبيل طرد الاحتلال الفرنسي الغاشم من البلاد حيث انخرط في المقاومة السرية فرع مراكش تحت إمرة مولاي عبد السلام الجبلي وعبد الله إبراهيم. لقب إبان فترة الكفاح الوطني بالعسكري. شارك في مظاهرة المشور في 15 غشت 1953 وكذا عملية اغتيال القبطان الأعرج إضافة إلى إضرام الحرائق بمنشآت المستعمر ومصالحه، كما عرف كعضو مساعد بخلية مراكش وكان دائم الاتصال بأفراد المنظمة بكل من الرباط والدار البيضاء ووادي زم، كان أيضا مكلفا بجمع المعلومات التي كانت تساعد المنظمة في التخطيط لضرب المستعمر. واعترافا لما قام به المقاوم المرحوم تم تكريمه في 15 غشت 2011 بمناسبة تخليد ذكرى مظاهرة المشور الخالدة. وقد وافته المنية بمراكش في 27 دجنبر 2011. تغمده الله برحمته الواسعة.
الحي الحسني	المقاوم المرحوم الناجي ابو الخير	شارع الصويرة	مدرسة عبدو نزار	(بطاقة الصفة عدد 505841) ازداد المقاوم المرحوم الناجي أبو الخير سنة 1933 بآبن جرير وترعرع في بيت مغربي محافظ، وولج الكتاب القرآني حيث حفظ القرآن الكريم في وقت مبكر بين سنة 1942 و1949، وموازة مع ذلك كان يشتغل بالرعي والفلاحة. التحق بمراكش قصد الدراسة على يد علمائها وفي مقدمتهم العلامة المختار السوسي واشتغل في تحفيظ القرآن لبعض التلاميذ وذلك من سنة 1947 إلى غاية 1950 كما انظم إلى حزب الاستقلال منذ سنة 1948 بعد ذلك انخرط في الدروس النظامية بكلية ابن يوسف بمراكش (1950-1949) وفي سنة 1952 انخرط في التدريس بنفس الكلية ذاتها. ساهم في أعمال الحركة الوطنية السياسية منذ الثلاثينيات من القرن الماضي بحكم كونه يعتبر من خريجي كلية بن يوسف العتيبة التي نهل منها العلم من فطاحل اساتذتها آنذاك من أمثال محمد بن عثمان المراكشي مؤلف " الجامعة اليوسفية في تسعمائة سنة " وكذا العلامة الرحالي الفاروقي ومحمد بلقزيز وعبد السلام بن الشرقي الدكالي وعبد القادر المسفوي، تعرض لعدة اعتقالات نتيجة نشاطه السياسي مع رفقائه بالكلية ذاتها بمراكش، ويعتبر من المسؤولين الذين كونوا بمنظمة

				للمقاومة السرية بابين جرير تحمل اسم " اليد العاملة ". قامت خليفته بعدة أعمال جليلة. شارك المعني بالأمر في مظاهرة المشور سنة 1953. اعتقل سنة 1953 وكذا في 14 شتنبر 1955. هكذا إذن قضى هذا المجاهد حياته فداء لوطنه ولملكه وبصم تاريخه بأعمال جليلة الى أن نال المغرب استقلاله ليلتحق بعد ذلك بسلك التعليم ليواصل مسيرته النضالية في تكوين الاجيال وإعدادها وحصل له شرف تخرج أفواج كثيرة من تلامذته النجباء الذين تبوأوا مراكز عالية في دواليب الدولة وقد ظل كذلك يعمل بكل إخلاص وتفان وضمير مهني إلى أن أحيل على التقاعد سنة 1994. وبتاريخ 15 غشت 2010 بمناسبة تخليد ذكرى مظاهرة المشور المجيدة تم تكريم المقاوم مكافأة على أعماله ونضاله وكفاحه في سبيل استقلال البلاد. حضي أيضا بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 25 يناير 2023 بابين جرير توفي الفقيد بتاريخ 03 يناير 2019. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.
	تجزئة العنبر	شارع الداخلة	المقاوم الشهيد عمر بوزيت	(بطاقة الصفة عدد 512915) ولد الشهيد عمر بوزيت بن العربي، سنة 1929 بإمنتانوت إقليم مراكش. يعتبر أحد الأعضاء النشطين بمنظمة حمان الفطواكي بدائرة إمنتانوت الذين ضحوا بأموالهم وأولادهم وأرواحهم وبدمائهم التي سقت أرض الوطن ليحيى مستقلا، شارك مع باقي الغيورين على وطنهم وملكهم من المقاومين الشهداء امثال الشهيد مولاي على بركاتو حيث كانا على اتصال دائم مع منظمة حمان الفطواكي بمراكش والتي كان يوجد مقرها بحي القصور بجامع الفناء. تعرض الشهيد عمر بوزيت الى أبشع أنواع التعذيب والتنكيل في السجن بامنتانوت وذلك لم يزد الا إيمانا وتشبثا بأرضه ودينه وملكه إلى أن استشهد يوم الاربعاء من اواخر شهر أكتوبر 1955 في سجن بامنتانوت تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته. واعترافا بتضحيات الشهيد الجسم في سبيل كرامة واستقلال البلاد تم تكريمه في 2003/07/05.
	مدرسة المسيرة 2	مسجد الاميرة	المقاوم المرحوم الحسين تاريب	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515085) ولد الحسين تاريب بن أحمد الشهير باسمه الحركي "الحسين الباعمراني" حوالي سنة 1930م بأيت باعمران. هاجر سنة 1946م إلى مدينة الرباط. ولما أقدم المستعمر الفرنسي على نفي السلطان الشرعي محمد بن يوسف عن العرش، انخرط الحسين الباعمراني ضمن خلية سلا التي يرأسها السيد إبراهيم بوخريص حيث تولى مهمة توزيع السلاح عن الخلايا الثلاث التي تكونت بالرباط وسلا وقد شرعت هذه الخلايا بعد توفر السلاح في تنفيذ العمليات مستهدفة المتعاونين مع الاستعمار والعاملين في مؤسساته. وعلى إثر اعتقال أحد الأعضاء اضطر الحسين الباعمراني إلى مغادرة مدينة الرباط مؤقتا متوجها إلى مسقط رأسه بأيت باعمران. فشرعت أجهزة الأمن في البحث عن هذا الأخير. وفي شهر نونبر 1954م قامت الشرطة بتطويق منزله، لكنه استطاع الإفلات، حيث توجه الى القصر الكبير فمكث به أربعة أشهر كلاجئ إلى جانب رفاقه المقاومين إلى أن تمّ الإعلان عن فتح مركز التدريب بجنان الرهوني تحت إشراف عبد القادر بوزار فالتحق به الحسين تاريب مع نخبة من المقاومين اللاجئيين. تلقى هؤلاء تدريبات على تفكيك واستعمال الأسلحة ودروسا في مبادئ حرب العصابات. وبعد تكوين المقاطعة 14 لجيش التحرير بالجنوب، التي كان يرأسها العقيد عمر غاندي دا عمر وعلى إثر مغادرة هذا الاخير المقاطعة المذكورة تولى تسييرها الحسين تاريب وقد استمر الحسين الباعمراني في أداء واجبه إلى أن تقرر انضمام وحدات جيش التحرير إلى الجيش المغربي الحديث النشأة، ففضل مواصلة الكفاح لتحرير ما تبقى من المناطق التي لازالت ترزح تحت نير الاستعمار، فكان من بين العناصر التي توجهت إلى منطقة فريجه بتارودانت وحسب شهادة عمر غاندي فإن هذه الفرقة التي كانت تحت رئاسة الحسين الباعمراني قد توجهت إلى طاطا وقضت بعض الوقت بها إلى أن تقرر تقسيم الجيش إلى قسمين: قسم توجه إلى وادي درعة، وقسم انطلق إلى أفا.

			وبعد الانتقال من تطوان بواسطة السيارات إلى حدود الحسيمة تحت أوامر بوزار المسؤول عن جيش التحرير، شارك في الهجوم الذي كان في غفساي وكذلك في تيشكا و مسفيوة ناحية مراكش. أما فيما يتعلق بالجنوب بايت باعمران، فإنه شارك في الهجوم الذي وقع على الجيش الفرنسي في فم لحصن وايعرم ناحية تارودانت وكذلك في ايت باعمران بين جيش التحرير والجيش الاسباني. من المقاومين الأوائل، التجأ إلى الشمال والريف، وكان من الأوائل أيضا الذين شاركوا في تنظيم جيش التحرير بالصحراء. زاول عدة مهام وشارك في عدة معارك كان نائباً لقائد الرحي في البداية وبعد دخول جيش التحرير أعطي له منصب قائد الرحي». بعد انتهاء عمليات جيش التحرير بالصحراء المغربية، التحق الحسين الباعمراني بصفوف الجيش الملكي برتبة ليوطنان ابتداء من فاتح أبريل 1960م بمقتضى الظهير الشريف رقم 1.60.269 بتاريخ 16 دجنبر 1960م، وتولى عدة مسؤوليات عسكرية، بكل من الفوج 7 للقوات المسلحة الملكية، والفوج 14 بالجنوب انطلاقا من سنة 1975 إلى أن أحيل على التقاعد آخر سنة 2012 برتبة عقيد. واعترافاً بالخدمات الجليلة التي أداها لفائدة وطنه أيام فترة الكفاح المسلح من أجل الاستقلال والوحدة، عُيِّن سنة 1973م عضواً بالمجلس الوطني المؤقت لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير وساهم في أشغال دوراته أداء لرسالته النبيلة بتمثيل أسرة المقاومة وجيش التحرير. توفي رحمه الله في 2021/07/11 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.
	مدرسة المسيرة 2	مسجد الاميرة	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515465) إزداد المقاوم المرحوم عبد السلام بن الشرقي الأحمادي سنة 1919 بالدار البيضاء، نشأ في بيت مغربي أصيل، تربى تربية دينية وكذا تربية وطنية تركز على التمسك بالثوابت والمثل العليا. يعتبر الفقيد من الرعيل الأول للحركة الوطنية المغربية التي نشأت خلال الثلاثينيات من القرن الماضي. حيث كان من طلبة كلية ابن يوسف العريقة بالحاضرة المراكشية التي نهل منها العلم على يد كبار علمائها وأساتذتها. هذه الكلية التي يرجع إليها الفضل في بث التوعية ونشر الأفكار الوطنية وساهمت إلى جانب جامعة القرويين بفاس في تكوين جيل الحركة الوطنية الذي ناضل من أجل الاستقلال والحرية وساهم في المقاومة المسلحة في فترة لاحقة. يعتبر الفقيد رحمه الله، من المقاومين البارزين بمدينة مراكش. فقد كان مسؤولاً عن تأسيس منظمة أسماها "منظمة الشرقي"، وهي إحدى المنظمات التي تأسست بعد إلقاء القبض على جماعة حمان الفطواكي، فكانت نشيطة وقامت بعدة أعمال جلية ومشرفة في سبيل الوطن واعترافا بشهامته وتضحياته في سبيل استقلال وعزة وكرامة الوطن تم تكريمه في 15 غشت 2008. كما تم توسيم المرحوم بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 25 يناير 2023 بابتعاز جدير. بعد الاستقلال عمل المقاوم المرحوم عبد السلام بن الشرقي الأحمادي كأستاذ بإحدى الثانويات بمراكش إلى إن وافته المنية سنة 30 شتنبر 1968 بمراكش. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.
	تدار معطى الله	طريق كماسة	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515825) ازداد المقاوم محمد رضوان بن محمد بن العباس سنة 1932 بمراكش، التحق بالكتاب لحفظ القرآن الكريم منذ صغره، تأثر منذ شبابه بما يجري في ساحة النضال والكفاح الشيء الذي دفعه للانخراط في صفوف حزب الاستقلال سنة 1947. كما تلقى دروسا في الوطنية والكفاح بمدرسة بن صالح التابعة لمدرسة ابن يوسف على يد مولاي عبد السلام الجيلي في الفترة ما بين 1951 و1952. كان من العناصر النشيطة داخل الحزب حيث انه قبل 15 غشت 1953 لما بلغ إلى علم الحزب نية السلطات الاستعمارية الفرنسية العزم على ذكر اسم ابن عرفة في خطبة الجمعة والدعاء له عوضا عن الدعاء للملك الشرعي، خرجت جماهير ومن ضمنها مجموعة المقاوم السيد محمد رضوان التي توجهت إلى مسجد بناصر مكونة من السادة محمد لحسيني ومبارك الخراز وأحمد الهاشي احتجاجا على هذا الأمر. بعد ذلك شارك في تنظيم مظاهرة المشور في 15 غشت 1953 التي انطلقت من عرصة البيرك بجامع الفناء باتجاه المشور، والتي خلفت سقوط شهيدتين فاطمة الزهراء بنت مولاي الحسن البلغيثي واحمد بن الهاشي الميسوي.

			وفي شهر فبراير 1954 لما شرع السيد علي رضوان شقيق محمد رضوان صحبة امبارك الخراز في تكوين تشكيلة للعمل المسلح والبحث عن السلاح صحبة محمد العربي القهوجي وعلال بن أحمد الرحماني ولحسن الروداني اذ ذاك تم التعرف على حمان الفطواكي وعلال بن أحمد ومحمد بن العربي القهوجي الذين قاموا في العملية فدائية للمجموعة بإلقاء القنابل بمسجد الكتبية على الباشا الكلاوي بعدما دبروا على يد علي رضوان. كما قام محمد رضوان بإحراق مزرعة معمر فرنسي بطريق الشويطر نواحي مراكش صحبة محمد القهوجي وشارك أيضا في محاولة اغتيال الجنرال دو تفيل وعند افتضاح الأمر توجه الى الدار البيضاء حيث مكث مع المناضل أطلس بلحاج بعين السبع وامتن الخرازة ورحل بعد ذلك الى السكن رفقة زوجته آنذاك (المقاومة فاطمة أطالبي بطاقة الصفة عدد 528671) ببوركون حيث المكان آمن وعمل كبستاني في عرصة السيد وعزيز احمد بن علا. كما عمل أيضا مع عمر المزوشي مؤسس منظمة " جيش الأطلس " التي كان من بين أعضائها محمد أطلس ومولاي إدريس ضميري ولحسن أمزوغ وغيرهم. وبعد وفاة الحاج عمر المزوشي تم توزيع المهام بين أعضاء المنظمة وكانت مهمة محمد رضوان داخل الخلية الكتابة وأمانة السلاح والصندوق كما تكلف بفرقة بكريان بنمسيك. شارك كذلك بعملية سطو على محل بسباته حيث تم الاستيلاء على 72 كيلوغرام من البارود وعدد من الصواعق والخيوط وخبأت الغنيمة ببيته بكريان السوق الذي هو مركز المنظمة. وقد كلف محمد رضوان رفقة حسن أمزوغ و الضميري مولاي إدريس بنقل قنبلة محلية الصنع إلى مولاي الحسن الباعمراني بدرب مولاي الشريف وتكلف خليفته بتنفيذ العملية أمام مقهى مرس السلطان التي كانت غاصة بالجنود الفرنسيين وكانت الحصيلة كبيرة جدا عند انفجار القنبلة. وكان رد الفرنسيين قويا جدا كذلك.
			بعد ذلك التحق محمد رضوان ومحمد أطلس بجيش التحرير وغداة الاستقلال انظم إلى الجيش الملكي حيث مكث به مدة سنة فقط. وبعد حصول المغرب على استقلاله عمل كعون سلطة (مقدم) إلى أن حصل على التقاعد. توفي المرحوم بمراكش في 2014/11/07 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.
	المقاوم المرحوم الطاهر عنان	المحاميد 3	مدرسة المسيرة 2
			(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515892) إزداد الفقيه الطاهر عنان سنة 1933 بالرحامنة، انخرط في صفوف الحركة الوطنية حيث كان صلة وصل بين مدينة مراكش ومنطقة الرحامنة وكان يقوم بالتوعية في وسط سكان البادية تم بعد ذلك انضم إلى المقاومة السرية بمراكش بمنظمة حمان الفطواكي تحت إمرة المسؤول المقاوم الحبيب المحفوظي. عمل كمنفذ داخل التنظيم حيث قام بعدة أعمال منها تفجيرات ونقل الأسلحة وتوزيع المنشائر. وطيلة المدة التي كانت فيها فرقة حمان الفطواكي نشيطة كان الفقيه عضوا نشيطا مع خلية الحبيب المحفوظي التي لها صلة مباشرة مع جماعة محمد بن براهيم الضيرير المكونة من 19 فردا كلهم شبان مكونين من قبل الشهيد حمان الفطواكي ، وكان يطلق على هذه الجماعة "الفرقة الاحتياطية" والتي قامت بعمليات في باب تاغزوت بمراكش . وبعد افتضاح جماعة حمان الفطواكي ، اعتقلت السلطات الاستعمارية المقاوم الطاهر عنان الذي كان متخفيا في الرحامنة و حكم بسنتين سجنا بتهمة الإخلال بالأمن العام قضاها بالسجن المدني بمراكش وسجن العادير بالجديدة . واعترافا بمقاومته ونضاله فقد تم تكريمه سنة 2007 وتوشيعه بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 15 غشت 2016. توفي المرحوم في 28 فبراير 2018 م. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.
	المقاوم المرحوم حمو افقير (أمرآغ)	طريق كماسة	الدائرة الامنية
			(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515682) ولد الفقيه افقير حمو بن محمد الملقب بحمو أمرآغ سنة 1930 بمراكش، انخرط في صفوف الحركة الوطنية منذ وقت مبكر في حزب الاستقلال وكان السيد عبد الله السكتاني أحد رجالات الحركة الوطنية في حزب الاستقلال هو من أقتعنه بالانضمام إلى الحزب حيث تعرف على عدة رجالات من هذا الحزب كمولاي عبد الله إبراهيم عبد القادر حسن العاصمي عبد السلام الجيلي عمر الساحلي محمد النصر السوسي وغيرهم. التحق بعد ذلك بخلايا المقاومة الفدائية بالحاضرة المراكشية كما كانت له صلات وطيدة وقوية تجمعته بخلايا المقاومة بالدار البيضاء وبأفرادها المشهود لهم في حقل الوطنية والفداء أو في صفوف جيش التحرير ولاسيما بالمنطقة الجنوبية.

تم توشيح الفقيه بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط سنة 2002 وبتكريم في 14 دجنبر 2003 من المندوبية السامية لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير وبشهادة تقديرية ممنوحة من طرف الاتحاد العربي لقدماء المقاومين والمحاربين القدماء وضحايا الحرب، اعترافا بأعماله النضالية وكفاحه في سبيل استقلال البلاد. توفي يوم الجمعة 20 دجنبر 2019. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.			
(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515820) ازداد المقاوم علي رضوان بن محمد سنة 1927 بمسيوة أحواز مراكش، في بيئة محافظة وترى تربية تقليدية، تأثر في شبابه بما يجري في ساحة النضال والكفاح في سبيل طرد الاحتلال الفرنسي الغاشم من البلاد، حيث انخرط في المقاومة السرية فرع مراكش التي كان يتزعمها حمان الفطواكي . كان من العناصر النشيطة داخل التنظيم، كانت رتبته داخل الخلية مؤسسا لها مع الفدائي الشهيد حمان الفطواكي كما كان نائبا له داخل التنظيم. من بين أعماله المشاركة في مظاهرة المشور الخالدة 15 غشت 1953 بمراكش. وبعد 20 غشت قام بجمع وتكوين مجموعة من الشباب التواق إلى التغيير والمستعد للتضحية بنفسه في سبيل عودة الملك الشرعي إلى عرشه واستقلال بلده. وبعد اكتمال التشكيلة حيث التحق بحمان الفطواكي عن طريق امبارك الخراز ، شرعت هذه الأخيرة في الانتقال إلى الأعمال الفدائية المسلحة فكان أول أعمالها التخطيط لاغتيال رئيس قسم المخابرات المسى بن رجال غير أن العملية تم تأجيلها بأمر من حمان الفطواكي . من بين العمليات التي قام بها علي رضوان بن محمد: -إلقاء قنبلة على "ابن عرفة" بمسجد بريمة. / - اغتيال مقدم. / - اغتيال أمين سوق السماطة بمراكش. / - اغتيال صاحب كشك(صاكة) بباب الخميس. / -قنبلة على "صاكة سيدي عبد العزيز". - القنبلة الأولى على "مقهى فرنسا". / - رمي قنبلة على "الجنرال كيوم" أمام البلدية. / - رمي قنبلة ثانية على مقهى "فرنسا". - اغتيال المندوب "موني". / - إلقاء قنبلة على مقهى "كلاصي". / - اغتيال "نيفا". / - محاولة اغتيال "بن الهاشي". / -اغتيال الجنرال "دود فيل". واعترافا بما قدمه في سبيل حرية البلاد تمننت مكافاته بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 15/08/2017 بمناسبة تخليد ذكرى مظاهرة المشور الخالدة. كما تم تكريمه في 04/07/2003. توفي المرحوم بمراكش في 20/09/2003 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.	المحاميد الجنوبي	الدائرة الامنية	المقاوم المرحوم علي رضوان
(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515567) ولد المقاوم المرحوم محمد أكزيط بمراكش بتاريخ 1926، تلقى تعليمه بالكتاب القرآني بدأ أولى نشاطاته النضالية والسياسية بالانضمام الى أعضاء الفريق الاحتياطي المنطوي تحت فرقة حمان الفطواكي التي كانت مرتبطة بالقيادة المركزية بالدار البيضاء، حيث أصبح فيما بعد على رأس فرقة مهمة وكان يتولى بنفسه جلب السلاح للفرقة من الدار البيضاء. يعتبر المقاوم محمد أكزيط بن أحمد من المقاومين البارزين، فقد شارك في مظاهرة المشور الخالد في 15 غشت 1953 وأيضا في عملية قتل أحد الصحفيين بسوق السمارين سنة 1954 وكذا عمل على إلقاء قنبلة على شرطي فرنسي بباب أغمات، إضافة الى مشاركته في عملية قتل أحد الفرنسيين برتبة قبطان الملقب بالأعرج حيث تعرض للاعتقال نتيجة ذلك سنة 1955 بمراكش ولم يصدر في حقه أي حكم لأن مولاي عبد السلام بن الشرقى لم يفش سره. وبعد حصول المغرب على الاستقلال، عين المقاوم محمد أكزيط كرجل سلطة بكلميم الى أن أحيل على التقاعد. تم تكريمه في 19/03/2005 خلال لقاء تواصل بمراكش اعترافا بما قدمه في سبيل عزة وكرامة واستقلال البلاد. توفي بتاريخ: 15/01/2008 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.	تجزئة 9 المحاميد	طريق كماسة	المقاوم المرحوم محمد اكزيط

				(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515623) ازداد المقاوم سالم أرسكي سنة 1931 بالدار البيضاء. نشأ في بيت مغربي محافظ، ويحكم أن مدينة الدار البيضاء آنذاك كانت تعتبر مهد الحركة الوطنية والمقاومة المغربية، فقد كان لها الأثر البالغ في تنشئته على حب الوطن، ولهذا انخرط منذ وقت مبكر في صفوف المقاومة السرية بهذه القلعة المجاهدة وبالضبط بالمنظمة الحسنية وتحت مسؤولية بن داية. شارك في عدة عمليات فدائية من أجل عودة الشرعية والسلطان سيدي محمد بن يوسف إلى عرشه. تم التحقق بعد ذلك بصوف جيش التحرير المغربي الذي ناضل ضمنه ببسالة واستماتة. وقد ظل هذا المقاوم الفذ وفيًا لروح المقاومة والفداء ومعروف عنه التمسك بالقيم الوطنية الحقبة والإخلاص والثبات على المبدأ إلى أن نال المغرب الاستقلال والعودة المظفرة للمقاوم الأول وأب الوطنية السلطان الشرعي للبلاد جلالة المغفور له محمد الخامس طيب الله ثراه. وبعد أدمج في القوات المسلحة الملكية التي ظل يعمل بصوفها بكل إخلاص ونكران الذات حيث تمت ترقية إلى درجة «كومندار» إلى أن أحيل على التقاعد. تم تكريمه في 18 ماي 2007 اعترافا بما أسداه لوطنه. توفي في 03 مارس 2021 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.
				(بطاقة صفة مقاوم عدد: 507093) ازداد الشهيد المرحوم محمد الأعرج بن علال في 1930 بمراكش، لما امتدت يد المستعمر الغاشم إلى رمز السيادة المغربية اختار الشهيد العمل المسلح حيث انظم إلى صفوف المقاومة السرية بفرقة محمد المصلوحي، حيث كلف بعدة أعمال فدائية لنسف المنشآت الاقتصادية للمعمرين كإحراق محلات بيع الدخان والخمور و التحريض على المظاهرات التي عرفتها المدينة، وأثناء وضعه قنبلة بباب منزل الجنرال بساحة الكتبية داهمه أحد الحراس من الجنود وأطلق عليه الرصاص ليسقط شهيدا سنة 1955. تغمده الله برحمته الواسعة.
			الانارة	(رقم بطاقة صفة مقاوم: 500105) إزداد المقاوم المرحوم محمد بن لحسن برخوص سنة 1929 بمنطقة أيت برخوص ناحية مراكش، ترعرع داخل أسرة مغربية تقليدية وأصيلة، وعندما بلغ سن الشباب اشتغل وامتهن السياقة، وكان لكثرة تنقله واتصالاته حظا وافرا في تأثره بالأفكار الوطنية منذ وقت مبكر، وكذا نظرا لكون محمد بن حمو أيت سعيد القائد الأعلى لجيش التحرير المغربي، من أبناء دواره بمنطقة أيت برخوص، الأمر الذي يسر انخراطه في العمل الوطني بالقيادة العليا لجيش التحرير بكلميم عن اقتناع وحب الوطن والدفاع عن الشرعية والمشروعية. شغل المقاوم المرحوم محمد بن لحسن برخوص منصب نائب لقائد الرحي وعضوا نشيطا وسانقا في خدمة القيادة العليا لجيش التحرير إلى أن ألقى عليه القبض من طرف السلطة الإسبانية وسجن لمدة عامين (من سنة 1957 إلى غاية 1959). ومكافأة له على اسهاماته بأعماله الوطنية من أجل استرجاع المغرب لحريته وسيادته تم توشيعه بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 14 يناير 2019. كما تم تكريم المرحوم في 15 غشت 2007. توفي الفقيد يوم 27 نونبر 2016 بمراكش. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.
			الهسيرة	(رقم بطاقة صفة مقاوم: 505842) إزداد المقاوم المرحوم مولاي ابراهيم عبد المولى سنة 1929 بالا وداية اولاد بن السبع نواحي مدينة مراكش، في بيئة محافظة، انخرط في صفوف المقاومة بمنظمة الاطلس التي كان مقرها بالدار البيضاء وكان المرحوم حسن أمزوغ هو رئيس الفرع، أما المهام التي كان يقوم بها كعضو فهي توزيع المناشير وحملات التوعية، وبعد ذلك التحق بجيش التحرير بالجنوب بمنطقة أولاد أمطاع تحت امره محمد عاهد المدعو بالإنجليزي. توفي المقاوم مولاي ابراهيم عبد المولى في 09 فبراير 2006 بمسقط رأسه (الأوداية). تغمده الله برحمته الواسعة.

(بطاقة الصفة عدد 520893) يعتبر الشهيد مولاي علي بن مولاي العربي المزداد سنة 1933 م بنواحي مراكش، أحد أهم مناضلي هذا الاقليم الذين كانت لهم أدوار بارزة في مسار حركة المقاومة والكفاح من أجل الحرية والاستقلال. وقد كان من المؤسسين الأوائل لخلايا المقاومة بمراكش حيث خطط وساهم في العديد من العمليات التي لازالت خالدة في الذاكرة الوطنية، ومن ضمنها مظاهرة المشور بتاريخ 15 غشت 1953 غير أن أبرز عملية قام بها الشهيد هي عملية اغتيال شرطي فرنسي. وقد أُلقي عليه القبض وحُكمت عليه محاكم الاستعمار بالإعدام، وبقي يعاني من الويلات في زنزانته إلى أن أعدم بتاريخ 13 رمضان 1374 هـ الموافق 5 ماي 1955 بسجن العاذر بالجديدة. واعترافاً بالخدمات الجليلة التي أداها لفائدة وطنه تم تكريم وتوسيم الشهيد في 2002 بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط السنة. تغمده الله برحمته الواسعة.	تجزئة العنبر	شارع الداخلة	المقاوم الشهيد مولاي علي لببت	
(بطاقة الصفة عدد 506790) ولد المقاوم المرحوم بوجمعة منسجيم بن لحسن، سنة 1934 بمسيوة، ولج الكتاب كباقي أبناء البلدة في سن مبكرة، وفي سنة 1944 انخرط في الحركة الوطنية حيث شرع في الاتصال بأبناء القبيلة وتوعيتهم وحثهم على الانخراط في العمل الوطني. انخرط في صفوف المنظمة السرية بمراكش سنة 1953 تحت إمرة حسن حبيبي، حيث كان مسؤولاً عن خلية تتكون من عدة أفراد. وبعد اعتقال بعض الإخوان من الخلية اضطر إلى الفرار إلى الدار البيضاء حيث التحق بصفوف المنظمة الأطلسية سنة 1956 قصد استئناف العمل الفدائي حتى عودة الملك الشرعي إلى البلاد وإلى عرشه. كما التحق بجيش التحرير بمنطقة أسني تحت قيادة الكمندار العمراني بالمقاطعة العاشرة حيث ناضل ضمنها كرئيس طليعة وخاض معها عدة معارك أهمها معركة إيمن أوكرة بثلاثاء يعقوب أسني سنة 1956. وبعد حصول المغرب على استقلاله وانضمام قوات جيش التحرير إلى الجيش الملكي، انتقل إلى مدينة الرباط حيث قضى حوالي ثلاثة أشهر ضمن الفوج الثالث، ثم مدينة تازة التي قضى بها أزيد من سنة داخل هذا الفوج وبعد ذلك طلب استقالته من صفوف الجيش الملكي، وعاد إلى مسقط رأسه حيث زاول مهنة الفلاحة. وفي بداية سنة 1964 انتقل إلى مدينة مراكش حيث امتحن التجارة. تم تكريم المرحوم اعترافاً بالتضحيات الجسام التي قدمها دفاعاً عن الوطن والعرش في 18 ماي 2007 بمراكش. لبي نداء ربه يوم الاثنين 9 يناير 2017.	تجزئة سودري	تجزئة صوكوما	المقاوم المرحوم بوجمعة منسجيم	
(بطاقة صفة مقاوم: 520933) ازداد الشهيد المرحوم طيف علي بن الطاهر سنة 1920 بأنزي بسوس، ونشأ وترعرع في مدينة مراكش، بببت بحي رياض الزيتون الجديد بدرب العرصة. كان الشهيد من الرفقاء المقربين في الكفاح والنضال من الشهيد محمد البقال، حيث كان من المساعدين له في تكوين خلية للمقاومة والفداء المسماة المنظمة السرية. وبحكم مهنته كتاجر صغير بحي باب دكالة (بقال) فقد كان محله يعتبر ملتقى للوطنيين الغيورين على البلاد النواقين إلى الحصول على الاستقلال. شارك في الصفوف الأولى للحشود التي خرجت في مظاهرة المشور الشهيرة التي كانت بمثابة استنكار على إقدام المستعمر على مس مقدسات البلاد. كما يعتبر من المخططين لوضع متفجرات بالخط السككي لنسف القطار الرابط بين الدار البيضاء ومراكش والذي كان حينها يقل صنيعة الاستعمار محمد بن عرفة لدى ذهابه إلى مدينة مراكش. اعتقل يوم 27 جمادى الأولى 1373 الموافق ل 02 فبراير 1954 وحكم عليه بالإعدام من أجل تهمة تخريب السكة الحديدية والمشاركة في تكوين عصابة من المخرين. أعدم الشهيد علي طيف بتاريخ 18 شعبان 1373 الموافق ل 22 أبريل 1954 بسجن العادير بالجديدة، رفقة رفاقه في النضال كالشهيد محمد البقال والشهيد باعدي العربي المعروف بالبنائي. تغمدهم الله برحمته الواسعة.	سعادة ازيكي	تجزئة صوكوما	المقاوم الشهيد علي اييه طيف	

**المقاوم الشهيد
محجوب الرميّة**

شارع
المحمدية

زنقة واد زيز

(بطاقة صفة مقاوم عدد: 524485)

ازداد الشهيد المحجوب الرميّة بمراكش عام 1930، انخرط في المقاومة السرية بمدينة مراكش بمنظمة فرقة الأطلس الكبير تحت قيادة السيد العمراني بعدما كافح بغفساي ومكتب ثلاث يعقوب بناحية مراكش. وقد ناضل المرحوم بكل نزاهة وإخلاص في سبيل الوطن والعرش واستشهد بطريق الدار البيضاء حيث كان يقوم بمهمة فدائية في أوائل سنة 1956.

**المقاوم المرحوم
ابراهيم الخطاط**

زنقة المكوس

شارع العيون

(بطاقة صفة مقاوم عدد: 507926)

ازداد المقاوم المرحوم إبراهيم الخطاط 1933 بأسرير ناحية كلميم، فهو ينحدر من بلاد تكنة بوادي نون العريقة التي عرف أبناؤها بالشهامة والبلاء والمروءة واليسالة.

انخرط في صفوف جيش التحرير بالجنوب بمركز كلميم تحت إمرة أمبارك منار. وكان عدد المنخرطين في التشكيلة التي ينتمي إليها 65 فردا أما مقر الفرقة فهو موقع أسا. وكان قائد المائة بها هو عمر بالشيخ أحد رجالات الرقيبات الاشواس. وكانت للمعني بالأمر رتبة نائب قائد المائة. شارك في عدة معارك كبدا فيها العدو خسائر فادحة في القتلى والجرحى وغنم السلاح والعتاد. بعد الاستقلال أدمج في صفوف القوات المسلحة الملكية التي ظل يعمل بها بكل إخلاص وتفان حيث رقي الى درجة "كومندار" إلى أن أحيل على التقاعد.

واعترافاً بالخدمات الجليلة التي أداها لفائدة وطنه تم تكريم المرحوم في 15 غشت 2017 بمراكش.

وتوفي بتاريخ 2012/11/20 بمراكش. تغمدته الله برحمته الواسعة.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إنصاتكم لنص تقرير اللجنة، الموضوع يخص إطلاق أسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة تبعا لملتزم مجلس مقاطعة المنارة، ولائحة الأسماء المعنية مضمنة مع نبذة تعريفية لها في التقرير. والآن باب المناقشة مفتوح.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

بداية أود أن أشكر كافة أعضاء المكتب المسير والاطر الإدارية على مساعدتنا في مهامنا، شكرا السيد الفجالي على التدخل في حي بريمة، مسألة إعادة إطلاق التسميات تخلق إشكالا للسكانة يتمثل في توحيد الاسم، هل هناك آلية لمساعدة ساكنة الشوارع المعنية بإعادة التسمية، لأن الناس يأتون إلينا ويطرحون إشكالا تغيير عناوينهم، وبالتالي فنحن نتخذ قرارا هنا لكن أبعاده تؤديها الساكنة.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

لدي سؤال هل تم إشراك مندوبية قدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير في هذا الموضوع؟

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

مندوبية قدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير هي التي طلبت من مجلس مقاطعة المنارة إطلاق التسميات موضوع النقطة ومجلس المقاطعة بعث ملتزمسا إلى المجلس الجماعي في الموضوع.

السيد خليل بولحسن عضو المجلس الجماعي لمراكش

طرحنا هذا التساؤل السيد لأنه سبق لنا أن أطلقنا أسماء على شوارع، وتم رفض ذلك لأنه لا يتم التأكد من بعض الأسماء أنها تندرج فعلا في فئة المقاومين وأعضاء جيش التحرير.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

كما قلت لك السيد بولحسن النقطة جاءت بناء على طلب لمندوبية قدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير.

السيد محمد ابن حسييسين كاتب المجلس

تبعا لتقرير اللجنة فهناك تعديل يخص حذف تسمية احدى الشوارع باسم المحجوب الرميّة لوجود هذه التسمية مكررة بجليز، وبالتالي مادام ان الشريط من مسجد الاميرة الى مدرسة المسيرة 2 تم تسميته على مرتين بتسميتين مختلفتين، فيمكن الاحتفاظ باسم المقاوم المرحوم الحسين تاريب عليه على أساس تسمية الشريط المتواجد بمنطقة أزلي بين شارع المحمدية وزنقة وازيز باسم المقاوم المرحوم عبد السلام الأحمادي عوض المقاوم الشهيد المحجوب الرميّة.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذن، وبعد استنفاد النقاش حول النقطة سنمر إلى عملية التصويت مع الاخذ بالتعديل المقترح على مستوى اللجنة والمجلس.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/303 بتاريخ 21 أكتوبر 2024
النقطة الخمسون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

بإطلاق أسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة والساحات ومختلف المرافق العمومية
تبعاً للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشوارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلاً للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وتبعاً للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024 موضوع النقطة المشار إليها أعلاه.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 92 و 235 منه.
- وبعد تقديم نص تقرير اجتماع اللجنة المكلفة بالتعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وحيث أن المقترح في أصله مقدم من طرف المندوبية السامية لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير.
- وتبعاً للمقترح التعديلي المقدم خلال مداوات المجلس الجماعي.
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت	:	27	عضوا
- عدد الأصوات المعبر عنها	:	27	عضوا
- عدد الأعضاء الموافقين	:	27	عضوا

وهم السادة:

محمد الإدريسي، عتيقة بوسنة، عبد الله الفجالي، عبد العزيز بوسعيد، خديجة بوحراشي، جهان حدان، فاطمة شوتين، رحيلة الغمراوي، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، أمينة المغاري القصري، نجية عوجاجي، مريم باحسو، محمد نكيل، الحسين نوار، حمزة الحداوي، ي. المصطفى مطهر، عبد الصادق بوزاهر، حبيبة الكرشال، محمد بنلعروسي، خليل بولحسن، فؤاد حاجي، رشيدة لشهابي، لحسن حبيبو، عمر السلبي، عز الدين عطراوي، محمد ايت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين	:	لا أحد
- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت	:	لا أحد

يقرر مايلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها للأعضاء الحاضرين، على مقرر النقطة المتعلقة بإطلاق أسماء لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة تبعاً للمتمس مجلس مقاطعة المنارة المتخذ خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024 على الشكل التالي:

إصلاح أسماء لقدامى المقاومين وأعضاء جيش التحرير على بعض الشوارع والأزقة تبعا لملتزم مجلس مقاصعة المنارة المنتخب خلال الدورة العادية لشهر يونيو 2024.

التسميات المقترحة حسب التجزئات التابعة للملحقات الادارية

الملحقة الادارية	اسماء الشوارع المقترحة			نبذة عن قدامى المقاومين وأعضاء جيش التحرير
	اسم الشارع	من	الى	
سيدي غانم	المقاوم الشهيد محمد الشرعاوي	طريق المؤدي الى الكراجات	مدار جنان السبيل	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 506986) ازداد الشهيد محمد الشرعاوي بن امبارك سنة 1937 بمراكش، ويعتبر من شباب الحضرة المراكشية الغيورين على بلدهم وملكهم، انخرط في المقاومة السرية بمدينة مراكش تحت قيادة حمان الفطواي. وقد ناضل الشهيد بكل نزاهة وإخلاص في سبيل استرجاع كرامة واستقلال الوطن عمل كمساعد داخل الفرقة كما كانت مشاركته وازنة في عملية مسجد بريمة وكذا مظاهرة المشور الخالدة في 15 غشت 1953 التي لازمها إطلاق الرصاص على المتظاهرين فأصيب بإحدى رصاصات المستعمر بحي المواسين نقل على إثرها الى مستشفى المامونية حيث لفظ أنفاسه الأخيرة في 22 غشت 1955. تغمده الله برحمته الواسعة.
	المقاوم المرحوم امبارك أزنك	مدار العزوية	الطريق المؤدية الى المحطة الطرفية	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 505840) ازداد المقاوم امبارك أزنك سنة 1923 بمراكش في بيئة محافظة ولما بلغ سن الشباب تأثر بما يجري في ساحة النضال والكفاح في سبيل طرد الاحتلال الفرنسي الغاشم من البلاد حيث انخرط في المقاومة السرية فرع مراكش تحت إمرة مولاي عبد السلام الجبلي وعبد الله ابراهيم. لقب إبان فترة الكفاح الوطني بالعسكري. شارك في مظاهرة المشور في 15 غشت 1953 وكذا عملية اغتيال القبطان الأعرج إضافة إلى إضرام الحرائق بمنشآت المستعمر ومصالحه، كما عرف كعضو مساعد بخلية مراكش وكان دائم الاتصال بأفراد المنظمة بكل من الرباط والدار البيضاء ووادي زم، كان أيضا مكلفا بجمع المعلومات التي كانت تساعد المنظمة في التخطيط لضرب المستعمر. واعترافا لما قام به المقاوم المرحوم تم تكريمه في 15 غشت 2011 بمناسبة تخليد ذكرى مظاهرة المشور الخالدة. وقد وافته المنية بمراكش في 27 دجنبر 2011. تغمده الله برحمته الواسعة.
الحي الحسني	المقاوم المرحوم الناجي ابو الخير	شارع الصويرة	مدرسة عبود نزار	(بطاقة الصفة عدد: 505841) ازداد المقاوم المرحوم الناجي أبو الخير سنة 1933 بآبن جرير وترعرع في بيت مغربي محافظ، وولج الكتاب القرآني حيث حفظ القرآن الكريم في وقت مبكر بين سنة 1942 و 1949، وموازة مع ذلك كان يشتغل بالرعي والفلاحة. التحق بمراكش قصد الدراسة على يد علمائها وفي مقدمتهم العلامة المختار السوسي واشتغل في تحفيظ القرآن لبعض التلاميذ وذلك من سنة 1947 إلى غاية 1950 كما انظم إلى حزب الاستقلال منذ سنة 1948 بعد ذلك انخرط في الدروس النظامية بكلية ابن يوسف بمراكش (1949-1950) وفي سنة 1952 انخرط في التدريس بنفس الكلية ذاتها. ساهم في أعمال الحركة الوطنية السياسية منذ الثلاثينيات من القرن الماضي بحكم كونه يعتبر من خريجي كلية بن يوسف العتيبة التي نهل منها العلم من فطاحل اساتذتها آنذاك من أمثال محمد بن عثمان المراكشي مؤلف " الجامعة اليوسفية في تسعمائة سنة " وكذا العلامة الرحالي الفاروقي ومحمد بلقزيز وعبد السلام بن الشريفي الدكالي وعبد القادر المسقوي، تعرض لعدة اعتقالات نتيجة نشاطه السياسي مع رفقاته بالكلية ذاتها بمراكش. ويعتبر من المسؤولين الذين كونوا بمنظمة للمقاومة السرية بآبن جرير تحمل اسم " اليد العاملة ". قامت خليفته بعدة أعمال جلية. شارك المعني بالأمر في مظاهرة المشور سنة 1953. اعتقل سنة 1953 وكذا في 14 شتنبر 1955. هكذا إذن قضى هذا المجاهد حياته فداء لوطنه وملكه وبصم تاريخه بأعمال جلية الى أن نال المغرب استقلاله ليلتحق بعد ذلك بسلك التعليم ليوصل مسيرته النضالية في تكوين الاجيال وإعدادها وحصل له شرف تخرج أفواج كثيرة من تلامذته النجباء الذين تبوأوا مراكز عالية في دواليب الدولة وقد ظل كذلك يعمل بكل إخلاص وتفان وضمير مهني إلى أن أحيل على التقاعد سنة 1994. وبتاريخ 15 غشت 2010 بمناسبة تخليد ذكرى مظاهرة المشور المجيدة تم تكريم المقاوم مكافأة على أعماله ونضاله وكفاحه في سبيل استقلال البلاد. حضي أيضا بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 25 يناير 2023 بآبن جرير توفي الفقيد بتاريخ 03 يناير 2019. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.

	المقاوم الشهيد عمر بوزيت	شارع الداخلة	تجزئة العنبر	(بطاقة الصفة عدد 512915) ولد الشهيد عمر بوزيت بن العربي، سنة 1929 بامتنانوت إقليم مراكش. يعتبر أحد الأعضاء النشطين بمنظمة حمان الفطواكي بدائرة إمنتانوت الذين ضحوا بأموالهم وأولادهم وأرواحهم وبدمائهم التي سقت أرض الوطن ليحيى مستقلا، شارك مع باقي الغيورين على وطنهم وملكيهم من المقاومين الشهداء أمثال الشهيد مولاي على بركانو حيث كانا على اتصال دائم مع منظمة حمان الفطواكي بمراكش والتي كان يوجد مقرها بحي القصور بجامع الفناء. تعرض الشهيد عمر بوزيت الى أشنع أنواع التعذيب والتنكيل في السجن بامتنانوت وذلك لم يزد إلا إيمانا وتشبها بأرضه ودينه وملكه إلى أن استشهد يوم الأربعاء من أواخر شهر أكتوبر 1955 في سجن بامتنانوت نغمده الله بواسع رحمته ومغفرته. واعترافا بتضحيات الشهيد الجسام في سبيل كرامة واستقلال البلاد تم تكريمه في 2003/07/05.
الهاويده معطي الله اسكجور	المقاوم المرحوم الحسين تاريب	مسجد الاميرة	مدرسة المسيرة 2	(بطاقة صفة مقاوم عدد 515085) ولد الحسين تاريب بن أحمد الشهير باسمه الحركي "الحسين الباعمراني" حوالي سنة 1930 م بأيت باعمران. هاجر سنة 1946 م إلى مدينة الرباط. ولما أقدم المستعمر الفرنسي على نفي السلطان الشرعي محمد بن يوسف عن العرش، انخرط الحسين الباعمراني ضمن خلية سلا التي يترأسها السيد إبراهيم بوخريص حيث تولى مهمة توزيع السلاح عن الخلايا الثلاث التي تكونت بالرباط وسلا وقد شرعت هذه الخلايا بعد توفر السلاح في تنفيذ العمليات مستهدفة المتعاونين مع الاستعمار والعاملين في مؤسساته. وعلى إثر اعتقال أحد الأعضاء اضطر الحسين الباعمراني إلى مغادرة مدينة الرباط مؤقتا متوجها إلى مسقط رأسه بأيت باعمران. فشرعت أجهزة الأمن في البحث عن هذا الأخير. وفي شهر نونبر 1954 م قامت الشرطة بتطويق منزله، لكنه استطاع الإفلات، حيث توجه إلى القصر الكبير فمكث به أربعة أشهر كلاجئ إلى جانب رفاقه المقاومين إلى أن تم الإعلان عن فتح مركز التدريب بجنان الرهوني تحت إشراف عبد القادر بوزار فالتحق به الحسين تاريب مع نخبة من المقاومين اللاجئيين. تلقى هؤلاء تدريبات على تفكيك واستعمال الأسلحة ودروسا في مبادئ حرب العصابات. وبعد تكوين المقاطعة 14 لجيش التحرير بالجنوب، التي كان يرأسها العقيد عمر غاندي دا عمر وعلى إثر مغادرة هذا الأخير المقاطعة المذكورة تولى تسييرها الحسين تاريب وقد استمر الحسين الباعمراني في أداء واجبه إلى أن تقرر انضمام وحدات جيش التحرير إلى الجيش المغربي الحديث النشأة، ففضل مواصلة الكفاح لتحرير ما تبقى من المناطق التي لازالت ترزخ تحت نير الاستعمار، فكان من بين العناصر التي توجهت إلى منطقة فريجه بتارودانت وحسب شهادة عمر غاندي فإن هذه الفرقة التي كانت تحت رئاسة الحسين الباعمراني قد توجهت إلى طاطا وقضت بعض الوقت بها إلى أن تقرر تقسيم الجيش إلى قسمين: قسم توجه إلى وادي درعة، وقسم انطلق إلى آقا. وبعد الانتقال من تطوان بواسطة السيارات إلى حدود الحسيمة تحت أوامر بوزار المسؤول عن جيش التحرير، شارك في الهجوم الذي كان في غفساي وكذلك في تيشكا و مسفيوة ناحية مراكش. أما فيما يتعلق بالجنوب بايت باعمران، فإنه شارك في الهجوم الذي وقع على الجيش الفرنسي في قم لحصن وايعرم ناحية تارودانت وكذلك في ايت باعمران بين جيش التحرير والجيش الاسباني. من المقاومين الأوائل، التجأ إلى الشمال والريف، وكان من الأوائل أيضا الذين شاركوا في تنظيم جيش التحرير بالصحراء. زاول عدة مهام وشارك في عدة معارك كان نائباً لقائد الرحي في البداية وبعد دخول جيش التحرير أعطي له منصب قائد الرحي. بعد انتهاء عمليات جيش التحرير بالصحراء المغربية، التحق الحسين الباعمراني بصفوف الجيش الملكي برتبة ليوطنان ابتداء من فاتح أبريل 1960 م بمقتضى الظهير الشريف رقم 1.60.269 بتاريخ 16 دجنبر 1960 م، وتولى عدة مسؤوليات عسكرية، بكل من الفوج 7 للقوات المسلحة الملكية، والفوج 14 بالجنوب انطلاقا من سنة 1975 إلى أن أحيل على التقاعد آخر سنة 2012 برتبة عقيد. واعترافاً بالخدمات الجليلة التي أداها لفائدة وطنه أيام فترة الكفاح المسلح من أجل الاستقلال والوحدة، عُيِّن سنة 1973 م عضواً بالمجلس الوطني المؤقت لقداماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير وساهم في أشغال دوراته أداء لرسالته النبيلة بتمثيل أسرة المقاومة وجيش التحرير. توفي رحمه الله في 2021/07/11 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.

