



مقرر عدد 2025/06/383 بتاريخ 23 يونيو 2025

النقطة الخامسة (5) من جدول أعمال الدورة الاستثنائية المنعقدة في جلسة فريدة بتاريخ 2025/06/23 والمتعلقة:

بتعديل مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2024/10/296 بتاريخ 21 أكتوبر 2024 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024

والقاضي بالمصادقة على نزع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها

لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل.

- إن المجلس الجماعي لمراكش المجتمع في دورته الاستثنائية المنعقدة في جلسة فريدة علنية بتاريخ 23 يونيو 2025 بقاعة الجلسات الرسمية بشارع محمد السادس تحت رئاسة السيد محمد الإدريسي النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش وبمحضر السيد عبد الرفيع العلوي رئيس المنطقة الحضرية جامع لفنا ممثلا للسيد الوالي عامل عمالة مراكش.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.
- وبعد تقديم نص التقرير حول اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة في موضوع النقطة.
- وبعد التوضيحات التي قدمها النائب الأول لرئيسة مجلس جماعة مراكش (رئيس الجلسة) في موضوع النقطة.
- وبعد فتح باب المناقشة وإبداء الرأي.
- وحيث تبين لأعضاء المجلس الحاضرين، من خلال تقرير اللجنة، أن هذه الأخيرة ارتأت تأجيل البث في النقطة على أساس ما يلي:
 - معالجة موضوع تهيئة جنبات واد اسيل في شموليته دون تجزئته لأشطر وتقدمه كمشروع متكامل مستقبلا.
 - فتح قنوات الحوار مع المنعشين العقاريين المرخصين بالمنطقة لإيجاد حل يرضي كافة الأطراف ويسمح بإنجاز مشروع تهيئة واد اسيل وفق المعايير والضوابط التعميرية والقانونية المطلوبة.
 - فتح قنوات الحوار والتفاوض مع إدارة أملاك الدولة بإمكانية سلك مسطرة المعاوضة للتخفيف المالي من عبئ مسطرونز الملكية.
- وتبعاً لخلاصة تقرير اللجنة الدائمة المختصة.
- وحيث أن النقطة، من خلال ما سبق، غير جاهزة للتداول
- وبعد إجراء التصويت العلني طبقاً للقانون.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت : 26 عضوا

- عدد الأصوات المعبر عنها : 26 عضوا

- عدد الأعضاء الموافقين : 26 عضوا وهم السادة:

محمد الإدريسي، عبد العزيز بوسعيد، عبد الله الفجالي، خديجة بوحراشي، زبيدة لمشمير، عبد الغني طولاب، عبد الرحيم تق تق، محمد أيت بويودو، نسيم سبيم، جهان حدان، سلوى بولحية، مريم باحسو، عبد الصادق بوزاهر، حليلة بامحمد، ثورية بوعباد، إسماعيل امغاري، نجية عوجاجي، حبيبة الكرشال، خليل بولحسن، عثمان عزام، ي. الحسن المنادي، محمد بنلعروسي، محمد توفلة، عبد الواحد الشافقي، عبد الرزاق جبور، محمد أيت احسيسين.

- عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

- عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد

يقرر ما يلي

صادق مجلس جماعة مراكش، بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على تأجيل التداول حول النقطة المتعلقة بتعديل مقرر مجلس جماعة مراكش عدد 2024/10/296 بتاريخ 21 أكتوبر 2024 المتخذ خلال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 والقاضي بالمصادقة على نزع ملكية والتخلي عن قطع ارضية والحقوق العينية العقارية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة وذلك لتهيئة جنبات واد اسيل، الى دورة لاحقة، لعدم الجاهزية.

كاتب المجلس

محمد أيت احسيسين

النائب الأول لرئيسة المجلس الجماعي لمراكش

محمد الإدريسي