



قرار جبائي بملي تعديل عدد 48 بتاريخ 17 دجنبر 2025

يغير ويتم بموجبه الفصل رقم 18 من القرار الجبائي المعدل رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المعدل لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه

إن رئيسة مجلس جماعة مراكش

- بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 بتاريخ 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) ولاسيما المادة 94 منه؛
- وعلى القانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.07.195 بتاريخ 19 من ذي القعدة 1428 (30 نوفمبر 2007)، كما وقع تغييره وتتميمه بالقانون رقم 07.20 الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.20.91 بتاريخ 16 جمادى الأولى 1442 (31 ديسمبر 2020) وبالقانون رقم 14.25 الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.25.50 بتاريخ 9 ذي الحجة 1446 (6 يونيو 2025)؛
- وعلى القانون رقم 39.07 بسن أحكام انتقالية فيما يتعلق ببعض الرسوم والحقوق والمساهمات والأتاوى المستحقة لفائدة الجماعات المحلية، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.07.209 بتاريخ 16 ذي الحجة 1428 (27 دجنبر 2007)؛
- وعلى المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 4 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام للمحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات؛
- و على دوريتي وزير الداخلية، الأولى تحت رقم 11367 بتاريخ 2025/08/05 حول تطبيق القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية، والثانية تحت رقم 14969 بتاريخ 17 أكتوبر 2025 في شأن اعداد قرارات تحديد المناطق بحسب مستوى تجهيزها داخل تراب الجماعات وتحيين القرارات الجبائية؛
- و على القرار الجبائي عدد 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والإتاوات والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه؛
- و على القرار عدد 239 بتاريخ 26 نونبر 2025 المحدد للمناطق المجهزة ومتوسطة وضعيفة التجهيز بتراب جماعة مراكش؛
- و على مقرر مجلس الجماعة عدد 2025/12/419 بتاريخ 04 دجنبر 2025 المتخذ بناء على مداوات المجلس الجماعي المجتمع في إطار دورته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 2025/12/04 والقاضي بالمصادقة على مقرر النقطة المتعلقة بتحديد سعر الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية وذلك بتعديل الفصل رقم 18 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه على ضوء قرار تحديد المناطق بحسب مستوى تجهيزها داخل تراب الجماعة تطبيقا لمقتضيات القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية؛

تقرير ما يلي:

المادة الأولى:

تحدد أسعار الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية بتراب جماعة مراكش في حدود الأسعار المحددة بالقانون عن كل متر مربع كما يلي:

1- أسعار الرسم بالمناطق المجهزة:

المقاطعة	الرقم الترتيبي	الملحقة الادارية	الرمز	اسعار الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية
المدينة	01	جامع الفناء	CM / Ar Med / S1 / 1	20 درهما
	02	الباهية	CM / Ar Med / S2 / 1	20 درهما
	03	باب تاغزوت	CM / Ar Med / S3 / 1	20 درهما
	04	باب دكالة	CM / Ar Med / S4 / 1	20 درهما
	05	باب الدباغ	CM / Ar Med / S5 / 1	20 درهما
	06	باب اغهات	CM / Ar Med / S6 / 1	20 درهما
جليز	1/7	الحي الشتوي	CM / Ar Gue / S7 / 1	30 درهما
	08	جليز	CM / Ar Gue / S8 / 1	30 درهما
	1/9	رياض السلام	CM / Ar Gue / S9 / 1	25 درهما
	10	الداوديات	CM / Ar Gue / S10 / 1	20 درهما
	11	إسيل	CM / Ar Gue / S11 / 1	20 درهما
	12	الحي العسكري	CM / Ar Gue / S12 / 1	20 درهما
	1/13	أهرشيش	CM / Ar Gue / S13 / 1	20 درهما
	14	الازدهار	CM / Ar Gue / S14 / 1	20 درهما
المنارة	1/15	إزيكي	CM / Ar Men / S15 / 1	25 درهما
	16	المسيرة	CM / Ar Men / S16 / 1	20 درهما
	1/17	أزلي	CM / Ar Men / S17 / 1	20 درهما
	1/18	أسكجور	CM / Ar Men / S18 / 1	20 درهما
	1/19	معطى الله	CM / Ar Men / S19 / 1	20 درهما
	1/20	بوعكاز	CM / Ar Men / S20 / 1	20 درهما
	21	المهاويد	CM / Ar Men / S21 / 1	20 درهما
	22	الحي الحسني	CM / Ar Men / S22 / 1	20 درهما
	1/23	الإنارة	CM / Ar Men / S23 / 1	20 درهما
	1/24	سيدي غانم	CM / Ar Men / S24 / 1	30 درهما
سيدي يوسف بن علي	25	سيدي يوسف بن علي الشمالي	CM / Ar Syb / S25 / 1	18 درهما
	26	سيدي يوسف بن علي الجنوبي	CM / Ar Syb / S26 / 1	18 درهما
	1/27	الحي الجديد	CM / Ar Syb / S27 / 1	20 درهما
	28	سيدي يوسف بن علي الوسطى	CM / Ar Syb / S28 / 1	15 درهما
النخيل	1/29	النخيل الجنوبي	CM / Ar Nak / S29 / 1	20 درهما
	1/30	النخيل الشمالي	CM / Ar Nak / 30 / 1	15 درهما