	المقاوم المرحوم محمد رضوان	طريق كماسة	تدار معطى الله	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515825) ازداد المقاوم محمد رضوان بن محمد بن العباس سنة 1932 بمراكش، التحق بالكتاب لحفظ القرآن الكريم منذ صغره، تأثر مند شبابه بما يجري في ساحة النضال والكفاح البثي الذي دفعه للانخراط في صفوف حزب الاستقلال سنة 1947. كما تلقى دروسا في الوطنية والكفاح بمدرسة بن صالح التابعة لمدرسة ابن يوسف على يد مولاي عبد السلام الجبلي في الفترة ما بين 1951 و1952. كان من العناصر النشطة داخل الحزب حيث انه قبل 15 غشت 1953 لما بلغ إلى علم الحزب نية السلطات الاستعمارية الفرنسية العزم على ذكر اسم ابن عرفة في خطبة الجمعة والدعاء له عوضا عن الدعاء للملك الشرعي، خرجت جماهير ومن ضمنها مجموعة المقاوم السيد محمد رضوان التي توجهت إلى مسجد بناصر مكونة من السادة محمد لحسيني ومبارك الخراز وأحمد الهاشعي احتجاجا على هذا الأمر. بعد ذلك شارك في تنظيم مظاهرة المشور في 15 غشت 1953 التي انطلقت من عرصة البيرك بجامع الفناء باتجاه المشور، والتي خلفت سقوط شهيدين فاطمة الزهراء بنت مولاي الحسن البلغيثي واحمد بن الهاشعي المسيوي. وفي شهر فبراير 1954 لما شرع السيد علي رضوان شقيق محمد رضوان صحبة امبارك الخراز في تكوين تشكيلة للعمل المسلح والبحث عن السلاح صحبة محمد العربي القهوجي وعلال بن أحمد الرحماني ولحسن الروداني اذ ذلك تم التعرف على حمان الفطواكي وعلال بن أحمد ومحمد بن العربي القهوجي الذين قاموا في العملية فدائية للمجموعة بإلقاء القنابل بمسجد الكتبية على الباشا الكلاوي بعدما دربوا على يد علي رضوان. كما قام محمد رضوان بإحراق مزرعة معمر فرنسي بطريق الشويطر نواحي مراكش صحبة محمد القهوجي وشارك أيضا في محاولة اغتيال الجنرال دو تفيل وعند افتتاح الأمر توجه الى الدار البيضاء حيث مكث مع المناضل أطلس بلحاج بعين السبع وامتهن الخرازة ورحل بعد ذلك الى السكن رفقة زوجته آنذاك (المقاومة فاطمة أطالي بطاقة الصفة عدد 528671) ببوركون حيث المكان آمن وعمل كبستاني في عرصة السيد وعزيز احمد بن علا. كما عمل أيضا مع عمر المزوسي مؤسس منظمة " جيش الأطلس " التي كان من بين أعضائها محمد أطلس ومولاي إدريس ضميري ولحسن أمزوغ وغيرهم. وبعد وفاة الحاج عمر المزوسي تم توزيع المهام بين أعضاء المنظمة وكانت مهمة محمد رضوان داخل الخلية الكتابة وأمانة السلاح والصندوق كما تكلف بفرقة بكريان بنمسيك. شارك كذلك بعملية سطو على محل بسبائه حيث تم الاستيلاء على 72 كيلوغرام من البارود وعدد من الصواعق والخيوط وخبأت الغنيمة ببيته بكريان السوق الذي هو مركز المنظمة. وقد كلف محمد رضوان رفقة حسن أمزوغ و الضميري مولاي إدريس بنقل قنبلة محلية الصنع إلى مولاي الحسن الباعمراني بدرب مولاي الشريف وتكلفت خليته بتنفيذ العملية أمام مقهى مرس السلطان التي كانت غاصة بالجنود الفرنسيين وكانت الحصيلة كبيرة جدا عند انفجار القنبلة. وكان رد الفرنسيين قويا جدا كذلك. بعد ذلك التحق محمد رضوان ومحمد أطلس بجيش التحرير وغداة الاستقلال انظم إلى الجيش الملكي حيث مكث به مدة سنة فقط. وبعد حصول المغرب على استقلاله عمل كعون سلطة (مقدم) إلى أن حصل على التقاعد. توفي المرحوم بمراكش في 2014/11/07 تغمده الله برحمته الواسعة.
	المقاوم المرحوم الطاهر عنان	المحاميد 3	مدرسة المسيرة 2	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515892) ازداد الفقيه الطاهر عنان سنة 1933 بالرحامنة، انخرط في صفوف الحركة الوطنية حيث كان صلة وصل بين مدينة مراكش ومنطقة الرحامنة وكان يقوم بالتنوعية في وسط سكان البادية ثم بعد ذلك انضم إلى المقاومة السرية بمراكش بمنظمة حمان الفطواكي تحت إمرة المسؤول المقاوم الحبيب المحفوظي. عمل كمنفذ داخل التنظيم حيث قام بعدة أعمال منها تفجيرات ونقل الأسلحة وتوزيع المناشير. وطيلة المدة التي كانت فيها فرقة حمان الفطواكي نشيطة كان الفقيه عضوا نشيطا مع خلية الحبيب المحفوظي التي لها صلة مباشرة مع جماعة محمد بن براهيم الضبرير المكونة من 19 فردا كلهم شبان مكونين من قبل الشهيد حمان الفطواكي، وكان يطلق على هذه الجماعة "الفرقة الاحتياطية" والتي قامت بعمليات في باب تاغزوت بمراكش. وبعد افتتاح جماعة حمان الفطواكي، اعتقلت السلطات الاستعمارية المقاوم الطاهر عنان الذي كان متخفيا في الرحامنة و حكم بسنتين سجنا بتهمة الإخلال بالأمن العام قضاهما بالسجن المدني بمراكش وسجن العادير بالجديدة. واعترافا بمقاومته ونضاله فقد تم تكريمه سنة 2007 وتوشحه بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 15 غشت 2016. توفي المرحوم في 28 فبراير 2018 م. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.

(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515682) ولد الفقيه أوفقيير حمو بن محمد الملقب بحمو أمراغ سنة 1930 بمراكش، انخرط في صفوف الحركة الوطنية منذ وقت مبكر في حزب الاستقلال وكان السيد عبد الله السكتاني أحد رجالات الحركة الوطنية في حزب الاستقلال هو من أقنعه بالانضمام إلى الحزب حيث تعرف على عدة رجالات من هذا الحزب كمولاي عبد الله إبراهيم عبد القادر حسن العاصمي عبد السلام الجبلي عمر الساحلي محمد النصر السوسي وغيرهم. التحق بعد ذلك بخلايا المقاومة الفدائية بالحاضرة المراكشية كما كانت له صلات وطيدة وقوية تجمعته بخلايا المقاومة بالدار البيضاء وبأفرادها المشهود لهم في حقل الوطنية والفداء أو في صفوف جيش التحرير ولاسيما بالمنطقة الجنوبية. تم توشيح الفقيه بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط سنة 2002 وبتكريم في 14 دجنبر 2003 من المندوبية السامية لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير وبشهادة تقديرية ممنوحة من طرف الاتحاد العربي لقدماء المقاومين والمجاهدين القدماء وضحايا الحرب، اعترافا بأعماله النضالية وكفاحه في سبيل استقلال البلاد. توفي يوم الجمعة 20 دجنبر 2019. تغمدته الله بواسع رحمته ومغفرته.	الدائرة الامنية	طريق كماسة	المقاوم المرحوم حمو افقيير (أمراغ)	
(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515820) ازداد المقاوم علي رضوان بن محمد سنة 1927 بمسيرة أحواز مراكش، في بيئة محافظة وترى تربية تقليدية، تأثر في شبابه بما يجري في ساحة النضال والكفاح في سبيل طرد الاحتلال الفرنسي الغاشم من البلاد، حيث انخرط في المقاومة السرية فرع مراكش التي كان يترعها حمان الفطواكي . كان من العناصر النشيطة داخل التنظيم، كانت رتبته داخل الخلية مؤسسا لها مع الفدائي الشهيد حمان الفطواكي كما كان نائبا له داخل التنظيم. من بين أعماله المشاركة في مظاهرة المشور الخالدة 15 غشت 1953 بمراكش. وبعد 20 غشت قام بجمع وتكوين مجموعة من الشباب التواق إلى التغيير والمستعد للتضحية بنفسه في سبيل عودة الملك الشرعي إلى عرشه واستقلال بلده. وبعد اكتمال التشكيلة حيث التحق بحمان الفطواكي عن طريق ايمبارك الخراز، شرعت هذه الأخيرة في الانتقال إلى الأعمال الفدائية المسلحة فكان أول أعمالها التخطيط لاغتيال رئيس قسم المخابرات المسى بن رجال غير أن العملية تم تأجيلها بأمر من حمان الفطواكي . من بين العمليات التي قام بها علي رضوان بن محمد: -إلقاء قنبلة على "ابن عرفة" بمسجد بريمة. -/ اغتيال مقدم. -/ اغتيال أمين سوق السماطة بمراكش. -/ اغتيال صاحب كشك (صاكة) بباب الخميس. -/ قنبلة على "صاكة سيدي عبد العزيز". - القنبلة الأولى على "مقي فرنسا". -/ رمي قنبلة على "الجنرال كيوم" أمام البلدية. -/ رمي قنبلة ثانية على مقي "فرنسا". - اغتيال المندوب "موني". -/ إلقاء قنبلة على مقي "كلاصي". -/ اغتيال "تيفا". -/ محاولة اغتيال "بن الهاشي". -/ اغتيال الجنرال "دود فيل". واعترافا بما قدمه في سبيل حرية البلاد تمننت مكافاته بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 15/08/2017 بمناسبة تخليد ذكرى مظاهرة المشور الخالدة. كما تم تكريمه في 04/07/2003. توفي المرحوم بمراكش في 20/09/2003 بمراكش. تغمدته الله برحمته الواسعة.	المحاميد الجنوبي	الدائرة الامنية	المقاوم المرحوم علي رضوان	
(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515567) ولد المقاوم المرحوم محمد أكزيط بمراكش بتاريخ 1926، تلقى تعليمه بالكتاب القرآني بدأ أولى نشاطاته النضالية والسياسية بالانضمام إلى أعضاء الفريق الاحتياطي المنطوي تحت فرقة حمان الفطواكي التي كانت مرتبطة بالقيادة المركزية بالدار البيضاء، حيث أصبح فيما بعد على رأس فرقة مهمة وكان يتولى بنفسه جلب السلاح للفرقة من الدار البيضاء. يعتبر المقاوم محمد أكزيط بن أحمد من المقاومين البارزين، فقد شارك في مظاهرة المشور الخالد في 15 غشت 1953 وأيضا في عملية قتل أحد الصحفيين بسوق السمارين سنة 1954 وكذا عمل على إلقاء قنبلة على شرطي فرنسي بباب أغمات، إضافة إلى مشاركته في عملية قتل أحد الفرنسيين برتبة قبطان الملقب بالأعرج حيث تعرض للاعتقال نتيجة ذلك سنة 1955 بمراكش ولم يصدر في حقه أي حكم لأن مولاي عبد السلام بن الشري لم يفش سره. وبعد حصول المغرب على الاستقلال، عين المقاوم محمد أكزيط كرجل سلطة بكلميم إلى أن أحيل على التقاعد. تم تكريمه في 19/03/2005 خلال لقاء تواصل بمراكش اعترافا بما قدمه في سبيل عزة وكرامة واستقلال البلاد. توفي بتاريخ: 15/01/2008 بمراكش. تغمدته الله برحمته الواسعة.	تجزئة المحاميد 9	طريق كماسة	المقاوم المرحوم محمد أكزيط	

			المقاوم المرحوم سالم أرسكي	طريق كماسة	مسجد الاميرة	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515623) ازداد المقاوم سالم أرسكي سنة 1931 بالدار البيضاء. نشأ في بيت مغربي محافظ، وبحكم أن مدينة الدار البيضاء آنذاك كانت تعتبر مهد الحركة الوطنية والمقاومة المغربية، فقد كان لها الأثر البالغ في تنشئته على حب الوطن، ولهذا انخرط منذ وقت مبكر في صفوف المقاومة السرية بهذه القلعة المجاهدة وبالضبط بالمنظمة الحسنية وتحت مسؤولية بن داية. شارك في عدة عمليات فدائية من أجل عودة الشرعية والسلطان سيدي محمد بن يوسف إلى عرشه. تم التحقق بعد ذلك بصفوف جيش التحرير المغربي الذي ناضل ضمنه ببسالة واستماتة. وقد ظل هذا المقاوم الفذ وفيما لروح المقاومة والفداء ومعروف عنه التمسك بالقيم الوطنية الحقبة والإخلاص والثبات على المبدأ إلى أن نال المغرب الاستقلال والعودة المظفرة للمقاوم الأول وأب الوطنية السلطان الشرعي للبلاد جلاله المغفور له محمد الخامس طيب الله ثراه. وبعد أدمج في القوات المسلحة الملكية التي ظل يعمل بصفوفها بكل إخلاص ونكران الذات حيث تمت ترقية إلى درجة «كومندار» إلى أن أحيل على التقاعد. تم تكريمه في 18 ماي 2007 اعترافا بما أسداه لوطنه. توفي في 03 مارس 2021 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.
			المقاوم الشهيد محمد الأعرج	Club العلوي	الافاق	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 507093) ازداد الشهيد المرحوم محمد الأعرج بن علال في 1930 بمراكش، لما امتدت يد المستعمر الغاشم إلى رمز السيادة المغربية اختار الشهيد العمل المسلح حيث انظم إلى صفوف المقاومة السرية بفرقة محمد المصلوحي. حيث كلف بعدة أعمال فدائية لنسف المنشآت الاقتصادية للمعمرين كإحراق محلات بيع الدخان والخمور و التحريض على المظاهرات التي عرفتها المدينة، وأثناء وضعه قنبلة بباب منزل الجنرال بساحة الكتبية داهمه أحد الحراس من الجنود وأطلق عليه الرصاص ليسقط شهيدا سنة 1955. تغمده الله برحمته الواسعة.
			المقاوم المرحوم محمد برخوص	طريق الصويرة	أبواب الضحى	(رقم بطاقة صفة مقاوم: 500105) إزداد المقاوم المرحوم محمد بن لحسن برخوص سنة 1929 بمنطقة آيت برخوص ناحية مراكش. ترعرع داخل أسرة مغربية تقليدية وأصلية. وعندما بلغ سن الشباب اشتغل وامتحن السياقة. وكان لكثرة تنقله واتصالاته حظا وافرا في تأثره بالأفكار الوطنية منذ وقت مبكر. وكذا نظرا لكون محمد بن حمو آيت سعيد القائد الأعلى لجيش التحرير المغربي، من أبناء دواره بمنطقة آيت برخوص، الأمر الذي يسر انخراطه في العمل الوطني بالقيادة العليا لجيش التحرير بكلميم عن اقتناع وحب الوطن والدفاع عن الشرعية والمشروعية. شغل المقاوم المرحوم محمد بن لحسن برخوص منصب نائب لقائد الرحي وعضوا نشيطا وسائقا في خدمة القيادة العليا لجيش التحرير إلى أن ألقى عليه القبض من طرف السلطة الإسبانية وسجن لمدة عامين (من سنة 1957 إلى غاية 1959). ومكافأة له على إسهاماته بأعماله الوطنية من أجل استرجاع المغرب لحريته وسيادته تم توشيعه بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 14 يناير 2019. كما تم تكريم المرحوم في 15 غشت 2007. توفي الفقيد يوم 27 نونبر 2016 بمراكش. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.
			المقاوم المرحوم ابراهيم عبد المولى	طريق الانارة	طريق الصويرة	(رقم بطاقة صفة مقاوم: 505842) إزداد المقاوم المرحوم مولاي ابراهيم عبد المولى سنة 1929 بالا وداية اولاد بن السبع نواحي مدينة مراكش. في بيئة محافظة، انخرط في صفوف المقاومة بمنظمة الاطلس التي كان مقرها بالدار البيضاء وكان المرحوم حسن أمزوغ هو رئيس الفرع. أما المهام التي كان يقوم بها كعضو فهي توزيع المنشائر وحملات التوعية. وبعد ذلك التحق بجيش التحرير بالجنوب بمنطقة أولاد أمطاع تحت إمرة محمد عاهد المدعو بالإنجليزي. توفي المقاوم مولاي ابراهيم عبد المولى في 09 فبراير 2006 بمسقط رأسه (الأوداية). تغمده الله برحمته الواسعة.

	المقاوم الشهيد مولاي علي لبيت	شارع الداخلة	تجزئة العنبر	(بطاقة الصفة عدد 520893) يعتبر الشهيد مولاي علي بن مولاي العربي المزداد سنة 1933 م بنواحي مراكش، أحد أهم مناضلي هذا الاقليم الذين كانت لهم أدوارا بارزة في مسار حركة المقاومة والكفاح من أجل الحرية والاستقلال. وقد كان من المؤسسين الأوائل لخلايا المقاومة بمراكش حيث خطط وساهم في العديد من العمليات التي لازالت خالدة في الذاكرة الوطنية، ومن ضمنها مظاهرة المشور بتاريخ 15 غشت 1953 غير أن أبرز عملية قام بها الشهيد هي عملية اغتيال شرطي فرنسي. وقد أُلقي عليه القبض وحُكمت عليه محاكم الاستعمار بالإعدام، وبقي يعاني من الويلات في زنزانته إلى أن أُعدم بتاريخ 13 رمضان 1374 هـ الموافق 5 ماي 1955 بسجن العاذر بالجديدة. واعترافاً بالخدمات الجليلة التي أداها لفائدة وطنه تم تكريم وتوسيم الشهيد في 2002 بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط السنة. تغمده الله برحمته الواسعة.
ازيكي	المقاوم المرحوم بوجمعة منسجيم	تجزئة صوكوما	تجزئة سودري	(بطاقة الصفة عدد 506790) ولد المقاوم المرحوم بوجمعة منسجيم بن لحسن، سنة 1934 بمسيوة، ولج الكتاب كباقي أبناء البلدة في سن مبكرة، وفي سنة 1944 انخرط في الحركة الوطنية حيث شرع في الاتصال بأبناء القبيلة وتوعيتهم وحثهم على الانخراط في العمل الوطني. انخرط في صفوف المنظمة السرية بمراكش سنة 1953، تحت إمرة حسن حبيبي، حيث كان مسؤولاً عن خلية تتكون من عدة أفراد. وبعد اعتقال بعض الإخوان من الخلية اضطر إلى الفرار إلى الدار البيضاء حيث التحق بصفوف المنظمة الأطلسية سنة 1956 قصد استئناف العمل الفدائي حتى عودة الملك الشرعي إلى البلاد وإلى عرشه. كما التحق بجيش التحرير بمنطقة أسني تحت قيادة الكمندار العمراني بالمقاطعة العاشرة حيث ناضل ضمنها كرئيس طليعة وخاض معها عدة معارك أهمها معركة إيمن أوكركزة بثلاثاء يعقوب أسني سنة 1956. وبعد حصول المغرب على استقلاله وانضمام قوات جيش التحرير إلى الجيش الملكي، انتقل إلى مدينة الرباط حيث قضى حوالي ثلاثة أشهر ضمن الفوج الثالث، ثم مدينة تازة التي قضى بها أزيد من سنة داخل هذا الفوج وبعد ذلك طلب استقالته من صفوف الجيش الملكي، وعاد إلى مسقط رأسه حيث زاول مهنة الفلاحة. وفي بداية سنة 1964 انتقل إلى مدينة مراكش حيث امتحن التجارة. تم تكريم المرحوم اعترافاً بالتضحيات الجسام التي قدمها دفاعاً عن الوطن والعرش في 18 ماي 2007 بمراكش. لبي نداء ربه يوم الاثنين 9 يناير 2017.
	المقاوم الشهيد علي أبيه طيف	تجزئة صوكوما	سعادة ازيكي	(بطاقة صفة مقاوم: 520933) ازداد الشهيد المرحوم طيف علي بن الطاهر سنة 1920 بأنزي بسوس، ونشأ وترعرع في مدينة مراكش، ببيت يحي رياض الزيتون الجديد بدرب العرصية. كان الشهيد من الرفقاء المقربين في الكفاح والنضال من الشهيد محمد البقال، حيث كان من المساعدين له في تكوين خلية للمقاومة والفداء المسماة المنظمة السرية. وبحكم مهنته كتاجر صغير يحي باب دكالة (بقال) فقد كان محله يعتبر ملتقى للوطنيين الغيورين على البلاد التواقين إلى الحصول على الاستقلال. شارك في الصفوف الأولى للحشود التي خرجت في مظاهرة المشور الشهيرة التي كانت بمثابة استنكار على إقدام المستعمر على مس مقدسات البلاد. كما يعتبر من المخططين لوضع متفجرات بالخط السككي لنسف القطار الرابط بين الدار البيضاء ومراكش والذي كان حينها يقل صنيع الاستعمار محمد بن عرفة لدى ذهابه إلى مدينة مراكش. اعتقل يوم 27 جمادى الأولى 1373 الموافق ل 02 فبراير 1954 وحكم عليه بالإعدام من أجل تهمة تخريب السكة الحديدية والمشاركة في تكوين عصابة من المخربين. أعدم الشهيد علي طيف بتاريخ 18 شعبان 1373 الموافق ل 22 أبريل 1954 بسجن العادير بالجديدة، رفقة رفاقه في النضال كالشهيد محمد البقال والشهيد باعدي العربي المعروف بالبناي. تغمدهم الله برحمته الواسعة.

ازلي	المقاوم المرحوم عبد السلام الاحمادي	مسجد الاميرة	مدرسة المسيرة 2	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 515465) ازداد المقاوم المرحوم عبد السلام بن الشرقي الاحمادي سنة 1919 بالدار البيضاء، نشأ في بيت مغربي أصيل، تربي تربية دينية وكذا تربية وطنية تركز على التمسك بالثوابت والمثل العليا. يعتبر الفقيه من الرعيل الأول للحركة الوطنية المغربية التي نشأت خلال الثلاثينيات من القرن الماضي. حيث كان من طلبة كلية ابن يوسف العريقة بالحاضرة المراكشية التي نهل منها العلم على يد كبار علمائها وأساتذتها. هذه الكلية التي يرجع إليها الفضل في بث التوعية ونشر الأفكار الوطنية وساهمت إلى جانب جامعة القرويين بفاس في تكوين جيل الحركة الوطنية الذي ناضل من أجل الاستقلال والحرية وساهم في المقاومة المسلحة في فترة لاحقة. يعتبر الفقيه رحمه الله، من المقاومين البارزين بمدينة مراكش. فقد كان مسؤولاً عن تأسيس منظمة أسماها "منظمة الشرقي"، وهي إحدى المنظمات التي تأسست بعد إلقاء القبض على جماعة حمان الفطواكي. فكانت نشيطة وقامت بعدة أعمال جلية ومشرفة في سبيل الوطن واعترافاً بشهامته وتضحياته في سبيل استقلال وعزة وكرامة الوطن تم تكريمه في 15 غشت 2008. كما تم توسيم المرحوم بوسام المكافأة الوطنية من درجة ضابط في 25 يناير 2023 بابتعاز. بعد الاستقلال عمل المقاوم المرحوم عبد السلام بن الشرقي الاحمادي كأستاذ بإحدى الثانويات بمراكش إلى أن وافته المنية سنة 30 شتنبر 1968 بمراكش. تغمده الله بواسع رحمته ومغفرته.
	المقاوم المرحوم ابراهيم الخطاط	زنقة المكوس	شارع العيون	(بطاقة صفة مقاوم عدد: 507926) ازداد المقاوم المرحوم ابراهيم الخطاط 1933 بأسرير ناحية كلميم، فهو ينحدر من بلاد تكتة بوادي نون العريقة التي عرف أبناؤها بالشهامة والبلاء والمروءة واليسالة. انخرط في صفوف جيش التحرير بالجنوب بمركز كلميم تحت إمرة أمبارك منار. وكان عدد المنخرطين في التشكيلة التي ينتمي إليها 65 فرداً أما مقر الفرقة فهو موقع أسا. وكان قائد المائة بها هو عمر بالشيخ أحد رجالات الرقيبات الاشواوس. وكانت للمعني بالأمر رتبة نائب قائد المائة. شارك في عدة معارك كبدا فيها العدو خسائر فادحة في القتلى والجرحى وغنم السلاح والعتاد. بعد الاستقلال أدمج في صفوف القوات المسلحة الملكية التي ظل يعمل بها بكل إخلاص وتفان حيث رقي إلى درجة "كومندار" إلى أن أحيل على التقاعد. واعترافاً بالخدمات الجليلة التي أداها لفائدة وطنه تم تكريم المرحوم في 15 غشت 2017 بمراكش. وتوفي بتاريخ 11/20/2012 بمراكش. تغمده الله برحمته الواسعة.

كاتب المجلس
محمد آيت أحسيسين



النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي



النقطة الرابعة والخمسون (54) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):
اطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.
(ماي - أكتوبر 2024).

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بخصوص هذه النقطة، أعطي الكلمة للسيدة نائبة رئيسة المجلس الجماعي عتيقة بوستة المفوض لها الشرطة الإدارية والمنازعات القضائية لتقديم عرض مفصل في الموضوع.

السيدة عتيقة بوستة النائبة السادسة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش



طبقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي 113-14
التي تنص على أنه :

" يطلع الرئيس وجوبا المجلس على كل الدعاوى القضائية التي
تم رفعها خلال الدورة العادية أو الاستثنائية الموالية لتاريخ
إقامتها "،

نطلع المجلس المحترم على الدعاوى القضائية التي تم
رفعها منذ نهاية دورة ماي 2024 المنصرمة

الدعاوى المرفوعة في مواجهة الجماعة : 31

صنف الدعوى	عددها
مسؤولية إدارية	17
قضاء استعجالي	02
مدني	02
إيقاف تنفيذ قرار إداري	03
عقود إدارية و صفقات	01
إلغاء قرار إداري	06
المجموع	31

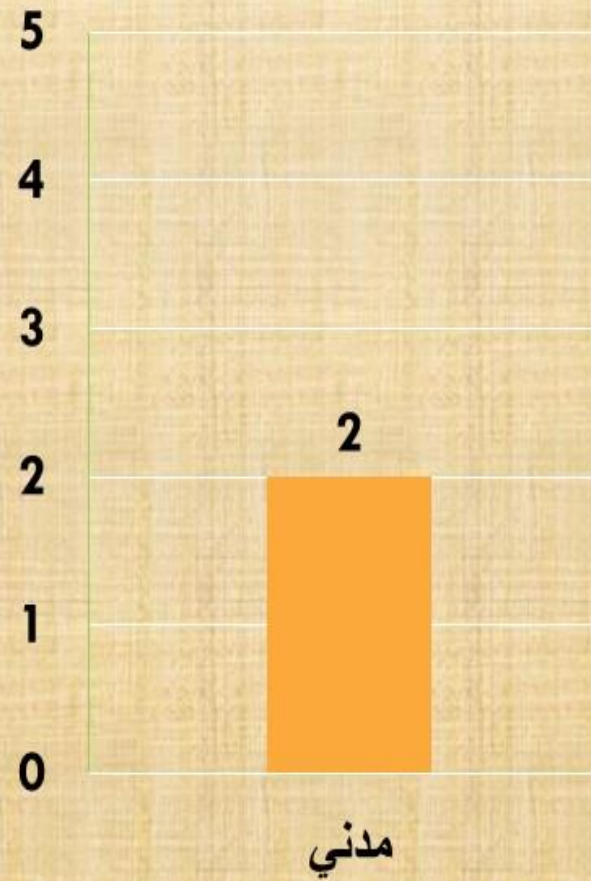
الدعاوى المرفوعة في مواجهة الجماعة: 31



عدد الدعاوى المرفوعة من طرف الجماعة : 02

صنف الدعوى	عددتها
مدني	02
المجموع	02

عدد الدعاوى المرفوعة من طرف الجماعة : 02

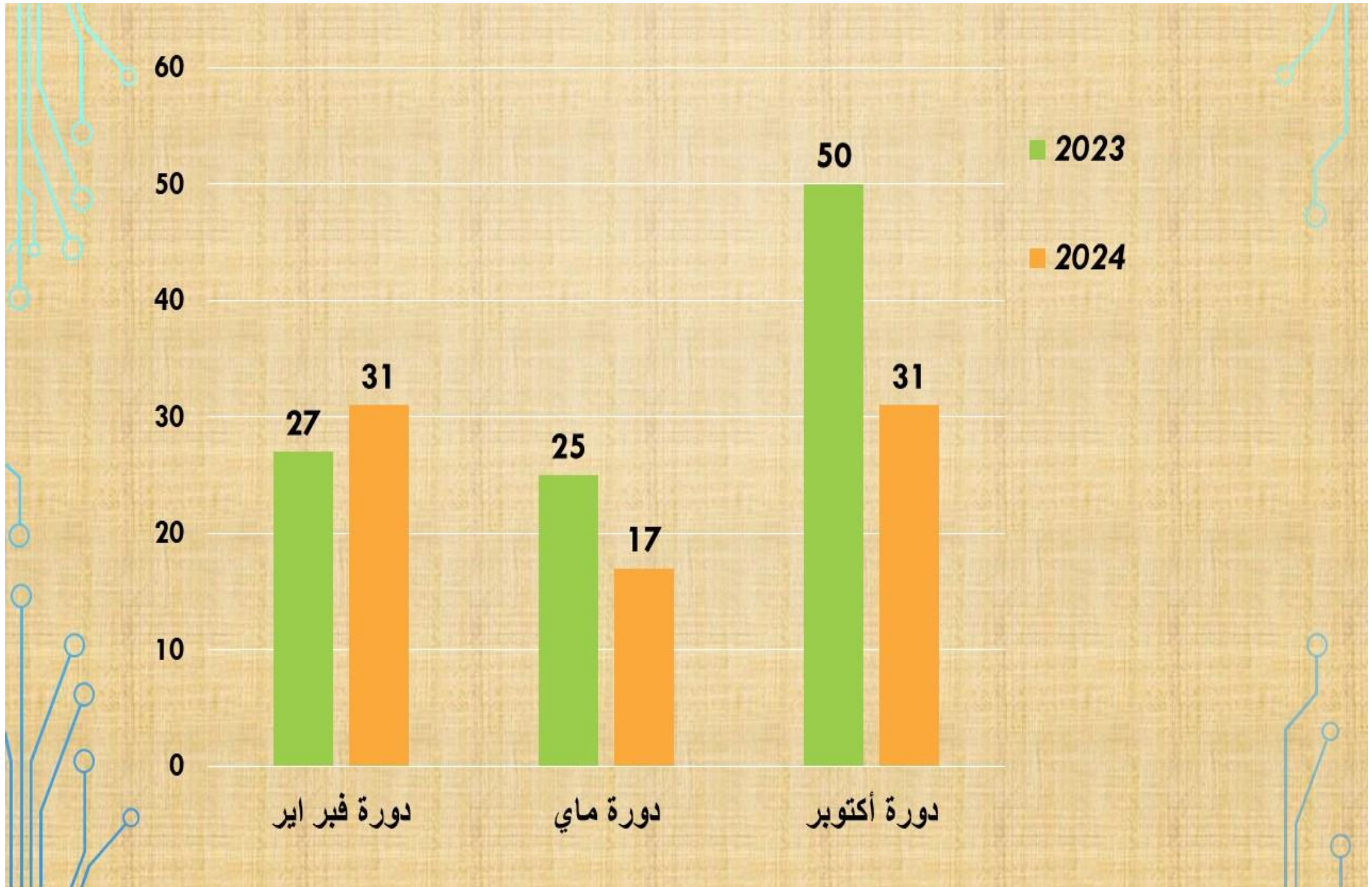


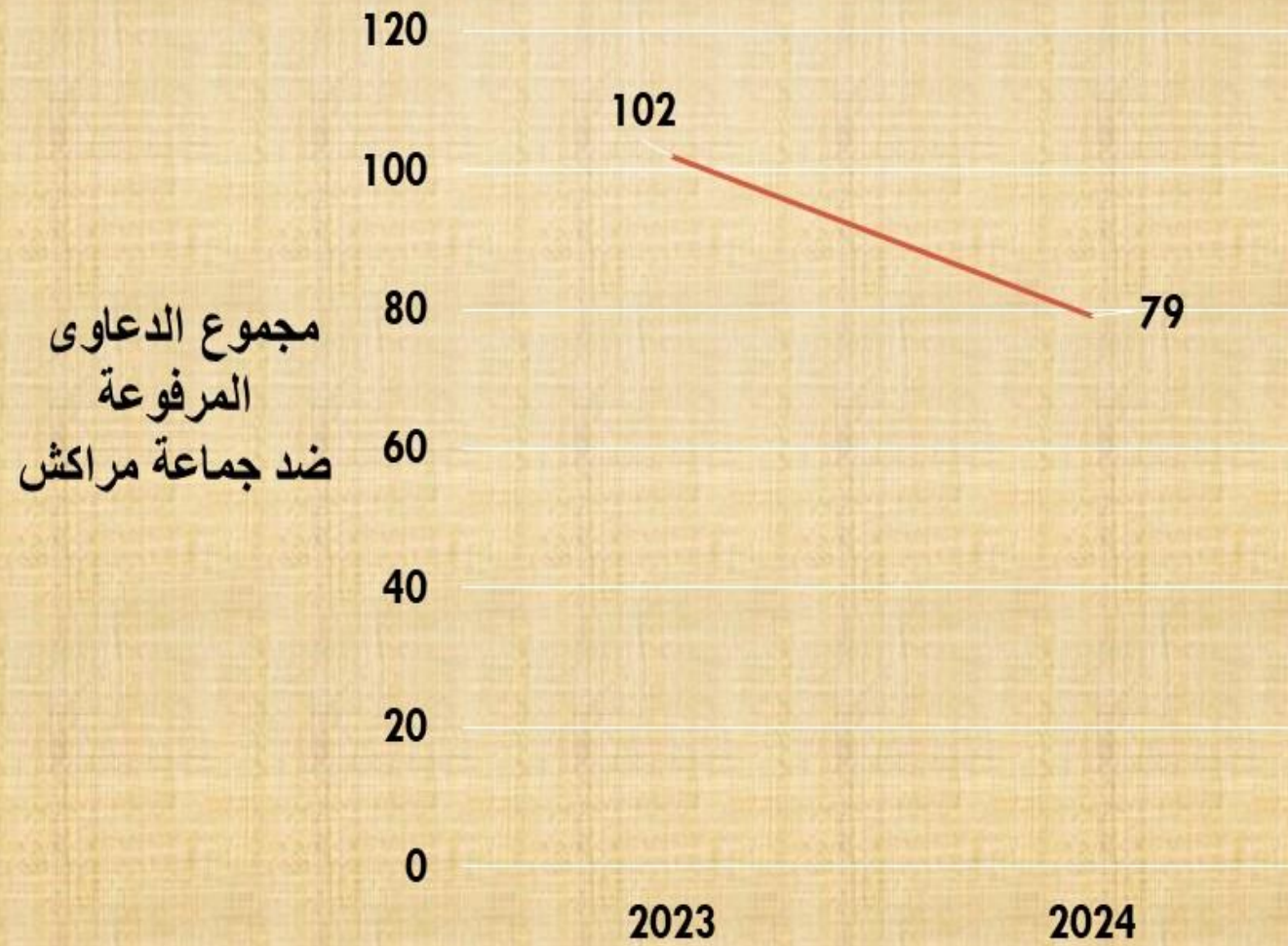
ملفات قضائية قيد الاسترجاع لفائدة الجماعة

صنف الدعوى	تاريخ بداية النزاع ابتداءً	المبلغ الجاري استرجاعه أو تنفيذه بالدرهم	ملاحظات
اعتداء مادي	2016	8.792.700,00 درهم	جاري استرجاعه (قاضي التنفيذ بالمحكمة الإدارية بالدار البيضاء)
اعتداء مادي	2015	8.792.700,00 درهم	جاري تنفيذه (قاضي التنفيذ بالمحكمة الإدارية بالرباط)
أكرية	2011	403.200,00 درهم	جاري استرجاعه
نزاع ملكية	2008	534.360,00 درهم	جاري استرجاعه
حكم للمحاكم المالية	2017	904.475,00 درهم	جاري استرجاعه
المجموع	—	19.427.435,00 (حوالي ملياري سنتيم)	—

تطور المنازعات القضائية المرفوعة ضد الجماعة خلال سنتي 2023 و 2024

المجموع	دورة أكتوبر	دورة ماي	دورة فبراير	
102	50	25	27	2023
79	31	17	31	2024





شكرا على
تتبعكم

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد إطلاعكم على العرض المقدم في الموضوع، أود أن أشكر السيدة النائبة على العمل الكبير الذي تقوم به في مجال تفويضها الخاص بالشرطة الإدارية والمنازعات القضائية.

السيد عبد الصادق بوزاهر عضو المجلس الجماعي لمراكش

الشكايات الواردة علينا هي شقين: الشق القانوني أي الناس الذين يرفعون دعاوى قضائية ضد الجماعة، وهناك صنف من المواطنين لا يقدم شكاية للمحكمة بل للنائب في الملحق الإدارية، ونوع آخر يقدم شكايته لله سبحانه وتعالى وهذا خطير جدا، وهي ناتجة عن أشغال ننجزها وهي لا تراعي كافة التخصصات واحتياجات الساكنة، ولدي نموذج في ملحق القزادرية وهو الكرات الحديدية التي تم وضعها تخلق حوادث للمواطنين ولدي فيديو وثق سقوط سائحة أجنبية بسببها أرسلته للمصالح المختصة، فهذه الأشغال التي تكون غير منضبطة وغير منسجمة ولا تمثل الحاجيات بشكل ملائم تتسبب لنا في شكايات، وانا قادم إلى اجتماع الدورة اليوم وجدت شارع حمان الفطواكي أمام فندق المامونية به مطبات قد تكون موضوع شكاية مستقبلا، لذلك لا بد من مراعاة هذا الجانب من الشكايات.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

شكرا السيد بوزاهر على تدخلك، من حق أي مواطن رفع دعوى قضائية ضد الجماعة إذا سببت له ضرارا، ونحن مستعدون لحل أي إشكال تعانيه الساكنة.

وبهذا نكون قد أطلعناكم على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات في الفترة الممتدة بين شهري ماي و أكتوبر 2024.



المجلس الجماعي لمراكش

مقرر عدد 2024/10/304 بتاريخ 21 أكتوبر 2024

النقطة الرابعة والخمسون من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والمتعلقة:

باطلاع المجلس الجماعي على الدعاوى القضائية المرفوعة

طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.

(ماي - أكتوبر 2024).

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته العادية لشهر أكتوبر 2024 المنعقد في جلسته الثانية العلنية بتاريخ 21 أكتوبر 2024 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 264 منه.
- وبعد العرض الذي قدمته النائبة التاسعة لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش المفوض إليها قطاع الشؤون القانونية والمنازعات القضائية والشرطة الإدارية في مجال السير والجولان.
- وبعد تمكين السادة الاعضاء من العرض موضوع النقطة.

يقرر مايلي

تم اطلاع مجلس جماعة مراكش على الدعاوى القضائية المرفوعة طبقا للمادة 264 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات بين الدورتين العاديتين ماي 2024 و أكتوبر 2024 المضمنة في العرض المرفق بمداولات النقطة.

كاتب المجلس
محمد آيت احسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش
محمد الإدريسي

النقطة الخامسة والخمسون (55) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):**اطلاع مجلس جماعة مراكش على ملخص تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.**

(الأسدس الأول من سنة 2024 من فاتح يناير الى متم شهر يونيو من سنة 2024)

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إليكملخص عن تقارير تدبير مجالس المقاطعات طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات (الأسدس الأول من سنة 2024 من فاتح يناير الى متم شهر يونيو من سنة 2024) كما توصلتم به رقميا.



ملخص تقارير نوابر مجالس المقاطعات الخمس

(مراكش المدينة، المنارة، جليز، سيدي يوسف بن علي والنخيل)

طبقا للمادة 239 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات

للأسس الأول من سنة 2024 من فاتح يناير 2024 إلى منق شهر يونيو 2024

الفهرس

الصفحة	المقاطعة
2 – 1	تقديم عام
23 – 3	مراكش المدينة
53 – 24	جليز
87 – 54	سيدي يوسف بن علي
115 – 88	النخيل
158 – 116	المنارة

مدخل عام

طبقا لمقتضيات المادة 239 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات والتي تقضي بإعداد رئيس مجلس المقاطعة لتقرير كل ستة أشهر يتعلق بتدبير المقاطعة على اساس ان يتم عرض ملخص بشأنه على مجلس الجماعة مرتين في السنة.

وبعد ادراج موضوع النقطة ضمن جدول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش، تم التوصل بتقارير تدبير مجالس المقاطعات للفترة الزمنية من فاتح يناير 2024 الى متم شهر يونيو 2024 .

بين أيديكم، السادة اعضاء المجلس الجماعي، ملخصا لتقارير تفصيلية تهم تدبير المقاطعات الخمس وتتضمن المحاور الاتية:

1. تدبير الموارد البشرية
2. اعمال المجلس
3. تدبير الشكايات
4. تدبير الرخص الاقتصادية
5. تدبير قطاع التعمير
6. تدبير احتلال الملك العام المرتبط بتراخيص البناء
7. تقرير عن الملحقات الادارية
8. تدبير المالية والمحاسبة
9. تدبير الشؤون التقنية
10. تدبير الشؤون الثقافية، الاجتماعية والرياضية

ملخص عن تقرير مجلس مقاطعة مراكش المدينة للفترة الممتدة من فاتح يناير 2024 إلى منى شهر يونيو 2024

1. تدبير الموارد البشريةالموارد البشرية بالمقاطعة

العدد	الاطار
10	مجموع المتصرفين
2	مجموع المهندسين
1	مجموع المحررين من الدرجة 2
1	مجموع المحررين من الدرجة 3
18	مجموع مساعدي اداري د1
21	مجموع مساعدي اداري د2
59	مجموع مساعدي تقني د1
58	مجموع مساعدين تقني د 3
8	مجموع التقنيين من الدرجة 1
13	مجموع التقنيين من الدرجة 2
03	مجموع التقنيين من الدرجة 3
194	مجموع

تدبير المسار المهني للموارد البشرية الموضوعة رهن إشارة المقاطعة

العملية	المجموع
الرخص الإدارية	48
الترقيات	28
الانتقالات	00
التعيينات الجديدة	01
التدريب والتكوينات	لا شيء

2. أعمال المجلس

دورات المجلس	رقم النقطة	موضوع النقطة المدرجة	المتخذ في كل نقطة من طرف مجلس المقاطعة	ملاحظات
الدورة العادية لشهر يناير 2024	1	مناقشة تداعيات الزلزال وتديرها.	غير معنية بالتصويت لذا لم يُتخذ بشأنها أي مقرر	
	2	دراسة ومناقشة مشروع البرنامج السنوي الثقافي والاجتماعي والرياضي لسنة 2024.	و افق مجلس مقاطعة مراكش المدينة بإجماع أعضائه الحاضرين على البرنامج السنوي الثقافي والاجتماعي والرياضي لسنة 2024 مع إعطاء السيد رئيس المقاطعة الحق في تعديل وإلغاء أي نشاط من هذه الأنشطة.	
	3	إطلاع مجلس مقاطعة مراكش المدينة على حصيلة التدبير المحلي و التنشيط المحلي لمقاطعة مراكش المدينة خلال سنة 2023.	غير معنية بالتصويت لذا لم يُتخذ بشأنهم أي مقرر	
الدورة العادية لشهر يونيو 2024	1	إعادة برمجة الاعتمادات المتبقية من المخصص الإجمالي لمقاطعة مراكش المدينة برسم السنة المالية 2023.	و افق مجلس مقاطعة مراكش المدينة بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة الاعتمادات المتبقية من المخصص الإجمالي لمقاطعة مراكش المدينة برسم السنة المالية 2023.	
	2	اطلاع مجلس مقاطعة مراكش المدينة على مستجدات تأهيل و تهيئة ساحة جامع الفنا بالمدينة العتيقة لمراكش.	غير معنية بالتصويت لذا لم يُتخذ بشأنها أي مقرر	
	3	اطلاع مجلس مقاطعة مراكش المدينة على مستجدات وسير أشغال المباني المتضررة من الزلزال.	غير معنية بالتصويت لذا لم يُتخذ بشأنها أي مقرر	
	4	اطلاع مجلس مقاطعة مراكش المدينة على إشكاليات السير والجولان داخل نفوذ تراب مقاطعة مراكش المدينة.	غير معنية بالتصويت لذا لم يُتخذ بشأنها أي مقرر	

-3- تدبير الشكايات

توزيعها حسب الملحقات الإدارية							عدد	الشكايات (نوعها ومالها خلال الفترة الممتدة من 2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30)
	باب الباهية	جامع الفنا	باب وكالة	باب إغماث	باب ناغزوث	باب الدباغ		
	07	09	08	09	09	11		
							53	الشكايات المودعة مباشرة لدى الشباك الوحيد للشكايات
								الشكايات المسجلة مباشرة بالموقع الإلكتروني الخاص بالشكايات
							32	الشكايات التي تم البث فيها بالدراسة و المعالجة
							21	الشكايات التي هي في طور الانجاز
	مصلحة التعمير	مصلحة الشؤون التقنية	مصلحة الموارد البشرية	مصلحة الشؤون الثقافية والرياضية	الشرطة الإدارية	الحالة المدنية	مصالح مختلفة	الشكايات التي أحيلت على المصالح الداخلية التابعة للمقاطعة حسب الاختصاص
	38	06	01	00	02	02	02	
	الجماعة	الأمن الوطني	رؤساء الملحقات الإدارية	المكتب الصحي	الشكايات المحفوظة لعدم الاختصاص			الشكايات التي أحيلت على المصالح الخارجية للاختصاص
	01	00	00	00	01			
	غياب العنوان بالشكاية	ضرورة تجديد الشكاية نظرا لمرور فترة طويلة عن إيداعها (أكثر من سنتين)	انتهاء السبب بإزالة الضرر تلقائيا	تراجع صاحب الشكاية عن شكايته				الشكايات التي تم حفظها لأسباب شكلية و موضوعية
	00	00	00	00				
							53	المجموع

نومبر الرخص الاقتصادية

-4

1- مصلحة الشرطة الإدارية

نوع النشاط	العدد	تاريخ الاستصدار
أ- أنشطة التصريح القبلي: ✓ الحلاقة 01 ✓ الحلويات المغربية التقليدية 08 ✓ العصير الطبيعي و منتجات الحليب 02	11	خلال النصف الأول من سنة 2024
ب- الأنشطة الغير منظمة التي تتطلب كناش التحملات: ✓ بيع المأكولات الخفيفة 39 ✓ مطعم 02 ✓ مقهى ومطعم 03 ✓ بيع الأسماك بالتقسيط 03 ✓ قاعة شاي 01 ✓ بيع اللحوم البيضاء 02 ✓ بيع اللحوم الحمراء 02 ✓ مقشدة 01	53	خلال النصف الأول من سنة 2024
د- الأنشطة الغير منظمة مع بحث المنافع والمضار: ✓ صنع الحلويات 01	01	خلال النصف الأول من سنة 2024

2- معالجة الشكايات والتعرضات المرتبطة بالأنشطة الاقتصادية :

نوع الشكاية	الإجراء	العدد	التاريخ
رفع الضرر	إنذار	04	فبراير 2024
	منع النشاط	02	مارس 2024
	أجوبة إدارية	03	خلال النصف الأول من السنة الجارية

نوع التمرض	الإجراء	العدد	التاريخ
-	-	01	-

3- رخص مرور السيارات الخفيفة :

العدد	التاريخ
506	من 01 يناير 2024 الى غاية 30 يونيو 2024

4- المشاركة في المعائنات المتعلقة بطلبات استغلال جزء من الملك العمومي.➤ إشغال لجنة السير والجولان: 02➤ إشغال لجان المعاينة للسلطة المحلية: 06

نوبس قطاع النعمير

-5

المجموع	الإحصائيات من : 01/07/2023 إلى 31/12/2023		
24	الملفات المسجلة الجديدة HMR		
24	الملفات المسجلة بمكتب الضبط الشباك الوحيد		
24	العدد الإجمالي للملفات المودعة		
17	الملفات المبرمجة HMR		
24	المقبولة ROKHAS	المقبولة HMR	الملفات المعروضة على لجنة الدراسة
	المرفوضة ROKHAS	المرفوضة HMR	
	المُسلمة ROKHAS	المُسلمة HMR	الملفات المُسلمة
	الطلبات		رخص استئناف أشغال البناء
	الرخص المسلمة		
300	الطلبات		رخص الإصلاح
271	الرخص المسلمة		
عدم الاختصاص	إشعار بالمخالفات		مراقبة البناء
	الطلبات		رخص السكن
	الرخص بالمعاينة		
	الرخص بشهادة المطابقة		
	رُخص الهدم الواردة		الهدم
	رُخص الهدم المُسلمة		
597	قرارات الهدم		
47	الطلبات		شواهد الربط بالكهرباء
03	المرخصة		
46	الطلبات		شواهد الربط بالماء
03	المرخصة		
38	العدد المسجل		الشكايات
27	التي تم البث فيها		
899			رخص الإصلاح الخاصة بالمنازل المتضررة من الزلزال
16 مرفوضة و 57 مقبولة			شهادة توحيد الرقم
38	الواردة		مُراسلات المصالح الخَارجية
29	تم البث فيها		

مطالبة الحالة المدنية والمصادقة على الوثائقمكتب تثبيت الامضاء :

الموضوع	العدد من إلى
الامضاءات	40995
السجلات	24
نسخ طبق الأصل	42498
العلامات الموضوعة	03

مكتب الحالة المدنية

الموضوع	العدد
تصاريح الولادات	984
تصاريح الوفيات	337
عدد سجلات الولادة	08
عدد سجلات الوفيات	08
بطاقة شخصية	361
عقود الولادة	105601
شهادة الزواج	633
شهادة الحياة	1058
شهادة العزوبة	319
عدم الزواج	141
توحيد الشخصية	40
عدم التسجيل بالحالة المدنية	57
التحميل العائلي	52
عدم الطلاق	42
القرابة	19
الزوجة الوحيدة	12
تعدد الزوجات	02
نسخ كاملة	22342
رسم الوفاة	10289

دفاتر عائلية	326
بيانات الزواج	323
بيانات الاحكام	122
شهادة المطابقة	03
شهادة الجنسية	01
الصادرات	342
الواردات	1126

توضيح المالية والمحاسبة والصفقات

-7

استخلاص مستحقات الماء والكهرباء والهاتف والانترنت:

النوع	المجموع
مستحقات استهلاك الكهرباء	181 764,00
مستحقات استهلاك الماء	37 845,00
مستحقات استهلاك الوسائل السلكية واللاسلكية	225 000,00

نوع النفقة	المبلغ
الاعتمادات المرحلة والتي لم يتم صرفها خلال سنتين	-
مستحقات استهلاك الماء	150 000,00
مستحقات استهلاك الكهرباء	300 000,00
الصيانة والمحافظة على البنيات الإدارية	178 698,10

نومبر الشؤون الثقافية، الاجتماعية والرياضية

1- الأنشطة الذاتية بالمرفق

القطاع	اسم المرفق	موضوع النشاط	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين من النشاط
نشاط اجتماعي	المستودع - ملعب 20 غشت	تنظيم عملية توزيع القفف على المحتاجين	2024/6/11	5180
	متحف مراكش بساحة بن يوسف	حفل تكريم مختلف المؤسسات المتدخلة في التخفيف من تداعيات زلزال مدينة مراكش ومنطقة الحوز	2023/12/1	200
نشاط ثقافي	الملحقة الإدارية باب أغمات	اللقاءات التواصلية مع الجمعيات	2024/2/13	70
	الملحقة الإدارية جامع الفنا	اللقاءات التواصلية مع الجمعيات	2024/2/15	15
	الملحقة الإدارية الباهية	اللقاءات التواصلية مع الجمعيات	2024/2/19	60
	الملحقة الإدارية باب الدباغ	اللقاءات التواصلية مع الجمعيات	2024/2/21	70
	الملحقة الإدارية باب دكالة	اللقاءات التواصلية مع الجمعيات	2024/2/23	80
	الملحقة الإدارية باب تاغزوت	اللقاءات التواصلية مع الجمعيات	2024/2/26	90
	دار الشباب قبور الشهداء	اللقاءات التواصلية مع الجمعيات	2024/3/2	40
	دار الشباب مولاي بوعزة	بتعاون مع مركز ابن رشد الوطني للدراسات	2024/3/7	60
	مقاطعة مراكش المدينة	حفل تكريم للموظفات ونخبة من الفعاليات النسائية بمناسبة اليوم العالمي للمرأة	2024/3/08	130
	دار الجمعيات منتزه للاحساء	تجويد القرآن الكريم	12 رمضان 1445هـ إلى غاية 25 منه	250
	مجلس مقاطعة مراكش	ندوة علمية التسمم الغذائي	28 مارس 2024	70
	المركب الرياضي باب الخميس	اجتماع مع الجمعيات الرياضية بتراب المقاطعة	16 ماي 2024	35
	المركب الرياضي باب الخميس	لقاء مع الجمعيات القطب الاجتماعي بتراب المقاطعة	2024/5/28	28
	ساحة القزادرية	مؤسسة مهرجان مراكش كناوة شو "حفل كناوة"	2024/05/28	400
	المركب باب الخميس	بتعاون مع اتحاد جمعيات جهة مراكش يوم تحسيس لمرض الحصبي	2024/5/28	80

70	2024/6/	بتعاون مع ج. الكتبيين "كيف نقرا"	دار الشباب مولاي بوعزة	نشاط رياضي
120	2024/6/10	اجتماع المرحلة الختامية للقاءات التواصلية	المركب السوسيوثقافي باب الخميس	
1200	من 10 رمضان إلى غاية 28 منه	دوري رمضان في مختلف الرياضات	مركب سوسيوثقافي ورياضي باب الخميس	
350	3 مارس 2024	تنظيم سباق على الطريق جمعية التنمية بتعاون مع المجلس الجماعي	أمام القصر البلدي	
60	2024/5/5	بتعاون مع ج. التنمية الرياضية لجهة مراكش دعم دوري كاس المدينة لكرة القدم المصغرة	المؤسسات التعليمية	
250	من 25 إلى 28 أبريل 2024	بتعاون مع الجامعة الملكية المغربية للجوجيتسو البطولة العالمية للكو انكيديو	القاعة المغطاة	

2- أنشطة الجمعيات

ر.ت	المرفق	عدد التراخيص المسلمة	طبيعة الأنشطة	عدد المستفيدين
1	المركب السوسيوثقافي باب الخميس	27	اجتماعي/رياضي/ثقافي	أكثر من 1127 مستفيد
2	قاعة الأفراح المركب الثقافي والرياضي باب الخميس	18	اجتماعي	استعمال القاعة إلى غاية 15 فبراير 2024 حيث تم الشروع في أشغال الترميم
3	الخزانة المقاطعاتية المركب الثقافي والرياضي باب الخميس		ثقافي	تجاوز عدد الرواد 7
4	المركب الرياضي 20 غشت	15	رياضي	768
5	النادي النسوي قبورالشو		اجتماعي/ثقافي	أكثر من 415 مستفيد
6	ملعب القرب باب اغمات	30	رياضي	584
7	ملعب القرب الشو	02	رياضي	أكثر من 38 مستفيد
8	دارالجمعيات اكادال با احماد	30	اجتماعي/رياضي/ثقافي	أكثر من 599 مستفيد

تدبير الشؤون التقنية**الصيانة الاعيادية للطرق**

ر.ت	المكان	العملية	طريقة التدبير	
			مباشر	صفقة
1	- جنبات مدرسة الشيماء وثانوية الموحدين الانطاكي - الدشر بجانب درب تودغة قشيش - درب بوهار سيدي بن سليمان - درب بوعليلو سيدي بن سليمان - درب سيدي القوري بن سليمان - درب سي موح بن اسليمان - درب الرياض بن اسليمان - درب الهلالي الانطاكي - درب بن بلال الانطاكي - درب الوزير الانطاكي - درب الطبيب عرصية المسفيوي - درب الحمام عرصية المسفيوي	التبليط بالحجر اللاصق		X
2	- بجانب مدرسة ادريس العودة السعدية - بجانب مدرسة أبو فراس قشيش - بجانب مدرسة للامينة باب دكالة - بجانب التكوين المهني جبل الأخضر - بجانب ثانوية الكتبية باب دكالة - بجانب مدرسة القاضي عياض باب اغمات - بجانب مدرسة سيدي بن سليمان قشيش - بجانب ثانوية الموحدين قشيش - بجانب مدرسة عبد المومن قشيش - بجانب مدرسة عقبة بن نافع قشيش - بجانب مدرسة عرصية باني باب اغمات - بجانب اعدادية الليمون باب اغمات	تركيب مطبات مخفضات السرعة		X

X		تركيب الحواجز الواقية الحديدية	3 - بجانب مدرسة سيدي جابر قشيش - بجانب مدرسة عقبة بن نافع قشيش - بجانب التكوين المني قبور الشو - بجانب مدرسة اسماة قبور الشو - بجانب مدرسة الراشدي قبور الشو - بجانب ثانوية العودة السعدية - بجانب مدرسة عرصية باني باب اغمات - بجانب مركب باب الخميس - بجانب مدرسة البديع الباهية - بجانب مدرسة أبو البناء الباهية - بجانب مدرسة انس بن مالك قشيش - بجانب مدرسة أبو فراص قشيش - الحديقة امام مستودع قشيش
---	--	--------------------------------	---

- مكتب البناءات و تتبع الاشغال :-

ر.ت	العملية	المكان	طريقة التدبير	
			مباشر	صفقة
1	- تهيئة ملعب رياضي بالطلاء (résine acrylique) - أعمال الحفر وتقليع الأشجار - التبليط بالحجر اللاصق - تركيب بروجيكتور led - تركيب سياج حديدي - تركيب شبكات حماية الكرة	ملعب 20 غشت قشيش		x
2	- التهيئة والاشغال الكبرى لصيانة البناءات الادارية - عملية الحفر وتقليع الأشجار - احداث قاعة الاجتماعات والمرافق الصحية - صيانة الكهرباء - تنقية قنوات الصرف الصحي	دار المواطن بحي الملاح و دار الجمعيات اكدال باحماد		x

			- التسقيف بالارمسترونج - عملية الترخيص - بناء الجدران - تركيب سياج حديدي	
x		المركب السوسيو ثقافي والرياضي باب الخميس	- التهيئة والاشغال الكبرى لصيانة المركبات الرياضية - عملية الحفر وتهيئة الاساسات - بناء مرافق صحية - تهيئة قاعة الافراح - تهيئة قاعة الرياضة - تركيب بروجكتور led - صيانة الكهرباء - تركيب مصابيح led - الصباغة - تنقية قنوات الصرف الصحي - عملية الترخيص	3

-مكتب التزيين-**نشاط ورشة التزيين والتشوير خلال شهر يناير من سنة 2024**

الرقم الترتيبي	العملية	المكان
1	نقل	250 كرسي الى المركب الثقافي باب الخميس
2	نقل	50 كرسي مدرسة البديع
3	تركيب خيمة	بباب اعمات
4	تركيب خيمة	بباب دكالة
5	تركيب خيمة	بحي السلام
6	تركيب خيمة	بباب دكالة
7	تركيب خيمة	الموقف درب العروصي
8	تركيب خيمة	الزاوية العباسية
9	إزالة خيمة	بباب اعمات
10	إزالة خيمة	من باب دكالة
11	إزالة خيمة	من حي الملاح
12	إزالة خيمة	من بوسكري
13	إزالة خيمة	من الموقف درب العروصي
14	إزالة خيمة	من الزاوية العباسية
15	إزالة خيمة	من ديور ال شهداء

نشاط ورشة التزيين خلال شهر فبراير من سنة 2024

الرقم الترتيبي	العملية	المكان
1	نقل	نقل 100 كرسي الى مقاطعة جامع الفنا
2	نقل	نقل 50 كرسي الى خيمة بالداوديات
3	نقل	نقل 100 كرسي من ملعب القرب باب اعمات
4	تركيب خيمة	بعرصة الملاك
5	تركيب خيمة	بساحة جامع الفنا
6	تركيب خيمة	بين العراصي الموقف
7	تركيب خيمة	بحي الملاح
8	تركيب خيمة	بالموقف تابحيرت
9	تركيب خيمة	بقبور الشو
10	تركيب خيمة	بعرصة الملاك
11	تركيب خيمة	بجنان عافية
12	إزالة خيمة	من بين العراصي الموقف
13	إزالة خيمة	من ساحة جامع الفنا
14	إزالة خيمة	من عرصة الملاك
15	إزالة خيمة	من الموقف تابحيرت
16	إزالة خيمة	من جنان عافية
17	إزالة خيمة	من قبور الشو
18	إزالة خيمة	من حي الملاح
19	إزالة خيمة	من جنان عافية
20	إزالة خيمة	بمدرسة البديع
21	إزالة خيمة	من مدرسة البديع
22	تركيب علم وطني	بمركز شرطة جامع الفنا
23	تركيب علم وطني	في قبور الشو
24	تركيب علم وطني	ملعب القرب باب اعمات
25	إزالة التزيين	من ملعب القرب باب اعمات
26	إزالة التزيين	من جميع الملحقات

نشاط ورشة التزيين خلال شهر أبريل من سنة 2024

الرقم التزيني	العملية	المكان
01	نقل الكراسي	100 كرسي من المستودع الى مدرسة الشيماء
02	نقل الكراسي	60 كرسي الى العودة السعيدة
03	نقل الكراسي	50 كرسي الى حديقة باب دكالة (مائدة الرحمان)
04	نقل الكراسي	نقل 120 كرسي الى أكدا ل بالحمام
05	نقل الكراسي	بالموقف
06	نقل الكراسي	بقبور الشو
07	نقل الكراسي	بحديقة باب دكالة
08	نقل الكراسي	بحي بوسكري
09	ازالة خيمة	من الموقف
10	ازالة خيمة	من قبور الشو
11	ازالة خيمة	من حديقة باب دكالة
12	ازالة خيمة	من حي بوسكري
13	تركيب منصة	بدار الشباب القصبة
14	تركيب منصة	بالمجلس الجماعي
15	تركيب منصة	بمدرسة الشيماء
16	تركيب منصة	بالمجلس الجماعي
17	تركيب منصة	بدار الشباب القصبة
18	إزالة منصة	من دار الشباب القصبة
19	إزالة منص	من المجلس الجماعي
20	إزالة منصة	من مدرسة الشيماء
21	إزالة منصة	من المجلس الجماعي
22	تركيب علم وطني	بمقاطعة مراكش المدينة
23	تركيب علم وطني	بالنادي النسوي
24	تركيب علم وطني	بالملاحقة الإدارية باب تاغزوت
25	تركيب علم وطني	أكدا ل بالحمام
26	تركيب علم وطني	ملعب المركب الثقافي باب الخميس
27	تركيب علم وطني	المركب الثقافي باب الخميس
28	تركيب علم وطني	ملعب القرب باب اعمات
29	تركيب علم وطني	من ساحة جامع الفنا
30	تركيب علم وطني	من المركب الثقافي باب الخميس
31	إزالة التزيين	تركيب 4 دالوات بساحة جامع الفنا
32	إزالة التزيين	من المركب الثقافي باب الخميس
33		من ملعب القرب باب اعمات
34		من أكدا ل بالحمام
35	تركيب ساپوتاچ	في ساحة حارة الصورة
36	تركيب لافتات	تخص ملاعب القرب

نشاط ورشة التزيين خلال شهر مارس من سنة 2024

الرقم التزيني	العملية	المكان
1	نقل	100 كرسي من متحف بن يوسف
2	نقل	200 كريب من بنصالح
3	نقل	50 كرسي من المركب
4	تركيب خيمة	بجنان عافية
5	تركيب خيمة	بالزرايب
6	تركيب خيمة	بملعب 20 غشت
7	تركيب خيمة	بباب دكالة
8	تركيب خيمة	بحي بوسكري
9	تركيب خيمة	بالموقف
10	تركيب خيمة	بقبور الشو
11	تركيب خيمة	بالموقف
12	ازالة خيمة	من باب احمر
13	ازالة خيمة	من جنان ع فية
14	ازالة خيمة	من ملعب 20 غشت
15	ازالة خيمة	من الموقف
16	ازالة خيمة	بباب دكالة
17	ازالة خيمة	من قبور الشو
18	ازالة خيمة	من حي بوسكري
19	ازالة خيمة	من الزرايب
20	ازالة خيمة	من الموقف
21	تركيب منصة	مدرسة البديع
22	إزالة منصة	من مدرسة ا بديع
23	تزيين	متحف بن يوسف
24	تزيين	من الملحقات
25	تزيين	من الشوارع
26	إزالة التزيين	من الملحقات
27	إزالة التزيين	من متحف بن يوسف
28	إزالة التزيين	من الشوارع
29	تركيب صالون	ببريمة
30	إزالة صالون	من بريمة
31	تركيب دالوات	في ملعب 20 غشت

نشاط ورشة التزيين خلال شهر ماي من سنة 2024

الرقم التليبي	الإشغال المنجزة	الموقع
1	نقل الكراسي	30 كرسي من بوسكري
2	نقل الكراسي	140 كرسي الى ملتزه للا حسناء
3	نقل الكراسي	100 كرسي من مدرسة الشيماء
4	نقل الكراسي	50 كرسي الى مدرسة عقبة بن نافع
5	نقل الكراسي	120 كرسي الى أكادال با احمد
6	نقل الكراسي	190 كرسي الى المركزية
7	تركيب خيمة	بباب ايلان
8	تركيب خيمة	بعرصة علي اوصالح
9	تركيب خيمة	بجنان عافية
10	تركيب خيمة	بمقر نقابة عرصة المعاش
11	تركيب خيمة	بجنان عافية
12	تركيب خيمة	عرصة علي اوصالح
13	تركيب خيمة	عرصة الملاك
14	تركيب خيمة	في ساحة عبد المومن
15	تركيب خيمة	جنان عافية
16		بتابحيرت
17	إزالة خيمة	من بوسكري
18	إزالة خيمة	من باب ايلان
19	إزالة خيمة	من سيدي يوسف بن علي
20	إزالة خيمة	من عرصة علي اوصالح
21	إزالة خيمة	من عرصة الملاك
22	إزالة خيمة	من جنان عافية
23	إزالة خيمة	من جنان عافية
24	إزالة خيمة	من مقر نقابة عرصة المعاش
25	إزالة خيمة	من عرصة علي اوصالح
26	إزالة خيمة	من ساحة عبد المومن
27	إزالة خيمة	من تابحيرت
28	إزالة خيمة	ببوسكري
29	تركيب خيمة	في مدرسة عقبة بن نافع
30	تركيب خيمة	بشارع عقبة بن نافع بمناسبة عيد الشغل
31	تركيب خيمة	وراء قصر البلدي بمناسبة عيد الشغل
32	إزالة منصة	من دار الشباب القصبة
33	إزالة منصة	من بوسكري
34	إزالة منصة	من مدرسة الشيماء
35	إزالة منصة	من عقبة بن نافع
36	إزالة منصة	من شارع عقبة بن نافع

37	تركيب لافتات	بمناسبة شهر رمضان
نشاط ورشة التزيين خلال شهر يونيو من سنة 2024		
الرقم التليبي	الإشغال المنجزة	الموقع
1	نقل الكراسي	30 كرسي الى بوسكري
2	نقل الكراسي	120 كرسي الى اكادال با حماد
3	نقل الكراسي	100 كرسي الى عرصة الملاك
4	نقل الكراسي	150 كرسي الى مستشفى الأنطاكي
5	نقل الكراسي	100 كرسي مع الزرايبي الى ساحة جامع الفنا
6	نقل الكراسي	30 كرسي الى خيمة قبور الشو
7	تركيب خيمة	بباب ايلان
8	تركيب خيمة	بسيدي يوسف بن علي
9	تركيب خيمة	بجنان عافية
10	تركيب خيمة	بدار التونسي
11	تركيب خيمة	بالموقف
12	تركيب خيمة	بجامع الفنا
13	تركيب خيمة	بجنان عافية
14	تركيب خيمة	عرصة علي اوصالح
15	إزالة خيمة	من بوسكري
16	إزالة خيمة	من سيدي يوسف بن علي
17	إزالة خيمة	من عرصة علي اوصالح
18	إزالة خيمة	من جنان عافية
19	إزالة خيمة	من الموقف
20	إزالة خيمة	في مدرسة عقبة بن نافع
21	إزالة منصة	من دار الشباب القصبة
22	إزالة منصة	من بوسكري
23	إزالة منصة	من مدرسة الشيماء
24	إزالة منصة	من عقبة بن نافع
25	تركيب علم وطني	بالملاحقة الإدارية الباهية
26	تركيب علم وطني	بالملاحقة الإدارية باب الدباغ
27	تركيب علم وطني	بالملاحقة الإدارية باب دكالة
28	تركيب علم وطني	بالمستودع المركزي قشيش
29	تركيب علم وطني	بالملاحقة الإدارية جامع الفنا
30	إزالة لافتات	من جميع الملحقات التي تخص رمضان
31	التزيين	المركب الثقافي باب الخميس
32	التزيين	تزيين مقاطعة المدينة
33	التزيين	تزيين ساحة جامع الفنا
34	تركيب إشارة	تركيب إشارة المرور فف بالرميلة
35		بساحة المنصور الذهبي
36	تركيب دالو	في مدرسة الرشيدية

37	إزالة منصة	من وراء قصر البلدي
38	تركيب لافتات	بمناسبة اختتام حفل ختم القرآن الكريم والوري الرمضاني
39	تركيب علم وطني	بالمحلقة الإدارية الباهية
40	تركيب علم وطني	ببашوية المحلقة الإدارية بباب الدباع
41	تركيب علم وطني	بالمحلقة الإدارية جامع الفنا
42	تزيين	منتزه للا حسناء
43	تزيين	المركب الثقافي باب الخميس
44	تزيين	تزيين مقاطعة مراكش المدينة
45	تزيين	تزيين جميع المنصات بمناسبة فاتح ماي
46	إزالة التزيين	من منتزه للا حسناء
47	إزالة التزيين	من المركب الثقافي باب الخميس
48	إزالة التزيين	من مقاطعة المدينة
49	إزالة التزيين	من جميع المنصات
50	إزالة لافتات	من جميع الملصقات التي تخص رمضان
51	تركيب دالوات	بمقر نقابة عرصة المعاش
52	تركيب دالوات	بساحة القزادرية
53	تركيب دالوات	بالمركب الثقافي باب الخميس
37	تركيب دالو	بمستشفى الأنطاكي
38	تركيب دالو	بساحة جامع الفنا
39	إزالة الدالوات	من ساحة المنصور الذهبي
40	إزالة الدالوات	من مدرسة مولاي رشيد

- المناطق الخضراء:

ر.ت	المكان	المساحة بـ m ²	طريقة التدبير
			صفحة
			مباشر
1	المركب الرياضي 20 غشت قشيش	8000 م ²	صفحة
2	حديقة قشيش قرب تكتة القوات المساعدة	2400 م ²	صفحة
3	حديقة امام المستودع المركزي لمقاطعة مراكش المدينة	700 م ²	صفحة
4	حديقة سيدي بوعمر رياض العروس	4800 م ²	صفحة
5	حديقة المركب السوسيوثقافي باب الخميس	5000 م ²	صفحة
6	حديقة عرصة الحمام امام القباضة البلدية	1000 م ²	مباشر
7	حديقة سيدي مسعود لكزا	2600 م ²	مباشر
8	حديقة سيدي داوود (أشجار)	800 م ²	مباشر
9	ساحة القزادرية وسيدي احمد الكامل (أشجار النخيل)	3000 م ²	مباشر

10	امام الملحق الإداري باب الدباغ	400 م ²	مباشر
11	شارع محمد الخامس (أشجار الزنبوع)	من باب النقب الى مسجد الكتبية	صفقة
12	شارع العدالة باب دكالة	من مدخل باب دكالة الى قصر البلدية	صفقة
13	طوالة قشيش	حي قشيش	صفقة
14	طريق سيدي ميمون	لالة رقية	صفقة
15	طريق باب فاس	من سوق الخميس الى باب فاس	صفقة
16	طريق الامام الغزالي	طوالة باب اغمات	صفقة

- مسند المقاطعة [تابع لمصلحة الإشغال و الشؤون التقنية] :

الرقم التنبيجي	العملية		الموضوع		الملاحظة
	المخزن	الأليات	المخزن	الأليات	
1	*	شاحنة السقي 140582 ج	*	صيانة	Convention
2	*	كيا 131993 ج	*	صيانة	Convention
3	*	شاحنة 110214 ج	*	صيانة	Convention
4	*	سيارة الإسعاف 216487 ج	*	صيانة	Convention
5	*	كيا 131993 ج	*	صيانة	Convention
6	*	داسيا 157241 ج	*	صيانة	Convention
7	*	اكسبريس 123415 ج	*	صيانة	Convention
8	*	داسيا 157249 ج	*	صيانة	Convention
9	*	كيا 138636 ج	*	صيانة	Convention
10	*	اكسبريس 12588 ج	*	صيانة	Convention
11	*	شاحنة السقي 140582 ج	*	صيانة	Convention
12	*	اكسبريس 123415 ج	*	صيانة	Convention
13	*	داسيا 157241 ج	*	صيانة	Convention
14	*	كيا 131993 ج	*	صيانة	Convention
15	*	داسيا 157241 ج	*	صيانة	Convention
16	*	سيارة الإسعاف 216487 ج	*	صيانة	Convention

التقارير اليومية لمصلحة الطرقات والبنيات من 01/01/2024 إلى 31/06/2024

الرقم التنبيهي	المكان	العملية	طريقة التدبير	
			مباشر	صفقة
1	جامع الفنا أمام بائعي النعناع	اصلاح حفرة	*	
2	مستودع باب دكالة	تنظيف المستودع	*	
3	درب القايد راسو رقم 118	اصلاح حفرة	*	
4	عرصة المعاش	اصلاح حفرتين	*	
5	مقاطعة جامع الفنا	بناء سارية	*	
6	مقاطعة باب دكالة	قطع جريد نخلة	*	
7	مقاطعة باب دكالة	تنظيف سطح المقاطعة	*	
8	جامع الفنا سوق الدجاج	اصلاح 8 حفر	*	
9	زاوية العباسية	اصلاح حفرة	*	
10	أمام مسجد الكتبية	اصلاح	*	
11	مستودع باب دكالة	تنظيف المستودع	*	
12	ساحة القزادرية	اصلاح حفرة	*	
13	ساحة القزادرية	اصلاح حفرتين	*	
14	ساحة جامع الفنا	اصلاح حفرة	*	
15	ملحقة قشيش مكتب المقدم	اصلاح حفرة	*	
16	قرب مستودع باب دكالة	اصلاح حفرة	*	
17	جانب مدرسة الكتبية	اصلاح حفرة	*	
18	جامع الفنا	اصلاح 3 حفر	*	
19	جامع الفنا قرب المتحف	اصلاح حفرة	*	
20	أمام دار الضريبة	اصلاح حائط	*	
21	أمام دار الضريبة	تبليط الحائط	*	
22	طريق الباهية	اصلاح حفرة	*	

23	ملحقة جامع الفنا	اصلاح شبك نافذة	*
24	القزادرية	اصلاح حفرة	*
25	مستودع باب دكالة	تنظيف المستودع	*
26	مستودع باب دكالة	تقليم الأشجار	*
27	بجانب ملحقة باب دكالة	اصلاح حفرتين	*
28	باب دكالة درب الحمام	اصلاح حفرتين	*
29	القزادرية	اصلاح حفرة	*
30	درب سيدي مسعود	اصلاح حفرة	*
31	درب اوزانة	اصلاح حفرة	*
32	حديقة سيدي مسعود	هدم داخا المرحاض	*
33	أمام مدرسة الكتبية	اصلاح حفرة	*
34	حديقة لكزا	بناء وترميم جوانب المرحاض	*
35	مقاطعة جامع الفنا	اصلاح حفرة	*
36	مقاطعة جامع الفنا	صعود الحديد الى سطح المقاطعة	*
37	أمام قصر البلدية	اصلاح حفرة	*
38	ساحة جامع الفنا أمام اركانة	اصلاح حفرة	*
39	جامع الفنا	تركيب إشارات المرور	*
40	أمام قصر البلدية	اصلاح حفرة	*
41	جامع الفنا	اصلاح حفرة	*
42	أمام المحكمة الابتدائية	اصلاح حفرة	*
43	سيدي ميمون	اصلاح حفرة	*
44	عرصة المعاش	اصلاح حفرتين	*
45	عرصة مولاس عبد السلام	اصلاح حفرة	*
46	سيدي بن سليمان	اصلاح حفرتين	*
47	قبور الشهداء	تركيب إشارات	*

ملخص عن تقرير مجلس مقاطعة جليز للفترة الممتدة من فاتح يناير 2024 إلى منغ شهر يونيو 2024

1. نمير الموارد البشريةتدبير المسار المهني للموارد البشرية الموضوعة رهن إشارة المقاطعة

العملية	المجموع
الرخص الإدارية	108
الترقيات	0
الانتقالات	03
التعيينات الجديدة	04
التدريب والتكوينات	16
الكفاءة	05

الموارد البشرية بالمقاطعة

الإطار	العدد
مجموع المتصرفين	23
مجموع المهندسين	03
مجموع المحررين من الدرجة 2	05
مجموع المحررين من الدرجة 3	
مجموع المحررين من الدرجة 4	
مجموع مساعد اداري د 1	33
مجموع مساعد اداري د 2	
مجموع مساعد اداري د 3	
مجموع مساعد تقني د 1	97
مجموع مساعد تقني د 2	
مجموع مساعدين تقني د 3	
مجموع التقنيين من الدرجة 1	38
مجموع التقنيين من الدرجة 2	
مجموع التقنيين من الدرجة 3	
الممرضون	01
مجموع	200

أعمال المجلس

-2

دورات المجلس	رقم النقطة	موضوع النقطة المدرجة	المتخذ في كل نقطة من طرف مجلس المقاطعة
الدورة العادية لشهريناير 2024	1	انتخاب رئيس اللجنة المؤقتة للتربية والتعليم.	- تم تأجيل مناقشة هذه النقطة إلى دورة لاحقة.
	2	الاطلاع على وضعية قطاع النظافة بالنفوذ الترابي لمقاطعة جليز مع استدعاء السيد مدير شركة النظافة "أرما".	تمت دراسة هذه النقطة وتم تبني الخطوط العريضة للبرنامج الثقافي والرياضي والاجتماعي لمقاطعة جليز برسم سنة 2024 المقدمة من طرف اللجنة الدائمة للثقافة والرياضة والشؤون الاجتماعية..
	3	إطلاع المجلس على حصيلة برنامج التشغيل المنجزة بتراب المقاطعة خلال سنة 2023	-- تم إطلاع المجلس على حصيلة برنامج التشغيل المنجزة بتراب المقاطعة خلال سنة 2023 دون مناقشة.
	4	تدارس موضوع توسيع مقبرة الرحمة الكائنة بشارع أسفي مع استدعاء السيد ناظر وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية بمراكش.	- تم رفع ملتمس إلى المجلس الجماعي قصد النظر في إمكانية الدراسة والأخذ بعين الاعتبار مقترح مجلس مقاطعة جليز المتعلق بتوسيع مقبرة الرحمة نظرا لكون المساحة المتبقية لدفن أموات المسلمين أصبحت لا تستوعب المزيد.
	5	تدارس موضوع توسيع الطريق الرابطة بين شارع عبد الكريم الخطابي وحي مبروكة	تم رفع ملتمس إلى المجلس الجماعي قصد النظر في إمكانية الدراسة والأخذ بعين الاعتبار مقترح مجلس مقاطعة جليز المتعلق بتوسيع الطريق الرابطة بين شارع عبد الكريم الخطابي وحي مبروكة نظرا لكونها ستفك العزلة عن المنطقة
	6	دراسة ومناقشة مشكل قاطني دواوير "الكدية"، "بولغرايب" و"أكويوس" (تصحيح أسماء الجائزين والمساحات العقارية وملاتمها مع كناش الإحصاء السابق) مع استدعاء السيد مدير شركة العمران مراكش-أسفي.	تم رفع ملتمس إلى المجلس الجماعي قصد النظر في إمكانية تشكيل لجنة برئاسة السيدة رئيسة جماعة مراكش وممثلة بالسلطة المحلية وشركة العمران مراكش أسفي بغرض تحيين لائحة قاطني دواوير "الكدية"، "بولغرايب" و"أكويوس"
الدورة العادية لشهر يونيو 2024	1	انتخاب رئيس اللجنة المؤقتة للتربية والتعليم.	-تم إجراء عملية التصويت العلني واتخاذ مقرر بإجماع الأعضاء الحاضرين يقضي بانتخاب السيد محمد جنان رئيسا للجنة المؤقتة للتربية والتعليم مع احتفاظ أعضاءها السابقين بعضويتهم بها.
	2	انتخاب رئيس اللجنة المؤقتة للتواصل والإعلام	تم إجراء عملية التصويت العلني واتخاذ مقرر بإجماع الأعضاء الحاضرين يقضي بانتخاب السيد توفيق أبو الحسن رئيسا للجنة المؤقتة للتواصل والإعلام مع احتفاظ أعضاءها السابقين بعضويتهم بها.
	3	برمجة فائض حساب النفقات من المبالغ المرصودة غير المستهلكة لمجلس مقاطعة جليز برسم سنة 2023.	-تم إجراء عملية التصويت العلني واتخاذ مقرر بإجماع الأعضاء الحاضرين يقضي بالموافقة على مشروع برمجة فائض حساب النفقات من المبالغ المرصودة غير المستهلكة لمجلس مقاطعة جليز برسم سنة 2023.
	4	الاطلاع على حصيلة برنامج التشغيل المنجزة من طرف المقاطعة برسم سنة 2023	-تم الاطلاع على حصيلة برنامج التشغيل المنجزة من طرف المقاطعة برسم سنة 2023 تلتها مناقشة لأعضاء مجلس المقاطعة.

نمبر الشكايات

-3

توزيعها حسب الملحقات الإدارية										عدد	الشكايات، أنواعها ومآلها		
الإدارة المركزية	الدي الشنوي	الدي العسكري	جليز	الازدهار	اسيل	امر شيش	رياض السلام	الداوديات					
02	07	03	16	05	04	03	01	03	52	الشكايات المودعة مباشرة لدى الشباك الوحيد للشكايات			
05	00	03	00	00	00	01	00	00	09	الشكايات المسجلة مباشرة بالموقع الالكتروني الخاص بالشكايات			
04	00	05	04	01	02	00	00	03	18	الشكايات التي تم البث فيها بالدراسة والمعالجة			
09	04	00	01	00	00	04	00	00	54	الشكايات التي هي في طور الانجاز (مراجعة حسب جدول اللجنة المختصة للمعاقبة)			
	قسم التعمير		قسم الاشغال		قسم الحالة المدنية	قسم الموارد البشرية	الشرطة الادارية	مصالح مختلفة		الشكايات التي احيلت على المصالح الداخلية التابعة للمقاطعة حسب الاختصاص			
	08		05		02	02	0	35		02			
الجماعة الحضرية		الامن الوطني		رؤساء الملحقات الادارية		المكتب الصحي				02	الشكايات التي احيلت على المصالح الخارجية للاختصاص		
04		0		0									
02	غياب العنوان بالشكاية		ضرورة تجديد الشكاية نظرا لمرور فترة طويلة عن ايداعها (أكثر من سنتين)		انتفاء السبب بازالة الضرر تلقائيا		تراجع صاحب الشكاية عن شكايته			02	الشكايات التي تم حفظها لاسباب شكلية وموضوعية		
الشكايات التي تم البث فيها من طرف مصلحة السكنية وسلامة المرور والحفاظة على الصحة العمومية للاختصاص										الشكايات التي احيلت على المصالح الداخلية للاختصاص ويتم تتبع مآلها من طرف مصلحة السكنية بتنسيق مع هذه المصالح		الشكايات التي احيلت على المصالح الخارجية للاختصاص	
مجموع الشكايات التي تم البث فيها او في طور الانجاز خلال الفترة المشار اليها اعلاه													

الرخص الاقتصادية

-4

العدد	موضوع الترخيص	موضوع الطلب أو المراسلة
03	مقهى	طلبات ترخيص اقتصادي
08	المطاعم الكبرى	
38	سناك	
02	مخبزة عصرية	
00	بيع المأكولات الخفيفة - الوجبات السريعة FAST FOOD	
02	مصبنة كهربائية	
25	مقهى سناك	
06	مقهى مطعم	
04	التغذية العامة - بيع المواد الغذائية	
00	بيع المتلجات	
01	بيع الملابس الجاهزة	
03	محلية	
02	الجزارة	
04	بيع اللحوم البيضاء	
02	مقهى مع بيع الخبز والحلويات	
00	صناعة الآلات والديكور بدون آلة	
03	صالون الحلاقة للنساء فقط	
03	صالون حلاقة مختلط	
01	قاعة عروض بيع السيارات	
01	مركز التجميل	
03	صالون الحلاقة للرجال	
01	مقهى ثقافية	
01	بيع الاسماك	
01	مكتب وسيط في بيع مواد البناء	
02	مخبزة عصرية	
	ممنون حفلات	
01	بيع السيارات المستعملة	
04	صالون الحلاقة والتجميل للنساء	
05	بيع الخبز والمعجنات بالتقسيط	

	خدمات دعم أخرى مقدمة للمقاولات											
01	بيع المنتجات الشبه الصيدلانية											
01	خدمات المطاعم وتقديم المشروبات											
01	قاعة الالعاب والالعاب الفيديو											
03	مراكز التكوين الاخرى											
02	قاعة شاي											
01	مجمع سياحي											
01	الأسواق الممتازة											
00	مقهى									طلبات الغاء الترخيص		
01	مطعم											
03	سناك											
04	مقهى سناك											
00	مقهى مطعم											
01	بيع الخبز والمعجنات											
00	بيع المواد الغذائية											
08	محلبة											
01	بيع الاسماك											
	-									التحريضات على منح الترخيص		
قسم التعمير بالمقاطعة		الطاقة و المعادن		الوقاية المدنية		مفتش شغل		مكتب حفظ الصحة		المسلطة المحلية		أجوبة البحوث الكشف عن المنافع والمضار الموافقة /الرفض
الرفض	موافقة	الرفض	موافقة	الرفض	موافقة	الرفض	موافقة	الرفض	موافقة	الرفض	موافقة	
0	05	0	0	0	05	0	0	0	05	0	0	

تدبير قطاع التعمير

الاهمومع	الاحصائيات من: 2024/01/01 الى 2024/06/30	
174	الملفات المسجلة بمكتب الضبط الشباك الوحيد	
174	العدد الاجمالي للملفات المودعة	
174	الملفات المبرمجة	
130	الملفات المقبولة من لجنة الدراسات	
90	الملفات المسلمة	
-	الطلبات	رخص استئناف اشغال البناء
-	الرخص المسلمة	
677	الطلبات	رخص الاصلاح
577	الرخص المسلمة	
2	إشعار بالمخالفات	مراقبة البناء
43	الطلبات	رخص السكن
-	الرخص بالمعاينة	
43	طلبات الرخص بالشهادة	
39	الرخصة بشهادة المطابقة	
-	الطلبات	شواهد الربط بالكهرباء
-	المرخصة	
-	الطلبات	شواهد الربط بالهواء
-	المرخصة	
5	الطلبات	الشكايات
5	تم البث في :	
-	الواردة	طلبات التخلي عن المتابعة
.	تم البث في :	

نموذج إحصاء الملك العام المرتبط بتأريض البناء

رت	الهكان	المساحة بالهكتار الرابع	ملاحظة
1	تجزة رياض السلام رقم 43	84	
2	تجزة تسيل 68 بولاية مراكش مقاطعة جليز امريش	22	
3	تجزة "palm view" رقم 30	24	
4	المنار 3 تجزة الشرف رقم 15	48	
5	تجزة "C.C.M 439" سوق بليكار الهي المحمدي امريش	28	
6	تجزة الازدهار 55	24	
7	تجزة بن حمو "الزاهرية C" رقم 94	16	
8	الوحدة 4 رقم 682 الداوديات مراكش	46	
9	الهي المحمدي الوحدة 3 رقم 973	14	
10	دوار الفران تجزة اوراد رقم 20	64	
11	الهي المحمدي الوحدة 3 رقم 1514	12	
12	تجزة النخيل "أ" شقة رقم 4	26	
13	تجزة رياض السلام رقم 254	32	
14	امريش الهي المحمدي دوار بن السالك رقم 68	64	
15	الوحدة 3 رقم 19 الهي المحمدي جليز	12	
16	تجزة رياض السلام 275 الجنانات	32	
17	تجزة "OLM" رقم 18	94	
18	تجزة يوسف الهي المحمدي الوحدة 4 رقم 776	40	
19	باب الجديد فيلا رقم 13	64	
20	تجزة "OLM" 135 هي الزيتون	16	
21	تجزة "خيرات" الهي المحمدي الوحدة 2 بلوك 52 رقم 111	20	
22	دوار بن السالك رقم 77	42	
23	تجزة "سغار" رقم 62	126	
24	الهي المحمدي الوحدة 2 رقم 160	16	
25	تجزة الصنوبر 484 جليز	20	
26	تجزة "وايس" رقم 21	44	
27	ولاية مراكش مقاطعة جليز امريش	698	
28	تجزة الشرف المنار 3 رقم 841	40	
29	تجزة الشرف رقم 657	24	
30	تجزة بليكار رقم 638	0	
31	تجزة "الحسنية" جليز مراكش	38	
32	تجزة المنار رقم 103 "C" مراكش	0	

33	تجزئة الزيتون "v" رقم 125	42
34	تجزئة تالوجت رقم 138 الحي المجمدي امرشيش	20
35	تجزئة مبروكة 3 رقم 12	50
36	تجزئة وازيس رقم 129 دوار السراغنة جليز	26
37	تجزئة الصنوبر رقم 149 مراكش	20
38	تجزئة بومسمار رقم 124	98
39	تجزئة "سعد" ميليت الغول	36
40	تجزئة تسيلا 48 جليز	76
41	اكبوس رقم "R34"	14
42	الوحدة 3 رقم 6 الداوديات	24
43	تالوجت رقم 83	54
44	دوار الفران "ايت اوراد 5" احواز مقاطعة جليز	22
45	تجزئة دوار الفران "اوراد 20"	0
46	تجزئة بليكار رقم 954	42
47	تجزئة الصنوبر رقم 376	20
48	تجزئة "سقار" 122	82
49	تجزئة "كنزة" جليز مراكش	44
50	تجزئة مراكش "الكولف" "M.G.C.VJ.V004"	30
51	تجزئة الازدهار رقم 36	88
52	تجزئة السلام 139 جليز	82
53	تجزئة ياسمين 1 رقم 163 حي المنار	0
54	الوحدة 3 بلوك 2 رقم 1 الحي المجمدي الشمالي	28
55	تجزئة الشرقاوي ولاية مراكش جليز "اسيفد" رقم 80	140
56	تجزئة سيدي عباد رقم TR200	20
57	MGCLA007 شقة رقم 7	0
58	تجزئة وازيس الازدهار رقم 47	24
59	تجزئة ياسمين 1 رقم 279	20
60	تجزئة "MGCLA021" رقم "K2A" محاميد	0
61	اقامة السلام 25 شارع الحسن الاول عمارة "ب" الطابق 1 جليز	0
62	تجزئة "ITEM" باري الوحدة 4 رقم 184 الحي المجمدي	44
63	تجزئة الصنوبر رقم 428 جليز	40
64	تجزئة الصنوبر رقم 283 مراكش	40
65	تجزئة "سقار" رقم 42	120
66	تجزئة الازدهار توسيع 246	4

67	تجزئة الياسمين 1 حي المنار رقم 169 جليز	40
68	تجزئة "دارفتح الله"	44
69	تجزئة الصنوبر رقم 470	0
70	تجزئة "بيجابرأ" ضواحي باب الخميس	42
71	المنزه فيلا 14 المنارة جليز	80
72	تجزئة "كريمة" السملالية رقم 31	24
73	تجزئة الشرف المنار 3 رقم 633	48
74	تجزئة المنار رقم 186 طريق اسفي جليز مراكش	104
75	الداوديات الوحدة 5 تيشكا 19	18
76	امرشيث تجزئة "تسيلا 38 و"تسيلا 39"	60
77	تجزئة "فتيحة" حي البهجة	0
78	تجزئة "المنزه 224" باب الجديد	32198
79	الحي الشنوي زاوية شارع باريس وبنقة الشهداء رقم 52	16
80	الحي المجمدي الوحدة 3 505	82
81	تجزئة مبروكة رقم 169	44
82	الحي المجمدي الجنوبي الوحدة 2 بلوك 76 رقم 390	80
83	باب المشعر الحرام رقم 241 اسيل مراكش	30
84	تجزئة "تسيلا رقم 55 امرشيث	26
85	اكبوس رقم R27	12
86	الحي المجمدي الوحدة 3 رقم 1674	74
87	شارع الناضور الحي الشنوي	60
88	تجزئة المنار "C 112" والمنار "C113" والمنار "C114"	52
89	تجزئة المنزه 172 باب الجديد	20
90	تجزئة "جرمين" كدية العبيد	64

نقير عن الملحق الإداري:تثبيت الإضاءات:

الموضوع	العدد من فاتح يناير 2024 إلى 30 يونيو 2024
الإضاءات	212.761
السجلات	51
قسم طبق الأصل	543047
العلامات الموضوعة	183

-الحالة المدنية:

الموضوع	العدد	
	الوثائق الورقية	الوثائق الغير الورقية
تصاريح الولادات	3059	00
تصاريح الوفيات	2235	00
عدد سجلات الولادة	13	05
عدد سجلات الوفيات	13	03
بطاقة شخصية	4495	2467
عقود الولادة	166313	2634
شهادة الزواج	663	620
شهادة الحياة	760	3302
شهادة العزوبة	177	56
عدم الزواج	79	36
توحيد الشخصية	08	02
عدم التسجيل بالحالة المدنية	52	496
التحمل العائلي	22	02
عدم الطلاق	11	01
القرابة	38	30
الزوجة الوحيدة	03	00
تعدد الزوجات	200	00
نسخ كاملة	102468	1400
رسم الوفاة	91303	2100

ندبر المالية والمحاسبة والصفقات

لائحة التحويلات المالية المتعلقة بفائض الاعتمادات لسنة 2022 المرحلة إلى السنة المالية 2023