2- أسعار الرسم بالمناطق متوسطة التجهيز:

المقاطعة	الرقم الترتيبي	الملحقة الادارية	الرمز	اسعار الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية
جليز	2/7	الحي الشتوي	CM / Ar Gue / S7 / 2	15 درهما
	2/9	رياض السلام	CM / Ar Gue / S9 / 2	15 درهما
	2/13	أمرشيش	CM / Ar Gue / S13 / 2	15 درهما
المنارة	2/15	إزبكي	CM / Ar Men / S15 / 2	5 دراهم
	2/17	أزلي	CM / Ar Men / S17 / 2	5 دراهم
	2/18	أسكجور	CM / Ar Men / S18 / 2	10 دراهم
	2/19	معطى الله	CM / Ar Men / S19 / 2	10 دراهم
	2/20	بوعكاز	CM / Ar Men / S20 / 2	10 دراهم
	2/23	الإنارة	CM / Ar Men / S23 / 2	15 درهما
	2/24	سيدي غانم	CM / Ar Men / S24 / 2	15 درهما
	2/27	الحي الجديد	CM / Ar Syb / S27 / 2	10 دراهم
النخيل	2/29	النخيل الجنوبي	CM / Ar Nak / S29 / 2	10 دراهم
	2/30	النخيل الشمالي	CM / Ar Nak / S30 / 2	10 دراهم

3- أسعار الرسم بالمناطق ضعيفة التجهيز:

المقاطعة	الرقم الترتيبي	الملحقة الادارية	الرمز	اسعار الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية
جليز	3/9	رياض السلام	CM / Ar Gue / S9 / 3	2 درهما
المنارة	3/18	أسكجور	CM / Ar Men / S18 / 3	1 درهم
	3/19	معطى الله	CM / Ar Men / S19 / 3	1 درهم
	3/23	الإنارة	CM / Ar Men / S23 / 3	1 درهم
	3/24	سيدي غانم	CM / Ar Men / S24 / 3	2 درهما
سيدي يوسف بن علي	3/27	الحي الجديد	CM / Ar Syb / S27 / 3	2 درهما
النخيل	3/29	النخيل الجنوبي	CM / Ar Nak / S29 / 3	2 درهما
	3/30	النخيل الشمالي	CM / Ar Nak / S30 / 3	2 درهما

المادة الثانية:

تلغى ابتداء من دخول هذا القرار حيز التنفيذ جميع المقتضيات المخالفة لموضوع الفصل 18 من القرار الجبائي المحلي رقم 109 بتاريخ 17 فبراير 2021 المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تغييره وتتميمه.

المادة الثالثة:

يدخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ التأشير عليه من طرف السيد والي جهة مراكش اسفي عامل عمالة مراكش.

بتاريخ.....

رئيس مجلس جماعة مراكش



اطلعت عليه من أجل العمل به

ابتداء من 01 يناير 2026

رئيسة مجلس جماعة مراكش



أشتر عليه

مراكش في 17 دجنبر 2025

السيد والي جهة مراكش اسفي

عامل عمالة مراكش