السنة المالية	رقم النفقة	نوع النفقة	موضوع النفقة	المبلغ الإجمالي لنفقة	الهستفيد	الوضعية المالية
2023	4	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/4 يتعلق باكتراء آليات النقل	1968.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	5	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/03 يتعلق بالصيانة الاعتيادية لعتاد المكتب.	197.88	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	6	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 28/2022 المتعلقة بشراء الصباغة	1200.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	7	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2022/26 المتعلقة بشراء الزفت.	1863.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	8	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 21/2022 تتعلق بمصاريف نقل الأطفال للمخيمات.	750.12	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	9	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2022/27 المتعلقة بشراء لوازم الرياضة.	1101.60	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	10	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/10 المتعلق بشراء البذور والأزهار للمغاس والمشاتل.	198.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	11	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 عقد رقم 2022/04 المتعلق بمصاريف الإقامة والإطعام والاستقبال	983.25	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	21	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/08 المتعلق بشراء عتاد التزيين.	1281.60	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	31	تحويل اعتماد	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/13 المتعلقة بتقديم هبات ومعونات لصالح المحتاجين (المعدات الطبية).	1793.47	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش

2023	41	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/5 المتعلق بتتبع ومراقبة الأشغال المتعلقة بالصرفقات.	23439.60	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	15	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/1 المتعلق بتسيير حضانات الأطفال.	1969.92	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	16	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/2 المتعلق بالصيانة الاعتيادية للعتاد المعلوماتي	189.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	17	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنف رقم 2022/25 المتعلقة بشراء الهدايا والتحف لتسليم الجوائز.	1480.68	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	18	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنف رقم 2022/3 المتعلقة بمصاريف تسيير الملاعب الرياضية	3586.30	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	19	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنف رقم 2022/2 المتعلقة بتسيير ملاعب الرياضة.	16138.36	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	20	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنف رقم 2022/7 المتعلقة بشراء الوقود والزيت	9937.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	21	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/6 المتعلقة بشراء العتاد المعلوماتي.	1589.40	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	22	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنف رقم 2022/19 المتعلقة بشراء مواد الصيانة المنزلية	356.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	32	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنف رقم 2022/15 المتعلقة بشراء المواد الغذائية	12608.28	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	42	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/14 المتعلقة بتقديم هبات ومعونات لمصالح المحتاجين (شراء لوازم لذوي الاحتياجات الخاصة)	1896.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	25	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 عقد رقم 2022/5 المتعلقة بمصاريف الإقامة والإطعام والاستقبال	987.80	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش

2023	26	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/9 المتعلقة بشراء لوازم المكتب وأوراق ومطبوعات	1979.99	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	28	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/9 المتعلقة بشراء الأشجار	197.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	29	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/20 المتعلقة بشراء لوازم البناء	368.40	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	30	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/20 المتعلقة بشراء لوازم البناء	324.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	31	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/20 المتعلقة بشراء لوازم البناء	170.78	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	32	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/20 المتعلقة بشراء لوازم البناء	587.52	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	33	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/20 المتعلقة بشراء لوازم البناء	409.30	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	34	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2021/5 المتعلقة بمصاريف تسير الملاعب الرياضية	6248.85	لخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	35	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/5 المتعلقة بتنظيم التظاهرات الثقافية	13210.80	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	36	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2020/13 المتعلقة بصيانة المساحات الخضراء	15789.91	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	37	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2022/12 المتعلقة بشراء عتاد التزيين	2664.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	38	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2021/7 المتعلقة بشراء مواد البناء والعتاد الصغير	336.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	39	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2021/7 المتعلقة بشراء مواد البناء والعتاد الصغير	283.36	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	40	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2021/7 المتعلقة بشراء مواد البناء والعتاد الصغير	522.24	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	41	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2021/7 المتعلقة بشراء مواد البناء والعتاد الصغير	186.36	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	42	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 صيغة رقم 2021/7 المتعلقة بشراء مواد البناء والعتاد الصغير	386.04	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	43	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المصروف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/15 المتعلقة بشراء مواد البناء	297.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش

2023	44	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/15 المتعلقة بشراء مواد البناء	405.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	45	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/15 المتعلقة بشراء مواد البناء	97.34	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	46	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/15 المتعلقة بشراء مواد البناء	198.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	47	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2021/3 المتعلقة بصيانة الطرقات	32815.69	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	48	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2021/4 المتعلقة بتسيير ملاعب الرياضة	18746.57	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	49	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 طلب سند رقم 2022/12 المتعلقة بشراء الأسمدة	195.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	50	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2021/2 المتعلقة بالصيانة الاعتيادية للطرقات	30784.28	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	51	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2022/17 المتعلقة بشراء عتاد واثاث المكتب	1816.20	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	52	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2019/13 المتعلقة بصيانة الشوارع والأرصعة.	149173.22	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	53	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2022/6 المتعلقة بتنظيم التظاهرات الثقافية والاجتماعية	840.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	54	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2021/7 المتعلقة بشراء مواد البناء والعتاد الصغير	336.00	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
2023	55	تحويل فائض اعتماد سنة 2022 الغير المحصوف في السنة المالية 2023 صنفقة رقم 2022/9 المتعلقة بشراء لوازم العتاد المعلوماتي	672.20	الخزينة الإقليمية لمراكش	تم تحويله بالكامل إلى المجلس الجماعي لمراكش
المجموع			556,31 365		

أداء فواتير الكهرباء، البنات

العميلة	الشهر	تاريخ الاستخلاص	المبلغ بالدرهم	المستفيد
استخلاص مستحقات الماء	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	2024/05/22	12802.00	الوكالة المستقلة للماء والكهرباء
المجموع	12802.00			
استخلاص مستحقات الكهرباء	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	2024/05/22	9189.00	الوكالة المستقلة للماء والكهرباء
المجموع	9189.00			

أداء فواتير الهاتف المحمول 'الثابت والانترنت

العميلة	الشهر	تاريخ الاستخلاص	المبلغ بالدرهم	المستفيد
الاتصالات المغرب				الانترنت
				الهاتف المحمول
المجموع				

الشؤون التقنية: - التنسيق في النظافة

* عملية إزالة الأتربة وبقايا مواد البناء تتم وفق برنامج محدد بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس

الجماعي

* بخصوص محاضر المخالفات المتعلقة بالإخلال بالأداء التعاقدية، فإن جميع التقنيين المكلفين بعملية التتبع والمراقبة

يقومون بإيداع المحاضر مباشرة بمصلحة النظافة والمساحات الخضراء بالمجلس الجماعي عبر التطبيق ARMA TRAK

* استقبال شكايات المواطنين والبث فيها مباشرة مع الجهة المختصة

* البث في الملاحظات الواردة عن السادة رجال السلطة بشكل يومي و مباشر وتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما

رت	العملية	تسجيل التدخلات		ملاحظة
		المكان	التاريخ	
1	حملة نظافة بمحيط مسجد عائشة بشارع الحبيب الفرقاني	الملحقة الإدارية أمرشيش	04 يناير 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
2	البث في طلب المدرسة العليا للتجارة والتسيير بشارع علال الفاسي	الملحقة الإدارية إسيل	09 يناير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
3	القيام بحملة إزالة الأتربة وبقايا مواد البناء بطريق الدار البيضاء استعدادا للمماراطون الدولي	الملحقة الإدارية أمرشيش	23 يناير 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
4	القيام بحملة تمشيطية على طول طريق الدار البيضاء	منطقة العي المحمدي	24 يناير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
5	القيام بحملة إزالة الأتربة وبقايا مواد البناء بشارع مولاي رشيد استعدادا للمماراطون الدولي	الملحقة الإدارية العي الشتوي	25 يناير 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
6	القيام بحملة تمشيطية بغابة الشباب، باب الجديد	الملحقة الإدارية العي الشتوي	26 يناير 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
7	تنمة الحملة التمشيطية بغابة الشباب، باب الجديد	الملحقة الإدارية العي الشتوي	27 يناير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
8	البث في ملتمس السيد قائد الملحقة الإدارية الداوديات بخصوص الحاوية الحديدية المتواجدة قرب سوق الخير	الملحقة الإدارية الداوديات	09 فبراير 2024	بتنسيق مع تقني الملحقة ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
9	البث في ملتمس السيد قائد الملحقة الإدارية العي الشتوي بخصوص سقوط شجرة بزقة أحمد شوقي	الملحقة الإدارية العي الشتوي	10 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة المساحات الخضراء ومصلحة الاستغلال بشركة آرما
10	البث في ملتمس مركب وزارة العدل بخصوص بقايا تشذيب الأشجار	الملحقة الإدارية جليز	13 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة المساحات الخضراء ومصلحة الاستغلال بشركة آرما

11	البحث في شكاية سكان الدالية حي أمرشيش	الملحقة الإدارية أمرشيش	13 فبراير 2024	بتنسيق مع تقني الملحقة و مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
12	القيام بحملة تمشيطية بمحيط إعدادية الشرف	الملحقة الإدارية الازدهار	16 فبراير 2024	بتنسيق مع تقني الملحقة و مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
13	تهيئة وتنظيف محيط مسجد الوحدة الرابعة	الملحقة الإدارية أمرشيش	20 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
14	تهيئة وتنظيف محيط مسجد حي النجوم ومسجد المصطفى	الملحقة الإدارية أمرشيش	21 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
15	القيام بحملة نظافة بمحيط القنصلية الفرنسية	الملحقة الإدارية الحي الشنوي	21 فبراير 2024	بتنسيق مع تقني الملحقة و مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
16	حضور اجتماع بالمجلس الجماعي حول استغلال العداد الكهربائي من طرف شركة آرما بالملحقتين الإداريتين جليز والداوديات	المجلس الجماعي	22 فبراير 2024	بحضور رئيس مصلحة النظافة بالمجلس الجماعي، مدير المصالح بمقاطعة جليز ومدير شركة آرما
17	القيام بحملة تمشيطية بمحيط تجزئة الدالية	الملحقة الإدارية أمرشيش	22 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
18	القيام بحملة تمشيطية بتجزئة المرسطان 3	الملحقة الإدارية أمرشيش	23 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
19	توجيه إخبار لكافة التقنيين المعنيين بتتبع ومراقبة تدمير قطاع النظافة ببرنامج وتوقيت الخدمات المقدمة من طرف شركة آرما	كافة التقنيين	25 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة النظافة بالمجلس الجماعي
20	البحث في ملتمس سكان عرصية باطا حول القيام بحملة نظافة بالحي	الملحقة الإدارية جليز	26 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
21	تهيئة وتنظيف محيط مسجد عائشة	الملحقة الإدارية أمرشيش	29 فبراير 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
22	تهيئة وتنظيف محيط مسجد المسيرة بالوحدة الثالثة ومسجد الوحدة الرابعة	الملحقة الإدارية أمرشيش	01 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
23	تهيئة وتنظيف محيط مسجد بلبكار 2	الملحقة الإدارية أمرشيش	02 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
24	تهيئة وتنظيف محيط مسجد الوحدة الخامسة	الملحقة الإدارية الداوديات	03 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
25	تهيئة وتنظيف محيط مسجد الوحدة الثانية	الملحقة الإدارية الداوديات	04 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
26	تهيئة وتنظيف محيط مسجد القدس	الملحقة الإدارية الداوديات	04 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
27	تهيئة وتنظيف محيط مسجد حي الكدية	الملحقة الإدارية الحي العسكري	05 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
28	تهيئة وتنظيف محيط مسجد الحي العسكري	الملحقة الإدارية الحي العسكري	05 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
29	تهيئة وتنظيف محيط مساجد الملحقة الإدارية الازدهار	الملحقة الإدارية الازدهار	06 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة
30	تنمية عملية تهيئة وتنظيف محيط مساجد الملحقة الإدارية الازدهار	الملحقة الإدارية الازدهار	07 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة و مصلحة المستودع بالمقاطعة

31	تهيئة وتنظيف محيط مساجد الملحقة الإدارية جليز	الملحقة الإدارية جليز	08 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة ومصلحة المستودع بالمقاطعة
32	البحث في ملتمس تكتة الدرك الملكي بخصوص إزالة الأتربة بمحيط التكتة	الملحقة الإدارية الهي العسكري	09 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
33	البحث في شكايات حي اليكرو بخصوص الأتربة وبقايا مواد البناء	الملحقة الإدارية الهي العسكري	10 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
34	البحث في شكاية سكان حي الزيتون بخصوص إزالة الأتربة	الملحقة الإدارية الهي العسكري	12 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
35	تنمة تهيئة محيط مساجد الملحقة الإدارية جليز	الملحقة الإدارية جليز	13 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
36	الشروع في حملة تهيئة مصلى تليلا برياض السلام	الملحقة الإدارية رياض السلام	16 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
37	البحث في طلب معهد القاضي عياض للتعليم العتيق	الملحقة الإدارية أمرشيش	18 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
38	القيام بحملة تمشيطية بعين ابن طاهر	الملحقة الإدارية الازدهار	21 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
39	إزالة الأتربة وبقايا مواد البناء بدوار السراغنة	الملحقة الإدارية رياض السلام	26 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة ومصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
40	إزالة الأتربة وبقايا مواد البناء بحي الكدية بجانب الشعبة	الملحقة الإدارية الهي العسكري	28 مارس 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
41	حملة نظافة بمقبرة الخليفة ابريك	الملحقة الإدارية رياض السلام	03 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
42	حملة نظافة بمقبرة الرحمة	الملحقة الإدارية رياض السلام	04 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
43	تهيئة فضاء مصلى حي الزيتون	الملحقة الإدارية الهي العسكري	04 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
44	حملة نظافة بمقبرة طريق الدار البيضاء	الملحقة الإدارية رياض السلام	05 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
45	تهيئة فضاء مصلى اليكرو	الملحقة الإدارية الهي العسكري	05 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
46	اجتماع بمقر المنطقة الحضرية الهي المحمدي	الملحقة الإدارية جليز	05 أبريل 2024	تحت إشراف السيد باشا المنطقة وبحضور جميع الأطراف المعنية بتهيئة ظروف صلاة عيد الفطر
47	اجتماع بمقر المنطقة الحضرية الهي الشتوي	المنطقة الحضرية الهي الشتوي	05 أبريل 2024	تحت إشراف السيد باشا المنطقة وبحضور جميع الأطراف المعنية بتهيئة ظروف صلاة عيد الفطر
48	حملة نظافة بمقبرة باب دكالة	الملحقة الإدارية جليز	06 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
49	تهيئة فضاء مصلى الكدية + أمرشيش	الملحقة الإدارية الهي العسكري + أمرشيش	06 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
50	اجتماع بمقر الملحقة الإدارية الهي العسكري	الملحقة الإدارية الهي العسكري	06 أبريل 2024	تحت إشراف السيد باشا المنطقة وبحضور جميع الأطراف المعنية بتهيئة ظروف صلاة عيد الفطر
51	القيام بزيارة ميدانية للمصليات	الملحقة الإدارية الهي العسكري	06 أبريل 2024	بحضور لجنة مختلطة معنية بهذا الحدث
52	تهيئة فضاء مصلى دوار السراغنة	الملحقة الإدارية رياض السلام	06 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي

53	البحث في ملتقى السيد القائد رئيس الملاحقة جليز الحي الشتوي بخصوص تهيئة فضاء حديقة ساحة المراكطين	الملاحقة الإدارية جليز	06 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة المساحات الخضراء بالمجلس الجماعي
54	البحث في ملتقى السيد القائد رئيس الملاحقة الإدارية الحي الشتوي بخصوص حملة نظافة بمحيط النادي الملكي لكرة المضرب	الملاحقة الإدارية الحي الشتوي	07 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
55	التدخل بكلية الحقوق	الملاحقة الإدارية أمرشيش	15 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
56	التدخل بدار الجمعيات حي الكدية	الملاحقة الإدارية الحي العسكري	18 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
57	التدخل بالحي الجامعي	الملاحقة الإدارية أمرشيش	24 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي
58	تهيئة محيط معرض التكنولوجيا والشركات الناشئة في إفريقيا بباب الجديد	الملاحقة الإدارية الحي الشتوي	27 أبريل 2024	بتنسيق مع مصلحة التدخل السريع بالمجلس الجماعي ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
59	التدخل بؤسسة فيكتور ميكو للبيئة الفرنسية	الملاحقة الإدارية الحي العسكري	28 أبريل 2024	بتنسيق مع تقني الملاحقة ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
60	تنظيم حملة نظافة بمحيط مركز الندوات القاضي عياض	الملاحقة الإدارية أمرشيش	31 أبريل 2024	بتنسيق مع تقني الملاحقة ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
61	حضور اجتماع بالمجلس الجماعي حول برنامج العمل بمناسبة عيد الأضحى	المجلس الجماعي	04 يونيو 2024	حول تفعيل برنامج عمل شركة آرما بمناسبة عيد الأضحى
62	حضور اجتماع بالولاية بشأن أداة صلاة عيد الأضحى	مقر الولاية	06 يونيو 2024	تحت إشراف السيد الكاتب العام وبحضور السادة رجال السلطة لدراسة مختلف الترتيبات والإجراءات المتخذة في شأن صلاة العيد
63	برمجة وتخصيص فرقة عمل من مصلحة الاستغلال بشركة آرما للقيام بحملات تمشيطية بالمصليات المبرمجة بنفوذ مجلس مقاطعة جليز	النفوذ الترابي لمجلس مقاطعة جليز	من 10 يونيو إلى 16 يونيو 2024	بتنسيق مع تقني الملاحقات ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
64	حضور اجتماع بمقر المنطقة الحضرية الحي المحمدي	منطقة الحي المحمدي	11 يونيو 2024	بخصوص الاستعدادات لعيد الأضحى المبارك
65	الشروع في تهيئة مصلى دوار السراغنة ومصلى رياض السلام	الملاحقة الإدارية رياض السلام	12 يونيو 2024	بتنسيق مع تقني الملاحقة ومصلحة الشؤون التقنية بمجلس مقاطعة جليز
66	القيام بتهيئة مصلى بلبكار خلف إعدادية الشاطبي	الملاحقة الإدارية أمرشيش	13 يونيو 2024	بتنسيق مع تقني الملاحقة ومصلحة الشؤون التقنية بمجلس مقاطعة جليز ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
67	القيام بتهيئة مصلى الحي العسكري (مصلى الكدية، مصلى حي الزيتون، مصلى حي اليكرو ومصلى ابن عطية)	الملاحقة الإدارية الحي العسكري	14 يونيو 2024	بتنسيق مع تقني الملاحقة ومصلحة الشؤون التقنية بمجلس مقاطعة جليز ومصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
68	الشروع في تفعيل برنامج عمل شركة آرما	النفوذ الترابي لمجلس مقاطعة جليز	من 14 يونيو إلى 16 يونيو 2024	العملية همت الحملات التحسيسية، توزيع الأكياس البلاستيكية المخصصة لنفايات الأضحيات، وضع الصناديق الحديدية ببعض النقاط الوسطية
69	تتبع ومواكبة تفعيل برنامج عمل شركة آرما بخصوص عملية جمع نفايات يوم العيد	النفوذ الترابي لمجلس مقاطعة جليز	17 يونيو 2024	انطلاقا من الساعة الثانية بعد الزوال
70	تتبع ومواكبة تفعيل برنامج عملية غسل وتطهير الحاويات	النفوذ الترابي لمجلس مقاطعة جليز	من 18 يونيو إلى 20 يونيو 2024	غسل وتنظيف الحاويات والأماكن المحيطة بها
71	البحث في ملتقى معهد القاضي عياض للتعليم العتيق	الملاحقة الإدارية أمرشيش	26 يونيو 2024	بتنسيق مع مصلحة الاستغلال بشركة آرما للبيئة
72	حضور اجتماع بمقر المنطقة الحضرية الحي الشتوي	الملاحقة الإدارية جليز	28 يونيو 2024	حول الاستعدادات للمهرجان الوطني للفنون الشعبية

استخلاص مستحقات الماء والكهرباء والهاتف والإنترنت

العهدة	التاريخ	ملاحظة
فواتير استهلاك الوسائل السلعية واللاسلكية	*****	
فواتير استهلاك الماء والكهرباء	22 ماي 2024	0021991,

الطرق

رت	المكان	العهدة	طريقة التدبير صفحة
	الملحقة الإدارية التي العسكرية :		
1	*في الزيتون : -مسلك رابط بين مدرسة الزكراي والسوق	الحجر اللاصق	2023/20
2	-خميسون دار	الحجر اللاصق	2023/20
3	-زقة بجانب السوق	الحجر اللاصق	2023/20
4	-زقة بجانب المسجد	الحجر اللاصق	2023/20
5	-زقة بحي الزيتون	تقوية وتوسيع الطريق	2023/03
6	*في أكبوض : -حديقة بجانب الطريق المؤدية لمروكة	الزليج	2023/29
7	*السبايس : -تقوية قارعة الطريق	الاسفلت	2023/17
8	*بابيسر : -تقوية قارعة الطريق	الاسفلت	2023/17
9	*في مروكة : -زقتان قرب المسجد	الاسفلت	2023/17
	الملحقة الإدارية التي الشتوي :		
10	*زقة ابن طفيل	الحجر اللاصق	2023/04
11	*ديور البوليس	الحجر اللاصق	2023/04
12	*زقة ابن السيل	الاسفلت	2023/17
	الملحقة الإدارية الأزهار :		
13	*ياسمين 2 أمام رقم 104	الحجر اللاصق	2023/20
14	*ياسمين 2 أمام رقم 102	الحجر اللاصق	2023/20
15	*ياسمين 2 أمام مقري العين	الحجر اللاصق	2023/20

16	*الصنوبر رقم 160 قرب إعدادية الشرف	<u>الحجر اللاصق</u>	<u>2023/20</u>
17	*قرب مقر الملحقة الإدارية الإزهار	<u>الحجر اللاصق</u>	<u>2023/03</u>
18	*الصنوبر قرب إعدادية الشرف	<u>الزليج</u>	<u>2023/20</u>
19	*قرب المدرسة الابتدائية غرناطة	<u>الاسفلت</u>	<u>2023/03</u>
20	*زئقة مايين تاشفين 3 وتاشفين 2 (قرب مسجد تاشفين)	<u>الاسفلت</u>	<u>2023/03</u>
	الملحقة الإدارية رياض السلام :		
21	*أزقة بدوار السراغنة القديم	<u>الحجر اللاصق</u>	<u>2023/04</u>
22	زئقة مدخل دوار السراغنة	<u>الاسفلت</u>	<u>2023/03</u>
	الملحقة الإدارية حليز :		
23	*زئقة التسولي	<u>الزليج</u>	<u>2023/27</u>
24	*زئقة بأسيف ب	<u>الزليج</u>	<u>2023/27</u>
25	*المطبعة الوطنية	<u>الزليج</u>	<u>2023/27</u>
	الملحقة الإدارية إسل :		
26	*عرصة القرطبي	<u>الحجر اللاصق</u>	<u>2023/27</u>
27	*عرصة القرطبي	<u>الزليج</u>	<u>2023/27</u>
28	*زئقة بأسيف ب	<u>الزليج</u>	<u>2023/27</u>
29	*زئقة بأسيف ب	<u>تقوية وتوسيع الطريق</u>	
30	*زئقة أصيلا	<u>تقوية الطريق</u>	<u>2023/18</u>
	الملحقتان الإداريتان أمرشيش والداوديات :		
31	*أزقة بالوحدة 3 الداوديات	<u>الحجر اللاصق</u>	<u>27/2023</u>
32	*شارع ابن خاقان	<u>الزليج</u>	<u>2023/04</u>
33	*شارع ابن زهر	<u>تقوية الطريق</u>	<u>18/2023</u>
34	*رصيف أمام المطبعة الوطنية	<u>الزليج</u>	<u>2023/27</u>

الصيانة والنسبر*البنائات الإدارية

رت	العهدة	المكان	طريقة التدبير	
			مباشر	صفقة
1	أشغال الصبغة الداخلية والخارجية + إصلاح عطب كهربائي	الملحقة الإدارية الداوديات		×
2	إصلاح المكيفات والنجارة ووضع ستائر صغيرة	الملحقة الإدارية الازدهار		×
3	إعادة قنوات الصرف الصحي + تركيب مرحاض + إحداث قرقارة + تركيب 20 مصباح وإصلاح الكهرباء	الملحقة الإدارية الحي العسكري		×
4	إصلاح النجارة + إصلاح الكهرباء وتركيب مصابيح من الشكل الجديد + إصلاح جميع المكيفات	الملحقة الإدارية إسيل		×
5	إصلاح النجارة وتركيب 16 مصباح	الملحقة الإدارية أمرشيش		×
6	إصلاح المكيفات + إصلاح النجارة + وضع 14 مصباح مربع من الشكل الجديد + إصلاح مكيف هواء	الملحقة الإدارية الحي الشتوي		×
7	إصلاح النجارة وتركيب 26 مصباح	الملحقة الإدارية جليز		×
8	إصلاح مكيف + معالجة التشققات + معالجة ثلاث تسربات مائية + إصلاح النجارة والرصاصية + صبغة ثلاث مكاتب	مقر مقاطعة جليز		×
9	إصلاح النجارة + تركيب 24 مصباح مع إصلاح الكهرباء + إصلاح أربع ستائر	دار الجمعيات دوار الكدية		×
10	إصلاح الباب بالرخام + إصلاح النجارة + تركيب 5 مصابيح	المركز المتعدد الاختصاصات مبروكة		×

***المنشآت الرياضية**

1	إصلاح العشب للملعبين المقابلين للمدخل + إصلاح الشباك الدائري والأفقي	ملعب القرب الحي المجمدي		×
2	إصلاح وتمديد الشباك الدائري + تلحيم الأعمدة الحديدية	ملعب القرب تاشفين		×
3	إصلاح وتمديد الشباك الحديدي الدائري	ملعب القرب الفضل		×
4	وضع شبكة الغطاء للملعب + إصلاح وتمديد الشباك الحديدي الدائري	ملعب القرب مبروكة		×

المناطق الخضراء**جدد المناطق الخضراء المدبرة من طرف المقاطعة**

رت	المكان	المساحة م ²	طريقة التدبير	
			مباشر	صفقة
1	حديقة زنقة اليمامة	1000		x
2	حديقة زنقة داحس	800		x
3	حديقة ملحقة الداوديات	900		x
4	حديقة شكيب ارسلان	800	المسقي بالشاحنة	x
5	حديقة شاعر الحمراء	1000	المسقي بالشاحنة	x
6	حديقة وراء صيلان	600	المسقي بالشاحنة	x
7	حديقة وراء فندق رضوان	1000	المسقي بالشاحنة	x
8	حديقة بلوك 117	1000		x
9	حديقة بلوك 111	300		x
10	حديقة بلوك 65	500		x
11	حديقة بلوك 60	800		x
12	حديقة بلوك 144	800		x
13	حديقة بلوك 45	900		x
14	حديقة بلوك 29	800		x
15	حديقة مدرسة رابعة العدوية	600	المسقي بالشاحنة	x
16	حديقة بلوك 11	300		x
17	حديقة بلوك 8	500		x

18	حديقة شارع وادي الذهب	600	السمقي بالشاحنة	x
19	حديقة أسيف من قرب المسجد	1000		x
20	حديقة السوق المركزي أسيل	1000		x
21	حديقة أسيف د	600		x
22	حديقة شارع الوازي	2500	السمقي بالشاحنة	x
23	حديقة عرصة القرطبي	800	السمقي بالشاحنة	x
24	حديقة مدرسة الشابي	800	السمقي بالشاحنة	x
25	حديقة الملحق الإداري جليز	500	السمقي بالشاحنة	x
26	حديقة 114 الجنوبي	1000		x
27	حديقة 114 الشمالي	1200		x
28	حديقة الملحق الإداري الحي العسكري	600		x
29	حي اللومات + أشجار التصفيق	800	السمقي بالشاحنة	x
30	حديقة بلوك الشرطة	1000	السمقي بالشاحنة	x

المستودع

رت	العولية		الموضوع	ملاحظة
	الوزن	الذات		
1	معدات الكهرباء	آليات المقاطعة	إصلاح الكهرباء بالمقاطعة	
2			المرافق التابعة للمقاطعة	
3			العوائق والآبار	
4	معدات التلجيم		إصلاح وتركيب الأبواب والسمجات	

5	نقل الجنائز	سيارة نقل الأموات التابعة للمقاطعة	نقل الجنائز من المستشفيات والمنازل والمكتب الصحي إلى المقابر داخل تراب المقاطعة
6	التعقيم	آليات المقاطعة	المؤسسات التعليمية
7			الفضاءات العامة
8			الإدارات
9	تركيب الخيم ووضع الكراسي والزراعي	سيارة المقاطعة	الجنائز والمناسبات
10	تركيب المنصات		الاحتفالات الرسمية
11			المؤسسات التعليمية
12			أنشطة الجمعيات
13	الصباغة	آليات المقاطعة	الواجهة الخارجية للمؤسسات التعليمية
14			محيط المساجد
15			ممر الراجلين
16			الواجهة الخارجية للمستوصفات
17			الأثقة والشوارع
18	الاسمنت والرمل		إصلاح الزليج
19			إصلاح الباقي
20			إصلاح الطوار
21			ترميم واجهة البنايات المهجورة
22			ترميم حائط المقابر
23	الإسفلت		ملئ الحفر بالمحقات الإدارية التابعة للمقاطعة

نمير الشؤون الثقافية والرياضية والاجتماعية

الانشطة الفنية المنظمة بالمرفق

رقم	القطاع	اسم المرفق	موضوع النشاط	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين من النشاط
1	نشاط ثقافي	دار الشباب دوار الكدية	نظمت جمعية أورايش الوطنية للفنون الجميلة حفل تكريمي لفائدة الإطار التي تشتغل بالملاحقة الاداري الي العسكري	30 يناير 2024	100
2		بمركز الوطني محمد السادس	نظمت جمعية الفنون النخيل للثقافة والتضامن ورشة التشكيلية	8 فبراير 2024	100
3		دار الثقافة الدوديات	نظمت فرقة مسرح عكاز احتفال فنيا بمناسبة اليوم العالمي للمرأة	6 مارس 2024	100 شخص
4		دار الشباب الكدية	الاحتفال بالذكرى 21 لميلاد ولي العهد الامير مولاي الحسن جمعية الصداقة	8 ماي	160 شخص
5		قاعة العروض بمدرسة البشير	تنظيم الايام الثقافية لمقاطعة جليز بمناسبة ذكرى ميلاد ولي العهد الامير مولاي الحسن	من 10 الى 18 ماي	260 شخص
6		الكلية اللغة العربية	الثابت والتغير في منظومة التربية والتكوين بالمغرب جمعية درعة الكبرى	18 ماي 2024	300 شخص
7		دار الثقافة الداوديات	المهرجان الوطني للمسرح جمعية الوفاء	21 و 22 و 23 ماي 2024	240 شخص
8		مركب الثقافي الداوديات	حفل تكريم جمعية النجوم للثقافة والفن نظمت جمعية حفلا تكريميا لفائدة فتيات جمعية الي المحمدي للملاكمة بمناسبة فوزهم بكأس العرش	31 يناير 2024	100 شخص
9		بالقاعة الاجتماعات للمجلس مقاطعة جليز	نظم مجلس مقاطعة جليز دورة تكوينية لفائدة الجمعيات تحت شعار (دعم وتقوية قدرات الجمعيات ر افعة للتنمية)	ايام 08/07 فبراير 2024	60 جمعية
10		المركب الثقافي وفضاء مركز محمد السادس للمعاقين	المهرجان الثقافي لجمعية فانوراميك	22 فبراير 2024	80 مستفيد ومستفيدة
11		مقاطعة جليز شارع محمد السادس	انطلاقة المسابقة الرمضانية في تجويد القرآن	3 مارس 2024	160 مشارك ومشاركة
12		مركز النجد متعدد التخصصات	نظمت جمعية الحسن للثقافة والتنمية والاعمال الاجتماعية الايام التكوينية للمدراء بالمدارس الابتدائية والاعداديات والثانويات	ايام 16/17/18 يناير 2024	120 شخص مدير مؤسسة تعليمية
13	نشاط اجتماعي	مركز النجد متعدد التخصصات	نظم مجلس مقاطعة جليز حملة تبرع بالدم تحت شعار (قطرة دم تعني حياة)	13 يناير 2024	75 متبرع
14		دار الشباب الكدية	جمعية الانوار للتنمية المستدامة) بمناسبة ذكرى تقديم وثيقة المطالبة بالاستقلال (	21 يناير 2024	120 شخص
15		دار الشباب الكدية	جمعية الوطنية للتنمية والتعاون والتضامن) ندوة حول دور المجتمع المدني في حول وضعية ذوي الاحتياجات الخاصة تعليميا -اجتماعيا- نفسيا - تربويا)	10 فبراير 2024	160 مستفيد ومستفيدة
16		دار المسنين الي المحمدي	تنظيم قافلة طبية جمعية غيث للتنمية الصحية والاجتماعية	13 مارس 2024	360 مستفيد ومستفيدة

17	دار الشباب الكدية	تنظيم ليلة رمضانية احتفاء بالفائزين بمسابقة تجويد القرآن الكريم مع وقفة اعتراف وتكريم لبعض النساء استحضارا لليوم العالمي للمرأة	19 مارس 2024	200 مستفيد ومستفيدة
18	بمقر الكنيسة القديسين	الجمعية المغربية 13 مارس لليقظة والمناعة الوطنية	16 مارس 2024	150 شخص
19	نادي المسنين الداوديات	تنظيم ليلة رمضانية وتكريم شخصيات اجتماعية جمعية غيث للتنمية الصحية والاجتماعية	5 ابريل 2024	200 شخص
20	قضاء دار المنتخب	المنظمة المغربية للحكامة	21 ابريل 2024	80 شخص
21	المؤسسات التعليمية العمومية	جمعية منتدى تانسيفت الجهوي لحقوق الطفل	من 22 الى 28 ابريل	
22	دار الشباب الكدية	لقاء تكويني لفائدة الامهات والاباء حول تأثير الإدمان الالكتروني على شباب من تقديم الدكتور المصري "عدنان بونار"	19 ماي 2024	80 شخص
23	المعهد الموسيقي قطب المواطن	مشاركة مقاطعة جليز في اشغال ملتقى إدماج الجماعات الترابية في منظومة التكفل بالنساء والفتيات ضحايا العنف	21 ماي 2024	160 شخص
24	مركز النجد متعدد التخصصات	نظمت جمعية الحسن للثقافة والتنمية والاعمال الاجتماعية الايام التكوينية للمدراء بالمدارس الابتدائية والاعداديات والثانويات	ايام 16/17/18 يناير 2024	120 شخص مدير مؤسسة تعليمية
25	بالقاعة الاجتماعات بملاحقة شارع محمد السادس	نظم مجلس مقاطعة جليز ندوة الاعلام المحلي في خدمة التنمية المجالية	27 يناير 2024	120 شخص
26	دار الشباب الكدية	جمعية الوطنية للتنمية والتعاون والتضامن) ندوة حول دور المجتمع المدني في حول وضعية ذوي الاحتياجات الخاصة تعليميا -اجتماعيا-نفسيا - تربويا)	10 فبر اير 2024	160 مستفيد ومستفيدة
27	القاعة المغطاة الامير مولاي رشيد	مقاطعة جليز والوكالة الوطنية للسلامة الطرقية) السلامة الطرقية (	16 فبر اير 2024	16 مؤسسة تعليمية 120 طفل وطفلة
28	دار الشباب الكدية	نظمت جمعية النصر للتربية والتنمية وجمعية الحسن للتنمية والثقافة والاعمال الاجتماعية ندوة فكرية وتحسيسية حول ترشيد استعمال المياه	24 فبر اير 2024	100 شخص
29	مقاطعة جليز شارع محمد السادس	انطلاقة المسابقة الرمضانية في تجويد القرآن	3 مارس 2024	160 مشارك ومشاركة
30	دار الشباب الكدية	نظمت جمعية البركة للتنمية البشرية ومجلس مقاطعة جليز ليلة قرآنية تحت شعار* تاج الوقار*	7 ابريل 2024	200 شخص
31	القاعة المغطاة الامير مولاي الرشيد الداوديات	تنظيم دوري كرة السلة بمناسبة ذكرى 11 يناير جمعية مارو سيس	11 يناير 2024	96 طفل وطفلة
32				
33	بملاعب القرب الي المحمدي	نظم مجلس مقاطعة جليز وجمعيات رياضية النشيطلة بتراب المقاطعة دوري ذكرى تقديم وثيقة المطالبة بالاستقلال في كرة القدم	15 يناير 2024	150 طفل وطفلة
34	القاعة المغطاة الامير مولاي رشيد	مقاطعة جليز توزع البذل الرياضية على الجمعيات والاندية المتواجدة بتراب مجلس مقاطعة جليز	20 فبر اير 2024	15 جمعية رياضية

35	ملاعب القرب الحي المحمدي	تنظيم يوم رياضي من طرف جمعية اريج للرياضة لفائدة النساء بمناسبة اليوم العالمي للمرأة	10 مارس 2024	200 فتاة وامرأة
36	القاعة المغطاة الامير مولاي رشيد	تنظيم نهائي دوري رمضان في كرة السلة 3x3 جمعية مارسيس	6 ابريل 2024	96 شخص
37	مركز الرياضي الحي المحمدي	نظمت جمعية اشبال الحي المحمدي نهائي دوري ولي العهد مولاي الحسن دوري رمضان	08 ابريل 2024	مشاركة 16 فريق
38	ملاعب القرب الكدية	نظمت جمعيات شباب أكبوض الرياضي وجوهرة فوت والاتحاد الرياضي وشباب حي الكدية الرياضي	08 ابريل 2024	80 طفل وطفلة
39	مركز الرياضي الحي المحمدي	دوري الكتيبة للفئات العمرية أقل من 12 سنة بين اندية مراكشية وفريق عصابة جامعة مراكش اسفي و اندية من دولة سكوثلاند	13 و 14 ابريل 2024	12 فريق و 300 شخص
40	المنتزه الازدهار	نهائي دوري رمضان في كرة القدم نادي افس مراكش	13 ابريل 2024	16 فريق 160 طفل وطفلة
41	المنتزه الازدهار	نهائي دوري رمضان لجمعية مواهب الازدهار	14 ابريل 2024	12 فريق 120 طفل وطفلة
42	ملاعب القرب الكدية	نظمت مقاطعة جليز وجمعية جوهرة فوت بمناسبة ذكرى 11 تقديم وثيقة الاستقلال دوري كرة القدم المصغرة بالمنتزه الرياضي الكدية	14 يناير 2024	150
43	منتزه الازدهار	نظمت مقاطعة جليز نادي اربان 5 لكرة القدم بمناسبة ذكرى 11 تقديم وثيقة الاستقلال دوري كرة القدم الازدهار	27 يناير 2024	150
44	منتزه الرياضي الازدهار	نظمت اكااديمية مواهب مراكش لكرة القدم والجمعية الرياضية مواهب الازدهار ونادي شباب الاتحاد الرياضي المراكشي لكرة القدم حفل رياضي فني بمناسبة ذكرى 8 مارس لليوم العالمي للمرأة	8 مارس 2024	100 شخص
45	القاعة المغطاة الامير مولاي رشيد	جمعية النادي الرياضي مراكش المدينة نظمت الدوري الجهوي الثاني لكرة السلة سيدات	10 مارس 2024	100 شخص
46	ملاعب القرب الحي المحمدي	نظمت جمعية عين الازدهار للتنمية الاجتماعية والرياضية ومقاطعة جليز دوري رمضاني الفئات الصغرى طيلة شهر رمضان	5 ابريل 2024	100 شخص
47	المنتزه الرياضي الازدهار	نظمت جمعية النهضة المحمدية لفرق الاحياء ومقاطعة جليز دوري الرمضاني الفئات الصغرى طيلة شهر رمضان والنهايات تمت يوم الجمعة 5 ابريل	5 ابريل 2024	100 شخص
48	ملاعب القرب الحي المحمدي	نظمت جمعية ماروك فوت ومقاطعة جليز دوري الرمضاني الفئات الصغرى طيلة شهر رمضان والنهايات تمت يوم الجمعة 5 ابريل	5 ابريل 2024	100 شخص
49	الملعب المترب بالحي العسكري	نظمت جمعية المنتدى الجهوي للبيئة والتنمية المستدامة نهائي الدوري الرمضاني	5 ابريل 2024	100 شخص
50	ملاعب القرب الكدية	نظم نادي شباب اتحاد مراكش نهاية دوري الرمضاني المنظم بشراكة مع مقاطعة جليز	08 ابريل 2024	100 طفل وطفلة
51	ملاعب القرب الفضل	نظمت جمعية النصر للتنمية المستدامة نهاية دوري الرمضاني المنظم بشراكة مع مقاطعة جليز	08 ابريل 2024	80

52	ملاعب القرب الفضل	نظمت جمعية العطاء الرياضي المراكشي نهاية دوري الرمضاني الخاص بالفئات الصغرى المنظم بشراكة مع مقاطعة جليز	8 أبريل 2024	80 شخص
53	القاعة المغطاة الأمير مولاي الرشيد الداوديات	نظمت جمعية الرياضية ماروسيس نهاية دوري الرمضاني الخاص كرة السلة الفئات المتوسطة المنظم بشراكة مع مقاطعة جليز بالقاعة المغطاة الأمير مولاي رشيد	8 أبريل 2024	96 طفل وطفلة
54	الحي العسكري	نظمت جمعية بن تاشفين للتنمية نهاية دوري رمضاني خاص بالفئات الصغرى بشراكة مع مقاطعة جليز	8 أبريل 2024	100 شخص
55	ملاعب القرب الكدية	نظمت جمعية الرياضية لشباب الكدية نهاية دوري رمضان لكرة القدم الخاص بالفئات العمرية الكبيرة المنظم بشراكة مع مقاطعة جليز	9 أبريل 2024	80 شخص
56	مركب الرياضي الحي المحمدي	دوري الكتيبة للفئات العمرية أقل من 12 سنة بين اندية مراكشية وفريق عصابة جامعة مراكش أسفي واندية من دولة سكوتلاند	13 و 14 أبريل 2024	12 فريق و 300 شخص

إنشطة الجمعيات والمؤسسات

ر.ت	المرفق	عدد التراخيص المسلمة	طبيعة الأنشطة	عدد المستفيدين
01	مركز النجد	13	ثقافي-اجتماعي	193 مستفيد
02	دار الجمعيات الكدية	23	ثقافي-رياضي تربوي فني اجتماعي	
03	منتزه حي الكدية وملاعب القرب التابعة له	32	رياضي	أكثر من 800 مستفيد
04	المركب الرياضي الحي المحمدي	64	رياضي	أكثر من 3900 مستفيد
05	المنتزه الرياضي الازدهار	64	رياضي	أكثر من 2350 مستفيد
06	ملاعب القرب حي الكدية	39	رياضي	أكثر من 1560 مستفيد
07	القاعة المغطاة مولاي رشيد	11	رياضي	أكثر من 400 مستفيد

ملخص عن تقرير مجلس مقاطعة سيدي يوسف بن علي للفترة الممتدة من فاتح يناير إلى غاية يونيو 2024

1 – تدبير الموارد البشرية

تدبير المسار المهني للموارد البشرية الموضوعة رهن إشارة المقاطعة

المجموع	العملية
100	الرخص الإدارية
00	التعيينات الجديدة
15 ترقية في الدرجة / 64 ترقية في الرتبة	الترقيات
02	الانتقالات
04	الاحالات على التقاعد
01	التدربين و التكوينات

الموارد البشرية الموضوعة رهن إشارة المقاطعة

العدد	الإطار
14	مجموع المتصرفين
02	مجموع المهندسين
01	مجموع المحررين من الدرجة 1
11	مجموع التقنيين من الدرجة 1
06	مجموع التقنيين من الدرجة 2
02	مجموع التقنيين من الدرجة 3
17	مجموع المساعدين الإداريين من الدرجة 1
25	مجموع المساعدين الإداريين من الدرجة 2
03	مجموع المساعدين التقنيين من الدرجة الممتازة
42	مجموع المساعدين التقنيين من الدرجة 1
54	مجموع المساعدين التقنيين من الدرجة 2
177	مجموع موظفي المقاطعة

24	مجموع العمال الموسمين
----	-----------------------

2- أعمال المجلس:

دورات المجلس	موضوع النقطة المدرجة	المتخذ في كل نقطة من طرف مجلس المقاطعة
الدورة العادية لشهر يناير للمنقعة بتاريخ 04 يناير 2024	1- حصيللة تدبير مقاطعة سيدي يوسف بن علي خلال الفترة الممتدة من شهر يونيو إلى غاية دجنبر 2023.	-----
	2-دراسة ومناقشة مشروع برنامج التنشيط الثقافي والاجتماعي والرياضي للمقاطعة لسنة 2024.	- وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على برنامج التنشيط الثقافي والاجتماعي والرياضي للمقاطعة لسنة 2024، مع إضافة اقتراحات السادة الأعضاء الحاضرين.
	3-تقييم وضعية النظافة بتراب مقاطعة سيدي يوسف بن علي ، بعد تطبيق الملحق التعديلي الخاص بالنظافة.	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على تامين مجهودات شركة النظافة أرما والمطالبة ببذل مجهودات إضافية للقضاء على بعض النقط السوداء وابتكار طريقة جديدة لجمع النفايات بالأزقة والدروب.
	4-دراسة ومناقشة وضعية المستوصفات الصحية ومستشفى شريفة بتراب مقاطعة سيدي يوسف بن علي.	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مطالبة الوزارة الوصية على القطاع بتعزيز الموارد البشرية والتسريع بإعادة تهيئة وبناء المراكز الصحية ودار الولادة بمقاطعة سيدي يوسف بن علي وتفعيل اللجنة المشتركة بين مجلس المقاطعة ومندوبية وزارة الصحة.
	5-رفع ملتمس إلى مجلس جماعة مراكش قصد إحداث مركز للوقاية المدنية بتراب مقاطعة .	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على رفع ملتمس إلى مجلس جماعة مراكش قصد إحداث مركز للوقاية المدنية بتراب المقاطعة .
	6-تعديل بعض مقتضيات النظام الداخلي الخاص بتسيير وتنشيط المنتزهات الرياضية وبكافة ملاعب القرب بمقاطعة سيدي يوسف بن علي.	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على رفع ملتمس لمجلس جماعة مراكش لتفويض تعديل بعض مقتضيات النظام الداخلي الخاص بتسيير وتنشيط المنتزهات الرياضية وبكافة ملاعب القرب بمقاطعة سيدي يوسف بن علي بما يتوافق مع خصوصيات وحاجيات المقاطعة مع الموافقة على تمديد توقيت عمل المرافق المشار إليها من الساعة السادسة إلى الساعة التاسعة مساء.
الدورة العادية لشهر يونيو للمنقعة بتاريخ 06 يونيو 2024	1-عرض تقرير تدبير المقاطعة بين الدورتين.	---
	2-إعادة برمجة الاعتمادات المتبقية من حساب النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعة برسم سنة 2023.	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على إعادة برمجة الاعتمادات المتبقية من حساب النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعة برسم سنة 2023.
	3-النهى للدخول المدرسي للموسم الدراسي 2024-2025.	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على إحداث مؤسسات تعليمية جديدة بالحي الجديد والإسراع بإعادة تهيئة المؤسسات الأخرى المتضررة جراء الزلزال وكذا تعزيز التعليم بتراب المقاطعة، وتخفيف الاكتظاظ بالمؤسسات التعليمية وكذلك التنسيق مع رئيس لجنة الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية للتداول بخصوص المشاكل الاكراهات بشكل دائم ومستمر بمجلس المقاطعة.
	4-مناقشة المشاكل المتعلقة بالوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بتراب المقاطعة.	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على: -تجويد خدمات الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بتراب المقاطعة.

- بدل مجهودات إضافية وتبسيط المساطر للتزويد بالعداد الثاني للماء والكهرباء بتراب المقاطعة. - طلب إحداث فواحات لتصريف المياه العادمة بتراب المقاطعة. تسهيلات في أداء المتأخرات الخاصة ببناء الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء، وعدم سحب عدادات الماء والكهرباء بتراب المقاطعة.		
وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على إعادة تخصيص البقعة الأرضية المتواجدة بالحي الجديد تسطانت II لبناء دائرة للأمن الوطني ومركز للوقاية المدنية.	5-إعادة تخصيص البقعة الأرضية المتواجدة بالحي الجديد تسطانت II لبناء دائرة للأمن الوطني ومركز للوقاية المدنية.	
وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على رفع ملتمس لمجلس جماعة مراكش لإحداث مركز للوقاية المدنية بالحي الجديد بسيدي يوسف بن علي.	6-ملتمس إحداث مركز للوقاية المدنية بالحي الجديد بسيدي يوسف بن علي.	
وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على رفع ملتمس لمجلس جماعة مراكش لإحداث دائرة للأمن الوطني بالحي الجديد بسيدي يوسف بن علي.	7-ملتمس إحداث دائرة للأمن الوطني بالحي الجديد بسيدي يوسف بن علي.	

3- تدبير الشكايات :

الشكايات: أنواعها و مآلها								شهر يونيو إلى شهر دجنبر
الشكايات المودعة عن طريق مكتب الضبط								تم إيداع 14 شكاية
الشكايات التي تم البث فيها بالدراسة و المعالجة								تمت معالجة 05 شكايات
الشكايات التي هي في طور الإنجاز								04
الشكايات التي أحييت على المصالح الخارجية للاختصاص								05 إرسالية موجهة لجماعة مراكش قصد الاختصاص
الشكايات التي تم حفظها لأسباب شكلية و موضوعية								--
مجموع								14 المجموع الإجمالي للشكايات
توزيعها حسب الملحقات الإدارية								
عدد	الشكايات: أنواعها و مآلها خلال الفترة الممتدة من فاتح يوليوز إلى 30 دجنبر	الملحقة الإدارية الشمالية	الملحقة الإدارية الوسطى	الملحقة الإدارية الجنوبية	الملحقة الإدارية الجديدة			
14	الشكايات المودعة مباشرة لدى عن طريق مكتب الضبط							
00	الشكايات المسجلة مباشرة بالموضع الالكتروني							
04	الشكايات التي هي في طور الإنجاز مبرمجة حسب جدول اللجنة المختلطة							
05	الشكايات التي أحييت على المصالح الخارجية للاختصاص	جماعة مراكش 05	مصلحة التعمير بالمقاطعة 00	قسم التنمية البشرية 00	ق. الموارد البشرية 00	ق.ش. الثقافية و الرياضية 00	الشرطة الإدارية 00	الاختلال 00
00	الشكايات التي تم حفظها لأسباب شكلية وموضوعية							
00	مجموع الشكايات التي تم البث فيها أو في طور الإنجاز خلال الفترة المشار إليها أعلاه							
00	سبقت و تم البث في الشكاية							
00	تراجع صاحب الشكاية عن شكايته							
00	الشكايات التي تم البث فيها أو في طور الإنجاز خلال الفترة المشار إليها أعلاه							
00	مجموع الشكايات التي تم البث فيها أو في طور الإنجاز خلال الفترة المشار إليها أعلاه							
00	تمت معالجة 05 شكايات في طور الإنجاز							
05	الشكايات التي أحييت على جماعة مراكش للاختصاص							
00	الشكايات التي تم حفظها لأسباب شكلية و موضوعية							
00	مجموع الشكايات التي تم البث فيها أو في طور الإنجاز خلال الفترة المشار إليها أعلاه							

4 - تدبير الرخص الاقتصادية

ملاحظات	عدد الطلبات التي تم البث فيها	عدد الطلبات	موضوع الترخيص	موضوع الطلب أو المراسلة
<u>تم البث في:</u> - 28 طلب ترخيص اقتصادي. <u>تم رفض:</u> - 10 طلبات مع تعليل الرفض.	28	38	- بيع المأكولات الخفيفة - بيع اللحوم البيضاء - بيع قطع غيار السيارات - مقهى-سناك - بيع و إصلاح الهواتف المحمولة والمستعملة - أنشطة معلوماتية - بيع الخبز و المعجنات - بيع الملابس الجاهزة - بيع اللحوم الحمراء - بيع الدراجات النارية و العادية - صنع مواد البلاستيك - بيع قطع غيار الدراجات النارية و العادية.	طلبات ترخيص اقتصادي عبر المنصة الرقمية ROKHAS.MA
	03	03	- بيع اللحوم البيضاء - مقهى سناك	طلبات تحويل الترخيص الاقتصادي عبر المنصة الرقمية ROKHAS.MA
	-	-	-	التعرضات على منح الترخيص

5- تدبير قطاع التعمير:

المجموع	الإحصائيات من شهر يناير 2024 إلى غاية شهر يونيو 2024	
123	الملفات المسجلة بمكتب الضبط الشباك الوحيد(بالمنصة الرقمية)	
38	الملفات المسجلة بمكتب الضبط الشباك الوحيد(HMR)	
897	العدد الإجمالي للملفات المودعة	
897	الملفات المبرمجة	
855	الملفات المقبولة من لجنة الدراسات	
855	الملفات المسلمة	
إعادة بناء : 277	طلبات المسجلة بالشباك الوحيد الخاصة بالزلازل	
تدعيم : 459		
90	الطلبات	رخص استئناف أشغال البناء
83	الرخص المسلمة	
186	الطلبات	رخص الإصلاح
146	الرخص المسلمة	
22	اشعار بالمخالفات	مراقبة البناء
21	الطلبات	رخص السكن و المطابقة
21	المرخصة	
70	الطلبات	شواهد الربط بالكهرباء
65	المرخصة	
33	الطلبات	شواهد الربط بالماء
27	المرخصة	
10	العدد المسجل	الشكايات
10	التي تم البث فيها	
عدم الاختصاص	الطلبات	طلبات التخلي عن المتابعة
	ثم البث في	
	58	الواردة
52	تم البث فيها	
83	احتلال الملك العمومي المرتبط بترخيص البناء	
06	قرارات الهدم الخاصة بالمنازل الآيلة للسقوط HMR	
428	قرارات الهدم للمنازل المتضررة من زلازل الحوز	
	الهدم الكلي : 150	الهدم الجزئي : 278
63	طلبات التخلي عن احتلال الملك العمومي	
18	رخص الهدم المرتبطة بترخيص البناء	

6- تقرير الملحقات الادارية (مصلحة الحالة المدنية والمصادقة على الوثائق):

الملحقات		الشمالية		الوسطى		الجنوبية		الحي الجديد
الموضوع		العدد من	الى	العدد من	الى	العدد من	الى	العدد من الى
تصحيح الإمضاءات		(A) 01	8557	01	13103	01	12849	01
		(B) 01	6094	01		02	8754	236
السجلات (*)		08		05		04		04
قسم طبق الأصل		4000.00		100 000.00		من : 01 الى 1339 من : 02 الى 1080		00
العلامات الموضوعة		00		03		00		01

الحالة المدنية :

الملاحظات		الشمالية		الوسطى		الجنوبية		الحي الجديد	
المواضيع		وثائق مرقمة	وثائق غ مرقمة	وثائق مرقمة	وثائق غ مرقمة	وثائق مرقمة	وثائق غ مرقمة	وثائق مرقمة	وثائق غ مرقمة
تصاريح الولادات		719	00	424	00	208	00	424	00
تصاريح الوفيات		109	00	089	00	045	00	036	00
عدد سجلات الولادة(*)		004	00	02	00	02	00	06	00
عدد سجلات الوفيات		01	00	01	00	01	00	02	00
بطاقة شخصية		100	00	200	600	00	062	039	00
عقود الولادة		1000	00	1000	19000	12000	00	4500	00
شهادة الزواج		00	00	254	00	168	00	091	00
شهادة الحياة		00	00	020	00	00	00	06	00
شهادة العزوبة		10	00	013	00	00	00	07	00
عدم الزواج		00	00	006	00	00	00	01	00
توحيد الشخصية		00	00	002	00	00	00	00	00
عدم التسجيل بالحالة م		50	00	009	019	00	006	03	00
التحمل العائلي		00	00	002	00	00	00	00	00
عدم الطلاق		00	00	00	00	00	00	00	00
القرابة		00	00	05	00	00	00	02	00
الزوجة الوحيدة		00	00	03	00	00	00	02	00
تعدد الزوجات		00	00	00	00	00	00	00	00
نسخ كاملة		1500	00	6000	1000	3600	00	60	00
رسم الوفاة		500	00	1500	200	045	00	50	00

7- تدبير المالية والصفقات:

أداء فواتير الماء والكهرباء والبنائات

المصاريف الملتمزم بها	الحوالات الصادرة والمؤشر عليها
0,00	651 469,21
390 000,00	0,00
300 000,00	0,00

الاعتمادات المرحلة والتي لم يتم صرفها خلال سنتين

الاعتمادات المرحلة والتي لم يتم صرفها خلال سنتين	طبيعة المصاريف	رمز الميزانية			
		الفقرة	البرنامج	الفصل	الباب
60 000,00	مصاريف تنقل الرئيس والمستشارين داخل المملكة	10/14	10	10	10
17 546,20	الصيانة والإصلاح الاعتيادي للعتاد المعلوماتي	20/23	30	30	10
20 000,00	الصيانة الاعتيادية للهاتف و الماء والكهرباء	20/25	30	30	10
5 000,00	الصيانة الاعتيادية للعتاد التقني	20/26	30	30	10
0,50	شراء الزجاج	50/55	30	30	10
1,25	رسوم بريدية و مصاريف المراسلات	90/95	30	30	10
30 000,00	شراء الكتب لمنح الجوائز	10/12	50	50	20
320,00	شراء الأسمدة	10/13	10	10	30
50,00	صيانة البنائات التقنية	20/27	10	10	30
44 371,20	البنائات	30/33	10	10	10
60 000,00	العتاد المعلوماتي	40/14	10	10	10
237 289,15	المجموع				

8- تدبير الشؤون التقنية:

تدبير الإنارة العمومية من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Armoire en plastique moyen 50/40	06	01	05
2	Ballast 40 TL	27	02	25
3	Boulon avec ecrou	54	04	50
4	Cable souple 2x1.5+2x5	327	04	323
5	Capothene 3x5.5m2	400	0	400
6	Contrcteurle 10-25A telemecanique	03	0	03
7	Cablesauple 2x1	360	309	51
8	Coupe circeuit up	18	01	17
9	Caisson base 2x40	02	0	02
10	Douille B22	82	01	81
11	Douille E27	200	39	161
12	Disjoncteur clifferentiel 4D 60A	08	0	08
13	Domino 06	25	0	25
14	Fils rigide 1.5m	838	35	803
15	Fiche MF G	90	29	61
16	Fusible coutoucle 100A	84	03	81
17	Reglette 2x40w complet 200w	08	0	08
18	Fils rigide 2.5	63	0	63
19	Hublotetanche	20	0	20
20	Interrapteur simple allunage	100	0	100
21	Lampes E27 LED 20	100	74	26
22	Lempe B22 LED 20	100	0	100
23	Lampesled G10	63	47	16
24	Lampe LED 60	68	28	40
25	Multieneuf 32 A biphasé	89	02	87
26	Multineuf 25 A 4 pole	44	02	42

27	Multineuf 32A pole	71	04	67
28	Multineuf 25A pole	17	0	17
29	Plinte (barre)	09	0	09
30	Prise de courut 2P	60	0	60
31	Projecteur 400w	05	0	05
32	Prise apparant	06	01	05
33	Rallonge multiprise (6P+Mteupt	35	01	34
34	Regletee 2x40w	27	01	26
35	Ralais de phase	10	0	10
36	Rallonge multiprise 5m	38	04	34
37	Scotch	140	11	129
38	Thrmostat	07	0	07
39	Cable armé 2x10	200	0	200
40	Cable armé 4x10	130	0	130
41	Fiche f 2D+T	83	23	60
42	Amorceur 3Fils	67	0	67
43	Armoire de lavabo GM	04	0	04
44	Armoire iodure metalique 2000w	15	0	15
45	Applique de lavabo	16	0	16
46	Ballast 70w SHP	323	0	323
47	Boite plexo	59	0	59
48	Base gardiy 10-25-30A	28	0	28
49	Borne sur raille 35/40	31	0	31
50	Bloc multiprise(6prise +intérépteur ingelec	30	0	30
51	Bloc multiprise rond ingelec	30	0	30
52	Boite d'encr-carré 60x60x50m	03	0	03
53	Ballasts 400w SHP	20	0	20
54	Borne 5/R 10	08	0	08
55	Borne de jonction 35/40w	31	0	31
56	Boite de jonction	01	0	01
57	Bouton poussoire apparante	39	0	39
58	Ballast iodure metalique 2000w	14	0	14

59	Ballast 250w SHP 200W	50	0	50
60	Ballast 20w TL	194	0	194
61	Connecteur de branchement trsade 2x16	20	0	20
62	Cheville 08	50	20	30
63	Cable capotheéne 2x2,5	400	0	400
64	Contacteur LED P115	01	0	01
65	Caisson base 2x40w	04	03	01
66	Cofret dist	07	0	07
67	Cofret distri 2A 9P	04	0	04
68	Capothéne 3x2,5 mm	300	266	34
69	Condensateur IO métallique 2000w	16	0	16
70	Lampe coloré 25w	847	0	847
71	Lampe Mallongene	10	0	10
72	Lampe flamme E14	629	0	629
73	Luminaire appareil 2x18w	06	0	06
74	Lampe LED E27 9w Tonsun	100	0	100
75	Lampe Tube LED 18w	200	0	200
76	Lampe Tube métallique	100	0	100
77	Lampe 40w TL /3w économique	79	11	69
78	Lampe Pyramide 21w	11	0	11
79	Luminaire 70w SHP	03	0	03
80	Mltineuf 3P 25A	04	0	04
81	Multineuf 2P 16A	127	0	127
82	Multineuf 16A 1P	146	0	146
83	Multineuf 16A 4P	36	0	36
84	Prise de courant 2P (tichka) apparant	71	0	71
84	Poussoir différent	06	0	06
85	Prise intercepteur	40	0	40
86	Prise armoire	20	0	20
87	Poussoir e à Bascule	12	0	12
88	Prise later 3P	60	0	60
89	Projecteur LED IP66 100W	40	0	40

90	Condensateur 70w	53	0	53
91	Contacteur LED 10 95	11	0	11
92	Contacteur LCD 80A	06	0	06
93	Condesateur 150w	26	0	26
94	Caoutchouc-Fqlexible 22x58	40	0	40
95	Cheville 10	50	20	30
96	Cable info 4 TB cat 6	270	75	195
97	Disjoncteur 60 A 4P	10	0	10
98	Douille en porcelaine	131	0	131
99	Douille E40	96	0	96
100	Disjoncteur différentiel 30A	03	0	03
101	Disjoncteur 30A 2P	06	0	06
102	Disjoncteur différentiel 60A	06	0	06
103	Fusible 32A	20	0	20
104	Fusible à couteau	10	0	10
105	Fusible cartouche 28A	12	0	12
106	Fusible cartouche 16A	50	0	50
107	Goulotte moyen baquette de 2m 20/12	100	0	100
108	Goulotte grand baquette de 2m 100/40	100	0	100
109	Goulotte petit baquette de 2m 20/12	100	0	100
110	Guiland Estiquaire	98	0	98
111	Hublot ingelec	60	0	60
112	Horloge Astronomique	01	0	01
113	Interrupteur simple appatante	57	0	57
114	Interrupteur simple	87	4	83
115	Interrupteur vert tichka	02	0	02
116	Lampe B22 -9w Tonsun	300	0	300
117	Lampe Neon 18w	02	0	02
118	Lampe LED E27w Tonsun	100	0	100
119	Lampe Iodure metalique 2000w	14	0	14
120	Lampe Tubulaire 20w	181	0	181
121	Sonnette	05	0	05

122	Tige filté pour poteau	66	0	66
123	Troche Rechargeable	03	0	03
124	Tube orange 13	225	0	225
125	Tableau 36	02	0	02
126	Plafond –economique 18w led	61	0	61
127	Projecteur 150 IAM encastré	10	0	10
128	Projecteur hallogene 220v	35	0	35
129	Poussire lumi-appa R18	38	0	38
130	Prise reseau	22	0	22
131	Paquet de connecteur RJ45	02	0	02
132	Peince d'allignement	45	0	45
133	Prise d'encrage	90	0	90
134	Projecteur Hallogene 12v complet	02	0	02
135	Projecteur 1000w	02	0	02
136	Peince RJ 45	04	0	04
137	Projecteur 400W complet	04	01	03
138	Paque à borne	16	01	15
139	Plafonnier led	20	0	20
140	Projecteur halogène 500w	09	01	08
141	Rouleau flexible 16A 2R=100ml	95	0	95
142	Ralais thermique	10	0	10
143	Rlais de niveau	12	0	12
144	Reglette 1x20 complet	38	0	38
145	Retube 20	100	0	100
146	Ray OMEG	10	0	10
147	Reglette 4x20w	01	01	0
148	Resistance pour chauff eau 200L	04	0	04
149	Reglette 2x40 complet 200	08	0	08

تدبير الترصيص

من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Pneus 165/70 R14	03	2	01
2	Pneus 155/70 R13	03	02	01
3	Pneus 205/65 R16	02	0	02
4	Clé à tube	01	0	01
5	Clé à tube pneus metalique	01	0	01
6	Eguille tubeless	01	0	01
7	Pne s 17x380 – 68	02	0	02
8	Pneus 600x16	07	0	07
9	Pneus 1200	01	0	01
10	Pneus 900x20	01	0	01
11	Pneus 185 R14	02	0	02
12	Pneus 185/65 R15	10	0	10

تدبير مواد النظافة

من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Javel	243	108	135
2	Sanicroix	463	186	277
3	Raclette-Mabche	143	50	93
4	Tide	341	164	177
5	Serpeliere	169	72	96
6	Acide L 40 °	57	55	02
7	Balais nylon +Manche	110	50	60
8	Bombe Parfum	54	27	25
9	Chamoisine	219	74	145
10	Clinex	297	78	219

11	Savon liquide	139	47	92
12	Acide L 30°	32	03	29
13	Raclette essuie glace	48	06	42
14	Papier gynique	600	88	512
15	Vantoze	15	4	11
16	Balais nylon	12	0	12
17	Chlore	75	0	75
18	Seau en plastique	53	15	38
19	Insecticide	21	10	11
20	Pelle en plastique	62	09	53

تدبير مواد البناء

من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Ciment 45	100	100	0
2	Sable lavé	38.45 m	14.3	24.15
3	Carreau rêve sol 33x33	768	80	688
4	Bordure type 1	450	23	427
5	Ciment CPJ 35	20	02	18
6	Gravier	49.90m	01	48.90
7	Brique ciment 50/15	400	0	400
8	Brique creuse 15x40	460	0	460
9	Platre koutoubia 20 kg	02	0	02
10	Ciment blanc 50 kg	02	0	02
11	Brique	300	0	300

تدبير مواد النجارة من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Cannon FF ou RR	4	04	0
2	Serrure Vachette eclabor	07	03	04
3	Bois blanc	38	12	26
4	Bois Couffrage	55	08	47
5	Colle à bais en Boite (500g)	7.50 kg	2.5	05
6	Serrure à canon	12	03	09
7	Meche à beton	43	0	43
8	Paumelle de Menuiserie	02	0	02
9	Cremone Complet	35	0	35
10	Paquet de Vice en boite	35.40	01	34.40
11	Poigné de Porte	27	02	25
12	Verre Simple	95.44m	4.50	90.94
13	Pointe assortie	27.25kg	1.75	25.5
14	Serrure pour terroir métallique	24	0	24
15	Feuille Stratidecor	12	01	11
16	Scie à Main	03	0	03
17	Pointe en acier	30kg	200g	29.80
18	Verre stop sol	7.72m	0	7.72
19	Etant SUR joint	04	0	04
20	Vernis wold-astral	01	0	01
21	Feuille contre plaqué	27	01	26
22	Bois rouge	150	0	150
23	Stratibois 12x16	02	0	02
24	Tige pour Cremone	02	0	02
25	Ensemble poigné	11	0	11
26	Serrure de terroir bureau clé	30	0	30
27	Serrure pour meuble 507/30	30	0	30
28	Cadenas Vachette MM	30	0	30
29	Cadenas Vachette GM	20	0	20

تدبير مواد الصباغة

من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Enduit tour Prés	245kg	50	195
2	Stop enduit astral	62kg	0	62
3	Peinture vert blanc	1870kg	100	1770
4	Pinceau Plat MM	29	02	25
5	Peinture email coloré	735	35	700
6	Dillouat bidon 4.5 L	37	07	30
7	Rouleau de scotch PM	30	0	30
8	Rouleau de Peinture PM	170	14	156
9	Peinture email blanc	1034kg	208	826
10	Peinture Routière Blache	850kg	60	790
11	Pinceau n°10	16	01	15
12	Vernis astral	25kg	0	25
13	Rouleau de scotch GM	01	0	01
14	Rouleau de Peinture GM	16	02	14
15	Essence bidon 4.5L	43	18	25
16	Tube Teinte à huile	207	06	201
17	Tube Teinte à eau	52	0	52
18	Peinture Routier rouge	940kg	60	880
19	Peinture chamois	1830	15	1815
20	Gratoire GM	02	0	02
21	Secratif	08L	0	08
22	Brosse métallique	29	0	29
23	Jecleur de Pompe	18	0	18
24	Gélatine super	175kg	0	175
25	Stop astral	40kg	0	40
26	Peinture Rouge mamonia	900kg	60	840

تدبير مواد الحدادة
من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Disque à meule	39	07	32
2	Paumelle à Souder	23	10	13
3	Boulons avec ecrou	68	38	30
4	Fils de Fer recuit	38.5kg	15.25	23.25
5	Passage Piéton	107	0	107
6	P,Flech	20	0	20
7	P,Stop	47	02	45
8	Barre Corner 25/25	14.5	0	14.5
9	Barre Tube Carré 40	01	0	01
10	Barre Tube noire 42 de 6 ml	09	0	09
11	Barre Tube Carré 25	03	0	03
12	Barre Fer Corner 40	05	0	05
13	Barre Fer à T (30)-35-40	03	0	03
14	Barre corner 30/30	3.5	0.5	03
15	Tolle noire 20/10	01	01	0
16	Barre corner 35/35	11	02	09
17	Meche à Beton 10	05	0	05
18	Meche à Souder 10	03	0	03
19	Tendeur	14	0	14
20	Barre fer à T 35	10	0	10
21	Barre tube carré 30 à 1.5	05	0	05
22	Barre tube carré 40 à 1.5	04	0	04
23	Barre tube noire 20	05	0	05
24	Barre fer à u 35/4	17	0.5	16.5
25	Barre fer plat 40/4	04	1.5	2.5
26	Barre fer de 10 rond	13	02	11

27	Barre fer à T40	02	01	01
28	Barre fer à u 40/4	40	01	39
29	Barre fer à u 70	05	01	04
30	Barre fer plat 20/4	05	0	05
31	Barre fer à u 20	08	0	08
32	Barre fer rond 6Ø	10	0	10
33	Barre fer plat 30/4	05	0	05
34	Barre fer plat 35/4	02	0	02
35	Barre fer rond 8Ø	10	0	10
36	Barre tube carré 35Ø	02	0	02
37	Barre tube noire 50 de 6m	06	03	03
38	Barre fer plat 10/4	10	0	10
39	Barre fer à T45	02	0	02
40	Barre fer corner 30 MM/1.5	02	0	02
41				
42	Barre fer corner 20 MM/1.5	05	0	05
43	Grillage noire	10m	0	10
44	Rouleau de Grillage de jardin	50 m	0	50
45	P. sens Giratoire	10	0	10
46	P. passage interdit	31	0	31
47	P. signal (vitesse limite)	01	0	01
48	Tolle allumiume	03	0	03
49	Panneau (présence en enfant)	20	0	20
50	Panneau Dos d'anne	40	0	40
51	Accessoire d'ancrage	600	0	600
52	St. Interdit camion	11	0	11
53	Mèche pour dégager 10 plat	02	01	01
54	Mèche pour dégager 18.5	02	0	02
55	Débouché cycliste	10	0	10
56	Paquet de baguette	06	03	03

57	P. signal (Ecolier)	41	0	41
58	Support en acier galvanisé	100	04	96
59	Toile noire 2m	02	0	02
60	Barre fer 45/1.5	05	0	05
61	Barre fer 30/1.5	05	0	05
62	Barre fer 25/1.5	05	0	05
63	Barre fer rond 6m16	05	0	05
64	Barre fer 6m12	05	0	05
65	Barre fer 6m06	05	0	05
66	Barre tube rond 40	05	0	05
67	Barre tube rond 32	05	0	05
68	Barre fer rond 20	05	0	05
69	Barre fer carré 14/14	05	0	05
70	Barre fer carré 12/12	05	0	05
71	Barre fer carré 10/10	05	0	05
72	Barre tube carré 35 à 1.5	03	0	03
73	Barre tube carré 25 à 1.5	02	0	02
74	Barre tube carré 20 à 1.5	05	0	05
75	Barre fer plat 40/4	03	0	03
76	Barre fer plat 35/4	03	0	03
77	Barre fer plat 25/4	05	0	05
78	Barre fer plat 12/4	05	0	05
79	Barre fer à T 40 à 1.5	04	0	04
80	Barre fer plat T 30 à 1.5	05	0	05
81	Barre fer T 20 à 1.5	05	0	05
82	Barre corner 45 MM 1.5	05	0	05
83	Barre tube rond 30	05	0	05
84	Barre fer corner 35	03	0	03

Sortie du magasin

Divers

من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Agraffe (en paquet)	02	02	0
2	Attache 08	97	01	96
3	Barin plot	01	0	01
4	Bache pour baudrolle	267	132	135
5	Balais à gozon	01	0	01
6	BOULONS 10	56	22	34
7	Bandrolle Vert et rouge	474	255	219
8	Bequille medical different	48	02	46
9	Cadena en Cuivre	24	15	09
10	CROCHET	50	04	46
11	Carte abrassit	18	0	18
12	Ciseau	01	0	01
13	Cisaille Prandine, Bellato	02	0	02
14	Chaine PM	55	23	32
15	Ciseau Bellota	02	01	01
16	Couteau de Verre	03	0	03
17	Drapeau National 3x2 m	69	0	69
18	Drapeau National 2x1,5 m	394	61	333
19	DRAPEAU NATIONAL 1,5X1M	252	09	243
20	Disque à machine coupage goudron	03	0	03
21	Fil Nyolon pour coupe de gazon	0	0	0
22	Gant de Electricien	20	01	19
23	LAMNE DE SCIE	38	0	38
24	Mnekcha à Bellota	04	0	04
25	Mache à Pelle	101	0	101
26	Mache à Houe38	08	0	08

27	Manche à Pioche	18	05	13
28	Marteau de menuiserie PT	01	0	01
29	Marteau petit 500 g	03	0	03
30	MECHE à BETON	15	03	12
31	Maoteau 1kg en Bois	02	0	02
32	Paquet de VIS Spox	13	0	13
33	Paquet de cheville 8 mm	04	01	03
34	Peince Rivet Automatique	01	0	01
35	Rondelle pour Roulement	475	10	765
36	Rivet pop en paquet	17	0	17
37	Scie à main	01	0	01
38	Tuyau d'arrosage 20	50	0	50
39	Fauche à bêcher 4 dents	01	0	01
40	Sac de farine tendre	6000	6000	0
41	Sac de farine blé	6000	6000	0
42	Paquet de lentilles 1kg	6000	6000	0
43	Paquet de sucre 5kg	6000	6000	0
44	Bidon d'huile 2L	6000	6000	0
45	Riz 1kg	6000	6000	0
46	Thé 200g	6000	6000	0
47	Paquet de café 225gTomate 4/4	6000	6000	0
48	Alcol A190	10	0	10
49	Bandage à baeur (Roue)	140L	0	104
50	Burin rond	2	1	1
51	Boulon 12/50	01	0	01
52	Brouette05	05	0	05
53	Barre coulisse	12	0	12
54	Burin de pneu	01	0	01
55	Cllier de poteau	15	0	15
56	Collier en plastique 9x12	270	50	220

57	Clé croisillon 19/24	02	0	02
58	Coussinet brouette	07	0	07
59	Cardons	10kg	0	10
60	Crois trois dents	01	0	01
61	Clé à molette	02	0	02
62	Clé à griffe PM.GM	03	0	03
63	Drapeau officiel manche	197	24	173
64	Drapeau national 3x2	69	0	69
65	Desindor 60L	25	0	25
66	Disque de granite	04	0	04
67	Equerre de menuiserie	06	0	06
68	Etuit en cuivre	03	0	03
69	Engine en tolle	01	0	01
70	Etant à more parallèle	02	0	02
71	Eosine stérilisé	20	0	20
72	Houe+manche	07	0	07
73	Gomme pour pneumatique	03kg	0	03
74	Equerre	38	0	38
75	Lance de menuiserie	02	0	02
76	Lime	03	0	03
77	Lunette à souder	01	01	0
78	Lime demi-ronde	01	0	01
79	Mèche de scie 1er choix	03	0	03
80	Mèche à bois ferfara	02	0	02
81	Masque à souder	02	01	01
82	Moustiquaire en nylon	44m	0	44
83	Mamonte oxygène	01	0	01
84	Meule bosh	01	0	01
85	Niveau à bul d'air	04	0	04
86	Pc. Portable Lenovo	08	08	0

87	Pell	54	0	54
88	Pioche	18	0	18
89	Paquet de vis 15x15	04	0	04
90	Paquet de cheville 10m	14	02	12
91	Peince étant	01	0	01
92	Poigné en cuivre	01	0	01
93	Pistol de peinture	02	01	01
94	Plastique	30ml	0	30
95	Pipe chalumeau à souder	03	0	03
96	Plaque minéralogique	01	0	01
97	Plaque signalétique	120	0	120
98	Plaque de meubre	01	0	01
99	Paquet de baguette mosaïque	19	0	19
100	Paquet de baguette aluminium	01	0	01
101	Poste à souder	01	0	01
102	Paire de gant steil	11	0	11
103	Pinceuse	01	0	01
104	Raticide billet	40kg	0	40
105	Raccord chalumeau	01	0	01
106	Roulement à bille	03	0	03
107	Rabot	01	0	01
108	Seau pour maçonnerie	01	0	01
109	Serrure à double clé	01	0	01
110	Serjoint à souder	02	0	02
111	Scie à dos	01	0	01
112	Scie à lame	02	01	01
113	Tuyau d'arrosage 25	200ml	0	200
114	Tissu pour bandrolle+ Drapeau national	416	0	416
115	Tampon leger	02	0	02
116	Taloche	01	0	01

Sortie du magasin Plomberie 2024/06/30 إلى 2024/01/01 من

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Bouchon Polytilene 63	39	01	38
2	Bouchon ½ 3/4	32	01	31
3	"1/2-2" Bouchon 3/4-1	28	01	27
4	Bouchon 50 Polytilene	02	0	02
5	Bouchon GE	08	07	01
6	Bouchon de lavabo	35	02	33
7	Bouchon Polytilene 3/4	01	01	0
8	Bouchon de fixation	19	0	19
9	"Bride 4	13	0	13
10	Boite jebe à joint	06	0	06
11	Bouchon PVC 40-50-75	45	0	45
12	"Bride 3	02	0	02
13	"Bouchon 2	09	0	09
14	Câble rigide 2.5	400 ml	0	400
15	Collier à prise 63 Polytilene	39	01	38
16	Coude Filté 63 Polytilene	46	0	46
17	Coude Egale 20-30-40-50 Polytilene	85	0	85
18	Coude M ½ GE	05	04	01
19	Coude Applique en cuivre 1/2	23	02	21
20	Coude à boité Retube 16	25	01	24
21	Coude ½ GE	28	06	22
22	Coude PVC 120 et 110	17	02	15
23	Coude F 20-30-40-50 PVC	21	02	19
24	Coude MF	10	01	09
25	Coude FF ¾ GE	08	01	07
26	"Coude Polytilene ¾ ½-1	08	01	07

27	¼ GE "Coude FF-MF 1	23	0	23
28	Coude FF	10	0	10
29	GE "Coude 3	03	0	03
30	Coude DOS D4ANNE 3/4	05	0	05
31	Coude MF Polytilene 20-25	24	0	24
32	¼ cuivre "Clapé 1	09	0	09
33	Collecteur 3 vanne	07	0	07
34	Collecteur 4 vanne	08	0	08
35	Collier atlas	20	0	20
36	Culote PVC 110	03	0	03
37	Coude OUVERT pvc 32-40-50-75	24	0	24
38	Coude Equerre 32-40-35 PVC 30	30	0	30
39	Coude 6*3	03	0	03
40	Coude Filté Polytilene 16-20	17	0	17
41	Collier à prise Polytilene 1/2	25	0	25
42	Coude Egale 63 Polytilene	07	03	04
43	Coude PVC 32-40-50-75	04	0	04
444	Coude M et F 3/4	34	0	34
45	Coude de chasse à l'anglaise	05	0	05
46	Coude Egale 16	20	03	17
47	Douchette	70	05	65
48	Degripant (Huile)	01	0	01
49	Ensemble de lavabo	02	0	02
50	Flexible pour Branchement 60 cm	24	24	0
51	Filasse	3.25	3.25	0
52	Feuille de caoutchouc	16kg	0	16
53	Groupe de sécurité	05	0	05
54	Joint Fibre différent	148	0	148
55	Nakchat dd cuivre et inox DD 10-15-20	31	2	29
56	Manchon	09	0	09

57	Mamelon ½ GE	54	03	51
58	Manchon Polytilene 32-50-63	01	01	0
59	Manchon ½ GE	43	05	38
60	Manchon 25-32-40-50	11	01	10
61	Manchon ¾ Polytilene	04	0	04
62	Mamelon ½ ¾	28	0	28
63	Mélangeur de lavabo	22	0	22
64	Manchon ¾ GE	34	0	34
65	Mélangeur de douche	18	0	18
66	"Manchon GE 3	01	0	01
67	1/4"Manchon 1	01	0	01
68	Manchon 16	07	0	07
69	1/2"Tube gounvalisé 1	9.5	0	9.5
70	Tube PVC 40	58M	0	58
71	Tyau Polytilene 63	95.5m	95.5	0
72	Tyau Polytilene 25	47m	0	47
73	Tube PVC 32	69.90M	01	68.90
74	Tyau Polytilene 32	408M	06	402
75	Té égale 20-30-40-50 PVC	57	01	56
76	Té ¾ GE	43	0	43
77	¼ Polytilene" Té filté 1	01	0	01
78	¼ GE"1 Té	11	0	11
79	Té égale ½ ¾ GE	70	02	68
80	GE" Té 3	06	0	06
81	Flexible de wc	06	01	05
82	Vanne à bille et d'arret 1/2	53	05	48
83	1/4"Tyau Polytilene 1	32.5m	0	32.5
84	Tyau Polytilene ½ ¾	60m	11	49
85	Tube silicone GM	07	0	07
86	"Tube gounvalisé 63 2	15.30M	0	15.30

87	Tube PVC 50	6.80M	0	6.80
88	1/4"Tube gounvalisé 1	01	0	01
89	1/4"Vanne à volant 1	04	0	04
90	à bille"Vanne à volant 3	15	0	15
91	"Vanne d'arrêt 4	08	01	07
92	Vasque 80	03	01	02
93	Teflon	10	04	06
94	Té Filté F63 Polytilene	12	0	12
95	Té Polytilene 20-25	01	0	01
96	"Tube Polytilene 3	08m	0	08
97	Té Polytilene 32-50	25	0	25
98	Té filté 50	04	0	04
99	Té filté Polytilene 32-40	11	0	11
100	Té filté	24	0	24
101	GE"té 2	01	0	01
102	1/2"Manchon 1	15	0	15
103	Paume de douche	39	0	39
104	½ 10 Barre"Polytilene 1	08m	0	08
105	Siphon de douche	18	0	18
106	Siphon de lavabo 32	44	03	41
107	1/2"Vanne d'arrêt et à bille 1	01	0	01
108	1/4"Vanne à bille 1	27	01	26
109	"Vanne d'arrêt 2	04	03	01
110	" 2 Vanne à bille	03	0	03
111	"Vanne et Robinet d'arrêt 1	34	0	34
112	à bille"Vanne d'arrêt 2	06	0	06
113	"Vanne d'arrêt 3	09	0	09
114	Mécanisme de chasse	14	03	11
115	Raccord égale 20-3/4	10	01	09
116	Mamelon ¾ GE	53	0	53

117	Vanne à bille 3/4	12	01	11
118	Réduction 3/4-3/8	14	0	14
119	Réduction Polytilene	28	0	28
120	Robinet à bec –lavabo 3/4	10	06	04
121	Robinet à bec –lavabo F et C	26	01	25
122	Raccord MF 63 Polytilene	09	07	02
123	Raccord egale 16 1/2	10	0	10
124	Réduction 3/4-1/2 GE	53	01	52
125	Raccord mixte 1/2	10	0	10
126	Réduction 110-100 PVC	05	01	04
127	-3/4"Réduction 2	09	0	09
128	Retube +gaine 1/2-6	81M	0	81
129	Raccord F 16	10	01	09
130	Raccord 32 MF Polytilene	10	01	09
131	Réduction PVC 50-40-32	04	01	39
132	Raccord M cuivre 1/2 3/4	22	01	21
133	Réduction 1/2-3/8	10	01	09
134	Robinet service 1/2	33	02	31
135	Robinet poussoir de chasse et d'arrêt de chasse	28	0	28
136	Retube + againe 3/4 32	50ml	0	50
137	Ralonge Flexible wc	08	0	08
138	Raccord MF union 1/2 3/4	13	0	13
139	1/4"Raccord union 1	07	0	07
140	4" -1"Réduction 2	12	0	12
141	Raccord FF cuivre 16	03	0	03
142	1/2-3/8"Réduction 1	23	0	23
143	1/2 F"Raccord union 1	07	04	03
144	1/4-3/4 GE"Réduction 1	34	03	31
145	Robinet d'arrêt 1/2	21	0	21
146	Raccord union 1/2 GE	30	0	30

147	Raccord ½ F GE (cuivre)	30	0	30
148	Raccord de Robinet tyau 3/4	10	0	10
149	Raccord F HP2	06	0	06
150	Raccord MF cuivre 16	21	0	21
151	Raccord ½-3/4	10	01	09
152	Robinet d'arret 3/4	13	0	13

تدبير مواد الميكانيك

من 2024/01/01 إلى 2024/06/30

N°	Article	Existant	Sortie	Reste
1	Filtre à huile dacia essence 2014-17	01	0	01
2	Filtre à air REXP 1997-1998-1999	04	02	02
3	Filtre à huile UNO ESSENCE 1997-2022	02	01	01
4	Kit d'embrayage REXP 1997/1998-1999	02	0	02
5	Filtre à huile Hyundai 350 diesel 2018	01	0	01
6	Filtre gazoil REXP 1997-1998-1999	05	0	05
7	Filtre à huile R9 model 1994	01	0	01
8	Butée kango 2003-2006-2013	02	0	02
9	Pompe eau kango 2003-2006-2013	04	0	04
10	Filtre à air uno essence 1997-2022	02	0	02
11	Filtre gazoil CR 1999	02	0	02
12	Filtre à air CR 1999	01	0	01
13	Filtre à huile CR 1999	02	0	02
14	Filtre à gazoil CR 1994	02	0	02
15	Filtre à air CR 1994	02	0	02
16	Filtre à gazoil kango 2003-2006-2013	04	0	04
17	Filtre à gazoil Hyundai 350 Diesel 2018	01	0	01
18	Filtre à huile CR 1994	02	0	02
19	Filtre à air dacia diesel 2014	01	0	01
20	Kit d'embrayage dacia diesel 2014	03	0	03

21	Filtre à huile dacia diesel 2014	01	0	01
22	Filtre à air kango 2003-2006-2013	03	0	03
23	Filtre à gazoil dacia diesel 2014	01	0	01
24	Filtre essence dacia essence 2014-17	01	0	01
25	Pomp eau dacia diesel 2014	01	0	01
26	Filtre à air dacia essence 2014-17	01	0	01
27	Kit d'embrayage uno 1997-2022	02	0	02
28	Filtre à air tracteur 1999	01	0	01
29	Filtre à gazoil 1999 tarcteur	01	0	01
30	Filtre à huile tracteur 1999	01	0	01
31	Filtre à air CR 2008	01	0	01
32	Filtre à gazoil CR 2018	01	0	01
33	Filtre à huile CR 2008	01	0	01
34	Kit d'embrayage Dacia 2014-17	02	0	02
35	Butée dacia essence 2014-17	02	0	02
36	Filtre à air R9 model 1994	02	0	02

9—تدبير الشؤون الثقافية و الرياضية و الاجتماعية:

ر.ت	المرفق	عدد التراخيص المسلمة	طبيعة الأنشطة	عدد المستفيدين
01	مغطاة سيدي يوسف بن علي	24	رياضي	2888 مستفيد
02	المركب الرياضي سيدي يوسف بن علي	66	ثقافي-رياضي - فني اجتماعي	7858 مستفيد
03	المكتبة الوسائطية سيدي يوسف بن علي	32	ثقافي-رياضي - فني اجتماعي	3295 مستفيد
04	المنتزه الرياضي الحي الجديد سيدي يوسف بن علي	51	ثقافي-رياضي - فني اجتماعي	أكثر من 3295 مستفيد
05	ملاعب القرب اكدال سيدي يوسف بن علي	31	رياضي	أكثر من 2161 مستفيد
06	ملعب الواحة سيدي يوسف بن علي	05	رياضي	أكثر من 331 مستفيد

ملخص عن تقرير مجلس مقاطعة النخيل للفترة الممتدة من فاتح يناير 2024 إلى منغ شهر يونيو 2024

جرد لاهم الانشطة التي قامت بها المصلحة خلال الفترة الممتدة ما بين فاتح يناير 2024 الى متم شهر يونيو 2024

قامت مصلحة تدبير الموارد البشرية خلال هذه الفترة بإنجاز مجموعة من الأعمال يمكن تلخيصها كما يلي:

المجموع	العملية
43	الرخص الادارية
52	الواردات
28	الصادات
51	المذكرات
06	الشواهد الطبية
06	مذكرات التدريب

حصيلة التدبير على مستوى أنشطة مجلس مقاطعة النخيل.**❖ محاضر الدورات التي أنجزتها مصلحة أعمال المجلس : 01**

الرقم الترتيبي	دورات المجلس	جدول أعمال الدورة	المقررات والملاحظات
1.	دورة يناير 2024 3 يناير 2024	1- دراسة إحداث مدرسة إبتدائية بحي الفخارة النخيل الجنوبي.	- وافق مجلس مقاطعة النخيل بإجماع أعضائه الحاضرين على إحالة النقطة المتعلقة بإحداث مدرسة إبتدائية بحي الفخارة على لجنة شؤون التعمير و البيئة .
		2-دراسة الوضعية الصحية بتراب مقاطعة النخيل النموذج " المركز الصحي بحي الفخارة و حي لكحيل النخيل الجنوبي "	- وافق مجلس مقاطعة النخيل بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على إحداث لجنة مختلطة ة لتتبع الوضع الصحي بتراب مقاطعة النخيل مع التفويض للسيد رئيس المقاطعة بتكوين هذه اللجنة.
		3- إطلاع المجلس على تدخلات قسم حفظ الصحة بتراب مقاطعة النخيل.	- تم الإطلاع.
		4-إطلاع المجلس على المستجدات الواردة على كناش التحملات المتعلقة بتدبير قطاع النظافة بتراب مقاطعة النخيل.	- تم الإطلاع.
		5 - إطلاع المجلس على مآل المشاريع المبرمجة في برنامج عمل الجماعة 2023-2028 و الخاصة بتراب مقاطعة النخيل.	- تم تأجيل النقطة الى دورة لاحقة.
		6- إطلاع المجلس على الوضعية المالية و العقارية للمركز التجاري الزهور 1 و الكيفية التي تم بها كراء المرآب التابع للمركز المذكور.	- تم الإطلاع.
		7- إطلاع المجلس على مآل الملتزمات المرفوعة الى السيدة رئيسة جماعة مراكش.	- تم الإطلاع

2 .	دورة يونيو 2024 5 يونيو 2024	8 - دراسة البرنامج السنوي المتعلق بالجمال الثقافي و الاجتماعي و الرياضي لمجلس مقاطعة النخيل برسم سنة 2024 و الموافقة عليه 1- دراسة وضعية المقابر داخل تراب مقاطعة النخيل. 2 . تغطية بعض الدواوير غير المعنية بالترحيل بتراب مقاطعة النخيل بتصاميم طبوغرافية من أجل الاستفادة من التجهيزات الأساسية	وافق مجلس مقاطعة النخيل بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على البرنامج السنوي المتعلق بالجمال الثقافي و الاجتماعي و الرياضي لمجلس مقاطعة النخيل برسم سنة 2024 و إحالته على لجنة الشؤون الثقافية و الاجتماعية لتتبعه و مواكبة أنشطته.
		3-إطلاع المجلس على مآل المشاريع المبرمجة في برنامج عمل الجماعة 2023-2028 و الخاصة بتراب مقاطعة النخيل و لاسيما : - إحداث دار الجمعيات. - إحداث فضاء للشباب. - تهيئة و تجهيز المركز الصحي دار التونسي. - تهيئة مدخل عين إيطي. 4-إطلاع المجلس على مآل إحداث مدرسة ابتدائية بحي كنون.	- وافق مجلس مقاطعة النخيل بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تقديم ملتمس الى السيدة رئيسة مجلس جماعة مراكش قصد التدخل لدى الجهات المعنية للقيام بما يلي : - أولا: صيانة المقابر الموجودة داخل تراب مقاطعة النخيل - ثانيا : إحداث مقبرة نموذجية بنفوذ تراب مقاطعة النخيل. - ثالثا: توفير الحراسة و التنظيم داخل المقابر الموجودة بتراب مقاطعة النخيل. - وافق مجلس مقاطعة النخيل بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تقديم ملتمس الى السيدة رئيسة جماعة مراكش قصد التفضل بالتدخل لدى الجهات المعنية لتغطية بعض الدواوير غير المعنية بالترحيل بتراب مقاطعة النخيل بتصاميم طبوغرافية من أجل الاستفادة من التجهيزات الأساسية. تم الإطلاع. تم الإطلاع.
		5- إعادة برمجة الإعتمادات المتبقية من حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمقاطعة النخيل برسم السنة المالية 2023 و التصويت عليه.	صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على إعادة برمجة الإعتمادات المتبقية من حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمقاطعة النخيل برسم السنة المالية 2023.

التقرير النصف سنوي المتعلق بتدبير الشكايات خلال الفترة الممتدة من 2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30

توزيعها حسب الملحقات الإدارية			عدد	الشكايات و أنواعها و مآلها خلال الفترة الممتدة من 2024/01/01 إلى 2024/06/30
الملحقة الإدارية التخييل الجنوبي	الملحقة الإدارية التخييل الشمالي		7	
-	-			
*	*		*	الشكايات المودعة مباشرة لدى الشباك الوحيد للشكايات
*	*		*	الشكايات المسجلة مباشرة بالموقع الإلكتروني الخاص بالشكايات
-	02		02	الشكايات التي تم البث فيها بالدراسة و المعالجة
-	-		-	الشكايات التي هي في طور الإنجاز مبرمجة حسب جدول اللجنة المختلطة
مصلحة الأشغال و الشؤون التقنية	مصلحة الشرطة الإدارية	مصلحة التعمير		الشكايات التي أحيلت على المصالح الداخلية للاختصاص
	السلطة المحلية التخييل الجنوبي			الشكايات التي أحيلت على المصالح الخارجية للاختصاص
	3			
تراجع صاحب الشكاية عن شكايته	ضرورة تجديد الشكاية نظرا لمرور فترة طويلة على إيداعها (أكثر من سنتين)	انتفاء السبب بإزالة الضرر	غياب العنوان بالشكاية	الشكايات التي تم حفظها لأسباب شكلية و موضوعية
الشكايات التي تم حفظها لأسباب موضوعية أو شكلية	الشكايات التي أحيلت على المصالح الخارجية للاختصاص	الشكايات التي أحيلت على المصالح الداخلية للاختصاص و تم تتبع مآلها من طرف مصلحة الشكايات	الشكايات التي تم البث فيها من طرف مصلحة الشكايات للاختصاص	مجموع الشكايات التي تم البث فيها أو في طور الإنجاز خلال الفترة المشار إليها أعلاه
				المجموع

التقرير النصف سنوي الخاص بالملحقة لإدارية النخيل الشمالي قسم الحالة المدنية – تثبيت الامضاءات

الموضوع	العدد منالى.....
الامضاءات	01 إلى 8550
السجلات	01 الى 04
قسم طبق الاصل	5000
العلامات الموضوعية	00 الى 00

الحالة المدنية:

الموضوع	العدد
تصاريح الولادات	الوثائق المرقمة 535
تصاريح الوفيات	59
عدد سجلات الولادة	03
عدد سجلات الوفيات	01
بطاقة شخصية	140
عقود الولادة	5100
شهادة الزواج	235
شهادة الحياة	00
شهادة العزوبة	03
عدم الزواج	00
توحيد الشخصية	00
عدم التسجيل بالحالة المدنية	09
التحمل العائلي	00
عدم الطلاق	00
القرابة	12
الزوجة الوحيدة	00
تعدد الزوجات	00
نسخ كاملة	1400
رسم الوفاة	600

التقرير النصف سنوي الخاص بالملحقة لإدارية النخيل الجنوبي

الموضوع	العدد منالى
الامضاءات	01 الى 9239
السجلات	01 الى 05
قسم طبق الاصل	790
العلامات الموضوعية	00

الحالة المدنية:

الموضوع	العدد
تصاريح الولادات	482
تصاريح الوفيات	67
عدد سجلات الولادة	03
عدد سجلات الوفيات	01
بطاقة شخصية	190
عقود الولادة	5200
شهادة الزواج	234
شهادة الحياة	05
شهادة العزوبة	04
عدم الزواج	00
توحيد الشخصية	00
عدم التسجيل بالحالة المدنية	10
التحمل العائلي	02
عدم الطلاق	00
القرابة	03
الزوجة الوحيدة	00
تعدد الزوجات	00
نسخ كاملة	740
رسم الوفاة	850

تدبير الرخص الاقتصادية: خلال الفترة الممتدة ما بين فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

موضوع الطلب أو المراسلة		موضوع الترخيص				العدد	
طلب ترخيص اقتصادي		بيع اللحوم البيضاء * الدجاج المذبوح والديك الرومي * سناك				02	
		بيع الدراجات الهوائية والنارية والكهربائية الجديدة فقط				05	
		صالون الحلاقة المختلطة				03	
		بيع العصير الطبيعي ومنتجات الحليب				01	
		بيع الحلويات المغربية التقليدية فقط				03	
		مكتبة أو ورشة				01	
		خياطة الستائر باليتين أو أقل				01	
		حمام مغربي				01	
		الأسواق الممتازة الصغيرة مساحتها بين 120 و 400 /				01	
		طلبات إلغاء الترخيص		بيع الحلويات المغربية – إلغاء ترخيص-			
بيع السمك المقلي				01			
لا يوجد أي تعرض				00			
التعرضات على منح ترخيص							
أجوبة البحوث الكشف عن المنافع والمضار والموافقة/الرفض		السلطة المحلية	مكتب حفظ الصحة	مفتش الشغل	الوقاية المدنية	الطاقة والمعادن	قسم التعمير بالمقاطعة
		بالموافقة	بالموافقة	بالموافقة	بالموافقة	بالموافقة	بالموافقة

التعمير : حركة البناء ورخص السكن للفترة الممتدة من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

الأشهر	عدد ملفات طلبات رخص البناء	عدد الملفات التي حظيت بالموافقة	عدد رخص البناء المسلمة	عدد طلبات رخص السكن	عدد رخص السكن المسلمة
يناير	46	25	25	09	06
فبراير	54	29	27	11	11
مارس	58	27	13	14	15
أبريل	65	30	22	18	11
ماي	74	37	33	12	13
يونيو	49	21	22	12	07
المجموع	346	169	142	76	63

جدول حول طلبات ورخص الأشغال الطفيفة من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

الأشهر	عدد طلبات رخص الأشغال الطفيفة	عدد طلبات الأشغال الطفيفة الموافق عليها	عدد رخص الأشغال الطفيفة المسلمة
يناير	28	23	23
فبراير	25	22	22
مارس	32	25	25
أبريل	27	23	23
ماي	32	27	27
يونيو	11	11	11
المجموع	155	131	131

جدول حول طلبات ورخص الربط للممتدة من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

الأشهر	عدد طلبات رخص الربط	عدد طلبات الربط المرفوضة	عدد طلبات الربط الموافق عليها	عدد رخص الربط المسلمة
يناير	11	03	05	13
فبراير	25	10	06	15
مارس	11	04	06	15
أبريل	11	03	06	04
ماي	17	-	04	09
يونيو	06	-	-	06
المجموع	81	20	27	62

جدول يبين المخالفات والشكايات المسجلة في ميدان التعمير من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

الشهر	عدد المخالفات المبلغ عنها	عدد الشكايات
يناير	0	01
فبراير	0	01
مارس	02	02
أبريل	01	01
ماي	04	05
يونيو	06	03
المجموع	13	13

- مصلحة الأشغال والشؤون التقنية
- مصلحة الشؤون المالية والصفقات

تقرير حول الأشغال المنجزة من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024**- التنسيق في النظافة****التجهيز**

رت	العملية	سند العملية		تاريخ العملية	ملاحظة
		طلب اقتناء	صفقة		
1	شراء الوقود		*	09-05-2024	في طور الإنجاز
2	شراء عتاد صغير للتشوير		*	11-06-2024	في طور المصادقة

- استخلاص مستحقات الماء، الكهرباء، الهاتف والإنترنت

خلال الفترة الممتدة من 2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30، فإن مكتب الشبكات التابع لمصلحة الشؤون المالية والصفقات قام باستخلاص مستحقات الكهرباء لفائدة الوكالة المستقلة للماء والكهرباء والمكتب الوطني للكهرباء المتعلقة بالبنائيات نوردها كالتالي:

الملاحظات	المبلغ المؤدى	التاريخ	العملية فواتير استهلاك الكهرباء
RADEEMA	17.022,94	2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30	المراب البلدي دار التونسي
" " "	4.500,07	" " " " " " " " " " " " " "	المركب الاجتماعي عين ايطي
" " "	14.498,14	" " " " " " " " " " " " " "	القاعة المغطاة النخيل
" " "	301,88	2024/01/01 إلى غاية 2024/12/30	المسيح البلدي النخيل
" " "	16.650,06	2023/01/01 إلى غاية 2024/06/30	مقر مقاطعة النخيل
" " "	6.488,53	" " " " " " " " " " " " " "	مقر مقاطعة الفخارة
" " "	5.849,16	" " " " " " " " " " " " " "	الخزانة البلدية النخيل
" " "	6.161,55	" " " " " " " " " " " " " "	المقاطعة الأمنية دار التونسي
ONEE	,24120	ربع سنة الأولى والثانية 2024	الحضانة دار التونسي
ONEE	12.422,15	ربع سنة الأولى والثانية 2024	مقر المقاطعة النخيل
RADEEMA	649,70	2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30	ملعب كنون

خلال الفترة الممتدة من 2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30، فإن مكتب الشبكات التابع لمصلحة الشؤون المالية والصفقات قام باستخلاص مستحقات الماء لفائدة الوكالة المستقلة للماء والكهرباء المتعلقة بالبنائيات نوردها كالتالي:

الملاحظات	المبلغ المؤدى	التاريخ	العملية فواتير استهلاك الماء
	9.079,94	2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30	مقر البلدية
	981,44	" " " " " " " " " " " " " "	مسجد تاكريانت
	1.102,09	" " " " " " " " " " " " " "	مسجد درب الرباج
	3.210,39	" " " " " " " " " " " " " "	مقر مقاطعة النخيل
	1.750,57	" " " " " " " " " " " " " "	مقر مقاطعة الفخارة
	106,74	" " " " " " " " " " " " " "	مقر حضانة دار التونسي

3.032,45	'''' '''' '''' ''''	القاعة المغطاة النخيل
770,32	'''' '''' '''' ''''	المركب الاجتماعي عين اطي
3.002,29	'''' '''' '''' ''''	الخزانة البلدية النخيل
301,88	' '''' '''' '''' ''''	المسيح البلدي النخيل
740,16	2024/06/30 الى غاية 2024/01/01	مقر المقاطعة الأمنية دار التونسي

خلال الفترة الممتدة من 2024/01/01 إلى غاية 2024/06/30، فإن مكتب الشبكات التابع لمصاحبة الشؤون المالية والصفقات قام باستخلاص مستحقات الماء والكهرباء والهاتف والانترنت نوردها كالتالي:

العملية	التاريخ	المبلغ المؤدى	ملاحظات
فواتير استهلاك الماء	2023/01/01 الى غاية 2023/06/30	43.619,56	
فواتير استهلاك الكهرباء	'' '' '' '' '' ''	92.754,35	
فواتير استهلاك الهاتف والانترنت	'' '' '' '' '' ''	109.451,00	

- الطرق

قامت مصاحبة الأشغال و الشؤون التقنية بتنفيذ الأشغال موضوع الصفقات المبينة اسفله :

الصفقة	مكان الأشغال	محتويات الصفقة
الصفقة عدد 2023/21	➤ محيط إعدادية دار التونسي. ➤ ممر بالجهة الشمالية لقاعة الاجتماعات الكبرى . ➤ واجهة المنازل وبالمساحة الفاصلة بين المنازل من المسجد الى محل السودور بالسليطين. ➤ المساحات قريبة من مسجد أولاد الكرن . ❖ حواجز حديدية واقية أمام مدخل إعدادية دار التونسي ومدرسة أم الفضل وروض دار التونسي. ❖ حواجز حديدية واقية يمين ويسار المدخل الرئيسي لمقر المقاطعة. - وضع مخففات السرعة بكل من: - درب السعدي. - الزهور 2. - تجزئة الكوثر. - الفخارة. - بيوت البون * وضع فاصل حديدي بين خطي وسط الطريق بطريق فاس على مستوى القاعة المغطاة .	- وضع الحجر اللاصق والطوار. - تثبيت حواجز حديدية واقية - وضع مخففات السرعة - وضع فاصل حديدي

- الصيانة والتسيير

رت	العملية	المكان	طريقة التدبير	
			مباشر	صفحة
1	تنفيذ الأشغال المتعلقة بالصفقة عدد 2023/16 الخاصة بالأشغال الكبرى لتهيئة و صيانة مقر المقاطعة والمتمثلة في التزليج، تغطية الأسقف، الصباغة، الترصيص، صيانة الكاميرات ومكيفات الهواء، مطفئات الحريق، حواجز، تهيئة الأرشييف.....	مقر مقاطعة النخيل		-
	تنفيذ الأشغال المتعلقة بالصفقة عدد 2023/19 الخاصة بالأشغال الكبرى لتهيئة و صيانة المركز الاجتماعي و الثقافي الزهور والمتمثلة في التزليج، الصباغة، الترصيص، صيانة الأسقف، تركيب لوحة تلميع الموزاييك، تغيير النوافذ، صيانة الأبواب.....	المركز الاجتماعي و التربوي الزهور		-
3	تنفيذ الأشغال المتعلقة بالصفقة عدد 2023/24 الخاصة بالصيانة الاعتيادية بالمكتبة الوسائطية النخيل و المتمثلة في إصلاح التشققات، التزليج، صيانة شبكة التطهير ادوات الترصيص، صيانة شبكة الماء و الكهرباء، الصباغة، و تثبيت أعمدة إضاءة الحديقة	المكتبة الوسائطية النخيل		-

- التزيين

رت	العملية	المكان	ملاحظة
1	تزيين المكتبة، القاعة المغطاة، الملاعب و الأماكن المحتضنة لأنشطة الملتقى الثقافي و الاجتماعي النخيل	المكتبة، القاعة المغطاة، الملاعب القرب و الملعب الترابي قرب فندق تيكيدا ريو و الأماكن المحتضنة لأنشطة الملتقى الثقافي و الاجتماعي النخيل	أعلام من مختلف الأحجام و باقات الأعلام و خيمات من حجم 4م*4م
2	تزيين فضاءات مقر المقاطعة	مقر المقاطعة	أعلام من مختلف الأحجام و باقات الأعلام و خيمات من حجم 4م*4م بمناسبة الحملة الطبية المنظمة من طرف مندوبية الصحة و مجلس المقاطعة لفائدة الساكنة
3	تزيين مصلى عين إيطي الزهور 2	مصلى الزهور 2	أعلام من مختلف الأحجام و باقات الأعلام و خيمات من حجم 4م*4م بمناسبة صلاة عيدي الفطر و الأضحى

- المناطق الخضراء

رت	المكان	المساحة	طريقة التدبير	
			مباشر	صفقة
1	حديقة مدخل عين ايطي	5000 m ²	* صفقة عدد 2023/15	
2	حديقة مقاطعة النخيل	0.2 ha		
3	حديقة دار التونسي + حديقة الفاعة مغطاة	600 m ²		
4	حديقة امام مدرسة ام الفضل + حديقة مستودع المقاطعة	900 m ²		
5	حديقة حي عرصة عبد الجليل	340 m ²		
6	حديقة حي المنار عين ايطي	442 m ²		
7	حديقة امام اعدادية الامام علي	1000 m ²		
8	حديقة الجنانات 3	247.5 m ²		
9	حديقة الجنانات 5	800 m ²		
10	حديقة حي كنون	1400 m ²		
11	حديقة حي الكحيلي	400 m ²		
12	حديقة بيوت البون	1000 m ²		
13	حديقة حي الفخارة	670 m ²		
14	امام مقاطعة الفخارة + جنبات الأشجار المتواجدة بين الفخارة والكوثر	800 ml		
15	حديقة مكتبة دار التونسي	550 m ²		

الصفقات

الرقم الترتيبي	موضوع العملية	تاريخ المصادقة	ملاحظة
1	هبات ومعونات لصالح المحتاجين: شراء نظارات تصحيح البصر	12/03/2024	في طور الإنجاز
2	مصاريف التنشيط الثقافي والفني شراء مطبوعات	06/05/2024	في طور الإنجاز
3	شراء لوازم المكتب، أوراق ومطبوعات	06/05/2024	في طور الإنجاز
4	شراء الوقود	09/05/2024	في طور الإنجاز
5	مصاريف الاطعام ، الاستقبال، إعداد وتوريد وجبات ووجبات خفيفة	19/06/2024	في طور الإنجاز
6	مصاريف نقل الأطفال الى المخيمات	19/06/2024	في طور الإنجاز
7	مصاريف تسيير الملاعب الرياضية "الأمن و الحراسة "	21/06/2024	في طور الإنجاز

المستودع

رت	المكان		الموضوع	ملاحظة
	المخزن	الآليات		
النجارة				
1	حراسة المستودع		تغيير قفل و مفتاح	2024/01/ 18
2	مكتب الضبط		تغيير قفل	2024/04/17
3	مكاتب المستودع		- تغيير قفل كامل - تغيير قفل	2024/04/24
4	مكتب بمقر المقاطعة		تغيير 06 مقابض باب خشبي	2024/04/24
5	وكالة المداخل		تغيير قفل	2024/05/17
6	القاعة المغطاة		- تركيب مقبض باب خشبي - تركيب أربعة أقفال - تركيب أربعة أقفال كاملة	2024/06/27
7	القاعة المغطاة		تغيير 04 أقفال كاملة	2024/06/27
الترصيص				
1	المرفق الصحي لقاعة الاجتماعات الكبرى		تركيب سخان الماء بالمراحيض التابعة للقاعة الاجتماعات : -01 Chauffe-eau d’eau électrique -02 Flexible 40 cm MF 1/2 -02 Manchon MF cuivre 1/2 -02 Raccord mixte 1/2 cuivre -04 Coude F 16/1/2 retube -01 Robinet d’arrêt ½ - 01 Raccord F 16 ½ - Coude à applique 16/ 1/2	- تم التدخل يوم 2024-01-02
	قرب المركز الصحي دار التونسي	-	-40 Ml polythène Ø 20 -02 Manchons égal Ø 20	- تم التدخل يوم 2024-01-17

تم التدخل يوم 2024-02-01	- 100 ml retube Ø 16 -02 connecteur 3 sortie rouge -02 connecteur 3 sortie bleu -02 Coude F 16/3/4 -02 bouchon ¾ M -02 bouchon ¾ F -04 flexible 40 cm MF -04 Mamelon ½ cuivre -02 Coude PVC ouvert Ø40 -02 Coude PVC équerre Ø40 -03ml PVC Ø40 -02 Coude PVC ouvert Ø110 -02 Coude PVC équerre Ø110 -03ml PVC Ø40 -100ml Gaine Ø25 -12 Coude boitier 16/1/2 -01 Colle PVC bidon 1 Kg 01 Meuble pour bloc sanitaire 60 cm	-	مقر المقاطعة (المرافق الصحية)	
تم التدخل يوم 2024-02-29	-01Lavabo -02 mitigeur de lavabo -02 Siphon Ø 40 -04 Robinet de service ½ chromé	-	مقر المقاطعة (المرافق الصحية)	
تم التدخل يوم 2024-03-08	تصريف مياه الأمطار بحانوت البقال: -16 tube 200mm en PVC de 3ml		حانوت البقال	2
تم التدخل يوم 2024-04-05	استبدال: -01 Tête de robinet de lavabo -02 Flexible 40cm ½ FF -02 Robinet chine 1/2/1/2 - Mécanisme de la chasse - Réducteur 3/8/1/2		مكتب السيد الرئيس	3
الحدادة				
لا شيء				1
الكهرباء				
تم التدخل يوم 2024-01-24	-100 ml câble souple 2*1,5 mm ²		المستودع	1

	- 04 Goulotte 40mm			
2	المستودع و مخفر القوات المساعدة		استبدال مصابيح ب المستودع ومخفر القوات المساعدة: -02 Interrupteur + prise - 07Lampe B22 75 W -05 Douille B22 -02 Lampe E 27 75 W -04 Lampe LED spot	- تم التدخل يوم 2024-01-24
3	مقر المقاطعة		-12 ml Câble réseau J45 -02 Tête de câble réseau J45	- تم التدخل يوم 2024-02-05
4	مكانة الحراسة بباب المقاطعة		-30ml câble souple2x2.5mm ² -40ml câble souple2x1.5mm ² -02 Fusible 16 A sur rail -01 Douille B 22 -01Lampe B22 75 W -01 Interrupteur + prise -01 Tableau en plastique disjoncteur	- تم التدخل يوم 2024-02-05
5	; مخفر القوات المساعدة و المستودع الشباك الوحيد		-02 Fusible 32 A -100ml câble souple2x2.5mm ² -04 Prise étanche + T -05 Luminaire -04 Lampe décorative 50*50 -01 Lampe 1.2 LED	-تم التدخل يوم 2024-03-21
6	المستودع		إصلاح l'aspiratrice : -01 ml Câble souple 1x10 -02 cosse	-تم التدخل يوم 2024-05-06
7	المرافق الصحية للمسجد		- 02 Lampe B22 75 W -02 Lampe E 27 75 W -100ml câble souple4x2.5mm ²	-تم التدخل يوم 2024-05-14
8	أرشيف مصلحة الموارد البشرية		-05ml câble souple2x2.5mm ² -01 Fiche Mâle électrique -01 Fiche Femelle électrique - 03 Lampe B22 75	-تم التدخل يوم 2024-05-29
9	المكتب التقني المتواجد قرب السلاليم		-12 Fusible 20 A sur rail - 05 Lampe B22 75 W	-تم التدخل يوم 2024-05-30

10	المستودع			-تم التدخل يوم 2024-06-05 - -10ml câble rigide 2.5mm ² rouge -10ml câble rigide 2.5mm ² bleu
الصباغة و التشوير				
1	تراب المقاطعة تراب المقاطعة			إعادة تثبيت علامة ممنوع الوقوف بالقرب من ريو نيكدا. -استبدال علامة ممنوع مرور الشاحنات بمدخل دوار المكينة. -تثبيت علامات قف بمخارج طرق تجزئة بلقاضي لطريق لحييلي وأخرى بمخرج طريق بومنقار. -وضع علامة ممنوع مرور الشاحنات بمدخل طريق أبياض من المجال. -وضع علامتين للتحذير عن خطر وجود حفرة بالطريق الوطنية رقم 9 قرب مدارة أولاد الكرن.
2				❖ تثبيت 03 ثلاثة علامات ممنوع مرور الشاحنات التي تتعدى حمولتها 8 طن على طول طريق لحييلي البستان. - الأولى بمدخل طريق لحييلي البستان من الماسي. - الثانية بمدخل طريق لحييلي من حانوت البقال. - الثالثة بمدخل طريق لحييلي البستان من طريق فاس عبر غرباوة. ❖ تثبيت علامتي ممنوع الوقوف والتوقف بطريق فاس على مستوى مدخل درب السعدي. ❖ إعادة تثبيت علامة إجبار الدراجات على السير بأقصى اليمين بطريق فاس. ❖ إعادة تثبيت علامة ممنوع مرور الشاحنات بقنطرة بالفخارة. ❖ إعادة تثبيت علامة قف بتلاغت بعد سقوطها بفعل الرياح. ❖ استبدال علامة تحديد السرعة في 60 كلم/س بعلامة ممنوع الوقوف والتوقف بجانب الإقامة الملكية بطريق الكولف.
3				❖ تثبيت 02 علامتي تحديد السرعة في 40 كلم/س. - الأولى بمفترق طريقي لحييلي. - الثانية بمدخل لحييلي نيسابور بزقة لحييلي المجال الأخضر. ❖ تثبيت علامتين لتحديد السرعة في 60 كلم/س بطريق لحييلي البستان. ❖ إعادة تثبيت علامة مرور الراجلين بالقرب من مدرسة لحييلي. ❖ إعادة تثبيت علامة مرور الراجلين بالقرب من إعدادية الإمام علي بطريق فاس. ❖ إزالة عمود حديدي بعد وضع علامة قف بالقرب من ملتقى زقة النيل ومدخل التجزئة. ❖ وضع علامة ممنوع مرور الشاحنات بقنطرة الكوثر. ❖ وضع علامة قف بيسار مدخل قنطرة الفخارة.

			❖ إعادة تثبيت علامة ممنوع مرور الشاحنات أكثر من 8 طن بعد إسقاطها بطريق لكحيلي البستان على مستوى دوار القصدير. كما قامت المصلحة بصباغة مخففات السرعة بأزقة الزهور 1 و بزقة الأطلس المارة عبر تامسنا .	
العجلات				
ج157242	تغيير أربع عجلات	تم التدخل من طرف Sanclair		
ج216689	تغيير عجلين	تم التدخل من طرف Sanclair		
ج156656	تغيير عجلة	تم التدخل من طرف Sanclair		
قطع الغيار				
ج157271	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Pamm2		
ج157242	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف sanclair		
ج130380	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Pamm2		
ج137278	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Pamm2		
ج191530	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Pamm2		
ج157279	صالح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج216689	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Pamm2		
ج157242	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج137278	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج124347	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج156899	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج156369	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج157279	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج131171	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج191535	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج116409	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج157279	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج157271	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		
ج130380	إصلاح و تغيير قطع الغيار	تم التدخل من طرف Smart auto-moto		

الاعتمادات المرحلة والتي لم يتم صرفها خلال سنتين

الباب	فصل	فقرة	نوع المصاريف	المبلغ المرحل
10	10-10	21/20	شراء عتاد صغير للتزيين Achat de petit matériel fongible de décoration et de pavoisement	1.464,00
10	10-10	22/20	اكتراء عتاد الحفلات Location de matériel des fêtes	31.845,18
10	10-10	24/20	مصاريف الإقامة والاطعام والاستقبال Frais d'hébergement, de restauration et de réception	10.846,88
10	10-10	25/20	مصاريف النشاط الثقافي والفني Frais d'animation artistiques et culturelles	27.083,60
10	30-30	21/20	الصيانة والمحافظة على البنيات الإدارية Entretien courant de Bâtiments administratifs	41.934,52
10	30-30	31/30	لوازم المكتب، مواد الطباعة، أوراق ومطبوعات Fourniture de bureau, produits d'impression, papeterie et imprimés	821,64
10	30-30	32/30	لوازم العتاد التقني والمعلوماتي Fourniture pour matériel technique et informatique	505,20
10	30-30	41/40	شراء الوقود والزيوت Achat de carburants et lubrifiants	1.735,86
10	30-30	53/50	شراء الخشب Achat de bois	295,14
10	30-30	54/50	شراء مواد حديدية وفولاذ وجامع المياه Achat de produits de ferronnerie, regards et buses	691,20
10	30-30	56/50	شراء الصباغة Achat de peinture	996,79
10	30-30	57/50	شراء اللوازم الصحية ومواد الترميم Achat d'articles sanitaires et de plomberie	198,00
10	30-30	58/50	شراء العتاد الكهربائي الصغير Achat de petit matériel électrique	296,40

الباب	فصل	فقرة	نوع المصاريف	المبلغ المرحّل
10	30-30	84/80	دراسات تقنية وتحليل Frais d'études techniques et analyses	20,00
10	30-30	98/90	إعلانات قانونية وإدراجات ومصاريف النشر Annonces légales, insertion, frais de publication	1,60
20	10-10	23/20	هبات ومعونات لصالح المحتاجين Dons et secours en faveur des indigents	2.394,00
20	10-10	25/20	مصاريف استشفاء المعوزين Frais d'hospitalisation des indigents	593.375,00
20	10-10	35/30	مصاريف نقل الأطفال للمخيمات Frais de transport des enfants vers les colonies de vacance	1.913,84
20	20-20	21/20	مساهمات في مصاريف صيبر القاعات الرياضية Participation aux frais de fonctionnement des salles de sports	1.711,64
30	10	17/10	شراء عتاد صغير Achat de petit matériel	1.188,00
30	10-10	21/20	الصيانة الاعتيادية للمناطق الخضراء والحدائق والغابات Entretien courant d'espaces verts, jardins et forêts	7.417,12
30	10-10	25/20	الصيانة الاعتيادية للطرق Entretien courant de voies	49.683,23
30	30-30	12/10	شراء عتاد الصيانة Achat de matériel d'entretien	715,84
10	10-10	33/30	البيانات Bâtiments	1.088,69
10	10-10	13/40	العتاد التقني Matériel technique	480,00
			المجموع بالدرهم	793.887,37

الشؤون الثقافية والرياضية والاجتماعية

الأنشطة الثقافية والاجتماعية والرياضية التي أنجزتها مصلحة الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية ابتداء من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

نوع النشاط	الفئة المستفيدة	المكان	عدد المستفيدين	تاريخ اجراء النشاط	ملاحظات
دوره تكوينية في الإسعافات الأولية	مدربي الجمعيات الرياضية ومدربي فرق الاحياء بتراب مقاطعة النخيل	■ مكتبة النخيل الوسائطية	25 مستفيد ومستفيدة	11 فبراير 2024	
سباق العدو الريفي	أطفال وشبان مقاطعة النخيل	■ مضمار كولف فندق روتانا	800 متسابق ومتسابقة	25 فبراير 2024	
يوم دراسي حول داء السكري لشهر رمضان 1445	مرضى داء السكري	■ مكتبة النخيل الوسائطية	60 مستفيد ومستفيدة	02 مارس 2024	
دعم الصحة المدرسية	تلاميذ وتلميذات المؤسسات التعليمية بتراب مقاطعة النخيل	■ مقر مجلس مقاطعة النخيل	220 مستفيد ومستفيدة	03 مارس 2024	
مسابقة حفظ وتجويد القرآن الكريم	أطفال وشباب مقاطعة النخيل	مكتبة النخيل الوسائطية	75 مستفيد ومستفيدة	07 أبريل 2024	
تنظيم صبحية تربية لفائدة الأطفال	أطفال تراب مقاطعة النخيل	القاعة الرياضية المغطاه النخيل	500 طفل وطفلة	09 يونيو 2024	- العاب بهلوانية - العاب سحرية - دمى عملاقة - مسابقات

أنشطة القاعة الرياضية المغطاة – النخيل - من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	المنتدى الرياضي المراكشي لكرة اليد	رقم 27 2024/01/04	مقابلة لكرة اليد بين المنتدى الرياضي المراكشي ضد فريق اولمبيك اسفي	عدد 118 2024/01/04	الاحد 07 يناير 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية ماركسيس	رقم 21 2024/01/03	مقابلة في كرة السلة برسم الجولة الثانية من مباريات البطولة الوطنية موسم 2023/2024	عدد 117 2024/01/04	الاحد 07 يناير 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	نادي اسود النخيل الرياضي	رقم 33 2024/01/05	مقابلة رسمية برسم الجولة الحادية عشرة لبطولة العصبة الجهوية مراكش اسفي القسم الممتاز لكرة القدم داخل القاعة	عدد 144 2024/01/12	الاحد 14 يناير 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	عصبة جهة مراكش اسفي للملاكمة	رقم 2424 2023/12/28	مقابلات في إطار اقصائيات بطولة المغرب من تنظيم الجامعة الملكية المغربية للملاكمة	عدد 66 2024/01/03	السبت والأحد 14/13 يناير 2024 السبت والأحد 21/20 يناير 2024	

نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	العصبة الجهوية مراكش اسفي لكره القدم	رقم 71 2024/01/10	تنظيم دوري لكره القدم داخل القاعة تحت اشراف اللجنة التقنية الوطنية للجامعة الملكية المغربية	عدد 174 2024/01/09	الأربعاء 21 يناير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	نادي اسود النخيل الرياضي	رقم 208 2024/01/23	مقابلة رسمية يرسم الجولة الثالثة عشر لبطولة العصبة الجهوية مراكش اسفي القسم الممتاز لكره القدم داخل القاعة	عدد 180 2024/01/24	الاحد 24 يناير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	الجامعة الملكية لكره اليد	رقم 127 2024/01/12	مباراه الدور الثالث من إقصائيات كأس العرش موسم 2023-2024	عدد 183 2024/01/24	السبت 27 يناير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية ماروسيس	رقم 178 2024/01/23	مقابلة في كره السلة يرسم الجولة الرابعة من مباريات البطولة الوطنية موسم 2023/2024	عدد 182 2024/01/24	الاحد 28 يناير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	عصبة مراكش تانسيفت الحوز للكراطي	رقم 238 2024/01/25	تنظيم تداريب جهوية في الكراطي التقليدي لجميع الفئات العمرية صنف التباري	عدد 215 2024/02/01	الاحد 04 فبراير 2024	
القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	الجامعة الملكية لكره اليد	رقم 262 2024/01/31	مباراه الدور الثالث من إقصائيات كأس العرش إناث موسم 2023-2024	عدد 214 2024/02/01	الاحد 04 فبراير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	عصبة جهة مراكش اسفي للملاكمة	رقم 264 2024/01/31	مقابلات في إطار إقصائيات بطولة المغرب من تنظيم الجامعة الملكية المغربية للملاكمة	عدد 244 2024/02/05	السبت والأحد 10/11 فبراير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية ماروسيس	رقم 282 2024/02/06	مقابلة في كره السلة يرسم الدورة الأولى إياب من مباريات البطولة الوطنية موسم 2023-2024	عدد 258 2024/02/27	الاحد 11 فبراير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	عصبة مراكش تانسيفت الحوز للكراطي	رقم 237 2024/01/25	تنظيم تداريب جهوية في الكراطي التقليدي لجميع الفئات العمرية صنف التباري	عدد 267 2024/02/13	الاحد 18 فبراير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	الجامعة الملكية لكره اليد	رقم 386 2024/02/20	مباراة ربع نهاية كأس العرش اناث للموسم الرياضي 2023/2024	عدد 311 2024/02/21	الاحد 24 فبراير 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية ماروسيس	رقم 418 2024/02/27	مقابلة في كره السلة يرسم الدورة الثالثة إياب من مباريات البطولة الوطنية موسم 2023-2024	عدد 358 2024/02/29	الاحد 03 مارس 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	المنتدى الرياضي المراكشي لكره اليد	رقم 407 2024/02/26	اجراء دوري كأس المدينة النسخة الاولى	عدد 353 2024/02/29	الاثنين والثلاثاء 05/04 مارس 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية ماروسيس	رقم 506 2024/03/05	مقابلة في كره السلة يرسم الدورة الرابعة إياب من مباريات البطولة الوطنية موسم 2023-2024	عدد 413 2024/03/06	الاحد 09 مارس 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاه النخيل	نادي اسود النخيل الرياضي	رقم 505 2024/03/05	مقابلة رسمية يرسم الجولة السادسة عشر لبطولة العصبة الجهوية مراكش اسفي القسم الممتاز لكره القدم داخل القاعة	عدد 414 2024/03/06	السبت 09 مارس 2024	

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد و تاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	عصابة مراكش تانسيفت الحوز للكراتي	رقم 484 2024/02/29	تنظيم تداريب جهوية في الكراتي التقليدي لجميع الفئات العمرية صنف التباري	عدد 409 2024/03/05	الاحد 10 مارس 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية ماركسيين	رقم 552 2024/03/15	مقابلة في كرة السلة برسم الدورة الخامسة اياي من مباريات البطولة الوطنية موسم 2024-2023	عدد 446 2024/03/06	الثلاثاء 19 مارس 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	العصابة الجهوية مراكش اسفي لكرة القدم	رقم 574 2024/03/20	تنظيم تجمع اعدادي لكرة القدم داخل القاعة للفئات العمرية U19/U17	عدد 453 2024/03/21	الخميس 21 مارس 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية ماركسيين	رقم 582 2024/03/21	مقابلة في كرة السلة برسم الدور الأول من مباريات كأس العرش موسم 2024-2023	عدد 455 2024/03/22	السبت 23 مارس 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	جمعية النادي الرياضي مراكش المدينة لكرة السلة	رقم 597 2024/03/26	مقابلة رسمية في كرة السلة برسم الجولة السابعة اياي من البطولة الوطنية للقس الأول ذكور الموسم الرياضي 2024/2023	عدد 482 2024/03/27	الاحد 31 مارس 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	جمعية الريشة الذهبية للبادمنتون - مراكش	رقم 672 2024/04/01	تنظيم الدوري الوطني المفتوح لرياضة البادمنتون النسخة الاولى	عدد 569 2024/04/16	الاحد 21 أبريل 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	الجمعية الرياضية فضاء النخيل	رقم 792 2024/04/22	تنظيم دوري النخيل النسخة الأولى لكرة القدم داخل القاعة	عدد 616 2024/04/24	الجمعة والسبت 24/26 أبريل 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	جمعية النادي الرياضي مراكش المدينة لكرة السلة	رقم 793 2024/04/22	مقابلة رسمية في كرة السلة برسم الجولة التاسعة اياي من البطولة الوطنية للقس الأول ذكور الموسم الرياضي 2024/2023	عدد 615 2024/04/24	الاحد 28 أبريل 2024	
نشاط تربيوي	القاعة المغطاه النخيل	عصابة مراكش - اسفي لكرة الطائرة	رقم 827 2024/04/26	مقابلات الدور الثاني من البطولة الجهوية للفتيان	عدد 617 2024/04/26	الاحد 28 أبريل 2024	

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	الجامعة الملكية لكرة اليد	رقم 905 2024/05/10	مباراة السد من أجل الصعود الى القسم الوطني الممتاز لكرة اليد	عدد 693 2024/05/15	الجمعة والسبت والأحد 19/18/17 ماي 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	الجمعية المغربية 13 مارس لللياقة و المناعة الوطنية	رقم 863 2024/05/03	تنظيم النسخة الثالثة للاستحقاق الرياضي 13 مارس للمجتمع المدني دورة اللاعب السابق " احمد البيجة "	عدد 696 2024/05/15	السبت 25 ماي 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	نادي اسود النخيل الرياضي	رقم 980 2024/05/22	مقابلة رسمية برسم الجولة الثالثة والعشرون لبطولة العصبة الجهوية مراكش اسفي القسم الممتاز لكرة القدم داخل القاعة	عدد 744 2024/05/24	السبت 25 ماي 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	الجامعة الملكية المغربية لكرة اليد	رقم 1018 2024/05/24	دوره تكوينية للجامعة الملكية المغربية تحت اشراف الاتحاد الدولي والافريقي لكرة اليد للمدربين للحصول على الرخصة الدولية درجة C	عدد 746 2024/04/24	أيام 28/07/26/24 ماي 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	مؤسسة الاعمال الاجتماعية للتعليم فرع مراكش	رقم 968 2024/05/21	مقابلة نهائي دوري الاعمال الاجتماعية للتعليم لكرة القدم المصغرة داخل القاعة	عدد 758 2024/05/27	السبت 01 يونيو 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	العصبة الجهوية مراكش اسفي لكرة القدم	رقم 1054 2024/05/29	تنظيم تجمع اعدادي لكرة القدم داخل القاعة للفئات العمرية U12/U13/U14/U15	عدد 786 2024/05/30	السبت 01 يونيو 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	نادي اسود النخيل الرياضي	رقم 1055 2024/05/29	مقابلة رسمية برسم الجولة الخامسة والعشرون لبطولة العصبة الجهوية مراكش اسفي القسم الممتاز لكرة القدم داخل القاعة	عدد 785 2024/05/30	الاحد 02 يونيو 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	الجمعية الرياضية ماركسيس	رقم 1039 2024/05/28	مقابلة في كرة السلة برسم إياب مباريات السد للموسم الرياضي 2023-2024	عدد 783 2024/05/30	الاحد 02 يونيو 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	العصبة الجهوية مراكش اسفي لكرة القدم	رقم 1086 2024/06/03	مقابلة في إطار بطولة العصبة الجهوية لكرة القدم داخل القاعة القسم الممتاز	عدد 793 2024/06/04	الأربعاء 05 يونيو 2024	

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	الجامعة الملكية المغربية لرياضة الأشخاص في وضعية إعاقة	رقم 1066 2024/05/31	تنظيم الدور الثاني لكأس العرش لكرة القدم للصم والبكم لجهة الجنوب الموسم الرياضي 2024/2023	عدد 794 2024/06/04	السبت 08 يونيو 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	عصبة جهة مراكش اسفي لكرة السلة	رقم 1138 2024/06/11	اجراء نهائيات البطولة الجهوية للفئات الصغرى لكرة السبت	عدد 866 2024/06/13	السبت 15 يونيو 2024	
نشاط تربوي	القاعة المغطاة النخيل	عصبة جهة مراكش اسفي لكرة اليد	رقم 1139 2024/06/11	اجراء بطولة العصبة الجهوية لكرة اليد فئة اقل من 13 سنة	عدد 867 2024/06/13	السبت 15 يونيو 2024	

أنشطة المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 – النخيل – من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

أنشطة الجمعيات والمؤسسات

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 -النخيل-	السيدة مديرة روض البشري	رقم 2417 2023/12/28	إقامة حفل نهاية الاسدس الأول للموسم الدراسي 2024/2023	عدد 149 2024/01/15	2024/01/18	80
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 -النخيل-	رئيس الجمعية المغربية لكفالة اليتيم	رقم 206 2024/01/23	تنظيم صبحية لفائدة اليتامى	عدد 181 2024/01/24	2024/01/28	90
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 -النخيل-	جمعية شباب مستقبل النخيل للتنمية الاجتماعية	رقم 1846 2023/10/16	اجراء تداريب لفائدة منخرطي الجمعية	عدد 257 2024	الخميس الجمعة من كل أسبوع	40
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 -النخيل-	جمعية رواد التربية والتخيم فرع النخيل	رقم 1594 092023/08	اجراء أنشطة ترفيهية وتربوية لفائدة رواد الجمعية	عدد 269 2024/02/13	يوم الثلاثاء من كل أسبوع	80
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 -النخيل-	جمعية شباب مستقبل النخيل للتنمية الاجتماعية	رقم 324 2024/02/12	اقامة صبحية تربوية ترفيهية لفائدة رواد الجمعية	عدد 266 2024/02/13	18/02/2024	120
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 -النخيل-	جمعية الرشاد للتنمية البشرية	رقم 343 2024/02/14	اجراء أنشطة لفائدة رواد المركز ومنخرطي الجمعية	عدد 277 2024/02/15	يوم الخميس من كل أسبوع	100

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	أعضاء اللجنة التحضيرية	رقم 355 2024/02/15	عقد جمع عام تأسيسي لإطار جمعي	عدد 303 2024/02/20	2024/02/22	15
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	جمعية النخيل للإبداع والتنمية	رقم 472 2024/02/28	إجراء أنشطة لفائدة رواد المركز ومنحرفي الجمعية	عدد 408 2024/03/05	يومي الأربعاء والجمعة من كل أسبوع	40
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	جمعية أبي العباس السبتي للتنمية والتكوين	رقم 591 2024/03/22	تنظيم مسابقة في تجويد القرآن الكريم لفائدة أطفال مقاطعة النخيل	عدد 481 2024/03/27	2024/04/06	65
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	جمعية أبي العباس السبتي للتنمية والتكوين	رقم 667 2024/04/01	تنظيم حفل حناء بمناسبة ليلة القدر	عدد 537 2024/04/03	2024/04/07	120
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	اعضاء اللجنة التحضيرية -جمعية اجاكس مراكش-	رقم 927 2024/05/14	عقد جمع عام لتأسيس جمعية نادي اجاكس مراكش	عدد 692 2024/05/15	2024/05/15	24
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	تعاونية السفيناني للطرز والحيطة	رقم 823 2024/04/25	حفل تخرج المستفيدات من التكوين لتعاونية الطرز والحيطة السفيناني	عدد 694 2024/05/15	19 ماي 2024	45
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	أعضاء اللجنة التحضيرية	رقم 1026 2024/05/31	عقد جمع عام تأسيسي لإطار جمعي	عدد 781 2024/05/30	الجمعة 31 ماي 2024	24

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	عدد وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	السيدة مديرة روض النخيل للتربية والتعليم	رقم 888 2024/05/09	إقامة حفل لفائدة أطفال روض النخيل للتربية والتعليم	عدد 839 2024/06/07	2024/06/14	120
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	السيدة مديرة روض العهد الجديد للتربية والتعليم الأولى	رقم 889 2024/05/09	إقامة حفل لفائدة أطفال روض النخيل للتربية والتعليم	عدد 839 2024/06/10	2024/06/15	130
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	السيدة رئيسة تعاونية سنابل الحمد للتربية والتكوين	رقم 853 2024/02/25	إقامة حفل لفائدة أطفال روض سنابل الحمد للتربية والتكوين	عدد 853 2024/05/02	2024/06/26	120
نشاط تربوي	المركز التربوي الاجتماعي الزهور 1 - النخيل-	السيدة مديرة روض انس للتربية والتعليم الأولى	رقم 933 2024/05/15	إقامة حفل لفائدة أطفال روض انس للتربية والتعليم	عدد 852 2024/06/11	2024/06/28	100

ملاحظة : استفاد تلاميذ وتلميذات المستوى السادس والباكالوريا من دروس الدعم والتقوية طيلة الموسم التربوي 2023-2024 من طرف أطر الجمعيات التي تنشط بالمركز.

أنشطة المكتبة الوسائطية - النخيل – من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024 أنشطة الجمعيات والمؤسسات

القطاع	اسم المرفق	أسماء الجمعيات والمؤسسات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	تاريخ وعدد الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط ثقافي	المكتبة الوسائطية النخيل	جمعية المكتبات العمومية بالمغرب	رقم 218 2024/01/24	تنظيم دورة تكوينية لفائدة المكتباتيين بمراكش والنواحي	عدد 189 2024/01/24	السبت 27 يناير 2024	21
نشاط تربوي	المكتبة الوسائطية النخيل	الجمعية المغربية 13 مارس لليقظة والمناعة الوطنية	رقم 863 2024/05/03	تنظيم النسخة الثانية للاستحقاق الرياضي 13 مارس للمجتمع المدني دورة اللاعب السابق أحمد البهجة	عدد 711 2024/05/17	الجمعة 24 ماي 2024	76
نشاط تربوي	المكتبة الوسائطية النخيل	الكتابة الإقليمية لحزب العدالة والتنمية	رقم 908 2024/05/13	لقاء تشاوري	عدد 719 2024/05/21	الاثنين 02 يونيو 2024	45
نشاط تربوي	المكتبة الوسائطية النخيل	جمعية رواد التربية للتخميم	رقم 1082 2024/11/03	تنظيم المجلس الوطني لجمعية رواد التربية والتخميم حول واقع المخيمات الصيفية والرهانات المستقبلية	عدد 825 2024/06/06	السبت 08 يونيو 2024 الاثنين 09 يونيو 2024	95

ملخص عن تقرير مجلس مقاطعة المنارة للفترة الممتدة من فاتح يناير 2024 إلى غاية 30 يونيو 2024

تدبير الموارد البشرية

كما هو معلوم وطبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل، تختص مصلحة تدبير الموارد البشرية بتدبير شؤون الموظفين ومسارهم المهني في جوانبه المختلفة بحيث عملت على تمكين الموظفين من إجازاتهم السنوية منها أو الاستثنائية كما تبث في تعيينات عدد منهم سواء بطلب منهم أو من رؤسائهم المباشرين أو بناء على مذكرات صادرة عن مصالح المجلس الجماعي، كما تقوم المصلحة كذلك بإنجاز بطاقات التنقيط السنوية وترقيات جميع الموظفين العاملين بالمقاطعة، هذا بالإضافة إلى أشغال التدبير اليومي وحل المشاكل المرتبطة بالممارسة الآتية والمراقبة والسيهر على احترام أوقات وواجبات العمل من طرف العاملين كما هو مفصل بالجدول المرفق:

الموارد البشرية بالمقاطعة

الإطار	العدد
مجموع المتصرفين	24
مجموع المهندسين	08
مجموع المحررين من الدرجة 2	06
مجموع المحررين من الدرجة 3	
مجموع المحررين من الدرجة 4	
مجموع مساعد اداري د 1	43
مجموع مساعد اداري د 2	
مجموع مساعد اداري د 3	
مجموع مساعد تقني د 1	134
مجموع مساعد تقني د 2	
مجموع مساعدين تقني د 3	
مجموع التقنيين من الدرجة 1	51
مجموع التقنيين من الدرجة 2	
مجموع التقنيين من الدرجة 3	
مجموع	266

تدبير المسار المهني للموارد البشرية الموضوعة دهن إشارة المقاطعة

العملية	المجموع
الرخص الإدارية	97
الترقيات	124
التعيينات والانتقالات	44
التدريب والتكوينات	37
الصادرات	154
الواردات	132

2- أعمال المجلس

ر.ت	دورات المجلس	رقم النقطة	موضوع النقطة المدرجة	المتخذ في كل نقطة من طرف مجلس المقاطعة	ملاحظات
1	الدورة العادية لشهر يناير 2024	1	الاطلاع على وضعية القطاع الصحي والمشاكل التي تعترض تدبير مختلف المراكز الصحية المتواجدة بتراب مقاطعة المنارة (مع استدعاء المندوب الإقليمي لوزارة الصحة والحماية الاجتماعية) (ملتصم)	تمت مناقشة ومداولة هذه النقطة بحضور السيد المندوب الإقليمي	
		2	اطلاع مجلس المقاطعة على برنامج مكتب حفظ الصحة الجماعي مع دعوة السيدة النائبة المفوض لها تدبير القطاع	أرسل ملتصم إلى السيدة رئيسة مجلس جماعة مراكش بعد موافقة أغلبية السادة أعضاء الحاضرين لمجلس المقاطعة	
		3	دراسة اشكالية السير والجولان و التشوير الافقي والعمودي على مستوى المؤسسات العمومية وخاصة منها التعليمية بتراب مقاطعة المنارة ومعرفة توجهات مجلس الجماعة بهذا الخصوص (ملتصم)	أرسل ملتصم إلى السيدة رئيسة مجلس جماعة مراكش بعد موافقة أغلبية السادة الأعضاء الحاضرين لمجلس المقاطعة	
		4	ملتصم توسيع المجال الحضري الغربي المجاور لجماعة اسعاده لتصحيح الشريط الفاصل بين جماعة مراكش (مقاطعة المنارة) والجماعة المذكورة سلفا. (ملتصم)	تم إرسال ملتصم إلى السيدة رئيسة مجلس جماعة مراكش في شأن هذه النقطة.	
		5	جرد المشاريع المبرمجة ضمن برنامج عمل الجماعة بتراب مقاطعة المنارة. (مع استدعاء رئيس قسم الدراسات والتخطيط بمجلس جماعة مراكش).	تم تأجيل التداول في هذه النقطة إلى دورة لاحقة.	
		6	اطلاع مجلس المقاطعة على وضعية الاسواق بتراب المقاطعة مع دعوة السيد النائب المفوض له تدبير القطاع على مستوى مجلس جماعة مراكش.	تم تأجيل النقاش في هذه النقطة.	
		7	اطلاع مجلس مقاطعة المنارة بمختلف القرارات الصادرة بشأن كراء مراكز السيارات والدراجات بتراب المقاطعة	تأجلت لعدم اكتمال الملف الخاص به.	
2	الدورة الإستثنائية بتاريخ 18 أبريل 2024	1	برمجة فائض حساب النفقات من المبالغ المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم سنة 2023	أبدى مجلس مقاطعة المنارة موافقته بالأغلبية المطلقة على المقرر	
3	الدورة العادية بتاريخ 05 يونيو 2024	1	جرد المشاريع المبرمجة ضمن برنامج عمل الجماعة المزمع تنفيذها بتراب مقاطعة المنارة مع تحديد مآلها. (مع استدعاء رئيس قسم الدراسات والتخطيط بمجلس جماعة مراكش).	تم رفع توصية السادة أعضاء مجلس مقاطعة المنارة مفادها تخصيص يوم دراسي للإطلاع على منجزات برنامج عمل الجماعة بالشق الخاص بمقاطعة المنارة.	
		2	إطلاع مجلس المقاطعة على الإجراءات المتخذة بخصوص الدخول المدرسي برسم السنة الدراسية 2024/2025 مع عرض لبرمجة التجهيزات التعليمية على مستوى تراب المقاطعة باستدعاء المدير الإقليمي لوزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة	قرر مجلس مقاطعة المنارة بإجماع السادة الحاضرين رفع ملتصم من أجل تفعيل اللجنة المؤقتة للتربية والتكوين في أقرب الأجل	

			لمناقشة جميع الإكراهات التي يعرفها قطاع التربية والتكوين بتراب المقاطعة.	
	3	ملتئم إدراج تسمية الشوارع والأزقة والمساحات والمرافق العمومية التابعة لنفوذ مقاطعة المنارة بتسميات لها ارتباط بالكفاح الوطني وجهاد العرش والشعب في سبيل الحرية والاستقلال (طلب وارد من المندوبية السامية لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير)	رفع المجلس ملتئم إلى السيدة رئيسة جماعة مراكش من أجل العمل على تنزيل الأسماء الواردة من المندوبية السامية لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير على مختلف الشوارع والأزقة والمساحات العمومية.	
	4	ملتئم إحداث مقبرة نموذجية مع التماس توسيع وتجديد مقبرة العزوزية	رفع ملتئم إلى السيدة رئيسة جماعة مراكش في شأن هذه النقطة بعدما تم التصويت عليها بإجماع السادة الأعضاء الحاضرين.	
	5	تخصيص جزء من البقعة الأرضية المنتمة إلى الصك العقاري عدد T.71483 مساحتها 2000 متر مربع المتواجدة بأزلي الجنوبي رياض المنارة وذلك لإحداث مسجد. (بقعة في ملكية مجلس عمالة مراكش).	رفع ملتئم إلى السيدة رئيسة جماعة مراكش في شأنها بإجماع السادة الأعضاء الحاضرين.	
	6	إطلاع المجلس على الحصيلة المنجزة الخاصة بمقاطعة المنارة برسم سنة 2023	تمت مناقشة ودراسة محتوى الحصيلة في هذه الدورة.	

3- تدير الشكايات

نوزيعها حسب الملحقات الادارية										عدد	الشكايات: أنواعها ومالها
مطبخ الله	بوعكار	الحي الحسني	سيدي غانم	الانارة	المسيرة	ازيكى	ازلي	اسكجور	المحاميد		
16	14	13	18	20	34	10	14	12	13	164	الشكايات المودعة مباشرة لدى الشباك الوحيد للشكايات
12	8	2	16	18	24	1	10	6	3	100	الشكايات المسجلة مباشرة بالموقع الالكتروني الخاص بالشكايات
18	14	7	17	40	28	1	14	12	8	159	الشكايات التي تم البث فيها بالدراسة والمعالجة
مصالح مختلفة	4	5	قسم الشؤون الثقافية و الادارية الرياضية	قسم الموارد البشرية	25	2	10	4	4	97	الشكايات التي هي في طور الانجاز (مبرمجة حسب جدول اللجنة المختلطة للمعاينة) الشكايات التي احيلت على المصالح الداخلية التابعة للمقاطعة حسب الاختصاص
						قسم الاشغال		قسم التعمير		4	
						2		2			
المكتب الصحي				رؤساء المالحقات الادارية		الامن الوطني		الجماعة الحضرية		4	الشكايات التي احيلت على المصالح الخارجية للاختصاص
1				1		0		2			
تراجع صاحب الشكاية عن شكايته				انتفاء السبب بازالة الضرر تلقائيا		ضرورة تجديد الشكاية نظرا لمرور فترة طويلة عن ابداعها (أكثر من سنتين		غياب العنوان بالشكاية		0	الشكايات التي تم حفظها لاسباب شكلية وموضوعية
0				0		0		0			
الشكايات التي تم حفظها لاسباب شكلية و موضوعية			الشكايات التي احيلت على المصالح الخارجية للاختصاص		الشكايات التي احيلت على المصالح الداخلية للاختصاص ويتم تتبع مالها من طرف مصالحة السكنية بتنسيق مع هذه المصالح		الشكايات التي تم البث فيها من طرف مصالحة السكنية و سلامة المرور و المحافظة على الصحة العمومية للاختصاص				مجموع الشكايات التي تم البث فيها او في طور الانجاز خلال الفترة المشار اليها اعلاه
0			4		4		256				264

ملحوظة : - تجدر الاشارة أن الاجراءات المتخذة بشأن كل شكاية يتم تسجيلها بالموقع الخاص بها كما يتم اخبار المشتكي كتابة إما عن طريق البريد أو بواسطة ورقة الارسال موجه إلى رؤساء الملحقات الادارية لتبليغ المعني بالامر بمآل شكايته وتدابير والاجراءات المتخذة بشأنها .

-4 - **الرخص الاقتصادية****الواردات على المصلحة**

موضوع الطلب أو المراسلة	العدد
طلبات وصل تصريح	114
طلبات إلغاء وصل تصريح	20
التعريضات على منح وصل تصريح	00
طلبات الترخيص الإقتصادي	50
طلبات تحويلات التراخيص و التصاريح الاقتصادية	10
طلبات إلغاء الترخيص الإقتصادي	03
التعريضات على منح الترخيص الإقتصادي	04
الهجوع	147

عدد المجالات الحاصلة على وصول إيداع بتصاريح لمزاولة أنشطة اقتصادية

نوع الترخيص	العدد
المقاهي	14
الحلويات والمشروبات (محلبة)	05
بيع المأكولات الخفيفة (سناك)	31
بيع اللحوم البيضاء	13
بيع اللحوم الحمراء	10
تحضير وبيع الفطائر الإسفنج	02
بيع الحلويات المغربية	02
بيع المواد الغذائية بالتقسيط	06
بيع الدراجات النارية	01
بيع العقاقير	01
حمام	03
بيع المواد الفلاحية بالتقسيط	01
مكتب تأجير السيارات	01
بيع الخبز المعجنات بالتقسيط فقط	04

عدد المجالات الحاصلة على وصول إيداع بتصاريح لمزاولة أنشطة اقتصادية

بيع إطارات النظارات فقط و النظارات الشمسية	01
بيع المالحقات و المعدات الطبية	01
مكتب وسيط في بيع مواد البناء	01
غسل السيارات	02
مصبنة	13
مستودع الأسماك وفواكه البحر المجمدة	01
مقهى-سناك	10
إصلاح الساعات و المجوهرات	01
بيع الأدوات المنزلية	01
بيع الفواكه الجافة	03
تقني قاعة للرياضة	01
مكتب خدمات القرب	01
أسواق ممتازة	02
صالون الحلاقة	07
بيع السمك	02
كاتب عمومي	01
المخابز	10
مركز التجميل	01
بيع الزيتون و العسل	01
بيع المواد الغذائية العامة بالجملة	01
وكالة كراء الأسفار	01
بيع العطور	02
بيع شرائح البطاطس	01
بيع الزرابي و الموكيت	01
مشواة مختلطة	02
بيع الأحذية و المنتجات الجلدية	01
ورشة مموني الحفلات	01
الهجوع	164

5- تقرير عن الملحق الإداري

الحالة المدنية

سيدا غانم	الهسيرة	بوعكاز	الحى الحسنى	الهاميد	اسكجور	ازلي	الهارة المركزية	الانارة	ازيكى	هعطى الله		
14930 26617	6186		السجلات الفردية من 1 الى 8163 السجلات الزوجية من 2 الى 16464	13307		13218		14599	12241	4074	الإمضاءات	تثبيت الإمضاءات
7 7	02		الفردى: 1 الزوجى: 2	06		03		04	8	1 وربع	السجلات	
10580	5000		-	45316		16500		12600	18200	10000	طبق الأصل	
58	00		46	02		04		14	00	02	العلامات الموضوعية	
3448	559		662	409		من 01 الى 472		468	387	349	تصاريح الولادات	الحالة المدنية
416	84		89	104		من 01 الى 296	-	94	81	75	تصاريح الوفيات	
08	00		-	01		00	-	04	6	سجل ونصف	عدد سجلات الولادة	
02	00		-	01		00	-	01	2	سجل لإربع	عدد سجلات الوفيات	
600	10000		535	200		500	-	11000	2000	400	بطاقة شخصية	
700	12000		26000	26500		12000	25000	9400	13000	300	عقود الولادة	
279	640		156	383		328	-	377	239	379	شهادة الزواج	
0	400		88	8		من 01 الى 141	-	1000	1000	00	شهادة الحياة	
15	500		23	23		30	-	200	50	10	شهادة العزوبة	
3	300		174	4		15	-	100	100	12	عدم الزواج	
0	120		-	2		00	-	20	0	0	توحيد الشخصية	
63	38		44	3		00	-	15	10	11	عدم التسجيل بالحالة المدنية	
0	100		5	1		00	-	15	60	16	التحمل العائلي	
02	60		6	1		01	-	10	70	00	عدم الطلاق	
09	140		7	13		14	-	40	80	20	القرابة	
	40		-	1		06	-	04	150	18	الزوجة الوحيدة	
00	12		-	0		01	-	00	0	0	تعدد الزوجات	
8000	2000		8300	2000		1000	2300	450	3000	25	نسخ كاملة	
600	4000		500	500		6000	100	150	3800	200	رسم الوفاة	

تقرير مصلحة تثبيت الإمضاء والمصادقة على مطابقة النسخ لأصولها بمقر مجلس مقاطعة المنارة**قسم تثبيت الإمضاءات:**

الموضوع	العدد من 01 يناير 2024 إلى 31 يونيو 2024
الامضاءات	-
السجلات	-
قسم طبق الأصل	-
العلامات الموضوعة	-

6- تدبير المالية والمحاسبة والصفقات

قامت المصلحة خلال السنة أشهر الأخيرة من فاتح يناير 2024 إلى متم شهر يونيو 2024 بالأعمال المنوطة بها والتي تتجلى في ما يلي:

حساب و حصر جميع النفقات المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة للسنة المالية 2023 و تهيئ مقترح الميزانية للسنة المالية 2024.

إعداد وضعية حساب النفقات المرصودة لمجلس مقاطعة المنارة برسم سنة 2024 و ذلك بحصر كل فقرة من الميزانية لسنة 2023 مع حساب النفقات الملتزم بها، النفقات المستخلصة، النفقات المنقولة لسنة 2024 و كذا النفقات المزمع برمجةها في السنة المالية لسنة 2024.

حساب و حصر النفقات المنقولة عن سنة 2020, 2021, 2022 و 2023 المستخلص منها و المبالغ الغير المستخلصة و التي سيتم إلغاؤها.

خفض الالتزام بالنسبة للنفقات المنقولة عن سنة 2020, 2021, 2022 و 2023 وما تبقى من نفقات السنة المالية 2023.

الالتزام بالنسبة للنفقات المنقولة عن سنة 2020, 2021, 2022 و 2023 من جديد في حساب الخازن الاقليمي قصد إعدادها لحساب ميزانية المجلس الجماعي.

استخلاص النفقات المنقولة عن سنة 2020 و 2021, 2022 و 2023 في حساب الخازن الاقليمي.

تدوين جميع النفقات و الحوالات بالسجلات الخاصة بالمصلحة.

إعداد البرنامج التوقعي لسنة 2024 والإعلان عنه في جريدة وطنية و في البوابة الالكترونية لمجلس مقاطعة المنارة.

تهيئ ملفات طلبات العروض من 2024/01 إلى 2024/04 بالتنسيق مع المصالح المعنية وإرسالها للجنة طلبات العروض للملاحظة و إبداء الرأي قبل النشر.

تهيئ و إرسال الاستدعاءات المتعلقة بطلبات العروض 2024/01 و 2024/02.

اعداد وضعية الصفقات المبرمة في سنة 2023 و تهيئ رسائل الاحتفاظ بالعرض بالنسبة للصفقات التي أكملت 75 يوم دون المصادقة عليها.

إعداد و تهيئ ملفات الالتزام الخاصة بتعويضات الرئيس و نوابه ورؤساء اللجان و نوابهم و نائب كاتب المجلس للفترة الممتدة من 2024/01/01 إلى 2024/12/31 و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الالتزام.

إعداد و تهيئ ملفات الالتزام الخاصة بجريدة الصبحراء المغربية و le Matin (من 2024/01 إلى 2024/03).

الحضور في لجنة فتح الأظرفة المنعقدة بتاريخ:

رقم طلب العروض	تاريخ فتح النظر	ملاحظات
2024/01	2023/03/14	تمت تصفية الصفقة
2024/03	2024/06/25	في طور الالتزام
2024/04	2024/06/25	ملغى

تدقيق الحسابات المتعلقة بجداول أثمان جميع المشاركين.

تهيئ رسائل تقديم الوثائق اللازمة و تبريرات العروض المقدمة من طرف المتنافسين في طلبات العروض.

إعداد المحاضر الأولية و المحاضر النهائية لكل طلب عروض. - إعداد ملفات الالتزام الخاصة بالصفقات 2024/01, 2024/02, 2024/04, 2024/05, 2024/06 و 2024/07 و تهيئ جميع الوثائق المتعلقة بها قصد الالتزام.

* بالنسبة لسندات الطلب:

رقم سند الطلب	تاريخه
2023/01	2024/03/05
2023/02	2024/03/20
2023/04	2024/03/20
2023/05	2024/04/03
2023/06	2024/04/22
2023/07	2024/06/10
2023/08	2024/05/16
2024/09	2024/05/31
2024/10	2024/06/26
204/11	2024/06/26

تهئ الحوالات الخاصة بالصفقات التالية و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الاستخلاص:

-2023/16 -2022/15 -2023/19 -2023/10 -2023/09 -2023/36 -2023/29 -2022/39 -2022/8 -53-2022 -2023/23 -2024/6 -2023/35 -2023/30 -2023/18 -2023/18 -2024/05 -2023/29 -2024/1

.2022/41 -2023/31 -2023/37 -2023/7 -2023/8

- تهئ حوالات طلبات الاقتناء التالية: 2023/31 -2023/18 -2023/19 -2024/2 -2023/21 -2024/04 و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الاستخلاص.

- تهئ الحوالات الخاصة بتعويضات الرئيس و نوابه ورؤساء اللجان و نوابهم و نائب كاتب المجلس و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الاستخلاص من شهر يناير 2024 إلى شهر يونيو 2024.

تهئ الحوالات الخاصة بجريدة الصحراء المغربية و le Matin (2024/01 و 2024/02) و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الاستخلاص

- تهئ الحوالات الخاصة باتفاقيات الماء و الكهرباء و الاتصالات و البريد و إرسالها للخازن الاقليمي قصد الاستخلاص.

7- الشؤون التقنية

ابتداء من فاتح يناير الى نهاية يونيو من سنة 2024، قامت مصالحة الأشغال والشؤون التقنية بمجلس مقاطعة المنارة وتقني المالحقات الادارية التابعة لها بما يلي:

أ- الهكاتب :

1- كتابة المصلحة:

تنظيم العلاقة بين القسم والمجلس الجماعي لمراكش والتنسيق بين رئيس القسم والمصالح التابعة له وباقي مصالح المقاطعة.

2- خلية الموسمين والهنظفات

القيام بتحرير تقرير السست أشهر والسنوي للقسم التقني، والإشراف على المنظفات وإخراج وصولات مواد وأدوات التنظيف وإعداد ورقات الحضور الشهرية والشواهد الادارية للأعوان الموسمين الخاصة بعدد الأيام التي تفوق 22 يوما مع تحيين المعطيات المتعلقة بهم والخبار عن المالحقين منهم وإرسالها للمجلس الجماعي والقيام بكل ما يتعلق بهم..

3- مكتب التنسيق في النظافة

خلال هذه الفترة من يناير الى يونيو 2024 سهر المكتب على:

- تحرير جميع المراسلات الصادرة عنه والبه في الواردة عليه؛

- البه في الشكايات الواردة عليه وتتبع الإجابة عنها من طرف المراقبين التابعين للمالحقات؛

- العمل على إحضار الشركة للوثائق الضرورية لإعداد البيانات الشهرية لأشغال شركة مكممار قصد استخلاص مستحقاتها؛

- عدد الشكايات: 05، أجيب عنها كلها؛

- أربعة طلبات تمت الإجابة عليها

الرقم الترتيبي	طبيعة عملية التنسيق	موقع عملية التدخلات في إطار التنسيق	عدد مخالفات وتحديداتها	المحاضر الرسمية المنجزة بصدد المخالفات	الملاحظات
	تقنيي الملحقات و خلية التتبع SEGU	مقاطعة المنارة: اسكجور المحاميد بو عكاز معطى الله ابن سينا إزيكي وازلي المسيرة حي الحسني الإنارة وسيدى غانم	3375Déchets ménagers :	تطبيق الهاتف الخاص بالجزاءات ومراقبة النظافة بتراب مقاطعة المنارة	
			543Débordement : 2		
			88Débordement récurrent 3 fois :		
			5897Point noir :		
			444Conteneur ou équipement détérioré non remplacé : 1		
			984Déchets encombrants : 1		
			909Déchets verts : 3		
			319Résidu de balayage non évacués :		
			445Non vidage de corbeille : 2		
			51Corbeille détériorée non remplacée : 4		
			113Conteneur non lavé ou mal lavé :		
			298Voie ou place non balayée ou mal balayée : 1		
			8Voie ou place non lavée ou mal lavée :		
			7Corbeilles implantées dans des supports inadéquats et inappropriés : 3		

4- مكتب التزيين

خلال الفترة الممتدة من فاتح يناير 2024 إلى نهاية شهر يونيو 2024، عمل مكتب التزيين على:

- تجهيز جمعية زهور الأطلس ب 50 كرسي و 03 أروقة و 05 ستائر (حيطي) من أجل القيام بنهائي دوري الصداقة لفرق الأحياء:

- تجهيز بعض الأماكن العامة التابعة لمجلس المقاطعة بخيمات وأروقة لأجل القيام بعملية التبرع بالدم من طرف الجمعيات التالية: جمعية الجيل المغربي الجديد بساحة الكركرات جمعية هواة المشي وجمعية الأمل بساحة المسجد الكبير المسيرة وجمعية مبادرة الشباب للتنمية بمستشفى القرب ببوعكاز ومركز تحاقن الدم بالمستشفى الجامعي محمد السادس وجمعية رواق للحفاظ على المكتسبات وحماية حقوق الإنسان بمركز حماية الطفولة إناث وجمعية أمل سيدي مبارك للتنمية المستدامة بسيدي مبارك وجمعية الكرامة لسوق الضحى أبواب مراكش بساحة الكركرات وجمعية النخيل لواهي الدم ب ساحة الكركرات وجمعية المنتدى المغربي للشباب بساحة دوار ايزنيكي وجمعية الندى للنهوض بالمرأة المغربية والطفل المعاق بسوكوما وجمعية الياسمين للتنمية البشرية والرعاية الاجتماعية بساحة الكركرات.

- تجهيز: القاعدة الجوية الملكية و(02) أروقة بمناسبة تخرج فوج، جمعية آباء وأولياء وأمهات تلاميذ مدرسة ابن حزم للتعليم العمومي: (03) أروقة، جمعية الشباب المبدع للثقافة والرياضة المحاميد 9: منصة وثلاث أروقة للقيام بحملة طبية، جمعية الصداقة للأعمال الاجتماعية: منصة وثلاث أروقة للقيام بأمنية فنية ثقافية بمناسبة عيد المسيرة الخضراء، جمعية سفير للتنمية المستدامة: (06) زراي و (03) أروقة لتنظيم حفل اليوم العالمي للمرأة، و جمعية كنوز العزوزية: خيمة للقيام بأمنية قرآنية، وجمعية المنارة للتنمية: منصة و (02) زراي و خيمة لأجل أمسية قرآنية، وجمعية الهلالي لمحاربة الفقر: خيمة احتفالا بليلة القدر، و تزويد جمعيات آباء وأولياء تلاميذ المؤسسات التعليمية المتواجدة بتراب مجلس مقاطعة المنارة بمنصات و خيمات وأروقة، دار الجمعيات الحي الحسني بصورة صاحب الجلالة وأربع زراي و 50 كرسي للقيام بيوم تحسيسي حول الأمن الوطني من تنظيم مجلس مقاطعة المنارة وبشراكة مع إدارة الأمن الوطني:

- مساعدة بعض الساكنة بالخيمات بمناسبة الجنائز:

- تزيين شوارع مقاطعة المنارة والمؤسسات العمومية التابعة لمجلس مقاطعة المنارة بالأعلام الوطنية بمناسبة: عيد تقديم وثيقة المطالبة بالاستقلال.

5- مكتب الطرق

خلال هذه الفترة ما بين فاتح يناير 2024 ونهاية يونيو 2024 قام المكتب بما يلي:

- إعداد الصفقات وطلبات الاقتناء:

- البث في الشكايات ومراسلة المصالح الخارجية:

- حضور الاجتماعات:

- تتبع أشغال الحفر المنجزة من طرف الشركات: RADEEMA وشبكة الاتصال اينوي واتصالات المغرب:

- تتبع أشغال صفقات: الصفقة رقم 33/2022 نسبة إنجازها 100°/° والصفقة رقم 35/2022 بلغت نسبة إنجازها 100°/° وذلك لصيانة الطرق والأرصفة:

ثم صفقة رقم 14/2022 وصلت نسبتها 80°/° لشراء الزيت.

والصفقة رقم 09/2023 وصلت نسبتها إلى 75°/° والصفقة رقم 10/2023 وصلت نسبتها إلى 40°/°، وذلك لصيانة الطرق.

6- مكتب الصيانة والتسيير

قام مكتب الصيانة والتسيير خلال هذه الفترة من فاتح شهر يناير 2024 الى نهاية يونيو 2024 بالأشغال التالية:

- تتبع الأشغال المتعلقة بصيانة الساحات العمومية؛
- تتبع الأشغال المتعلقة بصيانة الملاعب الرياضية؛
- تتبع الأشغال المتعلقة بصيانة المباني الإدارية؛
- تتبع الأشغال المتعلقة بتهيئة الملاعب الرياضية؛
- إعداد الصفقات المتعلقة بصيانة الملاعب الرياضية وتهيئة الملاعب الرياضية؛
- إعداد الصفقات المتعلقة بصيانة المباني الإدارية وتهيئة المباني الإدارية؛
- إعداد الصفقة المتعلقة بصيانة الساحات العمومية؛
- الصيانة الاعتيادية المتعلقة بأشغال الترميم والتجارة والكهرباء بمختلف المرافق الادارية التابعة لمقاطعة المنارة.

7- مكتب المناطق الخضراء

خلال الفترة من فاتح شهر يناير 2024 الى نهاية شهر يونيو 2024.

نوعية تدخلات مكتب المناطق الخضراء:

* أشغال الصيانة الاعتيادية للحدائق:

تواصلت خلال هذه الفترة أشغال الصيانة الاعتيادية في كل من:

حديقة الإنارة، حديقة ام الربيع، حديقة حي أزلي، حديقة دوار العرب عين مزوار، حديقة مقر مجلس مقاطعة المنارة، الملعب الرياضي الزرقطوني، حديقة دوار الحرش، حديقة أزلي الجنوبي، حديقة عملية مؤسسة الحسن الثاني، حديقة دوار سيدي الضو، حديقة عملية سايس، مثلث الزرقطوني بوعكاز، حديقة اغلي 7: شارع المحمدية وحديقة لالة حية. كذلك صيانة أشغال صيانة ملاعب العشب الاصطناعي: -ملاعب المجاميد: -ملاعب بيت الخير: -ملاعب شارع الحسن الثاني: -ملعب العنبر: -ملعب العزوزية: -ملاعب طريق آسفي: -ملاعب المسيرة 3.

وتتمثل أشغال الصيانة الاعتيادية فيما يلي:

- جمع النفايات (كارتون أوراق قنينات...) وبقايا أشغال الصيانة وإفراغها في المزبلة العمومية: -/ كنس ممرات الحدائق العمومية: -/ السقي: -/ إزالة الاعشاب الطفيلية: -/ تقليب التربة: -/ تقويم الأحواض: -/ تقليم الأشجار والشجيرات والورود: -/ تقليم أشجار التصفيف وإزالة الأعشاب الطفيلية منها: -/ تعويض الأغراس الميتة: -/ الخ

*عمليات السقي بآليات السقي:

قامت مصلحة المناطق الخضراء بسقي أشجار التصفيف والساحات المشجرة بصفة دورية على الأقل مرة كل 15 يوما بواسطة آليات السقي.

*الترخيص بإزالة النخيل والأشجار:

ردا على طلبات وشكايات المواطنين تم الترخيص بإزالة بعض اشجار النخيل والاعراس والتي تشكل خطرا للسكان وذلك باستدعاء لجنة مختلطة قصد البث وإبداء الرأي.

*أنشطة أخرى: - تلقي الرسائل الإدارية والإجابة عليها: -/ مراسلة المصالح الخارجية: -/ إنجاز التقارير.

8- مكتب وسائل الاتصال والتواصل والهاء والكهرباء

خلال الفترة الممتدة ما بين 2024/01/01 الى غاية 2024/06/30 قامت المصاحبة بمايلي:

اداء المستحقات المترتبة عن تقديم مختلف الخدمات المقدمة من طرف الوكالات المتعاقد معها من طرف مجلس مقاطعة المنارة وهي كالآتي:

* الوكالة المستقلة لتوزيع الماء الصالح للشرب والكهرباء

- قطاع الماء الصالح للشرب

أداء المستحقات المترتبة عن أشهر: نونبر + دجنبر من سنة 2023 بما مجموعه 51.597.00 درهم.

- قطاع الكهرباء

أداء المستحقات المترتبة عن أشهر: نونبر + دجنبر من سنة 2023 بما مجموعه 42.338.00 درهم.

**المكتب الوطني للماء الصالح للشرب والكهرباء

- قطاع الكهرباء

أداء المستحقات المترتبة عن الشطر الرابع بما قدره: 10168.00 درهم.

*المجموع (استهلاك الماء والكهرباء): 104.103.00 درهم.

***وكالة اتصالات المغرب

اداء المستحقات المترتبة عن الهاتف النقال للأشهر: 11+12/2023 وكذا أشهر: 01+02+03 لسنة 2024.

بالنسبة للهاتف الثابت والانترنت أداء المستحقات للأشهر التالية: 10+11+12 لسنة 2023 و 01+02+03+04 لسنة 2024.

*المجموع (استهلاك الوسائل السلكية واللاسلكية): 146.779.00 درهم.

-تهيئ التقارير؛

- تهيئ اتفاقيتين خاصتين بالوسائل السلكية واللاسلكية لسنة 2024 وتتبع جميع المراحل الخاصة بها حتى تسلمها؛ - استقبال ومعالجة مختلف الشكايات الخاصة بمختلف المصالح التابعة لمجلس مقاطعة المنارة والتي

تدخل ضمن اختصاص المصاحبة؛ - تهيئ المراسلات الخاصة باستلام شواهد تسليم الأداءات للسنوات السابقة وكذا السنوات الجارية.

9-الهستودع

تدخلت المصلحة في بداية شهر يناير وإلى متم شهر يونيو لسنة 2024، في مجموعة من الاحياء والازقة التابعة لتراب مقاطعة المنارة بهدف صباغة الارصفة والطوار وتركيب علامات التشوير الطرقي (علامات قف، وعلامات ممرات الراجلين، والعلامات الخاصة بالمدارات...). اضافة الى تركيب بعض المحدوديات (مخفضات السرعة) امام بعض المؤسسات التعليمية، حيث قمنا ايضا بصباغة ممرات الراجلين والطوار وتأثيث الفضاء الخارجي لهذه المؤسسات التعليمية.

كما تدخل عمال المستودع في جميع الملحقات الادارية من اجل صيانة واصلاح الاعطاب الكهربائية وتركيب المصابيح وصيانة واصلاح المراحيض وتركيب الصنابير ومعالجة الاعطاب المتعلقة بعمليات الترخيص و "السانيتير" بالإضافة الى صباغة بعض المكاتب الادارية وهو الملحقات ومداخلها واصلاح وتبديل بعض اقفال المكاتب والابواب.

هذا وقد قامت المصلحة بتزويد العمال بالأدوات والمواد اللازمة والضرورية لإنجاز المهام المشار اليها اعلاه.

كما تم تزويد مصلحة الشؤون الرياضية والثقافية والاجتماعية بمختلف المستلزمات الرياضية والهدايا والادوات الشبه طبية من كرامتي متحركة، اجهزة لقياس ضغط الدم والسكر... وذلك تبعا لطلبات المصلحة.

2- الوقود والزيوت:

قامت المصاحبة خلال هذه الفترة بتزويد مختلف الآليات والسيارات والدراجات النارية المدرجة في لائحة المستفيدين بالوقود الضروري للقيام بمهامهم الإدارية والتقنية، كما قامت المصاحبة بإعداد وحساب الوضعية الخاصة بالصفقة، بالإضافة إلى وصولات الاقتناء المتعلقة بالاتفاقية بين المقاطعة والشركة الوطنية للنقل واللوجستيك من أجل التزويد بالوقود.

3- اصلاح وصيانة الآليات المبينة في الجدول اسفله:

التاريخ	رقم الآلية	النوع
2024/05/20	J191532	سيارة داميا
2024/04/02	J156379	شاحنة رونو
2024/06/27	J122614	سيارة فيات اونو
2024/05/26	J137279	سيارة بارتنر
2024/05/05	J139099	شاحنة صغيرة كيا
2024/06/20	J156897	سيارة كونكو
2024/06/01	J133862	شاحنة كيا ناصيل
2024/06/05	J133007	جرار لاندني
2024/05/20	J157240	سيارة داميا
2024/06/06	J149932	سيارة نيسان بيكوب
2024/05/04	J157260	سيارة داميا
2024/06/20	J157261	سيارة داميا
2024/06/24	J133308	جرار لاندني
2024/05/01	J157251	سيارة داميا
2024/06/04	J157233	سيارة نقل الاموات كيا
2024/04/25	J149932	سيارة نيسان بيكوب
2024/05/05	J156775	رافعة كاتر بيلار
2023/04/05	J139099	شاحنة صغيرة كيا

/ - الملحق الإداري:**1- الأشغال الاعتيادية:**

- قام تقنيو المالحقات الادارية خلال هذه الفترة بما يلي:
- تتبع الاشغال بالتنسيق مع المكاتب المعنية المتعلقة ب:
- النظافة (التتبع اليومي لأشغال النظافة، الاجابة على بعض الشكايات المتعلقة بأشغال النظافة)؛
 - الطرق (جرد أماكن صيانة الحفر وتقوية الطرق المتلاشية وتبليط الأزقة المتواجدة بمختلف تراب المقاطعة)؛
 - تتبع عملية حفر الشرائط من طرف المصالح الخارجية مع مراقبة احترامها لما جاء بالرخصة المخولة لها وإرجاع الحالة الى ما كانت عليه مع منعها من الحفر في حالة عدم حصولها على ترخيص من طرف المجلس الجماعي؛
 - ازالة النقط السوداء الخاصة بالأتربة بالتنسيق مع مكتب الصيانة بمقاطعة المنارة وشركة النظافة؛
 - الاغراس (تنقية وغرس المدارات، التشجير والغرس والسقي والتقليم والتشذيب وتهيئة الحدائق العمومية)؛
 - الانارة العمومية (التدخل من اجل اصلاح الانارة العمومية تبعا لشكايات المواطنين او فور ملاحظة اي طارئ بإخبار شركة التنمية المحلية "حاضرة الانوار" عبر الرقم الأخضر)؛
 - تتبع عملية تثبيت علامات التشوير؛
 - جمع الأتربة تبعا لصفقات المقاطعة؛

2- مختلفات :

- المشاركة ضمن لجنة البث في الشكايات الواردة من طرف المواطنين؛
- المشاركة ضمن لجنة البث في الأماكن المخصصة لإيواء الحاويات المدفونة تحت الأرضي عند الاقتضاء؛
- حضور اجتماعات بمقر المجلس الجماعي لمدينة مراكش من أجل الوقوف على جاهزية التطبيق الجديد المحدث لمراقبة أشغال النظافة؛
- تعبيد الطرق الرابطة بين شارع عبد الله إبراهيم ومقر الملاحقة الإدارية المحاميد؛
- حملات تحسيسية والقيام باجتماعات لتدارس كيفية توزيع الاكياس البلاستيكية مع جميع الفرقاء والمتدخلين بمناسبة عيد الأضحى؛
- تتبع وقتها أماكن وضع إشارات المرور العمومية من فئة قف؛
- في شهر يونيو خضع شارع عبد الله إبراهيم لعملية التشوير الافقي؛
- حضور اجتماع من اجل تحسين وتجويد تدخلات شركة ميكومار بسوق الجملة المسار.

8- تدبير الشؤون الثقافية والرياضية والاجتماعيةأنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق المركز الاجتماعي للقرب المحامي

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير إلى متم شهر يونيو 2024: 34

الأنشطة الذاتية المنظمة بالنادي النسوي بوعكاز

القطاع	اسم المرفق	موضوع النشاط	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين من النشاط
نشاط اجتماعي	النادي النسوي بوعكاز	ورشة الفصالة والخيطة العصرية	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	54
		ورشة فن الطبخ	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	39
		ورشة الفصالة والخيطة التقليدية	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	56
		ورشة الرنّة	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	15
		ورشة طرز الرباطي بالألة	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	08
		ورشة طرز الرباطي باليد والطرز الترويحي	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	20
		ورشة العقيق	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	مجموعة من الرائدات المسجلات بمختلف الورشات التكوينية
نشاط ثقافي	النادي النسوي بوعكاز	ورشة الزربية	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	مجموعة من الرائدات المسجلات بمختلف الورشات التكوينية
		ورشة الكروشي	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	16
		قسم محو الأمية	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	19
		قسم تعلم قواعد التجويد	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	مجموعة من الرائدات
		قسم الإرشاد الديني	من 2024/01/01 إلى 2024/06/30	

المركب الاجتماعي للمرأة والطفل المحامي4

القطاع]	اسم المرفق	اسماء الجمعيات المستفيدة من التراخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	رقم وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين عن كل جمعية
لا شيء							

الأنشطة الذاتية المنظمة بالمرفق: المركب الاجتماعي للمرأة والطفل المحامي4

القطاع	اسم المرفق	تاريخ النشاط	موضوع النشاط	عدد المستفيدين من النشاط
نشاط اجتماعي	المركب الاجتماعي للمرأة و الطفل	الاثنين – الثلاثاء – الخميس	ورشة الفصالة و الخياطة	40
		الاثنين-الثلاثاء-الأربعاء-الخميس-الجمعة	ورشة الطبخ و الحلويات	45
		الثلاثاء – الأربعاء-الخميس-الجمعة	الحلاقة	12
		الاثنين-الأربعاء-	الديكور الداخلي	10
		الخميس 18 يناير 2024	ندوة علمية عن المجلس العلمي لمدينة مراكش حول موضوع (كيفية التعامل مع الطفل المراهق)	60
نشاط ثقافي	المركب الاجتماعي للمرأة و الطفل	الأربعاء-الجمعة -الثلاثاء	دروس محاربة الامية	16
		الثلاثاء – الأربعاء -الجمعة	قواعد حفص و تجويد القرآن الكريم	14
		الاثنين-الثلاثاء-الأربعاء-الخميس-الجمعة	روض الأطفال المستوى 1	12
نشاط رياضي	المركب الاجتماعي للمرأة و الطفل	-	-	-

مسرح الهواء الطلق قطب المواطن المحاميد

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير إلى متم شهر يونيو 2024: 15

تقرير حول الأنشطة المرفق دار الشباب المحاميد 4 الفترة ما بين فاتح يناير 2024 إلى غاية متم شهر يونيو 2024

في إطار المهام المنوط بالمرفق دار الشباب المحاميد 4 ، والمتمثلة في تدعيم الأنشطة الاجتماعية والثقافية داخل المرفق ، أحتضنت دار الشباب مجموعة من الأنشطة ذات صبغة اجتماعية وثقافية ما بين فاتح يناير 2024 إلى غاية شهر يونيو 2024 وتعتبر نفسها مؤسسة عمومية وتربوية وثقافية واجتماعية وفضاء خصبا لممارسة أنشطة من خلال تنظيمها الإداري وطريقة تسيير في الأوقات المخولة للجمعيات من طرف مجلس مقاطعة المنارة .

القطاع الثقافي – رياضي – أو اجتماعي	اسم المرفق	أسماء الجمعيات المستفيدة	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	رقم وتاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
نشاط اجتماعي	دار الشباب المحاميد 4	جمعية خذ بيدي لذوي الاحتياجات الخاصة	طلب عدد 9672 بتاريخ 2023/12/18	من أجل إجراء حصص وذلك كل أيام الثلاثاء الأربعاء الخميس الجمعة والسبت الساعة 10:00 صباحا إلى غاية الساعة 14:00	رخصة عدد 7113 بتاريخ 2023/12/20	2024/01/01 إلى غاية 2024/07/31	15
		الجمعية الوطنية لشباب الفن والابداع	طلب عدد 9939 بتاريخ 2023/12/27	من أجل إجراء حصص وذلك كل يومي الخميس والسبت من الساعة 18:30 على الساعة 20:00	رخصة عدد 56 بتاريخ 2024/01/04	2024/01/03 إلى غاية 2024/03/28	28
		جمعية مشغل الشباب للرياضة والتنمية	طلب عدد 650 بتاريخ 2024/01/30	من أجل إجراء حصص وذلك كل أيام الثلاثاء الأربعاء الخميس الجمعة الساعة 18:30 إلى غاية الساعة 21:00	رخصة عدد 531 بتاريخ 2024/01/31	2024/01/30 إلى غاية 2024/02/29	50
		نادي اولمبيك المحاميد الرياضي المراكشي	طلب عدد 649 بتاريخ 2024/01/30	من أجل إجراء حصص وذلك كل يوم الاحد من الساعة 10:00 على الساعة 13:00	رخصة عدد 534 بتاريخ 2024/01/31	2024/01/30 إلى غاية 2024/02/29	30
		جمعية سفراء الخير للتنمية وتالأعمال الاجتماعية فرع المنارة	طلب عدد 679 بتاريخ 2024/01/31	من أجل إجراء حصص وذلك كل يومي السبت من الساعة 18:30 على الساعة 19:30 والأحد من الساعة 10:00 إلى غاية 13:00	رخصة عدد 819 بتاريخ 2024/02/13	2024/02/17 إلى غاية 2024/03/03	15
نشاط ثقافي	دار الشباب المحاميد 4	جمعية سفير للتنمية المستدامة	طلب عدد 35 بتاريخ 2024/01/03	من أجل تنظيم نشاط ثقافي وذلك يوم 19 يناير 2024 على الساعة 15:00 إلى غاية الساعة 19:00	رخصة عدد 129 بتاريخ 2024/01/09	2024/01/19	96
		جمعية الإنماء للتنمية الثقافية التربوية والاجتماعية	طلب عدد 595 بتاريخ 2024/01/29	من أجل إفتتاح الجمعية وذلك يوم الاحد 2024/02/04 من الساعة 16:00 إلى الساعة 20:00	رخصة عدد 532 بتاريخ 2024/01/31	2024/02/04	126

12	2024/03/05	رخصة عدد 1157 بتاريخ 2024/02/29	من أجل لقاء توافقي وذلك يوم الثلاثاء على الساعة 14:00 إلى غاية الساعة 18:00	طلب عدد 1415 بتاريخ 2024/02/26	جمعية رؤيا لحماية التجار والمهنيين والحرفيين		
84	2024/04/26 إلى 2024/04/28 غاية	رخصة عدد 2116 بتاريخ 2024/04/18	من أجل تنظيم مهرجان دمي مراكش بمشاركة مع جمعية مسرح جوكاندا وذلك يوم 26 و 27 و 28 ابريل 2024 على الساعة 10:00 إلى غاية الساعة 20:00	طلب عدد 3168 بتاريخ 2024/04/17	جمعية مسرح العرائس للتربية والتسلية		
75	2024/05/10	رخصة عدد 2340 بتاريخ 2024/05/03	من أجل تنظيم تكوين في الإسعافات الأولية لفائدة أمهات المستفيدين من خدمات الجمعية وذلك يوم الجمعة 2024/05/10 من الساعة 10:00 على الساعة 14:00	طلب عدد 3689 بتاريخ 2024/04/23	جمعية خذ بيدي لذوي الاحتياجات الخاصة		
46	2024/05/15	رخصة عدد 2597 بتاريخ 2024/05/14	من أجل القيام بدورة تكوينية بخصوص ما بعد أورايش وذلك يوم الاربعاء 2024/05/15 من الساعة 10:00 على الساعة 13:00	طلب عدد 4418 بتاريخ 2024/05/08	جمعية مودة للتنمية		
65	2024/05/19	رخصة عدد 2688 بتاريخ 2024/05/15	من أجل تنظيم لقاء من لقاءات برنامج إشعاعات ثقافية وذلك يوم الاحد 2024/05/19 على الساعة 10:30 إلى غاية الساعة 13:00	طلب عدد 4516 بتاريخ 2024/05/13	جمعية المستكشفين الشباب		
98	2024/05/19	رخصة عدد 2684 بتاريخ 2024/05/15	من أجل تنظيم حفل فني لفائدة الأتقام وذلك يوم الاحد 2024/05/19 من الساعة 14:00 إلى غاية 17:00	طلب عدد 4563 بتاريخ 2024/05/14	مؤسسة شباب البسمة الخيرية		
162	2024/05/29 إلى 2024/05/30 غاية	رخصة عدد 2685 بتاريخ 2024/05/15	من أجل اجراء حفل نهاية اخر السنة الدراسية وذلك يومي الاربعاء والخميس 29 و 30 ماي 2024 على الساعة 10:00 إلى غاية الساعة 15:30	طلب عدد 4553 بتاريخ 2024/05/14	مؤسسة لافوتي للتعليم المدرسي الخصوصي		
130	2024/05/31	رخصة عدد 2842 بتاريخ 2024/05/21	من أجل اقامة مجموعة من الأنشطة الترفيهية وذلك يوم الجمعة 31 ماي 2024 على الساعة 14:00 إلى غاية الساعة 20:30	طلب عدد 4623 بتاريخ 2024/05/16	جمعية الفرسان للتنمية والبيئة والثقافة والاعمال الاجتماعية		
70	2024/06/04	رخصة عدد 2686 بتاريخ 2024/05/15	من أجل القيام بلقاء توافقي مع بباء ومهات واولياء التلاميذ وذلك يوم الثلاثاء 2024/06/04 على الساعة 10:00 إلى غاية الساعة 14:30	طلب عدد 4554 بتاريخ 2024/05/14	مؤسسة لافوتي للتعليم المدرسي الخصوصي		
06	2024/06/15	رخصة عدد 3706 بتاريخ 2024/06/13	من أجل عقد جمع عام تأسيسي وذلك يوم السبت 15 يونيو 2024 من الساعة 10:00 إلى غاية 12:00	طلب عدد 5357 بتاريخ 2024/06/11	اللجنة التحضيرية منظمة الكشفاف الجوال فرع المنارة مراكش المجاميد		
82	2024/06/28	رخصة عدد 3849 بتاريخ 2024/06/21	من أجل القيام بيوم فني وذلك يوم الجمعة 28 يونيو 2024 من الساعة 10:00 إلى غاية 21:00	طلب عدد 5425 بتاريخ 2024/06/14	جمعية نوايا الخير		
92	2024/06/30	رخصة عدد 3942 بتاريخ 2024/06/26	من أجل تنظيم حفل ختامي للموفقين في حفظ القرآن الكريم وذلك يوم الاحد 30 يونيو 2024 من الساعة 14:00 إلى غاية 18:00	طلب عدد 5508 بتاريخ 2024/06/24	جمعية شباب البسمة للأعمال الخيرية		

اسم المرفق: المركب الثقافي الحي الحسني

القطاع (ثقافي اجتماعي و رياضي)	اسم المرفق	أسماء الجمعيات المستفيدة من الترخيص	رقم طلب الترخيص	موضوع النشاط	رقم و تاريخ الترخيص	تاريخ النشاط	عدد المستفيدين
	المركب الثقافي	جمعية المسار للتنمية الثقافية	5925	عقد تداريب	112 يوليوز 2023	يوم السبت طيلة شهر يناير 24 من الرابعة الى الساعة	
		الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم	159	عقد اجتماعات خاصة بالحكام	111 8 يناير 2024	كل ثلاثاء و خميس من شهر يناير من السادسة و النصف الى الثامنة و النصف	
		جمعية الوحدة للتنمية الاجتماعية	185	تنظيم حفل في	189 12 يناير 2024	14 يناير من الثالثة الى السادسة مساء	
		جمعية مغرب المستقبل	9668	دورة تكوينية	110 18 دجنبر 2023	كل ثلاثاء و خميس من الخامسة مساء الى السادسة و النصف من 16 يناير الى 16 فبراير 2024	
		مقاولة الثعالب	1164	تنظيم عرض في	1023 22 فبراير 2024	يوم الاحد 25 فبراير 2024	
		الكاتب العام لفيدرالية النقابات الديمقراطية	986	عقد مؤتمر	1024 بتاريخ 22 فبراير 24	يوم السبت 2 و الاحد 3 مارس 2024 من الساعة التاسعة صباحا	
		جمعية المسار للتنمية الثقافية والاجتماعية و التربوية	1679	عقد تواصل	1251 يناير 14 فبراير 2024	8 مارس من الساعة الخامسة الى الساعة السابعة مساء	
		جمعية الندى للنهوض بالمرأة المغربية والطفل المعاق	1508	تكريم بعض فعاليات المجتمع المدني و السياسي	1250	9 مارس من الساعة الثانية الى الساعة السابعة	
		جمعية البرج العالي	1554	تنظيم حدث خاص بالجمعية	1248 بتاريخ 5 مارس 2024	17 و 31 مارس من الساعة التاسعة إلى الساعة الرابعة	
		جمعية خطوات التعلم مراكش	2121	تنظيم مسابقة	1771 بتاريخ 25 مارس 2024	يوم السبت 30 مارس 2024 من الساعة التاسعة و النصف صباحا	
		مؤسسة ماريا خويس	3628	عقد اجتماع	23 أبريل 2024 2191	26 أبريل 2024 من الساعة الثانية إلى الساعة الرابعة و النصف	
		اللجنة التحضيرية	3627	عقد اجتماع	23 بريل 2192	26 أبريل من الساعة الرابعة و النصف إلى الخامسة و النصف	
		جمعية الايادي الممدودة لذوي الاحتياجات	3633	دورة تكوينية	25 مارس 2228	الاثنين 29 ابريل من التاسعة صباحا إلى الواحدة زوالا	

	جمعية اتحاد تاركة للأعمال الاجتماعية و التنمية	3745	عقد جمع عام استثنائي	2227 بتاريخ 25 مارس 2024	الجمعة 26 أبريل من الحادية عشرة صباحا
	جمعية امنية الغد للتربية و الطفولة	1490	حفل بمناسبة اليوم العالمي للمرأة	بتاريخ 9 مارس 1212	السبت 11 مارس
	جمعية الكاتب العام للاتحاد الاشتراكي للقانون الشعبي	2679	عقد جمع عام	بتاريخ 4 ابريل 1926	الاحد 7 ابريل من الساعة الثالثة الى الساعة الخامسة زوالا
	جمعية فاعل خير	2649	حفل تنشيطي للأطفال	بتاريخ 4 ابريل 1924	الاحد 7 ابريل من الساعة العاشرة الى التاسعة مساء
	جمعية قدماء وفاق الاطلس مراكش	1617	تنظيم أمسية رمضانية	مارس 14 بتاريخ 1509	يوم السبت من التاسعة الى الحادية عشر 23 مارس
	جمعية البرج العالي للثقافة	1030	تنظيم حدث للثقافة اليابانية	بتاريخ 16 ابريل 1935 2024	يوم الاحد 21 ابريل من التاسعة الى السادسة
	مدرسة اوليفيا للتعليم الخصوصي	4521	تنظيم حفل نهاية السنة	2676 بتاريخ 14 مارس	يوم الخميس 27 يونيو 24 من العاشرة الى الثامنة مساء
	مؤسسة التعليم الخصوصي	4568	تنظيم أنشطة ثقافية	2677 بتاريخ 15 ماي 2024	يوم 25 و29 ماي من الساعة الثانية والنصف الى الثامنة مساء
	الحزب الاشتراكي الموحد	4138	احياء الذكرى الثانية لرحيل لحسن زغلول	2678 بتاريخ 27 ماي 2024	يوم فاتح يونيو من الثالثة الى الثامنة مساء
	مؤسسة فايلول للتعليم الخصوصي	4672	اجراء حفلة اخر السنة	3075 بتاريخ 27 ماي 2024	يوم الاحد 9 يونيو من العاشرة الى الثامنة مساء
	مؤسسة نور المنار	4227	القيام بحفل اخر السنة	3073 بتاريخ 27 ماي	يوم الأربعاء 12 يونيو 2024 من التاسعة صباحا الى الثامنة مساء
	مؤسسة الصدارة بلوس	4863	تنظيم حفل	3074 بتاريخ 27 ماي 2024	يوم الأربعاء 5 يونيو من الساعة الثالثة الى الثامنة مساء
	T21 جمعية ابناؤنا	4888		3076 بتاريخ 27 ماي 2024	يوم الأربعاء 28 ماي من التاسعة الى الثانية زوالا
	اورتو للمسرح و فنون العرض	5098	تقديم عرض مسرحية	3509 بتاريخ 6 يونيو 2024	يوم الجمعة 14 يونيو 2024 من السابعة و النصف الى الساعة العاشرة ليلا
	جمعية شباب الغد للتضامن	5200	تنظيم حفل نهاية السنة	3764 بتاريخ 14 يونيو 2024	يوم السبت 15 يونيو 2024 من الرابعة الى السادسة مساء

الأنشطة الذاتية المنظمة بالمرفق

القطاع	اسم المرفق	موضوع النشاط	تاريخ النشاط
	المركب الثقافي الحي الحسيني	مسرح غرناطة قدم عرض مسرحي	فبراير 2024
		جمعية جوكاندا قدمت عرض مسرحي	أبريل 2024
		المهرجان الوطني للطفولة دورة ذوي الهمم تحت شعار "الإعاقة قدر و الإدماج قرار" نظمتها جمعية وشم للثقافة و الفن بمراكش	2024 يونيو 4-8
		أوتو للمسرح وفنون العرض قدمت عرض مسرحية "كسدة بلاروح"	يوم الجمعة 14 يونيو 2024

الأنشطة الذاتية المنظمة من طرف مصلحة الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية

القطاع	مكان النشاط	موضوع النشاط	تاريخ النشاط
نشاط رياضي	ملعب القرب قطب المواطن المحاميد	بمناسبة ذكرى تقديم وثيقة الاستقلال 11 يناير نظمت جمعية الشروق بشراكة مع مجلس مقاطعة المنارة صبيحة رياضية لفائدة 300 طفل مواليد 2009/2010	الخميس 11 يناير 2024
	ملعب الزرقطوني	تنظيم دوري بشراكة مع جمعية الشروق	9 فبراير 2024
	ملعب القرب سيدي غانم	دوري مقاطعة المنارة للمصالح الخارجية النسخة الاولى بشراكة مع جمعية السبيل للرياضة	28 مارس 2024
	القاعة المغطاة المحاميد	في اطار انشطته الرياضية الرمضانية نظم مجلس مقاطعة المنارة وبتعاون مع الجمعية المغربية للصحافة الرياضية مندوبية مراكش واتحاد الجمعيات الرياضية الدورة 11 لدوري كرة القدم للفئة العمرية 40 سنة فمافوق دورة "الاعلامي عبد الرحمان الضريس" حيث اجريت المباراة النهائية وتم تكريم الاعلامي عبد الرحمان الضريس	الاثنين 08 ابريل 2024
	مجلس مقاطعة المنارة	تم الاعلان عن افتتاح ملعب القرب:المسيرة 3،العنبرالمسيرة 2،سيدي غانم،بيتي سكن العزوزية بوشارب،المحاميد 9،الحي الحسيني،ازلي وبيت الخير في وجه اللوائح وجمعيات التنشيط الرياضية التابعة ترابيا لكل حي متواجد به الملعب والاحياء المجاورة،برسم الفترة الصيفية لسنة 2024 والممتدة من 2024/05/15 الى 2024/09/30	بتاريخ 15 ابريل 2024
	انطلاقا من ساحة الكركرات	تنظيم سباق على الطريق تحت شعار -جميعا من اجل التبرع بالدم-تزامنا مع اليوم العالمي للتبرع بالدم من طرف جمعية النخيل لواهبي الدم بشراكة مع مجلس مقاطعة المنارة	السبت 27 ابريل 2024
	ملعب القرب بيبي سكن العزوزية	تنظيم حفل نهائيات دوري رمضان المبارك من طرف جمعية الدفاع الرياضي المراكشي بشراكة مع مجلس مقاطعة المنارة	الاحد 01 ماي 2024
	ملعب القرب سيدي مبارك ملعب القرب بوشارب	تدشين ملعب القرب سيدي مبارك ودوار بوشارب ونهائي دوري U14 U15	15 ماي 2024
نشاط ثقافي	المركز الاجتماعي للقرب المحاميد (دار المواطن)	تنظيم حملات تحسيسية وورشات تكوينية باهمية ترشيد استهلاك الماء والمحافظة عليه بشراكة مع جمعية نسائم الامل للتعاون الثقافي والاجتماعي والتضامن	ايام 4-11 و-18فبراير 2024

الجمعة 08 مارس 2024	بمناسبة اليوم العالمي للمرأة نظم مجلس مقاطعة المنارة حفلا فنيا لفائدة السيدات الموظفات والعاملات والموسميات والمتدربات بمقاطعة المنارة وكذلك السيدات المستشارات ونائبات الرئيس بالمجلس	فضاء حديقة مجلس مقاطعة المنارة
السبت 09 مارس 2024	تنظيم حفل تكريم بعض فعاليات المجتمع المدني تخليدا لليوم العالمي للمرأة بشراكة مع جمعية الندى للهوض بالمرأة المغربية والطفل والطفل المعاق	المركب الثقافي الجي الحسني
الأحد 10 مارس 2024	احتفاء باليوم العالمي للمرأة نظم مجلس مقاطعة المنارة بشراكة مع أكاديمية توبقال للابحاث والدراسات الاجتماعية ندوة وطنية حول "المرأة والتنمية وحفل تقديم كتاب المرأة والهجرة"	القاعة المتعددة الاختصاصات بقطب المواطن المحاميد.
الثلاثاء 19 مارس 2024	تنظيم احتفالية بزهرة مراكش موسم تقطير ماء الزهر لحياء تراث المغرب وصيانتته بشراكة مع جمعية منية مراكش	المركب الثقافي الجي الحسني
الأحد 24 مارس 2024	في اطار الانشطة الرمضانية بمقاطعة المنارة نظم مجلس المقاطعة المسابقة الرمضانية في تجويد القرآن الكريم بحلول شهر رمضان الابرك لعام 1445 هجرية، تمت المرحلة الأولى تحت اشراف اساتذة من المجلس العلمي.	المركز الاجتماعي للقرب المحاميد (دار المواطن) المركب الثقافي الجي الحسني
الجمعة 29 مارس 2024	في اطار الانشطة الرمضانية بمقاطعة المنارة نظم مجلس المقاطعة حفل المرحلة الثانية والنهائية للمسابقة الرمضانية في تجويد القرآن الكريم تحت اشراف اساتذة من المجلس العلمي وتم توزيع الجوائز على الفائزات والفائزين بحضور السيد رئيس مجلس مقاطعة المنارة والسيدات والسادة اعضاء المجلس وتخلل الحفل وصلات من الامداح النبوية وتم الاختتام بقطور جماعي.	قاعة الاجتماعات الكبرى بمقر جماعة مراكش شارع محمد السادس
الأحد 31 مارس 2024	في اطار انشطته الرمضانية الثقافية قدم مجلس مقاطعة المنارة للجمهور الكريم في اطار "أماسي المنارة الرمضانية" عرض مسرحي احترافي تحت عنوان "الساكن" لفرقة مسرح تانسيفت.	المركب الثقافي الجي الحسني
الثلاثاء 09 ابريل 2024	تنظيم افطار جماعي على هامش تنظيم مسابقة تجويد القرآن الكريم بشراكة مع جمعية المنتدى المغربي للتواصل والتنمية	امام مقر جمعية المنى المغربي للتواصل بالمحاميد
الأحد 19 ماي 2024	ينظم مجلس مقاطعة المنارة بمبادرة منه وبشراكة مع جمعية باب الخير للتنمية المستدامة حفل قرآني لتكريم مشايخ وقراء مصلى مراكش الكبرى والفائزين الأربعة بمسابقة القارئ العالمي بمملكة البحرين	ساحة الكركارات المسيرة 1
الأحد 19 ماي 2024	تنظيم حفل توقيع رواية -المتمردة والوحوش- لكتابتها الاستاد ميمون الوليدي بشراكة مع جمعية المستكشفين الشباب	دار الشباب المحاميد
الثلاثاء 21 ماي 2024	ينظم مجلس مقاطعة المنارة ملتقى حول "إدماج الجماعات الترابية في منظومة التكفل بالنساء ضحايا العنف" في إطار مشروع التعاون اللامركزي "جسور" الذي يربط المجلس بمجموعة جماعات كاتالانيا باسبانيا عبر المعهد المغربي للتنمية المحلية إيماديل سيكون هذا الملتقى فرصة لمناقشة كيفية إدماج وإشراك الجماعات الترابية في منظومة التكفل بالنساء والفتيات ضحايا العنف من أجل التمكين وتكافؤ الفرص في دورة حياة المرأة	المعهد الموسيقي بقطب المواطن المحاميد
ايام 26/25/24/23 ماي 2024	تنظيم فرقة نجوم الوفاء للمسرح لمهرجان الحمرء الوطني للمسرح في نسخته الرابعة دورة الفنتان المسرحي المراكشي عبد الاله عبدالدايم بشراكة مع مجلس مقاطعة المنارة	
السبت 27 ابريل 2024	بشراكة مع مجلس مقاطعة المنارة تنظيم جمعيي مسرح العرائس للتربية والتسلية وفرقة مسرح جوكاندا للمهرجان الجهوي لمسرح الطفل بمراكش	دار الشباب المحاميد
الأحد 02 يونيو 2024	تنظيم حفل تخليدا لميلاد صاحب السمو الملكي المولى الحسن بشراكة مع جمعية رابطة الامل للجمعيات التنموية	ساحة ثانوية طارق بن زياد الاعداية المحاميد
ايام 6-7-8 يونيو 2024	بشراكة مع جمعية مبدعون للتعاون والتنمية وجمعية العهد الجديد للأشخاص المعاقين تم تنظيم المهرجان الاول -دورة ابداعات ذوي الهمم- للأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة	المركب الثقافي الجي الحسني

الثلاثاء 02 يناير 2024	بمناسبة ذكرى المسيرة الخضراء المظفرة وعيد الاستقلال المجيد ، وفي إطار الأنشطة الاجتماعية لحفل الأحياء في نسخته السادسة، نظم مجلس مقاطعة المنارة حفل توزيع المعدات الشبه طبية والنظارات الطبية للمحتاجين ،واسهاما منه في محاربة الهدر المدرسي تم توزيع الدراجات الهوائية على تلاميذ وتلميذات المؤسسات التعليمية التابعة ترابيا للمقاطعة	للمعب المعشوشب الزرقطوني	نشاط اجتماعي
الثلاثاء 02 يناير 2024	اطلاق العمليات الجراحية للغدة الدرقية والمرارة والفتق والجلالة لفائدة المحتاجين المسجلين في السجل الاجتماعي	مصحة النرجس	
ابتداء من شهري نابر 2024	الدعم اللوازم الشبه الطبية لفائدة المحتاجين (كراسي متحركة، جهاز قياس الضغط، جهاز قياس السكري جهاز السمع، عكاكيز)	مجلس مقاطعة المنارة	
خلال شهر رمضان 2024	توزيع قفة رمضان على الفئة المعوزة	مجلس مقاطعة المنارة	
الجمعة 24 ماي 2024	تنظيم قافلة طبية مجانية لفائدة نزلات ونزلاء مركز حماية الطفولة بمراكش بشراكة مع جمعية رواق للحفاظ على المكتسبات وحماية حقوق الانسان	مركز حماية الطفولة	

منتزه الحي الحسني

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 145

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق ملاعب القرب المسيرة 3

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 143

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق ملاعب القرب العنبر

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 6

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق:المركب الرياضي الزرقطوني

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 82

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: ملاعب القرب ازلي كرة السلة

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 176

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق ملاعب القرب العزوية طريق اسفي

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 108

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: القاعة المفطاة العزوية

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 88

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: ملعب القرب العزوية امام بيتي سكن 2

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 42

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: الملعب المشوشب المحاميد قطب المواطن

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 27

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: ملحق الملعب المشوشب المحاميد قطب المواطن

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 49

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: القاعة المفطاة المحاميد

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 110

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق ملاعب القرب المحاميد 9

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 147

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق ملاعب القرب بيت الخير

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 67

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: ملعب القرب سيدي مبارك

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2024: 53

أنشطة الجمعيات والمؤسسات بالمرفق: ملعب القرب بوشارب

مجموع عدد التراخيص المسلمة من فاتح يناير الى متم شهر يونيو 2023: 21

2024								
العدد الاجمالي	يناير	فبراير	مارس	ابريل	ماي	يونيو		
1234	128	241	195	219	262	189	العدد الاجمالي للملفات المودعة	
1234	128	241	195	219	262	189	الملفات المبرمجة	
646	69	132	92	112	141	100	الملفات المقبولة من لجنة الدراسات	
486	74	95	63	103	101	50	الملفات المسلمة	
18	4	3	0	6	5	0	الطلبات	رخصة استغلال الملك الجماعي لغرض البناء
350	57	77	64	45	75	32	الرخص المسلمة	رخص الاصلاح
2	0	0	0	0	1	1	الابلاغ بالمخالفات	مراقبة البناء
362	49	69	62	48	90	44	الرخص المسلمة	رخص السكن
504	68	145	83	79	87	42	الطلبات	شواهد الربط بالكهرباء
210	8	53	51	23	47	28	المرخصة	
390	64	114	67	49	67	29	الطلبات	شواهد الربط بالماء
215	22	51	48	25	33	36	المرخصة	
22	1	8	3	4	5	1	الواردة	المصالح الخارجية
22	1	8	3	4	5	1	تم البث فيها	

10- تدبير احتلال الملك العام المرتبط بتراخيص البناءشهر 1 لسنة 2024

رت	المكان	المساحة م ²	ملاحظات
1	الكومي رقم 534 R	12	
2	اطلس تاركة رقم 13	18	
3	صوكوما ب سودري رقم 288	48	
4	برادة 3 رقم 435	0	
5	المحاميد 9 رقم 73	0	
6	معطي الله رقم 695 المحاميد	18	
7	بساتين تاركة 1 رقم 23	24	
8	زهور تاركة شطر 12 رقم 71 تاركة	48	
9	عين الراحة رقم 110 المحاميد	44	
10	عين الراحة رقم 45 المحاميد	40	
11	الكومي رقم 1107 R	32	
12	الكومي رقم 10 R	32	
13	العزوزية رقم 641	20	
14	الكومي رقم 772 R-	12	
15	الكومي رقم 1164 R-	12	
16	الكومي رقم 60 R	12	
17	بساتين تاركة 1 رقم 49	22	
18	عين الراحة رقم 30	40	
19	الكومي رقم 106 P-	36	
20	التادلي رجال توسيع رقم 101	36	
21	ابواب مراكش الشطر A 21 فيلا رقم 73	34	
22	ابواب مراكش الشطر A 21 فيلا رقم 21	32	
23	النهضة رقم 1090	0	
24	حمان الفطواكي I رقم 43 المحاميد	28	
25	دوار الكومي رقم 974 R-	12	
26	العزوزية رقم 2625	22	
27	الكومي رقم 1105 R-	12	
28	الكومي رقم 975 R-	32	
29	الكومي رقم 973 R-	12	
30	الكومي رقم 984 R-	12	

31	الفردوس رقم 4 المحاميد	32
32	الكومي رقم R-993	12
33	صوكوما السوداني رقم B7	10
34	المحاميد 9 رقم 1220	0
35	دوار الكومي رقم R-1108	32
36	الكومي رقم R 468	12
37	الزرقطوني رقم 773 المحاميد	36
38	النسيم رقم 173	0
39	الكومي رقم R 431	12
40	المحاميد 5 رقم 913	38
41	المحاميد 5 رقم 839	20
42	عين السونة 3 رقم 19 المحاميد	16
43	ريحانة 6 رقم 64 عين السونة المحاميد	44
44	المسيرة 3 حرف 1 رقم 79	16
45	الملك المسمى البوعناني حي البهجة الحي الصناعي رقم 154	38
46	برادي 2 رقم 721	64
47	ابواب مراكش شطر 21 رقم 75 تاركة	28
48	السلامة رقم 2 تاركة	16
49	ازلي رقم B 1056	0
50	الكومي رقم R 415	12
51	ابواب مراكش الشطر 9 رقم 95 تاركة	20
52	بساتين تاركة شطر 1 رقم 9	24
53	تادلي رجال توسيع رقم 93	16
54	الزرقطوني رقم 531 المحاميد	18
55	الضاوي 2 فيلا 21 اسكجور	0
56	الكومي رقم PC 89 المحاميد	40
57	المحاميد 2 توسيع رقم 1599	0
58	الكومي رقم R 401	12
59	الكومي رقم R 122	12
60	دوار ايزيكي رقم 14	22
61	صوكوما توسيع ب سودري رقم 666	40
62	دوار ايزيكي رقم 1982	40
63	الكومي رقم R 446	12
64	مؤسسة الحسن الثاني رقم 278	38
65	زهور تاركة شطر 19 رقم 85 تاركة	40
66	ابن سينا رقم 268	20

67	الانارة بلوك 11 كوراي 562 تاركة	28	
68	المحاميد 5 بلوك 21 حميدوش رقم 9	11	
69	الكومي رقم 694 R	12	
70	دوار حاحا المعصرة رقم 55	20	
71	الكومي رقم 157 R	12	
72	البركة رقم 250 المحاميد	22	
73	توسيع صوكوما ب سودري رقم 412 اسكجور	16	
74	الكومي رقم 545 R	32	

شهر 2 / 2024

رت	المكان	المساحة م ²	ملاحظات
1	الزرقطوني رقم 2612 المحاميد	0	
2	صوكوما رقم 969	20	
3	النخيل رقم 1181 تاركة	60	
4	الكومي رقم 147 R	12	
5	ابن سينا رقم 222 اسكجور	20	
6	زهور تاركة الشطر 2 رقم 20	42	
7	برادي 3 رقم 282	16	
8	الكومي رقم 359 R	12	
9	تاركة رقم 233	40	
10	زهور تاركة شطر 12 رقم 77 تاركة	22	
11	ابواب مراكش الشطر A-5 رقم 34 تاركة	160	
12	الزرقطوني رقم 918 المحاميد	20	
13	الزرقطوني رقم 52 المحاميد	20	
14	ربحانة 6 رقم 50 دوار بوعكاز	28	
15	دوار حاحا المعصرة رقم 43 المحاميد	54	
16	الكومي رقم 426 R المحاميد	12	
17	ابن سينا رقم 328	44	
18	مفتاح الاطلس رقم 55	36	
19	المحاميد 4 رقم 638	28	
20	الكومي رقم 575 R	32	
21	الكومي PRQ-22	44	
22	الكومي رقم 422 R	12	

23	التادلي رجال توسيع رقم 120	14
24	العزوزية رقم 439	18
25	الكومي رقم R425	12
26	الكومي رقم R 116	12
27	ابواب الاطلس رقم 5 المحاميد	16
28	المحاميد 9 رقم 1177	22
29	لابيريز رقم 8 تاركة	42
30	الفردوس رقم 23 المحاميد الجنوبي عين السنة	16
31	الكومي رقم R 474	12
32	الكومي رقم P-77	
33	الكومي رقم R 61	12
34	المحاميد 9 رقم 628	46
35	ابواب مراكش الشطر 9 رقم 99 تاركة	80
36	جوهر رقم 164 تاركة	102
37	ابواب مراكش شطر 12 رقم 34 تاركة	20
38	العزوزية رقم 1065	24
39	المحاميد 9 رقم 358	20
40	دوار الكومي رقم R 1099 المحاميد	12
41	الكومي رقم R-1106	12
42	الزرقطوني رقم 1375 المحاميد	38
43	العزوزية رقم 346	16
44	الكومي رقم R-992	12
45	الكومي رقم R-1103	12
46	الكومي رقم R-980	12
47	حمان القطواكي رقم 354 المحاميد	14
48	ريحانة 6 رقم 28 المحاميد	22
49	ريحانة 6 رقم 53	28
50	الكومي رقم R540	12
51	الكومي رقم R-1154	14
52	المحاميد 9 رقم 90	36
53	معطي الله رقم 572 المحاميد	60
54	الكومي رقم P-32	42
55	معطي الله رقم 2416 المحاميد	32
56	المحاميد 4 رقم 168	18

57	الحسني رقم 952 المحاميد	32	
58	صوكوما اسكجور رقم 1023	20	
59	ابن سينا رقم 672 اسكجور	44	
60	المسيرة 3 حرف I رقم 507	38	
61	الكومي رقم R-1149	32	
62	الكومي رقم R-1113	12	
63	زهور تاركة شطر 1 رقم 259	38	
64	النهضة رقم 320	24	
65	الكومي رقم R-1153	14	
66	حاحا المعصرة رقم 136 المحاميد	38	
67	الضاوي شطر 2 فيلا رقم 4	0	
68	النهضة رقم 272 المحاميد	18	
69	المحاميد رقم 4 رقم 592	40	
70	برادي 3 رقم 383	16	
71	الكومي رقم R-982	12	
72	المحاميد زكرياء رقم 352 المحاميد	14	
73	ليزوغونجي P1 شطر 1 رقم 9 تاركة	28	
74	معطي الله رقم 1879	16	
75	معطي الله رقم 1881 و 1885 المحاميد	30	
76	الكومي رقم R 77	0	
77	ملك الشريفة 6 رقم 16 تسلطانت	194	
78	الحي الحسني رقم 19 الملك المسمي اشبوكة	4	
79	زهور تاركة شطر 7 رقم 49	42	
80	صوكوما اسكجور رقم 52	16	
81	الملك المسمي الحسنية 1 حي تاركة	86	
82	دوار الكومي رقم R-1109 المحاميد	12	
83	عين السونة 3 رقم 61 المحاميد	20	
84	حمزة 323 رقم 339 المحاميد	0	
85	مؤسسة الحسن الثاني رقم 250	20	
86	ريحانة 6 رقم 73 عين السنة المحاميد	32	
87	المحاميد I B رقم 527	16	
88	الكومي رقم R 424	12	
89	المسيرة 2 حرف S 413/5	34	
90	النخيل رقم 1042	72	
91	دوار ايزيكي رقم 881	6	
92	الضاوي رقم 243	16	

93	ريحانة 6 رقم 30 عين السنة المحاميد	22	
94	الكومي رقم R-789	36	
95	المحاميد 9 رقم 959	16	

شهر 3 لسنة 2024

رت	المكان	المساحة م ²	ملاحظات
1	الضواوي رقم 269 المحاميد	40	
2	المحاميد 7 شطر 6 رقم 51	16	
3	صوكوما ب سودري رقم B16	10	
4	المحاميد 9 رقم 1023	20	
5	دوار ايزيكي رقم 1891	14	
6	الكومي رقم R1160	32	
7	تادلي توسيع رقم 99	16	
8	المسيرة 2 حرف د رقم 471	16	
9	المحاميد 5 رقم 807	0	
10	حمزة 319 رقم 335	16	
11	الحسني رقم 702 المحاميد	18	
12	ابواب مراكش الشطر 6 رقم 83	30	
13	الكومي رقم R438	32	
14	المحاميد 7 الشطر 12 رقم 655	16	
15	الكومي رقم R-1110 المحاميد	12	
16	الكومي رقم R-617	32	
17	الضواوي الشطر 2 رقم 25 المحاميد	16	
18	الزرقطوني رقم 2666 المحاميد	50	
19	الكومي رقم R 570	12	
20	الكومي رقم R-1198	32	
21	الكومي رقم R423	12	
22	الملك المسمى نظم تجزئة ازلي رقم 589	22	
23	تادلي توسيع رقم 63	16	
24	عين سونة 3 رقم 107 المحاميد	20	
25	الزرقطوني E134 المحاميد	16	
26	سعادة 2 رقم 1330 المحاميد	14	
27	سايس المحاميد رقم 15	38	
28	دوار الكومي رقم R-985	12	
29	دوار ايزيكي رقم 1734	6	
30	عين سونة 3 رقم 55 المحاميد	20	
31	خليل 1 رقم 198	20	

32	ليزورنجي P3-5 شطر 3 رقم 48 تاركة	28
33	الحسني رقم 81	40
34	الكومي رقم R 155	12
35	أزلي الجنوبي 2 رقم 344	0
36	معطي الله رقم 2040 المحاميد	0
37	معطي الله رقم 1585	20
38	الكومي رقم R-1188	12
39	السعادة رقم 4 تجزئة ازبيكي	16
40	المحاميد 9 رقم 264	16
41	برادي 2 رقم 544	0
42	النخيل رقم 1007 تاركة	26
43	رياض القصر 304 اسكجور	18
44	الحسن 2 رقم 321 اسكجور	16
45	المحاميد 9 رقم 441	50
46	ليزورنجي P3-5 شطر 1 رقم 4 تاركة	20
47	البركة رقم 218	24
48	برادي 2 رقم 761	56
49	عين سونة 3 رقم 99	20
50	ابن سينا رقم 510 المحاميد	24
51	الياسمين فيلا رقم 2 تاركة	0
52	معطي الله رقم 1532	28
53	سعادة 2 رقم 766	0
54	العزوزية 2 رقم 1395 و 1398	48
55	تاديلي رحال توسيع رقم 98	14
56	ابواب مراكش 47 فيلا رقم 61	86
57	المسيرة 2 حرف أ رقم 398	16
58	الكومي رقم R-318	12
59	فضاء فيلا الشطر 1 رقم 3 تاركة	36
60	الصفصاف رقم 248 تاركة	16
61	المحاميد 1 رقم A551 قديما A391	0
62	الخليل 1 رقم 221	0
63	السعادة 2 رقم 1325 المحاميد	0

شهر 4 لسنة 2024

رت	المكان	المساحة م ²	ملاحظات
1	كومي رقم 26 PC	0	
2	رانيا رقم 59	0	

3	النخيل رقم 1062	86	
4	عين مزوار الملك المسمى حمو رقم 183	0	
5	المسيرة 2 حرف ب رقم 885	0	
6	معطي الله رقم 2390	0	
7	رانية رقم 19	0	
8	الكومي رقم P-59	46	
9	الكومي رقم P-125	20	
10	رياض القصر رقم 186 اذلى	40	
11	تادلى توسيع رقم 6	16	
12	التادلى رجال توسيع رقم 104	16	
13	دوار كومي رقم R-1152	14	
14	ابواب الاطلس رقم 160	38	
15	المحاميدي 9 رقم 237	14	
16	ابن سينا رقم 273	24	
17	دوار ماشو رقم 148	20	
18	الزرقطوني رقم 617	22	
19	زهور تازكة شطر 7 رقم 86	106	
20	العزوية رقم 2336	26	
21	المحاميدي 9 رقم 190	18	
22	معطي الله رقم 142	0	
23	ابواب الاطلس رقم 161	36	
24	تادلى توسيع رقم 53	16	
25	الكومي رقم R-1126	12	
26	الكومي رقم R-1156	14	
27	تادلى توسيع رقم 44	16	
28	عين سونة رقم 59	20	
29	الكومي رقم R-1122	12	
30	الكومي رقم P-42	20	
31	الكومي رقم R-1142	12	
32	بلاد التركي رقم 74	16	
33	معطي الله رقم 393	38	
34	الضاوي رقم 261	16	
35	اسكجور صوكوما رقم 4	20	
36	عين الراحة رقم 86	20	
37	ابن تاشفين رقم 295	0	
38	العزوية رقم 1481	0	

39	عين الراحة رقم 03	0
40	مؤسسة الحسن الثاني رقم 288	18
41	الملك المسمى P3-5TR3- LES ORANGERS LOT21 ليزورونجي شطر 5 بقعة 21 تاركة	0
42	عين الراحة رقم 97	0
43	تاديلي توسيع رقم 82	32
44	ابواب مراكش شطر 5 رقم 130	36
45	الحسن الثاني رقم 2 تاركة	60
46	المحاميد رقم 122	24
47	العزوية رقم 2332	40
48	الكومي رقم R-210	12
49	الزرقطوني رقم 995	18
50	عين سونة 3 فيلا رقم V19	0
51	زهور تاركة شطر 7 رقم 43	44
52	جوهر رقم 94	40
53	الانارة رقم 153	16,8
54	معطي الله رقم 1891	18
55	زهور تاركة شطرب رقم 26	48
56	الكومي شطر 5 رقم PC 124	20
57	برادي رقم 177	16
58	عين سونة تجزئة ريجانة VI رقم 69	40
59	جوهر رقم 104 اكيوض	65
60	التادلي رجال توسيع رقم 55	18
61	عين الراحة رقم 33	42
62	سعادة رقم 68	0
63	الزرقطوني رقم 285	16
64	زهور تاركة شطر 12 رقم 82	86
65	بلاد تركي رقم 20	26
66	بلاد التركي رقم 19	26
67	الملك المسمى P3-5TR1- LES ORANGERS LOT12 ليزورونجي فيلا رقم 12	70
68	معطي الله رقم 1877	18
69	الفردوس رقم 31 عين سونة	0

70	عملية سايس رقم 16 المحاميد	18	
71	الكومي رقم R-1026	32	
72	الكومي رقم R700	44	
73	الزرقطوني رقم 1129	20	
74	الكومي رقم PC58	20	
75	بلاد التركي رقم 43	32	
76	الكومي رقم R-1013	12	
77	معطى الله رقم 1808	0	
78	الملك المسمى P3-5TR3- LES ORANGERS LOT41 ليزورونجي فيلا رقم 41	28	
79	الرومية رقم 513	36	
80	الخليل 1 رقم 115	16	
81	دوار بوعكاز الملك المسمى ريجانة 6 رقم 67	44	
82	الصفصاف رقم 281	38	
83	معطى الله رقم 2444	36	
84	الكومي رقم R-838	36	
85	الكومي رقم R-481	12	
86	المحاميد 4 رقم 487	20	
87	برادي 2 رقم 612	16	
88	الكومي رقم PC-8	0	
89	عين سونة 3 رقم 39 المحاميد	20	
90	العزوزية رقم 555	42	
91	المحاميد 4 رقم 179	24	
92	ابواب مراكش 3- TR21 A	0	

شهر 5 لسنة 2024

رت	المكان	المساحة م ²	ملاحظات
1	ازلي الجنوبي 2 رقم 103 مكرر	42	
2	الياسمين فيلا رقم 1 تاركة	0	
3	فضاء فيلا 1 رقم 58 المحاميد	0	
4	اليقوت رقم 24 المحاميد	16	
5	بلاد تركي رقم 85 تاركة	20	
6	الكوي رقم R 452	12	
7	العوزية رقم 914	16	
8	ليزوغنجي القطعة S1-4 فيلا رقم 195 تاركة	72	
9	المحاميد 5 رقم 1125	40	
10	ابواب مراكش T5A8	136	
11	الكوي رقم P-32	0	
12	الكوي رقم PC-12	20	
13	الحفرة رقم 279 اسكجور	16	
14	الكوي رقم R671	12	
15	معطى الله رقم 2317	20	
16	الكوي رقم R-920	32	
17	عين الراحة رقم 54 المحاميد	40	
18	البركة رقم 269 المحاميد	32	
19	الكوي رقم R490	12	
20	الملك المسمى حلمي رقم 435 الحي الصناعي حي البهجة	40	
21	الكوي رقم R-866 اسكجور	12	
22	الكوي رقم R-1121	12	
23	الخليل 1 رقم 184 المحاميد	0	
24	المحاميد 5 رقم 444	68	
25	ابواب مراكش شطر 21 حرف أ رقم 5 تاركة	66	
26	المسيرة 1 حرف أ رقم 460	0	
27	الحفرة رقم 536 المحاميد	16	
28	ريحانة 6 رقم 74 دوار بوعكاز عين السونة	78	
29	برادي 2 رقم 173	40	
30	الكوي رقم R-1087	12	
31	الكوي رقم R-1092	12	
32	الكوي رقم R-883	36	
33	الكوي رقم R-233	34	
34	الزرقطوني رقم 818 المحاميد	52	
35	سيدي مبارك رقم 444	54	
36	الكوي رقم R647	12	
37	عين سونة 3 رقم 87 المحاميد الجنوبي	16	
38	الكوي رقم R606	32	
39	الكوي رقم R 311	12	
40	الكوي رقم R-884	12	
41	البركة رقم 12 المحاميد	16	

42	الكومي رقم R-727	32
43	الكومي رقم R-808	12
44	الكومي رقم R450	12
45	السعادة 6 رقم 297 المحاميد	0
46	الكومي رقم R-864	12
47	الكومي رقم R-651	12
48	عين السونة 3 رقم 65 المحاميد	0
49	عين السونة 3 رقم 125 المحاميد	20
50	المحاميد 5 رقم I-12	82
51	الحسني رقم 741	18
52	معطي الله رقم 2353	18
53	جوهرة رقم 42	40
54	المحاميد 4 رقم 187	0
55	دوار حاحا المعصرة رقم 105 المحاميد	12
56	رومية رقم 521 المحاميد	48
57	الكومي رقم R 132	12
58	الكومي رقم R-1185	12
59	الكومي رقم R421	12
60	الكومي رقم R-977	12
61	الكومي رقم R480 اسكجور	12
62	المسيرة 1 حرف ب رقم 359	0
63	المحاميد 8 رقم 28	22
64	المحاميد 9 رقم 379	0
65	المحاميد 4 رقم 756	16
66	الكومي رقم R-990	12
67	عين سونة 3 رقم 112	36
68	الكومي رقم R-834	12
69	زهور تاركة شطر 7 رقم 42 تاركة	44
70	حي البهجة الحي الصناعي رقم 611	36
71	العزوزية رقم 1894	20
72	ابواب الاطلس رقم 50 المحاميد	16
73	العزوزية رقم 810	22
74	زهور تاركة شطر 12 رقم 92 تاركة	86
75	بساتين تاركة 1 رقم 72 تاركة	40
76	المحاميد 5 بلوك 1-35 رقم R32	12
77	معطي الله رقم 219 المحاميد	0

78	الصفصاف رقم 141	24	
79	المحاميد 1 حرف ب رقم 1155	22	
80	حاحا المعصرة رقم 154 المحاميد	52	
81	ازلى الجنوى 2 رقم 279	0	
82	ريحانة 6 رقم 18 المحاميد	0	
83	المحاميد 1 B بلوك 12 رقم 370	24	
84	بساتين تاركة 1 رقم 62 تاركة	24	
85	الكومي رقم R-825	12	
86	سايس رقم 62 المحاميد	0	
87	الكومي رقم R 75 اسكجور	32	
88	الضاوي شطر 2 رقم 16 اسكجور	54	
89	حي تاركة رقم 598	12	
90	حي تاركة رقم 194 الملك المسمى افاق الحي الحسنى	36	
91	اسكجور صوكوما رقم 1859	0	
92	ريحانة 6 رقم 43 عين السونة	28	
93	ريحانة 6 رقم 7 عين السونة	28	
94	المحاميد 4 رقم 185	20	
95	المسيرة 2 حرف أ رقم سفلى +2	0	
96	المحاميد 7 رقم 120 و 121	18	
97	ازلى الجنوى 2 رقم 89	46	
98	المحاميد 1 حرف ب رقم 1207	14	
99	حمزة 2 رقم 95 المحاميد	16	
100	الكومي رقم R682	12	
101	الكومي رقم R 13	12	

ملاحظات	المساحة م ²	المكان	رت
	24	الصفصاف رقم 168 تاركة	1
	16	المحاميد 9 رقم 88	2
	14	المحاميد 1 رقم 71 A الموافق المحاميد B رقم 378	3
	20	المحاميد 4 رقم 144	4
	22	تدغة رقم 36 المحاميد	5
	20	عين مزوار 1 B رقم 185	6
	12	الكومي رقم 162 R	7
	0	المحاميد 5 رقم 102	8
	16	الراحة 188 رقم 227 اسكجور	9
	28	ريحانة 6 رقم 9 عين السونة	10
	12	الكومي رقم R21 اسكجور	11
	16	العزوزية رقم 126	12
	32	الكومي رقم R-1009 اسكجور	13
	34	المحاميد 5 بلوك 21 حميدوش رقم 25	14
	56	ريحانة 6 رقم 38 عين سونة بوعكاز	15
	18	المحاميد 9 رقم 1225	16
	32	الكومي رقم R-774 اسكجور	17
	46	المحاميد 9 رقم 628	18
	16	برادي 2 رقم 653	19
	12	الزرقطوني رقم 2666 المحاميد	20
	32	الكومي رقم R428	21
	16	تاركة سيدي امبارك رقم 4	22
	30	صوكوما B سودري 1 B	23
	40	المسيرة 2 حرف د رقم 258	24
	42	المحاميد 9 رقم 22	25
	38	المسيرة 1 الملك المسمي اوداية 28	26
	76	النخيل رقم 620	27
	12	الكومي رقم R-794 اسكجور	28
	38	المصمودي رقم 516	29
	12	الكومي رقم R 196	30
	22	ازلي الجنوبي 2 رقم 331	31
	36	سعادة 6 رقم 107	32
	84	ابواب مراكش T34 فيلا رقم 1	33
	44	العزوزية رقم 514	34
	36	الزرقطوني رقم 120 المحاميد	35
	120	بلاد الخيرات رقم 4 المحاميد	36
	0	ازلي رقم 506	37
	78	ابن سينا رقم 50	38
	28	التادلي رجال توسيع رقم 3	39
	24	الزداغية رقم 44 تاركة	40
	20	عين سونة 3 رقم 50 المحاميد الجنوبي	41
	14	المحاميد 9 رقم 235	42

43	الكومي رقم R-920	0	
44	ابواب مراكش شطر 21 ب رقم 5 تاركة	74	
45	الكومي رقم R-1149	0	
46	كوراي رقم 114 تجزئة الانارة	18	
47	فضاء فيلا شطر 1 رقم 3 تاركة	0	
48	تدغة رقم 15 المحاميد	20	
49	اسكجور صوكوما رقم 376	0	
50	تجزئة المسيرة 2 حرف أ رقم 87	0	

النقطة الثالثة عشرة (13) من جدول أعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 (الجلسة الثانية بتاريخ 21 أكتوبر 2024):**الدراسة والمصادقة على تعديل القرار التنظيمي الجماعي المتعلق بتنظيم استغلال مواقف المركبات بالأداء بتراب****جماعة مراكش. (تعيين لجنة موضوعاتية لإعداد تصور حول طريقة تدبير المراكش)****السيد محمد الإدريسي** النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

إذن، وكما تم الاتفاق في بداية الجلسة نعود إلى النقطة رقم 13 في الشق المتعلق بتعيين لجنة موضوعاتية لإعداد تصور حول طريقة تدبير المراكش.

وفي هذا الصدد، أنا أؤيد الاقتراح الذي جاء به بعض السادة الأعضاء بتعيين رئيس للجنة وعضوين اثنين عن مجلس كل مقاطعة من أعضاء المجلس الجماعي بتنسيق مع السادة رؤساء المقاطعات باعتماد مقاربة النوع ومراعاة للعدالة المجالية في هذا الباب، كما سيتم إشراك كافة المصالح الخارجية المعنية في هذه اللجنة.

والآن الكلمة للسيد عبد العزيز بوسعيد نائب رئيسة المجلس الجماعي المفوض له في القطاع.

السيد عبد العزيز بوسعيد النائب الثالث لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

كما تعلمون، تم تأجيل تعيين اللجنة الموضوعاتية في الجلسة السابقة بطلب من القاعة، ونحن في حاجة لهذه اللجنة من الآن، لأننا مقبلون على السمسرة برسم سنة 2025 وقد نعلن عنها الأسبوع المقبل، ونريد من الاخوة الذين سيتم تعيينهم المساعدة في تنقيح المحطات ويفهموا كافة الاكراهات التي يعرفها قطاع المراكش بالمدينة وبناء تصور جديد لتدبيره، لذلك أنا مع تعيين هذه اللجنة اليوم وتشكيلها حسب المقترح الذي أشار إليه السيد رئيس الجلسة، وبناء عليه أي عضو لديه إلمام واهتمام بالموضوع يمكن أن يقدم ترشيحه.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

فعلا السيد بوسعيد أنا مع تعيين اللجنة اليوم، كي تتمكن من الوقوف على إكراهات القطاع وتكوين تصور جديد حول تدبيره، وأنا أقترح أن يتم تكوين اللجنة من الحاضرين معنا في القاعة وفق المقترح الذي أشرت إليه سابقا. والآن باب الترشيح مفتوح.

وتم الاتفاق على ما يلي:• **رئيس اللجنة: ي. المصطفى مطهر**• **أعضاء اللجنة:**✧ **عن مقاطعة مراكش المدينة: أمينة المفاري القصري، عبد الحادق بوزاهر،**✧ **عن مقاطعة المنارة: لحسن حبيبو، رشيدة لشهابي،**✧ **عن مقاطعة جليل: حبيبة الكرغال، فؤاد حاجي،**✧ **عن مقاطعة سيدي يوسف بن علي: رحيلة الفمراوي، حمزة الحداوي،**✧ **عن مقاطعة النخيل: حليلة بامحمد، عادل النيملي [هذا الأخير تم اقتراحه من طرف رئيس مجلس مقاطعة النخيل]**

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

وبذلك نكون قد أنهينا دراسة النقط المبرمجة خلال هذه الجلسة على أساس تأجيل التداول حول النقط التالية الى جلسة التمديد كما صرحت به في بداية هذه الجلسة.

ويتعلق الامر بالنقط التالية:

1	اطلاع المجلس الجماعي على التقرير الاخباري لرئيسة المجلس في شأن الاعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة اليها طبقا لمقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات.
32	اطلاع مجلس جماعة مراكش على وضعية العرض الصحي من بنيات استشفائية والمستعجلات الصحية بمدينة مراكش. (نقطة مقترحة من طرف بعض أعضاء مجلس جماعة مراكش)
34	البت في احداث شركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة" مع المصادقة على نظامها الأساسي. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
35	تعيين ممثلين عن جماعة مراكش في المجلس الإداري لشركة التنمية المحلية "مراكش للتهيئة". (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
38	الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرق جمع الاتربة ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.
39	الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
40	الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.
41	الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.
51	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
52	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.
53	تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.

الكلمة للسيد كاتب المجلس لتلاوة نص قرار التمديد طبقا للمقتضيات القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل.

السيد محمد إيت احسيسين كاتب المجلس



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش آسفي
عمالة مراكش
جماعة مراكش
المديرة العامة للمصالح
مصلحة إدارة شؤون المجلس

قرار رئيسة مجلس جماعة مراكش عدد 34 بتاريخ 21 أكتوبر 2024 **يقضو بتمديد اشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش**

إن رئيسة مجلس جماعة مراكش

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر بتاريخ 20 من رجب 1436 (الموافق 7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات ولا سيما المادة 34 منه.
- وحيث ان الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش قد افتتحت بشكل قانوني بتاريخ 2024/10/07 وانتهت مدتها القانونية في 2024/10/21 بعد مرور خمسة عشر يوما متتالية.
- ونظرا لعدم استكمال التداول حول النقط المتبقية في اليوم الاخير من الدورة اي 2024/10/21 لعدم جاهزيتها على مستوى اللجن الدائمة وخاصة مشروع ميزانية جماعة مراكش للسنة المالية 2025 وحسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم نفس السنة إضافة الى نقط اخرى.

*** نقرر ما يلي ***

افصل الأول:

يحدد أجل الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش لمدة سبعة (7) ايام متتالية من ايام العمل .

افصل الثاني:

يبدأ سريان مفعول هذا القرار لمدة سبعة (7) ايام متتالية من ايام العمل ابتداء من يوم الثلاثاء 22 أكتوبر 2024 الى غاية 30 أكتوبر 2024.

افصل الثالث:

سيجتمع المجلس الجماعي لمراكش يوم الاربعاء 30 أكتوبر 2024 على الساعة التاسعة صباحا في إطار مديد اشغال الدورة للتداول حول النقط المتبقية المبرمجة في إطار الجدولة الزمنية.

افصل الرابع:

يبلغ هذا القرار الى السيد الوالي عامل عمالة مراكش قصد الاخبار ولكل غاية مفيدة كما يعلق ويبلغ للعموم بجميع الوسائل اللازمة.

حدد بمراكش في

رئيسة مجلس جماعة مراكش

ملحوظة:

تم فيما بعد إخبار أعضاء المجلس الجماعي وكذا المصالح الولائية بتغيير موعد ساعة جلسة التمديد من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 من الساعة التاسعة صباحا إلى الساعة الثالثة بعد الزوال.

السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش (رئيس الجلسة)

بعد تلاوة نص قرار تمديد اشغال دورتنا هاته، اود اخباركم بموعد انعقاد اجتماعات اللجن الدائمة لتدارس النقط المتبقية:

برنامج مصير لاجتماعات اللجن الدائمة

الخاص بالنقطة المتبقية المدرجة بحول اعمال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 لمجلس جماعة مراكش (جلسة التمديد)

اللجنة	موضوع النقطة	تاريخ وساعة الاجتماع
اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة	دراسة مشروع ميزانية مجلس جماعة مراكش برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها	الاربعاء والخميس 23 – 24 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة صباحا
	دراسة حسابات النفقات من المبالغ المرصودة للمقاطعات برسم السنة المالية 2025 والتصويت عليها.	
	تحويل بعض الاعتمادات المفتوحة في ميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2024.	
	الدراسة والمصادقة على ملحق رقم 3 لاتفاقية معاوضة عقارية بين جماعة مراكش وشركة العمران مراكش وشركة المركز المتعدد الوظائف جليز بخصوص المركب المتعدد الوظائف جليز.	
اجتماع مشترك للجنة المرافق العمومية والخدمات ولجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة	الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرقق جمع الاتربة ونفايات البناء ونقلها للمطرح العمومي.	الخميس 24 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة صباحا
	الدراسة والمصادقة على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بإنجاز مشروع مدينة الفنون والابداع. (نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)	
لجنة التعمير وسياسة المدينة والتنمية المستدامة	الدراسة والمصادقة على قرار تنظيمي جماعي يقضي بتوحيد صباغة واجهة المباني المتواجدة خارج المدينة العتيقة بمراكش.	الجمعة 25 أكتوبر 2024 على الساعة العاشرة صباحا

ملحوظة: الاجتماعات بقاعة الاجتماعات الكبرى بالقصر البلدي شارع محمد الخامس

وبه نكون قد أنهينا اشغال جلستنا هاته

ورفت الجلسة وكانت الساعة تشير الى الواحدة بعد الزوال.